Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Гагарина, 11

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	работ 749,68
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	374,84
Сантехнические работы			31 352,94
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		21 176,76
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	5 830,39
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	14 804,01
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	542,36
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 477,46
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	6 372,75
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 325,97
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 325,97
Очистка канализационной системы 15м, демонтаж монтаж канализационных труб 4м.	При проведении текущего ремонта		8 341,47
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 6 под. подвал.	При проведении текущего ремонта		15 939,95
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 6 под, слив и наполнение системы ц\о, смена участка канализации 0,3 мп, смена вентилей кв.18 1 шт.	При проведении текущего ремонта		17 408,21
Слив и наполнение системы гвс кв.18	При проведении текущего ремонта		3 908,47
Слив и наполнение системы ц\о, смена участка трубопровода Ф 80 - 8 мп, смена вентилей 2 шт., кран шаровый 1 шт.(подвал)	При проведении текущего ремонта		12 980,53
Смена вентилей гвс,хвс -2 шт ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		2 711,50
Смена вентиля в кв 60,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		1 077,07
Смена задвижек и фильтров на Т.У-2 шт,смена уч-ка тр-да хвс-7 м,слив и наполнение системы водой.	При проведении текущего ремонта		23 805,85

Смена канализации в кв 67,смена трубопроводов гвс,хвс-21,35м,слив и	При проведении		35 835,73
наполнение системы водой	текущего ремонта		
Смена тр-да хвс кв 44-1,6 м,Смена вентиля-1 шт,смена канализации-2	При проведении		8 449,70
м,слив и наполнение системы водой	текущего ремонта		
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере	раз	728,32
Осмотр распределительных устройств	необходимости Один раз в месяц		16 463,15
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	ШТ	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	ШТ.	16 222,80
	,	шт.	
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		1 687,50
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		5 294,14
	текущего решенти		
Смена выключателей 4 под. 1 шт.	При проведении		168,75
	текущего ремонта		
Смена светильника -1 шт,ремонт эл.щитка на л\кл	При проведении		1 515,46
ar a a a a a a a a a a a a a a a a a a	текущего ремонта		
Смена светильника-4 под.3 эт	При проведении		787,99
	текущего ремонта		
Смена светильников - 2 шт	При проведении		1 244,66
	текущего ремонта		
Смена светильников 1,3 п-д - 2шт	При проведении		1 577,28
	текущего ремонта		
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		60 361,87
сетей			20.004.70
Электротехнические работы Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	200	-20 894,78 -15 998,29
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015 г.	необходимости	раз	-13 990,29
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-4 896,49
электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	необходимости		
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		555,43
	Tony more of powionia		
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении		555,43
	текущего ремонта		
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	КВ.М.	
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	М.КВ.	3 147,83

Текущий ремонт кровли	При проведении		2 701,33
текущии ремонт кровли	текущего ремонта		2 /01,33
	текущего ремонта		
Ремонт падуги кв 79		раз	2 701,33
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 157,11
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			202 539,96
Уборка придомовой территории			202 539,96
Очистка урн от мусора	Два и более раз в	раз	1 786,65
	неделю		
Подметание территории	По графику	раз	36 093,40
Уборка отмосток	По графику	раз	21 436,80
Уборка придомовой территории в зимний период			66 383,36
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере	раз	903,96
	необходимости		
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки	По мере	раз	4 853,52
хлоридами	необходимости		
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки	По мере	раз	192,78
территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	необходимости		
Посыпка территории	По мере	раз	42 975,10
Посынка территории	необходимости	pas	42 973,10
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	naa	17 458,00
	необходимости	раз	1 / 438,00
усовершенствованным покрытием	неооходимости		34 456,50
Уборка придомовой территории в летний период	По трофиции		16 965,00
Выкашивание газонов	По графику	раз	16 965,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	17 401 50
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	17 491,50
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	42 383,25
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	По мере необходимости	месяц	-126 102,60
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	126 102,60
Осмотры			8 664,74
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	4 200,06
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	4 464,68
Услуги по управлению			347 921,52
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	329 689,80
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	18 231,72
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных			304 585,74
отходов			
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	28 578,12
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	41 527,74
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	234 479,88
Особые и специализированные работы			123 273,43
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	84 574,80
Дератизация, дезинсекция	По мере		13 089,03
	необходимости		
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере	раз	8 329,35
	необходимости		
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		4 759,68
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 759,68
		•	Í
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		8 041,60
Проверка вентканалов	По графику	раз	8 041,60
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		17 568,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового	По графику	раз	14 016,00
оборудования			
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и	По графику	раз	3 552,00
сварных стыков на газопроводе в подъезде здания			

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Гагарина, 54

	Периодичность	Г.	Стоимость
Наименование работы (услуги)	по перечню	Ед. изм.	выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 311,94
Сантехнические работы	нсооходимости		64 267,21
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		47 381,06
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	13 044,96
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	33 122,62
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	1 213,48
Консервация системы отопления	После	раз	14 258,45
Консервация системы отопления	отопительного	pas	14 230,43
	сезона		2 (27 7)
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 627,70
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального	По графику	раз	2 627,70
трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Слив и наполнение системы хвс, прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 2 под. Смена задвижек Ф 80 хвс, смена участков трубопровода хвс 6,3 мп., смена вентилей 13 шт., подвал и кв.36	При проведении текущего ремонта		37 867,94
Слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		162,36
Смена трубопровода хвс в кв 50,54,55,58,59-8 м,смена вентилей,смена	При проведении		48 436,13
трубопровода ц\о и установка конвекторов -2 шт в кв 76,смена участка трубопровода ц\о в кв 28\32,слив и наполнение системы водой	текущего ремонта		
Смена вентилей- 2 шт,слив и наполнение сисстемы водой	При проведении текущего ремонта		2 074,87
Смена трубопровода цо в кв49 0,9м.	При проведении текущего ремонта		1 553,95
Смена участка кан.стояка кв 9,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		3 256,52
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	546,24
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		11 416,02
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	ШТ.	600,82
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	ШТ.	10 815,20
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		755,09
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		5 316,54

<u> </u>	1_		
Смена автоматического выключателя кв 15	При проведении		1 703,36
	текущего ремонта		
Смена провода в под 4-10 м ,смена выключателя	При проведении		2 443,72
	текущего ремонта		
	H		1 1 60 46
Смена светильника 1п-д 5 этаж - 1шт	При проведении		1 169,46
	текущего ремонта		
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		41 841,67
сетей			
Электротехнические работы			-4 815,41
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-2 455,52
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	необходимости		
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-2 359,89
электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	необходимости		
Under control to them. But vette the troop ties to vette by the provident of the control to the	Поморо	non	978,98
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	7/8,98
Текущий ремонт ТЕР	При проведении		15 622,11
текущий ремойт тел	текущего ремонта		15 022,11
	текущего ремонта		
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении		15 622,11
	текущего ремонта		
			10.702.22
Зимняя уборка кровли Очистка кровли от снега более 40 см	По мере	100 M	10 702,33
Очистка кровли от снега оолее 40 см	необходимости	KB.M.	
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере	М.	10 702,33
Очистка кровли от снега, соивание сосулск	необходимости	IVI.	10 702,33
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 277,00
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 674,00
	При проведении	_	1 773,80
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	при проведении		
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	текущего ремонта		
Прочие работы по благоустройству придомовой территории			
	текущего ремонта		1 772 00
Прочие работы по благоустройству придомовой территории Обрезка и омолаживание крон деревьев	текущего ремонта При проведении		1 773,80
	текущего ремонта		1 773,80
	текущего ремонта При проведении		1 773,80
	текущего ремонта При проведении		1 773,80 90 591,82
Обрезка и омолаживание крон деревьев	текущего ремонта При проведении		
Обрезка и омолаживание крон деревьев Работы по санитарному содержанию придомовой территории	текущего ремонта При проведении	раз	90 591,82
Обрезка и омолаживание крон деревьев Работы по санитарному содержанию придомовой территории Уборка придомовой территории Подметание территории Уборка отмосток	Текущего ремонта При проведении текущего ремонта	pa3 pa3	90 591,82 90 591,82 15 219,68 10 328,64
Обрезка и омолаживание крон деревьев Работы по санитарному содержанию придомовой территории Уборка придомовой территории Подметание территории Уборка отмосток Уборка придомовой территории в зимний период	Текущего ремонта При проведении текущего ремонта По графику По графику	· ·	90 591,82 90 591,82 15 219,68 10 328,64 30 384,46
Обрезка и омолаживание крон деревьев Работы по санитарному содержанию придомовой территории Уборка придомовой территории Подметание территории Уборка отмосток	Текущего ремонта При проведении текущего ремонта По графику По графику По мере	· ·	90 591,82 90 591,82 15 219,68 10 328,64
Обрезка и омолаживание крон деревьев Работы по санитарному содержанию придомовой территории Уборка придомовой территории Подметание территории Уборка отмосток Уборка придомовой территории в зимний период Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	Текущего ремонта При проведении текущего ремонта По графику По графику По мере необходимости	раз	90 591,82 90 591,82 15 219,68 10 328,64 30 384,46 602,64
Обрезка и омолаживание крон деревьев Работы по санитарному содержанию придомовой территории Уборка придомовой территории Подметание территории Уборка отмосток Уборка придомовой территории в зимний период Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев Очистка территорий от наледи без предварительной обработки	При проведении текущего ремонта По графику По графику По мере необходимости По мере	раз	90 591,82 90 591,82 15 219,68 10 328,64 30 384,46
Обрезка и омолаживание крон деревьев Работы по санитарному содержанию придомовой территории Уборка придомовой территории Подметание территории Уборка отмосток Уборка придомовой территории в зимний период Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	При проведении текущего ремонта По графику По графику По мере необходимости По мере необходимости	pas pas pas	90 591,82 90 591,82 15 219,68 10 328,64 30 384,46 602,64 4 134,48
Обрезка и омолаживание крон деревьев Работы по санитарному содержанию придомовой территории Уборка придомовой территории Подметание территории Уборка отмосток Уборка придомовой территории в зимний период Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки	При проведении текущего ремонта При проведении текущего ремонта По графику По графику По мере необходимости По мере необходимости По мере	раз	90 591,82 90 591,82 15 219,68 10 328,64 30 384,46 602,64
Обрезка и омолаживание крон деревьев Работы по санитарному содержанию придомовой территории Уборка придомовой территории Подметание территории Уборка отмосток Уборка придомовой территории в зимний период Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	При проведении текущего ремонта По графику По графику По мере необходимости По мере необходимости	pas pas pas	90 591,82 90 591,82 15 219,68 10 328,64 30 384,46 602,64 4 134,48
Обрезка и омолаживание крон деревьев Работы по санитарному содержанию придомовой территории Уборка придомовой территории Подметание территории Уборка отмосток Уборка придомовой территории в зимний период Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	При проведении текущего ремонта При проведении текущего ремонта По графику По графику По мере необходимости По мере необходимости По мере необходимости	pas pas pas pas	90 591,82 90 591,82 15 219,68 10 328,64 30 384,46 602,64 4 134,48
Обрезка и омолаживание крон деревьев Работы по санитарному содержанию придомовой территории Уборка придомовой территории Подметание территории Уборка отмосток Уборка придомовой территории в зимний период Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки	При проведении текущего ремонта При проведении текущего ремонта По графику По графику По мере необходимости По мере необходимости По мере необходимости По мере необходимости По мере	pas pas pas	90 591,82 90 591,82 15 219,68 10 328,64 30 384,46 602,64 4 134,48
Обрезка и омолаживание крон деревьев Работы по санитарному содержанию придомовой территории Уборка придомовой территории Подметание территории Уборка отмосток Уборка придомовой территории в зимний период Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием Посыпка территории	При проведении текущего ремонта При проведении текущего ремонта По графику По графику По мере необходимости	pas pas pas pas pas	90 591,82 90 591,82 15 219,68 10 328,64 30 384,46 602,64 4 134,48 164,22
Обрезка и омолаживание крон деревьев Работы по санитарному содержанию придомовой территории Уборка придомовой территории Подметание территории Уборка отмосток Уборка придомовой территории в зимний период Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием Посыпка территории Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	При проведении текущего ремонта При проведении текущего ремонта По графику По графику По мере необходимости По мере	pas pas pas pas	90 591,82 90 591,82 15 219,68 10 328,64 30 384,46 602,64 4 134,48 164,22
Обрезка и омолаживание крон деревьев Работы по санитарному содержанию придомовой территории Уборка придомовой территории Подметание территории Уборка отмосток Уборка придомовой территории в зимний период Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием Посыпка территории Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	При проведении текущего ремонта При проведении текущего ремонта По графику По графику По мере необходимости	pas pas pas pas pas	90 591,82 90 591,82 15 219,68 10 328,64 30 384,46 602,64 4 134,48 164,22 7 361,60
Обрезка и омолаживание крон деревьев Работы по санитарному содержанию придомовой территории Уборка придомовой территории Подметание территории Уборка отмосток Уборка придомовой территории в зимний период Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием Посыпка территории Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	При проведении текущего ремонта При проведении текущего ремонта По графику По графику По мере необходимости По мере	pas pas pas pas pas	90 591,82 90 591,82 15 219,68 10 328,64 30 384,46 602,64 4 134,48

Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	6 388,20
Уборка газонов от листьев и травы Уборка газонов от случайного мусора	По графику		23 218,65
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	раз месяц	110 254,20
•	Ежемесячно	месяц	7 210,22
Осмотры	По трофили	***	
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 535,70
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	3 674,52
Услуги по управлению			304 195,32
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	288 255,00
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	15 940,32
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных			266 305,92
отходов			
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	24 986,40
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ончизэмэжэ	месяц	36 308,64
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ончизэмэжэ	месяц	205 010,88
Особые и специализированные работы			133 550,00
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	73 945,56
Дератизация, дезинсекция	По мере		3 906,84
	необходимости		
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		3 906,84
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	3 906,84
•		•	
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		36 777,60
Проверка дымоходов	По графику	раз	36 777,60
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику	•	18 920,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового	По графику	раз	15 936,00
оборудования		•	Í
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и	По графику	раз	2 984,00
сварных стыков на газопроводе в подъезде здания		•	
Итого			1 159 126,77

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Гагарина, 9

Наименование работы (услуги)	Периодичность	Еп ном	Стоимость
паименование раооты (услуги)	по перечню	Ед. изм.	выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	187,42
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	937,10
Сантехнические работы			-140 857,83
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		38 126,55
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	10 497,01
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	26 653,07
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	976,47
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	3 939,85
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	11 473,47
Возврат денежных средств на проведение работ по изготовлению и	По мере	раз	-197 000,00
установке оконных блоков в 2015 году. Работы не выполнялись.	необходимости		
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 602,30
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального	По графику	раз	2 602,30
трубопровода на чердаке, теплоизоляции Очистка внутренней канализационной сети-11 м,очистка дворовой	При проведении		8 774,78
канализационной сети-6 м.	текущего ремонта		0 //4,/0
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 6,11 под.	При проведении текущего ремонта		21 959,22
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 7,8 под. подвал. Смена розлива 1 под. ц\о 4,9мп.	При проведении текущего ремонта		29 629,84
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой.	При проведении текущего ремонта		10 142,96
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 7,8 под.Смена трубопровода канализации 7,0 мп подвал.	При проведении текущего ремонта		36 691,03
Смена вентеля хвс в кв 149	При проведении текущего ремонта		4 179,80
Смена задвижек по ц\о 3,4,5,под-6 шт,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		30 063,92
Смена канализации-5 м ,переборка кананализации- 23 м ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		11 675,02

			,
Смена трубопровода канализации - 10,9 м.п.	При проведении		13 239,18
	текущего ремонта		
Смена участка трубопровода гвс в подвале 7 под-9м,слив и наполнение	При проведении		14 476,36
системы водой.	текущего ремонта		
			16.500.20
Смена участка трубопровода ц\о 1 под- 3 м ,смена вентиля-1 шт ,смена	При проведении		16 590,39
канализации в подвале-7 м ,слив и наполнение системы водой	текущего ремонта		
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере	non	3 459,51
Внеплановый осмотр электроооорудования и электрических сетей	необходимости	раз	3 439,31
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		30 462,85
осмогр распределительных устронеть	Один раз в месяц		30 402,03
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	ШТ	721,05
1 /	, , <u>,</u> , ,		,
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	ШТ.	29 741,80
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		1 701,91
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении		30 281,72
	текущего ремонта		
Смена автомата кв.39	При проведении		2 980,76
	текущего ремонта		
Смена автоматов кв 133 -3 шт с динрейкой	При проведении		3 235,73
	текущего ремонта		
C 11 11 1	П		21 927 12
Смена автоматов - 11 шт., смена светильников - 1 шт	При проведении		21 827,13
	текущего ремонта		
Смена люминисцентной лампы-4 под	При проведении		94,64
Chick the shall be sh	текущего ремонта		71,01
	rentymer o personnu		
Смена светильников- 2 шт ,смена участка провода,смена выключателя	При проведении		2 143,46
, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	текущего ремонта		
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		106 313,29
сетей			
Электротехнические работы			-39 314,27
Возврат денежных средств на проведение работ по изготовлению и	По мере	раз	-23 880,00
установке оконных блоков в 2015 году. Работы не выполнялись.	необходимости		10.011.00
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-12 511,83
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	необходимости		2022 (1
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-2 922,44
электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	необходимости		
Hanna angga ya many ny wana wa wasan wa mayang wa sana ang mayang mayang wa sana ang mayang m	Полит	***	1 460 47
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере	раз	1 468,47
Такжиний помонт	необходимости		7 743,74
Текущий ремонт	При проведении		/ /43,/4
	текущего ремонта		
<u>L</u>			

Заделка трещин в кирпичных стенах кв 113-36м2,штукатурка кирпичной стены кв 113-0,7 м2	При проведении текущего ремонта		6 665,97
Устройство кирпичных столбиков под каналтзацию в подвале 11 под	При проведении текущего ремонта		1 077,77
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		4 194,64
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		4 194,64
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере	KB.M.	
0	необходимости		10.542.00
Очистка мягкой кровли от мусора Текущий ремонт кровли	По графику При проведении текущего ремонта	M.KB.	10 542,00 3 595,00
Ремонт металлических парапетных решеток 1, 2 под.		раз	3 595,00
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	3 875,12
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		58 726,70
Валка деревьев -5 шт и вывоз растительных остатков.	При проведении текущего ремонта		51 487,85
Погрузка, уборка и угилизация порубочных остатков.	При проведении текущего ремонта		1 361,98
Распиловка клена диаметром -30 см.	При проведении текущего ремонта		881,63
Распиловка клена диаметром 50 см.	При проведении текущего ремонта		2 429,86
Резделка и вывоз древесины упавшего дерева	При проведении текущего ремонта		2 565,38
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	+		292 690,54
Уборка придомовой территории	+		292 690,54
Подметание территории	По графику	раз	43 276,52
Уборка отмосток	По графику	раз	30 303,84
Уборка придомовой территории в зимний период	F T J	Γ	84 578,14
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	903,96
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	10 785,60
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки	По мере	ทลว	428,40
территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	необходимости	раз	420,40
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	51 527,78

Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	раз	20 932,40
усовершенствованным покрытием	необходимости	pas	20 932,40
Уборка придомовой территории в летний период	необходимости		68 835,64
Выкашивание газонов	По графику	naa	17 599,40
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	6 048,24
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	45 188,00
		раз	65 696,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику Ежемесячно	раз	229 947,48
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	
Осмотры	тт 1		14 531,72
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	7 531,94
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	6 999,78
Услуги по управлению			634 433,52
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	601 188,12
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	33 245,40
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			555 410,82
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	52 112,04
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	75 725,70
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	427 573,08
Особые и специализированные работы		,	229 028,54
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	154 221,84
Дератизация, дезинсекция	По мере	,	23 487,66
	необходимости		,
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере	раз	14 401,74
	необходимости	1	,
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		9 085,92
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	9 085,92
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		15 279,04
Проверка вентканалов	По графику	раз	15 279,04
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		36 040,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового	По графику	раз	26 280,00
оборудования		-	
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и	По графику	раз	9 760,00
сварных стыков на газопроводе в подъезде здания		-	
Итого			2 236 782,49

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Дзержинского, 42а

тарон дзержинекого,			
Наименование работы (услуги)	Периодичность	Ед. изм.	Стоимость выполненных
Turistenobaline patoribi (yesiyiri)	по перечню	ъд. изм.	работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере	раз	749,68
1	необходимости	•	ŕ
Сантехнические работы			31 657,16
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		22 952,48
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	6 319,28
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	16 045,36
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	587,84
Консервация системы отопления	После	раз	6 907,12
	отопительного		
	сезона		
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 797,56
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и	По графику	раз	1 797,56
водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях			
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной			
арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния			
креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального			
трубопровода на чердаке, теплоизоляции	H		027.51
Слив и наполнение системы водой	При проведении		937,51
	текущего ремонта		
Смена розлива хвс 52 мп, смена участков трубопровода хвс 3,4 мп, смена	При проведении		64 574,40
вентилей 6 шт, смена задвижек 1 шт., слив и наполнение системы хвс.	текущего ремонта		
(техподполье)			
Смена полотенцесущителя в кв 20	При проведении		2 269,06
	текущего ремонта		
Смена труборповода ц\0-3,1 м	При проведении		2 288,55
	текущего ремонта		
Смена уч-ка тр-да ц\ов под1-2,1 м ,смена вентиля,слив и наполнение	При проведении		4 303,78
системы водой	текущего ремонта		
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере	раз	364,15
Осмотр распределительных устройств	необходимости Один раз в месяц		240,35
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	ШТ	240,35
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		146,01
	Один раз в год		5 385,93
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей			
сетей			-3 555 61
сетей Электротехнические работы	По мере	pas	-3 555,61 -3 924 03
сетей	По мере необходимости	раз	-3 555,61 -3 924,03

			Г
Текущий ремонт ТЕР	При проведении		5 912,08
	текущего ремонта		
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении		5 912,08
выполнение общестроительных работ по сметам	текущего ремонта		3 912,08
	текущего ремонта		
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере	M.	
	необходимости		
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 514,17
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			54 248,44
Уборка придомовой территории	77 1		54 248,44
Подметание территории	По графику	раз	12 943,84
Уборка отмосток Уборка придомовой территории в зимний период	По графику	раз	5 066,88
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере	nan	24 216,68 301,32
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	необходимости	раз	301,32
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки	По мере	раз	2 157,12
хлоридами	необходимости	pas	2 13/,12
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки	По мере	раз	85,68
территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	необходимости	pus	03,00
торритории слюсью поска с клюридалии с усовершеногованиями покрытием	песомодимости		
Посыпка территории	По мере	раз	15 411,76
	необходимости	•	
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	раз	6 260,80
усовершенствованным покрытием	необходимости	•	
Уборка придомовой территории в летний период			5 717,89
Выкашивание газонов	По графику	раз	802,10
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	580,29
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	4 335,50
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	6 303,15
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	38 261,40
Осмотры			2 838,26
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 312,08
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 526,18
Услуги по управлению	Б		105 253,44
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	100 032,72
Услуги паспортной службы Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных	Ежемесячно	месяц	5 220,72 88 415,34
отходов			00 413,34
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	8 670,96
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	12 600,12
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	67 144,26
Особые и специализированные работы		,	46 773,76
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	25 661,28
Дератизация, дезинсекция	По мере		1 116,36
	необходимости		
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		1 116,36
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 116,36
	<u> </u>		40.000 10
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		13 892,12
Проверка вентканалов	По графику	раз	100,52
Проверка дымоходов	По графику	раз	13 791,60
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику По графику	naa	6 104,00 5 664,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	тю графику	раз	3 004,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и	По графику	раз	440,00
сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	Потрифику	pus	170,00
Итого			452 577,86
	1		.02 011,00

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	работ 749,68
Сантехнические работы	необходимости		21 770,81
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		14 654,54
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 034,69
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	pas pas	10 244,53
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	375,32
Консервация системы отопления	После	раз	4 410,01
консервация системы отопнения	отопительного сезона	риз	4 410,01
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 706,26
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального	По графику	раз	2 706,26
трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Смена задвижек по ц\о на ТУ-4 шт.	При проведении текущего ремонта		24 640,12
Смена тубопровода хвс- 3 м	При проведении текущего ремонта		2 284,33
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		6 991,63
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	ШТ	65,55
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	ШТ.	436,96
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	ШТ.	6 489,12
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		363,37
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		596,69
Смена автомата в кв 23а	При проведении текущего ремонта		596,69
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		24 922,54
сетей			27.5=::::
Электротехнические работы	-		-35 274,02
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-31 170,65
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	необходимости		1100 0=
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-4 103,37
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	489,49

Текущий ремонт ТЕР	При проведении		105,17
	текущего ремонта		
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении		105,17
	текущего ремонта		
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере	M.	
o moraw aposani or onorw, oonsumio ooojiion	необходимости		
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	4 878,62
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	110 графику	pus	70 837,83
Уборка придомовой территории			70 837,83
Подметание территории	По графику	200	10 832,64
Уборка отмосток	По графику	pa3	1 071,84
<u> </u>	110 графику	раз	
Уборка придомовой территории в зимний период	П		24 271,05
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере	раз	301,32
	необходимости		2 (0 (52
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки	По мере	раз	2 606,52
хлоридами	необходимости		
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки	По мере	раз	103,53
территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	необходимости		
Посыпка территории	По мере	раз	13 210,08
	необходимости		
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	раз	8 049,60
усовершенствованным покрытием	необходимости	_	
Уборка придомовой территории в летний период			12 152,40
Выкашивание газонов	По графику	раз	2 862,60
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	, , , , ,
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	9 289,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	22 509,90
Корректировка акта за декабрь №015916121 от 31.12.2016. (Работа	По мере	раз	-3 708,52
"Сдвигание снега" выполнялась 2 раза из 4 раз, работа "Посыпка	необходимости	Pas	3 , 00,02
территории" выполнялась 1 раз из 6 раз, работа "Уборка отмосток" не	пессмодимоети		
выполнялась Служебная записка начальника РЭУ "Парковый" Сергеевой			
М.В. от 01.02.2017)			
Корректировка стоимости 2016 (Санитарное обслуживание) январь, ноябрь	По мере	200	-20 896,05
Корректировка стоимости 2010 (Санитарное оослуживание) январь, нохорь		раз	-20 890,03
N/C V C	необходимости		47.607.04
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	47 607,84
Осмотры	П 1		3 318,00
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	616,42
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	2 701,58
Особые и специализированные работы			-1 659,00
Осмотры. Корректировка стоимости выполненных работ.			-1 659,00
Корректировка стоимости 2016 (Осмотры) май	По мере	раз	-1 659,00
	необходимости		
Услуги по управлению			131 149,44
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	124 468,56
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	6 680,88
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных			113 994,06
отходов			
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	10 789,20
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	15 678,06
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	85 923,54
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный	По мере	месяц	1 603,26
расчет)	необходимости	месяц	1 505,20
Особые и специализированные работы	поолодимости		48 120,44
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	Moogra	31 929,72
1		месяц	
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику	****	16 190,72
Проверка вентканалов	По графику	раз	16,000,20
Проверка дымоходов	По графику	раз	16 090,20
Итого			441 282,47

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

	Периодичность		Стоимость
Наименование работы (услуги)	по перечню	Ед. изм.	выполненных
	_		работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере	раз	2 249,04
	необходимости		(2.24.5.02
Сантехнические работы	- I		63 315,92
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		42 213,32
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	11 622,18
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	29 510,01
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	1 081,13
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	4 422,83
Консервация системы отопления	После	раз	12 703,31
	отопительного		
	сезона		2.07(.4(
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		3 976,46
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и	По графику	раз	3 976,46
водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях			
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной			
арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния			
креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального			
трубопровода на чердаке, теплоизоляции	_		2 700 46
Смена вентилей в кв 108 -2 шт,слив и наполнение системы водой	При проведении		3 780,46
	текущего ремонта		
Смена задвижек на 3 Т.У. ду 80мм-2 шт., слив и наполнение системы водой	При проведении		15 378,70
хвс по заявлению кв 132.	текущего ремонта		10 0 7 0,7 0
10 5 mishaning Ab 10 2 i	темущего ременти		
Смена отдельных участков труб, смена винтелей - 4 шт., смена трубопровода			42 679,01
канализации - 5,1 м.п., смена приборов отопления - 3 шт.,	текущего ремонта		
Установка пластиковых дверей	При проведении		222 400,00
	текущего ремонта		,
V	П		105.046.77
Утепление инженерных коммуникаций	При проведении		195 046,77
	текущего ремонта		
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере	раз	1 092,48
O	необходимости		2.075.60
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		2 075,68
Осмотр ВРУ (тип 3)	Один раз в месяц	ШТ.	764,80
Осмотр ВРУ (тип 4)	Один раз в месяц	ШТ.	1 310,88
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Опин под в вод		2 686,84
Текущий ремонт электрических сетей	Один раз в год При проведении		253 992,05
текущий ремонт электрических сетей			233 992,03
	текущего ремонта		

Восстановление освещения в подвале	При проведении		71 576,17
	текущего ремонта		
Восстановление освещения входных групп и мусорокамер 1-6 под.	При проведении		18 331,84
Босетиновление освещении влодным групи и мусоромимер 1 о под	текущего ремонта		10 221,01
Восстановление освещения у стволов мусорокамер	При проведении		100 661,49
Continuosity into open and ope	текущего ремонта		100 001, 15
Замена провода от ВРУ к 2м лифтам - 8 м.п.	При проведении		1 172,01
	текущего ремонта		
Прокладка провода в гофре - 170м, установка прожектора - 8шт, устройство	При проведении		58 548,73
фотореле - 5шт	текущего ремонта		
Смена автомата, смена датчика движения	При проведении		3 701,81
	текущего ремонта		
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		89 514,10
сетей Электротехнические работы			64 542,64
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	8 196,57
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015 г.	необходимости	Pas	0 190,07
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	56 346,07
электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	необходимости	_	
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере	раз	2 447,45
TD. V	необходимости		206.047.66
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		286 947,66
	текущего ремонта		
Космет.ремонт подъездов 1-6	При проведении		116 397,03
теоблет.релоги подвездов г	текущего ремонта		110 377,03
Ремонт контейнеров на колесной опоре-4 шт	При проведении		7 319,22
	текущего ремонта		,
Ремонт контейнеров на колесной опоре-5 шт, навешивание почтовых ящиков.	При проведении		59 095,87
	текущего ремонта		
Установка скамеек у подъездов с устройством бетонных плиточных	При проведении		104 135,54
тротуаров-6 шт	текущего ремонта		,
Текущий ремонт ТЕР	При проведении		14 687,26
	текущего ремонта		
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении		14 687,26
	текущего ремонта		
Зимняя уборка кровли			
· • •	•		•

Очистка кровли от снега более 40 см	По мере	KB.M.	
	необходимости		2.521.55
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	M.KB.	3 531,65
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 298,20
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			578 062,59
Обслуживание мусоропровода	Г		310 960,55
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	раз	272 049,92
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	25 366,32
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		13 010,55
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	533,76
Уборка придомовой территории			267 102,04
Подметание территории	По графику	раз	52 130,96
Уборка отмосток	По графику	раз	37 319,52
Уборка придомовой территории в зимний период	_		124 852,52
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	602,64
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	23 728,32
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки	По мере	раз	628,32
территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	необходимости		
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	62 070,44
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	раз	37 822,80
усовершенствованным покрытием	необходимости	1	,
Уборка придомовой территории в летний период			20 650,14
Выкашивание газонов	По графику	раз	4 422,60
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 959,74
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	13 267,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	32 148,90
4под.1эт.м\камера	По мере	раз	-6,00
	необходимости		
Корректировка акта за декабрь №016716121 от 31.12.2016. (Работа "Уборка	По мере	раз	-5 223,82
отмосток" не выполнялась, работа "Ежемесячное обслуживание	необходимости		
мусоропровода" не выполнялась. Служебная записка начальника РЭУ "Парковый" Сергеевой М.В. от 01.02.2017)			
Корректировка стоимости 2016 (санитарное обслуживание) за 2016г.	По мере необходимости	раз	-46 163,72
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	По мере необходимости	месяц	-336 275,52
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	336 275,52
Устранение засора мусоропровода	По мере	раз	31 438,80
т трантино засора тусоронровода	необходимости	pus	J 1 130,00
Осмотры			18 302,92
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	8 165,94
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	10 136,98
Содержание и техническое обслуживание лифтов		M.KB.	730 744,50
		оснащенной	
		площади	
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	700 836,90
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифт	607,20
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	29 300,40
Услуги по управлению			927 796,20
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	879 178,08
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	48 618,12
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			736 024,68
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	110 741,34
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	625 283,34
Особые и специализированные работы		·	316 760,16
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	225 534,12

Дератизация, дезинсекция	По мере		7 125,48
	необходимости		
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		7 125,48
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	7 125,48
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		21 712,32
Проверка вентканалов	По графику	раз	21 712,32
Техническое обслуживание ИТП, АИТП и УУ	Ежемесячно	месяц	62 388,24
Итого			4 555 402,22

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

, 1	T		
Harmonanayya masamy (vanyyy)	Периодичность	Every	Стоимость
Наименование работы (услуги)	по перечню	Ед. изм.	выполненных
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере	раз	работ 749,68
этиквидация воздушных просок в системе отопления в стояке	необходимости	pas	749,08
Сантехнические работы	псооходимости		28 109,45
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		19 589,33
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	5 393,34
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	13 694,28
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	501,71
Консервация системы отопления	После	раз	5 895,04
	отопительного	•	
	сезона		
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 625,08
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и	По графику	раз	2 625,08
водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях		_	
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной			
арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния			
креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального			
трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Очистка кан сети-12 м,установка фильтров -2 шт,смена трубопровода ц/о-	При проведении		31 852,87
3,5м,смена вентилей по ц/о-6 шт.	текущего ремонта		
20	П		0.574.20
Очистка канализационной сети 20м	При проведении		9 574,28
	текущего ремонта		
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 1 под.,смена	При проведении		12 053,43
участков трубопровода хвс кв.33\29 2,2 мп, смена вентилей кв.33, слив и	текущего ремонта		12 033,13
наполнение системы хвс.	текущего ремонти		
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой.	При проведении		12 944,86
	текущего ремонта		,
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой	При проведении		4 581,21
	текущего ремонта		
Слив и наполнение системы хвс, смена участка трубопровода 7,9 мп	При проведении		26 652,59
подвал, смена вентилей 3 шт. подвал.	текущего ремонта		20 032,39
подвал, смена вентилен з шт. подвал.	текущего ремонта		
Смена вентилей в кв 14,слив и наполнение системы водой	При проведении		2 295,14
	текущего ремонта		
	77		10.451.20
Смена трубопровода ц\0-5,6 м,слив и наполнение системы ц\0	При проведении		10 451,29
	текущего ремонта		
Смена участка трубопровода хвс-0,8 м,смена задвижек по ц\0-4 шт.,смена	При проведении		37 973,57
трубопровода ц\0-2.4 м	текущего ремонта		2,7,5,5,7
17 1 77 11 1	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,		

Смена участка трубопровода ц\о кв 80-3,5 м ,смена радиаторов-3 шт ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		12 175,82
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	910,40
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		11 055,55
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	ШТ	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	ШТ.	10 815,20
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		940,31
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		1 837,60
Смена светильника в под №1	При проведении текущего ремонта		565,31
	текущего ремонта		
Смена светильников - 2 шт	При проведении текущего ремонта		1 272,29
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		39 614,31
Электротехнические работы			-15 000,23
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-11 598,24
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	необходимости		2 401 00
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-3 401,99
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		6 505,30
Покраска теплового узла	При проведении текущего ремонта		1 294,94
Ремонт металлических ограждений лестничного марша	При проведении текущего ремонта		3 073,62
Ремонт металлических ограждений.	При проведении текущего ремонта		2 136,74
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		87 676,88
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		87 676,88
Зимняя уборка кровли			10 087,00
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	КВ.М.	10 087,00
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	M.	10 087,00
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	М.КВ.	2 274,47
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	836,07

Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении		14 134,74
	текущего ремонта		
Валка деревьев и вывоз растительных остатков	При проведении		2 074,18
Валка деревьев и вывоз растительных остатков	текущего ремонта		2 0 / 4,18
	текущего ремонта		
Вывоз растительных остатков упавшего дерева.	При проведении		83,43
J	текущего ремонта		,
Спиливание дерева и вывоз растительных остатков	При проведении		11 977,13
	текущего ремонта		
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			80 986,05
Уборка придомовой территории			80 986,05
Подметание территории	По графику	раз	16 713,20
Уборка отмосток	По графику	раз	2 338,56
Уборка придомовой территории в зимний период	y	Pass	40 197,89
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере	раз	602,64
The state of the s	необходимости	F ***	, , ,
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки	По мере	раз	7 280,28
хлоридами	необходимости	1	
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки	По мере	раз	289,17
территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	необходимости	•	
Посыпка территории	По мере	раз	19 899,80
	необходимости		
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	раз	12 126,00
усовершенствованным покрытием	необходимости		
Уборка придомовой территории в летний период			6 106,10
Выкашивание газонов	По графику	раз	1 805,70
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	4 300,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	15 630,30
Корректировка акта за декабрь №017116121 от 31.12.2016. (Работа "Уборка	По мере	раз	-194,88
отмосток" не выполнялась. Служебная записка начальника РЭУ "Парковый" Сергеевой М.В. от 01.02.2017)	необходимости		
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	По мере	Moodil	-54 614,64
у оорка помещении оощего пользования. Снижение платы.	необходимости	месяц	-34 014,04
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	109 229,28
Осмотры	Ежемеся то	месяц	7 339,34
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 713,64
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	3 625,70
Услуги по управлению	1 1 3	1	301 367,76
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	285 575,52
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	15 792,24
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных			263 830,38
отходов			
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	24 754,20
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	35 971,08
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	203 105,10
Особые и специализированные работы	_		113 989,44
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	73 258,20
Дератизация, дезинсекция	По мере		3 953,64
Пополучания подражения об	необходимости		2.052.64
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		3 953,64
Пополирання напранов и мост общого направания	Отин 200 г. 2005-	****	2 052 (4
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	3 953,64
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		36 777,60
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику	раз	36 777,60
	ι το τραψиκу	pas	30 / / / ,00

Итого		1 172 219,32

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

H	Периодичность	Г	Стоимость
Наименование работы (услуги)	по перечню	Ед. изм.	выполненных
C	_		работ
Сантехнические работы Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		11 488,50 7 337,24
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 020,09
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	pas pas	5 129,23
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	187,92
Консервация системы отопления	После	раз	2 208,00
Troncopadin energial oronatema	отопительного	pus	2 200,00
	сезона		
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 943,26
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и	По графику	раз	1 943,26
водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях		-	·
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной			
арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния			
креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального			
трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой.	При проведении		4 581,21
	текущего ремонта		
D	П		11 (52 99
Ремонт задвижек на Т.У4 шт,прочистка фильтров на Т.У-2 шт.	При проведении		11 652,88
	текущего ремонта		
Слив и наполнение системы водой по заявлению кв 11	При проведении		527,34
The state of the s	текущего ремонта		.,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,
	J , 1		
Смена канализации-8,1 м 1 под ,смена тр-да хвс кв 13-0,5 м ,слив и	При проведении		12 872,20
наполнение системы водой	текущего ремонта		
Смена радиаторов в кв 15 со сменой участка трубопровода	При проведении		15 357,83
смена радиаторов в кв 13 со сменои участка труоопровода	текущего ремонта		13 337,63
	текущего ремонта		
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере	раз	182,08
	необходимости		
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		2 173,94
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	ШТ.	600,82
Oneoth ottovilloro poolihous with work with	Own no passon	*****	1 573,12
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	ШТ.	1 5/3,12
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		102,29
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении		1 253,48
	текущего ремонта		
Смена светильника -1 под	При проведении		636,89
	текущего ремонта		

Смена светильника 2 под	При проведении		616,59
	текущего ремонта		
			6 0 42 00
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		6 843,00
Электротехнические работы			23 082,57
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	17 581,69
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	необходимости		
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	5 500,88
электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	необходимости		
Текущий ремонт ТЕР	При проведении		16 298,33
	текущего ремонта		
	П		16 200 22
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		16 298,33
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере	M.	
	необходимости		
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 547,52
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении	•	27 152,15
	текущего ремонта		
Валка деревьев -1 шт и вывоз растительных остатков	При проведении		3 974,29
	текущего ремонта		
Валка деревьев и вывоз растительных остатков-2 дерева	При проведении текущего ремонта		23 177,86
	текущего ремонта		
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			25 466,66
Уборка придомовой территории			25 466,66
Подметание территории	По графику	раз	3 207,12
Уборка отмосток	По графику	раз	4 287,36
Уборка придомовой территории в зимний период		-	9 289,94
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере	раз	251,10
	необходимости	-	·
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки	По мере	раз	1 198,40
хлоридами	необходимости		49.00
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	48,96
Посыпка территории	По мере	раз	4 231,08
	необходимости		
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	раз	3 560,40
усовершенствованным покрытием	необходимости		
Уборка придомовой территории в летний период			5 983,32
Выкашивание газонов	По графику	раз	1 237,60
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	414,12
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	4 331,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	2 698,92
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	19 305,48
Осмотры			1 150,26
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	312,90
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада Услуги по управлению	По графику	раз	837,36 53 264,52
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	50 473,32
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 791,20
v wijin monopinon wijmon	LACMOCATHO	мссиц	2 171,20

Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных			46 629,96
отходов			
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 375,08
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	6 357,60
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	35 897,28
Особые и специализированные работы			23 579,36
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	12 947,88
Дератизация, дезинсекция	По мере		816,60
	необходимости		
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		816,60
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	816,60
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		1 838,88
Проверка дымоходов	По графику	раз	1 838,88
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику	-	7 976,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового	По графику	раз	7 008,00
оборудования			
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и	По графику	раз	968,00
сварных стыков на газопроводе в подъезде здания		_	
Итого			304 511,56

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

риодичность по перечню По мере обходимости По графику По графику По графику После опительного сезона По графику По графику по графику по графику	раз раз раз раз раз раз	Стоимость выполненных работ 2 436,46 20 556,76 15 037,30 4 140,07 10 512,11 385,12 4 525,20 994,26 994,26
обходимости По графику По графику По графику По графику После опительного сезона По графику По графику	pa3 pa3 pa3 pa3	2 436,46 20 556,76 15 037,30 4 140,07 10 512,11 385,12 4 525,20
Іо графику Іо графику По графику После опительного сезона Іо графику По графику и проведении	pa3 pa3 pa3	15 037,30 4 140,07 10 512,11 385,12 4 525,20
Іо графику Іо графику По графику После опительного сезона Іо графику По графику и проведении	pa3 pa3 pa3	4 140,07 10 512,11 385,12 4 525,20
Іо графику По графику После опительного сезона По графику По графику	pa3 pa3 pa3	10 512,11 385,12 4 525,20 994,26
По графику После опительного сезона По графику По графику	pa3 pa3	385,12 4 525,20 994,26
После опительного сезона По графику По графику и проведении	раз	4 525,20 994,26
опительного сезона По графику По графику и проведении		994,26
Io графику и проведении	раз	
Io графику и проведении	раз	
•		1
		1 597,36
и проведении ищего ремонта		13 454,30
и проведении ищего ремонта		8 847,58
и проведении пцего ремонта		6 966,36
и проведении ищего ремонта		4 970,60
и проведении проведении проведении		50 736,60
По мере	раз	1 274,55
н раз в месяц		240,35
н раз в месяц	ШТ	240,35
цин раз в год		730,64
и проведении		6 658,74
1	и проведении шего ремонта По мере обходимости н раз в месяц ин раз в год	проведении шего ремонта По мере раз обходимости н раз в месяц шт шт цин раз в год и проведении

Смена автоматов - 1 шт., смена светильников - 2 шт.	При проведении		3 554,88
	текущего ремонта		
Смена автоматов в кв 36-3 шт	При проведении		2 315,89
	текущего ремонта		
Смена светильников 1 под., 3 эт.	При проведении		787,97
	текущего ремонта		
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		12 010,56
Электротехнические работы			9 146,87
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	6 664,86
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	необходимости	1	ĺ
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	2 482,01
электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	необходимости		
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	489,49
Текущий ремонт ТЕР	При проведении		11 169,40
	текущего ремонта		
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		11 169,40
Зимняя уборка кровли	+		12 443,50
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере	KB.M.	
	необходимости		
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	M.	12 443,50
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	M.KB.	2 196,04
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего ремонта		25 316,72
Ремонт кровли 2 под-63 м2		раз	25 316,72
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	807,24
Работы по санитарному содержанию придомовой территории		F	71 081,91
Уборка придомовой территории			71 081,91
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	7 146,60
Подметание территории	По графику	раз	8 691,76
Уборка отмосток	По графику	раз	8 444,80
Уборка придомовой территории в зимний период Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере	раз	25 282,36 502,20
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки	необходимости По мере	раз	3 520,30
хлоридами	необходимости	F	Í
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки	По мере	раз	143,82
территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	необходимости		
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	11 466,84
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	9 649,20
Уборка придомовой территории в летний период			4 013,10
Выкашивание газонов	По графику	раз	
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	4 013,10

По графику	раз	17 503,29
Ежемесячно	месяц	87 130,08
		6 255,54
По графику	раз	3 340,96
По графику	раз	2 914,58
		239 051,04
Ежемесячно	месяц	227 797,92
Ежемесячно	месяц	11 253,12
		193 167,60
ежемесячно	месяц	19 745,88
ежемесячно	месяц	28 693,44
ежемесячно	месяц	144 728,28
		88 979,20
Ежемесячно	месяц	58 436,64
По графику		30 542,56
По графику	раз	201,04
По графику	раз	30 341,52
		877 715,49
	Ежемесячно По графику По графику Ежемесячно Ежемесячно ежемесячно ежемесячно ежемесячно по графику По графику	Ежемесячно месяц По графику раз По графику раз Ежемесячно месяц

