

**Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт
общего имущества многоквартирного дома за 2017 год**

Адрес: Астахова, 13

| Наименование работы (услуги) | Стоимость выполненных работ |
|---|-----------------------------------|
| Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления) | 5 488,48 |
| Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке | 197,54 |
| Сантехнические работы | 32 328,99 |
| Испытание трубопроводов системы центрального отопления | 22 853,37 |
| Окончательная проверка при сдаче системы | 6 296,98 |
| Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО | 15 975,91 |
| Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой | 580,48 |
| Консервация системы горячего водоснабжения | 1 146,46 |
| Консервация системы отопления | 6 877,46 |
| Техническое обслуживание инженерных сетей | 1 451,70 |
| Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции | 1 451,70 |
| Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей | 3 252,57 |
| Осмотр распределительных устройств | 847,44 |
| Осмотр ВРУ (тип 3) | 847,44 |
| Осмотр электрооборудования и электрических сетей | 2 430,32 |
| Осмотр выключателя автоматического однополюсного | 629,28 |
| Осмотр выключателя автоматического трехполюсного | 43,68 |
| Осмотр датчика движения | 174,80 |
| Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования | 1 355,32 |
| Осмотр светильника наружного освещения | 52,44 |
| Осмотр фото-реле | 174,80 |
| Текущий ремонт электрических сетей | 16 171,46 |
| Монтаж датчика движения 1 шт, светильника 5 шт. | 6 087,32 |
| Смегна светильников 9 шт.выключателей 1 шт, датчика движения 1 шт, | 8 492,13 |
| Смена выключателей 1 шт. | 172,24 |
| Смена пакетных выключателей 1 шт. | 590,74 |
| Смена пакетных ьвыключателей 1 шт | 829,03 |
| Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей | 25 245,19 |
| Обслуживание ВРУ (тип 3) | 3 952,66 |
| Обслуживание выключателя автоматического однополюсного | 15 736,32 |
| Обслуживание выключателя автоматического трехполюсного | 1 133,88 |
| Обслуживание датчика движения | 440,02 |
| Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования | 3 420,54 |
| Обслуживание светильника наружного освещения | 121,75 |
| Обслуживание фото-реле | 440,02 |
| Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье | 257,96 |
| Ремонт подъезда № 2, проведенный в 2017 году, в рамках проекта "Организация ремонта 32 тысяч подъездов с софинансированием расходов за счет жителей". (Субсидии, полученные из бюджетов МО и г.о. Коломна, перечисляются на счет дома и отражаются в Отчете об исполнении договора управления за 2017 год в графе "Прочие поступления") | 247 754,49 |
| Текущий ремонт ТЕР | 5 155,27 |
| Выполнение общестроительных работ по сметам | 5 155,27 |
| Техническое обслуживание мягких кровель | |
| Прочие работы по благоустройству придомовой территории | 7 277,51 |
| Валка деревьев - 1 шт. | 7 277,51 |
| Работы по санитарному содержанию придомовой территории | 193 697,41 |
| Обслуживание мусоропровода | 114 013,24 |
| Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода | 8 534,01 |
| Периодические работы по дезинфекции мусоропровода | 8 744,18 |
| Работы по уборке мусоропровода | 96 369,61 |

| | |
|--|---------------------|
| Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов | 365,44 |
| Уборка придомовой территории | 79 684,17 |
| Очистка урн от мусора | 1 912,11 |
| Подметание территории | 9 723,32 |
| Уборка отмосток | 13 561,06 |
| Уборка придомовой территории в зимний период | 17 716,76 |
| Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами | 5 101,32 |
| Подметание свежеснеженного снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием | 307,44 |
| Посыпка территории | 4 329,52 |
| Сдвигание свежеснеженного снега с территории с усовершенствованным покрытием | 7 978,48 |
| Уборка придомовой территории в летний период | 21 119,72 |
| Выкашивание газонов | 7 036,32 |
| Погрузка и перевозка опавшей листвы | 1 232,80 |
| Уборка газонов от листьев и травы | 12 850,60 |
| Уборка газонов от случайного мусора | 15 651,20 |
| Уборка помещений общего пользования | 114 703,68 |
| Устранение засора мусоропровода | 10 921,20 |
| Осмотры | 7 219,57 |
| Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений | 2 870,66 |
| Осмотр наружных конструкций панельного фасада | 4 348,91 |
| Содержание и техническое обслуживание лифтов | 219 814,40 |
| Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт) | 209 845,20 |
| Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов) | 202,40 |
| Техническое освидетельствование лифтов (Подмосковье) | 9 766,80 |
| Услуги по управлению | 317 162,46 |
| Услуга по управлению | 299 887,80 |
| Услуги паспортной службы | 17 274,66 |
| Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов | 262 574,58 |
| Сбор и вывоз крупногабаритных отходов | 39 155,88 |
| Сбор и вывоз твердых бытовых отходов | 223 418,70 |
| Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома: | 134 250,33 |
| Водоотведение | 893,07 |
| Горячая вода | 13 777,02 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 11 790,06 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 11 790,06 |
| Холодная вода на нужды ГВС | 1 986,96 |
| Холодная вода | 1 986,96 |
| Электрическая энергия | 117 593,28 |
| Электрическая энергия | 117 593,28 |
| Особые и специализированные работы | 89 804,58 |
| Аварийное обслуживание | 80 039,22 |
| Дератизация, дезинсекция | 2 527,92 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 2 527,92 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 2 527,92 |
| Проверка дымоходов и вентканалов | 7 237,44 |
| Проверка вентканалов | 7 237,44 |
| Итого | 1 769 053,92 |

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Астахова, 15

| Наименование работы (услуги) | Стоимость выполненных работ |
|---|-----------------------------------|
| Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления) | 5 526,86 |
| Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке | 197,54 |
| Сантехнические работы | 32 344,53 |
| Испытание трубопроводов системы центрального отопления | 22 889,59 |
| Окончательная проверка при сдаче системы | 6 306,96 |
| Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО | 16 001,23 |
| Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой | 581,40 |
| Консервация системы горячего водоснабжения | 1 144,28 |
| Консервация системы отопления | 6 888,36 |
| Техническое обслуживание инженерных сетей | 1 422,30 |
| Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции | 1 422,30 |
| Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей | 2 958,34 |
| Осмотр распределительных устройств | 847,44 |
| Осмотр ВРУ (тип 3) | 847,44 |
| Осмотр электрооборудования и электрических сетей | 2 430,32 |
| Осмотр выключателя автоматического однополюсного | 629,28 |
| Осмотр выключателя автоматического трехполюсного | 43,68 |
| Осмотр датчика движения | 174,80 |
| Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования | 1 355,32 |
| Осмотр светильника наружного освещения | 52,44 |
| Осмотр фото-реле | 174,80 |
| Текущий ремонт электрических сетей | 8 463,04 |
| Смена вветильников, патронов 6 шт | 6 290,92 |
| Смена ламп 1 шт. | 824,63 |
| Установка датчика движения 1 шт, смена патронов 1 шт. | 1 347,49 |
| Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей | 25 245,19 |
| Обслуживание ВРУ (тип 3) | 3 952,66 |
| Обслуживание выключателя автоматического однополюсного | 15 736,32 |
| Обслуживание выключателя автоматического трехполюсного | 1 133,88 |
| Обслуживание датчика движения | 440,02 |
| Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования | 3 420,54 |
| Обслуживание светильника наружного освещения | 121,75 |
| Обслуживание фото-реле | 440,02 |
| Ремонт вентканалов и дымоходов кв.12 по договору №638 от 28.11.17г. | 7 113,05 |
| Текущий ремонт | 558,42 |
| Сверление отверстий для таблички | 558,42 |
| Текущий ремонт ТЕР | 88 998,64 |
| Выполнение общестроительных работ по сметам | 88 998,64 |
| Техническое обслуживание мягких кровель | |
| Прочие работы по благоустройству придомовой территории | 2 065,51 |
| Раздека и утилизация древесины | 2 065,51 |
| Работы по санитарному содержанию придомовой территории | 243 003,12 |
| Обслуживание мусоропровода | 114 032,40 |
| Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода | 8 545,86 |
| Периодические работы по дезинфекции мусоропровода | 8 751,49 |
| Работы по уборке мусоропровода | 96 369,61 |
| Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов | 365,44 |
| Уборка придомовой территории | 128 970,72 |
| Подметание территории | 12 248,16 |
| Уборка отмосток | 14 094,96 |

| | |
|---|---------------------|
| Уборка придомовой территории в зимний период | 22 128,24 |
| Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами | 6 359,64 |
| Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием | 264,60 |
| Посыпка территории | 5 453,76 |
| Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием | 10 050,24 |
| Уборка придомовой территории в летний период | 47 923,84 |
| Выкашивание газонов | 18 611,45 |
| Погрузка и перевозка опавшей листвы | 2 565,88 |
| Уборка газонов от листьев и травы | 26 746,51 |
| Уборка газонов от случайного мусора | 32 575,52 |
| Уборка помещений общего пользования | 114 377,64 |
| Устранение засора мусоропровода | 9 829,80 |
| Осмотры | 7 557,19 |
| Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений | 3 200,83 |
| Осмотр наружных конструкций панельного фасада | 4 356,36 |
| Содержание и техническое обслуживание лифтов | 219 814,40 |
| Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт) | 209 845,20 |
| Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов) | 202,40 |
| Техническое освидетельствование лифтов (Подмосковье) | 9 766,80 |
| Услуги по управлению | 316 261,08 |
| Услуга по управлению | 299 035,56 |
| Услуги паспортной службы | 17 225,52 |
| Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов | 261 828,36 |
| Сбор и вывоз крупногабаритных отходов | 39 044,58 |
| Сбор и вывоз твердых бытовых отходов | 222 783,78 |
| Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома: | 212 805,03 |
| Водоотведение | 893,07 |
| Горячая вода | 13 777,02 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 11 790,06 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 11 790,06 |
| Холодная вода на нужды ГВС | 1 986,96 |
| Холодная вода | 1 986,96 |
| Электрическая энергия | 196 147,98 |
| Электрическая энергия | 196 147,98 |
| Особые и специализированные работы | 89 527,11 |
| Аварийное обслуживание | 79 811,67 |
| Дератизация, дезинсекция | 2 478,00 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 2 478,00 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 2 478,00 |
| Проверка дымоходов и вентканалов | 7 237,44 |
| Проверка вентканалов | 7 237,44 |
| Итого | 1 755 493,24 |

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Астахова, 17

| Наименование работы (услуги) | Стоимость выполненных работ |
|---|-----------------------------------|
| Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления) | 5 526,86 |
| Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке | 197,54 |
| Сантехнические работы | 32 468,38 |
| Испытание трубопроводов системы центрального отопления | 22 988,83 |
| Окончательная проверка при сдаче системы | 6 334,31 |
| Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО | 16 070,60 |
| Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой | 583,92 |
| Консервация системы горячего водоснабжения | 1 148,32 |
| Консервация системы отопления | 6 918,23 |
| Техническое обслуживание инженерных сетей | 1 413,00 |
| Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции | 1 413,00 |
| Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей | 2 302,87 |
| Осмотр распределительных устройств | 847,44 |
| Осмотр ВРУ (тип 3) | 847,44 |
| Осмотр электрооборудования и электрических сетей | 2 583,34 |
| Осмотр выключателя автоматического однополюсного | 629,28 |
| Осмотр выключателя автоматического трехполюсного | 43,68 |
| Осмотр датчика движения | 174,80 |
| Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования | 1 508,34 |
| Осмотр светильника наружного освещения | 52,44 |
| Осмотр фото-реле | 174,80 |
| Текущий ремонт электрических сетей | 1 277,72 |
| Смена выключателей 2 шт | 1 277,72 |
| Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей | 25 631,38 |
| Обслуживание ВРУ (тип 3) | 3 952,66 |
| Обслуживание выключателя автоматического однополюсного | 15 736,32 |
| Обслуживание выключателя автоматического трехполюсного | 1 133,88 |
| Обслуживание датчика движения | 440,02 |
| Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования | 3 806,73 |
| Обслуживание светильника наружного освещения | 121,75 |
| Обслуживание фото-реле | 440,02 |
| Текущий ремонт ТЕР | 26 059,21 |
| Выполнение общестроительных работ по сметам | 26 059,21 |
| Техническое обслуживание мягких кровель | |
| Прочие работы по благоустройству придомовой территории | 2 560,52 |
| Валка и утилизация деревьев 1 шт | 2 560,52 |
| Работы по санитарному содержанию придомовой территории | 220 851,23 |
| Обслуживание мусоропровода | 114 097,29 |
| Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода | 8 585,91 |
| Периодические работы по дезинфекции мусоропровода | 8 776,33 |
| Работы по уборке мусоропровода | 96 369,61 |
| Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов | 365,44 |
| Уборка придомовой территории | 106 753,94 |
| Подметание территории | 12 301,88 |
| Уборка отмосток | 14 094,96 |
| Уборка придомовой территории в зимний период | 20 208,08 |
| Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами | 4 372,56 |
| Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием | 263,52 |
| Посыпка территории | 5 477,68 |

| | |
|--|---------------------|
| Сдвигание свежесвалившегося снега с территории с усовершенствованным покрытием | 10 094,32 |
| Уборка придомовой территории в летний период | 34 523,10 |
| Выкашивание газонов | 11 464,16 |
| Погрузка и перевозка опавшей листвы | 2 018,48 |
| Уборка газонов от листьев и травы | 21 040,46 |
| Уборка газонов от случайного мусора | 25 625,92 |
| Уборка помещений общего пользования | 115 169,52 |
| Устранение засора мусоропровода | 10 368,60 |
| Осмотры | 7 556,98 |
| Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений | 3 169,57 |
| Осмотр наружных конструкций панельного фасада | 4 387,41 |
| Содержание и техническое обслуживание лифтов | 219 814,40 |
| Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт) | 209 845,20 |
| Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов) | 202,40 |
| Техническое освидетельствование лифтов (Подмосковье) | 9 766,80 |
| Услуги по управлению | 318 450,45 |
| Услуга по управлению | 301 105,68 |
| Услуги паспортной службы | 17 344,77 |
| Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов | 263 640,96 |
| Сбор и вывоз крупногабаритных отходов | 39 314,88 |
| Сбор и вывоз твердых бытовых отходов | 224 326,08 |
| Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома: | 153 059,76 |
| Водоотведение | 880,80 |
| Горячая вода | 13 498,86 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 11 539,14 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 11 539,14 |
| Холодная вода на нужды ГВС | 1 959,72 |
| Холодная вода | 1 959,72 |
| Электрическая энергия | 136 720,38 |
| Электрическая энергия | 136 720,38 |
| Особые и специализированные работы | 90 063,81 |
| Аварийное обслуживание | 80 364,21 |
| Дератизация, дезинсекция | 2 462,16 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 2 462,16 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 2 462,16 |
| Проверка дымоходов и вентканалов | 7 237,44 |
| Проверка вентканалов | 7 237,44 |
| Итого | 1 561 011,38 |

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Астахова, 19

| Наименование работы (услуги) | Стоимость выполненных работ |
|---|-----------------------------------|
| Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления) | 10 669,92 |
| Сантехнические работы | 64 260,76 |
| Испытание трубопроводов системы центрального отопления | 44 239,83 |
| Окончательная проверка при сдаче системы | 12 189,77 |
| Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО | 30 926,35 |
| Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой | 1 123,71 |
| Консервация системы горячего водоснабжения | 2 522,15 |
| Консервация системы отопления | 13 313,48 |
| Техническое обслуживание инженерных сетей | 4 185,30 |
| Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции | 4 185,30 |
| Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей | 3 684,60 |
| Осмотр распределительных устройств | 1 210,44 |
| Осмотр ВРУ (тип 2) | 1 210,44 |
| Осмотр электрооборудования и электрических сетей | 8 403,96 |
| Осмотр датчика движения | 874,00 |
| Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования | 1 530,20 |
| Осмотр светильника наружного освещения | 209,76 |
| Осмотр фото-реле | 874,00 |
| Осмотр этажного распределительного щита | 4 916,00 |
| Текущий ремонт электрических сетей | 7 905,82 |
| Монтаж датчика движения 1 шт, пакетный выключатель 1 шт | 1 968,30 |
| Смена автоматов 3 шт | 2 102,95 |
| Установка датчика движения 1 шт, патрона 2 шт | 1 579,86 |
| Установка датчика движения 1 шт. | 1 139,28 |
| Установка датчиков движения 1 шт | 1 115,43 |
| Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей | 78 720,28 |
| Обслуживание ВРУ (тип 2) | 5 647,18 |
| Обслуживание датчика движения | 2 200,10 |
| Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования | 3 861,90 |
| Обслуживание светильника наружного освещения | 487,00 |
| Обслуживание фото-реле | 2 200,10 |
| Обслуживание ЩРЭ | 64 324,00 |
| Текущий ремонт ТЕР | 201 050,16 |
| Выполнение общестроительных работ по сметам | 201 050,16 |
| Техническое обслуживание мягких кровель | |
| Прочие работы по благоустройству придомовой территории | 15 001,58 |
| Валка и утилизация деревьев 1 шт | 4 220,46 |
| Валка и утилизация деревьев 2 шт | 10 781,12 |
| Работы по санитарному содержанию придомовой территории | 273 334,38 |
| Уборка придомовой территории | 273 334,38 |
| Подметание территории | 41 149,52 |
| Уборка отмосток | 33 101,80 |
| Уборка придомовой территории в зимний период | 59 035,56 |
| Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами | 12 388,92 |
| Подметание свежеснежного покрова без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием | 746,64 |
| Посыпка территории | 16 146,00 |
| Сдвигание свежеснежного покрова с территории с усовершенствованным покрытием | 29 754,00 |
| Уборка придомовой территории в летний период | 77 851,50 |
| Выкашивание газонов | 29 181,00 |

| | |
|--|---------------------|
| Погрузка и перевозка опавшей листвы | 4 899,00 |
| Уборка газонов от листьев и травы | 43 771,50 |
| Уборка газонов от случайного мусора | 62 196,00 |
| Уборка помещений общего пользования | 201 337,68 |
| Осмотры | 13 101,05 |
| Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений | 6 190,07 |
| Осмотр наружных конструкций панельного фасада | 6 910,98 |
| Услуги по управлению | 556 415,73 |
| Услуга по управлению | 526 389,00 |
| Услуги паспортной службы | 30 026,73 |
| Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов | 502 704,00 |
| Сбор и вывоз крупногабаритных отходов | 68 729,76 |
| Сбор и вывоз твердых бытовых отходов | 388 345,92 |
| Пользование контейнерными площадками | 45 628,32 |
| Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома: | 185 182,39 |
| Водоотведение | 1 479,87 |
| Горячая вода | 22 858,08 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 19 566,42 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 19 566,42 |
| Холодная вода на нужды ГВС | 3 291,66 |
| Холодная вода | 3 291,66 |
| Электрическая энергия | 157 552,78 |
| Электрическая энергия | 157 552,78 |
| Особые и специализированные работы | 160 821,74 |
| Аварийное обслуживание | 140 491,68 |
| Дератизация, дезинсекция | 7 111,68 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 7 111,68 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 7 111,68 |
| Проверка дымоходов и вентканалов | 13 218,38 |
| Проверка вентканалов | 13 218,38 |
| Итого | 2 345 553,40 |

