

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Дзержинского, 78

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы	27 702,52
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	18 412,07
Окончательная проверка при сдаче системы	5 073,23
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	12 871,17
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	467,67
Консервация системы горячего водоснабжения	2 318,54
Консервация системы отопления	5 540,91
Техническое обслуживание инженерных сетей	1 431,00
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	1 431,00
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	4 182,59
Осмотр распределительных устройств	605,22
Осмотр ВРУ (тип 2)	605,22
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	6 922,24
Осмотр датчика движения	1 922,80
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	786,96
Осмотр светильника наружного освещения	104,88
Осмотр фото-реле	174,80
Осмотр этажного распределительного щита	3 932,80
Текущий ремонт электрических сетей	15 417,32
Замена датчик. движ.,2под.-1шт.	1 345,66
Монтаж кабеля,3под,кв.80-2м. шина нулев-2шт. Ремонт груп. щитков 2под-8шт.	7 560,72
Ремонт групповых щитков - 2 шт., смена автоматов - 1 шт.	6 510,94
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	61 792,65
Обслуживание ВРУ (тип 2)	2 823,59
Обслуживание датчика движения	4 840,22
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	1 986,12
Обслуживание светильника наружного освещения	243,50
Обслуживание фото-реле	440,02
Обслуживание ЩРЭ	51 459,20
Электротехнические работы	51 203,94
Установка общедомового прибора учета электроэнергии. (Единовременное погашение остатка задолженности за установленные РСО - МУП "КЭС" ОДПУ ЭЭ. Приказ ООО "ДГХ" №29/1 от 20.01.2017г.)	51 203,94
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	3 426,43
Текущий ремонт ТЕР	69 736,84
Выполнение общестроительных работ по сметам	69 736,84
Техническое обслуживание мягких кровель	
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	315 927,24
Обслуживание мусоропровода	131 131,15
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	9 858,90
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	9 565,38
Работы по уборке мусоропровода	111 250,07
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	456,80
Уборка придомовой территории	184 796,09
Очистка урн от мусора	3 824,22
Подметание территории	43 313,66
Уборка отмосток	11 104,20
Уборка придомовой территории в зимний период	65 981,01
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	2 396,80
Подметание свежеснеженного снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	168,00

Посыпка территории	26 946,14
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	36 470,07
Уборка придомовой территории в летний период	36 045,00
Выкашивание газонов	13 974,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	1 932,00
Уборка газонов от листьев и травы	20 139,00
Уборка газонов от случайного мусора	24 528,00
Уборка помещений общего пользования	132 329,52
Устранение засора мусоропровода	255,60
Осмотры	8 855,52
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	3 449,20
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	5 406,32
Содержание и техническое обслуживание лифтов	253 927,12
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	219 355,44
Ремонт лифтового оборудования	24 202,44
Замена канатопроводящего шкива лифта (подъезд №1). Договор №80/11-д от 14.07.17 г.	24 202,44
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	202,40
Техническое освидетельствование лифтов (Подмосковье)	10 166,84
Услуги по управлению	365 899,26
Услуга по управлению	345 970,08
Услуги паспортной службы	19 929,18
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	302 923,08
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	45 172,74
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	257 750,34
Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	115 325,74
Водоотведение	424,14
Горячая вода	6 460,38
Тепловая энергия на нужды ГВС	5 518,74
Тепловая энергия на нужды ГВС	5 518,74
Холодная вода на нужды ГВС	941,64
Холодная вода	941,64
Электрическая энергия	107 499,58
Электрическая энергия	107 499,58
Особые и специализированные работы	102 872,74
Аварийное обслуживание	92 338,38
Дератизация, дезинсекция	2 492,76
Дератизация подвалов и мест общего пользования	2 492,76
Дератизация подвалов и мест общего пользования	2 492,76
Проверка дымоходов и вентканалов	8 041,60
Проверка вентканалов	8 041,60
Итого	1 856 538,96

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Дзержинского, 82

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы	29 630,92
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	20 146,29
Окончательная проверка при сдаче системы	5 551,08
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	14 083,49
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	511,72
Консервация системы горячего водоснабжения	2 021,73
Консервация системы отопления	6 062,80
Техническое обслуживание инженерных сетей	1 400,10
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	1 400,10
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	2 866,88
Осмотр распределительных устройств	1 210,36
Осмотр ВРУ (тип 4)	1 210,36
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	4 785,52
Осмотр датчика движения	1 748,00
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	1 005,56
Осмотр трансформатора понижающего	87,40
Осмотр фото-реле	174,80
Осмотр этажного распределительного щита	1 769,76
Текущий ремонт электрических сетей	4 956,47
Смена светильников с лампами накаливания - 3 шт.	4 956,47
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	38 444,61
Обслуживание ВРУ (тип 4)	5 647,17
Обслуживание датчика движения	4 400,20
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	2 537,82
Обслуживание трансформатора понижающего	2 262,76
Обслуживание фото-реле	440,02
Обслуживание ЩРЭ	23 156,64
Электротехнические работы	58 332,36
Установка общедомового прибора учета электроэнергии. (Единовременное погашение остатка задолженности за установленные РСО - МУП "КЭС" ОДПУ ЭЭ. Приказ ООО "ДГХ" №29/1 от 20.01.2017г.)	58 332,36
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	1 494,90
Текущий ремонт ТЕР	2 125,13
Выполнение общестроительных работ по сметам	2 125,13
Техническое обслуживание мягких кровель	
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	309 386,64
Обслуживание мусоропровода	105 237,29
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	7 769,40
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	4 984,58
Работы по уборке мусоропровода	92 117,87
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	365,44
Уборка придомовой территории	204 149,35
Подметание территории	35 776,10
Уборка отмосток	10 387,80
Уборка придомовой территории в зимний период	54 303,95
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	1 797,60
Подметание свежеснеженного снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	126,00
Посыпка территории	22 256,90
Сдвигание свежеснеженного снега с территории с усовершенствованным покрытием	30 123,45
Уборка придомовой территории в летний период	63 385,50

Выкашивание газонов	27 126,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	3 174,00
Уборка газонов от листьев и травы	33 085,50
Уборка газонов от случайного мусора	40 296,00
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	-109 761,24
Уборка помещений общего пользования	109 761,24
Осмотры	10 439,54
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	4 527,78
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	5 911,76
Содержание и техническое обслуживание лифтов	236 331,44
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	225 695,52
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	202,40
Техническое освидетельствование лифтов (Подмосковье)	10 433,52
Услуги по управлению	303 496,23
Услуга по управлению	286 965,96
Услуги паспортной службы	16 530,27
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	251 260,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	37 468,68
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	213 791,88
Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	87 351,77
Водоотведение	710,16
Горячая вода	10 859,10
Тепловая энергия на нужды ГВС	9 281,52
Тепловая энергия на нужды ГВС	9 281,52
Холодная вода на нужды ГВС	1 577,58
Холодная вода	1 577,58
Электрическая энергия	74 204,93
Электрическая энергия	74 204,93
Особые и специализированные работы	84 307,86
Аварийное обслуживание	76 590,36
Дератизация, дезинсекция	2 440,20
Дератизация подвалов и мест общего пользования	2 440,20
Дератизация подвалов и мест общего пользования	2 440,20
Проверка дымоходов и вентканалов	5 277,30
Проверка вентканалов	5 277,30
Итого	1 428 102,40

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Дзержинского, 84

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	197,54
Сантехнические работы	37 149,10
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	25 273,77
Окончательная проверка при сдаче системы	6 963,89
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	17 667,92
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	641,96
Консервация системы горячего водоснабжения	2 152,97
Консервация системы отопления	7 605,86
Техническое обслуживание инженерных сетей	2 116,50
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	2 116,50
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	6 704,02
Осмотр распределительных устройств	1 210,44
Осмотр ВРУ (тип 2)	1 210,44
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	10 221,64
Осмотр датчика движения	2 622,00
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	1 114,86
Осмотр светильника наружного освещения	104,88
Осмотр трансформатора понижающего	43,70
Осмотр фото-реле	437,00
Осмотр этажного распределительного щита	5 899,20
Текущий ремонт электрических сетей	33 845,70
Замена светильн.,1,3под-2шт., монтаж светильн.,2под-1шт. Мнтаж фотореле,1,2,3под.-3шт.	26 379,93
Замена светильников 1 шт.	1 676,38
Смена авт.выключателей 2 шт.	1 366,67
Смена автомат. выключ.16А-1шт.	671,69
Смена светильников с лампами накаливания 2п.-1шт. Смена патронов 1п-1шт.	1 553,36
Смна авт.выключателей,смена светильников	2 197,67
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	94 724,88
Обслуживание ВРУ (тип 2)	5 647,18
Обслуживание датчика движения	6 600,30
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	2 813,67
Обслуживание светильника наружного освещения	243,50
Обслуживание трансформатора понижающего	1 131,38
Обслуживание фото-реле	1 100,05
Обслуживание ЦРЭ	77 188,80
Электротехнические работы	97 634,65
Установка общедомового прибора учета электроэнергии. (Единовременное погашение остатка задолженности за установленные РСО - МУП "КЭС" ОДПУ ЭЭ. Приказ ООО "ДГХ" №29/1 от 20.01.2017г.)	97 634,65
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	5 953,17
Текущий ремонт ТЕР	277 064,85
Выполнение общестроительных работ по сметам	277 064,85
Техническое обслуживание мягких кровель	
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	357 364,63
Обслуживание мусоропровода	193 507,27
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	14 788,35
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	14 348,07
Работы по уборке мусоропровода	163 685,65
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	685,20
Уборка придомовой территории	163 857,36
Подметание территории	22 066,48

Уборка отмосток	17 432,40
Уборка придомовой территории в зимний период	34 231,48
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	1 797,60
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	126,00
Посыпка территории	13 727,92
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	18 579,96
Уборка придомовой территории в летний период	50 648,60
Выкашивание газонов	15 124,80
Погрузка и перевозка опавшей листвы	3 109,60
Уборка газонов от листьев и травы	32 414,20
Уборка газонов от случайного мусора	39 478,40
Уборка помещений общего пользования	194 982,00
Устранение засора мусоропровода	766,80
Осмотры	12 862,34
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	5 297,56
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	7 564,78
Содержание и техническое обслуживание лифтов	370 848,90
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	354 234,96
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	303,60
Техническое освидетельствование лифтов (Подмосковье)	16 310,34
Услуги по управлению	539 136,87
Услуга по управлению	509 772,12
Услуги паспортной службы	29 364,75
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	446 344,20
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	66 560,10
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	379 784,10
Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	183 525,51
Водоотведение	677,01
Горячая вода	10 537,26
Тепловая энергия на нужды ГВС	9 030,66
Тепловая энергия на нужды ГВС	9 030,66
Холодная вода на нужды ГВС	1 506,60
Холодная вода	1 506,60
Электрическая энергия	170 804,64
Электрическая энергия	170 804,64
Особые и специализированные работы	167 727,17
Аварийное обслуживание	136 056,69
Дератизация, дезинсекция	3 688,08
Дератизация подвалов и мест общего пользования	3 688,08
Дератизация подвалов и мест общего пользования	3 688,08
Проверка дымоходов и вентканалов	12 062,40
Проверка вентканалов	12 062,40
Техническое обслуживание газового оборудования	15 920,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	12 960,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	2 960,00
Итого	3 955 632,67

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Дзержинского, 86

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	296,31
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	790,16
Сантехнические работы	26 365,62
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	17 418,56
Окончательная проверка при сдаче системы	4 799,48
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	12 176,64
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	442,44
Консервация системы горячего водоснабжения	2 318,54
Консервация системы отопления	5 241,92
Техническое обслуживание инженерных сетей	1 386,60
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	1 386,60
Осмотр распределительных устройств	605,22
Осмотр ВРУ (тип 2)	605,22
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	6 738,70
Осмотр датчика движения	1 835,40
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	786,96
Осмотр светильника наружного освещения	52,44
Осмотр трансформатора понижающего	43,70
Осмотр фото-реле	87,40
Осмотр этажного распределительного щита	3 932,80
Текущий ремонт электрических сетей	10 024,90
Замена дверного доводчика 1,2под.-2шт	5 579,19
Провод силового кабеля с медными жилами в поливинил.оболочке	236,75
Смена выключ.,2под,выход на кровлю-1шт.Смена свет.,2под, выход на кровлю-1шт.	808,95
Смена покетных выключателей -1шт.	613,31
Смена светильника с лампами накаливан.,2под,л/кл-1шт	815,69
Смена светильников 1шт.	1 971,01
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	62 362,26
Обслуживание ВРУ (тип 2)	2 823,59
Обслуживание датчика движения	4 620,21
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	1 986,12
Обслуживание светильника наружного освещения	121,75
Обслуживание трансформатора понижающего	1 131,38
Обслуживание фото-реле	220,01
Обслуживание ЩРЭ	51 459,20
Электротехнические работы	45 499,46
Установка общедомового прибора учета электроэнергии. (Единовременное погашение остатка задолженности за установленные РСО - МУП "КЭС" ОДПУ ЭЭ. Приказ ООО "ДГХ" №29/1 от 20.01.2017г.)	45 499,46
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	2 010,82
Текущий ремонт ТЕР	201 273,27
Выполнение общестроительных работ по сметам	201 273,27
Техническое обслуживание мягких кровель	
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	213 627,12
Обслуживание мусоропровода	126 879,41
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	9 858,90
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	9 565,38
Работы по уборке мусоропровода	106 998,33
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	456,80
Уборка придомовой территории	86 747,71
Очистка урн от мусора	5 736,33

Подметание территории	12 617,22
Уборка отмосток	11 104,20
Уборка придомовой территории в зимний период	20 797,96
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	2 396,80
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	168,00
Посыпка территории	7 747,44
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	10 485,72
Уборка придомовой территории в летний период	22 476,00
Выкашивание газонов	9 864,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	1 104,00
Уборка газонов от листьев и травы	11 508,00
Уборка газонов от случайного мусора	14 016,00
Корректировка стоимости работ по санитарному обслуживанию за 2017 год.	-423,81
Уборка помещений общего пользования	127 829,64
Устранение засора мусоропровода	255,60
Осмотры	8 810,80
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	3 404,48
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	5 406,32
Содержание и техническое обслуживание лифтов	247 232,60
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	236 156,64
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	202,40
Техническое освидетельствование лифтов (Подмосковье)	10 873,56
Услуги по управлению	353 456,64
Услуга по управлению	334 205,16
Услуги паспортной службы	19 251,48
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	292 622,04
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	43 636,62
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	248 985,42
Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	-8 960,36
Водоотведение	443,16
Горячая вода	-160 903,07
Тепловая энергия на нужды ГВС	-137 638,54
Тепловая энергия на нужды ГВС	-137 638,54
Холодная вода на нужды ГВС	-23 264,53
Холодная вода	15 054,62
Электрическая энергия	136 444,93
Электрическая энергия	136 444,93
Особые и специализированные работы	629 542,58
Аварийное обслуживание	89 198,43
Дератизация, дезинсекция	2 417,28
Дератизация подвалов и мест общего пользования	2 417,28
Дератизация подвалов и мест общего пользования	2 417,28
Ремонт и поверка ПРЭМ-40 №73026, хвс	7 841,10
Проверка дымоходов и вентканалов	8 041,60
Проверка вентканалов	8 041,60
Техническое обслуживание газового оборудования	17 280,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	15 360,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	1 920,00
Техническое обслуживание ИТП, АИТП и УУ	48 636,00
Установка/Поверка/Замена ОДПУ и сопутствующие мероприятия	456 128,17
Установка общедомового узла учета тепловой энергии, горячего и холодного водоснабжения. Акт №103.	456 128,17
Итого	2 253 473,96

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Дзержинского, 92

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы	20 838,48
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	19 797,13
Окончательная проверка при сдаче системы	5 454,87
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	13 839,41
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	502,85
Техническое обслуживание инженерных сетей	1 041,35
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	1 041,35
Осмотр распределительных устройств	110,34
Осмотр ВРУ (тип 2)	110,34
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	1 490,34
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	480,92
Осмотр светильника наружного освещения	26,22
Осмотр этажного распределительного щита	983,20
Текущий ремонт электрических сетей	1 668,18
Смена светильников 2шт.	1 668,18
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	31 102,42
Обслуживание ВРУ (тип 2)	2 823,59
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	2 427,48
Обслуживание светильника наружного освещения	121,75
Обслуживание ЦРЭ	25 729,60
Техническое обслуживание мягких кровель	
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	67 640,19
Уборка придомовой территории	67 640,19
Подметание территории	4 772,70
Уборка отмосток	6 420,40
Уборка придомовой территории в зимний период	5 728,67
Подметание свежевывавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	82,96
Посыпка территории	1 633,26
Сдвигание свежевывавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	4 012,45
Уборка придомовой территории в летний период	33 846,18
Выкашивание газонов	5 967,73
Погрузка и перевозка опавшей листвы	4 007,53
Уборка газонов от листьев и травы	23 870,92
Уборка газонов от случайного мусора	16 872,24
Уборка помещений общего пользования	35 238,48
Осмотры	3 594,77
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	1 766,14
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	1 828,63
Услуги по управлению	97 507,28
Услуга по управлению	92 129,52
Услуги паспортной службы	5 377,76
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	90 633,64
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	12 170,72
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	70 476,96
Пользование контейнерными площадками	7 985,96
Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	3 856,92
Водоотведение	171,24
Холодная вода	258,48
Электрическая энергия	3 427,20

Электрическая энергия	3 427,20
Особые и специализированные работы	34 963,67
Аварийное обслуживание	24 907,52
Дератизация, дезинсекция	861,75
Дератизация подвалов и мест общего пользования	861,75
Дератизация подвалов и мест общего пользования	861,75
Проверка дымоходов и вентканалов	9 194,40
Проверка дымоходов	9 194,40
Итого	389 718,58

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Дзержинского, 94

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления)	4 759,24
Сантехнические работы	27 788,36
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	19 752,94
Окончательная проверка при сдаче системы	5 442,69
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	13 808,52
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	501,73
Консервация системы отопления	5 944,42
Техническое обслуживание инженерных сетей	2 091,00
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	2 091,00
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	2 359,50
Осмотр распределительных устройств	242,11
Осмотр ВРУ (тип 1)	242,11
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	2 565,30
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	459,06
Осмотр светильника наружного освещения	52,44
Осмотр фото-реле	87,40
Осмотр этажного распределительного щита	1 966,40
Текущий ремонт электрических сетей	18 100,19
Восстановление фасадного освещения под.2-1 шт.	7 389,79
Замена фасадного светильника с установкой проводки -1шт.	7 389,79
Короба пластмассовые шириной до 40мм-4м.	488,34
Смена авт.выключателей 1 шт.	683,33
Смена светильн. с ламп. накали.,1под,л/кл-1шт.	815,69
Смена светильников с лампами накаливания - 1 шт.	1 333,25
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	28 358,99
Обслуживание ВРУ (тип 1)	1 129,06
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	1 158,57
Обслуживание светильника наружного освещения	121,75
Обслуживание фото-реле	220,01
Обслуживание ЦРЭ	25 729,60
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	1 957,96
Ремонт подъездов № 1, 2, 3, 4, проведенный в 2017 году, в рамках проекта "Организация ремонта 32 тысяч подъездов с софинансированием расходов за счет жителей". (Субсидии, полученные из бюджетов МО и г.о. Коломна, перечисляются на счет дома и отражаются в Отчете об исполнении договора управления за 2017 год в графе "Прочие поступления")	383 399,09
Текущий ремонт ТЕР	175 538,32
Выполнение общестроительных работ по сметам	175 538,32
Зимняя уборка кровли	6 037,91
Очистка кровли от снега более 40 см	6 037,91
Техническое обслуживание мягких кровель	
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	186 387,33
Уборка придомовой территории	186 387,33
Очистка урн от мусора	5 711,40
Подметание территории	30 880,64
Уборка отмосток	14 453,64
Уборка придомовой территории в зимний период	58 106,65
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	3 370,50
Подметание свежеснеженного снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	236,25
Посыпка территории	16 421,16

Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	38 078,74
Уборка придомовой территории в летний период	47 103,00
Выкашивание газонов	18 769,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	2 852,00
Уборка газонов от листьев и травы	25 482,00
Уборка газонов от случайного мусора	30 132,00
Уборка помещений общего пользования	104 944,56
Осмотры	7 227,62
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	3 577,64
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	3 649,98
Услуги по управлению	290 177,97
Услуга по управлению	274 373,04
Услуги паспортной службы	15 804,93
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	264 017,64
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	35 824,44
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	204 410,04
Пользование контейнерными площадками	23 783,16
Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	10 917,30
Водоотведение	170,64
Холодная вода	758,76
Электрическая энергия	9 987,90
Электрическая энергия	9 987,90
Особые и специализированные работы	89 160,86
Аварийное обслуживание	73 229,34
Дератизация, дезинсекция	3 553,08
Дератизация подвалов и мест общего пользования	3 553,08
Дератизация подвалов и мест общего пользования	3 553,08
Ремонт вентканалов, договор №192 от 02.05.2017	3 184,04
Проверка дымоходов и вентканалов	9 194,40
Проверка дымоходов	9 194,40
Итого	1 605 650,05

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Дзержинского, 96

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления)	5 104,67
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	1 268,83
Сантехнические работы	32 311,83
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	21 137,99
Окончательная проверка при сдаче системы	5 824,33
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	14 776,75
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	536,91
Консервация системы горячего водоснабжения	2 229,60
Консервация системы отопления	6 361,24
Техническое обслуживание инженерных сетей	2 583,00
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	2 583,00
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	1 515,58
Осмотр распределительных устройств	847,44
Осмотр ВРУ (тип 3)	847,44
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	6 987,84
Осмотр датчика движения	3 146,40
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	786,96
Осмотр светильника наружного освещения	104,88
Осмотр этажного распределительного щита	2 949,60
Текущий ремонт электрических сетей	3 987,86
Замена светильников 1шт.	1 676,37
Смена авт.выключателей 1шт.	653,46
Смена автоматов - 2 шт.	1 658,03
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	52 697,04
Обслуживание ВРУ (тип 3)	3 952,66
Обслуживание датчика движения	7 920,36
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	1 986,12
Обслуживание светильника наружного освещения	243,50
Обслуживание ЦРЭ	38 594,40
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	2 447,45
Текущий ремонт ТЕР	43 475,09
Выполнение общестроительных работ по сметам	43 475,09
Техническое обслуживание мягких кровель	
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	145 356,06
Уборка придомовой территории	145 356,06
Подметание территории	13 991,91
Уборка отмосток	17 540,70
Уборка придомовой территории в зимний период	31 907,25
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	6 741,00
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	472,50
Посыпка территории	7 440,36
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	17 253,39
Уборка придомовой территории в летний период	49 159,80
Выкашивание газонов	18 358,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	3 100,40
Уборка газонов от листьев и травы	27 701,40
Уборка газонов от случайного мусора	32 756,40
Уборка помещений общего пользования	122 809,80
Осмотры	9 054,80

Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	4 906,94
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	4 147,86
Услуги по управлению	339 576,48
Услуга по управлению	321 081,00
Услуги паспортной службы	18 495,48
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	308 962,68
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	41 923,02
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	239 207,82
Пользование контейнерными площадками	27 831,84
Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	25 224,76
Водоотведение	756,21
Горячая вода	11 715,36
Тепловая энергия на нужды ГВС	10 034,04
Тепловая энергия на нужды ГВС	10 034,04
Холодная вода на нужды ГВС	1 681,32
Холодная вода	1 681,32
Электрическая энергия	11 071,87
Электрическая энергия	11 071,87
Особые и специализированные работы	98 628,83
Аварийное обслуживание	85 695,63
Дератизация, дезинсекция	4 389,00
Дератизация подвалов и мест общего пользования	4 389,00
Дератизация подвалов и мест общего пользования	4 389,00
Проверка дымоходов и вентканалов	8 544,20
Проверка вентканалов	8 544,20
Итого	1 294 967,42