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

H	Периодичность	E	Стоимость
Наименование работы (услуги)	по перечню	Ед. изм.	выполненных
The state of the s	Полгото		работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 124,52
Сантехнические работы	необходимости		9 723,78
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		7 297,72
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 009,21
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	pas pas	5 101,61
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	pas pas	186,90
Консервация системы отопления	После	раз	2 196,11
Troncepsagnia enerciasis oronizennis	отопительного	pus	2 170,11
	сезона		
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		229,95
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и	По графику	раз	229,95
водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях	1 1 3	1	ĺ
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной			
арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния			
креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального			
трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Прочистка канализационной сети 1 под.,смена участка канализационных	При проведении		24 835,09
труб 1 под. подвал 5,6 мп, смена задвижек Ф50 2 шт, прочистка фильтров	текущего ремонта		·
т\у 2 шт., демонтаж дроссельного устройства т\у.			
Прочистка фильтров на Т/У-2 шт.	При проведении		3 884,29
	текущего ремонта		
	H		1.570.45
Смена участка трубопровода -1,2 м	При проведении		1 570,45
	текущего ремонта		
Смена участка трубопровода ц\0-1,6 м ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		2 778,28
Смена участков трубопровода ц\о ,слив и наполнение системы врдой	При проведении текущего ремонта		2 778,27
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере	раз	182,08
O	необходимости		2 172 04
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		2 173,94
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	ШТ.	600,82
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	ШТ.	1 573,12
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		103,08
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		12 066,49
сетей			2 1 4 1 7 0
Электротехнические работы	По экон -	****	-3 141,78
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере необходимости	раз	-3 813,60
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г. Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	nan	671,82
электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	необходимости	раз	0/1,62

	T		1 == 1 0 1
Текущий ремонт	При проведении		1 774,24
	текущего ремонта		
Смена светильника 2 под,смена автомата кв14	При проведении		1 532,28
	текущего ремонта		
Укрепление дверных коробок-1 шт.	При проведении		120,97
у крепление дверных корооок-т шт.	текущего ремонта		120,97
	текущего ремонта		
Укрепление оконных и дверных коробок -1 под.	При проведении		120,99
	текущего ремонта		
Текущий ремонт ТЕР	При проведении		714,99
текущий ремойт ты	текущего ремонта		714,55
	текущего ремонта		
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении		714,99
	текущего ремонта		
Зимняя уборка кровли			2 337,69
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере	M.	2 337,69
•	необходимости		
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 526,16
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			31 509,15
Уборка придомовой территории			31 509,15
Подметание территории	По графику	раз	4 206,44
Уборка отмосток	По графику	раз	4 936,96
Уборка придомовой территории в зимний период		-	13 419,96
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере	раз	251,10
	необходимости		
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки	По мере	раз	2 876,16
хлоридами	необходимости		
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки	По мере	раз	73,44
территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	необходимости		
Посыпка территории	По мере	раз	5 549,46
Посынка территерии	необходимости	pus	3 3 15, 10
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	раз	4 669,80
усовершенствованным покрытием	необходимости	1	,
Уборка придомовой территории в летний период			3 576,30
Выкашивание газонов	По графику	раз	1 114,10
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	, -
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	2 462,20
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	5 369,49
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	19 341,36
Осмотры		,	1 075,00
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	220,50
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	854,50
Услуги по управлению			53 363,40
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	50 567,04
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 796,36
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных			46 716,66
отходов			12025
	ежемесячно	месяц	4 383,24
Пользование контейнерными площадками			() () 40
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	6 369,42
		месяц месяц	6 369,42 35 964,00 28 622,32

Дератизация, дезинсекция	По мере		802,92
	необходимости		
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		802,92
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	802,92
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 355,52
Проверка дымоходов	По графику	раз	7 355,52
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		7 492,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового	По графику	раз	7 008,00
оборудования			
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и	По графику	раз	484,00
сварных стыков на газопроводе в подъезде здания			
Итого			245 059,46

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес. Калинина, 17			
Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных
	по перечню		работ
Сантехнические работы			11 330,77
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		7 385,69
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 033,43
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	5 163,10
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	189,16
Консервация системы отопления	После	раз	2 222,58
	отопительного		
T	сезона		1 722 50
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 722,50
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и	По графику	раз	1 722,50
водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях			
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния			
креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального			
трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Демонтаж и монтаж фильтра	При проведении		3 274,11
демонтаж и монтаж фильтра	текущего ремонта		3 274,11
Ремонт теплового узла-1 шт.	При проведении		23 361,04
	текущего ремонта		
Смена радиатора в кв 12,смена задвижки по ц\о,слив и наполнение системы	При проведении		6 306,60
водой	текущего ремонта		
Смена тубопрвода ц\о -6 м ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		4 523,08
Смена участка трубопровода ц\о в под 1-2,7 м ,смена вентиля-1 шт слив и	При проведении		6 252,38
наполнение системы водой	текущего ремонта		0 232,38
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	182,08
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		2 173,94
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	ШТ.	600,82
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	1 573,12
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		129,30
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		12 188,24
Электротехнические работы			-3 946,72
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-2 690,01
	необходимости	r	,
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.			-1 256,71

Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		8 893,05
			0.002.05
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		8 893,05
Duranga visanua unan m			1 566 50
Зимняя уборка кровли Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере	М.	1 566,52 1 566,52
Очистка кровли от снега, соявание сосулск	необходимости	M.	1 300,32
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	3 075,06
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении	•	341,39
	текущего ремонта		
Погрузка,вывоз и утилизация сучьев	При проведении		341,39
Погрузки, вывоз и утилизации су пвев	текущего ремонта		341,37
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			25 925,82
Уборка придомовой территории			25 925,82
Подметание территории	По графику	раз	2 672,60
Уборка отмосток	По графику	раз	3 702,72
Уборка придомовой территории в зимний период			8 710,40
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере	раз	251,10
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки	необходимости По мере необходимости	раз	1 917,44
хлоридами Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки	По мере	раз	48,96
территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	необходимости	pus	40,70
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	3 525,90
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	раз	2 967,00
усовершенствованным покрытием	необходимости		6.502.55
Уборка придомовой территории в летний период Выкашивание газонов	По графиил	200	6 502,55 1 859,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	По графику Один раз в год	раз	665,55
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	pa3 pa3	3 978,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	pas	4 337,55
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	19 434,00
Осмотры		,	1 062,88
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	205,66
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	857,22
Услуги по управлению			53 618,88
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	50 809,20
Услуги паспортной службы Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	Ежемесячно	месяц	2 809,68 46 940,46
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 404,24
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	6 399,96
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	36 136,26
Особые и специализированные работы			29 940,83
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	13 034,04
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		2 059,27
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	1 310,47
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		748,80
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	748,80
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 355,52

Проверка дымоходов	По графику	раз	7 355,52
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		7 492,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового	По графику	раз	7 008,00
оборудования			
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и	По графику	раз	484,00
сварных стыков на газопроводе в подъезде здания			
Итого			256 573,71

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

<u>*</u>			1 0
	Периодичность		Стоимость
Наименование работы (услуги)	по перечню	Ед. изм.	выполненных
C	-		работ
Сантехнические работы Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		10 451,53 7 356,48
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	nan	2 025,39
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз раз	5 142,68
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	pas pas	188,41
Консервация системы отопления	После	раз	2 213,79
тепесрыция спетемы отопнения	отопительного	pus	2 213,77
	сезона		
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		881,26
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и	По графику	раз	881,26
водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях	1 1 1	F	, ,
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной			
арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния			
креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального			
трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Ремонт задвижек на Т.У-4 шт,замена фильтров -2 шт	При проведении		23 361,04
	текущего ремонта		
Смена трубопровода хвс 3,5м	При проведении		7 205,65
The state of the s	текущего ремонта		, 200,00
	топущого ременти		
Смена трубопровода хвс-1 м ,слив и наполение системы водой	При проведении		944,13
	текущего ремонта		
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		2 173,94
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	ШТ.	600,82
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	ШТ.	1 573,12
Onvert a reastraction was a second was a second	Outry man P hou		102.09
Осмотр электрооборудования и электрических сетей Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год Один раз в год		103,08 12 066,49
сетей	Один раз в год		12 000,49
Электротехнические работы			-3 096,13
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-1 987,39
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	необходимости	pus	1 707,57
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-1 108,74
электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	необходимости	P	
Текущий ремонт ТЕР	При проведении		8 893,05
	текущего ремонта		
	_		
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении		8 893,05
	текущего ремонта		
Зимняя уборка кровли			3 251,28
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере	М.	3 251,28
o merka kpobini er enera, combanne cocynek	необходимости	171,	3 231,20
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 543,23
Aponto voenjambanie mottana aponton	110 i puqiiky	Pus	1 373,23

Произво поботи и на биогомотрой отрудительного и теприлегоми	При прородочии		15 332,91
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении		15 332,91
	текущего ремонта		
Валка деревьев и вывоз растит.остатков	При проведении		15 332,91
	текущего ремонта		
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			23 184,84
Уборка придомовой территории			23 184,84
Подметание территории	По графику	раз	1 961,96
Уборка отмосток	По графику	раз	2 468,48
Уборка придомовой территории в зимний период	1 1 1 1	I	7 791,35
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере	раз	200,88
	необходимости	1	,
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки	По мере	раз	1 138,48
хлоридами	необходимости	1	,
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки	По мере	раз	48,45
территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	необходимости	•	
Посыпка территории	По мере	раз	2 714,14
	необходимости	•	
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	раз	3 689,40
усовершенствованным покрытием	необходимости	•	
Уборка придомовой территории в летний период			6 755,91
Выкашивание газонов	По графику	раз	2 893,80
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	968,31
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	2 893,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	4 207,14
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	18 603,24
Осмотры			1 080,32
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	224,84
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	855,48
Услуги по управлению			51 327,24
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	48 637,56
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 689,68
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных			44 933,94
отходов			
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 215,96
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	6 126,36
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	34 591,62
Особые и специализированные работы			28 143,04
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	12 476,88
Дератизация, дезинсекция	По мере		818,64
	необходимости		
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		818,64
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	818,64
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 355,52
Проверка дымоходов	По графику	раз	7 355,52
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		7 492,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового	По графику	раз	7 008,00
оборудования			
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и	По графику	раз	484,00
сварных стыков на газопроводе в подъезде здания			
Итого			249 502,82

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

			Cmayn to am
Наименование работы (услуги)	Периодичность	Ед. изм.	Стоимость
паименование расоты (услуги)	по перечню	Ед. изм.	выполненных работ
Сантехнические работы			10 477,17
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		7 404,92
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 038,72
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	5 176,55
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	189,65
Консервация системы отопления	После	раз	2 228,37
	отопительного	P	,
	сезона		
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		843,88
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и	По графику	раз	843,88
водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях		•	
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной			
арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния			
креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального			
трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Ммена задвижек на Т.У2 шт,прочистка фильтров,слив и наполнение	При проведении		25 880,68
системы водой	текущего ремонта		
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		3 943,70
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	ШТ.	600,82
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	ШТ.	3 342,88
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		227,63
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		28 121,19
сетей	3 7 F 11 2 1 2 7		
Электротехнические работы			-70 914,22
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-51 988,67
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	необходимости	•	·
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-18 925,55
электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	необходимости	-	
Текущий ремонт ТЕР	При проведении		9 061,55
	текущего ремонта		
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении		9 061,55
Выполнение общестроительных расот по сметам	текущего ремонта		7 001,33
Зимняя уборка кровли	+		1 383,81
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере	M.	1 383,81
, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	необходимости		,
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 570,20
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта	•	7 276,29
Посадка деревьев и кустарников	При проведении текущего ремонта		7 276,29

Работы по санитарному содержанию придомовой территории			21 168,17
Уборка придомовой территории			21 168,17
Подметание территории	По графику	раз	2 483,32
Уборка отмосток	По графику	раз	2 143,68
Уборка придомовой территории в зимний период		•	9 368,05
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере	раз	200,88
	необходимости	•	
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки	По мере	раз	1 018,64
хлоридами	необходимости	_	
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки	По мере	раз	43,35
территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	необходимости		
Посыпка территории	По мере	раз	3 435,38
	необходимости		
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	раз	4 669,80
усовершенствованным покрытием	необходимости		
Уборка придомовой территории в летний период			3 642,60
Выкашивание газонов	По графику	раз	1 214,20
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	2 428,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	3 530,52
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	18 666,00
Осмотры			1 352,14
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	532,44
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	819,70
Услуги по управлению			51 500,28
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	48 801,60
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 698,68
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных			45 085,62
отходов			
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 230,24
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	6 147,06
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	34 708,32
Особые и специализированные работы			28 611,96
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	12 519,00
Дератизация, дезинсекция	По мере		805,44
	необходимости		
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		805,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	805,44
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 355,52
Проверка дымоходов	По графику	раз	7 355,52
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		7 932,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового	По графику	раз	7 008,00
оборудования			
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и	По графику	раз	924,00
сварных стыков на газопроводе в подъезде здания			
Итого			183 412,17

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

			1
Havn tayanayyya magamyy (yanyymy)	Периодичность	E=	Стоимость
Наименование работы (услуги)	по перечню	Ед. изм.	выполненных
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере	200	работ 2 061,62
ликвидация воздушных просок в системе отопления в стояке	необходимости	раз	2 001,02
Сантехнические работы	необходимости		21 962,01
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		16 274,61
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 480,73
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	11 377,07
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	pa3	416,81
Консервация системы отопления	После	раз	4 897,54
	отопительного	1	ĺ
	сезона		
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		789,86
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и	По графику	раз	789,86
водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях			
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной			
арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния			
креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального			
трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Очистка канализационной сети-13 м,смена задвижек на ТУ-3 шт,	При проведении		43 012,55
	текущего ремонта		
T	-		5 770 22
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 3 под.	При проведении		5 779,23
	текущего ремонта		
Смена участка трубопровода ц\о кв. 46 0,3 мп,слив и наполнение системы	При проведении		2 824,85
ц\о	текущего ремонта		2 024,03
цю	текущего ремонта		
Смена вентиля в кв 41 ,слив и наполнение системы водой	При проведении		3 595,21
	текущего ремонта		
Смена вентиля по ц\о в кв 28	При проведении		989,47
	текущего ремонта		
Смена вентиля-1 шт	При проведении		716,76
	текущего ремонта		
	-		4.055.41
Смена тубопровода ц\о кв 16,слив и наполнение системы водой	При проведении		4 955,41
	текущего ремонта		
Смена участка трубопровода ц\о ду 89 мм-4,5 м	При проведении		5 632,07
смена участка трусопровода цю ду ол мм-4,5 м			3 032,07
	токущого ремонта		
Установка фильтров по ц\0-2 шт.смена вентилей-4 шт.смена уч-ка	При провелении		20 381,03
			20 301,03
Установка фильтров по ц\o-2 шт,смена вентилей-4 шт,смена уч-ка трубопровода ц\o-1,6 м,,слив и наполнение системы водой	Текущего ремонта При проведении текущего ремонта		

Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	2 002,88
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		240,35
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	ШТ	240,35
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		756,86
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении		5 764,91
	текущего ремонта		,
Смена светильника	При проведении текущего ремонта		1 253,35
Смена светильника 3 под	При проведении текущего ремонта		623,51
Смена светильника и датчика движения в под 3	При проведении текущего ремонта		1 868,30
Смена участка эл. проводки 4 под.	При проведении текущего ремонта		2 019,75
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		12 132,31
			1 905 49
Электротехнические работы Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	****	-1 895,48 -10 571,08
	необходимости	раз	-10 3/1,08
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.			0.675.60
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	8 675,60
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		80 531,05
Замена почтовых ящиков - 4 под,-16 шт,ремонт откосов после замены пластиковых окон	При проведении текущего ремонта		5 856,66
Ремонт штукатурки откосов и косметический ремонт после установки пластиковых окон.	При проведении текущего ремонта		74 674,39
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		759 695,91
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		759 695,91
Зимняя уборка кровли			9 861,29
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	KB.M.	
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	M.	9 861,29
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	М.КВ.	2 200,85

Текущий ремонт кровли	При проведении		478,89
	текущего ремонта		
Ремонт кровли-3 м2		раз	478,89
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	809,01
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении	•	62 079,13
	текущего ремонта		,
Валка деревьев 4 шт.	При проведении текущего ремонта		32 861,50
	тепущого ремонти		
Кронирование деревьев и вывоз раст остатков	При проведении		27 536,01
	текущего ремонта		
Разделка древесины и вывоз растительных остатков	При проведении		1 681,62
	текущего ремонта		
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			109 615,42
Уборка придомовой территории			109 615,42
Подметание территории	По графику	раз	20 695,92
Уборка отмосток	По графику	раз	11 108,16
Уборка придомовой территории в зимний период		-	39 927,42
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	602,64
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	4 494,00
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки	По мере	раз	178,50
территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	необходимости		
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	24 641,88
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	раз	10 010,40
усовершенствованным покрытием	необходимости	r ···	, , ,
Уборка придомовой территории в летний период			14 769,22
Выкашивание газонов	По графику	раз	3 101,80
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 128,02
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	9 539,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	23 114,70
Корректировка акта за декабрь №019916121 от 31.12.2016. (Работа "Уборка	По мере	раз	-925,68
отмосток" не выполнялась. Служебная записка начальника РЭУ "Парковый" Сергеевой М.В. от 01.02.2017)	необходимости	· F.u.s	, , , , ,
Корректировка стоимости 2016 (санитарное обслуживание) за 2016 г.	По мере необходимости	раз	-10 453,00
Корректировка стоимости 2016 (санитарное обслуживание) за март-ноябрь 2016г.	По мере необходимости	раз	-19 524,18
Корректировка стоимости 2016 (санитарное обслуживание) за октябрь,	По мере	раз	15 879,32
декабрь 2016г.	необходимости		
Уборка помещений общего пользования Осмотры	Ежемесячно	месяц	76 462,92 5 158,36
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 838,90
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	3 319,46
Услуги по управлению	FTJ	I	210 963,96
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	199 909,08
Услуги по управлению Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	11 054,88
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			184 687,08
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	17 328,48
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	25 180,56
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	142 178,04
TTT BELOO INTERNIT OFFICE O	CAROLITOCA IIIO	шеелц	1 2 170,07

Особые и специализированные работы			99 676,44
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	51 282,36
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		29 422,08
Проверка дымоходов	По графику	раз	29 422,08
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		18 972,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового	По графику	раз	15 936,00
оборудования			
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и	По графику	раз	3 036,00
сварных стыков на газопроводе в подъезде здания			
Итого			1 718 108,81

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес. Калинина, 25			
Наименование работы (услуги)	Периодичность	Ед. изм.	Стоимость выполненных
Tianweitobaline paoorisi (yesiyin)	по перечню	ъд. изм.	работ
Сантехнические работы			12 172,57
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		8 688,28
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 392,06
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	6 073,70
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	222,52
Консервация системы отопления	После	раз	2 614,57
	отопительного	1	,
	сезона		
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		869,72
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и	По графику	раз	869,72
водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях		_	
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной			
арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния			
креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального			
трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Ремонт теплового узла-1 шт	При проведении текущего ремонта		23 361,04
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	546,23
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		1 813,47
pacinotip pacinocalistic yetponetis	один раз в месяц		1 015,17
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	ШТ	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	ШТ.	1 573,12
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		234,20
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении		3 761,05
	текущего ремонта		
Монтаж датчика движения 1 шт 2 под.	При проведении		1 290,44
	текущего ремонта		
Установка датчика движеня, смена светильника 2 под.	При проведении текущего ремонта		2 470,61
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		5 903,52
сетей	,, - p		
Электротехнические работы			22 384,89
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	16 903,86
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	необходимости	1	
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	5 481,03
электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	необходимости	ī	
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		22 920,23

			1
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении		22 920,23
	текущего ремонта		
2			
Зимняя уборка кровли	Полита		
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере	Μ.	
Особые и специализированные работы	необходимости		-1 534,53
Кровельные работы. Корректировка стоимости выполненных работ.			-1 534,53
кровельные расоты, корректировка стоимости выполненных расот.			-1 334,33
Корректировка стоимости 2016 (кровельные работы) за июнь 2016г.	По мере	раз	-1 534,53
rr r r (r r r r r r r r r r r r r r r r	необходимости	F	
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 534,53
Работы по санитарному содержанию придомовой территории		•	15 434,73
Уборка придомовой территории			15 434,73
Подметание территории	По графику	раз	1 330,84
Уборка отмосток	По графику	раз	2 143,68
Уборка придомовой территории в зимний период		-	5 606,53
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере	раз	200,88
	необходимости	-	
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки	По мере	раз	1 018,64
хлоридами	необходимости	_	
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки	По мере	раз	43,35
территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	необходимости		
Посыпка территории	По мере	раз	1 841,06
	необходимости		
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	раз	2 502,60
усовершенствованным покрытием	необходимости		
Уборка придомовой территории в летний период			3 136,90
Выкашивание газонов	По графику	раз	2 030,60
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	1 106,30
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	3 216,78
Корректировка стоимости 2016 (санитарное обслуживание) за 2016г.	По мере	раз	-2 734,54
	необходимости		
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	18 513,60
Осмотры			1 070,14
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	213,78
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	856,36
Услуги по управлению			51 079,92
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	48 403,20
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 676,72
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных			44 717,46
отходов			4.105.60
Пользование контейнерными площадками	ончисячно	месяц	4 195,68
	ежемесячно	месяц	6 096,84
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов			34 424,94
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	20.550.72
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов Особые и специализированные работы			20 550,72
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов Особые и специализированные работы Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	12 416,76
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов Особые и специализированные работы	Ежемесячно По мере		
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов Особые и специализированные работы Аварийное обслуживание Дератизация, дезинсекция	Ежемесячно По мере необходимости		12 416,76 778,44
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов Особые и специализированные работы Аварийное обслуживание	Ежемесячно По мере		12 416,76
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов Особые и специализированные работы Аварийное обслуживание Дератизация, дезинсекция Дератизация подвалов и мест общего пользования	Ежемесячно По мере необходимости Один раз в месяц	месяц	12 416,76 778,44 778,44
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов Особые и специализированные работы Аварийное обслуживание Дератизация, дезинсекция	Ежемесячно По мере необходимости		12 416,76 778,44 778,44
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов Особые и специализированные работы Аварийное обслуживание Дератизация, дезинсекция Дератизация подвалов и мест общего пользования Дератизация подвалов и мест общего пользования	Ежемесячно По мере необходимости Один раз в месяц Один раз в месяц	месяц	12 416,76 778,44 778,44 778,44
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов Особые и специализированные работы Аварийное обслуживание Дератизация, дезинсекция Дератизация подвалов и мест общего пользования	Ежемесячно По мере необходимости Один раз в месяц	месяц	12 416,76 778,44

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

, qr			
Наименование работы (услуги)	Периодичность	Ет иом	Стоимость выполненных
ттаименование раооты (услуги)	по перечню	Ед. изм.	работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере	раз	562,26
энквидация воздушных просок в системе отопления в стояке	необходимости	pas	302,20
Сантехнические работы	песомодимости		23 510,85
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		16 689,68
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 595,01
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	11 667,23
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	427,44
Консервация системы отопления	После	раз	5 022,45
	отопительного		
	сезона		
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 798,72
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и	По графику	раз	1 798,72
водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях			
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной			
арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния			
креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального			
трубопровода на чердаке, теплоизоляции	_		
Очистка канализационной сети 13м	При проведении		4 787,15
	текущего ремонта		
Day cours many on one units 1 years	Пентиналагания		3 884,28
Ремонт теплового узла-1 шт.	При проведении		3 884,28
	текущего ремонта		
Слив и наполнение системы ц\о,Смена розлива ц\о 2,3,4 под. 96 мп, смена	При проведении		346 318,31
участков трубопровода 52,5.	текущего ремонта		310 310,31
J			
Слив и наплнение системы водой кв 38	При проведении		315,97
	текущего ремонта		
Слив и наполнение системы водой	При проведении		2 658,71
	текущего ремонта		
			1.500.46
Смена участка трубопровода хвс-0,6 м,смена вентиля хвс.	При проведении		1 523,46
	текущего ремонта		
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере	200	1 820,78
внеплановый осмотр электроооорудования и электрических сетей	необходимости	раз	1 620,76
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		240,35
осмогр распределительных устроисть	Один раз в месяц		240,33
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	ШТ	240,35
	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,		,
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		572,46
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		11 929,04
сетей			
Электротехнические работы			13 661,07
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	9 872,00
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	необходимости		

Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	3 789,07
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		4 139,99
Пркладка провода в подвале-16 м,смена выключателей,смена светильника	При проведении текущего ремонта		4 139,99
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		100 348,92
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		100 348,92
Зимняя уборка кровли			6 690,63
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере	KB.M.	0 070,03
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	необходимости По мере необходимости	M.	6 690,63
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	M.KB.	2 204,90
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	810,50
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			86 802,34
Уборка придомовой территории			86 802,34
Подметание территории	По графику	раз	15 397,48
Уборка отмосток	По графику	раз	8 574,72
Уборка придомовой территории в зимний период			33 845,26
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	602,64
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	3 595,20
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	142,80
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	18 333,22
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	раз	11 171,40
усовершенствованным покрытием	необходимости		
Уборка придомовой территории в летний период			11 181,08
Выкашивание газонов	По графику	раз	2 194,40
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 639,08
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	7 347,60
Уборка газонов от случайного мусора Корректировка акта за декабрь №020716121 от 31.12.2016. (Работа "Уборка отмосток" не выполнялась. Служебная записка начальника РЭУ "Парковый" Сергеевой М.В. от 01.02.2017)	По графику По мере необходимости	раз раз	17 803,80 -714,56
Корректировка стоимости 2016 (санитарное обслуживание) за декабрь 2016	По мере необходимости	раз	714,56
Корректировка стоимости 2016 (санитарное обслуживание) за сентябрь 2016	По мере необходимости	раз	-2 526,72
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	86 003,64
Осмотры			4 447,74
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	862,40
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	3 585,34
Услуги по управлению			235 873,08
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	224 852,76
Услуги паспортной службы Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных	Ежемесячно	месяц	11 020,32 189 546,66
отходов			10.400.63
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	19 490,64

Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	28 322,46
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	141 733,56
Особые и специализированные работы			92 106,59
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	57 681,12
Дератизация, дезинсекция	По мере		4 902,87
	необходимости		
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере	раз	4 902,87
	необходимости		
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		29 522,60
Проверка вентканалов	По графику	раз	100,52
Проверка дымоходов	По графику	раз	29 422,08
Итого			1 218 232,96

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Harrisonaniya nabaniya (vaniya)	Периодичность	E	Стоимость
Наименование работы (услуги)	по перечню	Ед. изм.	выполненных
C	_		работ
Сантехнические работы Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		13 724,32 9 332,18
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	200	2 569,34
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз раз	6 523,83
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	pas pas	239,01
Консервация системы отопления	После	раз	2 808,34
Troncepsagnin energinis oronizenisi	отопительного	pus	2 000,5 1
	сезона		
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 583,80
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и	По графику	раз	1 583,80
водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях	1 1 1	F ***	
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной			
арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния			
креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального			
трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Прочистка фильтров 100мм (ТУ) - 2шт	При проведении		3 884,28
. , ,	текущего ремонта		
Смена участка трубопровода ц\о кв 20-1,3 м-слив и наполнение системы ц\о	При проведении		2 949,77
	текущего ремонта		, , ,
	тепущего ремонти		
Смена радиатора в кв 1,слив и наполнение системы водой	При проведении		2 579,14
	текущего ремонта		
Смена тр-да хвс-30,9 м,слив и наполнение системы водой	При проведении		54 452,40
	текущего ремонта		,
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере	раз	364,16
	необходимости		
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		240,35
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	ШТ	240,35
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		151,54
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении		874,13
	текущего ремонта		
C 1	П		074.10
Смена светильнтка 1 под	При проведении		874,13
	текущего ремонта		
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		5 928,92
сетей			1.744.24
Электротехнические работы	По экат -	****	1 744,34
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	1 449,97
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	необходимости По мере	раз	294,37
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию			/94 1/

Текущий ремонт ТЕР	При проведении		7 578,13
	текущего ремонта		
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении		7 578,13
выполнение общестроительных работ по сметам	* *		/ 3/6,13
	текущего ремонта		
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере	М.	
	необходимости		
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 508,19
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			36 051,82
Уборка придомовой территории			36 051,82
Подметание территории	По графику	раз	4 966,64
Уборка отмосток	По графику	раз	1 948,80
Уборка придомовой территории в зимний период			17 535,70
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере	раз	200,88
	необходимости		
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки	По мере	раз	1 078,56
хлоридами	необходимости	•	
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки	По мере	раз	45,90
территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	необходимости	F ***	- ,
	посолодиности		
Посыпка территории	По мере	раз	6 870,76
тоевика территории	необходимости	pas	0 0 70,70
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	200	9 339,60
	необходимости	раз	9 339,00
усовершенствованным покрытием	необходимости		5 851,30
Уборка придомовой территории в летний период	По трофили	***	1 896,70
Выкашивание газонов	По графику	раз	1 890,70
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2.054.60
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	3 954,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	5 749,38
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	36 289,32
Осмотры	1		1 836,48
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	673,38
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 163,10
Услуги по управлению			100 123,44
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	94 876,80
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	5 246,64
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных			87 652,38
отходов			0.004.00
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	8 224,08
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	11 950,68
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ончизэмэжэ	месяц	67 477,62
Особые и специализированные работы			38 912,16
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	24 338,64
Дератизация, дезинсекция	По мере		781,92
	необходимости		
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		781,92
П	0		701.00
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	781,92
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		13 791,60
Проверка дымоходов	По графику	раз	13 791,60
Итого	11	1	396 845,27

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Наименование работы (услуги)	Периодичность	Ед. изм.	Стоимость выполненных
	по перечню		работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	937,10
Сантехнические работы			23 479,67
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		15 716,26
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 327,00
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	10 986,75
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	402,51
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 629,07
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 729,52
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 404,82
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и	По графику	раз	1 404,82
водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях		•	
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной			
арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния			
креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального			
трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Очистка канализационной сети 23м, смена канализационной сеть 6м.	При проведении текущего ремонта		15 922,26
Слив и наполнение системы хвс, ц\о, Смена задвижек 1 шт., смена	При проведении		22 724,99
трубопровода хвс 5,0 мп, смена вентилей хвс 1 шт. подвал, прочистка канализационной сети1, 2 под.	текущего ремонта		
Смена вентилей в кв 64-2 шт,смена участка трубопровода ц\о в подвале под № 2-6 м,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		6 874,21
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	728,32
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		1 551,40
Осмотр ВРУ (тип 3)	Один раз в месяц	ШТ.	1 223,68
Осмотр ВРУ (тип 4)	Один раз в месяц	ШТ.	327,72
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		1 648,28
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении		3 906,83
	текущего ремонта		,
Смена светильника 1 шт 2 под.	При проведении текущего ремонта		787,97
Смена люминисцентной лампы	При проведении текущего ремонта		995,11

Смена светильника	При проведении		636,75
	текущего ремонта		
Смена светильника и ремонт групповых щитов.	При проведении		1 487,00
	текущего ремонта		
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		35 581,60
сетей	•		·
Электротехнические работы			19 728,24
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	6 795,71
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г. Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	необходимости По мере	200	12 932,53
электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	необходимости	раз	12 932,33
электроосорудования и электрических сетей с января 2010 по июль 2010.	необходимости		
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере	раз	978,98
1	необходимости	•	
Текущий ремонт ТЕР	При проведении		29 364,91
	текущего ремонта		
	H		20.264.01
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении		29 364,91
	текущего ремонта		
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере	KB.M.	
	необходимости		
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	M.KB.	1 604,37
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	589,75
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			213 140,50
Обслуживание мусоропровода	Ewawanya		110 687,98
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно Один раз в месяц	раз раз	93 645,66 8 183,52
Еженесичные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	pas	0 103,32
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		8 502,96
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	355,84
Уборка придомовой территории			102 452,52
Подметание территории	По графику	раз	16 962,12
Уборка отмосток	По графику	раз	14 323,68
Уборка придомовой территории в зимний период Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере	200	40 830,72 301,32
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	необходимости	раз	301,32
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки	По мере	раз	7 819,56
хлоридами	необходимости	pus	7 015,50
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки	По мере	раз	207,06
территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	необходимости	1	Í
Посыпка территории	По мере	раз	20 196,18
	необходимости		
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	раз	12 306,60
усовершенствованным покрытием	необходимости		14 271 00
Уборка придомовой территории в летний период	По графику	200	14 271,00 3 952,00
Выкашивание газонов Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	pa3 pa3	1 479,00
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	pas pas	8 840,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	16 065,00
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	115 677,48
Устранение засора мусоропровода	По мере	раз	6 645,60
	необходимости	<u>-</u>	
Осмотры			7 126,04
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 843,84
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	4 282,20

Coronwayayayayayaa		3.6.74B	243 581,48
Содержание и техническое обслуживание лифтов		M.KB.	243 381,48
		оснащенной	
		площади	
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	233 612,28
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифт	202,40
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	9 766,80
Услуги по управлению			319 158,12
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	302 433,72
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	16 724,40
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных			253 189,62
отходов			
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	38 094,60
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	215 095,02
Особые и специализированные работы			87 333,96
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	77 582,88
Дератизация, дезинсекция	По мере		2 513,64
	необходимости		
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		2 513,64
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 513,64
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 237,44
Проверка вентканалов	По графику	раз	7 237,44
Итого			1 411 473,71

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Лебедянск. б-р, 1

парес: пеоединек: о р,			
Наименование работы (услуги)	Периодичность	Ед. изм.	Стоимость
паименование раооты (услуги)	по перечню	Ед. изм.	выполненных
П	П		работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере	раз	374,84
	необходимости		27.720.22
Сантехнические работы	П 1		27 729,23 18 862,95
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	5 193,35
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	13 186,50
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	483,10
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 638,58
Консервация системы отопления	После	раз	5 676,45
	отопительного		
	сезона		1.551.05
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 551,25
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и	По графику	раз	1 551,25
водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях			
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной			
арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния			
креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального			
трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой. Слив и	При проведении		22 701,26
наполнение системы гвс. Смена участка розлива гвс 2,6, смена врезок,	текущего ремонта		
смена участков стояков гвс 1,4, смена сгонов, смена вентилей гвс подвал			
3 шт.			
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой. Ремонт метал.	При проведении		50 707,00
ограждений л\площадка, слив и наполнение системы хвс, гвс, смена	текущего ремонта		
вентилей кв. 8 2 шт.			
Прочистка канализационной сети 1 под. подвал, разборка и сборка	При проведении		12 084,72
канализационной сети после прочистки.	текущего ремонта		
Смена канализации- 5 м	При проведении		2 408,72
	текущего ремонта		
Смена трубопровода цо в кв 102 0,2м, смена трубопровода канализации 7м,	При проведении		11 228,80
очистка канализационной сети 18м.	текущего ремонта		
Смена участка канализации кв 63\61-5,8 м,слив и наполнение системы водой	При проведении		9 761,56
	текущего ремонта		
Смена участка стоякового трубопровода хвс в кв 37,57-1,8 м,смена	При проведении		22 869,63
канализации в кв 33/57-2,2 м,прочистка канализационной сети ,смена	текущего ремонта		
участка розлива хвс в подвале-2,5 м,смена радиатора кв 89,смена вентилей в			
кв 89-2 шт			
Смена участка тр-да ц\о в подвале-6,5 м,слив и наполнение системы водой	При проведении		17 984,39
устранение засора канализации	текущего ремонта		
	При проведении		8 760,98
Смена участка трубопровода ц\о-2 м ,смена канализации-7 м ,слив и	при проведении		
Смена участка трубопровода ц\o-2 м ,смена канализации-7 м ,слив и наполнение ситстемы водой	текущего ремонта		

Веобходимент Вео				
Осмотр распределительных устройств Один раз в месенц 117. 1201.	Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	_	раз	364,16
Осмотр этажного распределательного пита Один раз в месяц инт. 5 407.	Осмотр распределительных устройств			6 609,24
Осмитр з лекстроиборудования и электрических сетей Один раз в год 233 Текуший ремонт электрических сетей При проведении полущего ремонти 15 710 Ремонт группового элецитка без смены автоматов домена выключателя При проведении полущего ремонти 2 849 Смена светильников с люминисцентными дамиами в фойс-2 шт.смена светильников с люминисцентными дамиами в фойс-2 шт.смена истемие ремонта ит.смена провода-5 м. установка датчика дамисшы—1 шт При проведении текущего ремонта ит.смена провода-5 м. установка датчика дамисшы—1 шт 1 При проведении текущего ремонта ит.смена провода-5 м. установка датчика дамисшы—1 шт 2 2 128 Техническое обслуживании электрических сетей с 2013 по 2015 г. Одли раз в год сетей раз дамисковных работ по сметру и обслуживанию 10 мере раз дамисковных работ по сметру по обслуживанию 10 мере раз дамисковных работ по сметру обслуживанию 10 мере раз дамисковных работ по сметру по осметру и обслуживанию 10 мере раз даму дамискороборудования и электрических сетей с явара 2016 го июль 2016. 10 мере раз даму дамискор раз даму дами дамисти 530 Навес замка на дверь выхода на кровлю, техлаж, входа в технодионые По мере необходимости 7 674 Текуший ремонт При проведении техущего ремонта 7 519 Текуший ремонт ТЕР При проведении техущего ремонта 6 335 Выпоннение общестроительных работ по сметам <td>Осмотр ВРУ (тип 4)</td> <td>Один раз в месяц</td> <td>ШТ.</td> <td>1 201,64</td>	Осмотр ВРУ (тип 4)	Один раз в месяц	ШТ.	1 201,64
15 710, 15	Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	ШТ.	5 407,60
15 710, 15	Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		293,65
Ремонт группового эд шитка без смены автоматов ,смена выключателя При проведении тохущего ремонта Смена светильников с люмлампами-2 шт со сменой провода При проведении техущего ремонта Смена светильников с люмнинисцентными дампами в фойе-2 шт,смена светильников с дампами накаливания - 3 шт,смена выключателей-1 шт,смена провода-5 м, установка датчика движения-1 шт Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей Электротехнические работы При проведении тохущего ремонта 12.518 Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015т. Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015т. При проведении похущего ремонта По мере необходимости Пом проведении тохущего ремонта Текущий ремонт При проведении тохущего ремонта 1.54, Текущий ремонт При проведении тохущего ремонта При проведении тохущего ремонта Текущей ремонт При проведении тохущего ремонта При проведении тохущего ремонта При проведении тохущего ремонта Текущий ремонт ТЕР При проведении тохущего ремонта Тохущего ремонта Тохущего ремонта Тохущего ремонта Тохущего ремонта Тохущего ремонта Тохущего ре	Текущий ремонт электрических сетей			15 710,16
Текущего ремонта Смена светильников с люм.лампами-2 шт со сменой провода Смена светильников с люм.лампами-2 шт со сменой провода Смена светильников с люмвинисцентными лампами в фойе-2 шт.смена светильников с люмвинисцентными лампами в фойе-2 шт.смена подолад-5 м. установа датчика дамиена текущего ремонта Техинческое обслуживание электрооборудования и электрических сетей Техинческое обслуживание электрооборудования и электрических сетей Техинческое обслуживание электрооборудования и электрических сетей Техинческое обслуживание электрооборудования и электрических сетей Олим реводострооборудования и электрических сетей Олим реводострооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015т. По мере раз 13 048, засктрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015т. По мере раз есобходимости При проведении гекущего ремонта Текущий ремонт Текущий ремонт При проведении гекущего ремонта Текущего ремонта Текущего ремонта Текущий ремонт ТЕР При проведении гекущего ремонта При проведении гекущего ремонта Текущего ремонта Текущий ремонт ТЕР При проведении гекущего ремонта Текущего ремонта Текущего ремонта Текущего ремонта Токущего ремо		текущего ремонта		
Текущего ремонта Смена светильников с люм.лампами-2 шт со сменой провода Смена светильников с люм.лампами-2 шт со сменой провода Смена светильников с люмвинисцентными лампами в фойе-2 шт.смена светильников с люмвинисцентными лампами в фойе-2 шт.смена подолад-5 м. установа датчика дамиена текущего ремонта Техинческое обслуживание электрооборудования и электрических сетей Техинческое обслуживание электрооборудования и электрических сетей Техинческое обслуживание электрооборудования и электрических сетей Техинческое обслуживание электрооборудования и электрических сетей Олим реводострооборудования и электрических сетей Олим реводострооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015т. По мере раз 13 048, засктрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015т. По мере раз есобходимости При проведении гекущего ремонта Текущий ремонт Текущий ремонт При проведении гекущего ремонта Текущего ремонта Текущего ремонта Текущий ремонт ТЕР При проведении гекущего ремонта При проведении гекущего ремонта Текущего ремонта Текущий ремонт ТЕР При проведении гекущего ремонта Текущего ремонта Текущего ремонта Текущего ремонта Токущего ремо		-		2 0 40 66
Текущего ремонта 1993 ,	Ремонт группового эл.щитка оез смены автоматов, смена выключателя			2 849,66
Текущего ремонта 1993 ,	Смена светильников с люм лампами-2 шт со сменой провола	При проведении		2 928,69
светильников с лампами накаливания - 3 шт,смена выключателей-1 шт,смена провода-5 м, установка датчика движения-1 шт Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей — — — — — — — — — — — — — — — — — — —	смена евенывников с мом.мамиами 2 шт со сменой провода			2 720,07
светильников с лампами накаливания - 3 шт,смена выключателей-1 шт,смена провода-5 м, установка датчика движения-1 шт Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей — — — — — — — — — — — — — — — — — — —	Смана средни инсор с поминиснанти ми тампами в фойа 2 игт смана	При прорадации		0 031 81
техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей Электротехнические работы Перерасчете выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г. Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г. Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016. Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье По мере необходимости При проведении текущето ремонта Пр				7 731,81
2 12 518,		текущего ремонта		
2 12 518	Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		26 140,04
Перераечет выполненных работ по осмотру и обслуживанию		1		Í
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г. Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016. Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье Но мере необходимости При проведении текущего ремонта При проведении текущего ремонта При проведении текущего ремонта Текущий ремонт ТЕР При проведении текущего ремонта При				12 518,43
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию По мере необходимости раз необходимости -530, Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье По мере необходимости раз необходимости 489, Текущий ремонт При проведении текущего ремонта 7 674, -530, -530, Навешивание замка-1 шт При проведении текущего ремонта 7 674, -54, -54, Ремонт межпанельных швов-60 п.м. При проведении текущего ремонта 7 519, -530,		_	раз	13 048,72
электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016. Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье По мере необходимости При проведении текущего ремонта При проведении текущего ремонта При проведении текущего ремонта При проведении текущего ремонта Текущий ремонт ТЕР При проведении текущего ремонта Текущий ремонт ТЕР При проведении текущего ремонта При проведении текущего ремонта Текущего ремонта При проведении текущего ремонта При провед	* **	необходимости		
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье Текущий ремонт Текущий ремонт При проведении текущего ремонта Текущего ремонта Текущего ремонта Текущего ремонта Текущего ремонта Текущего ремонта При проведении текущего ремонта Текущего ремонта При проведении текущего ремонта Текущего ремонта Выполнение общестроительных работ по сметам При проведении текущего ремонта Текущего ремонта При проведении текущего ремонта Текущего ремонта При проведении текущего ремонта Текущего ремонта То профику ремонта То прафику Техническое обслуживание митких кровель По графику Работът по санитарному содержанию придомовой территории То обслуживание муссоропровода То прафику То	Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-530,29
Необходимости При проведении текущего ремонта 154,	электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	необходимости		
Текущий ремонт При проведении текущего ремонта 7 674, Навешивание замка-1 шт При проведении текущего ремонта 154, Ремонт межпанельных швов-60 п.м. При проведении текущего ремонта 7 519, Текущий ремонт ТЕР При проведении текущего ремонта 6 335, Выполнение общестроительных работ по сметам При проведении текущего ремонта 6 335, Зимняя уборка кровли По мере необходимости кв.м. Очистка кровли от поста более 40 см По графику м.кв. 2 693, Техническое обслуживание мугора По графику раз 990, Техническое обслуживание мугоровравода 132 868, 06служивание мусоропровода 96 810,	Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье		раз	489,49
Навешивание замка-1 шт	Томичий помоми			7 674 26
Ремонт межпанельных швов-60 п.м. При проведении текущего ремонта Текущий ремонт ТЕР При проведении текущего ремонта По графику текущего ремонта По мере необходимости Очистка мрежи кровли от мусора Техническое обслуживание мягких кровель По графику раз 990, Работы по санитарному содержанию придомовой территории 132 868, Обслуживание мусоропровода	текущии ремонт			7 074,20
Ремонт межпанельных швов-60 п.м. При проведении текущего ремонта Текущий ремонт ТЕР При проведении текущего ремонта По графику текущего ремонта По мере необходимости Очистка мрежи кровли от мусора Техническое обслуживание мягких кровель По графику раз 990, Работы по санитарному содержанию придомовой территории 132 868, Обслуживание мусоропровода	Навешивание замка-1 шт	При проведении		154,46
Текущий ремонт ТЕР При проведении текущего ремонта 6 335, Выполнение общестроительных работ по сметам При проведении текущего ремонта 6 335, Зимняя уборка кровли Очистка кровли от снега более 40 см По мере необходимости кв.м. Очистка мягкой кровли от мусора По графику м.кв. 2 693, Техническое обслуживание мягких кровель По графику раз 990, Работы по санитарному содержанию придомовой территории 132 868, Обслуживание мусоропровода 96 810,	Habelinbanne samka-1 m1			134,40
Текущий ремонт ТЕР При проведении текущего ремонта 6 335, Выполнение общестроительных работ по сметам При проведении текущего ремонта 6 335, Зимняя уборка кровли Очистка кровли от снега более 40 см По мере необходимости кв.м. Очистка мягкой кровли от мусора По графику м.кв. 2 693, Техническое обслуживание мягких кровель По графику раз 990, Работы по санитарному содержанию придомовой территории 132 868, Обслуживание мусоропровода 96 810,	Ремонт межпанельных швов-60 п м	При проведении		7 519,80
Выполнение общестроительных работ по сметам При проведении текущего ремонта Зимняя уборка кровли Очистка кровли от снега более 40 см По мере необходимости Очистка мягкой кровли от мусора Техническое обслуживание мягких кровель По графику По графику По графику раз 990, Работы по санитарному содержанию придомовой территории 132 868, Обслуживание мусоропровода	T CMOTT MCARICIDIBIA IIIBOB OO II.M.			7 317,00
Выполнение общестроительных работ по сметам При проведении текущего ремонта Зимняя уборка кровли Очистка кровли от снега более 40 см По мере необходимости Очистка мягкой кровли от мусора Техническое обслуживание мягких кровель Работы по санитарному содержанию придомовой территории 132 868, Обслуживание мусоропровода	Текущий ремонт ТЕР			6 335,44
Текущего ремонта Зимняя уборка кровли По мере кв.м. Очистка кровли от снега более 40 см По мере кв.м. Необходимости По графику м.кв. 2 693, Техническое обслуживание мягких кровель По графику раз 990, Работы по санитарному содержанию придомовой территории 132 868, Обслуживание мусоропровода 96 810,		текущего ремонта		
Зимняя уборка кровли По мере необходимости кв.м. кв.м. кв.м. 2 693 Очистка мягкой кровли от мусора По графику м.кв. 2 693 Техническое обслуживание мягких кровель По графику раз 990 Работы по санитарному содержанию придомовой территории 132 868 Обслуживание мусоропровода 96 810	Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении		6 335,44
Очистка кровли от снега более 40 см По мере необходимости кв.м. Очистка мягкой кровли от мусора По графику м.кв. 2 693, Техническое обслуживание мягких кровель По графику раз 990, Работы по санитарному содержанию придомовой территории 132 868, Обслуживание мусоропровода 96 810,		текущего ремонта		
Очистка кровли от снега более 40 см По мере необходимости кв.м. Очистка мягкой кровли от мусора По графику м.кв. 2 693, Техническое обслуживание мягких кровель По графику раз 990, Работы по санитарному содержанию придомовой территории 132 868, Обслуживание мусоропровода 96 810,	Зимняя уборка кровли			
Очистка мягкой кровли от мусора По графику м.кв. 2 693, Техническое обслуживание мягких кровель По графику раз 990, Работы по санитарному содержанию придомовой территории 132 868, Обслуживание мусоропровода 96 810,		По мере	КВ.М.	1
Очистка мягкой кровли от мусора По графику м.кв. 2 693, Техническое обслуживание мягких кровель По графику раз 990, Работы по санитарному содержанию придомовой территории 132 868, Обслуживание мусоропровода 96 810,		•	-121111	
Техническое обслуживание мягких кровель По графику раз 990, Работы по санитарному содержанию придомовой территории 132 868, Обслуживание мусоропровода 96 810,	Очистка мягкой кровли от мусора		M.KB.	2 693,44
Работы по санитарному содержанию придомовой территории 132 868, Обслуживание мусоропровода 96 810,	<u> </u>			990,08
Обслуживание мусоропровода 96 810,	·		F	132 868,06
				96 810,46
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода Ежедневно раз 83 391.	Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	ทลว	83 391,36

Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	6 121,92
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		7 208,22
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	88,96
Уборка придомовой территории			36 057,60
Подметание территории	По графику	раз	4 253,20
Уборка отмосток	По графику	раз	2 760,80
Уборка придомовой территории в зимний период			20 912,12
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	200,88
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	9 107,84
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	387,60
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	5 883,80
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	раз	5 332,00
усовершенствованным покрытием	необходимости		
Уборка придомовой территории в летний период			5 141,50
Выкашивание газонов	По графику	раз	3 084,90
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	2 056,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	2 989,98
1под.2.3этаж	По мере необходимости	раз	-6,00
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	103 342,92
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	8 434,80
Осмотры			17 660,52
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	13 400,98
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	4 259,54
Услуги по управлению		*	284 858,76
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	270 185,88
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	14 672,88
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			222 742,14
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	34 032,60
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	188 709,54
Особые и специализированные работы	-	1	86 824,75
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	69 310,32
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости	,	11 382,71
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	6 935,03
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		4 447,68
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 447,68
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		6 131,72
Проверка вентканалов	По графику	раз	6 131,72
Итого	-10 грифиц	ru-	1 123 155,47

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Лебедянск. б-р, 3

(T)			
Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере	раз	работ 2 249,04
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	необходимости По мере	раз	655,97
	необходимости	P#3	·
Сантехнические работы			27 729,23
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		18 862,95
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	5 193,35
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	13 186,50
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	483,10
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 638,58
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	5 676,45
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 551,25
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и	По графику	раз	1 551,25
водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции		·	
Переборка пластиковой канализации	При проведении		2 890,48
Пересорка пластиковой канализации	текущего ремонта		2 070,40
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой подвал, слив и	При проведении		31 624,96
наполнение ссистемы хвс, гвс. Смена участка трубопровода хвс 0,7 мп	текущего ремонта		
кв.49, смена вентилей 1 шт кв. 49, смена участка трубопровода канализации кв.37 3,3мп			
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой подвал.	При проведении текущего ремонта		22 593,02
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой.	При проведении		8 318,24
	текущего ремонта		
Слив и наполнение системы хвс,гвс. Смена участка трубопровода	При проведении		16 869,32
канализации 11,3 мп. Смена стояка в техподполье гвс 2 мп.	текущего ремонта		
Слив и наполнение системы водой по заявлениям кв 65,75	При проведении текущего ремонта		585,95
Смена канализации -8,3 м,устройство кирпичных столбиков под канализацию.	При проведении текущего ремонта		12 877,54
Смена трубопровода розлива хвс с врезками и вентилями	При проведении		123 017,94
емена трубопровода розлива две е врезками и вентиллии	текущего ремонта		123 017,94

Смена трубопровода ц\о ду 89 мм - 2 м ,смена канализации-7 м	При проведении		5 728,97
Смена труоопровода ц\0 ду 89 мм - 2 м ,смена канализации-7 м	текущего ремонта		3 120,91
	текущего ремонта		
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере	раз	364,16
электрических сетей	необходимости	pas	304,10
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		10 542,04
Осмотр ВРУ (тип 4)	Один раз в месяц	ШТ.	1 201,64
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	9 340,40
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		293,65
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении		12 442,15
	текущего ремонта		,
Смена светильников с люминисцентными лампами - 2 шт с прокладкой	При проведении		9 683,42
кабеля	текущего ремонта		
Смена светильников с люмисц.лампами- 2 шт	При проведении		2 758,73
	текущего ремонта		
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		26 140,04
сетей Электротехнические работы			63 243,42
Корректировка акта за декабрь №073316121 от 31.12.2016. (Работа "Осмотр	По мере	раз	-491,60
этажного щита" выполнялась 10 раз из 20 раз. Служебная записка начальника РЭУ "Парковый" Сергеевой М.В. от 01.02.2017)	необходимости	pus	171,00
Корректировка стоимости 2016 (электротехнические работы) за октябрь, ноябрь 2016	По мере необходимости	раз	-983,20
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	51 006,55
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	необходимости		
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	13 711,67
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		16 250,06
Ремонт и покраска МАФ	При проведении		16 250,06
	текущего ремонта		
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	KB.M.	
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	M.KB.	2 693,44
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего ремонта		11 699,35
Ремонт кровли-24 м2		раз	11 699,35
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	990,08
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		13 173,67

<u></u>	, ,		T
Посадка деревьев и кустарников	При проведении		13 173,67
	текущего ремонта		
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			179 580,41
Обслуживание мусоропровода			92 027,69
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	раз	78 608,59
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	6 121,92
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		7 208,22
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	88,96
Уборка придомовой территории			87 552,72
Подметание территории	По графику	раз	15 256,64
Уборка отмосток	По графику	раз	2 858,24
Уборка придомовой территории в зимний период	1 1 7	*	52 402,78
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере	раз	301,32
	необходимости	F	
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки	По мере	раз	11 384,80
хлоридами	необходимости	pus	11 50 1,00
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки	По мере	раз	484,50
	необходимости	pas	404,50
территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	неооходимости		
П	П		21 105 76
Посыпка территории	По мере	раз	21 105,76
	необходимости		10.126.40
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	раз	19 126,40
усовершенствованным покрытием	необходимости		
Уборка придомовой территории в летний период			9 864,40
Выкашивание газонов	По графику	раз	7 398,30
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	2 466,10
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	7 170,66
2под.1эт.м\камера	По мере	раз	-6,00
•	необходимости	-	
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	По мере	месяц	-97 223,52
	необходимости		
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	97 223,52
Устранение засора мусоропровода	По мере	раз	11 118,60
	необходимости	F	
Осмотры	псоомодимости		19 636 98
Осмотры		nas	19 636,98 15 377 44
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	pa3	15 377,44
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений Осмотр наружных конструкций панельного фасада		раз раз	15 377,44 4 259,54
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений Осмотр наружных конструкций панельного фасада Услуги по управлению	По графику По графику	раз	15 377,44 4 259,54 268 092,48
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений Осмотр наружных конструкций панельного фасада Услуги по управлению Услуга по управлению	По графику По графику Ежемесячно	раз	15 377,44 4 259,54 268 092,48 254 186,88
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений Осмотр наружных конструкций панельного фасада Услуги по управлению Услуга по управлению Услуги паспортной службы	По графику По графику	раз	15 377,44 4 259,54 268 092,48 254 186,88 13 905,60
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений Осмотр наружных конструкций панельного фасада Услуги по управлению Услуга по управлению Услуги паспортной службы Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных	По графику По графику Ежемесячно	раз	15 377,44 4 259,54 268 092,48 254 186,88 13 905,60
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений Осмотр наружных конструкций панельного фасада Услуги по управлению Услуга по управлению Услуги паспортной службы Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	По графику По графику Ежемесячно	раз	15 377,44 4 259,54 268 092,48 254 186,88 13 905,60 212 690,40
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений Осмотр наружных конструкций панельного фасада Услуги по управлению Услуга по управлению Услуги паспортной службы Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	По графику По графику Ежемесячно	раз	15 377,44 4 259,54 268 092,48 254 186,88 13 905,60 212 690,40 32 017,38
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений Осмотр наружных конструкций панельного фасада Услуги по управлению Услуга по управлению Услуги паспортной службы Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов Сбор и вывоз крупногабаритных отходов Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	По графику По графику Ежемесячно Ежемесячно ежемесячно ежемесячно	раз месяц месяц	15 377,44 4 259,54 268 092,48 254 186,88 13 905,60 212 690,40 32 017,38 178 842,12
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений Осмотр наружных конструкций панельного фасада Услуги по управлению Услуги по управлению Услуги паспортной службы Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов Сбор и вывоз крупногабаритных отходов Сбор и вывоз твердых бытовых отходов Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	По графику По графику Ежемесячно Ежемесячно ежемесячно по мере	раз месяц месяц	19 636,98 15 377,44 4 259,54 268 092,48 254 186,88 13 905,60 212 690,40 32 017,38 178 842,12 1 830,90
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений Осмотр наружных конструкций панельного фасада Услуги по управлению Услуги по управлению Услуги паспортной службы Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов Сбор и вывоз крупногабаритных отходов Сбор и вывоз твердых бытовых отходов Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	По графику По графику Ежемесячно Ежемесячно ежемесячно ежемесячно	раз месяц месяц месяц месяц	15 377,44 4 259,54 268 092,48 254 186,88 13 905,60 212 690,40 32 017,38 178 842,12 1 830,90
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений Осмотр наружных конструкций панельного фасада Услуги по управлению Услуги по управлению Услуги паспортной службы Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов Сбор и вывоз крупногабаритных отходов Сбор и вывоз твердых бытовых отходов Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	По графику По графику Ежемесячно Ежемесячно ежемесячно по мере	раз месяц месяц месяц месяц	15 377,44 4 259,54 268 092,48 254 186,88 13 905,60 212 690,40 32 017,38 178 842,12 1 830,90
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений Осмотр наружных конструкций панельного фасада Услуги по управлению Услуги по управлению Услуги паспортной службы Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов Сбор и вывоз крупногабаритных отходов Сбор и вывоз твердых бытовых отходов Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	По графику По графику Ежемесячно Ежемесячно ежемесячно по мере	раз месяц месяц месяц месяц	15 377,44 4 259,54 268 092,48 254 186,88 13 905,60 212 690,40 32 017,38 178 842,12 1 830,90
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений Осмотр наружных конструкций панельного фасада Услуги по управлению Услуги по управлению Услуги паспортной службы Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов Сбор и вывоз крупногабаритных отходов Сбор и вывоз твердых бытовых отходов Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов Особые и специализированные работы	По графику По графику Ежемесячно Ежемесячно ежемесячно по мере необходимости	раз месяц месяц месяц месяц месяц месяц	15 377,44 4 259,54 268 092,48 254 186,88 13 905,60 212 690,40 32 017,38 178 842,12 1 830,90 75 865,04 65 206,20
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений Осмотр наружных конструкций панельного фасада Услуги по управлению Услуга по управлению Услуги паспортной службы Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов Сбор и вывоз крупногабаритных отходов Сбор и вывоз твердых бытовых отходов Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет) Особые и специализированные работы Аварийное обслуживание	По графику По графику Ежемесячно Ежемесячно ежемесячно по мере необходимости Ежемесячно	раз месяц месяц месяц месяц месяц месяц	15 377,44 4 259,54 268 092,48 254 186,88 13 905,60 212 690,40 32 017,38 178 842,12 1 830,90 75 865,04 65 206,20
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений Осмотр наружных конструкций панельного фасада Услуги по управлению Услуга по управлению Услуги паспортной службы Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов Сбор и вывоз крупногабаритных отходов Сбор и вывоз твердых бытовых отходов Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет) Особые и специализированные работы Аварийное обслуживание	По графику По графику Ежемесячно Ежемесячно ежемесячно по мере необходимости Ежемесячно По мере	раз месяц месяц месяц месяц месяц месяц	15 377,44 4 259,54 268 092,48 254 186,88 13 905,60 212 690,40 32 017,38 178 842,12 1 830,90 75 865,04 65 206,20 4 527,12
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений Осмотр наружных конструкций панельного фасада Услуги по управлению Услуга по управлению Услуги паспортной службы Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов Сбор и вывоз крупногабаритных отходов Сбор и вывоз твердых бытовых отходов Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет) Особые и специализированные работы Аварийное обслуживание Дератизация, дезинсекция	По графику По графику Ежемесячно Ежемесячно ежемесячно по мере необходимости Ежемесячно По мере	раз месяц месяц месяц месяц месяц месяц	15 377,44 4 259,54 268 092,48 254 186,88 13 905,60 212 690,40 32 017,38 178 842,12 1 830,90 75 865,04 65 206,20 4 527,12
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений Осмотр наружных конструкций панельного фасада Услуги по управлению Услуга по управлению Услуги паспортной службы Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов Сбор и вывоз крупногабаритных отходов Сбор и вывоз твердых бытовых отходов Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет) Особые и специализированные работы Аварийное обслуживание Дератизация, дезинсекция Дератизация подвалов и мест общего пользования	По графику По графику Ежемесячно Ежемесячно ежемесячно по мере необходимости Ежемесячно Один раз в месяц	раз месяц месяц месяц месяц месяц месяц	15 377,44 4 259,54 268 092,48 254 186,88 13 905,60 212 690,40 32 017,38 178 842,12 1 830,90 75 865,04 65 206,20 4 527,12
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений Осмотр наружных конструкций панельного фасада Услуги по управлению Услуга по управлению Услуги паспортной службы Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов Сбор и вывоз крупногабаритных отходов Сбор и вывоз твердых бытовых отходов Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет) Особые и специализированные работы Аварийное обслуживание Дератизация, дезинсекция	По графику По графику Ежемесячно Ежемесячно ежемесячно по мере необходимости Ежемесячно По мере	раз месяц месяц месяц месяц месяц месяц	15 377,44 4 259,54 268 092,48 254 186,88 13 905,60 212 690,40 32 017,38 178 842,12 1 830,90 75 865,04 65 206,20 4 527,12
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений Осмотр наружных конструкций панельного фасада Услуги по управлению Услуга по управлению Услуги паспортной службы Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов Сбор и вывоз крупногабаритных отходов Сбор и вывоз твердых бытовых отходов Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет) Особые и специализированные работы Аварийное обслуживание Дератизация, дезинсекция Дератизация подвалов и мест общего пользования Дератизация подвалов и мест общего пользования	По графику По графику Ежемесячно Ежемесячно ежемесячно по мере необходимости Ежемесячно Один раз в месяц	раз месяц месяц месяц месяц месяц месяц	15 377,44 4 259,54 268 092,48 254 186,88 13 905,60 212 690,40 32 017,38 178 842,12 1 830,90 75 865,04 65 206,20 4 527,12 4 527,12
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений Осмотр наружных конструкций панельного фасада Услуги по управлению Услуга по управлению Услуги паспортной службы Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов Сбор и вывоз крупногабаритных отходов Сбор и вывоз твердых бытовых отходов Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет) Особые и специализированные работы Аварийное обслуживание Дератизация, дезинсекция Дератизация подвалов и мест общего пользования	По графику По графику Ежемесячно Ежемесячно ежемесячно по мере необходимости Ежемесячно Один раз в месяц	раз месяц месяц месяц месяц месяц месяц	15 377,44 4 259,54 268 092,48 254 186,88 13 905,60 212 690,40 32 017,38 178 842,12

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Лебедянск. б-р, 5

	, 3		
Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	работ 2 998,72
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 499,36
Сантехнические работы	, ,		27 729,23
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		18 862,95
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	5 193,35
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	13 186,50
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	483,10
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 638,58
Консервация системы отопления	После	раз	5 676,45
тепесриция системы отоннения	отопительного сезона	pus	3 070, 13
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 551,25
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и	По графику	раз	1 551,25
водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального			
трубопровода на чердаке, теплоизоляции	Пентеновологич		8 974,35
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой.	При проведении текущего ремонта		8 9 / 4,33
Слив и наполнение системы хвс, гвс. кв.41,прочистка канализационной	При проведении		16 162,07
сети внутренней, дворовой.	текущего ремонта		
Слив и наполнение системыг\в, смена участка трубопровода	При проведении		3 639,14
полипропилен 2,3 мп кв. 48.	текущего ремонта		
Слив и наполнение системы водой по заявлению прож.кв 33	При проведении		312,51
	текущего ремонта		
Слив и наполнение системы хвс, гвс, смена участка трубопровода хвс, гвс кв.16 - 4,4м, смена сгонов кв.16 - 2шт, смена вентилей хвс, гвс кв.16 - 2шт	При проведении текущего ремонта		7 180,38
Смена вентилей кв. 64 1 шт., слив и наполнение системы ц\о, смена участка стояка ц\о кв. 41 0,6мп, установка радиатора кв. 41.	При проведении текущего ремонта		13 319,11
Смена вентилей в кв 52,слив и наполнение системы водой,смена трубопровода ц/о-1 м в кв 52	При проведении текущего ремонта		10 536,23
Смена светильника, очистка канализационной сети 14м демонтаж монтаж канализационных труб 5м	При проведении текущего ремонта		9 624,45

Смена тр-да ц\0-2,7 м ,слив и наполнение системы водой	При проведении		6 897,15
	текущего ремонта		
Смена участка трубопровода канализации в подвале 4,5 мп.	При проведении		5 141,46
смена участка трубопровода канализации в подвале 4,5 мп.	текущего ремонта		3 141,40
	текущего режопта		
Смена участка трубопровода ц\о кв 56,90-0,8 м ,слив и наполнение системы	При проведении		1 052,83
и/о	текущего ремонта		
Смена участков трубопровода ц\о ,слив и наполнение системы водой	При проведении		10 999,05
	текущего ремонта		
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере	раз	1 274,56
	необходимости		
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		6 609,24
Осмотр ВРУ (тип 4)	Один раз в месяц	ШТ.	1 201,64
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	ШТ.	5 407,60
Oncorn a Journace Convigue and a Journal of Convigue action	Orana paga paga		202.65
Осмотр электрооборудования и электрических сетей Текущий ремонт электрических сетей	Один раз в год При проведении		293,65 9 361,95
текущий ремонт электрических сетей	текущего ремонта		7 301,73
	топущого ролгонга		
Смена светильника -3 под и смена участка провода-5 м	При проведении		4 341,32
	текущего ремонта		ĺ
Смена светильника-1 шт	При проведении		636,75
	текущего ремонта		
Смена светильников- 2 шт ,смена автоматов -4 шт ,смена провода-5,2 м	При проведении		4 383,88
,	текущего ремонта		
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		26 140,04
сетей			2.742.22
Электротехнические работы Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере		3 742,32 5 295,65
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	необходимости	раз	3 293,03
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-1 553,33
электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	необходимости	r	
Текущий ремонт	При проведении		11 213,06
_ ^	текущего ремонта		
Окраска МАФ ,ремонт ДИП	При проведении		11 213,06
	текущего ремонта		
Текущий ремонт ТЕР	При проведении		1 878,11
	текущего ремонта		

Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении		1 878,11
	текущего ремонта		
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере	KB.M.	
	необходимости		2 (02 1
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	M.KB.	2 693,44
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	990,08
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		6 330,79
Посадка деревьев и кустарников	При проведении		6 330,79
	текущего ремонта		
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			185 202,99
Обслуживание мусоропровода			92 711,31
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	раз	79 292,21
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	6 121,92
	<u> </u>		<u> </u>
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		7 208,22
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	88,96
Уборка придомовой территории			92 491,68
Подметание территории	По графику	раз	13 212,36
Уборка отмосток	По графику	раз	3 572,80
Уборка придомовой территории в зимний период			46 911,52
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере	раз	200,88
	необходимости		
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки	По мере	раз	11 384,80
хлоридами	необходимости		
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	484,50
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	18 277,74
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	раз	16 563,60
усовершенствованным покрытием	необходимости	•	
Уборка придомовой территории в летний период			16 510,00
Выкашивание газонов	По графику	раз	12 285,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	·
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	4 225,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	12 285,00
1под.1эт.м\камера	По мере	раз	-6,00
	необходимости		
2под.1эт.	По мере необходимости	раз	-6,00
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	По мере	месяц	-98 006,40
	необходимости		70 000, 10
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	98 006,40
Устранение засора мусоропровода	По мере	раз	8 051,40
	необходимости	T	19 896,68
Осмотры Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	15 637,14
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	•	4 259,54
Услуги по управлению	110 Γραφίλικη	раз	270 403,20
Услуга по управлению Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	256 233,60
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	14 169,60
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	LACMCCATHO	меелц	214 512,00
UIAUJUD			<u> </u>
	ежемесянно	месан	32 275 20
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно ежемесячно	месяц месяц	32 275,20 182 236,80

Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	65 731,20
Дератизация, дезинсекция	По мере		4 525,68
	необходимости		
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		4 525,68
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 525,68
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		6 031,20
Проверка вентканалов	По графику	раз	6 031,20
Итого			970 935,63

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Ленина, 39

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	работ 187,42
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	749,68
Сантехнические работы			36 411,07
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		23 895,67
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	6 578,96
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	16 704,71
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	612,00
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 069,81
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	7 190,95
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		3 254,64
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	3 254,64
Очистка кан.сети-19м,смена п\сушителя в кв 27.	При проведении текущего ремонта		7 791,34
Прочистка фильтров на Т.У-2 шт,смена вентиля-1 шт,слив и наполнение системы водой.	При проведении текущего ремонта		17 583,22
Слив и наполнение системы ц\о, гвс. Прочистка канализационной сети кв.74, смена участка трубопровода ц\о кв. 92 1,2 мп.	При проведении текущего ремонта		5 335,16
Слив и наполнение системы ц\о. Смена участка трубопровода (полипропилен) кв. 80\76 3,0 мп.Смена радиатора кв. 80.	При проведении текущего ремонта		6 416,04
Смена отдельных участков труб	При проведении текущего ремонта		510,48
Смена трубопровода гвс в подвале-20,4 м ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		25 230,20
Смена трубопровода цо в кв 60/56 2,2м, очистка канализационной сети 32м.	При проведении текущего ремонта		14 477,90
Смена участка канализации кв 87,90,91,94,95-12,8 м,смена унитаза в кв 95,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		26 071,04

Уттепление трубопровода гвс-320 м,смена трубопроводасмена трубопрвода ц\o-5,8 м ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		123 151,78
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	728,32
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		13 759,35
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	ШТ	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	ШТ.	13 519,00
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		1 192,10
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		41 834,67
Замер полного сопротивления изоляции фаза-ноль	При проведении текущего ремонта		21 931,41
Смена автомата кв.65	При проведении текущего ремонта		871,53
Смена автомата в кв 74	При проведении текущего ремонта		998,79
Смена автоматов кв 64-3 шт,смена светильника 4 под.1эт-1 шт.	При проведении текущего ремонта		6 243,49
Смена автоматов-3 шт	При проведении текущего ремонта		2 829,72
Смена автоматов-3 шт,смена выключателя-1 шт 2 под	При проведении текущего ремонта		7 978,10
Смена выклычателя,смена провода-15 м	При проведении текущего ремонта		814,59
Смена выключателя-4 под	При проведении текущего ремонта		167,04
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		49 034,07
сетей			10 470 00
Электротехнические работы Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-12 479,08 -10 690,20
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	необходимости	pus	10 070,20
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-1 788,88
**	По мере	раз	489,49
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	необходимости	-	

1	П		154.45
Навешивание замка-1 шт.	При проведении		154,45
	текущего ремонта		
Окраска газопровода-42.1 м2,очистка подвала от бытового мусора 1-5 под	При проведении		16 206,13
	текущего ремонта		
Текущий ремонт ТЕР	При проведении		46 560,12
	текущего ремонта		
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении		46 560,12
	текущего ремонта		
Зимняя уборка кровли			9 882,78
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере	кв.м.	Í
	необходимости		
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере	M.	9 882,78
o morau aposan or onoru, vonsumo coojaca	необходимости		3 002,70
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	M.KB.	2 819,94
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	2 073,16
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	110 графику	pas	89 752,16
			89 752,16
Уборка придомовой территории	По трофили	***	
Подметание территории	По графику	раз	8 107,68
Уборка отмосток	По графику	раз	16 272,48
Уборка придомовой территории в зимний период	-		26 253,30
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере	раз	753,30
	необходимости		
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки	По мере	раз	9 707,04
хлоридами	необходимости		
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки	По мере	раз	257,04
территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	необходимости		
Посыпка территории	По мере	раз	9 653,52
	необходимости		
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	раз	5 882,40
усовершенствованным покрытием	необходимости		
Уборка придомовой территории в летний период			13 660,40
Выкашивание газонов	По графику	раз	3 153,80
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	10 506,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	25 458,30
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	132 446,04
Осмотры		·	8 714,88
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	4 550,78
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	4 164,10
Услуги по управлению	F T J	F	365 423,64
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	346 274,76
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	19 148,88
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных	Zinteniten IIIo		319 907,70
отходов			313 307,70
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	30 015,72
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	43 616,76
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов			246 275,22
Особые и специализированные работы	ежемесячно	месяц	112 017,92
* *	Entertanguira	Maagar	
Аварийное обслуживание Дератизация, дезинсекция	Ежемесячно	месяц	88 829,28
THEORETHIS THE THE THEORETHIS THE THEORETHIS THE THEORETHIS THE THEORETHIS THE THE THEORETHIS THE THEORETHIS THE THEORETHIS THE THEORETHIS THE THE THEORETHIS THE THEORETHIS THE THEORETHIS THE THEORETHIS THE THE THEORETHIS THE THEORETHIS THE THEORETHIS THE THEORETHIS THE THE THEORETHIS THE THEORETHIS THE THEORETHIS THE THEORETHIS THE THE THE THEORETHIS THE THEORETHIS THE THEORETHIS THE THEORETHIS THE THE THEORETHIS THE THEORETHIS THE THEORETHIS THE THEORETHIS THE THE THEORETHIS THE THEORETHIS THE THE THE THE THEORETHIS THE	По мере		13 136,64
дератизация, дезинескция	необходимости		
			0.0.00
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере	раз	8 359,68
		раз	8 359,68 4 776,96

Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 776,96
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		10 052,00
Проверка вентканалов	По графику	раз	10 052,00
Итого			1 464 433,17

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Ленина, 40

		T
Периодичность	Г	Стоимость
по перечню	Ед. изм.	выполненных
Полита	200	работ 1 874,20
-	pas	1 6/4,20
нсооходимости		23 764,90
По графику		16 828,85
	ทลง	4 633,32
		11 764,52
	•	431,01
	*	5 064,33
отопительного	1	,
сезона		
По графику		1 871,72
По графику	раз	1 871,72
	-	
При проведении		3 884,28
текущего ремонта		
		67 387,36
текущего ремонта		
Пилу типопология		2 406 25
		2 496,35
текущего ремонта		
При проведении		24 560,15
		·
		2.115.15
		9 116,42
текущего ремонта		
При проведении		1 733,86
		1 755,00
топущого ромонти		
При проведении		4 981,38
текущего ремонта		
		1
Пиминост		F 907 00
При проведении		5 897,06
При проведении текущего ремонта		5 897,06
		5 897,06
	раз	5 897,06 1 092,48
текущего ремонта	раз	,
	По перечню По мере необходимости По графику По проведении текущего ремонта При проведении текущего ремонта При проведении текущего ремонта При проведении текущего ремонта При проведении текущего ремонта	По перечню По мере необходимости По графику По проведении текущего ремонта При проведении текущего ремонта

Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	ШТ	240,35
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		919,96
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении		6 411,31
	текущего ремонта		
Замер сопротивления изоляции цепи фаза-нуль	При проведении		2 349,79
	текущего ремонта		
Смена автоматов - 3 шт и динрейки	При проведении		1 992,89
	текущего ремонта		
Смена пакетного выключателя	При проведении		561,61
CANCIAL MANUFACTOR SERVICE AND	текущего ремонта		001,01
Смена светильника с лампой накаливания (2 под, 3 эт)-1 шт.	При проведении		895,66
	текущего ремонта		
Смена светильника-4 под	При проведении		611,36
Смена светильника т под	текущего ремонта		011,30
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		9 410,74
сетей			20.556.77
Электротехнические работы Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	200	-28 556,77 -34 928,32
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	необходимости	раз	-34 928,32
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	6 371,55
электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	необходимости	I	, , , , , , ,
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		293,60
Устройство цементных покрытий 2 под	При проведении		293,60
	текущего ремонта		
Текущий ремонт ТЕР	При проведении		29 804,00
	текущего ремонта		
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении		29 804,00
	текущего ремонта		
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	M.	
Техническое обслуживание жестких кровель	неооходимости По графику	раз	3 041,79
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	110 графику	pus	136 327,02
Уборка придомовой территории			136 327,02
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	7 146,60
Подметание территории	По графику	раз	8 890,00
Уборка отмосток	По графику	раз	15 882,72
Уборка придомовой территории в зимний период	ļ		30 092,74
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	602,64

Итого			1 000 982,62
сварных стыков на газопроводе в подъезде здания		<u>*</u>	
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и	По графику	раз	1 966,00
оборудования		1	
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового	По графику	раз	16 512,00
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику	r	18 478,00
Проверка дымоходов	По графику	раз	32 180,40
Проверка вентканалов	По графику	раз	201,04
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		32 381,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 571,72
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		2 571,72
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	4 500,54
П	необходимости		4.500.54
Дератизация, дезинсекция	По мере		7 072,26
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	63 811,32
Особые и специализированные работы	P		121 743,02
расчет)	необходимости		104 = 12 - 1
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный	По мере	месяц	4 155,72
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	156 590,34
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	31 332,54
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	21 562,08
отходов			
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных			213 640,68
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	12 175,44
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	248 749,68
Услуги по управлению			260 925,12
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	2 658,24
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 852,98
Осмотры			5 511,22
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	95 143,92
Сергеевой М.В. от 01.02.2017)			
отмосток" не выполнялась Служебная записка начальника РЭУ "Парковый"	необходимости	•	
Корректировка акта за декабрь №043816121 от 31.12.2016. (Работа "Уборка	По мере	раз	-661,78
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	34 190,10
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	pa3	28 220,40
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	3 147,66
Выкашивание газонов	По графику	раз	8 756,80
Уборка придомовой территории в летний период	пессиодимости		40 124,86
усовершенствованным покрытием	необходимости	Pus	0 120,00
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	раз	6 450,00
посынка территории	необходимости	раз	10 383,00
Посыпка территории	По мере	nao	10 585,00
территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	необходимости	P	
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки	По мере	раз	321,30
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	необходимости	pus	12 155,00
Очистка теоритории от наледи оез предварительной оораоотки	По мере	раз	12 133,80

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Ленина, 41

Прочистка канализационной сети 1 под., кв.16, слив и наполнение системы ц\о, смена отделбных участков трубопровода ц\о 2 под. подвал 4,4 мп, прочистка фильгров т\у 2 шт, смена трубопровода канализации кв. 39, смена участка трубопровода ц\о полипропилен 0,4 мп. Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 1,3,4 под. При проведении текущего ремонта При проведении текущего ремонта 14 412,89 Слив и наполнение системы ц\о, смена радиатора. Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой. При проведении текущего ремонта 12 026,79 Текущего ремонта При проведении текущего ремонта Смена тр-да гвс-14 м ,слив и на полнение системы водой. При проведении текущего ремонта При проведении текущего ремонта 12 026,79 Текущего ремонта При проведении текущего ремонта Омена тр-да гвс-14 м ,слив и на полнение системы водой. При проведении текущего ремонта Омена тр-да ц\о-1,2 м ,смена канализации-2,7 м ,слив и наполнение системы при проведении текущего ремонта Омена тр-да ц\о-1,2 м ,смена канализации-2,7 м ,слив и наполнение системы при проведении текущего ремонта Омена тр-дов хвс и гвс-4 м 2 под,слив и наполнение системы водой При проведении Текущего ремонта	Наименование работы (услуги)	-		Стоимость
Внеплановый осмотр инженерных сетей Внеплание трубопроводов системы центрального отопления Внеплание трубопроводов системы центрального отопления По графику В 36 098,1 Испытание трубопроводов системы центрального отопления По графику В 36 167,7 Первое рабочее испытание отдельных частей системы ПО Проверка в прогрез отоплетьных прифоров с регулировкой По графику В 36 15,66 Консервация системы отопления По графику В 1 После отопительного отопления По графику В 32 21 56,67 Консервация системы отопления По графику В 32 21 56,67 После Техническое обслуживание ниженерных сетей По графику В 32 71,56 Осмотр системы центрального отопления, водослабжения порослетнения порослетнения устройства в чердачим и подадыных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаже. Проверка состояния брегостояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаже. Проверка состояния креплений, подвеское и просладо-податновко для магистрального трубопровода на чердаже, тепломзоляции Очнстка канализационной сети 13м. Прочистка канализационной сети 1 под., кв.16, слив и наполнение системы и текущего ремонта ми, прочистка фильтров туу 2 пт., смена трубопровода канализации кв. 39, мена участка трубопровода и о полипропилен 0,4 мп. Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 1,3,4 под. При проведении текущего ремонта При проведении текущего ремонта При проведении текущего ремонта Смена тр-да гвс-14 м ,слив и на полнение системы водой. При проведении текущего ремонта Смена тр-да гвс-14 м ,слив и на полнение системы водой. При проведении текущего ремонта Смена тр-да и гвс-4 м 2 поделия и наполнение системы водой При проведении текущего ремонта	наименование расоты (услуги)	1		
Внеплановый осмотр неженерных сетей ——————————————————————————————————		по перечню	Ед. изм.	
Веобходимости Веобходимос		т.		•
Померс пеобходимости пеобходи	внеплановый осмотр инженерных сетей	-	раз	182,08
Веобходимости 36 698,1	Harmon Pool Harmon No. 10 Profession Control C		****	5.060.24
За 698,1	ликвидация воздушных прооок в системе отопления в стояке	-	раз	3 060,34
Непытание трубопроводов системы пентрального отопления По графику раз 615,57 Окончательная проверка при сдаче системы По графику раз 615,67 Первоер дабочее испътание отдельных частей системы ЦО По графику раз 16 803,18 Проверка на протрев отопительных приборов с регулировкой По графику раз 2156,67 Консервация системы отопления После раз 7 233,33 Консервация системы отопления После раз 7 233,33 После раз 7 233,33 Техническое обслуживание ниженерных сетей По графику раз 3 271,58 Осмогр системы центрального отопления, водоснабжения и водологваелия По графику раз 3 271,58 Осмогр системы центрального отопления, водоснабжения и водологваелия Устройства в чердачки и подоальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижес, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции При проведении текущего ремонта 2 599,08 Прочистка канализационной сети 1 под., кв.16, слия и наполнение При проведении текущего ремонта 14 412,88 Прочистка жанализационной сети внутренией, дворовой 1,3,4 под При проведении текущего ремонта 12 026,73 Прочистка канализационной сети внутренией, дворовой 1,3,4 под При проведении текущего ремонта 12 026,73 При проведении текущего ремонта 13 02,00 При проведении текущего ремонта 14 412,84 При проведении текущего ре		необходимости		36 608 11
По графику раз 6 617,7 Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО По графику раз 16 803,1 Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой По графику раз 615,6 Консервация системы горячего водоснабжения По графику раз 2 156,6 Консервация системы отопления По графику раз 2 156,6 Консервация системы отопления По графику раз 7 233,3;		По графику		
Первое рабочее меньтание отдельных частей системы ЦО По графику раз 16 803,15			ทลง	
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой Консервация системы горячего водоснабжения Пографику Консервация системы отопления Пографику Техническое обслуживание инженерных сетей Пографику Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и подоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплонзоляции Очистка канализационной сети 1 под., кв.16, слив и наполнение системы ц\0,0 смена отделбных участков трубопровода канализации кв. 39. смена участка трубопровода ц\0 полипропилен 0,4 мп. Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 1,3,4 под. При проведении текущего ремонта Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 1,3,4 под. При проведении текущего ремонта 14 412,89 Слив и наполнение системы ц\0, смена радиатора. Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой. При проведении текущего ремонта 12 026,79 Слив и наполнение системы ц\0, смена радиатора. Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой. При проведении текущего ремонта 12 026,79 Смена тр-да гве-14 м ,слив и на полнение системы водой. При проведении текущего ремонта Смена тр-да гве-14 м ,слив и на полнение системы водой. При проведении текущего ремонта Смена тр-да п\0-1,2 м ,смена канализации-2,7 м ,слив и наполнение системы водой При проведении текущего ремонта				
По графику раз 2 156.6 Консервация системы отопления Поста раз 7 233,3; отопительного сезона Поста раз 7 233,3; отопительного сезона Поста раз 7 233,3; отопительного сезона По графику 3 271,5; отопительного сезона По графику 3 271,5; отопительного сезона По графику раз 3 271,5; отопительного графику 3 271		* * * *	•	
После отопительного сезона Тосле отопительного сезона Тосле отопительного сезона Техническое обслуживание инженерных сетей По графику 3 271,50				
Техническое обслуживание ниженерных сетей По графику Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния крегльений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизолящии Очистка канализационной сети 13м. При проведении текущего ремонта		1		
Техническое обслуживание ниженерных сетей По графику Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции Очистка канализационной сети 13м. При проведении текущего ремонта При проведении текущего ремонта При проведении текущего ремонта При прочестка канализационной сети 1 под., кв.16, слив и наполнение системы п'ю, смена отделбных участков трубопровода п'о 2 под. подвал 4,4 мп, прочистка фильтров т'у 2 шт, смена трубопровода канализации кв. 39, смена участка трубопровода ц'о полипропилен 0,4 мп. Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 1,3,4 под. При проведении текущего ремонта Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 1,3,4 под. При проведении текущего ремонта При проведении текущего ремонта Слив и наполнение системы п'ю, смена радиатора. Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой. При проведении текущего ремонта Смена тр-да гвс-14 м ,слив и на полнение системы водой. При проведении текущего ремонта Смена тр-да п'ю-1,2 м ,смена канализации-2,7 м ,слив и наполнение системы водой При проведении текущего ремонта Смена тр-до хвс и гвс-4 м 2 под,слив и наполнение системы водой При проведении Текущего ремонта			F 5	,
Техническое обслуживание ниженерных сетей Осмогр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизолящии Очистка канализационной сети 1 под., кв.16, слив и наполнение плочистка канализационной сети 1 под., кв.16, слив и наполнение плочистка фильтров ту2 шт., смена трубопровода и о 2 под. подвал 4,4 мп., прочистка фильтров ту2 шт., смена трубопровода канализации кв. 39, смена участков трубопровода и о полипропилен 0,4 мп. Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 1,3,4 под. При проведении текущего ремонта Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 1,3,4 под. При проведении текущего ремонта Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 1,3,4 под. При проведении текущего ремонта				
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции Очистка канализационной сети 13м. Прочистка канализационной сети 1 под., кв.16, слив и наполнение системы ц\(\text{\chi}\) (с жена отделбных участков трубопровода канализации кв. 39, смена участка трубопровода ц\(\text{\chi}\) полипропилен 0,4 мп. Прочистка канализационной сети внугренней, дворовой 1,3,4 под. При проведении текущего ремонта	Техническое обслуживание инженерных сетей			3 271.56
водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции Очистка канализационной сети 13м. Прочистка канализационной сети 1 под., кв.16, слив и наполнение системы и\0, смена отделбных участков трубопровода и\0 год. подвал 4.4 мп, прочистка фильтров т\у 2 шт, смена трубопровода канализации кв. 39, смена участка трубопровода и\0 полипропилен 0,4 мп. Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 1,3,4 под. При проведении текущего ремонта При проведении текущего ремонта 14 412,83 Слив и наполнение системы и\0, смена радиатора. Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой. Смена тр-да гвс-14 м ,слив и на полнение системы водой. При проведении текущего ремонта Смена тр-да гвс-14 м ,слив и на полнение системы водой. При проведении текущего ремонта 12 026,73 Смена тр-да гвс-14 м ,смена канализации-2,7 м ,слив и наполнение системы подой При проведении текущего ремонта Смена тр-да ц\0-1,2 м ,смена канализации-2,7 м ,слив и наполнение системы при проведении текущего ремонта Смена тр-до хвс и гвс-4 м 2 под,слив и наполнение системы водой При проведении текущего ремонта			раз	
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции Очистка канализационной сети 1 под., кв.16, слив и наполнение прочистка канализационной сети 1 под., кв.16, слив и наполнение псистемы п\0, смена отделбных участков трубопровода п\0 2 под. подвал 4,4 ип, прочистка фильтров т\у 2 шт, смена трубопровода канализации кв. 39, смена участка трубопровода п\0 1 полипропилен 0,4 мп. Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 1,3,4 под. При проведении текущего ремонта	<u> </u>	1 P. T. J	1	, , ,
арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизолящии Очистка канализационной сети 1 под., кв.16, слив и наполнение системы ц\о, смена отделбных участков трубопровода ц\о 2 под. подвал 4,4 мп, прочистка фильтров т\у 2 шт, смена трубопровода канализации кв. 39, смена участка трубопровода ц\о 10 полипропилен 0,4 мп. Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 1,3,4 под. При проведении текущего ремонта Слив и наполнение системы ц\о, смена радиатора. Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой. Смена тр-да гвс-14 м ,слив и на полнение системы водой. При проведении текущего ремонта Смена тр-да п\о-1,2 м ,смена канализации-2,7 м ,слив и наполнение системы водой При проведении текущего ремонта Смена тр-да п\о-1,2 м ,смена канализации-2,7 м ,слив и наполнение системы водой При проведении текущего ремонта Очистка канализационной сети внутренней дворовой. При проведении текущего ремонта Очистка канализации-2,7 м ,слив и наполнение системы водой При проведении текущего ремонта Очистка канализации-2,7 м ,слив и наполнение системы водой При проведении текущего ремонта				
креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции Очистка канализационной сети 13м. При проведении текущего ремонта				
Очистка канализационной сети 13м. При проведении текущего ремонта Омена тр-да ц\о-1,2 м ,смена канализации-2,7 м ,слив и наполнение системы водой При проведении текущего ремонта				
Очистка канализационной сети 13м. При проведении текущего ремонта Омена тр-да ц\о-1,2 м ,смена канализации-2,7 м ,слив и наполнение системы водой При проведении текущего ремонта				
Прочистка канализационной сети 1 под., кв.16, слив и наполнение системы ц\о, смена отделбных участков трубопровода ц\о 2 под. подвал 4,4 мп, прочистка фильтров т\у 2 шт, смена трубопровода канализации кв. 39, смена участка трубопровода ц\о полипропилен 0,4 мп. Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 1,3,4 под. При проведении текущего ремонта З 510,2:		При проведении		2 599,06
системы ц\0, смена отделбных участков трубопровода ц\0 2 под. подвал 4,4 мп, прочистка фильтров т\у 2 шт, смена трубопровода канализации кв. 39, смена участка трубопровода ц\0 полипропилен 0,4 мп. Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 1,3,4 под. При проведении текущего ремонта Слив и наполнение системы ц\0, смена радиатора. Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой. При проведении текущего ремонта Смена тр-да гвс-14 м ,слив и на полнение системы водой. При проведении текущего ремонта При проведении текущего ремонта Смена тр-да ц\0-1,2 м ,смена канализации-2,7 м ,слив и наполнение системы водой Смена тр-дов хвс и гвс-4 м 2 под,слив и наполнение системы водой При проведении текущего ремонта		текущего ремонта		
системы ц\о, смена отделбных участков трубопровода ц\о 2 под. подвал 4,4 мп, прочистка фильтров т\у 2 шт, смена трубопровода канализации кв. 39, смена участка трубопровода ц\о полипропилен 0,4 мп. Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 1,3,4 под. При проведении текущего ремонта Слив и наполнение системы ц\о, смена радиатора. Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой. При проведении текущего ремонта Смена тр-да гвс-14 м ,слив и на полнение системы водой. При проведении текущего ремонта Смена тр-да ц\о-1,2 м ,смена канализации-2,7 м ,слив и наполнение системы водой При проведении текущего ремонта При проведении текущего ремонта При проведении текущего ремонта				
системы ц\0, смена отделбных участков трубопровода ц\0 2 под. подвал 4,4 мп, прочистка фильтров т\у 2 шт, смена трубопровода канализации кв. 39, смена участка трубопровода ц\0 полипропилен 0,4 мп. Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 1,3,4 под. При проведении текущего ремонта Слив и наполнение системы ц\0, смена радиатора. Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой. При проведении текущего ремонта Смена тр-да гвс-14 м ,слив и на полнение системы водой. При проведении текущего ремонта При проведении текущего ремонта Смена тр-да ц\0-1,2 м ,смена канализации-2,7 м ,слив и наполнение системы водой Смена тр-дов хвс и гвс-4 м 2 под,слив и наполнение системы водой При проведении текущего ремонта				
мп, прочистка фильтров т\у 2 шт, смена трубопровода канализации кв. 39, смена участка трубопровода ц\о полипропилен 0,4 мп. Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 1,3,4 под. При проведении текущего ремонта Смена тр-да гвс-14 м ,слив и на полнение системы водой. При проведении текущего ремонта				38 107,56
Смена тр-да гвс-14 м ,слив и на полнение системы водой. Смена тр-да ц\о-1,2 м ,смена канализации-2,7 м ,слив и наполнение системы водой Смена тр-дов хвс и гвс-4 м 2 под,слив и наполнение системы водой При проведении текущего ремонта	* ** *	текущего ремонта		
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 1,3,4 под. Слив и наполнение системы ц\о, смена радиатора. Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой. Смена тр-да гвс-14 м ,слив и на полнение системы водой. При проведении текущего ремонта При проведении текущего ремонта Смена тр-да гвс-14 м ,слив и на полнение системы водой. При проведении текущего ремонта Смена тр-да ц\о-1,2 м ,смена канализации-2,7 м ,слив и наполнение системы При проведении текущего ремонта Смена тр-дов хвс и гвс-4 м 2 под,слив и наполнение системы водой При проведении текущего ремонта При проведении текущего ремонта При проведении текущего ремонта				
Текущего ремонта Слив и наполнение системы ц\о, смена радиатора. Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой. Смена тр-да гвс-14 м ,слив и на полнение системы водой. При проведении текущего ремонта Смена тр-да ц\о-1,2 м ,смена канализации-2,7 м ,слив и наполнение системы при проведении текущего ремонта Смена тр-да ц\о-1,2 м ,смена канализации-2,7 м ,слив и наполнение системы при проведении текущего ремонта Смена тр-дов хвс и гвс-4 м 2 под,слив и наполнение системы водой При проведении текущего ремонта Смена тр-дов хвс и гвс-4 м 2 под,слив и наполнение системы водой При проведении З 628,4	смена участка трубопровода ц\о полипропилен 0,4 мп.			
Текущего ремонта Слив и наполнение системы ц\о, смена радиатора. Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой. Смена тр-да гвс-14 м ,слив и на полнение системы водой. При проведении текущего ремонта Смена тр-да ц\о-1,2 м ,смена канализации-2,7 м ,слив и наполнение системы при проведении текущего ремонта Смена тр-да ц\о-1,2 м ,смена канализации-2,7 м ,слив и наполнение системы при проведении текущего ремонта Смена тр-дов хвс и гвс-4 м 2 под,слив и наполнение системы водой При проведении текущего ремонта Смена тр-дов хвс и гвс-4 м 2 под,слив и наполнение системы водой При проведении З 628,4				
Слив и наполнение системы ц\о, смена радиатора. Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой. Смена тр-да гвс-14 м ,слив и на полнение системы водой. При проведении текущего ремонта Смена тр-да ц\о-1,2 м ,смена канализации-2,7 м ,слив и наполнение системы водой При проведении текущего ремонта 2 510,2: Смена тр-дов хвс и гвс-4 м 2 под,слив и наполнение системы водой При проведении текущего ремонта	Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 1,3,4 под.			14 412,89
канализационной сети внутренней, дворовой. Смена тр-да гвс-14 м ,слив и на полнение системы водой. При проведении текущего ремонта Смена тр-да ц\o-1,2 м ,смена канализации-2,7 м ,слив и наполнение системы водой При проведении текущего ремонта 2 510,23 Смена тр-дов хвс и гвс-4 м 2 под,слив и наполнение системы водой При проведении текущего ремонта		текущего ремонта		
канализационной сети внутренней, дворовой. Смена тр-да гвс-14 м ,слив и на полнение системы водой. При проведении текущего ремонта Смена тр-да ц\o-1,2 м ,смена канализации-2,7 м ,слив и наполнение системы водой При проведении текущего ремонта 2 510,23 Смена тр-дов хвс и гвс-4 м 2 под,слив и наполнение системы водой При проведении текущего ремонта				
канализационной сети внутренней, дворовой. Смена тр-да гвс-14 м ,слив и на полнение системы водой. При проведении текущего ремонта Смена тр-да ц\o-1,2 м ,смена канализации-2,7 м ,слив и наполнение системы водой При проведении текущего ремонта 2 510,23 Смена тр-дов хвс и гвс-4 м 2 под,слив и наполнение системы водой При проведении текущего ремонта		П		12.026.75
Смена тр-да гвс-14 м ,слив и на полнение системы водой. При проведении текущего ремонта Смена тр-да ц\о-1,2 м ,смена канализации-2,7 м ,слив и наполнение системы водой При проведении текущего ремонта 2 510,23 Смена тр-дов хвс и гвс-4 м 2 под,слив и наполнение системы водой При проведении текущего ремонта				12 020,73
текущего ремонта Смена тр-да ц\о-1,2 м ,смена канализации-2,7 м ,слив и наполнение системы водой При проведении текущего ремонта Смена тр-дов хвс и гвс-4 м 2 под,слив и наполнение системы водой При проведении 3 628,4	канализационной сети внутренней, дворовой.	текущего ремонта		
текущего ремонта Смена тр-да ц\о-1,2 м ,смена канализации-2,7 м ,слив и наполнение системы водой При проведении текущего ремонта Смена тр-дов хвс и гвс-4 м 2 под,слив и наполнение системы водой При проведении 3 628,4				
текущего ремонта Смена тр-да ц\о-1,2 м ,смена канализации-2,7 м ,слив и наполнение системы водой При проведении текущего ремонта Смена тр-дов хвс и гвс-4 м 2 под,слив и наполнение системы водой При проведении 3 628,4		При проведении		6 395 05
Смена тр-да ц\о-1,2 м ,смена канализации-2,7 м ,слив и наполнение системы При проведении текущего ремонта Смена тр-дов хвс и гвс-4 м 2 под,слив и наполнение системы водой При проведении 3 628,4	смена тр-да тве-т м ,елив и на полнение системы водон.			0 373,03
водой текущего ремонта Смена тр-дов хвс и гвс-4 м 2 под,слив и наполнение системы водой При проведении 3 628,4		текущего ремонти		
водой текущего ремонта Смена тр-дов хвс и гвс-4 м 2 под,слив и наполнение системы водой При проведении 3 628,4				
водой текущего ремонта Смена тр-дов хвс и гвс-4 м 2 под,слив и наполнение системы водой При проведении 3 628,4		При проведении		2 510,25
Смена тр-дов хвс и гвс-4 м 2 под,слив и наполнение системы водой При проведении 3 628,41				_ = 510,20
		J F		
	Смена тр-дов хвс и гвс-4 м 2 под,слив и наполнение системы водой	При проведении		3 628,41
		текущего ремонта		
Смена участка трубопровода гвс-2,4 м ,смена вентиля-1 шт,слив и При проведении 3 276,63	Смена участка трубопровода гвс-2,4 м ,смена вентиля-1 шт,слив и	При проведении		3 276,63
наполнение системы водой текущего ремонта	наполнение системы водой	текущего ремонта		

