ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Гагарина, 11

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	749,68
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	374,84
Сантехнические работы			31 352,94
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		21 176,76
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	5 830,39
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	14 804,01
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	542,36
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 477,46
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	6 372,75
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 325,97
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 325,97
Очистка канализационной системы 15м, демонтаж монтаж канализационных труб 4м.	При проведении текущего ремонта		8 341,47
Прочистка канализационной сети внутренней , дворовой 6 под. подвал.	При проведении текущего ремонта		15 939,95
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 6 под, слив и наполнение системы ц\о, смена участка канализации 0,3 мп, смена вентилей кв.18 1 шт.	При проведении текущего ремонта		17 408,21
Слив и наполнение системы гвс кв.18	При проведении текущего ремонта		3 908,47
Слив и наполнение системы ц\о, смена участка трубопровода Ф 80 - 8 мп, смена вентилей 2 шт., кран шаровый 1 шт.(подвал)	При проведении текущего ремонта		12 980,53
Смена вентилей гвс,хвс -2 шт ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		2 711,50
Смена вентиля в кв 60,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		1 077,07
Смена задвижек и фильтров на Т.У-2 шт,смена уч-ка тр-да хвс-7 м,слив и наполнение системы водой.	При проведении текущего ремонта		23 805,85

Смена канализации в кв 67,смена трубопроводов гвс,хвс-21,35м,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		35 835,73
Смена тр-да хвс кв 44-1,6 м,Смена вентиля-1 шт,смена канализации-2 м,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		8 449,70
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	728,32
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		16 463,15
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	16 222,80
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		1 687,50
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		5 294,14
Смена выключателей 4 под. 1 шт.	При проведении текущего ремонта		168,75
Смена светильника -1 шт,ремонт эл.щитка на л\кл	При проведении текущего ремонта		1 515,46
Смена светильника-4 под.3 эт	При проведении текущего ремонта		787,99
Смена светильников - 2 шт	При проведении текущего ремонта		1 244,66
Смена светильников 1,3 п-д - 2шт	При проведении текущего ремонта		1 577,28
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		60 361,87
Электротехнические работы			-20 894,78
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-15 998,29
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-4 896,49
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		555,43
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		555,43
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	3 147,83

Текущий ремонт кровли	При проведении текущего ремонта		2 701,33
Ремонт падуги кв 79		раз	2 701,33
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 157,11
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			202 539,96
Уборка придомовой территории			202 539,96
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	1 786,65
Подметание территории	По графику	раз	36 093,40
Уборка отмосток	По графику	раз	21 436,80
Уборка придомовой территории в зимний период			66 383,36
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	903,96
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	4 853,52
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	192,78
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	42 975,10
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	17 458,00
Уборка придомовой территории в летний период			34 456,50
Выкашивание газонов	По графику	раз	16 965,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	17 491,50
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	42 383,25
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	По мере необходимости	месяц	-126 102,60
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	126 102,60
Осмотры			8 664,74
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	4 200,06
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	4 464,68
Услуги по управлению			347 921,52
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	329 689,80
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	18 231,72
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			304 585,74
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	28 578,12
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	41 527,74
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	234 479,88
Особые и специализированные работы			123 273,43
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	84 574,80
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		13 089,03
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	8 329,35
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		4 759,68
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 759,68
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		8 041,60
Проверка вентканалов	По графику	раз	8 041,60
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		17 568,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	14 016,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	3 552,00
Итого			**1 221 123,23**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Гагарина, 54

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 311,94
Сантехнические работы			64 267,21
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		47 381,06
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	13 044,96
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	33 122,62
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	1 213,48
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	14 258,45
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 627,70
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 627,70
Слив и наполнение системы хвс, прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 2 под. Смена задвижек Ф 80 хвс, смена участков трубопровода хвс 6,3 мп., смена вентилей 13 шт., подвал и кв.36	При проведении текущего ремонта		37 867,94
Слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		162,36
Смена трубопровода хвс в кв 50,54,55,58,59-8 м,смена вентилей,смена трубопровода ц\о и установка конвекторов -2 шт в кв 76,смена участка трубопровода ц\о в кв 28\32,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		48 436,13
Смена вентилей- 2 шт,слив и наполнение сисстемы водой	При проведении текущего ремонта		2 074,87
Смена трубопровода цо в кв49 0,9м.	При проведении текущего ремонта		1 553,95
Смена участка кан.стояка кв 9,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		3 256,52
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	546,24
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		11 416,02
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	600,82
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	10 815,20
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		755,09
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		5 316,54

Смена автоматического выключателя кв 15	При проведении текущего ремонта		1 703,36
Смена провода в под 4-10 м ,смена выключателя	При проведении текущего ремонта		2 443,72
Смена светильника 1п-д 5 этаж - 1шт	При проведении текущего ремонта		1 169,46
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		41 841,67
Электротехнические работы			-4 815,41
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-2 455,52
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-2 359,89
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	978,98
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		15 622,11
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		15 622,11
Зимняя уборка кровли			10 702,33
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	10 702,33
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 277,00
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 674,00
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		1 773,80
Обрезка и омолаживание крон деревьев	При проведении текущего ремонта		1 773,80
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			90 591,82
Уборка придомовой территории			90 591,82
Подметание территории	По графику	раз	15 219,68
Уборка отмосток	По графику	раз	10 328,64
Уборка придомовой территории в зимний период			30 384,46
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	602,64
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	4 134,48
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	164,22
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	18 121,52
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	7 361,60
Уборка придомовой территории в летний период			11 440,39
Выкашивание газонов	По графику	раз	2 914,60
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 137,59

Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	6 388,20
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	23 218,65
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	110 254,20
Осмотры			7 210,22
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 535,70
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	3 674,52
Услуги по управлению			304 195,32
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	288 255,00
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	15 940,32
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			266 305,92
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	24 986,40
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	36 308,64
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	205 010,88
Особые и специализированные работы			133 550,00
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	73 945,56
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		3 906,84
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		3 906,84
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	3 906,84
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		36 777,60
Проверка дымоходов	По графику	раз	36 777,60
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		18 920,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	15 936,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	2 984,00
Итого			**1 159 126,77**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Гагарина, 9

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	187,42
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	937,10
Сантехнические работы			-140 857,83
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		38 126,55
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	10 497,01
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	26 653,07
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	976,47
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	3 939,85
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	11 473,47
Возврат денежных средств на проведение работ по изготовлению и установке оконных блоков в 2015 году. Работы не выполнялись.	По мере необходимости	раз	-197 000,00
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 602,30
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 602,30
Очистка внутренней канализационной сети-11 м,очистка дворовой канализационной сети-6 м.	При проведении текущего ремонта		8 774,78
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 6,11 под.	При проведении текущего ремонта		21 959,22
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 7,8 под. подвал. Смена розлива 1 под. ц\о 4,9мп.	При проведении текущего ремонта		29 629,84
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой.	При проведении текущего ремонта		10 142,96
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 7,8 под.Смена трубопровода канализации 7,0 мп подвал.	При проведении текущего ремонта		36 691,03
Смена вентеля хвс в кв 149	При проведении текущего ремонта		4 179,80
Смена задвижек по ц\о 3,4,5,под-6 шт,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		30 063,92
Смена канализации-5 м ,переборка кананализации- 23 м ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		11 675,02

Смена трубопровода канализации - 10,9 м.п.	При проведении текущего ремонта		13 239,18
Смена участка трубопровода гвс в подвале 7 под-9м,слив и наполнение системы водой.	При проведении текущего ремонта		14 476,36
Смена участка трубопровода ц\о 1 под- 3 м ,смена вентиля-1 шт ,смена канализации в подвале-7 м ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		16 590,39
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	3 459,51
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		30 462,85
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	721,05
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	29 741,80
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		1 701,91
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		30 281,72
Смена автомата кв.39	При проведении текущего ремонта		2 980,76
Смена автоматов кв 133 -3 шт с динрейкой	При проведении текущего ремонта		3 235,73
Смена автоматов - 11 шт., смена светильников - 1 шт..	При проведении текущего ремонта		21 827,13
Смена люминисцентной лампы-4 под	При проведении текущего ремонта		94,64
Смена светильников- 2 шт ,смена участка провода,смена выключателя	При проведении текущего ремонта		2 143,46
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		106 313,29
Электротехнические работы			-39 314,27
Возврат денежных средств на проведение работ по изготовлению и установке оконных блоков в 2015 году. Работы не выполнялись.	По мере необходимости	раз	-23 880,00
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-12 511,83
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-2 922,44
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	1 468,47
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		7 743,74

Заделка трещин в кирпичных стенах кв 113-36м2,штукатурка кирпичной стены кв 113-0,7 м2	При проведении текущего ремонта		6 665,97
Устройство кирпичных столбиков под каналтзацию в подвале 11 под	При проведении текущего ремонта		1 077,77
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		4 194,64
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		4 194,64
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	10 542,00
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего ремонта		3 595,00
Ремонт металлических парапетных решеток 1, 2 под.		раз	3 595,00
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	3 875,12
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		58 726,70
Валка деревьев -5 шт и вывоз растительных остатков.	При проведении текущего ремонта		51 487,85
Погрузка, уборка и утилизация порубочных остатков.	При проведении текущего ремонта		1 361,98
Распиловка клена диаметром -30 см.	При проведении текущего ремонта		881,63
Распиловка клена диаметром 50 см.	При проведении текущего ремонта		2 429,86
Резделка и вывоз древесины упавшего дерева	При проведении текущего ремонта		2 565,38
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			292 690,54
Уборка придомовой территории			292 690,54
Подметание территории	По графику	раз	43 276,52
Уборка отмосток	По графику	раз	30 303,84
Уборка придомовой территории в зимний период			84 578,14
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	903,96
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	10 785,60
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	428,40
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	51 527,78

Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	20 932,40
Уборка придомовой территории в летний период			68 835,64
Выкашивание газонов	По графику	раз	17 599,40
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	6 048,24
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	45 188,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	65 696,40
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	229 947,48
Осмотры			14 531,72
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	7 531,94
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	6 999,78
Услуги по управлению			634 433,52
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	601 188,12
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	33 245,40
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			555 410,82
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	52 112,04
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	75 725,70
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	427 573,08
Особые и специализированные работы			229 028,54
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	154 221,84
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		23 487,66
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	14 401,74
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		9 085,92
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	9 085,92
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		15 279,04
Проверка вентканалов	По графику	раз	15 279,04
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		36 040,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	26 280,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	9 760,00
Итого			**2 236 782,49**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Дзержинского, 42а

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	749,68
Сантехнические работы			31 657,16
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		22 952,48
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	6 319,28
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	16 045,36
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	587,84
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	6 907,12
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 797,56
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 797,56
Слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		937,51
Смена розлива хвс 52 мп, смена участков трубопровода хвс 3,4 мп, смена вентилей 6 шт, смена задвижек 1 шт., слив и наполнение системы хвс. (техподполье)	При проведении текущего ремонта		64 574,40
Смена полотенцесушителя в кв 20	При проведении текущего ремонта		2 269,06
Смена труборповода ц\о-3,1 м	При проведении текущего ремонта		2 288,55
Смена уч-ка тр-да ц\ов под1-2,1 м ,смена вентиля,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		4 303,78
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	364,15
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		240,35
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		146,01
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		5 385,93
Электротехнические работы			-3 555,61
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-3 924,03
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	368,42

Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		5 912,08
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		5 912,08
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 514,17
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			54 248,44
Уборка придомовой территории			54 248,44
Подметание территории	По графику	раз	12 943,84
Уборка отмосток	По графику	раз	5 066,88
Уборка придомовой территории в зимний период			24 216,68
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	301,32
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	2 157,12
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	85,68
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	15 411,76
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	6 260,80
Уборка придомовой территории в летний период			5 717,89
Выкашивание газонов	По графику	раз	802,10
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	580,29
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	4 335,50
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	6 303,15
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	38 261,40
Осмотры			2 838,26
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 312,08
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 526,18
Услуги по управлению			105 253,44
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	100 032,72
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	5 220,72
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			88 415,34
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	8 670,96
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	12 600,12
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	67 144,26
Особые и специализированные работы			46 773,76
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	25 661,28
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		1 116,36
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		1 116,36
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 116,36
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		13 892,12
Проверка вентканалов	По графику	раз	100,52
Проверка дымоходов	По графику	раз	13 791,60
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		6 104,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	5 664,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	440,00
Итого			**452 577,86**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Калинина, 1

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	749,68
Сантехнические работы			21 770,81
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		14 654,54
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 034,69
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	10 244,53
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	375,32
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 410,01
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 706,26
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 706,26
Смена задвижек по ц\о на ТУ-4 шт.	При проведении текущего ремонта		24 640,12
Смена тубопровода хвс- 3 м	При проведении текущего ремонта		2 284,33
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		6 991,63
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	65,55
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	436,96
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	6 489,12
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		363,37
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		596,69
Смена автомата в кв 23а	При проведении текущего ремонта		596,69
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		24 922,54
Электротехнические работы			-35 274,02
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-31 170,65
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-4 103,37
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	489,49

Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		105,17
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		105,17
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	4 878,62
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			70 837,83
Уборка придомовой территории			70 837,83
Подметание территории	По графику	раз	10 832,64
Уборка отмосток	По графику	раз	1 071,84
Уборка придомовой территории в зимний период			24 271,05
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	301,32
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	2 606,52
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	103,53
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	13 210,08
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	8 049,60
Уборка придомовой территории в летний период			12 152,40
Выкашивание газонов	По графику	раз	2 862,60
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	9 289,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	22 509,90
Корректировка акта за декабрь №015916121 от 31.12.2016. (Работа "Сдвигание снега" выполнялась 2 раза из 4 раз, работа "Посыпка территории" выполнялась 1 раз из 6 раз, работа "Уборка отмосток" не выполнялась Служебная записка начальника РЭУ "Парковый" Сергеевой М.В. от 01.02.2017)	По мере необходимости	раз	-3 708,52
Корректировка стоимости 2016 (Санитарное обслуживание) январь, ноябрь	По мере необходимости	раз	-20 896,05
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	47 607,84
Осмотры			3 318,00
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	616,42
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	2 701,58
Особые и специализированные работы			-1 659,00
Осмотры. Корректировка стоимости выполненных работ.			-1 659,00
Корректировка стоимости 2016 (Осмотры) май	По мере необходимости	раз	-1 659,00
Услуги по управлению			131 149,44
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	124 468,56
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	6 680,88
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			113 994,06
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	10 789,20
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	15 678,06
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	85 923,54
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет)	По мере необходимости	месяц	1 603,26
Особые и специализированные работы			48 120,44
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	31 929,72
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		16 190,72
Проверка вентканалов	По графику	раз	100,52
Проверка дымоходов	По графику	раз	16 090,20
Итого			**441 282,47**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Калинина, 10

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 249,04
Сантехнические работы			63 315,92
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		42 213,32
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	11 622,18
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	29 510,01
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	1 081,13
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	4 422,83
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	12 703,31
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		3 976,46
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	3 976,46
Смена вентилей в кв 108 -2 шт,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		3 780,46
Смена задвижек на 3 Т.У. ду 80мм-2 шт.,слив и наполнение системы водой хвс по заявлению кв 132.	При проведении текущего ремонта		15 378,70
Смена отдельных участков труб, смена винтелей - 4 шт., смена трубопровода канализации - 5,1 м.п., смена приборов отопления - 3 шт.,	При проведении текущего ремонта		42 679,01
Установка пластиковых дверей	При проведении текущего ремонта		222 400,00
Утепление инженерных коммуникаций	При проведении текущего ремонта		195 046,77
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 092,48
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		2 075,68
Осмотр ВРУ (тип 3)	Один раз в месяц	шт.	764,80
Осмотр ВРУ (тип 4)	Один раз в месяц	шт.	1 310,88
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		2 686,84
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		253 992,05

Восстановление освещения в подвале	При проведении текущего ремонта		71 576,17
Восстановление освещения входных групп и мусорокамер 1-6 под.	При проведении текущего ремонта		18 331,84
Восстановление освещения у стволов мусорокамер	При проведении текущего ремонта		100 661,49
Замена провода от ВРУ к 2м лифтам - 8 м.п.	При проведении текущего ремонта		1 172,01
Прокладка провода в гофре - 170м, установка прожектора - 8шт, устройство фотореле - 5шт	При проведении текущего ремонта		58 548,73
Смена автомата,смена датчика движения	При проведении текущего ремонта		3 701,81
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		89 514,10
Электротехнические работы			64 542,64
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	8 196,57
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	56 346,07
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	2 447,45
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		286 947,66
Космет.ремонт подъездов 1-6	При проведении текущего ремонта		116 397,03
Ремонт контейнеров на колесной опоре-4 шт	При проведении текущего ремонта		7 319,22
Ремонт контейнеров на колесной опоре-5 шт,навешивание почтовых ящиков.	При проведении текущего ремонта		59 095,87
Установка скамеек у подъездов с устройством бетонных плиточных тротуаров-6 шт	При проведении текущего ремонта		104 135,54
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		14 687,26
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		14 687,26
Зимняя уборка кровли			

Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	3 531,65
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 298,20
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			578 062,59
Обслуживание мусоропровода			310 960,55
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	раз	272 049,92
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	25 366,32
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		13 010,55
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	533,76
Уборка придомовой территории			267 102,04
Подметание территории	По графику	раз	52 130,96
Уборка отмосток	По графику	раз	37 319,52
Уборка придомовой территории в зимний период			124 852,52
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	602,64
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	23 728,32
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	628,32
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	62 070,44
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	37 822,80
Уборка придомовой территории в летний период			20 650,14
Выкашивание газонов	По графику	раз	4 422,60
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 959,74
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	13 267,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	32 148,90
4под.1эт.м\камера	По мере необходимости	раз	-6,00
Корректировка акта за декабрь №016716121 от 31.12.2016. (Работа "Уборка отмосток" не выполнялась, работа "Ежемесячное обслуживание мусоропровода" не выполнялась. Служебная записка начальника РЭУ "Парковый" Сергеевой М.В. от 01.02.2017)	По мере необходимости	раз	-5 223,82
Корректировка стоимости 2016 (санитарное обслуживание) за 2016г.	По мере необходимости	раз	-46 163,72
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	По мере необходимости	месяц	-336 275,52
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	336 275,52
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	31 438,80
Осмотры			18 302,92
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	8 165,94
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	10 136,98
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	730 744,50
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	700 836,90
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифт	607,20
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	29 300,40
Услуги по управлению			927 796,20
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	879 178,08
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	48 618,12
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			736 024,68
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	110 741,34
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	625 283,34
Особые и специализированные работы			316 760,16
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	225 534,12

Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		7 125,48
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		7 125,48
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	7 125,48
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		21 712,32
Проверка вентканалов	По графику	раз	21 712,32
Техническое обслуживание ИТП, АИТП и УУ	Ежемесячно	месяц	62 388,24
Итого			**4 555 402,22**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Калинина, 12

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	749,68
Сантехнические работы			28 109,45
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		19 589,33
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	5 393,34
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	13 694,28
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	501,71
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	5 895,04
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 625,08
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 625,08
Очистка кан сети-12 м,установка фильтров -2 шт,смена трубопровода ц/о-3,5м,смена вентилей по ц/о-6 шт.	При проведении текущего ремонта		31 852,87
Очистка канализационной сети 20м	При проведении текущего ремонта		9 574,28
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 1 под.,смена участков трубопровода хвс кв.33\29 2,2 мп, смена вентилей кв.33, слив и наполнение системы хвс.	При проведении текущего ремонта		12 053,43
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой.	При проведении текущего ремонта		12 944,86
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой	При проведении текущего ремонта		4 581,21
Слив и наполнение системы хвс, смена участка трубопровода 7,9 мп подвал, смена вентилей 3 шт. подвал.	При проведении текущего ремонта		26 652,59
Смена вентилей в кв 14,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		2 295,14
Смена трубопровода ц\о-5,6 м,слив и наполнение системы ц\о	При проведении текущего ремонта		10 451,29
Смена участка трубопровода хвс-0,8 м,смена задвижек по ц\о-4 шт.,смена трубопровода ц\о-2.4 м	При проведении текущего ремонта		37 973,57

Смена участка трубопровода ц\о кв 80-3,5 м ,смена радиаторов-3 шт ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		12 175,82
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	910,40
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		11 055,55
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	10 815,20
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		940,31
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		1 837,60
Смена светильника в под №1	При проведении текущего ремонта		565,31
Смена светильников - 2 шт	При проведении текущего ремонта		1 272,29
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		39 614,31
Электротехнические работы			-15 000,23
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-11 598,24
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-3 401,99
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		6 505,30
Покраска теплового узла	При проведении текущего ремонта		1 294,94
Ремонт металлических ограждений лестничного марша	При проведении текущего ремонта		3 073,62
Ремонт металлических ограждений.	При проведении текущего ремонта		2 136,74
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		87 676,88
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		87 676,88
Зимняя уборка кровли			10 087,00
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	10 087,00
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 274,47
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	836,07

Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		14 134,74
Валка деревьев и вывоз растительных остатков	При проведении текущего ремонта		2 074,18
Вывоз растительных остатков упавшего дерева.	При проведении текущего ремонта		83,43
Спиливание дерева и вывоз растительных остатков	При проведении текущего ремонта		11 977,13
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			80 986,05
Уборка придомовой территории			80 986,05
Подметание территории	По графику	раз	16 713,20
Уборка отмосток	По графику	раз	2 338,56
Уборка придомовой территории в зимний период			40 197,89
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	602,64
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	7 280,28
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	289,17
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	19 899,80
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	12 126,00
Уборка придомовой территории в летний период			6 106,10
Выкашивание газонов	По графику	раз	1 805,70
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	4 300,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	15 630,30
Корректировка акта за декабрь №017116121 от 31.12.2016. (Работа "Уборка отмосток" не выполнялась. Служебная записка начальника РЭУ "Парковый" Сергеевой М.В. от 01.02.2017)	По мере необходимости	раз	-194,88
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	По мере необходимости	месяц	-54 614,64
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	109 229,28
Осмотры			7 339,34
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 713,64
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	3 625,70
Услуги по управлению			301 367,76
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	285 575,52
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	15 792,24
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			263 830,38
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	24 754,20
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	35 971,08
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	203 105,10
Особые и специализированные работы			113 989,44
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	73 258,20
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		3 953,64
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		3 953,64
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	3 953,64
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		36 777,60
Проверка дымоходов	По графику	раз	36 777,60

Итого			**1 172 219,32**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Калинина, 13

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			11 488,50
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		7 337,24
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 020,09
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	5 129,23
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	187,92
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 208,00
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 943,26
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 943,26
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой.	При проведении текущего ремонта		4 581,21
Ремонт задвижек на Т.У.-4 шт,прочистка фильтров на Т.У-2 шт.	При проведении текущего ремонта		11 652,88
Слив и наполнение системы водой по заявлению кв 11	При проведении текущего ремонта		527,34
Смена канализации-8,1 м 1 под ,смена тр-да хвс кв 13-0,5 м ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		12 872,20
Смена радиаторов в кв 15 со сменой участка трубопровода	При проведении текущего ремонта		15 357,83
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	182,08
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		2 173,94
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	600,82
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	1 573,12
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		102,29
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		1 253,48
Смена светильника -1 под	При проведении текущего ремонта		636,89

Смена светильника 2 под	При проведении текущего ремонта		616,59
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		6 843,00
Электротехнические работы			23 082,57
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	17 581,69
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	5 500,88
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		16 298,33
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		16 298,33
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 547,52
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		27 152,15
Валка деревьев -1 шт и вывоз растительных остатков	При проведении текущего ремонта		3 974,29
Валка деревьев и вывоз растительных остатков-2 дерева	При проведении текущего ремонта		23 177,86
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			25 466,66
Уборка придомовой территории			25 466,66
Подметание территории	По графику	раз	3 207,12
Уборка отмосток	По графику	раз	4 287,36
Уборка придомовой территории в зимний период			9 289,94
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	251,10
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 198,40
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	48,96
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	4 231,08
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	3 560,40
Уборка придомовой территории в летний период			5 983,32
Выкашивание газонов	По графику	раз	1 237,60
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	414,12
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	4 331,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	2 698,92
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	19 305,48
Осмотры			1 150,26
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	312,90
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	837,36
Услуги по управлению			53 264,52
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	50 473,32
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 791,20

Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			46 629,96
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 375,08
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	6 357,60
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	35 897,28
Особые и специализированные работы			23 579,36
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	12 947,88
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		816,60
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		816,60
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	816,60
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		1 838,88
Проверка дымоходов	По графику	раз	1 838,88
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		7 976,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	7 008,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	968,00
Итого			**304 511,56**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Калинина, 14

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 436,46
Сантехнические работы			20 556,76
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		15 037,30
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 140,07
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	10 512,11
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	385,12
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 525,20
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		994,26
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	994,26
Прочистка канализационной сети 1 под. подвал.	При проведении текущего ремонта		1 597,36
Прочистка канализационной сети внутренней 1 под., смена участка трубопровода канализации 1 под.3,0 мп, слив и наполнение системы хвс, смена участка трубопровода кв.35,39 3,1 мп.	При проведении текущего ремонта		13 454,30
Ремонт задвижек (ТУ)-4шт, смена участка трубопровода (кв.53)-0,4м, слив и наполнение системы гвс (кв.47)	При проведении текущего ремонта		8 847,58
Смена вентилей кв66,56 - шт ,смена п\суш и уч-ка трубопровода ц\о в кв 45 ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		6 966,36
Смена участка трубопровода хвс 3 под-6,5 м ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		4 970,60
Смена участка трубопровода цхо и радиатора в кв 13,слив и наполненние системы водой	При проведении текущего ремонта		50 736,60
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 274,55
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		240,35
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		730,64
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		6 658,74

Смена автоматов - 1 шт., смена светильников - 2 шт.	При проведении текущего ремонта		3 554,88
Смена автоматов в кв 36-3 шт	При проведении текущего ремонта		2 315,89
Смена светильников1 под., 3 эт.	При проведении текущего ремонта		787,97
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		12 010,56
Электротехнические работы			9 146,87
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	6 664,86
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	2 482,01
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	489,49
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		11 169,40
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		11 169,40
Зимняя уборка кровли			12 443,50
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	12 443,50
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 196,04
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего ремонта		25 316,72
Ремонт кровли 2 под-63 м2		раз	25 316,72
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	807,24
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			71 081,91
Уборка придомовой территории			71 081,91
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	7 146,60
Подметание территории	По графику	раз	8 691,76
Уборка отмосток	По графику	раз	8 444,80
Уборка придомовой территории в зимний период			25 282,36
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	502,20
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	3 520,30
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	143,82
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	11 466,84
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	9 649,20
Уборка придомовой территории в летний период			4 013,10
Выкашивание газонов	По графику	раз	
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	4 013,10

Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	17 503,29
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	87 130,08
Осмотры			6 255,54
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 340,96
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	2 914,58
Услуги по управлению			239 051,04
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	227 797,92
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	11 253,12
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			193 167,60
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	19 745,88
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	28 693,44
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	144 728,28
Особые и специализированные работы			88 979,20
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	58 436,64
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		30 542,56
Проверка вентканалов	По графику	раз	201,04
Проверка дымоходов	По графику	раз	30 341,52
Итого			**877 715,49**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Калинина, 16

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 124,52
Сантехнические работы			9 723,78
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		7 297,72
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 009,21
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	5 101,61
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	186,90
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 196,11
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		229,95
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	229,95
Прочистка канализационной сети 1 под.,смена участка канализационных труб 1 под. подвал 5,6 мп, смена задвижек Ф50 2 шт, прочистка фильтров т\у 2 шт., демонтаж дроссельного устройства т\у.	При проведении текущего ремонта		24 835,09
Прочистка фильтров на Т/У-2 шт.	При проведении текущего ремонта		3 884,29
Смена участка трубопровода -1,2 м	При проведении текущего ремонта		1 570,45
Смена участка трубопровода ц\о-1,6 м ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		2 778,28
Смена участков трубопровода ц\о ,слив и наполнение системы врдой	При проведении текущего ремонта		2 778,27
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	182,08
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		2 173,94
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	600,82
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	1 573,12
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		103,08
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		12 066,49
Электротехнические работы			-3 141,78
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-3 813,60
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	671,82

Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		1 774,24
Смена светильника 2 под,смена автомата кв14	При проведении текущего ремонта		1 532,28
Укрепление дверных коробок-1 шт.	При проведении текущего ремонта		120,97
Укрепление оконных и дверных коробок -1 под.	При проведении текущего ремонта		120,99
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		714,99
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		714,99
Зимняя уборка кровли			2 337,69
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	2 337,69
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 526,16
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			31 509,15
Уборка придомовой территории			31 509,15
Подметание территории	По графику	раз	4 206,44
Уборка отмосток	По графику	раз	4 936,96
Уборка придомовой территории в зимний период			13 419,96
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	251,10
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	2 876,16
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	73,44
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	5 549,46
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	4 669,80
Уборка придомовой территории в летний период			3 576,30
Выкашивание газонов	По графику	раз	1 114,10
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	2 462,20
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	5 369,49
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	19 341,36
Осмотры			1 075,00
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	220,50
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	854,50
Услуги по управлению			53 363,40
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	50 567,04
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 796,36
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			46 716,66
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 383,24
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	6 369,42
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	35 964,00
Особые и специализированные работы			28 622,32
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	12 971,88

Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		802,92
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		802,92
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	802,92
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 355,52
Проверка дымоходов	По графику	раз	7 355,52
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		7 492,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	7 008,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	484,00
Итого			**245 059,46**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Калинина, 17

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			11 330,77
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		7 385,69
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 033,43
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	5 163,10
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	189,16
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 222,58
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 722,50
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 722,50
Демонтаж и монтаж фильтра	При проведении текущего ремонта		3 274,11
Ремонт теплового узла-1 шт.	При проведении текущего ремонта		23 361,04
Смена радиатора в кв 12,смена задвижки по ц\о,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		6 306,60
Смена тубопрвода ц\о -6 м ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		4 523,08
Смена участка трубопровода ц\о в под 1-2,7 м ,смена вентиля-1 шт слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		6 252,38
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	182,08
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		2 173,94
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	600,82
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	1 573,12
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		129,30
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		12 188,24
Электротехнические работы			-3 946,72
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-2 690,01
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-1 256,71

Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		8 893,05
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		8 893,05
Зимняя уборка кровли			1 566,52
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	1 566,52
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	3 075,06
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		341,39
Погрузка,вывоз и утилизация сучьев	При проведении текущего ремонта		341,39
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			25 925,82
Уборка придомовой территории			25 925,82
Подметание территории	По графику	раз	2 672,60
Уборка отмосток	По графику	раз	3 702,72
Уборка придомовой территории в зимний период			8 710,40
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	251,10
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 917,44
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	48,96
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	3 525,90
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	2 967,00
Уборка придомовой территории в летний период			6 502,55
Выкашивание газонов	По графику	раз	1 859,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	665,55
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	3 978,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	4 337,55
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	19 434,00
Осмотры			1 062,88
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	205,66
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	857,22
Услуги по управлению			53 618,88
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	50 809,20
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 809,68
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			46 940,46
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 404,24
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	6 399,96
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	36 136,26
Особые и специализированные работы			29 940,83
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	13 034,04
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		2 059,27
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	1 310,47
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		748,80
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	748,80
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 355,52

Проверка дымоходов	По графику	раз	7 355,52
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		7 492,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	7 008,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	484,00
Итого			**256 573,71**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Калинина, 19

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			10 451,53
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		7 356,48
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 025,39
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	5 142,68
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	188,41
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 213,79
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		881,26
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	881,26
Ремонт задвижек на Т.У-4 шт,замена фильтров -2 шт	При проведении текущего ремонта		23 361,04
Смена трубопровода хвс 3,5м	При проведении текущего ремонта		7 205,65
Смена трубопровода хвс-1 м ,слив и наполение системы водой	При проведении текущего ремонта		944,13
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		2 173,94
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	600,82
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	1 573,12
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		103,08
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		12 066,49
Электротехнические работы			-3 096,13
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-1 987,39
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-1 108,74
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		8 893,05
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		8 893,05
Зимняя уборка кровли			3 251,28
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	3 251,28
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 543,23

Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		15 332,91
Валка деревьев и вывоз растит.остатков	При проведении текущего ремонта		15 332,91
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			23 184,84
Уборка придомовой территории			23 184,84
Подметание территории	По графику	раз	1 961,96
Уборка отмосток	По графику	раз	2 468,48
Уборка придомовой территории в зимний период			7 791,35
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	200,88
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 138,48
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	48,45
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	2 714,14
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	3 689,40
Уборка придомовой территории в летний период			6 755,91
Выкашивание газонов	По графику	раз	2 893,80
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	968,31
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	2 893,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	4 207,14
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	18 603,24
Осмотры			1 080,32
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	224,84
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	855,48
Услуги по управлению			51 327,24
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	48 637,56
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 689,68
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			44 933,94
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 215,96
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	6 126,36
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	34 591,62
Особые и специализированные работы			28 143,04
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	12 476,88
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		818,64
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		818,64
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	818,64
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 355,52
Проверка дымоходов	По графику	раз	7 355,52
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		7 492,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	7 008,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	484,00
Итого			**249 502,82**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Калинина, 20

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			10 477,17
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		7 404,92
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 038,72
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	5 176,55
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	189,65
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 228,37
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		843,88
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	843,88
Ммена задвижек на Т.У.-2 шт,прочистка фильтров,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		25 880,68
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		3 943,70
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	600,82
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	3 342,88
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		227,63
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		28 121,19
Электротехнические работы			-70 914,22
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-51 988,67
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-18 925,55
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		9 061,55
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		9 061,55
Зимняя уборка кровли			1 383,81
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	1 383,81
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 570,20
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		7 276,29
Посадка деревьев и кустарников	При проведении текущего ремонта		7 276,29

Работы по санитарному содержанию придомовой территории			21 168,17
Уборка придомовой территории			21 168,17
Подметание территории	По графику	раз	2 483,32
Уборка отмосток	По графику	раз	2 143,68
Уборка придомовой территории в зимний период			9 368,05
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	200,88
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 018,64
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	43,35
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	3 435,38
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	4 669,80
Уборка придомовой территории в летний период			3 642,60
Выкашивание газонов	По графику	раз	1 214,20
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	2 428,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	3 530,52
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	18 666,00
Осмотры			1 352,14
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	532,44
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	819,70
Услуги по управлению			51 500,28
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	48 801,60
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 698,68
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			45 085,62
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 230,24
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	6 147,06
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	34 708,32
Особые и специализированные работы			28 611,96
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	12 519,00
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		805,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		805,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	805,44
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 355,52
Проверка дымоходов	По графику	раз	7 355,52
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		7 932,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	7 008,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	924,00
Итого			**183 412,17**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Калинина, 22

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 061,62
Сантехнические работы			21 962,01
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		16 274,61
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 480,73
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	11 377,07
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	416,81
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 897,54
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		789,86
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	789,86
Очистка канализационной сети-13 м,смена задвижек на ТУ-3 шт,	При проведении текущего ремонта		43 012,55
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 3 под.	При проведении текущего ремонта		5 779,23
Смена участка трубопровода ц\о кв. 46 0,3 мп,слив и наполнение системы ц\о	При проведении текущего ремонта		2 824,85
Смена вентиля в кв 41 ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		3 595,21
Смена вентиля по ц\о в кв 28	При проведении текущего ремонта		989,47
Смена вентиля-1 шт	При проведении текущего ремонта		716,76
Смена тубопровода ц\о кв 16,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		4 955,41
Смена участка трубопровода ц\о ду 89 мм-4,5 м	При проведении текущего ремонта		5 632,07
Установка фильтров по ц\о-2 шт,смена вентилей-4 шт,смена уч-ка трубопровода ц\о-1,6 м,,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		20 381,03

Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	2 002,88
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		240,35
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		756,86
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		5 764,91
Смена светильника	При проведении текущего ремонта		1 253,35
Смена светильника 3 под	При проведении текущего ремонта		623,51
Смена светильника и датчика движения в под 3	При проведении текущего ремонта		1 868,30
Смена участка эл. проводки 4 под.	При проведении текущего ремонта		2 019,75
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		12 132,31
Электротехнические работы			-1 895,48
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-10 571,08
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	8 675,60
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		80 531,05
Замена почтовых ящиков - 4 под,-16 шт,ремонт откосов после замены пластиковых окон	При проведении текущего ремонта		5 856,66
Ремонт штукатурки откосов и косметический ремонт после установки пластиковых окон.	При проведении текущего ремонта		74 674,39
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		759 695,91
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		759 695,91
Зимняя уборка кровли			9 861,29
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	9 861,29
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 200,85

Текущий ремонт кровли	При проведении текущего ремонта		478,89
Ремонт кровли-3 м2		раз	478,89
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	809,01
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		62 079,13
Валка деревьев 4 шт.	При проведении текущего ремонта		32 861,50
Кронирование деревьев и вывоз раст остатков	При проведении текущего ремонта		27 536,01
Разделка древесины и вывоз растительных остатков	При проведении текущего ремонта		1 681,62
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			109 615,42
Уборка придомовой территории			109 615,42
Подметание территории	По графику	раз	20 695,92
Уборка отмосток	По графику	раз	11 108,16
Уборка придомовой территории в зимний период			39 927,42
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	602,64
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	4 494,00
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	178,50
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	24 641,88
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	10 010,40
Уборка придомовой территории в летний период			14 769,22
Выкашивание газонов	По графику	раз	3 101,80
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 128,02
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	9 539,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	23 114,70
Корректировка акта за декабрь №019916121 от 31.12.2016. (Работа "Уборка отмосток" не выполнялась. Служебная записка начальника РЭУ "Парковый" Сергеевой М.В. от 01.02.2017)	По мере необходимости	раз	-925,68
Корректировка стоимости 2016 (санитарное обслуживание) за 2016 г.	По мере необходимости	раз	-10 453,00
Корректировка стоимости 2016 (санитарное обслуживание) за март-ноябрь 2016г.	По мере необходимости	раз	-19 524,18
Корректировка стоимости 2016 (санитарное обслуживание) за октябрь, декабрь 2016г.	По мере необходимости	раз	15 879,32
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	76 462,92
Осмотры			5 158,36
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 838,90
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	3 319,46
Услуги по управлению			210 963,96
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	199 909,08
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	11 054,88
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			184 687,08
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	17 328,48
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	25 180,56
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	142 178,04

Особые и специализированные работы			99 676,44
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	51 282,36
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		29 422,08
Проверка дымоходов	По графику	раз	29 422,08
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		18 972,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	15 936,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	3 036,00
Итого			**1 718 108,81**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Калинина, 23

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			12 172,57
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		8 688,28
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 392,06
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	6 073,70
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	222,52
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 614,57
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		869,72
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	869,72
Ремонт теплового узла-1 шт	При проведении текущего ремонта		23 361,04
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	546,23
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		1 813,47
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	1 573,12
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		234,20
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		3 761,05
Монтаж датчика движения 1 шт 2 под.	При проведении текущего ремонта		1 290,44
Установка датчика движеня, смена светильника 2 под.	При проведении текущего ремонта		2 470,61
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		5 903,52
Электротехнические работы			22 384,89
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	16 903,86
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	5 481,03
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		22 920,23

Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		22 920,23
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	
Особые и специализированные работы			-1 534,53
Кровельные работы. Корректировка стоимости выполненных работ.			-1 534,53
Корректировка стоимости 2016 (кровельные работы) за июнь 2016г.	По мере необходимости	раз	-1 534,53
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 534,53
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			15 434,73
Уборка придомовой территории			15 434,73
Подметание территории	По графику	раз	1 330,84
Уборка отмосток	По графику	раз	2 143,68
Уборка придомовой территории в зимний период			5 606,53
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	200,88
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 018,64
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	43,35
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	1 841,06
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	2 502,60
Уборка придомовой территории в летний период			3 136,90
Выкашивание газонов	По графику	раз	2 030,60
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	1 106,30
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	3 216,78
Корректировка стоимости 2016 (санитарное обслуживание) за 2016г.	По мере необходимости	раз	-2 734,54
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	18 513,60
Осмотры			1 070,14
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	213,78
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	856,36
Услуги по управлению			51 079,92
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	48 403,20
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 676,72
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			44 717,46
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 195,68
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	6 096,84
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	34 424,94
Особые и специализированные работы			20 550,72
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	12 416,76
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		778,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		778,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	778,44
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 355,52
Проверка дымоходов	По графику	раз	7 355,52
Итого			**241 729,23**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Калинина, 24

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	562,26
Сантехнические работы			23 510,85
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		16 689,68
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 595,01
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	11 667,23
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	427,44
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	5 022,45
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 798,72
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 798,72
Очистка канализационной сети 13м	При проведении текущего ремонта		4 787,15
Ремонт теплового узла-1 шт.	При проведении текущего ремонта		3 884,28
Слив и наполнение системы ц\о,Смена розлива ц\о 2,3,4 под. 96 мп, смена участков трубопровода 52,5.	При проведении текущего ремонта		346 318,31
Слив и наплнение системы водой кв 38	При проведении текущего ремонта		315,97
Слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		2 658,71
Смена участка трубопровода хвс-0,6 м,смена вентиля хвс.	При проведении текущего ремонта		1 523,46
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 820,78
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		240,35
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		572,46
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		11 929,04
Электротехнические работы			13 661,07
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	9 872,00

Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	3 789,07
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		4 139,99
Прокладка провода в подвале-16 м,смена выключателей ,смена светильника	При проведении текущего ремонта		4 139,99
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		100 348,92
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		100 348,92
Зимняя уборка кровли			6 690,63
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	6 690,63
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 204,90
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	810,50
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			86 802,34
Уборка придомовой территории			86 802,34
Подметание территории	По графику	раз	15 397,48
Уборка отмосток	По графику	раз	8 574,72
Уборка придомовой территории в зимний период			33 845,26
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	602,64
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	3 595,20
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	142,80
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	18 333,22
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	11 171,40
Уборка придомовой территории в летний период			11 181,08
Выкашивание газонов	По графику	раз	2 194,40
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 639,08
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	7 347,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	17 803,80
Корректировка акта за декабрь №020716121 от 31.12.2016. (Работа "Уборка отмосток" не выполнялась. Служебная записка начальника РЭУ "Парковый" Сергеевой М.В. от 01.02.2017)	По мере необходимости	раз	-714,56
Корректировка стоимости 2016 (санитарное обслуживание) за декабрь 2016	По мере необходимости	раз	714,56
Корректировка стоимости 2016 (санитарное обслуживание) за сентябрь 2016	По мере необходимости	раз	-2 526,72
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	86 003,64
Осмотры			4 447,74
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	862,40
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	3 585,34
Услуги по управлению			235 873,08
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	224 852,76
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	11 020,32
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			189 546,66
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	19 490,64

Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	28 322,46
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	141 733,56
Особые и специализированные работы			92 106,59
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	57 681,12
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		4 902,87
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	4 902,87
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		29 522,60
Проверка вентканалов	По графику	раз	100,52
Проверка дымоходов	По графику	раз	29 422,08
Итого			**1 218 232,96**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Калинина, 27

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			13 724,32
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		9 332,18
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 569,34
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	6 523,83
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	239,01
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 808,34
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 583,80
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 583,80
Прочистка фильтров 100мм (ТУ) - 2шт	При проведении текущего ремонта		3 884,28
Смена участка трубопровода ц\о кв 20-1,3 м-слив и наполнение системы ц\о	При проведении текущего ремонта		2 949,77
Смена радиатора в кв 1,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		2 579,14
Смена тр-да хвс-30,9 м,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		54 452,40
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	364,16
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		240,35
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		151,54
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		874,13
Смена светильнтка 1 под	При проведении текущего ремонта		874,13
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		5 928,92
Электротехнические работы			1 744,34
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	1 449,97
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	294,37

Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		7 578,13
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		7 578,13
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 508,19
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			36 051,82
Уборка придомовой территории			36 051,82
Подметание территории	По графику	раз	4 966,64
Уборка отмосток	По графику	раз	1 948,80
Уборка придомовой территории в зимний период			17 535,70
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	200,88
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 078,56
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	45,90
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	6 870,76
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	9 339,60
Уборка придомовой территории в летний период			5 851,30
Выкашивание газонов	По графику	раз	1 896,70
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	3 954,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	5 749,38
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	36 289,32
Осмотры			1 836,48
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	673,38
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 163,10
Услуги по управлению			100 123,44
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	94 876,80
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	5 246,64
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			87 652,38
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	8 224,08
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	11 950,68
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	67 477,62
Особые и специализированные работы			38 912,16
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	24 338,64
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		781,92
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		781,92
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	781,92
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		13 791,60
Проверка дымоходов	По графику	раз	13 791,60
Итого			**396 845,27**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Калинина, 8

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	937,10
Сантехнические работы			23 479,67
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		15 716,26
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 327,00
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	10 986,75
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	402,51
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 629,07
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 729,52
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 404,82
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 404,82
Очистка канализационной сети 23м, смена канализационной сеть 6м.	При проведении текущего ремонта		15 922,26
Слив и наполнение системы хвс, ц\о, Смена задвижек 1 шт., смена трубопровода хвс 5,0 мп, смена вентилей хвс 1 шт. подвал, прочистка канализационной сети1, 2 под.	При проведении текущего ремонта		22 724,99
Смена вентилей в кв 64-2 шт,смена участка трубопровода ц\о в подвале под № 2-6 м,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		6 874,21
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	728,32
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		1 551,40
Осмотр ВРУ (тип 3)	Один раз в месяц	шт.	1 223,68
Осмотр ВРУ (тип 4)	Один раз в месяц	шт.	327,72
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		1 648,28
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		3 906,83
Смена светильника 1 шт 2 под.	При проведении текущего ремонта		787,97
Смена люминисцентной лампы	При проведении текущего ремонта		995,11

Смена светильника	При проведении текущего ремонта		636,75
Смена светильника и ремонт групповых щитов.	При проведении текущего ремонта		1 487,00
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		35 581,60
Электротехнические работы			19 728,24
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	6 795,71
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	12 932,53
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	978,98
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		29 364,91
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		29 364,91
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 604,37
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	589,75
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			213 140,50
Обслуживание мусоропровода			110 687,98
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	раз	93 645,66
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	8 183,52
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		8 502,96
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	355,84
Уборка придомовой территории			102 452,52
Подметание территории	По графику	раз	16 962,12
Уборка отмосток	По графику	раз	14 323,68
Уборка придомовой территории в зимний период			40 830,72
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	301,32
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	7 819,56
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	207,06
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	20 196,18
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	12 306,60
Уборка придомовой территории в летний период			14 271,00
Выкашивание газонов	По графику	раз	3 952,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 479,00
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	8 840,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	16 065,00
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	115 677,48
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	6 645,60
Осмотры			7 126,04
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 843,84
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	4 282,20

Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	243 581,48
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	233 612,28
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифт	202,40
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	9 766,80
Услуги по управлению			319 158,12
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	302 433,72
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	16 724,40
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			253 189,62
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	38 094,60
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	215 095,02
Особые и специализированные работы			87 333,96
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	77 582,88
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		2 513,64
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		2 513,64
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 513,64
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 237,44
Проверка вентканалов	По графику	раз	7 237,44
Итого			**1 411 473,71**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Лебедянск. б-р, 1

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	374,84
Сантехнические работы			27 729,23
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		18 862,95
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	5 193,35
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	13 186,50
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	483,10
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 638,58
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	5 676,45
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 551,25
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 551,25
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой. Слив и наполнение системы гвс. Смена участка розлива гвс 2,6, смена врезок, смена участков стояков гвс 1,4, смена сгонов, смена вентилей гвс подвал 3 шт.	При проведении текущего ремонта		22 701,26
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой.Ремонт метал. ограждений л\площадка, слив и наполнение системы хвс, гвс, смена вентилей кв.8 2 шт.	При проведении текущего ремонта		50 707,00
Прочистка канализационной сети 1 под. подвал, разборка и сборка канализационной сети после прочистки.	При проведении текущего ремонта		12 084,72
Смена канализации- 5 м	При проведении текущего ремонта		2 408,72
Смена трубопровода цо в кв 102 0,2м, смена трубопровода канализации 7м, очистка канализационной сети 18м.	При проведении текущего ремонта		11 228,80
Смена участка канализации кв 63\61-5,8 м,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		9 761,56
Смена участка стоякового трубопровода хвс в кв 37,57-1,8 м,смена канализации в кв 33/57-2,2 м,прочистка канализационной сети ,смена участка розлива хвс в подвале-2,5 м,смена радиатора кв 89,смена вентилей в кв 89-2 шт	При проведении текущего ремонта		22 869,63
Смена участка тр-да ц\о в подвале-6,5 м,слив и наполнение системы водой ,устранение засора канализации	При проведении текущего ремонта		17 984,39
Смена участка трубопровода ц\о-2 м ,смена канализации-7 м ,слив и наполнение ситстемы водой	При проведении текущего ремонта		8 760,98

Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	364,16
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		6 609,24
Осмотр ВРУ (тип 4)	Один раз в месяц	шт.	1 201,64
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	5 407,60
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		293,65
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		15 710,16
Ремонт группового эл.щитка без смены автоматов ,смена выключателя	При проведении текущего ремонта		2 849,66
Смена светильников с люм.лампами-2 шт со сменой провода	При проведении текущего ремонта		2 928,69
Смена светильников с люминисцентными лампами в фойе-2 шт,смена светильников с лампами накаливания - 3 шт,смена выключателей-1 шт,смена провода-5 м, установка датчика движения-1 шт	При проведении текущего ремонта		9 931,81
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		26 140,04
Электротехнические работы			12 518,43
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	13 048,72
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-530,29
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	489,49
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		7 674,26
Навешивание замка-1 шт	При проведении текущего ремонта		154,46
Ремонт межпанельных швов-60 п.м.	При проведении текущего ремонта		7 519,80
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		6 335,44
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		6 335,44
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 693,44
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	990,08
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			132 868,06
Обслуживание мусоропровода			96 810,46
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	раз	83 391,36

Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	6 121,92
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		7 208,22
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	88,96
Уборка придомовой территории			36 057,60
Подметание территории	По графику	раз	4 253,20
Уборка отмосток	По графику	раз	2 760,80
Уборка придомовой территории в зимний период			20 912,12
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	200,88
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	9 107,84
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	387,60
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	5 883,80
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	5 332,00
Уборка придомовой территории в летний период			5 141,50
Выкашивание газонов	По графику	раз	3 084,90
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	2 056,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	2 989,98
1под.2.3этаж	По мере необходимости	раз	-6,00
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	103 342,92
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	8 434,80
Осмотры			17 660,52
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	13 400,98
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	4 259,54
Услуги по управлению			284 858,76
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	270 185,88
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	14 672,88
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			222 742,14
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	34 032,60
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	188 709,54
Особые и специализированные работы			86 824,75
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	69 310,32
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		11 382,71
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	6 935,03
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		4 447,68
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 447,68
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		6 131,72
Проверка вентканалов	По графику	раз	6 131,72
Итого			**1 123 155,47**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Лебедянск. б-р, 3

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	2 249,04
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	655,97
Сантехнические работы			27 729,23
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		18 862,95
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	5 193,35
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	13 186,50
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	483,10
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 638,58
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	5 676,45
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 551,25
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 551,25
Переборка пластиковой канализации	При проведении текущего ремонта		2 890,48
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой подвал, слив и наполнение ссистемы хвс, гвс. Смена участка трубопровода хвс 0,7 мп кв.49, смена вентилей 1 шт кв. 49, смена участка трубопровода канализации кв.37 3,3мп	При проведении текущего ремонта		31 624,96
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой подвал.	При проведении текущего ремонта		22 593,02
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой.	При проведении текущего ремонта		8 318,24
Слив и наполнение системы хвс,гвс. Смена участка трубопровода канализации 11,3 мп. Смена стояка в техподполье гвс 2 мп.	При проведении текущего ремонта		16 869,32
Слив и наполнение системы водой по заявлениям кв 65,75	При проведении текущего ремонта		585,95
Смена канализации -8,3 м,устройство кирпичных столбиков под канализацию.	При проведении текущего ремонта		12 877,54
Смена трубопровода розлива хвс с врезками и вентилями	При проведении текущего ремонта		123 017,94

Смена трубопровода ц\о ду 89 мм - 2 м ,смена канализации-7 м	При проведении текущего ремонта		5 728,97
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	364,16
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		10 542,04
Осмотр ВРУ (тип 4)	Один раз в месяц	шт.	1 201,64
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	9 340,40
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		293,65
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		12 442,15
Смена светильников с люминисцентными лампами - 2 шт с прокладкой кабеля	При проведении текущего ремонта		9 683,42
Смена светильников с люмисц.лампами- 2 шт	При проведении текущего ремонта		2 758,73
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		26 140,04
Электротехнические работы			63 243,42
Корректировка акта за декабрь №073316121 от 31.12.2016. (Работа "Осмотр этажного щита" выполнялась 10 раз из 20 раз. Служебная записка начальника РЭУ "Парковый" Сергеевой М.В. от 01.02.2017)	По мере необходимости	раз	-491,60
Корректировка стоимости 2016 (электротехнические работы) за октябрь, ноябрь 2016	По мере необходимости	раз	-983,20
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	51 006,55
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	13 711,67
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		16 250,06
Ремонт и покраска МАФ	При проведении текущего ремонта		16 250,06
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 693,44
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего ремонта		11 699,35
Ремонт кровли-24 м2		раз	11 699,35
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	990,08
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		13 173,67

Посадка деревьев и кустарников	При проведении текущего ремонта		13 173,67
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			179 580,41
Обслуживание мусоропровода			92 027,69
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	раз	78 608,59
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	6 121,92
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		7 208,22
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	88,96
Уборка придомовой территории			87 552,72
Подметание территории	По графику	раз	15 256,64
Уборка отмосток	По графику	раз	2 858,24
Уборка придомовой территории в зимний период			52 402,78
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	301,32
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	11 384,80
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	484,50
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	21 105,76
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	19 126,40
Уборка придомовой территории в летний период			9 864,40
Выкашивание газонов	По графику	раз	7 398,30
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	2 466,10
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	7 170,66
2под.1эт.м\камера	По мере необходимости	раз	-6,00
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	По мере необходимости	месяц	-97 223,52
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	97 223,52
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	11 118,60
Осмотры			19 636,98
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	15 377,44
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	4 259,54
Услуги по управлению			268 092,48
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	254 186,88
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	13 905,60
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			212 690,40
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	32 017,38
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	178 842,12
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет)	По мере необходимости	месяц	1 830,90
Особые и специализированные работы			75 865,04
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	65 206,20
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		4 527,12
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		4 527,12
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 527,12
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		6 131,72
Проверка вентканалов	По графику	раз	6 131,72
Итого			**1 179 950,63**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Лебедянск. б-р, 5

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	2 998,72
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 499,36
Сантехнические работы			27 729,23
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		18 862,95
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	5 193,35
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	13 186,50
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	483,10
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 638,58
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	5 676,45
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 551,25
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 551,25
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой.	При проведении текущего ремонта		8 974,35
Слив и наполнение системы хвс, гвс. кв.41,прочистка канализационной сети внутренней, дворовой.	При проведении текущего ремонта		16 162,07
Слив и наполнение системыг\в, смена участка трубопровода полипропилен 2,3 мп кв. 48.	При проведении текущего ремонта		3 639,14
Слив и наполнение системы водой по заявлению прож.кв 33	При проведении текущего ремонта		312,51
Слив и наполнение системы хвс, гвс, смена участка трубопровода хвс, гвс кв.16 - 4,4м, смена сгонов кв.16 -2шт, смена вентилей хвс, гвс кв.16 - 2шт	При проведении текущего ремонта		7 180,38
Смена вентилей кв. 64 1 шт., слив и наполнение системы ц\о, смена участка стояка ц\о кв. 41 0,6мп, установка радиатора кв. 41.	При проведении текущего ремонта		13 319,11
Смена вентилей в кв 52,слив и наполнение системы водой,смена трубопровода ц/о-1 м в кв 52	При проведении текущего ремонта		10 536,23
Смена светильника, очистка канализационной сети 14м демонтаж монтаж канализационных труб 5м	При проведении текущего ремонта		9 624,45

Смена тр-да ц\о-2,7 м ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		6 897,15
Смена участка трубопровода канализации в подвале 4,5 мп.	При проведении текущего ремонта		5 141,46
Смена участка трубопровода ц\о кв 56,90-0,8 м ,слив и наполнение системы ц\о	При проведении текущего ремонта		1 052,83
Смена участков трубопровода ц\о ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		10 999,05
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 274,56
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		6 609,24
Осмотр ВРУ (тип 4)	Один раз в месяц	шт.	1 201,64
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	5 407,60
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		293,65
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		9 361,95
Смена светильника -3 под и смена участка провода-5 м	При проведении текущего ремонта		4 341,32
Смена светильника-1 шт	При проведении текущего ремонта		636,75
Смена светильников- 2 шт ,смена автоматов -4 шт ,смена провода-5,2 м	При проведении текущего ремонта		4 383,88
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		26 140,04
Электротехнические работы			3 742,32
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	5 295,65
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-1 553,33
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		11 213,06
Окраска МАФ ,ремонт ДИП	При проведении текущего ремонта		11 213,06
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		1 878,11

Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		1 878,11
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 693,44
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	990,08
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		6 330,79
Посадка деревьев и кустарников	При проведении текущего ремонта		6 330,79
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			185 202,99
Обслуживание мусоропровода			92 711,31
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	раз	79 292,21
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	6 121,92
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		7 208,22
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	88,96
Уборка придомовой территории			92 491,68
Подметание территории	По графику	раз	13 212,36
Уборка отмосток	По графику	раз	3 572,80
Уборка придомовой территории в зимний период			46 911,52
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	200,88
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	11 384,80
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	484,50
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	18 277,74
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	16 563,60
Уборка придомовой территории в летний период			16 510,00
Выкашивание газонов	По графику	раз	12 285,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	4 225,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	12 285,00
1под.1эт.м\камера	По мере необходимости	раз	-6,00
2под.1эт.	По мере необходимости	раз	-6,00
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	По мере необходимости	месяц	-98 006,40
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	98 006,40
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	8 051,40
Осмотры			19 896,68
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	15 637,14
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	4 259,54
Услуги по управлению			270 403,20
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	256 233,60
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	14 169,60
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			214 512,00
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	32 275,20
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	182 236,80
Особые и специализированные работы			76 288,08

Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	65 731,20
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		4 525,68
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		4 525,68
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 525,68
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		6 031,20
Проверка вентканалов	По графику	раз	6 031,20
Итого			**970 935,63**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Ленина, 39

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	187,42
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	749,68
Сантехнические работы			36 411,07
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		23 895,67
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	6 578,96
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	16 704,71
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	612,00
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 069,81
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	7 190,95
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		3 254,64
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	3 254,64
Очистка кан.сети-19м,смена п\сушителя в кв 27.	При проведении текущего ремонта		7 791,34
Прочистка фильтров на Т.У-2 шт,смена вентиля-1 шт,слив и наполнение системы водой.	При проведении текущего ремонта		17 583,22
Слив и наполнение системы ц\о, гвс. Прочистка канализационной сети кв.74, смена участка трубопровода ц\о кв. 92 1,2 мп.	При проведении текущего ремонта		5 335,16
Слив и наполнение системы ц\о. Смена участка трубопровода (полипропилен) кв. 80\76 3,0 мп.Смена радиатора кв. 80.	При проведении текущего ремонта		6 416,04
Смена отдельных участков труб	При проведении текущего ремонта		510,48
Смена трубопровода гвс в подвале-20,4 м ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		25 230,20
Смена трубопровода цо в кв 60/56 2,2м, очистка канализационной сети 32м.	При проведении текущего ремонта		14 477,90
Смена участка канализации кв 87,90,91,94,95-12,8 м,смена унитаза в кв 95,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		26 071,04

Уттепление трубопровода гвс-320 м,смена трубопроводасмена трубопрвода ц\о-5,8 м ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		123 151,78
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	728,32
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		13 759,35
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	13 519,00
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		1 192,10
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		41 834,67
Замер полного сопротивления изоляции фаза-ноль	При проведении текущего ремонта		21 931,41
Смена автомата кв.65	При проведении текущего ремонта		871,53
Смена автомата в кв 74	При проведении текущего ремонта		998,79
Смена автоматов кв 64-3 шт,смена светильника 4 под.1эт-1 шт.	При проведении текущего ремонта		6 243,49
Смена автоматов-3 шт	При проведении текущего ремонта		2 829,72
Смена автоматов-3 шт,смена выключателя-1 шт 2 под	При проведении текущего ремонта		7 978,10
Смена выклычателя,смена провода-15 м	При проведении текущего ремонта		814,59
Смена выключателя-4 под	При проведении текущего ремонта		167,04
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		49 034,07
Электротехнические работы			-12 479,08
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-10 690,20
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-1 788,88
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	489,49
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		16 360,58

Навешивание замка-1 шт.	При проведении текущего ремонта		154,45
Окраска газопровода-42.1 м2,очистка подвала от бытового мусора 1-5 под	При проведении текущего ремонта		16 206,13
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		46 560,12
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		46 560,12
Зимняя уборка кровли			9 882,78
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	9 882,78
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 819,94
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	2 073,16
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			89 752,16
Уборка придомовой территории			89 752,16
Подметание территории	По графику	раз	8 107,68
Уборка отмосток	По графику	раз	16 272,48
Уборка придомовой территории в зимний период			26 253,30
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	753,30
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	9 707,04
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	257,04
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	9 653,52
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	5 882,40
Уборка придомовой территории в летний период			13 660,40
Выкашивание газонов	По графику	раз	3 153,80
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	10 506,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	25 458,30
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	132 446,04
Осмотры			8 714,88
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	4 550,78
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	4 164,10
Услуги по управлению			365 423,64
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	346 274,76
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	19 148,88
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			319 907,70
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	30 015,72
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	43 616,76
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	246 275,22
Особые и специализированные работы			112 017,92
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	88 829,28
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		13 136,64
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	8 359,68
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		4 776,96

Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 776,96
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		10 052,00
Проверка вентканалов	По графику	раз	10 052,00
Итого			**1 464 433,17**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Ленина, 40

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 874,20
Сантехнические работы			23 764,90
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		16 828,85
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 633,32
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	11 764,52
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	431,01
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	5 064,33
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 871,72
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 871,72
Прчистка фильтров по ц/о на Т.У.	При проведении текущего ремонта		3 884,28
Слив и наполнение системы ц\о, смена розлива 1,2 под. 33,0 мп.	При проведении текущего ремонта		67 387,36
Слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		2 496,35
Смена трубопровода канализации 15,6 мп подвал 1 под., прочистка канализационной сети 2 под. подвал.	При проведении текущего ремонта		24 560,15
Смена задвижки на ТУ ду 80 мм-1 шт	При проведении текущего ремонта		9 116,42
Смена участка стояка хвс-1,7 м ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		1 733,86
Смена участка тубопровода хвс кв 24,25-4,3 м,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		4 981,38
Смена чугунных радиаторов в кв 19	При проведении текущего ремонта		5 897,06
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 092,48
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		240,35

Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		919,96
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		6 411,31
Замер сопротивления изоляции цепи фаза-нуль	При проведении текущего ремонта		2 349,79
Смена автоматов - 3 шт и динрейки	При проведении текущего ремонта		1 992,89
Смена пакетного выключателя	При проведении текущего ремонта		561,61
Смена светильника с лампой накаливания (2 под,3 эт)-1 шт.	При проведении текущего ремонта		895,66
Смена светильника-4 под	При проведении текущего ремонта		611,36
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		9 410,74
Электротехнические работы			-28 556,77
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-34 928,32
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	6 371,55
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		293,60
Устройство цементных покрытий 2 под	При проведении текущего ремонта		293,60
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		29 804,00
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		29 804,00
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	3 041,79
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			136 327,02
Уборка придомовой территории			136 327,02
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	7 146,60
Подметание территории	По графику	раз	8 890,00
Уборка отмосток	По графику	раз	15 882,72
Уборка придомовой территории в зимний период			30 092,74
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	602,64

Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	12 133,80
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	321,30
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	10 585,00
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	6 450,00
Уборка придомовой территории в летний период			40 124,86
Выкашивание газонов	По графику	раз	8 756,80
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	3 147,66
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	28 220,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	34 190,10
Корректировка акта за декабрь №043816121 от 31.12.2016. (Работа "Уборка отмосток" не выполнялась Служебная записка начальника РЭУ "Парковый" Сергеевой М.В. от 01.02.2017)	По мере необходимости	раз	-661,78
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	95 143,92
Осмотры			5 511,22
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 852,98
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	2 658,24
Услуги по управлению			260 925,12
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	248 749,68
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	12 175,44
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			213 640,68
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	21 562,08
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	31 332,54
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	156 590,34
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет)	По мере необходимости	месяц	4 155,72
Особые и специализированные работы			121 743,02
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	63 811,32
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		7 072,26
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	4 500,54
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		2 571,72
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 571,72
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		32 381,44
Проверка вентканалов	По графику	раз	201,04
Проверка дымоходов	По графику	раз	32 180,40
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		18 478,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	16 512,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	1 966,00
Итого			**1 000 982,62**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Ленина, 41

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	182,08
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	5 060,34
Сантехнические работы			36 698,11
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		24 036,53
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	6 617,74
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	16 803,19
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	615,60
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 156,67
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	7 233,35
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		3 271,56
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	3 271,56
Очистка канализационной сети 13м.	При проведении текущего ремонта		2 599,06
Прочистка канализационной сети 1 под., кв.16, слив и наполнение системы ц\о, смена отделбных участков трубопровода ц\о 2 под. подвал 4,4 мп, прочистка фильтров т\у 2 шт, смена трубопровода канализации кв. 39, смена участка трубопровода ц\о полипропилен 0,4 мп.	При проведении текущего ремонта		38 107,56
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 1,3,4 под.	При проведении текущего ремонта		14 412,89
Слив и наполнение системы ц\о, смена радиатора. Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой.	При проведении текущего ремонта		12 026,75
Смена тр-да гвс-14 м ,слив и на полнение системы водой.	При проведении текущего ремонта		6 395,05
Смена тр-да ц\о-1,2 м ,смена канализации-2,7 м ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		2 510,25
Смена тр-дов хвс и гвс-4 м 2 под,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		3 628,41
Смена участка трубопровода гвс-2,4 м ,смена вентиля-1 шт,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		3 276,63

Смена участка трубопроврда ц\о в подвале-23 м ,установка вентилей в подвале по ц\о-43 шт ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		48 605,89
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 638,71
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		13 759,35
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	13 519,00
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		1 139,66
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		7 087,47
Ремонт эл щитка на лестничной клетке со сменой автоматов кв 20	При проведении текущего ремонта		3 793,63
Смена автомата кв.91	При проведении текущего ремонта		993,60
Смена светильнка 4 под.	При проведении текущего ремонта		895,66
Смена светильника 4 под	При проведении текущего ремонта		1 404,58
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		48 790,57
Электротехнические работы			-11 914,57
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-10 125,69
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-1 788,88
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		30 375,28
Замена козырька	При проведении текущего ремонта		19 615,06
Ремонт штукатурки фасада кв 67,70-4,2 м2	При проведении текущего ремонта		10 760,22
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		125 206,12
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		125 206,12
Зимняя уборка кровли			4 968,26
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	

Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	4 968,26
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 834,61
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 041,97
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			128 245,75
Уборка придомовой территории			128 245,75
Подметание территории	По графику	раз	21 442,68
Уборка отмосток	По графику	раз	16 369,92
Уборка придомовой территории в зимний период			58 033,35
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	753,30
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	15 773,94
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	417,69
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	25 531,02
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	15 557,40
Уборка придомовой территории в летний период			11 307,40
Выкашивание газонов	По графику	раз	2 602,60
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	8 704,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	21 092,40
Корректировка стоимости 2016 (Санитарное обслуживание) март, февраль	По мере необходимости	раз	-29 205,66
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	132 174,24
Осмотры			11 462,42
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	7 182,28
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	4 280,14
Услуги по управлению			364 673,40
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	345 563,88
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	19 109,52
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			319 250,94
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	29 954,04
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	43 527,24
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	245 769,66
Особые и специализированные работы			118 843,76
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	88 647,00
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		4 163,76
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		4 163,76
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 163,76
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		10 052,00
Проверка вентканалов	По графику	раз	10 052,00
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		15 981,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	14 160,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	1 821,00
Итого			**1 443 875,30**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Ленина, 42

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	3 373,56
Сантехнические работы			24 714,80
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		17 382,38
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 785,72
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	12 151,48
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	445,18
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	5 230,90
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 101,52
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 101,52
замена фильтров на Т,У.-2 шт.	При проведении текущего ремонта		16 484,64
Очистка канализационной сети.	При проведении текущего ремонта		4 780,86
Слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		742,19
Слив наполнение системы цо по заявлению кв 12.	При проведении текущего ремонта		195,59
Смена участка трубопровода канализации кв.1,5. Прочистка канализационной сети.Слив и наполнение системц\о.	При проведении текущего ремонта		19 395,60
Смена трубопровода ц\о-5 м ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		9 509,84
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	728,32
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		11 055,55
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	10 815,20
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		912,22
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		15 669,43

смена светильника 2 под.1 эт,смена авмомата 25А в кв19.	При проведении текущего ремонта		6 989,28
Ремонт групповых щитов без смены автоматов. 2 под.	При проведении текущего ремонта		697,44
Ремонт групповых щитков со сменой автоматов	При проведении текущего ремонта		5 095,25
Смена автомата кв.43,44	При проведении текущего ремонта		1 914,87
Смена выключателя в под3	При проведении текущего ремонта		167,04
Смена пакетных выключателей -1	При проведении текущего ремонта		805,55
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		36 849,58
Электротехнические работы			-1 256,56
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-2 421,19
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	1 164,63
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		20 694,95
Закрашивание надписей на фасаде	При проведении текущего ремонта		182,76
Навешивание замка на вход в подвал-2 шт	При проведении текущего ремонта		308,94
Ремонт кровли над кв59-38 м2 ,ремонт бетонных ступеней -1,3 м2 ,установка бетонных ограничителей	При проведении текущего ремонта		20 203,25
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		23 514,48
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		23 514,48
Зимняя уборка кровли			10 729,19
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	10 729,19
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 234,75

Текущий ремонт кровли	При проведении текущего ремонта		1 425,11
Ремонт кровли кв. 60 10 м2		раз	1 425,11
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 642,94
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			102 780,54
Уборка придомовой территории			102 780,54
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	7 146,60
Подметание территории	По графику	раз	16 108,68
Уборка отмосток	По графику	раз	13 251,84
Уборка придомовой территории в зимний период			38 251,17
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	602,64
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	6 606,18
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	174,93
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	19 180,02
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	11 687,40
Уборка придомовой территории в летний период			9 925,50
Выкашивание газонов	По графику	раз	2 457,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	7 468,50
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	18 096,75
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	103 331,04
Осмотры			6 147,62
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 337,18
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	2 810,44
Услуги по управлению			285 093,96
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	270 154,56
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	14 939,40
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			249 583,80
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	23 417,52
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	34 028,70
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	192 137,58
Особые и специализированные работы			115 315,22
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	69 302,28
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		9 235,34
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	5 877,02
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		3 358,32
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	3 358,32
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		36 777,60
Проверка дымоходов	По графику	раз	36 777,60
Итого			**1 065 649,22**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Ленина, 43а

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	374,84
Сантехнические работы			16 958,47
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		11 225,41
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 090,58
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	7 847,33
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	287,50
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	3 378,08
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 354,98
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 354,98
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	364,15
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		436,97
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	109,25
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	327,72
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		644,58
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		11 301,62
Электротехнические работы			-34 994,27
Корректировка стоимости 2016 (электротехнические работы) за февраль 2016г.	По мере необходимости	раз	-6 197,04
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-28 731,97
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-65,26
Корректировка стоимости 2016 (осмотры) за май 2016г.	По мере необходимости	раз	-1 566,70
Зимняя уборка кровли			3 923,02
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	3 923,02
Особые и специализированные работы			-5 367,34
Кровельные работы. Корректировка стоимости выполненных работ.			-5 367,34
Корректировка стоимости 2016 (кровельные работы) за январь, июнь 2016г.	По мере необходимости	раз	-5 367,34
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего ремонта		5 107,00
Замена шифера-7,9 м2		раз	5 107,00
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	2 250,42
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			31 077,31
Уборка придомовой территории			31 077,31