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Добролюбова, 10а

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы	27 835,05
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	19 740,63
Окончательная проверка при сдаче системы	5 439,30
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	13 799,91
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	501,42
Консервация системы отопления	5 940,72
Техническое обслуживание инженерных сетей	2 153,70
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	2 153,70
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	1 016,63
Осмотр распределительных устройств	605,22
Осмотр ВРУ (тип 2)	605,22
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	2 447,32
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	480,92
Осмотр этажного распределительного щита	1 966,40
Текущий ремонт электрических сетей	6 774,27
Ремонт светильников 4п.	1 134,00
Смена светильников с лампами накаливания-4шт.Провод установленных стальных конструкции-1.5м	5 640,27
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	29 766,93
Обслуживание ВРУ (тип 2)	2 823,59
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	1 213,74
Обслуживание ЩРЭ	25 729,60
Электротехнические работы	29 645,47
Установка общедомового прибора учета электроэнергии. (Единовременное погашение остатка задолженности за установленные РСО - МУП "КЭС" ОДПУ ЭЭ. Приказ ООО "ДГХ" №29/1 от 20.01.2017г.)	29 645,47
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	2 447,45
Ремонт подъездов № 1, 2, 3, 4, проведенный в 2017 году, в рамках проекта "Организация ремонта 32 тысяч подъездов с софинансированием расходов за счет жителей". (Субсидии, полученные из бюджетов МО и г.о. Коломна, перечисляются на счет дома и отражаются в Отчете об исполнении договора управления за 2017 год в графе "Прочие поступления")	474 041,46
Текущий ремонт ТЕР	32 679,89
Выполнение общестроительных работ по сметам	32 679,89
Техническое обслуживание мягких кровель	
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	140 445,62
Уборка придомовой территории	140 445,62
Подметание территории	2 621,76
Уборка отмосток	17 432,40
Уборка придомовой территории в зимний период	7 685,76
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	3 595,20
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	252,00
Посыпка территории	1 631,04
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	2 207,52
Уборка придомовой территории в летний период	68 438,50
Выкашивание газонов	28 605,60
Погрузка и перевозка опавшей листвы	3 486,80
Уборка газонов от листьев и травы	36 346,10
Уборка газонов от случайного мусора	44 267,20
Уборка помещений общего пользования	103 982,40
Осмотры	7 251,36

Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	3 597,80
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	3 653,56
Услуги по управлению	287 517,60
Услуга по управлению	271 857,60
Услуги паспортной службы	15 660,00
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	261 597,12
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	35 496,00
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	202 536,00
Пользование контейнерными площадками	23 565,12
Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	57 067,01
Водоотведение	170,01
Холодная вода	756,00
Электрическая энергия	56 141,00
Электрическая энергия	56 141,00
Особые и специализированные работы	85 411,92
Аварийное обслуживание	72 558,00
Дератизация, дезинсекция	3 659,52
Дератизация подвалов и мест общего пользования	3 659,52
Дератизация подвалов и мест общего пользования	3 659,52
Проверка дымоходов и вентканалов	9 194,40
Проверка дымоходов	9 194,40
Итого	1 684 817,85

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Добролюбова, 13

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	790,16
Сантехнические работы	50 319,20
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	33 060,16
Окончательная проверка при сдаче системы	9 109,34
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	23 111,08
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	839,74
Консервация системы горячего водоснабжения	4 516,96
Консервация системы отопления	9 949,08
Техническое обслуживание инженерных сетей	2 793,00
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	2 793,00
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	4 794,81
Осмотр распределительных устройств	1 210,44
Осмотр ВРУ (тип 2)	1 210,44
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	12 882,80
Осмотр датчика движения	3 496,00
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	961,84
Осмотр светильника наружного освещения	209,76
Осмотр фото-реле	349,60
Осмотр этажного распределительного щита	7 865,60
Текущий ремонт электрических сетей	32 716,66
Замена фотореле, 1 под-1 шт. смена автомата. 16А, 2 под, кв. 56-1 шт.	3 395,40
Ремонт светильников 3п.	1 700,99
Смена свет. с ламп. накаливания 3п-3 шт. замена фотореле, 3п-1 шт.	7 872,42
Смена светильников - 9 шт.	14 869,38
Смена светильников с лампами накаливания - 3 шт.	2 865,29
Смена светильников с лампами накаливания 1 шт, смена авт. выключателей 16А-1 шт.	2 013,18
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	121 160,50
Обслуживание ВРУ (тип 2)	5 647,18
Обслуживание датчика движения	8 800,40
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	2 427,48
Обслуживание светильника наружного освещения	487,00
Обслуживание фото-реле	880,04
Обслуживание ЦРЭ	102 918,40
Электротехнические работы	92 386,72
Установка общедомового прибора учета электроэнергии. (Единовременное погашение остатка задолженности за установленные РСО - МУП "КЭС" ОДПУ ЭЭ. Приказ ООО "ДГХ" №29/1 от 20.01.2017г.)	92 386,72
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	6 958,58
Текущий ремонт ТЕР	110 489,87
Выполнение общестроительных работ по сметам	110 489,87
Техническое обслуживание мягких кровель	
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	120 706,79
Установка металлического забора - 59 м.п.	120 706,79
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	515 768,11
Обслуживание мусоропровода	253 759,45
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	19 717,80
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	19 130,76
Работы по уборке мусоропровода	213 997,29
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	913,60
Уборка придомовой территории	262 008,66
Подметание территории	62 976,86

Уборка отмосток	19 820,40
Уборка придомовой территории в зимний период	87 981,40
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	5 992,00
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	420,00
Посыпка территории	34 659,60
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	46 909,80
Уборка придомовой территории в летний период	56 190,00
Выкашивание газонов	24 660,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	2 760,00
Уборка газонов от листьев и травы	28 770,00
Уборка газонов от случайного мусора	35 040,00
Уборка помещений общего пользования	255 070,68
Устранение засора мусоропровода	511,20
Осмотры	15 063,02
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	5 379,50
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	9 683,52
Содержание и техническое обслуживание лифтов	539 618,58
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	438 710,88
Ремонт лифтового оборудования	80 169,22
Замена электродвигателя главного привода лифта в подъезде №2. Договор № 80/5-д от 07.02.2017 г.	80 169,22
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	404,80
Техническое освидетельствование лифтов (Подмосковье)	20 333,68
Услуги по управлению	705 285,69
Услуга по управлению	666 871,44
Услуги паспортной службы	38 414,25
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	583 896,60
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	87 072,30
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	496 824,30
Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	259 679,16
Водоотведение	916,41
Горячая вода	14 077,02
Тепловая энергия на нужды ГВС	12 040,92
Тепловая энергия на нужды ГВС	12 040,92
Холодная вода на нужды ГВС	2 036,10
Холодная вода	2 036,10
Электрическая энергия	242 649,63
Электрическая энергия	242 649,63
Особые и специализированные работы	207 242,66
Аварийное обслуживание	177 986,04
Дератизация, дезинсекция	13 173,42
Дезинсекция в подвалах от насекомых	8 305,26
Дератизация подвалов и мест общего пользования	4 868,16
Дератизация подвалов и мест общего пользования	4 868,16
Проверка дымоходов и вентканалов	16 083,20
Проверка вентканалов	16 083,20
Итого	3 654 717,73

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Добролюбова, 15

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	197,54
Сантехнические работы	27 649,72
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	18 412,07
Окончательная проверка при сдаче системы	5 073,23
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	12 871,17
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	467,67
Консервация системы горячего водоснабжения	2 318,54
Консервация системы отопления	5 540,91
Техническое обслуживание инженерных сетей	1 378,20
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	1 378,20
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	5 218,40
Осмотр распределительных устройств	605,22
Осмотр ВРУ (тип 2)	605,22
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	6 607,48
Осмотр датчика движения	1 922,80
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	524,64
Осмотр светильника наружного освещения	52,44
Осмотр фото-реле	174,80
Осмотр этажного распределительного щита	3 932,80
Текущий ремонт электрических сетей	3 769,86
Ремонт светильников 1п.	1 134,00
Смена пакетных выключателей 1 шт.	594,12
Смена светильников, 1п.	2 041,74
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	61 008,86
Обслуживание ВРУ (тип 2)	2 823,59
Обслуживание датчика движения	4 840,22
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	1 324,08
Обслуживание светильника наружного освещения	121,75
Обслуживание фото-реле	440,02
Обслуживание ЩРЭ	51 459,20
Электротехнические работы	48 134,10
Установка общедомового прибора учета электроэнергии. (Единовременное погашение остатка задолженности за установленные РСО - МУП "КЭС" ОДПУ ЭЭ. Приказ ООО "ДГХ" №29/1 от 20.01.2017г.)	48 134,10
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	3 452,86
Ремонт подъездов № 1, 2, проведенный в 2017 году, в рамках проекта "Организация ремонта 32 тысяч подъездов с софинансированием расходов за счет жителей". (Субсидии, полученные из бюджетов МО и г.о. Коломна, перечисляются на счет дома и отражаются в Отчете об исполнении договора управления за 2017 год в графе "Прочие поступления")	344 431,34
Текущий ремонт ТЕР	322 234,08
Выполнение общестроительных работ по сметам	322 234,08
Техническое обслуживание мягких кровель	
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	201 941,47
Обслуживание мусоропровода	127 587,39
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	9 858,90
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	9 565,38
Работы по уборке мусоропровода	107 706,31
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	456,80
Уборка придомовой территории	74 354,08
Подметание территории	16 495,24
Уборка отмосток	9 552,00

Уборка придомовой территории в зимний период	26 715,74
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	2 396,80
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	168,00
Посыпка территории	10 261,96
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	13 888,98
Уборка придомовой территории в летний период	13 298,30
Выкашивание газонов	5 836,20
Погрузка и перевозка опавшей листвы	653,20
Уборка газонов от листьев и травы	6 808,90
Уборка газонов от случайного мусора	8 292,80
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	-127 973,04
Уборка помещений общего пользования	127 973,04
Устранение засора мусоропровода	511,20
Осмотры	8 810,46
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	3 404,14
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	5 406,32
Содержание и техническое обслуживание лифтов	247 232,60
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	236 156,64
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	202,40
Техническое освидетельствование лифтов (Подмосковье)	10 873,56
Услуги по управлению	353 777,64
Услуга по управлению	334 580,16
Услуги паспортной службы	19 197,48
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	291 972,60
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	43 685,58
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	248 287,02
Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	181 028,03
Водоотведение	459,12
Горячая вода	7 041,24
Тепловая энергия на нужды ГВС	6 020,46
Тепловая энергия на нужды ГВС	6 020,46
Холодная вода на нужды ГВС	1 020,78
Холодная вода	1 020,78
Электрическая энергия	172 506,89
Электрическая энергия	172 506,89
Особые и специализированные работы	103 891,50
Аварийное обслуживание	89 298,42
Дератизация, дезинсекция	6 501,22
Дезинсекция в подвалах от насекомых	4 098,22
Дератизация подвалов и мест общего пользования	2 403,00
Дератизация подвалов и мест общего пользования	2 403,00
Проверка дымоходов и вентканалов	8 091,86
Проверка вентканалов	8 091,86
Итого	2 219 020,73

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Добролюбова, 19

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы	27 344,92
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	18 412,07
Окончательная проверка при сдаче системы	5 073,23
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	12 871,17
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	467,67
Консервация системы горячего водоснабжения	2 318,54
Консервация системы отопления	5 540,91
Техническое обслуживание инженерных сетей	1 073,40
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	1 073,40
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	4 940,88
Осмотр распределительных устройств	605,22
Осмотр ВРУ (тип 2)	605,22
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	6 913,50
Осмотр датчика движения	1 922,80
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	786,96
Осмотр светильника наружного освещения	52,44
Осмотр трансформатора понижающего	43,70
Осмотр фото-реле	174,80
Осмотр этажного распределительного щита	3 932,80
Текущий ремонт электрических сетей	8 389,45
Смена авт.выключателей 2шт, кв.67-68, смена светильников 1шт.	2 278,00
Смена патронов 1 шт.	214,34
Смена светильников с лампами накаливания - 3 шт.	4 469,58
Смена светильников с лампами накаливания-2шт. Смена разеток-1шт. Прокладка провода-1м.	1 427,53
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	62 802,28
Обслуживание ВРУ (тип 2)	2 823,59
Обслуживание датчика движения	4 840,22
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	1 986,12
Обслуживание светильника наружного освещения	121,75
Обслуживание трансформатора понижающего	1 131,38
Обслуживание фото-реле	440,02
Обслуживание ЩРЭ	51 459,20
Электротехнические работы	46 270,76
Установка общедомового прибора учета электроэнергии. (Единовременное погашение остатка задолженности за установленные РСО - МУП "КЭС" ОДПУ ЭЭ. Приказ ООО "ДГХ" №29/1 от 20.01.2017г.)	46 270,76
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	4 431,84
Ремонт подъездов № 1, 2, проведенный в 2017 году, в рамках проекта "Организация ремонта 32 тысяч подъездов с софинансированием расходов за счет жителей". (Субсидии, полученные из бюджетов МО и г.о. Коломна, перечисляются на счет дома и отражаются в Отчете об исполнении договора управления за 2017 год в графе "Прочие поступления")	276 203,18
Текущий ремонт ТЕР	97 524,65
Выполнение общестроительных работ по сметам	97 524,65
Техническое обслуживание мягких кровель	
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	195 253,92
Обслуживание мусоропровода	127 587,39
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	9 858,90
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	9 565,38
Работы по уборке мусоропровода	107 706,31
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	456,80
Уборка придомовой территории	67 666,53

Подметание территории	11 306,34
Уборка отмосток	9 552,00
Уборка придомовой территории в зимний период	19 439,19
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	2 696,40
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	189,00
Посыпка территории	7 033,86
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	9 519,93
Уборка придомовой территории в летний период	16 857,00
Выкашивание газонов	7 398,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	828,00
Уборка газонов от листьев и травы	8 631,00
Уборка газонов от случайного мусора	10 512,00
Уборка помещений общего пользования	128 460,12
Устранение засора мусоропровода	511,20
Осмотры	8 656,28
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	3 249,96
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	5 406,32
Содержание и техническое обслуживание лифтов	238 478,64
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	227 756,04
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	202,40
Техническое освидетельствование лифтов (Подмосковье)	10 520,20
Услуги по управлению	355 199,91
Услуга по управлению	335 853,48
Услуги паспортной службы	19 346,43
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	294 065,28
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	43 851,84
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	250 213,44
Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	144 757,85
Водоотведение	478,77
Горячая вода	7 335,78
Тепловая энергия на нужды ГВС	6 271,32
Тепловая энергия на нужды ГВС	6 271,32
Холодная вода на нужды ГВС	1 064,46
Холодная вода	1 064,46
Электрическая энергия	135 878,84
Электрическая энергия	135 878,84
Особые и специализированные работы	99 665,49
Аварийное обслуживание	89 638,29
Дератизация, дезинсекция	1 885,08
Дератизация подвалов и мест общего пользования	1 885,08
Дератизация подвалов и мест общего пользования	1 885,08
Проверка дымоходов и вентканалов	8 142,12
Проверка вентканалов	8 142,12
Итого	2 020 462,01

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Кирова пр., 11

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы	49 420,66
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	33 257,20
Окончательная проверка при сдаче системы	9 163,64
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	23 248,82
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	844,74
Консервация системы горячего водоснабжения	3 293,98
Консервация системы отопления	10 008,38
Техническое обслуживание инженерных сетей	2 861,10
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	2 861,10
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	2 475,11
Осмотр распределительных устройств	2 420,72
Осмотр ВРУ (тип 4)	2 420,72
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	9 063,88
Осмотр датчика движения	3 496,00
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	1 486,48
Осмотр светильника наружного освещения	104,88
Осмотр трансформатора понижающего	87,40
Осмотр фото-реле	349,60
Осмотр этажного распределительного щита	3 539,52
Текущий ремонт электрических сетей	50 673,41
Замена датчика движения, 3 под.-1 шт.	1 345,66
Замена светильника с ламп. накл. 3 под./л/кл.-1 шт.	542,61
Замена светильников 2 шт., замена выключателей 1 шт.	8 306,72
Замер сопротивл цепи "фаза-ноль" 1, 2, 3, 4 п.-4 шт.	3 442,19
Короба пластиковые шириной до 40мм-55м.	6 967,40
Короба пластмассовые ширина до 40мм-32м. Короба пластмассовые ширина до 63мм-15м.	6 964,05
Ремонт групповых щитков на лестничной клетке со сменой автоматов (м-л проживающих)-3 шт. Смена электросчетчиков (кв. 89, 90, 92) м-л проживающих-3 шт. замена автоматов м-л проживающих-1 шт.	13 226,23
Смена автомат 4 п., 7 эт.-2 шт.	1 401,95
Смена пакетных выключателей -1 шт.	613,31
Смена пакетных выключателей-2 шт.	1 226,55
Смена свет. -3 шт.	5 011,23
Смена светильников 1 шт.	868,33
Смена светильников 3 п.-1 шт.	757,18
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	73 545,88
Обслуживание ВРУ (тип 4)	11 294,34
Обслуживание датчика движения	8 800,40
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	3 751,56
Обслуживание светильника наружного освещения	243,50
Обслуживание трансформатора понижающего	2 262,76
Обслуживание фото-реле	880,04
Обслуживание ЦРЭ	46 313,28
Электротехнические работы	101 818,33
Установка общедомового прибора учета электроэнергии. (Единовременное погашение остатка задолженности за установленные РСО - МУП "КЭС" ОДПУ ЭЭ. Приказ ООО "ДГХ" №29/1 от 20.01.2017г.)	101 818,33
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	6 958,58

Ремонт подъездов № 1, 2, 3, 4, проведенный в 2017 году, в рамках проекта "Организация ремонта 32 тысяч подъездов с софинансированием расходов за счет жителей". (Субсидии, полученные из бюджетов МО и г.о. Коломна, перечисляются на счет дома и отражаются в Отчете об исполнении договора управления за 2017 год в графе "Прочие поступления")	635 163,13
Текущий ремонт ТЕР	365 248,16
Выполнение общестроительных работ по сметам	365 248,16
Техническое обслуживание мягких кровель	
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	5 648,75
Отсыпка территории - 4 м ³	5 648,75
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	480 370,51
Обслуживание мусоропровода	228 301,47
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	17 237,79
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	17 593,58
Работы по уборке мусоропровода	192 739,22
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	730,88
Уборка придомовой территории	252 069,04
Подметание территории	32 615,10
Уборка отмосток	15 791,94
Уборка придомовой территории в зимний период	75 966,00
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	17 227,00
Подметание свежевывающего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	1 207,50
Посыпка территории	17 334,60
Сдвигание свежевывающего снега с территории с усовершенствованным покрытием	40 196,90
Уборка придомовой территории в летний период	78 124,00
Выкашивание газонов	31 510,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	4 692,00
Уборка газонов от листьев и травы	41 922,00
Уборка газонов от случайного мусора	49 572,00
Уборка помещений общего пользования	229 550,16
Устранение засора мусоропровода	1 278,00
Осмотры	16 362,12
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	7 324,90
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	9 037,22
Содержание и техническое обслуживание лифтов	409 702,10
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	434 100,00
Снижение платы за простой лифта	-44 942,42
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	404,80
Техническое освидетельствование лифтов (Подмосковье)	20 139,72
Услуги по управлению	634 719,81
Услуга по управлению	600 149,04
Услуги паспортной службы	34 570,77
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	525 476,16
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	78 360,48
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	447 115,68
Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	253 357,32
Водоотведение	1 772,64
Горячая вода	27 270,48
Тепловая энергия на нужды ГВС	23 329,20
Тепловая энергия на нужды ГВС	23 329,20
Холодная вода на нужды ГВС	3 941,28
Холодная вода	3 941,28
Электрическая энергия	220 372,92
Электрическая энергия	220 372,92
Особые и специализированные работы	205 997,92
Аварийное обслуживание	160 178,01
Дератизация, дезинсекция	4 983,96
Дератизация подвалов и мест общего пользования	4 983,96
Дератизация подвалов и мест общего пользования	4 983,96
Ремонт вентканалов, договор №124 от 03.04.2017	5 533,59
Ремонт вентканалов, договор №192 от 02.05.2017	787,48

Проверка дымоходов и вентканалов	14 474,88
Проверка вентканалов	14 474,88
Техническое обслуживание газового оборудования	20 040,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	17 280,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	2 760,00
Итого	4 081 718,99

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Кирова пр., 12

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы	23 575,52
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	15 773,81
Окончательная проверка при сдаче системы	4 346,29
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	11 026,86
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	400,66
Консервация системы отопления	4 746,95
Техническое обслуживание инженерных сетей	3 054,76
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	3 054,76
Осмотр распределительных устройств	1 210,36
Осмотр ВРУ (тип 4)	1 210,36
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	1 573,44
Осмотр датчика движения	1 048,80
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	524,64
Текущий ремонт электрических сетей	1 125,81
Замена авт.выключателей 1 шт.	1 125,81
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	9 611,37
Обслуживание ВРУ (тип 4)	5 647,17
Обслуживание датчика движения	2 640,12
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	1 324,08
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	489,49
Текущий ремонт ТЕР	52 549,76
Выполнение общестроительных работ по сметам	52 549,76
Зимняя уборка кровли	1 789,54
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	1 789,54
Техническое обслуживание жестких кровель	
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	52 125,16
Уборка придомовой территории	52 125,16
Подметание территории	4 084,82
Уборка отмосток	4 656,60
Уборка придомовой территории в зимний период	11 075,34
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	749,00
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	52,50
Посыпка территории	2 992,64
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	7 281,20
Уборка придомовой территории в летний период	23 665,20
Выкашивание газонов	10 138,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	1 361,60
Уборка газонов от листьев и травы	12 165,60
Уборка газонов от случайного мусора	8 643,20
Уборка помещений общего пользования	74 006,76
Осмотры	3 975,94
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	1 637,48
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	2 338,46
Услуги по управлению	200 221,41
Услуга по управлению	193 487,64
Услуги паспортной службы	6 733,77
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	129 125,64
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	25 263,36
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	87 090,48
Пользование контейнерными площадками	16 771,80

Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	29 466,70
Водоотведение	89,61
Холодная вода (корректировка за февраль 2017г.)	-110,76
Холодная вода	-3 749,09
Электрическая энергия	33 236,94
Электрическая энергия	33 236,94
Особые и специализированные работы	68 392,27
Аварийное обслуживание	51 641,31
Проверка дымоходов и вентканалов	16 750,96
Проверка вентканалов	201,04
Проверка дымоходов	16 549,92
Итого	660 893,61

**Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт
общего имущества многоквартирного дома за 2017 год**

Адрес: Кирова пр., 13

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления)	7 062,10
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	395,08
Сантехнические работы	43 320,40
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	29 395,06
Окончательная проверка при сдаче системы	8 099,47
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	20 548,95
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	746,64
Консервация системы горячего водоснабжения	2 275,43
Консервация системы отопления	8 846,11
Техническое обслуживание инженерных сетей	2 803,80
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	2 803,80
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	729,23
Осмотр распределительных устройств	847,44
Осмотр ВРУ (тип 3)	847,44
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	5 047,68
Осмотр датчика движения	524,40
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	1 049,28
Осмотр фото-реле	524,40
Осмотр этажного распределительного щита	2 949,60
Текущий ремонт электрических сетей	12 402,53
Демонтаж и установка предохранителей -1шт.	1 215,93
Замена датч. движ.,бпод.-1шт.	1 345,66
Замена датчика движ. 3п-1шт.	1 392,82
Замена предохранит.-3шт.	3 744,95
Смена автоматических выключателей16А-1шт.	671,68
Смена светильн. с ламп. накалив.,1п-2шт. Монтаж Шины -1шт.	2 146,05
Смена светильников 1 шт.	757,17
Смена светильников 2,5,6п.л/кл.,смена плафона 4шт.	1 128,27
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	47 835,34
Обслуживание ВРУ (тип 3)	3 952,66
Обслуживание датчика движения	1 320,06
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	2 648,16
Обслуживание фото-реле	1 320,06
Обслуживание ЦРЭ	38 594,40
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	2 473,88
Текущий ремонт ТЕР	62 175,48
Выполнение общестроительных работ по сметам	62 175,48
Техническое обслуживание мягких кровель	
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	168 390,76
Уборка придомовой территории	168 390,76
Подметание территории	17 528,96
Уборка отмосток	20 966,70
Уборка придомовой территории в зимний период	40 554,10
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	8 988,00
Подметание свежеснежного покрова без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	630,00
Посыпка территории	9 321,24
Сдвигание свежеснежного покрова с территории с усовершенствованным покрытием	21 614,86
Уборка придомовой территории в летний период	52 405,00
Выкашивание газонов	17 673,00