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Б-р 800-л. Коломны, 11

| Наименование работы (услуги) | Стоимость выполненных работ |
|---|-----------------------------------|
| Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления) | 12 665,73 |
| Сантехнические работы | 74 419,29 |
| Испытание трубопроводов системы центрального отопления | 52 579,86 |
| Окончательная проверка при сдаче системы | 14 487,77 |
| Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО | 36 756,54 |
| Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой | 1 335,55 |
| Консервация системы горячего водоснабжения | 3 143,02 |
| Консервация системы отопления | 15 823,31 |
| Техническое обслуживание инженерных сетей | 2 873,10 |
| Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции | 2 873,10 |
| Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей | 7 047,42 |
| Осмотр распределительных устройств | 2 420,72 |
| Осмотр ВРУ (тип 4) | 2 420,72 |
| Осмотр электрооборудования и электрических сетей | 6 879,36 |
| Осмотр датчика движения | 349,60 |
| Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования | 2 535,76 |
| Осмотр светильника наружного освещения | 104,88 |
| Осмотр фото-реле | 349,60 |
| Осмотр этажного распределительного щита | 3 539,52 |
| Текущий ремонт электрических сетей | 19 541,97 |
| Смена автоматов 3 шт | 2 102,95 |
| Смена пакетных выключателей 1 шт | 1 234,23 |
| Смена патронов 1 шт, выключателей 1 шт. | 928,05 |
| Смена патронов 4 шт, выключателей 1 шт, светильников 3 шт, датчика дв. 1 шт. провода 2 м | 5 638,40 |
| Смена светильников | 824,60 |
| Смена светильников - 8 шт. | 6 388,00 |
| Смена светильников с лампами накаливания - 3 шт. | 2 425,74 |
| Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей | 66 010,92 |
| Обслуживание ВРУ (тип 4) | 11 294,34 |
| Обслуживание датчика движения | 880,04 |
| Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования | 6 399,72 |
| Обслуживание светильника наружного освещения | 243,50 |
| Обслуживание фото-реле | 880,04 |
| Обслуживание ЩРЭ | 46 313,28 |
| Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье | 3 611,44 |
| Текущий ремонт ТЕР | 159 686,31 |
| Выполнение общестроительных работ по сметам | 159 686,31 |
| Техническое обслуживание мягких кровель | |
| Прочие работы по благоустройству придомовой территории | 68 423,31 |
| Валка и утилизация деревьев | 17 892,29 |
| Кустарника 10 шт, деревьев 5 шт | 50 275,16 |
| Разделка древесины | 255,86 |
| Работы по санитарному содержанию придомовой территории | 479 466,39 |
| Обслуживание мусоропровода | 230 695,07 |
| Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода | 17 841,36 |
| Периодические работы по дезинфекции мусоропровода | 17 967,65 |
| Работы по уборке мусоропровода | 194 155,18 |
| Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов | 730,88 |
| Уборка придомовой территории | 248 771,32 |
| Подметание территории | 74 402,20 |

| | |
|--|---------------------|
| Уборка отмосток | 25 413,64 |
| Уборка придомовой территории в зимний период | 43 593,52 |
| Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами | 10 202,64 |
| Подметание свежеснеженного снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием | 614,88 |
| Посыпка территории | 11 529,44 |
| Сдвигание свежеснеженного снега с территории с усовершенствованным покрытием | 21 246,56 |
| Уборка придомовой территории в летний период | 57 917,80 |
| Выкашивание газонов | 20 791,12 |
| Погрузка и перевозка опавшей листвы | 3 737,04 |
| Уборка газонов от листьев и травы | 33 389,64 |
| Уборка газонов от случайного мусора | 47 444,16 |
| Уборка помещений общего пользования | 231 537,12 |
| Устранение засора мусоропровода | 12 482,40 |
| Осмотры | 13 722,00 |
| Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений | 5 545,21 |
| Осмотр наружных конструкций панельного фасада | 8 176,79 |
| Содержание и техническое обслуживание лифтов | 439 628,80 |
| Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт) | 419 690,40 |
| Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов) | 404,80 |
| Техническое освидетельствование лифтов (Подмосковье) | 19 533,60 |
| Услуги по управлению | 640 214,10 |
| Услуга по управлению | 605 344,08 |
| Услуги паспортной службы | 34 870,02 |
| Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов | 530 024,76 |
| Сбор и вывоз крупногабаритных отходов | 79 038,78 |
| Сбор и вывоз твердых бытовых отходов | 450 985,98 |
| Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома: | 248 495,32 |
| Водоотведение | 1 880,67 |
| Горячая вода | 29 015,76 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 24 834,30 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 24 834,30 |
| Холодная вода на нужды ГВС | 4 181,46 |
| Холодная вода | 4 181,46 |
| Электрическая энергия | 213 417,43 |
| Электрическая энергия | 213 417,43 |
| Особые и специализированные работы | 189 587,21 |
| Аварийное обслуживание | 161 564,52 |
| Дератизация, дезинсекция | 13 547,81 |
| Дезинсекция в подвалах от насекомых | 8 543,45 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 5 004,36 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 5 004,36 |
| Проверка дымоходов и вентканалов | 14 474,88 |
| Проверка вентканалов | 14 474,88 |
| Итого | 3 292 076,61 |

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Б-р 800-л. Коломны, 13

| Наименование работы (услуги) | Стоимость выполненных работ |
|---|-----------------------------------|
| Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления) | 12 665,73 |
| Сантехнические работы | 74 406,84 |
| Испытание трубопроводов системы центрального отопления | 52 540,73 |
| Окончательная проверка при сдаче системы | 14 476,99 |
| Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО | 36 729,19 |
| Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой | 1 334,55 |
| Консервация системы горячего водоснабжения | 3 142,47 |
| Консервация системы отопления | 15 811,54 |
| Техническое обслуживание инженерных сетей | 2 912,10 |
| Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции | 2 912,10 |
| Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей | 5 514,14 |
| Осмотр распределительных устройств | 2 057,80 |
| Осмотр ВРУ (тип 3) | 847,44 |
| Осмотр ВРУ (тип 4) | 1 210,36 |
| Осмотр электрооборудования и электрических сетей | 6 879,36 |
| Осмотр датчика движения | 349,60 |
| Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования | 2 535,76 |
| Осмотр светильника наружного освещения | 104,88 |
| Осмотр фото-реле | 349,60 |
| Осмотр этажного распределительного щита | 3 539,52 |
| Текущий ремонт электрических сетей | 8 236,84 |
| Смена пакетных выключат. 2 шт | 1 114,64 |
| Смена патронов 3шт. провод 1 м | 2 019,87 |
| Смена светильника 1 шт | 776,47 |
| Смена светильников 1 шт, автоматов 3 шт, бробок 2 шт | 4 325,86 |
| Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей | 64 316,41 |
| Обслуживание ВРУ (тип 3) | 3 952,66 |
| Обслуживание ВРУ (тип 4) | 5 647,17 |
| Обслуживание датчика движения | 880,04 |
| Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования | 6 399,72 |
| Обслуживание светильника наружного освещения | 243,50 |
| Обслуживание фото-реле | 880,04 |
| Обслуживание ЦРЭ | 46 313,28 |
| Ремонт вентканалов и дымоходов кв.142 по договору №638 от 28.11.17г. | 2 655,46 |
| Текущий ремонт | 2 465,20 |
| Ремонт колёсной опоры, сверление отверстий для таблички | 2 465,20 |
| Текущий ремонт ТЕР | 141 601,14 |
| Выполнение общестроительных работ по сметам | 141 601,14 |
| Техническое обслуживание мягких кровель | |
| Прочие работы по благоустройству придомовой территории | 62 560,66 |
| Опиловка деревьев | 12 285,50 |
| Посадка деревьев и кустарника | 50 275,16 |
| Работы по санитарному содержанию придомовой территории | 488 074,98 |
| Обслуживание мусоропровода | 229 971,76 |
| Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода | 17 831,88 |
| Периодические работы по дезинфекции мусоропровода | 17 961,80 |
| Работы по уборке мусоропровода | 193 447,20 |
| Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов | 730,88 |
| Уборка придомовой территории | 258 103,22 |
| Подметание территории | 47 058,72 |

| | |
|--|---------------------|
| Уборка отмосток | 26 588,22 |
| Уборка придомовой территории в зимний период | 38 969,52 |
| Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами | 10 202,64 |
| Подметание свежеснеженного снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием | 614,88 |
| Посыпка территории | 9 902,88 |
| Сдвигание свежеснеженного снега с территории с усовершенствованным покрытием | 18 249,12 |
| Уборка придомовой территории в летний период | 79 541,48 |
| Выкашивание газонов | 27 937,04 |
| Погрузка и перевозка опавшей листвы | 5 194,32 |
| Уборка газонов от листьев и травы | 46 410,12 |
| Уборка газонов от случайного мусора | 65 945,28 |
| Уборка помещений общего пользования | 230 192,52 |
| Устранение засора мусоропровода | 13 801,80 |
| Осмотры | 13 823,56 |
| Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений | 5 656,96 |
| Осмотр наружных конструкций панельного фасада | 8 166,60 |
| Содержание и техническое обслуживание лифтов | 439 628,80 |
| Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт) | 419 690,40 |
| Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов) | 404,80 |
| Техническое освидетельствование лифтов (Подмосковье) | 19 533,60 |
| Услуги по управлению | 636 496,20 |
| Услуга по управлению | 601 828,68 |
| Услуги паспортной службы | 34 667,52 |
| Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов | 526 946,76 |
| Сбор и вывоз крупногабаритных отходов | 78 579,78 |
| Сбор и вывоз твердых бытовых отходов | 448 366,98 |
| Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома: | 229 929,50 |
| Водоотведение | 1 811,31 |
| Горячая вода | 27 856,80 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 23 830,92 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 23 830,92 |
| Холодная вода на нужды ГВС | 4 025,88 |
| Холодная вода | 4 025,88 |
| Электрическая энергия | 196 235,51 |
| Электрическая энергия | 196 235,51 |
| Особые и специализированные работы | 180 171,75 |
| Аварийное обслуживание | 160 626,27 |
| Дератизация, дезинсекция | 5 070,60 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 5 070,60 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 5 070,60 |
| Проверка дымоходов и вентканалов | 14 474,88 |
| Проверка вентканалов | 14 474,88 |
| Итого | 3 241 550,63 |

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Б-р 800-л. Коломны, 15

| Наименование работы (услуги) | Стоимость выполненных работ |
|---|-----------------------------------|
| Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления) | 10 286,11 |
| Сантехнические работы | 60 968,23 |
| Испытание трубопроводов системы центрального отопления | 42 654,12 |
| Окончательная проверка при сдаче системы | 11 752,85 |
| Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО | 29 817,84 |
| Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой | 1 083,43 |
| Консервация системы горячего водоснабжения | 3 408,43 |
| Консервация системы отопления | 12 836,28 |
| Техническое обслуживание инженерных сетей | 2 069,40 |
| Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции | 2 069,40 |
| Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей | 4 675,66 |
| Осмотр распределительных устройств | 1 694,88 |
| Осмотр ВРУ (тип 3) | 1 694,88 |
| Осмотр электрооборудования и электрических сетей | 9 632,36 |
| Осмотр датчика движения | 524,40 |
| Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования | 2 579,48 |
| Осмотр светильника наружного освещения | 104,88 |
| Осмотр фото-реле | 524,40 |
| Осмотр этажного распределительного щита | 5 899,20 |
| Текущий ремонт электрических сетей | 44 839,73 |
| Ремонт силового предохранительного шкафа | 5 239,61 |
| Смена пакетных выключателей - 7 шт. | 4 537,64 |
| Смена пакетных выключателей 1 шт | 1 263,27 |
| Смена пакетных выключателей 2 шт | 1 395,92 |
| Смена пакетных выключателей 4 шт | 2 442,59 |
| Смена патронов 3 шт, смена выключателей 3 шт, смена провода 1 м.э | 3 627,78 |
| Смена патронов 5 шт, пакет. вык 1 шт, датчик движения 2 шт | 13 899,88 |
| Смена светильников 3 шт, автоматов 2 шт, пробок 1 шт | 4 560,51 |
| Смена светильников 4 шт, выключателей 7 шт | 7 872,53 |
| Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей | 94 487,80 |
| Обслуживание ВРУ (тип 3) | 7 905,32 |
| Обслуживание датчика движения | 1 320,06 |
| Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования | 6 510,06 |
| Обслуживание светильника наружного освещения | 243,50 |
| Обслуживание фото-реле | 1 320,06 |
| Обслуживание ЩРЭ | 77 188,80 |
| Текущий ремонт | 87 549,98 |
| Ремонт герметизации стыков ,герметизация панелей | 87 549,98 |
| Текущий ремонт ТЕР | 368 811,74 |
| Выполнение общестроительных работ по сметам | 368 811,74 |
| Техническое обслуживание мягких кровель | |
| Прочие работы по благоустройству придомовой территории | 28 672,62 |
| Валка и утилизация деревьев | 28 672,62 |
| Работы по санитарному содержанию придомовой территории | 361 590,25 |
| Обслуживание мусоропровода | 190 973,90 |
| Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода | 15 849,18 |
| Периодические работы по дезинфекции мусоропровода | 15 005,61 |
| Работы по уборке мусоропровода | 159 433,91 |
| Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов | 685,20 |
| Уборка придомовой территории | 170 616,35 |

| | |
|--|---------------------|
| Подметание территории | 40 666,04 |
| Уборка отмосток | 19 647,52 |
| Уборка придомовой территории в зимний период | 15 809,74 |
| Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами | 4 008,18 |
| Подметание свежеснеженного снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием | 241,56 |
| Посыпка территории | 4 066,40 |
| Сдвигание свежеснеженного снега с территории с усовершенствованным покрытием | 7 493,60 |
| Уборка придомовой территории в летний период | 54 605,85 |
| Выкашивание газонов | 18 714,20 |
| Погрузка и перевозка опавшей листвы | 3 141,80 |
| Уборка газонов от листьев и травы | 32 749,85 |
| Уборка газонов от случайного мусора | 39 887,20 |
| Уборка помещений общего пользования | 189 997,68 |
| Устранение засора мусоропровода | 12 119,70 |
| Осмотры | 13 647,41 |
| Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений | 5 588,81 |
| Осмотр наружных конструкций панельного фасада | 8 058,60 |
| Содержание и техническое обслуживание лифтов | 430 743,60 |
| Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт) | 340 488,36 |
| Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов) | 303,60 |
| Техническое освидетельствование лифтов (Подмосковье) | 89 951,64 |
| Услуги по управлению | 525 267,63 |
| Услуга по управлению | 496 740,84 |
| Услуги паспортной службы | 28 526,79 |
| Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов | 433 805,28 |
| Сбор и вывоз крупногабаритных отходов | 64 858,62 |
| Сбор и вывоз твердых бытовых отходов | 368 946,66 |
| Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома: | 148 514,94 |
| Водоотведение | 685,62 |
| Горячая вода | 10 553,64 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 9 030,66 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 9 030,66 |
| Холодная вода на нужды ГВС | 1 522,98 |
| Холодная вода | 1 522,98 |
| Электрическая энергия | 135 752,70 |
| Электрическая энергия | 135 752,70 |
| Особые и специализированные работы | 154 402,65 |
| Аварийное обслуживание | 132 578,64 |
| Дератизация, дезинсекция | 9 761,61 |
| Дезинсекция в подвалах от насекомых | 6 153,57 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 3 608,04 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 3 608,04 |
| Проверка дымоходов и вентканалов | 12 062,40 |
| Проверка вентканалов | 12 062,40 |
| Итого | 3 039 652,98 |

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Б-р 800-л. Коломны, 5

| Наименование работы (услуги) | Стоимость выполненных работ |
|---|-----------------------------------|
| Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления) | 4 912,77 |
| Сантехнические работы | 30 728,35 |
| Испытание трубопроводов системы центрального отопления | 20 350,20 |
| Окончательная проверка при сдаче системы | 5 607,26 |
| Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО | 14 226,04 |
| Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой | 516,90 |
| Консервация системы горячего водоснабжения | 1 495,48 |
| Консервация системы отопления | 6 124,17 |
| Техническое обслуживание инженерных сетей | 2 758,50 |
| Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции | 2 758,50 |
| Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей | 2 686,67 |
| Осмотр распределительных устройств | 242,11 |
| Осмотр ВРУ (тип 1) | 242,11 |
| Осмотр электрооборудования и электрических сетей | 5 073,84 |
| Осмотр датчика движения | 524,40 |
| Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования | 918,12 |
| Осмотр светильника наружного освещения | 157,32 |
| Осмотр фото-реле | 524,40 |
| Осмотр этажного распределительного щита | 2 949,60 |
| Текущий ремонт электрических сетей | 10 029,79 |
| Смена автоматов 5 шт | 3 504,91 |
| Смена пак. вык. 6 шт | 5 876,66 |
| Смена пакетных выключателей 1 шт | 648,22 |
| Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей | 45 045,97 |
| Обслуживание ВРУ (тип 1) | 1 129,06 |
| Обслуживание датчика движения | 1 320,06 |
| Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования | 2 317,14 |
| Обслуживание светильника наружного освещения | 365,25 |
| Обслуживание фото-реле | 1 320,06 |
| Обслуживание ЦРЭ | 38 594,40 |
| Текущий ремонт ТЕР | 6 109,73 |
| Выполнение общестроительных работ по сметам | 6 109,73 |
| Техническое обслуживание мягких кровель | |
| Работы по санитарному содержанию придомовой территории | 175 213,67 |
| Уборка придомовой территории | 175 213,67 |
| Очистка урн от мусора | 2 855,70 |
| Подметание территории | 37 009,18 |
| Уборка отмосток | 16 014,24 |
| Уборка придомовой территории в зимний период | 57 875,37 |
| Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами | 12 085,27 |
| Подметание свежевывающего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием | 728,34 |
| Посыпка территории | 16 261,04 |
| Сдвигание свежевывающего снега с территории с усовершенствованным покрытием | 28 800,72 |
| Уборка придомовой территории в летний период | 34 107,10 |
| Выкашивание газонов | 12 242,32 |
| Погрузка и перевозка опавшей листвы | 2 588,88 |
| Уборка газонов от листьев и травы | 19 275,90 |
| Уборка газонов от случайного мусора | 27 352,08 |
| Уборка помещений общего пользования | 124 572,72 |

| | |
|--|---------------------|
| Устранение засора мусоропровода | 269,40 |
| Осмотры | 7 439,20 |
| Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений | 3 396,10 |
| Осмотр наружных конструкций панельного фасада | 4 043,10 |
| Услуги по управлению | 344 451,06 |
| Услуга по управлению | 325 690,08 |
| Услуги паспортной службы | 18 760,98 |
| Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов | 313 397,76 |
| Сбор и вывоз крупногабаритных отходов | 42 524,82 |
| Сбор и вывоз твердых бытовых отходов | 242 641,62 |
| Пользование контейнерными площадками | 28 231,32 |
| Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома: | 32 769,27 |
| Водоотведение | 794,25 |
| Горячая вода | 12 301,74 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 10 535,76 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 10 535,76 |
| Холодная вода на нужды ГВС | 1 765,98 |
| Холодная вода | 1 765,98 |
| Электрическая энергия | 17 907,30 |
| Электрическая энергия | 17 907,30 |
| Особые и специализированные работы | 108 806,58 |
| Аварийное обслуживание | 86 925,78 |
| Дератизация, дезинсекция | 12 889,88 |
| Дезинсекция в подвалах от насекомых | 8 202,68 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 4 687,20 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 4 687,20 |
| Ремонт вентканалов, договор №553 от 16.10.17 | 547,24 |
| Проверка дымоходов и вентканалов | 8 443,68 |
| Проверка вентканалов | 8 443,68 |
| Итого | 1 313 102,76 |