Смена участка трубопроврда ц\о в подвале-23 м ,установка вентилей в	При проведении		48 605,89
подвале по ц\0-43 шт ,слив и наполнение системы водой	текущего ремонта		,
	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,		
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 638,71
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		13 759,35
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	ШТ	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	13 519,00
	Î		·
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		1 139,66
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		7 087,47
Ремонт эл щитка на лестничной клетке со сменой автоматов кв 20	При проведении текущего ремонта		3 793,63
Смена автомата кв.91	При проведении текущего ремонта		993,60
Смена светильнка 4 под.	При проведении текущего ремонта		895,66
Смена светильника 4 под	При проведении текущего ремонта		1 404,58
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		48 790,57
Электротехнические работы			-11 914,57
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-10 125,69
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	необходимости	pas	-10 125,07
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-1 788,88
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		30 375,28
Замена козырька	При проведении текущего ремонта		19 615,06
Ремонт штукатурки фасада кв 67,70-4,2 м2	При проведении текущего ремонта		10 760,22
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		125 206,12
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		125 206,12
Зимняя уборка кровли			4 968,26
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	

Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	M.	4 968,26
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	M.KB.	2 834,61
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 041,97
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	Потрафику	pus	128 245,75
Уборка придомовой территории			128 245,75
Подметание территории	По графику	раз	21 442,68
Уборка отмосток	По графику	раз	16 369,92
Уборка придомовой территории в зимний период	Потрафику	pus	58 033,35
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере	раз	753,30
	необходимости	pas	·
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки	По мере	раз	15 773,94
хлоридами	необходимости		
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки	По мере	раз	417,69
территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	необходимости		
Посыпка территории	По мере	раз	25 531,02
	необходимости		
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	раз	15 557,40
усовершенствованным покрытием	необходимости		
Уборка придомовой территории в летний период			11 307,40
Выкашивание газонов	По графику	раз	2 602,60
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	8 704,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	21 092,40
Корректировка стоимости 2016 (Санитарное обслуживание) март, февраль	По мере необходимости	раз	-29 205,66
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	132 174,24
Осмотры	Ежемеел по	месяц	11 462,42
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	7 182,28
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	4 280,14
Услуги по управлению	Потрафику	pus	364 673,40
Услуга по управлению Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	345 563,88
Услуга по управлению Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	19 109,52
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных	Ежемесячно	МССЯЦ	319 250,94
отходов			319 230,94
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	29 954,04
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	43 527,24
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	245 769,66
Особые и специализированные работы			118 843,76
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	88 647,00
Дератизация, дезинсекция	По мере		4 163,76
Дератизация подвалов и мест общего пользования	необходимости Один раз в месяц		4 163,76
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 163,76
Прородую и моходор и роизионе тех	По профуту		10 052,00
Проверка дымоходов и вентканалов Проверка вентканалов	По графику По графику	non	10 052,00
		раз	
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику	***	15 981,00 14 160,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	14 100,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и	По графику	раз	1 821,00
сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	1 1 1	*	·
Итого			1 443 875,30

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

_			
Have cover and forms (very very	Периодичность	E	Стоимость
Наименование работы (услуги)	по перечню	Ед. изм.	выполненных
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере	****	работ 3 373,56
ликвидация воздушных прооок в системе отопления в стояке	необходимости	раз	3 3 / 3,30
Сантехнические работы	необходимости		24 714,80
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		17 382,38
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 785,72
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	12 151,48
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	445,18
Консервация системы отопления	После	раз	5 230,90
	отопительного		
	сезона		2 101 52
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 101,52
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и	По графику	раз	2 101,52
водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях			
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной			
арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния			
креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального			
трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
замена фильтров на Т,У2 шт.	При проведении		16 484,64
	текущего ремонта		
Очистка канализационной сети.	При проведении		4 780,86
	текущего ремонта		
Слив и наполнение системы водой	При проведении		742,19
	текущего ремонта		
Слив наполнение системы цо по заявлению кв 12.	При проведении		195,59
Слив наполнение системы цо по заявлению кв 12.	текущего ремонта		175,57
	текущего ремонта		
Смена участка трубопровода канализации кв.1,5. Прочистка	При проведении		19 395,60
канализационной сети.Слив и наполнение системц\о.	текущего ремонта		
Смена трубопровода ц\о-5 м ,слив и наполнение системы водой	При проведении		9 509,84
	текущего ремонта		
	П		720.22
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере	раз	728,32
	необходимости		
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		11 055,55
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	HIT	240,35
Осмогр Вгу (тип т)	Один раз в месяц	ШТ	240,33
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	ШТ.	10 815,20
	, , _F		
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		912,22
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении		15 669,43
	текущего ремонта		

	Ι		
смена светильника 2 под.1 эт,смена авмомата 25А в кв19.	При проведении		6 989,28
	текущего ремонта		
	-		607.44
Ремонт групповых щитов без смены автоматов. 2 под.	При проведении		697,44
	текущего ремонта		
D	П		5 005 25
Ремонт групповых щитков со сменой автоматов	При проведении		5 095,25
	текущего ремонта		
Смена автомата кв.43,44	При проведении		1 914,87
	текущего ремонта		
Смена выключателя в под3	При проведении		167,04
	текущего ремонта		
Смена пакетных выключателей -1	При проведении		805,55
Смена пакстных выключателей -1			803,33
	текущего ремонта		
			26010.20
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		36 849,58
Электротехнические работы			-1 256,56
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-2 421,19
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	необходимости		
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	1 164,63
электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	необходимости	•	,
Текущий ремонт	При проведении		20 694,95
	текущего ремонта		
Закрашивание надписей на фасаде	При проведении		182,76
Закрашивание надписси на фасаде			162,70
	текущего ремонта		
Навешивание замка на вход в подвал-2 шт	При проведении		308,94
	текущего ремонта		
Ремонт кровли над кв59-38 м2 ,ремонт бетонных ступеней -1,3 м2 ,установка			20 203,25
бетонных ограничителей	текущего ремонта		
Текущий ремонт ТЕР	При проведении		23 514,48
	текущего ремонта		
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении		23 514,48
. 1	текущего ремонта		,
Зимняя уборка кровли			10 729,19
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере	КВ.М.	10 (2),1)
	необходимости		
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере	M.	10 729,19
	необходимости		2 22 1 5 -
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	M.KB.	2 234,75

TT V	П		1 425 11
Текущий ремонт кровли	При проведении		1 425,11
	текущего ремонта		
Ремонт кровли кв. 60 10 м2		раз	1 425,11
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 642,94
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			102 780,54
Уборка придомовой территории			102 780,54
Очистка урн от мусора	Два и более раз в	раз	7 146,60
	неделю		
Подметание территории	По графику	раз	16 108,68
Уборка отмосток	По графику	раз	13 251,84
Уборка придомовой территории в зимний период			38 251,17
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере	раз	602,64
	необходимости		
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки	По мере	раз	6 606,18
хлоридами	необходимости		
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки	По мере	раз	174,93
территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	необходимости		
Посыпка территории	По мере	раз	19 180,02
	необходимости	•	
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	раз	11 687,40
усовершенствованным покрытием	необходимости	•	
Уборка придомовой территории в летний период			9 925,50
Выкашивание газонов	По графику	раз	2 457,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	7 468,50
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	18 096,75
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	103 331,04
Осмотры			6 147,62
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 337,18
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	2 810,44
Услуги по управлению		•	285 093,96
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	270 154,56
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	14 939,40
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных			249 583,80
отходов			
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	23 417,52
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	34 028,70
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	192 137,58
Особые и специализированные работы			115 315,22
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	69 302,28
Дератизация, дезинсекция	По мере		9 235,34
	необходимости		
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере	раз	5 877,02
	необходимости		
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		3 358,32
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	3 358,32
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		36 777,60
Проверка дымоходов	По графику	раз	36 777,60
Итого	1 1	•	1 065 649,22

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Ленина, 43а

· *	T T		
II	Периодичность	E	Стоимость
Наименование работы (услуги)	по перечню	Ед. изм.	выполненных
Пункру получи в роздуници и пробом в омотом с отон получи в отоную	Поморо	****	работ 374,84
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	3/4,64
Сантехнические работы	нсооходимости		16 958,47
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		11 225,41
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	naa	3 090,58
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	7 847,33
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	pa3	287,50
Консервация системы отопления	После	pa3	3 378,08
Консервация системы отопления		раз	3 3 7 8,08
	отопительного		
Техническое обслуживание инженерных сетей	сезона По графику		2 354,98
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и	По графику	****	2 354,98
водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях	110 графику	раз	2 334,98
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной			
арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния			
креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального			
трубопровода на чердаке, теплоизоляции	Полгото		264.15
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере	раз	364,15
Occordance and the second seco	необходимости		426.07
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		436,97
Осмотр ВРУ (тип 1)	Owy no n woody	TITE.	109,25
OCMOIP DE 9 (Tuil 1)	Один раз в месяц	ШТ	109,23
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	ШТ.	327,72
comorp 210 (mm 2)	ogim puo b intenig		327,72
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		644,58
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		11 301,62
сетей			
Электротехнические работы			-34 994,27
Корректировка стоимости 2016 (электротехнические работы) за февраль	По мере	раз	-6 197,04
2016г.	необходимости		
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-28 731,97
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	необходимости	_	
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-65,26
электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	необходимости	_	
Корректировка стоимости 2016 (осмотры) за май 2016г.	По мере	раз	-1 566,70
	необходимости		
Зимняя уборка кровли			3 923,02
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере	M.	3 923,02
	необходимости		
Особые и специализированные работы			-5 367,34
Кровельные работы. Корректировка стоимости выполненных работ.			-5 367,34
Корректировка стоимости 2016 (кровельные работы) за январь, июнь 2016г.	По мере	раз	-5 367,34
	необходимости		
Текущий ремонт кровли	При проведении		5 107,00
	текущего ремонта		
Замена шифера-7,9 м2	<u> </u>	раз	5 107,00
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	2 250,42
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			31 077,31
Уборка придомовой территории			31 077,31

Подметание территории	По графику	раз	1 859,20
Уборка отмосток	По графику	раз	4 677,12
Уборка придомовой территории в зимний период			7 232,25
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере	раз	376,65
	необходимости		
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки	По мере	раз	2 247,00
хлоридами	необходимости		
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки	По мере	раз	91,80
территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	необходимости		
Посыпка территории	По мере	раз	2 452,80
	необходимости		
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	раз	2 064,00
усовершенствованным покрытием	необходимости		
Уборка придомовой территории в летний период			8 939,82
Выкашивание газонов	По графику	раз	1 899,30
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 284,12
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	5 756,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	8 368,92
Корректировка стоимости 2016 (санитарное обслуживание) за 2016г.	По мере	раз	-15 007,97
	необходимости		
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	45 582,00
Осмотры			3 133,40
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 495,90
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 637,50
Услуги по управлению			125 762,28
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	119 172,12
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	6 590,16
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных			110 097,78
отходов			
Пользование контейнерными площадками	оникоемесячно	месяц	10 330,08
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	15 010,92
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	84 756,78
Особые и специализированные работы			60 861,00
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	30 571,08
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		16 549,92
Проверка дымоходов	По графику	раз	16 549,92
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		13 740,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового	По графику	раз	12 384,00
оборудования			
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и	По графику	раз	1 356,00
сварных стыков на газопроводе в подъезде здания			
Итого			360 938,56

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	работ 1 686,78
Сантехнические работы			21 159,66
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		15 758,86
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 338,73
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	pa3	11 016,53
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	pa3	403,60
Консервация системы отопления	После	pa3	4 742,34
	отопительного сезона	pus	. , .=,5 .
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		658,46
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и	По графику	раз	658,46
водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции		· ·	
Слив и наполнение системы ц\о,смена участка трубопровода ц\о кв.50 0,6 мп	При проведении текущего ремонта		9 017,40
Смена канализации кв 36,40,44-10,5,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		21 196,18
Смена канализации-10,6 м ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		21 878,07
Смена участка канализации в кв 47	При проведении текущего ремонта		1 849,63
Установка конвектора на л/кл,смена участка трубопровода ц/о-3,2 м,смена	При проведении		32 928,17
задвижек на Т.У2 шт,очистка канализационной сети-11 м.	текущего ремонта		
Установка фильтров на Т.У2 шт.	При проведении текущего ремонта		16 484,64
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 456,63
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		240,35
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	ШТ	240,35
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		931,66
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		8 330,30

Ремонтэл щитка на л\кл кв 44	При проведении		871,71
	текущего ремонта		
Смена светильников 2 под.	При проведении		2 338,89
	текущего ремонта		
Смена провода-11 м	При проведении		2 194,79
Смена провода-11 м			2 174,77
	текущего ремонта		
Смена светильника	При проведении		622,31
Смена светильника			022,31
	текущего ремонта		
Смена светильника 2 под.1 эт.	При проведении		559,63
Смени светильники 2 под.т эт.			337,03
	текущего ремонта		
Смена светильника и выключателя 2 под.	При проведении		955,00
ологи свотивники и выконо штом 2 под.	текущего ремонта		755,00
	текущего ремонта		
Смена светильников 3 под. 1 шт.	При проведении		787,97
Chieff Cheffin Michael S 1104. 1 Mil.	текущего ремонта		707,57
	текущего ремонта		
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		13 012,35
сетей	5,7 Fus 2 1 5,7		, , , ,
Электротехнические работы			-42 883,88
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-44 175,60
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	необходимости		
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	1 291,72
электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	необходимости		
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере	раз	489,49
	необходимости		
Текущий ремонт	При проведении		22 339,96
	текущего ремонта		
Заделка трещин в кирпичных стенах кв 2,34,36,39,40,56-143 м	При проведении		22 339,96
	текущего ремонта		
	, y vi i Pi		
Текущий ремонт ТЕР	При проведении		296 988,56
• •	текущего ремонта		
	renginero pementu		
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении		296 988,56
Property of the Control of the Contr	текущего ремонта		
	текущего ремонти		
Зимняя уборка кровли			10 919,96
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере	КВ.М.	10,717,70
2 Aposini or once owned to on	необходимости	KD.M.	
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере	M.	10 919,96
	необходимости		2 102 1
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	M.KB.	2 183,64
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	802,68

			T
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении		91 942,32
	текущего ремонта		
Валка деревьев без корчевки - 3 шт,вывоз растительных остатков	При проведении		14 246,14
	текущего ремонта		
Обрезка ветвей и валка кленов.	При проведении		32 704,28
1	текущего ремонта		ĺ
Опиловка деревьев и вывоз растительных остатков	При проведении		5 450,28
Опиловка деревьев и вывоз растительных остатков	текущего ремонта		3 430,28
	Tengaçõe e pementu		
Посетия депом от и мужения мог	Пом то от от от от		20.541.62
Посадка деревьев и кустарнмков	При проведении текущего ремонта		39 541,62
	текущего ремонта		
			04.740.17
Работы по санитарному содержанию придомовой территории Уборка придомовой территории			94 748,17 94 748,17
Очистка урн от мусора	Два и более раз в	раз	1 786,65
yer or myork.	неделю	P.W.	,,,,,,
Подметание территории	По графику	раз	21 976,08
Уборка отмосток	По графику	раз	779,52
Уборка придомовой территории в зимний период			55 721,82
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере	раз	602,64
	необходимости		
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки	По мере	раз	12 673,08
хлоридами	необходимости		225.50
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки	По мере необходимости	раз	335,58
территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	неооходимости		
Посыпка территории	По мере	раз	26 166,12
	необходимости		
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	раз	15 944,40
усовершенствованным покрытием	необходимости		2 125 20
Уборка придомовой территории в летний период	П 1		3 125,20
Выкашивание газонов	По графику	раз	
Погрузка и перевозка опавшей листвы Уборка газонов от листьев и травы	Один раз в год По графику	раз	3 125,20
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	pas pas	11 358,90
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	76 191,00
Осмотры	Emenion mo	шомц	4 963,92
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 289,82
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	2 674,10
Услуги по управлению			210 213,72
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	199 198,20
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	11 015,52
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных			184 030,32
отходов			17.266.00
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	17 266,80
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	25 091,04 141 672,48
Особые и специализированные работы	оникоэмэжэ	месяц	101 781,16
I C C C C C C C C C C C C C C C C C C C	Ежемесячно	месяц	51 099,96
			3 161,12
Аварийное обслуживание			3 101,12
	По мере необходимости		3 101,12
Аварийное обслуживание	По мере	раз	ŕ
Аварийное обслуживание Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости	раз	2 011,64

Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 149,48
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		29 422,08
Проверка дымоходов	По графику	раз	29 422,08
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		18 098,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового	По графику	раз	16 512,00
оборудования			
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и	По графику	раз	1 586,00
сварных стыков на газопроводе в подъезде здания			
Итого			1 204 882,84

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Ленина, 53а

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере	раз	работ 2 623,88
	необходимости		
Сантехнические работы			13 934,47
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		8 770,74
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 414,76
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	6 131,35
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	224,63
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 639,39
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 524,34
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 524,34
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой. Слив и наполнение системы ц\o.	При проведении текущего ремонта		6 151,00
Ремонт задвижек 4 шт,прочистка фильтров-2 шт.слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		30 342,19
Слив и наполнение системы ц\о кв.13	При проведении текущего ремонта		1 170,58
Слив и наполнение системы водой кв 27-хвс	При проведении текущего ремонта		175,80
Смена вентиля хвс в кв 1 ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		1 118,30
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	728,32
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		2 714,71
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	ШТ	65,55
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	ШТ.	436,96
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	ШТ.	2 212,20
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		359,85
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		9 505,49

	1		7 551 54
Смена пак.выключателя	При проведении		551,54
	текущего ремонта		
Смена светильника 1 под 3 эт.	При проведении		787,97
	текущего ремонта		Í
6 4 122 6 75			0.165.06
Смена светильников 4 шт. 1,2,3 под., замена кабеля 7,5 мп, установка датчиков движения 3 шт.1,2,3 под.	При проведении		8 165,98
датчиков движения з шт.1,2,3под.	текущего ремонта		
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		10 764,29
техническое оослуживание электроооорудования и электрических сетей	Один раз в год		10 /04,23
Электротехнические работы			23 785,17
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	10 256,40
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	необходимости		
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	13 528,77
электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	необходимости		
Текущий ремонт ТЕР	При проведении		244 644,59
	текущего ремонта		
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении		244 644,59
	текущего ремонта		
Зимняя уборка кровли			4 326,07
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере	M.	4 326,07
ı , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	необходимости		
Текущий ремонт кровли	При проведении		1 500,00
	текущего ремонта		
Перенавеска водосточных труб 3 под. 3,0мп, смена отметов 1 шт. 3 под.		раз	1 500,00
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	3 546,36
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении		340,50
	текущего ремонта		
TI C			240.50
Погрузка порубочных остатков вручную	При проведении		340,50
	текущего ремонта		
			27 (77 02
Работы по санитарному содержанию придомовой территории Уборка придомовой территории			27 655,03 27 655,03
Подметание территории	По графику	раз	2 974,72
Уборка отмосток	По графику	раз	3 183,04
Уборка придомовой территории в зимний период	Потрифии	pus	11 413,43
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере	раз	376,65
	необходимости		
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки	По мере	раз	3 715,04
хлоридами	необходимости		
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки	По мере	раз	94,86
территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	необходимости		
Посыпка территории	По мере	раз	3 924,48
	необходимости		
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	раз	3 302,40
усовершенствованным покрытием	необходимости		
Уборка придомовой территории в летний период			5 145,27
Выкашивание газонов	По графику	раз	990,60

Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	757,77
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	3 396,90
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	4 938,57
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	73 050,60
Осмотры		,	5 700,96
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	4 497,08
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 203,88
Услуги по управлению		•	197 564,16
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	190 987,80
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	6 576,36
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных			125 191,02
отходов			
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	16 555,20
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	24 056,82
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	84 579,00
Особые и специализированные работы			80 020,68
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	48 993,84
Дератизация, дезинсекция	По мере		695,88
	необходимости		
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		695,88
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	695,88
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		16 750,96
Проверка вентканалов	По графику	раз	201,04
Проверка дымоходов	По графику	раз	16 549,92
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		13 580,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового	По графику	раз	12 384,00
оборудования			
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и	По графику	раз	1 196,00
сварных стыков на газопроводе в подъезде здания			
Итого			866 914,02

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	работ 562,26
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 499,36
Сантехнические работы			24 635,13
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		16 162,94
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 449,98
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	11 299,01
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	413,95
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 793,47
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 863,94
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 814,78
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 814,78
Окраска розлива ц\о,гвс 57,2 м2, изоляция трубопровод ц\о, гвс 198,2 мп	При проведении текущего ремонта		36 726,95
Прочиска фильтров на Т.У.	При проведении текущего ремонта		3 884,28
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 2,4 под., слив и наполнение системы гвс., смена полотенцесущителя кв. 52.	При проведении текущего ремонта		22 712,12
Слив и наполнение системы водой кв 26	При проведении текущего ремонта		117,20
Смена участка трубопровода ц\о 3 под. 132,5, смена участков трубопровода ц\о 12,5 мп, смена врезок, смена вентилей 7 шт.	При проведении текущего ремонта		256 051,94
Смена канализации-8,1 м ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		13 563,70
Смена трубопровода гвс 33,9м, смена врезок 14шт., смена вентеля хвс в кв 42, слив наполнение системы цо по заявлению кв 42.	При проведении текущего ремонта		139 113,86
Смена участка трубопровода канализации-13 м ,смена участка стяка ц\о кв 37\40-8,4 м,смена радиаторов-2 шт,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		24 946,68

Смена участка трубопровода ц\о кв 37,52-3 м ,смена канализации-5 м	При проведении текущего ремонта		4 870,89
Смена участков стоякового трубопровода гвс,хвс в кв 52-4 п.м.	При проведении текущего ремонта		5 822,65
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	910,40
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		9 252,98
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	ШТ.	600,82
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	ШТ.	8 652,16
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		743,40
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		1 228,32
Замена датчика движения	При проведении текущего ремонта		1 228,32
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		34 704,65
Электротехнические работы			-31 456,09
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-30 637,56
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	необходимости		0.10.5
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-818,53
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		9 211,23
Покраска газопровода-30.7 м	При проведении текущего ремонта		9 211,23
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		5 965,16
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		5 965,16
Зимняя уборка кровли			14 889,47
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	6 747,86
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	M.	8 141,61
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	M.KB.	2 319,76
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 705,44
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		7 820,20
Погрузка ,вывоз и утилизация сучьев	При проведении текущего ремонта		341,39

Установка скамейки у под 1	При проведении текущего ремонта		7 478,81
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			266 024,98
Уборка придомовой территории			266 024,98
Подметание территории	По графику	раз	71 959,44
Уборка отмосток	По графику	pas pas	20 754,72
Уборка придомовой территории в зимний период	Потрафику	pus	138 791,84
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере	раз	803,52
О тистки от паледи и льда крышек люков, пожирных колодцев	необходимости	pas	005,52
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки	По мере	раз	7 579,88
хлоридами	необходимости	pas	7 377,00
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки	По мере	раз	187,68
территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	необходимости	pas	167,08
территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	неооходимости		
Посыпка территории	По мере	раз	75 782,76
Посыпка территории	необходимости	pas	73 762,70
Стригания аражары паршага анага а тарритарын а	По мере	200	54 438,00
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	необходимости	раз	34 436,00
усовершенствованным покрытием	неооходимости		10 852,40
Уборка придомовой территории в летний период	По трофили	***	5 426,20
Выкашивание газонов	По графику	раз	3 420,20
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	5 42(20
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	5 426,20
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	23 666,58
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	98 938,68
Осмотры	П 1		4 797,70
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 008,74
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	2 788,96
Услуги по управлению	-		270 380,76
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	258 670,92
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	11 709,84
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			205 605,12
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	22 422,00
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	32 582,22
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	150 600,90
Особые и специализированные работы			90 706,32
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	66 356,40
Дератизация, дезинсекция	По мере		5 544,28
	необходимости		
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере	раз	5 544,28
	необходимости	•	
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		5 729,64
Проверка вентканалов	По графику	раз	5 729,64
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику	*	13 076,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового	По графику	раз	10 800,00
оборудования			
	По графику	раз	2 276,00

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	работ 187,42
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	4 498,08
Сантехнические работы			44 574,62
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		29 776,38
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	8 198,04
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	20 815,73
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	762,61
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 988,26
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	8 960,64
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 849,34
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 849,34
Очистка канализационной сети 46м, демонтаж монтаж канализационных труб 13м,смена радиатора в кв 74, смена трубопровода гвс в кв 3/7,	При проведении текущего ремонта		36 923,37
Очистка канализационной системы 14м, разборка канализационного	При проведении		7 843,62
трубопровода 4м, слив наполнение системы по заявлению проживающих в кв 139	текущего ремонта		, 0.15,02
Прочистка канализационной сети внугренней, дворовой 2,4под.	При проведении текущего ремонта		28 843,55
Прочистка канализационной сети внугренней, дворовой 2 под.	При проведении текущего ремонта		6 606,61
Слив и наполнение систем хвс, гвс. Смена участка трубопровода кв. 132\136 2,7 мп. Смена участка трубопровода кв. 109 гвс 0,6 мп.	При проведении текущего ремонта		11 426,93
Слив и наполнение системы водой кв 113	При проведении текущего ремонта		764,32
Смена канализации -15 м	При проведении текущего ремонта		15 788,98
Смена сояка ц\0-73 м,смена вентилей - 5 шт.	При проведении текущего ремонта		166 280,10

Смена трубопрвода канализации	При проведении текущего ремонта		2 768,70
Смена уч-ка трубопровода ГВС 2 под ду 32 мм-0,5 м ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		1 273,87
Смена уч-ков тр-да гвс-2 м ,смена вентилей - 2 шт ,слив и наполнение системы водой,смена канализации -7 м	При проведении текущего ремонта		13 527,44
Смена участков трубопровода 1 под ц\о подвал 3,8 мп, смена стояка полипропилен кв.3-31 61 мп, установка радиаторов чугунных кв. 3-27,слив и наполнение систем хвс,гвс,ц\о, смена полотенцесушителя кв. 7,прочистк канализационной сети внутренней, дворовой 2 под,			232 275,32
Смена фильтров-4 шт,смена тубопровода гвс в кв 51,47-5 мслив и наполнение системы водой.	При проведении текущего ремонта		33 284,45
ТУ - установка фланцевых соединений д.80- 4шт установка задвижек д.80 4шт,смена участка трубопровода -3,8м, смена вентилей -4шт, очистка канализационной сети - 29,5м, слив и наполнение системы гвс (заявление кв.111), смена участка трубопровода хвс кв.47,51 - 3м, смена вентилей кв.51 1шт, смена участка трубопровода канализации кв.43,47,51-6,1м	текущего ремонта		97 978,64
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	364,16
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		2 403,28
Осмотр ВРУ (тип 4)	Один раз в месяц	ШТ.	2 403,28
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		3 266,17
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		34 738,46
Восстановление освещения в местах объщего пользования	При проведении текущего ремонта		6 136,05
Смена автоматов кв. 111. 1 шт.	При проведении текущего ремонта		6 136,05
Смена автоматов кв.111 1 шт.	При проведении текущего ремонта		805,54
Смена светильников, 1 шт., смена фотореле 1шт.	При проведении текущего ремонта		9 172,20
Смена автоматов-3 шт,смена светильника -1 шт,смена датчика движения-1	При проведении текущего ремонта		4 046,42
ШТ			

Смена датчиков движения- 2 шт	При проведении		2 456,66
	текущего ремонта		
	-		(2.1.01
Смена светильника	При проведении		624,81
	текущего ремонта		
Установка фотореле 1 под.	Пентеропология		4 081,25
установка фотореле г под.	При проведении текущего ремонта		4 061,23
	текущего ремонта		
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		70 628,71
сетей			
Электротехнические работы			109 007,32
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	71 309,93
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	необходимости		
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	37 697,39
электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	необходимости		
Haree 39MK3 HA TRENE DLIVATA HA MADRIIO TAVATAM DVATA D TAVITATION A	По мере	nee	489,49
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	необходимости	раз	407,49
Текущий ремонт	При проведении		71 639,35
текущий релоги	текущего ремонта		71 057,55
	топущого ромонти		
Космет.ремонт входных групп 1-4 под	При проведении		71 330,42
	текущего ремонта		
**	-		200.02
Навешивание замка на вход в подвал-2 шт	При проведении		308,93
	текущего ремонта		
Текущий ремонт ТЕР	При проведении		66 547,97
TONYMAN POSITORI 121	текущего ремонта		00317,57
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении		66 547,97
	текущего ремонта		
Druguaga yilionyo yanon yu			1
Зимняя уборка кровли Очистка кровли от снега более 40 см	По мере	KB.M.	
Очистка кровли от спета облес 40 см	необходимости	KB.W.	
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	M.KB.	3 139,48
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	2 308,08
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении	•	19 630,70
	текущего ремонта		
			40 -0: -
Валка деревьев -3 шт и вывоз растительных остатков	При проведении		18 501,79
	текущего ремонта		
Погрузка ,вывоз и утилизация сучьев	При проведении		1 024,18
- F) , ,	текущего ремонта		1 32 1,10
	, , <u>F</u>		
			<u> </u>
Разделка древесины - 1 дерево	При проведении		104,73
	текущего ремонта		
n c			202.550.02
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			393 579,82