Погрузка и перевозка опавшей листвы	3 496,00
Уборка газонов от листьев и травы	31 236,00
Уборка газонов от случайного мусора	36 936,00
Корректировка стоимости работ по санитарному обслуживанию за 2017 год	-4 269,99
Уборка помещений общего пользования	123 622,56
Осмотры	10 336,82
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	5 929,78
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	4 407,04
Услуги по управлению	341 823,66
Услуга по управлению	323 205,84
Услуги паспортной службы	18 617,82
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	311 007,36
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	42 200,46
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	240 790,86
Пользование контейнерными площадками	28 016,04
Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	68 749,72
Водоотведение	775,83
Горячая вода	12 009,96
Тепловая энергия на нужды ГВС	10 284,96
Тепловая энергия на нужды ГВС	10 284,96
Холодная вода на нужды ГВС	1 725,00
Холодная вода	1 725,00
Электрическая энергия	54 238,93
Электрическая энергия	54 238,93
Особые и специализированные работы	140 457,88
Аварийное обслуживание	86 262,72
Дератизация, дезинсекция	4 764,24
Дератизация подвалов и мест общего пользования	4 764,24
Дератизация подвалов и мест общего пользования	4 764,24
Ремонт вентканалов, договор №554 от 16.10.17	547,24
Проверка дымоходов и вентканалов	8 443,68
Проверка вентканалов	8 443,68
Техническое обслуживание газового оборудования	40 440,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	37 080,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	3 360,00
Итого	1 348 995,59

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Кирова пр., 15

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	1 707,02
Сантехнические работы	146 475,70
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	89 627,48
Окончательная проверка при сдаче системы	24 695,81
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	62 655,10
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	2 276,57
Консервация системы горячего водоснабжения	9 626,34
Консервация системы отопления	26 972,38
Аварийная прочистка канализационной сети, договор №3 от 16.02.2017	11 800,00
Техническое обслуживание инженерных сетей	8 449,50
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	8 449,50
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	13 344,89
Осмотр распределительных устройств	2 905,32
Осмотр ВРУ (тип 2)	1 210,44
Осмотр ВРУ (тип 3)	1 694,88
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	17 788,00
Осмотр датчика движения	3 146,40
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	5 508,72
Осмотр светильника наружного освещения	262,20
Осмотр фото-реле	611,80
Осмотр этажного распределительного щита	8 258,88
Текущий ремонт электрических сетей	139 737,78
Восстановление освещения чердака 2под-9шт светильн., выключат-1шт.	35 057,47
Замена фотореле 1 шт.,смена ртутных ламп 1 шт.	2 977,21
Пркладка кабеляс медными жилами-46м. Монтаж светильн потолочн.-6шт.,с ламп. накал.-6шт.(лампы накалив.-6шт.). Монтаж выключат. -1шт.	15 602,42
Ремонт групповых щитков на л/кл. без ремонта автоматов.2п.ВРУ 1шт.	923,51
Смена автоматических выключателей - 1 шт., смена выключателей - 2 шт., смена светильников с лампами накаливания - 1 шт.	1 811,13
Смена светильн с ламп. накалив,3под,л/кл-1шт.	815,69
Смена светильн.4,1п-2шт.	2 882,13
Смена светильников 1.2п.,ремонт силового предохран.шкафа,	8 320,46
Смена светильников с лампами накаливания - 1 шт.	1 678,75
Смена светильников,монтаж фотореле.	63 874,07
Установка дверного доводчика 5п.	5 794,94
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	145 588,84
Обслуживание ВРУ (тип 2)	5 647,18
Обслуживание ВРУ (тип 3)	7 905,32
Обслуживание датчика движения	7 920,36
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	13 902,84
Обслуживание светильника наружного освещения	608,75
Обслуживание фото-реле	1 540,07
Обслуживание ЦРЭ	108 064,32
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	9 406,03
Замена плитки 2-й подъезд, договор №196 от 20.06.2017	1 338 840,85
Замена плитки 4п., по договору №473 от 03.10.2017	850 972,02
Ремонт подъездов № 1, 2, 3, 4, 5, проведенный в 2017 году, в рамках проекта "Организация ремонта 32 тысяч подъездов с софинансированием расходов за счет жителей". (Субсидии, полученные из бюджетов МО и г.о. Коломна, перечисляются на счет дома и отражаются в Отчете об исполнении договора управления за 2017 год в графе "Прочие поступления")	1 296 570,83
Текущий ремонт ТЕР	419 784,71

Выполнение общестроительных работ по сметам	419 784,71
Техническое обслуживание мягких кровель	
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	501 072,77
Обслуживание мусоропровода	267 425,06
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	10 212,51
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	9 784,56
Работы по уборке мусоропровода	247 062,55
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	365,44
Уборка придомовой территории	233 647,71
Очистка урн от мусора	2 855,70
Подметание территории	51 259,52
Уборка отмосток	8 208,24
Уборка придомовой территории в зимний период	102 076,25
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	13 107,50
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	918,75
Посыпка территории	27 875,00
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	60 175,00
Уборка придомовой территории в летний период	42 032,00
Выкашивание газонов	16 440,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	2 576,00
Уборка газонов от листьев и травы	23 016,00
Уборка газонов от случайного мусора	27 216,00
Корректировка стоимости работ по санитарному обслуживанию за 2017 год	-12 057,60
Уборка помещений общего пользования	453 399,12
Устранение засора мусоропровода	766,80
Осмотры	32 638,96
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	13 550,04
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	19 088,92
Содержание и техническое обслуживание лифтов	619 333,46
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	545 693,88
Снижение платы за простой лифта	-352,64
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	506,00
Техническое освидетельствование лифтов (Подмосковье)	73 486,22
Услуги по управлению	1 253 675,88
Услуга по управлению	1 185 392,88
Услуги паспортной службы	68 283,00
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	1 140 653,52
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	154 774,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	883 126,80
Пользование контейнерными площадками	102 751,92
Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	501 692,88
Водоотведение	2 009,58
Горячая вода	30 807,48
Тепловая энергия на нужды ГВС	26 339,46
Тепловая энергия на нужды ГВС	26 339,46
Холодная вода на нужды ГВС	4 468,02
Холодная вода	4 468,02
Электрическая энергия	464 407,80
Электрическая энергия	464 407,80
Особые и специализированные работы	392 042,82
Аварийное обслуживание	316 377,90
Дератизация, дезинсекция	39 788,71
Дезинсекция в подвалах от насекомых	25 125,43
Дератизация подвалов и мест общего пользования	14 663,28
Дератизация подвалов и мест общего пользования	14 663,28
Ремонт вентканалов, договор №387 от 31.05.2017	6 524,37
Проверка дымоходов и вентканалов	29 351,84
Проверка вентканалов	29 351,84
Итого	9 364 017,25

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Кирова пр., 15а

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления)	5 949,06
Сантехнические работы	48 587,55
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	24 720,88
Окончательная проверка при сдаче системы	6 811,55
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	17 281,41
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	627,92
Консервация системы горячего водоснабжения	2 520,30
Консервация системы отопления	7 439,47
Аварийная прочистка канализационной сети, договор №3 от 01.02.2017	11 800,00
Техническое обслуживание инженерных сетей	2 106,90
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	2 106,90
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	1 659,27
Осмотр распределительных устройств	1 815,66
Осмотр ВРУ (тип 2)	1 815,66
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	8 914,86
Осмотр датчика движения	2 622,00
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	721,38
Осмотр фото-реле	262,20
Осмотр этажного распределительного щита	5 309,28
Текущий ремонт электрических сетей	65 462,95
Восстановл. освещ.: светильн. -21шт.,выключ. -3шт.,автомат. выключат.-4шт.	52 085,28
Демонтаж предохранителя	1 249,29
Замер сопротивл цепи 1,2,3п-3шт.	2 581,64
Ремонт групповых щитков на лестничной клетке со сменой автоматов(м-л проживающих)-1шт.	2 922,72
Смена авт.выключателей 16А,3шт	2 138,38
Смена патрона,3под,2,5эт.-2шт.	423,68
Смена патронов 1п.	220,11
Смена плафона 1шт.	406,43
Смена свет с ламп. накал.-1шт.	1 678,75
Смена светильников 2шт.	1 756,67
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	87 021,63
Обслуживание ВРУ (тип 2)	8 470,77
Обслуживание датчика движения	6 600,30
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	1 820,61
Обслуживание фото-реле	660,03
Обслуживание ЩРЭ	69 469,92
Электротехнические работы	125 832,31
Установка общедомового прибора учета электроэнергии. (Единовременное погашение остатка задолженности за установленные РСО - МУП "КЭС" ОДПУ ЭЭ. Приказ ООО "ДГХ" №29/1 от 20.01.2017г.)	125 832,31
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	4 405,41
Ремонт подъездов № 1, 2, 3, проведенный в 2017 году, в рамках проекта "Организация ремонта 32 тысяч подъездов с софинансированием расходов за счет жителей". (Субсидии, полученные из бюджетов МО и г.о. Коломна, перечисляются на счет дома и отражаются в Отчете об исполнении договора управления за 2017 год в графе "Прочие поступления")	382 245,40
Текущий ремонт ТЕР	219 040,01
Выполнение общестроительных работ по сметам	219 040,01
Техническое обслуживание мягких кровель	
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	311 264,77

Обслуживание мусоропровода	173 448,37
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	12 988,44
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	13 232,45
Работы по уборке мусоропровода	146 679,32
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	548,16
Уборка придомовой территории	137 816,40
Подметание территории	11 672,96
Уборка отмосток	11 598,60
Уборка придомовой территории в зимний период	22 326,84
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	2 696,40
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	189,00
Посыпка территории	6 154,80
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	13 286,64
Уборка придомовой территории в летний период	55 282,00
Выкашивание газонов	20 550,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	3 496,00
Уборка газонов от листьев и травы	31 236,00
Уборка газонов от случайного мусора	36 936,00
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	-175 096,80
Уборка помещений общего пользования	175 096,80
Устранение засора мусоропровода	766,80
Осмотры	12 142,88
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	5 050,62
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	7 092,26
Содержание и техническое обслуживание лифтов	310 234,68
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	325 575,00
Снижение платы за простой лифта	-30 748,71
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	303,60
Техническое освидетельствование лифтов (Подмосковье)	15 104,79
Услуги по управлению	484 153,20
Услуга по управлению	457 783,20
Услуги паспортной службы	26 370,00
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	400 824,00
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	59 772,00
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	341 052,00
Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	202 118,53
Водоотведение	983,91
Горячая вода	15 233,22
Тепловая энергия на нужды ГВС	13 044,24
Тепловая энергия на нужды ГВС	13 044,24
Холодная вода на нужды ГВС	2 188,98
Холодная вода	2 188,98
Электрическая энергия	183 712,42
Электрическая энергия	183 712,42
Особые и специализированные работы	153 208,92
Аварийное обслуживание	122 181,00
Дератизация, дезинсекция	3 671,76
Дератизация подвалов и мест общего пользования	3 671,76
Дератизация подвалов и мест общего пользования	3 671,76
Проверка дымоходов и вентканалов	10 856,16
Проверка вентканалов	10 856,16
Техническое обслуживание газового оборудования	16 500,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	12 960,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	3 540,00
Итого	2 830 829,91

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Кирова пр., 156

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы	23 383,60
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	16 185,99
Окончательная проверка при сдаче системы	4 459,86
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	11 315,00
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	411,13
Консервация системы горячего водоснабжения	1 327,62
Консервация системы отопления	4 870,99
Техническое обслуживание инженерных сетей	999,00
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	999,00
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	1 112,11
Осмотр распределительных устройств	605,22
Осмотр ВРУ (тип 2)	605,22
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	2 458,40
Осмотр датчика движения	874,00
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	699,52
Осмотр этажного распределительного щита	884,88
Текущий ремонт электрических сетей	5 070,25
Смена авт.выключателей 2шт.	2 279,70
Смена светильников 1шт,демонтаж и монтаж датчика движения 1 шт.	2 790,55
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	18 367,45
Обслуживание ВРУ (тип 2)	2 823,59
Обслуживание датчика движения	2 200,10
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	1 765,44
Обслуживание ЦРЭ	11 578,32
Ремонт подъезда № 1, проведенный в 2017 году, в рамках проекта "Организация ремонта 32 тысяч подъездов с софинансированием расходов за счет жителей". (Субсидии, полученные из бюджетов МО и г.о. Коломна, перечисляются на счет дома и отражаются в Отчете об исполнении договора управления за 2017 год в графе "Прочие поступления")	6 665,89
Текущий ремонт ТЕР	67,64
Выполнение общестроительных работ по сметам	67,64
Техническое обслуживание мягких кровель	
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	59 294,45
Уборка придомовой территории	59 294,45
Подметание территории	12 108,80
Уборка отмосток	3 649,00
Уборка придомовой территории в зимний период	25 025,45
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	2 321,90
Подметание свежеснеговывающего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	162,75
Посыпка территории	7 136,00
Сдвигание свежеснеговывающего снега с территории с усовершенствованным покрытием	15 404,80
Уборка придомовой территории в летний период	11 512,80
Выкашивание газонов	4 932,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	662,40
Уборка газонов от листьев и травы	5 918,40
Уборка газонов от случайного мусора	6 998,40
Уборка помещений общего пользования	76 074,48
Осмотры	7 754,20
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	2 664,80
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	5 089,40

Содержание и техническое обслуживание лифтов	192 385,72
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	118 078,32
Ремонт лифтового оборудования	69 589,40
Замена тяговых канатов лифта в подъезде № 1. Договор № 80/8-д от 14.04.17	69 589,40
Снижение платы за простой лифта	-819,98
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	101,20
Техническое освидетельствование лифтов (Подмосковье)	5 436,78
Услуги по управлению	210 350,52
Услуга по управлению	198 893,52
Услуги паспортной службы	11 457,00
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	191 386,80
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	25 969,20
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	148 177,20
Пользование контейнерными площадками	17 240,40
Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	73 984,56
Водоотведение	341,28
Горячая вода	5 274,12
Тепловая энергия на нужды ГВС	4 515,36
Тепловая энергия на нужды ГВС	4 515,36
Холодная вода на нужды ГВС	758,76
Холодная вода	758,76
Электрическая энергия	67 610,40
Электрическая энергия	67 610,40
Особые и специализированные работы	57 142,58
Аварийное обслуживание	53 084,10
Дератизация, дезинсекция	640,80
Дератизация подвалов и мест общего пользования	640,80
Дератизация подвалов и мест общего пользования	640,80
Проверка дымоходов и вентканалов	3 417,68
Проверка вентканалов	3 417,68
Итого	928 382,42

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Кирова пр., 18

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления)	3 492,67
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	197,54
Сантехнические работы	22 074,80
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	14 502,49
Окончательная проверка при сдаче системы	3 995,99
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	10 138,13
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	368,37
Консервация системы горячего водоснабжения	1 538,75
Консервация системы отопления	4 364,36
Техническое обслуживание инженерных сетей	1 669,20
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	1 669,20
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	1 534,76
Осмотр распределительных устройств	605,22
Осмотр ВРУ (тип 2)	605,22
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	2 563,14
Осмотр датчика движения	262,20
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	459,06
Осмотр светильника наружного освещения	104,88
Осмотр фото-реле	262,20
Осмотр этажного распределительного щита	1 474,80
Текущий ремонт электрических сетей	7 243,71
Смена автомат 1п,1эт-1шт.	829,04
Смена светилнь. с ламп накалив.-1шт. Замена датч. движ.-1шт.	2 726,06
Смена светильников 3п.,демонтаж и монтаж фотореле 3п.	3 688,61
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	24 842,92
Обслуживание ВРУ (тип 2)	2 823,59
Обслуживание датчика движения	660,03
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	1 158,57
Обслуживание светильника наружного освещения	243,50
Обслуживание фото-реле	660,03
Обслуживание ЩРЭ	19 297,20
Текущий ремонт ТЕР	60 879,24
Выполнение общестроительных работ по сметам	60 879,24
Техническое обслуживание мягких кровель	
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	104 282,23
Уборка придомовой территории	104 282,23
Подметание территории	29 240,96
Уборка отмосток	7 137,60
Уборка придомовой территории в зимний период	56 077,07
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	2 022,30
Подметание свежевывавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	141,75
Посыпка территории	17 856,16
Сдвигание свежевывавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	36 056,86
Уборка придомовой территории в летний период	7 355,40
Выкашивание газонов	3 151,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	423,20
Уборка газонов от листьев и травы	3 781,20
Уборка газонов от случайного мусора	4 471,20
Уборка помещений общего пользования	76 812,48

Осмотры	5 549,00
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	2 715,56
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	2 833,44
Услуги по управлению	212 257,14
Услуга по управлению	200 823,12
Услуги паспортной службы	11 434,02
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	193 243,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	26 221,14
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	147 880,38
Пользование контейнерными площадками	17 407,68
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет)	1 734,36
Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	6 039,08
Водоотведение	330,84
Горячая вода	4 998,72
Тепловая энергия на нужды ГВС	4 264,50
Тепловая энергия на нужды ГВС	4 264,50
Холодная вода на нужды ГВС	734,22
Холодная вода	734,22
Электрическая энергия	-24,70
Электрическая энергия	-24,70
Особые и специализированные работы	62 416,34
Аварийное обслуживание	53 599,08
Дератизация, дезинсекция	2 836,32
Дератизация подвалов и мест общего пользования	2 836,32
Дератизация подвалов и мест общего пользования	2 836,32
Проверка дымоходов и вентканалов	5 980,94
Проверка вентканалов	5 980,94
Итого	1 118 273,73

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Кирова пр., 20

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления)	3 492,67
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	395,08
Сантехнические работы	22 042,21
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	14 564,79
Окончательная проверка при сдаче системы	4 013,16
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	10 181,68
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	369,95
Консервация системы горячего водоснабжения	1 538,21
Консервация системы отопления	4 383,11
Техническое обслуживание инженерных сетей	1 556,10
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	1 556,10
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	95,95
Осмотр распределительных устройств	605,22
Осмотр ВРУ (тип 2)	605,22
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	3 218,58
Осмотр датчика движения	1 311,00
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	327,90
Осмотр светильника наружного освещения	104,88
Осмотр этажного распределительного щита	1 474,80
Текущий ремонт электрических сетей	6 054,88
Монтаж шины - 3 шт., смена автоматов - 1 шт.	3 379,21
Смена автомат. выкл., кв.45-1шт.	594,11
Смена светильников с лампами накаливания-1шт.	2 081,56
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	26 491,99
Обслуживание ВРУ (тип 2)	2 823,59
Обслуживание датчика движения	3 300,15
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	827,55
Обслуживание светильника наружного освещения	243,50
Обслуживание ЦРЭ	19 297,20
Текущий ремонт ТЕР	34 182,51
Выполнение общестроительных работ по сметам	34 182,51
Техническое обслуживание мягких кровель	
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	162 047,02
Уборка придомовой территории	162 047,02
Подметание территории	22 363,44
Уборка отмосток	11 659,00
Уборка придомовой территории в зимний период	45 906,48
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	3 145,80
Подметание свежеснеженного снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	220,50
Посыпка территории	14 089,44
Сдвигание свежеснеженного снега с территории с усовершенствованным покрытием	28 450,74
Уборка придомовой территории в летний период	50 916,90
Выкашивание газонов	21 577,50
Погрузка и перевозка опавшей листвы	2 953,20
Уборка газонов от листьев и травы	26 386,20
Уборка газонов от случайного мусора	31 201,20
Уборка помещений общего пользования	75 207,96
Осмотры	5 538,12
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	2 674,56

Осмотр наружных конструкций панельного фасада	2 863,56
Услуги по управлению	207 954,54
Услуга по управлению	196 628,04
Услуги паспортной службы	11 326,50
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	189 206,88
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	25 673,40
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	146 489,40
Пользование контейнерными площадками	17 044,08
Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	23 903,70
Водоотведение	329,01
Горячая вода	4 995,96
Тепловая энергия на нужды ГВС	4 264,50
Тепловая энергия на нужды ГВС	4 264,50
Холодная вода на нужды ГВС	731,46
Холодная вода	731,46
Электрическая энергия	17 847,27
Электрическая энергия	17 847,27
Особые и специализированные работы	74 534,29
Аварийное обслуживание	52 479,45
Дератизация, дезинсекция	2 644,08
Дератизация подвалов и мест общего пользования	2 644,08
Дератизация подвалов и мест общего пользования	2 644,08
Дезинсекция по договору №287 от 01.09.2017.	7 515,42
Ремонт вентканала, договор №124 от 03.04.2017	5 864,14
Проверка дымоходов и вентканалов	6 031,20
Проверка вентканалов	6 031,20
Итого	966 280,85

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Кирова пр., 22

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления)	4 720,86
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	187,42
Сантехнические работы	29 414,49
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	19 618,93
Окончательная проверка при сдаче системы	5 405,77
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	13 714,83
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	498,33
Консервация системы горячего водоснабжения	1 762,97
Консервация системы отопления	5 904,09
Техническое обслуживание инженерных сетей	2 128,50
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	2 128,50
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	1 631,18
Осмотр распределительных устройств	605,22
Осмотр ВРУ (тип 2)	605,22
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	4 204,04
Осмотр датчика движения	1 748,00
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	437,20
Осмотр светильника наружного освещения	52,44
Осмотр этажного распределительного щита	1 966,40
Текущий ремонт электрических сетей	3 577,62
Смена патронов 3 под.1 шт.	220,13
Смена светильн. с ламп. накали.,12под.-2шт.	3 357,49
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	34 178,54
Обслуживание ВРУ (тип 2)	2 823,59
Обслуживание датчика движения	4 400,20
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	1 103,40
Обслуживание светильника наружного освещения	121,75
Обслуживание ЩРЭ	25 729,60
Ремонт вентканалов и дымоходов кв.44 по договору №638 от 28.11.17г.	3 709,96
Ремонт подъездов № 1, 2, проведенный в 2017 году, в рамках проекта "Организация ремонта 32 тысяч подъездов с софинансированием расходов за счет жителей". (Субсидии, полученные из бюджетов МО и г.о. Коломна, перечисляются на счет дома и отражаются в Отчете об исполнении договора управления за 2017 год в графе "Прочие поступления")	266 142,09
Текущий ремонт ТЕР	258 097,82
Выполнение общестроительных работ по сметам	258 097,82
Зимняя уборка кровли	4 732,29
Очистка кровли от снега более 40 см	4 732,29
Техническое обслуживание мягких кровель	
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	154 292,00
Уборка придомовой территории	154 292,00
Подметание территории	1 952,00
Уборка отмосток	14 275,20
Уборка придомовой территории в зимний период	6 805,00
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	2 996,00
Подметание свежеснеженного снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	210,00
Посыпка территории	1 192,00
Сдвигание свежеснеженного снега с территории с усовершенствованным покрытием	2 407,00
Уборка придомовой территории в летний период	80 910,20
Выкашивание газонов	33 565,00

Погрузка и перевозка опавшей листвы	4 765,60
Уборка газонов от листьев и травы	42 579,60
Уборка газонов от случайного мусора	50 349,60
Уборка помещений общего пользования	105 930,60
Осмотры	7 191,22
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	3 594,42
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	3 596,80
Услуги по управлению	292 766,25
Услуга по управлению	276 951,00
Услуги паспортной службы	15 815,25
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	264 888,84
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	36 161,04
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	204 543,90
Пользование контейнерными площадками	24 006,60
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет)	177,30
Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	31 335,73
Водоотведение	441,33
Горячая вода	6 752,22
Тепловая энергия на нужды ГВС	5 769,60
Тепловая энергия на нужды ГВС	5 769,60
Холодная вода на нужды ГВС	982,62
Холодная вода	982,62
Электрическая энергия	23 159,56
Электрическая энергия	23 159,56
Особые и специализированные работы	85 525,53
Аварийное обслуживание	73 917,39
Дератизация, дезинсекция	3 616,80
Дератизация подвалов и мест общего пользования	3 616,80
Дератизация подвалов и мест общего пользования	3 616,80
Проверка дымоходов и вентканалов	7 991,34
Проверка вентканалов	7 991,34
Итого	2 039 118,79

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Кирова пр., 24

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления)	4 720,86
Сантехнические работы	29 487,60
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	19 616,03
Окончательная проверка при сдаче системы	5 404,97
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	13 712,81
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	498,25
Консервация системы горячего водоснабжения	1 762,75
Консервация системы отопления	5 903,22
Техническое обслуживание инженерных сетей	2 205,60
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	2 205,60
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	747,96
Осмотр распределительных устройств	605,22
Осмотр ВРУ (тип 2)	605,22
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	3 504,92
Осмотр датчика движения	874,00
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	612,08
Осмотр светильника наружного освещения	52,44
Осмотр этажного распределительного щита	1 966,40
Текущий ремонт электрических сетей	6 023,98
Смена светильн. 1,2п-2шт	3 357,50
Смена светильников 1.3п.	2 666,48
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	32 419,80
Обслуживание ВРУ (тип 2)	2 823,59
Обслуживание датчика движения	2 200,10
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	1 544,76
Обслуживание светильника наружного освещения	121,75
Обслуживание ЦРЭ	25 729,60
Ремонт вентканалов и дымоходов кв.19 по договору №633 от 03.10.17г.	6 140,60
Текущий ремонт ТЕР	6 729,58
Выполнение общестроительных работ по сметам	6 729,58
Техническое обслуживание мягких кровель	
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	163 008,18
Уборка придомовой территории	163 008,18
Подметание территории	17 528,96
Уборка отмосток	14 364,42
Уборка придомовой территории в зимний период	35 518,40
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	3 595,20
Подметание свежевывающего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	252,00
Посыпка территории	10 489,60
Сдвигание свежевывающего снега с территории с усовершенствованным покрытием	21 181,60
Уборка придомовой территории в летний период	58 077,20
Выкашивание газонов	22 796,80
Погрузка и перевозка опавшей листвы	3 551,20
Уборка газонов от листьев и травы	31 729,20
Уборка газонов от случайного мусора	37 519,20
Уборка помещений общего пользования	106 133,76
Осмотры	7 241,74
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	3 645,80
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	3 595,94