Подметание территории	По графику	раз	1 859,20
Уборка отмосток	По графику	раз	4 677,12
Уборка придомовой территории в зимний период			7 232,25
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	376,65
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	2 247,00
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	91,80
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	2 452,80
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	2 064,00
Уборка придомовой территории в летний период			8 939,82
Выкашивание газонов	По графику	раз	1 899,30
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 284,12
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	5 756,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	8 368,92
Корректировка стоимости 2016 (санитарное обслуживание) за 2016г.	По мере необходимости	раз	-15 007,97
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	45 582,00
Осмотры			3 133,40
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 495,90
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 637,50
Услуги по управлению			125 762,28
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	119 172,12
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	6 590,16
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			110 097,78
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	10 330,08
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	15 010,92
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	84 756,78
Особые и специализированные работы			60 861,00
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	30 571,08
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		16 549,92
Проверка дымоходов	По графику	раз	16 549,92
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		13 740,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	12 384,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	1 356,00
Итого			**360 938,56**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Ленина, 44

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 686,78
Сантехнические работы			21 159,66
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		15 758,86
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 338,73
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	11 016,53
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	403,60
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 742,34
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		658,46
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	658,46
Слив и наполнение системы ц\о,смена участка трубопровода ц\о кв.50 0,6 мп	При проведении текущего ремонта		9 017,40
Смена канализации кв 36,40,44-10,5,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		21 196,18
Смена канализации-10,6 м ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		21 878,07
Смена участка канализации в кв 47	При проведении текущего ремонта		1 849,63
Установка конвектора на л/кл,смена участка трубопровода ц/о-3,2 м,смена задвижек на Т.У.-2 шт,очистка канализационной сети-11 м.	При проведении текущего ремонта		32 928,17
Установка фильтров на Т.У.-2 шт.	При проведении текущего ремонта		16 484,64
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 456,63
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		240,35
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		931,66
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		8 330,30

Ремонтэл щитка на л\кл кв 44	При проведении текущего ремонта		871,71
Смена светильников 2 под.	При проведении текущего ремонта		2 338,89
Смена провода-11 м	При проведении текущего ремонта		2 194,79
Смена светильника	При проведении текущего ремонта		622,31
Смена светильника 2 под.1 эт.	При проведении текущего ремонта		559,63
Смена светильника и выключателя 2 под.	При проведении текущего ремонта		955,00
Смена светильников 3 под. 1 шт.	При проведении текущего ремонта		787,97
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		13 012,35
Электротехнические работы			-42 883,88
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-44 175,60
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	1 291,72
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	489,49
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		22 339,96
Заделка трещин в кирпичных стенах кв 2,34,36,39,40,56-143 м	При проведении текущего ремонта		22 339,96
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		296 988,56
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		296 988,56
Зимняя уборка кровли			10 919,96
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	10 919,96
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 183,64
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	802,68

Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		91 942,32
Валка деревьев без корчевки - 3 шт,вывоз растительных остатков	При проведении текущего ремонта		14 246,14
Обрезка ветвей и валка кленов.	При проведении текущего ремонта		32 704,28
Опиловка деревьев и вывоз растительных остатков	При проведении текущего ремонта		5 450,28
Посадка деревьев и кустарнмков	При проведении текущего ремонта		39 541,62
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			94 748,17
Уборка придомовой территории			94 748,17
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	1 786,65
Подметание территории	По графику	раз	21 976,08
Уборка отмосток	По графику	раз	779,52
Уборка придомовой территории в зимний период			55 721,82
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	602,64
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	12 673,08
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	335,58
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	26 166,12
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	15 944,40
Уборка придомовой территории в летний период			3 125,20
Выкашивание газонов	По графику	раз	
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	3 125,20
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	11 358,90
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	76 191,00
Осмотры			4 963,92
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 289,82
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	2 674,10
Услуги по управлению			210 213,72
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	199 198,20
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	11 015,52
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			184 030,32
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	17 266,80
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	25 091,04
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	141 672,48
Особые и специализированные работы			101 781,16
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	51 099,96
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		3 161,12
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	2 011,64
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		1 149,48

Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 149,48
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		29 422,08
Проверка дымоходов	По графику	раз	29 422,08
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		18 098,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	16 512,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	1 586,00
Итого			**1 204 882,84**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Ленина, 53а

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 623,88
Сантехнические работы			13 934,47
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		8 770,74
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 414,76
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	6 131,35
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	224,63
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 639,39
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 524,34
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 524,34
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой. Слив и наполнение системы ц\о.	При проведении текущего ремонта		6 151,00
Ремонт задвижек 4 шт,прочистка фильтров-2 шт.слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		30 342,19
Слив и наполнение системы ц\о кв.13	При проведении текущего ремонта		1 170,58
Слив и наполнение системы водой кв 27-хвс	При проведении текущего ремонта		175,80
Смена вентиля хвс в кв 1 ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		1 118,30
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	728,32
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		2 714,71
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	65,55
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	436,96
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	2 212,20
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		359,85
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		9 505,49

Смена пак.выключателя	При проведении текущего ремонта		551,54
Смена светильника 1 под 3 эт.	При проведении текущего ремонта		787,97
Смена светильников 4 шт. 1,2,3 под., замена кабеля 7,5 мп, установка датчиков движения 3 шт.1,2,3под.	При проведении текущего ремонта		8 165,98
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		10 764,29
Электротехнические работы			23 785,17
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	10 256,40
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	13 528,77
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		244 644,59
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		244 644,59
Зимняя уборка кровли			4 326,07
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	4 326,07
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего ремонта		1 500,00
Перенавеска водосточных труб 3 под. 3,0мп, смена отметов 1 шт. 3 под.		раз	1 500,00
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	3 546,36
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		340,50
Погрузка порубочных остатков вручную	При проведении текущего ремонта		340,50
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			27 655,03
Уборка придомовой территории			27 655,03
Подметание территории	По графику	раз	2 974,72
Уборка отмосток	По графику	раз	3 183,04
Уборка придомовой территории в зимний период			11 413,43
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	376,65
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	3 715,04
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	94,86
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	3 924,48
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	3 302,40
Уборка придомовой территории в летний период			5 145,27
Выкашивание газонов	По графику	раз	990,60

Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	757,77
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	3 396,90
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	4 938,57
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	73 050,60
Осмотры			5 700,96
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	4 497,08
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 203,88
Услуги по управлению			197 564,16
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	190 987,80
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	6 576,36
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			125 191,02
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	16 555,20
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	24 056,82
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	84 579,00
Особые и специализированные работы			80 020,68
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	48 993,84
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		695,88
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		695,88
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	695,88
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		16 750,96
Проверка вентканалов	По графику	раз	201,04
Проверка дымоходов	По графику	раз	16 549,92
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		13 580,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	12 384,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	1 196,00
Итого			**866 914,02**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Ленина, 55

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	562,26
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 499,36
Сантехнические работы			24 635,13
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		16 162,94
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 449,98
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	11 299,01
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	413,95
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 793,47
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 863,94
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 814,78
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 814,78
Окраска розлива ц\о,гвс 57,2 м2, изоляция трубопровод ц\о, гвс 198,2 мп	При проведении текущего ремонта		36 726,95
Прочиска фильтров на Т.У.	При проведении текущего ремонта		3 884,28
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 2,4 под., слив и наполнение системы гвс., смена полотенцесушителя кв. 52.	При проведении текущего ремонта		22 712,12
Слив и наполнение системы водой кв 26	При проведении текущего ремонта		117,20
Смена участка трубопровода ц\о 3 под. 132,5, смена участков трубопровода ц\о 12,5 мп, смена врезок, смена вентилей 7 шт.	При проведении текущего ремонта		256 051,94
Смена канализации-8,1 м ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		13 563,70
Смена трубопровода гвс 33,9м, смена врезок 14шт., смена вентеля хвс в кв 42, слив наполнение системы цо по заявлению кв 42.	При проведении текущего ремонта		139 113,86
Смена участка трубопровода канализации-13 м ,смена участка стяка ц\о кв 37\40-8,4 м,смена радиаторов-2 шт,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		24 946,68

Смена участка трубопровода ц\о кв 37,52-3 м ,смена канализации-5 м	При проведении текущего ремонта		4 870,89
Смена участков стоякового трубопровода гвс,хвс в кв 52-4 п.м.	При проведении текущего ремонта		5 822,65
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	910,40
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		9 252,98
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	600,82
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	8 652,16
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		743,40
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		1 228,32
Замена датчика движения	При проведении текущего ремонта		1 228,32
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		34 704,65
Электротехнические работы			-31 456,09
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-30 637,56
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-818,53
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		9 211,23
Покраска газопровода-30.7 м	При проведении текущего ремонта		9 211,23
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		5 965,16
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		5 965,16
Зимняя уборка кровли			14 889,47
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	6 747,86
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	8 141,61
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 319,76
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 705,44
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		7 820,20
Погрузка ,вывоз и утилизация сучьев	При проведении текущего ремонта		341,39

Установка скамейки у под 1	При проведении текущего ремонта		7 478,81
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			266 024,98
Уборка придомовой территории			266 024,98
Подметание территории	По графику	раз	71 959,44
Уборка отмосток	По графику	раз	20 754,72
Уборка придомовой территории в зимний период			138 791,84
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	803,52
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	7 579,88
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	187,68
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	75 782,76
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	54 438,00
Уборка придомовой территории в летний период			10 852,40
Выкашивание газонов	По графику	раз	5 426,20
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	5 426,20
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	23 666,58
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	98 938,68
Осмотры			4 797,70
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 008,74
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	2 788,96
Услуги по управлению			270 380,76
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	258 670,92
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	11 709,84
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			205 605,12
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	22 422,00
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	32 582,22
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	150 600,90
Особые и специализированные работы			90 706,32
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	66 356,40
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		5 544,28
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	5 544,28
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		5 729,64
Проверка вентканалов	По графику	раз	5 729,64
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		13 076,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	10 800,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	2 276,00
Итого			**1 528 255,50**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Ленина, 57

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	187,42
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	4 498,08
Сантехнические работы			44 574,62
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		29 776,38
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	8 198,04
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	20 815,73
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	762,61
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 988,26
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	8 960,64
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 849,34
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 849,34
Очистка канализационной сети 46м, демонтаж монтаж канализационных труб 13м,смена радиатора в кв 74, смена трубопровода гвс в кв 3/7,	При проведении текущего ремонта		36 923,37
Очистка канализационной системы 14м, разборка канализационного трубопровода 4м, слив наполнение системы по заявлению проживающих в кв 139	При проведении текущего ремонта		7 843,62
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 2,4под.	При проведении текущего ремонта		28 843,55
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 2 под.	При проведении текущего ремонта		6 606,61
Слив и наполнение систем хвс, гвс. Смена участка трубопровода кв. 132\136 2,7 мп. Смена участка трубопровода кв. 109 гвс 0,6 мп.	При проведении текущего ремонта		11 426,93
Слив и наполнение системы водой кв 113	При проведении текущего ремонта		764,32
Смена канализации -15 м	При проведении текущего ремонта		15 788,98
Смена сояка ц\о-73 м,смена вентилей - 5 шт.	При проведении текущего ремонта		166 280,10

Смена трубопрвода канализации	При проведении текущего ремонта		2 768,70
Смена уч-ка трубопровода ГВС 2 под ду 32 мм-0,5 м ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		1 273,87
Смена уч-ков тр-да гвс-2 м ,смена вентилей - 2 шт ,слив и наполнение системы водой,смена канализации -7 м	При проведении текущего ремонта		13 527,44
Смена участков трубопровода 1 под ц\о подвал 3,8 мп, смена стояка полипропилен кв.3-31 61 мп, установка радиаторов чугунных кв. 3-27,слив и наполнение систем хвс,гвс,ц\о, смена полотенцесушителя кв. 7,прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 2 под,	При проведении текущего ремонта		232 275,32
Смена фильтров-4 шт,смена тубопровода гвс в кв 51,47-5 м..слив и наполнение системы водой.	При проведении текущего ремонта		33 284,45
ТУ - установка фланцевых соединений д.80- 4шт установка задвижек д.80 - 4шт,смена участка трубопровода -3,8м, смена вентилей -4шт, очистка канализационной сети - 29,5м, слив и наполнение системы гвс (заявление кв.111), смена участка трубопровода хвс кв.47,51 - 3м, смена вентилей кв.51-1шт, смена участка трубопровода канализации кв.43,47,51-6,1м	При проведении текущего ремонта		97 978,64
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	364,16
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		2 403,28
Осмотр ВРУ (тип 4)	Один раз в месяц	шт.	2 403,28
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		3 266,17
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		34 738,46
Восстановление освещения в местах объщего пользования	При проведении текущего ремонта		6 136,05
Смена автоматов кв. 111. 1 шт.	При проведении текущего ремонта		6 136,05
Смена автоматов кв.111 1 шт.	При проведении текущего ремонта		805,54
Смена светильников, 1 шт., смена фотореле 1шт.	При проведении текущего ремонта		9 172,20
Смена автоматов-3 шт,смена светильника -1 шт,смена датчика движения-1 шт	При проведении текущего ремонта		4 046,42
Смена датчика движения 4 под.3 этаж.	При проведении текущего ремонта		1 279,48

Смена датчиков движения- 2 шт	При проведении текущего ремонта		2 456,66
Смена светильника	При проведении текущего ремонта		624,81
Установка фотореле 1 под.	При проведении текущего ремонта		4 081,25
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		70 628,71
Электротехнические работы			109 007,32
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	71 309,93
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	37 697,39
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	489,49
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		71 639,35
Косметр.ремонт входных групп 1-4 под	При проведении текущего ремонта		71 330,42
Навешивание замка на вход в подвал-2 шт	При проведении текущего ремонта		308,93
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		66 547,97
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		66 547,97
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	3 139,48
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	2 308,08
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		19 630,70
Валка деревьев -3 шт и вывоз растительных остатков	При проведении текущего ремонта		18 501,79
Погрузка ,вывоз и утилизация сучьев	При проведении текущего ремонта		1 024,18
Разделка древесины - 1 дерево	При проведении текущего ремонта		104,73
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			393 579,82

Обслуживание мусоропровода			220 377,68
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	раз	185 924,08
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	16 593,72
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		17 148,20
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	711,68
Уборка придомовой территории			173 202,14
Подметание территории	По графику	раз	18 984,56
Уборка отмосток	По графику	раз	30 839,76
Уборка придомовой территории в зимний период			56 266,26
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	803,52
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	20 597,50
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	510,00
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	19 993,24
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	14 362,00
Уборка придомовой территории в летний период			34 497,72
Выкашивание газонов	По графику	раз	13 301,60
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 502,12
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	18 694,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	32 613,84
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	229 597,92
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	8 690,40
Осмотры			18 682,62
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	11 049,98
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	7 632,64
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	439 628,80
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	419 690,40
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифт	404,80
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	19 533,60
Услуги по управлению			633 468,96
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	600 274,08
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	33 194,88
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			502 533,60
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	75 610,56
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	426 923,04
Особые и специализированные работы			205 093,90
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	153 987,36
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		14 015,66
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	8 919,02
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		5 096,64
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	5 096,64
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		14 474,88
Проверка вентканалов	По графику	раз	14 474,88
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		22 616,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	16 512,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	6 104,00
Итого			**3 520 285,21**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Ленина, 59

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	562,26
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	5 060,34
Сантехнические работы			45 172,00
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		30 243,67
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	8 326,69
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	21 142,40
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	774,58
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 971,30
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	9 101,27
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 855,76
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 855,76
Окраска и изоляция трубопровода гвс-180 м ,смена канализации-5 м ,прочистка канализации ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		101 765,70
Очистка канализационной сети 14м, демонтаж монтаж канализационных труб 5м.	При проведении текущего ремонта		8 635,88
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 1,2,4 под.	При проведении текущего ремонта		31 913,78
Слив и наполнение систем ц\о, хвс кв.135. Прочистка канализационной сети 1 под.	При проведении текущего ремонта		2 053,66
Слив и наполнение системы ц\о, смена розлива ц\о 3,4 под. 92 мп, смена участков трубопровода 3,4 под. подвал 10,1, смена участка трубопровода ц\о кв. 73, прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 1 под,	При проведении текущего ремонта		206 514,46
Смена канализации 2 под-8,1 м,слив и наполнение системы водой,прочистка фильтров на Т.У-4 шт,смена вентиля-1 шт.	При проведении текущего ремонта		58 639,17
Смена канализации в подвале-14 п.м ,смена участка стояка гвс в кв96-0.5 м,очистка канализационной сети,слив и наполнение системы водой.	При проведении текущего ремонта		43 673,92
Смена трубопрововода ц\о кв 142-18,4 м ,смена радиаторов - 3 шт,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		28 253,67

Смена участка кан.стояка кв 30-34 -4,1 м ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		9 639,80
Смена участка канализации в кв 21\25-3,8 м,смена вентилей - 2 шт,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		8 988,13
Сменна канализации-2,5 м,смена вентилей -3 шт,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		16 518,69
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	2 367,04
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		2 403,28
Осмотр ВРУ (тип 4)	Один раз в месяц	шт.	2 403,28
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		3 239,95
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		4 851,66
Восстановление освещения 3 п, 1 эт. 9 прокладка кабеля).	При проведении текущего ремонта		3 253,72
Ремонт группового щита	При проведении текущего ремонта		702,29
Смена светильника 3п-д 8 эт - 1шт	При проведении текущего ремонта		895,65
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		70 506,96
Электротехнические работы			108 673,30
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	70 975,91
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	37 697,39
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	1 468,47
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		19 797,74
Навешивание замка -4 шт,входы в подвал	При проведении текущего ремонта		617,90
Ремонт металлических ограждений л/марша 2 под-2 м2,разработка грунта в под №2 для смены канализации.	При проведении текущего ремонта		19 179,84
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		133 757,59

Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		133 757,59
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	3 141,25
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	2 309,38
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		339,17
Разделка древесины и вывоз растительных остатков	При проведении текущего ремонта		339,17
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			551 447,69
Обслуживание мусоропровода			219 526,80
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	раз	184 556,84
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	16 910,88
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		17 347,40
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	711,68
Уборка придомовой территории			331 920,89
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	7 146,60
Подметание территории	По графику	раз	69 458,48
Уборка отмосток	По графику	раз	26 162,64
Уборка придомовой территории в зимний период			138 579,48
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	803,52
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	11 864,16
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	293,76
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	73 148,92
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с неусовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	2 589,12
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	49 880,00
Уборка придомовой территории в летний период			35 245,83
Выкашивание газонов	По графику	раз	11 973,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	4 244,73
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	19 028,10
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	55 327,86
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	По мере необходимости	месяц	-227 781,24
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	227 781,24
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	2 300,40
Осмотры			18 834,38
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	11 001,18
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	7 833,20
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	439 628,80
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	419 690,40
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифт	404,80
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	19 533,60
Услуги по управлению			628 456,56

Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	595 524,36
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	32 932,20
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			498 557,28
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	75 012,30
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	423 544,98
Особые и специализированные работы			194 347,56
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	152 768,88
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		5 107,80
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		5 107,80
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	5 107,80
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		14 474,88
Проверка вентканалов	По графику	раз	14 474,88
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		21 996,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	16 512,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	5 484,00
Итого			**3 253 819,92**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Ленина, 63

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 311,94
Сантехнические работы			46 840,43
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		29 460,26
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	8 111,00
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	20 594,75
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	754,51
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 893,65
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	8 865,52
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		5 621,00
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	5 621,00
Очистка канализационной сети ,смена канализации-6 п.м.	При проведении текущего ремонта		18 279,40
Очистка канализационной системы 27м,	При проведении текущего ремонта		11 593,80
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой ,1,3,4 под., смена участка трубопровода канализации Ф 100 кв. 134\138 4,2 мп, слив и наполнение системы хвс., смена участка канализации 12 мп 1 под., смена розлива ц\о 3 под. 16 мп., смена вентилей кв 103 хвс 1 шт.,	При проведении текущего ремонта		66 451,26
Прочистка канализационной сети 1,2,4 под., смена вентилей кв. 108 1 шт., смена участков трубопровода 3,4 под. тех. этаж. 4,9 тех. этаж.	При проведении текущего ремонта		29 926,23
Слив и наполнение системы ц\о,установка радиаторов кв. 97	При проведении текущего ремонта		7 040,77
Слтв и наполнение системы водой кв 48,104	При проведении текущего ремонта		976,56
Смена вентилей по ц\о в подвале -87 шт смена канализации-16 м ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		101 874,18
Смена канализационного трубопровода 18м. Очистка канализационной сети 90м,	При проведении текущего ремонта		74 186,86

Смена каналтзации-16 м ,смена вентилей кв 132,8 -3 шт ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		11 776,44
Смена участка канализации в кв 3-1,7 м,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		3 288,54
Смена участка тр-да ц\окв 101-4 м ,смена конвектора кв 101-1 шт ,слив и наполнение системы водой,смена канализации 1 под-6,3 м	При проведении текущего ремонта		37 862,27
Установка фильтров с фланцами на Т. У.-4 шт,смена вентилей в подвале-20 шт,смена участка трубоповода ц\о в подвале-6 м.	При проведении текущего ремонта		88 132,62
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	3 095,34
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		38 563,24
Осмотр ВРУ (тип 4)	Один раз в месяц	шт.	1 201,64
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	37 361,60
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		2 524,01
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		75 057,58
Восстановление освещения	При проведении текущего ремонта		13 917,95
Замена датчика движения в под 1 ,ремонт групповых щитов со сменой автоматов	При проведении текущего ремонта		5 729,82
Смена кабеля 4 под.	При проведении текущего ремонта		1 137,90
Смена ламп 2 под.	При проведении текущего ремонта		93,87
Смена фотореле 1 шт. 4 под., смена ламп 1 шт.	При проведении текущего ремонта		4 784,02
Смена автоматов - 12 шт кв 68,69,70,109,110,117	При проведении текущего ремонта		10 406,32
Смена автоматов -5 шт ,смена проовода-38,4 м ,смена датчиков движения - 2 шт	При проведении текущего ремонта		21 906,59
Смена автоматов в кв 121, 127, 2шт., смена светильника и датчика движения.	При проведении текущего ремонта		4 092,99

Смена датчика движения в под 4 ,смена автоматов кв 33- 2 шт ,ремонт эл.щитка на л\кл кв 110	При проведении текущего ремонта		6 435,16
Смена датчика движения, светильника, два автомата в кв 121, 127.	При проведении текущего ремонта		4 921,53
Смена светильника (3п-д) - 1шт	При проведении текущего ремонта		735,77
Смена светильника 3п-д 1эт - 1шт	При проведении текущего ремонта		895,66
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		121 589,68
Электротехнические работы			-16 723,65
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-33 369,76
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	16 646,11
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	2 447,45
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		11 646,63
Навешиваните замка на вход в подвал 1 под	При проведении текущего ремонта		154,47
Ремонт контейнеров на колесной опоре-4 шт	При проведении текущего ремонта		6 701,32
Ремонт покрытия козырька лоджии кв 113	При проведении текущего ремонта		4 790,84
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		253 233,98
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		253 233,98
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 801,22
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего ремонта		6 178,93
Ремонт падуги кв 35		раз	6 178,93
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	3 164,26
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		4 087,74

Погрузка ,вывоз и утилизацтя сучьев	При проведении текущего ремонта		682,80
Погрузка порубочных остатков вручную	При проведении текущего ремонта		3 404,94
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			398 039,52
Обслуживание мусоропровода			209 198,68
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	раз	174 302,54
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	16 865,52
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		17 318,94
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	711,68
Уборка придомовой территории			188 840,84
Подметание территории	По графику	раз	30 125,20
Уборка отмосток	По графику	раз	29 232,00
Уборка придомовой территории в зимний период			64 100,04
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	803,52
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	8 568,56
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	212,16
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	31 725,80
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	22 790,00
Уборка придомовой территории в летний период			22 745,20
Выкашивание газонов	По графику	раз	9 698,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	3 271,20
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	9 776,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	42 638,40
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	215 285,40
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	894,60
Осмотры			14 356,96
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	6 951,28
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	7 405,68
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	550 403,36
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	434 100,00
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифт	404,80
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	115 898,56
Услуги по управлению			593 511,96
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	562 854,60
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	30 657,36
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			465 184,26
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	70 897,20
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	394 287,06
Особые и специализированные работы			185 172,04
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	144 388,20
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		4 413,48
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		4 413,48
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 413,48
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		14 374,36