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Б-р 800-л. Коломны, 7

| Наименование работы (услуги) | Стоимость выполненных работ |
|---|-----------------------------------|
| Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления) | 5 680,39 |
| Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке | 197,54 |
| Сантехнические работы | 33 347,07 |
| Испытание трубопроводов системы центрального отопления | 23 633,55 |
| Окончательная проверка при сдаче системы | 6 511,95 |
| Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО | 16 521,30 |
| Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой | 600,30 |
| Консервация системы горячего водоснабжения | 1 146,57 |
| Консервация системы отопления | 7 112,25 |
| Техническое обслуживание инженерных сетей | 1 454,70 |
| Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции | 1 454,70 |
| Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей | 1 727,15 |
| Осмотр распределительных устройств | 1 210,36 |
| Осмотр ВРУ (тип 4) | 1 210,36 |
| Осмотр электрооборудования и электрических сетей | 3 776,30 |
| Осмотр датчика движения | 174,80 |
| Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования | 1 552,06 |
| Осмотр светильника наружного освещения | 104,88 |
| Осмотр фото-реле | 174,80 |
| Осмотр этажного распределительного щита | 1 769,76 |
| Текущий ремонт электрических сетей | 3 399,89 |
| Смена выключателей 2 шт | 351,87 |
| Смена светильника 1 шт. | 643,61 |
| Смена светильников 3 шт | 2 404,41 |
| Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей | 33 844,42 |
| Обслуживание ВРУ (тип 4) | 5 647,17 |
| Обслуживание датчика движения | 440,02 |
| Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования | 3 917,07 |
| Обслуживание светильника наружного освещения | 243,50 |
| Обслуживание фото-реле | 440,02 |
| Обслуживание ЩРЭ | 23 156,64 |
| Текущий ремонт | 4 895,06 |
| Ремонт и восстановление герметизации стыков | 2 988,27 |
| Ремонт колёсной опоры | 1 906,79 |
| Текущий ремонт ТЕР | 36 319,81 |
| Выполнение общестроительных работ по сметам | 36 319,81 |
| Техническое обслуживание мягких кровель | |
| Работы по санитарному содержанию придомовой территории | 339 012,91 |
| Обслуживание мусоропровода | 114 024,74 |
| Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода | 8 541,12 |
| Периодические работы по дезинфекции мусоропровода | 8 748,57 |
| Работы по уборке мусоропровода | 96 369,61 |
| Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов | 365,44 |
| Уборка придомовой территории | 224 988,17 |
| Очистка урн от мусора | 1 903,80 |
| Подметание территории | 99 596,88 |
| Уборка отмосток | 15 376,32 |
| Уборка придомовой территории в зимний период | 47 665,05 |
| Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами | 5 769,35 |

| | |
|--|---------------------|
| Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием | 347,70 |
| Посыпка территории | 14 615,12 |
| Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием | 26 932,88 |
| Уборка придомовой территории в летний период | 33 465,32 |
| Выкашивание газонов | 12 351,92 |
| Погрузка и перевозка опавшей листвы | 2 125,20 |
| Уборка газонов от листьев и травы | 18 988,20 |
| Уборка газонов от случайного мусора | 26 980,80 |
| Уборка помещений общего пользования | 115 091,76 |
| Устранение засора мусоропровода | 14 112,60 |
| Осмотры | 7 403,33 |
| Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений | 3 061,52 |
| Осмотр наружных конструкций панельного фасада | 4 341,81 |
| Содержание и техническое обслуживание лифтов | 219 814,40 |
| Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт) | 209 845,20 |
| Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов) | 202,40 |
| Техническое освидетельствование лифтов (Подмосковье) | 9 766,80 |
| Услуги по управлению | 318 235,71 |
| Услуга по управлению | 300 902,64 |
| Услуги паспортной службы | 17 333,07 |
| Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов | 263 463,12 |
| Сбор и вывоз крупногабаритных отходов | 39 288,36 |
| Сбор и вывоз твердых бытовых отходов | 224 174,76 |
| Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома: | 137 025,78 |
| Водоотведение | 893,70 |
| Горячая вода | 13 777,02 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 11 790,06 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 11 790,06 |
| Холодная вода на нужды ГВС | 1 986,96 |
| Холодная вода | 1 986,96 |
| Электрическая энергия | 120 368,10 |
| Электрическая энергия | 120 368,10 |
| Особые и специализированные работы | 90 080,46 |
| Аварийное обслуживание | 80 310,06 |
| Дератизация, дезинсекция | 2 532,96 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 2 532,96 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 2 532,96 |
| Проверка дымоходов и вентканалов | 7 237,44 |
| Проверка вентканалов | 7 237,44 |
| Итого | 1 654 421,70 |

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Весенняя, 14

| Наименование работы (услуги) | Стоимость выполненных работ |
|---|-----------------------------------|
| Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления) | 14 738,30 |
| Сантехнические работы | 88 202,88 |
| Испытание трубопроводов системы центрального отопления | 61 284,24 |
| Окончательная проверка при сдаче системы | 16 886,16 |
| Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО | 42 841,44 |
| Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой | 1 556,64 |
| Консервация системы горячего водоснабжения | 4 220,04 |
| Консервация системы отопления | 18 442,80 |
| Техническое обслуживание инженерных сетей | 4 255,80 |
| Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции | 4 255,80 |
| Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей | 5 989,51 |
| Осмотр распределительных устройств | 2 542,32 |
| Осмотр ВРУ (тип 3) | 2 542,32 |
| Осмотр электрооборудования и электрических сетей | 11 237,16 |
| Осмотр датчика движения | 524,40 |
| Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования | 4 721,76 |
| Осмотр светильника наружного освещения | 157,32 |
| Осмотр фото-реле | 524,40 |
| Осмотр этажного распределительного щита | 5 309,28 |
| Текущий ремонт электрических сетей | 10 401,77 |
| Смена светильников 1 шт, датчика движения 1 шт, автомата 2 шт | 5 794,74 |
| Установкыя коробов | 4 607,03 |
| Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей | 96 249,99 |
| Обслуживание ВРУ (тип 3) | 11 857,98 |
| Обслуживание датчика движения | 1 320,06 |
| Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования | 11 916,72 |
| Обслуживание светильника наружного освещения | 365,25 |
| Обслуживание фото-реле | 1 320,06 |
| Обслуживание ЩРЭ | 69 469,92 |
| Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье | 6 706,96 |
| Ремонт подъездов № 2, 3, проведенный в 2017 году, в рамках проекта "Организация ремонта 32 тысяч подъездов с финансированием расходов за счет жителей". (Субсидии, полученные из бюджетов МО и г.о. Коломна, перечисляются на счет дома и отражаются в Отчете об исполнении договора управления за 2017 год в графе "Прочие поступления") | 453 062,09 |
| Текущий ремонт | 347 741,18 |
| Копание ям вручную без креплений для стоек и столбов, засыпка вручную траншей, монтаж металлических секций ограждения установка арматурных стыков накладок, окраска, | 344 958,84 |
| Окрашивание поверхностей стен 12 м, сверление отверстий для табличек | 2 782,34 |
| Текущий ремонт ТЕР | 390 139,57 |
| Выполнение общестроительных работ по сметам | 390 139,57 |
| Текущий ремонт кровли | 412 949,91 |
| Ремонт кровли 128 м2, парапетов 33,5 м | 89 039,46 |
| Ремонт кровли 300 м2 | 287 416,65 |
| Ремонт кровли 66 м2 | 36 493,80 |
| Техническое обслуживание мягких кровель | |
| Прочие работы по благоустройству придомовой территории | 340 690,34 |
| Валка и утилизация деревьев | 123 291,92 |
| Валка и утилизация деревьев 16 шт | 214 135,47 |
| Разделка древесины | 2 643,32 |
| Разделка древесины - 1 дерево | 619,63 |

| | |
|---|---------------------|
| Работы по санитарному содержанию придомовой территории | 757 099,34 |
| Обслуживание мусоропровода | 340 782,28 |
| Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода | 25 701,09 |
| Периодические работы по дезинфекции мусоропровода | 26 293,93 |
| Работы по уборке мусоропровода | 287 690,94 |
| Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов | 1 096,32 |
| Уборка придомовой территории | 416 317,06 |
| Очистка урн от мусора | 7 648,44 |
| Подметание территории | 124 361,80 |
| Уборка отмосток | 38 974,70 |
| Уборка придомовой территории в зимний период | 62 874,28 |
| Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами | 15 303,96 |
| Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием | 922,32 |
| Посыпка территории | 16 409,12 |
| Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием | 30 238,88 |
| Уборка придомовой территории в летний период | 99 670,00 |
| Выкашивание газонов | 25 175,12 |
| Погрузка и перевозка опавшей листвы | 6 520,96 |
| Уборка газонов от листьев и травы | 67 973,92 |
| Уборка газонов от случайного мусора | 82 787,84 |
| Уборка помещений общего пользования | 342 804,24 |
| Устранение засора мусоропровода | 10 879,80 |
| Осмотры | 16 316,99 |
| Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений | 7 857,59 |
| Осмотр наружных конструкций панельного фасада | 8 459,40 |
| Содержание и техническое обслуживание лифтов | 658 973,12 |
| Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт) | 629 535,60 |
| Снижение платы за простой лифта | -470,08 |
| Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов) | 607,20 |
| Техническое освидетельствование лифтов (Подмосковье) | 29 300,40 |
| Услуги по управлению | 947 394,84 |
| Услуга по управлению | 896 247,36 |
| Услуги паспортной службы | 51 147,48 |
| Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов | 778 528,56 |
| Сбор и вывоз крупногабаритных отходов | 117 021,54 |
| Сбор и вывоз твердых бытовых отходов | 661 507,02 |
| Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома: | 197 583,80 |
| Водоотведение | 2 711,76 |
| Горячая вода | 41 650,14 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 35 620,92 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 35 620,92 |
| Холодная вода на нужды ГВС | 6 029,22 |
| Холодная вода | 6 029,22 |
| Электрическая энергия | 147 192,68 |
| Электрическая энергия | 147 192,68 |
| Особые и специализированные работы | 300 590,65 |
| Аварийное обслуживание | 239 205,78 |
| Дератизация, дезинсекция | 7 414,92 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 7 414,92 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 7 414,92 |
| Ремонт вентканалов. договор №124 от 03.04.2017 | 2 289,45 |
| Проверка дымоходов и вентканалов | 21 360,50 |
| Проверка вентканалов | 21 360,50 |
| Техническое обслуживание газового оборудования | 30 320,00 |
| Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования | 25 920,00 |
| Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания | 4 400,00 |
| Итого | 6 313 888,53 |

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Весенняя, 16

| Наименование работы (услуги) | Стоимость выполненных работ |
|---|-----------------------------------|
| Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления) | 15 889,73 |
| Сантехнические работы | 94 627,24 |
| Испытание трубопроводов системы центрального отопления | 65 955,17 |
| Окончательная проверка при сдаче системы | 18 173,18 |
| Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО | 46 106,71 |
| Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой | 1 675,28 |
| Консервация системы горячего водоснабжения | 4 601,11 |
| Консервация системы отопления | 19 848,46 |
| Техническое обслуживание инженерных сетей | 4 222,50 |
| Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции | 4 222,50 |
| Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей | 7 643,84 |
| Осмотр распределительных устройств | 2 420,72 |
| Осмотр ВРУ (тип 4) | 2 420,72 |
| Осмотр электрооборудования и электрических сетей | 10 900,54 |
| Осмотр датчика движения | 524,40 |
| Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования | 4 437,58 |
| Осмотр светильника наружного освещения | 104,88 |
| Осмотр фото-реле | 524,40 |
| Осмотр этажного распределительного щита | 5 309,28 |
| Текущий ремонт электрических сетей | 57 896,43 |
| Монтаж уличного освещения | 12 198,17 |
| Ремонт силового пред. шкафа 1 шт | 3 606,88 |
| Смена пакет. выключателя 1 шт | 698,82 |
| Смена пакетных выключателей 2 шт. | 1 333,33 |
| Смена пакетных выключателей 22 шт,смена патронов 2 шт | 20 809,11 |
| Смена предохранителя 1 шт | 1 205,17 |
| Смена светильника 2 шт, автомата 2 шт | 3 052,42 |
| Смена светильника 2 шт., выключателя 1 шт | 2 306,24 |
| Установка датчика движения | 2 199,60 |
| Установка датчика движения, смена проводла 2 м | 2 711,31 |
| Устройство коробов 50 м, смена выключателей 2 шт, патронов 3 шт | 7 775,38 |
| Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей | 94 847,39 |
| Обслуживание ВРУ (тип 4) | 11 294,34 |
| Обслуживание датчика движения | 1 320,06 |
| Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования | 11 199,51 |
| Обслуживание светильника наружного освещения | 243,50 |
| Обслуживание фото-реле | 1 320,06 |
| Обслуживание ЦРЭ | 69 469,92 |
| Ремонт подъездов № 5, 6, проведенный в 2017 году, в рамках проекта "Организация ремонта 32 тысяч подъездов с софинансированием расходов за счет жителей". (Субсидии, полученные из бюджетов МО и г.о. Коломна, перечисляются на счет дома и отражаются в Отчете об исполнении договора управления за 2017 год в графе "Прочие поступления") | 414 398,44 |
| Текущий ремонт | 3 894,26 |
| Окрашивание стен 18 м,сверление отверстий для таблички | 3 894,26 |
| Текущий ремонт ТЕР | 458 570,56 |
| Выполнение общестроительных работ по сметам | 458 570,56 |
| Зимняя уборка кровли | 1 736,42 |
| Очистка кровли от снега более 40 см | 1 736,42 |
| Текущий ремонт кровли | 38 548,20 |
| Разборка кровель ,огрунтовка оснований из бетона,очитска кровель от снега | 32 585,83 |

| | |
|---|---------------------|
| Разборка покрытий кровель ,огрунтовка оснований из бетона ,очистка кровель от снега | 5 962,37 |
| Техническое обслуживание мягких кровель | |
| Прочие работы по благоустройству придомовой территории | 83 839,28 |
| Валка и утилизация деревьев | 77 833,78 |
| Посадка деревьев 5 шт | 5 837,50 |
| Разделка и утилизация древесины | 168,00 |
| Работы по санитарному содержанию придомовой территории | 632 518,20 |
| Обслуживание мусоропровода | 337 925,56 |
| Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода | 25 686,99 |
| Периодические работы по дезинфекции мусоропровода | 26 285,16 |
| Работы по уборке мусоропровода | 284 857,09 |
| Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов | 1 096,32 |
| Уборка придомовой территории | 294 592,64 |
| Очистка урн от мусора | 5 736,33 |
| Подметание территории | 43 728,08 |
| Уборка отмосток | 36 538,74 |
| Уборка придомовой территории в зимний период | 69 841,66 |
| Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами | 23 927,62 |
| Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием | 1 442,04 |
| Посыпка территории | 15 643,68 |
| Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием | 28 828,32 |
| Уборка придомовой территории в летний период | 79 495,19 |
| Выкашивание газонов | 26 177,96 |
| Погрузка и перевозка опавшей листвы | 4 667,16 |
| Уборка газонов от листьев и травы | 48 650,07 |
| Уборка газонов от случайного мусора | 59 252,64 |
| Уборка помещений общего пользования | 338 964,72 |
| Устранение засора мусоропровода | 15 984,60 |
| Осмотры | 18 285,72 |
| Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений | 7 422,42 |
| Осмотр наружных конструкций панельного фасада | 10 863,30 |
| Содержание и техническое обслуживание лифтов | 659 443,20 |
| Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт) | 629 535,60 |
| Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов) | 607,20 |
| Техническое освидетельствование лифтов (Подмосковье) | 29 300,40 |
| Услуги по управлению | 937 257,81 |
| Услуга по управлению | 886 208,88 |
| Услуги паспортной службы | 51 048,93 |
| Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов | 775 943,28 |
| Сбор и вывоз крупногабаритных отходов | 115 710,84 |
| Сбор и вывоз твердых бытовых отходов | 660 232,44 |
| Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома: | 356 340,52 |
| Водоотведение | 2 706,24 |
| Горячая вода | 41 639,28 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 35 620,92 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 35 620,92 |
| Холодная вода на нужды ГВС | 6 018,36 |
| Холодная вода | 6 018,36 |
| Электрическая энергия | 305 976,64 |
| Электрическая энергия | 305 976,64 |
| Особые и специализированные работы | 271 176,78 |
| Аварийное обслуживание | 236 526,54 |
| Дератизация, дезинсекция | 7 358,40 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 7 358,40 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 7 358,40 |
| Ремонт вентканалов. договор №124 от 03.04.2017 | 5 579,52 |
| Проверка дымоходов и вентканалов | 21 712,32 |
| Проверка вентканалов | 21 712,32 |
| Итого | 5 419 323,27 |

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Весенняя, 18

| Наименование работы (услуги) | Стоимость выполненных работ |
|---|-----------------------------------|
| Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления) | 7 637,82 |
| Сантехнические работы | 45 777,73 |
| Испытание трубопроводов системы центрального отопления | 31 710,61 |
| Окончательная проверка при сдаче системы | 8 737,49 |
| Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО | 22 167,66 |
| Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой | 805,46 |
| Консервация системы горячего водоснабжения | 2 377,07 |
| Консервация системы отопления | 9 542,95 |
| Техническое обслуживание инженерных сетей | 2 147,10 |
| Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции | 2 147,10 |
| Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей | 939,87 |
| Осмотр распределительных устройств | 847,44 |
| Осмотр ВРУ (тип 3) | 847,44 |
| Осмотр электрооборудования и электрических сетей | 5 644,80 |
| Осмотр датчика движения | 262,20 |
| Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования | 2 360,88 |
| Осмотр светильника наружного освещения | 104,88 |
| Осмотр фото-реле | 262,20 |
| Осмотр этажного распределительного щита | 2 654,64 |
| Текущий ремонт электрических сетей | 4 979,11 |
| Смена выключателей | 628,20 |
| Смена выключателей 1 шт | 718,55 |
| Смена патронов и светильника | 1 000,42 |
| Смена провода 3 м, выключателей 1 шт | 1 366,86 |
| Установка датчика движения - 1 шт., смена выключателей - 1 шт. | 1 265,08 |
| Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей | 46 209,54 |
| Обслуживание ВРУ (тип 3) | 3 952,66 |
| Обслуживание датчика движения | 660,03 |
| Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования | 5 958,36 |
| Обслуживание светильника наружного освещения | 243,50 |
| Обслуживание фото-реле | 660,03 |
| Обслуживание ЩРЭ | 34 734,96 |
| Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье | 3 353,48 |
| Установка металлических дверей 1,3 п. дог. №5 от 06.07.2017 | 59 000,00 |
| Установка металлической двери. договор №04 от 01.06.2017 | 25 370,00 |
| Текущий ремонт ТЕР | 647 459,83 |
| Выполнение общестроительных работ по сметам | 647 459,83 |
| Текущий ремонт кровли | 29 477,25 |
| Разборка покрытий кровель ,огрантовка оснований из бетона ,очистка кровель от снега | 29 477,25 |
| Техническое обслуживание мягких кровель | |
| Прочие работы по благоустройству придомовой территории | 6 314,22 |
| Посадка деревьев 5 шт | 6 314,22 |
| Работы по санитарному содержанию придомовой территории | 341 671,85 |
| Обслуживание мусоропровода | 171 751,79 |
| Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода | 12 815,22 |
| Периодические работы по дезинфекции мусоропровода | 13 125,05 |
| Работы по уборке мусоропровода | 145 263,36 |
| Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов | 548,16 |
| Уборка придомовой территории | 169 920,06 |
| Очистка урн от мусора | 3 824,22 |

| | |
|--|---------------------|
| Подметание территории | 31 533,64 |
| Уборка отмосток | 13 327,20 |
| Уборка придомовой территории в зимний период | 39 589,33 |
| Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами | 8 927,31 |
| Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием | 538,02 |
| Посыпка территории | 10 596,56 |
| Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием | 19 527,44 |
| Уборка придомовой территории в летний период | 46 360,39 |
| Выкашивание газонов | 14 609,68 |
| Погрузка и перевозка опавшей листвы | 2 779,32 |
| Уборка газонов от листьев и травы | 28 971,39 |
| Уборка газонов от случайного мусора | 35 285,28 |
| Уборка помещений общего пользования | 173 214,36 |
| Устранение засора мусоропровода | 13 263,00 |
| Осмотры | 9 802,07 |
| Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений | 3 794,75 |
| Осмотр наружных конструкций панельного фасада | 6 007,32 |
| Содержание и техническое обслуживание лифтов | 329 721,60 |
| Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт) | 314 767,80 |
| Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов) | 303,60 |
| Техническое освидетельствование лифтов (Подмосковье) | 14 650,20 |
| Услуги по управлению | 478 948,14 |
| Услуга по управлению | 452 861,64 |
| Услуги паспортной службы | 26 086,50 |
| Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов | 396 514,80 |
| Сбор и вывоз крупногабаритных отходов | 59 129,40 |
| Сбор и вывоз твердых бытовых отходов | 337 385,40 |
| Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома: | 215 677,46 |
| Водоотведение | 1 340,55 |
| Горячая вода | 20 540,10 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 17 559,60 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 17 559,60 |
| Холодная вода на нужды ГВС | 2 980,50 |
| Холодная вода | 2 980,50 |
| Электрическая энергия | 190 816,31 |
| Электрическая энергия | 190 816,31 |
| Особые и специализированные работы | 135 463,77 |
| Аварийное обслуживание | 120 867,45 |
| Дератизация, дезинсекция | 3 740,16 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 3 740,16 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 3 740,16 |
| Проверка дымоходов и вентканалов | 10 856,16 |
| Проверка вентканалов | 10 856,16 |
| Итого | 3 057 480,00 |