Услуги по управлению	293 466,24
Услуга по управлению	277 482,24
Услуги паспортной службы	15 984,00
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	267 009,48
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	36 230,40
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	206 726,40
Пользование контейнерными площадками	24 052,68
Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	40 308,41
Водоотведение	443,16
Горячая вода	6 754,92
Тепловая энергия на нужды ГВС	5 769,60
Тепловая энергия на нужды ГВС	5 769,60
Холодная вода на нужды ГВС	985,32
Холодная вода	985,32
Электрическая энергия	32 125,01
Электрическая энергия	32 125,01
Особые и специализированные работы	91 712,66
Аварийное обслуживание	74 059,20
Дератизация, дезинсекция	3 747,72
Дератизация подвалов и мест общего пользования	3 747,72
Дератизация подвалов и мест общего пользования	3 747,72
Ремонт вентканалов, договор №124 от 03.04.2017	5 864,14
Проверка дымоходов и вентканалов	8 041,60
Проверка вентканалов	8 041,60
Итого	1 287 610,37

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Кирова пр., 28

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления)	10 785,06
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	947,22
Сантехнические работы	67 715,80
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	44 775,89
Окончательная проверка при сдаче системы	12 337,48
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	31 301,09
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	1 137,32
Консервация системы горячего водоснабжения	3 561,41
Консервация системы отопления	13 474,80
Техническое обслуживание инженерных сетей	5 903,70
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	5 903,70
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	9 188,02
Осмотр распределительных устройств	1 694,88
Осмотр ВРУ (тип 3)	1 694,88
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	7 353,14
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	1 814,38
Осмотр светильника наружного освещения	262,20
Осмотр фото-реле	1 048,80
Осмотр этажного распределительного щита	4 227,76
Текущий ремонт электрических сетей	104 836,30
Восстановление фасадного освещения под.6-1шт,под.8-1шт.,под.11-1шт.	35 353,83
Замена фасадного освещения 6 под.-1 шт.	7 961,37
Короба пласт.45м.	8 210,62
Ремонт гркп. щитков со сменой автомат.(м-л прожив) ВРУ-1шт.	2 922,73
Ремонт групповых щитков л/кл.-1шт.	730,92
Ремонт силового предохранительного шкафа - 1 шт.	3 533,97
Смена автомат. 2,п,5эт,5п.,3эт.-2шт.	1 530,00
Смена пакетных выключателей	613,31
Смена плафонов,демонтаж фотореле.	3 838,66
Смена светильников -3,7,8,9,10под.	34 577,30
Смена светильников 1шт.,смена патронов 3п.	1 047,55
Смена светильников 3п.,демонтаж и монтаж фотореле.	4 516,04
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	71 051,94
Обслуживание ВРУ (тип 3)	7 905,32
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	4 579,11
Обслуживание светильника наружного освещения	608,75
Обслуживание фото-реле	2 640,12
Обслуживание ЦРЭ	55 318,64
Электротехнические работы	60 083,15
Установка общедомового прибора учета электроэнергии. (Единовременное погашение остатка задолженности за установленные РСО - МУП "КЭС" ОДПУ ЭЭ. Приказ ООО "ДГХ" №29/1 от 20.01.2017г.)	60 083,15
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	1 031,84
Ремонт подъездов № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, проведенный в 2017 году, в рамках проекта "Организация ремонта 32 тысяч подъездов с софинансированием расходов за счет жителей". (Субсидии, полученные из бюджетов МО и г.о. Коломна, перечисляются на счет дома и отражаются в Отчете об исполнении договора управления за 2017 год в графе "Прочие поступления")	944 409,53
Текущий ремонт ТЕР	443 828,62
Выполнение общестроительных работ по сметам	443 828,62

Техническое обслуживание мягких кровель	
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	228 833,34
Уборка придомовой территории	228 833,34
Подметание территории	19 524,96
Уборка отмосток	17 665,56
Уборка придомовой территории в зимний период	39 644,22
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	3 145,80
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	220,50
Посыпка территории	12 015,36
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	24 262,56
Уборка придомовой территории в летний период	94 067,40
Выкашивание газонов	39 593,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	5 483,20
Уборка газонов от листьев и травы	48 991,20
Уборка газонов от случайного мусора	57 931,20
Уборка помещений общего пользования	252 533,76
Осмотры	17 480,72
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	7 286,80
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	10 193,92
Услуги по управлению	690 892,56
Услуга по управлению	660 239,04
Услуги паспортной службы	30 653,52
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	539 889,54
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	86 206,32
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	396 452,58
Пользование контейнерными площадками	57 230,64
Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	121 467,55
Водоотведение	1 090,11
Горячая вода	16 722,24
Тепловая энергия на нужды ГВС	14 298,54
Тепловая энергия на нужды ГВС	14 298,54
Холодная вода на нужды ГВС	2 423,70
Холодная вода	2 423,70
Электрическая энергия	101 231,50
Электрическая энергия	101 231,50
Особые и специализированные работы	199 666,63
Аварийное обслуживание	176 215,89
Дератизация, дезинсекция	7 603,08
Дератизация подвалов и мест общего пользования	7 603,08
Дератизация подвалов и мест общего пользования	7 603,08
Ремонт вентканалов, договор №124 от 03.04.2017	920,44
Проверка дымоходов и вентканалов	14 927,22
Проверка вентканалов	14 927,22
Итого	4 212 738,36

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Леваневского, 2

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления)	4 682,48
Сантехнические работы	39 950,82
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	19 384,94
Окончательная проверка при сдаче системы	5 341,30
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	13 551,26
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	492,38
Консервация системы горячего водоснабжения	1 373,40
Консервация системы отопления	5 833,68
Аварийная промывка канализационной сети, договор №71/17 от 01.09.17г.	11 800,00
Техническое обслуживание инженерных сетей	1 558,80
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	1 558,80
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	1 189,81
Осмотр распределительных устройств	605,22
Осмотр ВРУ (тип 2)	605,22
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	314,76
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	262,32
Осмотр светильника наружного освещения	52,44
Текущий ремонт электрических сетей	14 487,93
Замена датчика движения-1шт,3под	1 345,66
Смена автомата,25А,кв.37-1шт.	656,85
Смена свет. с ламп. накал-1шт.	1 333,25
Смена светильников 4шт.	6 781,11
Смена светильников с лампами накаливания -5шт.	4 371,06
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	3 607,38
Обслуживание ВРУ (тип 2)	2 823,59
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	662,04
Обслуживание светильника наружного освещения	121,75
Ремонт подъездов № 1, 2, 3, проведенный в 2017 году, в рамках проекта "Организация ремонта 32 тысяч подъездов с софинансированием расходов за счет жителей". (Субсидии, полученные из бюджетов МО и г.о. Коломна, перечисляются на счет дома и отражаются в Отчете об исполнении договора управления за 2017 год в графе "Прочие поступления")	348 743,17
Текущий ремонт ТЕР	215 410,89
Выполнение общестроительных работ по сметам	215 410,89
Зимняя уборка кровли	3 743,19
Очистка кровли от снега более 40 см	3 743,19
Техническое обслуживание мягких кровель	
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	86 539,46
Уборка придомовой территории	86 539,46
Подметание территории	10 101,98
Уборка отмосток	4 477,50
Уборка придомовой территории в зимний период	23 699,78
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	1 647,80
Подметание свежевывавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	115,50
Посыпка территории	6 594,56
Сдвигание свежевывавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	15 341,92
Уборка придомовой территории в летний период	33 718,60
Выкашивание газонов	10 960,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	2 290,80
Уборка газонов от листьев и травы	20 467,80

Уборка газонов от случайного мусора	14 541,60
Уборка помещений общего пользования	68 658,24
Осмотры	5 082,10
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	2 276,84
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	2 805,26
Услуги по управлению	188 658,93
Услуга по управлению	179 504,16
Услуги паспортной службы	9 154,77
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	160 847,34
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	23 437,56
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	118 402,08
Пользование контейнерными площадками	15 559,68
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет)	3 448,02
Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	24 638,27
Водоотведение	249,81
Горячая вода	3 817,86
Тепловая энергия на нужды ГВС	3 261,06
Тепловая энергия на нужды ГВС	3 261,06
Холодная вода на нужды ГВС	556,80
Холодная вода	556,80
Электрическая энергия	20 013,80
Электрическая энергия	20 013,80
Особые и специализированные работы	52 985,42
Аварийное обслуживание	47 909,16
Проверка дымоходов и вентканалов	5 076,26
Проверка вентканалов	5 076,26
Итого	1 250 149,43

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Леваневского, 4

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления)	4 797,63
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	1 580,32
Сантехнические работы	29 905,06
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	19 857,97
Окончательная проверка при сдаче системы	5 471,63
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	13 881,94
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	504,40
Консервация системы горячего водоснабжения	2 020,86
Консервация системы отопления	5 976,03
Техническое обслуживание инженерных сетей	2 050,20
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	2 050,20
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	1 055,48
Осмотр распределительных устройств	307,65
Осмотр ВРУ (тип 1)	198,41
Осмотр ВРУ (тип 2)	109,24
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	5 987,52
Осмотр датчика движения	2 097,60
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	1 573,92
Осмотр фото-реле	349,60
Осмотр этажного распределительного щита	1 966,40
Текущий ремонт электрических сетей	3 764,08
Смена автомат выкл. 25А-1шт. Ремонт групп. щитков л/кл-4шт.	3 764,08
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	36 991,18
Обслуживание ВРУ (тип 1)	1 129,06
Обслуживание датчика движения	5 280,24
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	3 972,24
Обслуживание фото-реле	880,04
Обслуживание ЩРЭ	25 729,60
Текущий ремонт ТЕР	29 536,45
Выполнение общестроительных работ по сметам	29 536,45
Зимняя уборка кровли	4 791,64
Очистка кровли от снега более 40 см	4 791,64
Техническое обслуживание мягких кровель	
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	126 511,58
Уборка придомовой территории	126 511,58
Подметание территории	10 371,04
Уборка отмосток	10 149,00
Уборка придомовой территории в зимний период	30 243,94
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	4 643,80
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	325,50
Посыпка территории	7 598,08
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	17 676,56
Уборка придомовой территории в летний период	54 431,60
Выкашивание газонов	21 070,60
Погрузка и перевозка опавшей листвы	3 358,00
Уборка газонов от листьев и травы	30 003,00
Уборка газонов от случайного мусора	21 316,00
Уборка помещений общего пользования	103 677,60
Осмотры	7 221,32

Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	3 535,18
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	3 686,14
Услуги по управлению	286 674,87
Услуга по управлению	271 060,80
Услуги паспортной службы	15 614,07
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	260 830,32
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	35 391,96
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	201 942,36
Пользование контейнерными площадками	23 496,00
Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	37 347,32
Водоотведение	445,62
Горячая вода	6 760,38
Тепловая энергия на нужды ГВС	5 769,60
Тепловая энергия на нужды ГВС	5 769,60
Холодная вода на нужды ГВС	990,78
Холодная вода	990,78
Электрическая энергия	29 150,54
Электрическая энергия	29 150,54
Особые и специализированные работы	95 097,41
Аварийное обслуживание	72 345,36
Дератизация, дезинсекция	3 483,72
Дератизация подвалов и мест общего пользования	3 483,72
Дератизация подвалов и мест общего пользования	3 483,72
Ремонт вентканалов, договор №124 от 03.04.2017	11 226,73
Проверка дымоходов и вентканалов	8 041,60
Проверка вентканалов	8 041,60
Итого	1 207 674,23

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Леваневского, 6

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления)	4 797,63
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	395,08
Сантехнические работы	30 003,86
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	19 860,87
Окончательная проверка при сдаче системы	5 472,43
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	13 883,97
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	504,47
Консервация системы горячего водоснабжения	2 021,08
Консервация системы отопления	5 976,91
Техническое обслуживание инженерных сетей	2 145,00
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	2 145,00
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	959,54
Осмотр распределительных устройств	605,22
Осмотр ВРУ (тип 2)	605,22
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	3 277,68
Осмотр датчика движения	349,60
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	612,08
Осмотр фото-реле	349,60
Осмотр этажного распределительного щита	1 966,40
Текущий ремонт электрических сетей	40 608,07
Ремонт групповых щитов на лестничной клетки со сменой автоматов ВРУ-1шт. Демонтаж и монтаж фотореле -2шт. Смена светильников с лампами накаливания-2шт. Ремонт групповых щитков на лестничной клетки-1шт.	14 244,71
Смена пакетных выключателей -1шт.	598,68
Смена светильников, демонтаж и монтаж датчика движения 3п., смена авт. выключателей.	23 539,22
Смена свтильн. с ламп. накал., 1 подл/кл-2шт. Смена автомат выключ. 16А, кв. 42-1шт.	2 225,46
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	31 858,03
Обслуживание ВРУ (тип 2)	2 823,59
Обслуживание датчика движения	880,04
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	1 544,76
Обслуживание фото-реле	880,04
Обслуживание ЩРЭ	25 729,60
Текущий ремонт ТЕР	69 632,20
Выполнение общестроительных работ по сметам	69 632,20
Зимняя уборка кровли	4 861,98
Очистка кровли от снега более 40 см	4 861,98
Техническое обслуживание мягких кровель	
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	127 981,12
Уборка придомовой территории	127 981,12
Подметание территории	17 024,16
Уборка отмосток	10 149,00
Уборка придомовой территории в зимний период	45 976,96
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	4 194,40
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	294,00
Посыпка территории	12 472,32
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	29 016,24
Уборка придомовой территории в летний период	39 063,00
Выкашивание газонов	14 385,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	2 484,00

Уборка газонов от листьев и травы	22 194,00
Уборка газонов от случайного мусора	15 768,00
Уборка помещений общего пользования	105 428,64
Осмотры	7 271,78
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	3 584,74
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	3 687,04
Услуги по управлению	291 516,33
Услуга по управлению	275 638,56
Услуги паспортной службы	15 877,77
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	265 235,40
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	35 989,68
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	205 352,88
Пользование контейнерными площадками	23 892,84
Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	49 633,02
Водоотведение	446,85
Горячая вода	6 763,08
Тепловая энергия на нужды ГВС	5 769,60
Тепловая энергия на нужды ГВС	5 769,60
Холодная вода на нужды ГВС	993,48
Холодная вода	993,48
Электрическая энергия	41 429,61
Электрическая энергия	41 429,61
Особые и специализированные работы	102 344,37
Аварийное обслуживание	73 567,11
Дератизация, дезинсекция	3 644,76
Дератизация подвалов и мест общего пользования	3 644,76
Дератизация подвалов и мест общего пользования	3 644,76
Ремонт вентканалов, договор №124 от 03.04.2017	17 090,90
Проверка дымоходов и вентканалов	8 041,60
Проверка вентканалов	8 041,60
Итого	1 471 041,22

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Ленина, 101

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы	20 358,30
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	14 459,02
Окончательная проверка при сдаче системы	3 984,02
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	10 107,74
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	367,26
Консервация системы отопления	4 351,28
Техническое обслуживание инженерных сетей	1 548,00
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	1 548,00
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	1 112,11
Осмотр распределительных устройств	605,22
Осмотр ВРУ (тип 2)	605,22
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	2 257,22
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	415,34
Осмотр светильника наружного освещения	104,88
Осмотр фото-реле	262,20
Осмотр этажного распределительного щита	1 474,80
Текущий ремонт электрических сетей	23 377,60
Ремонт домофонов 1 под, 3 под - 2 шт.	14 514,12
Смена авт.выключателей 1 шт.	656,84
Смена автоматических выключателей 25А , кв.45,47,48-6шт. Провод по установленным стальным конструкциям и панелям до 16мм ² , кв.45,47,48.	8 206,64
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	24 072,55
Обслуживание ВРУ (тип 2)	2 823,59
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	1 048,23
Обслуживание светильника наружного освещения	243,50
Обслуживание фото-реле	660,03
Обслуживание ЦРЭ	19 297,20
Текущий ремонт ТЕР	71 965,14
Выполнение общестроительных работ по сметам	71 965,14
Техническое обслуживание мягких кровель	
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	98 496,74
Уборка придомовой территории	98 496,74
Подметание территории	5 816,96
Уборка отмосток	10 527,96
Уборка придомовой территории в зимний период	12 734,82
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	3 145,80
Подметание свежевывавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	220,50
Посыпка территории	2 965,90
Сдвигание свежевывавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	6 402,62
Уборка придомовой территории в летний период	43 173,00
Выкашивание газонов	18 495,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	2 484,00
Уборка газонов от листьев и травы	22 194,00
Уборка газонов от случайного мусора	26 244,00
Уборка помещений общего пользования	76 830,48
Осмотры	5 490,82
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	2 673,54
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	2 817,28
Услуги по управлению	212 440,74
Услуга по управлению	200 869,92

Услуги паспортной службы	11 570,82
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	193 288,68
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	26 227,26
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	149 649,66
Пользование контейнерными площадками	17 411,76
Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	47 974,71
Водоотведение	128,28
Холодная вода	18 723,90
Электрическая энергия	29 122,53
Электрическая энергия	29 122,53
Особые и специализированные работы	83 140,95
Аварийное обслуживание	53 611,62
Дератизация, дезинсекция	7 233,53
Дезинсекция в подвалах от насекомых	4 603,13
Дератизация подвалов и мест общего пользования	2 630,40
Дератизация подвалов и мест общего пользования	2 630,40
Проверка дымоходов и вентканалов	6 895,80
Проверка дымоходов	6 895,80
Техническое обслуживание газового оборудования	15 400,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	12 960,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	2 440,00
Итого	985 648,41

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Ленина, 103

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления)	4 644,10
Сантехнические работы	27 313,67
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	19 284,97
Окончательная проверка при сдаче системы	5 313,75
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	13 481,38
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	489,84
Консервация системы отопления	5 803,60
Техническое обслуживание инженерных сетей	2 225,10
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	2 225,10
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	632,82
Осмотр распределительных устройств	605,22
Осмотр ВРУ (тип 2)	605,22
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	2 683,32
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	524,64
Осмотр светильника наружного освещения	104,88
Осмотр фото-реле	87,40
Осмотр этажного распределительного щита	1 966,40
Текущий ремонт электрических сетей	1 135,44
Смена автоматов кв74-2шт.	1 135,44
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	30 340,78
Обслуживание ВРУ (тип 2)	2 823,59
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	1 324,08
Обслуживание светильника наружного освещения	243,50
Обслуживание фото-реле	220,01
Обслуживание ЦПЭ	25 729,60
Текущий ремонт ТЕР	59 261,17
Выполнение общестроительных работ по сметам	59 261,17
Зимняя уборка кровли	4 719,11
Очистка кровли от снега более 40 см	4 719,11
Техническое обслуживание мягких кровель	
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	149 147,82
Уборка придомовой территории	149 147,82
Очистка урн от мусора	5 711,40
Подметание территории	19 129,60
Уборка отмосток	15 256,62
Уборка придомовой территории в зимний период	38 362,80
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	3 595,20
Подметание свежевывавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	252,00
Посыпка территории	10 927,00
Сдвигание свежевывавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	23 588,60
Уборка придомовой территории в летний период	43 082,60
Выкашивание газонов	17 125,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	2 612,80
Уборка газонов от листьев и травы	23 344,80
Уборка газонов от случайного мусора	27 604,80
Уборка помещений общего пользования	104 057,16
Осмотры	7 105,16
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	3 637,92
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	3 467,24

Услуги по управлению	287 724,21
Услуга по управлению	272 052,96
Услуги паспортной службы	15 671,25
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	261 785,04
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	35 521,50
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	202 681,50
Пользование контейнерными площадками	23 582,04
Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	37 765,11
Водоотведение	166,95
Холодная вода	742,44
Электрическая энергия	36 855,72
Электрическая энергия	36 855,72
Особые и специализированные работы	92 201,94
Аварийное обслуживание	72 610,14
Дератизация, дезинсекция	10 397,40
Дезинсекция в подвалах от насекомых	6 616,56
Дератизация подвалов и мест общего пользования	3 780,84
Дератизация подвалов и мест общего пользования	3 780,84
Проверка дымоходов и вентканалов	9 194,40
Проверка дымоходов	9 194,40
Итого	1 156 620,22

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Ленина, 105

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы	22 904,33
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	15 796,99
Окончательная проверка при сдаче системы	4 352,68
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	11 043,06
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	401,25
Консервация системы отопления	4 753,93
Техническое обслуживание инженерных сетей	2 353,41
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	2 353,41
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	2 022,49
Осмотр распределительных устройств	605,22
Осмотр ВРУ (тип 2)	605,22
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	262,32
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	262,32
Текущий ремонт электрических сетей	9 072,18
Смена автоматов - 3 шт.	1 874,63
Смена групповых щитков на лестничной клетке со сменой автоматов ВРУ-2шт.	5 839,25
Смена светильн. с ламп накал.-1шт.	542,61
Смена светильн. с ламп. накал. 1под,л/кл-1шт.	815,69
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	3 485,63
Обслуживание ВРУ (тип 2)	2 823,59
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	662,04
Текущий ремонт ТЕР	202,91
Выполнение общестроительных работ по сметам	202,91
Зимняя уборка кровли	3 587,15
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	3 587,15
Текущий ремонт кровли	26 686,28
Ремонт кровли - 18,6 м.п.	26 686,28
Техническое обслуживание жестких кровель	
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	125 768,69
Уборка придомовой территории	125 768,69
Подметание территории	28 706,34
Уборка отмосток	10 192,80
Уборка придомовой территории в зимний период	50 875,56
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	898,80
Подметание свежеснеговывающего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	63,00
Посыпка территории	14 242,02
Сдвигание свежеснеговывающего снега с территории с усовершенствованным покрытием	35 671,74
Уборка придомовой территории в летний период	20 762,75
Выкашивание газонов	6 440,37
Погрузка и перевозка опавшей листвы	1 441,64
Уборка газонов от листьев и травы	12 880,74
Уборка газонов от случайного мусора	15 231,24
Корректировка стоимости работ по санитарному обслуживанию за 2017 год.	-26 437,44
Уборка помещений общего пользования	54 414,48
Осмотры	3 619,70
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	1 275,62
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	2 344,08
Особые и специализированные работы	-1 809,85
Осмотры. Корректировка стоимости выполненных работ.	-1 809,85
Корректировка стоимости работ по осмотрам за 2017 год	-1 809,85

Услуги по управлению	149 703,30
Услуга по управлению	142 264,32
Услуги паспортной службы	7 438,98
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	127 117,32
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	18 575,22
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	96 210,42
Пользование контейнерными площадками	12 331,68
Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	35 779,72
Водоотведение	90,24
Холодная вода	401,28
Электрическая энергия	35 288,20
Электрическая энергия	35 288,20
Особые и специализированные работы	56 956,34
Аварийное обслуживание	37 969,98
Дератизация, дезинсекция	497,04
Дератизация подвалов и мест общего пользования	497,04
Дератизация подвалов и мест общего пользования	497,04
Проверка дымоходов и вентканалов	18 489,32
Проверка вентканалов	100,52
Проверка дымоходов	18 388,80
Итого	886 295,89