Проверка вентканалов	По графику	раз	14 374,36
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		21 996,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	16 512,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	5 484,00
Итого			**3 430 055,81**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Ленина, 65

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	374,84
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	374,84
Сантехнические работы			44 039,08
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		29 425,90
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	8 101,54
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	20 570,73
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	753,63
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 963,86
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	8 855,18
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 794,14
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 794,14
Слив и наполнение системы хвс,гвс кв.84	При проведении текущего ремонта		1 016,20
Слив и наполнение системы ц\о, смена задвижек гвс 1 шт, смена участка трубопровода гвс 3,2.Прочистка канализационной сети внутренней и дворовой 2,3 под. Смена участка стояка канализации 1, 3 под. 18,9 мп	При проведении текущего ремонта		79 050,63
Слив наполнение системы по заявлению кв 115	При проведении текущего ремонта		166,23
Смена вентилей-2 шт,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		2 556,71
Смена задвижки с фланцами-1 шт,смена вентилей со сгонами-2 шт,смена участка трубопровода ц\о ду 89 мм-0.8 м,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		14 989,15
Смена канализации -1,3 м ,смена вентилей -1 шт ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		4 287,60
Смена канализации-8,5 м,покраска МАФ ,смена вентилей по ц\о-100 шт	При проведении текущего ремонта		110 372,63
Смена трубопровода гвс-6 м ,прочистка вн. водостока ,прочистка канализации ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		8 750,43

Смена участка канализации кв 8/12-4,9 м,слив и наполнение системы водой,очистка внутренней кан.сети 15 м,очистка дворовой кан.сети-6 м,устройство кирпичных столбиков под канализацию 0,096 м3	При проведении текущего ремонта		21 711,93
Смена участка стояка хвс в кв 56,Слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		1 374,33
Смена участка трубопровода ц/о - 5,5 м.п. под.4	При проведении текущего ремонта		3 793,04
Смена фильтров на Т,У.-3 шт,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		25 430,09
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 820,79
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		21 870,64
Осмотр ВРУ (тип 4)	Один раз в месяц	шт.	2 403,28
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	19 467,36
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		2 521,73
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		14 283,73
Монтаж фотореле 1 шт. 3 под.	При проведении текущего ремонта		2 550,92
Смена автомата .смена светильника	При проведении текущего ремонта		2 457,53
Смена выключателя 1п-д 1эт - 1шт	При проведении текущего ремонта		202,78
Смена датчика движения	При проведении текущего ремонта		1 254,30
Смена датчика движения - 1 шт. 2 под.	При проведении текущего ремонта		1 260,85
Смена датчика движения - 1 шт., смена автоматов кв.137 - 2 шт.	При проведении текущего ремонта		2 636,96
Смена светильника 4 под.4 этаж.,смена датчика движения 4 под.4 эт.	При проведении текущего ремонта		1 851,03
Смена светильника и датчика движения.	При проведении текущего ремонта		2 069,36
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		80 656,94
Электротехнические работы			-10 695,67

Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-27 969,94
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	17 274,27
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	1 713,22
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		43 670,12
Покраска МАФ и спорт.площадки	При проведении текущего ремонта		40 546,09
Ремонт цокольных окон	При проведении текущего ремонта		3 124,03
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		344 182,32
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		344 182,32
Зимняя уборка кровли			3 692,64
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	3 692,64
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	3 136,69
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего ремонта		1 425,00
Ремонт кровли кв. 34 10 м2.		раз	1 425,00
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	2 306,02
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			389 403,66
Обслуживание мусоропровода			220 692,46
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	раз	186 607,70
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	16 367,16
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		17 005,92
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	711,68
Уборка придомовой территории			168 711,20
Подметание территории	По графику	раз	19 950,84
Уборка отмосток	По графику	раз	30 693,60
Уборка придомовой территории в зимний период			48 558,72
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	803,52
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	11 369,82
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	281,52
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	21 010,86
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	15 093,00
Уборка придомовой территории в летний период			21 585,20
Выкашивание газонов	По графику	раз	16 091,40
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	5 493,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	47 922,84

Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	230 114,88
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	2 044,80
Осмотры			18 242,00
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	10 777,42
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	7 464,58
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	502 523,94
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	434 100,00
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифт	404,80
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	68 019,14
Услуги по управлению			634 895,16
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	601 625,52
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	33 269,64
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			503 665,02
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	75 780,78
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	427 884,24
Особые и специализированные работы			190 881,82
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	154 334,04
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		22 072,90
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	17 072,62
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		5 000,28
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	5 000,28
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		14 474,88
Проверка вентканалов	По графику	раз	14 474,88
Итого			**3 300 643,18**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Малышева, 16

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	3 560,98
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 311,94
Сантехнические работы			20 333,14
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		13 530,97
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 725,35
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	9 459,08
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	346,54
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 566,51
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 071,89
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 163,77
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 163,77
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 4 под.	При проведении текущего ремонта		10 529,32
Смена вентеля цо, очистка канализационной сети 19м, смена канализации 17,3м, смена трубопровода гвс 3,1м	При проведении текущего ремонта		28 060,52
Смена задвижек диаметром 50мм (ТУ)-4шт	При проведении текущего ремонта		19 560,75
Смена канализации кв 25-1,3 м,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		2 250,53
Смена трубопроводы гвс 20,7м, очистка канализационной сети 28м, смена канализационных труб 4м.	При проведении текущего ремонта		44 683,27
Смена участков трубопровода ц/о.ремонт канализации в подвале,устранение засора канализации ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		27 743,61
Смена участков трубопровода ц\о в подвале ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		14 422,74
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	546,24
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		8 892,51
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35

Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	8 652,16
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		1 677,75
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		3 830,70
Ремонт щитов на лестничной клетке без смены автомата	При проведении текущего ремонта		710,25
Смена светильника 1 под. 1 шт.	При проведении текущего ремонта		787,97
Смена датчиков движения-2 шт	При проведении текущего ремонта		2 332,48
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		39 257,66
Электротехнические работы			-27 762,88
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-22 138,88
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-5 624,00
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		4 088,41
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		4 088,41
Зимняя уборка кровли			659,40
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	659,40
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 137,85
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего ремонта		8 650,73
Ремонт кровли кв. 10,12		раз	8 650,73
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	785,85
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		341,39
Погрузка, перевозка и утилизация порубочных остатков	При проведении текущего ремонта		341,39
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			108 377,49
Уборка придомовой территории			108 377,49
Подметание территории	По графику	раз	13 797,28
Уборка отмосток	По графику	раз	13 641,60
Уборка придомовой территории в зимний период			30 899,81
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	602,64
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	6 920,76

Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	274,89
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	16 427,92
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	6 673,60
Уборка придомовой территории в летний период			27 217,05
Выкашивание газонов	По графику	раз	6 279,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 101,05
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	18 837,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	22 821,75
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	69 264,84
Осмотры			6 731,82
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	4 310,74
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	2 421,08
Услуги по управлению			191 104,20
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	181 089,96
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	10 014,24
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			167 300,88
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	15 697,20
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	22 810,08
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	128 793,60
Особые и специализированные работы			67 006,16
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	46 454,76
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		3 316,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		3 316,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	3 316,44
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		4 824,96
Проверка вентканалов	По графику	раз	4 824,96
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		12 410,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	10 800,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	1 610,00
Итого			**825 347,80**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Малышева, 18

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	749,68
Сантехнические работы			19 283,08
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		13 522,04
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 722,89
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	9 452,83
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	346,32
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 069,20
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 691,84
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 691,84
Прочмстка канализационной сети внутренней, дворовой 4 под. Смена участка трубопровода ц\о кв.16 0,6 мп.	При проведении текущего ремонта		12 628,08
Слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		1 896,92
Смена участка трубопровода ц\о-0,8 м ,смена вентиля ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		7 563,71
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	910,40
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		3 337,43
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	3 097,08
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		515,81
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		15 478,39
Прокладка фазного кабеля-30 м	При проведении текущего ремонта		14 690,42
Смена светильника 3 под. 1 шт.	При проведении текущего ремонта		787,97
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		36 754,15
Электротехнические работы			-125 264,92

Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-91 874,59
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-33 390,33
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		308,94
Навешивание замка на вход в подвал.	При проведении текущего ремонта		308,94
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		1 292,58
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		1 292,58
Зимняя уборка кровли			4 836,60
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	4 836,60
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	7 216,49
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			55 948,05
Уборка придомовой территории			55 948,05
Подметание территории	По графику	раз	9 423,40
Уборка отмосток	По графику	раз	3 215,52
Уборка придомовой территории в зимний период			17 351,48
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	451,98
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 078,56
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	42,84
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	11 220,10
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	4 558,00
Уборка придомовой территории в летний период			14 324,70
Выкашивание газонов	По графику	раз	4 722,90
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	9 601,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	11 632,95
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	51 581,88
Осмотры			4 760,48
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 354,10
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	2 406,38
Услуги по управлению			142 068,60
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	134 858,52
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	7 210,08
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			132 026,46
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	11 689,80
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	16 986,78
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	92 729,64
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет)	По мере необходимости	месяц	10 620,24
Особые и специализированные работы			47 762,96
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	34 595,04
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		2 953,56

Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		2 953,56
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 953,56
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		10 214,36
Проверка вентканалов	По графику	раз	100,52
Проверка дымоходов	По графику	раз	10 113,84
Итого			**421 655,77**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Октябрьской рев., 291

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	374,84
Сантехнические работы			31 474,44
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		18 133,50
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 992,52
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	12 676,56
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	464,42
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	5 456,94
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		7 884,00
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	7 884,00
Восстановление ц\о на лестничной клетке	При проведении текущего ремонта		19 948,52
Смена участка канализационной сети 7,9 мп 4 под.	При проведении текущего ремонта		9 595,36
Смена участка трубопровода в кв 45-48	При проведении текущего ремонта		2 045,75
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	910,39
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		7 712,67
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	7 472,32
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		349,02
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		787,97
Смена светильника 2 под.1 шт.	При проведении текущего ремонта		787,97
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		20 598,02
Электротехнические работы			76 766,59
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	56 634,76
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	20 131,83

Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	489,49
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		308 259,36
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		308 259,36
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего ремонта		2 242,87
Перенавеска водосточных труб 1,2 под., смена отмета 1 шт.		раз	2 242,87
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	4 972,50
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			102 516,12
Уборка придомовой территории			102 516,12
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	5 359,95
Подметание территории	По графику	раз	17 430,00
Уборка придомовой территории в зимний период			48 992,20
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	502,20
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	5 992,00
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	153,00
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	22 995,00
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	19 350,00
Уборка придомовой территории в летний период			12 470,90
Выкашивание газонов	По графику	раз	8 283,60
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	4 187,30
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	18 263,07
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	101 701,32
Осмотры			8 243,58
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 110,60
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	5 132,98
Услуги по управлению			280 511,16
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	265 893,96
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	14 617,20
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			244 532,94
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	23 048,16
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	33 492,00
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	187 992,78
Особые и специализированные работы			91 754,16
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	68 209,32
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		1 018,56
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		1 018,56
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 018,56
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		22 526,28
Проверка дымоходов	По графику	раз	22 526,28
Итого			**1 315 787,07**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Октябрьской рев., 297

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	3 748,40
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 874,20
Сантехнические работы			47 646,19
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		30 794,29
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	8 478,29
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	21 527,32
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	788,68
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	3 303,63
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	9 266,97
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		4 281,30
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	4 281,30
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 1,2 под.	При проведении текущего ремонта		18 639,68
Прочистка канализационной сети,смена участка трубопровода канализации, прочистка фильтров, смена труб Ф 80., ремонт задвижек	При проведении текущего ремонта		50 768,23
Смена участка канализации 2 под. 41,2 мп Прочистка канализационной сети 1,2 под.Слив и наполнение системы гвс	При проведении текущего ремонта		60 927,92
Смена задвижек хвс с фланцами-2 шт ,смена тр-да хвс-30,6 м ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		62 842,12
Смена канализации -4 м ,смена трубопровода гвс в под 1 ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		17 658,63
Смена канализации в кв 131,141-4,2 м ,смена трубопровода ц\о-0.6 м ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		10 690,23
Смена канализации кв 16,26,36-29.,5м ,слив и наполнение системы водой,очистка канализ.сети-34м ,прочистка вн водостока-15 м ,смена трубопровода смена вентилей-7 шт.смена участка трубопровода хвс в кв 95\101-5 м.	При проведении текущего ремонта		92 802,79
Смена канализации кв 22\33-5,1 м,слив и наполнение системы водой.	При проведении текущего ремонта		15 301,26

Смена трубопровода гвс 54,4м, очистка канализационной сети 35м, смена задвижек гвс Ф50 2шт, слив наполнение системы хвс гвс по заявлению проживающих в кв. 63,51.	При проведении текущего ремонта		123 164,92
Смена участка канализации кв 4 и подвал-4,5 м,слив и наполнение системы водой.смена участка трубопровода ц\о кв 119-2 м,смена вентилей - шт	При проведении текущего ремонта		13 465,29
Смена участка канализации кв 91-2 м,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		3 814,64
Смена участка трубопровода ц\о кв 72-3 м,установка радиаторов в кв 56,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		15 316,07
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	2 913,27
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		30 402,68
Осмотр ВРУ (тип 4)	Один раз в месяц	шт.	1 201,64
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	29 201,04
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		4 827,02
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		62 310,09
Восстановление освещения 2 под. Смена датчика движения 1 под. 1 шт.	При проведении текущего ремонта		18 707,09
Замер полного сопротивления фазы-нуль	При проведении текущего ремонта		17 231,84
Ремонт групповых щитов со сменой автоматов	При проведении текущего ремонта		859,19
Смена светильников 2 под. 9 эт. 3 шт.	При проведении текущего ремонта		5 140,12
Смена светильников 1шт.,смена датчика движения 1 шт.,измерение сопротивления.	При проведении текущего ремонта		4 575,54
Смена автоматов кв. 11, 2 под., ремонт групповых щитов без смены автоматов.	При проведении текущего ремонта		3 647,77
Смена светилька-1 под,смена датчика движения 1 под	При проведении текущего ремонта		2 118,26
Смена светильников - 2 шт ,смена датчиков движения - 2 шт в под №1	При проведении текущего ремонта		8 453,15

Смена светильников 1 2 под- 2 шт	При проведении текущего ремонта		1 577,13
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		122 993,14
Электротехнические работы			-131 728,35
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-102 569,68
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-29 158,67
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	2 447,45
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		31 904,23
Герметизация стволов мусоропровода	При проведении текущего ремонта		4 187,98
Костет.ремонт в местах повреждений.	При проведении текущего ремонта		18 342,16
Ремонт контейнеров на колесной опоре - 3 шт	При проведении текущего ремонта		4 794,28
Устройство столбиков под канализацию 1.2 под	При проведении текущего ремонта		4 579,81
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		161 274,82
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		161 274,82
Зимняя уборка кровли			10 389,95
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	10 389,95
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 937,98
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего ремонта		52 014,26
Ремонт кровли кв. 171, 172.		раз	50 163,33
Ремонт кровли над кв 85-10 м2		раз	1 850,93
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 076,52
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		34 946,20
Валка деревьев -2 шт и вывоз растительных остатков	При проведении текущего ремонта		19 770,20

Разделка и вывоз древесины упавшего дерева	При проведении текущего ремонта		850,56
Установка скамейки и урны-1 шт	При проведении текущего ремонта		14 325,44
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			299 752,03
Обслуживание мусоропровода			156 797,68
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	раз	138 759,44
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	8 795,28
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		8 887,12
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	355,84
Уборка придомовой территории			142 954,35
Подметание территории	По графику	раз	33 628,28
Уборка отмосток	По графику	раз	11 043,20
Уборка придомовой территории в зимний период			85 801,24
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	251,10
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	5 317,90
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	217,26
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	44 365,02
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с неусовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	7 140,96
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	28 509,00
Уборка придомовой территории в летний период			6 533,80
Выкашивание газонов	По графику	раз	3 806,40
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	2 727,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	5 947,83
1под.1эт.м\камера	По мере необходимости	раз	-6,00
2под.1эт.м\камера	По мере необходимости	раз	-12,00
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	171 328,92
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	17 764,20
Осмотры			10 296,80
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 910,76
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	6 386,04
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	186 683,33
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	234 212,68
Снижение платы за простой лифта	По мере необходимости	раз	-47 731,75
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифт	202,40
Услуги по управлению			472 702,68
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	447 932,28
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	24 770,40
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			374 997,12
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	56 421,60
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	318 575,52
Особые и специализированные работы			143 405,67
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	114 907,32

Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		10 605,79
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	6 710,23
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		3 895,56
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	3 895,56
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		17 892,56
Проверка вентканалов	По графику	раз	17 892,56
Итого			**2 603 282,58**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Октябрьской рев., 299

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	4 872,92
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 061,62
Сантехнические работы			45 103,88
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		30 621,97
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	8 430,85
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	21 406,86
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	784,26
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	3 181,62
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	9 215,11
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 085,18
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 085,18
смена канализации кв 183\153-2 9 м ,смена трубопровода хвс- 5,6 м,смена вентилей-2 шт,смена трубопровода ц/о-3 м,слив и наполнение системы водой.	При проведении текущего ремонта		25 717,40
Очистка кан.сети,смена канализации кв97,143,153-9,2 м ,смена вентилей по ц\о -23 шт,покраска трубопровода ц/о-35,6,утепление трубопровода ц/о-351 м	При проведении текущего ремонта		105 188,44
Переборкаканализации из полиэт.труб	При проведении текущего ремонта		4 835,09
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 1,2 под. Смена участков трубопровода ц\о 9,7 мп подвал,, кв.94. Смена розлива ц\о 78 мп, слив и наполнение системыц\о, смена участка канализационной сети 10,9 подвал.	При проведении текущего ремонта		259 864,96
Смена вентилей -2шт, слив и наполнение системы, смена участков трубопроводов	При проведении текущего ремонта		7 428,67
Смена винтелей - 1 шт. кв.12, смена отдельных участков труб гвс - 1,3 м.п., смена канализационных труб - 5,1 м.п. кв.63-65	При проведении текущего ремонта		16 397,02
Смена конвекторов - 18 шт., смена трубопровода ц/о - 58,2 м.п., смена трубопровода хвс кв.26/36 - 1,8 м.п., смена трубопровода канализования кв.45,55 - 3,1 м.п.	При проведении текущего ремонта		163 844,73
Смена участка вн.водостока-1,3 м ,смена участков трубопровода гвс,хвс кв 63-4 м ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		3 959,69

Смена участка трубопровоад канализации кв.120,130,140-7,2м, слив и наполнение системы	При проведении текущего ремонта		28 246,18
Смена участков трубопровода гвс-26,5 м ,смена вентилей,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		27 138,83
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	3 823,64
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		30 402,68
Осмотр ВРУ (тип 4)	Один раз в месяц	шт.	1 201,64
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	29 201,04
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		1 068,82
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		87 899,35
Смена автомата кв. 130 1 шт.	При проведении текущего ремонта		875,90
Смена ламп - 1шт, прокладка кабеля - 7,1м	При проведении текущего ремонта		1 150,83
Смена светильника 1 под., 6 этаж - 1 шт.	При проведении текущего ремонта		787,97
Смена светильника 1 под.3 эт.	При проведении текущего ремонта		787,97
Смена светильника 2 под , смена выключателя,смена провода-20 м	При проведении текущего ремонта		84 296,68
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		104 072,28
Электротехнические работы			-1 971,64
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	4 719,28
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-6 690,92
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	1 468,47
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		6 937,17
Масляная покраска мет решеток-1,37 м2,сверление отверстий в мет конструкциях-4 шт.	При проведении текущего ремонта		1 294,94
Навешивание замка -1 шт.	При проведении текущего ремонта		180,39

Навешивание замка -вход на кровлю	При проведении текущего ремонта		154,46
Ремонт и покраска ограничителей движения	При проведении текущего ремонта		5 307,38
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		188 920,10
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		188 920,10
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 909,64
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 082,93
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		66 182,52
Валка деревьев 2 шт и вывоз растительных остатков	При проведении текущего ремонта		35 005,28
Посадка деревьев -10шт	При проведении текущего ремонта		31 177,24
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			274 503,79
Обслуживание мусоропровода			155 430,44
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	раз	137 392,20
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	8 795,28
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		8 887,12
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	355,84
Уборка придомовой территории			119 073,35
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	3 573,30
Подметание территории	По графику	раз	20 590,64
Уборка отмосток	По графику	раз	11 173,12
Уборка придомовой территории в зимний период			52 323,90
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	251,10
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	3 145,80
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	128,52
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	27 164,76
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с неусовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	5 199,12
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	16 434,60
Уборка придомовой территории в летний период			14 986,40
Выкашивание газонов	По графику	раз	11 220,30
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	3 766,10
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	16 425,99

1под.1эт.м\какмера	По мере необходимости	раз	-6,00
1этаж.м\камера	По мере необходимости	раз	-6,00
2под.1эт.м\камера	По мере необходимости	раз	-6,00
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	169 981,32
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	18 147,60
Осмотры			8 843,94
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 607,70
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	6 236,24
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	243 581,48
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	233 612,28
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифт	202,40
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	9 766,80
Услуги по управлению			468 984,72
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	444 409,08
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	24 575,64
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			372 047,52
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	55 977,78
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	316 069,74
Особые и специализированные работы			135 497,04
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	114 003,60
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		3 701,40
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		3 701,40
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	3 701,40
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		17 792,04
Проверка вентканалов	По графику	раз	17 792,04
Итого			**2 878 024,80**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Октябрьской рев., 320

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			26 010,80
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		18 935,80
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	5 213,41
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	13 237,42
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	484,97
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	5 698,37
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 376,63
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 376,63
Слив и наполнение системы хвс, Смена участка трубопровода кв. 25 хвс.	При проведении текущего ремонта		4 905,63
Смена участка канализации в подвале 2 под-8 м,смена участка тубопровода ц\о в кв5-1,6 м,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		5 545,48
Смена участка трубопровода хвс -31 м с врезками и вентилями	При проведении текущего ремонта		57 976,40
Смена фильтра ду 89 мм	При проведении текущего ремонта		6 402,73
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		9 285,79
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	9 045,44
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		2 468,24
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		785,08
Смена выключателя-1 под	При проведении текущего ремонта		168,50
Смена светильника 4 эт	При проведении текущего ремонта		616,58
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		47 073,22
Электротехнические работы			-96 439,82

Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-80 894,89
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-15 544,93
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		3 264,10
Покраска и ремонт металлических решеток-13,7 м	При проведении текущего ремонта		1 294,94
Смена стекол на л\кл-1.6 м 2	При проведении текущего ремонта		1 969,16
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		22 349,22
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		22 349,22
Зимняя уборка кровли			4 137,98
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	4 137,98
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	2 543,34
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		5 381,79
Снос аварийного дерева и вывоз растительных остатков	При проведении текущего ремонта		5 381,79
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			60 651,34
Уборка придомовой территории			60 651,34
Подметание территории	По графику	раз	12 758,76
Уборка отмосток	По графику	раз	649,60
Уборка придомовой территории в зимний период			34 023,83
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	376,65
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	2 546,60
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	104,04
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	16 832,34
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	14 164,20
Уборка придомовой территории в летний период			8 144,50
Выкашивание газонов	По графику	раз	4 654,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	3 490,50
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	5 074,65
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	55 346,76
Осмотры			6 464,58
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 855,58
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	3 609,00
Услуги по управлению			152 481,12
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	144 701,64

Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	7 779,48
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			133 592,58
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	12 543,00
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	18 226,62
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	100 052,46
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет)	По мере необходимости	месяц	2 770,50
Особые и специализированные работы			52 943,72
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	37 120,08
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		1 931,52
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		1 931,52
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 931,52
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		13 892,12
Проверка вентканалов	По графику	раз	100,52
Проверка дымоходов	По графику	раз	13 791,60
Итого			**563 170,08**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Октябрьской рев., 326