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Весенняя, 2

| Наименование работы (услуги) | Стоимость выполненных работ |
|---|-----------------------------------|
| Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления) | 17 962,31 |
| Сантехнические работы | 105 896,80 |
| Испытание трубопроводов системы центрального отопления | 74 621,17 |
| Окончательная проверка при сдаче системы | 20 561,00 |
| Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО | 52 164,77 |
| Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой | 1 895,40 |
| Консервация системы горячего водоснабжения | 4 615,93 |
| Консервация системы отопления | 22 456,40 |
| Техническое обслуживание инженерных сетей | 4 203,30 |
| Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции | 4 203,30 |
| Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей | 8 394,69 |
| Осмотр распределительных устройств | 3 268,16 |
| Осмотр ВРУ (тип 3) | 847,44 |
| Осмотр ВРУ (тип 4) | 2 420,72 |
| Осмотр электрооборудования и электрических сетей | 9 874,16 |
| Осмотр выключателя автоматического однополюсного | 1 258,56 |
| Осмотр выключателя автоматического трехполюсного | 174,72 |
| Осмотр датчика движения | 524,40 |
| Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования | 5 465,00 |
| Осмотр светильника наружного освещения | 157,32 |
| Осмотр фото-реле | 524,40 |
| Осмотр этажного распределительного щита | 1 769,76 |
| Текущий ремонт электрических сетей | 19 043,32 |
| Монтаж фотореле 3 шт, светильника 2 шт, патронов 8 шт | 10 410,31 |
| Прокладка провода 5 м | 1 189,00 |
| Смена акетных выключателей 1 шт. | 628,42 |
| Смена выключателей 1 шт | 175,93 |
| Смена пакетных выключателей 1 шт. | 572,97 |
| Смена патрона 3 шт | 704,23 |
| Смена провода 5 м | 1 180,67 |
| Смена светильника 1 шт, автомата 2 шт | 2 227,19 |
| Смена светильника 2 шт, выключателя 2 шт | 1 954,60 |
| Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей | 91 209,67 |
| Обслуживание ВРУ (тип 3) | 3 952,66 |
| Обслуживание ВРУ (тип 4) | 11 294,34 |
| Обслуживание выключателя автоматического однополюсного | 31 472,64 |
| Обслуживание выключателя автоматического трехполюсного | 4 535,52 |
| Обслуживание датчика движения | 1 320,06 |
| Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования | 13 792,50 |
| Обслуживание светильника наружного освещения | 365,25 |
| Обслуживание фото-реле | 1 320,06 |
| Обслуживание ЦРЭ | 23 156,64 |
| Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье | 825,48 |
| Текущий ремонт ТЕР | 603 178,77 |
| Выполнение общестроительных работ по сметам | 603 178,77 |
| Зимняя уборка кровли | 4 989,46 |
| Очистка кровли от снега более 40 см | 4 989,46 |
| Техническое обслуживание мягких кровель | |
| Прочие работы по благоустройству придомовой территории | 662,32 |
| Разделка и утилизации древесины - 1 дерево | 662,32 |

| | |
|---|---------------------|
| Работы по санитарному содержанию придомовой территории | 643 756,43 |
| Обслуживание мусоропровода | 341 627,79 |
| Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода | 25 786,02 |
| Периодические работы по дезинфекции мусоропровода | 26 346,53 |
| Работы по уборке мусоропровода | 288 398,92 |
| Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов | 1 096,32 |
| Уборка придомовой территории | 302 128,64 |
| Очистка урн от мусора | 1 912,11 |
| Подметание территории | 50 657,96 |
| Уборка отмосток | 38 426,76 |
| Уборка придомовой территории в зимний период | 55 228,22 |
| Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами | 18 097,54 |
| Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием | 1 090,68 |
| Посыпка территории | 12 677,60 |
| Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием | 23 362,40 |
| Уборка придомовой территории в летний период | 92 060,71 |
| Выкашивание газонов | 34 613,05 |
| Погрузка и перевозка опавшей листвы | 5 028,72 |
| Уборка газонов от листьев и травы | 52 418,94 |
| Уборка газонов от случайного мусора | 63 842,88 |
| Уборка помещений общего пользования | 343 847,04 |
| Устранение засора мусоропровода | 11 688,00 |
| Осмотры | 24 924,21 |
| Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений | 13 818,46 |
| Осмотр наружных конструкций панельного фасада | 11 105,75 |
| Содержание и техническое обслуживание лифтов | 659 443,20 |
| Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт) | 629 535,60 |
| Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов) | 607,20 |
| Техническое освидетельствование лифтов (Подмосковье) | 29 300,40 |
| Услуги по управлению | 950 757,99 |
| Услуга по управлению | 898 973,76 |
| Услуги паспортной службы | 51 784,23 |
| Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов | 787 119,84 |
| Сбор и вывоз крупногабаритных отходов | 117 377,52 |
| Сбор и вывоз твердых бытовых отходов | 669 742,32 |
| Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома: | 281 877,71 |
| Водоотведение | 2 747,97 |
| Горячая вода | 42 233,76 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 36 122,64 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 36 122,64 |
| Холодная вода на нужды ГВС | 6 111,12 |
| Холодная вода | 6 111,12 |
| Электрическая энергия | 230 784,86 |
| Электрическая энергия | 230 784,86 |
| Особые и специализированные работы | 281 470,50 |
| Аварийное обслуживание | 239 933,49 |
| Дератизация, дезинсекция | 19 824,69 |
| Дезинсекция в подвалах от насекомых | 12 498,93 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 7 325,76 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 7 325,76 |
| Проверка дымоходов и вентканалов | 21 712,32 |
| Проверка вентканалов | 21 712,32 |
| Итого | 4 931 096,15 |

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Весенняя, 20

| Наименование работы (услуги) | Стоимость выполненных работ |
|---|-----------------------------------|
| Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления) | 12 166,78 |
| Сантехнические работы | 70 647,04 |
| Испытание трубопроводов системы центрального отопления | 50 484,88 |
| Окончательная проверка при сдаче системы | 13 910,52 |
| Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО | 35 292,03 |
| Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой | 1 282,33 |
| Консервация системы горячего водоснабжения | 2 132,80 |
| Консервация системы отопления | 15 192,86 |
| Техническое обслуживание инженерных сетей | 2 836,50 |
| Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции | 2 836,50 |
| Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей | 5 069,31 |
| Осмотр распределительных устройств | 1 694,88 |
| Осмотр ВРУ (тип 3) | 1 694,88 |
| Осмотр электрооборудования и электрических сетей | 7 753,66 |
| Осмотр датчика движения | 349,60 |
| Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования | 3 191,56 |
| Осмотр светильника наружного освещения | 104,88 |
| Осмотр трансформатора понижающего | 43,70 |
| Осмотр фото-реле | 524,40 |
| Осмотр этажного распределительного щита | 3 539,52 |
| Текущий ремонт электрических сетей | 7 585,15 |
| Смена патрона 1 шт | 213,41 |
| Смена патронов 3 шт, выключателей 1 шт. | 1 445,40 |
| Смена патронов 6 шт | 1 343,60 |
| Смена светильников 1 шт, автоматов 2 шт, | 2 926,02 |
| Установка адаптера | 1 656,72 |
| Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей | 65 848,40 |
| Обслуживание ВРУ (тип 3) | 7 905,32 |
| Обслуживание датчика движения | 880,04 |
| Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования | 8 054,82 |
| Обслуживание светильника наружного освещения | 243,50 |
| Обслуживание трансформатора понижающего | 1 131,38 |
| Обслуживание фото-реле | 1 320,06 |
| Обслуживание ЦРЭ | 46 313,28 |
| Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье | 2 321,64 |
| Текущий ремонт ТЕР | 560 258,05 |
| Выполнение общестроительных работ по сметам | 560 258,05 |
| Текущий ремонт кровли | 11 910,36 |
| Ремонт кровли | 5 955,18 |
| Ремонт кровли 5 м2 | 5 955,18 |
| Техническое обслуживание мягких кровель | |
| Прочие работы по благоустройству придомовой территории | 62 731,45 |
| Валка и утилизация деревьев | 62 731,45 |
| Работы по санитарному содержанию придомовой территории | 466 624,64 |
| Обслуживание мусоропровода | 228 978,92 |
| Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода | 17 218,95 |
| Периодические работы по дезинфекции мусоропровода | 17 581,89 |
| Работы по уборке мусоропровода | 193 447,20 |
| Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов | 730,88 |
| Уборка придомовой территории | 237 645,72 |

| | |
|---|---------------------|
| Подметание территории | 40 182,56 |
| Уборка отмосток | 28 098,18 |
| Уборка придомовой территории в зимний период | 48 524,44 |
| Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами | 11 903,08 |
| Подметание свежевывающего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием | 717,36 |
| Посыпка территории | 12 629,76 |
| Сдвигание свежевывающего снега с территории с усовершенствованным покрытием | 23 274,24 |
| Уборка придомовой территории в летний период | 71 130,46 |
| Выкашивание газонов | 26 399,90 |
| Погрузка и перевозка опавшей листвы | 3 915,52 |
| Уборка газонов от листьев и травы | 40 815,04 |
| Уборка газонов от случайного мусора | 49 710,08 |
| Уборка помещений общего пользования | 230 670,60 |
| Устранение засора мусоропровода | 16 723,80 |
| Осмотры | 12 844,13 |
| Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений | 5 094,00 |
| Осмотр наружных конструкций панельного фасада | 7 750,13 |
| Содержание и техническое обслуживание лифтов | 439 628,80 |
| Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт) | 419 690,40 |
| Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов) | 404,80 |
| Техническое освидетельствование лифтов (Подмосковье) | 19 533,60 |
| Услуги по управлению | 637 818,12 |
| Услуга по управлению | 603 078,60 |
| Услуги паспортной службы | 34 739,52 |
| Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов | 528 041,16 |
| Сбор и вывоз крупногабаритных отходов | 78 742,98 |
| Сбор и вывоз твердых бытовых отходов | 449 298,18 |
| Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома: | 238 055,27 |
| Водоотведение | 1 811,31 |
| Горячая вода | 1 628,00 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 1 372,03 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 1 372,03 |
| Холодная вода на нужды ГВС | 255,97 |
| Холодная вода | 23 260,74 |
| Электрическая энергия | 211 355,22 |
| Электрическая энергия | 211 355,22 |
| Особые и специализированные работы | 283 091,57 |
| Аварийное обслуживание | 160 959,87 |
| Дератизация, дезинсекция | 4 942,08 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 4 942,08 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 4 942,08 |
| Проверка дымоходов и вентканалов | 14 474,88 |
| Проверка вентканалов | 14 474,88 |
| Техническое обслуживание ИТП, АИТП и УУ | 62 388,24 |
| Установка/Проверка/Замена ОДПУ и сопутствующие мероприятия | 40 326,50 |
| Акт 44 от 17.01.2017 (Диагностика - 1 прибора - ВКТ7; Проверка - 5 приборов - ВКТ7, 2 КТСПТВХ, 2 датчика давления) | 11 387,00 |
| Акт 45 от 17.01.2017 (Диагностика - 5 приборов - ПРЭМ; Проверка - 5 приборов - 3ПРЭМ50, 2ПРЭМ40; Предварочная подготовка 5 приборов - 3ПРЭМ50, 2ПРЭМ40) | 28 939,50 |
| Итого | 3 738 313,51 |

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Весенняя, 22

| Наименование работы (услуги) | Стоимость выполненных работ |
|---|-----------------------------------|
| Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления) | 15 505,92 |
| Сантехнические работы | 92 684,15 |
| Испытание трубопроводов системы центрального отопления | 64 333,96 |
| Окончательная проверка при сдаче системы | 17 726,48 |
| Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО | 44 973,38 |
| Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой | 1 634,10 |
| Консервация системы горячего водоснабжения | 4 576,91 |
| Консервация системы отопления | 19 360,58 |
| Техническое обслуживание инженерных сетей | 4 412,70 |
| Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции | 4 412,70 |
| Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей | 7 833,76 |
| Осмотр распределительных устройств | 3 631,08 |
| Осмотр ВРУ (тип 4) | 3 631,08 |
| Осмотр электрооборудования и электрических сетей | 10 493,92 |
| Осмотр датчика движения | 524,40 |
| Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования | 3 978,52 |
| Осмотр светильника наружного освещения | 157,32 |
| Осмотр фото-реле | 524,40 |
| Осмотр этажного распределительного щита | 5 309,28 |
| Текущий ремонт электрических сетей | 170 243,93 |
| Монтаж датчиков движения | 73 955,94 |
| Смена выключателей 14 шт, датчика движения 1 шт | 10 059,36 |
| Смена пак. выключателей 2 шт | 1 306,89 |
| Смена пакетных выключателей 1 шт, провода 4 м, | 5 090,16 |
| Смена пакетных выключателей 2 шт | 1 296,48 |
| Смена парторонов 11 шт, коробка пластиковые 18 м, датчик движения 9 шт, светильник 9 шт, провода 20 м. | 48 301,54 |
| Смена предохранителя 1 шт | 1 219,99 |
| Смена светильников - 10 шт., смена выключателей - 1 шт., установка датчика движения - 9 шт. | 25 324,16 |
| Смена светильников 1 шт | 808,57 |
| Смена светильников 1 шт, автоматов 3 шт | 2 880,84 |
| Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей | 99 457,74 |
| Обслуживание ВРУ (тип 4) | 16 941,51 |
| Обслуживание датчика движения | 1 320,06 |
| Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования | 10 040,94 |
| Обслуживание светильника наружного освещения | 365,25 |
| Обслуживание фото-реле | 1 320,06 |
| Обслуживание ЩРЭ | 69 469,92 |
| Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье | 7 893,58 |
| Текущий ремонт ТЕР | 300 046,79 |
| Выполнение общестроительных работ по сметам | 300 046,79 |
| Техническое обслуживание мягких кровель | |
| Прочие работы по благоустройству придомовой территории | 126 950,67 |
| Валка деревьев с корня ,валка деревьев с применением автогидроподъемника ,формовочная обрезка деревьев ,погрузка мусора,перевозка,утилизация порубочных остатков,спиливание скелетных ветвей деревьев | 89 315,19 |
| Валка и утилизация деревьев | 13 202,17 |
| Валка и утилизация деревьев 1 шт. | 6 920,75 |
| Посадка деревьев 1 шт | 17 512,56 |
| Работы по санитарному содержанию придомовой территории | 688 621,07 |

| | |
|--|---------------------|
| Обслуживание мусоропровода | 343 822,38 |
| Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода | 25 828,44 |
| Периодические работы по дезинфекции мусоропровода | 26 372,83 |
| Работы по уборке мусоропровода | 290 524,79 |
| Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов | 1 096,32 |
| Уборка придомовой территории | 344 798,69 |
| Очистка урн от мусора | 5 736,33 |
| Подметание территории | 43 244,60 |
| Уборка отмосток | 38 761,14 |
| Уборка придомовой территории в зимний период | 58 386,28 |
| Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами | 15 303,96 |
| Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием | 922,32 |
| Посыпка территории | 14 830,40 |
| Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием | 27 329,60 |
| Уборка придомовой территории в летний период | 112 448,58 |
| Выкашивание газонов | 34 863,76 |
| Погрузка и перевозка опавшей листвы | 6 791,44 |
| Уборка газонов от листьев и травы | 70 793,38 |
| Уборка газонов от случайного мусора | 86 221,76 |
| Уборка помещений общего пользования | 345 989,16 |
| Устранение засора мусоропровода | 17 007,00 |
| Осмотры | 18 777,09 |
| Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений | 7 669,50 |
| Осмотр наружных конструкций панельного фасада | 11 107,59 |
| Содержание и техническое обслуживание лифтов | 659 443,20 |
| Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт) | 629 535,60 |
| Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов) | 607,20 |
| Техническое освидетельствование лифтов (Подмосковье) | 29 300,40 |
| Услуги по управлению | 956 680,95 |
| Услуга по управлению | 904 574,16 |
| Услуги паспортной службы | 52 106,79 |
| Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов | 792 023,40 |
| Сбор и вывоз крупногабаритных отходов | 118 108,74 |
| Сбор и вывоз твердых бытовых отходов | 673 914,66 |
| Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома: | 221 648,85 |
| Водоотведение | 2 701,95 |
| Горячая вода | -38 671,26 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | -33 043,67 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | -33 043,67 |
| Холодная вода на нужды ГВС | -5 627,59 |
| Холодная вода | 54 939,86 |
| Электрическая энергия | 202 678,30 |
| Электрическая энергия | 202 678,30 |
| Особые и специализированные работы | 379 106,40 |
| Аварийное обслуживание | 241 428,18 |
| Дератизация, дезинсекция | 7 681,56 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 7 681,56 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 7 681,56 |
| Проверка дымоходов и вентканалов | 21 712,32 |
| Проверка вентканалов | 21 712,32 |
| Техническое обслуживание ИТП, АИТП и УУ | 62 388,24 |
| Установка/Проверка/Замена ОДПУ и сопутствующие мероприятия | 45 896,10 |
| Акт 44 от 17.01.2017 (Диагностика - 1 прибора - ВКТ7; Поверка - 5 приборов - ВКТ7, 2 КТСПТВХ, 2 датчика давления) | 11 387,00 |
| Акт 45 от 17.01.2017 (Диагностика - 5 приборов - ПРЭМ; Поверка - 5 приборов - 3ПРЭМ65, 2ПРЭМ50; Ремонт 1 прибора ПРЭМ; Предповерочная подготовка 5 приборов - 3ПРЭМ65, 2ПРЭМ50) | 34 509,10 |
| Итого | 5 282 394,86 |