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Ленина, 67

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы	50 259,39
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	33 021,06
Окончательная проверка при сдаче системы	9 098,57
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	23 083,74
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	838,75
Консервация системы горячего водоснабжения	4 514,02
Консервация системы отопления	9 937,31
Техническое обслуживание инженерных сетей	2 787,00
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	2 787,00
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	8 575,33
Осмотр распределительных устройств	1 210,44
Осмотр ВРУ (тип 2)	1 210,44
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	13 757,08
Осмотр датчика движения	3 845,60
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	1 573,92
Осмотр светильника наружного освещения	209,76
Осмотр трансформатора понижающего	87,40
Осмотр фото-реле	174,80
Осмотр этажного распределительного щита	7 865,60
Текущий ремонт электрических сетей	24 334,96
Замена фотореле, 1под-1шт. Замена датчика движения-1шт	4 144,28
Смена светильников 3п.	961,83
Смена светильников с лампами накаливания 1,2,3,4под-8шт.	10 665,94
Смена светильников с лампами накаливания 1шт.	597,81
Смена свтильн. -4шт. Замена датч. движ.,4п-1шт. Монтаж кабеля в гофре-1м. Замена атомат выкл.-1шт.	7 965,10
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	125 408,04
Обслуживание ВРУ (тип 2)	5 647,18
Обслуживание датчика движения	9 680,44
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	3 972,24
Обслуживание светильника наружного освещения	487,00
Обслуживание трансформатора понижающего	2 262,76
Обслуживание фото-реле	440,02
Обслуживание ЦРЭ	102 918,40
Ремонт подъездов № 1, 2, 3, 4, проведенный в 2017 году, в рамках проекта "Организация ремонта 32 тысяч подъездов с софинансированием расходов за счет жителей". (Субсидии, полученные из бюджетов МО и г.о. Коломна, перечисляются на счет дома и отражаются в Отчете об исполнении договора управления за 2017 год в графе "Прочие поступления")	783 629,26
Текущий ремонт ТЕР	414 996,76
Выполнение общестроительных работ по сметам	414 996,76
Техническое обслуживание мягких кровель	
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	549 844,37
Обслуживание мусоропровода	255 175,41
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	19 717,80
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	19 130,76
Работы по уборке мусоропровода	215 413,25
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	913,60
Уборка придомовой территории	294 668,96
Очистка урн от мусора	9 560,55
Подметание территории	58 164,81
Уборка отмосток	22 698,00

Уборка придомовой территории в зимний период	87 981,40
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	5 992,00
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	420,00
Посыпка территории	34 659,60
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	46 909,80
Уборка придомовой территории в летний период	69 777,80
Выкашивание газонов	27 948,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	3 661,60
Уборка газонов от листьев и травы	38 168,20
Уборка газонов от случайного мусора	46 486,40
Уборка помещений общего пользования	256 489,92
Устранение засора мусоропровода	766,80
Осмотры	18 058,88
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	8 400,30
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	9 658,58
Содержание и техническое обслуживание лифтов	559 051,20
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	438 710,88
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	404,80
Техническое освидетельствование лифтов (Подмосковье)	119 935,52
Услуги по управлению	709 210,08
Услуга по управлению	670 582,08
Услуги паспортной службы	38 628,00
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	587 145,60
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	87 556,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	499 588,80
Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	154 308,61
Водоотведение	893,07
Горячая вода	13 777,02
Тепловая энергия на нужды ГВС	11 790,06
Тепловая энергия на нужды ГВС	11 790,06
Холодная вода на нужды ГВС	1 986,96
Холодная вода	1 986,96
Электрическая энергия	137 651,56
Электрическая энергия	137 651,56
Особые и специализированные работы	208 220,44
Аварийное обслуживание	178 976,40
Дератизация, дезинсекция	13 160,84
Дезинсекция в подвалах от насекомых	8 297,24
Дератизация подвалов и мест общего пользования	4 863,60
Дератизация подвалов и мест общего пользования	4 863,60
Проверка дымоходов и вентканалов	16 083,20
Проверка вентканалов	16 083,20
Итого	4 512 975,11

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Ленина, 71

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	592,62
Сантехнические работы	50 299,27
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	33 045,68
Окончательная проверка при сдаче системы	9 105,35
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	23 100,96
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	839,37
Консервация системы горячего водоснабжения	4 515,87
Консервация системы отопления	9 944,72
Техническое обслуживание инженерных сетей	2 793,00
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	2 793,00
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	7 002,66
Осмотр распределительных устройств	1 210,44
Осмотр ВРУ (тип 2)	1 210,44
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	13 319,84
Осмотр датчика движения	3 845,60
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	1 049,28
Осмотр светильника наружного освещения	209,76
Осмотр фото-реле	349,60
Осмотр этажного распределительного щита	7 865,60
Текущий ремонт электрических сетей	20 598,44
Замена свитильников с ламп. (ремонт)-1шт.	542,61
Ремонт светильников 2п.	567,00
Ремонт групп. щитк. на л/кл со смной автомат(мат. прожив)-1шт.	2 922,72
Смена авт.выключателей 1 шт.	683,33
Смена автомат2п,9эт,1п.,2эт-8шт	6 120,01
Смена патронов,смена светильников	1 864,36
Смена свитильн. с ламп. накал.,1п-2шт.	2 666,49
Смена светильников 2п-1шт.Смена автоматов 16 А кв.2-1шт.	2 788,30
Смена светильников с лампами накаливания 2шт.	1 195,57
Установка предохранителя - 2 шт.	1 248,05
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	122 261,22
Обслуживание ВРУ (тип 2)	5 647,18
Обслуживание датчика движения	9 680,44
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	2 648,16
Обслуживание светильника наружного освещения	487,00
Обслуживание фото-реле	880,04
Обслуживание ЩРЭ	102 918,40
Электротехнические работы	90 847,06
Установка общедомового прибора учета электроэнергии. (Единовременное погашение остатка задолженности за установленные РСО - МУП "КЭС" ОДПУ ЭЭ. Приказ ООО "ДГХ" №29/1 от 20.01.2017г.)	90 847,06
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	3 095,52
Ремонт подъезда 1 по договору №481 от 01.10.2017г.	39 260,41
Ремонт подъезда 2 по договору №482 от 01.10.2017г.	39 260,41
Ремонт подъезда 3 по договору №483 от 01.10.2017г.	39 260,41
Ремонт подъезда 4 по договору №484 от 01.10.2017г.	39 260,41
Ремонт подъездов № 1, 2, 3, 4, проведенный в 2017 году, в рамках проекта "Организация ремонта 32 тысяч подъездов с софинансированием расходов за счет жителей". (Субсидии, полученные из бюджетов МО и г.о. Коломна, перечисляются на счет дома и отражаются в Отчете об исполнении договора управления за 2017 год в графе "Прочие поступления")	701 427,48
Текущий ремонт ТЕР	20 731,84

Выполнение общестроительных работ по сметам	20 731,84
Техническое обслуживание мягких кровель	
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	2 529,12
Установка дорожных знаков инвалид 1шт.	2 529,12
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	656 698,89
Обслуживание мусоропровода	254 467,43
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	19 717,80
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	19 130,76
Работы по уборке мусоропровода	214 705,27
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	913,60
Уборка придомовой территории	402 231,46
Подметание территории	105 034,26
Уборка отмосток	22 686,00
Уборка придомовой территории в зимний период	176 049,20
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	47 936,00
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	3 360,00
Посыпка территории	53 008,80
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	71 744,40
Уборка придомовой территории в летний период	58 750,00
Выкашивание газонов	23 016,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	3 128,00
Уборка газонов от листьев и травы	32 606,00
Уборка газонов от случайного мусора	39 712,00
Уборка помещений общего пользования	255 940,08
Устранение засора мусоропровода	255,60
Осмотры	18 077,36
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	8 403,08
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	9 674,28
Содержание и техническое обслуживание лифтов	584 509,29
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	438 710,88
Ремонт лифтового оборудования	25 458,09
Замена канатоведущего шкива лифта в 4-ом подъезде. Договор № 80/3-д от 24.01.17 г.	25 458,09
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	404,80
Техническое освидетельствование лифтов (Подмосковье)	119 935,52
Услуги по управлению	707 689,95
Услуга по управлению	669 144,72
Услуги паспортной службы	38 545,23
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	585 887,04
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	87 369,12
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	498 517,92
Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	305 711,08
Водоотведение	881,43
Горячая вода	13 498,86
Тепловая энергия на нужды ГВС	11 539,14
Тепловая энергия на нужды ГВС	11 539,14
Холодная вода на нужды ГВС	1 959,72
Холодная вода	1 959,72
Электрическая энергия	289 371,07
Электрическая энергия	289 371,07
Особые и специализированные работы	206 383,14
Аварийное обслуживание	178 592,79
Дератизация, дезинсекция	11 707,15
Дезинсекция в подвалах от насекомых	7 372,15
Дератизация подвалов и мест общего пользования	4 335,00
Дератизация подвалов и мест общего пользования	4 335,00
Проверка дымоходов и вентканалов	16 083,20
Проверка вентканалов	16 083,20
Итого	4 595 645,05

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Ленина, 73

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	197,54
Сантехнические работы	35 682,34
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	25 132,33
Окончательная проверка при сдаче системы	6 924,92
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	17 569,04
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	638,37
Консервация системы горячего водоснабжения	1 893,22
Консервация системы отопления	7 563,29
Техническое обслуживание инженерных сетей	1 093,50
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	1 093,50
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	7 501,14
Осмотр распределительных устройств	1 210,36
Осмотр ВРУ (тип 4)	1 210,36
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	10 051,92
Осмотр датчика движения	4 894,40
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	2 317,16
Осмотр фото-реле	87,40
Осмотр этажного распределительного щита	2 752,96
Текущий ремонт электрических сетей	49 229,66
Демонтаж и монтаж колодки, электросчетчиков, трансформатора. демонтаж проводов.	18 351,51
Демонтаж трансформатора тока - 3 шт., смена электросчетчиков - 1 шт., демонтаж колодки испытательной - 1 шт., монтаж колодки испытательной - 1 шт.	25 259,17
Смена автомат. выключ. 16А-1шт.	671,69
Смена свет-ковс лампами накаливания 2шт.	1 195,57
Смена светильн. с ламп. накал., тамб. козырек-2шт.	2 666,49
Смена свтильников с лампами накалив., д\кл-2шт.	1 085,23
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	60 057,20
Обслуживание ВРУ (тип 4)	5 647,17
Обслуживание датчика движения	12 320,56
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	5 848,02
Обслуживание фото-реле	220,01
Обслуживание ЦРЭ	36 021,44
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	515,92
Текущий ремонт ТЕР	123 111,60
Выполнение общестроительных работ по сметам	123 111,60
Техническое обслуживание мягких кровель	
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	268 803,93
Обслуживание мусоропровода	159 746,91
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	6 615,03
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	5 827,45
Работы по уборке мусоропровода	146 984,67
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	319,76
Уборка придомовой территории	109 057,02
Подметание территории	19 788,14
Уборка отмосток	5 731,20
Уборка придомовой территории в зимний период	52 975,68
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	2 996,00
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	210,00
Посыпка территории	14 497,28
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	35 272,40

Уборка придомовой территории в летний период	22 386,00
Выкашивание газонов	9 590,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	1 288,00
Уборка газонов от листьев и травы	11 508,00
Уборка газонов от случайного мусора	8 176,00
Уборка помещений общего пользования	134 325,60
Устранение засора мусоропровода	511,20
Осмотры	12 477,92
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	5 894,50
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	6 583,42
Содержание и техническое обслуживание лифтов	280 101,03
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	267 698,28
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	202,40
Техническое освидетельствование лифтов (Подмосковье)	12 200,35
Услуги по управлению	370 166,79
Услуга по управлению	351 188,52
Услуги паспортной службы	18 978,27
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	291 306,78
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	45 854,10
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	245 452,68
Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	89 704,14
Водоотведение	737,79
Горячая вода	11 423,52
Тепловая энергия на нужды ГВС	9 783,18
Тепловая энергия на нужды ГВС	9 783,18
Холодная вода на нужды ГВС	1 640,34
Холодная вода	527,21
Электрическая энергия	77 015,62
Электрическая энергия (дом с электроплитами)	77 015,62
Особые и специализированные работы	328 661,57
Аварийное обслуживание	93 731,19
Дератизация, дезинсекция	1 173,48
Дератизация подвалов и мест общего пользования	1 173,48
Дератизация подвалов и мест общего пользования	1 173,48
Проверка дымоходов и вентканалов	8 393,42
Проверка вентканалов	8 393,42
Техническое обслуживание ИТП, АИТП и УУ	49 779,48
Техническое обслуживание пожарной сигнализации	175 584,00
Итого	2 113 735,45

**Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт
общего имущества многоквартирного дома за 2017 год**

Адрес: Ленина, 77

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	592,62
Сантехнические работы	50 310,80
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	33 060,16
Окончательная проверка при сдаче системы	9 109,34
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	23 111,08
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	839,74
Консервация системы горячего водоснабжения	4 516,96
Консервация системы отопления	9 949,08
Техническое обслуживание инженерных сетей	2 784,60
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	2 784,60
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	8 690,02
Осмотр распределительных устройств	1 210,44
Осмотр ВРУ (тип 2)	1 210,44
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	13 931,88
Осмотр датчика движения	3 845,60
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	1 573,92
Осмотр светильника наружного освещения	209,76
Осмотр трансформатора понижающего	87,40
Осмотр фото-реле	349,60
Осмотр этажного распределительного щита	7 865,60
Текущий ремонт электрических сетей	19 659,29
Замена свтильн. с ламп. накалив. 2,под,л/кл-2шт.	1 085,23
Ремонт груп. щитков на л/кл со сменой атомат 16,25А,ВРУ-1шт. Замена датчиков движен.-2шт. Смена свтильн. с люминесц. ламп.-2шт.	9 414,71
Смена выключателей-2шт.	359,99
Смена пакетных выключателей-1шт.	589,68
Смена плафона1.2 п.л/кл.	1 563,03
Смена свет. с ламп. накал.-1шт. Смена выключ.-1шт.	1 513,26
Смена светильников 2шт.,демонтаж,монтаж датчика движения 1 шт.	2 666,02
Смена свтильн. с ламп. накал. ,1под,л/кл-1шт.Смена автомат.кв.144-2шт. Пркладка пров. в гофре-1шт.	2 467,37
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	125 848,06
Обслуживание ВРУ (тип 2)	5 647,18
Обслуживание датчика движения	9 680,44
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	3 972,24
Обслуживание светильника наружного освещения	487,00
Обслуживание трансформатора понижающего	2 262,76
Обслуживание фото-реле	880,04
Обслуживание ЩРЭ	102 918,40
Электротехнические работы	102 276,36
Установка общедомового прибора учета электроэнергии. (Единовременное погашение остатка задолженности за установленные РСО - МУП "КЭС" ОДПУ ЭЭ. Приказ ООО "ДГХ" №29/1 от 20.01.2017г.)	102 276,36
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	3 095,52
Ремонт подъезда 1 по договору №485 от 01.10.2017г.	39 775,05
Ремонт подъезда 2 по договору №486 от 01.10.2017г.	39 775,05
Ремонт подъезда 3 по договору №487 от 01.10.2017г.	39 775,05
Ремонт подъезда 4 по договору №488 от 01.10.2017г.	39 775,05

Ремонт подъездов № 1, 2, 3, 4, проведенный в 2017 году, в рамках проекта "Организация ремонта 32 тысяч подъездов с софинансированием расходов за счет жителей". (Субсидии, полученные из бюджетов МО и г.о. Коломна, перечисляются на счет дома и отражаются в Отчете об исполнении договора управления за 2017 год в графе "Прочие поступления")	712 909,52
Текущий ремонт ТЕР	165 983,06
Выполнение общестроительных работ по сметам	165 983,06
Техническое обслуживание мягких кровель	
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	910,69
Стрижка живых изгородей ручным способом - 40 м ²	910,69
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	532 030,53
Обслуживание мусоропровода	253 759,45
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	19 717,80
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	19 130,76
Работы по уборке мусоропровода	213 997,29
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	913,60
Уборка придомовой территории	278 271,08
Подметание территории	62 376,04
Уборка отмосток	22 686,00
Уборка придомовой территории в зимний период	95 338,64
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	5 992,00
Подметание свежеснежного покрова без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	420,00
Посыпка территории	37 785,76
Сдвигание свежеснежного покрова с территории с усовершенствованным покрытием	51 140,88
Уборка придомовой территории в летний период	58 859,20
Выкашивание газонов	23 755,80
Погрузка и перевозка опавшей листвы	3 072,80
Уборка газонов от листьев и травы	32 030,60
Уборка газонов от случайного мусора	39 011,20
Уборка помещений общего пользования	254 628,12
Устранение засора мусоропровода	511,20
Осмотры	17 462,64
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	7 779,12
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	9 683,52
Содержание и техническое обслуживание лифтов	459 449,36
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	438 710,88
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	404,80
Техническое освидетельствование лифтов (Подмосковье)	20 333,68
Услуги по управлению	704 061,99
Услуга по управлению	665 714,40
Услуги паспортной службы	38 347,59
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	582 883,62
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	86 921,22
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	495 962,40
Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	332 844,34
Водоотведение	859,92
Горячая вода	13 198,92
Тепловая энергия на нужды ГВС	11 288,34
Тепловая энергия на нужды ГВС	11 288,34
Холодная вода на нужды ГВС	1 910,58
Холодная вода	1 910,58
Электрическая энергия	316 874,92
Электрическая энергия	316 874,92
Особые и специализированные работы	206 894,56
Аварийное обслуживание	177 677,19
Дератизация, дезинсекция	13 134,17
Дезинсекция в подвалах от насекомых	8 280,29
Дератизация подвалов и мест общего пользования	4 853,88
Дератизация подвалов и мест общего пользования	4 853,88
Проверка дымоходов и вентканалов	16 083,20
Проверка вентканалов	16 083,20

Итого	4 529 117,62
-------	--------------

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Ленина, 79

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	592,62
Сантехнические работы	35 097,34
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	25 132,33
Окончательная проверка при сдаче системы	6 924,92
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	17 569,04
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	638,37
Консервация системы горячего водоснабжения	1 893,22
Консервация системы отопления	7 563,29
Техническое обслуживание инженерных сетей	508,50
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	508,50
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	5 631,25
Осмотр распределительных устройств	847,44
Осмотр ВРУ (тип 3)	847,44
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	5 048,22
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	2 207,86
Осмотр фото-реле	87,40
Осмотр этажного распределительного щита	2 752,96
Текущий ремонт электрических сетей	9 132,32
Замена светильн. с лампами накаливания, 2шт.	1 085,23
Смена свет. с ламп. накаливания, 8шт.-1шт.	1 333,25
Смена светильников 3 шт., смена плафона 1шт.	1 895,86
Смена светильников с лампами накаливания, 1шт	597,80
Смена светильников, смена плафонов 3шт.	4 220,18
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	45 766,28
Обслуживание ВРУ (тип 3)	3 952,66
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	5 572,17
Обслуживание фото-реле	220,01
Обслуживание ЦРЭ	36 021,44
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	515,92
Текущий ремонт ТЕР	26 238,85
Выполнение общестроительных работ по сметам	26 238,85
Техническое обслуживание мягких кровель	
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	193 750,95
Обслуживание мусоропровода	159 746,91
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	6 615,03
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	5 827,45
Работы по уборке мусоропровода	146 984,67
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	319,76
Уборка придомовой территории	34 004,04
Подметание территории	4 745,24
Уборка отмосток	5 731,20
Уборка придомовой территории в зимний период	13 049,20
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	2 996,00
Подметание свежеснежного покрова без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	210,00
Посыпка территории	2 867,20
Сдвигание свежеснежного покрова с территории с усовершенствованным покрытием	6 976,00
Уборка придомовой территории в летний период	7 675,20
Выкашивание газонов	3 288,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	441,60
Уборка газонов от листьев и травы	3 945,60

Уборка газонов от случайного мусора	2 803,20
Уборка помещений общего пользования	133 830,72
Устранение засора мусоропровода	255,60
Осмотры	17 534,76
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	10 951,34
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	6 583,42
Содержание и техническое обслуживание лифтов	290 677,67
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	267 698,28
Ремонт лифтового оборудования	10 576,64
Замена каната ограничителя скорости лифта. Подъезд №1. Договор №80/17 от 28.09.2017г.	10 576,64
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	202,40
Техническое освидетельствование лифтов (Подмосковье)	12 200,35
Услуги по управлению	369 024,30
Услуга по управлению	349 894,80
Услуги паспортной службы	19 129,50
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	293 093,40
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	45 685,20
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	247 408,20
Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	141 161,67
Водоотведение	746,37
Горячая вода	11 442,66
Тепловая энергия на нужды ГВС	9 783,18
Тепловая энергия на нужды ГВС	9 783,18
Холодная вода на нужды ГВС	1 659,48
Холодная вода	37 345,95
Электрическая энергия	91 626,69
Электрическая энергия (дом с электроплитами)	91 626,69
Особые и специализированные работы	328 188,14
Аварийное обслуживание	93 385,86
Дератизация, дезинсекция	894,60
Дератизация подвалов и мест общего пользования	894,60
Дератизация подвалов и мест общего пользования	894,60
Проверка дымоходов и вентканалов	8 544,20
Проверка вентканалов	8 544,20
Техническое обслуживание ИТП, АИТП и УУ	49 779,48
Техническое обслуживание пожарной сигнализации	175 584,00
Итого	1 957 437,74

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Ленина, 81

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	197,54
Сантехнические работы	35 493,64
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	25 132,33
Окончательная проверка при сдаче системы	6 924,92
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	17 569,04
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	638,37
Консервация системы горячего водоснабжения	1 893,22
Консервация системы отопления	7 563,29
Техническое обслуживание инженерных сетей	904,80
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	904,80
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	17 581,31
Осмотр распределительных устройств	1 210,36
Осмотр ВРУ (тип 4)	1 210,36
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	5 070,12
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	2 317,16
Осмотр этажного распределительного щита	2 752,96
Текущий ремонт электрических сетей	30 071,03
Смена пакетн. выкл. -1шт.	666,78
Смена патронов ,фойе-2шт.	440,22
Смена патронов - 1 шт.	220,12
Смена светильника с лампой накалив., л/кл-3шт.	1 624,84
Смена светильников 4 шт.	3 920,17
Смена светильников с лампами накаливания-1шт .	2 087,29
Смена светильников с лампами накаливания-1шт.Смена ламп накаливания-4шт.	19 287,32
Смена светильников с лампами некаливания 3эт.-3шт.	1 824,29
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	47 516,63
Обслуживание ВРУ (тип 4)	5 647,17
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	5 848,02
Обслуживание ЦРЭ	36 021,44
Текущий ремонт ТЕР	27 966,18
Выполнение общестроительных работ по сметам	27 966,18
Техническое обслуживание мягких кровель	
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	267 391,00
Обслуживание мусоропровода	152 352,78
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	6 615,03
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	5 827,45
Работы по уборке мусоропровода	139 590,54
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	319,76
Уборка придомовой территории	115 038,22
Подметание территории	18 198,24
Уборка отмосток	5 731,20
Уборка придомовой территории в зимний период	48 976,88
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	2 996,00
Подметание свежеснежного покрова без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	210,00
Посыпка территории	13 332,48
Сдвигание свежеснежного покрова с территории с усовершенствованным покрытием	32 438,40
Уборка придомовой территории в летний период	30 860,70
Выкашивание газонов	13 220,50
Погрузка и перевозка опавшей листвы	1 775,60
Уборка газонов от листьев и травы	15 864,60

Уборка газонов от случайного мусора	11 271,20
Уборка помещений общего пользования	127 085,64
Устранение засора мусоропровода	511,20
Осмотры	12 384,42
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	5 801,00
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	6 583,42
Содержание и техническое обслуживание лифтов	280 101,03
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	267 698,28
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	202,40
Техническое освидетельствование лифтов (Подмосковье)	12 200,35
Услуги по управлению	350 891,28
Услуга по управлению	332 259,96
Услуги паспортной службы	18 631,32
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	284 348,10
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	43 382,64
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	240 965,46
Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	117 603,54
Водоотведение	747,60
Горячая вода	11 445,36
Тепловая энергия на нужды ГВС	9 783,18
Тепловая энергия на нужды ГВС	9 783,18
Холодная вода на нужды ГВС	1 662,18
Холодная вода	1 662,18
Электрическая энергия	103 748,40
Электрическая энергия (дом с электроплитами)	103 748,40
Особые и специализированные работы	273 786,91
Аварийное обслуживание	88 679,19
Дератизация, дезинсекция	1 180,56
Дератизация подвалов и мест общего пользования	1 180,56
Дератизация подвалов и мест общего пользования	1 180,56
Проверка дымоходов и вентканалов	8 343,16
Проверка вентканалов	8 343,16
Техническое обслуживание пожарной сигнализации	175 584,00
Итого	1 994 490,01

