

**Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт
общего имущества многоквартирного дома за 2016 год**

Адрес: Кирова пр., 10

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	937,10
Сантехнические работы			22 876,56
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		16 185,96
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 456,32
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	11 315,10
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	414,54
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 870,86
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 819,74
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 819,74
Ремонт задвижек 100 мм.- ТУ-4шт. Окраска труб ТУ- 5м.кв. Установка заглушек на трубы до 100 мм.-2шт.	При проведении текущего ремонта		11 155,32
Смена участка трубопровода - 8,6 м.п. Смена вентилей - 1шт.	При проведении текущего ремонта		12 316,91
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		7 089,94
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	600,82
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	6 489,12
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		578,51
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		25 371,32
Электротехнические работы			-59 677,82
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-59 677,82
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		35 512,98
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		35 512,98
Зимняя уборка кровли			7 108,20
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	659,40
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	6 448,80
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	4 037,83

Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		423,24
Побелка деревьев -27 шт.	При проведении текущего ремонта		423,24
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			206 893,68
Уборка придомовой территории			206 893,68
Подметание территории	По графику	раз	40 705,00
Уборка отмосток	По графику	раз	9 938,88
Уборка придомовой территории в зимний период			80 040,44
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	451,98
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	2 966,04
Подметание свежеснегавпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	84,15
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	40 751,52
Сдвигание свежеснегавпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием (выходы из подъездов)	По мере необходимости	раз	780,45
Сдвигание свежеснегавпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	35 006,30
Уборка придомовой территории в летний период			47 736,51
Выкашивание газонов	По графику	раз	13 780,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 621,31
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	31 335,20
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	28 472,85
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	74 296,68
Осмотры			5 720,42
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 350,88
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	3 369,54
Услуги по управлению			204 393,96
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	194 245,44
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	10 148,52
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			178 752,48
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	16 837,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	24 467,16
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	130 521,54
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет)	По мере необходимости	месяц	6 926,22
Особые и специализированные работы			71 783,64
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	49 829,52
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		3 176,88
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		3 176,88
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	3 176,88
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		12 053,24
Проверка вентканалов	По графику	раз	100,52
Проверка дымоходов	По графику	раз	11 952,72
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		6 724,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	5 976,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	748,00
Итого			809 570,95

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Кирова пр., 10а

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	749,68
Сантехнические работы			27 159,99
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		19 845,30
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	5 463,81
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	13 873,23
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	508,26
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	5 972,07
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 342,62
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 342,62
Очистка канализ.сети 3 п-д.- 8м.	При проведении текущего ремонта		1 597,35
Очистка канализации -12 м. 1-3 п-д. слив и наполнение водой - 10,947 тыс. куб.м., кв.52	При проведении текущего ремонта		4 534,17
Рем. задвижек 100 мм., ТУ-3 шт. Смена задвижек 100 мм. 1шт. Окраска труб ТУ-5 м.кв. Установка заглушек труб 100 мм, подвал-2шт. Смена вентилей 20 мм., подвал - 3 шт.	При проведении текущего ремонта		19 030,53
Слив и наполнение водой (кв.43) -4,26 тыс. куб.м.	При проведении текущего ремонта		832,81
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		240,35
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		326,65
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		11 226,19
Электротехнические работы			-278 880,98
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-278 880,98
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		2 655,81
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		2 655,81
Зимняя уборка кровли			1 983,44
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	263,76

Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	1 719,68
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	3 053,70
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		671,86
Перевозка и утилиз. растит. остатков.-0,15 т.	При проведении текущего ремонта		170,25
Побелка деревьев -32 шт.	При проведении текущего ремонта		501,61
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			81 255,54
Уборка придомовой территории			81 255,54
Подметание территории	По графику	раз	4 970,00
Уборка отмосток	По графику	раз	15 687,84
Уборка придомовой территории в зимний период			14 336,70
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	602,64
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	3 235,68
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	91,80
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	4 975,68
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием (выходы из подъездов)	По мере необходимости	раз	851,40
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	4 579,50
Уборка придомовой территории в летний период			30 196,00
Выкашивание газонов	По графику	раз	11 037,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 479,00
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	17 680,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	16 065,00
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	75 393,24
Осмотры			4 881,74
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 568,50
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	3 313,24
Услуги по управлению			208 012,56
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	197 112,36
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	10 900,20
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			182 103,36
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	17 086,08
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	24 828,30
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	140 188,98
Особые и специализированные работы			80 219,40
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	50 564,88
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		232,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		232,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	232,44
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		29 422,08
Проверка дымоходов	По графику	раз	29 422,08
Итого			427 047,39

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Кирова пр., 14

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	562,26
Сантехнические работы			29 023,52
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		19 377,15
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	5 334,92
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	13 545,96
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	496,27
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	5 831,19
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		3 815,18
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	3 815,18
Замена козырька вх. в п-д. на мет. -0,38 т. Дверь металлическая с решеткой -1 шт.	При проведении текущего ремонта		81 957,34
Очистка канализ. сети кв.56 - 12м	При проведении текущего ремонта		2 396,06
Ремонт задвижек ТУ 100 мм.-4шт. Окраска ТУ- 5 м.кв.	При проведении текущего ремонта		4 266,21
Слив и наполнение водой 6,24 тыс. куб.м. смена труб 32 мм. кв.4,8-4,2 м. слив и наполнение водой -6,42 тыс. куб.м.	При проведении текущего ремонта		9 102,08
Смена конвектора - 1шт.	При проведении текущего ремонта		2 725,76
Смена сгона на л/кл, п2 - 2шт. Смена полотенце сушителя кв.12 - 1шт. Слив и наполнение системы - 10656 м3	При проведении текущего ремонта		4 052,95
Смена труб ц/о 32 мм.4 п-д. -4,4 м. слив и наполнение водой 0,24 тыс. куб.м.	При проведении текущего ремонта		6 818,90
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		240,35
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		697,74
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		13 038,92
Электротехнические работы			-248 434,79

Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-248 434,79
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	489,49
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		101 093,53
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		101 093,53
Зимняя уборка кровли			5 100,36
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	263,76
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	4 836,60
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	6 126,36
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		11 223,38
Обрезка кустов -15 шт. тополь -15 шт.	Вырезка поросли ясень, При проведении текущего ремонта		4 043,36
Побелка деревьев -15 шт.	При проведении текущего ремонта		235,14
Посадка деревьев -липа-3 шт. 3шт.	подготовка почвы, ямы - При проведении текущего ремонта		6 944,88
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			182 070,85
Уборка придомовой территории			182 070,85
Подметание территории	По графику	раз	15 554,00
Уборка отмосток	По графику	раз	23 824,08
Уборка придомовой территории в зимний период			38 654,92
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	803,52
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	9 946,72
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	253,98
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	14 454,00
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием (выходы из подъездов)	По мере необходимости	раз	1 962,95
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	11 233,75
Уборка придомовой территории в летний период			59 981,95
Выкашивание газонов	По графику	раз	16 198,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	3 379,95
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	40 404,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	44 055,90
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	84 488,64
Осмотры			5 160,78
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 035,64
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	3 125,14
Услуги по управлению			230 583,60
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	220 892,16
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	9 691,44

Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			172 376,05
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	19 147,32
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	27 823,56
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	124 643,34
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет)	По мере необходимости	месяц	761,83
Особые и специализированные работы			95 770,16
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	56 665,08
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		26 405,08
Проверка вентканалов	По графику	раз	201,04
Проверка дымоходов	По графику	раз	26 204,04
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		12 700,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	11 952,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	748,00
Итого			800 930,50

**Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт
общего имущества многоквартирного дома за 2016 год**

Адрес: Кирова пр., 16

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			22 800,02
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		16 078,42
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 426,71
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	11 239,92
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	411,79
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 838,50
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 883,10
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 883,10
Ремонт задвижек 100 мм.- ТУ-4шт. Смена вентилей 20 мм., ТУ-3 шт. Окраска труб ТУ- 5м.кв. Установка заглушек на трубы до 100 мм.-2шт.	При проведении текущего ремонта		13 573,72
Слив и наполнение водой системы, кв.8-12,7 тыс. куб.м.	При проведении текущего ремонта		2 486,14
Смена трубопровода - 2,4 м	При проведении текущего ремонта		3 909,18
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		240,35
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		517,36
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		1 556,96
Смена пакетных выключателей кв.14 - 2шт.	При проведении текущего ремонта		1 556,96
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		9 428,46
Электротехнические работы			-172 638,37
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-172 638,37
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	489,49
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		4 136,78

Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		4 136,78
Зимняя уборка кровли			1 541,32
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	197,82
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	1 343,50
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	4 408,70
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		235,14
Побелка деревьев -15 шт.	При проведении текущего ремонта		235,14
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			63 273,62
Уборка придомовой территории			63 273,62
Подметание территории	По графику	раз	13 008,80
Уборка отмосток	По графику	раз	17 393,04
Уборка придомовой территории в зимний период			25 604,14
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	602,64
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	2 876,16
Подметание свежеснегавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	73,44
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	12 088,80
Сдвигание свежеснегавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием (выходы из подъездов)	По мере необходимости	раз	567,60
Сдвигание свежеснегавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	9 395,50
Уборка придомовой территории в летний период			4 160,48
Выкашивание газонов	По графику	раз	1 072,50
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	238,38
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	2 849,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	3 107,16
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	67 669,20
Осмотры			4 638,68
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 718,98
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	2 919,70
Услуги по управлению			184 374,72
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	176 918,40
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	7 456,32
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			137 672,47
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	15 335,64
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	22 284,66
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	95 896,56
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет)	По мере необходимости	месяц	4 155,61
Особе и специализированные работы			64 936,76
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	45 384,60
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		19 552,16
Проверка вентканалов	По графику	раз	703,64
Проверка дымоходов	По графику	раз	18 848,52
Итого			415 250,70

**Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт
общего имущества многоквартирного дома за 2016 год**

Адрес: Кирова пр., 2

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	187,42
Сантехнические работы			25 498,60
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		16 526,13
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 549,98
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	11 552,90
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	423,25
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 973,23
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		3 999,24
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	3 999,24
Ремонт задвижек 100 мм. ТУ-4шт. Окраска ТУ-4 м.кв. Установка заглушек на трубы 100 мм.-2	При проведении текущего ремонта		11 155,32
Слив и наполнение водой -14,22 тыс. куб.м.	При проведении текущего ремонта		2 778,34
Смена вентиля 32мм., ц/о-2шт. слив и наполнение водой-4,242 тыс. куб.м.	При проведении текущего ремонта		3 559,49
Смена труб канализации 110 мм. кв.3,7,11,16-16м.	При проведении текущего ремонта		24 333,28
Установка видеонаблюдения	При проведении текущего ремонта		31 860,00
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		7 089,94
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	600,82
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	6 489,12
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		546,80
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		1 670,39
Смена датчика движения 1п-д., -1шт.	При проведении текущего ремонта		879,94

Смена светильников 2 п-д., 1эт. -1шт.	При проведении текущего ремонта		790,45
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		25 332,70
Электротехнические работы			-133 046,92
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-133 046,92
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		123 674,91
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		123 674,91
Зимняя уборка кровли			842,65
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	439,60
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	403,05
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	6 992,50
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		1 994,99
Валка деревьев -1 шт. погрузка, перевозка, утилиз.древ. остатков -1,31 т.	При проведении текущего ремонта		1 524,73
Побелка деревьев - 30шт.	При проведении текущего ремонта		470,26
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			68 534,40
Уборка придомовой территории			68 534,40
Подметание территории	По графику	раз	3 676,40
Уборка отмосток	По графику	раз	17 246,88
Уборка придомовой территории в зимний период			12 829,39
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	602,64
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	5 033,28
Подметание свежеснегавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	128,52
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	3 416,40
Сдвигание свежеснегавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием (выходы из подъездов)	По мере необходимости	раз	993,30
Сдвигание свежеснегавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	2 655,25
Уборка придомовой территории в летний период			21 479,91
Выкашивание газонов	По графику	раз	8 260,20
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 020,51
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	12 199,20
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	13 301,82
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	90 685,80
Осмотры			6 129,98
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 784,54
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	3 345,44
Услуги по управлению			248 663,64
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	237 094,20

Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	11 569,44
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			221 952,37
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	20 551,68
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	29 864,40
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	148 795,20
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет)	По мере необходимости	месяц	22 741,09
Особые и специализированные работы			102 165,68
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	60 821,40
Обслуживание видеонаблюдения (апрель-ноябрь) договор №467-0000003 от 15.04.2016г.	По мере необходимости	раз	6 773,20
Обслуживание видеонаблюдения, договор №467-0000003 от 15.04.2016г.	По мере необходимости	раз	708,00
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		20 371,08
Проверка вентканалов	По графику	раз	603,12
Проверка дымоходов	По графику	раз	19 767,96
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		13 492,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	11 952,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	1 540,00
Итого			872 602,28

**Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт
общего имущества многоквартирного дома за 2016 год**

Адрес: Кирова пр., 6

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	187,42
Сантехнические работы			22 403,29
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		14 855,21
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 089,94
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	10 384,81
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	380,46
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 470,40
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		3 077,68
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	3 077,68
Изоляция труб ц/о -40 м.п.	При проведении текущего ремонта		14 273,66
Очистка канализации- 3п.-д.- 7м. очистка канализации-библиотека-14 м.	При проведении текущего ремонта		4 198,49
Разборка, прокладка трубопровода канализации д.110мм - 6,5м.п, смена вентилей д.20мм- 1шт	При проведении текущего ремонта		11 708,09
Смена сгонов кв.12 - 2шт. Слив и наполнение системы - 6232 м3	При проведении текущего ремонта		1 866,48
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	364,15
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		5 647,95
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	5 407,60
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		541,41
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		1 667,75
Смена выключателей п2 эт.1 - 1шт. Смена автоматов п1 эт.2, п3 эт.2 - 2шт.	При проведении текущего ремонта		1 667,75
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		19 706,10
Электротехнические работы			-67 722,92

Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-67 722,92
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		189 357,39
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		189 357,39
Зимняя уборка кровли			7 533,33
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	197,82
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	7 335,51
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	5 922,78
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		16 242,83
Валка ясеня -2шт. погрузка, перевозка чураков, утилизация-3,02 т.	При проведении текущего ремонта		15 960,66
Ручная побелка деревьев - 18шт	При проведении текущего ремонта		282,17
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			95 752,36
Уборка придомовой территории			95 752,36
Подметание территории	По графику	раз	14 253,12
Уборка отмосток	По графику	раз	17 685,36
Уборка придомовой территории в зимний период			27 659,16
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	602,64
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	2 876,16
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	73,44
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	13 245,12
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием (выходы из подъездов)	По мере необходимости	раз	567,60
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	10 294,20
Уборка придомовой территории в летний период			22 183,84
Выкашивание газонов	По графику	раз	8 299,20
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 071,84
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	12 812,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	13 970,88
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	76 223,88
Осмотры			4 922,36
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 693,86
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	3 228,50
Услуги по управлению			207 188,04
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	199 284,12
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	7 903,92
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			144 028,62
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	17 274,24
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	25 101,84
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	101 652,54
Особые и специализированные работы			71 761,28

Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	51 122,04
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		1 072,08
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		1 072,08
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 072,08
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		9 855,16
Проверка вентканалов	По графику	раз	201,04
Проверка дымоходов	По графику	раз	9 654,12
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		9 712,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	8 964,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	748,00
Итого			833 774,74

**Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт
общего имущества многоквартирного дома за 2016 год**

Адрес: Кирова пр., 8

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			18 069,18
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		13 006,64
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 580,99
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	9 092,53
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	333,12
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	3 914,10
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 148,44
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 148,44
Ремонт задвижек 100 мм.- ТУ-4шт. Окразка труб ТУ- 5м.кв. Установка заглушек на трубы до 100 мм.-2шт.	При проведении текущего ремонта		11 155,32
Слив и наполнение водой , кв.2 ц/о -7,8 тыс. куб.м.	При проведении текущего ремонта		1 570,98
Слив и наполнение водой -0,816 тыс. куб.м.	При проведении текущего ремонта		159,38
Смена вентилей в подвале - 1шт.	При проведении текущего ремонта		699,38
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	364,15
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		240,35
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		541,41
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		9 755,30
Электротехнические работы			-194 790,25
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-194 790,25
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		59 679,36
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		59 679,36
Зимняя уборка кровли			6 377,92
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	197,82

Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	6 180,10
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	2 467,53
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		34 042,59
Спиливание ветвей дерева -3 шт. погрузка и утилизация раст. остатков.-2,4 т. утилизи. поруб. остатков-8 м.куб.	При проведении текущего ремонта		34 042,59
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			127 921,36
Уборка придомовой территории			127 921,36
Подметание территории	По графику	раз	9 784,88
Уборка отмосток	По графику	раз	19 293,12
Уборка придомовой территории в зимний период			22 038,37
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	602,64
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	4 314,24
Подметание свежеснегавпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	110,16
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	9 092,88
Сдвигание свежеснегавпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием (выходы из подъездов)	По мере необходимости	раз	851,40
Сдвигание свежеснегавпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	7 067,05
Уборка придомовой территории в летний период			47 559,13
Выкашивание газонов	По графику	раз	18 493,80
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 243,73
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	26 821,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	29 245,86
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	60 865,56
Осмотры			4 068,44
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 569,48
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	2 498,96
Услуги по управлению			167 127,24
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	159 130,44
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	7 996,80
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			136 684,92
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	13 793,76
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	20 044,08
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	102 847,08
Особые и специализированные работы			76 092,12
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	40 821,48
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		229,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		229,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	229,44
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		21 549,20
Проверка вентканалов	По графику	раз	402,08
Проверка дымоходов	По графику	раз	21 147,12
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		13 492,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	11 952,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	1 540,00
Итого			523 092,24

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Коломенская, 2-4

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	374,84
Сантехнические работы			25 033,97
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		17 767,56
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 891,77
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	12 420,74
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	455,05
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	5 346,81
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 919,60
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 919,60
Ремонт задвижек до 100 мм.-6шт. Окраска ТУ-5 м.кв. Смена задвижек- 50мм.-2шт.	При проведении текущего ремонта		20 349,47
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	364,15
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		9 132,86
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	480,70
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	8 652,16
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		582,68
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		34 621,86
Смена автоматов 25 А- 3шт.	При проведении текущего ремонта		1 788,21
Смена выключателей - 8 шт., установка датчиков движения - 20 шт.	При проведении текущего ремонта		32 833,65
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		31 463,34
Электротехнические работы			-86 151,34
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-86 151,34
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	1 468,47
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		277 439,89

Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		277 439,89
Зимняя уборка кровли			3 783,73
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	263,76
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	3 519,97
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	5 951,28
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		66 168,61
Валка деревьев -5 шт. погрузка , перевозка , утилизация -18,69 т.	При проведении текущего ремонта		65 265,78
Вырезка поросли ясеня, тополя -4 шт.	При проведении текущего ремонта		902,83
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			89 445,07
Уборка придомовой территории			89 445,07
Подметание территории	По графику	раз	8 257,76
Уборка отмосток	По графику	раз	24 262,56
Уборка придомовой территории в зимний период			21 475,78
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	803,52
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	5 752,32
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	146,88
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	7 673,76
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием (выходы из подъездов)	По мере необходимости	раз	1 135,20
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	5 964,10
Уборка придомовой территории в летний период			21 648,19
Выкашивание газонов	По графику	раз	7 932,60
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 058,79
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	12 656,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	13 800,78
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	94 089,12
Осмотры			6 360,82
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 653,14
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	3 707,68
Услуги по управлению			255 254,64
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	245 992,08
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	9 262,56
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			192 882,86
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	21 323,04
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	30 985,20
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	119 126,16
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет)	По мере необходимости	месяц	21 448,46
Особые и специализированные работы			82 593,28
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	63 103,92
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		1 675,56

Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		1 675,56
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 675,56
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		17 813,80
Проверка вентканалов	По графику	раз	804,16
Проверка дымоходов	По графику	раз	17 009,64
Итого			1 111 209,60

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Коломенская, 6

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	937,10
Сантехнические работы			20 123,81
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		13 069,18
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 598,21
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	9 136,25
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	334,72
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 440,67
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	3 932,92
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 681,04
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 681,04
Замена канализ. труб подвал 2 п-д. - 2м.	При проведении текущего ремонта		3 056,00
Очистка канализации- 19м.	При проведении текущего ремонта		3 793,80
Очистка канализации-12м. ,1 п-д.	При проведении текущего ремонта		2 396,07
Очистка канализационной сети- 14м.	При проведении текущего ремонта		2 799,00
Ремонт задвижек - 6 шт. Смена задвижек - 2шт.	Окраска Т/У - 5 м2 Смена вентилей - 2шт.	При проведении текущего ремонта	28 155,91
Смена вентилей 15 мм.-1шт. ГВС-2,86 тыс. куб.м.	слив и наполнение водой рем. задвижек 50 мм. хвс, подвал -1шт.	При проведении текущего ремонта	3 411,22
Смена вентилей ц/о, подвал - 2шт. системы - 3482 м3	Слив и наполнение Очистка канализ сети п1 - 12м	При проведении текущего ремонта	6 311,47
Смена труб 20мм, подвал г\в-1,6 м. ТУ-6шт. Смена вентилей 50 мм., ТУ 2шт. Установка заглушек на трубы 100 мм.- 2шт., ТУ.	Ремонт задвижек 100 мм. Смена задвижек 50 мм. 2шт ТУ. Окраска труб ТУ- 10 м.кв.	При проведении текущего ремонта	33 560,57
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		11 416,02

Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	600,82
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	10 815,20
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		421,13
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		596,07
Смена пакетных выключателей кв.20 - 1шт.	При проведении текущего ремонта		596,07
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		37 479,21
Электротехнические работы			-14 466,02
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-14 466,02
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	2 447,45
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		26 347,73
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		26 347,73
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 543,30
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего ремонта		11 099,58
Устройство кровель - 40 м2		раз	11 099,58
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 608,80
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			171 760,98
Обслуживание мусоропровода			65 162,90
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	раз	51 949,98
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	5 940,60
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		7 094,40
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	177,92
Уборка придомовой территории			106 598,08
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	3 573,30
Подметание территории	По графику	раз	17 477,04
Уборка отмосток	По графику	раз	14 469,84
Уборка придомовой территории в зимний период			41 143,80
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	401,76
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	5 752,32
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	146,88
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	16 241,04
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	18 601,80
Уборка придомовой территории в летний период			18 480,70
Выкашивание газонов	По графику	раз	7 098,00

Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	878,70
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	10 504,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	11 453,40
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	64 140,36
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	553,80
Осмотры			5 431,12
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 801,86
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	2 629,26
Услуги по управлению			176 965,80
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	167 692,44
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	9 273,36
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			140 387,58
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	21 122,52
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	119 265,06
Особые и специализированные работы			53 617,89
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	43 017,84
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		6 579,25
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	4 148,17
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		2 431,08
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 431,08
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		4 020,80
Проверка вентканалов	По графику	раз	4 020,80
Итого			795 895,75

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Коломенская, ба

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			12 217,87
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		8 014,48
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 206,55
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	5 602,67
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	205,26
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 104,21
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 411,81
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		687,37
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	687,37
Смена задвижек 50 мм. (ТУ) -2шт. Окраска ТУ трубы -5 м.кв. Ремонт задвижек 100 мм.(ТУ)- 2шт. Смена вентилей 20мм. хв, гв , подвал-2шт. Слив и наполнение водой -3,268 тыс. куб.м.	При проведении текущего ремонта		14 267,79
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		2 944,15
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	2 703,80
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		257,23
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		11 483,49
Электротехнические работы			517,99
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	517,99
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	978,98
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		5 041,55
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		5 041,55
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	703,34
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	498,65
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			47 449,19
Обслуживание мусоропровода			20 386,95
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	раз	13 669,83
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	3 038,28
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		3 589,88
Уборка грузозачных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	88,96

Уборка придомовой территории			27 062,24
Подметание территории	По графику	раз	4 751,04
Уборка отмосток	По графику	раз	4 823,28
Уборка придомовой территории в зимний период			12 622,32
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	200,88
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	2 876,16
Подметание свежеснеженного снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	73,44
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	4 415,04
Сдвигание свежеснеженного снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	5 056,80
Уборка придомовой территории в летний период			3 051,20
Выкашивание газонов	По графику	раз	1 248,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	139,20
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	1 664,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	1 814,40
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	16 959,84
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	553,80
Осмотры			3 143,54
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 335,04
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 808,50
Услуги по управлению			46 793,04
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	44 340,96
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 452,08
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			37 120,98
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	5 585,16
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	31 535,82
Особые и специализированные работы			13 950,60
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	11 374,68
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		1 369,68
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		1 369,68
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 369,68
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		1 206,24
Проверка вентканалов	По графику	раз	1 206,24
Итого			214 882,03

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Коломенская, 8

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	187,42
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	187,42
Сантехнические работы			19 457,48
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		12 885,69
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 547,69
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	9 007,98
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	330,02
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 416,58
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	3 877,71
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 277,50
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 277,50
Слив и наолнение системы - 4824 м3 Ремонт задвижек - 1 шт.	При проведении текущего ремонта		2 928,10
Смена вентилоей 32мм. подвал -2шт.	При проведении текущего ремонта		2 677,25
Смена труб 20 мм., г/в подвал-1,6 м. ТУ-2шт. Окраска ТУ-10 м.кв. трубы 100 мм.- 4шт.	Смена задвижки 50 мм., Рем. задвижки 100 мм. ТУ-6шт. Установка заглушки на	При проведении текущего ремонта	26 465,82
Смена труб канализации в подвале -26м.	При проведении текущего ремонта		31 729,67
Смена труб ц/о 50мм., подвал- 20м. 4,2 тыс. куб.м. окраска труб -10м.кв.	слив и наполнение водой - окраска труб -10м.кв.	При проведении текущего ремонта	21 935,63
Смена трубопровода - 3 м2 системы - 6216 м3	Слив и наполнение	При проведении текущего ремонта	3 312,88
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		11 416,02
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	600,82
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	10 815,20
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		432,70

Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		264,77
Смена ламп 1,2 п-д., л/кл.-6шт.	При проведении текущего ремонта		264,77
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		37 604,62
Электротехнические работы			-14 123,58
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-14 123,58
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	2 936,94
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		16 307,83
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		16 307,83
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 568,60
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 599,46
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		470,26
Побелка деревьев -30шт.	При проведении текущего ремонта		470,26
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			169 696,93
Обслуживание мусоропровода			66 751,46
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	раз	53 317,22
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	6 076,56
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		7 179,76
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	177,92
Уборка придомовой территории			102 945,47
Подметание территории	По графику	раз	18 834,48
Уборка отмосток	По графику	раз	14 469,84
Уборка придомовой территории в зимний период			43 972,94
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	401,76
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	5 872,16
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	149,94
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	17 502,48
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	20 046,60
Уборка придомовой территории в летний период			15 904,47
Выкашивание газонов	По графику	раз	6 201,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	749,07
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	8 954,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	9 763,74
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	66 058,68

Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	2 556,00
Осмотры			4 876,12
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 265,64
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	2 610,48
Услуги по управлению			182 258,40
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	172 707,72
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	9 550,68
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			144 586,32
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	21 754,26
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	122 832,06
Особые и специализированные работы			54 519,53
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	44 304,48
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		6 194,25
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	3 902,85
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		2 291,40
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 291,40
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		4 020,80
Проверка вентканалов	По графику	раз	4 020,80
Итого			791 911,27

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Красная Заря, 3

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	1 311,94
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	4 498,08
Сантехнические работы			75 590,76
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		49 258,50
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	13 561,86
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	34 435,07
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	1 261,57
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	7 368,28
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	14 823,42
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		4 140,56
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	4 140,56
Изоляция труб в подвале -160 м. очистка канализ.-8м. смена канализац.-подвал-4 п-д.-24м. смена канализации в квартире 146 -1,5 м.	При проведении текущего ремонта		88 736,22
Изоляция трубопроводов в подвале-160 м. очистка канализации- в подвале 16 м. смена вентилей в подвале 20мм., 5 п-д., подвал.х/в, г/в-2шт. слив и наполнение водой системы- 2,362 тыс. куб.м.	При проведении текущего ремонта		67 672,29
Очистка канализ.сети внутренней -52 м. смена труб канализ. кв.4- 3 м. демонт., монтаж унитаза -1шт. слив и наполнение водой-6,45 тыс. куб.м. смена вентилей 20 мм. 6 п-д., подвал.,гв.-2шт. смена вентилей 50мм.гв, подвал.-1шт.	При проведении текущего ремонта		23 005,83
Ремонт задвижек до 100 мм.-18 ТУ. рем. грязевиков -6шт. смена задвижек 50 мм.- 4шт. смена задвижек 80мм.-2шт. окраска ТУ-15 м.кв. смена вентилей 20мм.--6шт. смена канализ.труб подвал 4 п-д.-1,5 м. смена труб хв, гв 5-6 п-д.- 2,8 м.-2,8 м. смена канализ.	При проведении текущего ремонта		89 874,18
Слив и наполнение водой -8,92 тыс. куб.м. смена вентилей 20 мм. 4 п- д., подвал-1шт. смена канализ. кв.194 -1м. смена канализ. кв 40 подвал -6,4 м. смена вентилей 20 мм. кв.40 подвал -2шт. слив и наполнение водой 4,63 тыс. куб.м. смена вентилей 20 мм. ц/о п-д. 1-6 -28 шт. смена труб ц/о 20 мм, 1-6 п.д. подвал -6,8 м.	При проведении текущего ремонта		45 184,96
Смена труб 50мм. 1,2 п-д., подвал.-45 м. смена труб 20мм. 1,2 п-д. подвал-8м. смена вентилей 1,2 п-д.подвал. 20мм.-11шт. смена сгонов 20мм.1,2 п-д. подвал.-11шт. очистка канализац. сети- 12м.	При проведении текущего ремонта		105 384,41
Смена вентилей - 4шт.	При проведении текущего ремонта		5 165,12