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 124,52
Сантехнические работы			37 330,32
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		26 889,45
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	7 403,21
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	18 797,57
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	688,67
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	8 091,88
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 348,99
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 348,99
Прочистка фильтров на Т.У.-2 шт.	При проведении текущего ремонта		3 884,28
Слив и наполнение системы хвс, смена участка трубопровода хвс 3 под. 11,8	При проведении текущего ремонта		15 860,35
Слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		2 415,13
Смена трубопровода цо 1,4м, очистка подвала от мусора,	При проведении текущего ремонта		12 546,06
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	364,16
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		6 139,55
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	5 899,20
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		1 764,66
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		22 957,30
Электротехнические работы			49 035,34
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	35 592,00
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	13 443,34
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	978,98

Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		1 294,94
Масляная окраска мет.решеток-1,37 м2,сверление отверстий в мет.конструкциях.	При проведении текущего ремонта		1 294,94
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		21 822,67
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		21 822,67
Зимняя уборка кровли			1 988,38
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	1 988,38
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего ремонта		72 985,66
Ремонт кровли, с заменой обрешётки 3 под. кв.19.		раз	72 985,66
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	5 545,51
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			61 992,80
Уборка придомовой территории			61 992,80
Подметание территории	По графику	раз	14 455,28
Уборка придомовой территории в зимний период			38 426,88
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	502,20
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	2 696,40
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	110,16
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	19 070,52
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	16 047,60
Уборка придомовой территории в летний период			3 712,80
Выкашивание газонов	По графику	раз	2 475,20
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	1 237,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	5 397,84
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	70 092,48
Осмотры			7 173,18
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 717,28
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	4 455,90
Услуги по управлению			192 192,84
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	183 253,92
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	8 938,92
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			153 932,16
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	15 884,76
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	23 082,66
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	114 964,74
Особые и специализированные работы			60 542,80
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	47 009,88
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		13 532,92
Проверка вентканалов	По графику	раз	201,04
Проверка дымоходов	По графику	раз	13 331,88
Итого			**803 964,07**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Октябрьской рев., 328

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 499,36
Сантехнические работы			18 176,39
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		13 214,86
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 638,32
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	9 238,09
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	338,45
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	3 976,76
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		984,77
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	984,77
Изоляция тр-да ц\о-46 м	При проведении текущего ремонта		21 994,19
Окраска фасада 1,5 м2	При проведении текущего ремонта		209,90
Ремонт задвижек (ТУ) - 4шт, прочистка фильтров (ТУ) - 2шт	При проведении текущего ремонта		11 652,88
Смена канализации - 1,3 м.п., смена винтелей ц/о - 2 шт., смена участка трубопровода ц/о - 15 м.п.	При проведении текущего ремонта		36 389,28
Смена участка трубопровода ц\о в кв 16-0,5м,слив и наполнение системы ц\о	При проведении текущего ремонта		1 965,37
Смена участка трубопровода ц\о на чердаке-0,8 м,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		1 893,51
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 456,63
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		8 499,23
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	8 258,88
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		501,36
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		40 665,66
Электротехнические работы			-62 685,96

Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-44 539,89
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-18 146,07
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		8 934,50
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		8 934,50
Зимняя уборка кровли			1 854,03
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	1 854,03
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 518,87
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			55 525,32
Уборка придомовой территории			55 525,32
Подметание территории	По графику	раз	11 039,00
Уборка придомовой территории в зимний период			28 035,49
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	125,55
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 048,60
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	42,84
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	14 563,50
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	12 255,00
Уборка придомовой территории в летний период			6 704,10
Выкашивание газонов	По графику	раз	2 234,70
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	4 469,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	9 746,73
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	41 088,00
Осмотры			4 125,38
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 772,04
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	2 353,34
Услуги по управлению			112 688,40
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	107 422,80
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	5 265,60
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			93 403,80
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	9 311,64
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	13 530,96
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	67 722,12
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет)	По мере необходимости	месяц	2 839,08
Особые и специализированные работы			37 512,72
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	27 557,04
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		9 955,68
Проверка вентканалов	По графику	раз	301,56
Проверка дымоходов	По графику	раз	9 654,12
Итого			**438 868,82**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Октябрьской рев., 330

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 499,36
Сантехнические работы			21 152,49
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		13 316,56
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 666,32
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	9 309,19
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	341,05
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 007,37
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		3 828,56
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	3 828,56
Закрашивание надписей на фасаде 2,1 м2	При проведении текущего ремонта		146,93
Ремонт задвижек -2 шт,прочистка фильтров -2 шт	При проведении текущего ремонта		7 768,55
Смена канализации кв 16.26.36.-14,7 м,смена вентилей кв29-1 шт,слив и наполнение системы водой,очистка канализационной сети	При проведении текущего ремонта		41 054,87
Смена подводки к радиатору в кв 11-0,7 м ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		3 106,93
Смена радиаторов кв 17 ,смена участка трубопровода ц\о-1.5 м ,смена вентиля-1 шт ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		4 702,72
Смена участка канализации в подвале - 4 под -2 м	При проведении текущего ремонта		973,72
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	364,16
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		5 746,27
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	5 505,92
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		3 717,27
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		1 602,62

Смена датчика движения 3 под. 2 эт.	При проведении текущего ремонта		1 602,62
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		33 494,78
Электротехнические работы			-82 831,97
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-82 681,07
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-150,90
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		949,89
Замена водосточной воронки-1 шт 2 под.	При проведении текущего ремонта		949,89
Зимняя уборка кровли			1 397,24
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	1 397,24
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	7 965,73
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			105 767,77
Уборка придомовой территории			105 767,77
Подметание территории	По графику	раз	26 586,56
Уборка придомовой территории в зимний период			68 397,13
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	376,65
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	3 295,60
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	134,64
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	35 075,04
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	29 515,20
Уборка придомовой территории в летний период			3 390,40
Выкашивание газонов	По графику	раз	1 695,20
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	1 695,20
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	7 393,68
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	71 410,20
Осмотры			5 722,32
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 100,96
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	3 621,36
Услуги по управлению			195 141,60
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	186 699,00
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	8 442,60
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			148 281,00
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	16 183,44
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	23 516,64
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	108 580,92
Особые и специализированные работы			60 808,60
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	47 893,56
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		12 915,04
Проверка вентканалов	По графику	раз	502,60
Проверка дымоходов	По графику	раз	12 412,44
Итого			**639 943,05**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Октябрьской рев., 336

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	1 311,94
Сантехнические работы			28 837,74
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		17 851,73
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 914,94
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	12 479,59
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	457,20
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 051,46
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	5 372,15
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		3 562,40
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	3 562,40
Слив и наполнение системы водой по заявлению проживающих кв14,смена вентиля в кв 30-1 шт.	При проведении текущего ремонта		1 801,81
Смена задвижек хвс 1 шт., слив и наполнение системы хвс.	При проведении текущего ремонта		12 251,40
Смена вентилей кв 21,50,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		2 818,23
Смена трубопровода ц\о в подвале-9,5 м ,смена вентилей -7 шт,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		33 248,83
Смена уч-ка трубопровода гвс-0,5 м ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		744,10
Смена участка трубопровода ц\о-0,9 м ,смена участка трубопровода гвс в кв 45-2,2 м ,смена вентиля,слив и напролнение системы водой	При проведении текущего ремонта		9 211,23
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	728,32
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		13 786,60
Осмотр ВРУ (тип 4)	Один раз в месяц	шт.	1 201,64
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	12 584,96
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		3 876,91

Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		38 547,67
Замена датчика движения на лестничной клетке 3 эт.	При проведении текущего ремонта		2 071,15
Монтаж видеокамер и пож.извещателей	При проведении текущего ремонта		30 935,55
Смена датчика движения,смена автомата ,смена светильника	При проведении текущего ремонта		3 496,85
Смена светильника 1 эт-1 шт.	При проведении текущего ремонта		787,97
Смена светильника- 1 шт ,смена провода-2 м	При проведении текущего ремонта		1 256,15
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		65 055,36
Электротехнические работы			-69 986,90
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-67 046,47
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-2 940,43
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		6 130,48
Ремонт дверных коробок-2 шт,смена стекол-2,3 м2	При проведении текущего ремонта		6 130,48
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		139 040,79
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		139 040,79
Зимняя уборка кровли			769,30
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	769,30
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 059,42
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего ремонта		29 874,21
Ремонт кровли-52 м2		раз	29 874,21
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 088,52
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			159 887,52
Обслуживание мусоропровода			99 937,13
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	раз	93 645,66
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	4 046,52
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		2 111,51

Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	133,44
Уборка придомовой территории			59 950,39
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	1 786,65
Подметание территории	По графику	раз	5 286,12
Уборка отмосток	По графику	раз	10 377,36
Уборка придомовой территории в зимний период			15 033,54
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	401,76
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	4 943,40
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	122,40
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	5 566,98
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	3 999,00
Уборка придомовой территории в летний период			2 824,90
Выкашивание газонов	По графику	раз	
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	2 824,90
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	24 641,82
3этаж	По мере необходимости	раз	-3,00
3этаж.	По мере необходимости	раз	-3,00
Корректировка акта за декабрь №078316121 от 31.12.2016. (Работа "Очистка территории" выполнялась 3 раза из 4 раз, работа "Уборка отмосток" не выполнялась, работа "Очистка урн" не выполнялась. Служебная записка начальника РЭУ "Парковый" Сергеевой М.В. от 01.02.2017)	По мере необходимости	раз	-1 109,02
Корректировка стоимости 2016 (санитарное обслуживание) за 2016 год	По мере необходимости	раз	-7 397,82
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	115 348,80
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	9 329,40
Осмотры			9 872,26
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	5 824,56
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	4 047,70
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	332 925,76
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	268 718,64
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифт	202,40
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	64 004,72
Услуги по управлению			318 251,28
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	301 574,40
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	16 676,88
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			252 470,22
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	37 986,36
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	214 483,86
Особые и специализированные работы			251 875,71
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	77 362,44
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		5 720,71
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	3 620,95
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		2 099,76
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 099,76

Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 840,56
Проверка вентканалов	По графику	раз	7 840,56
Техническое обслуживание пожарной сигнализаци	Ежемесячно	раз	160 952,00
Итого			**1 762 644,07**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Октябрьской рев., 338

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	3 560,98
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	4 310,66
Сантехнические работы			113 411,98
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		74 743,31
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	20 578,34
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	52 250,71
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	1 914,26
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	6 805,79
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	22 492,60
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		9 370,28
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	9 370,28
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 1,2,4,5,6,10 под., смена участка трубопровода кв.113 гвс., смена вентилей 2 шт кв.236ц\о, слив и наполнение системы ц\о	При проведении текущего ремонта		114 195,28
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой кв. 117, слив и наполнение системы гвс,ц\о 2 под, смена участка трубопровода 1,6 под. 2,3 мп, изоляция трубопровода 5 под. 68,3, ремонт решеток на ц\окна 4,5,6 под.,смена канализации кв. 131 1,3 мп, очистка подвала от бытового мусора 5,6 под. 2,1т., расшивка швов панелей 2 под. 13 мп.	При проведении текущего ремонта		69 871,29
Прочистка канализационной сети внутренней	При проведении текущего ремонта		4 079,29
Слив и наполнение системы ц\о, смена розлива ц\о подвал 7, 8 под. 107,5, смена участка трубопровода ц\о 11,7 мп, смена врезок, смена вентилей 23 шт.Прочистка канализационной сети 3, 4 под. внутренней, дворовой.	При проведении текущего ремонта		243 305,96
Слив и наполнение системы водой по заявлениям проживающих кв 214,172	При проведении текущего ремонта		1 972,62
Смена вентилей-2 шт,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		2 719,47
Смена задвижек с фланцами-4 шт,смена участка тр-да ц\о-19,8 м,смена вентилей - 6 шт,слив и наполнение системы врдой	При проведении текущего ремонта		71 771,13
Смена канализации 12м,	При проведении текущего ремонта		24 624,60

Смена канализации в кв 113-7,2 м,смена трубопровода ц\о -166,8 м,слив и наполнение системы водой,очистка канализационной сети-21 м	При проведении текущего ремонта		221 368,02
Смена канализации-12,9 м кв 18\22,334\338,смена вентилей -3 шт ,смена участка трубопровода ц\о-8 м,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		26 092,60
Смена канализации-28 м ,смена участка трубопровода ц\о-5,5 м 7 под ,смена вентиля в кв 311,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		32 734,45
Смена трубопровода хвсв подвале-15,5 м м,смена канализации--11 м,смена тр-да гвс-16 м ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		95 646,35
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	5 826,54
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		54 676,60
Осмотр ВРУ (тип 4)	Один раз в месяц	шт.	6 008,20
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	48 668,40
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		6 244,54
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		79 062,29
Монтаж датчиков движения 3 шт. 5,9 под.	При проведении текущего ремонта		3 903,48
Смена светильников 1 шт, установка датчика движения 1 шт., 6 под.	При проведении текущего ремонта		3 113,77
Смена светильников 1,5 под. 1 эт., монтаж датчиков движения 4 под. 1 шт.	При проведении текущего ремонта		3 291,90
Смена автоматов-8 шт,смена датчика движения-3 шт	При проведении текущего ремонта		6 444,74
Смена выключателя, датчиков движения 2шт., смена атоматов в кв 269, 270 2шт., смена светильника.	При проведении текущего ремонта		8 350,80
Смена датчика движения 1 под.1 эт	При проведении текущего ремонта		1 329,27
Смена датчика движения 4 под.2 эт	При проведении текущего ремонта		1 175,50
Смена датчиков движения -3 шт ,смена автоматов -2 шт , смена выключателей- 1 шт ,установка фотореле	При проведении текущего ремонта		8 834,88

Смена датчиков движения-4 шт,смена светильников -2 шт	При проведении текущего ремонта		7 845,01
Смена датчиков движения-5 шт ,смена фотореле,смена светильника ,смена провода-8 м	При проведении текущего ремонта		12 218,83
Смена светильников-2 шт 2 под,смена автомата кв 91-1 шт	При проведении текущего ремонта		2 545,54
Смена фотореле 8 под-1 шт,смена датчиков движения 3 под-2 шт,смена автоматов-7 шт	При проведении текущего ремонта		20 008,57
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		200 715,46
Электротехнические работы			130 939,59
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	86 242,19
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	44 697,40
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	9 300,31
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		81 834,05
Ремонт межпанельных швов 8 под-98.2 м	При проведении текущего ремонта		73 683,08
Ремонт металлических решеток лест.маршей 8 под-2,5 м,ремонт контейнеров на колесной опоре-2 шт	При проведении текущего ремонта		2 400,36
Ремонт ступеней -6,9 под	При проведении текущего ремонта		5 750,61
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		930 385,52
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		930 385,52
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	8 289,29
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	3 047,05
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		367 717,48
Валка деревьев - 3 шт и вывоз растит.остатков	При проведении текущего ремонта		23 843,73

Валка деревьев -6 шт и вывоз растительных остатков	При проведении текущего ремонта		48 422,10
Валка деревьев и вывоз растительных остатков	При проведении текущего ремонта		21 937,69
Обрезка деревьев и вывоз растительных остаткрв	При проведении текущего ремонта		16 483,24
Посадка деревьев и кустарников	При проведении текущего ремонта		69 388,05
Разделка древисины твердых пород.	При проведении текущего ремонта		1 740,55
Разделка и вывоз упавшего дерева	При проведении текущего ремонта		190,62
Распиловка упавшего клена диаметр 42/42/46 см.	При проведении текущего ремонта		4 694,84
Снос деревьев -14 шт и вывоз растительных остатков	При проведении текущего ремонта		166 612,38
Установка урн и скамеек	При проведении текущего ремонта		14 404,28
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			1 517 142,42
Обслуживание мусоропровода			585 727,34
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	раз	498 302,44
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	42 277,20
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		43 368,50
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	1 779,20
Уборка придомовой территории			931 415,08
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	17 866,50
Подметание территории	По графику	раз	176 431,36
Уборка отмосток	По графику	раз	71 179,92
Уборка придомовой территории в зимний период			402 920,24
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	2 008,80
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	79 753,52
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	1 974,72
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	185 805,44
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с неусовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	3 173,76
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	130 204,00
Уборка придомовой территории в летний период			136 848,22
Выкашивание газонов	По графику	раз	54 849,60

Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	9 679,62
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	72 319,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	126 168,84
1под.1эт.м камера	По мере необходимости	раз	-6,00
1под.1эт.м\камера	По мере необходимости	раз	-6,00
2под.1эт.м\камера	По мере необходимости	раз	-6,00
8под.1эт.м\камера	По мере необходимости	раз	-6,00
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	615 447,36
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	58 660,20
Осмотры			37 891,60
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	19 038,32
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	18 853,28
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	1 217 907,52
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	1 168 061,52
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифт	1 012,00
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	48 834,00
Услуги по управлению			1 698 041,40
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	1 609 061,04
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	88 980,36
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			1 347 063,42
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	202 677,42
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	1 144 386,00
Особые и специализированные работы			483 181,81
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	412 769,88
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		34 224,73
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	21 584,77
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		12 639,96
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	12 639,96
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		36 187,20
Проверка вентканалов	По графику	раз	36 187,20
Итого			**9 883 015,13**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Октябрьской рев., 342

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	937,10
Сантехнические работы			33 134,58
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		21 879,08
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	6 023,75
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	15 294,98
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	560,35
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 859,44
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	6 584,10
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 811,96
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 811,96
Разработка проектной документации	При проведении текущего ремонта		46 667,68
Слив и наполнение системы хвс,гвс,ц\о. Смена вентилей кв. 81 хвс,гвс.	При проведении текущего ремонта		3 212,64
Слив и наполнение системы хвс,гвс. Смена вентилей кв. 37 1 шт.	При проведении текущего ремонта		4 375,19
Слив и наполнение системы водой кв 30,откачка воды из подвала	При проведении текущего ремонта		1 259,81
Смена канализации кв 71-4 м,слив и наполнение системы водой.	При проведении текущего ремонта		7 295,49
Смена трубопровода ц\о-39 м,смена радиаторов-2 шт	При проведении текущего ремонта		97 732,11
Смена участка канализации кв 22\29-7.3 м,слив и наполнение системы водой,смена участка трубопровода г\в в подвале-8,4 м,смена вентилей -4 шт,	При проведении текущего ремонта		30 993,87
Смена фильтров по ц\о-2 шт	При проведении текущего ремонта		6 402,73
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	2 002,86
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		16 342,92

Осмотр ВРУ (тип 4)	Один раз в месяц	шт.	1 201,64
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	15 141,28
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		3 071,91
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		29 962,38
Ремонт груповых щитов - 1 шт., очистка помещений от строительного мусора	При проведении текущего ремонта		2 226,01
Смена выключателя в МК	При проведении текущего ремонта		167,22
Смена датчика движения	При проведении текущего ремонта		1 228,33
Смена датчика движения - 2шт.,смена автомата к 6-1 шт.	При проведении текущего ремонта		1 837,27
Смена датчиков движения-3 шт,смена светильника-1 шт	При проведении текущего ремонта		4 775,87
Смена лифтового кабеля -46 м	При проведении текущего ремонта		18 437,24
Установка датчика движения 1 шт.	При проведении текущего ремонта		1 290,44
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		66 451,09
Электротехнические работы			-365,49
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-13 191,65
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	12 826,16
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	978,98
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		1 969,16
Смена разбитых стекол	При проведении текущего ремонта		1 969,16
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		10 916,14
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		10 916,14
Зимняя уборка кровли			

Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 391,50
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	722,13
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			229 614,16
Обслуживание мусоропровода			120 721,72
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	раз	112 100,83
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	5 802,36
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		2 662,85
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	155,68
Уборка придомовой территории			108 892,44
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	598,32
Подметание территории	По графику	раз	22 679,16
Уборка отмосток	По графику	раз	5 115,60
Уборка придомовой территории в зимний период			61 706,10
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	401,76
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	19 773,60
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	489,60
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	23 884,14
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	17 157,00
Уборка придомовой территории в летний период			9 880,02
Выкашивание газонов	По графику	раз	5 109,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	683,82
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	4 087,20
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	8 913,24
5этаж	По мере необходимости	раз	-3,00
Корректировка акта за декабрь №079116121 от 31.12.2016. (Работа "Очистка территории" выполнялась 2 раза из 4 раз, работа "Посыпка территории" выполнялась 4 раза из 8 раз. Служебная записка начальника РЭУ "Парковый" Сергеевой М.В. от 01.02.2017)	По мере необходимости	раз	-5 925,36
Корректировка стоимости 2016 (санитарное обслуживание) за 2016 год.	По мере необходимости	раз	-27 976,39
Перерасчет в связи с демонтажем урны 17.01.2016г.	По мере необходимости	раз	-556,77
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	138 454,92
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	10 863,00
Осмотры			8 630,00
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 992,64
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	5 637,36
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	297 194,23
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	284 377,80
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифт	202,40
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	12 614,03
Услуги по управлению			380 723,52
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	361 984,68
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	18 738,84
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			286 598,22
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	45 595,62
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	241 002,60

Особые и специализированные работы			268 177,09
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	92 859,36
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		5 469,71
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	3 461,27
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		2 008,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 008,44
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		8 896,02
Проверка вентканалов	По графику	раз	8 896,02
Техническое обслуживание пожарной сигнализаци	Ежемесячно	раз	160 952,00
Итого			**1 951 248,40**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Октябрьской рев., 344

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	187,42
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	6 372,28
Сантехнические работы			254 757,86
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		184 438,30
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	50 779,58
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	128 935,04
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	4 723,68
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	8 666,78
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	55 503,26
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		6 149,52
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	6 149,52
Прочистка канализационной сети внутренней дворовой 7,9 под. Слив и наполнение системы ц\о, хвс , смена вентилей кв. 164 ц\о 2 шт. кв. 203 1 шт. хвс	При проведении текущего ремонта		10 384,55
Прочистка канализационной сети внутренней,дворовой 3,8,9 под., смена участка канализации 4,7 мп 3 под. подвал, слив и наполнение системы хвс кв. 306,смена вентиля в кв. 306 хвс 2 шт.	При проведении текущего ремонта		28 651,80
Слив и наполнение системы хвс, гвс. Смена вентилей кв. 130 хвс, гвс 2 шт, кв. 11 гвс 1 шт., кв. 164 ц\о 2 шт.Прочистка кангализационной сети внутренней 1,9 под.	При проведении текущего ремонта		13 069,89
Слив и наполнение системы водой кв 86	При проведении текущего ремонта		473,96
Слив и наполнение системы водой ц/о по кв 323,очистка кан.сети 2 под-6 м.	При проведении текущего ремонта		991,22
Смена вентилей в кв 57,207,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		3 660,96
Смена вентилей кв 78,смена уч-ка трубопровода хвс-0,9 м,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		3 259,93
Смена вентиля по гвс в кв177,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		1 647,18

Смена винтелей кв.228 хвс - 1 шт., переборка трубопровода канализации, смена трубопровода канализации - 2,6 м.п. кв.312, смена кранбуксов колясочная - 8 шт., переустановка мойки	При проведении текущего ремонта		18 132,21
Смена канализации 14,4м, Смена запорной арматуры в кв. 85, 30. 3шт., очистка канализационной сети 26м.	При проведении текущего ремонта		24 445,45
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	2 549,11
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		83 921,66
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	2 676,38
Осмотр ВРУ (тип 3)	Один раз в месяц	шт.	1 606,08
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	79 639,20
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		12 164,52
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		19 599,47
Смена автомата кв. 207.	При проведении текущего ремонта		2 300,27
Смена автомата кв. 25 1 шт.	При проведении текущего ремонта		2 623,42
Смена пекетных выключателей- 2 шт	При проведении текущего ремонта		2 136,61
Смена светильника - 1 шт.	При проведении текущего ремонта		636,75
Смена светильников 1,2 под-2 шт,смена датчика движения 2 под,1 эт-1 шт,смена автомата кв 137-2 шт.	При проведении текущего ремонта		3 750,65
Сменна автоматов-5 шт,смена фотореле 1 под	При проведении текущего ремонта		8 151,77
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		860 847,29
Электротехнические работы			-524 548,51
Корректировка акта за декабрь №079516121 от 31.12.2016. (Работа "Осмотр этажного щита" выполнялась 81 раз из 162 раз. Служебная записка начальника РЭУ "Парковый" Сергеевой М.В. от 01.02.2017)	По мере необходимости	раз	-3 981,96
Корректировка стоимости работ по техническому обслуживанию электрооборудования и электрических сетей за февраль 2016г.	По мере необходимости	раз	-605 480,06
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	92 093,76
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-7 180,25
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	978,98

Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		98 315,66
ремонт и покраска ДИП	При проведении текущего ремонта		28 338,19
Навешивание замка на вход в подвал.	При проведении текущего ремонта		308,94
Ремонт кровли 1 под-50м2,ремонт парапета-12 п. м.	При проведении текущего ремонта		5 622,68
Ремонт межпанельнгых швов-22 п\м	При проведении текущего ремонта		13 695,36
Ремонт тротуара-45 м2	При проведении текущего ремонта		50 350,49
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		14 356,86
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		14 356,86
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Особые и специализированные работы			-3 680,16
Кровельные работы. Корректировка стоимости выполненных работ.			-3 680,16
Корректировка стоимости 2016 (кровельные работы) за 2016г.	По мере необходимости	раз	-3 680,16
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	6 967,62
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего ремонта		59 869,24
Ремонт кровли		раз	38 653,95
Ремонт кровли-58,4 м2		раз	21 215,29
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	3 680,16
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			864 985,90
Обслуживание мусоропровода			251 182,52
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	раз	211 260,40
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	19 381,56
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		19 739,92
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	800,64
Санитарное обслуживание. Индивидуальный договор	По мере необходимости	раз	267 622,68
Санитарное обслуживание. Индивидуальный договор. Корректировка за февраль 2016г.	По мере необходимости	раз	-8 137,20
Санитарное обслуживание. Индивидуальный договор. Корректировка за январь 2016г.	По мере необходимости	раз	-7 782,78
Санитарное обслуживание. Индивидуальный договор.	Ежемесячно	месяц	131 777,16
Уборка придомовой территории			230 323,52

Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	11 517,66
Подметание территории	По графику	раз	35 465,92
Уборка отмосток	По графику	раз	42 581,28
Уборка придомовой территории в зимний период			25 567,94
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	451,98
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	10 246,32
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	9 116,24
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	5 753,40
Уборка придомовой территории в летний период			83 222,72
Выкашивание газонов	По графику	раз	36 004,80
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	4 120,32
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	43 097,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	31 968,00
Корректировка стоимости услуг по содержанию придомовой территории согласно Договорам о предоставлении клининговых услуг с июня по ноябрь 2016г.	По мере необходимости	раз	-474,48
Уборка помещений общего пользования. Индивидуальный договор.	Ежемесячно	месяц	778 800,00
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	3 163,05
Осмотры			31 269,64
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	14 737,12
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	16 532,52
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	1 107 530,10
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	1 062 062,58
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифт	910,80
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	44 556,72
Услуги по управлению			1 423 218,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	1 348 882,44
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	74 335,56
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			1 126 635,72
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	169 905,30
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	956 037,60
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет)	По мере необходимости	месяц	692,82
Особые и специализированные работы			515 412,38
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	346 026,72
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		11 010,84
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		11 010,84
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	11 010,84
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		32 518,22
Проверка вентканалов	По графику	раз	32 518,22
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		49 224,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	37 152,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	12 072,00
Техническое обслуживание ИТП, АИТП и УУ	Ежемесячно	месяц	76 632,60
Итого			**6 851 596,92**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Парковый пр., 3

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	187,42
Сантехнические работы			63 787,25
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		41 902,88
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	11 536,71
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	29 292,99
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	1 073,18
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	12 609,89
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		9 274,48
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	9 274,48
Очистка внутренней кан. сети-15 м,очистка дворовой кан.сети-6 м.	При проведении текущего ремонта		6 378,27
Очистка канализационной сети 14м	При проведении текущего ремонта		4 987,07
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 5 под.	При проведении текущего ремонта		5 544,37
Прочистка фильтров на Т.У.-2 шт.	При проведении текущего ремонта		3 884,28
Слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		273,43
Смена радиатора в кв 9 ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		2 324,78
Смена сгонов у трубопровода- 2 шт ,слив и наполненин системы водой	При проведении текущего ремонта		690,67
Смена участка трубопровода хвс-5,4 м ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		5 731,59
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	910,40
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		9 285,79

Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	9 045,44
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		957,56
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		1 905,82
Смена светильников 4 под. 1 шт., смена ламп 1 шт, прокладка кабеля 2,3 мп 4 под.	При проведении текущего ремонта		1 346,18
Смена светильника	При проведении текущего ремонта		559,64
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		21 530,53
Электротехнические работы			63 587,02
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	38 382,48
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	25 204,54
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		104,73
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		104,73
Зимняя уборка кровли			3 815,54
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	3 815,54
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	17 879,82
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			99 679,74
Уборка придомовой территории			99 679,74
Подметание территории	По графику	раз	12 572,84
Уборка отмосток	По графику	раз	7 405,44
Уборка придомовой территории в зимний период			32 918,10
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	502,20
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 797,60
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	73,44
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	16 587,06
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	13 957,80
Уборка придомовой территории в летний период			26 291,98
Выкашивание газонов	По графику	раз	9 053,20
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	3 144,18
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	14 094,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	20 491,38
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	141 720,84
Осмотры			12 453,90
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 535,46
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	8 918,44
Услуги по управлению			390 936,84
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	370 523,16

Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	20 413,68
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			342 309,84
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	32 117,64
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	46 671,12
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	262 543,26
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет)	По мере необходимости	месяц	977,82
Особые и специализированные работы			131 404,76
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	95 049,72
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		4 993,56
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		4 993,56
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 993,56
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		31 361,48
Проверка вентканалов	По графику	раз	100,52
Проверка дымоходов	По графику	раз	31 260,96
Итого			**1 332 272,26**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Парковый пр., 5

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	749,68
Сантехнические работы			35 837,77
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		21 761,57
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	5 991,40
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	15 212,83
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	557,34
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	6 548,74
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		7 527,46
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	7 527,46
Очиска подвала, приямков от мусора 3,4 под. Ремонт приямков.	При проведении текущего ремонта		18 306,99
Очистка канализационной сети,смена трубопровода ц\о -60 м	При проведении текущего ремонта		129 783,50
Очистка канализационной системы 36м, смена трубопровода хвс в кв 30 2м. и запорной арматуры.	При проведении текущего ремонта		15 854,89
Покраска тр-да ц\о,Изоляция тр-да ц\о-111 м ,смена канализации-4 м	При проведении текущего ремонта		49 315,87
Прочистка канализационной сети 1,2 под. внутренней, дворовой.	При проведении текущего ремонта		11 387,48
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 2 под.	При проведении текущего ремонта		19 922,09
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой. Смена участка канализации подвал 9,0 мп 3 под.	При проведении текущего ремонта		18 452,40
Смена трубопровода ц/о 217 м	При проведении текущего ремонта		110 008,73
Смена трубопроводов хвс,канализации,ц\о в подвале,смена вентилей	При проведении текущего ремонта		252 860,90

Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	364,16
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		7 319,39
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	7 079,04
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		504,03
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		698,13
Смена розетки-1 шт	При проведении текущего ремонта		138,49
Смена светильника в з под	При проведении текущего ремонта		559,64
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		18 570,85
Электротехнические работы			63 546,10
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	43 493,01
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	20 053,09
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	489,49
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		10 230,49
Монтаж металлического козырька над входом в подъезд.	При проведении текущего ремонта		6 494,00
Очистка подвала от бытового мусора.	При проведении текущего ремонта		1 397,74
Установка жалюзийных решеток.	При проведении текущего ремонта		2 338,75
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		42 550,22
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		42 550,22
Зимняя уборка кровли			2 445,17
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	2 445,17
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего ремонта		66,14
Ремонт кровли (промазка) - 4м2		раз	66,14
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	10 708,94

Работы по санитарному содержанию придомовой территории			66 480,75
Уборка придомовой территории			66 480,75
Подметание территории	По графику	раз	11 155,20
Уборка отмосток	По графику	раз	909,44
Уборка придомовой территории в зимний период			30 067,35
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	627,75
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	2 247,00
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	91,80
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	14 716,80
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	12 384,00
Уборка придомовой территории в летний период			12 589,18
Выкашивание газонов	По графику	раз	2 696,20
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 804,38
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	8 088,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	11 759,58
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	109 396,68
Осмотры			9 521,56
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	4 908,72
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	4 612,84
Услуги по управлению			301 829,28
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	286 012,92
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	15 816,36
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			264 234,60
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	24 792,12
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	36 026,22
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	203 416,26
Особые и специализированные работы			98 906,88
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	73 370,40
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		3 469,92
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		3 469,92
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	3 469,92
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		22 066,56
Проверка дымоходов	По графику	раз	22 066,56
Итого			**1 670 343,16**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Партизан, 1

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			639,48
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		639,48
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	639,48
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		589,92
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	589,92
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		45,48
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			-13 897,93
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-13 289,01
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-608,92
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		629,26
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		629,26
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	742,89
Осмотры			491,18
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	491,18
Услуги по управлению			18 004,80
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	17 061,36
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	943,44
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			15 762,30
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	1 478,88
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	2 149,08
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	12 134,34
Особые и специализированные работы			8 482,62
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	4 376,76
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		229,86
Проверка дымоходов	По графику	раз	229,86
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		3 876,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	3 600,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	276,00
Итого			**31 490,00**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Партизан, 11

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		3,08
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			-1 971,72
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-1 981,88
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	10,16
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		906,15
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		906,15
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	428,22
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			216,92
Уборка придомовой территории			216,92
Уборка придомовой территории в летний период			88,40
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	88,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	128,52
Осмотры			420,62
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	420,62
Услуги по управлению			7 205,16
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	6 827,64
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	377,52
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			6 307,86
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	591,84
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	860,04
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	4 855,98
Особые и специализированные работы			4 057,38
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	1 751,52
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		229,86
Проверка дымоходов	По графику	раз	229,86
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		2 076,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	1 800,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	276,00
Итого			**17 573,67**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Партизан, 15

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		1,87
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			-2 018,36
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-2 024,71
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	6,35
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	509,40
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			584,79
Уборка придомовой территории			584,79
Уборка придомовой территории в летний период			393,90
Выкашивание газонов	По графику	раз	131,30
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	262,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	190,89
Осмотры			594,36
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	594,36
Услуги по управлению			8 590,20
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	8 140,08
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	450,12
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			7 520,28
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	705,60
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	1 025,34
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	5 789,34
Особые и специализированные работы			4 393,98
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	2 088,12
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		229,86
Проверка дымоходов	По графику	раз	229,86
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		2 076,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	1 800,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	276,00
Итого			**20 176,52**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Партизан, 16

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		1,32
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			-2 249,46
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-2 253,26
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	3,80
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	363,91
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			306,24
Уборка придомовой территории			306,24
Уборка придомовой территории в летний период			124,80
Выкашивание газонов	По графику	раз	
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	124,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	181,44
Осмотры			346,58
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	346,58
Услуги по управлению			5 869,68
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	5 562,12
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	307,56
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			5 138,64
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	482,16
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	700,62
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	3 955,86
Особые и специализированные работы			2 682,66
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	1 426,80
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		229,86
Проверка дымоходов	По графику	раз	229,86
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		1 026,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	750,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	276,00
Итого			**12 459,57**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Партизан, 22

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		1,43
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			-1 728,64
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-1 741,00
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	12,36
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		1 834,62
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		1 834,62
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	376,34
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			226,49
Уборка придомовой территории			226,49
Уборка придомовой территории в летний период			92,30
Выкашивание газонов	По графику	раз	
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	92,30
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	134,19
Осмотры			368,80
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	368,80
Услуги по управлению			6 257,16
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	5 929,32
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	327,84
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			5 477,88
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	513,96
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	746,88
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	4 217,04
Особые и специализированные работы			4 516,44
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	1 521,00
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		919,44
Проверка дымоходов	По графику	раз	919,44
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		2 076,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	1 800,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	276,00
Итого			**17 330,52**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Партизан, 24

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		1,32
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			-2 244,32
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-2 248,05
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	3,73
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	342,84
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			79,75
Уборка придомовой территории			79,75
Уборка придомовой территории в летний период			32,50
Выкашивание газонов	По графику	раз	
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	32,50
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	47,25
Осмотры			268,84
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	268,84
Услуги по управлению			5 548,20
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	5 257,44
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	290,76
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			4 857,18
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	455,76
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	662,22
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	3 739,20
Особые и специализированные работы			3 294,12
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	1 348,68
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		919,44
Проверка дымоходов	По графику	раз	919,44
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		1 026,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	750,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	276,00
Итого			**12 147,93**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Партизан, 33

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		1,21
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			-2 201,95
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-2 206,10
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	4,15
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	296,32
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			41,47
Уборка придомовой территории			41,47
Уборка придомовой территории в летний период			16,90
Выкашивание газонов	По графику	раз	
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	16,90
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	24,57
Осмотры			294,64
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	294,64
Услуги по управлению			4 806,24
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	4 554,36
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	251,88
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			4 207,62
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	394,80
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	573,66
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	3 239,16
Особые и специализированные работы			3 263,76
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	1 168,32
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		919,44
Проверка дымоходов	По графику	раз	919,44
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		1 176,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	900,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	276,00
Итого			**10 709,31**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Партизан, 35

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		1,32
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			-1 924,63
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-1 931,84
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	7,21
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	352,70
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			76,56
Уборка придомовой территории			76,56
Уборка придомовой территории в летний период			31,20
Выкашивание газонов	По графику	раз	
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	31,20
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	45,36
Осмотры			352,04
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	352,04
Услуги по управлению			6 001,68
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	5 687,16
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	314,52
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			5 254,08
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	492,96
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	716,34
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	4 044,78
Особые и специализированные работы			2 714,82
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	1 458,96
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		229,86
Проверка дымоходов	По графику	раз	229,86
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		1 026,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	750,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	276,00
Итого			**12 828,57**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Партизан, 37

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		1,32
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		552,76
Смена автомата кв.2	При проведении текущего ремонта		552,76
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			-2 244,32
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-2 248,05
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	3,73
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	373,62
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			51,04
Уборка придомовой территории			51,04
Уборка придомовой территории в летний период			20,80
Выкашивание газонов	По графику	раз	
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	20,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	30,24
Осмотры			341,38
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	341,38
Услуги по управлению			6 941,40
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	6 577,68
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	363,72
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			6 076,80
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	570,12
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	828,54
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	4 678,14
Особые и специализированные работы			3 632,76
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	1 687,32
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		919,44
Проверка дымоходов	По графику	раз	919,44
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		1 026,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	750,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	276,00
Итого			**15 726,76**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Партизан, 4

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		830,27
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	589,92
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		14,67
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		6 742,10
Электротехнические работы			-15 676,26
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-10 284,89
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-5 391,37
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		3 819,37
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		3 819,37
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	524,94
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			893,48
Уборка придомовой территории			893,48
Подметание территории	По графику	раз	19,32
Уборка придомовой территории в зимний период			331,86
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	150,66
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	134,82
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	3,06
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	17,52
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	25,80
Уборка придомовой территории в летний период			221,00
Выкашивание газонов	По графику	раз	
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	221,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	321,30
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	По мере необходимости	месяц	-6 528,84
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	6 528,84
Осмотры			1 105,44
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	248,74
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	856,70
Услуги по управлению			18 013,20

Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	17 069,28
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	943,92
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			15 769,50
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	1 479,60
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	2 150,04
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	12 139,86
Особые и специализированные работы			8 714,52
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	4 378,80
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		459,72
Проверка дымоходов	По графику	раз	459,72
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		3 876,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	3 600,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	276,00
Итого			**40 751,23**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Партизан, 41

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		1,21
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			-1 911,79
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-1 919,11
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	7,32
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	345,20
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			679,15
Уборка придомовой территории			679,15
Подметание территории	По графику	раз	160,16
Уборка придомовой территории в зимний период			375,44
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	151,84
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	223,60
Уборка придомовой территории в летний период			58,50
Выкашивание газонов	По графику	раз	
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	58,50
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	85,05
Осмотры			338,18
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	338,18
Услуги по управлению			6 809,64
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	6 452,76
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	356,88
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			5 961,30
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	559,32
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	812,76
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	4 589,22
Особые и специализированные работы			6 071,14
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	1 655,28
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		229,86
Проверка дымоходов	По графику	раз	229,86
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		4 186,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	3 600,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	586,00
Итого			**18 294,03**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Партизан, 44

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			12 584,51
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		8 580,37
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 362,35
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	5 998,27
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	219,75
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 582,10
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 422,04
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 422,04
Смена задвижек на ТУ-2 шт,смена участка трубопровода ц,о на ТУ-0,9 м	При проведении текущего ремонта		10 620,32
Смена тркбопровода хвс в подвале-9,8 м с врезками и вентилями ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		21 135,50
Смена трубопровода ц\о кв 1-2 м ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		3 572,19
Смена участка трубопровода хвс в подвале ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		948,09
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		3 725,26
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	480,70
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	3 244,56
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		233,63
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		4 053,16
Монтаж светитильников с лампами накаливания-3 шт,смена стоякового провода-22 м	При проведении текущего ремонта		4 053,16
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		14 687,60
Электротехнические работы			9 625,27
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	7 957,02
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	1 668,25

Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 307,59
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			33 763,80
Уборка придомовой территории			33 763,80
Подметание территории	По графику	раз	1 610,28
Уборка отмосток	По графику	раз	5 911,36
Уборка придомовой территории в зимний период			4 054,14
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	251,10
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	898,80
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	24,48
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	1 658,56
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	1 221,20
Уборка придомовой территории в летний период			10 587,20
Выкашивание газонов	По графику	раз	2 607,80
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	7 979,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	11 600,82
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	25 057,32
Осмотры			1 897,40
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	631,52
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 265,88
Услуги по управлению			69 134,28
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	65 511,48
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	3 622,80
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			60 523,02
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	5 678,64
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	8 251,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	46 592,58
Особые и специализированные работы			26 508,16
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	16 805,52
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		5 516,64
Проверка дымоходов	По графику	раз	5 516,64
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		4 186,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	3 600,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	586,00
Итого			**299 377,10**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Партизан, 53

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			99,43
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		99,43
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	99,43
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		16,80
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			-1 032,34
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-1 048,11
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	15,77
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 246,05
Осмотры			732,38
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	95,34
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	637,04
Услуги по управлению			22 423,68
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	21 248,64
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	1 175,04
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			19 630,68
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	1 841,88
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	2 676,48
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	15 112,32
Особые и специализированные работы			7 396,32
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	5 450,88
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		919,44
Проверка дымоходов	По графику	раз	919,44
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		1 026,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	750,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	276,00
Итого			**50 513,00**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Партизан, 54

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 124,52
Сантехнические работы			23 849,00
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		15 324,56
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 219,16
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	10 712,92
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	392,48
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 611,64
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		3 912,80
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	3 912,80
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой. Смена участка канализации подвал 2,5 мп	При проведении текущего ремонта		7 479,76
Прочистка канализационной сети внутренней, дворовой. Смена ревизии Ф 100	При проведении текущего ремонта		5 705,16
Слив и наполнение системы ц\о, смена участка трубопровода кв. 10 0,4 мп. кв.10, очистка канализационной сети внутренней, дворовой.	При проведении текущего ремонта		11 245,36
Смена канализации (дворовой) 4,0 мп.	При проведении текущего ремонта		13 213,84
Смена трубопровода хвс Ф76 22м, очистка канализационной сети 28м.	При проведении текущего ремонта		90 980,88
Смена трубопровода ц\о-11,6 м,смена вентиля-1 шт,слтв и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		25 625,15
Смена уч-ка трубопровода хвс-3 м,слтв и наполнение системы водой.	При проведении текущего ремонта		3 321,13
Смена участков трубопровода ц\о в кв 3,1,-14,8 м ,смена радиатора 1 шт ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		12 744,25
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	182,08
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		4 173,15

Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	3 932,80
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		144,86
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		31 933,04
Монтаж датчиков движения-5 шт ,установка светильников-5 шт ,монтаж кабеля-12 м	При проведении текущего ремонта		16 784,27
Прокладка кабеля-15 м,смена светильников-5 шт ,установка датчиков движения - 5 шт	При проведении текущего ремонта		11 095,60
Смена светильнтков с лампами накаливания-3 шт,смена провода-22 п.м.	При проведении текущего ремонта		4 053,17
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		4 469,21
Электротехнические работы			56 902,15
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	40 544,72
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	16 357,43
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		53 858,88
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		53 858,88
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего ремонта		3 415,40
Герметизация швов кровли мастикой		раз	3 415,40
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	2 386,56
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			18 916,73
Уборка придомовой территории			18 916,73
Подметание территории	По графику	раз	1 446,48
Уборка придомовой территории в зимний период			5 883,98
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	251,10
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	2 996,00
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	81,60
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	1 471,68
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	1 083,60
Уборка придомовой территории в летний период			3 642,60
Выкашивание газонов	По графику	раз	
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	

Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	3 642,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	7 943,67
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	72 061,56
Осмотры			7 575,06
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	4 439,56
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	3 135,50
Услуги по управлению			198 820,56
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	188 402,04
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	10 418,52
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			174 056,22
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	16 331,04
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	23 731,14
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	133 994,04
Особые и специализированные работы			65 744,04
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	48 330,48
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		10 573,56
Проверка дымоходов	По графику	раз	10 573,56
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		6 840,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	6 192,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	648,00
Итого			**889 928,55**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Партизан, 57

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			33,03
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		33,03
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	33,03
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		14,16
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			-2 872,93
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-2 869,79
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-3,14
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 028,73
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			3 739,84
Уборка придомовой территории			3 739,84
Подметание территории	По графику	раз	1 114,12
Уборка придомовой территории в зимний период			2 498,12
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	1 010,32
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	1 487,80
Уборка придомовой территории в летний период			52,00
Выкашивание газонов	По графику	раз	
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	52,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	75,60
Осмотры			634,46
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	31,66
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	602,80
Услуги по управлению			17 370,12
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	16 459,92
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	910,20
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			15 206,58
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	1 426,80
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	2 073,30
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	11 706,48
Особые и специализированные работы			9 573,09
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	4 222,44
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		574,65
Проверка дымоходов	По графику	раз	574,65
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		4 776,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	4 500,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	276,00
Итого			**44 727,08**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Партизан, 59

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			1 503,18
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	1 503,18
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		14,16
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		7 773,49
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		7 773,49
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	
Осмотры			
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	
Услуги по управлению			5 685,60
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	5 387,68
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	297,92
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			4 886,40
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	467,00
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	662,08
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	3 757,32
Особые и специализированные работы			2 531,38
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	1 382,08
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		1 149,30
Проверка дымоходов	По графику	раз	1 149,30
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	
Итого			**22 394,21**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Партизан, 6

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		23,40
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			-2 365,93
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-2 356,43
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-9,50
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	465,33
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			143,55
Уборка придомовой территории			143,55
Уборка придомовой территории в летний период			58,50
Выкашивание газонов	По графику	раз	
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	58,50
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	85,05
Осмотры			435,26
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	435,26
Услуги по управлению			10 074,12
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	9 546,24
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	527,88
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			8 819,40
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	827,52
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	1 202,46
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	6 789,42
Особые и специализированные работы			3 704,70
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	2 448,84
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		229,86
Проверка дымоходов	По графику	раз	229,86
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		1 026,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	750,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	276,00
Итого			**21 299,83**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Партизан, 8

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		1,65
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			-2 104,37
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-2 109,47
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	5,10
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	494,55
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			280,72
Уборка придомовой территории			280,72
Уборка придомовой территории в летний период			114,40
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	114,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	166,32
Осмотры			667,52
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	667,52
Услуги по управлению			9 958,80
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	9 436,92
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	521,88
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			8 718,36
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	818,04
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	1 188,66
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	6 711,66
Особые и специализированные работы			3 676,74
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	2 420,88
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		229,86
Проверка дымоходов	По графику	раз	229,86
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		1 026,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	750,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	276,00
Итого			**21 693,97**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Партизан, 9

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		0,88
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Электротехнические работы			-1 728,64
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-1 741,00
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	12,36
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	247,80
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			47,85
Уборка придомовой территории			47,85
Уборка придомовой территории в летний период			19,50
Выкашивание газонов	По графику	раз	
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	19,50
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	28,35
Осмотры			303,12
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	303,12
Услуги по управлению			6 652,92
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	6 304,32
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	348,60
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			5 824,26
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	546,48
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	794,10
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	4 483,68
Особые и специализированные работы			2 873,10
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	1 617,24
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		229,86
Проверка дымоходов	По графику	раз	229,86
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		1 026,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	750,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	276,00
Итого			**14 221,29**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Спортивная, 120а

