

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Кировский пер., 1

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	182,08
Сантехнические работы			9 121,73
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		6 731,12
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 853,21
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	4 705,52
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	172,39
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 025,61
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		365,00
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	365,00
Подготовка ТУ к отопительному сезону--ремонт задвижек 2шт.	При проведении текущего ремонта		3 884,28
Ремонт 3/а хвс	При проведении текущего ремонта		3 881,73
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	910,38
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		1 616,83
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	1 376,48
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		104,20
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			16 831,44
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	16 044,88
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	786,56
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		7 043,88
Ремонт цоколя 39м2	При проведении текущего ремонта		7 043,88
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		9 372,34

Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		9 372,34
Зимняя уборка кровли			2 810,60
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	2 810,60
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 005,30
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			34 651,12
Уборка придомовой территории			34 651,12
Подметание территории	По графику	раз	2 521,54
Уборка отмосток	По графику	раз	1 104,32
Уборка придомовой территории в зимний период			12 957,62
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	200,88
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	2 372,85
Подметание свежеснегавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	35,92
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	4 025,25
Сдвигание свежеснегавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	6 322,72
Уборка придомовой территории в летний период			13 867,36
Выкашивание газонов	По графику	раз	5 200,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	8 667,36
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	4 200,28
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	11 294,64
Осмотры			1 088,84
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	375,20
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	713,64
Услуги по управлению			31 162,32
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	29 529,36
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	1 632,96
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			27 280,80
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	2 559,60
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	3 719,52
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	21 001,68
Особые и специализированные работы			15 320,88
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	7 575,12
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		3 677,76
Проверка дымоходов	По графику	раз	3 677,76
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		4 068,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	3 504,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	564,00
Итого			177 563,39

**Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт
общего имущества многоквартирного дома за 2016 год**

Адрес: Кировский пер., 2

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	728,31
Сантехнические работы			9 575,82
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		6 777,16
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 865,89
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	4 737,70
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	173,57
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 039,46
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		759,20
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	759,20
Смена вентиля на чердаке	При проведении текущего ремонта		818,64
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	728,30
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		3 189,95
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	2 949,60
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		110,40
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			-11 672,98
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-10 886,42
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-786,56
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		4 211,49
Ремонт штукатурки фасада 4м2	При проведении текущего ремонта		4 211,49
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		65 634,39
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		65 634,39

Зимняя уборка кровли			2 019,55
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	2 019,55
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего ремонта		9 372,33
Ремонт отдельных мест покрытия асбоцементных листов на кровле		раз	9 372,33
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	2 082,60
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			21 199,58
Уборка придомовой территории			21 199,58
Подметание территории	По графику	раз	1 749,30
Уборка отмосток	По графику	раз	1 494,08
Уборка придомовой территории в зимний период			8 405,68
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	200,88
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 011,15
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	15,32
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	2 792,25
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	4 386,08
Уборка придомовой территории в летний период			7 116,20
Выкашивание газонов	По графику	раз	2 093,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	5 023,20
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	2 434,32
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	11 805,60
Осмотры			1 065,26
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	361,42
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	703,84
Услуги по управлению			32 572,08
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	30 865,20
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	1 706,88
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			28 514,88
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	2 675,40
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	3 887,76
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	21 951,72
Особые и специализированные работы			15 663,60
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	7 917,84
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		3 677,76
Проверка дымоходов	По графику	раз	3 677,76
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		4 068,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	3 504,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подьезде здания	По графику	раз	564,00
Итого			197 619,80

**Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт
общего имущества многоквартирного дома за 2016 год**

Адрес: Кировский пер., 3

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	546,23
Сантехнические работы			9 238,39
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		6 820,80
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 877,90
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	4 768,21
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	174,69
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 052,59
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		365,00
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	365,00
1п очистка канализации 9мп	При проведении текущего ремонта		3 982,17
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	728,31
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		3 189,95
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	2 949,60
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		191,60
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			-12 711,47
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-11 924,91
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-786,56
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		341,39
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		341,39
Зимняя уборка кровли			2 007,19
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	2 007,19
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 008,60
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			17 389,57
Уборка придомовой территории			17 389,57
Подметание территории	По графику	раз	799,68
Уборка отмосток	По графику	раз	633,36

Уборка придомовой территории в зимний период			7 316,66
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	150,66
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	2 157,12
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	27,54
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	1 911,14
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	3 070,20
Уборка придомовой территории в летний период			7 311,20
Выкашивание газонов	По графику	раз	3 655,60
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	3 655,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	1 328,67
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	12 681,12
Осмотры			1 114,60
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	371,54
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	743,06
Услуги по управлению			34 987,44
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	33 154,08
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	1 833,36
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			30 629,70
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	2 873,88
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	4 176,12
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	23 579,70
Особые и специализированные работы			16 250,76
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	8 505,00
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		3 677,76
Проверка дымоходов	По графику	раз	3 677,76
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		4 068,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	3 504,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подьезде здания	По графику	раз	564,00
Итого			121 575,55

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Кировский пер., 4

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	910,38
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	187,42
Сантехнические работы			21 899,16
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		15 352,05
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 226,73
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	10 732,14
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	393,18
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 619,91
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 927,20
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 927,20
Демонтаж, монтаж унитаза для прочистки канализации в кв. 10	При проведении текущего ремонта		2 408,06
Кв.15 очистка стояковой канализации 9м	При проведении текущего ремонта		3 982,17
Подготовка ТУ к отопительному сезону, устройство нового ТУ.	При проведении текущего ремонта		57 196,33
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	2 549,06
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		1 960,95
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	1 720,60
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		230,97
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		61 736,18
смена: светильников с лампами накаливания 15шт., светильников с подвеской-10шт., прокладка кабель канала-90м., затягивание провода-92м., установка распаечных коробок-5шт., смена выключателей-5шт., монтаж автоматов 2шт.	При проведении текущего ремонта		36 909,52
Устройство фотореле, светильников; замена кабеля 13м.п. 2 под.	При проведении текущего ремонта		24 826,66
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		

Электротехнические работы			14 667,05
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	13 683,85
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	983,20
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		9 372,34
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		9 372,34
Зимняя уборка кровли			12 442,15
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	12 442,15
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	5 293,20
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			86 555,02
Уборка придомовой территории			86 555,02
Подметание территории	По графику	раз	3 553,48
Уборка отмосток	По графику	раз	2 078,72
Уборка придомовой территории в зимний период			18 094,82
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	502,20
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	2 966,04
Подметание свежеснегавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	44,88
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	5 672,10
Сдвигание свежеснегавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	8 909,60
Уборка придомовой территории в летний период			49 692,50
Выкашивание газонов	По графику	раз	22 587,50
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	27 105,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	13 135,50
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	48 274,08
Осмотры			3 372,92
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 253,16
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	2 119,76
Услуги по управлению			133 190,16
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	126 210,72
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	6 979,44
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			116 600,34
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	10 940,16
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	15 897,48
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	89 762,70
Особые и специализированные работы			57 520,20
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	32 376,60
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		13 791,60
Проверка дымоходов	По графику	раз	13 791,60
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		11 352,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	9 960,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подьезде здания	По графику	раз	1 392,00
Итого			640 348,14

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Кировский пер., 5

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	182,08
Сантехнические работы			9 249,72
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		6 823,90
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 878,76
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	4 770,37
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	174,77
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 053,52
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		372,30
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	372,30
очистка канализационной сети	При проведении текущего ремонта		5 779,25
слив и наполнение стояка по заявлению кв.8	При проведении текущего ремонта		386,92
Подготовка теплового узла к отопительному сезону	При проведении текущего ремонта		3 884,28
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 092,45
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		3 189,95
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	2 949,60
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		110,40
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			-14 785,31
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-13 998,75
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-786,56
Зимняя уборка кровли			3 309,04
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	3 309,04
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 031,25
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			21 180,43
Уборка придомовой территории			21 180,43
Подметание территории	По графику	раз	688,08
Уборка отмосток	По графику	раз	782,76

Уборка придомовой территории в зимний период			5 347,37
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	150,66
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	898,80
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	11,49
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	1 644,50
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	2 641,92
Уборка придомовой территории в летний период			11 993,28
Выкашивание газонов	По графику	раз	5 475,60
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	6 517,68
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	2 368,94
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	11 447,04
Осмотры			1 100,76
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	369,38
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	731,38
Услуги по управлению			31 582,80
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	29 927,76
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	1 655,04
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			27 648,84
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	2 594,16
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	3 769,68
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	21 285,00
Особые и специализированные работы			15 423,12
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	7 677,36
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		3 677,76
Проверка дымоходов	По графику	раз	3 677,76
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		4 068,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	3 504,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подьезде здания	По графику	раз	564,00
Итого			121 813,02

**Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт
общего имущества многоквартирного дома за 2016 год**

Адрес: Кировский пер., 7

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	364,16
Сантехнические работы			9 273,95
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		6 567,56
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 808,18
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	4 591,18
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	168,20
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	1 976,39
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		730,00
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	730,00
Подготовка ТУ к отопительному сезону--ремонт задвижек Ду50 2шт.	При проведении текущего ремонта		3 884,28
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	546,23
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		3 189,95
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	2 949,60
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		154,10
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			-13 614,07
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-12 827,51
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-786,56
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		30 079,85
Замена окон ПВХ 2 шт. на лест. клетке.	При проведении текущего ремонта		26 213,75
Ремонт дощатых полов 1 под., штукатурка стен у окна.	При проведении текущего ремонта		3 866,10
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		682,80

Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		682,80
Зимняя уборка кровли			1 704,90
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	1 704,90
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 986,60
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			17 937,82
Уборка придомовой территории			17 937,82
Подметание территории	По графику	раз	524,16
Уборка придомовой территории в зимний период			4 872,18
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	150,66
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 438,08
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	18,36
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	1 252,68
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	2 012,40
Уборка придомовой территории в летний период			10 740,31
Выкашивание газонов	По графику	раз	4 955,60
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	829,11
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	4 955,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	1 801,17
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	12 140,28
Осмотры			1 143,30
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	410,62
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	732,68
Услуги по управлению			33 495,36
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	31 740,12
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	1 755,24
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			29 323,26
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	2 751,24
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	3 997,98
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	22 574,04
Особые и специализированные работы			15 888,00
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	8 142,24
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		3 677,76
Проверка дымоходов	По графику	раз	3 677,76
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		4 068,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	3 504,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подьезде здания	По графику	раз	564,00
Итого			148 180,77

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Кировский пер., 9

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	364,16
Сантехнические работы			7 988,44
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		5 882,43
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 619,55
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	4 112,22
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	150,66
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	1 770,21
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		335,80
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	335,80
Смена вентиля на чердаке	При проведении текущего ремонта		818,63
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	546,23
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		928,59
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	688,24
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		57,33
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		8 207,08
Прокладка трубы винилпластовой 5 м.п. с затягиванием провода 7 м.п., установка светильника с фотореле.	При проведении текущего ремонта		8 207,08
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			9 737,96
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	9 344,68
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	393,28
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		10 055,14
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		10 055,14

Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	926,70
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			24 309,85
Уборка придомовой территории			24 309,85
Подметание территории	По графику	раз	241,92
Уборка отмосток	По графику	раз	812,00
Уборка придомовой территории в зимний период			5 951,61
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	75,33
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	4 314,24
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	55,08
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	578,16
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	928,80
Уборка придомовой территории в летний период			14 643,20
Выкашивание газонов	По графику	раз	7 321,60
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	7 321,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	2 661,12
Корректировка стоимости 2016 (санитарное обслуживание) за октябрь 2016	По мере необходимости	раз	-1 830,40
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	По мере необходимости	месяц	-11 706,96
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	11 706,96
Осмотры			940,62
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	314,58
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	626,04
Услуги по управлению			32 300,04
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	30 607,44
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	1 692,60
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			28 276,80
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	2 653,08
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	3 855,30
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	21 768,42
Особые и специализированные работы			15 597,48
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	7 851,72
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		3 677,76
Проверка дымоходов	По графику	раз	3 677,76
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		4 068,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	3 504,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подьезде здания	По графику	раз	564,00
Итого			139 224,65

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Крупской, 14а

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			6 486,44
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		4 671,76
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 286,23
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	3 265,88
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	119,65
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	1 405,88
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		408,80
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях	По графику	раз	408,80
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Смена участка розлива цо 2,5 м ду 32мм	При проведении текущего ремонта		1 878,14
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			-4 691,32
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-4 691,32
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		3 775,80
Окраска забора 30м2	При проведении текущего ремонта		3 775,80
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		19 744,59
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		19 744,59
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 198,80
Осмотры			312,64
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	312,64
Услуги по управлению			8 598,48
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	8 147,88
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	450,60
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			7 527,54
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	706,32
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	1 026,30
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	5 794,92
Особые и специализированные работы			3 009,60
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	2 090,16

Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		919,44
Проверка дымоходов	По графику	раз	919,44
Итого			47 840,71

**Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт
общего имущества многоквартирного дома за 2016 год**

Адрес: Крупской пер., 1

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	364,16
Сантехнические работы			9 578,81
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		6 801,90
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 872,70
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	4 755,00
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	174,20
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 046,91
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		730,00
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	730,00
Смена трубопроводов из стальных труб Ду25-1,5пм, подготовка ТУ к отопительному сезону--ремонт задвижек Ду50 2Шт.	При проведении текущего ремонта		6 157,16
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		1 616,83
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	1 376,48
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		62,22
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			8 624,45
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	7 837,89
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	786,56
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		3 795,13
Ремонт штукатурки и окраска цоколя	При проведении текущего ремонта		3 795,13
Зимняя уборка кровли			4 071,07
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	4 071,07
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	2 210,40
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			19 287,53
Уборка придомовой территории			19 287,53
Подметание территории	По графику	раз	752,64
Уборка отмосток	По графику	раз	1 136,80
Уборка придомовой территории в зимний период			6 659,53

Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	150,66
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 797,60
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	22,95
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	1 798,72
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	2 889,60
Уборка придомовой территории в летний период			9 196,32
Выкашивание газонов	По графику	раз	4 243,20
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	709,92
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	4 243,20
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	1 542,24
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	13 135,20
Осмотры			1 245,02
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	439,30
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	805,72
Услуги по управлению			36 240,72
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	34 341,60
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	1 899,12
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			31 726,62
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	2 976,84
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	4 325,64
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	24 424,14
Особые и специализированные работы			12 487,32
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	8 809,56
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		3 677,76
Проверка дымоходов	По графику	раз	3 677,76
Итого			150 602,64

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Крупской пер., 2

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	364,16
Сантехнические работы			9 520,75
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		7 026,62
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 934,57
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	4 912,09
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	179,96
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 114,53
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		379,60
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	379,60
Смена участка трубопровода (кв.5) - 1,5м, слив и наполнение системы, ремонт задвижек д.50мм (ТУ) -2шт	При проведении текущего ремонта		6 157,15
Смене отопительного прибора кв.8	При проведении текущего ремонта		1 817,48
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 092,45
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		1 616,83
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	1 376,48
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		63,33
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		3 708,98
Смена автоматического выкл. 2п 1эт эщ 4 шт. смена патрона 2п 2шт	При проведении текущего ремонта		3 708,98
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			8 832,74
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	8 046,18
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	786,56
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		8 926,24

Ремонт дверного полотна с дверной коробкой 1 под.	При проведении текущего ремонта		8 926,24
Зимняя уборка кровли			4 354,28
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	4 354,28
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 095,60
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			39 446,56
Уборка придомовой территории			39 446,56
Подметание территории	По графику	раз	1 377,60
Уборка отмосток	По графику	раз	730,80
Уборка придомовой территории в зимний период			10 435,35
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	150,66
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 557,92
Подметание свежеснегавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	19,89
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	3 340,48
Сдвигание свежеснегавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	5 366,40
Уборка придомовой территории в летний период			22 765,60
Выкашивание газонов	По графику	раз	11 382,80
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	11 382,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	4 137,21
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	13 254,72
Осмотры			1 310,68
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	422,56
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	888,12
Услуги по управлению			36 570,48
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	34 654,08
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	1 916,40
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			32 015,22
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	3 003,84
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	4 365,00
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	24 646,38
Особые и специализированные работы			12 567,48
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	8 889,72
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		3 677,76
Проверка дымоходов	По графику	раз	3 677,76
Итого			182 715,13

**Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт
общего имущества многоквартирного дома за 2016 год**

Адрес: Крупской пер., 3

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	364,16
Сантехнические работы			9 470,92
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		6 707,75
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 846,78
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	4 689,18
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	171,79
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 018,57
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		744,60
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	744,60
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 456,60
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		1 616,83
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	1 376,48
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		63,33
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			8 832,74
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	8 046,18
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	786,56
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		5 182,44
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		5 182,44
Зимняя уборка кровли			5 418,61
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	5 418,61
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	2 229,90
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			20 448,99
Уборка придомовой территории			20 448,99
Подметание территории	По графику	раз	846,72
Уборка отмосток	По графику	раз	860,72
Уборка придомовой территории в зимний период			7 002,83
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	150,66

Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 557,92
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	19,89
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	2 023,56
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	3 250,80
Уборка придомовой территории в летний период			10 052,84
Выкашивание газонов	По графику	раз	4 638,40
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	776,04
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	4 638,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	1 685,88
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	13 260,72
Осмотры			1 200,32
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	435,60
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	764,72
Услуги по управлению			36 586,92
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	34 669,68
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	1 917,24
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			32 029,80
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	3 005,28
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	4 366,98
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	24 657,54
Особые и специализированные работы			12 571,56
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	8 893,80
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		3 677,76
Проверка дымоходов	По графику	раз	3 677,76
Итого			150 733,84

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Крупской пер., 4

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	364,16
Сантехнические работы			9 464,98
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		6 691,96
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 842,43
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	4 678,14
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	171,39
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 013,82
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		759,20
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	759,20
Подготовка теплового узла к отопительному сезону	При проведении текущего ремонта		3 884,28
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		1 616,83
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	1 376,48
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		107,05
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			11 546,70
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	10 760,14
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	786,56
Зимняя уборка кровли			3 435,60
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	3 435,60
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	2 241,00
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			32 188,24
Уборка придомовой территории			32 188,24
Подметание территории	По графику	раз	934,08
Уборка отмосток	По графику	раз	990,64
Уборка придомовой территории в зимний период			7 182,90
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	150,66
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 198,40
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	15,30
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	2 232,34

Сдвигание свежеснегавпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	3 586,20
Уборка придомовой территории в летний период			19 531,20
Выкашивание газонов	По графику	раз	9 765,60
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	9 765,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	3 549,42
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	13 189,08
Осмотры			1 267,62
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	426,62
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	841,00
Услуги по управлению			36 388,92
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	34 482,12
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	1 906,80
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			31 856,58
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	2 988,96
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	4 343,40
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	24 524,22
Особые и специализированные работы			12 523,44
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	8 845,68
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		3 677,76
Проверка дымоходов	По графику	раз	3 677,76
Итого			160 074,48

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Крупской пер., 5

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	364,16
Сантехнические работы			9 126,49
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		6 723,56
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 851,13
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	4 700,23
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	172,20
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 023,33
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		379,60
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	379,60
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		1 616,83
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	1 376,48
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		127,76
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		116 194,31
Восстановление освещения л\кл улица тамбур 8шт	При проведении текущего ремонта		116 194,31
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			10 380,59
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	9 594,03
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	786,56
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		282,00
Ремонт штукатурки стен 1п 1эт 0,2м2	При проведении текущего ремонта		282,00
Зимняя уборка кровли			4 512,01
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	4 512,01
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 122,00
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			36 509,86
Уборка придомовой территории			36 509,86

Подметание территории	По графику	раз	2 016,00
Уборка отмосток	По графику	раз	730,80
Уборка придомовой территории в зимний период			14 529,21
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	150,66
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 797,60
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	22,95
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	4 818,00
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	7 740,00
Уборка придомовой территории в летний период			16 276,00
Выкашивание газонов	По графику	раз	8 138,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	8 138,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	2 957,85
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	По мере необходимости	месяц	-13 215,96
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	13 215,96
Осмотры			1 195,36
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	431,44
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	763,92
Услуги по управлению			36 463,20
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	34 552,44
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	1 910,76
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			31 921,50
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	2 995,08
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	4 352,22
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	24 574,20
Особые и специализированные работы			12 541,44
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	8 863,68
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		3 677,76
Проверка дымоходов	По графику	раз	3 677,76
Итого			262 357,51

**Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт
общего имущества многоквартирного дома за 2016 год**

Адрес: Крупской пер., 6

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	728,31
Сантехнические работы			9 083,29
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		6 701,58
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 845,08
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	4 684,86
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	171,64
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 016,71
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		365,00
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	365,00
Подготовка ТУ к отопительному сезону	При проведении текущего ремонта		3 884,28
Слив и наполнение стояка X/B	При проведении текущего ремонта		420,12
Смена трубопровода в кв.5	При проведении текущего ремонта		1 852,74
Смена участка трубопровода цо (кв.8) - 1м, слив и наполнение системы отопления	При проведении текущего ремонта		1 270,02
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	2 002,84
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		1 616,83
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	1 376,48
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		102,98
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		1 900,88
Смена выключателя 1 шт.	При проведении текущего ремонта		221,99
Смена светильника 1п 1эт 1 шт.	При проведении текущего ремонта		559,64

Смена светильников 1,2 под - 2 ш.	При проведении текущего ремонта		1 119,25
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			10 887,05
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	10 100,49
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	786,56
Зимняя уборка кровли			3 439,36
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	3 439,36
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 101,60
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			54 249,14
Уборка придомовой территории			54 249,14
Подметание территории	По графику	раз	3 487,68
Уборка отмосток	По графику	раз	1 591,52
Уборка придомовой территории в зимний период			24 060,66
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	150,66
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	2 157,12
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	27,54
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	8 335,14
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	13 390,20
Уборка придомовой территории в летний период			21 503,16
Выкашивание газонов	По графику	раз	9 921,60
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 659,96
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	9 921,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	3 606,12
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	По мере необходимости	месяц	-13 051,56
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	13 051,56
Осмотры			1 212,80
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	434,06
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	778,74
Услуги по управлению			36 009,84
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	34 122,84
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	1 887,00
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			31 524,60
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	2 957,88
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	4 298,10
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	24 268,62
Особые и специализированные работы			12 431,28
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	8 753,52
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		3 677,76
Проверка дымоходов	По графику	раз	3 677,76
Итого			173 717,96