Смена вентилей 20мм. 4,3, подвал, ц/о-3шт. слив и наполнение водой-4,284 тыс. куб.	При проведении текущего ремонта		2 934,67
Смена вентилей 40 мм. 4 п-д. -1шт. подвал -6м. слив и наполнение водой 19,38 тыс. куб.м. смена вентилей 15 мм. кв 74 гвс, хвс -2шт. смена труб канализ., 6 п-д., подвал -14 м.	При проведении текущего ремонта		33 575,40
Смена канализ в подвале-19,8 м. подвал-0,8 м. рем. задвижек 80мм.- 1шт. смена труб 25 мм. гвс слив и наполнение водой -6,24 тыс. куб.м.	При проведении текущего ремонта		29 595,41
Смена канализ труб кв.2 - 1,5 м. п-д.3,4 -8шт. шт. ц/о -41 шт. установка вентилей 20 мм. подвал ц/о 1-6 п-д.-108 шт. смена вентилей 20 мм. 1-6 п-д. установка вентилей 32 мм. подвал ц/о 1-6 п-д.- 8 шт.	При проведении текущего ремонта		174 073,84
Смена труб ц/о на пп.кв74,78,82,86,90,94,98,102,106-69 м. наполнение водой -5,4 тыс. куб.м. очистка канализации-14м. п-д. подвал.- 4шт. замена батареи кв.96 -1шт. смена вентилей 20мм. 1,2, п-д. подвал.- 4шт.	При проведении текущего ремонта		119 036,44
Смена участка трубопровода - 1м	При проведении текущего ремонта		1 176,12
Смена участков трубопровода - 15,1 м	При проведении текущего ремонта		17 180,81
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	728,30
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		2 523,84
Осмотр ВРУ (тип 3)	Один раз в месяц	шт.	2 523,84
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		4 993,62
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		9 339,07
Проводка освещения ТУ 1,2,3 -2,8 м.	При проведении текущего ремонта		216,84
Смена автоматов 25 А-3шт.	При проведении текущего ремонта		1 972,82
Смена выключателей 1-6 п. л/кл.-4шт.	При проведении текущего ремонта		668,18
Смена ламп 1-6 п-д. л/кл.-10 шт.	При проведении текущего ремонта		440,78
Смена ламп л/кл. 1-6 п-д.-12 шт.	При проведении текущего ремонта		528,93
Смена ламп 1-6 п-д. л/кл.- 6шт.	При проведении текущего ремонта		353,00

Смена пакетных выключателей - 1 шт.	При проведении текущего ремонта		560,72
Установка фотореле - 2шт.	При проведении текущего ремонта		4 597,80
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		138 480,93
Электротехнические работы			-722 584,28
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-722 584,28
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	8 810,82
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		244 356,72
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		244 356,72
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	4 356,41
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	3 202,74
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		283 947,14
Валка деревьев-4 шт. автогидроподъем.-5,18м.куб. ветвей-20 шт. -6,4 т.	Валка деревьев с прим. Вырезка Перевозка и погрузка поруб. остатков	При проведении текущего ремонта	281 003,42
Валка деревьев -1 шт. утилиз.древ. остатков -1,29 т.	погрузка, перевозка,	При проведении текущего ремонта	1 512,08
Обрезка клена 1шт., утилизация чураков, порубочных остатков-1,405 т., перевозка-1,76 м.куб.	При проведении текущего ремонта		1 431,64
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			688 920,58
Обслуживание мусоропровода			324 113,78
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	раз	269 999,06
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	26 385,84
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		26 661,36
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	1 067,52
Уборка придомовой территории			364 806,80
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	5 235,30
Подметание территории	По графику	раз	36 141,84
Уборка отмосток	По графику	раз	45 748,08
Уборка придомовой территории в зимний период			108 654,12
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	1 205,28
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	34 513,92
Подметание свежеснегавпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	881,28

Посыпка территории	По мере необходимости	раз	33 585,84
Сдвигание свежесвалившегося снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	38 467,80
Уборка придомовой территории в летний период			105 228,62
Выкашивание газонов	По графику	раз	41 823,60
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	4 894,62
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	58 510,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	63 798,84
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	По мере необходимости	месяц	-333 356,28
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	333 356,28
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	4 260,00
Осмотры			23 056,32
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	11 151,48
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	11 904,84
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	659 443,20
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	629 535,60
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифт	607,20
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	29 300,40
Услуги по управлению			919 741,92
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	871 545,84
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	48 196,08
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			729 635,10
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	109 779,96
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	619 855,14
Особые и специализированные работы			256 920,10
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	223 576,32
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		11 631,46
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	4 219,54
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		7 411,92
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	7 411,92
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		21 712,32
Проверка вентканалов	По графику	раз	21 712,32
Итого			4 144 129,01

**Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт
общего имущества многоквартирного дома за 2016 год**

Адрес: Красная Заря, 5

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	1 124,52
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	749,68
Сантехнические работы			24 960,49
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		16 927,10
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 660,37
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	11 833,21
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	433,52
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 561,55
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	5 093,90
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 377,94
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 377,94
Замена стояка ц/о 32мм на пп. 25,20 мм. по кв. 72 -69 м. смена вентилей 20мм., подвал, п-д. №2-2шт. слив и наполнение водой ц/о -5,23 тыс. куб.м. замена радиаторов кв. 48,52 -2шт. очистка канализ. 2 п-д.-7м.	При проведении текущего ремонта		118 708,55
Замена труб ц/о 32мм. на пп. 25мм, кв. 66-1,8 м. слив и наполнение водой -2,86 тыс. куб.м.	При проведении текущего ремонта		3 451,32
Очистка канализ. сети-12м. очистка канализ. сети- 8м.	очистка канализ. сети-12м. очистка канализ. сети-10м.	При проведении текущего ремонта	8 386,21
Очистка канализации -18 м.		При проведении текущего ремонта	3 594,11
Слив и наполнение водой -4,822 тыс. куб.м. смена вентилей 32мм., 1,2 п-д., подвал-2шт. очистка канализации-22м. смена труб в кв. 37 -подвал, 32мм. на п.п.-2,2 м.		При проведении текущего ремонта	10 320,36
Слив и наполнение водой кв. 8 хвс, гвс, -8 тыс. куб.м. смена батарей -2шт. слив и наполнение водой кв. 16 ц/о-6,3 тыс. куб.м. смена сгонов кв. 44 -4шт. куб.м. слив и наполнение водой ц/о подвал-5,4 тыс. куб.м. смена вентилей 40мм.-2 шт. ц/о. слив и наполнение водой гвс, ц/о -4,2 тыс. куб.м.		При проведении текущего ремонта	15 633,14
Смена вентилей 32 мм. 1,2 п-д. гвс, хвс -4шт. слив и наполнение водой -6,24 тыс. куб.м.		При проведении текущего ремонта	4 947,82
Смена канализ подвал- 14м. 14м. смена вентилей 20мм.- 7шт. смена труб гв 32 мм.-8м., смена вентилей 32 мм. 3шт.		При проведении текущего ремонта	53 847,73

Смена светильников л/кл.-1шт.	При проведении текущего ремонта		795,85
Смена труб 32 мм. на пп. х/в, г/в кв.1 -подвал -11м. слив и наполнение водой 4,23 тыс. куб.м. смена вентилей 50мм. х/в,г/в 1 п-д., подвал - 2шт. смена труб 50мм. 1 п-д. подвал -4,8 м. смена стояков 32 мм. хв, г/в кв. 40-72 -42 м. смена труб 20мм. х/в, г/в кв.40-72 -1м. смена труб 32 мм. х/в г/в кв.60-64 -12,8 м. слив и наполнение водой - 6,23 тыс. куб.м. смена труб 32 мм., подвал-4,4 м.	При проведении текущего ремонта		122 676,11
Смена труб канализ кв.116 -1,6 м	При проведении текущего ремонта		3 118,64
Смена трубопровода канализ. кв.4-8 - 3,4 м Смена вентилей - 2шт.	При проведении текущего ремонта		6 802,95
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	364,15
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		841,28
Осмотр ВРУ (тип 3)	Один раз в месяц	шт.	841,28
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		1 426,07
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		6 773,68
Смена ламп л/кл. 1,2 п-д.-14шт.	При проведении текущего ремонта		617,76
Смена ламп п-д.1,2 л/кл.-6 шт. смена светильника 1п.л/кл.-6шт.	При проведении текущего ремонта		1 052,45
Смена пакет выкл. -2шт.	При проведении текущего ремонта		3 203,66
Смена светильников 1 п-д. л/кл -3 шт.	При проведении текущего ремонта		1 899,81
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		44 723,43
Электротехнические работы			-195 068,02
Установка общедомового прибора учета электроэнергии. (Единоновременное погашение остатка задолженности за установленные РСО - МУП "КЭС" ОДПУ ЭЭ. Приказ ООО "ДГХ" №790 от 30.09.2016г.)	По мере необходимости	раз	56 327,53
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-251 395,55
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	5 384,39
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		189 754,31

Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		189 754,31
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 489,66
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 095,16
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		11 930,69
Валка деревьев - 0,46 м3 1 дерево Утилизация порубочных остатков - 0,46 м3	Формовочная обрезка - Погрузка и перевозка порубочных остатков- 400 кг	При проведении текущего ремонта	11 930,69
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			201 532,26
Обслуживание мусоропровода			111 189,64
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	раз	93 645,66
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	8 491,68
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода			8 696,46
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	355,84
Уборка придомовой территории			90 342,62
Подметание территории	По графику	раз	6 334,72
Уборка отмосток	По графику	раз	16 369,92
Уборка придомовой территории в зимний период			26 795,68
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	401,76
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	13 422,08
Подметание свежеснеженного снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	342,72
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	5 886,72
Сдвигание свежеснеженного снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	6 742,40
Уборка придомовой территории в летний период			24 852,90
Выкашивание газонов	По графику	раз	8 962,20
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 226,70
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	14 664,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	15 989,40
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	115 692,36
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	1 150,20
Осмотры			8 310,80
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 846,64
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	4 464,16
Содержание и техническое обслуживание лифтов			219 814,40
Комплексное техническое обслуживание лифтов (Сервис.Лифт)	Ежемесячно	месяц	209 845,20
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифт	202,40
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	9 766,80
Услуги по управлению			319 199,40
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	302 472,84
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	16 726,56
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			253 222,32
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	38 099,52
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	215 122,80

Особые и специализированные работы			245 193,26
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	77 592,84
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		10 886,18
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	8 419,46
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		2 466,72
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 466,72
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 237,44
Проверка вентканалов	По графику	раз	7 237,44
Техническое обслуживание ИТП, АИТП и УУ	Ежемесячно	месяц	113 298,00
Установка/Проверка/Замена ОДПУ и сопутствующие мероприятия	По мере необходимости		36 178,80
Акт № 514 от 15.02.2016. Поверка ПРЭМ-32 (№№ 354459, 266370, 252224).	По мере необходимости	раз	11 505,00
Акт № 515 от 15.02.2016. Поверка ПРЭМ-20 (№№ 391759, 351687), Поверка КТС-Б.	По мере необходимости	раз	12 036,00
Акт №517 от 15.02.2016. Поверка ВКТ-7 № 1410295.	По мере необходимости	раз	12 637,80
Итого			1 811 947,28

**Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт
общего имущества многоквартирного дома за 2016 год**

Адрес: Ленина, 135

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		5,20
Электротехнические работы			-3 755,07
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-3 755,07
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 017,70
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			821,12
Уборка придомовой территории			821,12
Подметание территории	По графику	раз	80,64
Уборка придомовой территории в зимний период			147,48
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	70,08
Сдвигание свежеснегавпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	77,40
Уборка придомовой территории в летний период			498,50
Выкашивание газонов	По графику	раз	130,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	43,50
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	325,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	94,50
Осмотры			321,44
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	321,44
Услуги по управлению			11 937,36
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	11 311,80
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	625,56
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			10 450,44
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	980,52
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	1 424,82
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	8 045,10
Особые и специализированные работы			4 740,72
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	2 901,84
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		1 838,88
Проверка дымоходов	По графику	раз	1 838,88
Итого			25 538,91

**Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт
общего имущества многоквартирного дома за 2016 год**

Адрес: Ленина, 66

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 311,94
Сантехнические работы			24 169,14
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		15 660,43
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 311,63
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	10 947,72
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	401,08
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 712,71
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		3 796,00
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	3 796,00
Прокладка трубопровода - 4 м.п.	При проведении текущего ремонта		3 678,52
Ремонт задвижек - 4шт. Окраска Т/У - 5 м2	Ремонт грязевиков - 2шт.	При проведении текущего ремонта	13 365,48
Слив и наполнение водой, кв.17 -7,8 тыс. куб.м.	При проведении текущего ремонта		1 524,24
Слив и наполнение водой , кв.2 ц/о -14,26 тыс. куб.м.	При проведении текущего ремонта		2 816,51
Слив и наполнение водой ц/о кв.9 -8,62 тыс. куб.м	При проведении текущего ремонта		1 684,41
Установка вентилей - 1шт. системы - 3624 м3	Слив и наполнение водой	При проведении текущего ремонта	4 393,23
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		240,35
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		593,88
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		596,07
Смена пакетных выключателей кв.8 - 1шт.	При проведении текущего ремонта		596,07

Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		9 775,44
Электротехнические работы			-199 699,63
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-199 699,63
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		23 630,35
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		23 630,35
Зимняя уборка кровли			5 544,95
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	197,82
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	5 347,13
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	2 388,90
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		4 262,62
Обрезка кустов -20 шт. тополя -15 шт.	Вырезка поросли ясеня,	При проведении текущего ремонта	4 262,62
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			106 054,87
Уборка придомовой территории			106 054,87
Подметание территории	По графику	раз	12 669,44
Уборка отмосток	По графику	раз	19 585,44
Уборка придомовой территории в зимний период			25 043,68
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	602,64
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	2 876,16
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	73,44
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	11 773,44
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием (выходы из подъездов)	По мере необходимости	раз	567,60
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	9 150,40
Уборка придомовой территории в летний период			30 260,77
Выкашивание газонов	По графику	раз	11 879,40
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 418,97
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	16 962,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	18 495,54
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	60 244,08
Осмотры			5 221,42
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 408,08
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	2 813,34
Услуги по управлению			165 642,72
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	157 505,52
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	8 137,20
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			151 766,53
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	13 652,88
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	19 839,42
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	104 652,78
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет)	По мере необходимости	месяц	13 621,45

Особые и специализированные работы			79 646,48
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	40 404,60
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		3 313,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		3 313,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	3 313,44
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		20 888,44
Проверка вентканалов	По графику	раз	201,04
Проверка дымоходов	По графику	раз	20 687,40
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		15 040,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	12 384,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	2 656,00
Итого			468 852,50

**Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт
общего имущества многоквартирного дома за 2016 год**

Адрес: Ленина, 68

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	749,68
Сантехнические работы			22 714,15
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		16 227,89
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 467,86
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	11 344,41
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	415,62
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 883,48
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 602,78
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции Изоляция труб, чердак -43,8 м.	По графику	раз	1 602,78
Ремонт задвижек 100 мм.-ТУ -2шт. Смена задвижек 100 мм., ТУ- 2шт. Окраска труб ТУ- 5 м.кв. Установка заглушек 100 мм., ТУ- 2шт.	При проведении текущего ремонта		22 140,72
Слив и наполнение водой -7,652 тыс. куб.м.	При проведении текущего ремонта		1 494,55
Смена вентилей 15,20 мм.-5шт. слив и наполнение 8,26 тыс.куб.м. смена труб 15 мм. -2,2 м. смена труб ц/о 1 п-д., подвал -6,4 м. смена вентилей 15 мм. 1п-д. ц/о 2шт. слив и наполнение водой ц/о- 6,62 тыс. куб.м.	При проведении текущего ремонта		18 979,47
Смена труб хвс на пп.кв.39,41 -4,2 м.	При проведении текущего ремонта		6 859,74
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		240,35
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		533,59
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		10 048,25
Электротехнические работы			-197 728,61
Нет света в подъезде №2	По мере необходимости	раз	-1,00
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-197 727,61
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	978,98

Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		50 273,89
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		50 273,89
Зимняя уборка кровли			8 581,26
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	197,82
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	8 383,44
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	12 421,20
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		17 120,38
Обрезка кустов - 8шт. шт. Вырезка поросли ясеня -5	При проведении текущего ремонта		1 482,91
Побелка деревьев -15 шт.	При проведении текущего ремонта		235,14
Подготовка посад.мест, ям.-30 ям. посадка кустов -10шт. посадка деревьев -20 шт.	При проведении текущего ремонта		15 402,33
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			70 454,24
Уборка придомовой территории			70 454,24
Подметание территории	По графику	раз	10 576,72
Уборка отмосток	По графику	раз	19 585,44
Уборка придомовой территории в зимний период			20 854,76
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	602,64
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	2 276,96
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	58,14
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	9 828,72
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием (выходы из подъездов)	По мере необходимости	раз	449,35
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	7 638,95
Уборка придомовой территории в летний период			12 043,64
Выкашивание газонов	По графику	раз	4 695,60
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	567,24
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	6 780,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	7 393,68
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	59 446,32
Осмотры			4 043,22
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 130,08
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	2 913,14
Услуги по управлению			163 878,36
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	155 419,80
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	8 458,56
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			150 044,16
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	13 472,04
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	19 576,68

Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	108 786,48
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет)	По мере необходимости	месяц	8 208,96
Особые и специализированные работы			76 483,56
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	39 869,64
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		266,04
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		266,04
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	266,04
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		21 807,88
Проверка вентканалов	По графику	раз	201,04
Проверка дымоходов	По графику	раз	21 606,84
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		14 540,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	12 384,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	2 156,00
Итого			515 763,93

**Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт
общего имущества многоквартирного дома за 2016 год**

Адрес: Ленина, 70

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	3 186,14
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	4 685,50
Сантехнические работы			69 932,72
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		45 230,14
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	12 452,77
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	31 618,97
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	1 158,40
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	6 950,86
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	13 611,16
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		4 140,56
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	4 140,56
Очистка канализац. сети -38 м. смена труб до 80 мм., подвал.-22м. слив и наполнение водой- 4,86 тыс. куб.м. окрамка труб ц/о -10м.кв. смена труб 32мм. на пп. 20мм. кв.40-72 -52 м. слив и наполнение водой- 3,62 тыс. куб.м.	При проведении текущего ремонта		127 055,09
Прокладка трубопровода - 8,6 м Смена вентилей - 7шт. Смена радиатора кв.156 - 2шт. Смена сгона кв.156, 70 - 6шт. Смена участка трубопровода - 3,6 м Слив и наполнение системы - 2612 м3	При проведении текущего ремонта		24 963,46
Слив и наполнение водой -10,24 тыс. куб.м. изоляция труб 5,6 п-д. подвал- 190 м. смена канализ. труб кв.55 -1,2 м. смена вентилей ТУ 50, подвал, мм.-3 шт. смена вентилей до 50 мм. - 12 шт. смена труб 32 мм. ц/о подвал, 4 п-д.- 6,9 м. смена труб канализ.кв.59 -2,4 м. смена труб 32 мм. кв.51-55-59-18,8 м. смена вентилей 20 мм.- 1-6 п-д. -62	При проведении текущего ремонта		212 990,72
Слив и наполнение водой -20,24 тыс. куб.м. смена вентилей 50 мм. 3-5 п-д., подвал-4 шт. смена труб канализ. кв.139 2,8 м.	При проведении текущего ремонта		20 185,03
Смена батареи, кв.100-1шт. слив и наполнение водой- 5,844 тыс. куб.м. очистка канализации, 4п-д.-11м. смена вентилей 20мм.-5,6 п-д.-, подвал-3шт.	При проведении текущего ремонта		7 833,88
Смена вентилей - 120шт.	При проведении текущего ремонта		136 188,25
Смена вентилей 15 мм.-ц/о подвал- 4шт. слив и наполнение водой ц/о -8,88 тыс. куб.м. смена труб 25 мм. ц/о кв.69 -2,2 м.	При проведении текущего ремонта		8 264,66

Смена вентилях п2 подвал - 5шт. кв.61,69 - 32м Смена трубопровода - 9,2м	Очистка канализ. сети Слив и наполнение системы - 6168 м3	При проведении текущего ремонта		26 068,73
Смена сгонов 20мм. кв.151 п/с.- 2шт. п-д., подвал., ТУ- 2шт. смена труб 32 мм. на пп.кв.3,7,11,15,19,23,31,35, 4,8,12,16,20,24-69 м. слив и наполнение водой -6,9 тыс. куб.м. кв.37,41,45,49,53,57,61,69,38,42,46,50,54,58,62,66,70 -69 м.	смена вентилях 20мм.-, 2 смена вентилях 32 мм. подвал х/в .- 3шт. смена труб 32мм. на пп.	При проведении текущего ремонта		227 169,93
Смена труб 32 мм. на пп. х/в г/в кв.71,67,63-12 м. тыс. куб.м.	слив и наполнение -4,62 очистка канализ.сети- 18 м.	При проведении текущего ремонта		23 898,55
Смена труб 50 мм. -5м. 1шт. задвижек 100 мм. -1шт. куб.м. мм. розлив г/в -104 м. смена тру	уст. обратного клапана- врезка в сети -5 врезок. слив и наполнение водой- 40 тыс. уст. фланцев -2 шт. смена труб 50 смена труб 32 мм.г/в подвал -5 м.	При проведении текущего ремонта		343 958,19
Смена трубопровода (кв.167-171, 176-180)- 12,8 м м2 Смена вентилях - 3шт.	Слив и наполнение Ремонт задвижек - 24 шт. Окраска т/у - 0,15	При проведении текущего ремонта		74 985,77
Смена участка трубопровода - 5 м обратного - 1шт. Установка вентилях - 1шт. Установка фланцевых соединений - 2шт. системы - 20000 м3	Установка клапана Врезка в трубопровод - 4шт. Установка рассечек - 1шт. Слив и наполнение	При проведении текущего ремонта		78 519,42
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей		По мере необходимости	раз	364,15
Осмотр распределительных устройств		Один раз в месяц		1 682,56
Осмотр ВРУ (тип 3)		Один раз в месяц	шт.	1 682,56
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год		4 712,63
Текущий ремонт электрических сетей		При проведении текущего ремонта		12 479,11
Замер полного сопротивления "фаза-нуль" - 8 токоприемников		При проведении текущего ремонта		6 266,12
Смена автоматических выключателей п2 - 1шт.		При проведении текущего ремонта		1 289,90
Смена автоматов 25 А-кв.147 -1шт.		При проведении текущего ремонта		596,07
Смена выключателей - 2шт.		При проведении текущего ремонта		334,10
Смена выключателей - 3шт. выключателей кв.74 - 1шт.	Смена пакетных	При проведении текущего ремонта		1 494,74
Смена ламп л/кл.-8шт.		При проведении текущего ремонта		352,63

Смена светильников 4 п-д 5эт., 5 п-д 2эт. л/кл.-2шт.	При проведении текущего ремонта		1 266,55
Установка датчика движения л/кл - 1шт.	При проведении текущего ремонта		879,00
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		133 504,07
Электротехнические работы			24 941,09
Снижение платы в связи с корректировкой стоимости работ по осмотру и техническому обслуживанию электрооборудования и электрических сетей за период с 2013 года по 2015 год. (Распоряжение №697/1 от 26.08.2016г.)	По мере необходимости	раз	-101 418,83
Установка общедомового прибора учета электроэнергии. (Единовременное погашение остатка задолженности за установленные РСО - МУП "КЭС" ОДПУ ЭЭ. Приказ ООО "ДГХ" №790 от 30.09.2016г.)	По мере необходимости	раз	126 359,92
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	6 852,86
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		1 000 888,41
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		1 000 888,41
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	4 356,66
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	3 202,92
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		165 904,82
Вырубка деревьев, ясень-11 шт. перевозка, утилизация - 11,405 т.	При проведении текущего ремонта		84 713,69
Побелка деревьев -64 шт.	При проведении текущего ремонта		1 003,24
Погрузка и перевозка порубочных остатков -7870кг Утилизация порубочных остатков - 19,26 м3 Валка деревьев - 7,28 м3 Спиливание скелетных ветвей - 3 дерева Вырезка сухих ветвей - 62 ветви	При проведении текущего ремонта		64 785,56
Подготовка почвы, ямы -20 ям. посадка деревьев -10 шт. посадка кустов -10 шт.	При проведении текущего ремонта		15 402,33
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			572 766,80
Обслуживание мусоропровода			325 365,50
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	раз	272 733,54
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	25 475,04
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		26 089,40
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	1 067,52
Уборка придомовой территории			247 401,30
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	3 573,30

Подметание территории	По графику	раз	24 151,12
Уборка отмосток	По графику	раз	39 901,68
Уборка придомовой территории в зимний период			74 917,00
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	1 205,28
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	24 926,72
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	636,48
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	22 443,12
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	25 705,40
Уборка придомовой территории в летний период			63 807,40
Выкашивание газонов	По графику	раз	23 010,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	3 149,40
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	37 648,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	41 050,80
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	337 001,64
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	2 343,00
Осмотры			21 632,22
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	11 724,60
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	9 907,62
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	659 443,20
Комплексное техническое обслуживание лифтов (Сервис.Лифт)	Ежемесячно	месяц	629 535,60
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифт	607,20
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	29 300,40
Услуги по управлению			929 799,60
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	881 076,48
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	48 723,12
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			737 613,90
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	110 980,44
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	626 633,46
Особые и специализированные работы			255 145,44
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	226 021,20
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		7 411,92
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		7 411,92
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	7 411,92
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		21 712,32
Проверка вентканалов	По графику	раз	21 712,32
Итого			6 264 521,12

**Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт
общего имущества многоквартирного дома за 2016 год**

Адрес: Ленина, 72

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	937,10
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 874,20
Сантехнические работы			24 916,68
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		16 891,72
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 650,63
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	11 808,47
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	432,62
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 562,89
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	5 083,25
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 378,82
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 378,82
Ремонт задвижек - 8шт. Окраска Т/У - 5 м2 Смена вентилей - 4 шт.	При проведении текущего ремонта		24 455,28
Смена вентилей 20 мм., подвал 1,2 п-д. -3 шт. смена труб ц/о на пп. 25мм.подвал 1,2 п-д.-8,2 м. смена вентилей 50 мм. 1 п-д. подвал. ц/о -4шт. смена труб 32 мм. на пп. 20 мм. кв.2-3,2 м. слив и наполнение водой 3,2 тыс. куб.м.	При проведении текущего ремонта		44 118,29
Смена вентилей д.15мм (цо подвал) - 57шт	При проведении текущего ремонта		46 736,54
Смена сгона кв.49 - 2шт. Слив и наполнение системы - 4624 м3 Смена вентилей кв.66 - 1шт.	При проведении текущего ремонта		4 350,87
Смена сгонов кв.3 - 2шт. Слив и наполнение системы - 5224 м3 Смена сгонов кв.56 - 2шт. Смена вентилей - 3шт.	При проведении текущего ремонта		4 538,15
Смена труб 32 мм., 25 мм на пп. ц/о кв. 71,67 -36 м. Смена радиатора кв.71 -4шт. Смена вентилей 20 мм ,1,2 п-д. г/в, ц/о -2шт. Слив и наполнение водой 3,26 тыс. куб.м.	При проведении текущего ремонта		21 292,15
Смена труб 32мм. на пп.25 мм. кв.67-2,8 м. слив и наполнение водой 4,6 тыс.куб.м.	При проведении текущего ремонта		4 950,80
Смена труб канализации кв.71-1м. смена труб 20 мм. кв.71 - 2,4 м. слив и наполнение водой -3,26 тыс. куб.м. изоляция труб подвал- 1 м. смена вентилей 20мм., 2 п-д., подвал- 1шт. очистка канализации-20 м.	При проведении текущего ремонта		9 559,92