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 124,52
Сантехнические работы			42 266,77
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		28 797,12
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	7 928,43
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	20 131,16
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	737,53
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	8 665,95
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		4 803,70
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	4 803,70
Ремонт задвижек на Т.У.-4 шт,прочистка фильтров -2 шт.	При проведении текущего ремонта		11 652,88
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	546,24
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		9 679,07
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	9 438,72
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		1 773,99
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		6 976,52
Смена датчика движения 2 под.	При проведении текущего ремонта		1 500,58
Смена светильника 2 шт. 4 под.	При проведении текущего ремонта		1 575,98
Смена датчика движения 3 под.2 эт.,замена автомата в кв 30	При проведении текущего ремонта		2 713,35
Смена провода 5 под-2 м	При проведении текущего ремонта		398,64
Смена светильников - 1 шт.	При проведении текущего ремонта		787,97

Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		21 869,61
Электротехнические работы			129 355,92
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	94 506,57
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	34 849,35
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	1 957,96
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		13 190,00
Перенавеска водосточных труб-7 м	При проведении текущего ремонта		1 517,10
Ремонт желобов на кровле-27 м	При проведении текущего ремонта		11 672,90
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		36 493,49
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		36 493,49
Зимняя уборка кровли			3 143,79
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	3 143,79
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего ремонта		4 546,50
Ремонт кровли кв. 19		раз	4 546,50
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	3 197,40
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		13 321,22
Валка деревьев и вывоз раст.остатков	При проведении текущего ремонта		13 321,22
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			56 577,80
Уборка придомовой территории			56 577,80
Подметание территории	По графику	раз	12 758,76
Уборка придомовой территории в зимний период			29 865,37
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	627,75
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	2 846,20
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	116,28
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	16 832,34
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	9 442,80
Уборка придомовой территории в летний период			4 252,30
Выкашивание газонов	По графику	раз	2 028,00

Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	2 224,30
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	9 701,37
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	102 715,44
Осмотры			19 108,94
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	14 905,24
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	4 203,70
Услуги по управлению			282 604,80
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	268 545,36
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	14 059,44
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			237 923,94
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	23 277,96
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	33 825,96
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	180 820,02
Особые и специализированные работы			115 528,24
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	68 889,48
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		2 065,08
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		2 065,08
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 065,08
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		24 465,68
Проверка вентканалов	По графику	раз	100,52
Проверка дымоходов	По графику	раз	24 365,16
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		20 108,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	15 480,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	4 628,00
Итого			**1 115 555,04**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Фрунзе, 25а

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			11 113,99
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		7 309,05
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 012,33
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	5 109,53
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	187,19
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 199,52
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 605,42
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 605,42
Прочистка фильтров (ТУ) - 2шт	При проведении текущего ремонта		3 884,28
Слив и наполнение системы хвс кв. 13	При проведении текущего ремонта		508,11
Слив и наполнение системы ц\о кв.13.	При проведении текущего ремонта		527,65
Смена участка трубопровода кв.3 ц\о, слив и наполнение системы ц\о.	При проведении текущего ремонта		1 768,16
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	182,08
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		2 960,50
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	600,82
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	2 359,68
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		104,66
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		3 076,06
Восстановление освещения над входами в под 1 и 2	При проведении текущего ремонта		3 076,06
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		27 659,39
Электротехнические работы			-88 459,17
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-63 792,63

Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-24 666,54
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		4 203,84
Ремонт штукатурки фасада-3,6 м2	При проведении текущего ремонта		4 203,84
Зимняя уборка кровли			1 432,17
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	1 432,17
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	3 031,80
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			21 438,88
Уборка придомовой территории			21 438,88
Подметание территории	По графику	раз	2 181,48
Уборка отмосток	По графику	раз	1 851,36
Уборка придомовой территории в зимний период			8 070,54
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	200,88
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	719,04
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	30,60
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	3 017,82
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	4 102,20
Уборка придомовой территории в летний период			4 413,94
Выкашивание газонов	По графику	раз	1 588,60
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 132,74
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	1 692,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	4 921,56
Корректировка акта за декабрь №084216121 от 31.12.2016. (Работа "Уборка отмосток" не выполнялась. Служебная записка начальника РЭУ "Парковый" Сергеевой М.В. от 01.02.2017)	По мере необходимости	раз	-231,42
Корректировка стоимости 2016 (санитарное обслуживание) за 2016г.	По мере необходимости	раз	-2 721,34
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	19 209,84
Осмотры			1 371,32
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	535,72
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	835,60
Услуги по управлению			53 000,64
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	50 223,36
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 777,28
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			46 399,20
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 353,48
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	6 326,16
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	35 719,56
Особые и специализированные работы			20 782,24
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	12 883,68
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		814,56
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		814,56
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	814,56
Корректировка стоимости 2016 (особые и специализированные работы) по дератизации подвалов и мест общего пользования за 2016г.	По мере необходимости	раз	-271,52

Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 355,52
Проверка дымоходов	По графику	раз	7 355,52
Итого			**131 242,88**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Фрунзе, 37а

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			10 448,82
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		7 420,05
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 042,89
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	5 187,12
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	190,04
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 232,92
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		795,85
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	795,85
Ремонт задвижек (ТУ)-4шт, прочистка фильтров (ТУ)-2шт	При проведении текущего ремонта		11 652,88
Смена уч-ка тр-да ц\о-1,7 м,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		1 849,06
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		2 173,94
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	600,82
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	1 573,12
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		279,46
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		4 228,24
Смена патрона 1 шт. 2 под.	При проведении текущего ремонта		207,56
Смена автоматов с динрейкой-2 шт кв 13	При проведении текущего ремонта		4 020,68
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		7 955,75
Электротехнические работы			9 287,56
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	6 263,64
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	3 023,92
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		8 918,66

Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		8 918,66
Зимняя уборка кровли			1 512,78
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	1 512,78
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 496,70
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			29 108,20
Уборка придомовой территории			29 108,20
Подметание территории	По графику	раз	1 248,52
Уборка отмосток	По графику	раз	2 436,00
Уборка придомовой территории в зимний период			5 275,38
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	200,88
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	958,72
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	40,80
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	1 727,18
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	2 347,80
Уборка придомовой территории в летний период			13 971,78
Выкашивание газонов	По графику	раз	6 177,60
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 421,58
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	6 372,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	6 176,52
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	18 441,96
Осмотры			1 177,82
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	217,14
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	960,68
Услуги по управлению			50 881,92
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	48 215,64
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 666,28
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			44 544,24
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 179,36
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	6 073,26
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	34 291,62
Особые и специализированные работы			20 514,84
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	12 368,64
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		790,68
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		790,68
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	790,68
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 355,52
Проверка дымоходов	По графику	раз	7 355,52
Итого			**224 472,83**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Фрунзе, 38а

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	187,42
Сантехнические работы			10 864,86
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		7 271,27
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 001,93
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	5 083,11
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	186,23
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 188,15
Корректировка стоимости 2016 (сантехнические работы) за 2016г.	По мере необходимости	раз	-187,42
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 592,86
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 592,86
Слив и наполнение системы хвс, смена участка трубопровода 2 под. хвс.	При проведении текущего ремонта		865,38
Смена участка трубоповода ц\о-2.8 м	При проведении текущего ремонта		2 298,38
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		1 584,02
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	600,82
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	983,20
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		157,10
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		923,60
Смена выключателя .заделка выбоин в цем.полах	При проведении текущего ремонта		923,60
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		7 319,21
Электротехнические работы			14 708,17
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	10 335,43
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	4 372,74
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		3 514,45

Утепление трубопровода ц\о-90 м	При проведении текущего ремонта		3 514,45
Зимняя уборка кровли			1 093,61
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	1 093,61
Особые и специализированные работы			-4 111,01
Кровельные работы. Корректировка стоимости выполненных работ.			-4 111,01
Корректировка стоимости 2016 (кровельные работы) за 2016г.	По мере необходимости	раз	-4 111,01
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	3 017,40
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			19 510,02
Уборка придомовой территории			19 510,02
Подметание территории	По графику	раз	1 413,16
Уборка отмосток	По графику	раз	2 143,68
Уборка придомовой территории в зимний период			5 937,68
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	200,88
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 078,56
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	45,90
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	1 954,94
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	2 657,40
Уборка придомовой территории в летний период			6 122,10
Выкашивание газонов	По графику	раз	1 209,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	896,10
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	4 017,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	3 893,40
Корректировка стоимости 2016 (санитарное обслуживание) за 2016г.	По мере необходимости	раз	-11 250,82
Перерасчет стоимости работ по содержанию придомовой территории и очистке кровли от снега за январь 2016 года (позиции 2, 14, 15, 16, 17, 20 акта №084616011 от 31.01.2016)	По мере необходимости	раз	-2 001,51
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	По мере необходимости	месяц	-18 734,76
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	18 734,76
Осмотры			1 035,00
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	217,70
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	817,30
Услуги по управлению			51 689,88
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	48 981,24
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 708,64
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			45 251,52
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 245,72
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	6 169,68
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	34 836,12
Особые и специализированные работы			20 118,78
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	12 565,08
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		792,72
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		792,72
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	792,72
Корректировка стоимости 2016 (особые и специализированные работы) по дератизации подвалов и мест общего пользования за 2016г.	По мере необходимости	раз	-594,54

Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 355,52
Проверка дымоходов	По графику	раз	7 355,52
Итого			**166 775,46**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Фрунзе, 38б

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			10 358,58
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		7 353,38
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 024,53
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	5 140,52
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	188,33
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 212,86
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		792,34
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	792,34
Ремонт теплового узла-1 шт	При проведении текущего ремонта		11 652,88
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		3 943,70
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	600,82
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	3 342,88
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		104,66
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		805,41
Смена пакетного выключателя в кв 12	При проведении текущего ремонта		805,41
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		27 659,39
Электротехнические работы			-57 381,43
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-39 040,65
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-18 340,78
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		7 599,56
Ремонт козырьков-1 ,2 под	При проведении текущего ремонта		7 599,56
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		878,65

Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		878,65
Зимняя уборка кровли			1 238,71
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	1 238,71
Особые и специализированные работы			-1 238,71
Кровельные работы. Корректировка стоимости выполненных работ.			-1 238,71
Корректировка стоимости 2016 (Кровельные работы) январь	По мере необходимости	раз	-1 238,71
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 506,30
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			14 255,87
Уборка придомовой территории			14 255,87
Подметание территории	По графику	раз	260,68
Уборка отмосток	По графику	раз	2 468,48
Уборка придомовой территории в зимний период			2 238,63
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	200,88
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 138,48
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	48,45
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	360,62
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	490,20
Уборка придомовой территории в летний период			3 746,60
Выкашивание газонов	По графику	раз	1 840,80
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	1 905,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	5 541,48
Корректировка стоимости 2016 (Санитарное обслуживание) июль	По мере необходимости	раз	-730,98
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	18 746,76
Осмотры			1 732,48
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	867,86
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	864,62
Услуги по управлению			51 722,76
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	49 012,44
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 710,32
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			45 280,50
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 248,48
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	6 173,64
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	34 858,38
Особые и специализированные работы			20 707,08
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	12 573,12
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		778,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		778,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	778,44
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 355,52
Проверка дымоходов	По графику	раз	7 355,52
Итого			**158 842,17**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Фрунзе, 38в

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	187,42
Сантехнические работы			10 351,30
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		7 342,73
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 021,60
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	5 133,07
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	188,06
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 209,66
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		798,91
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	798,91
Ремонт задвижек по ц\о-4 шт,прочистка фильтров-2 шт	При проведении текущего ремонта		11 652,88
Смена участка трубопровода ц\о в кв 8-0.2 м	При проведении текущего ремонта		315,60
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	910,39
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		4 533,62
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	600,82
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	3 932,80
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		157,10
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		787,97
Смена светильника 2 под -1 шт	При проведении текущего ремонта		787,97
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		27 902,89
Электротехнические работы			-60 377,16
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-41 084,42
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-19 292,74
Зимняя уборка кровли			1 203,78
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	1 203,78
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 512,00

Работы по санитарному содержанию придомовой территории			9 116,62
Уборка придомовой территории			9 116,62
Подметание территории	По графику	раз	466,48
Уборка отмосток	По графику	раз	2 143,68
Уборка придомовой территории в зимний период			3 554,98
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	200,88
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	2 037,28
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	86,70
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	645,32
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	584,80
Уборка придомовой территории в летний период			755,30
Выкашивание газонов	По графику	раз	
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	755,30
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	2 196,18
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	18 797,52
Осмотры			1 062,58
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	220,08
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	842,50
Услуги по управлению			51 863,04
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	49 145,28
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 717,76
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			45 403,08
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 260,00
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	6 190,32
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	34 952,76
Особые и специализированные работы			20 764,08
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	12 607,20
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		801,36
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		801,36
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	801,36
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 355,52
Проверка дымоходов	По графику	раз	7 355,52
Итого			**146 144,71**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Фрунзе, 38г

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			10 387,19
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		7 296,70
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 008,93
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	5 100,89
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	186,88
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 195,80
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		894,69
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	894,69
Ремонт задвижек на Т.У-4 шт,прочистка фильтров-2 шт.	При проведении текущего ремонта		11 652,88
Смена трубопровода хвс 0,8м	При проведении текущего ремонта		1 535,91
Смена участка трубопровода ц\о - 4М ,установка конвекторов на л\к 2 под-2 шт,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		5 411,30
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	364,16
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		3 943,70
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	600,82
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	3 342,88
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		240,14
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		28 331,50
Электротехнические работы			-70 240,06
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-51 305,76
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-18 934,30
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		13 669,44
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		13 669,44
Зимняя уборка кровли			1 375,74

Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	1 375,74
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 514,10
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		55 706,60
Валка деревьев - 3 шт ,вывоз растительных остатков	При проведении текущего ремонта		55 104,56
Разделка и вывоз древесины упавшего дерева	При проведении текущего ремонта		602,04
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			19 642,18
Уборка придомовой территории			19 642,18
Подметание территории	По графику	раз	1 385,72
Уборка отмосток	По графику	раз	2 468,48
Уборка придомовой территории в зимний период			4 854,58
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	200,88
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	958,72
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	40,80
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	1 916,98
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	1 737,20
Уборка придомовой территории в летний период			4 394,00
Выкашивание газонов	По графику	раз	2 145,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	2 249,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	6 539,40
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	18 970,80
Осмотры			1 462,24
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	625,74
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	836,50
Услуги по управлению			52 341,12
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	49 598,40
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 742,72
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			45 821,76
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 299,24
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	6 247,44
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	35 275,08
Особые и специализированные работы			20 794,08
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	12 723,36
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		715,20
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		715,20
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	715,20
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 355,52
Проверка дымоходов	По графику	раз	7 355,52
Итого			**222 924,78**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Фрунзе, 40

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	2 549,05
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 061,62
Сантехнические работы			21 872,92
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		15 603,57
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 295,98
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	10 907,96
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	399,63
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 573,75
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 695,60
Прочистка грязевика-2 шт,смена участка трубоpовода ц\о ду 89 мм-3.5 м,смена вентилей под КИП-4 шт	При проведении текущего ремонта		31 441,96
Слив и наполнение хвс, гвс кв.59	При проведении текущего ремонта		4 455,69
Смена участка трубопровода ц\о 1,5 мп кв.3, слив и наполнение системы ц\о.	При проведении текущего ремонта		1 768,15
Смена вентилей по ц\о - 4 шт,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		6 223,50
Смена канализации-3 м	При проведении текущего ремонта		1 369,45
Смена трубопровода хвс 0,8м, слив наполнение системы хвс гвс позаявлению кв 73.	При проведении текущего ремонта		6 034,12
Смена тубопровода ц\о в кв 47-1,2 м ,слив и наполнение ситемы водой	При проведении текущего ремонта		2 071,35
Смена участка стояка хвс кв24,28 -3,2 м,смена вентиля-1 шт,слив и наполнение системы водой.	При проведении текущего ремонта		10 769,39
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	546,24
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		11 055,55
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	10 815,20
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		708,09

Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		22 549,66
Восстановление освещения в под. №4.Смена кабеля 1,0 мп.	При проведении текущего ремонта		2 238,34
Монтаж динрейки - 1шт, смена автоматов (кв.5)-4шт, смена автоматов (кв.35,36) -2шт	При проведении текущего ремонта		5 277,38
Смена автоматов кв. 66 3 шт.	При проведении текущего ремонта		2 416,62
Смена светильника	При проведении текущего ремонта		622,31
Смена светильников ,динрейки ,участка провода,смена овтоматов-кв 11,12.13,14,21	При проведении текущего ремонта		11 995,01
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		37 128,93
Электротехнические работы			-37 913,61
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-37 409,06
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-504,55
Зимняя уборка кровли			7 254,90
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	7 254,90
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 012,11
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	739,63
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		9 681,43
Установка урн на детском городке	При проведении текущего ремонта		9 681,43
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			101 662,16
Уборка придомовой территории			101 662,16
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	1 786,65
Подметание территории	По графику	раз	15 733,48
Уборка отмосток	По графику	раз	5 911,36
Уборка придомовой территории в зимний период			45 196,30
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	502,20
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	6 216,70
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	253,98
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	20 756,82

Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	17 466,60
Уборка придомовой территории в летний период			15 735,20
Выкашивание газонов	По графику	раз	7 802,60
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	7 932,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	17 299,17
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	85 884,12
Осмотры			3 136,62
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	3 136,62
Услуги по управлению			236 957,28
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	224 540,28
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	12 417,00
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			207 442,74
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	19 463,52
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	28 283,10
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	159 696,12
Особые и специализированные работы			65 642,56
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	57 600,96
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		8 041,60
Проверка вентканалов	По графику	раз	8 041,60
Итого			**845 105,61**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Щорса, 1

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			11 335,82
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		7 483,61
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 060,39
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	5 231,56
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	191,66
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 252,05
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 600,16
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 600,16
Замена чугунного радиатора в кв 14	При проведении текущего ремонта		5 667,95
Ремонт теплового узла-1 шт	При проведении текущего ремонта		11 652,88
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		4 533,62
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	600,82
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	3 932,80
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		104,66
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		11 428,69
Ремонт эл.щитов со сменой автоматов-2 шт	При проведении текущего ремонта		11 428,69
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		27 659,39
Электротехнические работы			-57 971,35
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-39 040,65
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-18 930,70
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		11 564,05
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		11 564,05

Зимняя уборка кровли			1 407,99
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	1 407,99
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего ремонта		1 205,18
Ремонт кровли кв.8		раз	1 205,18
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	3 000,60
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			14 451,66
Уборка придомовой территории			14 451,66
Подметание территории	По графику	раз	219,52
Уборка отмосток	По графику	раз	2 468,48
Уборка придомовой территории в зимний период			1 916,88
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	200,88
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	958,72
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	40,80
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	303,68
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	412,80
Уборка придомовой территории в летний период			5 647,20
Выкашивание газонов	По графику	раз	2 758,60
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	2 888,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	4 199,58
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	18 830,40
Осмотры			1 170,18
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	221,20
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	948,98
Услуги по управлению			51 953,64
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	49 231,20
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 722,44
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			45 482,52
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 267,44
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	6 201,18
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	35 013,90
Особые и специализированные работы			22 449,39
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	12 629,16
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		2 464,71
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	1 659,27
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		805,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	805,44
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 355,52
Проверка дымоходов	По графику	раз	7 355,52
Итого			**185 927,27**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Щорса, 3

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 124,52
Сантехнические работы			21 560,12
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		14 728,41
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 055,03
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	10 296,17
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	377,21
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 576,33
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 432,24
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		823,14
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	823,14
Очистка канализационной сети 15м	При проведении текущего ремонта		5 187,00
Слив и наполнение системы хвс кв.35, прочистка канализационной сети внутренней, дворовой 1,2 под.	При проведении текущего ремонта		5 761,29
Смена розлива центрального отопления-64 м ,смена вентилей-18 шт	При проведении текущего ремонта		159 373,13
Смена уч-ка трубопровода гвс кв 41\склад-2,8 м,смена вентилей -2 шт,слив и напрлнение системы водой.	При проведении текущего ремонта		5 800,65
Смена участка канализации в подвале в подвале -2 под-13 м,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		3 103,61
Смена участка стояка ц\о кв 3\7-3,8 м ,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		6 451,86
Смена участка трубопровода ц\о кв3-10.1м,слив и наполнение системы водой	При проведении текущего ремонта		8 957,77
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	728,31
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		11 055,55
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	10 815,20

Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		340,17
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		4 161,49
Смена автомата	При проведении текущего ремонта		658,56
Смена пакетного выключателя кв 38	При проведении текущего ремонта		818,34
Смена светильника - 1 шт.	При проведении текущего ремонта		865,24
Смена светильника в под 1	При проведении текущего ремонта		565,35
Смена светильника-1 шт,смена выключателя-1 шт,смена провода-1,5 м в под 2	При проведении текущего ремонта		1 254,00
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		36 022,80
Электротехнические работы			-27 586,36
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-27 220,85
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-365,51
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		7 690,94
Ремонт металлических ограждений-1,2 м2	При проведении текущего ремонта		6 930,20
Уборка подвала от строительного мусора	При проведении текущего ремонта		760,74
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		21 145,79
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		21 145,79
Зимняя уборка кровли			4 299,20
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	4 299,20
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 037,41
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего ремонта		30 399,84
Ремонт кровли кв.56 3,0 м2		раз	438,09

Ремонт мягкой кровли-80.2 м2 над кв 56		раз	29 961,75
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 497,86
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			30 397,99
Уборка придомовой территории			30 397,99
Подметание территории	По графику	раз	1 056,44
Уборка отмосток	По графику	раз	8 639,68
Уборка придомовой территории в зимний период			6 536,03
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	401,76
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	2 576,56
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	109,65
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	1 461,46
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	1 986,60
Уборка придомовой территории в летний период			8 957,00
Выкашивание газонов	По графику	раз	5 374,20
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	3 582,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	5 208,84
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	88 217,76
Осмотры			3 477,32
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	394,66
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	3 082,66
Услуги по управлению			242 773,32
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	230 641,44
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	12 131,88
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			205 073,16
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	19 992,36
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	29 051,64
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	156 029,16
Особые и специализированные работы			67 107,20
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	59 166,12
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 941,08
Проверка вентканалов	По графику	раз	7 941,08
Итого			**946 159,70**

ООО "Департамент городского хозяйства"

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Щорса, 5

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			11 159,23
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		7 346,51
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 022,64
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	5 135,72
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	188,15
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 210,80
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 601,92
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 601,92
Монтаж теплового узла	При проведении текущего ремонта		38 841,56
Слив и наполнение системы ц\о. Смена задвижек Ф 50.	При проведении текущего ремонта		9 672,24
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		2 960,50
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	600,82
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	2 359,68
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		104,66
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		1 335,61
Ремонт группового щита 1шт.	При проведении текущего ремонта		713,30
Смена светильника	При проведении текущего ремонта		622,31
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		27 659,39
Электротехнические работы			-89 341,65
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-64 542,91
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-24 798,74
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		8 888,76

Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		8 888,76
Зимняя уборка кровли			1 622,95
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	1 622,95
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	3 001,80
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			18 592,57
Уборка придомовой территории			18 592,57
Подметание территории	По графику	раз	233,24
Уборка отмосток	По графику	раз	3 053,12
Уборка придомовой территории в зимний период			2 024,13
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	200,88
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 018,64
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	43,35
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	322,66
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	438,60
Уборка придомовой территории в летний период			8 326,50
Выкашивание газонов	По графику	раз	4 917,90
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	3 408,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	4 955,58
Корректировка стоимости 2016 (санитарное обслуживание) за 2016г.	По мере необходимости	раз	-751,67
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	По мере необходимости	месяц	-10 858,89
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	18 615,24
Осмотры			1 098,12
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	222,04
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	876,08
Услуги по управлению			51 360,12
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	48 668,76
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 691,36
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			44 962,92
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 218,72
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	6 130,32
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	34 613,88
Особые и специализированные работы			20 042,55
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	12 484,92
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		808,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		808,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	808,44
Корректировка стоимости 2016 (особые и специализированые работы) по дератизации подвалов и мест общего пользования за 2016г.	По мере необходимости	раз	-606,33
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 355,52
Проверка дымоходов	По графику	раз	7 355,52
Итого			**158 966,01**