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Ларцевы Поляны, 1

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	182,08
Сантехнические работы			16 092,90
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		12 370,29
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 405,79
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	8 647,68
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	316,82
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	3 722,61
ремонт вентиля хол.воды в кв.35	При проведении текущего ремонта		700,07
смена вентиля хол.воды в кв.17	При проведении текущего ремонта		1 905,88
Смена вентиля кв.17,ремонт вентиля кв.35,слив,наполнение хвс.	При проведении текущего ремонта		2 605,95
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 274,54
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		1 272,71
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	1 032,36
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		48,88
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		20 954,68
Восстановление освещения на л/кл. с заменой светильников,провода сечением 6мм,выключателей,автоматических выключателей в ВРУ.	При проведении текущего ремонта		20 954,68
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			8 422,76
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	7 832,84
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	589,92
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	489,49
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		8 953,73

Очистка информационных стендов 3шт	При проведении текущего ремонта		374,52
Ремонт цоколя 72м2	При проведении текущего ремонта		8 579,21
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		1 496,65
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		1 496,65
Зимняя уборка кровли			1 350,49
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	1 350,49
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	3 405,42
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			90 417,74
Уборка придомовой территории			90 417,74
Подметание территории	По графику	раз	1 687,56
Уборка отмосток	По графику	раз	1 753,92
Уборка придомовой территории в зимний период			11 332,02
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	301,32
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	4 044,60
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	61,20
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	2 693,70
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	4 231,20
Уборка придомовой территории в летний период			58 604,00
Выкашивание газонов	По графику	раз	23 441,60
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	35 162,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	17 040,24
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	32 398,92
Осмотры			2 246,50
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	577,38
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 669,12
Услуги по управлению			89 389,68
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	84 705,48
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	4 684,20
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			78 255,66
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	7 342,44
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	10 669,50
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	60 243,72
Особые и специализированные работы			30 004,32
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	21 729,36
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		8 274,96
Проверка дымоходов	По графику	раз	8 274,96
Итого			391 869,05

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Ларцевы Поляны, 10

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	728,30
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	3 560,98
Сантехнические работы			38 621,15
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		26 552,04
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	7 310,31
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	18 561,70
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	680,03
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 929,65
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	7 990,34
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 149,12
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 149,12
Изоляция розлива ЦО-70 м.п., замена ливневой канализации 1,3,5 под.	При проведении текущего ремонта		26 270,48
Подготовка теплового узла к отопительному сезону	При проведении текущего ремонта		14 286,79
Ремонт вентилей ХВ.ГВ в кв.3, слив и наполнение стояков.	При проведении текущего ремонта		1 619,02
Смена розлива на ЦО -70 м.п., устройство врезки 18 шт., смена сгонов-36 шт., смена вентилей под свусник. Слив и наполнение системы ЦО.	При проведении текущего ремонта		171 969,62
Смена вентиля в кв. 35	При проведении текущего ремонта		700,07
Смена вентиля д.у. 32 мм-1шт., смена вентиля д.у.20 мм-1шт., смена сгонов д.у.32мм,20мм.,	При проведении текущего ремонта		4 275,14
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	4 551,91
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		14 119,82
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	600,82
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	13 519,00
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		2 018,62

Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		15 821,03
Замена датчиков движения 1,3 под.	При проведении текущего ремонта		2 582,78
Смена автоматических выключателей кв.33, ремонт ВРУ.	При проведении текущего ремонта		6 120,03
Смена блока питания	При проведении текущего ремонта		1 993,57
Смена светильника 1под.2эт.,замена датчика движения,замена фотореле - 1под.2эт.,	При проведении текущего ремонта		4 557,32
Смена светильника 1шт. 1п 1эт	При проведении текущего ремонта		567,33
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			4 166,02
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	4 166,02
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	1 468,47
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		27 597,88
Навеска стенов 5шт.	При проведении текущего ремонта		22 203,95
Окраска МАФ	При проведении текущего ремонта		763,69
Очистка информ. стенов бшт (5шт подъезды, 1шт уличный)	При проведении текущего ремонта		749,05
Ремонт кровли над кв.45	При проведении текущего ремонта		3 881,19
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		53 983,08
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		53 983,08
Зимняя уборка кровли			395,64
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	395,64
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 359,48

Текущий ремонт кровли	При проведении текущего ремонта		8 696,16
Ремонт кровли кв. 73 30м2		раз	8 696,16
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 734,64
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		81,36
Побелка деревьев	При проведении текущего ремонта		81,36
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			65 359,41
Уборка придомовой территории			65 359,41
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	1 786,65
Подметание территории	По графику	раз	932,96
Уборка отмосток	По графику	раз	2 500,96
Уборка придомовой территории в зимний период			13 637,08
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	502,20
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	9 167,76
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	138,72
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	1 489,20
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	2 339,20
Уборка придомовой территории в летний период			36 779,60
Выкашивание газонов	По графику	раз	16 718,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	20 061,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	9 722,16
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	104 618,88
Осмотры			7 898,92
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	4 200,30
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	3 698,62
Услуги по управлению			288 647,16
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	273 521,52
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	15 125,64
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			252 694,38
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	23 709,36
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	34 452,78
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	194 532,24
Особые и специализированные работы			143 845,08
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	70 166,04
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		3 751,80
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		3 751,80
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	3 751,80
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 539,00
Проверка вентканалов	По графику	раз	7 539,00
Техническое обслуживание ИТП, АИТП и УУ	Ежемесячно	месяц	62 388,24
Итого			1 262 089,49

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Ларцевы Поляны, 12

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	728,30
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	2 998,72
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	9 558,42
Сантехнические работы			46 932,18
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		29 192,26
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	8 037,22
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	20 407,39
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	747,65
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 654,28
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	8 784,86
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		6 300,78
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	6 300,78
Очистка канализационной сети 5п 9мп	При проведении текущего ремонта		2 889,60
Подготовка теплового узла к отопительному сезону	При проведении текущего ремонта		17 430,18
Слив и наполнение стояка Х/В,Г/В, в кв. 8,16 по заявлению	При проведении текущего ремонта		586,28
Смена вентилей на стояках ХВ,ГВ 20 шт.,смена сгонов ХВ,ГВ 20шт., смена участков труб ХВ 5 м.п.,слив и наполнение системы.	При проведении текущего ремонта		34 212,76
Смена вентилей кв.13,45.22,слив,наполнение системы хвс,гвс,цо	При проведении текущего ремонта		5 837,81
Смена вентилей Х/В,Г/В в кв. 45	При проведении текущего ремонта		2 314,54
Смена вентиля ГВС,ХВС в кв.31,слив и наполнение стояков ХВС,ГВС	При проведении текущего ремонта		2 314,77
Смена вентиля цо ду 15мм 20шт	При проведении текущего ремонта		17 296,77

Смена канализационной системы в кв.15,17	При проведении текущего ремонта		2 753,30
Смена п/э труб канализации Д до 100-42,1м,очистка канализационной сети:внутр.-12м,дворовой-6м,ливневой-6м,смена вентилей хвс,гвс Д15 подвал-2шт,слив,наполнение системы хвс,гвс-1800м3	При проведении текущего ремонта		41 851,27
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	5 826,42
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		14 589,60
Осмотр ВРУ (тип 3)	Один раз в месяц	шт.	305,92
Осмотр ВРУ (тип 4)	Один раз в месяц	шт.	764,68
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	13 519,00
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		2 422,99
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		7 810,53
Демонтаж,монтаж датчика движения.	При проведении текущего ремонта		2 582,77
Смена автоматов - 1 шт.	При проведении текущего ремонта		653,34
Смена блока питания	При проведении текущего ремонта		1 993,57
Смена датчика движения 2шт,5п - тамбур и 3эт	При проведении текущего ремонта		2 580,85
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			56 945,34
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	56 814,30
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	131,04
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	1 957,96
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		147 091,50
Закраска антивандальных надписей	При проведении текущего ремонта		1 162,14
Кв.12 высверливание вентилиционных отверстий в козырьке	При проведении текущего ремонта		1 763,82

Навеска стендов 5шт.	При проведении текущего ремонта		22 203,95
Очистка информ. стендов 5шт.	При проведении текущего ремонта		624,21
Ремонт подъезда № 1	При проведении текущего ремонта		105 155,84
Устройство кирпичных столбов под канализацию подвал 1,1м3	При проведении текущего ремонта		16 181,54
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		36 149,25
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		36 149,25
Зимняя уборка кровли			109,90
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	109,90
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	3 407,91
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	3 605,90
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			91 828,25
Уборка придомовой территории			91 828,25
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	1 204,95
Подметание территории	По графику	раз	3 443,72
Уборка отмосток	По графику	раз	7 210,56
Уборка придомовой территории в зимний период			27 772,06
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	502,20
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	12 942,72
Подметание свежеснеженного снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	195,84
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	5 496,90
Сдвигание свежеснеженного снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	8 634,40
Уборка придомовой территории в летний период			41 284,10
Выкашивание газонов	По графику	раз	18 765,50
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	22 518,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	10 912,86
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	142 907,04
Осмотры			9 754,98
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	4 598,94
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	5 156,04
Услуги по управлению			394 285,80
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	373 624,56
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	20 661,24
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			345 175,02
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	32 386,44
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	47 061,78
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	265 726,80

Особые и специализированные работы			173 785,40
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	95 845,32
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		5 499,84
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		5 499,84
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	5 499,84
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		10 052,00
Проверка вентканалов	По графику	раз	10 052,00
Техническое обслуживание ИТП, АИТП и УУ	Ежемесячно	месяц	62 388,24
Итого			1 625 358,69

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Ларцевы Поляны, 16

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 092,45
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	2 998,72
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 998,72
Сантехнические работы			51 793,51
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		31 721,15
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	8 733,47
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	22 175,26
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	812,42
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 844,53
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	9 545,89
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		7 681,94
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	7 681,94
Очистка канализации 1п,ремонт задвижки хвс 1шт	При проведении текущего ремонта		8 918,10
Очистка канализационной сети кв.3 9мп, 5п подвал 18мп, кв. 10 15 мп, смена вентиля кв. 51,85, 84 бшт.	При проведении текущего ремонта		22 659,62
Подготовка теплового узла к отопительному сезону	При проведении текущего ремонта		10 785,11
Смена вентилей кв.56,33 слив,наполнение системы ЦО по заявлениям кв.1,50.	При проведении текущего ремонта		5 004,71
Смена вентиля в подвале под спускник, слив и наполнение стояка Х/В,Г/В.	При проведении текущего ремонта		1 191,67
Смена вентиля ГВ в кв.89, ремонт вентилей ХВ,ГВ в кв.12, слив и наполнение стояков ХВ,ГВ.	При проведении текущего ремонта		2 674,80
Смена вентиля д.у.32мм и 20мм в подвале на горячей воде	При проведении текущего ремонта		2 473,12
Смена участка труб цо 1м кв.1	При проведении текущего ремонта		1 531,02

Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	5 280,19
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		14 360,28
Осмотр ВРУ (тип 3)	Один раз в месяц	шт.	841,28
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	13 519,00
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		1 990,87
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		164 429,61
ремонт группового щитка на лест. клетке со сменой автоматов кв.30,31,32	При проведении текущего ремонта		3 840,56
Восстановление освещения в щитке (2шт.)управления с заменой: кабеля 108 м.п.,автоматов-4шт на 25АМ,розеток-2 шт,выключателей 2шт,трансформатора тока 2шт.,щитка-2 шт.,саетильников 16шт.	При проведении текущего ремонта		63 268,86
ВРУ смена автоматов 16А 24 шт., смена автоматов 63А 12 шт	При проведении текущего ремонта		67 170,85
Замер полного сопротивления цепи "фаза нуль"	При проведении текущего ремонта		20 364,89
Смена автоматических выключателей в ВРУ -5 шт. 100 АМ.	При проведении текущего ремонта		8 140,79
Смена датчика движения 2п 2эт 1шт	При проведении текущего ремонта		1 643,66
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			8 741,95
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	8 741,95
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	1 957,96
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		341 530,94
2п смена парапета 6м	При проведении текущего ремонта		3 387,30
3под:ремонт шт-ки-4м2,окраска:клеевая стен и потолка-198м2,акриловая стен по шт-ке-4м2,водоэмульсионными сост-ми стен-171м2,масляными сост-ми:торцов л/маршей-4,5м2,мет.решеток-21м2,труб-6м2,дверей-6м2,э/щ л/кл-4,6м2,мет.покрытий п/я-3м2, 4под:ремонт шт-ки-4м2,окраска:клеевая стен и потолка-198м2,акриловая стен по шт-ке-4м2,водоэмульсионная стен-171м2,масляными сост-ми:торцовл/маршей-21м2,труб-6м2,дверей-6м2,мет.покрытий:э/щитов л/кл-4,6м2,п/ящиков-1,7м2,	При проведении текущего ремонта		201 727,02

Навеска стендов 5шт.	При проведении текущего ремонта		22 203,95
Окраска фасада 10 м.кв. (антивандальные надписи)	При проведении текущего ремонта		1 291,30
Очистка информ. стендов 5шт	При проведении текущего ремонта		624,21
Ремонт подъезда № 5	При проведении текущего ремонта		111 157,67
Установка антенны	При проведении текущего ремонта		1 139,49
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		74 777,76
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		74 777,76
Зимняя уборка кровли			285,74
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	285,74
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	4 126,43
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего ремонта		335,02
Устройство мягкой кровли над кв. 56 5м2		раз	335,02
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	4 375,36
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		451,87
Побелка деревьев	При проведении текущего ремонта		451,87
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			148 731,12
Уборка придомовой территории			148 731,12
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	6 972,09
Подметание территории	По графику	раз	8 382,92
Уборка отмосток	По графику	раз	5 164,32
Уборка придомовой территории в зимний период			58 061,39
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	502,20
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	25 211,34
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	381,48
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	13 380,90
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с неусовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	5 238,27

Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	13 347,20
Уборка придомовой территории в летний период			55 484,00
Выкашивание газонов	По графику	раз	25 220,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	30 264,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	14 666,40
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	177 573,84
Осмотры			11 039,66
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	5 146,48
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	5 893,18
Услуги по управлению			489 932,64
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	464 259,36
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	25 673,28
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			428 908,56
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	40 242,84
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	58 478,16
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	330 187,56
Особые и специализированные работы			203 537,22
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	119 095,68
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		6 703,32
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		6 703,32
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	6 703,32
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		9 951,48
Проверка вентканалов	По графику	раз	9 951,48
Техническое обслуживание ИТП, АИТП и УУ	Ежемесячно	месяц	62 388,24
Установка/Поверка/Замена ОДПУ и сопутствующие мероприятия	По мере необходимости		5 398,50
Акт 3784 от 13.10.2016 (Диагностика - 1 шт. ПРЭМ)	По мере необходимости	раз	442,50
Акт 3785 от 13.10.2016 (Поверка: ПРЭМ-32 1 шт.) (Предповерочная подготовка - 1 шт. ПРЭМ ДУ 20-50)	По мере необходимости	раз	4 956,00
Итого			2 196 488,57

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Ларцевы Поляны, 19

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			346,90
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		346,90
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	346,90
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			-3 771,74
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-3 771,74
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	913,18
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			1 716,48
Уборка придомовой территории			1 716,48
Уборка придомовой территории в летний период			1 664,64
Выкашивание газонов	По графику	раз	748,80
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	167,04
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	748,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	51,84
Осмотры			327,56
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	327,56
Услуги по управлению			5 490,60
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	5 202,84
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	287,76
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			4 806,54
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	450,96
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	655,32
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	3 700,26
Особые и специализированные работы			2 254,08
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	1 334,64
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		919,44
Проверка дымоходов	По графику	раз	919,44
Итого			12 083,60

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Ларцевы Поляны, 2

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	182,08
Сантехнические работы			16 092,90
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		12 370,29
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 405,79
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	8 647,68
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	316,82
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	3 722,61
Очистка канализационной сети: внутр.-3м, дворовой-6м	При проведении текущего ремонта		3 987,43
Сена винтелей - 1 шт.	При проведении текущего ремонта		2 972,55
Смена вентиля кв.16 ду 15мм 1шт, очистка канализации кв.13,14,15 12мп	При проведении текущего ремонта		6 644,43
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		1 272,71
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	1 032,36
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		41,07
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			6 265,10
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	5 675,18
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	589,92
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		374,52
Очистка информационных стендов 3шт	При проведении текущего ремонта		374,52
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		10 780,96
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		10 780,96
Зимняя уборка кровли			1 246,77

Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	1 246,77
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 702,71
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		89,62
Побелка деревьев	При проведении текущего ремонта		89,62
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			98 969,22
Уборка придомовой территории			98 969,22
Подметание территории	По графику	раз	3 224,20
Уборка отмосток	По графику	раз	3 637,76
Уборка придомовой территории в зимний период			17 637,62
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	301,32
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	4 044,60
Подметание свежеснегавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	61,20
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	5 146,50
Сдвигание свежеснегавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	8 084,00
Уборка придомовой территории в летний период			57 694,00
Выкашивание газонов	По графику	раз	23 077,60
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	34 616,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	16 775,64
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	29 646,96
Осмотры			2 246,50
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	577,38
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 669,12
Услуги по управлению			81 796,92
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	77 510,64
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	4 286,28
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			71 608,68
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	6 718,80
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	9 763,26
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	55 126,62
Особые и специализированные работы			28 158,60
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	19 883,64
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		8 274,96
Проверка дымоходов	По графику	раз	8 274,96
Итого			364 079,73

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Ларцевы Поляны, 23

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			346,90
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		346,90
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	346,90
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			-3 771,74
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-3 771,74
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	913,18
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			1 448,28
Уборка придомовой территории			1 448,28
Уборка придомовой территории в летний период			1 404,54
Выкашивание газонов	По графику	раз	631,80
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	140,94
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	631,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	43,74
Осмотры			327,56
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	327,56
Услуги по управлению			7 971,96
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	7 554,24
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	417,72
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			6 979,02
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	654,84
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	951,54
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	5 372,64
Особые и специализированные работы			2 857,32
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	1 937,88
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		919,44
Проверка дымоходов	По графику	раз	919,44
Итого			17 072,48

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Ларцевы Поляны, 25

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			346,90
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		346,90
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	346,90
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			-3 771,74
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-3 771,74
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	913,18
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			1 448,28
Уборка придомовой территории			1 448,28
Уборка придомовой территории в летний период			1 404,54
Выкашивание газонов	По графику	раз	631,80
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	140,94
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	631,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	43,74
Осмотры			327,56
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	327,56
Услуги по управлению			2 028,12
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	1 921,80
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	106,32
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			1 775,34
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	166,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	242,04
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	1 366,74
Особые и специализированные работы			952,68
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	492,96
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		459,72
Проверка дымоходов	По графику	раз	459,72
Итого			4 020,32

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Ларцевы Поляны, 26

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			346,90
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		346,90
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	346,90
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			-3 771,74
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-3 771,74
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	913,18
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			1 448,28
Уборка придомовой территории			1 448,28
Уборка придомовой территории в летний период			1 404,54
Выкашивание газонов	По графику	раз	631,80
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	140,94
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	631,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	43,74
Осмотры			327,56
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	327,56
Услуги по управлению			11 871,36
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	11 249,28
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	622,08
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			10 392,72
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	975,12
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	1 416,96
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	8 000,64
Особые и специализированные работы			4 264,92
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	2 885,76
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		1 379,16
Проверка дымоходов	По графику	раз	1 379,16
Итого			25 793,18

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Ларцевы Поляны, 29

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			346,90
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		346,90
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	346,90
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			-3 771,74
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-3 771,74
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	913,18
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			1 367,82
Уборка придомовой территории			1 367,82
Уборка придомовой территории в летний период			1 326,51
Выкашивание газонов	По графику	раз	596,70
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	133,11
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	596,70
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	41,31
Осмотры			327,56
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	327,56
Услуги по управлению			10 296,72
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	9 757,20
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	539,52
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			9 014,28
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	845,76
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	1 229,04
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	6 939,48
Особые и специализированные работы			3 422,40
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	2 502,96
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		919,44
Проверка дымоходов	По графику	раз	919,44
Итого			21 917,12

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Ларцевы Поляны, 3

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	728,31
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	187,42
Сантехнические работы			16 521,37
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		12 037,51
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 314,17
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	8 415,05
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	308,29
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	3 622,46
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		861,40
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	861,40
Очистка канализации стоя кв.8 3 мп	При проведении текущего ремонта		3 982,17
Очистка канализационной сети:внутр.-3м,дворовой-6м	При проведении текущего ремонта		3 987,43
Подготовка ТУ к отопительному сезону	При проведении текущего ремонта		537,20
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	364,16
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		2 305,07
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	2 064,72
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		34,06
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		9 224,67
Ремонт группового щита с заменой 3-х автоматов.	При проведении текущего ремонта		5 016,97
Смена светильников с лампами накаливания 4шт.,смена выключателя 1шт.	При проведении текущего ремонта		4 207,70
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		

Электротехнические работы			19 287,24
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	18 107,40
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	1 179,84
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		4 278,88
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		4 278,88
Зимняя уборка кровли			11 256,93
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	11 256,93
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	2 445,90
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		215,10
Побелка деревьев	При проведении текущего ремонта		215,10
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			87 374,45
Уборка придомовой территории			87 374,45
Подметание территории	По графику	раз	3 786,72
Уборка отмосток	По графику	раз	1 055,60
Уборка придомовой территории в зимний период			26 545,00
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	225,99
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	2 696,40
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	34,44
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	9 049,81
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	14 538,36
Уборка придомовой территории в летний период			47 377,20
Выкашивание газонов	По графику	раз	23 688,60
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	23 688,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	8 609,93
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	27 719,64
Осмотры			2 256,28
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	829,62
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 426,66
Услуги по управлению			76 479,60
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	72 471,96
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	4 007,64
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			66 953,58
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	6 282,00
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	9 128,58
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	51 543,00
Особые и специализированные работы			24 107,76
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	18 591,12
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		5 516,64
Проверка дымоходов	По графику	раз	5 516,64
Итого			360 247,22