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Весенняя, 26

| Наименование работы (услуги) | Стоимость выполненных работ |
|---|-----------------------------------|
| Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления) | 20 418,69 |
| Сантехнические работы | 120 659,26 |
| Испытание трубопроводов системы центрального отопления | 84 791,02 |
| Окончательная проверка при сдаче системы | 23 363,18 |
| Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО | 59 274,12 |
| Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой | 2 153,72 |
| Консервация системы горячего водоснабжения | 5 985,74 |
| Консервация системы отопления | 25 516,90 |
| Техническое обслуживание инженерных сетей | 4 365,60 |
| Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции | 4 365,60 |
| Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей | 747,96 |
| Осмотр распределительных устройств | 3 631,08 |
| Осмотр ВРУ (тип 4) | 3 631,08 |
| Осмотр электрооборудования и электрических сетей | 11 237,16 |
| Осмотр датчика движения | 524,40 |
| Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования | 4 721,76 |
| Осмотр светильника наружного освещения | 157,32 |
| Осмотр фото-реле | 524,40 |
| Осмотр этажного распределительного щита | 5 309,28 |
| Текущий ремонт электрических сетей | 28 792,86 |
| Монтаж фоторэле 1 шт | 6 909,60 |
| Ремонт групповых щитков 4 шт | 15 007,53 |
| Смена выключателей, плафона 1 шт. | 2 010,70 |
| Смена пакетных выключателей 1 шт. | 1 195,65 |
| Смена светильник 1 шт. | 798,51 |
| Установка датчика движения 1 шт, выключателей 1 шт. | 1 778,01 |
| Установка датчика движения 1 шт. | 1 092,86 |
| Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей | 101 333,52 |
| Обслуживание ВРУ (тип 4) | 16 941,51 |
| Обслуживание датчика движения | 1 320,06 |
| Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования | 11 916,72 |
| Обслуживание светильника наружного освещения | 365,25 |
| Обслуживание фото-реле | 1 320,06 |
| Обслуживание ЦРЭ | 69 469,92 |
| Текущий ремонт ТЕР | 245 449,74 |
| Выполнение общестроительных работ по сметам | 245 449,74 |
| Техническое обслуживание мягких кровель | |
| Прочие работы по благоустройству придомовой территории | 18 896,91 |
| Обрезка деревьев и утилизация | 17 596,03 |
| Установка урн | 1 300,88 |
| Работы по санитарному содержанию придомовой территории | 560 236,75 |
| Обслуживание мусоропровода | 345 354,82 |
| Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода | 25 899,15 |
| Периодические работы по дезинфекции мусоропровода | 26 416,67 |
| Работы по уборке мусоропровода | 291 942,68 |
| Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов | 1 096,32 |
| Уборка придомовой территории | 214 881,93 |
| Очистка урн от мусора | 1 912,11 |
| Подметание территории | 35 938,68 |
| Уборка отмосток | 40 536,90 |

| | |
|---|---------------------|
| Уборка придомовой территории в зимний период | 49 540,24 |
| Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами | 13 117,68 |
| Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием | 790,56 |
| Посыпка территории | 12 534,08 |
| Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием | 23 097,92 |
| Уборка придомовой территории в летний период | 47 242,00 |
| Выкашивание газонов | 11 508,00 |
| Погрузка и перевозка опавшей листвы | 3 128,00 |
| Уборка газонов от листьев и травы | 32 606,00 |
| Уборка газонов от случайного мусора | 39 712,00 |
| Корректировка стоимости работ по санитарному обслуживанию за 2017 год | -2 754,00 |
| Уборка помещений общего пользования | 347 546,28 |
| Устранение засора мусоропровода | 16 696,20 |
| Осмотры | 28 594,46 |
| Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений | 8 227,46 |
| Осмотр наружных конструкций панельного фасада | 20 367,00 |
| Содержание и техническое обслуживание лифтов | 710 906,58 |
| Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт) | 629 535,60 |
| Ремонт лифтового оборудования | 51 463,38 |
| Ремонт лифтовых машинных помещений по соглашению от 05.09.17г. | 51 463,38 |
| Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов) | 607,20 |
| Техническое освидетельствование лифтов (Подмосковье) | 29 300,40 |
| Услуги по управлению | 960 986,19 |
| Услуга по управлению | 908 644,92 |
| Услуги паспортной службы | 52 341,27 |
| Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов | 795 587,76 |
| Сбор и вывоз крупногабаритных отходов | 118 640,28 |
| Сбор и вывоз твердых бытовых отходов | 676 947,48 |
| Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома: | 332 998,53 |
| Водоотведение | 2 847,42 |
| Горячая вода | 43 709,10 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 37 376,88 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 37 376,88 |
| Холодная вода на нужды ГВС | 6 332,22 |
| Холодная вода | 6 332,22 |
| Электрическая энергия | 280 109,79 |
| Электрическая энергия | 280 109,79 |
| Особые и специализированные работы | 272 390,51 |
| Аварийное обслуживание | 242 514,66 |
| Дератизация, дезинсекция | 8 163,53 |
| Дезинсекция в подвалах от насекомых | 562,01 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 7 601,52 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 7 601,52 |
| Проверка дымоходов и вентканалов | 21 712,32 |
| Проверка вентканалов | 21 712,32 |
| Итого | 4 679 629,30 |

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Весенняя, 4

| Наименование работы (услуги) | Стоимость выполненных работ |
|---|-----------------------------------|
| Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления) | 7 637,82 |
| Сантехнические работы | 45 844,63 |
| Испытание трубопроводов системы центрального отопления | 31 750,45 |
| Окончательная проверка при сдаче системы | 8 748,47 |
| Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО | 22 195,51 |
| Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой | 806,47 |
| Консервация системы горячего водоснабжения | 2 393,64 |
| Консервация системы отопления | 9 554,94 |
| Техническое обслуживание инженерных сетей | 2 145,60 |
| Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции | 2 145,60 |
| Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей | 2 302,86 |
| Осмотр распределительных устройств | 847,44 |
| Осмотр ВРУ (тип 3) | 847,44 |
| Осмотр электрооборудования и электрических сетей | 5 636,06 |
| Осмотр датчика движения | 262,20 |
| Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования | 2 360,88 |
| Осмотр светильника наружного освещения | 52,44 |
| Осмотр трансформатора понижающего | 43,70 |
| Осмотр фото-реле | 262,20 |
| Осмотр этажного распределительного щита | 2 654,64 |
| Текущий ремонт электрических сетей | 5 749,65 |
| Смена провода 6 м. | 1 244,86 |
| Смена светильников 1 шт, автоматов 2 шт | 2 227,19 |
| Смена электпроводки 6 м. | 2 277,60 |
| Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей | 47 219,17 |
| Обслуживание ВРУ (тип 3) | 3 952,66 |
| Обслуживание датчика движения | 660,03 |
| Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования | 5 958,36 |
| Обслуживание светильника наружного освещения | 121,75 |
| Обслуживание трансформатора понижающего | 1 131,38 |
| Обслуживание фото-реле | 660,03 |
| Обслуживание ЩРЭ | 34 734,96 |
| Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье | 515,92 |
| Текущий ремонт | 2 690,80 |
| Смена отдельных участков, сверление отверстий | 2 690,80 |
| Текущий ремонт ТЕР | 135 690,46 |
| Выполнение общестроительных работ по сметам | 135 690,46 |
| Текущий ремонт кровли | 38 168,43 |
| Ремонт кровли 75 м2 | 32 168,48 |
| Ремонт кровли 4 м2 | 5 999,95 |
| Техническое обслуживание мягких кровель | |
| Прочие работы по благоустройству придомовой территории | 17 775,07 |
| Посадка деревьев 2 шт | 17 775,07 |
| Работы по санитарному содержанию придомовой территории | 304 266,26 |
| Обслуживание мусоропровода | 171 803,28 |
| Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода | 12 846,99 |
| Периодические работы по дезинфекции мусоропровода | 13 144,77 |
| Работы по уборке мусоропровода | 145 263,36 |
| Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов | 548,16 |
| Уборка придомовой территории | 132 462,98 |

| | |
|--|---------------------|
| Подметание территории | 22 240,08 |
| Уборка отмосток | 21 356,00 |
| Уборка придомовой территории в зимний период | 37 617,33 |
| Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами | 8 927,31 |
| Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием | 538,02 |
| Посыпка территории | 9 902,88 |
| Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием | 18 249,12 |
| Уборка придомовой территории в летний период | 28 228,29 |
| Выкашивание газонов | 7 513,08 |
| Погрузка и перевозка опавшей листвы | 1 813,32 |
| Уборка газонов от листьев и травы | 18 901,89 |
| Уборка газонов от случайного мусора | 23 021,28 |
| Уборка помещений общего пользования | 172 760,16 |
| Устранение засора мусоропровода | 10 382,40 |
| Осмотры | 9 265,64 |
| Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений | 3 243,53 |
| Осмотр наружных конструкций панельного фасада | 6 022,11 |
| Содержание и техническое обслуживание лифтов | 329 721,60 |
| Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт) | 314 767,80 |
| Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов) | 303,60 |
| Техническое освидетельствование лифтов (Подмосковье) | 14 650,20 |
| Услуги по управлению | 477 067,26 |
| Услуга по управлению | 451 674,24 |
| Услуги паспортной службы | 25 393,02 |
| Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов | 387 391,14 |
| Сбор и вывоз крупногабаритных отходов | 58 974,36 |
| Сбор и вывоз твердых бытовых отходов | 328 416,78 |
| Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома: | 162 389,23 |
| Водоотведение | 1 335,03 |
| Горячая вода | 20 526,48 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 17 559,60 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 17 559,60 |
| Холодная вода на нужды ГВС | 2 966,88 |
| Холодная вода | 2 966,88 |
| Электрическая энергия | 137 560,84 |
| Электрическая энергия | 137 560,84 |
| Особые и специализированные работы | 141 323,36 |
| Аварийное обслуживание | 120 550,56 |
| Дератизация, дезинсекция | 10 117,68 |
| Дезинсекция в подвалах от насекомых | 6 380,16 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 3 737,52 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 3 737,52 |
| Проверка дымоходов и вентканалов | 10 655,12 |
| Проверка вентканалов | 10 655,12 |
| Итого | 2 353 093,30 |

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Весенняя, 6

| Наименование работы (услуги) | Стоимость выполненных работ |
|---|-----------------------------------|
| Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления) | 16 273,54 |
| Сантехнические работы | 96 743,18 |
| Испытание трубопроводов системы центрального отопления | 67 658,23 |
| Окончательная проверка при сдаче системы | 18 642,44 |
| Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО | 47 297,25 |
| Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой | 1 718,54 |
| Консервация системы горячего водоснабжения | 4 584,87 |
| Консервация системы отопления | 20 360,98 |
| Техническое обслуживание инженерных сетей | 4 139,10 |
| Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции | 4 139,10 |
| Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей | 3 501,58 |
| Осмотр распределительных устройств | 1 694,88 |
| Осмотр ВРУ (тип 3) | 1 694,88 |
| Осмотр электрооборудования и электрических сетей | 8 925,50 |
| Осмотр выключателя автоматического однополюсного | 1 258,56 |
| Осмотр выключателя автоматического трехполюсного | 87,36 |
| Осмотр датчика движения | 524,40 |
| Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования | 4 568,74 |
| Осмотр светильника наружного освещения | 104,88 |
| Осмотр трансформатора понижающего | 87,40 |
| Осмотр фото-реле | 524,40 |
| Осмотр этажного распределительного щита | 1 769,76 |
| Текущий ремонт электрических сетей | 12 095,32 |
| Смена патронов 3 шт | 713,45 |
| Смена светильника 2 шт, | 1 274,00 |
| Смена светильника 2 шт, выключателя 1 шт | 2 449,08 |
| Смена светильников 2 шт, датчик движения 1 шт | 2 961,27 |
| Смена светильников 2 шт. выключателей 1 шт. | 1 829,20 |
| Смена фотореле 1 шт | 2 868,32 |
| Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей | 81 479,27 |
| Обслуживание ВРУ (тип 3) | 7 905,32 |
| Обслуживание выключателя автоматического однополюсного | 31 472,64 |
| Обслуживание выключателя автоматического трехполюсного | 2 267,76 |
| Обслуживание датчика движения | 1 320,06 |
| Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования | 11 530,53 |
| Обслуживание светильника наружного освещения | 243,50 |
| Обслуживание трансформатора понижающего | 2 262,76 |
| Обслуживание фото-реле | 1 320,06 |
| Обслуживание ЦРЭ | 23 156,64 |
| Текущий ремонт | 32 628,14 |
| Копание ям вручную, засыпка вручную траншей, монтаж ограничителя движения | 32 628,14 |
| Текущий ремонт ТЕР | 168 127,10 |
| Выполнение общестроительных работ по сметам | 168 127,10 |
| Зимняя уборка кровли | 2 066,12 |
| Очистка кровли от снега более 40 см | 2 066,12 |
| Текущий ремонт кровли | 25 217,10 |
| Ремонт кровли 80 м2 | 25 217,10 |
| Техническое обслуживание мягких кровель | |
| Прочие работы по благоустройству придомовой территории | 7 901,98 |
| Валка деревьев - 1 шт. | 7 901,98 |

| | |
|---|---------------------|
| Работы по санитарному содержанию придомовой территории | 701 637,96 |
| Обслуживание мусоропровода | 332 821,20 |
| Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода | 23 848,23 |
| Периодические работы по дезинфекции мусоропровода | 25 145,43 |
| Работы по уборке мусоропровода | 282 731,22 |
| Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов | 1 096,32 |
| Уборка придомовой территории | 368 816,76 |
| Подметание территории | 87 617,32 |
| Уборка отмосток | 36 732,32 |
| Уборка придомовой территории в зимний период | 47 280,62 |
| Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами | 15 668,34 |
| Подметание свежеснежного снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием | 944,28 |
| Посыпка территории | 10 787,92 |
| Сдвигание свежеснежного снега с территории с усовершенствованным покрытием | 19 880,08 |
| Уборка придомовой территории в летний период | 106 584,74 |
| Выкашивание газонов | 25 058,67 |
| Погрузка и перевозка опавшей листвы | 7 136,44 |
| Уборка газонов от листьев и травы | 74 389,63 |
| Уборка газонов от случайного мусора | 90 601,76 |
| Уборка помещений общего пользования | 337 070,28 |
| Устранение засора мусоропровода | 10 396,20 |
| Осмотры | 19 932,51 |
| Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений | 10 248,99 |
| Осмотр наружных конструкций панельного фасада | 9 683,52 |
| Содержание и техническое обслуживание лифтов | 659 443,20 |
| Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт) | 629 535,60 |
| Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов) | 607,20 |
| Техническое освидетельствование лифтов (Подмосковье) | 29 300,40 |
| Услуги по управлению | 932 019,69 |
| Услуга по управлению | 881 256,12 |
| Услуги паспортной службы | 50 763,57 |
| Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов | 771 606,72 |
| Сбор и вывоз крупногабаритных отходов | 115 064,16 |
| Сбор и вывоз твердых бытовых отходов | 656 542,56 |
| Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома: | 346 127,89 |
| Водоотведение | 2 714,22 |
| Горячая вода | -131 542,47 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | -112 466,60 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | -112 466,60 |
| Холодная вода на нужды ГВС | -19 075,87 |
| Холодная вода | 59 768,10 |
| Электрическая энергия | 415 188,04 |
| Электрическая энергия | 415 188,04 |
| Особые и специализированные работы | 375 869,55 |
| Аварийное обслуживание | 235 204,71 |
| Дератизация, дезинсекция | 7 216,68 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 7 216,68 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 7 216,68 |
| Проверка дымоходов и вентканалов | 21 712,32 |
| Проверка вентканалов | 21 712,32 |
| Техническое обслуживание ИТП, АИТП и УУ | 62 388,24 |
| Установка/Проверка/Замена ОДПУ и сопутствующие мероприятия | 49 347,60 |
| Акт 418 от 20.03.2017 (Ремонт и Калибровка ПРЭМ-50 № 381342) | 7 640,50 |
| Акт 44 от 17.01.2017 (Диагностика - 1 прибора - ВКТ7; Поверка - 3 прибора - ВКТ7, КТСБ, КТСПТВХ) | 9 204,00 |
| Акт 45 от 17.01.2017 (Диагностика - 5 приборов - ПРЭМ; Поверка - 5 приборов - 3ПРЭМ50, 2ПРЭМ40; Ремонт 1 прибора ПРЭМ; Предповерочная подготовка 5 приборов - 3ПРЭМ50, 2ПРЭМ40) | 32 503,10 |
| Итого | 4 689 374,28 |

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Девичье Поле, 15

| Наименование работы (услуги) | Стоимость выполненных работ |
|---|-----------------------------------|
| Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления) | 23 220,51 |
| Сантехнические работы | 135 973,59 |
| Испытание трубопроводов системы центрального отопления | 96 504,57 |
| Окончательная проверка при сдаче системы | 26 590,71 |
| Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО | 67 462,61 |
| Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой | 2 451,25 |
| Консервация системы горячего водоснабжения | 5 873,36 |
| Консервация системы отопления | 29 041,96 |
| Техническое обслуживание инженерных сетей | 4 553,70 |
| Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции | 4 553,70 |
| Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей | 5 999,34 |
| Осмотр распределительных устройств | 3 631,08 |
| Осмотр ВРУ (тип 4) | 3 631,08 |
| Осмотр электрооборудования и электрических сетей | 10 581,36 |
| Осмотр датчика движения | 524,40 |
| Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования | 4 065,96 |
| Осмотр светильника наружного освещения | 157,32 |
| Осмотр фото-реле | 524,40 |
| Осмотр этажного распределительного щита | 5 309,28 |
| Текущий ремонт электрических сетей | 408 618,03 |
| Монтаж DIN рейки, монтаж шины "N", монтаж автоматического выключателя ,монтаж светосигнальный лампы, монтаж на стену подвала ящика с эл.оборудованием и подключение питающих и отходящих проводов ,монтаж кабеля в горфе | 378 637,47 |
| Смена патронов 5 шт | 1 189,06 |
| Смена провода 3 м | 642,84 |
| Смена светильника 3 шт, патронов 2 шт, провод 2 м | 3 309,87 |
| Смена светильника 1 шт | 798,49 |
| Смена светильников 3 шт, автомат 1 шт | 3 178,73 |
| Смена светильников под.4 - 1 шт. | 818,87 |
| Смена ламп 1 шт, фотореле 1 шт | 3 036,91 |
| Установка датчика движения 1 шт., смена выключателя 1 шт. | 1 630,52 |
| Установка коробов для провода | 15 375,27 |
| Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей | 99 678,42 |
| Обслуживание ВРУ (тип 4) | 16 941,51 |
| Обслуживание датчика движения | 1 320,06 |
| Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования | 10 261,62 |
| Обслуживание светильника наружного освещения | 365,25 |
| Обслуживание фото-реле | 1 320,06 |
| Обслуживание ЦРЭ | 69 469,92 |
| Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье | 5 262,38 |
| Ремонт подъездов № 1, 2, 4, проведенный в 2017 году, в рамках проекта "Организация ремонта 32 тысяч подъездов с софинансированием расходов за счет жителей". (Субсидии, полученные из бюджетов МО и г.о. Коломна, перечисляются на счет дома и отражаются в Отчете об исполнении договора управления за 2017 год в графе "Прочие поступления") | 699 770,94 |
| Текущий ремонт | 36 467,37 |
| Ремонт и восстановление герметизации стыков, герметизация панелей | 36 467,37 |
| Текущий ремонт ТЕР | 297 592,50 |
| Выполнение общестроительных работ по сметам | 297 592,50 |
| Текущий ремонт кровли | 15 612,92 |
| Ремонт кровли 36 м2 | 9 872,54 |

