

ПРОТОКОЛ № 16/0204

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

г. Коломна

«09» марта 2016 г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проводится общее собрание собственников _____

М.О. г. Коломна Бульвар 800 лет Коломны д.10

Форма проведения голосования: очно-заочное голосование

Вид общего собрания: внеочередное

Дата проведения общего собрания: « 06 » декабря 2016 г.

Место проведения общего собрания: _____

Брежневское перитория дома 10 по бульвару 800 лет Коломны

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - управляющая организация ООО «Департамент городского хозяйства» (ОГРН 1145022005622, ИНН 5022046470, юридический адрес: г. Коломна, ул. Октябрьской революции, д.202)

На общем собрании присутствовали 82 физические и юридические лица в количестве _____ собственников (представителей собственников).

Список прилагается (Приложение № 1 к настоящему протоколу)

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 100 голосов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 5765 голосов.

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 11522,9 квадратных метров.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1) Принятие решения о необходимости перезаключения с управляющей организацией ООО «Департамент городского хозяйства» договора управления многоквартирным домом.
- 2) Принятие решения об утверждении договора управления многоквартирным домом в новой редакции 2016 года.
- 3) Утверждение состава комиссии, уполномоченной на подсчет голосов собственников после проведения собрания и подписание протокола общего собрания собственников.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

Слушали Нар-из РЭУ Колодевской Михеевской

Краткое содержание выступления: В связи с изменениями законодательства необходимо перезаключить договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Департамент городского хозяйства».

Предложено:

Перезаключить договор управления многоквартирным домом путем расторжения ранее заключенного договора управления от 2006 года с ООО «Департамент городского хозяйства» и заключения договора управления в новой редакции 2016г. с данной управляющей организацией.

Постановили:

Перезаключить договор управления многоквартирным домом путем расторжения ранее заключенного договора управления от 2006 года с ООО «Департамент городского хозяйства» и заключения договора управления в новой редакции 2016г. с данной управляющей организацией.

Голосовали: «ЗА» - 5765 голосов; «ПРОТИВ» - нет голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - нет голосов.

Решение по первому вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

Слушали Наз-из РТУ Коопативской Шмелева Г.В.
Краткое содержание выступления: Принятие решения об утверждении договора управления многоквартирным домом в новой редакции 2016 года.

Предложено: утвердить договор управления многоквартирным домом, включая приложения к данному договору, в редакции 2016 года.

Постановили: утвердить договор управления многоквартирным домом, включая приложения к данному договору, в редакции 2016 года.

Голосовали: «ЗА» - 51,65 голосов; «ПРОТИВ»- нет голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - нет голосов.

Решение по второму вопросу повестки дня: принято.
(принято или не принято)

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

Слушали Наз-из РТУ Коопативской Шмелева Г.В.
Краткое содержание выступления: утверждение состава комиссии, уполномоченной на подсчет голосов собственников после проведения собрания и подписание протокола общего собрания собственников.

Предложено: утвердить комиссию, уполномоченную на подсчет голосов собственников после проведения собрания и подписание протокола общего собрания собственников, в составе:

Шмелевой Светланы Валентиновны
Масиной Светланы Владимировны

Постановили: утвердить комиссию, уполномоченную на подсчет голосов собственников после проведения собрания и подписание протокола общего собрания собственников, в составе:

Шмелевой Светланы Валентиновны
Масиной Светланы Владимировны

Голосовали: «ЗА» - 51,65 голосов; «ПРОТИВ»- нет голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - нет голосов.

Решение по третьему вопросу повестки дня: принято.
(принято или не принято)

Место хранения протокола общего собрания: 1-ый в. од. "РТУ"
2-ой в. совете многоквартирного дома

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение №1 Лист голосования присутствующих на общем собрании собственников помещений;

Подписи:

Лица, проводившие подсчет голосов

Григорьева С.В.
Шмелева Г.В.