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Ларцевы Поляны, 30

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			346,90
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		346,90
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	346,90
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			-3 771,74
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-3 771,74
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		14 400,02
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		14 400,02
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	913,18
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			911,88
Уборка придомовой территории			911,88
Уборка придомовой территории в летний период			884,34
Выкашивание газонов	По графику	раз	397,80
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	88,74
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	397,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	27,54
Осмотры			327,56
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	327,56
Услуги по управлению			8 994,24
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	8 522,88
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	471,36
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			7 873,80
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	738,72
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	1 073,52
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	6 061,56
Особые и специализированные работы			3 105,84
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	2 186,40
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		919,44
Проверка дымоходов	По графику	раз	919,44
Итого			33 101,68

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Ларцевы Поляны, 31

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	910,38
Сантехнические работы			7 158,70
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		5 502,75
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 515,02
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	3 846,80
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	140,93
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	1 655,95
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	364,15
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		928,59
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	688,24
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		1,98
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			4 717,90
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	4 324,62
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	393,28
Зимняя уборка кровли			1 722,37
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	1 722,37
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 744,20
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		197,18
Побелка деревьев	При проведении текущего ремонта		197,18
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			44 797,28
Уборка придомовой территории			44 797,28
Подметание территории	По графику	раз	759,36
Уборка придомовой территории в зимний период			10 085,12
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	75,33
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	5 213,04
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	66,57
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	1 814,78
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	2 915,40

Уборка придомовой территории в летний период			29 076,60
Выкашивание газонов	По графику	раз	13 416,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 244,60
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	13 416,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	4 876,20
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	12 256,80
Осмотры			1 286,74
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	244,74
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	1 042,00
Услуги по управлению			33 816,84
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	32 044,80
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	1 772,04
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			29 604,84
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	2 777,76
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	4 036,38
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	22 790,70
Особые и специализированные работы			11 898,12
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	8 220,36
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		3 677,76
Проверка дымоходов	По графику	раз	3 677,76
Итого			151 406,07

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Ларцевы Поляны, 32

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	910,38
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	187,42
Сантехнические работы			13 325,27
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		9 692,96
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 668,67
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	6 776,04
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	248,25
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 916,91
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		715,40
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	715,40
Подготовка ТУ к отопительному сезону	При проведении текущего ремонта		537,21
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		928,59
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	688,24
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		144,24
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		207,28
Смена патрона 1п тамбур	При проведении текущего ремонта		207,28
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			5 415,75
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	5 022,47
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	393,28
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		8 446,97
ремонт шиферной кровли 1-2 под. 14 м.кв.	При проведении текущего ремонта		8 446,97

Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		12 653,84
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		12 653,84
Зимняя уборка кровли			4 067,58
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	4 067,58
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего ремонта		4 821,00
Ремонт кровли 8м2 шифер		раз	4 821,00
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	2 034,90
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		268,90
Побелка деревьев	При проведении текущего ремонта		268,90
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			80 824,76
Уборка придомовой территории			80 824,76
Подметание территории	По графику	раз	2 210,88
Уборка отмосток	По графику	раз	1 818,88
Уборка придомовой территории в зимний период			16 350,00
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	150,66
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	2 396,80
Подметание свежеснежного снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	30,60
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	5 283,74
Сдвигание свежеснежного снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	8 488,20
Уборка придомовой территории в летний период			50 050,00
Выкашивание газонов	По графику	раз	21 450,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	28 600,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	10 395,00
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	25 481,64
Осмотры			1 585,18
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	524,10
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 061,08
Услуги по управлению			70 304,88
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	66 620,76
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	3 684,12
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			61 547,88
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	5 774,76
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	8 391,54
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	47 381,58
Особые и специализированные работы			22 606,80
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	17 090,16
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		5 516,64
Проверка дымоходов	По графику	раз	5 516,64
Итого			316 300,47

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Ларцевы Поляны, 33

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	910,38
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	187,42
Сантехнические работы			11 114,87
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		8 078,04
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 224,05
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	5 647,10
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	206,89
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 430,93
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		605,90
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	605,90
Ремонт вентиля на тепловом узле	При проведении текущего ремонта		537,20
Ремонт задвижек без снятия в подвале-1 шт.	При проведении текущего ремонта		1 954,28
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	364,15
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		1 616,83
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	1 376,48
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		49,59
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		559,64
Смена светильников 1 под.	При проведении текущего ремонта		559,64
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			11 307,65
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	10 521,09
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	786,56

Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		4 320,32
Ремонт и окраска цоколя.	При проведении текущего ремонта		4 320,32
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		4 148,27
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		4 148,27
Зимняя уборка кровли			6 400,44
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	6 400,44
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего ремонта		6 025,88
Ремонт кровли 1,2 п 10м2 шиферная		раз	6 025,88
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 597,65
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		107,57
Побелка деревьев	При проведении текущего ремонта		107,57
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			45 125,83
Уборка придомовой территории			45 125,83
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	1 786,65
Подметание территории	По графику	раз	1 115,52
Уборка отмосток	По графику	раз	1 429,12
Уборка придомовой территории в зимний период			10 255,04
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	150,66
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	3 115,84
Подметание свежеснеженного снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	39,78
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	2 665,96
Сдвигание свежеснеженного снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	4 282,80
Уборка придомовой территории в летний период			25 672,75
Выкашивание газонов	По графику	раз	10 042,50
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 240,25
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	13 390,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	4 866,75
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	19 386,12
Осмотры			1 453,04
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	527,66
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	925,38
Услуги по управлению			53 487,12
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	50 684,28
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 802,84

Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			46 824,96
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 393,44
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	6 384,18
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	36 047,34
Особые и специализированные работы			18 518,64
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	13 002,00
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		5 516,64
Проверка дымоходов	По графику	раз	5 516,64
Итого			235 997,85

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Ларцевы Поляны, 34

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	182,08
Сантехнические работы			10 740,53
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		8 256,03
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 273,05
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	5 771,53
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	211,45
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 484,50
Прочистка канализации кв.9 9мп	При проведении текущего ремонта		4 573,74
Слив и наполнение стояка ЦО по заявлению кв.8	При проведении текущего ремонта		602,68
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 274,53
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		1 616,83
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	1 376,48
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		456,07
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			23 937,45
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	23 150,89
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	786,56
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		6 009,33
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		6 009,33
Зимняя уборка кровли			3 912,28
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	3 912,28
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	3 264,48
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			53 852,78
Уборка придомовой территории			53 852,78
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	3 573,30
Подметание территории	По графику	раз	1 942,08
Уборка отмосток	По графику	раз	1 607,76
Уборка придомовой территории в зимний период			8 506,42

Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	75,33
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с неусовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	18,30
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	4 641,34
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с неусовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	3 771,45
Уборка придомовой территории в летний период			31 649,80
Выкашивание газонов	По графику	раз	13 564,20
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	18 085,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	6 573,42
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	19 867,20
Осмотры			943,46
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	943,46
Услуги по управлению			54 814,32
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	51 942,00
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 872,32
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			47 986,92
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 502,40
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	6 542,64
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	36 941,88
Особые и специализированные работы			18 841,20
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	13 324,56
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		5 516,64
Проверка дымоходов	По графику	раз	5 516,64
Итого			252 875,88

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Ларцевы Поляны, 4

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	728,31
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	187,42
Сантехнические работы			16 253,17
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		11 831,35
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 257,41
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	8 270,93
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	303,01
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	3 560,42
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		861,40
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	861,40
Подготовка ТУ к отопительному сезону	При проведении текущего ремонта		537,21
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	2 002,85
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		2 305,07
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	2 064,72
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		77,63
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			20 517,77
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	19 337,93
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	1 179,84
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		29 250,38
Ремонт отмостки асфальтобетонной	При проведении текущего ремонта		29 250,38
Зимняя уборка кровли			12 094,19
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	12 094,19
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	2 445,90

Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		179,27
Побелка деревьев	При проведении текущего ремонта		179,27
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			89 996,06
Уборка придомовой территории			89 996,06
Подметание территории	По графику	раз	2 745,12
Уборка отмосток	По графику	раз	828,24
Уборка придомовой территории в зимний период			20 056,70
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	225,99
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	2 696,40
Подметание свежеснегавпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	34,44
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	6 560,51
Сдвигание свежеснегавпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	10 539,36
Уборка придомовой территории в летний период			56 160,00
Выкашивание газонов	По графику	раз	28 080,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	28 080,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	10 206,00
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	28 625,04
Осмотры			2 225,50
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	829,62
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 395,88
Услуги по управлению			78 977,52
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	74 838,96
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	4 138,56
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			69 140,40
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	6 487,20
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	9 426,72
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	53 226,48
Особые и специализированные работы			24 714,96
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	19 198,32
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		5 516,64
Проверка дымоходов	По графику	раз	5 516,64
Итого			380 258,65

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Ларцевы Поляны, 43

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 456,60
Сантехнические работы			25 316,20
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		18 609,38
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	5 123,54
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	13 009,23
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	476,61
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	5 600,14
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 106,68
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 106,68
Очистка канализации 1п 1,2,3,4 кв.	При проведении текущего ремонта		3 982,17
Очистка канализационной сети стояковой кв.34 9 мп, смена вентиля хвс кв. 56 1 шт.	При проведении текущего ремонта		4 963,13
Подготовка теплового узла к отопительному сезону с заменой фильтров.	При проведении текущего ремонта		38 425,61
Слив и наполнение системы водой по заявлению кв.64,6,	При проведении текущего ремонта		3 854,31
Слив,наполнение системы ЦО по заявлению кв.7	При проведении текущего ремонта		1 928,83
Смена вентиля в кв.19,слив и наполнение стояка Х/В.	При проведении текущего ремонта		2 909,75
Смена канализации кв.34,35 7,8мп очистка канализации 9мп	При проведении текущего ремонта		41 895,42
Смена расширительного бака 1шт ,очистка канализации кв.15 9м	При проведении текущего ремонта		13 590,20
Смена участка трубопровода ЦО в подвале 4 м.п.,слив и наполнение системы водой.	При проведении текущего ремонта		5 765,60

Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 092,46
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		1 201,64
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	1 201,64
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		127,01
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		8 758,42
Смена автоматического выключателя в кв.7 (4 шт)	При проведении текущего ремонта		2 948,09
Смена пакетных выключателей - 4шт	При проведении текущего ремонта		2 613,35
Смена светильника 2шт 1п, смена выключателя 1шт 1п	При проведении текущего ремонта		1 286,29
Смена светильников 3шт.	При проведении текущего ремонта		1 910,69
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			2 507,58
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	2 507,58
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	978,98
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		1 600,62
Очистка информ. стендов 4шт	При проведении текущего ремонта		499,37
Смена стекол 3 под лест клетка-1,1 м.кв.	При проведении текущего ремонта		1 101,25
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		5 643,91
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		5 643,91
Зимняя уборка кровли			913,58
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	913,58
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	2 916,18
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			105 621,50
Уборка придомовой территории			105 621,50
Подметание территории	По графику	раз	5 103,84
Уборка отмосток	По графику	раз	3 053,12
Уборка придомовой территории в зимний период			24 565,98

Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	200,88
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	3 370,50
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	51,00
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	8 146,80
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	12 796,80
Уборка придомовой территории в летний период			57 657,60
Выкашивание газонов	По графику	раз	26 208,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	31 449,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	15 240,96
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	76 023,72
Осмотры			4 026,46
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 337,28
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	2 689,18
Услуги по управлению			209 752,08
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	198 760,68
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	10 991,40
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			183 626,10
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	17 228,88
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	25 035,90
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	141 361,32
Особые и специализированные работы			80 409,84
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	50 987,76
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		29 422,08
Проверка дымоходов	По графику	раз	29 422,08
Итого			829 287,90

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Ларцевы Поляны, 44

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	3 641,50
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	937,10
Сантехнические работы			14 415,75
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		11 081,10
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 050,85
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	7 746,45
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	283,80
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	3 334,65
Сливнаполнение системы ЦО кв.16, подготовка ТУ к отопительному сезону--ремонт задвижек, грязевиков, установка фильтра, смена вентилей.	При проведении текущего ремонта		25 689,87
Смена вент. хвс кв.16 1 шт.	При проведении текущего ремонта		2 114,98
Смена вентиля Д20 цо кв.5-1шт, слив, наполнение системы цо-4995м3	При проведении текущего ремонта		1 971,54
Смена розлива цо кв.17	При проведении текущего ремонта		11 534,68
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	2 184,93
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		240,35
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		716,90
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		1 376,02
Смена автоматов в кв. 7-2 шт.	При проведении текущего ремонта		1 376,02
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			20 422,08
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	20 422,08
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		2 399,24

Окраска стен на лест клетке 2 под. 4,5 м.кв.	При проведении текущего ремонта		928,98
Снос и утилизация аварийного дерева	При проведении текущего ремонта		1 470,26
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		1 884,14
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		1 884,14
Зимняя уборка кровли			859,84
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	859,84
Особые и специализированные работы			-1 542,51
Кровельные работы. Корректировка стоимости выполненных работ.			-1 542,51
Корректировка стоимости 2016 (Кровельные работы) август	По мере необходимости	раз	-1 542,51
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	3 085,02
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		179,27
Побелка деревьев	При проведении текущего ремонта		179,27
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			60 437,88
Уборка придомовой территории			60 437,88
Подметание территории	По графику	раз	919,24
Уборка отмосток	По графику	раз	2 468,48
Уборка придомовой территории в зимний период			6 299,60
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	200,88
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	2 291,94
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	34,68
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	1 467,30
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	2 304,80
Уборка придомовой территории в летний период			40 140,10
Выкашивание газонов	По графику	раз	18 245,50
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	21 894,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	10 610,46
Корректировка стоимости 2016 (Санитарное обслуживание) за октябрь	По мере необходимости	раз	-3 724,14
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	38 775,24
Осмотры			2 137,20
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	567,40
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 569,80
Особые и специализированные работы			-1 068,60
Осмотры. Корректировка стоимости выполненных работ.			-1 068,60
Корректировка стоимости 2016 (Осмотры) август	По мере необходимости	раз	-1 068,60

Услуги по управлению			106 982,40
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	101 376,36
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	5 606,04
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			93 657,06
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	8 787,48
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	12 769,38
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	72 100,20
Особые и специализированные работы			40 716,96
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	26 005,92
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		14 711,04
Проверка дымоходов	По графику	раз	14 711,04
Итого			430 024,70

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Ларцевы Поляны, 46

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	3 277,35
Сантехнические работы			14 415,75
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		11 081,10
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 050,85
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	7 746,45
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	283,80
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	3 334,65
Подготовка ТУ к отопительному сезону	При проведении текущего ремонта		20 721,08
Слив и заполнение системы цо по заявлению кв.2	При проведении текущего ремонта		976,14
Смена вентилей Ду32, Ду20, слив, наполнение системы ЦО по заявлению кв.23	При проведении текущего ремонта		4 811,41
Смена вентиля техприямков цо 1шт	При проведении текущего ремонта		1 825,50
Смена участка трубы на цо в кв.4 -5м.п., ремонт задвижки на ТУ 1шт., слив и наполнение системы.	При проведении текущего ремонта		7 733,14
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	546,24
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		600,82
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	600,82
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		279,86
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		6 590,93
Замена фотореле 1.2 под.	При проведении текущего ремонта		5 049,18
Смена датчика движения 2п тамбур 1 шт	При проведении текущего ремонта		1 290,44
Смена патрона в 1 под-де.	При проведении текущего ремонта		251,31

Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			6 001,34
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	6 001,34
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		7 306,36
Очистка информ. стендов 2шт	При проведении текущего ремонта		249,68
Разборка полов в кв.4 для замены розлива.	При проведении текущего ремонта		6 696,28
Смена стекол на лест.клетке 1 под.	При проведении текущего ремонта		360,40
Зимняя уборка кровли			483,66
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	483,66
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	3 085,02
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			41 585,16
Уборка придомовой территории			41 585,16
Подметание территории	По графику	раз	2 401,00
Уборка отмосток	По графику	раз	2 468,48
Уборка придомовой территории в зимний период			12 380,00
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	200,88
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	2 291,94
Подметание свежеснегавпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	34,68
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	3 832,50
Сдвигание свежеснегавпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	6 020,00
Уборка придомовой территории в летний период			19 247,80
Выкашивание газонов	По графику	раз	8 749,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	10 498,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	5 087,88
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	38 135,88
Осмотры			2 137,20
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	567,40
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 569,80
Услуги по управлению			105 218,16
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	99 704,52
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	5 513,64
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			92 112,54
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	8 642,52
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	12 558,78
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	70 911,24
Особые и специализированные работы			40 288,08
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	25 577,04
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		14 711,04
Проверка дымоходов	По графику	раз	14 711,04
Итого			398 131,62

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Ларцевы Поляны, 47

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	4 916,03
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	3 186,14
Сантехнические работы			34 167,93
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		25 411,28
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	6 996,24
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	17 764,23
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	650,81
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	7 647,05
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 109,60
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 109,60
восстановление ЦО в подъезде №1 с заменой трубопровода 4м.п. и отопительного прибора	При проведении текущего ремонта		6 342,61
Водоотлив из подвала, подготовка ТУ к отопительному сезону.	При проведении текущего ремонта		28 246,19
Водоотлив из подвала.	При проведении текущего ремонта		2 730,28
Прочистка канал 1п 9м	При проведении текущего ремонта		4 142,60
Прочистка канализации 3п 18мп, ремонт задвижки 3шт, смена вент.ду 15мм цо подвал под кв.32, слив системы цо по заявлению кв.12	При проведении текущего ремонта		14 634,06
Слив и наполнение системы водой по заявлению кв. 17	При проведении текущего ремонта		63,24
Слив и наполнение стояков х/в.г/в по заявлению кв.17.	При проведении текущего ремонта		837,31
Смена вентеля стояк цо 3п 2шт ду15мм, ду25мм	При проведении текущего ремонта		2 735,07

Смена вентиля хвс ду15мм подвал 6шт, ду25мм 6 шт,очистка канализации 2п подвал 9м	При проведении текущего ремонта		24 804,84
Смена вх.вентиля хвс кв.24-1шт,слив,наполнение системы хвс кв24,12(заявл)-1480м3	При проведении текущего ремонта		4 368,34
Смена участка стояка ЦО в кв.70,73, слив и наполнение стояка ЦО.	При проведении текущего ремонта		1 855,35
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	5 644,38
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		14 119,82
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	600,82
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	13 519,00
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		2 162,27
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		5 449,92
Кв.48 смена пакетного выкл. 1 шт, смена автомата 25А 1шт	При проведении текущего ремонта		1 185,64
Смена авт.выключателя 1шт.	При проведении текущего ремонта		1 202,49
Смена светильников 3 под.4 эт., 1 под. 2 эт., смена датчиков движения 1 под.,2 эт.	При проведении текущего ремонта		2 239,08
Смена светильников 5 под. тамбур,	При проведении текущего ремонта		822,71
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			71 208,03
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	71 208,03
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	1 468,47
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		22 228,05
ремонт штукатурки фасада 0,3 м.кв. у входа в подвал	При проведении текущего ремонта		315,87
Окрашивание входных дверей с1 по 5 п 15,6м2	При проведении текущего ремонта		1 973,60
Очистка информ. стендов 5шт	При проведении текущего ремонта		624,20

Ремонт металлических ограждений на ДИП с заменой качелей.	При проведении текущего ремонта		9 444,67
Смена дверной пружины-1шт	При проведении текущего ремонта		323,87
Установка скамейки 1 шт., урн 5шт.,	При проведении текущего ремонта		9 545,84
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		59 329,91
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		59 329,91
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 137,85
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	785,85
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			149 936,07
Уборка придомовой территории			149 936,07
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	2 617,65
Подметание территории	По графику	раз	1 934,52
Уборка отмосток	По графику	раз	4 189,92
Уборка придомовой территории в зимний период			23 221,38
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	502,20
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	14 560,56
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	220,32
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	3 087,90
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	4 850,40
Уборка придомовой территории в летний период			92 707,08
Выкашивание газонов	По графику	раз	34 756,80
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	5 815,08
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	52 135,20
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	25 265,52
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	94 232,52
Осмотры			7 305,56
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 789,26
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	3 516,30
Услуги по управлению			259 991,04
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	246 367,08
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	13 623,96
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			227 607,54
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	21 355,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	31 032,42
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	175 219,56
Особые и специализированные работы			97 679,16
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	63 200,16
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		34 479,00
Проверка дымоходов	По графику	раз	34 479,00

Итого			1 154 316,43
--------------	--	--	---------------------

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Ларцевы Поляны, 5

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 456,61
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	187,42
Сантехнические работы			17 382,77
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		12 037,51
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 314,17
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	8 415,05
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	308,29
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	3 622,46
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 722,80
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 722,80
Изоляция розлива ЦО в подвале 2м.п.	При проведении текущего ремонта		640,47
Подготовка ТУ к отопительному сезону	При проведении текущего ремонта		537,21
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	364,15
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		2 305,07
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	2 064,72
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		98,94
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			21 319,54
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	20 139,70
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	1 179,84
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	489,49
Зимняя уборка кровли			8 016,67
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	8 016,67
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего ремонта		2 412,37
Смена шифера кв.12 4м2		раз	2 412,37

Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	4 891,80
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			50 820,89
Уборка придомовой территории			50 820,89
Подметание территории	По графику	раз	1 995,84
Уборка отмосток	По графику	раз	1 039,36
Уборка придомовой территории в зимний период			15 389,25
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	225,99
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	2 696,40
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	34,44
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	4 769,82
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	7 662,60
Уборка придомовой территории в летний период			27 414,40
Выкашивание газонов	По графику	раз	13 707,20
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	13 707,20
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	4 982,04
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	25 305,36
Осмотры			2 256,28
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	829,62
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 426,66
Услуги по управлению			69 818,40
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	66 159,84
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	3 658,56
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			61 122,12
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	5 734,80
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	8 333,52
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	47 053,80
Особые и специализированные работы			22 488,48
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	16 971,84
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		5 516,64
Проверка дымоходов	По графику	раз	5 516,64
Итого			291 914,04