| | |
|---|--------------|
| Ремонт кровли 5м2 | 5 740,38 |
| Техническое обслуживание мягких кровель | |
| Прочие работы по благоустройству придомовой территории | 12 932,29 |
| Посадка деревьев 1 шт. | 11 675,07 |
| Разделка и утилизация древесины | 1 257,22 |
| Работы по санитарному содержанию придомовой территории | 590 144,51 |
| Обслуживание мусоропровода | 363 916,48 |
| Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода | 25 983,99 |
| Периодические работы по дезинфекции мусоропровода | 26 469,27 |
| Работы по уборке мусоропровода | 310 366,90 |
| Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов | 1 096,32 |
| Уборка придомовой территории | 226 228,03 |
| Очистка урн от мусора | 3 824,22 |
| Подметание территории | 42 331,36 |
| Уборка отмосток | 36 945,88 |
| Уборка придомовой территории в зимний период | 33 934,50 |
| Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами | 9 109,50 |
| Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием | 549,00 |
| Посыпка территории | 8 539,44 |
| Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием | 15 736,56 |
| Уборка придомовой территории в летний период | 61 350,79 |
| Выкашивание газонов | 23 913,35 |
| Погрузка и перевозка опавшей листвы | 3 768,32 |
| Уборка газонов от листьев и травы | 33 669,12 |
| Уборка газонов от случайного мусора | 47 841,28 |
| Уборка помещений общего пользования | 369 794,88 |
| Устранение засора мусоропровода | 12 240,60 |
| Осмотры | 30 270,03 |
| Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений | 10 575,26 |
| Осмотр наружных конструкций панельного фасада | 19 694,77 |
| Содержание и техническое обслуживание лифтов | 684 775,32 |
| Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт) | 629 535,60 |
| Ремонт лифтового оборудования | 25 731,69 |
| Ремонт лифтовых машинных помещений по соглашению от 05.09.17г. | 25 731,69 |
| Снижение платы за простой лифта | -399,57 |
| Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов) | 607,20 |
| Техническое освидетельствование лифтов (Подмосковье) | 29 300,40 |
| Услуги по управлению | 1 022 505,12 |
| Услуга по управлению | 966 813,12 |
| Услуги паспортной службы | 55 692,00 |
| Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов | 846 518,40 |
| Сбор и вывоз крупногабаритных отходов | 126 235,20 |
| Сбор и вывоз твердых бытовых отходов | 720 283,20 |
| Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома: | 347 618,15 |
| Водоотведение | 2 702,55 |
| Горячая вода | 41 631,06 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 35 620,92 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 35 620,92 |
| Холодная вода на нужды ГВС | 6 010,14 |
| Холодная вода | 6 010,14 |
| Электрическая энергия | 297 274,40 |
| Электрическая энергия | 297 274,40 |
| Особые и специализированные работы | 301 214,00 |
| Аварийное обслуживание | 258 039,60 |
| Дератизация, дезинсекция | 21 462,08 |
| Дезинсекция в подвалах от насекомых | 13 540,88 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 7 921,20 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 7 921,20 |
| Проверка дымоходов и вентканалов | 21 712,32 |
| Проверка вентканалов | 21 712,32 |

| | |
|-------|--------------|
| Итого | 6 012 822,56 |
|-------|--------------|

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Девичье Поле, 19

| Наименование работы (услуги) | Стоимость выполненных работ |
|---|-----------------------------------|
| Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления) | 5 949,06 |
| Сантехнические работы | 34 991,91 |
| Испытание трубопроводов системы центрального отопления | 24 767,24 |
| Окончательная проверка при сдаче системы | 6 824,32 |
| Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО | 17 313,82 |
| Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой | 629,10 |
| Консервация системы горячего водоснабжения | 1 651,35 |
| Консервация системы отопления | 7 453,42 |
| Техническое обслуживание инженерных сетей | 1 119,90 |
| Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции | 1 119,90 |
| Осмотр распределительных устройств | 1 210,36 |
| Осмотр ВРУ (тип 4) | 1 210,36 |
| Осмотр электрооборудования и электрических сетей | 3 579,56 |
| Осмотр датчика движения | 174,80 |
| Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования | 1 355,32 |
| Осмотр светильника наружного освещения | 104,88 |
| Осмотр фото-реле | 174,80 |
| Осмотр этажного распределительного щита | 1 769,76 |
| Текущий ремонт электрических сетей | 34 519,99 |
| Замена кабелей электроснабжения | 31 869,33 |
| Смена автоматов 1 шт, датчика движения 1 шт | 2 011,79 |
| Смена выключателей 1 шт | 638,87 |
| Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей | 33 347,89 |
| Обслуживание ВРУ (тип 4) | 5 647,17 |
| Обслуживание датчика движения | 440,02 |
| Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования | 3 420,54 |
| Обслуживание светильника наружного освещения | 243,50 |
| Обслуживание фото-реле | 440,02 |
| Обслуживание ЦРЭ | 23 156,64 |
| Текущий ремонт ТЕР | 66 133,97 |
| Выполнение общестроительных работ по сметам | 66 133,97 |
| Техническое обслуживание мягких кровель | |
| Работы по санитарному содержанию придомовой территории | 255 838,88 |
| Обслуживание мусоропровода | 114 173,64 |
| Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода | 8 633,04 |
| Периодические работы по дезинфекции мусоропровода | 8 805,55 |
| Работы по уборке мусоропровода | 96 369,61 |
| Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов | 365,44 |
| Уборка придомовой территории | 141 665,24 |
| Подметание территории | 39 350,90 |
| Уборка отмосток | 13 561,06 |
| Уборка придомовой территории в зимний период | 22 539,20 |
| Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами | 3 235,68 |
| Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием | 263,52 |
| Посыпка территории | 6 697,60 |
| Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием | 12 342,40 |
| Уборка придомовой территории в летний период | 35 192,00 |
| Выкашивание газонов | 10 916,16 |
| Погрузка и перевозка опавшей листвы | 2 443,52 |

| | |
|--|---------------------|
| Уборка газонов от листьев и травы | 21 832,32 |
| Уборка газонов от случайного мусора | 31 022,08 |
| Корректировка стоимости работ по санитарному содержанию за 2017 год. | -42 292,24 |
| Уборка помещений общего пользования | 115 020,12 |
| Устранение засора мусоропровода | 11 670,70 |
| Осмотры | 6 495,55 |
| Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений | 2 053,87 |
| Осмотр наружных конструкций панельного фасада | 4 441,68 |
| Содержание и техническое обслуживание лифтов | 219 814,40 |
| Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт) | 209 845,20 |
| Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов) | 202,40 |
| Техническое освидетельствование лифтов (Подмосковье) | 9 766,80 |
| Услуги по управлению | 318 037,35 |
| Услуга по управлению | 300 715,08 |
| Услуги паспортной службы | 17 322,27 |
| Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов | 263 298,96 |
| Сбор и вывоз крупногабаритных отходов | 39 263,88 |
| Сбор и вывоз твердых бытовых отходов | 224 035,08 |
| Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома: | 165 916,35 |
| Водоотведение | 897,39 |
| Горячая вода | 13 785,24 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 11 790,06 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 11 790,06 |
| Холодная вода на нужды ГВС | 1 995,18 |
| Холодная вода | 1 995,18 |
| Электрическая энергия | 149 238,54 |
| Электрическая энергия | 149 238,54 |
| Особые и специализированные работы | 89 461,56 |
| Аварийное обслуживание | 80 259,96 |
| Дератизация, дезинсекция | 1 964,16 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 1 964,16 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 1 964,16 |
| Проверка дымоходов и вентканалов | 7 237,44 |
| Проверка вентканалов | 7 237,44 |
| Итого | 1 677 936,20 |

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Девичье Поле, 23

| Наименование работы (услуги) | Стоимость выполненных работ |
|---|-----------------------------------|
| Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления) | 23 911,36 |
| Сантехнические работы | 141 054,29 |
| Испытание трубопроводов системы центрального отопления | 99 321,04 |
| Окончательная проверка при сдаче системы | 27 366,76 |
| Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО | 69 431,49 |
| Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой | 2 522,79 |
| Консервация системы горячего водоснабжения | 6 130,81 |
| Консервация системы отопления | 29 889,54 |
| Техническое обслуживание инженерных сетей | 5 712,90 |
| Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции | 5 712,90 |
| Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей | 9 669,21 |
| Осмотр распределительных устройств | 4 841,44 |
| Осмотр ВРУ (тип 4) | 4 841,44 |
| Осмотр электрооборудования и электрических сетей | 14 108,48 |
| Осмотр датчика движения | 699,20 |
| Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования | 5 421,28 |
| Осмотр светильника наружного освещения | 209,76 |
| Осмотр фото-реле | 699,20 |
| Осмотр этажного распределительного щита | 7 079,04 |
| Текущий ремонт электрических сетей | 381 631,98 |
| Восстановление освещения вв подвале | 176 513,56 |
| Восстановление освещения в подвале | 119 394,94 |
| Замена кабелей электроснабжения 5,7 под. | 63 738,66 |
| Замер полного сопр. цепи | 2 581,64 |
| Ремонт электрощита 1 шт | 3 066,32 |
| Смена выключателей | 635,08 |
| Смена выключателей 4 шт | 2 555,43 |
| Смена пакетных выключателей 1 шт | 628,43 |
| Смена пакетных выключателей 1 шт, предохранителя 2 шт | 3 266,31 |
| Смена патронов 3 шт | 713,45 |
| Смена светильников 4 шт, автоматов 2 шт, | 6 258,67 |
| Установка датчика движения 2 шт | 2 279,49 |
| Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей | 132 904,56 |
| Обслуживание ВРУ (тип 4) | 22 588,68 |
| Обслуживание датчика движения | 1 760,08 |
| Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования | 13 682,16 |
| Обслуживание светильника наружного освещения | 487,00 |
| Обслуживание фото-реле | 1 760,08 |
| Обслуживание ЦРЭ | 92 626,56 |
| Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье | 619,10 |
| Текущий ремонт | 24 546,42 |
| Ремонт металлических ограждений | 24 546,42 |
| Текущий ремонт ТЕР | 416 937,24 |
| Выполнение общестроительных работ по сметам | 416 937,24 |
| Зимняя уборка кровли | 1 956,22 |
| Очистка кровли от снега более 40 см | 1 956,22 |
| Текущий ремонт кровли | 32 008,79 |
| Ремонт кровли 62, 7 м2 | 32 008,79 |
| Техническое обслуживание мягких кровель | |
| Прочие работы по благоустройству придомовой территории | 34 592,91 |

| | |
|---|---------------------|
| Валка и утилизация деревьев 1ё шт | 9 822,50 |
| Валка и утилизация деревьев 1шт | 359,03 |
| Опиловка и утилизация растительных остатков | 17 474,63 |
| Разделка древесины | 141,60 |
| Установка огаждений 7,1 м | 6 795,15 |
| Работы по санитарному содержанию придомовой территории | 760 328,50 |
| Обслуживание мусоропровода | 458 049,55 |
| Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода | 34 494,54 |
| Периодические работы по дезинфекции мусоропровода | 35 198,85 |
| Работы по уборке мусоропровода | 386 894,40 |
| Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов | 1 461,76 |
| Уборка придомовой территории | 302 278,95 |
| Очистка урн от мусора | 5 736,33 |
| Подметание территории | 60 273,84 |
| Уборка отмосток | 50 827,28 |
| Уборка придомовой территории в зимний период | 51 497,80 |
| Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами | 13 360,60 |
| Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием | 805,20 |
| Посыпка территории | 13 132,08 |
| Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием | 24 199,92 |
| Уборка придомовой территории в летний период | 69 633,62 |
| Выкашивание газонов | 19 308,78 |
| Погрузка и перевозка опавшей листвы | 5 065,52 |
| Уборка газонов от листьев и травы | 45 259,32 |
| Уборка газонов от случайного мусора | 64 310,08 |
| Уборка помещений общего пользования | 460 943,52 |
| Устранение засора мусоропровода | 16 281,60 |
| Осмотры | 25 092,05 |
| Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений | 10 481,18 |
| Осмотр наружных конструкций панельного фасада | 14 610,87 |
| Содержание и техническое обслуживание лифтов | 851 631,29 |
| Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт) | 850 188,00 |
| Снижение платы за простой лифта | -38 888,10 |
| Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов) | 809,60 |
| Техническое освидетельствование лифтов (Подмосковье) | 39 521,79 |
| Услуги по управлению | 1 274 536,65 |
| Услуга по управлению | 1 205 117,40 |
| Услуги паспортной службы | 69 419,25 |
| Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов | 1 055 171,88 |
| Сбор и вывоз крупногабаритных отходов | 157 350,18 |
| Сбор и вывоз твердых бытовых отходов | 897 821,70 |
| Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома: | 494 527,29 |
| Водоотведение | 3 603,00 |
| Горячая вода | 55 421,76 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 47 410,92 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 47 410,92 |
| Холодная вода на нужды ГВС | 8 010,84 |
| Холодная вода | 8 010,84 |
| Электрическая энергия | 427 491,69 |
| Электрическая энергия | 427 491,69 |
| Особые и специализированные работы | 365 853,13 |
| Аварийное обслуживание | 321 642,30 |
| Дератизация, дезинсекция | 9 952,08 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 9 952,08 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 9 952,08 |
| Ремонт вентканалов, договор №553 от 16.10.17 | 5 308,99 |
| Проверка дымоходов и вентканалов | 28 949,76 |
| Проверка вентканалов | 28 949,76 |
| Итого | 6 644 421,78 |

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Девичье Поле, 25

| Наименование работы (услуги) | Стоимость выполненных работ |
|---|-----------------------------------|
| Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления) | 8 136,77 |
| Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке | 197,54 |
| Сантехнические работы | 48 510,57 |
| Испытание трубопроводов системы центрального отопления | 33 823,32 |
| Окончательная проверка при сдаче системы | 9 319,62 |
| Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО | 23 644,58 |
| Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой | 859,12 |
| Консервация системы горячего водоснабжения | 2 396,80 |
| Консервация системы отопления | 10 178,75 |
| Техническое обслуживание инженерных сетей | 2 111,70 |
| Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции | 2 111,70 |
| Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей | 4 109,76 |
| Осмотр распределительных устройств | 1 210,36 |
| Осмотр ВРУ (тип 4) | 1 210,36 |
| Осмотр электрооборудования и электрических сетей | 5 644,80 |
| Осмотр датчика движения | 262,20 |
| Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования | 2 360,88 |
| Осмотр светильника наружного освещения | 104,88 |
| Осмотр фото-реле | 262,20 |
| Осмотр этажного распределительного щита | 2 654,64 |
| Текущий ремонт электрических сетей | 6 106,08 |
| Датчик движения 1 шт | 1 373,06 |
| Замер полного сопр. цепи | 2 581,64 |
| Смена датчика движения 1 шт | 1 326,15 |
| Смена светильника 1 шт. | 825,23 |
| Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей | 47 904,05 |
| Обслуживание ВРУ (тип 4) | 5 647,17 |
| Обслуживание датчика движения | 660,03 |
| Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования | 5 958,36 |
| Обслуживание светильника наружного освещения | 243,50 |
| Обслуживание фото-реле | 660,03 |
| Обслуживание ЩРЭ | 34 734,96 |
| Текущий ремонт ТЕР | 13 710,75 |
| Выполнение общестроительных работ по сметам | 13 710,75 |
| Техническое обслуживание мягких кровель | |
| Работы по санитарному содержанию придомовой территории | 318 127,84 |
| Обслуживание мусоропровода | 171 351,21 |
| Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода | 13 006,20 |
| Периодические работы по дезинфекции мусоропровода | 13 243,40 |
| Работы по уборке мусоропровода | 144 553,45 |
| Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов | 548,16 |
| Уборка придомовой территории | 146 776,63 |
| Очистка урн от мусора | 3 824,22 |
| Подметание территории | 31 479,92 |
| Уборка отмосток | 18 900,06 |
| Уборка придомовой территории в зимний период | 25 579,49 |
| Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами | 5 526,43 |
| Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием | 333,06 |
| Посыпка территории | 6 936,80 |

| | |
|--|---------------------|
| Сдвигание свежеснеженного снега с территории с усовершенствованным покрытием | 12 783,20 |
| Уборка придомовой территории в летний период | 34 814,54 |
| Выкашивание газонов | 9 633,84 |
| Погрузка и перевозка опавшей листвы | 2 534,60 |
| Уборка газонов от листьев и травы | 22 646,10 |
| Уборка газонов от случайного мусора | 32 178,40 |
| Уборка помещений общего пользования | 172 338,84 |
| Устранение засора мусоропровода | 9 574,20 |
| Осмотры | 10 109,80 |
| Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений | 3 955,42 |
| Осмотр наружных конструкций панельного фасада | 6 154,38 |
| Содержание и техническое обслуживание лифтов | 312 947,82 |
| Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт) | 325 575,00 |
| Снижение платы за простой лифта | -28 035,57 |
| Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов) | 303,60 |
| Техническое освидетельствование лифтов (Подмосковье) | 15 104,79 |
| Услуги по управлению | 476 527,44 |
| Услуга по управлению | 450 572,76 |
| Услуги паспортной службы | 25 954,68 |
| Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов | 394 510,68 |
| Сбор и вывоз крупногабаритных отходов | 58 830,54 |
| Сбор и вывоз твердых бытовых отходов | 335 680,14 |
| Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома: | 225 749,43 |
| Водоотведение | 1 370,01 |
| Горячая вода | 21 107,34 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 18 061,32 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 18 061,32 |
| Холодная вода на нужды ГВС | 3 046,02 |
| Холодная вода | 3 046,02 |
| Электрическая энергия | 200 226,06 |
| Электрическая энергия | 200 226,06 |
| Особые и специализированные работы | 134 792,61 |
| Аварийное обслуживание | 120 256,53 |
| Дератизация, дезинсекция | 3 679,92 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 3 679,92 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 3 679,92 |
| Проверка дымоходов и вентканалов | 10 856,16 |
| Проверка вентканалов | 10 856,16 |
| Итого | 2 213 737,40 |

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Девичье Поле, 27

| Наименование работы (услуги) | Стоимость выполненных работ |
|---|-----------------------------------|
| Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления) | 5 757,15 |
| Сантехнические работы | 34 979,53 |
| Испытание трубопроводов системы центрального отопления | 23 924,76 |
| Окончательная проверка при сдаче системы | 6 592,19 |
| Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО | 16 724,87 |
| Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой | 607,70 |
| Консервация системы горячего водоснабжения | 1 648,08 |
| Консервация системы отопления | 7 199,89 |
| Техническое обслуживание инженерных сетей | 2 206,80 |
| Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции | 2 206,80 |
| Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей | 3 597,05 |
| Осмотр распределительных устройств | 1 210,36 |
| Осмотр ВРУ (тип 4) | 1 210,36 |
| Осмотр электрооборудования и электрических сетей | 3 798,16 |
| Осмотр датчика движения | 174,80 |
| Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования | 1 573,92 |
| Осмотр светильника наружного освещения | 104,88 |
| Осмотр фото-реле | 174,80 |
| Осмотр этажного распределительного щита | 1 769,76 |
| Текущий ремонт электрических сетей | 8 674,35 |
| Замер полного сопротивления цепи | 1 721,09 |
| Смена датчика движения 1 шт | 1 098,83 |
| Смена датчика движения 1 шт. | 1 139,75 |
| Смена светильника 1 шт, | 4 714,68 |
| Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей | 33 899,59 |
| Обслуживание ВРУ (тип 4) | 5 647,17 |
| Обслуживание датчика движения | 440,02 |
| Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования | 3 972,24 |
| Обслуживание светильника наружного освещения | 243,50 |
| Обслуживание фото-реле | 440,02 |
| Обслуживание ЩРЭ | 23 156,64 |
| Текущий ремонт ТЕР | 197 893,34 |
| Выполнение общестроительных работ по сметам | 197 893,34 |
| Техническое обслуживание мягких кровель | |
| Работы по санитарному содержанию придомовой территории | 250 925,95 |
| Обслуживание мусоропровода | 114 177,47 |
| Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода | 8 635,41 |
| Периодические работы по дезинфекции мусоропровода | 8 807,01 |
| Работы по уборке мусоропровода | 96 369,61 |
| Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов | 365,44 |
| Уборка придомовой территории | 136 748,48 |
| Подметание территории | 40 880,92 |
| Уборка отмосток | 13 561,06 |
| Уборка придомовой территории в зимний период | 28 686,42 |
| Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами | 4 736,94 |
| Подметание свежевывающего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием | 285,48 |
| Посыпка территории | 8 324,16 |
| Сдвигание свежевывающего снега с территории с усовершенствованным покрытием | 15 339,84 |
| Уборка придомовой территории в летний период | 27 795,60 |

| | |
|--|---------------------|
| Выкашивание газонов | 7 587,06 |
| Погрузка и перевозка опавшей листвы | 2 034,12 |
| Уборка газонов от листьев и травы | 18 174,42 |
| Уборка газонов от случайного мусора | 25 824,48 |
| Уборка помещений общего пользования | 114 945,36 |
| Устранение засора мусоропровода | 11 176,80 |
| Осмотры | 7 376,97 |
| Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений | 2 955,83 |
| Осмотр наружных конструкций панельного фасада | 4 421,14 |
| Содержание и техническое обслуживание лифтов | 208 631,88 |
| Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт) | 217 050,00 |
| Снижение платы за простой лифта | -18 690,38 |
| Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов) | 202,40 |
| Техническое освидетельствование лифтов (Подмосковье) | 10 069,86 |
| Услуги по управлению | 317 830,86 |
| Услуга по управлению | 300 519,84 |
| Услуги паспортной службы | 17 311,02 |
| Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов | 264 374,61 |
| Сбор и вывоз крупногабаритных отходов | 39 238,38 |
| Сбор и вывоз твердых бытовых отходов | 223 889,58 |
| Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет) | 1 246,65 |
| Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома: | 122 664,37 |
| Водоотведение | 894,30 |
| Горячая вода | 13 779,84 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 11 790,06 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 11 790,06 |
| Холодная вода на нужды ГВС | 1 989,78 |
| Холодная вода | 1 989,78 |
| Электрическая энергия | 106 000,45 |
| Электрическая энергия | 106 000,45 |
| Особые и специализированные работы | 91 608,04 |
| Аварийное обслуживание | 80 207,82 |
| Дератизация, дезинсекция | 3 810,96 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 3 810,96 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 3 810,96 |
| Проверка дымоходов и вентканалов | 7 589,26 |
| Проверка вентканалов | 7 589,26 |
| Итого | 1 725 342,82 |