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Ленина, 93а

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления)	4 644,10
Сантехнические работы	27 319,61
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	19 324,82
Окончательная проверка при сдаче системы	5 324,73
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	13 509,23
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	490,86
Консервация системы отопления	5 815,59
Техническое обслуживание инженерных сетей	2 179,20
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	2 179,20
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	1 976,16
Осмотр распределительных устройств	605,22
Осмотр ВРУ (тип 2)	605,22
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	3 277,68
Осмотр датчика движения	349,60
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	612,08
Осмотр фото-реле	349,60
Осмотр этажного распределительного щита	1 966,40
Текущий ремонт электрических сетей	28 205,99
Смена светильников 6 шт.	8 521,90
Смена светильн с ламп. накал.,2под,л/кл.-1шт.	815,69
Смена светильников 6 шт.	9 434,20
Смена светильников 6шт.4п.	9 434,20
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	31 858,03
Обслуживание ВРУ (тип 2)	2 823,59
Обслуживание датчика движения	880,04
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	1 544,76
Обслуживание фото-реле	880,04
Обслуживание ЦРЭ	25 729,60
Ремонт подъездов № 1, 2, 3, 4, проведенный в 2017 году, в рамках проекта "Организация ремонта 32 тысяч подъездов с софинансированием расходов за счет жителей". (Субсидии, полученные из бюджетов МО и г.о. Коломна, перечисляются на счет дома и отражаются в Отчете об исполнении договора управления за 2017 год в графе "Прочие поступления")	567 629,63
Текущий ремонт ТЕР	564 836,54
Выполнение общестроительных работ по сметам	564 836,54
Зимняя уборка кровли	4 725,70
Очистка кровли от снега более 40 см	4 725,70
Техническое обслуживание мягких кровель	
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	38 518,98
Валка деревьев - 3 шт.	38 518,98
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	84 354,12
Уборка придомовой территории	84 354,12
Подметание территории	2 967,04
Уборка отмосток	14 453,64
Уборка придомовой территории в зимний период	9 200,64
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	3 595,20
Подметание свежевывавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	252,00
Посыпка территории	1 694,80
Сдвигание свежевывавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	3 658,64
Уборка придомовой территории в летний период	33 627,20

Выкашивание газонов	10 960,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	2 281,60
Уборка газонов от листьев и травы	20 385,60
Уборка газонов от случайного мусора	24 105,60
Уборка помещений общего пользования	105 052,08
Осмотры	7 077,16
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	3 604,22
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	3 472,94
Услуги по управлению	290 475,39
Услуга по управлению	274 654,32
Услуги паспортной службы	15 821,07
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	264 288,24
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	35 861,16
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	204 619,56
Пользование контейнерными площадками	23 807,52
Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	10 269,48
Водоотведение	160,20
Холодная вода	712,38
Электрическая энергия	9 396,90
Электрическая энергия	9 396,90
Особые и специализированные работы	92 681,77
Аварийное обслуживание	73 304,46
Дератизация, дезинсекция	10 182,91
Дезинсекция в подвалах от насекомых	6 480,07
Дератизация подвалов и мест общего пользования	3 702,84
Дератизация подвалов и мест общего пользования	3 702,84
Проверка дымоходов и вентканалов	9 194,40
Проверка дымоходов	9 194,40
Итого	2 157 885,83

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Ленина, 99

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления)	3 415,91
Сантехнические работы	20 031,29
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	14 252,39
Окончательная проверка при сдаче системы	3 927,08
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	9 963,29
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	362,02
Консервация системы отопления	4 289,10
Техническое обслуживание инженерных сетей	1 489,80
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	1 489,80
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	2 820,53
Осмотр распределительных устройств	605,22
Осмотр ВРУ (тип 2)	605,22
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	2 029,98
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	415,34
Осмотр светильника наружного освещения	52,44
Осмотр фото-реле	87,40
Осмотр этажного распределительного щита	1 474,80
Текущий ремонт электрических сетей	6 493,60
Смена свет с ламп. накаливания 1,3п,л/кл-2шт. Замена фотореле, 1п,л/кл-1шт. Монтаж кабеля-4м.	6 493,60
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	23 510,78
Обслуживание ВРУ (тип 2)	2 823,59
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	1 048,23
Обслуживание светильника наружного освещения	121,75
Обслуживание фото-реле	220,01
Обслуживание ЦРЭ	19 297,20
Текущий ремонт ТЕР	274 837,23
Выполнение общестроительных работ по сметам	274 837,23
Зимняя уборка кровли	3 725,61
Очистка кровли от снега более 40 см	3 725,61
Техническое обслуживание мягких кровель	
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	135 919,98
Уборка придомовой территории	135 919,98
Подметание территории	12 219,52
Уборка отмосток	11 152,50
Уборка придомовой территории в зимний период	24 619,76
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	2 996,00
Подметание свежеснеженного снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	210,00
Посыпка территории	6 779,20
Сдвигание свежеснеженного снега с территории с усовершенствованным покрытием	14 634,56
Уборка придомовой территории в летний период	54 685,80
Выкашивание газонов	23 427,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	3 146,40
Уборка газонов от листьев и травы	28 112,40
Уборка газонов от случайного мусора	33 242,40
Уборка помещений общего пользования	77 448,96
Осмотры	5 466,62
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	2 649,34
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	2 817,28
Услуги по управлению	214 151,04

Услуга по управлению	202 487,04
Услуги паспортной службы	11 664,00
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	194 844,72
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	26 438,40
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	150 854,40
Пользование контейнерными площадками	17 551,92
Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	15 929,01
Водоотведение	130,14
Холодная вода	14 134,02
Электрическая энергия	1 664,85
Электрическая энергия	1 664,85
Особые и специализированные работы	67 900,59
Аварийное обслуживание	54 043,20
Дератизация, дезинсекция	6 961,59
Дезинсекция в подвалах от насекомых	4 430,07
Дератизация подвалов и мест общего пользования	2 531,52
Дератизация подвалов и мест общего пользования	2 531,52
Проверка дымоходов и вентканалов	6 895,80
Проверка дымоходов	6 895,80
Итого	1 069 410,93

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Ленина, 99а

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления)	3 377,53
Сантехнические работы	19 812,13
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	14 053,72
Окончательная проверка при сдаче системы	3 872,34
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	9 824,41
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	356,97
Консервация системы отопления	4 229,31
Техническое обслуживание инженерных сетей	1 529,10
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	1 529,10
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	2 071,64
Осмотр распределительных устройств	605,22
Осмотр ВРУ (тип 2)	605,22
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	2 196,06
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	459,06
Осмотр фото-реле	262,20
Осмотр этажного распределительного щита	1 474,80
Текущий ремонт электрических сетей	2 487,06
Смена автомат 2п,9эт,1п,2эт-3шт.	2 487,06
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	23 939,39
Обслуживание ВРУ (тип 2)	2 823,59
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	1 158,57
Обслуживание фото-реле	660,03
Обслуживание ЦРЭ	19 297,20
Текущий ремонт ТЕР	70 605,66
Выполнение общестроительных работ по сметам	70 605,66
Зимняя уборка кровли	3 584,94
Очистка кровли от снега более 40 см	3 584,94
Техническое обслуживание мягких кровель	
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	167 260,06
Уборка придомовой территории	167 260,06
Подметание территории	28 967,68
Уборка отмосток	11 152,50
Уборка придомовой территории в зимний период	55 151,88
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	2 696,40
Подметание свежевывавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	189,00
Посыпка территории	16 546,60
Сдвигание свежевывавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	35 719,88
Уборка придомовой территории в летний период	44 772,00
Выкашивание газонов	19 180,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	2 576,00
Уборка газонов от листьев и травы	23 016,00
Уборка газонов от случайного мусора	27 216,00
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	-76 188,00
Уборка помещений общего пользования	76 188,00
Осмотры	5 478,82
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	2 661,54
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	2 817,28
Услуги по управлению	210 664,47
Услуга по управлению	199 190,40

Услуги паспортной службы	11 474,07
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	191 672,52
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	26 007,96
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	148 398,36
Пользование контейнерными площадками	17 266,20
Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	8 705,25
Водоотведение	127,05
Холодная вода	-30 276,33
Электрическая энергия	38 854,53
Электрическая энергия	38 854,53
Особые и специализированные работы	67 204,33
Аварийное обслуживание	53 163,36
Дератизация, дезинсекция	7 145,17
Дезинсекция в подвалах от насекомых	4 546,93
Дератизация подвалов и мест общего пользования	2 598,24
Дератизация подвалов и мест общего пользования	2 598,24
Проверка дымоходов и вентканалов	6 895,80
Проверка дымоходов	6 895,80
Итого	795 800,32

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Макеева, 10

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления)	4 797,63
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	197,54
Сантехнические работы	30 088,91
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	19 906,51
Окончательная проверка при сдаче системы	5 485,01
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	13 915,87
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	505,63
Консервация системы горячего водоснабжения	2 034,16
Консервация системы отопления	5 990,64
Техническое обслуживание инженерных сетей	2 157,60
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	2 157,60
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	7 498,34
Осмотр распределительных устройств	605,22
Осмотр ВРУ (тип 2)	605,22
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	3 470,00
Осмотр датчика движения	349,60
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	699,52
Осмотр светильника наружного освещения	104,88
Осмотр фото-реле	349,60
Осмотр этажного распределительного щита	1 966,40
Текущий ремонт электрических сетей	6 204,72
Смена выключателей - 1 шт.	353,44
Смена светильн. 2,3,4,л\кл-3шт.	1 627,85
Смена светильников - 1 шт., смена датчиков движения - 2 шт.	3 612,97
Смена светильников с лампами накаливания-1шт.	610,46
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	32 322,21
Обслуживание ВРУ (тип 2)	2 823,59
Обслуживание датчика движения	880,04
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	1 765,44
Обслуживание светильника наружного освещения	243,50
Обслуживание фото-реле	880,04
Обслуживание ЩРЭ	25 729,60
Электротехнические работы	-660,70
Корректировка стоимости по электротехническим работам за 2017 год.	-660,70
Ремонт подъезда 3 по договору №365 от 01.09.2017г.	29 022,57
Ремонт подъезда 4 по договору №366 от 01.09.2017г.	44 665,34
Ремонт подъездов № 1, 2, 3, 4, проведенный в 2017 году, в рамках проекта "Организация ремонта 32 тысяч подъездов с софинансированием расходов за счет жителей". (Субсидии, полученные из бюджетов МО и г.о. Коломна, перечисляются на счет дома и отражаются в Отчете об исполнении договора управления за 2017 год в графе "Прочие поступления")	552 913,50
Текущий ремонт ТЕР	515 401,28
Выполнение общестроительных работ по сметам	515 401,28
Техническое обслуживание мягких кровель	
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	138 767,46
Уборка придомовой территории	138 767,46
Подметание территории	17 897,20
Уборка отмосток	13 389,56
Уборка придомовой территории в зимний период	36 209,75
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	5 093,20

Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	357,00
Посыпка территории	9 706,10
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	21 053,45
Уборка придомовой территории в летний период	40 826,95
Выкашивание газонов	15 768,70
Погрузка и перевозка опавшей листвы	2 967,00
Уборка газонов от листьев и травы	22 091,25
Уборка газонов от случайного мусора	30 444,00
Корректировка стоимости работ по санитарному обслуживанию за 2017 год.	-35 395,04
Уборка помещений общего пользования	105 930,60
Осмотры	7 315,88
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	3 602,68
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	3 713,20
Услуги по управлению	292 705,50
Услуга по управлению	276 951,00
Услуги паспортной службы	15 754,50
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	263 925,84
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	36 161,04
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	203 758,20
Пользование контейнерными площадками	24 006,60
Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	18 309,51
Водоотведение	446,85
Горячая вода	6 763,08
Тепловая энергия на нужды ГВС	5 769,60
Тепловая энергия на нужды ГВС	5 769,60
Холодная вода на нужды ГВС	993,48
Холодная вода	993,48
Электрическая энергия	10 106,10
Электрическая энергия	10 106,10
Особые и специализированные работы	103 885,75
Аварийное обслуживание	73 917,39
Дератизация, дезинсекция	3 666,24
Дератизация подвалов и мест общего пользования	3 666,24
Дератизация подвалов и мест общего пользования	3 666,24
Проверка дымоходов и вентканалов	8 142,12
Проверка вентканалов	8 142,12
Техническое обслуживание газового оборудования	18 160,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	15 360,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	2 800,00
Итого	2 278 193,78

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Макеева, 11

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления)	3 646,20
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	395,08
Сантехнические работы	22 842,95
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	15 207,69
Окончательная проверка при сдаче системы	4 190,30
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	10 631,11
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	386,28
Консервация системы горячего водоснабжения	1 547,58
Консервация системы отопления	4 576,58
Техническое обслуживание инженерных сетей	1 511,10
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	1 511,10
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	7 483,35
Осмотр распределительных устройств	605,22
Осмотр ВРУ (тип 2)	605,22
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	2 148,00
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	480,92
Осмотр светильника наружного освещения	104,88
Осмотр фото-реле	87,40
Осмотр этажного распределительного щита	1 474,80
Текущий ремонт электрических сетей	4 995,69
Замена светильн.,2под, л/кл-1шт.	542,61
Ремонт светильников-2шт.	1 134,00
Смена авт.выключателей 1 шт.	683,33
Смена пакетных выключателей - 1 шт.	583,06
Смена пакетных выключателей 1 шт.	610,67
Смена патронов 1п,2эт.-1шт.	220,12
Смена светильников - 1 шт.	611,44
Смена светильников 1 шт.	610,46
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	23 798,04
Обслуживание ВРУ (тип 2)	2 823,59
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	1 213,74
Обслуживание светильника наружного освещения	243,50
Обслуживание фото-реле	220,01
Обслуживание ЦРЭ	19 297,20
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	515,92
Текущий ремонт ТЕР	22 443,61
Выполнение общестроительных работ по сметам	22 443,61
Техническое обслуживание мягких кровель	
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	90 934,74
Уборка придомовой территории	90 934,74
Подметание территории	13 585,92
Уборка отмосток	11 598,60
Уборка придомовой территории в зимний период	24 100,02
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	2 247,00
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	157,50
Посыпка территории	6 868,40
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	14 827,12
Уборка придомовой территории в летний период	25 903,80
Выкашивание газонов	11 097,00

Погрузка и перевозка опавшей листвы	1 490,40
Уборка газонов от листьев и травы	13 316,40
Уборка газонов от случайного мусора	15 746,40
Уборка помещений общего пользования	77 565,48
Осмотры	5 536,84
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	2 662,92
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	2 873,92
Услуги по управлению	214 473,24
Услуга по управлению	202 791,72
Услуги паспортной службы	11 681,52
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	195 137,88
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	26 478,18
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	151 081,38
Пользование контейнерными площадками	17 578,32
Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	36 734,46
Водоотведение	333,90
Горячая вода	5 257,80
Тепловая энергия на нужды ГВС	4 515,36
Тепловая энергия на нужды ГВС	4 515,36
Холодная вода на нужды ГВС	742,44
Холодная вода	742,44
Электрическая энергия	30 400,32
Электрическая энергия	30 400,32
Особые и специализированные работы	79 669,13
Аварийное обслуживание	54 124,47
Дератизация, дезинсекция	2 567,64
Дератизация подвалов и мест общего пользования	2 567,64
Дератизация подвалов и мест общего пользования	2 567,64
Ремонт вентканалов, договор №124 от 03.04.2017	3 125,82
Проверка дымоходов и вентканалов	6 031,20
Проверка вентканалов	6 031,20
Техническое обслуживание газового оборудования	13 820,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	11 520,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	2 300,00
Итого	1 141 558,94

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Макеева, 12

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления)	4 720,86
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	197,54
Сантехнические работы	29 883,66
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	19 670,36
Окончательная проверка при сдаче системы	5 419,94
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	13 750,79
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	499,63
Консервация системы горячего водоснабжения	2 035,03
Консервация системы отопления	5 919,57
Техническое обслуживание инженерных сетей	2 258,70
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	2 258,70
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	5 409,36
Осмотр распределительных устройств	605,22
Осмотр ВРУ (тип 2)	605,22
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	4 431,36
Осмотр датчика движения	1 748,00
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	612,08
Осмотр светильника наружного освещения	104,88
Осмотр этажного распределительного щита	1 966,40
Текущий ремонт электрических сетей	7 342,61
Смена автомат 16А-1шт.	683,33
Смена автоматических выключателей 16А-1шт.	671,68
Смена патрона 2под.,4,5эт.-2шт.	423,68
Смена светильников 2п,л\кл-1шт.Смена светильников,л\кл-6шт.	5 563,92
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	34 741,65
Обслуживание ВРУ (тип 2)	2 823,59
Обслуживание датчика движения	4 400,20
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	1 544,76
Обслуживание светильника наружного освещения	243,50
Обслуживание ЦРЭ	25 729,60
Текущий ремонт ТЕР	121 405,11
Выполнение общестроительных работ по сметам	121 405,11
Зимняя уборка кровли	4 791,64
Очистка кровли от снега более 40 см	4 791,64
Техническое обслуживание мягких кровель	
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	94 309,62
Уборка придомовой территории	94 309,62
Подметание территории	12 844,16
Уборка отмосток	14 810,52
Уборка придомовой территории в зимний период	32 792,76
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	8 988,00
Подметание свежевывавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	630,00
Посыпка территории	7 336,70
Сдвигание свежевывавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	15 838,06
Уборка придомовой территории в летний период	18 669,82
Выкашивание газонов	4 384,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	1 437,96
Уборка газонов от листьев и травы	12 847,86
Уборка газонов от случайного мусора	15 192,36

Уборка помещений общего пользования	105 878,04
Осмотры	7 270,12
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	3 653,02
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	3 617,10
Услуги по управлению	292 758,99
Услуга по управлению	276 813,48
Услуги паспортной службы	15 945,51
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	266 366,04
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	36 143,10
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	206 228,22
Пользование контейнерными площадками	23 994,72
Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	26 069,77
Водоотведение	464,64
Горячая вода	7 054,92
Тепловая энергия на нужды ГВС	6 020,46
Тепловая энергия на нужды ГВС	6 020,46
Холодная вода на нужды ГВС	1 034,46
Холодная вода	1 034,46
Электрическая энергия	17 515,75
Электрическая энергия	17 515,75
Особые и специализированные работы	107 104,27
Аварийное обслуживание	73 880,67
Дератизация, дезинсекция	3 837,96
Дератизация подвалов и мест общего пользования	3 837,96
Дератизация подвалов и мест общего пользования	3 837,96
Ремонт вентканалов, договор №192 от 02.05.2017	3 184,04
Проверка дымоходов и вентканалов	8 041,60
Проверка вентканалов	8 041,60
Техническое обслуживание газового оборудования	18 160,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	15 360,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	2 800,00
Итого	1 307 147,31

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Макеева, 14

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления)	4 720,86
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	197,54
Сантехнические работы	29 759,72
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	19 666,73
Окончательная проверка при сдаче системы	5 418,94
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	13 748,25
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	499,54
Консервация системы горячего водоснабжения	2 017,81
Консервация системы отопления	5 918,48
Техническое обслуживание инженерных сетей	2 156,70
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	2 156,70
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	2 148,86
Осмотр распределительных устройств	605,22
Осмотр ВРУ (тип 2)	605,22
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	3 338,84
Осмотр датчика движения	611,80
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	568,36
Осмотр светильника наружного освещения	104,88
Осмотр фото-реле	87,40
Осмотр этажного распределительного щита	1 966,40
Текущий ремонт электрических сетей	3 399,04
Демонтаж и монтаж датчика движения 3под-1шт.	1 392,82
Смена автоматов - 1 шт.	567,74
Смена светильников,выключателей 2п.	790,47
Смена сетильн. с ламп. накл. 1п-1шт.	648,01
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	31 991,19
Обслуживание ВРУ (тип 2)	2 823,59
Обслуживание датчика движения	1 540,07
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	1 434,42
Обслуживание светильника наружного освещения	243,50
Обслуживание фото-реле	220,01
Обслуживание ЦРЭ	25 729,60
Текущий ремонт ТЕР	82 365,22
Выполнение общестроительных работ по сметам	82 365,22
Зимняя уборка кровли	6 185,17
Очистка кровли от снега более 40 см	6 185,17
Техническое обслуживание мягких кровель	
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	130 263,24
Уборка придомовой территории	130 263,24
Подметание территории	6 792,96
Уборка отмосток	14 810,52
Уборка придомовой территории в зимний период	16 103,76
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	3 595,20
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	252,00
Посыпка территории	3 880,20
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	8 376,36
Уборка придомовой территории в летний период	57 564,00
Выкашивание газонов	24 660,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	3 312,00

Уборка газонов от листьев и травы	29 592,00
Уборка газонов от случайного мусора	34 992,00
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	-106 782,12
Уборка помещений общего пользования	106 782,12
Осмотры	7 188,48
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	3 583,64
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	3 604,84
Услуги по управлению	295 259,16
Услуга по управлению	279 177,48
Услуги паспортной службы	16 081,68
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	268 640,64
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	36 451,74
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	207 989,34
Пользование контейнерными площадками	24 199,56
Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	18 567,60
Водоотведение	448,68
Горячая вода	7 016,64
Тепловая энергия на нужды ГВС	6 020,46
Тепловая энергия на нужды ГВС	6 020,46
Холодная вода на нужды ГВС	996,18
Холодная вода	996,18
Электрическая энергия	10 106,10
Электрическая энергия	10 106,10
Особые и специализированные работы	107 561,95
Аварийное обслуживание	74 511,63
Дератизация, дезинсекция	3 664,68
Дератизация подвалов и мест общего пользования	3 664,68
Дератизация подвалов и мест общего пользования	3 664,68
Ремонт вентканалов, договор №192 от 02.05.2017	3 184,04
Проверка дымоходов и вентканалов	8 041,60
Проверка вентканалов	8 041,60
Техническое обслуживание газового оборудования	18 160,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	15 360,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	2 800,00
Итого	1 088 534,68

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Макеева, 2

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления)	5 795,53
Сантехнические работы	36 380,93
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	23 993,57
Окончательная проверка при сдаче системы	6 611,15
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	16 772,98
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	609,44
Консервация системы горячего водоснабжения	2 523,46
Консервация системы отопления	7 220,60
Техническое обслуживание инженерных сетей	2 643,30
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	2 643,30
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	1 880,66
Осмотр распределительных устройств	605,22
Осмотр ВРУ (тип 2)	605,22
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	3 467,82
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	765,10
Осмотр светильника наружного освещения	157,32
Осмотр фото-реле	87,40
Осмотр этажного распределительного щита	2 458,00
Текущий ремонт электрических сетей	12 226,95
Монтаж Шины, 4п, 1эт-2шт.	2 005,15
Ремонт светильников. 3п. л\к -1шт.	567,00
Смена светильников 2шт., демонтаж, монтаж фотореле 1 шт., замена выключателей 1шт.	8 126,37
Смена светильников с лампами накаливания-1шт. 1под. Смена автоматов кв.1-1шт.	1 528,43
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	37 501,80
Обслуживание ВРУ (тип 2)	2 823,59
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	1 930,95
Обслуживание светильника наружного освещения	365,25
Обслуживание фото-реле	220,01
Обслуживание ЦРЭ	32 162,00
Текущий ремонт ТЕР	29 797,57
Выполнение общестроительных работ по сметам	29 797,57
Техническое обслуживание мягких кровель	
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	141 964,52
Уборка придомовой территории	141 964,52
Подметание территории	8 159,36
Уборка отмосток	16 951,80
Уборка придомовой территории в зимний период	17 607,36
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	2 696,40
Подметание свежевывавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	189,00
Посыпка территории	4 660,70
Сдвигание свежевывавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	10 061,26
Уборка придомовой территории в летний период	59 394,00
Выкашивание газонов	21 920,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	3 772,00
Уборка газонов от листьев и травы	33 702,00
Уборка газонов от случайного мусора	39 852,00
Уборка помещений общего пользования	132 834,48
Осмотры	8 855,40
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	4 450,56

Осмотр наружных конструкций панельного фасада	4 404,84
Услуги по управлению	367 295,55
Услуга по управлению	347 290,32
Услуги паспортной службы	20 005,23
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	334 182,72
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	45 345,12
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	258 733,92
Пользование контейнерными площадками	30 103,68
Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	74 320,81
Водоотведение	543,84
Горячая вода	8 483,82
Тепловая энергия на нужды ГВС	7 274,70
Тепловая энергия на нужды ГВС	7 274,70
Холодная вода на нужды ГВС	1 209,12
Холодная вода	1 209,12
Электрическая энергия	64 084,03
Электрическая энергия	64 084,03
Особые и специализированные работы	142 846,35
Аварийное обслуживание	92 690,79
Дератизация, дезинсекция	12 976,05
Дезинсекция в подвалах от насекомых	8 484,57
Дератизация подвалов и мест общего пользования	4 491,48
Дератизация подвалов и мест общего пользования	4 491,48
Ремонт вентканалов, договор №192 от 02.05.2017	2 928,55
Проверка дымоходов и вентканалов	9 850,96
Проверка вентканалов	9 850,96
Техническое обслуживание газового оборудования	24 400,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	19 200,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	5 200,00
Итого	1 542 201,24