Експление работы по обслуживанию мусоропровода Ежедиению работы по обслуживанию мусоропровода Одля раз м месян работы по делифекции мусоропровода По графику раз 16 593.7 Иериодические работы по делифекции мусоропроводов По графику 923 71.16 173.20.1 Уборка загруженая капланов мусоропроводов По графику 923 18.893.5 173.20.1 Уборка загруженая капланов мусоропроводов По графику раз 18.893.5 18.893.5 Уборка пункомою территории в мусоропроводов По графику раз 18.893.5 30.887.9 Уборка пункомою территории в мусоропроводов По мусор раз 18.894.5 30.807.9 30.807.9 Уборка пункомою территории в наста формация котокцик котокцик котокцик котокцик по мусоропроводи По мере раз 20.597.8 803.5 Очнетка территорий от настей без предмарительной обработки песебходивости По мере раз 510.0 19.93.2 Помера праз мусоропроводи По мере раз 14.362.0 19.93.2 19.93.2 Помари съска склюрьания предмарительной обработки песебходивости По мере раз 14.362.0 19.93.2 19.93.2 Помари съска склюрьания праз мусоропровода По мере раз 14.362.0 19.93.2 19.93.2 19.93.2 19.93.2 19.93.2	Обслуживание мусоропровода			220 377,68
Вевисичные работы по обслуживанию мусоропровода Перварические работы по обслуживанию мусоропровода Перваричу		Ежедневно	раз	185 924,08
Уборова загрузогилах калаванов мусоропроводов По графику раз 711,61 Уборова загрузогилах калаванов мусоропроводов По графику раз 18,984,51 Издажение территории По графику раз 18,984,51 Уборка отместок По графику раз 18,984,51 Уборка отместок По вере раз 30,887,70 Уборка отместок По мере раз 30,857,70 Очистка отважен и пъдка крыше коловод обоста под предворительной обработки По мере раз 20,597,51 Изоридами По мере раз 110,00 10,00 10,00 Изоридами По мере раз 110,00 10,00	Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	16 593,72
Уборова загрузогилах калаванов мусоропроводов По графику раз 711,61 Уборова загрузогилах калаванов мусоропроводов По графику раз 18,984,51 Издажение территории По графику раз 18,984,51 Уборка отместок По графику раз 18,984,51 Уборка отместок По вере раз 30,887,70 Уборка отместок По мере раз 30,857,70 Очистка отважен и пъдка крыше коловод обоста под предворительной обработки По мере раз 20,597,51 Изоридами По мере раз 110,00 10,00 10,00 Изоридами По мере раз 110,00 10,00	Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		17 148,20
По графиях раз 18 9845. Уборка прикомовой территории в зимний период 56 266.2 Очистка от пясдки и възв крышек люков, пожарных колошев 110 мере раз 20 597,5 пострукция 10 мере раз 19 993,2 пострукция 10 мере раз 14 362,0 пострукция 10 мере раз 19 993,2 пострукция 10 мере раз 14 362,0 пострукция 10 мере раз 13 301,6 пострукция 10 мере раз 18 694,0 пострукция 10 мере раз 7 632,6 пострукция 10 мере 10 мере 10 мере 10 мере пострукция 10 мере 1	Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов		раз	711,68
Уборка пункомной территории в зимний нериол По графику раз 30 339.7 Уборка пункомной территории в зимний нериол 56 266.2 0.0 65 266.2 Очистка от налези и льда крышек люков, пожарных котолцев По мере необходимости раз 803.5 Померт принагание свежевывыем от света без предварительной обработки По мере необходимости раз 20 597.5 Померт принагание свежевыванием с усовершенствованным покрытием По мере раз 19 993.2 19 993.2 Помитание свежевыпавшего снега с территории е усовершенствованным покрытием По мере раз 14 362,0 Уборка приломовой территории в летний нернод 16 мере раз 14 362,0 Уборка приломовой территории в летний нернод 16 графику раз 13 391.6 Изорка приломовой территории в летний нернод 16 графику раз 13 497.7 Выкашивание тахонов 16 графику раз 13 291.6 Уборка приломовой территории в летний нернод 16 графику раз 12 502.1 Уборка приломовой территории в летний нернод 16 графику раз 18 694.0 Изорка правового польтова правов территории в летний нернод 16 графику раз				173 202,14
Уборка прилочовой территории в линий период 56.26.2 Очистка от наледи и въди краниех люков, пожарных коледиля По мере раз 803.5 Очистка от наледи и въди краниех люков, пожарных коледиля По мере раз 20.597,5 кларивами По мере раз 20.597,5 перитории съсковълнатието съета без предварительной обработки По мере раз 510,0 притории съексвълнатието съета без предварительной обработки По мере раз 19.93,2 Посытка территории По мере раз 19.93,2 Сърганиче съексвълнатието съета с территории с По мере раз 19.93,2 Сърганиче съексвъзната перитории с По мере раз 14.362,0 усовершенствовиным покрытись По трафику раз 14.362,0 Уборка празново от агиства По трафику раз 2.502,1 Изборка такивов от агиства По трафику раз 3.213,8 Уборка такивов от случайного мусера По трафику раз 3.213,8 Усорка гакивов от случайного мусера По трафику раз 2.522,1 Осмотр	Подметание территории	* * *	раз	18 984,56
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев Очистка территорий от наледи без предварительной обработки Помере клюридам Помере пербоходимости Помере перфоходимости Помере пеобходимости Помере пеоб		По графику	раз	30 839,76
Необходимости раз 20 597,51				56 266,26
Восболичности Восболичнос		-	раз	
Посыпка территории емесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием Помере раз 19 993,2 Сдвитание свежевыпавшего снега с территории с По мере раз 14 362,00 Усовершенствованным покрытием необходимости Уборка придомовой территории в летний период По графику раз 13 301,60 Пографику раз 13 301,60 Пографику раз 13 301,60 Пографику раз 18 694,00 Уборка пачений общего пользования Размовов перибику раз 26 13,80 Уборка пачений общего пользования Режиний подвальных помещений Пографику раз 3 26 13,80 Уборка помещений общего пользования Режинием подвальных помещений Пографику раз 8 6 690,40 Необходимости Осмотры Пографику раз 7 6 62,60 Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений Пографику раз 7 6 62,60 Содержание и техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт) Ежемесячно месян 419 690,40 Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов) Один раз в год люфт 444,84 Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт) Ежемесячно месян 19 533,60 Услуги по управлению Ежемесячно месян 33 184,84 Услуги по управлению Вежемесячно месян 49 690,40 Услуги по управлению Ежемесячно месян 49 690,40 Услуги по управлению Вежемесячно месян 500 274,00 Услуги по управлению Вежемесячно месян 49 690,40 Услуги по управлению Вежемесячно месян 500 274,00 Услуги по управлению Вежемесячно месян 500 274,00 Услуги паспортной службы Ежемесячно месян 49 690,40 Осмоть и вывоз крупногабаритных откодов скемесячно месян 500 274,00 Осмоть и вывоз крупногабаритных откодов скемесячно месян 500 274,00 Осмоть и вывоз крупногабаритных откодов скемесячно месян 426 923,00 Осмоть и по таждорисные твердых бытовых откодов скемесячно месян 426 923,00 Осмоть и по таждорисные твердых бытовых откодов скемесячно месян 53 987,34 Проверка твердых бытовых откодов скемесячно месян 75 610,56 Осроть и вывоз крупногабаритных откодов скемесячно месян 426 923,00 Осмоть и по таждорисные твердых бытовых откодов на по таждорисный по прафику 13 14 474,81 Проверка вентканалов по пользования п по прафику 14 474,81 Пр		необходимости	раз	20 597,50
Помере раз 19 993,2	Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки	-	раз	510,00
Необходимости Необходимости Необходимости 14 362,00	территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	необходимости		
По керс	Посыпка территории	_	раз	19 993,24
Уборка придомовой территории в летний период 34 497,77 Выжащивание газонов По графику раз 13 301,61 Погрузка и перевожа опавнией листвы Один раз в год раз 2 502,12 Уборка газонов от листьев и травы По графику раз 32 613,8 Уборка газонов от листьев и травы Ежемесячно месяц 229 597,9 Уборка газонов от случайного мусора По графику раз 32 613,8 Уборка пазонов от случайного мусора Но кере раз 8 690,4 Уборка пазонов от случайного мусора По кере раз 8 690,4 Уборка помещений бойего пользования Ежемесячно месяц 229 597,9 Осмотры По кере раз 11 049,9 Осмотры мустрансние засора мусоропровода По графику раз 11 049,9 Осмотры мустранские засора мусоропровода По графику раз 11 049,9 Осмотры наружных конструкций напельного фасада По графику раз 1 1049,9 Осмотры наружных конструкций напельного мустранский на графику раз 1 104,8 1 104,8 Сърда н				
34497.77		-	раз	14 362,00
Выкашивание газонов	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , 	необходимости		
Погружа и перевозка опавшей листвы				34 497,72
Уборка газонов от листъев и травы По графику раз 18 694,0 Уборка газонов от случайного мусора По графику раз 3 2 613,8 Уборка помещений общего пользования Ежемесячно месяц 229 597,9 Устранение засора мусоропровода По мере раз 8 690,4 Осмотры 18 682,6 10 мере раз 8 690,4 Осмотры 18 682,6 10 мере раз 7 632,6 Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений По графику раз 7 632,6 Осмотр наружных конструктий панельного фасада По графику раз 7 632,6 Содержание и техническое обслуживание лифтов СервисЛифт Ежемесячно мссяц 419 690,4 Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов) Один раз в год лифт 404,8 Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье) По графику месяц 19 53,6 Услути по управлению Ежемесячно месяц 633 468,9 Услути по управлению Ежемесячно месяц 502 533,6 Услути по управлению Ежемес			раз	
Уборка газонов от случайного мусора По графику раз 32 613.8 Уборка помещений общего пользования Ежемесеячно месяц 229 597.9 Устранение засора мусоропровода По мере раз 8 690,40 Осмотры 18 682,6 10 мере раз 7 632,6 Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений По графику раз 7 632,6 Содержание и техническое обслуживание лифтов Ипографику раз 7 632,6 Комплексное техническое обслуживание лифтов Ежемесячно мсяц 439 628.8 Согражание гражданской ответственности опасных объектов (лифтов) Один раз в год лифт 404.8 Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов) Один раз в год лифт 404.8 Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов) Один раз в год лифт 404.8 Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов) Один раз в год лифт 404.8 Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов) Весячесячно мсяц 19533,6 Услути по управлению Ежемесячно мсяц <td></td> <td>•</td> <td>раз</td> <td></td>		•	раз	
Уборка помещений общего пользования Ежемесячно месяц 229 597,92 Устранение засора мусоропровода По мере необходимости 8 690,44 Осмотры 18 682,65 11 049,91 Осмотр нест общего пользования и подвальных помещений По графику раз 11 1049,91 Осмотр наружных конструкций панельного фасада По графику раз 11 049,91 Содержание и техническое обслуживание лифтов м.кв. 439 628,81 Комплексное техническое обслуживание лифтов СервисЛифт) Ежемесячно месяц 419 690,44 Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов) Один раз в год лифт 404,80 Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье) По графику месяц 19 533,60 Услути по управлению Ежемесячно месяц 19 533,60 Услути по управлению Ежемесячно месяц 33 194,81 Услути по управлению Ежемесячно месяц 35 33,60 Услути по управлению Ежемесячно месяц 35 33,60 Услути по управлению Ежемесячно месяц 75 610,50		* * *		
Устранение засора мусоропровода По мере необходимости раз необходимости 8 690,44 Осмотры 18 682,65 18 682,65 Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений По графику раз 7 632,6 11 049,93 7 632,6 Содержание и техническое обслуживание лифтов М. к.в. оснащенной площади 439 628,8 439 628,8 439 628,8 м. к.в. оснащеной площади 439 628,8 м. к.в. оснащеной площади 439 628,8 439 628,8 м. к.в. оснащеной площади 439 628,8 439 628,8 439 628,8 439 628,8 439 628,8 439 628,8 439 628,8 439 628,8 439 628,8 439 628,8 439 628,8 439 628,8 439 628,8 439 628,8 439 628,8 449 629,8 449 629,4 449,8 420,4 449,8 420,4 449,8 420,2 <td></td> <td>* * *</td> <td>раз</td> <td></td>		* * *	раз	
Осмотры необходимости Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений По графику раз 11 049,91 Осмотр наружных конструкций панельного фасада По графику раз 7 632,6 Комплексное техническое обслуживание лифтов м.кв. оснащенной площали Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт) Ежемесячно месяц 419 690,4 Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов) Один раз в год лифт 404,8 Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье) По графику месяц 19 533,6 Услути по управлению Ежемесячно месяц 33 148,8 Услути по управлению Ежемесячно месяц 33 194,8 Сбор вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов ежемесячно месяц 502 533,6 Сбор и вывоз крупногабаритных отходов ежемесячно месяц 250 533,6 Сбор и вывоз крупногабаритных отходов ежемесячно месяц 75 610,5 Сбор и вывоз крупногабаритных отходов ежемесячно месяц 153 987,3 Сбор и вывоз твердых бытовых отходов ежемесячно			'	
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений По графику раз 11 049,93 Осмотр наружных конструкций панельного фасада По графику раз 7 632,6 Содержание и техническое обслуживание лифтов м. к.в. 439 628,8 Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт) Ежемесячно месяц 419 690,4 Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов) Один раз в год лифт 404,8 Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье) По графику месяц 19 533,6 Услути по управлению Ежемесячно месяц 439 48,8 Услути паспортной службы Ежемесячно месяц 33 194,8 Сбор в вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов ежемесячно месяц 426 923,0 Особые и специализированные работы — 205 033,0 205 033,0 Аварийюе обслуживание Ежемесячно месяц 426 923,0 Особые и специализированные работы — 205 033,0 Аварийюе обслуживание Ежемесячно месяц 426 923,0 Особые и специализированные работы — <t< td=""><td></td><td>_</td><td>раз</td><td></td></t<>		_	раз	
Осмотр наружных конструкций панельного фасада По графику раз 7 632,6- Содержание и техническое обслуживание лифтов м.кв. 439 628,86 Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт) Ежемесячно месяц 419 690,46 Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов) Один раз в год лифт 404,86 Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье) По графику месяц 19 533,66 Услути по управлению Ежемесячно месяц 633 468,90 Услути паспортной службы Ежемесячно месяц 33 194,81 Сбор вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов ежемесячно месяц 502 533,60 Сбор и вывоз крупногабаритных отходов ежемесячно месяц 426 923,00 Сбор и вывоз твердых бытовых отходов ежемесячно месяц 205 093,90 Сбор и вывоз крупногабаритных отходов ежемесячно месяц 426 923,00 Сбор и вывоз крупногабаритных отходов ежемесячно месяц 153 987,34 Дератизация, дезинсекция По мере 140 15,64 Дератизация подвалох и мест общего поль				
Содержание и техническое обслуживание лифтов м.кв. оснащенной площади 439 628.86 Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт) Ежемесячно месяц 419 690.44 Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов) Один раз в год лифт 404.86 Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье) По графику месяц 19 533.66 Услуги по управлению Ежемесячно месяц 600 274.08 Услуга по управлению Ежемесячно месяц 600 274.08 Услуга по управлению Ежемесячно месяц 33 194.81 Услуга по управлению Ежемесячно месяц 600 274.08 Услуга по управлению Ежемесячно месяц 502 533.60 Отходов Ежемесячно месяц 33 194.81 Обор и вывоз крупногабаритных отходов ежемесячно месяц 75 610.55 Сбор и вывоз крупногабаритных отходов ежемесячно месяц 426 923.00 Особые и специализированные работы По мере 205 093.94 Аварийное обслуживание Ежемесячно месяц 153 987.36 Дератиза		* * *	раз	
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт) Ежемесячно месяц 419 690,44 Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов) Один раз в год лифт 404,84 Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье) По графику месяц 19 533,66 Услуги по управлению Ежемесячно месяц 600 274,01 Услуги по управлению Ежемесячно месяц 600 274,01 Услуги паспортной службы Ежемесячно месяц 33 194,81 Сбор, вывоз з захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов ежемесячно месяц 75 610,50 Сбор и вывоз крупногабаритных отходов ежемесячно месяц 426 923,0 Сбор и вывоз крупногабаритных отходов ежемесячно месяц 426 923,0 Сбор и вывоз крупногабаритных отходов ежемесячно месяц 426 923,0 Сбор и вывоз крупногабаритных отходов ежемесячно месяц 426 923,0 Особые и специализированные работы Весямесячно месяц 426 923,0 Исратизация деямескция Ежемесячно месяц 426 923,0 Дератизация подвалах		По графику	раз	
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт) Ежемесячно месяц 419 690,40 Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов) Один раз в год лифт 404,80 Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье) По графику месяц 19 533,60 Услуги по управлению Ежемесячно месяц 600 274,00 Услуги по управлению Ежемесячно месяц 33 194,81 Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных 502 533,60 отхолов ежемесячно месяц 75 610,50 Сбор и вывоз крупногабаритных отходов ежемесячно месяц 426 923,0 Особые и специализированные работы Ежемесячно месяц 153 987,3 Дератизация, дезинсекция По мере 14 015,6 Нератизация подвалах от насекомых По мере раз 8 919,0 Дератизация подвалов и мест общего пользования Один раз в месяц 5 096,6 Дератизация подвалов и мест общего пользования Один раз в месяц 5 096,6 Проверка дымоходов и вентканалов По графику раз 14 474,8 Проверка в	Содержание и техническое обслуживание лифтов		оснащенной	439 628,80
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов) Один раз в год лифт 404,86 Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье) По графику месяц 19 533,66 Услуги по управлению Ежемесячно месяц 600 274,01 Услуги паспортной службы Ежемесячно месяц 33 194,81 Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов ежемесячно месяц 75 610,51 Сбор и вывоз крупногабаритных отходов ежемесячно месяц 426 923,0- Сбор и вывоз твердых бытовых отходов ежемесячно месяц 426 923,0- Особые и специализированные работы 205 093,94 Аварийное обслуживание Ежемесячно месяц 153 987,30 Дератизация, дезинсекция По мере необходимости 14 015,66 Дезинсекция в подвалах от насекомых По мере раз 8 919,02 Дератизация подвалов и мест общего пользования Один раз в месяц 5 096,6- Дератизация подвалов и мест общего пользования Один раз в месяц 5 096,6- Проверка дымоходов и вентканалов По графику раз 14 474,8<	Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно		419 690,40
Услути по управлению Ежемесячно месяц 633 468,96 Услуги паспортной службы Ежемесячно месяц 600 274,03 Услуги паспортной службы Ежемесячно месяц 33 194,81 Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов ежемесячно месяц 75 610,51 Сбор и вывоз твердых бытовых отходов ежемесячно месяц 426 923,0- Особые и специализированные работы Ежемесячно месяц 153 987,31 Дератизация, дезинсекция По мере необходимости 14 015,60 Дезинсекция в подвалах от насекомых По мере раз 8 919,00 Дератизация подвалов и мест общего пользования Один раз в месяц 5 096,6- Проверка дымоходов и вентканалов По графику раз 5 096,6- Проверка вентканалов По графику раз 14 474,8 Техническое обслуживание газового оборудования По графику раз 16 512,00 Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и свариых стыков на газопроводе в подъезде здания По графику раз 6 104,00		Один раз в год		404,80
Услути по управлению Ежемесячно месяц 633 468,96 Услуги паспортной службы Ежемесячно месяц 600 274,03 Услуги паспортной службы Ежемесячно месяц 33 194,81 Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов ежемесячно месяц 75 610,51 Сбор и вывоз твердых бытовых отходов ежемесячно месяц 426 923,0- Особые и специализированные работы Ежемесячно месяц 153 987,31 Дератизация, дезинсекция По мере необходимости 14 015,60 Дезинсекция в подвалах от насекомых По мере раз 8 919,00 Дератизация подвалов и мест общего пользования Один раз в месяц 5 096,6- Проверка дымоходов и вентканалов По графику раз 5 096,6- Проверка вентканалов По графику раз 14 474,8 Техническое обслуживание газового оборудования По графику раз 16 512,00 Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и свариых стыков на газопроводе в подъезде здания По графику раз 6 104,00	Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	19 533,60
Услуга по управлению Ежемесячно месяц 600 274,00 Услуги паспортной службы Ежемесячно месяц 33 194,80 Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных 502 533,60 отходов ежемесячно месяц 75 610,50 Сбор и вывоз крупногабаритных отходов ежемесячно месяц 426 923,00 Особые и специализированные работы 205 093,90 Аварийное обслуживание Ежемесячно месяц 153 987,30 Дератизация, дезинсекция По мере необходимости 14 015,60 Дезинсекция в подвалах от насекомых По мере необходимости раз 8 919,00 Дератизация подвалов и мест общего пользования Один раз в месяц 5 096,60 Дератизация подвалов и мест общего пользования Один раз в месяц раз 5 096,60 Проверка дымоходов и вентканалов По графику раз 14 474,81 Техническое обслуживание газового оборудования По графику раз 14 474,81 Техническое обслуживание газового оборудования По графику раз 16 512,00 оборудования По графику <			,	633 468,96
Услути паспортной службы Ежемесячно месяц 33 194,83 Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов ежемесячно месяц 75 610,50 Сбор и вывоз крупногабаритных отходов ежемесячно месяц 426 923,0- Особые и специализированные работы Ежемесячно месяц 426 923,0- Аварийное обслуживание Ежемесячно месяц 153 987,3- Дератизация, дезинсекция По мере необходимости 14 015,60- Дезинсекция в подвалах от насекомых По мере необходимости 5 096,6- Дератизация подвалов и мест общего пользования Один раз в месяц 5 096,6- Дератизация подвалов и мест общего пользования Один раз в месяц 5 096,6- Проверка дымоходов и вентканалов По графику 14 474,8- Проверка вентканалов По графику раз 14 474,8- Техническое обслуживание газового оборудования По графику раз 16 512,00 оборудования По графику раз 16 512,00 Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и По графику раз 6 104,00	<u> </u>	Ежемесячно	месяц	600 274,08
Отходов Сбор и вывоз крупногабаритных отходов ежемесячно месяц 75 610,50 Сбор и вывоз твердых бытовых отходов ежемесячно месяц 426 923,0- Особые и специализированные работы Ежемесячно месяц 153 987,30 Аварийное обслуживание Ежемесячно месяц 153 987,30 Дератизация, дезинсекция По мере необходимости раз 8 919,00 Дезинсекция в подвалах от насекомых По мере необходимости раз 8 919,00 Дератизация подвалов и мест общего пользования Один раз в месяц 5 096,60 Проверка дымоходов и вентканалов По графику раз 5 096,60 Проверка дымоходов и вентканалов По графику раз 14 474,80 Техническое обслуживание газового оборудования По графику раз 14 474,80 Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового По графику раз 16 512,00 оборудования По графику раз 6 104,00 сварных стыков на газопроводе в подъезде здания По графику раз 6 104,00	Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	33 194,88
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов ежемесячно месяц 426 923,04 Особые и специализированные работы Ежемесячно месяц 153 987,30 Аварийное обслуживание Ежемесячно месяц 153 987,30 Дератизация, дезинсекция По мере необходимости 14 015,60 Дезинсекция в подвалах от насекомых По мере необходимости раз 8 919,02 Дератизация подвалов и мест общего пользования Один раз в месяц 5 096,64 Проверка дымоходов и вентканалов По графику 14 474,83 Проверка вентканалов По графику раз 14 474,83 Техническое обслуживание газового оборудования По графику раз 16 512,00 Проверка на герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования По графику раз 16 512,00 Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания По графику раз 6 104,00				502 533,60
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов ежемесячно месяц 426 923,04 Особые и специализированные работы Ежемесячно месяц 153 987,30 Аварийное обслуживание Ежемесячно месяц 153 987,30 Дератизация, дезинсекция По мере необходимости 14 015,60 Дезинсекция в подвалах от насекомых По мере необходимости раз 8 919,02 Дератизация подвалов и мест общего пользования Один раз в месяц 5 096,64 Проверка дымоходов и вентканалов По графику 14 474,83 Проверка вентканалов По графику раз 14 474,83 Техническое обслуживание газового оборудования По графику раз 16 512,00 Проверка на герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования По графику раз 16 512,00 Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания По графику раз 6 104,00		ежемесячно	месяц	75 610,56
Аварийное обслуживание Ежемесячно месяц 153 987,36 Дератизация, дезинсекция По мере необходимости 14 015,66 Дезинсекция в подвалах от насекомых По мере необходимости раз 8 919,02 Дератизация подвалов и мест общего пользования Один раз в месяц 5 096,64 Проверка дымоходов и вентканалов По графику раз 14 474,88 Проверка вентканалов По графику раз 14 474,88 Техническое обслуживание газового оборудования По графику 22 616,00 Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования По графику раз 16 512,00 Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания По графику раз 6 104,00		ежемесячно	месяц	426 923,04
Дератизация, дезинсекция По мере необходимости 14 015,60 Дезинсекция в подвалах от насекомых По мере необходимости раз 8 919,02 Дератизация подвалов и мест общего пользования Один раз в месяц 5 096,64 Проверка дымоходов и вентканалов По графику 14 474,83 Проверка вентканалов По графику раз 14 474,83 Техническое обслуживание газового оборудования По графику 22 616,00 Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования По графику раз 16 512,00 Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания По графику раз 6 104,00	Особые и специализированные работы			205 093,90
Дезинсекция в подвалах от насекомых По мере необходимости раз 8 919,02 необходимости Дератизация подвалов и мест общего пользования Один раз в месяц 5 096,64 Проверка дымоходов и вентканалов По графику 14 474,88 Проверка вентканалов По графику раз 14 474,88 Техническое обслуживание газового оборудования По графику 22 616,00 Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования По графику раз 16 512,00 Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания По графику раз 6 104,00	Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	153 987,36
Дезинсекция в подвалах от насекомых По мере необходимости раз 8 919,02 Дератизация подвалов и мест общего пользования Один раз в месяц 5 096,64 Проверка дымоходов и вентканалов По графику 14 474,88 Проверка вентканалов По графику раз 14 474,88 Техническое обслуживание газового оборудования По графику 22 616,00 Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования По графику раз 16 512,00 Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания По графику раз 6 104,00	Дератизация, дезинсекция	По мере		14 015,66
Дератизация подвалов и мест общего пользования Один раз в месяц 5 096,64 Дератизация подвалов и мест общего пользования Один раз в месяц раз 5 096,64 Проверка дымоходов и вентканалов По графику 14 474,88 Проверка вентканалов По графику раз 14 474,88 Техническое обслуживание газового оборудования По графику 22 616,00 Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования По графику раз 16 512,00 Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания По графику раз 6 104,00		необходимости		
Дератизация подвалов и мест общего пользования Один раз в месяц 5 096,64 Дератизация подвалов и мест общего пользования Один раз в месяц раз 5 096,64 Проверка дымоходов и вентканалов По графику 14 474,88 Проверка вентканалов По графику раз 14 474,88 Техническое обслуживание газового оборудования По графику 22 616,00 Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования По графику раз 16 512,00 оборудования По графику раз 6 104,00 сварных стыков на газопроводе в подъезде здания По графику раз 6 104,00	Дезинсекция в подвалах от насекомых	*	раз	8 919,02
Проверка дымоходов и вентканалов По графику 14 474,88 Проверка вентканалов По графику раз 14 474,88 Техническое обслуживание газового оборудования По графику 22 616,00 Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования По графику раз 16 512,00 Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания По графику раз 6 104,00	Дератизация подвалов и мест общего пользования	+		5 096,64
Проверка вентканалов По графику раз 14 474,88 Техническое обслуживание газового оборудования По графику 22 616,00 Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования По графику раз 16 512,00 Оборудования По графику раз 6 104,00 сварных стыков на газопроводе в подъезде здания По графику раз 6 104,00	Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	5 096,64
Проверка вентканалов По графику раз 14 474,88 Техническое обслуживание газового оборудования По графику 22 616,00 Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования По графику раз 16 512,00 Оборудования По графику раз 6 104,00 сварных стыков на газопроводе в подъезде здания По графику раз 6 104,00	Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		14 474,88
Техническое обслуживание газового оборудования По графику 22 616,00 Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования По графику раз 16 512,00 Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания По графику раз 6 104,00			раз	14 474,88
оборудования Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания По графику раз 6 104,00		* * * *		22 616,00
сварных стыков на газопроводе в подъезде здания		По графику	раз	16 512,00
	Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и	По графику	раз	6 104,00
				3 520 285,21

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	работ 562,26
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	5 060,34
Сантехнические работы			45 172,00
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		30 243,67
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	8 326,69
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	21 142,40
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	774,58
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 971,30
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	9 101,27
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 855,76
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 855,76
Окраска и изоляция трубопровода гвс-180 м ,смена канализации-5 м ,прочистка канализации ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		101 765,70
Очистка канализационной сети 14м, демонтаж монтаж канализационных труб 5м.	При проведении текущего ремонта		8 635,88
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 1,2,4 под.	При проведении текущего ремонта		31 913,78
Слив и наполнение систем ц\o, хвс кв.135. Прочистка канализационной сети 1 под.	При проведении текущего ремонта		2 053,66
Слив и наполнение системы ц\o, смена розлива ц\o 3,4 под. 92 мп, смена участков трубопровода 3,4 под. подвал 10,1, смена участка трубопровода ц\o кв. 73, прочистка канализационной сети внугренней, дворовой 1 под,	При проведении текущего ремонта		206 514,46
Смена канализации 2 под-8,1 м,слив и наполнение системы водой,прочистка фильтров на Т.У-4 шт,смена вентиля-1 шт.	При проведении текущего ремонта		58 639,17
Смена канализации в подвале-14 п.м ,смена участка стояка гвс в кв96-0.5 м,очистка канализационной сети,слив и наполнение системы водой.	При проведении текущего ремонта		43 673,92
Смена трубопрововода ц\о кв 142-18,4 м ,смена радиаторов - 3 шт,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		28 253,67

Смена участка кан.стояка кв 30-34 -4,1 м ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		9 639,80
Смена участка канализации в кв 21\25-3,8 м,смена вентилей - 2 шт,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		8 988,13
Сменна канализации-2,5 м,смена вентилей -3 шт,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		16 518,69
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	2 367,04
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		2 403,28
Осмотр ВРУ (тип 4)	Один раз в месяц	ШТ.	2 403,28
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		3 239.95
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		3 239,95 4 851,66
Восстановление освещения 3 п, 1 эт. 9 прокладка кабеля).	При проведении текущего ремонта		3 253,72
Ремонт группового щита	При проведении текущего ремонта		702,29
Смена светильника 3п-д 8 эт - 1шт	При проведении текущего ремонта		895,65
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		70 506,96
Электротехнические работы			108 673,30
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	70 975,91
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	37 697,39
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	1 468,47
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		19 797,74
Навешивание замка -4 шт,входы в подвал	При проведении текущего ремонта		617,90
Ремонт металлических ограждений л/марша 2 под-2 м2,разработка грунта в под №2 для смены канализации.	При проведении текущего ремонта		19 179,84
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		133 757,59

Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении		133 757,59
Benoment content process process of the content of	текущего ремонта		133 767,65
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере	KB.M.	
•	необходимости		
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	M.KB.	3 141,25
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	2 309,38
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении		339,17
	текущего ремонта		
Разделка древесины и вывоз растительных остатков	При проведении		339,17
	текущего ремонта		
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			551 447,69
Обслуживание мусоропровода			219 526,80
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	раз	184 556,84
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	16 910,88
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		17 347,40
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	711,68
Уборка придомовой территории			331 920,89
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	7 146,60
Подметание территории	По графику	раз	69 458,48
Уборка отмосток	По графику	раз	26 162,64
Уборка придомовой территории в зимний период			138 579,48
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	803,52
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	11 864,16
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки	По мере	раз	293,76
территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	необходимости	•	, in the second
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	73 148,92
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	nan	2 589,12
неусовершенствованным покрытием	необходимости	раз	2 369,12
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	раз	49 880,00
усовершенствованным покрытием	необходимости	pas	47 880,00
Уборка придомовой территории в летний период	песоходимости		35 245,83
Выкашивание газонов	По графику	раз	11 973,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	4 244,73
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	19 028,10
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	55 327,86
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	По мере необходимости	месяц	-227 781,24
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	227 781,24
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	2 300,40
Осмотры	песслодимости		18 834,38
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	11 001,18
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	pas pas	7 833,20
Содержание и техническое обслуживание лифтов	Потрафику	M.KB.	439 628,80
coppination in terms to the configuration of the co		оснащенной площади	.23 020,00
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	419 690,40
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифт	404,80
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	19 533,60
Услуги по управлению			628 456,56

<u></u>			
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	595 524,36
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	32 932,20
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных			498 557,28
отходов			
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	75 012,30
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	423 544,98
Особые и специализированные работы			194 347,56
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	152 768,88
Дератизация, дезинсекция	По мере		5 107,80
	необходимости		
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		5 107,80
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	5 107,80
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		14 474,88
Проверка вентканалов	По графику	раз	14 474,88
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику	•	21 996,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового	По графику	раз	16 512,00
оборудования		-	
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и	По графику	раз	5 484,00
сварных стыков на газопроводе в подъезде здания		-	
Итого			3 253 819,92

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере	раз	работ 1 311,94
	необходимости		
Сантехнические работы			46 840,43
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		29 460,26
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	8 111,00
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	20 594,75
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	754,51
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 893,65
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	8 865,52
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		5 621,00
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и	По графику	раз	5 621,00
водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях	Потрафику	pus	5 021,00
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной			
арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния			
креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального			
трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Очистка канализационной сети ,смена канализации-6 п.м.	При проведении		18 279,40
Очистка канализационной сети ,емена канализации-о п.м.	текущего ремонта		16 279,40
Очистка канализационной системы 27м,	При проведении		11 593,80
	текущего ремонта		
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой ,1,3,4 под., смена	При проведении		66 451,26
участка трубопровода канализации Ф 100 кв. 134\138 4,2 мп, слив и	текущего ремонта		
наполнение системы хвс., смена участка канализации 12 мп 1 под., смена розлива ц\о 3 под. 16 мп., смена вентилей кв 103 хвс 1 шт.,			
Прочистка канализационной сети 1,2,4 под., смена вентилей кв. 108 1 шт.,	При проведении		29 926,23
смена участков трубопровода 3,4 под. тех. этаж. 4,9 тех. этаж.	текущего ремонта		
Слив и наполнение системы ц\о,установка радиаторов кв. 97	Пентиновология		7 040,77
Слив и наполнение системы цю, установка радиаторов кв. 97	При проведении		/ 040,//
	текущего ремонта		
Слтв и наполнение системы водой кв 48,104	При проведении		976,56
	текущего ремонта		
Смена вентилей по ц\о в подвале -87 шт смена канализации-16 м ,слив и	При проведении		101 874,18
наполнение системы водой	текущего ремонта		101 0/4,10
Indicative Chetewidi Bodon	текущего ремонта		
			i
Смена канализационного трубопровода 18м. Очистка канализационной сети	При проведении		74 186,86

Смена каналтзации-16 м ,смена вентилей кв 132,8 -3 шт ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		11 776,44
Смена участка канализации в кв 3-1,7 м,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		3 288,54
Смена участка тр-да ц\окв 101-4 м ,смена конвектора кв 101-1 шт ,слив и наполнение системы водой,смена канализации 1 под-6,3 м	При проведении текущего ремонта		37 862,27
Установка фильтров с фланцами на Т. У4 шт,смена вентилей в подвале-20 шт,смена участка трубоповода ц\о в подвале-6 м.	При проведении текущего ремонта		88 132,62
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	3 095,34
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		38 563,24
Осмотр ВРУ (тип 4)	Один раз в месяц	ШТ.	1 201,64
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	ШТ.	37 361,60
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		2 524,01
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		75 057,58
Восстановление освещения	При проведении текущего ремонта		13 917,95
Замена датчика движения в под 1 ,ремонт групповых щитов со сменой автоматов	При проведении текущего ремонта		5 729,82
Смена кабеля 4 под.	При проведении текущего ремонта		1 137,90
Смена ламп 2 под.	При проведении текущего ремонта		93,87
Смена фотореле 1 шт. 4 под., смена ламп 1 шт.	При проведении текущего ремонта		4 784,02
Смена автоматов - 12 шт кв 68,69,70,109,110,117	При проведении текущего ремонта		10 406,32
Смена автоматов -5 шт ,смена проовода-38,4 м ,смена датчиков движения - 2 шт	При проведении текущего ремонта		21 906,59
Смена автоматов в кв 121, 127, 2шт., смена светильника и датчика движения.	При проведении текущего ремонта		4 092,99

Смена датчика движения в под 4 ,смена автоматов кв 33- 2 шт ,ремонт эл.щитка на л\кл кв 110	При проведении текущего ремонта		6 435,16
Смена датчика движения, светильника, два автомата в кв 121, 127.	При проведении текущего ремонта		4 921,53
Смена светильника (3п-д) - 1шт	При проведении текущего ремонта		735,77
Смена светильника 3п-д 1эт - 1шт	При проведении текущего ремонта		895,66
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		121 589,68
сетей			
Электротехнические работы	-		-16 723,65
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-33 369,76
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	необходимости		16 646 11
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	16 646,11
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	2 447,45
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		11 646,63
Навешиваните замка на вход в подвал 1 под	При проведении текущего ремонта		154,47
Ремонт контейнеров на колесной опоре-4 шт	При проведении текущего ремонта		6 701,32
Ремонт покрытия козырька лоджии кв 113	При проведении текущего ремонта		4 790,84
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		253 233,98
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		253 233,98
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере	KB.M.	
o menta apositi of enera outee to en	необходимости	кв.ш.	
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	М.КВ.	2 801,22
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего ремонта		6 178,93
Ремонт падуги кв 35		раз	6 178,93
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	3 164,26
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		4 087,74

Погрузка ,вывоз и утилизацтя сучьев	При проведении		682,80
	текущего ремонта		
T			2 404 04
Погрузка порубочных остатков вручную	При проведении		3 404,94
	текущего ремонта		
Работи и на санитавични сатавичанию ини тамавай тавритавии			398 039,52
Работы по санитарному содержанию придомовой территории Обслуживание мусоропровода			209 198,68
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	раз	174 302,54
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	16 865,52
Zate a transfer proof of the contract of the c	o Am pus a meena	ps	10 000,02
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		17 318,94
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	711,68
Уборка придомовой территории		•	188 840,84
Подметание территории	По графику	раз	30 125,20
Уборка отмосток	По графику	раз	29 232,00
Уборка придомовой территории в зимний период			64 100,04
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере	раз	803,52
	необходимости		
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки	По мере	раз	8 568,56
хлоридами	необходимости		
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки	По мере	раз	212,16
территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	необходимости		
	-		21.525.00
Посыпка территории	По мере	раз	31 725,80
C	необходимости		22 700 00
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	раз	22 790,00
усовершенствованным покрытием Уборка придомовой территории в летний период	необходимости		22 745,20
Выкашивание газонов	По графику	раз	9 698,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	pa3	3 271,20
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	9 776,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	42 638,40
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	215 285,40
Устранение засора мусоропровода	По мере	раз	894,60
	необходимости	•	
Осмотры			14 356,96
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	6 951,28
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	7 405,68
Содержание и техническое обслуживание лифтов		M.KB.	550 403,36
		оснащенной	
		площади	
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	434 100,00
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифт	404,80
Тауминаамаа абалыушпаама «ч-фта» (Паумаама»)	По так ф	1.000-	115 000 57
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье) Услуги по управлению	По графику	месяц	115 898,56 593 511,96
Услуга по управлению Услуга по управлению	Ежемесячно	масан	562 854,60
Услуга по управлению Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц месяц	30 657,36
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных	L/KCWICCA-INU	месиц	465 184,26
отходов			100 104,20
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	70 897,20
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	394 287,06
Особые и специализированные работы		·	185 172,04
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	144 388,20
Дератизация, дезинсекция	По мере		4 413,48
	необходимости		
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		4 413,48
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 413,48
			44
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		14 374,36

Проверка вентканалов	По графику	раз	14 374,36
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		21 996,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового	По графику	раз	16 512,00
оборудования			
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и	По графику	раз	5 484,00
сварных стыков на газопроводе в подъезде здания			
Итого			3 430 055,81

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	работ 374,84
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	374,84
Сантехнические работы			44 039,08
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		29 425,90
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	8 101,54
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	20 570,73
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	753,63
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 963,86
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	8 855,18
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 794,14
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 794,14
Слив и наполнение системы хвс,гвс кв.84	При проведении текущего ремонта		1 016,20
Слив и наполнение системы ц\о, смена задвижек гвс 1 шт, смена участка	При проведении		79 050,63
трубопровода гвс 3,2.Прочистка канализационной сети внутренней и дворовой 2,3 под. Смена участка стояка канализации 1, 3 под. 18,9 мп	текущего ремонта		77 030,03
Слив наполнение системы по заявлению кв 115	При проведении текущего ремонта		166,23
Смена вентилей-2 шт, слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		2 556,71
Смена задвижки с фланцами-1 шт,смена вентилей со сгонами-2 шт,смена участка трубопровода ц\о ду 89 мм-0.8 м,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		14 989,15
Смена канализации -1,3 м ,смена вентилей -1 шт ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		4 287,60
Смена канализации-8,5 м,покраска МАФ ,смена вентилей по ц\о-100 шт	При проведении текущего ремонта		110 372,63
Смена трубопровода гвс-6 м ,прочистка вн. водостока ,прочистка канализации ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		8 750,43

Смена участка канализации кв 8/12-4,9 м,слив и наполнение системы водой,очистка внутренней кан.сети 15 м,очистка дворовой кан.сети-6 м,устройство кирпичных столбиков под канализацию 0,096 м3	При проведении текущего ремонта		21 711,93
Смена участка стояка хвс в кв 56,Слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		1 374,33
Смена участка трубопровода ц/о - 5,5 м.п. под.4	При проведении текущего ремонта		3 793,04
Смена фильтров на Т,У3 шт,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		25 430,09
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 820,79
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		21 870,64
Осмотр ВРУ (тип 4)	Один раз в месяц	ШТ.	2 403,28
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	19 467,36
			2.521.52
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		2 521,73
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		14 283,73
Монтаж фотореле 1 шт. 3 под.	При проведении текущего ремонта		2 550,92
Смена автомата .смена светильника	При проведении текущего ремонта		2 457,53
Смена выключателя 1п-д 1эт - 1шт	При проведении текущего ремонта		202,78
Смена датчика движения	При проведении текущего ремонта		1 254,30
Смена датчика движения - 1 шт. 2 под.	При проведении текущего ремонта		1 260,85
Смена датчика движения - 1 шт., смена автоматов кв.137 - 2 шт.	При проведении текущего ремонта		2 636,96
Смена светильника 4 под.4 этаж.,смена датчика движения 4 под.4 эт.	При проведении текущего ремонта		1 851,03
Смена светильника и датчика движения.	При проведении текущего ремонта		2 069,36
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		80 656,94
Электротехнические работы			-10 695,67

			27.060.04
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-27 969,94
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	naz	17 274,27
электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016	-	раз	1/2/4,2/
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	1 713,22
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		43 670,12
Покраска МАФ и спорт.площадки	При проведении текущего ремонта		40 546,09
Ремонт цокольных окон	При проведении текущего ремонта		3 124,03
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		344 182,32
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		344 182,32
Зимняя уборка кровли			3 692,64
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	КВ.М.	3 692,64
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	3 136,69
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего ремонта		1 425,00
Ремонт кровли кв. 34 10 м2.		раз	1 425,00
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	pas	2 306,02
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	Потрафику	pus	389 403,66
Обслуживание мусоропровода			220 692,46
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	раз	186 607,70
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	16 367,16
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		17 005,92
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	711,68
Уборка придомовой территории		_	168 711,20
Подметание территории	По графику	раз	19 950,84
Уборка отмосток	По графику	раз	30 693,60
Уборка придомовой территории в зимний период			48 558,72
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	803,52
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки	По мере	раз	11 369,82
хлоридами	необходимости		
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрыти	•	раз	281,52
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	21 010,86
	По мере	раз	15 093,00
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	•		
усовершенствованным покрытием	необходимости		21 585 20
усовершенствованным покрытием Уборка придомовой территории в летний период	необходимости	nan	
усовершенствованным покрытием Уборка придомовой территории в летний период Выкашивание газонов	необходимости По графику	pa3	
усовершенствованным покрытием Уборка придомовой территории в летний период	необходимости	pa3 pa3 pa3	21 585,20 16 091,40 5 493,80

Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	230 114,88
Устранение засора мусоропровода	По мере	раз	2 044,80
	необходимости		
Осмотры			18 242,00
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	10 777,42
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	7 464,58
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв.	502 523,94
		оснащенной	
		площади	
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	434 100,00
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифт	404,80
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	68 019,14
Услуги по управлению			634 895,16
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	601 625,52
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	33 269,64
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных			503 665,02
отходов			
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	75 780,78
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	427 884,24
Особые и специализированные работы			190 881,82
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	154 334,04
Дератизация, дезинсекция	По мере		22 072,90
	необходимости		
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере	раз	17 072,62
	необходимости		
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		5 000,28
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	5 000,28
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		14 474,88
Проверка вентканалов	По графику	раз	14 474,88
Итого			3 300 643,18

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Малышева, 16

· ·			
H	Периодичность	Γ	Стоимость
Наименование работы (услуги)	по перечню	Ед. изм.	выполненных
П	_		работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	3 560,98
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере	раз	1 311,94
, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	необходимости	F	,
Сантехнические работы			20 333,14
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		13 530,97
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 725,35
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	9 459,08
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	346,54
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 566,51
Консервация системы отопления	После	раз	4 071,89
	отопительного		
	сезона		
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 163,77
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и	По графику	раз	1 163,77
водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях			
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной			
арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния			
креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального			
трубопровода на чердаке, теплоизоляции	П		10.520.22
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 4 под.	При проведении		10 529,32
	текущего ремонта		
Смена вентеля цо, очистка канализационной сети 19м, смена канализации	При проведении		28 060,52
17,3м, смена трубопровода гвс 3,1м	текущего ремонта		
Смена задвижек диаметром 50мм (ТУ)-4шт	При проведении		19 560,75
	текущего ремонта		
Смена канализации кв 25-1,3 м,слив и наполнение системы водой	При проведении		2 250,53
	текущего ремонта		
Смена трубопроводы гвс 20,7м, очистка канализационной сети 28м, смена	При проведении		44 683,27
канализационных труб 4м.	текущего ремонта		
Смена участков трубопровода ц/о.ремонт канализации в подвале, устранение	При проведении		27 743,61
засора канализации ,слив и наполнение системы водой	текущего ремонта		
Смена участков трубопровода ц\о в подвале ,слив и наполнение системы	При проведении		14 422,74
водой	текущего ремонта		
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	546,24
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		8 892,51
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	ШТ	240,35

Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	ШТ.	8 652,16
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		1 677,75
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении		3 830,70
	текущего ремонта		
Ремонт щитов на лестничной клетке без смены автомата	При проведении		710,25
	текущего ремонта		
Смена светильника 1 под. 1 шт.	При проведении		787,97
	текущего ремонта		
Смена датчиков движения-2 шт	При проведении		2 332,48
	текущего ремонта		
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		39 257,66
Электротехнические работы			-27 762,88
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-22 138,88
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	необходимости	pus	22 150,00
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-5 624,00
электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	необходимости	pus	3 02 1,00
Текущий ремонт ТЕР	При проведении		4 088,41
	текущего ремонта		,
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении		4 088,41
	текущего ремонта		
Зимняя уборка кровли			659,40
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере	КВ.М.	659,40
r	необходимости		
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 137,85
Текущий ремонт кровли	При проведении	min.	8 650,73
- 1.1.) - (F 1 F 2	текущего ремонта		
Ремонт кровли кв. 10,12		раз	8 650,73
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	785,85
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта	•	341,39
Погрузка, перевозка и утилизация порубочных остатков	При проведении текущего ремонта		341,39
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			108 377,49
Уборка придомовой территории	П. 1		108 377,49
Подметание территории	По графику	раз	13 797,28
Уборка отмосток	По графику	раз	13 641,60
Уборка придомовой территории в зимний период			30 899,81
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	602,64
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	6 920,76

По мере необходимости	раз	274,89
По мере необходимости	раз	16 427,92
По мере	раз	6 673,60
необходимости		
		27 217,05
По графику	раз	6 279,00
Один раз в год	раз	2 101,05
По графику	раз	18 837,00
По графику	раз	22 821,75
Ежемесячно	месяц	69 264,84
		6 731,82
По графику	раз	4 310,74
По графику	раз	2 421,08
		191 104,20
Ежемесячно	месяц	181 089,96
Ежемесячно	месяц	10 014,24
		167 300,88
ежемесячно	месяц	15 697,20
ежемесячно	месяц	22 810,08
ежемесячно	месяц	128 793,60
		67 006,16
Ежемесячно	месяц	46 454,76
По мере		3 316,44
Один раз в месяц		3 316,44
Один раз в месяц	раз	3 316,44
По графику		4 824,96
По графику	раз	4 824,96
По графику		12 410,00
По графику	раз	10 800,00
По графику	nas	1 610,00
потрафику	Pero	1 010,00
+		825 347,80
	По мере необходимости По мере необходимости По мере необходимости По графику Один раз в год По графику По графику Ежемесячно По графику По графику Ежемесячно Ежемесячно ежемесячно ежемесячно ежемесячно Один раз в месяц Один раз в месяц По графику По графику	По мере раз необходимости По мере раз необходимости По мере раз раз Один раз в год раз По графику раз Ежемесячно месяц Ежемесячно месяц ежемесячно месяц ежемесячно месяц ежемесячно месяц ежемесячно месяц один раз в месяц Один раз в месяц раз По графику По графику раз По графику по графику раз По графику по графику раз По графику раз По графику раз

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Малышева, 18

, ,	<u> </u>		
Наименование работы (услуги)	Периодичность	Ед. изм.	Стоимость выполненных
паименование раооты (услуги)	по перечню	ъд. изм.	работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере	раз	749,68
эткиндация воздушния просок в спетеме отопистия в столке	необходимости	pus	7 12,00
Сантехнические работы			19 283,08
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		13 522,04
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 722,89
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	9 452,83
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	346,32
Консервация системы отопления	После	раз	4 069,20
	отопительного		
	сезона		
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 691,84
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и	По графику	раз	1 691,84
водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях			
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной			
арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния			
креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального			
трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Прочмстка канализационной сети внутренней, дворовой 4 под. Смена	При проведении		12 628,08
участка трубопровода ц\о кв.16 0,6 мп.	текущего ремонта		
Слив и наполнение системы водой	При проведении		1 896,92
Слив и наполнение системы водои	текущего ремонта		1 890,92
	текущего ремонта		
Смена участка трубопровода ц\0-0,8 м, смена вентиля, слив и наполнение	При проведении		7 563,71
системы водой	текущего ремонта		, and the second
			212.12
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере	раз	910,40
	необходимости		2 22 7 12
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		3 337,43
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	ШТ	240,35
Comorp 217 (mm 1)	один раз в мосяц		2.0,50
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	ШТ.	3 097,08
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		515,81
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении		15 478,39
	текущего ремонта		
Прокладка фазного кабеля-30 м	При проведении		14 690,42
прокладка фазного каосля-эо м	текущего ремонта		14 090,42
	текущего ремонта		
Смена светильника 3 под. 1 шт.	При проведении		787,97
	текущего ремонта		
Τονιμμοουρο οδο μυγκιμουμο ο πορτεροσδοργιτος στο	OHHI 200 2 202		36 754,15
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		30 /34,13
Электротехнические работы			-125 264,92
	L		120 20 1,72

Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-91 874,59
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	необходимости		
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-33 390,33
электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	необходимости		
Текущий ремонт	При проведении		308,94
	текущего ремонта		
Навешивание замка на вход в подвал.	При проведении		308,94
	текущего ремонта		
Текущий ремонт ТЕР	При проведении		1 292,58
текущий ремонт тел	текущего ремонта		1 272,36
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении		1 292,58
Выполнение общестроительных расот по сметам	текущего ремонта		1 272,30
Зимняя уборка кровли			4 836,60
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере	M.	4 836,60
Towns and a few ways and a second ways a second ways a second ways and a second ways a secon	необходимости		7 216 40
Техническое обслуживание жестких кровель Работы по санитарному содержанию придомовой территории	По графику	раз	7 216,49 55 948,05
Уборка придомовой территории			55 948,05
Подметание территории	По графику	раз	9 423,40
Уборка отмосток	По графику	раз	3 215,52
Уборка придомовой территории в зимний период		•	17 351,48
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	451,98
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки	По мере	раз	1 078,56
хлоридами	необходимости		
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки	По мере	раз	42,84
территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	необходимости		
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	11 220,10
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	раз	4 558,00
усовершенствованным покрытием	необходимости		
Уборка придомовой территории в летний период	TT 1		14 324,70
Выкашивание газонов Погрузка и перевозка опавшей листвы	По графику Один раз в год	pa3	4 722,90
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	pa3 pa3	9 601,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	pas pas	11 632,95
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	51 581,88
Осмотры		,	4 760,48
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 354,10
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	2 406,38
Услуги по управлению			142 068,60
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	134 858,52
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	7 210,08
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных			132 026,46
ОТХОДОВ	OMCO MOOGUITO	Moodin	11 689,80
Пользование контейнерными площадками Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно ежемесячно	месяц	16 986,78
Сбор и вывоз крупногаоаритных отходов	ежемесячно	месяц	92 729,64
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный	По мере	месяц	10 620,24
расчет)	необходимости	,	
Особые и специализированные работы			47 762,96
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	34 595,04
Дератизация, дезинсекция	По мере		2 953,56
	необходимости		

Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		2 953,56
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 953,56
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		10 214,36
Проверка вентканалов	По графику	раз	100,52
Проверка дымоходов	По графику	раз	10 113,84
Итого			421 655,77

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

парес. Октябрыкой рево	·, -> 1		
	Периодичность		Стоимость
Наименование работы (услуги)	по перечню	Ед. изм.	выполненных
П			работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере	раз	374,84
Сантехнические работы	необходимости		31 474,44
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		18 133,50
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	nan	4 992,52
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	pa3	12 676,56
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз раз	464,42
Консервация системы отопления	После	раз	5 456,94
попсервации спетемы отопления	отопительного	pas	3 430,74
	сезона		
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		7 884,00
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и	По графику	раз	7 884,00
водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях	Потрафику	pus	7 00 1,00
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной			
арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния			
креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального			
трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Восстановление ц\о на лестничной клетке	При проведении		19 948,52
Bootimonicine (10 na sectim mon kiterio	текущего ремонта		17 7 10,32
	текущего ремонти		
Смена участка канализационной сети 7,9 мп 4 под.	При проведении		9 595,36
The state of the s	текущего ремонта		, , , , , ,
Смена участка трубопровода в кв 45-48	При проведении		2 045,75
	текущего ремонта		
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере	раз	910,39
	необходимости	1	
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		7 712,67
			·
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	ШТ	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	ШТ.	7 472,32
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		349,02
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении		787,97
	текущего ремонта		
Смена светильника 2 под.1 шт.	При проположения		787,97
Смена светильника 2 под.т шт.	При проведении текущего ремонта		101,91
	текущего ремонта		
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		20 598,02
сетей			7070050
Электротехнические работы	Положе		76 766,59
П	По мере	раз	56 634,76
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	***************************************		
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г. Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	необходимости По мере	раз	20 131,83

Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	489,49
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		308 259,36
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		308 259,36
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	M.	
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего ремонта		2 242,87
Перенавеска водосточных труб 1,2 под., смена отмета 1 шт.		раз	2 242,87
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	4 972,50
Работы по санитарному содержанию придомовой территории		•	102 516,12
Уборка придомовой территории			102 516,12
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	5 359,95
Подметание территории	По графику	раз	17 430,00
Уборка придомовой территории в зимний период			48 992,20
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	502,20
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	5 992,00
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки	По мере	раз	153,00
территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	необходимости	r	
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	22 995,00
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	раз	19 350,00
усовершенствованным покрытием	необходимости		1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1
Уборка придомовой территории в летний период			12 470,90
Выкашивание газонов	По графику	раз	8 283,60
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	4 107 20
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	4 187,30
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	18 263,07
Уборка помещений общего пользования Осмотры	Ежемесячно	месяц	101 701,32 8 243,58
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 110,60
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	5 132,98
Услуги по управлению	T.		280 511,16
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	265 893,96
Услуги паспортной службы Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных	Ежемесячно	месяц	14 617,20 244 532,94
отходов Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	23 048,16
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	онгрэмеже	месяц	33 492,00
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	187 992,78
Особые и специализированные работы			91 754,16
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	68 209,32
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		1 018,56
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		1 018,56
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 018,56
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		22 526,28
Проверка дымоходов	По графику	раз	22 526,28
Итого			1 315 787,07

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	работ 3 748,40
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 874,20
Сантехнические работы	, ,		47 646,19
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		30 794,29
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	8 478,29
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	21 527,32
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	788,68
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	3 303,63
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	9 266,97
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		4 281,30
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	4 281,30
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 1,2 под.	При проведении текущего ремонта		18 639,68
Прочистка канализационной сети,смена участка трубопровода канализации, прочистка фильтров, смена труб Ф 80., ремонт задвижек	При проведении текущего ремонта		50 768,23
Смена участка канализации 2 под. 41,2 мп Прочистка канализационной сети 1,2 под.Слив и наполнение системы гвс	При проведении текущего ремонта		60 927,92
Смена задвижек хвс с фланцами-2 шт ,смена тр-да хвс-30,6 м ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		62 842,12
Смена канализации -4 м ,смена трубопровода гвс в под 1 ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		17 658,63
Смена канализации в кв 131,141-4,2 м ,смена трубопровода ц\o-0.6 м ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		10 690,23
Смена канализации кв 16,26,36-29.,5м ,слив и наполнение системы водой,очистка канализ.сети-34м ,прочистка вн водостока-15 м ,смена трубопровода смена вентилей-7 шт.смена участка трубопровода хвс в кв 95\101-5 м.	При проведении текущего ремонта		92 802,79
Смена канализации кв 22\33-5,1 м,слив и наполнение системы водой.	При проведении текущего ремонта		15 301,26