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Дм.Донского наб., 32

| Наименование работы (услуги) | Стоимость выполненных работ |
|---|-----------------------------------|
| Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления) | 6 831,82 |
| Сантехнические работы | 39 943,37 |
| Испытание трубопроводов системы центрального отопления | 28 324,04 |
| Окончательная проверка при сдаче системы | 7 804,36 |
| Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО | 19 800,24 |
| Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой | 719,44 |
| Консервация системы горячего водоснабжения | 1 677,73 |
| Консервация системы отопления | 8 523,80 |
| Техническое обслуживание инженерных сетей | 1 417,80 |
| Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции | 1 417,80 |
| Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей | 4 493,59 |
| Осмотр распределительных устройств | 1 210,36 |
| Осмотр ВРУ (тип 4) | 1 210,36 |
| Осмотр электрооборудования и электрических сетей | 3 474,68 |
| Осмотр датчика движения | 174,80 |
| Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования | 1 355,32 |
| Осмотр фото-реле | 174,80 |
| Осмотр этажного распределительного щита | 1 769,76 |
| Текущий ремонт электрических сетей | 82 678,65 |
| Восстановление освещения в подвале | 79 045,31 |
| Замер полного сопр. цепи | 1 721,09 |
| Смена пак. выключателей 1шт | 568,45 |
| Смена пакетных выключателей 2 шт. | 1 343,80 |
| Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей | 33 104,39 |
| Обслуживание ВРУ (тип 4) | 5 647,17 |
| Обслуживание датчика движения | 440,02 |
| Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования | 3 420,54 |
| Обслуживание фото-реле | 440,02 |
| Обслуживание ЦРЭ | 23 156,64 |
| Текущий ремонт | 167 223,92 |
| Монтаж козырька металлического | 35 723,47 |
| Ремонт и восстановление герметизации стыков,герметизация панелей | 131 500,45 |
| Текущий ремонт ТЕР | 265 042,66 |
| Выполнение общестроительных работ по сметам | 265 042,66 |
| Текущий ремонт кровли | 136 447,30 |
| Разборка трубопроводов ,прокладка трубопроводов | 18 131,25 |
| Ремонт кровли 150 м2 | 53 260,53 |
| Ремонт кровли 73 м2 | 35 039,75 |
| Ремонт кровли 79 м2 | 30 015,77 |
| Техническое обслуживание мягких кровель | |
| Прочие работы по благоустройству придомовой территории | 31 562,01 |
| Валка деревьев с корня без корчевки пня,формовочная обрезка деревьев ,поргузка,перевозка ,утилизация порубочных остатков . | 31 562,01 |
| Работы по санитарному содержанию придомовой территории | 231 151,56 |
| Обслуживание мусоропровода | 122 669,49 |
| Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода | 8 628,33 |
| Периодические работы по дезинфекции мусоропровода | 8 802,63 |
| Работы по уборке мусоропровода | 104 873,09 |
| Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов | 365,44 |
| Уборка придомовой территории | 108 482,07 |

| | |
|---|---------------------|
| Очистка урн от мусора | 3 824,22 |
| Подметание территории | 18 694,56 |
| Уборка отмосток | 8 218,44 |
| Уборка придомовой территории в зимний период | 37 765,41 |
| Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами | 13 299,87 |
| Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием | 801,54 |
| Посыпка территории | 8 324,16 |
| Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием | 15 339,84 |
| Уборка придомовой территории в летний период | 21 069,52 |
| Выкашивание газонов | 6 271,86 |
| Погрузка и перевозка опавшей листвы | 1 489,48 |
| Уборка газонов от листьев и травы | 13 308,18 |
| Уборка газонов от случайного мусора | 18 909,92 |
| Уборка помещений общего пользования | 125 125,44 |
| Устранение засора мусоропровода | 13 360,80 |
| Осмотры | 7 010,88 |
| Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений | 2 392,87 |
| Осмотр наружных конструкций панельного фасада | 4 618,01 |
| Содержание и техническое обслуживание лифтов | 200 793,96 |
| Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт) | 217 050,00 |
| Снижение платы за простой лифта | -26 528,30 |
| Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов) | 202,40 |
| Техническое освидетельствование лифтов (Подмосковье) | 10 069,86 |
| Услуги по управлению | 345 979,59 |
| Услуга по управлению | 327 135,36 |
| Услуги паспортной службы | 18 844,23 |
| Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов | 286 431,84 |
| Сбор и вывоз крупногабаритных отходов | 42 713,52 |
| Сбор и вывоз твердых бытовых отходов | 243 718,32 |
| Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома: | 138 281,34 |
| Водоотведение | 932,37 |
| Горячая вода | 14 366,10 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 12 291,72 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 12 291,72 |
| Холодная вода на нужды ГВС | 2 074,38 |
| Холодная вода | 2 074,38 |
| Электрическая энергия | 120 908,49 |
| Электрическая энергия | 120 908,49 |
| Особые и специализированные работы | 120 147,16 |
| Аварийное обслуживание | 87 311,49 |
| Дератизация, дезинсекция | 15 118,23 |
| Дезинсекция в подвалах от насекомых | 12 647,91 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 2 470,32 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 2 470,32 |
| Проверка дымоходов и вентканалов | 7 237,44 |
| Проверка вентканалов | 7 237,44 |
| Техническое обслуживание газового оборудования | 10 480,00 |
| Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования | 8 640,00 |
| Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания | 1 840,00 |
| Итого | 2 394 241,91 |

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Дм.Донского наб., 33

| Наименование работы (услуги) | Стоимость выполненных работ |
|---|-----------------------------------|
| Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления) | 20 303,55 |
| Сантехнические работы | 122 108,86 |
| Испытание трубопроводов системы центрального отопления | 84 265,10 |
| Окончательная проверка при сдаче системы | 23 218,27 |
| Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО | 58 906,47 |
| Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой | 2 140,36 |
| Консервация системы горячего водоснабжения | 5 550,93 |
| Консервация системы отопления | 25 358,63 |
| Техническое обслуживание инженерных сетей | 6 934,20 |
| Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции | 6 934,20 |
| Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей | 5 433,44 |
| Осмотр распределительных устройств | 3 268,16 |
| Осмотр ВРУ (тип 3) | 847,44 |
| Осмотр ВРУ (тип 4) | 2 420,72 |
| Осмотр электрооборудования и электрических сетей | 13 083,80 |
| Осмотр датчика движения | 611,80 |
| Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования | 5 508,72 |
| Осмотр светильника наружного освещения | 157,32 |
| Осмотр фото-реле | 611,80 |
| Осмотр этажного распределительного щита | 6 194,16 |
| Текущий ремонт электрических сетей | 26 307,08 |
| Замер полного сопротив цепи | 6 023,81 |
| Смена выключателей 1 шт. провода 5 м. | 1 377,11 |
| Смена ламп 2 шт, кабеля 3 м | 1 126,61 |
| Смена павтронов 2 шт. | 1 970,60 |
| Смена патронов | 237,81 |
| Смена светильников 1 шт. | 801,48 |
| Смена светильников 4 шт, автоматов 2 шт | 6 258,67 |
| Установка коробов для провода | 6 080,00 |
| Установка предохранителей 2 шт | 1 181,70 |
| Установка предохранителя | 1 249,29 |
| Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей | 113 643,47 |
| Обслуживание ВРУ (тип 3) | 3 952,66 |
| Обслуживание ВРУ (тип 4) | 11 294,34 |
| Обслуживание датчика движения | 1 540,07 |
| Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования | 13 902,84 |
| Обслуживание светильника наружного освещения | 365,25 |
| Обслуживание фото-реле | 1 540,07 |
| Обслуживание ЦРЭ | 81 048,24 |
| Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье | 6 449,00 |
| Ремонт подъезда № 4, проведенный в 2017 году, в рамках проекта "Организация ремонта 32 тысяч подъездов с софинансированием расходов за счет жителей". (Субсидии, полученные из бюджетов МО и г.о. Коломна, перечисляются на счет дома и отражаются в Отчете об исполнении договора управления за 2017 год в графе "Прочие поступления") | 181 377,08 |
| Текущий ремонт ТЕР | 643 196,98 |
| Выполнение общестроительных работ по сметам | 643 196,98 |
| Зимняя уборка кровли | 6 264,30 |
| Очистка кровли от снега более 40 см | 6 264,30 |
| Текущий ремонт кровли | 135 618,38 |
| Ремонт кровли 283 м2 | 135 618,38 |

| | |
|---|---------------------|
| Техническое обслуживание мягких кровель | |
| Прочие работы по благоустройству придомовой территории | 29 208,40 |
| Валка и утилизация деревьев 5шт | 29 110,26 |
| Разделка древесины | 98,14 |
| Работы по санитарному содержанию придомовой территории | 793 189,47 |
| Обслуживание мусоропровода | 424 007,77 |
| Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода | 29 968,20 |
| Периодические работы по дезинфекции мусоропровода | 30 666,03 |
| Работы по уборке мусоропровода | 362 094,50 |
| Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов | 1 279,04 |
| Уборка придомовой территории | 369 181,70 |
| Очистка урн от мусора | 9 560,55 |
| Подметание территории | 68 654,16 |
| Уборка отмосток | 36 649,80 |
| Уборка придомовой территории в зимний период | 93 443,63 |
| Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами | 19 251,41 |
| Подметание свежевывающего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием | 1 160,22 |
| Посыпка территории | 25 690,08 |
| Сдвигание свежевывающего снега с территории с усовершенствованным покрытием | 47 341,92 |
| Уборка придомовой территории в летний период | 83 890,68 |
| Выкашивание газонов | 23 648,94 |
| Погрузка и перевозка опавшей листвы | 6 063,72 |
| Уборка газонов от листьев и травы | 54 178,02 |
| Уборка газонов от случайного мусора | 76 982,88 |
| Уборка помещений общего пользования | 431 007,00 |
| Устранение засора мусоропровода | 18 139,80 |
| Осмотры | 21 417,52 |
| Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений | 7 695,07 |
| Осмотр наружных конструкций панельного фасада | 13 722,45 |
| Содержание и техническое обслуживание лифтов | 702 778,86 |
| Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт) | 759 675,00 |
| Снижение платы за простой лифта | -92 849,05 |
| Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов) | 708,40 |
| Техническое освидетельствование лифтов (Подмосковье) | 35 244,51 |
| Услуги по управлению | 1 191 760,53 |
| Услуга по управлению | 1 126 849,80 |
| Услуги паспортной службы | 64 910,73 |
| Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов | 986 642,64 |
| Сбор и вывоз крупногабаритных отходов | 147 130,92 |
| Сбор и вывоз твердых бытовых отходов | 839 511,72 |
| Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома: | 473 984,10 |
| Водоотведение | 3 146,94 |
| Горячая вода | 48 385,98 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 41 390,52 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 41 390,52 |
| Холодная вода на нужды ГВС | 6 995,46 |
| Холодная вода | 6 995,46 |
| Электрическая энергия | 415 455,72 |
| Электрическая энергия | 415 455,72 |
| Особые и специализированные работы | 365 428,52 |
| Аварийное обслуживание | 300 752,94 |
| Дератизация, дезинсекция | 39 344,54 |
| Дезинсекция в подвалах от насекомых | 30 435,98 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 8 908,56 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 8 908,56 |
| Проверка дымоходов и вентканалов | 25 331,04 |
| Проверка вентканалов | 25 331,04 |
| Итого | 6 794 791,99 |

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Спирина, 11

| Наименование работы (услуги) | Стоимость выполненных работ |
|---|-----------------------------------|
| Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления) | 16 427,07 |
| Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке | 1 185,24 |
| Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке | 987,70 |
| Сантехнические работы | 97 581,36 |
| Испытание трубопроводов системы центрального отопления | 68 202,99 |
| Окончательная проверка при сдаче системы | 18 792,54 |
| Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО | 47 678,07 |
| Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой | 1 732,38 |
| Консервация системы горячего водоснабжения | 4 625,85 |
| Консервация системы отопления | 20 524,92 |
| Техническое обслуживание инженерных сетей | 4 227,60 |
| Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции | 4 227,60 |
| Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей | 191,91 |
| Осмотр распределительных устройств | 2 420,72 |
| Осмотр ВРУ (тип 4) | 2 420,72 |
| Осмотр электрооборудования и электрических сетей | 15 956,76 |
| Осмотр датчика движения | 5 244,00 |
| Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования | 4 721,76 |
| Осмотр светильника наружного освещения | 157,32 |
| Осмотр фото-реле | 524,40 |
| Осмотр этажного распределительного щита | 5 309,28 |
| Текущий ремонт электрических сетей | 235 703,13 |
| Восстановление освещения в подвале | 219 051,38 |
| Датчик движения 1 шт | 1 129,48 |
| Монтаж фотореле 2 шт | 4 606,47 |
| Смена гусака 1 шт. | 3 780,65 |
| Смена ламп 1 шт, провода 1 м, фотореле 1 шт | 3 323,26 |
| Смена пак. выкл. 2 шт | 1 306,91 |
| Смена автоматов 2 шт | 1 401,95 |
| Установка датчика движения 1 шт. | 1 103,03 |
| Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей | 107 566,89 |
| Обслуживание ВРУ (тип 4) | 11 294,34 |
| Обслуживание датчика движения | 13 200,60 |
| Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования | 11 916,72 |
| Обслуживание светильника наружного освещения | 365,25 |
| Обслуживание фото-реле | 1 320,06 |
| Обслуживание ЩРЭ | 69 469,92 |
| Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье | 2 734,38 |
| Текущий ремонт ТЕР | 156 092,51 |
| Выполнение общестроительных работ по сметам | 156 092,51 |
| Техническое обслуживание мягких кровель | |
| Работы по санитарному содержанию придомовой территории | 575 179,38 |
| Обслуживание мусоропровода | 334 237,16 |
| Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода | 23 848,23 |
| Периодические работы по дезинфекции мусоропровода | 25 145,43 |
| Работы по уборке мусоропровода | 284 147,18 |
| Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов | 1 096,32 |
| Уборка придомовой территории | 240 942,22 |
| Очистка урн от мусора | 9 560,55 |
| Подметание территории | 59 575,48 |

| | |
|--|---------------------|
| Уборка отмосток | 38 761,14 |
| Уборка придомовой территории в зимний период | 53 542,66 |
| Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами | 17 854,62 |
| Подметание свежеснеженного снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием | 1 076,04 |
| Посыпка территории | 12 175,28 |
| Сдвигание свежеснеженного снега с территории с усовершенствованным покрытием | 22 436,72 |
| Уборка придомовой территории в летний период | 45 665,43 |
| Выкашивание газонов | 15 217,96 |
| Погрузка и перевозка опавшей листвы | 2 665,24 |
| Уборка газонов от листьев и травы | 27 782,23 |
| Уборка газонов от случайного мусора | 33 836,96 |
| Корректировка стоимости работ по санитарному содержанию за 2017 год. | -3 968,89 |
| Уборка помещений общего пользования | 338 465,76 |
| Устранение засора мусоропровода | 14 610,00 |
| Осмотры | 20 437,70 |
| Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений | 10 507,15 |
| Осмотр наружных конструкций панельного фасада | 9 930,55 |
| Содержание и техническое обслуживание лифтов | 659 443,20 |
| Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт) | 629 535,60 |
| Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов) | 607,20 |
| Техническое освидетельствование лифтов (Подмосковье) | 29 300,40 |
| Услуги по управлению | 935 878,11 |
| Услуга по управлению | 884 904,36 |
| Услуги паспортной службы | 50 973,75 |
| Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов | 774 801,00 |
| Сбор и вывоз крупногабаритных отходов | 115 540,50 |
| Сбор и вывоз твердых бытовых отходов | 659 260,50 |
| Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома: | 334 016,66 |
| Водоотведение | 2 698,89 |
| Горячая вода | 32 471,61 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 27 795,54 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 27 795,54 |
| Холодная вода на нужды ГВС | 4 676,07 |
| Холодная вода | -7 756,91 |
| Электрическая энергия | 306 603,07 |
| Электрическая энергия | 306 603,07 |
| Особые и специализированные работы | 764 854,48 |
| Аварийное обслуживание | 236 178,39 |
| Дератизация, дезинсекция | 7 367,04 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 7 367,04 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 7 367,04 |
| Установка ОДПУ тэ, гвс, хвс по договору №396 от 13.09.17 | 446 896,68 |
| Проверка дымоходов и вентканалов | 21 712,32 |
| Проверка вентканалов | 21 712,32 |
| Техническое обслуживание ИТП, АИТП и УУ | 5 199,02 |
| Установка/Проверка/Замена ОДПУ и сопутствующие мероприятия | 47 501,03 |
| Изготовление проектной документации на установку ОДПУ ХВС ГВС ЦО (по решению общего собрания собственников Протокол №2 от 04.07.2017). Договор №274 от 07.07.2017. | 47 501,03 |
| Итого | 5 102 076,75 |