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Макеева, 4

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления)	4 797,63
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	197,54
Сантехнические работы	30 622,51
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	19 957,22
Окончательная проверка при сдаче системы	5 498,98
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	13 951,32
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	506,92
Консервация системы горячего водоснабжения	2 017,59
Консервация системы отопления	6 005,90
Техническое обслуживание инженерных сетей	2 641,80
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	2 641,80
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	3 078,43
Осмотр распределительных устройств	605,22
Осмотр ВРУ (тип 2)	605,22
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	3 032,96
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	612,08
Осмотр светильника наружного освещения	104,88
Осмотр фото-реле	349,60
Осмотр этажного распределительного щита	1 966,40
Текущий ремонт электрических сетей	8 613,56
Демонтаж и монтаж датчиков движения 2под-1шт.	1 392,82
Замена светильн. с ламп. накали. 1,2под,л/кл -2шт.	1 085,23
Монтаж шины4п,1эт-2шт.	1 700,12
Прокл. пров. сечен. до 16мм2-1м. Смена ламп-1шт.	356,53
Проклад. пров. сечен до 16мм2-1м., сечен до 2мм2-1м. Замена ламп-1шт.	468,99
Ремонт светильников-2шт.	1 134,00
Смена пакетных выключателей -1шт.	718,55
Смена пакетных выключателей-1шт.	568,45
Смена светильников с лампами накаливания,2шт	1 188,87
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	31 221,49
Обслуживание ВРУ (тип 2)	2 823,59
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	1 544,76
Обслуживание светильника наружного освещения	243,50
Обслуживание фото-реле	880,04
Обслуживание ЩРЭ	25 729,60
Текущий ремонт ТЕР	12 953,00
Выполнение общестроительных работ по сметам	12 953,00
Зимняя уборка кровли	4 725,70
Очистка кровли от снега более 40 см	4 725,70
Техническое обслуживание мягких кровель	
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	115 827,88
Уборка придомовой территории	115 827,88
Подметание территории	17 333,76
Уборка отмосток	14 810,52
Уборка придомовой территории в зимний период	37 405,60
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	5 992,00
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	420,00
Посыпка территории	9 812,00
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	21 181,60

Уборка придомовой территории в летний период	28 782,00
Выкашивание газонов	12 330,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	1 656,00
Уборка газонов от листьев и травы	14 796,00
Уборка газонов от случайного мусора	17 496,00
Уборка помещений общего пользования	105 551,16
Осмотры	7 544,78
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	3 822,84
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	3 721,94
Услуги по управлению	291 855,21
Услуга по управлению	275 958,96
Услуги паспортной службы	15 896,25
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	265 543,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	36 031,50
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	205 591,50
Пользование контейнерными площадками	23 920,56
Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	62 725,19
Водоотведение	441,93
Горячая вода	6 752,22
Тепловая энергия на нужды ГВС	5 769,60
Тепловая энергия на нужды ГВС	5 769,60
Холодная вода на нужды ГВС	982,62
Холодная вода	982,62
Электрическая энергия	54 548,42
Электрическая энергия	54 548,42
Особые и специализированные работы	107 719,52
Аварийное обслуживание	73 652,64
Дератизация, дезинсекция	3 801,24
Дератизация подвалов и мест общего пользования	3 801,24
Дератизация подвалов и мест общего пользования	3 801,24
Ремонт вентканалов, №192 от 02.05.2017	3 184,04
Проверка дымоходов и вентканалов	8 041,60
Проверка вентканалов	8 041,60
Техническое обслуживание газового оборудования	19 040,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	15 360,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	3 680,00
Итого	1 113 093,14

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Макеева, 5

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления)	3 607,81
Сантехнические работы	22 449,90
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	15 001,61
Окончательная проверка при сдаче системы	4 133,52
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	10 487,04
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	381,05
Консервация системы горячего водоснабжения	1 341,03
Консервация системы отопления	4 514,56
Техническое обслуживание инженерных сетей	1 592,70
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	1 592,70
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	2 398,34
Осмотр распределительных устройств	605,22
Осмотр ВРУ (тип 2)	605,22
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	2 104,24
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	349,76
Осмотр светильника наружного освещения	104,88
Осмотр фото-реле	174,80
Осмотр этажного распределительного щита	1 474,80
Текущий ремонт электрических сетей	8 170,33
Демонтаж ,монтаж фотореле.смена плафона 1 шт.	2 942,13
Смена автомат. 2п,9эт,4эт-2шт.	1 658,03
Смена светильников 1под-2шт.Смена автоматов кв.3-1шт.	3 570,17
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	23 687,03
Обслуживание ВРУ (тип 2)	2 823,59
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	882,72
Обслуживание светильника наружного освещения	243,50
Обслуживание фото-реле	440,02
Обслуживание ЦРЭ	19 297,20
Ремонт вентканалов и дымоходов кв.47 по договору №633 от 03.10.17г.	3 011,66
Текущий ремонт ТЕР	117 282,95
Выполнение общестроительных работ по сметам	117 282,95
Зимняя уборка кровли	15 715,70
Очистка кровли от снега более 40 см	15 715,70
Техническое обслуживание мягких кровель	
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	84 272,06
Уборка придомовой территории	84 272,06
Подметание территории	5 973,12
Уборка отмосток	11 687,82
Уборка придомовой территории в зимний период	13 662,72
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	2 696,40
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	189,00
Посыпка территории	3 411,90
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	7 365,42
Уборка придомовой территории в летний период	31 661,60
Выкашивание газонов	11 645,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	2 014,80
Уборка газонов от листьев и травы	18 001,80
Уборка газонов от случайного мусора	21 286,80
Уборка помещений общего пользования	79 143,12

Осмотры	5 472,92
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	2 693,06
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	2 779,86
Услуги по управлению	218 835,66
Услуга по управлению	206 916,48
Услуги паспортной службы	11 919,18
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	199 107,00
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	27 016,74
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	154 154,34
Пользование контейнерными площадками	17 935,92
Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	22 933,81
Водоотведение	341,88
Горячая вода	5 276,88
Тепловая энергия на нужды ГВС	4 515,36
Тепловая энергия на нужды ГВС	4 515,36
Холодная вода на нужды ГВС	761,52
Холодная вода	761,52
Электрическая энергия	16 553,53
Электрическая энергия	16 553,53
Особые и специализированные работы	77 782,94
Аварийное обслуживание	55 225,38
Дератизация, дезинсекция	2 706,36
Дератизация подвалов и мест общего пользования	2 706,36
Дератизация подвалов и мест общего пользования	2 706,36
Проверка дымоходов и вентканалов	6 031,20
Проверка вентканалов	6 031,20
Техническое обслуживание газового оборудования	13 820,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	11 520,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	2 300,00
Итого	911 988,70

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Макеева, 6

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления)	4 759,24
Сантехнические работы	41 430,12
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	19 744,25
Окончательная проверка при сдаче системы	5 440,30
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	13 802,44
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	501,51
Консервация системы горячего водоснабжения	1 744,76
Консервация системы отопления	5 941,81
Аварийная прочистка канализационной сети, договор №71/17 от 01.09.2017	11 800,00
Техническое обслуживание инженерных сетей	2 199,30
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	2 199,30
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	4 201,31
Осмотр распределительных устройств	605,22
Осмотр ВРУ (тип 2)	605,22
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	2 578,48
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	612,08
Осмотр этажного распределительного щита	1 966,40
Текущий ремонт электрических сетей	7 682,47
Замена светильн. с ламп. накал., 2под, л/кл	542,61
Ремонт светильников. 2п. л\к -1шт.	567,00
Смена светильников с лампами накаливания 1,4под-3шт.	4 956,48
Смена светильников с лампами накаливания 3п-1шт.	1 616,38
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	30 097,95
Обслуживание ВРУ (тип 2)	2 823,59
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	1 544,76
Обслуживание ЩРЭ	25 729,60
Текущий ремонт ТЕР	40 000,25
Выполнение общестроительных работ по сметам	40 000,25
Зимняя уборка кровли	4 791,64
Очистка кровли от снега более 40 см	4 791,64
Техническое обслуживание мягких кровель	
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	165 245,10
Уборка придомовой территории	165 245,10
Подметание территории	9 057,28
Уборка отмосток	14 810,52
Уборка придомовой территории в зимний период	20 793,80
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	4 494,00
Подметание свежевывающего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	315,00
Посыпка территории	4 816,32
Сдвигание свежевывающего снега с территории с усовершенствованным покрытием	11 168,48
Уборка придомовой территории в летний период	73 441,50
Выкашивание газонов	29 112,50
Погрузка и перевозка опавшей листвы	4 462,00
Уборка газонов от листьев и травы	39 867,00
Уборка газонов от случайного мусора	47 142,00
Уборка помещений общего пользования	103 576,08
Осмотры	7 229,30
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	3 592,52
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	3 636,78

Услуги по управлению	286 393,89
Услуга по управлению	270 795,12
Услуги паспортной службы	15 598,77
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	260 574,72
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	35 357,28
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	201 744,48
Пользование контейнерными площадками	23 472,96
Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	71 423,54
Водоотведение	409,41
Горячая вода	6 430,32
Тепловая энергия на нужды ГВС	5 518,74
Тепловая энергия на нужды ГВС	5 518,74
Холодная вода на нужды ГВС	911,58
Холодная вода	911,58
Электрическая энергия	63 672,23
Электрическая энергия	63 672,23
Особые и специализированные работы	108 752,89
Аварийное обслуживание	72 274,41
Дератизация, дезинсекция	10 276,88
Дезинсекция в подвалах от насекомых	6 539,84
Дератизация подвалов и мест общего пользования	3 737,04
Дератизация подвалов и мест общего пользования	3 737,04
Проверка дымоходов и вентканалов	8 041,60
Проверка вентканалов	8 041,60
Техническое обслуживание газового оборудования	18 160,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	15 360,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	2 800,00
Итого	1 207 520,20

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Макеева, 7

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления)	4 836,01
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	1 686,78
Сантехнические работы	30 308,91
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	20 051,39
Окончательная проверка при сдаче системы	5 524,93
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	14 017,15
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	509,31
Консервация системы горячего водоснабжения	2 046,48
Консервация системы отопления	6 034,24
Техническое обслуживание инженерных сетей	2 176,80
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	2 176,80
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	5 398,61
Осмотр распределительных устройств	605,22
Осмотр ВРУ (тип 2)	605,22
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	5 196,10
Осмотр датчика движения	2 097,60
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	590,22
Осмотр светильника наружного освещения	104,88
Осмотр фото-реле	437,00
Осмотр этажного распределительного щита	1 966,40
Текущий ремонт электрических сетей	7 326,86
Демонтаж,монтаж фотореле 1шт	2 029,31
Провод кабеля силового с медными жилами 2.5м	591,89
Ремонт светильников.3п, л'кл-1шт.	567,00
Смена автоматических выключателей 16А-1шт.	671,68
Смена пакетн. выключ. -1шт.	701,00
Смена пакетных выключателей 1 шт.	1 134,63
Смена светильн. с лмп. накл. 2,3под,л/Кл-2шт.	1 631,35
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	36 666,57
Обслуживание ВРУ (тип 2)	2 823,59
Обслуживание датчика движения	5 280,24
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	1 489,59
Обслуживание светильника наружного освещения	243,50
Обслуживание фото-реле	1 100,05
Обслуживание ЩРЭ	25 729,60
Текущий ремонт ТЕР	111 923,72
Выполнение общестроительных работ по сметам	111 923,72
Техническое обслуживание мягких кровель	
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	88 089,34
Уборка придомовой территории	88 089,34
Подметание территории	4 099,20
Уборка отмосток	14 810,52
Уборка придомовой территории в зимний период	12 605,95
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	4 868,50
Подметание свежевывавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	341,25
Посыпка территории	2 341,50
Сдвигание свежевывавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	5 054,70
Уборка придомовой территории в летний период	34 587,03
Выкашивание газонов	13 912,35

Погрузка и перевозка опавшей листвы	2 081,04
Уборка газонов от листьев и травы	18 593,64
Уборка газонов от случайного мусора	21 986,64
Уборка помещений общего пользования	107 113,80
Осмотры	7 373,00
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	3 609,42
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	3 763,58
Услуги по управлению	296 176,17
Услуга по управлению	280 044,60
Услуги паспортной службы	16 131,57
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	269 475,12
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	36 564,96
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	208 635,36
Пользование контейнерными площадками	24 274,80
Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	46 998,39
Водоотведение	444,39
Горячая вода	6 757,62
Тепловая энергия на нужды ГВС	5 769,60
Тепловая энергия на нужды ГВС	5 769,60
Холодная вода на нужды ГВС	988,02
Холодная вода	988,02
Электрическая энергия	38 808,36
Электрическая энергия	38 808,36
Особые и специализированные работы	104 643,47
Аварийное обслуживание	74 743,11
Дератизация, дезинсекция	3 698,76
Дератизация подвалов и мест общего пользования	3 698,76
Дератизация подвалов и мест общего пользования	3 698,76
Проверка дымоходов и вентканалов	8 041,60
Проверка вентканалов	8 041,60
Техническое обслуживание газового оборудования	18 160,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	15 360,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	2 800,00
Итого	1 181 090,17

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Макеева, 8

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления)	4 720,86
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	769,92
Сантехнические работы	29 768,37
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	19 597,92
Окончательная проверка при сдаче системы	5 399,98
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	13 700,15
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	497,79
Консервация системы горячего водоснабжения	2 024,78
Консервация системы отопления	5 897,77
Техническое обслуживание инженерных сетей	2 247,90
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	2 247,90
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	5 007,78
Осмотр распределительных устройств	605,22
Осмотр ВРУ (тип 2)	605,22
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	2 574,06
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	502,78
Осмотр светильника наружного освещения	104,88
Осмотр этажного распределительного щита	1 966,40
Текущий ремонт электрических сетей	16 834,59
Демонтаж датчика движения 2п.	1 392,35
Замена светильн. с ламп. накал., 2под., л/кл-1шт.	542,61
Замена светильников 1 шт.	611,44
Ремонт светильников 2,4п., л/кл-5шт. Замена светильников-2шт. Демонтаж и монтаж фотореле-1шт.	9 049,50
Замена автоматов 16А 2под., 1эт-1шт.	701,01
Замена светильн. с ламп. накал., 1,3,4под., л/кл-3шт.	2 447,00
Замена светильников	2 090,68
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	30 065,60
Обслуживание ВРУ (тип 2)	2 823,59
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	1 268,91
Обслуживание светильника наружного освещения	243,50
Обслуживание ЦРЭ	25 729,60
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	515,92
Текущий ремонт ТЕР	190 804,90
Выполнение общестроительных работ по сметам	190 804,90
Зимняя уборка кровли	4 791,64
Очистка кровли от снега более 40 см	4 791,64
Техническое обслуживание мягких кровель	
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	97 436,58
Уборка придомовой территории	97 436,58
Подметание территории	10 306,56
Уборка отмосток	14 810,52
Уборка придомовой территории в зимний период	19 698,50
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	5 243,00
Подметание свежеснеженного снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	367,50
Посыпка территории	4 460,00
Сдвигание свежеснеженного снега с территории с усовершенствованным покрытием	9 628,00
Уборка придомовой территории в летний период	32 209,00
Выкашивание газонов	13 015,00

Погрузка и перевозка опавшей листвы	1 932,00
Уборка газонов от листьев и травы	17 262,00
Уборка газонов от случайного мусора	20 412,00
Уборка помещений общего пользования	104 771,28
Осмотры	7 210,40
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	3 625,44
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	3 584,96
Услуги по управлению	289 698,69
Услуга по управлению	273 919,92
Услуги паспортной службы	15 778,77
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	263 581,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	35 765,28
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	204 072,48
Пользование контейнерными площадками	23 743,80
Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	57 405,31
Водоотведение	437,64
Горячая вода	6 744,00
Тепловая энергия на нужды ГВС	5 769,60
Тепловая энергия на нужды ГВС	5 769,60
Холодная вода на нужды ГВС	974,40
Холодная вода	974,40
Электрическая энергия	49 249,27
Электрическая энергия	49 249,27
Особые и специализированные работы	103 129,61
Аварийное обслуживание	73 108,41
Дератизация, дезинсекция	3 819,60
Дератизация подвалов и мест общего пользования	3 819,60
Дератизация подвалов и мест общего пользования	3 819,60
Проверка дымоходов и вентканалов	8 041,60
Проверка вентканалов	8 041,60
Техническое обслуживание газового оборудования	18 160,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	15 360,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	2 800,00
Итого	1 219 444,23

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Макеева, 9

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления)	4 797,63
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	197,54
Сантехнические работы	30 156,89
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	19 972,43
Окончательная проверка при сдаче системы	5 503,17
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	13 961,95
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	507,31
Консервация системы горячего водоснабжения	2 025,98
Консервация системы отопления	6 010,48
Техническое обслуживание инженерных сетей	2 148,00
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	2 148,00
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	95,95
Осмотр распределительных устройств	605,22
Осмотр ВРУ (тип 2)	605,22
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	4 291,48
Осмотр датчика движения	1 748,00
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	524,64
Осмотр светильника наружного освещения	52,44
Осмотр этажного распределительного щита	1 966,40
Текущий ремонт электрических сетей	6 686,16
Ремонт групповых щитков на лестничной клетки -1шт.	2 922,72
Смена авт.выключателей 16А, 25А-3шт	1 903,07
Смена автомат выключ.,4под,кв.74-1шт.	635,07
Смена выключателей	656,85
Смена пакетных выключателей-1шт.	568,45
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	34 399,22
Обслуживание ВРУ (тип 2)	2 823,59
Обслуживание датчика движения	4 400,20
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	1 324,08
Обслуживание светильника наружного освещения	121,75
Обслуживание ЦРЭ	25 729,60
Текущий ремонт ТЕР	132 408,11
Выполнение общестроительных работ по сметам	132 408,11
Техническое обслуживание мягких кровель	
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	66 186,31
Уборка придомовой территории	66 186,31
Подметание территории	1 743,30
Уборка отмосток	12 758,46
Уборка придомовой территории в зимний период	6 776,55
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	3 370,50
Подметание свежеснежного покрова без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	236,25
Посыпка территории	1 003,50
Сдвигание свежеснежного покрова с территории с усовершенствованным покрытием	2 166,30
Уборка придомовой территории в летний период	27 412,00
Выкашивание газонов	10 960,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	1 656,00
Уборка газонов от листьев и травы	14 796,00
Уборка газонов от случайного мусора	17 496,00
Уборка помещений общего пользования	106 080,00

Осмотры	7 310,54
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	3 576,80
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	3 733,74
Услуги по управлению	293 317,53
Услуга по управлению	277 341,60
Услуги паспортной службы	15 975,93
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	266 874,12
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	36 212,04
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	206 621,64
Пользование контейнерными площадками	24 040,44
Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	49 913,07
Водоотведение	446,22
Горячая вода	6 763,08
Тепловая энергия на нужды ГВС	5 769,60
Тепловая энергия на нужды ГВС	5 769,60
Холодная вода на нужды ГВС	993,48
Холодная вода	993,48
Электрическая энергия	41 710,29
Электрическая энергия	41 710,29
Особые и специализированные работы	109 672,06
Аварийное обслуживание	74 021,64
Дератизация, дезинсекция	3 649,92
Дератизация подвалов и мест общего пользования	3 649,92
Дератизация подвалов и мест общего пользования	3 649,92
Ремонт вентканалов, договор №124 от 03.04.2017	3 125,82
Ремонт вентканалов, договор №192 от 02.05.2017	2 673,08
Проверка дымоходов и вентканалов	8 041,60
Проверка вентканалов	8 041,60
Техническое обслуживание газового оборудования	18 160,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	15 360,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	2 800,00
Итого	1 260 695,85

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Фрунзе, 42

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы	40 200,73
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	26 165,33
Окончательная проверка при сдаче системы	7 209,55
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	18 291,17
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	664,61
Консервация системы горячего водоснабжения	3 010,04
Консервация системы отопления	7 874,16
Техническое обслуживание инженерных сетей	3 151,20
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	3 151,20
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	3 664,92
Осмотр распределительных устройств	2 420,72
Осмотр ВРУ (тип 4)	2 420,72
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	8 474,02
Осмотр датчика движения	4 719,60
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	1 486,48
Осмотр светильника наружного освещения	104,88
Осмотр трансформатора понижающего	43,70
Осмотр фото-реле	349,60
Осмотр этажного распределительного щита	1 769,76
Текущий ремонт электрических сетей	5 021,40
Демонтаж и монтаж датчика движения-1шт.	1 361,44
Замена датчика движения,1под.-1шт.	1 345,66
Ремонт светильников. 1п. л\к -3шт.	1 700,99
Смена покетных выключателей -1шт.	613,31
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	52 338,00
Обслуживание ВРУ (тип 4)	11 294,34
Обслуживание датчика движения	11 880,54
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	3 751,56
Обслуживание светильника наружного освещения	243,50
Обслуживание трансформатора понижающего	1 131,38
Обслуживание фото-реле	880,04
Обслуживание ЩРЭ	23 156,64
Электротехнические работы	110 106,40
Установка общедомового прибора учета электроэнергии. (Единовременное погашение остатка задолженности за установленные РСО - МУП "КЭС" ОДПУ ЭЭ. Приказ ООО "ДГХ" №29/1 от 20.01.2017г.)	110 106,40
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	1 031,84
Ремонт подъездов № 1, 2, проведенный в 2017 году, в рамках проекта "Организация ремонта 32 тысяч подъездов с софинансированием расходов за счет жителей". (Субсидии, полученные из бюджетов МО и г.о. Коломна, а также суммы, выставленные собственникам и нанимателям (пользователям) помещений, принявших решения о софинансировании ремонта подъездов в размере 5% от стоимости, перечисляются на счет дома и отражаются в Отчете об исполнении договора управления за 2017 год в графе "Прочие поступления")	619 437,85
Текущий ремонт ТЕР	312 392,18
Выполнение общестроительных работ по сметам	312 392,18
Техническое обслуживание мягких кровель	
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	14 742,75
Ремонт ограждения - 18 прожилин	14 742,75
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	311 752,89
Обслуживание мусоропровода	129 162,17
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	10 012,17

Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	9 660,36
Работы по уборке мусоропровода	109 124,20
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	365,44
Уборка придомовой территории	182 590,72
Подметание территории	31 570,36
Уборка отмосток	22 686,00
Уборка придомовой территории в зимний период	49 268,36
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	2 846,20
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	199,50
Посыпка территории	19 640,44
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	26 582,22
Уборка придомовой территории в летний период	48 698,00
Выкашивание газонов	21 372,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	2 392,00
Уборка газонов от листьев и травы	24 934,00
Уборка газонов от случайного мусора	30 368,00
Уборка помещений общего пользования	129 885,36
Устранение засора мусоропровода	255,60
Осмотры	17 188,76
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	4 118,80
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	13 069,96
Содержание и техническое обслуживание лифтов	228 072,92
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	217 770,36
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	202,40
Техническое освидетельствование лифтов (Подмосковье)	10 100,16
Услуги по управлению	359 140,86
Услуга по управлению	339 579,84
Услуги паспортной службы	19 561,02
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	297 327,96
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	44 338,38
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	252 989,58
Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	97 396,28
Водоотведение	768,48
Горячая вода	11 742,66
Тепловая энергия на нужды ГВС	10 034,04
Тепловая энергия на нужды ГВС	10 034,04
Холодная вода на нужды ГВС	1 708,62
Холодная вода	1 708,62
Электрическая энергия	83 176,52
Электрическая энергия	83 176,52
Особые и специализированные работы	115 673,86
Аварийное обслуживание	90 632,82
Дератизация, дезинсекция	7 423,60
Дезинсекция в подвалах от насекомых	4 685,20
Дератизация подвалов и мест общего пользования	2 738,40
Дератизация подвалов и мест общего пользования	2 738,40
Проверка дымоходов и вентканалов	7 237,44
Проверка вентканалов	7 237,44
Техническое обслуживание газового оборудования	10 380,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	8 640,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	1 740,00
Итого	2 763 918,81