Смена трубопровода гвс 54,4м, очистка канализационной сети 35м, смена задвижек гвс Ф50 2шт, слив наполнение системы хвс гвс по заявлению проживающих в кв. 63,51.	При проведении текущего ремонта		123 164,92
Смена участка канализации кв 4 и подвал-4,5 м,слив и наполнение системы водой.смена участка трубопровода ц\о кв 119-2 м,смена вентилей - шт	При проведении текущего ремонта		13 465,29
Смена участка канализации кв 91-2 м,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		3 814,64
Смена участка трубопровода ц\о кв 72-3 м,установка радиаторов в кв 56,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		15 316,07
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	2 913,27
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		30 402,68
Осмотр ВРУ (тип 4)	Один раз в месяц	ШТ.	1 201,64
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	29 201,04
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		4 827,02
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		62 310,09
Восстановление освещения 2 под. Смена датчика движения 1 под. 1 шт.	При проведении текущего ремонта		18 707,09
Замер полного сопротивления фазы-нуль	При проведении текущего ремонта		17 231,84
Ремонт групповых щитов со сменой автоматов	При проведении текущего ремонта		859,19
Смена светильников 2 под. 9 эт. 3 шт.	При проведении текущего ремонта		5 140,12
Смена светильников 1шт.,смена датчика движения 1 шт.,измерение сопротивления.	При проведении текущего ремонта		4 575,54
Смена автоматов кв. 11, 2 под., ремонт групповых щитов без смены автоматов.	При проведении текущего ремонта		3 647,77
Смена светилька-1 под,смена датчика движения 1 под	При проведении текущего ремонта		2 118,26
Смена светильников - 2 шт ,смена датчиков движения - 2 шт в под №1	При проведении текущего ремонта		8 453,15

	T		1.555.40
Смена светильников 1 2 под- 2 шт	При проведении		1 577,13
	текущего ремонта		
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		122 993,14
Электротехнические работы			-131 728,35
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-102 569,68
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	необходимости		
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-29 158,67
электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	необходимости		
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	2 447,45
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		31 904,23
Герметизация стволов мусоропровода	При проведении текущего ремонта		4 187,98
Vocament and court in the court of the court	Пентиновологич		18 342,16
Костет.ремонт в местах повреждений.	При проведении текущего ремонта		18 342,10
Романт контойноров на контонной опора. 2 игг	При проводочни		4 794,28
Ремонт контейнеров на колесной опоре - 3 шт	При проведении		4 /94,28
	текущего ремонта		
Устройство столбиков под канализацию 1.2 под	При проведении		4 579,81
verponerse eronomes neg namanoaquie 1.2 neg	текущего ремонта		1073,01
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		161 274,82
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении		161 274,82
Выполнение общестроительных расот по еметам	текущего ремонта		101 274,02
Зимняя уборка кровли			10 389,95
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере	KB.M.	10 389,95
S	необходимости		10 307,73
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	M.KB.	1 937,98
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего ремонта		52 014,26
Ремонт кровли кв. 171, 172.		раз	50 163,33
Ремонт кровли над кв 85-10 м2		раз	1 850,93
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 076,52
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		34 946,20
Валка деревьев -2 шт и вывоз растительных остатков	При проведении текущего ремонта		19 770,20

Разделка и вывоз древесины упавшего дерева	При проведении		850,56
азделка и вывоз древесины унавшего дерсва	текущего ремонта		850,50
	текущего ремонта		
Установка скамейки и урны-1 шт	При проведении		14 325,44
установка скамсики и урны-т шт	текущего ремонта		14 323,44
	текущего ремонта		
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			299 752,03
Обслуживание мусоропровода			156 797,68
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	раз	138 759,44
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	pas	8 795,28
Ежемеен ные разоты по осслуживанию мусоропровода	Одип раз в месяц	pas	0 775,20
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		8 887,12
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	355,84
Уборка придомовой территории	1 1 1	1	142 954,35
Подметание территории	По графику	раз	33 628,28
Уборка отмосток	По графику	раз	11 043,20
Уборка придомовой территории в зимний период	1 1 1	1	85 801,24
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере	раз	251,10
The state of the s	необходимости	P	, ,
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки	По мере	раз	5 317,90
хлоридами	необходимости	P5	
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки	По мере	раз	217,26
территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	необходимости	P5	,
THE	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,		
Посыпка территории	По мере	раз	44 365,02
	необходимости	P5	,
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	раз	7 140,96
неусовершенствованным покрытием	необходимости	P5	,
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	раз	28 509,00
усовершенствованным покрытием	необходимости	1	,
Уборка придомовой территории в летний период	,		6 533,80
Выкашивание газонов	По графику	раз	3 806,40
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	2 727,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	5 947,83
1под.1эт.м\камера	По мере	раз	-6,00
	необходимости		
	По мере	раз	-12,00
2под.1эт.м\камера	110 Mepe		
2под.1эт.м\камера	необходимости		
2под.1эт.м\камера Уборка помещений общего пользования	-	месяц	171 328,92
•	необходимости	месяц раз	171 328,92 17 764,20
Уборка помещений общего пользования	необходимости Ежемесячно		
Уборка помещений общего пользования	необходимости Ежемесячно По мере		
Уборка помещений общего пользования Устранение засора мусоропровода Осмотры Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	необходимости Ежемесячно По мере необходимости По графику		17 764,20 10 296,80 3 910,76
Уборка помещений общего пользования Устранение засора мусоропровода Осмотры	необходимости Ежемесячно По мере необходимости	раз	17 764,20 10 296,80
Уборка помещений общего пользования Устранение засора мусоропровода Осмотры Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	необходимости Ежемесячно По мере необходимости По графику	раз	17 764,20 10 296,80 3 910,76
Уборка помещений общего пользования Устранение засора мусоропровода Осмотры Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений Осмотр наружных конструкций панельного фасада	необходимости Ежемесячно По мере необходимости По графику	pas pas pas	17 764,20 10 296,80 3 910,76 6 386,04
Уборка помещений общего пользования Устранение засора мусоропровода Осмотры Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений Осмотр наружных конструкций панельного фасада Содержание и техническое обслуживание лифтов	необходимости Ежемесячно По мере необходимости По графику	раз раз раз м.кв.	17 764,20 10 296,80 3 910,76 6 386,04 186 683,33
Уборка помещений общего пользования Устранение засора мусоропровода Осмотры Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений Осмотр наружных конструкций панельного фасада Содержание и техническое обслуживание лифтов Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	необходимости Ежемесячно По мере необходимости По графику По графику Ежемесячно	раз раз раз м.кв. оснащенной	17 764,20 10 296,80 3 910,76 6 386,04 186 683,33 234 212,68
Уборка помещений общего пользования Устранение засора мусоропровода Осмотры Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений Осмотр наружных конструкций панельного фасада Содержание и техническое обслуживание лифтов	необходимости Ежемесячно По мере необходимости По графику По графику Ежемесячно По мере	раз раз раз м.кв. оснащенной площади	17 764,20 10 296,80 3 910,76 6 386,04 186 683,33
Уборка помещений общего пользования Устранение засора мусоропровода Осмотры Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений Осмотр наружных конструкций панельного фасада Содержание и техническое обслуживание лифтов Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт) Снижение платы за простой лифта	необходимости Ежемесячно По мере необходимости По графику По графику Ежемесячно По мере необходимости	раз раз раз м.кв. оснащенной площади месяц раз	17 764,20 10 296,80 3 910,76 6 386,04 186 683,33 234 212,68 -47 731,75
Уборка помещений общего пользования Устранение засора мусоропровода Осмотры Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений Осмотр наружных конструкций панельного фасада Содержание и техническое обслуживание лифтов Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	необходимости Ежемесячно По мере необходимости По графику По графику Ежемесячно По мере	раз раз раз м.кв. оснащенной площади месяц	17 764,20 10 296,80 3 910,76 6 386,04 186 683,33 234 212,68 -47 731,75
Уборка помещений общего пользования Устранение засора мусоропровода Осмотры Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений Осмотр наружных конструкций панельного фасада Содержание и техническое обслуживание лифтов Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт) Снижение платы за простой лифта Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	необходимости Ежемесячно По мере необходимости По графику По графику Ежемесячно По мере необходимости	раз раз раз м.кв. оснащенной площади месяц раз	17 764,20 10 296,80 3 910,76 6 386,04 186 683,33 234 212,68 -47 731,75 202,40
Уборка помещений общего пользования Устранение засора мусоропровода Осмотры Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений Осмотр наружных конструкций панельного фасада Содержание и техническое обслуживание лифтов Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт) Снижение платы за простой лифта Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов) Услуги по управлению	необходимости Ежемесячно По мере необходимости По графику По графику По графику Ежемесячно По мере необходимости Один раз в год	раз раз раз м.кв. оснащенной площади месяц раз	17 764,20 10 296,80 3 910,76 6 386,04 186 683,33 234 212,68 -47 731,75 202,40 472 702,68
Уборка помещений общего пользования Устранение засора мусоропровода Осмотры Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений Осмотр наружных конструкций панельного фасада Содержание и техническое обслуживание лифтов Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт) Снижение платы за простой лифта Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов) Услуги по управлению Услуга по управлению	необходимости Ежемесячно По мере необходимости По графику По графику Ежемесячно По мере необходимости Один раз в год	раз раз раз м.кв. оснащенной площади месяц раз	17 764,20 10 296,80 3 910,76 6 386,04 186 683,33 234 212,68 -47 731,75 202,40 472 702,68 447 932,28
Уборка помещений общего пользования Устранение засора мусоропровода Осмотры Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений Осмотр наружных конструкций панельного фасада Содержание и техническое обслуживание лифтов Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт) Снижение платы за простой лифта Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов) Услуги по управлению Услуги паспортной службы	необходимости Ежемесячно По мере необходимости По графику По графику По графику Ежемесячно По мере необходимости Один раз в год	раз раз раз м.кв. оснащенной площади месяц раз	17 764,20 10 296,80 3 910,76 6 386,04 186 683,33 234 212,68 -47 731,75 202,40 472 702,68 447 932,28 24 770,40
Уборка помещений общего пользования Устранение засора мусоропровода Осмотры Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений Осмотр наружных конструкций панельного фасада Содержание и техническое обслуживание лифтов Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт) Снижение платы за простой лифта Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов) Услуги по управлению Услуга по управлению Услуги паспортной службы Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных	необходимости Ежемесячно По мере необходимости По графику По графику Ежемесячно По мере необходимости Один раз в год	раз раз раз м.кв. оснащенной площади месяц раз лифт	17 764,20 10 296,80 3 910,76 6 386,04 186 683,33 234 212,68 -47 731,75 202,40 472 702,68 447 932,28
Уборка помещений общего пользования Устранение засора мусоропровода Осмотры Осмотры Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений Осмотр наружных конструкций панельного фасада Содержание и техническое обслуживание лифтов Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт) Снижение платы за простой лифта Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов) Услуги по управлению Услуга по управлению Услуги паспортной службы Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	необходимости Ежемесячно По мере необходимости По графику По графику Ежемесячно По мере необходимости Один раз в год Ежемесячно Ежемесячно Ежемесячно	раз раз раз м.кв. оснащенной площади месяц раз лифт	17 764,20 10 296,80 3 910,76 6 386,04 186 683,33 234 212,68 -47 731,75 202,40 472 702,68 447 932,28 24 770,40 374 997,12
Уборка помещений общего пользования Устранение засора мусоропровода Осмотры Осмотры Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений Осмотр наружных конструкций панельного фасада Содержание и техническое обслуживание лифтов Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт) Снижение платы за простой лифта Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов) Услуги по управлению Услуги по управлению Услуги паспортной службы Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	необходимости Ежемесячно По мере необходимости По графику По графику По графику Ежемесячно По мере необходимости Один раз в год Ежемесячно Ежемесячно ежемесячно	раз раз раз м.кв. оснащенной площади месяц раз лифт месяц месяц месяц	17 764,20 10 296,80 3 910,76 6 386,04 186 683,33 234 212,68 -47 731,75 202,40 472 702,68 447 932,28 24 770,40 374 997,12 56 421,60
Уборка помещений общего пользования Устранение засора мусоропровода Осмотры Осмотры Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений Осмотр наружных конструкций панельного фасада Содержание и техническое обслуживание лифтов Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт) Снижение платы за простой лифта Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов) Услуги по управлению Услуга по управлению Услуги паспортной службы Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов	необходимости Ежемесячно По мере необходимости По графику По графику Ежемесячно По мере необходимости Один раз в год Ежемесячно Ежемесячно Ежемесячно	раз раз раз м.кв. оснащенной площади месяц раз лифт месяц месяц	17 764,20 10 296,80 3 910,76 6 386,04 186 683,33 234 212,68 -47 731,75 202,40 472 702,68 447 932,28 24 770,40 374 997,12

Дератизация, дезинсекция	По мере		10 605,79
	необходимости		
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере	раз	6 710,23
	необходимости		
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		3 895,56
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	3 895,56
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		17 892,56
Проверка вентканалов	По графику	раз	17 892,56
Итого		·	2 603 282,58

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

, 4	,		
Националича работку (катуту)	Периодичность	Ед. изм.	Стоимость
Наименование работы (услуги)	по перечню	Ед. изм.	выполненных
The state of the s	Полита		работ 4 872,92
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	4 8 / 2,92
Пунктуру до			2.061.62
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере	раз	2 061,62
C	необходимости		45 102 00
Сантехнические работы	П 1		45 103,88
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		30 621,97
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	8 430,85
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	21 406,86
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	784,26
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	3 181,62
Консервация системы отопления	После	раз	9 215,11
	отопительного		
	сезона		
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 085,18
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и	По графику	раз	2 085,18
водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях			
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной			
арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния			
креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального			
трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
смена канализации кв 183\153-2 9 м ,смена трубопровода хвс- 5,6 м,смена	При проведении		25 717,40
вентилей-2 шт,смена трубопровода ц/о-3 м,слив и наполнение системы	текущего ремонта		,
водой.			
Очистка кан.сети,смена канализации кв97,143,153-9,2 м,смена вентилей по	При проведении		105 188,44
ц\0 -23 шт,покраска трубопровода ц/0-35,6,утепление трубопровода ц/0-351	текущего ремонта		
M	rentymer o personna		
Переборкаканализации из полиэт.труб	При проведении		4 835,09
Transfer and trans	текущего ремонта		
	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,		
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 1,2 под. Смена	При проведении		259 864,96
участков трубопровода ц\о 9,7 мп подвал,, кв.94. Смена розлива ц\о 78 мп,	текущего ремонта		, , , , ,
слив и наполнение системыц\о, смена участка канализационной сети 10,9	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,		
подвал.			
Смена вентилей -2шт, слив и наполнение системы, смена участков	При проведении		7 428,67
трубопроводов	текущего ремонта		7 120,07
Трусопроводов	текущего ремонта		
Смена винтелей - 1 шт. кв.12, смена отдельных участков труб гвс - 1,3 м.п.,	При проведении		16 397,02
смена канализационных труб - 5,1 м.п. кв.63-65	текущего ремонта		10 377,02
ementa Ranasin saqnoninsix 1pyo - 3,1 m.n. Rb.03-03	текущего ремонта		
Смена конвекторов - 18 шт., смена трубопровода ц/о - 58,2 м.п., смена	При проведении		163 844,73
трубопровода хвс кв.26/36 - 1,8 м.п., смена трубопровода канализования	текущего ремонта		100 011,70
кв.45,55 - 3,1 м.п.	- Jan o pomonia		
10,10,00 0,1 m.m.			
Смена участка вн.водостока-1,3 м ,смена участков трубопровода гвс,хвс кв	При проведении		3 959,69
63-4 м ,слив и наполнение системы водой	текущего ремонта		3 737,09
os i in ,with it indicontrolline energy in bodon	токущого ремонта		

Смена участка трубопровоад канализации кв.120,130,140-7,2м, слив и наполнение системы	При проведении текущего ремонта		28 246,18
Смена участков трубопровода гвс-26,5 м ,смена вентилей,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		27 138,83
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	3 823,64
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		30 402,68
Осмотр ВРУ (тип 4)	Один раз в месяц	ШТ.	1 201,64
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	ШТ.	29 201,04
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		1 068,82
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		87 899,35
Смена автомата кв. 130 1 шт.	При проведении текущего ремонта		875,90
Смена ламп - 1шт, прокладка кабеля - 7,1м	При проведении текущего ремонта		1 150,83
Смена светильника 1 под., 6 этаж - 1 шт.	При проведении текущего ремонта		787,97
Смена светильника 1 под.3 эт.	При проведении текущего ремонта		787,97
Смена светильника 2 под , смена выключателя,смена провода-20 м	При проведении текущего ремонта		84 296,68
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		104 072,28
сетей			1 071 64
Электротехнические работы Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-1 971,64 4 719,28
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г. Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	необходимости По мере необходимости	раз	-6 690,92
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере	раз	1 468,47
Текущий ремонт	необходимости При проведении текущего ремонта		6 937,17
Масляная покраска мет решеток-1,37 м2,срерление отверстий в мет конструкциях-4 шт.	При проведении текущего ремонта		1 294,94

Навешивание замка -вход на кровлю	При проведении текущего ремонта		154,46
	текущего ремонта		
Ремонт и покраска ограничителей движения	При проведении		5 307,38
1 1	текущего ремонта		,
Текущий ремонт ТЕР	При проведении		188 920,10
	текущего ремонта		,
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении		188 920,10
	текущего ремонта		
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	KB.M.	
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	М.КВ.	1 909,64
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику		1 909,04
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении	раз	66 182,52
прочие расоты по одатоустроиству придомовой территории	текущего ремонта		00 182,32
Валка деревьев 2 шт и вывоз растительных остатков	При проведении		35 005,28
	текущего ремонта		
Посадка деревьев -10шт	При проведении		31 177,24
	текущего ремонта		
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			274 503,79
Обслуживание мусоропровода			155 430,44
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	раз	137 392,20
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	8 795,28
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		8 887,12
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	355,84
Уборка придомовой территории			119 073,35
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	3 573,30
Подметание территории	По графику	раз	20 590,64
Уборка отмосток	По графику	раз	11 173,12
Уборка придомовой территории в зимний период			52 323,90
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	251,10
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	3 145,80
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки	По мере	раз	128,52
территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	необходимости		
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	27 164,76
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	раз	5 199,12
неусовершенствованным покрытием Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	необходимости По мере	раз	16 434,60
усовершенствованным покрытием	необходимости	r	1 .5 .5 .,50
Уборка придомовой территории в летний период			14 986,40
Выкашивание газонов	По графику	раз	11 220,30
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	3 766,10
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	16 425,99

1 1 \	П		(00
1под.1эт.м\какмера	По мере	раз	-6,00
•	необходимости		
1этаж.м\камера	По мере	раз	-6,00
	необходимости		
2под.1эт.м\камера	По мере	раз	-6,00
	необходимости		
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	169 981,32
Устранение засора мусоропровода	По мере	раз	18 147,60
	необходимости		
Осмотры			8 843,94
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 607,70
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	6 236,24
Содержание и техническое обслуживание лифтов		M.KB.	243 581,48
		оснащенной	
		площади	
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	233 612,28
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифт	202,40
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	9 766,80
Услуги по управлению			468 984,72
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	444 409,08
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	24 575,64
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных			372 047,52
отходов			
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	55 977,78
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	316 069,74
Особые и специализированные работы			135 497,04
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	114 003,60
Дератизация, дезинсекция	По мере		3 701,40
	необходимости		
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		3 701,40
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	3 701,40
		-	ŕ
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		17 792,04
Проверка вентканалов	По графику	раз	17 792,04
Итого		-	2 878 024,80

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

осмотр распределительных устроисть	Один раз в месяц		9 203,19
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		9 285,79
Смена фильтра ду 89 мм	При проведении текущего ремонта		6 402,73
Смена участка трубопровода хвс -31 м с врезками и вентилями	При проведении текущего ремонта		57 976,40
Смена участка канализации в подвале 2 под-8 м,смена участка тубопровода ц\о в кв5-1,6 м,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		5 545,48
пинолично спетемы две, смена у настка трусопровода кв. 23 две.	текущего ремонта		700,00
арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции Слив и наполнение системы хвс, Смена участка трубопровода кв. 25 хвс.	При проведении		4 905,63
Техническое обслуживание инженерных сетей Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной	По графику По графику	раз	1 376,63 1 376,63
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	5 698,37
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	484,97
Окончательная проверка при сдаче системы Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику По графику	раз раз	5 213,41 13 237,42
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику	200	18 935,80
Сантехнические работы	По так		26 010,80
Couravium and a page 1			работ
наименование раооты (услуги)	по перечню	Ед. изм.	
Наименование работы (услуги)	Периодичность	Ед. изм.	Стоимость выполненных

Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-80 894,89
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию		****	15 544 02
электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-15 544,93
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		3 264,10
Покраска и ремонт металлических решеток-13,7 м	При проведении текущего ремонта		1 294,94
Смена стекол на л\кл-1.6 м 2	При проведении текущего ремонта		1 969,16
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		22 349,22
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		22 349,22
Зимняя уборка кровли			4 137,98
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	M.	4 137,98
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	2 543,34
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта	•	5 381,79
Снос аварийного дерева и вывоз растительных остатков	При проведении текущего ремонта		5 381,79
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			60 651,34
Уборка придомовой территории			60 651,34
Подметание территории	По графику	раз	12 758,76
Уборка отмосток	По графику	раз	649,60
Уборка придомовой территории в зимний период			34 023,83
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	376,65
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	2 546,60
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере и необходимости	раз	104,04
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	16 832,34
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	14 164,20
Уборка придомовой территории в летний период			8 144,50
Выкашивание газонов	По графику	раз	4 654,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	3 490,50
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	5 074,65
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	55 346,76
Осмотры			6 464,58
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 855,58
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада Услуги по управлению	По графику	раз	3 609,00 152 481,12
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	144 701,64

Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	7 779,48
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных		,	133 592,58
отходов			
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	12 543,00
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	18 226,62
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	100 052,46
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный	По мере	месяц	2 770,50
расчет)	необходимости		
Особые и специализированные работы			52 943,72
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	37 120,08
Дератизация, дезинсекция	По мере		1 931,52
	необходимости		
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		1 931,52
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 931,52
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		13 892,12
Проверка вентканалов	По графику	раз	100,52
Проверка дымоходов	По графику	раз	13 791,60
Итого			563 170,08

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	,		
	Периодичность	Г	Стоимость
Наименование работы (услуги)	по перечню	Ед. изм.	выполненных
п			работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере	раз	1 124,52
Company	необходимости		27 220 22
Сантехнические работы	По графици		37 330,32 26 889,45
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику По графику		7 403,21
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	18 797,57
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	pas	688,67
Консервация системы отопления	После	раз	8 091,88
консервация системы отопления	отопительного	раз	8 091,88
	сезона		
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 348,99
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и	По графику	200	2 348,99
водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях	110 графику	раз	2 340,99
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной			
арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния			
креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального			
трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Прочистка фильтров на Т.У2 шт.	При проведении		3 884,28
прочистка фильтров на 1.32 шт.	текущего ремонта		3 664,26
	текущего ремонта		
Слив и наполнение системы хвс, смена участка трубопровода хвс 3 под.	При проведении		15 860,35
11,8	текущего ремонта		10 000,50
	темущего решени		
Слив и наполнение системы водой	При проведении		2 415,13
	текущего ремонта		
Смена трубопровода цо 1,4м, очистка подвала от мусора,	При проведении		12 546,06
	текущего ремонта		
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере	раз	364,16
	необходимости		
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		6 139,55
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	ШТ	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	ШТ.	5 899,20
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		1 764,66
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		22 957,30
сетей			
Электротехнические работы			49 035,34
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	35 592,00
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	необходимости		
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	13 443,34
электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	необходимости		
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере	раз	978,98
	необходимости		

Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		1 294,94
Масляная окраска мет.решеток-1,37 м2,сверление отверстий в	При проведении		1 294,94
мет.конструкциях.	текущего ремонта		
	J , t · · · P · · · ·		
Текущий ремонт ТЕР	При проведении		21 822,67
	текущего ремонта		
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении		21 822,67
	текущего ремонта		ŕ
Зимняя уборка кровли			1 988,38
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере	M.	1 988,38
	необходимости		
Текущий ремонт кровли	При проведении		72 985,66
	текущего ремонта		
Ремонт кровли, с заменой обрешётки 3 под. кв.19.		раз	72 985,66
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	5 545,51
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			61 992,80
Уборка придомовой территории			61 992,80
Подметание территории	По графику	раз	14 455,28
Уборка придомовой территории в зимний период			38 426,88
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	502,20
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	2 696,40
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки	По мере	раз	110,16
территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	необходимости		
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	19 070,52
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	раз	16 047,60
усовершенствованным покрытием	необходимости	•	
Уборка придомовой территории в летний период			3 712,80
Выкашивание газонов	По графику	раз	2 475,20
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	1 237,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	5 397,84
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	70 092,48
Осмотры			7 173,18
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 717,28
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	4 455,90
Услуги по управлению			192 192,84
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	183 253,92
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	8 938,92
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			153 932,16
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	15 884,76
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	23 082,66
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	114 964,74
Особые и специализированные работы	-	7	60 542,80
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	47 009,88
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику	*	13 532,92
Проверка вентканалов	По графику	раз	201,04
Проверка дымоходов	По графику	раз	13 331,88
			803 964,07

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

тдрее октлорыкоп рева	,		
	Периодичность	Г	Стоимость
Наименование работы (услуги)	по перечню	Ед. изм.	выполненных
П	_		работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 499,36
Сантехнические работы	необходимости		18 176,39
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		13 214,86
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 638,32
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	9 238,09
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	pas pas	338,45
Консервация системы отопления	После	pas	3 976,76
1 ,	отопительного	1	,
	сезона		
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		984,77
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и	По графику	раз	984,77
водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях		-	
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной			
арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния			
креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального			
трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Изоляция тр-да ц\о-46 м	При проведении		21 994,19
	текущего ремонта		
Окраска фасада 1,5 м2	При проведении		209,90
	текущего ремонта		
Ремонт задвижек (ТУ) - 4шт, прочистка фильтров (ТУ) - 2шт	При проведении		11 652,88
гемонт задвижек (1 у) - 4шт, прочистка фильтров (1 у) - 2шт	текущего ремонта		11 032,00
	текущего ремонта		
Смена канализации - 1,3 м.п., смена винтелей ц/о - 2 шт., смена участка	При проведении		36 389,28
трубопровода ц/о - 15 м.п.	текущего ремонта		
	-		1065.05
Смена участка трубопровода ц\о в кв 16-0,5м,слив и наполнение системы ц\о	* * .		1 965,37
	текущего ремонта		
Смена участка трубопровода ц\о на чердаке-0,8 м,слив и наполнение	При проведении		1 893,51
системы водой	текущего ремонта		1 0/3,31
CHOTOMBI BOACH	текущего ремонти		
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере	раз	1 456,63
	необходимости	•	
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		8 499,23
	_		
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	ШТ	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	ШТ.	8 258,88
Oavotn a rovencofony/onovy-a	O THE TOO T		F01 26
Осмотр электрооборудования и электрических сетей Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		501,36 40 665,66
сетей	Один раз в год		40 003,00
Электротехнические работы			-62 685,96
OMENT POTENTIAL PROOFER	1		-02 005,70

Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016. Текущий ремонт ТЕР Выполнение общестроительных работ по сметам Зимняя уборка кровли Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	необходимости По мере необходимости При проведении текущего ремонта При проведении текущего ремонта	раз	-18 146,07 8 934,50 8 934,50
электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016. Текущий ремонт ТЕР Выполнение общестроительных работ по сметам Зимняя уборка кровли Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	необходимости При проведении гекущего ремонта При проведении	раз	8 934,50
Выполнение общестроительных работ по сметам І те Зимняя уборка кровли Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	При проведении		
Выполнение общестроительных работ по сметам То Зимняя уборка кровли Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	При проведении		9 024 50
Зимняя уборка кровли Очистка кровли от снега, сбивание сосулек			Q 024 50
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек			0 934,30
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек			1 854,03
	Поморо		1 854,03
Техническое обслуживание жестких кровель	По мере необходимости	M.	
1 cann record odenjandume meetana apodemb	По графику	раз	1 518,87
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			55 525,32
Уборка придомовой территории			55 525,32
Подметание территории	По графику	раз	11 039,00
Уборка придомовой территории в зимний период			28 035,49
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	125,55
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 048,60
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки	По мере	раз	42,84
	необходимости	r	,.
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	14 563,50
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	раз	12 255,00
	необходимости	•	ŕ
Уборка придомовой территории в летний период			6 704,10
Выкашивание газонов	По графику	раз	2 234,70
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	,
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	4 469,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	9 746,73
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	41 088,00
Осмотры			4 125,38
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 772,04
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	2 353,34
Услуги по управлению			112 688,40
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	107 422,80
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	5 265,60
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			93 403,80
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	9 311,64
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	13 530,96
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	67 722,12
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный	По мере	месяц	2 839,08
1	необходимости		27 512 72
Особые и специализированные работы	E		37 512,72
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	27 557,04
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		9 955,68
Проверка вентканалов	По графику	раз	301,56
Проверка дымоходов Итого	По графику	раз	9 654,12 438 868,82

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных
по перечню	Ед. изм.	выполненных
·		
Полита		работ 1 499,36
-	раз	1 499,30
неооходимости		21 152 40
По грофия		21 152,49 13 316,56

1 1 1		3 666,32
* * *	•	9 309,19
		341,05
	раз	4 007,37
		3 828,56
* * *	nas	3 828,56
Потрафику	pus	5 020,50
При прородонии		146,93
		140,93
текущего ремонта		
П		7.7(0.55
* *		7 768,55
текущего ремонта		
При прородочии		41 054,87
* *		41 034,67
текущего ремонта		
При проведении текущего ремонта		3 106,93
При проведении		4 702,72
текущего ремонта		
-		072.72
		973,72
текущего ремонта		
По мере	ทลว	364,16
	pus	304,10
		5 746,27
		·
Один раз в месяц	ШТ	240,35
Один раз в месяц	ШТ.	5 505,92
Один раз в год		3 717,27
При проведении		1 602,62
		, , - =
	При проведении текущего ремонта При проведении текущего ремонта При проведении текущего ремонта По мере необходимости Один раз в месяц Один раз в месяц Один раз в месяц Один раз в месяц	По графику По графику По графику По графику По графику По графику После отопительного сезона По графику По графику По графику По графику По графику По проведении текущего ремонта При проведении текущего ремонта Один раз в месяц Один раз в месяц

Смена датчика движения 3 под. 2 эт.	При проведении текущего ремонта		1 602,62
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		33 494,78
Электротехнические работы			-82 831,97
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-82 681,07
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	200	-150,90
электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	необходимости	раз	-130,90
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		949,89
Замена водосточной воронки-1 шт 2 под.	При проведении текущего ремонта		949,89
Зимняя уборка кровли			1 397,24
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	M.	1 397,24
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	7 965,73
Работы по санитарному содержанию придомовой территории		•	105 767,77
Уборка придомовой территории			105 767,77
Подметание территории	По графику	раз	26 586,56
Уборка придомовой территории в зимний период	1 1 1 1	Jr. ***	68 397,13
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	376,65
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки	По мере	раз	3 295,60
хлоридами	необходимости		
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки	По мере	раз	134,64
территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	необходимости		
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	35 075,04
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	раз	29 515,20
усовершенствованным покрытием	необходимости	pus	2, 313,20
Уборка придомовой территории в летний период	песолодимости		3 390,40
Выкашивание газонов	По графику	раз	1 695,20
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 0,00,00
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	1 695,20
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	7 393,68
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	71 410,20
Осмотры			5 722,32
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 100,96
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	3 621,36
Услуги по управлению		*	195 141,60
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	186 699,00
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	8 442,60
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			148 281,00
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	16 183,44
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	23 516,64
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	108 580,92
Особые и специализированные работы	1 11 11 11		60 808,60
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	47 893,56
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		12 915,04
Проверка вентканалов	По графику	раз	502,60
Проверка дымоходов	По графику	раз	12 412,44
Итого			639 943,05

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

	Периодичность		Стоимость
Наименование работы (услуги)	по перечню	Ед. изм.	выполненных
п .			работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере	раз	1 311,94
Cautayana pakata	необходимости		28 837,74
Сантехнические работы Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графия		17 851,73
	По графику По графику	200	4 914,94
Окончательная проверка при сдаче системы Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	pa3	12 479,59
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз раз	457,20
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 051,46
Консервация системы горячего водоснаожения Консервация системы отопления	После	раз	5 372,15
консервация системы отопления	отопительного	pas	3 372,13
	сезона		
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		3 562,40
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и	По графику	раз	3 562,40
водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях	Потрафику	pus	3 302,40
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной			
арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния			
креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального			
трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Слив и наполнение системы водой по заявлению проживающих кв14,смена	При проведении		1 801,81
вентиля в кв 30-1 шт.	текущего ремонта		1 001,01
BUILDING B KB 30-1 IIII.	текущего ремонта		
Смена задвижек хвс 1 шт., слив и наполнение системы хвс.	При проведении		12 251,40
	текущего ремонта		,,,,
	, , , , , , , ,		
Смена вентилей кв 21,50,слив и наполнение системы водой	При проведении		2 818,23
	текущего ремонта		
Смена трубопровода ц\о в подвале-9,5 м ,смена вентилей -7 шт,слив и	При проведении		33 248,83
наполнение системы водой	текущего ремонта		,,,,,
	, , , , , , , ,		
Смена уч-ка трубопровода гвс-0,5 м ,слив и наполнение системы водой	При проведении		744,10
	текущего ремонта		
Смена участка трубопровода ц\0-0,9 м ,смена участка трубопровода гвс в кв	При проведении		9 211,23
45-2,2 м ,смена вентиля,слив и напролнение системы водой	текущего ремонта		9 211,23
45-2,2 м ,емена вентиля,елив и напролнение системы водои	текущего ремонта		
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере	раз	728,32
	необходимости		
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		13 786,60
Осмотр ВРУ (тип 4)	Один раз в месяц	ШТ.	1 201,64
	один раз в месяц		201,01
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	12 584,96
			2.056.04
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		3 876,91

Текущий ремонт электрических сетей	При проведении		38 547,67
	текущего ремонта		
Замена датчика движения на лестничной клетке 3 эт.	При проведении		2 071,15
	текущего ремонта		
Монтаж видеокамер и пож.извещателей	При проведении		30 935,55
•	текущего ремонта		
Смена датчика движения,смена автомата ,смена светильника	При проведении		3 496,85
	текущего ремонта		
Смена светильника 1 эт-1 шт.	При проведении		787,97
	текущего ремонта		
	<u> </u>		
Смена светильника- 1 шт ,смена провода-2 м	При проведении		1 256,15
	текущего ремонта		
TD.			(5.055.26
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		65 055,36
Стементо по			60.096.00
Электротехнические работы Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	****	-69 986,90 -67 046,47
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	необходимости	раз	-07 040,47
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-2 940,43
электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	необходимости	pas	-2 940,43
электроосорудования и электрических сетей с января 2010 по июль 2010.	необходимости		
Текущий ремонт	При проведении		6 130,48
	текущего ремонта		
	J . 1		
Ремонт дверных коробок-2 шт,смена стекол-2,3 м2	При проведении		6 130,48
	текущего ремонта		
Текущий ремонт ТЕР	При проведении		139 040,79
	текущего ремонта		
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении		139 040,79
	текущего ремонта		
Durwaga yang yang ay			7(0.20
Зимняя уборка кровли Очистка кровли от снега более 40 см	Позиото	74D 3.5	769,30 769,30
Очистка кровли от систа облес 40 см	По мере необходимости	KB.M.	/09,30
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	М.КВ.	2 059,42
Текущий ремонт кровли	При проведении	M.KD.	29 874,21
2007 Man benout repositi	текущего ремонта		27077,21
	Tony mor o pomonta		
Ремонт кровли-52 м2		раз	29 874,21
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	pa3	1 088,52
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	3-FL)	L 2	159 887,52
Обслуживание мусоропровода			99 937,13
			93 645,66
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	раз	93 043,00
	Ежедневно Один раз в месяц	раз раз	
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода			
			4 046,52

	1		
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	133,44 59 950,39
Уборка придомовой территории	Про и болоо поо п	***	
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	1 786,65
Подметание территории	По графику	раз	5 286,12
Уборка отмосток	По графику	pas pas	10 377,36
Уборка придомовой территории в зимний период	110 графику	pas	15 033,54
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере	раз	401,76
о тели от наледи и люда крышек люков, помирным колодцев	необходимости	pus	101,70
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки	По мере	раз	4 943,40
хлоридами	необходимости	F	
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки	По мере	раз	122,40
территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	необходимости	1	Ź
Посыпка территории	По мере	раз	5 566,98
	необходимости	-	
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	раз	3 999,00
усовершенствованным покрытием	необходимости		
Уборка придомовой территории в летний период			2 824,90
Выкашивание газонов	По графику	раз	
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	2 824,90
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	24 641,82
Зэтаж	По мере	раз	-3,00
	необходимости		
Зэтаж.	По мере	раз	-3,00
	необходимости		
Корректировка акта за декабрь №078316121 от 31.12.2016. (Работа "Очистка	•	раз	-1 109,02
территории" выполнялась 3 раза из 4 раз, работа "Уборка отмосток" не	необходимости		
выполнялась, работа "Очистка урн" не выполнялась. Служебная записка			
начальника РЭУ "Парковый" Сергеевой М.В. от 01.02.2017)			
V	П		7 207 92
Корректировка стоимости 2016 (санитарное обслуживание) за 2016 год	По мере	раз	-7 397,82
Уборка помещений общего пользования	необходимости	1122977	115 240 00
Устранение засора мусоропровода	Ежемесячно По мере	месяц	115 348,80 9 329,40
устранение засора мусоропровода	необходимости	раз	9 329,40
Осмотры	нсооходимости		9 872,26
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	5 824,56
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	4 047,70
Содержание и техническое обслуживание лифтов	потрифику	M.KB.	332 925,76
ogephania i remii remo coorjanizania cinque		оснащенной	222,70
		площади	
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	268 718,64
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифт	202,40
	1	ī	Ź
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	64 004,72
Услуги по управлению		,	318 251,28
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	301 574,40
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	16 676,88
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных			252 470,22
отходов			
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	37 986,36
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	214 483,86
Особые и специализированные работы			251 875,71
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	77 362,44
Дератизация, дезинсекция	По мере		5 720,71
	необходимости		
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере	раз	3 620,95
	необходимости		
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		2 099,76
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 099,76

Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 840,56
Проверка вентканалов	По графику	раз	7 840,56
Техническое обслуживание пожарной сигнализаци	Ежемесячно	раз	160 952,00
Итого			1 762 644,07

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

парес. Октиорыемой рев.	,		
H	Периодичность	Б	Стоимость
Наименование работы (услуги)	по перечню	Ед. изм.	выполненных
п	П		работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	3 560,98
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере	раз	4 310,66
этиквидации воздушных просок в системе отоплении в стояке	необходимости	pas	7 310,00
Сантехнические работы	пеобходимости		113 411,98
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		74 743,31
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	20 578,34
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	52 250,71
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	1 914,26
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	6 805,79
Консервация системы отопления	После	раз	22 492,60
	отопительного	•	,
	сезона		
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		9 370,28
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и	По графику	раз	9 370,28
водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях		•	·
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной			
арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния			
креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального			
трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Прочистка канализационной сети внугренней, дворовой 1,2,4,5,6,10 под.,	При проведении		114 195,28
смена участка трубопровода кв.113 гвс., смена вентилей 2 шт кв.236ц\о,	текущего ремонта		ŕ
слив и наполнение системы ц\о			
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой кв. 117, слив и	При проведении		69 871,29
наполнение системы гвс,ц\о 2 под, смена участка трубопровода 1,6 под.	текущего ремонта		
2,3 мп, изоляция трубопровода 5 под. 68,3, ремонт решеток на ц\окна 4,5,6			
под.,смена канализации кв. 131 1,3 мп, очистка подвала от бытового			
мусора 5,6 под. 2,1т., расшивка швов панелей 2 под. 13 мп.			
Прочистка канализационной сети внугренней	При проведении		4 079,29
	текущего ремонта		
Слив и наполнение системы ц\о, смена розлива ц\о подвал 7, 8 под.	При проведении		243 305,96
107,5, смена участка трубопровода ц\о 11,7 мп, смена врезок, смена	текущего ремонта		
вентилей 23 шт. Прочистка канализационной сети 3, 4 под. внутренней,			
дворовой.	-		1.050.60
Слив и наполнение системы водой по заявлениям проживающих кв 214,172	При проведении		1 972,62
	текущего ремонта		
Смана ранушнай 2 ил анив и наполнатиз зустани волой	При пророжения		2 710 47
Смена вентилей-2 шт,слив и наполнение системы водой	При проведении		2 719,47
	текущего ремонта		
Смена задвижек с фланцами-4 шт,смена участка тр-да ц\0-19,8 м,смена	При проведении		71 771,13
вентилей - 6 шт, слив и наполнение системы врдой	текущего ремонта		, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,
	- mar o pomonia		
Смена канализации 12м,	При проведении		24 624,60
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	текущего ремонта		,,,,,
	J ,: - F >		
	1		1

Смена канализации в кв 113-7,2 м,смена трубопровода ц\о -166,8 м,слив и наполнение системы водой,очистка канализационной сети-21 м	При проведении текущего ремонта		221 368,02
Смена канализации-12,9 м кв 18\22,334\338,смена вентилей -3 шт ,смена участка трубопровода ц\о-8 м,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		26 092,60
Смена канализации-28 м ,смена участка трубопровода ц\o-5,5 м 7 под ,смена вентиля в кв 311,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		32 734,45
Смена трубопровода хвсв подвале-15,5 м м,смена канализации11 м,смена тр-да гвс-16 м ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		95 646,35
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	5 826,54
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		54 676,60
Осмотр ВРУ (тип 4)	Один раз в месяц	ШТ.	6 008,20
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	ШТ.	48 668,40
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		6 244,54
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		79 062,29
Монтаж датчиков движения 3 шт. 5,9 под.	При проведении текущего ремонта		3 903,48
Смена светильников 1 шт, установка датчика движения 1 шт., 6 под.	При проведении текущего ремонта		3 113,77
Смена светильников 1,5 под. 1 эт., монтаж датчиков движения 4 под. 1 шт	. При проведении текущего ремонта		3 291,90
Смена автоматов-8 шт,смена датчика движения-3 шт	При проведении текущего ремонта		6 444,74
Смена выключателя, датчиков движения 2шт., смена атоматов в кв 269, 270 2шт., смена светильника.	При проведении текущего ремонта		8 350,80
Смена датчика движения 1 под.1 эт	При проведении текущего ремонта		1 329,27
Смена датчика движения 4 под.2 эт	При проведении текущего ремонта		1 175,50
Смена датчиков движения -3 шт ,смена автоматов -2 шт , смена выключателей- 1 шт ,установка фотореле	При проведении текущего ремонта		8 834,88

Смена датчиков движения-4 шт,смена светильников -2 шт	При проведении		7 845,01
emena dai maob dainacima i milemena ebermabinakob 2 mi	текущего ремонта		, 613,61
C 1	П		12 210 02
Смена датчиков движения-5 шт ,смена фотореле,смена светильника ,смена	При проведении		12 218,83
провода-8 м	текущего ремонта		
Смена светильников-2 шт 2 под,смена автомата кв 91-1 шт	При проведении		2 545,54
	текущего ремонта		
Смена фотореле 8 под-1 шт,смена датчиков движения 3 под-2 шт,смена	При проведении		20 008,57
автоматов-7 шт	текущего ремонта		20 000,37
ubiowatob / mi	текущего ремонта		
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Orani pao p por		200 715,46
техническое оослуживание электроооорудования и электрических сетей	Один раз в год		200 /13,40
Электротехнические работы			130 939,59
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	86 242,19
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	необходимости		
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	44 697,40
электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	необходимости		
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере	раз	9 300,31
	необходимости	1	,
Текущий ремонт	При проведении		81 834,05
	текущего ремонта		
Ремонт межпанельных швов 8 под-98.2 м	При проведении		73 683,08
	текущего ремонта		,,,,,,
Ремонт металлических решеток лест.маршей 8 под-2,5 м,ремонт контейнеров	При проведении		2 400,36
на колесной опоре-2 шт	текущего ремонта		2 400,30
na Rosection Ghope-2 m1	текущего ремонта		
D 2 ()	П		5.750.61
Ремонт ступеней -6,9 под	При проведении		5 750,61
	текущего ремонта		
Текущий ремонт ТЕР	При проведении		930 385,52
	текущего ремонта		
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении		930 385,52
	текущего ремонта		
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере	KB.M.	
Oversome various various and various	необходимости		0.200.20
Очистка мягкой кровли от мусора Техническое обслуживание мягких кровель	По графику По графику	M.KB.	8 289,29 3 047,05
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении	раз	367 717,48
про тас расоты по одагоустроиству придомовой территории	текущего ремонта		307 717,40
	- sujugor o pomonita		
Валка деревьев - 3 шт и вывоз растит.остатков	При проведении		23 843,73
	текущего ремонта		
	1		İ

Валка деревьев -6 шт и вывоз растительных остатков	При проведении		48 422,10
	текущего ремонта		
D.			21.027.60
Валка деревьев и вывоз растительных остатков	При проведении		21 937,69
	текущего ремонта		
Обрезка деревьев и вывоз растительных остаткрв	При проведении		16 483,24
Оорезка дереввев и вывоз растительных остаткрв	текущего ремонта		10 405,24
	текущего ремонти		
Посадка деревьев и кустарников	При проведении		69 388,05
	текущего ремонта		
D.	-		1.740.55
Разделка древисины твердых пород.	При проведении		1 740,55
	текущего ремонта		
Разделка и вывоз упавшего дерева	При проведении		190,62
, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	текущего ремонта		ĺ
Распиловка упавшего клена диаметр 42/42/46 см.	При проведении		4 694,84
	текущего ремонта		
Снос деревьев -14 шт и вывоз растительных остатков	При проведении		166 612,38
спос деревьев -14 шт и вывоз растительных остатков	текущего ремонта		100 012,38
	текущего ремонти		
Установка урн и скамеек	При проведении		14 404,28
	текущего ремонта		
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			1 517 142,42
Обслуживание мусоропровода			585 727,34
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	раз	498 302,44
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	42 277,20
		•	, and the second
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		43 368,50
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	1 779,20
Уборка придомовой территории	-		931 415,08
Очистка урн от мусора	Два и более раз в	раз	17 866,50
Подметание территории	неделю По графику	раз	176 431,36
Уборка отмосток	По графику	pas pas	71 179,92
Уборка придомовой территории в зимний период	The Tpuquity	Pas	402 920,24
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере	раз	2 008,80
	необходимости		
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки	По мере	раз	79 753,52
хлоридами	необходимости		
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки	По мере	раз	1 974,72
территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	необходимости		
Посыпка территории	По мере	раз	185 805,44
1.00 μπια τορριποριπ	необходимости	pas	103 003,44
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	раз	3 173,76
неусовершенствованным покрытием	необходимости	1	
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	раз	130 204,00
усовершенствованным покрытием	необходимости		
Уборка придомовой территории в летний период			136 848,22
Выкашивание газонов	По графику		54 849,60