Смена труб хв, гв кв.№40,44,48,52,56,60,64,68,72,-60м. батареи-10шт. смена куб.м очистка канализ.сети, 1 п-д.- 12м. смена вентилей 20мм., 2 п-д., подвал.-2шт.	слив и наполнение водой-5,8 тыс	При проведении текущего ремонта		86 027,46
Смена труб ц/о 32 мм. на пп.кв.51 -2,4 м. 5,22 тыс. куб.м.	слив и наполнение водой -	При проведении текущего ремонта		4 926,38
Смена участка трубопровода - 5 м обратного - 1шт. Установка клапана Врезка в трубопровод - 4шт. Установка вентиля - 1шт. Слив и наполнение системы - 20000 м3 Установка расщек - 1шт. Установка фланцевых соединений - 2шт.		При проведении текущего ремонта		78 519,42
Смена участка трубопровода п1, подвал 15,06 м системы - 4634 м3 Слив и наполнение системы - 826 м3	Слив и наполнение Смена участка трубопровода п1, подвал - 8,2 м	При проведении текущего ремонта		22 294,15
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей		По мере необходимости	раз	728,30
Осмотр распределительных устройств		Один раз в месяц		841,28
Осмотр ВРУ (тип 3)		Один раз в месяц	шт.	841,28
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год		1 436,49
Текущий ремонт электрических сетей		При проведении текущего ремонта		50 462,65
Демонтаж эл. автоматов - 2шт. автоматические выключатели - 4шт. Автомат эл. 100А - 4шт.	Монтаж боксов под Ящик монтажный - 4шт. Автомат эл. 25А - 4шт.	При проведении текущего ремонта		34 133,91
Замена фотореле -1шт. замена кабеля на ВВГ до 16мм.кв. -22 м.	смена ламп люмен.-1шт.	При проведении текущего ремонта		8 270,86
Замена фотореле 1,2 п-д.- 2шт.		При проведении текущего ремонта		5 454,86
Смена датчика движения п1,2 - 2шт.		При проведении текущего ремонта		2 603,02
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год		45 237,02
Электротехнические работы				-185 640,64
Установка общедомового прибора учета электроэнергии. (Единовременное погашение остатка задолженности за установленные РСО - МУП "КЭС" ОДПУ ЭЭ. Приказ ООО "ДГХ" №790 от 30.09.2016г.)		По мере необходимости	раз	63 180,25
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.		По мере необходимости	раз	-249 398,75
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.		По мере необходимости	раз	577,86
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье		По мере необходимости	раз	978,98
Текущий ремонт ТЕР		При проведении текущего ремонта		456 175,02

Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		456 175,02
Зимняя уборка кровли			1 318,80
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	1 318,80
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 631,85
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 199,70
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		18 492,52
Валка деревьев - 1,98 м3 порубочных остатков - 1830кг Утилизация порубочных остатков - 1,98 м3	Погрузка и перевозка		10 031,26
Валка деревьев -1,36 м.куб. утилиз.древ. остатков -1,26 т.	погрузка, перевозка,		8 461,26
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			262 311,12
Обслуживание мусоропровода			110 506,02
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	раз	92 962,04
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	8 491,68
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		8 696,46
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	355,84
Уборка придомовой территории			151 805,10
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	3 573,30
Подметание территории	По графику	раз	13 404,72
Уборка отмосток	По графику	раз	23 824,08
Уборка придомовой территории в зимний период			37 221,63
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	401,76
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	9 347,52
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	238,68
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	12 456,72
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	14 776,95
Уборка придомовой территории в летний период			45 918,99
Выкашивание газонов	По графику	раз	18 228,60
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 137,59
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	25 552,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	27 862,38
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	114 416,52
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	1 917,00
Осмотры			7 965,94
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 519,02
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	4 446,92
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	219 814,40
Комплексное техническое обслуживание лифтов (Сервис.Лифт)	Ежемесячно	месяц	209 845,20
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифт	202,40
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	9 766,80
Услуги по управлению			315 679,20

Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	299 137,08
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	16 542,12
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			250 429,68
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	37 679,34
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	212 750,34
Особые и специализированные работы			101 653,24
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	76 737,12
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		6 680,68
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	4 212,40
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		2 468,28
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 468,28
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 237,44
Проверка вентканалов	По графику	раз	7 237,44
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		10 998,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	8 256,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	2 742,00
Итого			2 046 546,46

**Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт
общего имущества многоквартирного дома за 2016 год**

Адрес: Ленина, 74

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	1 311,94
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	3 186,14
Сантехнические работы			29 676,80
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		19 939,11
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	5 489,64
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	13 938,81
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	510,66
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 642,39
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	6 000,30
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 095,00
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 095,00
Очистка канализации 1 п-д.-13 м. смена вентилей 20мм.1-2 п-д.,подвал,ц\о.-2шт. слив и наполнение водой 2,622 тыс. куб. м	При проведении текущего ремонта		4 505,47
Очистка канализации-20м. * слив и наполнение водой, кв.67-0,816 тыс. куб.	При проведении текущего ремонта		4 152,82
Прокладка трубопровода - 2,5 м	При проведении текущего ремонта		2 392,73
Ремонт задвижек - 8шт. Окраска Т/У - 5 м2. Смена вентилей - 4шт. Смена участка трубопровода - 1,6 м Слив и наполнение системы - 3628 м3	При проведении текущего ремонта		24 605,45
Слив и наполнение водой-5,23 тыс. куб.м. очистка канализ.сети-12 м. , 1 п-д. смена труб 32 мм. на пп.25 мм., кв.50-2,2 м. смена вентилей до 32 мм., стояк г/в- 1шт.	При проведении текущего ремонта		8 096,39
Слив и наполнение системы (кв.28,21,4) - 13736 м3 Смена вентилей - 1шт.	При проведении текущего ремонта		3 582,87
Смена вентилей - 12шт. м.п. Смена трубопровода - 8,6	При проведении текущего ремонта		17 997,18
Смена сгонов кв.85 - 2 шт. Слив и наполнение системы - 9508 м3 Смена трубопровода - 12.8 м Прочистка и промывка радиатора кв.40 - 1шт.	При проведении текущего ремонта		25 812,75

Смена участка трубопровода - 4,8 м обратного - 1 шт. Установка вентиля - 1 шт. системы - 20000 м3 Установка фланцевых соединений - 2 шт.	Установка клапана Врезка в трубопровод - 4 шт. Слив и наполнение Установка рассечек - 1 шт.	При проведении текущего ремонта		78 330,17
Осмотр распределительных устройств		Один раз в месяц		16 463,15
Осмотр ВРУ (тип 1)		Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита		Один раз в месяц	шт.	16 222,80
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год		1 357,14
Текущий ремонт электрических сетей		При проведении текущего ремонта		3 317,30
Смена ламп -10шт.		При проведении текущего ремонта		446,54
Смена ламп -12шт. л/кл. 1,2 п-д.		При проведении текущего ремонта		528,94
Смена ламп 1,2 п-д. л/кл.-12шт.		При проведении текущего ремонта		528,94
Смена пакетных выключателей - 1 шт.		При проведении текущего ремонта		546,33
Смена светильников - 2шт.		При проведении текущего ремонта		1 266,55
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год		68 679,37
Электротехнические работы				-1 308,84
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.		По мере необходимости	раз	-1 308,84
Текущий ремонт ТЕР		При проведении текущего ремонта		277 292,69
Выполнение общестроительных работ по сметам		При проведении текущего ремонта		277 292,69
Зимняя уборка кровли				769,30
Очистка кровли от снега более 40 см		По мере необходимости	кв.м.	769,30
Очистка мягкой кровли от мусора		По графику	м.кв.	2 399,96
Текущий ремонт кровли		При проведении текущего ремонта		12 958,48
Смена кровельного покрытия (кв.115) - 36 м2			раз	12 958,48
Техническое обслуживание мягких кровель		По графику	раз	882,20
Прочие работы по благоустройству придомовой территории		При проведении текущего ремонта		1 877,72

Разделка древесины - 1 дерево порубочных остатков -1520кг	Погрузка и перевозка Утилизация порубочных остатков - 2,65 м3	При проведении текущего ремонта		1 877,72
Работы по санитарному содержанию придомовой территории				121 510,82
Уборка придомовой территории				121 510,82
Очистка урн от мусора		Два и более раз в неделю	раз	3 573,30
Подметание территории		По графику	раз	6 162,24
Уборка отмосток		По графику	раз	14 616,00
Уборка придомовой территории в зимний период				23 633,18
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев		По мере необходимости	раз	251,10
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами		По мере необходимости	раз	2 546,60
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	раз	69,36
Посыпка территории		По мере необходимости	раз	6 120,32
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	раз	14 645,80
Уборка придомовой территории в летний период				54 446,55
Выкашивание газонов		По графику	раз	20 897,50
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	раз	2 927,55
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	раз	30 621,50
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	раз	19 079,55
Уборка помещений общего пользования		Ежемесячно	месяц	91 854,12
Осмотры				10 395,22
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений		По графику	раз	6 158,88
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада		По графику	раз	4 236,34
Услуги по управлению				253 428,84
Услуга по управлению		Ежемесячно	месяц	240 148,68
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	месяц	13 280,16
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов				221 862,60
Пользование контейнерными площадками		ежемесячно	месяц	20 816,52
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		ежемесячно	месяц	30 249,12
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		ежемесячно	месяц	170 796,96
Особые и специализированные работы				102 660,60
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	месяц	61 605,00
Дератизация, дезинсекция				3 823,20
Дератизация подвалов и мест общего пользования		Один раз в месяц		3 823,20
Дератизация подвалов и мест общего пользования		Один раз в месяц	раз	3 823,20
Проверка дымоходов и вентканалов				12 062,40
Проверка вентканалов		По графику	раз	12 062,40
Техническое обслуживание газового оборудования				25 170,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования		По графику	раз	21 600,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания		По графику	раз	3 570,00
Итого				1 390 051,38