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Фрунзе, 42а

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	296,31
Сантехнические работы	36 662,92
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	24 568,03
Окончательная проверка при сдаче системы	6 769,43
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	17 174,56
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	624,04
Консервация системы горячего водоснабжения	2 341,32
Консервация системы отопления	7 393,47
Техническое обслуживание инженерных сетей	2 360,10
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	2 360,10
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	2 686,20
Осмотр распределительных устройств	2 420,72
Осмотр ВРУ (тип 4)	2 420,72
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	4 520,90
Осмотр датчика движения	2 010,20
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	502,78
Осмотр светильника наружного освещения	52,44
Осмотр фото-реле	87,40
Осмотр этажного распределительного щита	1 868,08
Текущий ремонт электрических сетей	5 476,32
Демонтаж и монтаж датчика - 2 шт.	1 392,83
Смена светильников с лампами накаливания 2под-2шт.	4 083,49
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	42 408,36
Обслуживание ВРУ (тип 4)	11 294,34
Обслуживание датчика движения	5 060,23
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	1 268,91
Обслуживание светильника наружного освещения	121,75
Обслуживание фото-реле	220,01
Обслуживание ЦРЭ	24 443,12
Электротехнические работы	113 712,98
Установка общедомового прибора учета электроэнергии. (Единовременное погашение остатка задолженности за установленные РСО - МУП "КЭС" ОДПУ ЭЭ. Приказ ООО "ДГХ" №29/1 от 20.01.2017г.)	113 712,98
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	1 031,84
Текущий ремонт ТЕР	538 288,40
Выполнение общестроительных работ по сметам	538 288,40
Техническое обслуживание мягких кровель	
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	13 923,71
Ремонт ограждения - 17 прожиллин	13 923,71
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	285 547,32
Обслуживание мусоропровода	134 340,96
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	9 682,14
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	9 455,80
Работы по уборке мусоропровода	114 791,90
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	411,12
Уборка придомовой территории	151 206,36
Подметание территории	44 788,40
Уборка отмосток	9 074,40
Уборка придомовой территории в зимний период	31 674,96
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	2 846,20

Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	199,50
Посыпка территории	12 164,84
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	16 464,42
Уборка придомовой территории в летний период	38 804,60
Выкашивание газонов	14 631,60
Погрузка и перевозка опавшей листвы	2 116,00
Уборка газонов от листьев и травы	22 057,00
Уборка газонов от случайного мусора	26 864,00
Уборка помещений общего пользования	136 969,92
Устранение засора мусоропровода	255,60
Осмотры	10 012,34
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	3 755,58
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	6 256,76
Содержание и техническое обслуживание лифтов	241 782,02
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	230 926,08
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	202,40
Техническое освидетельствование лифтов (Подмосковье)	10 653,54
Услуги по управлению	378 730,08
Услуга по управлению	358 102,08
Услуги паспортной службы	20 628,00
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	313 545,60
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	46 756,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	266 788,80
Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	116 994,35
Водоотведение	412,47
Горячая вода	6 435,84
Тепловая энергия на нужды ГВС	5 518,74
Тепловая энергия на нужды ГВС	5 518,74
Холодная вода на нужды ГВС	917,10
Холодная вода	917,10
Электрическая энергия	109 228,94
Электрическая энергия	109 228,94
Особые и специализированные работы	110 690,88
Аварийное обслуживание	95 576,40
Дератизация, дезинсекция	7 474,96
Дезинсекция в подвалах от насекомых	4 678,96
Дератизация подвалов и мест общего пользования	2 796,00
Дератизация подвалов и мест общего пользования	2 796,00
Проверка дымоходов и вентканалов	7 639,52
Проверка вентканалов	7 639,52
Итого	2 385 004,49

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Фрунзе, 44

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы	37 440,82
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	24 568,03
Окончательная проверка при сдаче системы	6 769,43
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	17 174,56
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	624,04
Консервация системы горячего водоснабжения	2 341,32
Консервация системы отопления	7 393,47
Техническое обслуживание инженерных сетей	3 138,00
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	3 138,00
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	3 385,49
Осмотр распределительных устройств	1 694,88
Осмотр ВРУ (тип 3)	1 694,88
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	10 167,74
Осмотр датчика движения	5 768,40
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	2 251,58
Осмотр светильника наружного освещения	104,88
Осмотр фото-реле	174,80
Осмотр этажного распределительного щита	1 868,08
Текущий ремонт электрических сетей	25 864,45
Смена автоматов-1шт.,2под.	701,00
Смена светильников - 1 шт.	1 676,37
Смена светильников - 2 шт.,монтаж кабеля в гофре	13 085,81
Смена светильников 2шт.	1 176,39
Смена светильников с датчиком движения - 1 шт.	3 779,48
Смена электросчетчика -1шт.	2 722,70
Смена электросчетчика-1шт.	2 722,70
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	53 235,13
Обслуживание ВРУ (тип 3)	7 905,32
Обслуживание датчика движения	14 520,66
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	5 682,51
Обслуживание светильника наружного освещения	243,50
Обслуживание фото-реле	440,02
Обслуживание ЩРЭ	24 443,12
Электротехнические работы	-25 287,04
Корректировка стоимости работ по техническому обслуживанию электрооборудования и электрических сетей за ноябрь 2017г.	-20 203,17
Корретировка стоимости электротехнических работ за 2017 год.	-5 083,87
Ремонт подъездов № 1, 2, проведенный в 2017 году, в рамках проекта "Организация ремонта 32 тысяч подъездов с софинансированием расходов за счет жителей". (Субсидии, полученные из бюджетов МО и г.о. Коломна, перечисляются на счет дома и отражаются в Отчете об исполнении договора управления за 2017 год в графе "Прочие поступления")	501 173,01
Текущий ремонт ТЕР	99 938,06
Выполнение общестроительных работ по сметам	99 938,06
Техническое обслуживание мягких кровель	
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	13 923,71
Ремонт ограждения - 17 прожилин	13 923,71
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	280 935,79
Обслуживание мусоропровода	135 299,41
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	9 682,14
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	9 704,34
Работы по уборке мусоропровода	115 501,81

Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	411,12
Уборка придомовой территории	145 636,38
Подметание территории	26 326,84
Уборка отмосток	9 790,80
Уборка придомовой территории в зимний период	33 493,74
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	3 595,20
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	252,00
Посыпка территории	12 262,32
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	17 384,22
Уборка придомовой территории в летний период	46 825,00
Выкашивание газонов	20 550,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	2 300,00
Уборка газонов от листьев и травы	23 975,00
Уборка газонов от случайного мусора	29 200,00
Корректировка стоимости работ по санитарному обслуживанию за 2017 год.	-3 425,00
Уборка помещений общего пользования	137 415,12
Устранение засора мусоропровода	766,80
Осмотры	10 851,82
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	4 595,06
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	6 256,76
Содержание и техническое обслуживание лифтов	241 782,02
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	230 926,08
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	202,40
Техническое освидетельствование лифтов (Подмосковье)	10 653,54
Услуги по управлению	379 961,10
Услуга по управлению	359 266,08
Услуги паспортной службы	20 695,02
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	314 564,76
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	46 908,78
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	267 655,98
Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	114 424,05
Водоотведение	398,97
Горячая вода	-4 933,77
Тепловая энергия на нужды ГВС	-4 211,65
Тепловая энергия на нужды ГВС	-4 211,65
Холодная вода на нужды ГВС	-722,12
Холодная вода	-3 862,38
Электрическая энергия	122 821,23
Электрическая энергия	122 821,23
Особые и специализированные работы	686 693,37
Аварийное обслуживание	95 887,02
Дератизация, дезинсекция	7 454,02
Дезинсекция в подвалах от насекомых	4 665,58
Дератизация подвалов и мест общего пользования	2 788,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования	2 788,44
Доставка программного обеспечения по лицензионному договору №24-11-01/17 Л от 24.11.17	765,00
Предоставление программного обеспечения для узла учета по договору №24-11-01/17 Л от 24.11.2017	3 540,00
Проектная документация на установку УУ тэ,гвс, хвс, договор №279 от 14.07.2017	55 460,00
Установка УУ тэ, гвс, хвс, договор №466 от 03.10.17г.	500 569,83
Проверка дымоходов и вентканалов	7 438,48
Проверка вентканалов	7 438,48
Техническое обслуживание газового оборудования	10 380,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	8 640,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	1 740,00
Техническое обслуживание ИТП, АИТП и УУ	5 199,02
Итого	2 887 350,80

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Фрунзе, 45

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	197,54
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	2 765,56
Сантехнические работы	50 293,10
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	33 060,16
Окончательная проверка при сдаче системы	9 109,34
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	23 111,08
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	839,74
Консервация системы горячего водоснабжения	4 516,96
Консервация системы отопления	9 949,08
Техническое обслуживание инженерных сетей	2 766,90
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	2 766,90
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	7 691,17
Осмотр распределительных устройств	1 210,44
Осмотр ВРУ (тип 2)	1 210,44
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	13 494,64
Осмотр датчика движения	3 845,60
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	1 049,28
Осмотр светильника наружного освещения	209,76
Осмотр фото-реле	524,40
Осмотр этажного распределительного щита	7 865,60
Текущий ремонт электрических сетей	32 422,52
Замена предохранит.-1шт.,смена выключ.-1шт.	3 194,60
Замена предохранителя до 100А,1 шт.	2 431,87
Замена фотореле, 4под-1шт.	2 813,43
СМена автомат 2п,9эт.,4эт-4шт.	2 931,95
Смена автомат выключ. 25А,3,4под,кв. 119,157-2шт. Ремонт груп. щитков, л/кл,со сменой автоматов, мат. прожив.-2шт. Шина нулев.-2шт. Монтаж провода сечен. до 16мм2,4под,л/кл.-2м.	9 263,70
Смена автоматических выключателей - 3 шт., монтаж кабеля в гофре - 24 м.п., смена светильников с лампами накаливания - 2 шт., смена розеток - 2 шт.	8 744,66
Смена покетных выключателей-1шт.	1 946,28
Установка датчика движения 2п-1шт.	1 096,03
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	122 701,24
Обслуживание ВРУ (тип 2)	5 647,18
Обслуживание датчика движения	9 680,44
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	2 648,16
Обслуживание светильника наружного освещения	487,00
Обслуживание фото-реле	1 320,06
Обслуживание ЩРЭ	102 918,40
Электротехнические работы	90 847,08
Установка общедомового прибора учета электроэнергии. (Единовременное погашение остатка задолженности за установленные РСО - МУП "КЭС" ОДПУ ЭЭ. Приказ ООО "ДГХ" №29/1 от 20.01.2017г.)	90 847,08
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	2 063,68
Ремонт вентканалов и дымоходов кв.55 по договору №633 от 03.10.17г.	5 571,89
Текущий ремонт ТЕР	282 294,01
Выполнение общестроительных работ по сметам	282 294,01
Техническое обслуживание мягких кровель	
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	446 140,23
Обслуживание мусоропровода	253 759,45
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	19 717,80

Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	19 130,76
Работы по уборке мусоропровода	213 997,29
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	913,60
Уборка придомовой территории	192 380,78
Подметание территории	26 217,60
Уборка отмосток	18 148,80
Уборка придомовой территории в зимний период	29 440,48
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	4 793,60
Подметание свежеснеженного снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	336,00
Посыпка территории	10 329,92
Сдвигание свежеснеженного снега с территории с усовершенствованным покрытием	13 980,96
Уборка придомовой территории в летний период	71 737,10
Выкашивание газонов	29 592,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	3 689,20
Уборка газонов от листьев и травы	38 455,90
Уборка газонов от случайного мусора	46 836,80
Уборка помещений общего пользования	254 607,48
Устранение засора мусоропровода	511,20
Осмотры	18 079,02
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	8 395,50
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	9 683,52
Содержание и техническое обслуживание лифтов	494 465,20
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	472 313,28
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	404,80
Техническое освидетельствование лифтов (Подмосковье)	21 747,12
Услуги по управлению	704 005,02
Услуга по управлению	665 660,52
Услуги паспортной службы	38 344,50
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	582 836,40
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	86 914,20
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	495 922,20
Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	299 655,15
Водоотведение	914,55
Горячая вода	14 074,32
Тепловая энергия на нужды ГВС	12 040,92
Тепловая энергия на нужды ГВС	12 040,92
Холодная вода на нужды ГВС	2 033,40
Холодная вода	2 033,40
Электрическая энергия	282 632,88
Электрическая энергия	282 632,88
Особые и специализированные работы	233 538,68
Аварийное обслуживание	177 662,85
Дератизация, дезинсекция	13 051,53
Дезинсекция в подвалах от насекомых	8 227,65
Дератизация подвалов и мест общего пользования	4 823,88
Дератизация подвалов и мест общего пользования	4 823,88
Ремонт вентканалов, договор №387 от 31.05.2017	5 981,10
Проверка дымоходов и вентканалов	16 083,20
Проверка вентканалов	16 083,20
Техническое обслуживание газового оборудования	20 760,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	17 280,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	3 480,00
Итого	3 935 679,87

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Фрунзе, 47

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	197,54
Сантехнические работы	56 161,40
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	36 724,18
Окончательная проверка при сдаче системы	10 118,92
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	25 672,45
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	932,81
Консервация системы горячего водоснабжения	5 269,39
Консервация системы отопления	11 051,73
Техническое обслуживание инженерных сетей	3 116,10
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	3 116,10
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	5 840,95
Осмотр распределительных устройств	3 631,08
Осмотр ВРУ (тип 4)	3 631,08
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	15 457,78
Осмотр датчика движения	8 128,20
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	2 819,94
Осмотр светильника наружного освещения	314,64
Осмотр фото-реле	262,20
Осмотр этажного распределительного щита	3 932,80
Текущий ремонт электрических сетей	74 862,24
Смена пакетных выключ. -1шт.	572,97
Смена светильн. с ламп. накал. 2п-1шт.Замена датч. движ.1,2п-2шт. Монтаж провода 1п-1,5м. Смена светильн. сламп. накал. 1п-1шт. Монтаж датчик движ.3п.-1шт. смена патрона1п-1шт.	47 596,36
Смена светильн. с ламп. накал.-1шт. Ремонт группов. щитков с заменой автоматов,1,2,3под-3шт.	2 782,86
Смена светильников - 3 шт., ремонт силового предохранителя ВРУ - 1 шт.	7 533,34
Смена светильников с датчиками движения - 4 шт.	9 338,27
Смена светильников с лампами накаливания-2шт. Установка датчиков движения 1эт.3п-4шт.Коробка пластмассовые шириной до 40мм-8м.	7 038,44
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	97 369,10
Обслуживание ВРУ (тип 4)	16 941,51
Обслуживание датчика движения	20 460,93
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	7 116,93
Обслуживание светильника наружного освещения	730,50
Обслуживание фото-реле	660,03
Обслуживание ЦРЭ	51 459,20
Текущий ремонт ТЕР	43 523,32
Выполнение общестроительных работ по сметам	43 523,32
Техническое обслуживание мягких кровель	
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	281 625,15
Обслуживание мусоропровода	189 831,75
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	4 180,05
Работы по уборке мусоропровода	185 651,70
Уборка придомовой территории	91 793,40
Подметание территории	30 587,20
Уборка отмосток	6 925,20
Уборка придомовой территории в зимний период	49 111,30
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	4 044,60
Подметание свежевывавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	283,50
Посыпка территории	19 028,80

Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	25 754,40
Уборка придомовой территории в летний период	3 184,10
Выкашивание газонов	1 397,40
Погрузка и перевозка опавшей листвы	156,40
Уборка газонов от листьев и травы	1 630,30
Уборка газонов от случайного мусора	1 985,60
Уборка помещений общего пользования	221 330,16
Осмотры	17 016,10
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	6 949,64
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	10 066,46
Содержание и техническое обслуживание лифтов	370 848,90
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	354 234,96
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	303,60
Техническое освидетельствование лифтов (Подмосковье)	16 310,34
Услуги по управлению	611 687,31
Услуга по управлению	578 658,24
Услуги паспортной службы	33 029,07
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	502 730,82
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	75 554,46
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	427 176,36
Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	81 915,97
Водоотведение	1 110,36
Горячая вода	-104 563,42
Тепловая энергия на нужды ГВС	-89 405,80
Тепловая энергия на нужды ГВС	-89 405,80
Холодная вода на нужды ГВС	-15 157,62
Холодная вода	15 247,29
Электрическая энергия	170 121,74
Электрическая энергия	170 121,74
Особые и специализированные работы	268 461,34
Аварийное обслуживание	154 442,22
Дератизация, дезинсекция	91,80
Дератизация подвалов и мест общего пользования	91,80
Дератизация подвалов и мест общего пользования	91,80
Проверка дымоходов и вентканалов	10 805,90
Проверка вентканалов	10 805,90
Техническое обслуживание ИТП, АИТП и УУ в летний период	25 995,10
Техническое обслуживание ИТП, АИТП и УУ	72 786,28
Установка/Поверка/Замена ОДПУ и сопутствующие мероприятия	4 340,04
Поверка термопреобразователей сопротивления платиновых разностных КТСИР. (3 шт.)	4 340,04
Итого	2 670 497,19

**Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт
общего имущества многоквартирного дома за 2017 год**

Адрес: Фрунзе, 48

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	395,08
Сантехнические работы	27 989,77
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	18 673,59
Окончательная проверка при сдаче системы	5 145,29
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	13 053,98
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	474,32
Консервация системы горячего водоснабжения	2 317,78
Консервация системы отопления	5 619,60
Техническое обслуживание инженерных сетей	1 378,80
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	1 378,80
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	5 045,69
Осмотр распределительных устройств	605,22
Осмотр ВРУ (тип 2)	605,22
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	7 053,34
Осмотр датчика движения	1 922,80
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	786,96
Осмотр светильника наружного освещения	104,88
Осмотр трансформатора понижающего	43,70
Осмотр фото-реле	262,20
Осмотр этажного распределительного щита	3 932,80
Текущий ремонт электрических сетей	5 781,58
Смена свет. с ламп. накаливания-2шт. Смена выключат-1шт.	2 846,50
Смена светильн. л/кл-1шт. Замена датчика движен. под козырьком,2под-1шт.	2 140,23
Смена светильников с лампами накаливания 2п,л/кл.-1шт.	794,85
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	63 144,04
Обслуживание ВРУ (тип 2)	2 823,59
Обслуживание датчика движения	4 840,22
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	1 986,12
Обслуживание светильника наружного освещения	243,50
Обслуживание трансформатора понижающего	1 131,38
Обслуживание фото-реле	660,03
Обслуживание ЩРЭ	51 459,20
Электротехнические работы	45 499,50
Установка общедомового прибора учета электроэнергии. (Единовременное погашение остатка задолженности за установленные РСО - МУП "КЭС" ОДПУ ЭЭ. Приказ ООО "ДГХ" №29/1 от 20.01.2017г.)	45 499,50
Текущий ремонт ТЕР	70 291,51
Выполнение общестроительных работ по сметам	70 291,51
Зимняя уборка кровли	12 506,62
Очистка кровли от снега более 40 см	12 506,62
Техническое обслуживание мягких кровель	
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	336 424,10
Обслуживание мусоропровода	127 070,34
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	9 976,77
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	9 638,44
Работы по уборке мусоропровода	106 998,33
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	456,80
Уборка придомовой территории	209 353,76
Подметание территории	57 132,52
Уборка отмосток	9 790,80
Уборка придомовой территории в зимний период	80 295,64

Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	2 396,80
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	168,00
Посыпка территории	33 028,56
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	44 702,28
Уборка придомовой территории в летний период	37 606,80
Выкашивание газонов	15 535,80
Погрузка и перевозка опавшей листвы	1 932,00
Уборка газонов от листьев и травы	20 139,00
Уборка газонов от случайного мусора	24 528,00
Уборка помещений общего пользования	127 731,00
Осмотры	9 051,92
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	3 505,70
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	5 546,22
Содержание и техническое обслуживание лифтов	279 525,60
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	219 355,44
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	202,40
Техническое освидетельствование лифтов (Подмосковье)	59 967,76
Услуги по управлению	353 183,97
Услуга по управлению	333 947,40
Услуги паспортной службы	19 236,57
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	292 396,32
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	43 602,96
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	248 793,36
Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	184 896,34
Водоотведение	437,64
Горячая вода	6 741,24
Тепловая энергия на нужды ГВС	5 769,60
Тепловая энергия на нужды ГВС	5 769,60
Холодная вода на нужды ГВС	971,64
Холодная вода	971,64
Электрическая энергия	176 745,82
Электрическая энергия	176 745,82
Особые и специализированные работы	114 055,29
Аварийное обслуживание	89 129,61
Дератизация, дезинсекция	6 504,08
Дезинсекция в подвалах от насекомых	4 100,00
Дератизация подвалов и мест общего пользования	2 404,08
Дератизация подвалов и мест общего пользования	2 404,08
Проверка дымоходов и вентканалов	8 041,60
Проверка вентканалов	8 041,60
Техническое обслуживание газового оборудования	10 380,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	8 640,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	1 740,00
Итого	1 970 886,52

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Фрунзе, 50

Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	592,62
Сантехнические работы	37 145,80
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	25 273,77
Окончательная проверка при сдаче системы	6 963,89
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	17 667,92
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	641,96
Консервация системы горячего водоснабжения	2 152,97
Консервация системы отопления	7 605,86
Техническое обслуживание инженерных сетей	2 113,20
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	2 113,20
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	2 953,46
Осмотр распределительных устройств	1 210,44
Осмотр ВРУ (тип 2)	1 210,44
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	9 872,04
Осмотр датчика движения	2 622,00
Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования	1 114,86
Осмотр светильника наружного освещения	104,88
Осмотр трансформатора понижающего	43,70
Осмотр фото-реле	87,40
Осмотр этажного распределительного щита	5 899,20
Текущий ремонт электрических сетей	14 176,97
Монтаж кабеля, 2под,1эт, колысочная-6,5м. Монтаж шины нулев.-4шт. Ремонт группов. щитков 1,2,3под,л/кл-1шт.	10 467,12
Ремонт групп. щитков со смеой автомат.,ВРУ-1шт.	2 922,72
Ремонт светильников 2п.л/к -1шт.	567,00
Смена патронов 1п.-1шт.	220,13
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	93 844,84
Обслуживание ВРУ (тип 2)	5 647,18
Обслуживание датчика движения	6 600,30
Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования	2 813,67
Обслуживание светильника наружного освещения	243,50
Обслуживание трансформатора понижающего	1 131,38
Обслуживание фото-реле	220,01
Обслуживание ЦРЭ	77 188,80
Электротехнические работы	92 334,28
Корретировка стоимости электротехнических работ за 2017 год.	-52,44
Установка общедомового прибора учета электроэнергии. (Единовременное погашение остатка задолженности за установленные РСО - МУП "КЭС" ОДПУ ЭЭ. Приказ ООО "ДГХ" №29/1 от 20.01.2017г.)	92 386,72
Текущий ремонт ТЕР	101 756,10
Выполнение общестроительных работ по сметам	101 756,10
Техническое обслуживание мягких кровель	
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	527 006,07
Обслуживание мусоропровода	192 091,31
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	14 788,35
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	14 348,07
Работы по уборке мусоропровода	162 269,69
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	685,20
Уборка придомовой территории	334 914,76
Подметание территории	103 996,48
Уборка отмосток	11 940,00

Уборка придомовой территории в зимний период	144 597,28
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	4 793,60
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	336,00
Посыпка территории	59 261,12
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	80 206,56
Уборка придомовой территории в летний период	45 181,00
Выкашивание газонов	18 906,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	2 300,00
Уборка газонов от листьев и травы	23 975,00
Уборка газонов от случайного мусора	29 200,00
Корректировка стоимости работ по санитарному обслуживанию за 2017 год.	-6 302,00
Уборка помещений общего пользования	193 207,08
Осмотры	13 345,38
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	5 780,60
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	7 564,78
Содержание и техническое обслуживание лифтов	419 288,40
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	329 033,16
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	303,60
Техническое освидетельствование лифтов (Подмосковье)	89 951,64
Услуги по управлению	534 153,15
Услуга по управлению	505 131,72
Услуги паспортной службы	29 021,43
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	441 297,66
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	65 954,22
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	375 343,44
Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома:	226 701,45
Водоотведение	690,54
Горячая вода	10 567,32
Тепловая энергия на нужды ГВС	9 030,66
Тепловая энергия на нужды ГВС	9 030,66
Холодная вода на нужды ГВС	1 536,66
Холодная вода	1 536,66
Электрическая энергия	213 906,93
Электрическая энергия	213 906,93
Особые и специализированные работы	156 897,26
Аварийное обслуживание	134 818,23
Дератизация, дезинсекция	9 966,37
Дезинсекция в подвалах от насекомых	6 283,81
Дератизация подвалов и мест общего пользования	3 682,56
Дератизация подвалов и мест общего пользования	3 682,56
Проверка дымоходов и вентканалов	12 112,66
Проверка вентканалов	12 112,66
Итого	2 943 173,82