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Ларцевы Поляны, 6

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 092,45
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 436,46
Сантехнические работы			36 679,03
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		28 194,44
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	7 762,50
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	19 709,85
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	722,09
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	8 484,59
слив и наполнение стояка по заявлению кв.42.39.30.Смена вентиля в кв.32,6,.Слив и наполнение стояка х/в,г/в кв.32,6.смена стояка Х/В в кв.38.Устройство полов в кв.35 после ремонта канал.системы.	При проведении текущего ремонта		20 626,79
Замена канализационного стояка в кв.4,8.	При проведении текущего ремонта		5 197,06
Кв.3:смена уч-ов хвс: тр/пр Д25-0,5м,тр/пр Д15-0,5м,вентиляД25-1шт,Д15-2шт,слив,наполнение системы хвс-17290м3	При проведении текущего ремонта		7 355,13
Очистка канализации 3п 3м	При проведении текущего ремонта		3 982,17
Подготовка теплового узла к отопительному сезону	При проведении текущего ремонта		12 471,50
Ремонт вентиля в кв.10	При проведении текущего ремонта		700,07
Смена вентиля ХВ в кв. 56, разборка и прокладка трубопровода в подвале-2 м.п.,слив и наполнение стояков по ХВ,ЦО.	При проведении текущего ремонта		14 765,81
Смена канализации ду 100мм кв.8 кв.12 2,6мп	При проведении текущего ремонта		3 954,18
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	4 005,67
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		17 424,44
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	1 201,64
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	16 222,80
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		2 490,54

Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		12 213,16
ремонт групповых щитков со сменой автоматов кв.24,25,26. Смена автомата 16АМ 1шт.кв.37.Смена сияяковой эл.проводки 2под -8м.п.	При проведении текущего ремонта		10 087,51
Смена датчика движения 1 под.5 эт.	При проведении текущего ремонта		1 302,94
Смена светильников 1шт. 5 под.1эт.	При проведении текущего ремонта		822,71
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			21 894,39
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	21 894,39
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	489,49
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		175 043,92
установка скамеек 5шт.	При проведении текущего ремонта		22 090,81
2под:ремонт шт-ки стен-3,5м2,окраска:клеевая стен и пот-ка-150м2,акриловая стен-3,5м2,водоэмульсионными сост-ми стен-106,5м2,масляными сост-ми:торцов л/маршей-6,2м2,ограждений л/маршей-21м2,труб-4,6м2,дверей-5,6м2,мет.покрытий: э/щитов-5м2,п/ящиков-2м2	При проведении текущего ремонта		77 153,32
Навеска стендов бшт.	При проведении текущего ремонта		26 644,74
Окраска входных групп 15,6м2 с 1по 6 подъезды, очистка инф. стендов бшт	При проведении текущего ремонта		2 508,15
Ремонт балкона в кв.35	При проведении текущего ремонта		35 078,10
Установка скамеек 2 шт.	При проведении текущего ремонта		11 568,80
Зимняя уборка кровли			4 769,43
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	4 769,43
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	3 929,09
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	2 888,58
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			106 620,24
Уборка придомовой территории			106 620,24
Подметание территории	По графику	раз	823,20
Уборка отмосток	По графику	раз	6 820,80
Уборка придомовой территории в зимний период			12 192,24

Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	602,64
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	8 089,20
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	122,40
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	1 314,00
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	2 064,00
Уборка придомовой территории в летний период			68 640,00
Выкашивание газонов	По графику	раз	31 200,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	37 440,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	18 144,00
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	134 961,96
Осмотры			7 629,28
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 105,90
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	4 523,38
Услуги по управлению			372 365,04
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	352 852,44
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	19 512,60
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			325 984,56
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	30 585,84
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	44 445,30
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	250 953,42
Особые и специализированные работы			136 029,00
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	90 516,72
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		45 512,28
Проверка дымоходов	По графику	раз	45 512,28
Итого			1 437 999,44

**Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт
общего имущества многоквартирного дома за 2016 год**

Адрес: Ларцевы Поляны, 7

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	4 916,03
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	749,68
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 811,30
Сантехнические работы			35 906,02
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		26 552,04
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	7 310,31
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	18 561,70
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	680,03
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	7 990,34
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 363,64
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 363,64
Подготовка ТУ к отопительному сезону	При проведении текущего ремонта		29 894,94
Ремонт задвижки 1шт хвс, смена вентиля 1шт кв.2, смена трубопровода цо кв.32	При проведении текущего ремонта		4 100,59
Слив и наполнение системы водой по заявлению кв.13	При проведении текущего ремонта		70,35
Слив и наполнение стояка Х/В,Г/В по заявлению кв.3,33,1.Смена вентилей на ТУ -1 шт.	При проведении текущего ремонта		1 343,94
Смена вентиля 1шт кв.56,смена канализации кв.30 1,6мп	При проведении текущего ремонта		3 582,41
Смена вентилей кв.42,58,слив,наполнение системы хвс	При проведении текущего ремонта		1 317,67
Смена трубопровода хвс -34м, смена сгонов - 16шт, смена вентилей - 8 шт, установка задвижки - 1шт	При проведении текущего ремонта		99 006,48
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	4 187,77
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		14 119,82

Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	600,82
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	13 519,00
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		2 018,62
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		7 405,04
Демонтаж, монтаж датчика движения.	При проведении текущего ремонта		1 291,40
Смена датчика движения 2 шт, 2п 1,5 эт.	При проведении текущего ремонта		2 580,86
Смена светильников 1 шт. 5 под.	При проведении текущего ремонта		822,71
Смена эл.проводки 3п 3м, смена автомата 16А 1шт	При проведении текущего ремонта		2 710,07
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			5 681,17
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	5 681,17
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	978,98
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		24 271,19
Навеска почтовых ящиков 70 шт.	При проведении текущего ремонта		22 382,12
Окришивание скамеек, окраска ограничителей-28 шт.	При проведении текущего ремонта		1 264,86
Очистка информ. стендов 5шт	При проведении текущего ремонта		624,21
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		59 911,86
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		59 911,86
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 438,92
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	896,52

Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		145,33
Побелка деревьев	При проведении текущего ремонта		145,33
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			134 285,38
Уборка придомовой территории			134 285,38
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	1 786,65
Подметание территории	По графику	раз	2 579,36
Уборка отмосток	По графику	раз	6 106,24
Уборка придомовой территории в зимний период			36 816,28
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	502,20
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	25 346,16
Подметание свежеснеженного снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	383,52
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	4 117,20
Сдвигание свежеснеженного снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	6 467,20
Уборка придомовой территории в летний период			68 365,23
Выкашивание газонов	По графику	раз	25 630,80
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	4 288,23
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	38 446,20
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	18 631,62
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	103 190,64
Осмотры			8 176,12
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	4 477,50
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	3 698,62
Услуги по управлению			284 706,60
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	269 787,48
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	14 919,12
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			249 244,50
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	23 385,60
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	33 982,44
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	191 876,46
Особые и специализированные работы			106 149,72
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	69 208,20
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		4 761,12
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		4 761,12
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 761,12
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		32 180,40
Проверка дымоходов	По графику	раз	32 180,40
Итого			1 191 507,59

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Ларцевы Поляны, 8

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	2 184,90
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 811,30
Сантехнические работы			42 069,95
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		30 235,42
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	8 324,42
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	21 136,64
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	774,36
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	9 098,79
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 735,74
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 735,74
слив и наполнение стояка Х/В по заявлению кв.4	При проведении текущего ремонта		1 305,06
Изоляция розлива ЦО, смена вентиля ХВ в подвале 2 шт., смена розлива ЦО 3.5 м.п., врезка в действующую сеть, слив и наполнение системы.	При проведении текущего ремонта		25 917,94
Подготовка теплового узла к отопительному сезону с заменой задвижек, вентилей.	При проведении текущего ремонта		52 561,28
Ремонт задвижки хвс-1шт.	При проведении текущего ремонта		1 940,87
Слив и наполнение стояка Х/В по заявлению кв.39	При проведении текущего ремонта		140,63
Слив цо кв.72 по заявлению	При проведении текущего ремонта		27,40
Смена вх. вентиля хвс кв.42-1шт., слив, наполнение системы хвс-870м3	При проведении текущего ремонта		1 064,30
Смена розлива ЦО-35м.п., устройство врезки 9шт., смена сгонов-18шт., смена вентилей 9шт. под спусник, слив и наполнение системы водой.	При проведении текущего ремонта		88 935,16

Смена сгонов кв.4,слив,наполнение системы хвс,гвс	При проведении текущего ремонта		494,65
Смена участка труб 0,5 м хвс кв.42	При проведении текущего ремонта		617,73
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	4 369,83
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		13 890,43
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	152,95
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	218,48
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	13 519,00
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		784,02
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		12 311,90
смена автоматов на лест.клетке 5 шт.	При проведении текущего ремонта		3 606,95
Смена автоматов кв.15,смена патронов 1под. 3эт.	При проведении текущего ремонта		8 704,95
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			19 046,25
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	19 177,33
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-131,08
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	489,49
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		5 990,38
1 под. устройство козырька.	При проведении текущего ремонта		2 104,55
Окраска скамеек 5 шт, окраска ограничителей 28 шт.	При проведении текущего ремонта		2 076,75
Очистка стендо-5шт.,демонтаж панелей(для горгаза)	При проведении текущего ремонта		1 809,08
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		142 733,08

Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		142 733,08
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 443,98
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 796,76
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		99,53
Побелка деревьев	При проведении текущего ремонта		99,53
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			90 623,30
Уборка придомовой территории			90 623,30
Подметание территории	По графику	раз	3 443,72
Уборка отмосток	По графику	раз	7 210,56
Уборка придомовой территории в зимний период			27 772,06
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	502,20
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	12 942,72
Подметание свежеснегавпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	195,84
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	5 496,90
Сдвигание свежеснегавпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	8 634,40
Уборка придомовой территории в летний период			41 284,10
Выкашивание газонов	По графику	раз	18 765,50
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	22 518,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	10 912,86
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	103 229,40
Осмотры			8 235,88
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	4 496,76
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	3 739,12
Услуги по управлению			284 813,76
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	269 889,00
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	14 924,76
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			249 338,40
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	23 394,48
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	33 995,22
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	191 948,70
Особые и специализированные работы			108 489,24
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	69 234,24
Дератизация, дезинсекция			4 776,00
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		4 776,00
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 776,00
Проверка дымоходов и вентканалов			34 479,00
Проверка дымоходов	По графику	раз	34 479,00
Итого			1 268 756,80

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Свободы, 1а

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 820,75
Сантехнические работы			20 648,69
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		15 191,58
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 182,55
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	10 619,96
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	389,07
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 571,62
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		885,49
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	885,49
Кв.26:разборка тр/пр из чуг.кан-ых труб Д100-2,1м,прокладка тр/пр канализации из п/э труб Д110-2,1м,смена уч-ов тр/пр Д до20-1м,смена вх.вентиля хвс-1шт,слив,наполнение системы хвс-23м3	При проведении текущего ремонта		5 023,35
Ремонт водонагревателя 2эт душевая	При проведении текущего ремонта		11 475,04
Смена вентиля в кв.20, слив и наполнение стояка Х/В.	При проведении текущего ремонта		986,00
Смена канализационных труб в подвале ду 100мм 19,9 м	При проведении текущего ремонта		22 738,55
Смена розлива ЦО в подвале -4 м.п., слив и наполнение системы водой.	При проведении текущего ремонта		3 912,18
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	364,15
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		7 313,96
Осмотр ВРУ (тип 3)	Один раз в месяц	шт.	535,36
Осмотр ВРУ (тип 4)	Один раз в месяц	шт.	436,96
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	6 341,64
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		640,46
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		12 363,92

Замена электроплиты, замена розетки.	При проведении текущего ремонта		11 946,34
Смена розеток 2 шт 3 эт. кухня	При проведении текущего ремонта		417,58
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			37 537,19
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	35 898,47
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	1 638,72
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	489,49
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 928,49
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 042,85
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			19 367,92
Уборка придомовой территории			19 367,92
Подметание территории	По графику	раз	123,48
Уборка отмосток	По графику	раз	499,38
Уборка придомовой территории в зимний период			649,41
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	50,22
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	359,52
Подметание свежесвалившегося снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	12,24
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	91,98
Сдвигание свежесвалившегося снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	135,45
Уборка придомовой территории в летний период			17 192,50
Выкашивание газонов	По графику	раз	6 877,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	10 315,50
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	903,15
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	По мере необходимости	месяц	-36 773,64
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	36 773,64
Осмотры			4 226,66
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 715,44
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	2 511,22
Услуги по управлению			101 459,76
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	96 143,04
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	5 316,72
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			88 822,32
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	8 333,88
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	12 110,22
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	68 378,22
Особые и специализированные работы			29 464,00
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	24 663,48
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		3 091,68
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		3 091,68

Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	3 091,68
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		1 708,84
Проверка вентканалов	По графику	раз	1 708,84
Итого			371 625,73

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Советская, 48

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	3 641,50
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	2 811,30
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 874,20
Сантехнические работы			37 973,91
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		25 890,26
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	7 128,11
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	18 099,07
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	663,08
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 263,94
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	7 791,19
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 028,52
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 028,52
смена вентиля Х/В,Г/В в кв.13, смена вентиля в подвале д.у.15мм.,слив и наполнение системы водой кв.13,подвал.	При проведении текущего ремонта		3 178,35
Очистка канализации 1,2 п 72 мп, смена вентиля 3 шт кв. 16,53, смена канализации 2п 1,3 мп	При проведении текущего ремонта		29 554,84
Очистка канализационной сети 1,3п	При проведении текущего ремонта		20 887,86
Очистка канализационной сети подвал 1,2 п подвал 54мп, ремонт вентиля хвс кв.33 1шт.	При проведении текущего ремонта		21 324,88
Очистка канализационной сети:внутр.-12м,дворовой-6м,смена гвс: сгонов Д25-17шт,Д15-17шт,вентилей Д25 г-17шт,сп.вентилей Д15-17шт,слив,наполнение системы гвс-10249м3,смена вх.вентилей Д15 гвс.хвс кв42-2шт	При проведении текущего ремонта		52 720,29
Подготовка теплового узла к отопительному сезону с заменой вентилей,задвижек	При проведении текущего ремонта		40 368,96
Слив и наполнение ситемы хвс, гвс (заявление кв.54, смена вентилей д.15мм 1шт, ремонт задвижек хвс, гвс - 3шт, очистка канализационной сети	При проведении текущего ремонта		10 126,35
Слив и наполнение стояка Г/В по заявлению кв. 52,33.	При проведении текущего ремонта		398,67

Слив и наполнение стояка хол.гор. воды по заявлению кв.47	При проведении текущего ремонта		726,98
Смена вентилях ХВ,ГХ в кв.37.,смена вентилях в подвале 36 шт., смена стонов -36 шт.,слив и наполнение стояков ХВ.ГВ.,слив и наполнение стояков по заявлению кв.33,замена канализационной системы в подвале 33.5 м.п.	При проведении текущего ремонта		97 568,56
Смена стояка ГВ в кв.37 1 м.п.	При проведении текущего ремонта		1 295,99
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	8 193,45
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		16 703,50
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	480,70
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	16 222,80
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		1 533,38
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		138 431,59
смена автоматических выключателей кв.51-52	При проведении текущего ремонта		2 980,76
смена патрона,тамбур	При проведении текущего ремонта		211,56
Восстановление освещения подвала 1,2,3п, 82мп ,смена светильников 11 шт, смена автоматов кв.49,50 25А 2шт	При проведении текущего ремонта		111 437,45
Демонтаж монтаж датчика движения 1под 2эт-1шт,смена авт.выключ.кв59,60 ЩЭ-6шт	При проведении текущего ремонта		5 212,06
Смена автомата 25А ВРУ 1шт	При проведении текущего ремонта		993,59
Смена автоматических выключателей - 2шт, смена датчика движения 2п-д 1эт - 1шт	При проведении текущего ремонта		3 695,43
Смена автоматов в кв. 25,26,49-5шт.	При проведении текущего ремонта		4 287,44
Смена автоматов 25А 2шт ВРУ 2п, кв. 7,8 16А 6шт	При проведении текущего ремонта		9 613,30
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			18 906,28
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	18 906,28
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	489,49

Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		24 801,06
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		24 801,06
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 299,77
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	2 662,30
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		91,00
Побелка деревьев	При проведении текущего ремонта		91,00
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			75 662,61
Уборка придомовой территории			75 662,61
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	1 786,65
Подметание территории	По графику	раз	5 419,40
Уборка отмосток	По графику	раз	7 113,12
Уборка придомовой территории в зимний период			30 909,74
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	301,32
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	8 898,12
Подметание свежеснегавпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с неусовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	133,59
Подметание свежеснегавпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	134,64
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	8 650,50
Сдвигание свежеснегавпавшего снега с территории с неусовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	1 714,77
Сдвигание свежеснегавпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	11 076,80
Уборка придомовой территории в летний период			24 363,02
Выкашивание газонов	По графику	раз	10 439,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 397,22
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	12 526,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	6 070,68
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	96 126,96
Осмотры			8 473,10
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 757,00
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	4 716,10
Услуги по управлению			265 217,76
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	251 319,84
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	13 897,92
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			232 183,08
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	21 784,80
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	31 656,24
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	178 742,04
Особые и специализированные работы			93 897,24
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	64 470,72

Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		3 541,32
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		3 541,32
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	3 541,32
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		6 031,20
Проверка вентканалов	По графику	раз	6 031,20
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		19 854,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	10 800,00
Проверка герметичности фасадного газопровода	По графику	раз	7 140,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	1 914,00
Итого			1 310 125,21

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Советская, 50

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 092,45
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	4 123,24
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 499,36
Сантехнические работы			24 508,81
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		16 628,18
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 578,07
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	11 624,24
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	425,87
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 487,93
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	5 003,94
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 388,76
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 388,76
Очистка канализационной сети:внутр.-12м,дворовой-6м	При проведении текущего ремонта		5 786,81
Слив,наполнение системы хвс,гвс кв.34,14,подготовка ТУ к отопительному сезону---ремонт задвижек,грязевиков,смена вентилей.	При проведении текущего ремонта		25 603,15
Смена вент. хвс,гвс 2шт кв.21, ремонт задвижек гвс 2шт хвс 1шт	При проведении текущего ремонта		8 114,84
Смена вентиля ду 15мм 1шт кв.7	При проведении текущего ремонта		892,63
Смена вентиля Х/В,Г/Х в кв.24,слив и наполнение стояка Х/В,Г/Х.	При проведении текущего ремонта		2 283,25
Смена канализации ду 100мм 8,6мп	При проведении текущего ремонта		11 341,75
Смена стояковой э\а цо 36 шт ду 20 18шт ду 15 18 шт	При проведении текущего ремонта		46 627,13
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	2 002,83
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		11 416,02

Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	600,82
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	10 815,20
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		989,45
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		9 294,74
Монтаж фотореле 2 под.	При проведении текущего ремонта		2 209,90
Смена автоматов в кв. 26,25.	При проведении текущего ремонта		1 987,17
Смена автоматов кв.24-3 шт.	При проведении текущего ремонта		1 960,02
Смена понижающего трансформатора подвал 1 шт	При проведении текущего ремонта		3 137,65
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			16 543,73
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	16 543,73
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	489,49
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		32 369,31
Окраска бордюрного камня	При проведении текущего ремонта		7 418,31
Окраска входной двери (вандализм надписи)	При проведении текущего ремонта		80,83
Очистка информ.стендов 2шт	При проведении текущего ремонта		249,60
Ремонт кровли -65 м.кв.	При проведении текущего ремонта		24 620,57
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		12 760,91
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		12 760,91
Зимняя уборка кровли			659,40
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	659,40
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 811,48

Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 994,76
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		106,50
Побелка деревьев	При проведении текущего ремонта		106,50
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			77 762,58
Уборка придомовой территории			77 762,58
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	3 573,30
Подметание территории	По графику	раз	4 088,56
Уборка отмосток	По графику	раз	4 709,60
Уборка придомовой территории в зимний период			41 476,22
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	200,88
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	24 132,78
Подметание свежеснеженного снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	365,16
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	6 526,20
Сдвигание свежеснеженного снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	10 251,20
Уборка придомовой территории в летний период			19 144,54
Выкашивание газонов	По графику	раз	8 203,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 097,94
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	9 843,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	4 770,36
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	66 781,80
Осмотры			4 827,16
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 836,78
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	2 990,38
Услуги по управлению			184 253,40
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	174 598,20
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	9 655,20
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			161 303,52
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	15 134,52
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	21 992,40
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	124 176,60
Особые и специализированные работы			59 520,56
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	44 789,40
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		2 424,36
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		2 424,36
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 424,36
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		4 020,80
Проверка вентканалов	По графику	раз	4 020,80
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		8 286,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	7 200,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	1 086,00
Итого			776 761,06

**Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт
общего имущества многоквартирного дома за 2016 год**

Адрес: Советская, 51

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	364,16
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	187,42
Сантехнические работы			23 784,63
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		16 919,21
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 658,20
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	11 827,69
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	433,32
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	5 091,52
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 773,90
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 773,90
слив и наполнение стояка хол.воды по заявлению кв.13	При проведении текущего ремонта		1 137,56
Очистка канализации 9 мп подвал	При проведении текущего ремонта		3 982,17
Очистка канализационной сети	При проведении текущего ремонта		2 889,54
Смена вентиля д.у.15мм на ТУ.	При проведении текущего ремонта		818,64
Смена участка трубопровода в кв.22- 0,5 м.п.,слив и наполнение стояка ЦО.	При проведении текущего ремонта		1 556,69
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 092,46
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		841,28
Осмотр ВРУ (тип 3)	Один раз в месяц	шт.	841,28
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		425,42
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		12 608,06
смена пакетного автомата кв.5, смена патрона под.3	При проведении текущего ремонта		948,59

