

ПРОТОКОЛ № 16/2016
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

г. Коломна

«04» марта 2016 г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проводится общее собрание собственников
с/п.о. г. Коломна ул. Бухарская 100 мет. Коломна д. 4
Форма проведения голосования: очно-заочное голосование
Вид общего собрания: внеочередное
Дата проведения общего собрания: «29» ноября 2016 г.
Место проведения общего собрания:
Фредомосовые мастерские.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - управляющая организация ООО «Департамент городского хозяйства» (ОГРН 1145022005622, ИНН 5022046470, юридический адрес: г. Коломна, ул. Октябрьской революции, д.202)

На общем собрании присутствовали физические и юридические лица в количестве 66 собственников (представителей собственников).
Список прилагается (Приложение № 1 к настоящему протоколу)

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 100 голосов.
Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 59,3 голосов.

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 7747,8 квадратных метров.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1) Принятие решения о необходимости перезаключения с управляющей организацией ООО «Департамент городского хозяйства» договора управления многоквартирным домом.
- 2) Принятие решения об утверждении договора управления многоквартирным домом в новой редакции 2016 года.
- 3) Утверждение состава комиссии, уполномоченной на подсчет голосов собственников после проведения собрания и подписание протокола общего собрания собственников.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

Слушали Наг-ия Радиковна Ибрагимова с.п.
Краткое содержание выступления: В связи с изменениями законодательства необходимо перезаключить договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Департамент городского хозяйства».

Предложено:

Перезаключить договор управления многоквартирным домом путем расторжения ранее заключенного договора управления от 2006 года с ООО «Департамент городского хозяйства» и заключения договора управления в новой редакции 2016г. с данной управляющей организацией.

Постановили:

Перезаключить договор управления многоквартирным домом путем расторжения ранее заключенного договора управления от 2006 года с ООО «Департамент городского хозяйства» и заключения договора управления в новой редакции 2016г. с данной управляющей организацией.

Голосовали: «ЗА» - 59,3 голосов; «ПРОТИВ» - нет голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - нет голосов.

Решение по первому вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

Слушали Изм-ие РТУ Комитетской Улицевамоту св
Краткое содержание выступления: Принятие решения об утверждении договора управления многоквартирным домом в новой редакции 2016 года.

Предложено: утвердить договор управления многоквартирным домом, включая приложения к данному договору, в редакции 2016 года.

Постановили: утвердить договор управления многоквартирным домом, включая приложения к данному договору, в редакции 2016 года.

Голосовали: «ЗА» - 59,3 голосов; «ПРОТИВ»- нет голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - нет голосов.

Решение по второму вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

Слушали Изм-ие РТУ Комитетской Улицевамоту св
Краткое содержание выступления: утверждение состава комиссии, уполномоченной на подсчет голосов собственников после проведения собрания и подписание протокола общего собрания собственников.

Предложено: утвердить комиссию, уполномоченную на подсчет голосов собственников после проведения собрания и подписание протокола общего собрания собственников, в составе:

Бессапошниковой И.В.
Улицевамота С.В.

Постановили: утвердить комиссию, уполномоченную на подсчет голосов собственников после проведения собрания и подписание протокола общего собрания собственников, в составе:

Бессапошниковой Ириной Вячеславовны (кв. 144)

Голосовали: «ЗА» - 59,3 голосов; «ПРОТИВ»- нет голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - нет голосов.

Решение по третьему вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

Место хранения протокола общего собрания: ЖК № 1 - ООО "ДТХ"
ЖК № 2 - в совете многоквартирного дома

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение №1 Лист голосования присутствующих на общем собрании собственников помещений;

Подписи:

Лица, проводившие подсчет голосов

И.В. Бессапошникова

С.В. Улицевамота