

ПРОТОКОЛ № 16/0338
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

г. Коломна

«09» 03 2014 г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проводится общее собрание собственников г. Коломна, пр-кт Автомобилистов, дом 11

Форма проведения голосования: очно-заочное голосование

Вид общего собрания: внеочередное

Дата проведения общего собрания: «30» 01 2014 г.

Место проведения общего собрания: Кридановая территория

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - управляющая организация ООО «Департамент городского хозяйства» (ОГРН 1145022005622, ИНН 5022046470, юридический адрес: г. Коломна, ул. Октябрьской революции, д.202)

На общем собрании присутствовали физические и юридические лица в количестве 66 собственников (представителей собственников).
Список прилагается (Приложение № 1 к настоящему протоколу)

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 100% голосов.
Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 70,4% голосов.

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 5116,3 квадратных метров.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1) Принятие решения о необходимости перезаключения с управляющей организацией ООО «Департамент городского хозяйства» договора управления многоквартирным домом.
- 2) Принятие решения об утверждении договора управления многоквартирным домом в новой редакции 2016 года.
- 3) Утверждение состава комиссии, уполномоченной на подсчет голосов собственников после проведения собрания и подписание протокола общего собрания собственников.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

Слушали представителя ООО «ДГХ»

Краткое содержание выступления: В связи с изменениями законодательства необходимо перезаключить договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Департамент городского хозяйства».

Предложено:

Перезаключить договор управления многоквартирным домом путем расторжения ранее заключенного договора управления от 2006 года с ООО «Департамент городского хозяйства» и заключения договора управления в новой редакции 2016г. с данной управляющей организацией.

Постановили:

Перезаключить договор управления многоквартирным домом путем расторжения ранее заключенного договора управления от 2006 года с ООО «Департамент городского хозяйства» и заключения договора управления в новой редакции 2016г. с данной управляющей организацией.

Голосовали: «ЗА» - 70,4% голосов; «ПРОТИВ» - — голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - — голосов.

Решение по первому вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

Слушали представителя ООО "ДТХ"

Краткое содержание выступления: Принятие решения об утверждении договора управления многоквартирным домом в новой редакции 2016 года.

Предложено: утвердить договор управления многоквартирным домом, включая приложения к данному договору, в редакции 2016 года.

Постановили: утвердить договор управления многоквартирным домом, включая приложения к данному договору, в редакции 2016 года.

Голосовали: «ЗА» - 70, 4 % голосов; «ПРОТИВ» - — голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — голосов.

Решение по второму вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

Слушали представителя ООО "ДТХ"

Краткое содержание выступления: утверждение состава комиссии, уполномоченной на подсчет голосов собственников после проведения собрания и подписание протокола общего собрания собственников.

Предложено: утвердить комиссию, уполномоченную на подсчет голосов собственников после проведения собрания и подписание протокола общего собрания собственников, в составе:

кв. 41 Пономарев Дмитрий Сергеевич

кв. 71 Юриш Алексей Константинович

кв. 25 Раевская Татьяна Александровна

Постановили: утвердить комиссию, уполномоченную на подсчет голосов собственников после проведения собрания и подписание протокола общего собрания собственников, в составе:

кв. 41 Пономарев Дмитрий Сергеевич

кв. 71 Юриш Алексей Константинович

кв. 25 Раевская Татьяна Александровна

Голосовали: «ЗА» - 70, 4 % голосов; «ПРОТИВ» - — голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — голосов.

Решение по третьему вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

Место хранения протокола общего собрания: пр. Автомобилистов, д. 11

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение №1 Лист голосования присутствующих на общем собрании собственников помещений;

Подписи:

Лица, проводившие подсчет голосов

кв. 41 Пономарев Дмитрий Сергеевич

кв. 71 Юриш Алексей Константинович

кв. 25 Раевская Татьяна Александровна