Ремонт групповых щитков на лест.клетке со сменой автоматов.	При проведении текущего ремонта		3 641,53
Ремонт силового предохранительного шкафа ВРУ	При проведении текущего ремонта		7 458,30
Смена светильника 1п уличный	При проведении текущего ремонта		559,64
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			13 278,01
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	13 278,01
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		67 460,55
Смена оконных блоков л/кл 3шт.	При проведении текущего ремонта		61 890,48
Установка скамейки	При проведении текущего ремонта		5 570,07
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		128 678,32
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		128 678,32
Зимняя уборка кровли			859,84
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	859,84
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	4 657,06
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			83 679,60
Уборка придомовой территории			83 679,60
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	2 326,80
Подметание территории	По графику	раз	2 236,36
Уборка отмосток	По графику	раз	2 695,84
Уборка придомовой территории в зимний период			11 591,08
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	301,32
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	3 460,38
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	67,32
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	2 855,76
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	4 906,30
Уборка придомовой территории в летний период			50 450,40
Выкашивание газонов	По графику	раз	22 932,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	27 518,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	14 379,12

Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	44 404,68
Осмотры			2 425,02
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	747,88
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 677,14
Услуги по управлению			121 896,36
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	116 094,12
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	5 802,24
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			99 309,00
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	10 063,20
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	14 623,20
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	74 622,60
Особые и специализированные работы			54 263,04
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	29 781,48
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		14 811,56
Проверка вентканалов	По графику	раз	100,52
Проверка дымоходов	По графику	раз	14 711,04
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		9 670,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	8 256,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подьезде здания	По графику	раз	1 414,00
Итого			670 599,51

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Советская, 54

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 820,76
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	2 436,46
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 249,04
Сантехнические работы			44 868,51
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		31 241,48
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	8 601,41
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	21 839,94
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	800,13
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 841,85
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	9 401,54
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 383,64
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 383,64
смена вентиля Х/В.Г/В в кв.54.Слив и наполнение стояка Х/В.Г/В кв.54.	При проведении текущего ремонта		2 552,36
Очистка канализ 1,2п 18мп	При проведении текущего ремонта		6 338,84
Очистка канализационной сети 2п 18м,смена вентиля кв.70 2шт.	При проведении текущего ремонта		8 014,72
Очистка канализационной сети:внутр.-12м,дворовой-10м	При проведении текущего ремонта		8 045,23
Подготовка теплового узла к отопительному сезону с ремонтом задвижек,вентилей,прочисткой грязевиков	При проведении текущего ремонта		48 504,53
Ремонт задвижки гвс,хвс 2шт,очистка канализационной сети	При проведении текущего ремонта		6 771,34
Слив,наполнение системы хвс по заявлению кв.13	При проведении текущего ремонта		1 137,56
Смена вентиля 4п подвал цо 2шт. ду 15мм 1шт ду 25мм 1шт	При проведении текущего ремонта		2 683,97

Смена вентиля в кв. 2 ХВ,ГВ.,смена трубопровода в подвале на ТУ-1м.п., слив и наполнение стояков ХВ,ГВ.	При проведении текущего ремонта		4 816,64
Смена вентиля хвс, гвс кв.21 - 2шт, слив и наполнение системы, ремонт задвижек хвс, гвс -3шт	При проведении текущего ремонта		8 114,77
Смена вентиля в кв.44 ХВ.,ГВ, смена розлива в подвале 1 м.п.,слив и наполнение системы.	При проведении текущего ремонта		4 861,71
Смена вентиля в кв.5,смена участка стояка ЦО в кв.48, слив и наполнение стояка Г/В,Х/В,ЦО.	При проведении текущего ремонта		2 704,60
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	6 008,50
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		22 832,04
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	1 201,64
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	21 630,40
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		1 720,38
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		19 925,40
Смена автоматических выключателей кв.61,62,47,48,21,22 19 шт 25А-11шт, 16А-8шт, смена светильника 1шт 1п 1эт	При проведении текущего ремонта		17 942,53
Смена пакетного выключателя на автоматический выключатель.	При проведении текущего ремонта		948,59
Смена патрона (2п-д)-1шт	При проведении текущего ремонта		211,57
Смена светильников 1 шт.,2 под.	При проведении текущего ремонта		822,71
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			30 843,00
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	30 843,00
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	2 447,45
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		14 311,08
Нанесение вертикальной разметки на бордюрный камень	При проведении текущего ремонта		13 811,72
Очистка стендов 4 шт	При проведении текущего ремонта		499,36

Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		25 414,35
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		25 414,35
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	3 171,86
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 759,33
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		11 862,83
Каток: уборка снега вручную-10м3,уплотнение снега-10м3,полив снега из шланга-30,1м3	При проведении текущего ремонта		11 736,51
Побелка деревьев	При проведении текущего ремонта		126,32
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			204 757,42
Уборка придомовой территории			204 757,42
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	1 786,65
Подметание территории	По графику	раз	10 866,24
Уборка отмосток	По графику	раз	7 178,08
Уборка придомовой территории в зимний период			61 277,70
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	401,76
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	16 043,58
Подметание свежеснегавывающего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	242,76
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	17 344,80
Сдвигание свежеснегавывающего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	27 244,80
Уборка придомовой территории в летний период			98 984,25
Выкашивание газонов	По графику	раз	42 412,50
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	5 676,75
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	50 895,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	24 664,50
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	132 885,36
Осмотры			10 075,34
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	4 747,48
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	5 327,86
Услуги по управлению			366 635,40
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	347 423,04
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	19 212,36
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			320 968,62
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	30 115,20
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	43 761,42
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	247 092,00
Особые и специализированные работы			110 450,68
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	89 123,88
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		13 285,20

Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	8 454,24
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		4 830,96
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 830,96
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		8 041,60
Проверка вентканалов	По графику	раз	8 041,60
Итого			1 441 990,08

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Советская, 56

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	728,30
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	3 373,56
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 686,78
Сантехнические работы			27 036,01
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		18 980,46
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	5 225,70
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	13 268,65
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	486,11
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 508,61
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	5 711,82
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		835,12
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	835,12
ремонт вентиля в кв.29	При проведении текущего ремонта		700,07
смена вентиля хол., гор. воды в кв.60	При проведении текущего ремонта		2 267,85
Очистка канализации 18мп	При проведении текущего ремонта		5 779,21
Очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м,смена вентилей Д20 хвс,гвс подвал-2шт,слив,наполнение системы хвс,гвс-1560м3	При проведении текущего ремонта		4 861,68
Очистка канализационной системы подвал 1п 27 мп, смена спускника гвс подвал ду 15мм 1шт.	При проведении текущего ремонта		9 569,49
Подготовка ТУ к отопительному сезону	При проведении текущего ремонта		13 308,55
Смена вентилей в кв.40,29, в подвале д.у. 32-3шт.,д.у.20-4шт.,смена сгонов д.у. 32-3шт., ду.20-4 шт.,слив и наполнение стояков Х/В,Г/Х в кв 60,25 по заявлению,кв.40,29,подвал.	При проведении текущего ремонта		14 101,46
Смена вентилей в подвале 2шт., смена сгонов 2 шт.,слив и наполнение системы.	При проведении текущего ремонта		2 814,48

Смена вентиля хв,гв в кв.26, слив и наполнения системы.	При проведении текущего ремонта		1 885,98
Смена вентиля в кв.33, подвал по спусник,слив и наполнение стояков Х/В,Г/В в подвале.	При проведении текущего ремонта		3 747,09
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	6 554,77
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		10 334,50
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	600,82
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	9 733,68
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		219,46
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		7 787,56
Смена автоматов 16А кв.36 1шт, снятия параметров напряжения ЭМУ	При проведении текущего ремонта		1 693,36
Смена светильников 3шт.,смена выключателя 1шт.	При проведении текущего ремонта		1 845,94
Смена светильников 1эт.,ремонт групповых щитков со сменой автоматов 1шт.	При проведении текущего ремонта		4 248,26
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			-4 348,15
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-4 348,15
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	978,98
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		6 982,40
окраска МАФ	При проведении текущего ремонта		2 006,44
Очистка инф. стенда 1шт	При проведении текущего ремонта		124,84
Смена стекол на лест.клетке,	При проведении текущего ремонта		4 851,12
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		43 768,03
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		43 768,03

Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 791,24
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	988,92
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		116,93
Побелка деревьев	При проведении текущего ремонта		116,93
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			165 825,04
Уборка придомовой территории			165 825,04
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	3 573,30
Подметание территории	По графику	раз	7 504,84
Уборка отмосток	По графику	раз	4 352,32
Уборка придомовой территории в зимний период			35 102,78
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	200,88
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	4 044,60
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	61,20
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	11 979,30
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	18 816,80
Уборка придомовой территории в летний период			92 294,28
Выкашивание газонов	По графику	раз	39 546,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	5 293,08
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	47 455,20
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	22 997,52
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	57 970,20
Осмотры			4 436,94
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 855,20
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	2 581,74
Услуги по управлению			159 941,88
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	151 560,60
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	8 381,28
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			140 019,96
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	13 137,48
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	19 090,56
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	107 791,92
Особые и специализированные работы			56 095,80
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	38 879,64
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		5 830,16
Проверка вентканалов	По графику	раз	5 830,16
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		11 386,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	10 800,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подьезде здания	По графику	раз	586,00
Итого			751 324,97

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Советская, 58

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	6 372,63
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	4 123,24
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	4 872,92
Сантехнические работы			50 561,58
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		35 514,50
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	9 777,86
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	24 827,07
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	909,57
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 296,10
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	10 687,42
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 063,56
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 063,56
Очистка канал.сети дворовой	При проведении текущего ремонта		1 691,55
Очистка канализации 1 п,смена стояковой з/а гвс,--18шт.,ЦО-39шт	При проведении текущего ремонта		140 859,27
Очистка канализационной сети 1 под.	При проведении текущего ремонта		1 198,05
По узла к отопительному сезону с заменой вентилей и ремонтом задвижек.	При проведении текущего ремонта		30 769,46
Ремонт задвижки цо ТУ ду 80мм 1шт.,очистка канализационной сети подвал 1п 27 мп	При проведении текущего ремонта		10 609,70
Слив и наполнение стояка х\В,г/в по заявлению кв.64	При проведении текущего ремонта		340,04
Смена вентилей под спусник в подвале 2 шт.. слив и наполнение системы.	При проведении текущего ремонта		2 084,02
Смена вх.вентилей Д15 подвал стояк ц/о-1шт,слив,наполнение системы ц/о-180м3	При проведении текущего ремонта		766,28

Смена задвижки на ТУ-1 шт., смена трубопровода ЦО 1 м.п.,слив и наполнение ТУ.	При проведении текущего ремонта		6 875,47
Смена участка стояка ЦО в кв.17- 0,5 м.п,слив и наполнение стояка ЦО. Смена вентиля в подвале под спусник 4 шт.	При проведении текущего ремонта		3 332,59
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	11 470,81
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		21 149,92
Осмотр ВРУ (тип 3)	Один раз в месяц	шт.	1 682,56
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	19 467,36
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		1 587,62
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		137 054,19
Восстановление освещения подвала 1,2,3п 82м,смена светильников 11 шт	При проведении текущего ремонта		110 761,14
Смена автоматического выключателя кв.14	При проведении текущего ремонта		993,60
Смена автоматов 25А 1п 2шт	При проведении текущего ремонта		1 987,17
Смена автоматов 25А 2шт ВРУ, ремонт ПЭЩ 3шт 63А, авт. 25А кв 55,56	При проведении текущего ремонта		22 107,12
Смета автомата-1шт.,смена патрона-1шт.-2,п ВРУ	При проведении текущего ремонта		1 205,16
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			10 614,02
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	10 614,02
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	978,98
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		8 087,30
Окраска МАФ	При проведении текущего ремонта		2 006,44
Очистка стендов-4шт.(3шт.-подъезды,1-улица),ремонт крыльца-1п.	При проведении текущего ремонта		895,83
Ремонт металлического ограждения на ДИП	При проведении текущего ремонта		5 185,03

Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		26 681,53
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		26 681,53
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 403,50
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	2 651,96
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		579,81
Побелка деревьев	При проведении текущего ремонта		579,81
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			103 142,78
Уборка придомовой территории			103 142,78
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	3 573,30
Подметание территории	По графику	раз	5 638,92
Уборка отмосток	По графику	раз	6 820,80
Уборка придомовой территории в зимний период			39 279,96
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	401,76
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	15 504,30
Подметание свежеснеженного снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	234,60
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	9 000,90
Сдвигание свежеснеженного снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	14 138,40
Уборка придомовой территории в летний период			38 289,08
Выкашивание газонов	По графику	раз	16 406,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 195,88
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	19 687,20
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	9 540,72
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	118 357,68
Осмотры			7 946,18
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 344,80
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	4 601,38
Услуги по управлению			326 553,12
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	309 441,12
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	17 112,00
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			285 878,76
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	26 822,88
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	38 977,20
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	220 078,68
Особые и специализированные работы			90 220,44
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	79 380,48
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		3 602,52
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		3 602,52
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	3 602,52

Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 237,44
Проверка вентканалов	По графику	раз	7 237,44
Итого			1 419 815,40

**Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт
общего имущества многоквартирного дома за 2016 год**

Адрес: Советская, 66

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	364,16
Сантехнические работы			16 387,65
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		11 115,46
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 060,31
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	7 770,47
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	284,68
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	3 344,99
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 927,20
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 927,20
Подготовка теплового узла к отопительному сезону	При проведении текущего ремонта		537,21
Слив и наполнение водой системы Х/В по заявлению кв.10	При проведении текущего ремонта		878,04
Смена розлива ЦО 3м.п., смена вентилей на ЦО -прямом 2шт.	При проведении текущего ремонта		6 445,78
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 274,53
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		2 305,07
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	2 064,72
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		47,03
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		12 623,25
смена выключателей 3шт., смена светильников на лест клетке 6шт., смена кабеля 5м.п.	При проведении текущего ремонта		7 288,18
Смена автоматов в кв.6 2 шт.	При проведении текущего ремонта		1 317,09
Смена светильников с лампами накаливания 1,2,3 под.	При проведении текущего ремонта		4 017,98

Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			19 448,44
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	18 268,60
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	1 179,84
Зимняя уборка кровли			2 289,32
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	2 289,32
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	4 579,20
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		153,62
Побелка деревьев	При проведении текущего ремонта		153,62
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			65 099,52
Уборка придомовой территории			65 099,52
Подметание территории	По графику	раз	960,40
Уборка придомовой территории в зимний период			6 138,48
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	301,32
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	2 426,76
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	36,72
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	1 533,00
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с неусовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	1 221,48
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	619,20
Уборка придомовой территории в летний период			45 874,40
Выкашивание газонов	По графику	раз	20 852,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	25 022,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	12 126,24
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	27 429,84
Осмотры			2 092,12
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	802,64
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 289,48
Услуги по управлению			75 679,92
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	71 714,16
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	3 965,76
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			66 253,56
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	6 216,36
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	9 033,12
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	51 004,08
Особые и специализированные работы			34 090,24
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	18 396,72
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 355,52
Проверка дымоходов	По графику	раз	7 355,52
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		8 338,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	7 200,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подьезде здания	По графику	раз	1 138,00
Итого			337 978,50

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Советская, 68

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	546,23
Сантехнические работы			14 367,37
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		10 159,56
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 797,13
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	7 102,23
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	260,20
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	3 057,33
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 150,48
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 150,48
Подготовка ТУ к отопительному сезону-ремонт вентилей Ду15 1шт.	При проведении текущего ремонта		537,21
Смена розлива ЦО в подвале 4,5 м.п., смена задвижек 2 шт., смена вентилей под спускник 2шт.,	При проведении текущего ремонта		16 522,80
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	728,30
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		1 616,83
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	1 376,48
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		106,08
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		653,34
Смена автомата 1п 1эт 1шт	При проведении текущего ремонта		653,34
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			16 576,46
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	15 789,90
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	786,56
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		7 458,33

Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		7 458,33
Зимняя уборка кровли			1 886,27
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	1 886,27
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	3 053,88
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		36,10
Побелка деревьев	При проведении текущего ремонта		36,10
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			40 589,88
Уборка придомовой территории			40 589,88
Подметание территории	По графику	раз	164,64
Уборка отмосток	По графику	раз	3 605,28
Уборка придомовой территории в зимний период			2 518,80
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	200,88
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 617,84
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	24,48
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	262,80
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	412,80
Уборка придомовой территории в летний период			26 828,10
Выкашивание газонов	По графику	раз	11 407,50
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	15 420,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	7 473,06
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	18 701,88
Осмотры			1 399,02
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	431,92
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	967,10
Услуги по управлению			51 599,16
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	48 895,32
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 703,84
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			45 172,20
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 238,28
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	6 158,88
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	34 775,04
Особые и специализированные работы			28 304,52
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	12 543,00
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 355,52
Проверка дымоходов	По графику	раз	7 355,52
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		8 406,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	7 200,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	1 206,00
Итого			249 855,86

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Цементников, 10

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	728,30
Сантехнические работы			19 301,94
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		14 174,88
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 902,63
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	9 909,21
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	363,04
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 265,66
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		861,40
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	861,40
Очистка канализ.системы кв.11 9мп	При проведении текущего ремонта		3 982,20
Подготовка теплового узла к отопительному сезону	При проведении текущего ремонта		5 521,53
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 274,53
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		3 337,43
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	3 097,08
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		57,04
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		6 973,69
Смена автоматов кв.12 16А 3шт, 25А 1шт	При проведении текущего ремонта		6 973,69
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			31 825,73
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	30 055,97
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	1 769,76
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		18 591,76

окраска МАФ, скамеек.	При проведении текущего ремонта		2 874,94
установка скамейки 1 шт.	При проведении текущего ремонта		5 555,09
Обсыпка территории ДИП ударопоглощающим материалом	При проведении текущего ремонта		6 612,00
Очистка информ.стендов 3шт	При проведении текущего ремонта		374,50
Ремонт отмостки асфальтобетонной.	При проведении текущего ремонта		3 175,23
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	
Техническое обслуживание жестких кровель			
	По графику	раз	2 194,80
Прочие работы по благоустройству придомовой территории			
	При проведении текущего ремонта		324,03
Побелка деревьев	При проведении текущего ремонта		324,03
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			
Уборка придомовой территории			67 103,52
Уборка придомовой территории			67 103,52
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	1 786,65
Подметание территории	По графику	раз	5 337,08
Уборка отмосток	По графику	раз	3 962,56
Уборка придомовой территории в зимний период			23 707,48
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	301,32
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 483,02
Подметание свежеснеженного снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	22,44
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	8 519,10
Сдвигание свежеснеженного снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	13 381,60
Уборка придомовой территории в летний период			25 864,85
Выкашивание газонов	По графику	раз	11 082,50
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 483,35
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	13 299,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	6 444,90
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	38 838,00
Осмотры			3 377,38
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 117,12
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	2 260,26
Услуги по управлению			107 155,56
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	101 540,40
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	5 615,16
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			93 808,56

Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	8 801,64
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	12 790,02
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	72 216,90
Особые и специализированные работы			37 081,32
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	26 048,04
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		11 033,28
Проверка дымоходов	По графику	раз	11 033,28
Итого			441 477,32

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Цементников, 12

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	728,30
Сантехнические работы			20 804,02
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		14 644,91
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 032,04
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	10 237,80
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	375,07
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 407,11
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 752,00
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 752,00
Смена вентиля на чердаке	При проведении текущего ремонта		818,64
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 638,69
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		7 133,76
Осмотр ВРУ (тип 3)	Один раз в месяц	шт.	841,28
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	6 292,48
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		125,77
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		35 338,64
Смена пакетных выключателей 1шт.,смена светильников 15шт.,монтаж фотореле и датчиков движения, смена выключателей 3шт.,прокладка кабель канала и кабеля.	При проведении текущего ремонта		35 127,07
Смена патрона 2 под.1 эт.	При проведении текущего ремонта		211,57
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			-127 577,15
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-121 284,67
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-6 292,48
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		14 108,91

навеска почтовых ящиков 36шт., ремонт штукатурки и окраска стен.	При проведении текущего ремонта		13 734,39
Очистка инф.стендов-3шт.	При проведении текущего ремонта		374,52
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	4 591,80
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		503,29
Побелка деревьев	При проведении текущего ремонта		503,29
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			54 789,09
Уборка придомовой территории			54 789,09
Подметание территории	По графику	раз	3 855,32
Уборка отмосток	По графику	раз	6 138,72
Уборка придомовой территории в зимний период			19 269,40
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	301,32
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	3 100,86
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	46,92
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	6 153,90
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	9 666,40
Уборка придомовой территории в летний период			20 433,99
Выкашивание газонов	По графику	раз	8 755,50
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 171,89
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	10 506,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	5 091,66
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	41 882,76
Осмотры			2 591,20
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	830,22
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 760,98
Услуги по управлению			115 556,16
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	109 500,84
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	6 055,32
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			101 162,94
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	9 491,76
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	13 792,74
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	77 878,44
Особые и специализированные работы			44 640,00
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	28 090,08
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		16 549,92
Проверка дымоходов	По графику	раз	16 549,92
Итого			318 836,82

**Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт
общего имущества многоквартирного дома за 2016 год**

Адрес: Цементников, 14

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	2 913,20
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	187,42
Сантехнические работы			14 086,68
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		10 424,13
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 869,97
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	7 287,19
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	266,97
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	3 136,95
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		525,60
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	525,60
слив и наполнение стояка по заявлению кв. 7	При проведении текущего ремонта		772,92
2п ремонт цо лестничная клетка - вентиль ду 15мм 1шт, труба ду 15мм 1м	При проведении текущего ремонта		9 063,29
Ремонт вентиля на чердаке	При проведении текущего ремонта		537,21
Слив и наполнение системы ЦО по заявлению кв.23	При проведении текущего ремонта		781,48
Смена вентилей кв.6	При проведении текущего ремонта		958,03
Смена розлива ЦО в подвале -4 м.п., слив и наполнение системы водой.	При проведении текущего ремонта		7 712,27
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 092,46
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		5 320,18
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	600,82
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	4 719,36
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		61,90

Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		7 452,52
Смена светильников с лампами накаливания 10шт., прокладка кабеля 6 м.п., смена выключателя 2 шт.	При проведении текущего ремонта		7 452,52
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			-97 778,12
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-93 058,76
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-4 719,36
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		2 852,68
Очистка информ. стендов 2 шт	При проведении текущего ремонта		249,69
Смена стекол на лест.клетке 2 под.	При проведении текущего ремонта		2 602,99
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 496,10
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		182,03
Побелка деревьев	При проведении текущего ремонта		182,03
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			66 193,10
Уборка придомовой территории			66 193,10
Подметание территории	По графику	раз	3 402,56
Уборка отмосток	По графику	раз	2 955,68
Уборка придомовой территории в зимний период			17 311,06
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	200,88
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	3 100,86
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	46,92
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	5 431,20
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	8 531,20
Уборка придомовой территории в летний период			34 041,48
Выкашивание газонов	По графику	раз	14 586,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 952,28
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	17 503,20
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	8 482,32
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	28 642,92
Осмотры			1 854,14
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	603,98

Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 250,16
Услуги по управлению			79 027,08
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	74 885,88
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	4 141,20
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			69 183,66
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	6 491,28
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	9 432,60
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	53 259,78
Особые и специализированные работы			30 243,60
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	19 210,32
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		11 033,28
Проверка дымоходов	По графику	раз	11 033,28
Итого			232 836,75

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Цементников, 16

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 820,75
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	749,68
Сантехнические работы			22 093,77
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		15 613,87
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 298,81
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	10 915,17
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	399,89
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 698,70
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 781,20
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 781,20
Врезка трубопровода Х/В в действующие сети в кв.15	При проведении текущего ремонта		5 694,50
Подготовка теплового узла к отопительному сезону	При проведении текущего ремонта		537,21
Ремонтрасширительного бака цо	При проведении текущего ремонта		7 396,20
Сли наполнение системы цо м-н Продтовары замена стояка цо	При проведении текущего ремонта		1 329,33
Слив и наполнение стояка по заявлению кв.20	При проведении текущего ремонта		1 529,57
Слив,напонение системы хвс по обращению "Продтовары"	При проведении текущего ремонта		3 059,16
Смена трубопровода в кв.35	При проведении текущего ремонта		3 717,09
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	2 913,22
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		841,28
Осмотр ВРУ (тип 3)	Один раз в месяц	шт.	841,28
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		1 094,29

Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		1 293,21
Смена датчика движения 2 под.	При проведении текущего ремонта		1 293,21
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			28 775,61
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	28 775,61
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		17 164,61
установка скамеек ДИП 3шт.	При проведении текущего ремонта		16 665,25
Очистка информ.стендов 3шт	При проведении текущего ремонта		499,36
Зимняя уборка кровли			6 185,47
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	6 185,47
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	4 726,20
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		1 855,88
Побелка деревьев	При проведении текущего ремонта		1 855,88
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			31 320,49
Уборка придомовой территории			31 320,49
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	1 786,65
Подметание территории	По графику	раз	1 152,48
Уборка отмосток	По графику	раз	1 916,32
Уборка придомовой территории в зимний период			9 410,04
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	301,32
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	4 314,24
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	65,28
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	1 839,60
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	2 889,60
Уборка придомовой территории в летний период			13 653,00
Выкашивание газонов	По графику	раз	5 850,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	783,00
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	7 020,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	3 402,00
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	56 153,52
Осмотры			3 223,00
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	995,90
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	2 227,10

Услуги по управлению			154 181,64
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	146 810,88
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	7 370,76
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			126 014,64
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	12 725,88
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	18 492,30
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	94 796,46
Особые и специализированные работы			56 610,20
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	37 661,16
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		18 949,04
Проверка вентканалов	По графику	раз	100,52
Проверка дымоходов	По графику	раз	18 848,52
Итого			540 280,52

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Цементников, 18

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 456,60
Сантехнические работы			21 203,17
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		15 613,87
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 298,81
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	10 915,17
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	399,89
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 698,70
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		890,60
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	890,60
Подготовка теплового узла к отопительному сезону	При проведении текущего ремонта		537,21
Слив,наполнение системы ЦО по заявлению кв.29	При проведении текущего ремонта		1 529,58
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 347,37
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		841,28
Осмотр ВРУ (тип 3)	Один раз в месяц	шт.	841,28
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		220,23
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		7 716,66
Ремонт групповых щитков кв.17	При проведении текущего ремонта		3 794,07
Ремонт групповых щитков со сменой автоматов 3 шт. в кв.9,10.	При проведении текущего ремонта		3 922,59
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			1 288,28
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	1 288,28
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		374,52

Очистка стендов-3шт.	При проведении текущего ремонта		374,52
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		4 353,77
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		4 353,77
Зимняя уборка кровли			806,10
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	806,10
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	2 363,10
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		233,03
Побелка деревьев	При проведении текущего ремонта		233,03
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			89 305,60
Уборка придомовой территории			89 305,60
Подметание территории	По графику	раз	4 212,04
Уборка отмосток	По графику	раз	3 475,36
Уборка придомовой территории в зимний период			23 744,12
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	301,32
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	6 066,90
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	91,80
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	6 723,30
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	10 560,80
Уборка придомовой территории в летний период			45 774,30
Выкашивание газонов	По графику	раз	20 806,50
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	24 967,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	12 099,78
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	53 849,76
Осмотры			3 251,06
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 023,96
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	2 227,10
Услуги по управлению			148 573,32
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	140 787,84
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	7 785,48
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			130 067,64
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	12 203,76
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	17 733,66
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	100 130,22
Особые и специализированные работы			55 424,28
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	36 116,04
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		19 308,24
Проверка дымоходов	По графику	раз	19 308,24
Итого			524 742,56

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Цементников, 20

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	728,30
Сантехнические работы			16 972,07
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		11 950,75
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 290,28
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	8 354,40
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	306,07
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	3 596,36
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 424,96
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 424,96
Кв.1 смена вентеля хвс 1шт	При проведении текущего ремонта		1 997,07
Подготовка теплового узла к отопительному сезону	При проведении текущего ремонта		4 958,67
Слив и наполнение системы по заявлению кв.15.	При проведении текущего ремонта		1 119,17
Слив и наполнение ЦО по заявлению кв.1	При проведении текущего ремонта		1 106,88
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	2 002,85
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		3 697,90
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	600,82
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	3 097,08
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		228,11
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			29 383,54
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	27 613,78
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	1 769,76
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	489,49

Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		180 623,30
Замена окон ПВХ 9 шт.	При проведении текущего ремонта		163 120,12
Очистка инф.стендов-3шт.	При проведении текущего ремонта		374,52
Реион штукатурки стен и окраска стен по штукатурке	При проведении текущего ремонта		17 128,66
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		2 493,46
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		2 493,46
Зимняя уборка кровли			2 631,92
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	2 631,92
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	3 813,36
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		250,97
Побелка деревьев	При проведении текущего ремонта		250,97
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			47 631,00
Уборка придомовой территории			47 631,00
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	415,50
Подметание территории	По графику	раз	644,84
Уборка отмосток	По графику	раз	2 760,80
Уборка придомовой территории в зимний период			7 053,22
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	301,32
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	4 044,60
Подметание свежеснегавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	61,20
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	1 029,30
Сдвигание свежеснегавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	1 616,80
Уборка придомовой территории в летний период			29 071,90
Выкашивание газонов	По графику	раз	13 214,50
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	15 857,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	7 684,74
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	33 946,68
Осмотры			2 706,20
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 010,66
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 695,54
Услуги по управлению			93 660,12

Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	88 752,12
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	4 908,00
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			81 994,08
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	7 693,20
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	11 179,20
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	63 121,68
Особые и специализированные работы			31 042,44
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	22 767,48
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		8 274,96
Проверка дымоходов	По графику	раз	8 274,96
Итого			543 477,58

**Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт
общего имущества многоквартирного дома за 2016 год**

Адрес: Цементников, 4

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	546,23
Сантехнические работы			19 246,36
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		13 290,45
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 659,13
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	9 290,94
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	340,38
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	3 999,51
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 956,40
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 956,40
Очистка канализации кв.24 стояк 9мп, мсена участка труб хвс кв.22,24 2,5мп	При проведении текущего ремонта		9 716,05
Подготовка теплового узла к отопительному сезону	При проведении текущего ремонта		14 464,89
Слив,наполнение системы хвс по заявлению кв.1	При проведении текущего ремонта		1 441,26
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 092,46
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		240,35
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		56,90
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			-9 757,35
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-9 757,35
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		396,47
Заделка выбоин в полах	При проведении текущего ремонта		396,47
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		18 587,36

Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		18 587,36
Зимняя уборка кровли			12 454,24
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	12 454,24
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	5 341,20
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		449,26
Побелка деревьев	При проведении текущего ремонта		449,26
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			77 458,94
Уборка придомовой территории			77 458,94
Подметание территории	По графику	раз	3 128,16
Уборка отмосток	По графику	раз	1 818,88
Уборка придомовой территории в зимний период			16 760,10
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	502,20
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	3 370,50
Подметание свежеснегавпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	51,00
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	4 993,20
Сдвигание свежеснегавпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	7 843,20
Уборка придомовой территории в летний период			44 547,88
Выкашивание газонов	По графику	раз	18 850,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 578,68
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	23 119,20
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	11 203,92
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	50 308,92
Осмотры			3 599,66
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 380,46
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	2 219,20
Услуги по управлению			138 804,24
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	131 530,68
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	7 273,56
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			121 515,30
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	11 401,32
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	16 567,62
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	93 546,36
Особые и специализированные работы			47 532,96
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	33 741,36
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		13 791,60
Проверка дымоходов	По графику	раз	13 791,60
Итого			513 495,70

**Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт
общего имущества многоквартирного дома за 2016 год**

Адрес: Цементников, 6

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	546,23
Сантехнические работы			18 236,87
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		13 266,40
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 652,51
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	9 274,12
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	339,77
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	3 992,27
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		978,20
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	978,20
смена вентиля кв.10	При проведении текущего ремонта		700,07
Очистка канализации кв.8 ,кв.7 9мп	При проведении текущего ремонта		3 982,20
Очистка канализационной сети	При проведении текущего ремонта		3 982,17
Подготовка теплового узла к отопительному сезону	При проведении текущего ремонта		15 283,50
Прочистка канализации 18мп кв.6,кв.7	При проведении текущего ремонта		7 964,34
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	4 369,82
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		240,35
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		56,90
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		823,57
Смена патрона 5 под. 2 эт.	При проведении текущего ремонта		256,85

Смена эл.проводки 5п 3эт 2м	При проведении текущего ремонта		566,72
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			-9 757,35
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-9 757,35
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		3 707,24
Ремонт металлического козырька 3 под.	При проведении текущего ремонта		1 404,58
Смена стекла на лес.клетке 2,3м.кв.-2 под.	При проведении текущего ремонта		2 302,66
Зимняя уборка кровли			16 632,52
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	16 632,52
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	2 672,40
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		260,89
Ручная побелка деревьев - 18шт	При проведении текущего ремонта		260,89
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			154 545,05
Уборка придомовой территории			154 545,05
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	3 573,30
Подметание территории	По графику	раз	2 455,88
Уборка отмосток	По графику	раз	2 078,72
Уборка придомовой территории в зимний период			14 001,40
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	502,20
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	3 370,50
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	51,00
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	3 920,10
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	6 157,60
Уборка придомовой территории в летний период			105 843,45
Выкашивание газонов	По графику	раз	44 850,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	6 120,45
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	54 873,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	26 592,30
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	50 682,48
Осмотры			3 580,00
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 380,46
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	2 199,54
Услуги по управлению			139 834,68
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	132 507,12
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	7 327,56

Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			122 417,40
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	11 485,92
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	16 690,62
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	94 240,86
Особые и специализированные работы			47 783,40
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	33 991,80
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		13 791,60
Проверка дымоходов	По графику	раз	13 791,60
Итого			588 544,73

**Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт
общего имущества многоквартирного дома за 2016 год**

Адрес: Цементников, 8

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	910,38
Сантехнические работы			18 126,02
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		13 181,19
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 629,05
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	9 214,55
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	337,59
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	3 966,63
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		978,20
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	978,20
Очистка канализационной сети кв.19 9 мп	При проведении текущего ремонта		3 982,17
Очистка канализационной сети:внутр.-3м,дворовой-6м	При проведении текущего ремонта		3 987,43
Смена вентиля (сп.) Ду20--1шт.	При проведении текущего ремонта		818,64
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	2 366,98
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		5 402,15
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	5 161,80
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		261,69
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		9 836,13
Ремонт э/щ-4п., 1эт.	При проведении текущего ремонта		6 982,60
Смена светильника 5п 3 шт, смена выключателя 5п 1шт,смена эл.проводки 5п 1эт 2м	При проведении текущего ремонта		2 244,94
Смена светильников 3 под.1 эт.	При проведении текущего ремонта		608,59

Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			52 620,56
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	49 670,96
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	2 949,60
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		1 620,68
Ремонт металлического козырька 3 под.	При проведении текущего ремонта		1 620,68
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		1 474,04
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		1 474,04
Зимняя уборка кровли			16 242,93
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	16 242,93
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	2 615,40
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		585,49
Побелка деревьев	При проведении текущего ремонта		585,49
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			89 369,37
Уборка придомовой территории			89 369,37
Подметание территории	По графику	раз	4 596,20
Уборка отмосток	По графику	раз	1 818,88
Уборка придомовой территории в зимний период			21 791,39
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	502,20
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	3 370,50
Подметание свежеснеговывающего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	51,00
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	7 336,50
Сдвигание свежеснеговывающего снега с территории с неусовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	2 137,59
Сдвигание свежеснеговывающего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	8 393,60
Уборка придомовой территории в летний период			48 908,14
Выкашивание газонов	По графику	раз	20 800,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 820,54
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	25 287,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	12 254,76
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	47 817,00
Осмотры			3 627,50
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 457,42
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	2 170,08
Услуги по управлению			131 928,72

Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	125 015,40
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	6 913,32
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			115 496,22
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	10 836,60
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	15 746,94
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	88 912,68
Особые и специализированные работы			45 861,60
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	32 070,00
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		13 791,60
Проверка дымоходов	По графику	раз	13 791,60
Итого			554 951,10

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Юбилейная, 1

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 456,60
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	374,84
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 998,72
Сантехнические работы			47 117,77
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		32 336,89
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	8 903,00
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	22 605,70
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	828,19
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 376,44
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	9 731,18
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 673,26
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилях, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 673,26
слив и наполнение стояка хол.,гор. воды по заявлению кв.100	При проведении текущего ремонта		306,83
смена вентиля в кв.82-2шт.	При проведении текущего ремонта		1 536,93
Очистка канализации 3п 9мп, кв.81 смена уч. стояка хвс 1,5 м , смена вентиля 2шт цо под кв.22 1шт гвс	При проведении текущего ремонта		9 028,11
Очистка канализационной сети 5п подвал 9мп	При проведении текущего ремонта		3 196,46
Очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м	При проведении текущего ремонта		2 893,41
Подготовка ТУ к отопительному сезону с заменой задвижек, вентилях.	При проведении текущего ремонта		21 066,93
Ремонт задвижки 2шт гвс	При проведении текущего ремонта		3 881,73
Слив и наполнение стояка по заявлению кв.35	При проведении текущего ремонта		101,61

Смена вентеля 2шт ду15мм кв.98	При проведении текущего ремонта		2 372,33
Смена вентиля со сгонами 2 шт., в кв. 79, замена радиатора в кв.79, слив и наполнение стояка ЦО по заявлению кв. 38,96.	При проведении текущего ремонта		7 809,82
Смена трубопровода в подвале -4 м.п., врезка в дейст.сети-2 шт., смена сгонов-4 шт., смена вентиля 2 шт., ремонт вентиля в кв. 22, слив и наполнение стояков ЦО, ХВ, ГВ.	При проведении текущего ремонта		19 642,19
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	3 641,53
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		14 119,82
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	600,82
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	13 519,00
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		2 099,24
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		85 536,10
смена светильника 3 под.1 эт.	При проведении текущего ремонта		559,63
Восстановление подвального освещения	При проведении текущего ремонта		68 993,87
Ремонт групповых щитов с заменой автоматич.выключателей 1 и 2 под.	При проведении текущего ремонта		6 564,76
Смена автоматов кв.49 3шт	При проведении текущего ремонта		2 300,27
Смена фотореле 1п 1шт, смена светильника 1п улица 1шт, смена датчика движения 3 шт. 3п тамбур, 1эт, 5п 4эт	При проведении текущего ремонта		7 117,57
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			13 048,45
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	13 048,45
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		77 365,13
окраска МАФ	При проведении текущего ремонта		1 080,15
Навеска стендов 5 шт.	При проведении текущего ремонта		22 203,95

Очистка информ. стендов 5шт	При проведении текущего ремонта		624,20
Ремонт металлических ограждений на ДИП	При проведении текущего ремонта		1 656,31
Установка ж/б урн 1шт.	При проведении текущего ремонта		1 710,86
Устройство цокольных окон	При проведении текущего ремонта		50 089,66
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		27 256,85
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		27 256,85
Зимняя уборка кровли			10 084,36
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	3 077,20
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	7 007,16
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 803,24
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	2 060,88
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		327,60
Побелка деревьев	При проведении текущего ремонта		327,60
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			207 783,99
Уборка придомовой территории			207 783,99
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	3 041,46
Подметание территории	По графику	раз	11 270,00
Уборка отмосток	По графику	раз	11 432,96
Уборка придомовой территории в зимний период			58 244,29
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	502,20
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	11 324,88
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	171,36
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	17 989,05
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	28 256,80
Уборка придомовой территории в летний период			97 999,72
Выкашивание газонов	По графику	раз	41 990,65
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	5 620,29
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	50 388,78
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	25 795,56
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	133 133,28
Осмотры			8 570,00

Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	4 259,30
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	4 310,70
Услуги по управлению			367 319,76
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	348 071,52
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	19 248,24
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			321 567,66
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	30 171,48
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	43 843,08
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	247 553,10
Особые и специализированные работы			136 929,00
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	89 290,20
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		4 666,80
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		4 666,80
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 666,80
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		10 052,00
Проверка вентканалов	По графику	раз	10 052,00
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		32 920,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	29 040,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	3 880,00
Итого			1 537 431,17

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Юбилейная, 11

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	29 678,25
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	2 436,46
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	6 934,54
Сантехнические работы			200 093,68
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		143 380,15
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	39 475,44
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	100 232,58
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	3 672,13
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	10 719,68
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	43 147,58
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 846,27
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 846,27
слив и наполнение стояка водой кв.264 по заявлению	При проведении текущего ремонта		91,82
водоотлив из подвала механ. насосами	При проведении текущего ремонта		2 912,28
ремонт вентиля гор.воды в кв.267	При проведении текущего ремонта		700,07
смена вентилей хол.,гор. воды в кв.79,245	При проведении текущего ремонта		5 269,66
смена вентиля в подвале хол.воды	При проведении текущего ремонта		1 662,70
смена сгона на хол.воде в подвале	При проведении текущего ремонта		432,83
Водоотлив из подвала	При проведении текущего ремонта		2 548,24
Водоотлив из подвала после прочистки засора канализации, смена вентиля ду 15мм кв.219,110,273 4шт, смена вентиля ду 32 стояк цо 4шт	При проведении текущего ремонта		24 418,30

Очистка канализационной сети:внутр.-15,5м,дворовой3м,смена вх.вентилей Д15 хвс,гвс кв168-2шт,кв190-1штслив,наполнение системы хвс,гвс - 5260м3,смена вентилей Д20 4под хвс подвал-1шт	При проведении текущего ремонта		9 435,98
Подготовка теплового узла к отопительному сезону с ремонтом задвижек,грязевиков и сменой вентилей.	При проведении текущего ремонта		96 192,57
Прочистка канализации - 36 м.п., ремонт задвижек - 4 шт.	При проведении текущего ремонта		19 635,86
Слив и налнение стояка Х/В по заявлению кв.77	При проведении текущего ремонта		368,17
Смена вентилей в 6 под в подвале -4 шт.,смена вентиляв кв. 129 ХВ.,смена трубопровода в кв.129ХВ-0,5м.п.,смена трубопровода в подвале ЦО-1м.п.,смена канализ.системы в кв.187-2,4м.п.,слив и наполнение стояков ХВ,ГВ.Замена ливневой канализации с 3 по 8 под.	При проведении текущего ремонта		55 361,21
Смена вентилей в кв.108,127,232, в подвале под спусник на ЦО-10шт.Слив и наполнение Г/В,Х/В по стоякам кв.108,127,232,подвал.Слив и наполнение стояков Х/В,Г/Х по заявлению кв. 187,161.Смена заживжек в подвале 2 шт.	При проведении текущего ремонта		28 393,95
Смена вентиля в кв.67,слив и наполнение стояка Х/В,Г/В по заявлению кв.38,55.	При проведении текущего ремонта		2 106,76
Смена вентиля г/в в кв.267	При проведении текущего ремонта		871,36
Смена вентиля кв.242 2шт, кв.231 2шт, кв. 91 2шт, смена отопительного прибора кв.33 1шт, очистка канализационной сети 36 мп 8п 7п 3п 6п подвал	При проведении текущего ремонта		32 612,28
Смена вентиля под полив	При проведении текущего ремонта		1 160,63
Смена вентиля Х/В,Г/В в кв. 227,212	При проведении текущего ремонта		6 188,51
Смена канализац. труб кв.195 3,1мп, ремонт задвижки 4шт (гвс 2 хвс 2), смена вентиля 6шт кв.50,194,112, прочистка канализации 53мп,водоотлив	При проведении текущего ремонта		77 309,25
Смена: вентилей-7шт в подвале,сгонов-6шт.,участков труб ГВС-1м.п.,вентилей в кв. 151 2шт.,слив и наполнение системы.	При проведении текущего ремонта		13 739,47
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	22 832,30
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		53 245,64
Осмотр ВРУ (тип 3)	Один раз в месяц	шт.	535,36
Осмотр ВРУ (тип 4)	Один раз в месяц	шт.	4 041,88
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	48 668,40
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		1 523,16

Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		40 944,11
Замена автомата 5 под.эл.щит.	При проведении текущего ремонта		993,59
Замер сопротивления цепи фаза-нуль	При проведении текущего ремонта		1 843,56
Ремонт щита -6 под. с заменой автоматов-11 шт.,смена выключателей-8под.-1 шт.,смена патронов 6 под.9эт.1 шт.,ремонт эл.щитка 5 под.5 эт.	При проведении текущего ремонта		11 010,36
Смена автоматов 25А кв.83,85 4шт	При проведении текущего ремонта		3 293,85
Смена автоматов 2шт 25А кв.3,4, и 3 шт 16А, кв.256 автомат 25А 1шт и 16А 1шт, смена светильников 3п бэт 1шт	При проведении текущего ремонта		9 259,22
Смена патрона 1шт., смена пакетных выключателей в кв.137.	При проведении текущего ремонта		915,39
Смена патронов 5,6 под.,ремонт групповых щитков в кв. 59,60, смена выключателей 6 под., смена автоматов кв 206.	При проведении текущего ремонта		5 815,37
Смена светильника 4,8п 2шт, смена выключателя 1шт 2п 1эт	При проведении текущего ремонта		1 582,00
Смена светильника, розетки	При проведении текущего ремонта		779,03
Смена: светильников с лампами накаливания,выключателей 8,3 под.,	При проведении текущего ремонта		5 451,74
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			70 843,45
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	70 974,49
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-131,04
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	8 321,33
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		131 656,85
окраска МАФ	При проведении текущего ремонта		8 154,24

Демонтаж металлических ограждений, окраска МАФ, ремонт метал. ограждения площадки, установка скамьи 2шт., отсыпка территории ДИП ударопоглощающим материалом.	При проведении текущего ремонта		77 907,85
Заделка выбоин в полах 2п 1эт 1место	При проведении текущего ремонта		725,00
Обсыпка территории ДИП ударопоглощающим материалом	При проведении текущего ремонта		8 815,98
Очистка информ. стендов 9шт (8подъезды 1 улица)	При проведении текущего ремонта		1 123,57
Ремонт межпанельных швов кв.33 77,8мп, остекление 8п 2эт 1м2	При проведении текущего ремонта		34 930,21
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		356 133,73
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		356 133,73
Зимняя уборка кровли			8 242,50
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	8 242,50
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	6 395,31
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего ремонта		5 767,42
устройство кровли в два слоя кв.249		раз	4 904,42
Ремонт кровли над кв.141		раз	863,00
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	2 350,84
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			239 564,93
Уборка придомовой территории			239 564,93
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	16 719,72
Подметание территории	По графику	раз	12 704,72
Уборка отмосток	По графику	раз	16 337,44
Уборка придомовой территории в зимний период			71 139,70
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	803,52
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	17 931,06
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	271,32
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	20 279,40
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	31 854,40
Уборка придомовой территории в летний период			98 195,41
Выкашивание газонов	По графику	раз	42 074,50
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	5 631,51
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	50 489,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	24 467,94
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	По мере необходимости	месяц	-476 323,08

Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	476 323,08
Осмотры			33 871,40
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	16 989,82
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	16 881,58
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	1 004 011,84
Комплексное техническое обслуживание лифтов (Сервис.Лифт)	Ежемесячно	месяц	915 952,56
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифт	809,60
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	87 249,68
Услуги по управлению			1 314 192,48
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	1 245 326,52
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	68 865,96
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			1 150 501,56
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	107 947,08
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	156 861,42
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	885 693,06
Особые и специализированные работы			428 555,16
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	319 461,60
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		9 937,80
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		9 937,80
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	9 937,80
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		28 949,76
Проверка вентканалов	По графику	раз	28 949,76
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		70 206,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	52 272,00
Проверка герметичности фасадного газопровода	По графику	раз	7 224,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	10 710,00
Итого			5 499 508,84

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Юбилейная, 3

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 820,75
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	187,42
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 436,46
Сантехнические работы			46 945,79
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		32 445,12
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	8 932,79
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	22 681,37
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	830,96
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 063,66
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	9 763,75
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 673,26
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 673,26
разборка и прокладка канализационного трубопровода кв.6,10,11	При проведении текущего ремонта		8 430,61
смена вентилей в кв. 39,слив и наполнение стояков Х/В,Г/В кв 39.	При проведении текущего ремонта		3 828,52
смена сгоно ЦО в подвале	При проведении текущего ремонта		888,67
Демонтаж унитазов в кв.6,10,11	При проведении текущего ремонта		7 229,94
Подготовка теплового узла к отопительному сезону с заменой вентилей.	При проведении текущего ремонта		19 229,17
Ремонт задвижки 2шт хвс 1шт гвс 1шт, слив по заявлению хвс гвс кв.77	При проведении текущего ремонта		3 410,40
Розлив гвс подвал:смена уч-ов тр/пр Д до50-35м,смена сгонов Д32-5шт,Д25-10шт,Д15-15,смена вентилей Д32-5шт,Д25-10шт,Д15-15шт,слив,наполнение системы гвс-15800м3,утепление тр/пр Д50-35м	При проведении текущего ремонта		89 412,60
Слив и наполнение стояка гор.воды по заявлению кв.41	При проведении текущего ремонта		205,18

Смена вентиля 2шт ду 15мм кв.67	При проведении текущего ремонта		2 509,11
Смена вентиля под спусник д.у.15 мм	При проведении текущего ремонта		1 637,24
Смена вентиля в кв.98-2шт.,кв.46-2шт.,слив и наполнение стояка Г/В,Х/В.	При проведении текущего ремонта		5 378,28
Смена вентиля ду15мм 2 шт.	При проведении текущего ремонта		2 372,30
Смена розлива в подвале д.у.50мм	При проведении текущего ремонта		5 235,38
Смена розлива ЦО под кв.22, смена вентиля в кв.98 хв,гв.,слив и наполнение системы водой.	При проведении текущего ремонта		6 467,96
Смена сгонов под спусник д.у.15мм	При проведении текущего ремонта		528,26
Смена трубопровода в подвале д.у. 25мм	При проведении текущего ремонта		1 362,26
Смена трубопровода ЦО в подвале 3,5 м.п.,врезка в сети -2 шт.,смена сгонов -4 шт.,смена вентиля -2 шт. в подвале.слив и наполнение стояков ЦО.	При проведении текущего ремонта		18 167,29
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	10 378,33
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		14 119,82
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	600,82
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	13 519,00
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		2 046,80
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		20 333,03
Демонтаж и монтаж датчиков движения 3 под.1эт. 1 шт.	При проведении текущего ремонта		1 291,43
Замена датчика лвидения 1 под., 3,5 этаж - 2 шт.	При проведении текущего ремонта		2 120,15
Замена датчиков движения 4 под.	При проведении текущего ремонта		2 583,05

Кв.86 смена автоматов 2шт 25А	При проведении текущего ремонта		1 987,17
Смена автоматических выключателей 16А 1шт	При проведении текущего ремонта		653,35
Смена автоматов в кв. 22,24.- 2 шт.	При проведении текущего ремонта		1 987,17
Смена автоматов эл.щит.	При проведении текущего ремонта		993,60
Смена пакетного выкл.4шт 25А 2п 3эт, смена автомата 16А 6шт 2п 3эт	При проведении текущего ремонта		7 894,40
Смена светильника 1 шт.5 под.	При проведении текущего ремонта		822,71
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			48 870,50
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	48 870,50
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	489,49
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		28 067,94
Масляная окр-ка труб Д50-9,1м2	При проведении текущего ремонта		2 696,51
Разборка и устройство полов цементных в кв.6,10,11	При проведении текущего ремонта		1 179,92
Ремонт кровли над.кв.20.	При проведении текущего ремонта		2 864,14
Ремонт металлических ограждений на ДИП	При проведении текущего ремонта		1 656,31
Ремонт цоколя 217м2, окраска вх.дверей 5шт	При проведении текущего ремонта		19 671,06
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		94 786,78
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		94 786,78
Зимняя уборка кровли			7 296,84

Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	1 538,60
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	5 758,24
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 803,24
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	2 060,88
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		1 080,15
Окраска МАФ - 3,6 кв.м.	При проведении текущего ремонта		1 080,15
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			112 210,47
Уборка придомовой территории			112 210,47
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	2 999,91
Подметание территории	По графику	раз	6 887,93
Уборка отмосток	По графику	раз	9 711,52
Уборка придомовой территории в зимний период			37 389,79
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	502,20
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	8 493,66
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	128,52
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	10 994,85
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	17 270,56
Уборка придомовой территории в летний период			43 130,64
Выкашивание газонов	По графику	раз	18 480,50
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 473,54
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	22 176,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	12 090,68
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	129 963,12
Осмотры			8 602,64
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	4 261,46
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	4 341,18
Услуги по управлению			358 572,84
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	339 783,00
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	18 789,84
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			313 910,22
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	29 452,92
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	42 799,08
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	241 658,22
Особые и специализированные работы			130 435,00
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	87 164,04
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		9 850,96
Проверка вентканалов	По графику	раз	9 850,96
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		33 420,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	29 040,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подьезде здания	По графику	раз	4 380,00
Итого			1 513 711,68

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Юбилейная, 5

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	2 184,90
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 436,46
Сантехнические работы			43 986,63
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		31 442,84
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	8 656,85
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	21 980,70
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	805,29
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 386,99
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	9 462,13
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		694,67
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции слив и наполнение системы водой в кв. 44 по заявлению	По графику	раз	694,67
смена вентиля в кв.47-2шт.,слив и наполнение стояка Х/В,Г/В.Слив и наполнение стояка Х/В,Г/В по заявлению кв. 55,51.	При проведении текущего ремонта		35,18
смена вентиля хол.,гор.воды в кв.8	При проведении текущего ремонта		3 373,92
Очистка канализационной сети - 18 м.п.	При проведении текущего ремонта		2 271,76
Очистка канализационной сети:внутр.бм,дворовой-3м	При проведении текущего ремонта		5 779,20
Очистка канализационной системы подвал 3п 18 м, смена вентиля кв. 35,78,65,69 8шт	При проведении текущего ремонта		2 893,41
Подготовка теплового узла к отопительному сезону	При проведении текущего ремонта		13 168,91
Ремонт задвижки хвс 1шт гвс 1шт	При проведении текущего ремонта		21 895,75
			3 881,76

Смена вентиля в кв. 9 хв,гв.,смена отдельных участков труб в кв.62-бм.п.,смена вентиля в подвале 4шт.,слив и наполнение системы.	При проведении текущего ремонта		13 247,58
Смена розлива ЦО в подвале д.у.80мм.	При проведении текущего ремонта		6 897,67
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	8 011,34
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		14 119,82
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	600,82
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	13 519,00
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		2 241,67
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		3 840,46
Смена датчика движения 4 под. 5 эт., смена патрона 5 под. кв.83 ,смена светильника 1 под.	При проведении текущего ремонта		2 063,70
Смена светильника 1шт 2п 5эт	При проведении текущего ремонта		559,60
Смена светильников с лампами накаливания 3,4 под.	При проведении текущего ремонта		1 217,16
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			22 523,46
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	22 523,46
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	489,49
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		2 280,51
Очистка инф.стендов 5шт	При проведении текущего ремонта		624,20
Ремонт металлических ограждений на ДИП	При проведении текущего ремонта		1 656,31
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		1 617,53
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		1 617,53
Зимняя уборка кровли			5 736,75
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	

Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	5 736,75
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 813,87
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 034,35
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			171 095,64
Уборка придомовой территории			171 095,64
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	1 213,26
Подметание территории	По графику	раз	9 224,25
Уборка отмосток	По графику	раз	9 808,96
Уборка придомовой территории в зимний период			49 029,44
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	502,20
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	10 515,96
Подметание свежеснегавпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	159,12
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	14 724,00
Сдвигание свежеснегавпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	23 128,16
Уборка придомовой территории в летний период			78 230,99
Выкашивание газонов	По графику	раз	33 520,20
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	4 486,55
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	40 224,24
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	23 588,74
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	144 514,68
Осмотры			7 221,54
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 080,64
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	4 140,90
Услуги по управлению			396 949,92
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	377 827,44
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	19 122,48
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			326 278,26
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	32 750,76
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	47 591,16
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	245 936,34
Особые и специализированные работы			109 551,74
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	96 923,52
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		2 425,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		2 425,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 425,44
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		10 202,78
Проверка вентканалов	По графику	раз	10 202,78
Итого			1 342 374,16

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Юбилейная, 9

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	2 366,98
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	937,10
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 499,36
Сантехнические работы			29 988,04
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		21 247,53
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	5 849,87
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	14 853,49
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	544,17
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 449,87
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	6 394,05
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		896,59
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	896,59
смена вентиля под полив	При проведении текущего ремонта		930,55
Зачеканка ливневки 4п	При проведении текущего ремонта		599,02
Смена вентилей в кв. 50 ХВ,ГВ,слив и наполнение стояков ХВ,ГВ, слив и наполнение стояков ХВ,ГВ по заявлению кв. 44.	При проведении текущего ремонта		2 705,61
Смена вентилей д.15мм (кв.55) - 2шт, слив и наполнение системы хвс, гвс, подготовка теплового узла к отопительному сезону	При проведении текущего ремонта		21 555,43
Смена вентилей хв,гв. в кв.55,43, слив и наполнение стояков хв,гв.	При проведении текущего ремонта		5 076,24
Смена вентиля ду 15мм хвс 8,гвс 8,смена задвижки ду 100мм хвс 1шт, смена вентиля ду 25мм гвс 8 шт, хвс 8 шт, очистка канализационной сети 1п 9мп	При проведении текущего ремонта		64 415,60
Смена вентиля под спусник ЦО	При проведении текущего ремонта		918,31
Смена вентиля цо (спусник) 1шт ду 15мм	При проведении текущего ремонта		1 009,19

Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	7 100,94
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		11 656,48
Осмотр ВРУ (тип 3)	Один раз в месяц	шт.	841,28
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	10 815,20
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		187,18
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		11 395,44
замена силовой линии от ВРУ до 3-го подъезда с заменой автоматич.выключателей в ВРУ 3шт.	При проведении текущего ремонта		11 228,44
Смена выключателя 1п 1эт 1шт	При проведении текущего ремонта		167,00
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			-6 368,37
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-6 368,37
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		2 590,50
разборка полов в кв.54 на балконе	При проведении текущего ремонта		806,11
устройство цементной стяжки балкона.	При проведении текущего ремонта		1 285,02
Очистка информ. стендов 4шт	При проведении текущего ремонта		499,37
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		36 320,01
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		36 320,01
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 875,74
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	689,50
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			114 146,64
Уборка придомовой территории			114 146,64
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	3 573,30
Подметание территории	По графику	раз	5 186,16
Уборка отмосток	По графику	раз	4 189,92
Уборка придомовой территории в зимний период			34 000,56
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	401,76

Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	12 133,80
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	183,60
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	8 278,20
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	13 003,20
Уборка придомовой территории в летний период			53 792,82
Выкашивание газонов	По графику	раз	23 049,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	3 085,02
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	27 658,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	13 403,88
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	83 448,84
Осмотры			6 231,42
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 401,96
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	2 829,46
Услуги по управлению			229 939,56
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	218 173,56
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	11 766,00
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			197 715,96
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	18 911,64
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	27 481,14
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	151 323,18
Особые и специализированные работы			81 824,28
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	55 967,76
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		3 130,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		3 130,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	3 130,44
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		5 428,08
Проверка вентканалов	По графику	раз	5 428,08
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		17 298,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	14 832,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	2 466,00
Итого			910 755,55

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Юбилейный 1-й пр., 1

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 820,75
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	374,84
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 623,88
Сантехнические работы			45 873,72
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		31 636,62
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	8 710,20
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	22 116,17
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	810,25
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 060,61
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	9 520,45
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 656,04
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 656,04
смена вентилей хол.,гор. воды в кв.52,32	При проведении текущего ремонта		4 715,52
смена канализационных труб в кв.45	При проведении текущего ремонта		1 672,92
смена розлива в подвале 1-2 под. 45 м.п.,устройство врезки-1шт.,смена сгонов 22шт.,смена вентилей 1 шт.,изоляция трубопровода-45м.п.	При проведении текущего ремонта		155 449,11
Очистка канализационной сети 1п подвал 18мп, смена вентиля кв. 15 2шт	При проведении текущего ремонта		6 955,59
Подготовка теплового узла к отопительному сезону	При проведении текущего ремонта		17 613,56
Смена вентиля в кв. 34,16	При проведении текущего ремонта		2 357,57
Смена вентиля 4шт кв.14 2шт кв.89 2шт, ремонт задвижки 3шт 2гвс 1 хвс	При проведении текущего ремонта		10 535,96
Смена вентиля в подвале под спусник 5шт.,слив и наполнение стояков Х/В,Г/В.	При проведении текущего ремонта		3 763,40

Смена вентиля в подвале 31 шт., замена канализационной системы в кв.44-подвал, смена сгонов у трубопровода 30 шт., слив и наполнение стояков.	При проведении текущего ремонта		52 351,21
Смена вентиля кв.56 2шт	При проведении текущего ремонта		2 344,75
Смена розлива ЦО 12м.п., врезка в действующие сети 3шт., смена сгонов 6шт., смена вентиля 4 шт., слив и наполнение системы.	При проведении текущего ремонта		37 255,08
Смена стояков цо в кв.71 10м.п., смена радиатора в кв.71, слив и наполнение системы.	При проведении текущего ремонта		16 610,42
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	4 916,07
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		14 119,82
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	600,82
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	13 519,00
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		2 125,46
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		3 318,88
смена датчика движения 1шт. 2 под.5 эт.	При проведении текущего ремонта		1 294,08
Смена выключателя 1шт 1п 1эт, смена светильника 1шт 1п 1эт, смена датчика движения 1шт 1п 1эт	При проведении текущего ремонта		2 024,80
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			51 016,98
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	51 016,98
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	978,98
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		26 475,05
ремонт кровли 1 под. 9 м.кв.	При проведении текущего ремонта		3 646,90
Навеска стендов 5 шт.	При проведении текущего ремонта		22 203,95
Очистка информ. стендов 5шт	При проведении текущего ремонта		624,20
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		9 705,22

Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		9 705,22
Зимняя уборка кровли			2 955,70
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	2 955,70
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 801,47
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего ремонта		9 823,12
Ремонт кровельного покрытия козырька 4п 15м2		раз	5 363,54
Ремонт кровли на кв.80		раз	4 459,58
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	2 059,58
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			172 016,65
Уборка придомовой территории			172 016,65
Подметание территории	По графику	раз	4 362,96
Уборка отмосток	По графику	раз	17 864,00
Уборка придомовой территории в зимний период			23 479,44
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	627,75
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	10 336,20
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	175,95
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	5 958,26
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	6 381,28
Уборка придомовой территории в летний период			90 447,50
Выкашивание газонов	По графику	раз	41 112,50
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	49 335,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	35 862,75
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	134 002,80
Осмотры			8 441,60
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	4 261,74
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	4 179,86
Услуги по управлению			369 718,68
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	350 344,80
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	19 373,88
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			323 667,90
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	30 368,52
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	44 129,46
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	249 169,92
Особые и специализированные работы			112 676,56
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	89 873,40
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		12 751,16
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	8 114,36
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		4 636,80
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 636,80
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		10 052,00
Проверка вентканалов	По графику	раз	10 052,00
Итого			1 613 138,80

**Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт
общего имущества многоквартирного дома за 2016 год**

Адрес: Юбилейный 1-й пр., 2

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	2 184,90
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 811,30
Сантехнические работы			46 758,87
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		32 329,32
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	8 900,91
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	22 600,42
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	827,99
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 061,54
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	9 728,91
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 639,10
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 639,10
5п подвал очистка канализационной сети 9м	При проведении текущего ремонта		2 889,61
Замена вентиля г/в в подвале.	При проведении текущего ремонта		1 023,82
Подготовка ТУ к отопительному сезону:ремонт задвижек,ремонт грязевиков,ремонт вентилей	При проведении текущего ремонта		16 611,55
Прочистка канализации 4п 9м,смена канализации кв.27,30,31 6,7 мп	При проведении текущего ремонта		23 881,44
Ремонт задвижек 3шт гвс 2шт хвс 1шт	При проведении текущего ремонта		5 822,60
Слив,наполнение системы по заявл. кв77	При проведении текущего ремонта		408,75
Смена трубопровода в кв.43, 10, 84 ГВ., смена вентиля в подвале 1 шт., слив и наполнение системы.	При проведении текущего ремонта		5 532,62
Смена вентиля в кв.1-2шт.,смена вентиля в подвале под спусник -2шт.,слив и наполнение стояка Г/В,Х/В кв.1,подвал.,слив и наполнение стояка Х/В,Г/В по заявлению кв. 64.	При проведении текущего ремонта		6 199,55
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	4 369,84

Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		14 119,82
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	600,82
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	13 519,00
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		2 151,68
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		93 631,89
смена датчика движения 1 под.4эт., монтаж фото-рэле 1 шт., прокладка кабель канала и затягивание провода в канал 15 м.п.	При проведении текущего ремонта		6 486,20
Восстановление подвального освещения	При проведении текущего ремонта		76 152,53
Смена автоматов 16А кв.49 1шт	При проведении текущего ремонта		1 853,99
Смена датчика движения 2 под.3эт.	При проведении текущего ремонта		1 303,85
Смена датчика движения 3 под. 5эт.	При проведении текущего ремонта		3 874,62
Смена светильников с лампами накаливания 2 под.3,4эт. 2 шт.	При проведении текущего ремонта		1 119,25
Смена светильника 1 под 2эт-1шт	При проведении текущего ремонта		788,64
Смена светильника 3 под., смена пакетных выключателей 2 шт.	При проведении текущего ремонта		2 052,81
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			16 779,34
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	16 779,34
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	489,49
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		80 991,72
Замена оконных блоков ПВХ на лест.клетке в кол-ве 5 шт.	При проведении текущего ремонта		60 129,90
Очистка инф. стендов 5шт	При проведении текущего ремонта		624,20