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Спирина, 12

| Наименование работы (услуги) | Стоимость выполненных работ |
|---|-----------------------------------|
| Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления) | 15 659,45 |
| Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке | 790,16 |
| Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке | 2 568,02 |
| Сантехнические работы | 92 631,93 |
| Испытание трубопроводов системы центрального отопления | 64 977,95 |
| Окончательная проверка при сдаче системы | 17 903,92 |
| Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО | 45 423,57 |
| Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой | 1 650,46 |
| Консервация системы горячего водоснабжения | 4 634,90 |
| Консервация системы отопления | 19 554,38 |
| Техническое обслуживание инженерных сетей | 3 464,70 |
| Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции | 3 464,70 |
| Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей | 2 243,88 |
| Осмотр распределительных устройств | 3 631,08 |
| Осмотр ВРУ (тип 4) | 3 631,08 |
| Осмотр электрооборудования и электрических сетей | 11 237,16 |
| Осмотр датчика движения | 524,40 |
| Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования | 4 721,76 |
| Осмотр светильника наружного освещения | 157,32 |
| Осмотр фото-реле | 524,40 |
| Осмотр этажного распределительного щита | 5 309,28 |
| Текущий ремонт электрических сетей | 218 762,20 |
| Замер полного сопротив. цепи | 54 176,84 |
| Смена пакетных выключателей | 710,63 |
| Смена патронов 1 шт | 223,96 |
| Смена светильника 3 шт, выключателя 1 шт. | 3 507,45 |
| Смена светильников 2 шт, провода 9 м, выключателей 1 шт, коробка 32м | 7 817,90 |
| Смена светильников 3 шт, автоматов 1 шт | 3 176,73 |
| Смена светильников 4 шт | 3 234,30 |
| Смена светильников с лампами 54 шт, монтаж датчика движения 54 шт | 124 782,91 |
| Смена электрооборудования | 21 131,48 |
| Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей | 101 333,52 |
| Обслуживание ВРУ (тип 4) | 16 941,51 |
| Обслуживание датчика движения | 1 320,06 |
| Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования | 11 916,72 |
| Обслуживание светильника наружного освещения | 365,25 |
| Обслуживание фото-реле | 1 320,06 |
| Обслуживание ЩРЭ | 69 469,92 |
| Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье | 7 222,88 |
| Ремонт подъезда № 6, проведенный в 2017 году, в рамках проекта "Организация ремонта 32 тысяч подъездов с софинансированием расходов за счет жителей". (Субсидии, полученные из бюджетов МО и г.о. Коломна, перечисляются на счет дома и отражаются в Отчете об исполнении договора управления за 2017 год в графе "Прочие поступления") | 183 690,21 |
| Текущий ремонт | 92 063,43 |
| Изоляция трубопровода изделиями | 92 063,43 |
| Текущий ремонт ТЕР | 65 422,92 |
| Выполнение общестроительных работ по сметам | 65 422,92 |
| Текущий ремонт кровли | 23 830,45 |
| Ремонт и восстановление герметизации ,герметизация панелей | 23 830,45 |
| Техническое обслуживание мягких кровель | |

| | |
|---|---------------------|
| Прочие работы по благоустройству придомовой территории | 23 350,11 |
| Посадка деревьев 4 шт | 23 350,11 |
| Работы по санитарному содержанию придомовой территории | 592 770,33 |
| Обслуживание мусоропровода | 348 417,79 |
| Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода | 26 040,60 |
| Периодические работы по дезинфекции мусоропровода | 26 504,34 |
| Работы по уборке мусоропровода | 294 776,53 |
| Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов | 1 096,32 |
| Уборка придомовой территории | 244 352,54 |
| Очистка урн от мусора | 9 560,55 |
| Подметание территории | 43 620,64 |
| Уборка отмосток | 32 140,78 |
| Уборка придомовой территории в зимний период | 48 350,57 |
| Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами | 15 971,99 |
| Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием | 962,58 |
| Посыпка территории | 11 051,04 |
| Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием | 20 364,96 |
| Уборка придомовой территории в летний период | 63 960,00 |
| Выкашивание газонов | 21 920,00 |
| Погрузка и перевозка опавшей листвы | 3 680,00 |
| Уборка газонов от листьев и травы | 38 360,00 |
| Уборка газонов от случайного мусора | 46 720,00 |
| Уборка помещений общего пользования | 351 412,44 |
| Устранение засора мусоропровода | 13 318,20 |
| Осмотры | 17 226,13 |
| Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений | 5 908,63 |
| Осмотр наружных конструкций панельного фасада | 11 317,50 |
| Содержание и техническое обслуживание лифтов | 659 443,20 |
| Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт) | 629 535,60 |
| Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов) | 607,20 |
| Техническое освидетельствование лифтов (Подмосковье) | 29 300,40 |
| Услуги по управлению | 970 337,67 |
| Услуга по управлению | 918 752,88 |
| Услуги паспортной службы | 51 584,79 |
| Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов | 787 123,50 |
| Сбор и вывоз крупногабаритных отходов | 119 960,04 |
| Сбор и вывоз твердых бытовых отходов | 667 163,46 |
| Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома: | 372 696,25 |
| Водоотведение | 2 722,83 |
| Горячая вода | 41 925,60 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 35 871,78 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 35 871,78 |
| Холодная вода на нужды ГВС | 6 053,82 |
| Холодная вода | 6 053,82 |
| Электрическая энергия | 321 994,00 |
| Электрическая энергия | 321 994,00 |
| Особые и специализированные работы | 283 499,14 |
| Аварийное обслуживание | 245 212,47 |
| Дератизация, дезинсекция | 16 373,31 |
| Дезинсекция в подвалах от насекомых | 10 302,63 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 6 070,68 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 6 070,68 |
| Проверка дымоходов и вентканалов | 21 913,36 |
| Проверка вентканалов | 21 913,36 |
| Итого | 5 131 580,72 |

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Спирина, 2

| Наименование работы (услуги) | Стоимость выполненных работ |
|---|-----------------------------------|
| Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления) | 8 021,63 |
| Сантехнические работы | 46 379,22 |
| Испытание трубопроводов системы центрального отопления | 33 307,91 |
| Окончательная проверка при сдаче системы | 9 177,61 |
| Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО | 23 284,27 |
| Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой | 846,03 |
| Консервация системы горячего водоснабжения | 1 698,87 |
| Консервация системы отопления | 10 023,64 |
| Техническое обслуживание инженерных сетей | 1 348,80 |
| Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции | 1 348,80 |
| Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей | 2 302,87 |
| Осмотр распределительных устройств | 1 210,36 |
| Осмотр ВРУ (тип 4) | 1 210,36 |
| Осмотр электрооборудования и электрических сетей | 3 688,86 |
| Осмотр датчика движения | 174,80 |
| Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования | 1 464,62 |
| Осмотр светильника наружного освещения | 104,88 |
| Осмотр фото-реле | 174,80 |
| Осмотр этажного распределительного щита | 1 769,76 |
| Текущий ремонт электрических сетей | 5 227,76 |
| Замена провода 30 м | 3 149,97 |
| Смена провода 4 м. | 938,04 |
| Установка датчика движения | 1 139,75 |
| Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей | 33 623,74 |
| Обслуживание ВРУ (тип 4) | 5 647,17 |
| Обслуживание датчика движения | 440,02 |
| Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования | 3 696,39 |
| Обслуживание светильника наружного освещения | 243,50 |
| Обслуживание фото-реле | 440,02 |
| Обслуживание ЦРЭ | 23 156,64 |
| Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье | 4 127,36 |
| Текущий ремонт ТЕР | 67 107,24 |
| Выполнение общестроительных работ по сметам | 67 107,24 |
| Зимняя уборка кровли | 1 472,66 |
| Очистка кровли от снега более 40 см | 1 472,66 |
| Текущий ремонт кровли | 27 072,50 |
| Ремонт кровли 62 м2 | 27 072,50 |
| Техническое обслуживание мягких кровель | |
| Прочие работы по благоустройству придомовой территории | 65 383,18 |
| Обрезка и утилизация деревьев | 53 708,11 |
| Посадка деревьев 10 шт | 11 675,07 |
| Работы по санитарному содержанию придомовой территории | 231 243,10 |
| Обслуживание мусоропровода | 122 646,60 |
| Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода | 8 614,20 |
| Периодические работы по дезинфекции мусоропровода | 8 793,87 |
| Работы по уборке мусоропровода | 104 873,09 |
| Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов | 365,44 |
| Уборка придомовой территории | 108 596,50 |
| Очистка урн от мусора | 3 807,60 |
| Подметание территории | 38 194,92 |

| | |
|---|---------------------|
| Уборка отмосток | 4 271,20 |
| Уборка придомовой территории в зимний период | 50 666,04 |
| Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами | 2 186,28 |
| Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием | 131,76 |
| Посыпка территории | 17 007,12 |
| Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием | 31 340,88 |
| Уборка придомовой территории в летний период | 5 933,54 |
| Выкашивание газонов | 1 454,94 |
| Погрузка и перевозка опавшей листвы | 450,80 |
| Уборка газонов от листьев и травы | 4 027,80 |
| Уборка газонов от случайного мусора | 5 723,20 |
| Уборка помещений общего пользования | 125 286,84 |
| Устранение засора мусоропровода | 13 048,80 |
| Осмотры | 8 494,65 |
| Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений | 3 770,66 |
| Осмотр наружных конструкций панельного фасада | 4 723,99 |
| Содержание и техническое обслуживание лифтов | 219 814,40 |
| Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт) | 209 845,20 |
| Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов) | 202,40 |
| Техническое освидетельствование лифтов (Подмосковье) | 9 766,80 |
| Услуги по управлению | 345 998,16 |
| Услуга по управлению | 327 557,16 |
| Услуги паспортной службы | 18 441,00 |
| Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов | 281 272,20 |
| Сбор и вывоз крупногабаритных отходов | 42 768,60 |
| Сбор и вывоз твердых бытовых отходов | 238 503,60 |
| Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома: | 134 042,67 |
| Водоотведение | 1 045,92 |
| Горячая вода | 16 122,30 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 13 796,88 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 13 796,88 |
| Холодная вода на нужды ГВС | 2 325,42 |
| Холодная вода | 2 325,42 |
| Электрическая энергия | 114 549,03 |
| Электрическая энергия | 114 549,03 |
| Особые и специализированные работы | 97 014,57 |
| Аварийное обслуживание | 87 424,05 |
| Дератизация, дезинсекция | 2 353,08 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 2 353,08 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 2 353,08 |
| Проверка дымоходов и вентканалов | 7 237,44 |
| Проверка вентканалов | 7 237,44 |
| Итого | 1 759 836,73 |

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Спирина, 6

| Наименование работы (услуги) | Стоимость выполненных работ |
|---|-----------------------------------|
| Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления) | 8 136,77 |
| Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке | 790,16 |
| Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке | 987,70 |
| Сантехнические работы | 48 427,83 |
| Испытание трубопроводов системы центрального отопления | 33 785,65 |
| Окончательная проверка при сдаче системы | 9 309,24 |
| Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО | 23 618,24 |
| Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой | 858,17 |
| Консервация системы горячего водоснабжения | 2 393,97 |
| Консервация системы отопления | 10 167,41 |
| Техническое обслуживание инженерных сетей | 2 080,80 |
| Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции | 2 080,80 |
| Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей | 3 206,32 |
| Осмотр распределительных устройств | 1 210,36 |
| Осмотр ВРУ (тип 4) | 1 210,36 |
| Осмотр электрооборудования и электрических сетей | 5 351,86 |
| Осмотр датчика движения | 262,20 |
| Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования | 2 032,98 |
| Осмотр светильника наружного освещения | 52,44 |
| Осмотр фото-реле | 349,60 |
| Осмотр этажного распределительного щита | 2 654,64 |
| Текущий ремонт электрических сетей | 47 743,80 |
| Восстановление освещения в подвале | 15 898,10 |
| Монтаж датчика движения - 1 шт. | 1 139,29 |
| Монтаж датчиков движения 9 шт, патронов 9 шт, светильников 9 шт, провода 9 м | 24 640,78 |
| Смена пакетных выключателей 1 шт | 590,74 |
| Смена светильника 2 шт, автомата 2 шт,отореле 1 шт | 5 474,89 |
| Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей | 47 174,76 |
| Обслуживание ВРУ (тип 4) | 5 647,17 |
| Обслуживание датчика движения | 660,03 |
| Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования | 5 130,81 |
| Обслуживание светильника наружного освещения | 121,75 |
| Обслуживание фото-реле | 880,04 |
| Обслуживание ЦРЭ | 34 734,96 |
| Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье | 4 643,28 |
| Текущий ремонт | 35 504,23 |
| Демонтаж оконных коробок с отбивкой штукатурки ,снятие оконных переплётгов остеклённых,установка оконных блоков ,вывоз мусора | 35 504,23 |
| Текущий ремонт ТЕР | 204 697,33 |
| Выполнение общестроительных работ по сметам | 204 697,33 |
| Текущий ремонт кровли | 32 308,36 |
| Ремонт кровли 5 м2 | 5 955,18 |
| Ремонт кровли 73 м2 | 26 353,18 |
| Техническое обслуживание мягких кровель | |
| Прочие работы по благоустройству придомовой территории | 11 675,07 |
| Посадка деревьев 1 шт | 11 675,07 |
| Работы по санитарному содержанию придомовой территории | 290 321,81 |
| Обслуживание мусоропровода | 169 225,34 |
| Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода | 13 006,20 |
| Периодические работы по дезинфекции мусоропровода | 13 243,40 |

| | |
|--|---------------------|
| Работы по уборке мусоропровода | 142 427,58 |
| Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов | 548,16 |
| Уборка придомовой территории | 121 096,47 |
| Подметание территории | 32 446,88 |
| Уборка отмосток | 19 540,74 |
| Уборка придомовой территории в зимний период | 13 991,79 |
| Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами | 3 704,53 |
| Подметание свежеснеженного снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием | 223,26 |
| Посыпка территории | 3 540,16 |
| Сдвигание свежеснеженного снега с территории с усовершенствованным покрытием | 6 523,84 |
| Уборка придомовой территории в летний период | 27 236,90 |
| Выкашивание газонов | 5 419,72 |
| Погрузка и перевозка опавшей листвы | 2 196,04 |
| Уборка газонов от листьев и травы | 19 621,14 |
| Уборка газонов от случайного мусора | 27 880,16 |
| Уборка помещений общего пользования | 169 837,92 |
| Устранение засора мусоропровода | 11 701,80 |
| Осмотры | 9 561,28 |
| Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений | 3 426,36 |
| Осмотр наружных конструкций панельного фасада | 6 134,92 |
| Содержание и техническое обслуживание лифтов | 329 721,60 |
| Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт) | 314 767,80 |
| Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов) | 303,60 |
| Техническое освидетельствование лифтов (Подмосковье) | 14 650,20 |
| Услуги по управлению | 469 612,08 |
| Услуга по управлению | 444 034,08 |
| Услуги паспортной службы | 25 578,00 |
| Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов | 388 785,60 |
| Сбор и вывоз крупногабаритных отходов | 57 976,80 |
| Сбор и вывоз твердых бытовых отходов | 330 808,80 |
| Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома: | 139 772,89 |
| Водоотведение | 1 349,13 |
| Горячая вода | 20 810,10 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 17 810,46 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 17 810,46 |
| Холодная вода на нужды ГВС | 2 999,64 |
| Холодная вода | 2 999,64 |
| Электрическая энергия | 114 614,02 |
| Электрическая энергия | 114 614,02 |
| Особые и специализированные работы | 132 995,04 |
| Аварийное обслуживание | 118 511,40 |
| Дератизация, дезинсекция | 3 627,48 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 3 627,48 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 3 627,48 |
| Проверка дымоходов и вентканалов | 10 856,16 |
| Проверка вентканалов | 10 856,16 |
| Итого | 2 425 610,69 |

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 год

Адрес: Спирина, 9

| Наименование работы (услуги) | Стоимость выполненных работ |
|---|-----------------------------------|
| Внеплановые работы инженерных сетей (повторный пуск и отключение системы центрального отопления) | 21 838,79 |
| Сантехнические работы | 125 274,56 |
| Испытание трубопроводов системы центрального отопления | 90 671,70 |
| Окончательная проверка при сдаче системы | 24 983,53 |
| Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО | 63 385,08 |
| Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой | 2 303,09 |
| Консервация системы горячего водоснабжения | 4 544,54 |
| Консервация системы отопления | 27 286,62 |
| Техническое обслуживание инженерных сетей | 2 771,70 |
| Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции | 2 771,70 |
| Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей | 1 937,78 |
| Осмотр распределительных устройств | 1 694,88 |
| Осмотр ВРУ (тип 3) | 1 694,88 |
| Осмотр электрооборудования и электрических сетей | 11 730,08 |
| Осмотр датчика движения | 349,60 |
| Осмотр светильника внутреннего мест общего пользования | 3 060,40 |
| Осмотр светильника наружного освещения | 104,88 |
| Осмотр фото-реле | 349,60 |
| Осмотр этажного распределительного щита | 7 865,60 |
| Текущий ремонт электрических сетей | 11 894,04 |
| Смена автомата 3 шт, провода 13 м | 5 068,60 |
| Смена датчика движения 1 шт, патрона 1 шт. | 1 535,54 |
| Смена светильников 1 шт, смена патронов 4 шт, выключатели 4 шт, провода 12 м. | 5 289,90 |
| Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей | 120 551,10 |
| Обслуживание ВРУ (тип 3) | 7 905,32 |
| Обслуживание датчика движения | 880,04 |
| Обслуживание светильника внутреннего мест общего пользования | 7 723,80 |
| Обслуживание светильника наружного освещения | 243,50 |
| Обслуживание фото-реле | 880,04 |
| Обслуживание ЩРЭ | 102 918,40 |
| Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье | 515,92 |
| Ремонт подъезда № 3, проведенный в 2017 году, в рамках проекта "Организация ремонта 32 тысяч подъездов с софинансированием расходов за счет жителей". (Субсидии, полученные из бюджетов МО и г.о. Коломна, перечисляются на счет дома и отражаются в Отчете об исполнении договора управления за 2017 год в графе "Прочие поступления") | 134 881,27 |
| Текущий ремонт ТЕР | 43 501,19 |
| Выполнение общестроительных работ по сметам | 43 501,19 |
| Зимняя уборка кровли | 1 538,60 |
| Очистка кровли от снега более 40 см | 1 538,60 |
| Техническое обслуживание мягких кровель | |
| Прочие работы по благоустройству придомовой территории | 1 005,08 |
| Разделка древесины мягких пород - 2 шт. | 1 005,08 |
| Работы по санитарному содержанию придомовой территории | 464 833,61 |
| Обслуживание мусоропровода | 254 632,72 |
| Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода | 21 132,24 |
| Периодические работы по дезинфекции мусоропровода | 20 007,48 |
| Работы по уборке мусоропровода | 212 579,40 |
| Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов | 913,60 |
| Уборка придомовой территории | 210 200,89 |
| Подметание территории | 46 145,48 |

| | |
|---|---------------------|
| Уборка отмосток | 27 542,88 |
| Уборка придомовой территории в зимний период | 32 798,32 |
| Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами | 5 344,24 |
| Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием | 322,08 |
| Посыпка территории | 9 544,08 |
| Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием | 17 587,92 |
| Уборка придомовой территории в летний период | 58 921,41 |
| Выкашивание газонов | 18 615,56 |
| Погрузка и перевозка опавшей листвы | 3 528,20 |
| Уборка газонов от листьев и травы | 36 777,65 |
| Уборка газонов от случайного мусора | 44 792,80 |
| Уборка помещений общего пользования | 252 856,56 |
| Устранение засора мусоропровода | 9 574,20 |
| Осмотры | 18 202,26 |
| Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений | 7 457,74 |
| Осмотр наружных конструкций панельного фасада | 10 744,52 |
| Содержание и техническое обслуживание лифтов | 654 494,02 |
| Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт) | 453 984,48 |
| Ремонт лифтового оборудования | 80 169,22 |
| Замена электродвигателя главного привода лифта в подъезде №1. Договор № 80/4-д от 07.02.2017 г. | 80 169,22 |
| Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов) | 404,80 |
| Техническое освидетельствование лифтов (Подмосковье) | 119 935,52 |
| Услуги по управлению | 699 163,41 |
| Услуга по управлению | 661 082,64 |
| Услуги паспортной службы | 38 080,77 |
| Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов | 578 828,16 |
| Сбор и вывоз крупногабаритных отходов | 86 316,48 |
| Сбор и вывоз твердых бытовых отходов | 492 511,68 |
| Коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества многоквартирного дома: | 350 220,25 |
| Водоотведение | 983,91 |
| Горячая вода | 15 233,22 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 13 044,24 |
| Тепловая энергия на нужды ГВС | 13 044,24 |
| Холодная вода на нужды ГВС | 2 188,98 |
| Холодная вода | 2 188,98 |
| Электрическая энергия | 331 814,14 |
| Электрическая энергия | 331 814,14 |
| Особые и специализированные работы | 199 497,24 |
| Аварийное обслуживание | 176 441,01 |
| Дератизация, дезинсекция | 6 973,03 |
| Дезинсекция в подвалах от насекомых | 2 140,99 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 4 832,04 |
| Дератизация подвалов и мест общего пользования | 4 832,04 |
| Проверка дымоходов и вентканалов | 16 083,20 |
| Проверка вентканалов | 16 083,20 |
| Итого | 3 750 979,87 |