По графику По графику	раз	36 187,20 36 187,20 9 883 015,13
		
Один раз в месяц	раз	12 639,96
Один раз в месяц		12 639,96
По мере необходимости	раз	21 584,77
	non	21 504 77
*		34 224,73
Ежемесячно	месяц	412 769,88
	 	483 181,81
ежемесячно	месяц	1 144 386,00
ежемесячно	месяц	202 677,42
	<u> </u>	
	1	1 347 063,42
Ежемесячно	месяц	88 980,36
Ежемесячно	месяц	1 609 061,04
		1 698 041,40
По графику	месяц	48 834,00
Один раз в год	лифт	1 012,00
Ежемесячно	месяц	1 168 061,52
	площади	
	оснащенной	
	M.KB.	1 217 907,52
По графику	раз	18 853,28
По графику	раз	19 038,32
		37 891,60
необходимости	_	
По мере	раз	58 660,20
Ежемесячно	месяц	615 447,36
необходимости	P#3	0,00
	naa	-6,00
_	pas 	-0,00
	naa	-6,00
-	раз	-6,00
	nee	-6,00
-	раз	-6,00
	•	126 168,84
	•	72 319,00
Олин раз в гол	ทลง	9 679,6
	Ежемесячно По мере необходимости По графику По графику Ежемесячно Один раз в год По графику Ежемесячно Ежемесячно ежемесячно ежемесячно по мере необходимости По мере необходимости Один раз в месяц	По графику раз По графику раз По мере раз необходимости По мере раз необходимости По мере раз необходимости По мере раз необходимости Ежемесячно месяц По мере раз необходимости По графику раз По графику раз М.кв. оснащенной площади Ежемесячно месяц Один раз в год лифт Ежемесячно месяц Ежемесячно месяц Ежемесячно месяц Ежемесячно месяц Ежемесячно месяц Ежемесячно месяц Ежемесячно месяц Ежемесячно месяц Ежемесячно месяц Ежемесячно месяц Один раз в месяц По мере необходимости По мере необходимости По мере необходимости Один раз в месяц

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

	1		
	Периодичность		Стоимость
Наименование работы (услуги)	по перечню	Ед. изм.	выполненных
п			работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере	раз	937,10
	необходимости		22 124 50
Сантехнические работы	П 1		33 134,58
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		21 879,08
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	6 023,75
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	15 294,98
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	560,35
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 859,44
Консервация системы отопления	После	раз	6 584,10
	отопительного		
	сезона		201106
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 811,96
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и	По графику	раз	2 811,96
водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях			
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной			
арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния			
креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального			
трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Разработка проектной документации	При проведении		46 667,68
	текущего ремонта		
Слив и наполнение системы хвс,гвс,ц\о. Смена вентилей кв. 81 хвс,гвс.	При проведении		3 212,64
	текущего ремонта		
Слив и наполнение системы хвс,гвс. Смена вентилей кв. 37 1 шт.	При проведении		4 375,19
	текущего ремонта		
Слив и наполнение системы водой кв 30,откачка воды из подвала	При проведении		1 259,81
	текущего ремонта		
Смена канализации кв 71-4 м,слив и наполнение системы водой.	При проведении		7 295,49
	текущего ремонта		
Смена трубопровода ц\0-39 м,смена радиаторов-2 шт	При проведении		97 732,11
	текущего ремонта		
Смена участка канализации кв 22\29-7.3 м,слив и наполнение системы	При проведении		30 993,87
водой,смена участка трубопровода г\в в подвале-8,4 м,смена вентилей -4 шт,	текущего ремонта		
Смена фильтров по ц\0-2 шт	При проведении		6 402,73
	текущего ремонта		
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере	раз	2 002,86
	необходимости		
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		16 342,92

Осмотр ВРУ (тип 4)	Один раз в месяц	шт.	1 201,64
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	ШТ.	15 141,28
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		3 071,91
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		29 962,38
Ремонт груповых щитов - 1 шт., очистка помещений от строительного мусора	При проведении текущего ремонта		2 226,01
Смена выключателя в МК	При проведении текущего ремонта		167,22
Смена датчика движения	При проведении текущего ремонта		1 228,33
Смена датчика движения - 2шт.,смена автомата к 6-1 шт.	При проведении текущего ремонта		1 837,27
Смена датчиков движения-3 шт,смена светильника-1 шт	При проведении текущего ремонта		4 775,87
Смена лифтового кабеля -46 м	При проведении текущего ремонта		18 437,24
Установка датчика движения 1 шт.	При проведении текущего ремонта		1 290,44
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		66 451,09
Электротехнические работы			-365,49
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-13 191,65
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г. Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	необходимости По мере необходимости	раз	12 826,16
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	978,98
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		1 969,16
Смена разбитых стекол	При проведении текущего ремонта		1 969,16
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		10 916,14
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		10 916,14
Зимняя уборка кровли			

Очистка кровли от снега более 40 см	По мере	KB.M.	
0	необходимости		1 201 50
Очистка мягкой кровли от мусора Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	M.KB.	1 391,50 722,13
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	По графику	раз	229 614,16
Обслуживание мусоропровода			120 721,72
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	200	112 100,83
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	pa3	5 802,36
Ежемесячные разоты по обслужныйнию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	3 802,30
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		2 662,85
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	155,68
Уборка придомовой территории			108 892,44
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	598,32
Подметание территории	По графику	раз	22 679,16
Уборка отмосток	По графику	раз	5 115,60
Уборка придомовой территории в зимний период			61 706,10
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	401,76
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	19 773,60
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки	По мере	раз	489,60
территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	необходимости	Fina	,
Посыпка территории	По мере	раз	23 884,14
	необходимости	1	,
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	раз	17 157,00
усовершенствованным покрытием	необходимости	•	Ź
Уборка придомовой территории в летний период			9 880,02
Выкашивание газонов	По графику	раз	5 109,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	683,82
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	4 087,20
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	8 913,24
5этаж	По мере необходимости	раз	-3,00
Корректировка акта за декабрь №079116121 от 31.12.2016. (Работа "Очистка	По мере	раз	-5 925,36
территории" выполнялась 2 раза из 4 раз, работа "Посыпка территории"	необходимости	•	ŕ
выполнялась 4 раза из 8 раз. Служебная записка начальника РЭУ			
"Парковый" Сергеевой М.В. от 01.02.2017)			
Корректировка стоимости 2016 (санитарное обслуживание) за 2016 год.	По мере необходимости	раз	-27 976,39
Перерасчет в связи с демонтажем урны 17.01.2016г.	По мере	раз	-556,77
птерерие тет в евизи е демонтижем урны 17.01.20101.	необходимости	pas	-550,77
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	138 454,92
Устранение засора мусоропровода	По мере	раз	10 863,00
to the man and the	необходимости	P.	10 002,00
Осмотры			8 630,00
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 992,64
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	5 637,36
Содержание и техническое обслуживание лифтов		M.KB.	297 194,23
		оснащенной площади	ŕ
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	284 377,80
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифт	202,40
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	12 614,03
Услуги по управлению			380 723,52
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	361 984,68
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	18 738,84
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			286 598,22
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	45 595,62
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	241 002,60

Особые и специализированные работы			268 177,09
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	92 859,36
Дератизация, дезинсекция	По мере		5 469,71
	необходимости		
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере	раз	3 461,27
	необходимости		
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		2 008,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 008,44
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		8 896,02
Проверка вентканалов	По графику	раз	8 896,02
Техническое обслуживание пожарной сигнализаци	Ежемесячно	раз	160 952,00
Итого			1 951 248,40

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

, where a second			
	Периодичность		Стоимость
Наименование работы (услуги)	по перечню	Ед. изм.	выполненных
T .	_		работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере	раз	187,42
П	необходимости		(272 20
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере	раз	6 372,28
Company	необходимости		25475796
Сантехнические работы	По графици		254 757,86
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику По графику	****	184 438,30 50 779,58
Окончательная проверка при сдаче системы Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	128 935,04
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	pas	
	По графику	pas	4 723,68
Консервация системы горячего водоснабжения	* * *	раз	8 666,78
Консервация системы отопления	После	раз	55 503,26
	отопительного		
T	сезона		(140.52
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		6 149,52
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и	По графику	раз	6 149,52
водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях			
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной			
арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния			
креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального			
трубопровода на чердаке, теплоизоляции	-		10.204.55
Прочистка канализационной сети внутренней дворовой 7,9 под. Слив и	При проведении		10 384,55
наполнение системы ц\0, хвс, смена вентилей кв. 164 ц\0 2 шт. кв. 203 1	текущего ремонта		
IIIT. XBC			
Прочистка канализационной сети внугренней, дворовой 3,8,9 под., смена	При проведении		28 651,80
участка канализационной сети внутренней, дворовой 3,3,7 под., емена участка канализации 4,7 мп 3 под. подвал, слив и наполнение системы хвс	текущего ремонта		20 031,00
кв. 306,смена вентиля в кв. 306 хвс 2 шт.	текущего ремонта		
RB. 300, CMICHA BEHTHIM B RB. 300 ABC 2 IIII.			
Слив и наполнение системы хвс, гвс. Смена вентилей кв. 130 хвс, гвс 2	При проведении		13 069,89
шт, кв. 11 гвс 1 шт., кв. 164 ц\о 2 шт.Прочистка кангализационной сети	текущего ремонта		
внутренней 1,9 под.	J ,		
Слив и наполнение системы водой кв 86	При проведении		473,96
· ·	текущего ремонта		,
Слив и наполнение системы водой ц/о по кв 323,очистка кан.сети 2 под-6 м.	При проведении		991,22
	текущего ремонта		
Смена вентилей в кв 57,207,слив и наполнение системы водой	При проведении		3 660,96
	текущего ремонта		
Cross possesses 70 or one and an arrangement of the control of the	Похутиво		2.250.02
Смена вентилей кв 78,смена уч-ка трубопровода хвс-0,9 м,слив и наполнение			3 259,93
системы водой	текущего ремонта		
Смена вентиля по гвс в кв177,слив и наполнение системы водой	При проведении		1 647,18
	текущего ремонта		1 0 . , , 10
	J , , se p smorra		

Смена винтелей кв.228 хвс - 1 шт., переборка трубопровода канализации, смена трубопровода канализации - 2,6 м.п. кв.312, смена кранбуксов колясочная - 8 шт., переустановка мойки	При проведении текущего ремонта		18 132,21
Смена канализации 14,4м, Смена запорной арматуры в кв. 85, 30. 3шт., очистка канализационной сети 26м.	При проведении текущего ремонта		24 445,45
очистка канализационной сети 20м.	текущего ремонта		
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	2 549,11
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		83 921,66
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	ШТ.	2 676,38
Осмотр ВРУ (тип 3)	Один раз в месяц	ШТ.	1 606,08
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	ШТ.	79 639,20
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		12 164,52
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении		19 599,47
power- steer provide color	текущего ремонта		1, 2,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,
Смена автомата кв. 207.	При проведении		2 300,27
	текущего ремонта		,
Смена автомата кв. 25 1 шт.	При проведении		2 623,42
	текущего ремонта		
Смена пекетных выключателей- 2 шт	При проведении		2 136,61
	текущего ремонта		
Смена светильника - 1 шт.	При проведении		636,75
	текущего ремонта		
Смена светильников 1,2 под-2 шт,смена датчика движения 2 под,1 эт-1	При проведении		3 750,65
шт,смена автомата кв 137-2 шт.	текущего ремонта		
Сменна автоматов-5 шт,смена фотореле 1 под	При проведении		8 151,77
	текущего ремонта		
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		860 847,29
сетей Электротехнические работы			-524 548,51
Корректировка акта за декабрь №079516121 от 31.12.2016. (Работа "Осмотр	По мере	раз	-3 981,96
этажного щита" выполнялась 81 раз из 162 раз. Служебная записка начальника РЭУ "Парковый" Сергеевой М.В. от 01.02.2017)	необходимости	Puo	2 701,70
Корректировка стоимости работ по техническому обслуживанию электрооборудования и электрических сетей за февраль 2016г.	По мере необходимости	раз	-605 480,06
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	92 093,76
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-7 180,25
электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	необходимости	pus	-7 100,23
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	978,98

Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		98 315,66
ремонт и покраска ДИП	При проведении текущего ремонта		28 338,19
Навешивание замка на вход в подвал.	При проведении		308,94
Павешивание замка на влод в подвал.	текущего ремонта		300,74
Ремонт кровли 1 под-50м2,ремонт парапета-12 п. м.	При проведении текущего ремонта		5 622,68
Ремонт межпанельнгых швов-22 п\м	При проведении текущего ремонта		13 695,36
Ремонт тротуара-45 м2	При проведении текущего ремонта		50 350,49
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		14 356,86
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		14 356,86
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	КВ.М.	
Особые и специализированные работы			-3 680,16
Кровельные работы. Корректировка стоимости выполненных работ.			-3 680,16
Корректировка стоимости 2016 (кровельные работы) за 2016г.	По мере необходимости	раз	-3 680,16
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	6 967,62
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего ремонта		59 869,24
Ремонт кровли		раз	38 653,95
Ремонт кровли-58,4 м2		раз	21 215,29
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	3 680,16
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			864 985,90
Обслуживание мусоропровода			251 182,52
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	раз	211 260,40
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	19 381,56
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		19 739,92
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	800,64
Санитарное обслуживание. Индивидуальный договор	По мере необходимости	раз	267 622,68
Санитарное обслуживание. Индивидуальный договор. Корректировка за февраль 2016г.	По мере необходимости	раз	-8 137,20
февраль 2010г. Санитарное обслуживание. Индивидуальный договор. Корректировка за	По мере	раз	-7 782,78
январь 2016г.	необходимости	1	·
Санитарное обслуживание. Индивидуальный договор.	Ежемесячно	месяц	131 777,16
Уборка придомовой территории			230 323,52

0	П		11.517.66
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	11 517,66
Подметание территории	По графику	раз	35 465,92
Уборка отмосток	По графику	раз	42 581,28
Уборка придомовой территории в зимний период		P	25 567,94
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере	раз	451,98
о петка от наледи и леда крышек люков, помарных колоддев	необходимости	pus	151,50
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки	По мере	раз	10 246,32
хлоридами	необходимости	1	ĺ
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки	По мере	раз	
территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	необходимости	•	
Посыпка территории	По мере	раз	9 116,24
1100Billion 10ppillopillo	необходимости	P	,
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	раз	5 753,40
усовершенствованным покрытием	необходимости	pus	5 755,10
Уборка придомовой территории в летний период	пеооходимоети		83 222,72
Выкашивание газонов	По графику	раз	36 004,80
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	pas pas	4 120,32
Уборка газонов от листьев и травы	По графику		43 097,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	31 968,00
Корректировка стоимости услуг по содержанию придомовой территории		раз	-474,48
	По мере	раз	-4/4,48
согласно Договорам о предоставлении клининговых услуг с июня по ноябрь	необходимости		
2016r.	T.		770 000 00
Уборка помещений общего пользования. Индивидуальный договор.	Ежемесячно	месяц	778 800,00
Устранение засора мусоропровода	По мере	раз	3 163,05
	необходимости		
Осмотры			31 269,64
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	14 737,12
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	16 532,52
Содержание и техническое обслуживание лифтов		M.KB.	1 107 530,10
		оснащенной	
		площади	
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	1 062 062,58
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифт	910,80
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	44 556,72
Услуги по управлению			1 423 218,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	1 348 882,44
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	74 335,56
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных			1 126 635,72
отходов			
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	169 905,30
1		1400044	956 037,60
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно По мере	месяц	
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный	По мере	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	692,82
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет)		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	692,82
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет) Особые и специализированные работы	По мере необходимости	месяц	692,82 515 412,38
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет) Особые и специализированные работы Аварийное обслуживание	По мере необходимости Ежемесячно	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	692,82 515 412,38 346 026,72
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет) Особые и специализированные работы	По мере необходимости Ежемесячно По мере	месяц	692,82 515 412,38
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет) Особые и специализированные работы Аварийное обслуживание Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости Ежемесячно По мере необходимости	месяц	692,82 515 412,38 346 026,72 11 010,84
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет) Особые и специализированные работы Аварийное обслуживание	По мере необходимости Ежемесячно По мере	месяц	692,82 515 412,38 346 026,72
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет) Особые и специализированные работы Аварийное обслуживание Дератизация, дезинсекция Дератизация подвалов и мест общего пользования	По мере необходимости Ежемесячно По мере необходимости Один раз в месяц	месяц	692,82 515 412,38 346 026,72 11 010,84 11 010,84
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет) Особые и специализированные работы Аварийное обслуживание Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости Ежемесячно По мере необходимости	месяц	692,82 515 412,38 346 026,72 11 010,84 11 010,84
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет) Особые и специализированные работы Аварийное обслуживание Дератизация, дезинсекция Дератизация подвалов и мест общего пользования Дератизация подвалов и мест общего пользования	По мере необходимости Ежемесячно По мере необходимости Один раз в месяц Один раз в месяц	месяц	692,82 515 412,38 346 026,72 11 010,84 11 010,84
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет) Особые и специализированные работы Аварийное обслуживание Дератизация, дезинсекция Дератизация подвалов и мест общего пользования Проверка дымоходов и вентканалов	По мере необходимости Ежемесячно По мере необходимости Один раз в месяц Один раз в месяц По графику	месяц	692,82 515 412,38 346 026,72 11 010,84 11 010,84 11 010,84 32 518,22
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет) Особые и специализированные работы Аварийное обслуживание Дератизация, дезинсекция Дератизация подвалов и мест общего пользования Проверка дымоходов и вентканалов Проверка вентканалов	По мере необходимости Ежемесячно По мере необходимости Один раз в месяц Один раз в месяц По графику По графику	месяц	692,82 515 412,38 346 026,72 11 010,84 11 010,84 11 010,84 32 518,22 32 518,22
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет) Особые и специализированные работы Аварийное обслуживание Дератизация, дезинсекция Дератизация подвалов и мест общего пользования Проверка дымоходов и вентканалов Проверка вентканалов Техническое обслуживание газового оборудования	По мере необходимости Ежемесячно По мере необходимости Один раз в месяц Один раз в месяц По графику По графику	месяц месяц раз	692,82 515 412,38 346 026,72 11 010,84 11 010,84 11 010,84 32 518,22 32 518,22 49 224,00
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет) Особые и специализированные работы Аварийное обслуживание Дератизация, дезинсекция Дератизация подвалов и мест общего пользования Проверка дымоходов и вентканалов Проверка вентканалов Техническое обслуживание газового оборудования Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового	По мере необходимости Ежемесячно По мере необходимости Один раз в месяц Один раз в месяц По графику По графику	месяц	692,82 515 412,38 346 026,72 11 010,84 11 010,84 11 010,84 32 518,22 32 518,22 49 224,00
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет) Особые и специализированные работы Аварийное обслуживание Дератизация, дезинсекция Дератизация подвалов и мест общего пользования Проверка дымоходов и вентканалов Проверка вентканалов Техническое обслуживание газового оборудования Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По мере необходимости Ежемесячно По мере необходимости Один раз в месяц Один раз в месяц По графику По графику По графику	месяц месяц раз раз	692,82 515 412,38 346 026,72 11 010,84 11 010,84 11 010,84 32 518,22 32 518,22 49 224,00 37 152,00
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет) Особые и специализированные работы Аварийное обслуживание Дератизация, дезинсекция Дератизация подвалов и мест общего пользования Проверка дымоходов и вентканалов Проверка вентканалов Техническое обслуживание газового оборудования Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и	По мере необходимости Ежемесячно По мере необходимости Один раз в месяц Один раз в месяц По графику По графику	месяц месяц раз	692,82 515 412,38 346 026,72 11 010,84 11 010,84 11 010,84 32 518,22 32 518,22 49 224,00 37 152,00
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет) Особые и специализированные работы Аварийное обслуживание Дератизация, дезинсекция Дератизация подвалов и мест общего пользования Дератизация подвалов и мест общего пользования Проверка дымоходов и вентканалов Проверка вентканалов Техническое обслуживание газового оборудования Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По мере необходимости Ежемесячно По мере необходимости Один раз в месяц Один раз в месяц По графику По графику По графику По графику По графику	месяц месяц раз раз раз	692,82 515 412,38 346 026,72 11 010,84 11 010,84 11 010,84 32 518,22 32 518,22 49 224,00 37 152,00 12 072,00
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет) Особые и специализированные работы Аварийное обслуживание Дератизация, дезинсекция Дератизация подвалов и мест общего пользования Проверка дымоходов и вентканалов Проверка вентканалов Техническое обслуживание газового оборудования Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и	По мере необходимости Ежемесячно По мере необходимости Один раз в месяц Один раз в месяц По графику По графику По графику	месяц месяц раз раз	692,82 515 412,38 346 026,72 11 010,84 11 010,84 11 010,84 32 518,22 32 518,22

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Парковый пр., 3

, , , , , , , , , , , , , , , , , , , 			
Harmonanayya magamya (yanyyy)	Периодичность	E	Стоимость
Наименование работы (услуги)	по перечню	Ед. изм.	выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере	раз	187,42
энквидации воздушных просок в спетеме отоплении в столке	необходимости	pas	107,42
Сантехнические работы	песоходимости		63 787,25
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		41 902,88
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	11 536,71
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	pas	29 292,99
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	1 073,18
Консервация системы отопления	После	раз	12 609,89
•	отопительного	-	
	сезона		
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		9 274,48
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и	По графику	раз	9 274,48
водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях			
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной			
арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния			
креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального			
трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Очистка внутренней кан. сети-15 м,очистка дворовой кан.сети-6 м.	При проведении		6 378,27
	текущего ремонта		
Очистка канализационной сети 14м	При проведении		4 987,07
	текущего ремонта		
Промусти в мого промусти в мого положения в положения	Пентеноположини		5 544,37
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 5 под.	При проведении		3 344,37
	текущего ремонта		
Прочистка фильтров на Т.У2 шт.	При проведении		3 884,28
	текущего ремонта		, , , , , ,
	7 , 1 1		
Слив и наполнение системы водой	При проведении		273,43
	текущего ремонта		
Смена радиатора в кв 9 ,слив и наполнение системы водой	При проведении		2 324,78
	текущего ремонта		
	-		600.67
Смена сгонов у трубопровода- 2 шт ,слив и наполненин системы водой	При проведении		690,67
	текущего ремонта		
Смена участка трубопровода хвс-5,4 м ,слив и наполнение системы водой	При проведении		5 731,59
отога у потка труоопровода две-о,т м ,онив и паполнение системы водои	текущего ремонта		3 /31,39
	10KJIHOTO POMOTITA		
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере	раз	910,40
1	необходимости	*	
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		9 285,79

Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	ШТ	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	ШТ.	9 045,44
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		957,56
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		1 905,82
Смена светильников 4 под. 1 шт., смена ламп 1 шт, прокладка кабеля 2,3 мп 4 под.	При проведении текущего ремонта		1 346,18
Смена светильника	При проведении текущего ремонта		559,64
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		21 530,53
Электротехнические работы			63 587,02
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	38 382,48
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	необходимости		
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	25 204,54
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		104,73
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		104,73
Зимняя уборка кровли			3 815,54
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	M.	3 815,54
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	17 879,82
Работы по санитарному содержанию придомовой территории		•	99 679,74
Уборка придомовой территории			99 679,74
Подметание территории	По графику	раз	12 572,84
Уборка отмосток	По графику	раз	7 405,44
Уборка придомовой территории в зимний период			32 918,10
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	502,20
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 797,60
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	73,44
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	16 587,06
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	13 957,80
Уборка придомовой территории в летний период			26 291,98
Выкашивание газонов	По графику	раз	9 053,20
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	3 144,18
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	14 094,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	20 491,38
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	141 720,84
Осмотры	П 1		12 453,90
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику По графику	раз раз	3 535,46 8 918,44
Услуги по управлению			390 936,84
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	370 523,16

Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	20 413,68
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных			342 309,84
отходов			
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	32 117,64
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	46 671,12
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	262 543,26
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный	По мере	месяц	977,82
расчет)	необходимости		
Особые и специализированные работы			131 404,76
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	95 049,72
Дератизация, дезинсекция	По мере		4 993,56
	необходимости		
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		4 993,56
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 993,56
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		31 361,48
Проверка вентканалов	По графику	раз	100,52
Проверка дымоходов	По графику	раз	31 260,96
Итого			1 332 272,26

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Парковый пр., 5

търее пирковы пр.,			
Наименование работы (услуги)	Периодичность	Ед. изм.	Стоимость выполненных
паименование рассты (услуги)	по перечню	Ед. изм.	работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере	раз	749,68
VIIIABII AUGUST III BOOK B VIIVI III B VIVIII B VIVIII	необходимости	pus	, 15,00
Сантехнические работы			35 837,77
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		21 761,57
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	5 991,40
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	15 212,83
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	557,34
Консервация системы отопления	После	раз	6 548,74
	отопительного		
	сезона		
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		7 527,46
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и	По графику	раз	7 527,46
водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях			
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной			
арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния			
креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального			
трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Очиска подвала, приямков от мусора 3,4 под. Ремонт приямков.	При проведении		18 306,99
	текущего ремонта		
	-		120 702 50
Очистка канализационной сети,смена трубопровода ц\о -60 м	При проведении		129 783,50
	текущего ремонта		
Очистка канализационной системы 36м, смена трубопровода хвс в кв 30 2м.	При проведении		15 854,89
и запорной арматуры.			13 634,69
и запорной арматуры.	текущего ремонта		
Покраска тр-да ц\о,Изоляция тр-да ц\о-111 м ,смена канализации-4 м	При проведении		49 315,87
	текущего ремонта		.,,,,,,
Прочистка канализационной сети 1,2 под. внутренней, дворовой.	При проведении		11 387,48
	текущего ремонта		
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 2 под.	При проведении		19 922,09
	текущего ремонта		
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой. Смена участка	При проведении		18 452,40
канализации подвал 9,0 мп 3 под.	текущего ремонта		
	_		110000
Смена трубопровода ц/о 217 м	При проведении		110 008,73
	текущего ремонта		
Cycyte Thy Southonorton yng years waren yn a n war	При пропост		252 970 00
Смена трубопроводов хвс, канализации, ц\о в подвале, смена вентилей	При проведении		252 860,90
	текущего ремонта		

Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	364,16
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		7 319,39
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	ШТ	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	ШТ.	7 079,04
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		504,03
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении		698,13
Tenyamii pessori saekipii teekiix eeren	текущего ремонта		070,13
Смена розетки-1 шт	При проведении текущего ремонта		138,49
Смена светильника в з под	При проведении текущего ремонта		559,64
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		18 570,85
сетей			(2.54(.10
Электротехнические работы	П		63 546,10
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	43 493,01
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	необходимости		20.052.00
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	20 053,09
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	489,49
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		10 230,49
Монтаж металлического козырька над входом в подъезд.	При проведении текущего ремонта		6 494,00
Очистка подвала от бытового мусора.	При проведении текущего ремонта		1 397,74
Установка жалюзийных решеток.	При проведении текущего ремонта		2 338,75
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		42 550,22
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		42 550,22
Зимняя уборка кровли			2 445,17
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	М.	2 445,17
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего ремонта		66,14
Ремонт кровли (промазка) - 4м2		раз	66,14
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику		10 708,94
телническое оослуживание жестких кровель	тто графику	раз	10 /08,94

Работы по санитарному содержанию придомовой территории			66 480,75
Уборка придомовой территории			66 480,75
Подметание территории	По графику	раз	11 155,20
Уборка отмосток	По графику	раз	909,44
Уборка придомовой территории в зимний период		•	30 067,35
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере	раз	627,75
	необходимости	•	
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки	По мере	раз	2 247,00
хлоридами	необходимости	•	
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки	По мере	раз	91,80
территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	необходимости	•	
Посыпка территории	По мере	раз	14 716,80
	необходимости		
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	раз	12 384,00
усовершенствованным покрытием	необходимости		
Уборка придомовой территории в летний период			12 589,18
Выкашивание газонов	По графику	раз	2 696,20
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 804,38
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	8 088,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	11 759,58
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	109 396,68
Осмотры			9 521,56
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	4 908,72
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	4 612,84
Услуги по управлению			301 829,28
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	286 012,92
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	15 816,36
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных			264 234,60
отходов			
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	24 792,12
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	36 026,22
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	203 416,26
Особые и специализированные работы			98 906,88
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	73 370,40
Дератизация, дезинсекция	По мере		3 469,92
	необходимости		
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		3 469,92
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	3 469,92
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		22 066,56
Проверка дымоходов	По графику	раз	22 066,56
Итого			1 670 343,16

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Итого			31 490,00
проверка на герметичность фланцевых, резьоовых соединении и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	110 графику	pas	270,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и	По графику	раз	276,00
проверка терметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	110 графику	раз	3 000,00
Техническое обслуживание газового оборудования Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового	По графику По графику	nan	3 600,00
Проверка дымоходов	По графику	раз	229,86 3 876,00
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		229,86
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	4 376,76
Особые и специализированные работы	- F		8 482,62
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	оникоемеже	месяц	12 134,34
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	2 149,08
Пользование контейнерными площадками	ончисячно	месяц	1 478,88
отходов			4
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных			15 762,30
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	943,44
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	17 061,36
Услуги по управлению			18 004,80
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	491,18
Осмотры			491,18
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	742,89
	текущего ремонта		
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении	проведении	629,26
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		629,26
электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	необходимости	1 -	
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-608,92
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	необходимости	г	
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-13 289,01
Электротехнические работы			-13 897,93
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		45,48
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	ШТ.	589,92
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		589,92
трубопровода на чердаке, теплоизоляции			500.00
креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального			
арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния			
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной			
водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях			
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и	По графику	раз	639,48
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		639,48
Сантехнические работы			639,48
	по перечню		работ
Наименование работы (услуги)	по перечню	Ед. изм.	выполненных
	Периодичность		Стоимость

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

тудрес: партизан, п			
Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных
	_		работ
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		3,08
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			-1 971,72 -1 981,88
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-1 981,88
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	необходимости		
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	10,16
электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	необходимости		
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		906,15
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		906,15
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	428,22
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			216,92
Уборка придомовой территории			216,92
Уборка придомовой территории в летний период			88,40
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	88,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	128,52
Осмотры			420,62
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	420,62
Услуги по управлению			7 205,16
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	6 827,64
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	377,52
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			6 307,86
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	591,84
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	860,04
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	4 855,98
Особые и специализированные работы			4 057,38
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	1 751,52
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		229,86
Проверка дымоходов	По графику	раз	229,86
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		2 076,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	1 800,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	276,00
Сварных стыков на газопроводе в подъезде здания Итого			17 573,67

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		1,87
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			-2 018,36
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-2 024,71
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	необходимости	-	
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	6,35
электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	необходимости	•	
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	509,40
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			584,79
Уборка придомовой территории			584,79
Уборка придомовой территории в летний период			393,90
Выкашивание газонов	По графику	раз	131,30
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	262,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	190,89
Осмотры		_	594,36
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	594,36
Услуги по управлению			8 590,20
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	8 140,08
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	450,12
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			7 520,28
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	705,60
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	1 025,34
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	5 789,34
Особые и специализированные работы		·	4 393,98
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	2 088,12
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		229,86
Проверка дымоходов	По графику	раз	229,86
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику	*	2 076,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового	По графику	раз	1 800,00
оборудования		_	
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и	По графику	раз	276,00
сварных стыков на газопроводе в подъезде здания			
Итого			20 176,52

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		1,32
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			-2 249,46
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-2 253,26
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	необходимости	-	
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	3,80
электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	необходимости	·	
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	363,91
Работы по санитарному содержанию придомовой территории		-	306,24
Уборка придомовой территории			306,24
Уборка придомовой территории в летний период			124,80
Выкашивание газонов	По графику	раз	
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	124,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	181,44
Осмотры			346,58
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	346,58
Услуги по управлению			5 869,68
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	5 562,12
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	307,56
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			5 138,64
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	482,16
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	700,62
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	3 955,86
Особые и специализированные работы			2 682,66
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	1 426,80
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		229,86
Проверка дымоходов	По графику	раз	229,86
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		1 026,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового	По графику	раз	750,00
оборудования			
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и	По графику	раз	276,00
сварных стыков на газопроводе в подъезде здания			
Итого			12 459,57

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

тдрес. партизан, 22	·		
	Периодичность	T.	Стоимость
Наименование работы (услуги)	по перечню	Ед. изм.	выполненных
			работ
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		1,43
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			-1 728,64
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-1 741,00
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	необходимости		
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	12,36
электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	необходимости		
Текущий ремонт ТЕР	При проведении		1 834,62
	текущего ремонта		
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении		1 834,62
	текущего ремонта		
	топущого ромонти		
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	376,34
Работы по санитарному содержанию придомовой территории		1	226,49
Уборка придомовой территории			226,49
Уборка придомовой территории в летний период			92,30
Выкашивание газонов	По графику	раз	Í
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	92,30
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	134,19
Осмотры		*	368,80
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	368,80
Услуги по управлению		•	6 257,16
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	5 929,32
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	327,84
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных			5 477,88
отходов			
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	513,96
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	746,88
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	4 217,04
Особые и специализированные работы			4 516,44
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	1 521,00
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		919,44
Проверка дымоходов	По графику	раз	919,44
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		2 076,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	1 800,00
проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и	По графику	non	276,00
проверка на герметичность фланцевых, резьоовых соединении и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	110 графику	раз	270,00
Итого			17 330,52

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		1,32
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			-2 244,32
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-2 248,05
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	необходимости		
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	3,73
электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	необходимости		
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	342,84
Работы по санитарному содержанию придомовой территории		•	79,75
Уборка придомовой территории			79,75
Уборка придомовой территории в летний период			32,50
Выкашивание газонов	По графику	раз	
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	32,50
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	47,25
Осмотры		_	268,84
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	268,84
Услуги по управлению			5 548,20
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	5 257,44
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	290,76
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных			4 857,18
отходов			
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	455,76
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	662,22
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	3 739,20
Особые и специализированные работы			3 294,12
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	1 348,68
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		919,44
Проверка дымоходов	По графику	раз	919,44
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		1 026,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового	По графику	раз	750,00
оборудования			
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и	По графику	раз	276,00
сварных стыков на газопроводе в подъезде здания			
Итого			12 147,93

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		1,21
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			-2 201,95
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-2 206,10
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	необходимости		
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	4,15
электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	необходимости		
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	296,32
Работы по санитарному содержанию придомовой территории		•	41,47
Уборка придомовой территории			41,47
Уборка придомовой территории в летний период			16,90
Выкашивание газонов	По графику	раз	
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	16,90
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	24,57
Осмотры			294,64
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	294,64
Услуги по управлению			4 806,24
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	4 554,36
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	251,88
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных			4 207,62
ОТХОДОВ			204.90
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	394,80 573,66
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	3 239,16
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов Особые и специализированные работы	ежемесячно	месяц	3 263,76
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	Moodil	1 168,32
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику	месяц	919,44
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику	раз	919,44
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику	pas	1 176,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового	По графику	раз	900,00
оборудования	110 Γραφίκη	pus	700,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и	По графику	раз	276,00
сварных стыков на газопроводе в подъезде здания		1	
Итого			10 709,31

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		1,32
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			-1 924,63
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-1 931,84
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	необходимости		
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	7,21
электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	необходимости		
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	352,70
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	потрафии	Pws	76,56
Уборка придомовой территории			76,56
Уборка придомовой территории в летний период			31,20
Выкашивание газонов	По графику	раз	,
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	31,20
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	45,36
Осмотры		•	352,04
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	352,04
Услуги по управлению			6 001,68
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	5 687,16
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	314,52
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных			5 254,08
отходов			
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	492,96
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	оникоемесячно	месяц	716,34
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	4 044,78
Особые и специализированные работы			2 714,82
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	1 458,96
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		229,86
Проверка дымоходов	По графику	раз	229,86
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		1 026,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового	По графику	раз	750,00
оборудования			
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и	По графику	раз	276,00
сварных стыков на газопроводе в подъезде здания			
Итого			12 828,57

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		1,32
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении		552,76
	текущего ремонта		
Смена автомата кв.2	При проведении текущего ремонта		552,76
	текущего ремонта		
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			-2 244,32
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-2 248,05
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	необходимости		
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	3,73
электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	необходимости		
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	373,62
Работы по санитарному содержанию придомовой территории		•	51,04
Уборка придомовой территории			51,04
Уборка придомовой территории в летний период			20,80
Выкашивание газонов	По графику	раз	Í
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	20,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	30,24
Осмотры			341,38
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	341,38
Услуги по управлению			6 941,40
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	6 577,68
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	363,72
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных			6 076,80
отходов	211121122		570.12
Пользование контейнерными площадками	онирования	месяц	570,12
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	онирования	месяц	828,54 4 678,14
Особые и специализированные работы	ончесячно	месяц	3 632,76
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	Macan	1 687,32
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику	месяц	919,44
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику	раз	919,44
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику	Pus	1 026,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового	По графику	раз	750,00
оборудования	Темфику	Pm3	750,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и	По графику	раз	276,00
сварных стыков на газопроводе в подъезде здания Итого			15 726,76
IIIVIV	1		13 /40,/0

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

, qr · · · · qr · · · ·)			T
H	Периодичность	F	Стоимость
Наименование работы (услуги)	по перечню	Ед. изм.	выполненных
<u> </u>			работ
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		830,27
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	ШТ	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	ШТ.	589,92
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		14,67
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		6 742,10
сетей	9 A P.119 - 119 A		,
Электротехнические работы			-15 676,26
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-10 284,89
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	необходимости	•	
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-5 391,37
электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	необходимости	I	, , , , ,
Текущий ремонт ТЕР	При проведении		3 819,37
текущий ремонт тел	текущего ремонта		3 617,37
	текущего ремонта		
	-		2 010 27
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении		3 819,37
	текущего ремонта		
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере	M.	
	необходимости		
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	524,94
Работы по санитарному содержанию придомовой территории		•	893,48
Уборка придомовой территории			893,48
Подметание территории	По графику	раз	19,32
Уборка придомовой территории в зимний период		-	331,86
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере	раз	150,66
	необходимости	•	
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки	По мере	раз	134,82
хлоридами	необходимости	•	
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки	По мере	раз	3,06
территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	необходимости	•	
	, ,		
Посыпка территории	По мере	раз	17,52
11 1	необходимости	•	
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	раз	25,80
усовершенствованным покрытием	необходимости	1	,
Уборка придомовой территории в летний период	, ,		221,00
Выкашивание газонов	По графику	раз	ĺ
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	221,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	321,30
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	По мере	месяц	-6 528,84
-	необходимости		
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	6 528,84
Осмотры	-	1	1 105,44
•	По графику	раз	248,74
Осмотр мест общего пользования и подвальных помешений	110 I Dawrik v		
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	pas	856,70

Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	17 069,28
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	943,92
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных			15 769,50
отходов			
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	1 479,60
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	2 150,04
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	12 139,86
Особые и специализированные работы			8 714,52
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	4 378,80
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		459,72
Проверка дымоходов	По графику	раз	459,72
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		3 876,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового	По графику	раз	3 600,00
оборудования			
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и	По графику	раз	276,00
сварных стыков на газопроводе в подъезде здания			
Итого			40 751,23

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		1,21
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		1,21
Электротехнические работы			-1 911,79
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-1 919,11
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	необходимости		
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	7,32
электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	необходимости		
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	345,20
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			679,15
Уборка придомовой территории			679,15
Подметание территории	По графику	раз	160,16
Уборка придомовой территории в зимний период			375,44
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	151,84
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	раз	223,60
усовершенствованным покрытием	необходимости		
Уборка придомовой территории в летний период			58,50
Выкашивание газонов	По графику	раз	
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	58,50
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	85,05
Осмотры			338,18
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	338,18
Услуги по управлению			6 809,64
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	6 452,76
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	356,88
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			5 961,30
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	559,32
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	812,76
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	4 589,22
Особые и специализированные работы			6 071,14
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	1 655,28
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		229,86
Проверка дымоходов	По графику	раз	229,86
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		4 186,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового	По графику	раз	3 600,00
оборудования	-		
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и	По графику	раз	586,00
сварных стыков на газопроводе в подъезде здания Итого			18 294,03
*****			10 477,03

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	1		
Harristanania pagatri (varitri)	Периодичность	Ev. wor	Стоимость
Наименование работы (услуги)	по перечню	Ед. изм.	выполненных работ
Сантехнические работы			12 584,51
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		8 580,37
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 362,35
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	pa3	5 998,27
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	219,75
Консервация системы отопления	После	pa3	2 582,10
r	отопительного	F ***	, , ,
	сезона		
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 422,04
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и	По графику	раз	1 422,04
водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях		-	
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной			
арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния			
креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального			
трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Смена задвижек на ТУ-2 шт,смена участка трубопровода ц,о на ТУ-0,9 м	При проведении		10 620,32
	текущего ремонта		
	77		21 125 50
Смена тркбопровода хвс в подвале-9,8 м с врезками и вентилями ,слив и	При проведении		21 135,50
наполнение системы водой	текущего ремонта		
Смена трубопровода ц\о кв 1-2 м ,слив и наполнение системы водой	При проведении		3 572,19
emena ipyoonpoboda a to kb i 2 m ,emb ii nanomeme enerembi bodon	текущего ремонта		3 3 7 2,19
	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,		
Смена участка трубопровода хвс в подвале ,слив и наполнение системы	При проведении		948,09
водой	текущего ремонта		
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		3 725,26
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	ШТ	480,70
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	ШТ.	3 244,56
			222.62
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		233,63 4 053,16
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении		4 033,16
	текущего ремонта		
Монтаж светитильников с лампами накаливания-3 шт,смена стоякового	При проведении		4 053,16
провода-22 м	текущего ремонта		7 055,10
провода-22 м	текущего ремонта		
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		14 687,60
сетей			
Электротехнические работы	П		9 625,27
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере необходимости	раз	7 957,02
опометрооборунования и опометрунования солой с 2012 - 2015-	неопусинимости		ī
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г. Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	1 668,25

Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере	M.	
	необходимости		
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 307,59
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			33 763,80
Уборка придомовой территории			33 763,80
Подметание территории	По графику	раз	1 610,28
Уборка отмосток	По графику	раз	5 911,36
Уборка придомовой территории в зимний период			4 054,14
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	251,10
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки	По мере	раз	898,80
хлоридами	необходимости		
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки	По мере	раз	24,48
территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	необходимости		
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	1 658,56
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	nan	1 221,20
усовершенствованным покрытием	необходимости	раз	1 221,20
Уборка придомовой территории в летний период	псооходимости		10 587,20
Выкашивание газонов	По графику	раз	2 607,80
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 007,00
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	7 979,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	11 600,82
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	25 057,32
Осмотры		3,300,334	1 897,40
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	631,52
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 265,88
Услуги по управлению		•	69 134,28
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	65 511,48
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	3 622,80
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			60 523,02
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	5 678,64
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	8 251,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	46 592,58
Особые и специализированные работы			26 508,16
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	16 805,52
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		5 516,64
Проверка дымоходов	По графику	раз	5 516,64
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		4 186,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	3 600,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и	По графику	раз	586,00
сварных стыков на газопроводе в подъезде здания			
Итого			299 377,10

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			99,43
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		99,43
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и	По графику	раз	99,43
водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях		•	
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной			
арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния			
креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального			
трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		16,80
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			-1 032,34
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-1 048,11
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	необходимости		
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	15,77
электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	необходимости		
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 246,05
Осмотры			732,38
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	95,34
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	637,04
Услуги по управлению			22 423,68
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	21 248,64
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	1 175,04
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			19 630,68
	ON A DA O GUILLO	Maagu	1 841,88
Пользование контейнерными площадками Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ОНРЕЗОМЕЖЕ	месяц	2 676,48
Сбор и вывоз крупногаоаритных отходов	ежемесячно	месяц	15 112,32
Особые и специализированные работы	ежемесячно	месяц	7 396,32
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	5 450,88
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику	месяц	919,44
Проверка дымоходов	По графику	раз	919,44
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику	pus	1 026,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового	По графику	раз	750,00
оборудования	110 графику	Pus	, 50,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и	По графику	раз	276,00
сварных стыков на газопроводе в подъезде здания			
Итого			50 513,00

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

парестиризан, эт	T		T
H	Периодичность	E	Стоимость
Наименование работы (услуги)	по перечню	Ед. изм.	выполненных
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере	раз	работ 1 124,52
ликвидация воздушных просок в системе отопления в стоякс	необходимости	pas	1 124,32
Сантехнические работы	псооходимости		23 849,00
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		15 324,56
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 219,16
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	pas	10 712,92
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	pas	392,48
Консервация системы отопления	После	раз	4 611,64
	отопительного	•	ŕ
	сезона		
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		3 912,80
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и	По графику	раз	3 912,80
водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях			
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной			
арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния			
креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального			
трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой. Смена участка	При проведении		7 479,76
канализации подвал 2,5 мп	текущего ремонта		
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой. Смена ревизии Ф	При проведении		5 705,16
100	текущего ремонта		
Слив и наполнение системы ц\о, смена участка трубопровода кв. 10 0,4	Пентиналагания		11 245,36
мп. кв.10, очистка канализационной сети внутренней, дворовой.	При проведении		11 243,30
мії. кв. го, очистка канализационной сети внутренней, дворовой.	текущего ремонта		
Смена канализации (дворовой) 4,0 мп.	При проведении		13 213,84
(, , r, ,),),	текущего ремонта		,-
Смена трубопровода хвс Ф76 22м, очистка канализационной сети 28м.	При проведении		90 980,88
	текущего ремонта		
Смена трубопровода ц\0-11,6 м,смена вентиля-1 шт,слтв и наполнение	При проведении		25 625,15
системы водой	текущего ремонта		
	П		2 221 12
Смена уч-ка трубопровода хвс-3 м,слтв и наполнение системы водой.	При проведении		3 321,13
	текущего ремонта		
Смена участков трубопровода ц\о в кв 3,1,-14,8 м ,смена радиатора 1 шт	При проведении		12 744,25
,слив и наполнение системы водой	текущего ремонта		12 / 44,23
, some in the controller bogon	Tenymer o pemonita		
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере	раз	182,08
1	необходимости	*	
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		4 173,15