Ремонт и восстановление герметизации межпанельных швов.	При проведении текущего ремонта		7 475,16
Указатель улицы, № дома: сверление отв-4шт	При проведении текущего ремонта		1 130,00
Установка металлической двери в подвал	При проведении текущего ремонта		11 632,46
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		22 203,95
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		22 203,95
Зимняя уборка кровли			4 797,10
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	4 797,10
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 808,30
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего ремонта		27 674,14
Ремонт кровли над кв. 97		раз	27 674,14
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	2 064,60
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		394,38
Побелка деревьев	При проведении текущего ремонта		394,38
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			141 241,02
Уборка придомовой территории			141 241,02
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	1 786,65
Подметание территории	По графику	раз	8 890,56
Уборка отмосток	По графику	раз	15 525,44
Уборка придомовой территории в зимний период			41 805,76
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	1 883,25
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	14 530,60
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	247,35
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	12 141,36
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	13 003,20
Уборка придомовой территории в летний период			53 710,80
Выкашивание газонов	По графику	раз	26 855,40
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	26 855,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	19 521,81
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	133 817,64

Осмотры			8 554,60
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	4 236,86
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	4 317,74
Услуги по управлению			369 207,60
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	349 860,48
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	19 347,12
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			323 220,42
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	30 326,52
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	44 068,44
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	248 825,46
Особые и специализированные работы			107 863,82
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	89 749,20
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		8 062,62
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	8 062,62
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		10 052,00
Проверка вентканалов	По графику	раз	10 052,00
Итого			1 470 506,36

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Юбилейный 1-й пр., 3

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 456,60
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 811,30
Сантехнические работы			46 821,62
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		32 379,15
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	8 914,63
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	22 635,25
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	829,27
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 059,47
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	9 743,90
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 639,10
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 639,10
Врезка в действующие сети ЦО	При проведении текущего ремонта		63 490,96
Изоляция трубопровода розлива ЦО	При проведении текущего ремонта		73 446,45
Подготовка теплового узла к отопительному сезону	При проведении текущего ремонта		17 087,94
Смена вентилей в подвале 2шт., смена вентиля в кв.62 2 шт., слив и наполнение системы водой.	При проведении текущего ремонта		3 878,82
Смена вентилей под спусник д.у.15мм	При проведении текущего ремонта		14 538,54
Смена вентиля в кв. 99, слив и наполнение водой системы Х/В.	При проведении текущего ремонта		1 186,68
Смена вентиля Х/В, Г/В в кв.37, слив и наполнение стояка стояка Х/В, Г/В кв.37, изоляция розлива Г/В в подвале.	При проведении текущего ремонта		55 788,54
Смена вх.вент.кв.69 2шт, кв. 88 2шт	При проведении текущего ремонта		4 116,00

Смена вх.вентилей Д15 хвс,гвс кв.58-2шт,слив,наполнение системы хвс,гвс-2100куб.м	При проведении текущего ремонта		2 199,01
Смена розлива ЦО в подвале	При проведении текущего ремонта		73 308,54
Смена розлива ЦО в подвале 3 м.п.,смена задвижки 2 шт.,смена трубопровода в кв.63 цо,смена стояка хв., гв в кв.62,слив и наполнение системы.	При проведении текущего ремонта		27 073,70
Смена сгонов у трубопровода	При проведении текущего ремонта		6 339,10
Смена трубопровода ЦО в подвале-18м.п., врезка в сети -5 шт.,смена: сгонов-10шт,вентилей-5шт.,слив и наполнение стояков ЦО.	При проведении текущего ремонта		48 746,63
Смена участ. труб ЦО 3м кв.29,кв.67	При проведении текущего ремонта		1 066,44
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	5 280,25
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		14 119,82
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	600,82
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	13 519,00
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		2 046,80
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		10 331,68
3под 1эт датчик движения:демонтаж-1шт,монтаж-1шт	При проведении текущего ремонта		1 280,72
Замена датчиков движения 4под.2эт.	При проведении текущего ремонта		1 291,39
Смена автоматического выключателя кв.86	При проведении текущего ремонта		1 306,67
Смена автоматов в кв.68,69,70.	При проведении текущего ремонта		2 980,76
Смена патрона 1 шт 2п 3эт	При проведении текущего ремонта		207,45
Смена светильника 1 шт. 3 под.4 эт.	При проведении текущего ремонта		822,70

Смена светильника 3 под.1 эт.	При проведении текущего ремонта		608,58
Смена светильника-1шт.,2п.3эт.	При проведении текущего ремонта		559,62
Смена светильников 4,5 под.тамбур	При проведении текущего ремонта		1 273,79
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			51 231,70
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	51 231,70
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	489,49
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		4 163,90
Окраска трубопровода ЦО в подвале	При проведении текущего ремонта		3 539,69
Очистка информ.стендов-5шт.	При проведении текущего ремонта		624,21
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		41 023,44
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		41 023,44
Зимняя уборка кровли			3 761,80
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	3 761,80
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 805,77
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего ремонта		19 908,89
Ремонт кровли над кв.37,20,18		раз	19 908,89
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	2 062,74
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		519,86
Побелка деревьев	При проведении текущего ремонта		519,86
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			140 998,52
Уборка придомовой территории			140 998,52
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	1 786,65
Подметание территории	По графику	раз	1 858,08

Уборка отмосток	По графику	раз	17 864,00
Уборка придомовой территории в зимний период			15 785,58
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	627,75
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	9 737,00
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	165,75
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	2 537,48
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	2 717,60
Уборка придомовой территории в летний период			74 259,90
Выкашивание газонов	По графику	раз	33 754,50
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	40 505,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	29 444,31
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	133 091,52
Осмотры			8 560,44
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	4 235,74
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	4 324,70
Услуги по управлению			367 204,20
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	347 962,08
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	19 242,12
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			321 466,68
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	30 162,00
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	43 829,34
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	247 475,34
Особые и специализированные работы			111 983,90
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	89 262,12
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		12 669,78
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	8 062,62
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		4 607,16
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 607,16
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		10 052,00
Проверка вентканалов	По графику	раз	10 052,00
Итого			1 684 408,27

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Юбилейный 2-й пр., 1

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	3 277,35
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	5 247,76
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 249,04
Сантехнические работы			44 615,15
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		30 760,10
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	8 468,88
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	21 503,42
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	787,80
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	3 117,20
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	9 256,68
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 481,17
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 481,17
слив и наполнение стояка хол.,гор. воды по заявлению кв.8	При проведении текущего ремонта		222,77
смена вентиля в кв. 9,89,подвал под спусник,слив и наполнение стояка Х/В,Г/В кв.9,89,подвал,разборка и сборка кан.системы в подвале для прочистки кан.системы,замена кан. стояка в кв.90,27.	При проведении текущего ремонта		17 613,89
смена вентиля хол.,гор. воды в кв.35	При проведении текущего ремонта		2 185,76
Очистка канализации 9мп	При проведении текущего ремонта		2 889,62
Очистка канализационной сети:внутр.-18м,дворовой-9м,демонтаж радиатора кв39-1шт,установка вентилей Д20 ц/о-2шт,слив,наполнение системы ц/о-220м3	При проведении текущего ремонта		13 903,04
Ремонт задвижки 3шт гвс"шт, хвс 1шт,смена вентиля кв.27 2шт, смена уч. труб цо 1мп кв. 70	При проведении текущего ремонта		8 877,26
Слив по заявлению кв. 34,44,12,29, очистка канализации 2п 9мп	При проведении текущего ремонта		4 003,49
Смена вентилей х/в,г/в, в кв. 22, смена участка стояка ЦО в кв.81.слив и наполнение системы.	При проведении текущего ремонта		2 432,26

Смена вентиля в подвале на ЦО 1 шт.,слив и наполнение системы водой.	При проведении текущего ремонта		1 264,75
Смена вентиля ХВ,ГВ в кв.18,ремонт вентиляей в кв. 12,слив и наполнение стояков ХВ.ГВ.	При проведении текущего ремонта		3 673,86
Смена трубопровода канализации ду 100мм 46,9 мп 5,6 п. подвал, смена канализационного стояка кв.13 2,7 м ду 100мм, смена врезок хвс и гвс кв.39 2шт, прочистка канализационной системы подвал 18м 5,6 п	При проведении текущего ремонта		83 961,84
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	2 913,22
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		15 927,86
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	382,34
Осмотр ВРУ (тип 3)	Один раз в месяц	шт.	305,92
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	15 239,60
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		598,96
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		3 933,81
замена датчиков движения 3п.2эт.	При проведении текущего ремонта		3 145,17
Смена светильника 3под улица-1шт	При проведении текущего ремонта		788,64
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			22 812,59
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	21 916,83
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	895,76
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		20 663,03
окраска МАФ	При проведении текущего ремонта		889,48
Очистка информ. стендов бшт	При проведении текущего ремонта		749,05
Смена трубопровода канал.сitemы в кв.89 2,6 м.п.,смена розлива в подвале-2м.п.,смена п/с кранов в подвале 3шт.,смена участков труб в подвале 1 м.п.,слив и наполнение системы водой.	При проведении текущего ремонта		18 846,96
Установка ж/б урн 2шт.	При проведении текущего ремонта		177,54

Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		92 139,57
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		92 139,57
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	3 038,28
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 116,84
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		197,18
Побелка деревьев	При проведении текущего ремонта		197,18
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			201 548,53
Уборка придомовой территории			201 548,53
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	6 614,76
Подметание территории	По графику	раз	17 498,88
Уборка отмосток	По графику	раз	15 265,60
Уборка придомовой территории в зимний период			65 254,88
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	376,65
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	15 129,80
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	257,55
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	23 897,28
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	25 593,60
Уборка придомовой территории в летний период			69 397,90
Выкашивание газонов	По графику	раз	31 544,50
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	37 853,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	27 516,51
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	136 865,40
Осмотры			9 501,74
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	4 931,58
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	4 570,16
Услуги по управлению			377 616,48
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	357 828,72
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	19 787,76
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			330 581,94
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	31 017,24
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	45 072,12
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	254 492,58
Особые и специализированные работы			115 061,75
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	91 793,28
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		14 221,67
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	9 050,15
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		5 171,52

Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	5 171,52
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		9 046,80
Проверка вентканалов	По графику	раз	9 046,80
Итого			1 530 935,02

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Юбилейный 2-й пр., 2

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	3 641,50
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	4 685,50
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 811,30
Сантехнические работы			43 891,38
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		30 304,14
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	8 343,34
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	21 184,68
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	776,12
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	3 060,33
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	9 119,47
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 407,44
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 407,44
Кв.66 очистка стояковой канализации 9мп	При проведении текущего ремонта		3 104,72
Очистка кан. кв.18 подвал 33мп, смена вентиля хвс 1шт, гвс 1шт ду 15, смена крана шарового ду 15 2шт	При проведении текущего ремонта		8 889,55
Реионт теплового узла к отопительному сезону с заменой задвижек, вентилей, ремонт грязевиков.	При проведении текущего ремонта		98 760,14
Ремонт задвижки-3шт.(2гвс,1хвс.),смена вентиля Ду15-4шт. кв.15,9.,смена труб. цо кв.26 1мп.	При проведении текущего ремонта		15 737,08
Слив и наполнение системы водой по заявлению кв.45.	При проведении текущего ремонта		355,48
Смена вентиля в подвале под спускник 3 шт.,слив и наполнение стояка по заявлению кв.3,33.	При проведении текущего ремонта		2 913,16
Смена вентиля под спусник в подвале на ЦО 3шт.,слив и наполнение стояка Х/В,Г/В по заявлению кв. 3,33.	При проведении текущего ремонта		2 913,16
Смена вх.вентилей Д15 хвс,гвс кв46-2шт,слив,наполнение системы гвс,хвс-1110м3,кв.52:разборка тр/пр из чуг.канализационных труб Д100-1,1м,прокладка тр/пр канализации из п/э труб Д110-1,1м	При проведении текущего ремонта		3 679,97

Смена канализации кв. 46 ду100мм 2,9м, смена вентиля кв.52 2шт 15мм ,очистка канализационной сети 1п,2п,4п подвал 45мп	При проведении текущего ремонта		21 328,49
Смена розлива в подвале 21 м.п.,слив и наполнение системы.	При проведении текущего ремонта		26 799,13
Смена трубопровода ЦО в подвале 3м.п.,врезка в сети-2 шт.,смена сгонов - 2шт.,смена вентиля-2 шт.,смена вентиля в кв.55-2 шт.,ремонт вентиля в кв.74,слив и наполнение стояков ХВ,ГВ,ЦО.	При проведении текущего ремонта		21 211,69
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	5 280,21
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		16 911,06
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	382,34
Осмотр ВРУ (тип 3)	Один раз в месяц	шт.	305,92
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	16 222,80
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		2 456,22
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		8 635,80
Замена датчиков движения 3 под. 2,4,5эт.	При проведении текущего ремонта		3 874,62
Смена автоматов 16А 2шт. кв.45	При проведении текущего ремонта		1 306,68
Смена датчика движения 1шт 3п 2эт	При проведении текущего ремонта		1 290,43
Смена светильника 1 под.4 эт.,смена датчиков движения ,	При проведении текущего ремонта		2 164,07
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			6 796,60
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	6 884,04
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-87,44
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		624,21
Очистка инф.стендов-6шт.	При проведении текущего ремонта		624,21
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		29 313,96

Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		29 313,96
Зимняя уборка кровли			175,84
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	175,84
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 951,75
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 085,03
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			144 373,74
Уборка придомовой территории			144 373,74
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	1 786,65
Подметание территории	По графику	раз	8 467,20
Уборка отмосток	По графику	раз	12 992,00
Уборка придомовой территории в зимний период			42 605,85
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	376,65
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	17 976,00
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	306,00
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	11 563,20
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	12 384,00
Уборка придомовой территории в летний период			56 227,60
Выкашивание газонов	По графику	раз	25 558,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	30 669,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	22 294,44
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	139 028,64
Осмотры			9 210,96
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	4 791,14
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	4 419,82
Услуги по управлению			383 585,04
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	363 484,56
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	20 100,48
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			335 807,16
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	31 507,44
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	45 784,56
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	258 515,16
Особые и специализированные работы			102 290,88
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	93 244,08
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		9 046,80
Проверка вентканалов	По графику	раз	9 046,80
Итого			1 449 249,35

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Юбилейный 2-й пр., 3

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	3 459,43
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	4 872,92
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	4 685,50
Сантехнические работы			36 114,47
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		24 664,99
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	6 790,77
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	17 242,52
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	631,70
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 962,82
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	7 422,47
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 064,19
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 064,19
слив и наполнение водой системы хол.,гор. воды по заявлению кв.66,37	При проведении текущего ремонта		437,76
Замена канализационной системы в подвале 20 м.п.	При проведении текущего ремонта		24 702,37
Кв34:разборка тр/пр из чуг.труб канал.Д100-1,3м,прокладка кан-ии из п/э труб Д110-1,3м,кв31:смена уч-ов тр/пр Д20 хвс-1,5м,врезка в сеть хвс Д15-1шт,слив наполнение системы хвс-750м3,разборка тр/пр изчуг.труб канал.Д100-1,8м,прокладка кан-ии из п/э труб Д110-1,8м	При проведении текущего ремонта		11 622,83
Очистка канализации 18мп 3,4п, смена вентиля 2шт кв.74	При проведении текущего ремонта		8 032,25
Смена стояка гв под кв.62,смена вентиля д.у.32мм,смена трубопровода ЦО в кв.21-2,5 м.п., слив и наполнение системы водой.	При проведении текущего ремонта		3 829,12
Смена вентилей кв.17,66,смена канализации кв.2,6,подготовка ТУ к отопительному сезону-ремонт задвижек,грязевиков,смена задвижекЮсмена вентилей.	При проведении текущего ремонта		35 272,40
Смена вентиля на ЦО в подвале 2шт.,слив и наполнение стояка ЦО.	При проведении текущего ремонта		1 705,65

Смена стоякового вентиля подвал под кв.1 1шт,спускник ду 15мм 2шт, розлив цо ду 89мм 1м, смена вентиля кв.67 15мм 2шт., очистка канализационной системы 30м 3,4 п подвал	При проведении текущего ремонта		44 075,56
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	4 369,83
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		11 416,02
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	600,82
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	10 815,20
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		1 638,39
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		5 586,55
Замена датчиков движения 2под,3 эт.	При проведении текущего ремонта		1 291,39
Смена светильников с лампами накаливания	При проведении текущего ремонта		832,51
Смена автомата кв.37 1 шт.	При проведении текущего ремонта		993,58
Смена светильников с лампами накаливания 2,3,4 подъезд на улице.	При проведении текущего ремонта		2 469,07
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			37 225,00
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	37 225,00
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	978,98
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		50 680,86
ремонт кровли крзырька с1 по 4 под.	При проведении текущего ремонта		13 500,58
заделка выбоин в цементных полах кв.6	При проведении текущего ремонта		555,60
окраска МАФ	При проведении текущего ремонта		889,50
Навеска стендов 4 шт.	При проведении текущего ремонта		17 763,15
Очистка информ. стендов 4шт	При проведении текущего ремонта		499,40

Подготовка посадочных мест для деревьев и кустарников, посадка деревьев 2шт., кустарников 10 шт.	При проведении текущего ремонта		17 472,63
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		715,87
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		715,87
Зимняя уборка кровли			2 525,78
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	2 525,78
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 214,51
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	814,03
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		673,47
Побелка деревьев	При проведении текущего ремонта		673,47
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			120 116,55
Уборка придомовой территории			120 116,55
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	7 030,26
Подметание территории	По графику	раз	10 842,72
Уборка отмосток	По графику	раз	9 744,00
Уборка придомовой территории в зимний период			38 480,72
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	502,20
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	7 190,40
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	122,40
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	14 807,32
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	15 858,40
Уборка придомовой территории в летний период			38 681,50
Выкашивание газонов	По графику	раз	17 582,50
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	21 099,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	15 337,35
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	106 250,28
Осмотры			6 796,70
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 413,64
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	3 383,06
Услуги по управлению			293 148,36
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	277 786,92
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	15 361,44
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			256 635,00
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	24 079,08
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	34 990,08
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	197 565,84
Особые и специализированные работы			89 519,85
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	71 260,20

Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		10 218,05
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	6 502,37
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		3 715,68
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	3 715,68
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		8 041,60
Проверка вентканалов	По графику	раз	8 041,60
Итого			1 170 116,29

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Юбилейный 2-й пр., 4

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	4 187,73
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	11 807,46
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	3 186,14
Сантехнические работы			51 936,44
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		35 354,73
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	9 733,87
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	24 715,38
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	905,48
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	4 216,65
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	10 639,34
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 725,72
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 725,72
смена вентиля со сгоном в кв. 85	При проведении текущего ремонта		1 396,05
Водоотлив из подвала 6 под.	При проведении текущего ремонта		2 366,24
Замена канализационного стояка в кв.56,37-39, демонтаж и монтаж компакта в кв.56,37.Смена розлива ЦО в подвале-22 м.п.	При проведении текущего ремонта		66 778,18
Огчистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м,смена вх.вентилей Д15 хвс,гвс кв88-2шт,слив,наполнение системы хвс,гвс-2900м3	При проведении текущего ремонта		5 449,91
Подготовка теплового узла к отопительному сезону с ремонтом задвижек,грязевиков и сменой вентилей	При проведении текущего ремонта		24 943,02
Прочистка канализации 1,2,3,6 пб3 мп,водоотлив 141м3	При проведении текущего ремонта		26 130,04
Ремонт вентиля гвс кв.32 1шт, смена вентиля кв.31 2шт, кв.88 2шт.,ремонт стояка цо л\кл 8п со сменой труб ду 20мм 2,5м, очистка канализационной системы подвал 2,6 п 36 мп	При проведении текущего ремонта		18 268,25
Ремонт задвижек 3шт гвс 2шт хвс 1шт., прочистка канализ.системы 3,6п 18мп, водоотлив	При проведении текущего ремонта		13 988,74

Смена вентиля на цо в подвале 1 шт, слив и наполнение системы.	При проведении текущего ремонта		915,68
Смена вентиля в кв.31 2 шт., слив и наполнение стояков ХВ,ГВ.	При проведении текущего ремонта		2 334,31
Смена канализации 7,2мп 5ц, очистка канализационной сети 27мп	При проведении текущего ремонта		20 469,72
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	9 467,97
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		22 832,04
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	1 201,64
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	21 630,40
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		253,69
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		4 204,85
смена автоматических автоматов ВРУ	При проведении текущего ремонта		653,35
Смена патрона 3 под.3 эт.	При проведении текущего ремонта		251,30
Смена пакетных выключателей 2 шт.,смена патрона 1 шт.	При проведении текущего ремонта		1 570,04
Смена патрона 4п 1эт 1шт, смена выключателя 4п 1эт 1шт,смена светильника 8п 2эт 1шт	При проведении текущего ремонта		941,52
Смена светильника 3под 2эт-1шт	При проведении текущего ремонта		788,64
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			-21 810,39
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-21 810,39
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	978,98
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		150 005,89
окраска МАФ	При проведении текущего ремонта		1 710,22
Валка деревьев,разделка древесины,погрузка,перевозка,утилизация порубочных остатков.	При проведении текущего ремонта		109 566,68

Навеска стендов 8шт.	При проведении текущего ремонта		35 526,31
Обсыпка территории ДИП ударопоглощающим материалом	При проведении текущего ремонта		2 203,98
Очистка информ. стендов 8 шт.	При проведении текущего ремонта		998,70
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		120 468,14
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		120 468,14
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	3 624,48
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 332,32
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			292 006,24
Уборка придомовой территории			292 006,24
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	1 786,65
Подметание территории	По графику	раз	20 674,08
Уборка отмосток	По графику	раз	22 606,08
Уборка придомовой территории в зимний период			79 890,38
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	1 004,40
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	20 073,20
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	341,70
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	28 233,48
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	30 237,60
Уборка придомовой территории в летний период			119 619,50
Выкашивание газонов	По графику	раз	54 372,50
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	65 247,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	47 429,55
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	166 679,64
Осмотры			11 365,80
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	6 124,60
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	5 241,20
Услуги по управлению			459 875,04
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	435 776,76
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	24 098,28
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			402 594,66
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	37 773,84
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	54 890,46
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	309 930,36
Особые и специализированные работы			139 315,51
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	111 789,12
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		16 569,71

Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	10 544,39
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		6 025,32
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	6 025,32
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		10 956,68
Проверка вентканалов	По графику	раз	10 956,68
Итого			2 017 352,77