Onverse DDV (sure 1)	0	*****	240.25
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	ШТ	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	ШТ.	3 932,80
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		144,86
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		31 933,04
Монтаж датчиков движения-5 шт ,установка светильников-5 шт ,монтаж кабеля-12 м	При проведении текущего ремонта		16 784,27
Прокладка кабеля-15 м,смена светильников-5 шт ,установка датчиков движения - 5 шт	При проведении текущего ремонта		11 095,60
Смена светильнтков с лампами накаливания-3 шт,смена провода-22 п.м.	При проведении текущего ремонта		4 053,17
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		4 469,21
Электротехнические работы	+		56 902,15
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	40 544,72
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	необходимости	•	ĺ
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	16 357,43
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		53 858,88
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		53 858,88
Daywaga ya Sanya yanga ay			
Зимняя уборка кровли	Полито		1
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек Текущий ремонт кровли	По мере необходимости При проведении	М.	3 415,40
текущий ремонт кровли	текущего ремонта		3 415,40
Герметизация швов кровли мастикой		раз	3 415,40
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	2 386,56
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	1 1 7		18 916,73
Уборка придомовой территории			18 916,73
Подметание территории	По графику	раз	1 446,48
Уборка придомовой территории в зимний период			5 883,98
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	251,10
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	2 996,00
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	81,60
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	1 471,68
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	1 083,60
Уборка придомовой территории в летний период			3 642,60
Выкашивание газонов	По графику	раз	
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	

Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	3 642,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	7 943,67
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	72 061,56
Осмотры			7 575,06
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	4 439,56
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	3 135,50
Услуги по управлению			198 820,56
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	188 402,04
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	10 418,52
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных			174 056,22
отходов			
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	16 331,04
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	23 731,14
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	133 994,04
Особые и специализированные работы			65 744,04
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	48 330,48
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		10 573,56
Проверка дымоходов	По графику	раз	10 573,56
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		6 840,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового	По графику	раз	6 192,00
оборудования			
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и	По графику	раз	648,00
сварных стыков на газопроводе в подъезде здания			
Итого			889 928,55

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

, T) -			
	Периодичность		Стоимость
Наименование работы (услуги)	по перечню	Ед. изм.	выполненных
	1		работ
Сантехнические работы	- I		33,03
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		33,03
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и	По графику	раз	33,03
водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях			
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной			
арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния			
креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального			
трубопровода на чердаке, теплоизоляции	_		
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		14,16
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			-2 872,93
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-2 869,79
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	необходимости		
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-3,14
электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	необходимости		
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 028,73
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			3 739,84
Уборка придомовой территории			3 739,84
Подметание территории	По графику	раз	1 114,12
Уборка придомовой территории в зимний период			2 498,12
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	1 010,32
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	раз	1 487,80
усовершенствованным покрытием	необходимости	r · · ·	
Уборка придомовой территории в летний период	2,1		52,00
Выкашивание газонов	По графику	раз	, ,
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	52,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	75,60
Осмотры	1 1 3		634,46
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	31,66
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	602,80
Услуги по управлению	1 1 3	•	17 370,12
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	16 459,92
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	910,20
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных		,	15 206,58
отходов			1 10000
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	1 426,80
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	онризовиже	месяц	2 073,30
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	11 706,48
Особые и специализированные работы	-		9 573,09
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	4 222,44
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		574,65
Проверка дымоходов	По графику	раз	574,65
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		4 776,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового	По графику	раз	4 500,00
оборудования	П ,		2=::::
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и	По графику	раз	276,00
сварных стыков на газопроводе в подъезде здания			44 505 00
Итого			44 727,08

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

	Периодичность	Г	Стоимость
Наименование работы (услуги)	по перечню	Ед. изм.	выполненных
Commonwealthan	_		работ
Сантехнические работы Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графици		1 503,18
	По графику	200	
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	pa3	
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику После	раз	1.502.10
Консервация системы отопления		раз	1 503,18
	отопительного		
T	сезона		
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и	По графику	раз	
водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях			
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной			
арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния			
креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального			
трубопровода на чердаке, теплоизоляции	_		
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		14,16
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Текущий ремонт ТЕР	При проведении		7 773,49
	текущего ремонта		ĺ
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении		7 773,49
Building conference and the circum	текущего ремонта		, , , , ,
	текущего ремонти		
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	naa	
Осмотры	110 графику	раз	
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	nan	
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	pa3	
Услуги по управлению	110 графику	раз	5 685,60
T V V A	Eventone		
Услуга по управлению Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	5 387,68 297,92
· · ·	Ежемесячно	месяц	4 886,40
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных			4 000,40
ОТХОДОВ	211121122		467.00
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	467,00
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	662,08
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	3 757,32
Особые и специализированные работы	F		2 531,38
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	1 382,08
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		1 149,30
Проверка дымоходов	По графику	раз	1 149,30
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового	По графику	раз	
оборудования	П 1		
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	
Итого			22 394,21

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

			Стоимость
Наименование работы (услуги)	Периодичность	Ед. изм.	выполненных
паименование расоты (услуги)	по перечню	ед. изм.	работ
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		23,40
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		23,10
техни теское обелуживание электрооборудования и электри теских сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			-2 365,93
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-2 356,43
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	необходимости		
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-9,50
электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	необходимости	•	
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	465,33
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			143,55
Уборка придомовой территории			143,55
Уборка придомовой территории в летний период			58,50
Выкашивание газонов	По графику	раз	
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	58,50
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	85,05
Осмотры			435,26
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	435,26
Услуги по управлению			10 074,12
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	9 546,24
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	527,88
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных			8 819,40
отходов			
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	827,52
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	1 202,46
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	6 789,42
Особые и специализированные работы			3 704,70
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	2 448,84
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		229,86
Проверка дымоходов	По графику	раз	229,86
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику	-	1 026,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового	По графику	раз	750,00
оборудования		_	
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и	По графику	раз	276,00
сварных стыков на газопроводе в подъезде здания		-	
Итого			21 299,83

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		1,65
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			-2 104,37
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-2 109,47
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	необходимости	•	
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	5,10
электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	необходимости		
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	494,55
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			280,72
Уборка придомовой территории			280,72
Уборка придомовой территории в летний период			114,40
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	114,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	166,32
Осмотры			667,52
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	667,52
Услуги по управлению		_	9 958,80
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	9 436,92
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	521,88
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных			8 718,36
отходов			010.04
Пользование контейнерными площадками Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	818,04 1 188,66
Соор и вывоз крупногаоаритных отходов Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	онизмения	месяц	6 711,66
	ежемесячно	месяц	
Особые и специализированные работы Аварийное обслуживание	Ежемесячно	Maagu	3 676,74 2 420,88
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику	месяц	229,86
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику	200	229,86
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику	раз	1 026,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового	По графику	naa	750,00
оборудования	110 графику	раз	/30,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и	По графику	раз	276,00
сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	110 Γραφιική	ρ ω σ	270,00
Итого			21 693,97

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		0,88
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			-1 728,64
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-1 741,00
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	необходимости	•	
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	12,36
электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	необходимости	•	
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	247,80
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	1 1	-	47,85
Уборка придомовой территории			47,85
Уборка придомовой территории в летний период			19,50
Выкашивание газонов	По графику	раз	
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	19,50
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	28,35
Осмотры		•	303,12
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	303,12
Услуги по управлению	1 1	-	6 652,92
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	6 304,32
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	348,60
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			5 824,26
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	546,48
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	794,10
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	4 483,68
Особые и специализированные работы		,	2 873,10
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	1 617,24
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику	,	229,86
Проверка дымоходов	По графику	раз	229,86
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику	•	1 026,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового	По графику	раз	750,00
оборудования		•	
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и	По графику	раз	276,00
сварных стыков на газопроводе в подъезде здания		•	
Итого			14 221,29

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Спортивная, 120а

парес. Спортивния, та	1		
H 5 ()	Периодичность	Г	Стоимость
Наименование работы (услуги)	по перечню	Ед. изм.	выполненных
Пикручтомия воздиним и пробом в смотомо стопномия в стоямо	Полита	****	работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 124,52
Сантехнические работы	нсооходимости		42 266,77
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		28 797,12
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	7 928,43
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	20 131,16
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	pas	737,53
Консервация системы отопления	После	раз	8 665,95
Transfer and the second	отопительного	F	, , , , , ,
	сезона		
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		4 803,70
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и	По графику	раз	4 803,70
водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях	1 1 3	1	,
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной			
арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния			
креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального			
трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Ремонт задвижек на Т.У4 шт,прочистка фильтров -2 шт.	При проведении		11 652,88
a viioni sugainivi iii i i i i i iii,npo nivii ii i i i i i i i i i i i i i i i	текущего ремонта		11 002,00
	renymer o personra		
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере	раз	546,24
	необходимости	P.m.	
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		9 679,07
o save P Provincial Section 2	o Arras Para a material		, , , , ,
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	ШТ	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	ШТ.	9 438,72
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		1 773,99 6 976,52
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении		6 976,52
	текущего ремонта		
Смена датчика движения 2 под.	При проведении		1 500,58
	текущего ремонта		
	, , , , , , , , , , , , ,		
Смена светильника 2 шт. 4 под.	При проведении		1 575,98
	текущего ремонта		ŕ
Смена датчика движения 3 под.2 эт.,замена автомата в кв 30	При проведении		2 713,35
	текущего ремонта		
Смена провода 5 под-2 м	При проведении		398,64
	текущего ремонта		
Смена светильников - 1 шт.	При проведении		787,97
Carolia Optimibilitico I IIII.	текущего ремонта		101,71
	токущого ремонта		

Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		21 869,61
Электротехнические работы			129 355,92
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	94 506,57
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	необходимости	1	,
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	34 849,35
электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	необходимости	•	
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	1 957,96
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		13 190,00
Перенавеска водосточных труб-7 м	При проведении текущего ремонта		1 517,10
Ремонт желобов на кровле-27 м	При проведении текущего ремонта		11 672,90
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		36 493,49
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		36 493,49
Зимняя уборка кровли			3 143,79
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	M.	3 143,79
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего ремонта		4 546,50
Ремонт кровли кв. 19		раз	4 546,50
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	3 197,40
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта	•	13 321,22
Валка деревьев и вывоз раст.остатков	При проведении текущего ремонта		13 321,22
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			56 577,80
Уборка придомовой территории			56 577,80
Подметание территории	По графику	раз	12 758,76
Уборка придомовой территории в зимний период			29 865,37
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	627,75
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	2 846,20
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	116,28
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	16 832,34
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	9 442,80
Уборка придомовой территории в летний период	,,		4 252,30
Выкашивание газонов	По графику	раз	2 028,00

Уборка газонов от листьев и травы По л Уборка газонов от случайного мусора По л Уборка помещений общего пользования Осмотры Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений По л Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада По л Услуги по управлению Услуги по управлению Услуги паспортной службы Еже Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов Пользование контейнерными площадками еже	праз в год раз графику раз графику раз гмесячно меся графику раз графику раз гмесячно меся емесячно меся емесячно меся	2 224,30 9 701,37 10 102 715,44 19 108,94 14 905,24 3 4 203,70 282 604,80
Уборка газонов от случайного мусора Уборка помещений общего пользования Осмотры Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада Голуги по управлению Услуги по управлению Услуги паспортной службы Еже Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов Пользование контейнерными площадками еже	графику раз емесячно меся графику раз графику раз емесячно меся	3 9 701,37 нц 102 715,44 19 108,94 3 14 905,24 3 4 203,70 282 604,80
Уборка помещений общего пользования Еже Осмотры По л Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений По л Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада По л Услуги по управлению Еже Услуги паспортной службы Еже Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов Пользование контейнерными площадками еже	емесячно меся графику раз графику раз емесячно меся	ПЦ 102 715,44 19 108,94 3 14 905,24 3 4 203,70 282 604,80
Осмотры Осмотры Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений По обмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада По обмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада Услуги по управлению Услуга по управлению Еже Услуги паспортной службы Еже Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов Пользование контейнерными площадками	графику раз графику раз емесячно меся	19 108,94 3 14 905,24 3 4 203,70 282 604,80
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений Пользования и подвальных помещений Пользования и подвальных помещений Пользование контейнерными площадками помещений Пользование контейнерными площадками помещений Пользование контейнерными площадками помещений Пользование контейнерными площадками помещений пом	графику раз емесячно меся	14 905,24 3 4 203,70 282 604,80
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада Услуги по управлению Услуга по управлению Услуги паспортной службы Еже Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов Пользование контейнерными площадками еже	графику раз емесячно меся	4 203,70 282 604,80
Услуги по управлению Услуга по управлению Услуга по управлению Еже Услуги паспортной службы Еже Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов Пользование контейнерными площадками еже	емесячно меся	282 604,80
Услуга по управлению Еже Услуги паспортной службы Еже Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов Пользование контейнерными площадками еже		
Услуги паспортной службы Еже Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов Пользование контейнерными площадками еже		щ 268 545,36
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов Пользование контейнерными площадками еже	месячно меся	
отходов Пользование контейнерными площадками еже		щ 14 059,44
Пользование контейнерными площадками еже	I	237 923,94
*		
05	месячно меся	щ 23 277,96
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов еже	месячно меся	щ 33 825,96
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов еже	месячно меся	щ 180 820,02
Особые и специализированные работы		115 528,24
Аварийное обслуживание Еже	емесячно меся	щ 68 889,48
Дератизация, дезинсекция Пе	о мере	2 065,08
необх	кодимости	
Дератизация подвалов и мест общего пользования Один р	раз в месяц	2 065,08
Дератизация подвалов и мест общего пользования Один р	раз в месяц раз	2 065,08
Проверка дымоходов и вентканалов	графику	24 465,68
Проверка вентканалов По п	графику раз	100,52
Проверка дымоходов По п	графику раз	24 365,16
Техническое обслуживание газового оборудования По	графику	20 108,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового	графику раз	15 480,00
оборудования		
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и По	графику раз	4 628,00
сварных стыков на газопроводе в подъезде здания		
Итого		

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Фрунзе, 25а

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			11 113,99
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		7 309,05
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 012,33
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	pa3	5 109,53
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	pa3	187,19
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 199,52
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 605,42
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 605,42
Прочистка фильтров (ТУ) - 2шт	При проведении текущего ремонта		3 884,28
Слив и наполнение системы хвс кв. 13	При проведении текущего ремонта		508,11
Слив и наполнение системы ц\о кв.13.	При проведении текущего ремонта		527,65
Смена участка трубопровода кв.3 ц\0, слив и наполнение системы ц\0.	При проведении текущего ремонта		1 768,16
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	182,08
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		2 960,50
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	ШТ.	600,82
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	ШТ.	2 359,68
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		104,66
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		3 076,06
Восстановление освещения над входами в под 1 и 2	При проведении текущего ремонта		3 076,06
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		27 659,39
Сетей			00 450 17
Электротехнические работы			-88 459,17
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-63 792,63

Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-24 666,54
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		4 203,84
Ремонт штукатурки фасада-3,6 м2	При проведении текущего ремонта		4 203,84
Зимняя уборка кровли			1 432,17
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	M.	1 432,17
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	3 031,80
Работы по санитарному содержанию придомовой территории		•	21 438,88
Уборка придомовой территории			21 438,88
Подметание территории	По графику	раз	2 181,48
Уборка отмосток	По графику	раз	1 851,36
Уборка придомовой территории в зимний период		1	8 070,54
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	200,88
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	719,04
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	30,60
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	3 017,82
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	4 102,20
Уборка придомовой территории в летний период	необходимости		4 413,94
Выкашивание газонов	По графику	раз	1 588,60
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 132,74
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	1 692,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	4 921,56
Корректировка акта за декабрь №084216121 от 31.12.2016. (Работа "Уборка отмосток" не выполнялась. Служебная записка начальника РЭУ "Парковый" Сергеевой М.В. от 01.02.2017)	По мере необходимости	раз	-231,42
Корректировка стоимости 2016 (санитарное обслуживание) за 2016г.	По мере необходимости	раз	-2 721,34
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	19 209,84
Осмотры			1 371,32
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	535,72
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	835,60
Услуги по управлению			53 000,64
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	50 223,36
Услуги паспортной службы Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных	Ежемесячно	месяц	2 777,28 46 399,20
отходов	2****		4 252 40
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 353,48
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	6 326,16 35 719,56
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов Особые и специализированные работы	ежемесячно	месяц	20 782,24
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	12 883,68
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости	рікээм	814,56
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		814,56
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	814,56
Корректировка стоимости 2016 (особые и специализированные работы) по дератизации подвалов и мест общего пользования за 2016г.	По мере необходимости	раз	-271,52

Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 355,52
Проверка дымоходов	По графику	раз	7 355,52
Итого			131 242,88

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Фрунзе, 37а

		Стоимость
Периодичность	Еп нэм	выполненных
по перечню	ъд. изм.	работ
		10 448,82
По графику		7 420,05
	nas	2 042,89
	•	5 187,12
		190,04
После	•	2 232,92
отопительного	1	,
сезона		
По графику		795,85
По графику	раз	795,85
При проведении		11 652,88
текущего ремонта		
		1 849,06
текущего ремонта		
Олин раз в месяц		2 173,94
один раз в месяц		2173,51
Один раз в месяц	ШТ.	600,82
Один раз в месяц	шт.	1 573,12
Один раз в год		279,46
		4 228,24
		,
При прородомии		207,56
		207,30
текущего ремонта		
При провелении		4 020,68
		. 020,00
Один раз в год		7 955,75
		0.297.56
Померо	nan	9 287,56 6 263,64
-	pas	0 203,04
	na?	3 023,92
-	pas	5 025,92
псоолодимости		
При проведении		8 918,66
r		10,00
текущего ремонта		
текущего ремонта		
	По перечню По графику По графику По графику По графику После отопительного сезона По графику По проведении текущего ремонта Один раз в месяц Один раз в месяц Один раз в год При проведении текущего ремонта При проведении текущего ремонта Один раз в год При проведении текущего ремонта При проведении текущего ремонта При проведении текущего ремонта Один раз в год По мере необходимости По мере необходимости	По графику По проведении текущего ремонта Один раз в месяц Один раз в месяц Один раз в год При проведении текущего ремонта При проведении текущего ремонта Один раз в год При проведении текущего ремонта При проведении текущего ремонта При проведении текущего ремонта Один раз в год При проведении текущего ремонта При проведении текущего ремонта Один раз в год По мере необходимости По мере необходимости По мере необходимости

Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении		8 918,66
Bentomivino componiviene pucci no vinviun	текущего ремонта		0 > 10,00
	текущего ремонти		
Зимняя уборка кровли			1 512,78
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере	M.	1 512,78
	необходимости		
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 496,70
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			29 108,20
Уборка придомовой территории			29 108,20
Подметание территории	По графику	раз	1 248,52
Уборка отмосток	По графику	раз	2 436,00
Уборка придомовой территории в зимний период			5 275,38
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере	раз	200,88
	необходимости		
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки	По мере	раз	958,72
хлоридами	необходимости		
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки	По мере	раз	40,80
территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	необходимости	_	
Посыпка территории	По мере	раз	1 727,18
	необходимости	•	·
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	раз	2 347,80
усовершенствованным покрытием	необходимости	•	·
Уборка придомовой территории в летний период			13 971,78
Выкашивание газонов	По графику	раз	6 177,60
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 421,58
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	6 372,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	6 176,52
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	18 441,96
Осмотры			1 177,82
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	217,14
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	960,68
Услуги по управлению		•	50 881,92
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	48 215,64
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 666,28
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных			44 544,24
отходов			
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 179,36
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	6 073,26
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	34 291,62
Особые и специализированные работы			20 514,84
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	12 368,64
Дератизация, дезинсекция	По мере		790,68
	необходимости		
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		790,68
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	790,68
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 355,52
Проверка дымоходов	По графику	раз	7 355,52
Итого			224 472,83

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Фрунзе, 38а

			T 0
Harristanania pagatri (varitri)	Периодичность	Ew work	Стоимость
Наименование работы (услуги)	по перечню	Ед. изм.	выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере	раз	187,42
	необходимости	1	,
Сантехнические работы			10 864,86
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		7 271,27
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 001,93
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	5 083,11
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	186,23
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 188,15
Корректировка стоимости 2016 (сантехнические работы) за 2016г.	По мере необходимости	раз	-187,42
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 592,86
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и	По графику	раз	1 592,86
водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях		-	
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной			
арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния			
креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального			
трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Слив и наполнение системы хвс, смена участка трубопровода 2 под. хвс.	При проведении текущего ремонта		865,38
Смена участка трубоповода ц\0-2.8 м	При проведении		2 298,38
emena y aeraa rpyconosoga que 2.0 m	текущего ремонта		2 270,30
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		1 584,02
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	ШТ.	600,82
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	ШТ.	983,20
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		157,10
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении		923,60
Teny man pesion i silent pri teening eeren	текущего ремонта		723,00
Смена выключателя .заделка выбоин в цем.полах	При проведении текущего ремонта		923,60
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		7 319,21
Электротехнические работы			14 708,17
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	10 335,43
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	необходимости	Pas	10 333,73
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	4 372,74
электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	необходимости	r***	, , , , ,
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		3 514,45

Утепление трубопровода ц\0-90 м	При проведении		3 514,45
	текущего ремонта		
Зимняя уборка кровли			1 093,61
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере	M.	1 093,61
	необходимости		4 1 1 1 0 1
Особые и специализированные работы			-4 111,01
Кровельные работы. Корректировка стоимости выполненных работ.			-4 111,01
Корректировка стоимости 2016 (кровельные работы) за 2016г.	По мере	раз	-4 111,01
корректировка стоимости 2010 (кровельные расоты) за 20101.	необходимости	pas	-4 111,01
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	3 017,40
Работы по санитарному содержанию придомовой территории	110 графику	pas	19 510,02
Уборка придомовой территории			19 510,02
Подметание территории	По графику	раз	1 413,16
Уборка отмосток	По графику	раз	2 143,68
Уборка придомовой территории в зимний период	1 1 1	F ···	5 937,68
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере	раз	200,88
r at any transfer of the state	необходимости	r	
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки	По мере	раз	1 078,56
хлоридами	необходимости	1	ĺ ,
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки	По мере	раз	45,90
территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	необходимости	•	ĺ
Посыпка территории	По мере	раз	1 954,94
	необходимости	•	
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	раз	2 657,40
усовершенствованным покрытием	необходимости		
Уборка придомовой территории в летний период			6 122,10
Выкашивание газонов	По графику	раз	1 209,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	896,10
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	4 017,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	3 893,40
Корректировка стоимости 2016 (санитарное обслуживание) за 2016г.	По мере	раз	-11 250,82
	необходимости		
Перерасчет стоимости работ по содержанию придомовой территории и	По мере	раз	-2 001,51
очистке кровли от снега за январь 2016 года (позиции 2, 14, 15, 16, 17, 20	необходимости		
акта №084616011 от 31.01.2016)			
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	По мере	месяц	-18 734,76
	необходимости		
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	18 734,76
Осмотры			1 035,00
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	217,70
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	817,30
Услуги по управлению	-		51 689,88
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	48 981,24
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 708,64
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных			45 251,52
отходов			4 2 45 72
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 245,72
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	6 169,68
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	34 836,12
Особые и специализированные работы	F		20 118,78
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	12 565,08
Дератизация, дезинсекция	По мере		792,72
Дератизация подвалов и мест общего пользования	необходимости		792,72
дератизация подвалов и мест оощего пользования	Один раз в месяц		·
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	792,72
Корректировка стоимости 2016 (особые и специализированные работы) по	По мере	раз	-594,54
дератизации подвалов и мест общего пользования за 2016г.	необходимости	P.	571,51

Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 355,52
Проверка дымоходов	По графику	раз	7 355,52
Итого			166 775,46

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Фрунзе, 38б

		Стоимость
Периодичность	Ел изм	выполненных
по перечню	ъд. изм.	работ
		10 358,58
По графику		7 353,38
	раз	2 024,53
	раз	5 140,52
	раз	188,33
После	раз	2 212,86
отопительного	-	·
сезона		
По графику		792,34
По графику	раз	792,34
При проведении		11 652,88
текущего ремонта		
Один раз в месяц		3 943,70
Один раз в месяц	ШТ.	600,82
Один раз в месяц	ШТ.	3 342,88
Один раз в год		104,66
При проведении		805,41
текущего ремонта		
При проведении		805,41
текущего ремонти		
Один раз в год		27 659,39
		-57 381,43
По мере	раз	-39 040,65
необходимости		
По мере	раз	-18 340,78
необходимости		
При проведении		7 599,56
текущего ремонта		
При проведении		7 599,56
текущего ремонта		
При проведении		878,65
текущего ремонта		
	По перечню По графику По графику По графику По графику По графику После отопительного сезона По графику По графику По графику По графику По графику По графику Один раз в месяц Один раз в месяц Один раз в месяц Один раз в год При проведении текущего ремонта По мере необходимости По мере необходимости При проведении текущего ремонта	По перечню По графику По проведении текущего ремонта Один раз в месяц Один раз в месяц Один раз в год При проведении текущего ремонта При проведении текущего ремонта Один раз в год При проведении текущего ремонта

	1 1		T.
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении		878,65
	текущего ремонта		
Зимняя уборка кровли			1 238,71
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере	M.	1 238,71
	необходимости		
Особые и специализированные работы			-1 238,71
Кровельные работы. Корректировка стоимости выполненных работ.			-1 238,71
Корректировка стоимости 2016 (Кровельные работы) январь	По мере	раз	-1 238,71
	необходимости		
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 506,30
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			14 255,87
Уборка придомовой территории			14 255,87
Подметание территории	По графику	раз	260,68
Уборка отмосток	По графику	раз	2 468,48
Уборка придомовой территории в зимний период			2 238,63
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере	раз	200,88
	необходимости	-	·
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки	По мере	раз	1 138,48
хлоридами	необходимости	1	,
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки	По мере	раз	48,45
территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	необходимости	F	, , , ,
территерии емееви песка с клоридами с усовершеного общинами покрытием	песоходимоети		
Посыпка территории	По мере	раз	360,62
Посынка Герритории	необходимости	pus	300,02
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	раз	490,20
	необходимости	pas	490,20
усовершенствованным покрытием	неооходимости		2.746.60
Уборка придомовой территории в летний период	По трофили	***	3 746,60 1 840,80
Выкашивание газонов	По графику	раз	1 840,80
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1.005.00
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	1 905,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	5 541,48
Корректировка стоимости 2016 (Санитарное обслуживание) июль	По мере	раз	-730,98
	необходимости		10.516.56
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	18 746,76
Осмотры			1 732,48
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	867,86
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	864,62
Услуги по управлению			51 722,76
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	49 012,44
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 710,32
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных			45 280,50
отходов			
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 248,48
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	6 173,64
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	34 858,38
Особые и специализированные работы			20 707,08
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	12 573,12
Дератизация, дезинсекция	По мере		778,44
*	необходимости		ŕ
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		778,44
, , 1	Land - manual		, , , , ,
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	778,44
Дератизации подравлов и мост оощего пользования	одии раз в месяц	pas	7 7 0,77
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 355,52
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику	non	7 355,52
	110 графику	раз	
Итого	1		158 842,17

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Фрунзе, 38в

			_
	Периодичность	Г	Стоимость
Наименование работы (услуги)	по перечню	Ед. изм.	выполненных
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере	раз	работ 187,42
ликвидация воздушных просок в системе отопления в стояке	необходимости	pas	167,42
Сантехнические работы	III CONTOGNISCON		10 351,30
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		7 342,73
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 021,60
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	5 133,07
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	188,06
Консервация системы отопления	После	раз	2 209,66
	отопительного		
	сезона		
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		798,91
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и	По графику	раз	798,91
водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях			
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной			
арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния			
креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального			
трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Ремонт задвижек по ц\0-4 шт,прочистка фильтров-2 шт	При проведении		11 652,88
	текущего ремонта		
	-		217.60
Смена участка трубопровода ц\о в кв 8-0.2 м	При проведении		315,60
	текущего ремонта		
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере	раз	910,39
электриновый осмогр электроосорудования и электри неских сетей	необходимости	pus	710,37
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		4 533,62
	1		,
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	ШТ.	600,82
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	3 932,80
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		157,10
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении		787,97
	текущего ремонта		
0 2 1	П		707.07
Смена светильника 2 под -1 шт	При проведении		787,97
	текущего ремонта		
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		27 902,89
сетей	Один раз в год		27 702,07
Электротехнические работы			-60 377,16
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-41 084,42
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	необходимости	•	
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-19 292,74
электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	необходимости	-	
Зимняя уборка кровли			1 203,78
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере	М.	1 203,78
m c	необходимости		1.510.00
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 512,00

Работы по санитарному содержанию придомовой территории			9 116,62
Уборка придомовой территории			9 116,62
Подметание территории	По графику	раз	466,48
Уборка отмосток	По графику	раз	2 143,68
Уборка придомовой территории в зимний период		*	3 554,98
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере	раз	200,88
	необходимости	-	
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки	По мере	раз	2 037,28
хлоридами	необходимости	_	
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки	По мере	раз	86,70
территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	необходимости	•	·
	-		(17.00
Посыпка территории	По мере	раз	645,32
	необходимости		
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	раз	584,80
усовершенствованным покрытием	необходимости		
Уборка придомовой территории в летний период			755,30
Выкашивание газонов	По графику	раз	
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	755,30
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	2 196,18
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	18 797,52
Осмотры			1 062,58
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	220,08
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	842,50
Услуги по управлению			51 863,04
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	49 145,28
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 717,76
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных			45 403,08
отходов			4.0.00
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 260,00
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	6 190,32
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	оникоэмэжэ	месяц	34 952,76
Особые и специализированные работы			20 764,08
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	12 607,20
Дератизация, дезинсекция	По мере		801,36
	необходимости		
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		801,36
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	801,36
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 355,52
Проверка дымоходов	По графику	раз	7 355,52
Итого	1 1	•	146 144,71

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Фрунзе, 38г

			1
	Периодичность	_	Стоимость
Наименование работы (услуги)	по перечню	Ед. изм.	выполненных
	1 1		работ
Сантехнические работы	П 1		10 387,19
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		7 296,70
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 008,93
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	5 100,89
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	186,88
Консервация системы отопления	После	раз	2 195,80
	отопительного		
Техническое обслуживание инженерных сетей	Сезона		904 60
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и	По графику По графику	200	894,69 894,69
водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях	110 графику	раз	894,09
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния			
креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального			
трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Ремонт задвижек на Т.У-4 шт,прочистка фильтров-2 шт.	При проведении		11 652,88
темоні задвижек на 1.5-4 шт,прочистка фильтров-2 шт.	текущего ремонта		11 032,00
	текущего ремонта		
Смена трубопровода хвс 0,8м	При проведении		1 535,91
	текущего ремонта		,
Смена участка трубопровода ц\о - 4М ,установка конвекторов на л\к 2 под-2	При проведении		5 411,30
шт,слив и наполнение системы водой	текущего ремонта		
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере	раз	364,16
	необходимости		
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		3 943,70
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	ШТ.	600,82
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	HIT	3 342,88
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	IIIT.	3 342,00
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		240,14
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		28 331,50
сетей			
Электротехнические работы			-70 240,06
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-51 305,76
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	необходимости		
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-18 934,30
электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	необходимости		
Текущий ремонт ТЕР	При проведении		13 669,44
	текущего ремонта		
	January periorita		
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении		13 669,44
	текущего ремонта		
Зимняя уборка кровли			1 375,74

Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере	M.	1 375,74
	необходимости		
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 514,10
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		55 706,60
Валка деревьев - 3 шт ,вывоз растительных остатков	При проведении текущего ремонта		55 104,56
Разделка и вывоз древесины упавшего дерева	При проведении текущего ремонта		602,04
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			19 642,18
Уборка придомовой территории			19 642,18
Подметание территории	По графику	раз	1 385,72
Уборка отмосток	По графику	раз	2 468,48
Уборка придомовой территории в зимний период		•	4 854,58
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	200,88
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки	По мере	раз	958,72
хлоридами	необходимости		
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки	По мере	раз	40,80
территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	необходимости		
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	1 916,98
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	1 737,20
Уборка придомовой территории в летний период			4 394,00
Выкашивание газонов	По графику	раз	2 145,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	Í
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	2 249,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	6 539,40
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	18 970,80
Осмотры			1 462,24
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	625,74
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	836,50
Услуги по управлению			52 341,12
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	49 598,40
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 742,72
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			45 821,76
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 299,24
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	6 247,44
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	35 275,08
Особые и специализированные работы			20 794,08
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	12 723,36
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		715,20
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		715,20
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	715,20
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 355,52
Проверка дымоходов	По графику	раз	7 355,52
Итого		•	222 924,78

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Фрунзе, 40

пдрест трупосу то			
Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	2 549,05
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 061,62
Сантехнические работы			21 872,92
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		15 603,57
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 295,98
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	10 907,96
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	399,63
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 573,75
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 695,60
Прочистка грязевика-2 шт,смена участка труборовода ц\о ду 89 мм-3.5 м,смена вентилей под КИП-4 шт	При проведении текущего ремонта		31 441,96
Слив и наполнение хвс, гвс кв.59	При проведении текущего ремонта		4 455,69
Смена участка трубопровода ц\о 1,5 мп кв.3, слив и наполнение системы ц\о.	При проведении текущего ремонта		1 768,15
Смена вентилей по ц\о - 4 шт,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		6 223,50
Смена канализации-3 м	При проведении текущего ремонта		1 369,45
Смена трубопровода хвс 0,8м, слив наполнение системы хвс гвс позаявлению кв 73.	При проведении текущего ремонта		6 034,12
Смена тубопровода ц\о в кв 47-1,2 м ,слив и наполнение ситемы водой	При проведении текущего ремонта		2 071,35
Смена участка стояка хвс кв24,28 -3,2 м,смена вентиля-1 шт,слив и наполнение системы водой.	При проведении текущего ремонта		10 769,39
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	546,24
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		11 055,55
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	ШТ	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	ШТ.	10 815,20
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		708,09
	5 A		

Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		22 549,66
Восстановление освещения в под. №4.Смена кабеля 1,0 мп.	При проведении текущего ремонта		2 238,34
Монтаж динрейки - 1шт, смена автоматов (кв.5)-4шт, смена автоматов (кв.35,36) -2шт	При проведении текущего ремонта		5 277,38
Смена автоматов кв. 66 3 шт.	При проведении текущего ремонта		2 416,62
Смена светильника	При проведении текущего ремонта		622,31
Смена светильников ,динрейки ,участка провода,смена овтоматов-кв 11,12.13,14,21	При проведении текущего ремонта		11 995,01
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		37 128,93
сетей Электротехнические работы			-37 913,61
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-37 409,06
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	необходимости	pas	37 105,00
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-504,55
Зимняя уборка кровли			7 254,90
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	KB.M.	7 20 1,50
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	М.	7 254,90
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	M.KB.	2 012,11
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	739,63
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		9 681,43
Установка урн на детском городке	При проведении текущего ремонта		9 681,43
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			101 662,16
Уборка придомовой территории			101 662,16
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	1 786,65
Подметание территории	По графику	раз	15 733,48
Уборка отмосток	По графику	раз	5 911,36
Уборка придомовой территории в зимний период	-		45 196,30
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	502,20
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	6 216,70
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	253,98
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	20 756,82

Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	раз	17 466,60
усовершенствованным покрытием	необходимости		
Уборка придомовой территории в летний период			15 735,20
Выкашивание газонов	По графику	раз	7 802,60
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	7 932,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	17 299,17
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	85 884,12
Осмотры			3 136,62
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	3 136,62
Услуги по управлению			236 957,28
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	224 540,28
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	12 417,00
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных			207 442,74
отходов			
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	19 463,52
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	28 283,10
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	159 696,12
Особые и специализированные работы			65 642,56
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	57 600,96
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		8 041,60
Проверка вентканалов	По графику	раз	8 041,60
Итого		-	845 105,61

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Щорса, 1

по перечню По графику По графику	Ед. изм.	выполненных работ 11 335,82
		-
		1 1 4 4 5 8 7 1
		7 483,61
потрафику	раз	2 060,39
По графику	раз	5 231,56
По графику	раз	191,66
После	раз	2 252,05
отопительного сезона	F	
По графику		1 600,16
По графику	раз	1 600,16
При проведении текущего ремонта		5 667,95
При проведении		11 652,88
текущего ремонта		11 002,00
Один раз в месяц		4 533,62
Один раз в месяц	ШТ.	600,82
Один раз в месяц	ШТ.	3 932,80
Олин раз в гол		104,66
		11 428,69
текущего ремонта		
При проведении текущего ремонта		11 428,69
Tenyagero penaonia		
Один раз в год		27 659,39
		-57 971,35
По мере	раз	-39 040,65
необходимости		
По мере	раз	-18 930,70
необходимости		
При проведении текущего ремонта		11 564,05
При проведении текущего ремонта		11 564,05
	отопительного сезона По графику По графику По графику По графику По графику При проведении текущего ремонта Один раз в месяц Один раз в месяц Один раз в месяц Один раз в год При проведении текущего ремонта	отопительного сезона По графику По графику По графику раз При проведении текущего ремонта Один раз в месяц Один раз в месяц Один раз в год При проведении текущего ремонта При проведении текущего ремонта При проведении текущего ремонта

Зимняя уборка кровли			1 407,99
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере	M.	1 407,99
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	необходимости		ĺ
Текущий ремонт кровли	При проведении		1 205,18
	текущего ремонта		
Ремонт кровли кв.8		раз	1 205,18
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	3 000,60
Работы по санитарному содержанию придомовой территории		•	14 451,66
Уборка придомовой территории			14 451,66
Подметание территории	По графику	раз	219,52
Уборка отмосток	По графику	раз	2 468,48
Уборка придомовой территории в зимний период		•	1 916,88
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере	раз	200,88
	необходимости		
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки	По мере	раз	958,72
хлоридами	необходимости		
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки	По мере	раз	40,80
территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	необходимости		
Посыпка территории	По мере	раз	303,68
	необходимости	•	·
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	раз	412,80
усовершенствованным покрытием	необходимости	•	·
Уборка придомовой территории в летний период			5 647,20
Выкашивание газонов	По графику	раз	2 758,60
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	2 888,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	4 199,58
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	18 830,40
Осмотры			1 170,18
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	221,20
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	948,98
Услуги по управлению			51 953,64
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	49 231,20
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 722,44
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных			45 482,52
ОТХОДОВ	000000000000000000000000000000000000000	1/22/27-	4 267 44
Пользование контейнерными площадками	онический	месяц	4 267,44
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	6 201,18
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов Особые и специализированные работы	ончисячно	месяц	35 013,90 22 449,39
	Entortooguu	Maagu	12 629,16
Аварийное обслуживание Дератизация, дезинсекция	Ежемесячно	месяц	2 464,71
дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		∠ 404,/1
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере	раз	1 659,27
деэннескция в подвалах от пасекомых	необходимости	pas	1 039,27
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		805,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	nao	805,44
	один раз в месяц	раз	005,44
дератизация подвалов и мест общего пользования			
Проверка дымоходов и вентканалов Проверка дымоходов	По графику По графику	раз	7 355,52 7 355,52

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Щорса, 3

пдрест щорен, с			
Наименование работы (услуги)	Периодичность	Ед. изм.	Стоимость выполненных
паименование рассты (услуги)	по перечню	ъд. изм.	работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 124,52
Сантехнические работы	необходимости		21 560,12
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		14 728,41
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 055,03
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	10 296,17
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	pas pas	377,21
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику		1 576,33
Консервация системы горячего водоснаожения Консервация системы отопления	После	раз раз	4 432,24
консервации системы отопления	отопительного сезона	pas	7 732,27
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		823,14
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и	По графику	раз	823,14
водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной		1	
арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния			
креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального			
трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Очистка канализационной сети 15м	При проведении текущего ремонта		5 187,00
Слив и наполнение системы хвс кв.35, прочистка канализационной сети	При проведении		5 761,29
внутренней, дворовой 1,2 под.	текущего ремонта		
Смена розлива центрального отопления-64 м ,смена вентилей-18 шт	При проведении текущего ремонта		159 373,13
Смена уч-ка трубопровода гвс кв 41\склад-2,8 м,смена вентилей -2 шт,слив и напрлнение системы водой.	При проведении текущего ремонта		5 800,65
Смена участка канализации в подвале в подвале -2 под-13 м,слив и	При проведении		3 103,61
наполнение системы водой	текущего ремонта		3 103,01
Смена участка стояка ц\о кв 3\7-3,8 м ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		6 451,86
Смена участка трубопровода ц\о кв3-10.1м,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		8 957,77
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	728,31
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		11 055,55
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	ШТ	240,35
i	1		

Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		340,17
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении		4 161,49
	текущего ремонта		
Смена автомата	При проведении		658,56
	текущего ремонта		,
Смена пакетного выключателя кв 38	При проведении		818,34
	текущего ремонта		r
Смена светильника - 1 шт.	При проведении		865,24
	текущего ремонта		
Смена светильника в под 1	При проведении		565,35
C. V. W US V. III S. II V. I	текущего ремонта		2 00,50
Смена светильника-1 шт,смена выключателя-1 шт,смена провода-1,5 м в под	При проведении		1 254,00
2	текущего ремонта		1 254,00
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		36 022,80
сетей	Один раз в год		30 022,00
Электротехнические работы	_		-27 586,36
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-27 220,85
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г. Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	необходимости По мере	naa	-365,51
электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	необходимости	раз	-303,31
электроооорудования и электрических сетей с января 2010 по июль 2010.	необходимости		
Текущий ремонт	При проведении		7 690,94
	текущего ремонта		
Ремонт металлических ограждений-1,2 м2	При проведении		6 930,20
	текущего ремонта		
Уборка подвала от строительного мусора	При проведении		760,74
	текущего ремонта		, .
Текущий ремонт ТЕР	При проведении		21 145,79
текущий режонт тел	текущего ремонта		21 143,77
Видеотионна общаствойтам или вобот на систем	При прородочии		21 145 70
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		21 145,79
	тепущего регленти		
Program victories reported			4 200 20
Зимняя уборка кровли Очистка кровли от снега более 40 см	По мере	KB.M.	4 299,20
	необходимости		
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере	M.	4 299,20
Очистка мягкой кровли от мусора	необходимости По графику	M.KB.	2 037,41
Текущий ремонт кровли	При проведении	M.RD.	30 399,84
V · X	текущего ремонта		
Ремонт кровли кв.56 3,0 м2		naa	438,09
т омогт кровли кв. эо э,о м2]	раз	438,09

	1		1
Ремонт мягкой кровли-80.2 м2 над кв 56		раз	29 961,75
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 497,86
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			30 397,99
Уборка придомовой территории			30 397,99
Подметание территории	По графику	раз	1 056,44
Уборка отмосток	По графику	раз	8 639,68
Уборка придомовой территории в зимний период			6 536,03
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере	раз	401,76
	необходимости		
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки	По мере	раз	2 576,56
хлоридами	необходимости		
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки	По мере	раз	109,65
территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	необходимости		
Посыпка территории	По мере	раз	1 461,46
	необходимости	1	,
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	раз	1 986,60
усовершенствованным покрытием	необходимости	1	,
Уборка придомовой территории в летний период			8 957,00
Выкашивание газонов	По графику	раз	5 374,20
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	3 582,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	5 208,84
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	88 217,76
Осмотры	Zatemeen me	мен	3 477,32
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	394,66
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	3 082,66
Услуги по управлению	110 графии	Pas	242 773,32
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	230 641,44
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	12 131,88
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных	Вжемеел шо	месяц	205 073,16
отходов			203 073,10
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	19 992,36
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	29 051,64
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	156 029,16
Особые и специализированные работы	omenion inc		67 107,20
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	59 166,12
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику	месяц	7 941,08
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику	раз	7 941,08
Итого	110 графику	pas	946 159,70
111010			770 132,70

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Щорса, 5

			1 -
	Периодичность	Г	Стоимость
Наименование работы (услуги)	по перечню	Ед. изм.	выполненных
C	_		работ
Сантехнические работы Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		11 159,23 7 346,51
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	200	2 022,64
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз раз	5 135,72
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	pas pas	188,15
Консервация системы отопления	После	pas pas	2 210,80
топосращим спосомы отопнония	отопительного	pus	2 210,00
	сезона		
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 601,92
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и	По графику	раз	1 601,92
водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях	r r y	F	,
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной			
арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния			
креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального			
трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Монтаж теплового узла	При проведении		38 841,56
•	текущего ремонта		,
Слив и наполнение системы ц\о. Смена задвижек Ф 50.	При проведении		9 672,24
Combine in the state of the sta	текущего ремонта		, , , , , ,
	July Terror Personal		
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		2 960,50
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	ШТ.	600,82
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	ШТ.	2 359,68
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		104,66
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении		1 335,61
	текущего ремонта		1 550,01
Ремонт группового щита 1шт.	При проведении		713,30
	текущего ремонта		
Смена светильника	При проведении		622,31
Chicha ederializaria	текущего ремонта		022,31
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		27 659,39
Электротехнические работы			-89 341,65
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-64 542,91
электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	необходимости		
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию	По мере	раз	-24 798,74
электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	необходимости		
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		8 888,76

Итого	F T J	r	158 966,01
Проверка дымоходов	По графику	раз	7 355,52
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 355,52
Корректировка стоимости 2016 (особые и специализированые работы) по дератизации подвалов и мест общего пользования за 2016г.	По мере необходимости	раз	-606,33
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	808,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		808,44
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		808,44
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	12 484,92
	Еменература	Moodii	
Особые и специализированные работы	ежемесячно	месяц	20 042,55
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ОНРКОЭМЭЖЭ	месяц	34 613,88
Пользование контеинерными площадками Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ОНРКОЭМЭЖЭ	месяц	6 130,32
отходов Пользование контейнерными площадками	ежемесанно	Mecan	4 218,72
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных			44 902,92
	Ежемесячно	месяц	2 691,36 44 962,92
Услуга по управлению Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	48 668,76
Услуги по управлению	Executore	Magazz	
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	876,08 51 360,12
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	pa3	222,04
Осмотры	По графии	****	1 098,12
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	18 615,24
Vicanus voi saviauvi okusaa v	необходимости		10 (15 2)
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	необходимости По мере	месяц	-10 858,89
Корректировка стоимости 2016 (санитарное обслуживание) за 2016г.	По мере	раз	-751,67
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	4 955,58
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	3 408,60
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Выкашивание газонов	По графику	раз	4 917,90
Уборка придомовой территории в летний период			8 326,50
усовершенствованным покрытием	необходимости		
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с	По мере	раз	438,60
	необходимости		
Посыпка территории	По мере	раз	322,66
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	43,35
хлоридами	необходимости		
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки	необходимости По мере	раз	1 018,64
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере	раз	200,88
Уборка придомовой территории в зимний период			2 024,13
Уборка отмосток	По графику	раз	3 053,12
Подметание территории	По графику	раз	233,24
Уборка придомовой территории			18 592,57
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			18 592,57
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	3 001,80
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	M.	1 622,95
Зимняя уборка кровли			1 622,95
	текущего ремонта		
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении		8 888,76