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Ленина, 76

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	2 249,04
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	4 310,66
Сантехнические работы			77 945,25
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		51 080,27
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	14 063,43
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	35 708,61
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	1 308,23
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	7 352,77
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	15 371,65
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		4 140,56
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	4 140,56
Изоляция труб в подвале 192 м.п. Смена вентилей 20 мм, 2,3 п-д.-г/в-2шт. Слив и наполнение водой 4,26 тыс. куб.м. Замена труб 32 мм. на п.п. кв. 65-69 -4м. Слив и наполнение водой - 2,63 тыс. куб.м. Смена вентилей 20 мм. кв. 69 -1шт.	При проведении текущего ремонта		30 353,63
Очистка канализ.- 26м. изоляция труб в подвале-180м. слив и наполнение водой-7,1 тыс. куб.м. смена вентилей 20мм. кв.215-1шт. смена вентилей 20мм. подвал.-2шт. смена батареи кв.22 -1 шт.	При проведении текущего ремонта		66 539,88
Очистка канализационной сети, смена радиаторов отпления кв.156	При проведении текущего ремонта		10 691,96
Слив и наполнение водой -10,6 тыс. куб. очистка канализации 1п-д.-13 м. замена труб 32 мм. на пп. кв.28-1,2 м. смена вентилей 20 мм.-подвал.7шт.	При проведении текущего ремонта		12 637,76
Смена батареи-2шт., кв.94.,203 слив и наполнение водой-3,46 тыс. куб.м. очистка канализации, 5п-д.-25 м. смена вентилей 20мм., кв.203, ц/о-2шт.	При проведении текущего ремонта		14 957,47
Смена вентилей 50мм.2,4 п-д.-6шт. Смена задвижек 50 мм., ТУ 3 подвал- 1шт. Смена задвижек до 100 мм. ТУ 1 подвал- 1шт. Ремонт задвижек до 100 мм. -16 шт. Окраска ТУ 1,2,3 -15 м.кв.	При проведении текущего ремонта		66 072,34
Смена вентилей - 100 шт.	При проведении текущего ремонта		108 701,35
Смена вентилей 20 мм., 1-6 п-д., подвал.- 12 шт. смена труб 20 мм. 1-6 п-д., подвал -6,8 м.	При проведении текущего ремонта		16 481,89

Смена вентилей 40 мм. хвс, гвс ц/о 1,2 п-д. -4шт. смена труб 20 мм ц/о 3,4 п-д. -1,8 м. слив и наполнение водой -14,2 тыс. куб.м. смена вентилей 15 мм. кв.81 гвс.-1шт.	При проведении текущего ремонта		16 370,59
Смена труб 50мм. подвал. 5,6 п-д.-16,8 м. окраска труб 5,6 п-д.-15 м.	При проведении текущего ремонта		20 337,65
Смена труб 80мм. 3п-д., подвал-1,4 м. пп.25 , кв.40,44,48,64,72-30м. смена труб 32,20 мм. на	При проведении текущего ремонта		49 793,80
Смена труб канализ 100 мм.подвал -6 м. мм.гвс.- 4шт. слив и наполнение водой-13,12 тыс. куб.м. смена вентилей 32 мм хвс 6п-д.,3 п-д. -2шт. смена труб 32 мм кв.156 - 2,2 м. смена батареи кв.156 -1шт. смена сгонов 15 мм. кв.156 -2шт. смена вентилей 25 мм .гвс 4,5 п-д. смена труб 25 мм ц\о 5,6 п-д.	При проведении текущего ремонта		115 537,17
Смена трубопровода кв.37, 89-93, 137-141, подвал - 45,4 м Смена вентилей в подвале - 6шт. Смена сгонов кв.82 - 2шт. Слив и наполнение системы - 4638 м3	При проведении текущего ремонта		53 249,94
Смена участка трубопровода - 5м Установка клапана обратного - 1шт. Врезка в трубопровод - 4шт. Установка вентилей - 1шт. Слив и наполнение системы - 20000 м3 Установка рассечек - 1шт. Установка фланцевых соединений - 2шт.	При проведении текущего ремонта		78 519,42
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 456,60
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		1 682,56
Осмотр ВРУ (тип 3)	Один раз в месяц	шт.	1 682,56
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		4 928,94
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		22 402,55
Замена датчика движения -3шт. л/кл.	При проведении текущего ремонта		3 904,92
Смена ламп ,л/кл.-10шт.	При проведении текущего ремонта		441,25
Смена ламп 1-6 п-д. л/кл.-10 шт.	При проведении текущего ремонта		440,78
Смена ламп л/кл,1-6 п-д.-10 шт.	При проведении текущего ремонта		440,78
Смена пакетных выключателей кв.188 - 1шт.	При проведении текущего ремонта		805,54
Смена светильника - 1шт. Смена патронов - 4шт.	При проведении текущего ремонта		1 739,48

Смена светильников -1, 2,5,6 п-д. л/кл. -7 шт.	При проведении текущего ремонта		4 431,15
Смена фотореле 2,4,6 п-д.-3 шт. 2шт.	смена автоматов 2 п-д. При проведении текущего ремонта		10 198,65
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		134 833,02
Электротехнические работы			-589 446,21
Установка общедомового прибора учета электроэнергии. (Единовременное погашение остатка задолженности за установленные РСО - МУП "КЭС" ОДПУ ЭЭ. Приказ ООО "ДГХ" №790 от 30.09.2016г.)	По мере необходимости	раз	126 359,92
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-715 806,13
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	6 363,37
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		157 678,46
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		157 678,46
Зимняя уборка кровли			659,40
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	659,40
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	4 336,42
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	3 188,04
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		40 566,08
Побелка деревьев 58 шт.	При проведении текущего ремонта		909,21
Погрузка и утилизация порбочных остатков -0,598 т.	При проведении текущего ремонта		732,92
Спиливание ветвей 2 дер. погрузка перевозка мусора -1,05 т. 3,5 м. куб. деревьев -4шт. утилиз. остатков -3 м.куб.	обрезка крон дер.--3 дер. утилиз. порубочн.остатков - разделка древесины- 2 дер. валка погрузка растит. остатков -2,51 т.	При проведении текущего ремонта	38 923,95
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			680 062,84
Обслуживание мусоропровода			328 377,68
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	раз	272 049,92
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	27 745,20
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		27 515,04
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	1 067,52
Уборка придомовой территории			351 685,16
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	14 293,20
Подметание территории	По графику	раз	13 235,04
Уборка отмосток	По графику	раз	63 871,92
Уборка придомовой территории в зимний период			91 418,08

Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	1 205,28
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	28 042,56
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	716,04
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	28 645,20
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	32 809,00
Уборка придомовой территории в летний период			105 226,84
Выкашивание газонов	По графику	раз	41 979,60
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	4 882,44
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	58 364,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	63 640,08
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	335 582,28
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	5 282,40
Осмотры			24 483,92
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	12 007,16
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	12 476,76
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	659 443,20
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	629 535,60
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифт	607,20
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	29 300,40
Услуги по управлению			925 883,64
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	877 365,72
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	48 517,92
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			734 507,40
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	110 513,04
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	623 994,36
Особые и специализированные работы			254 193,48
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	225 069,24
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		7 411,92
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		7 411,92
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	7 411,92
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		21 712,32
Проверка вентканалов	По графику	раз	21 712,32
Итого			4 152 838,19

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Ленина, 80

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	1 124,52
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	5 435,18
Сантехнические работы			80 754,05
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		53 055,97
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	14 607,38
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	37 089,76
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	1 358,83
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	7 591,32
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	15 966,20
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		4 140,56
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	4 140,56
Очистка канализ.сети-5,6 п-д.-40 м.	При проведении текущего ремонта		7 986,88
Очистка канализации-21 м. смена вентилей 20мм., подвал., 1п. -2шт. слив и наполнение водой -5,824 тыс. куб. смена вентилей 20мм., ц/о 2,3,4 п., подвал.- 4шт.	При проведении текущего ремонта		10 041,03
Слив и наполнение водой -21,42 тыс. куб.м. очистка канализац.сети-8 м., 1 п-д. смена труб 50мм., подвал.3 п-д.-6,8 м. смена батарей-3 шт. смена труб 32мм, 20 мм на шп.25мм., кв.110,114,118,122,126,130,134,142-69 м. смена труб хв,гв, на шп.кв.74-79-4 м. смена вентилей 20мм., ц/о подвал -2шт. смена труб канализ. кв 135 -1,5 м дем. мона	При проведении текущего ремонта		160 250,82
Слив и наполнение водой-31,47 тыс. куб.м. смена труб хвс, гвс кв.160-164-11,5 м. смена вентилей 32 мм гвс, хвс.ц/о- 3шт. смена труб хвс, гвс кв. 21 -6 м. смена труб канализ кв.21 -1,6 м. смена батарей кв.15 2 шт смена сгонов 20 мм. кв.15 -4 шт. смена труб хвс, гвс кв. 160-164 14,8 м.	При проведении текущего ремонта		71 348,22
Смена вентилей 20 мм., 1-6 п-д.- 28 шт. слив и наполнение водой - 3,2 тыс. куб.м. уст. вентилей 20 мм. ц/о подвал п-д.1-6 -64 шт. смена вентилей 15,20 м. ц/о п-д.1-6 подвал -6 шт. уст. вентилей 32 мм ц/о п-д. 1-6 подвал- 12шт.	При проведении текущего ремонта		163 605,48
Смена вентилей и клапанов 20 мм., 5 п-д., подвал-1 шт.	При проведении текущего ремонта		661,45
Смена задвижек - 5шт. Ремонт задвижек - 16шт. Окраска Т/У - 15 м2 Смена вентилей - 5 шт.	При проведении текущего ремонта		76 312,01

Смена канализ. труб кв.187-1,2 м. п-д.4, г/в.-2шт. смена вентилей 50мм. слив и наполнение водой-кв.15-1,632 тыс.куб.м.	При проведении текущего ремонта		6 546,80
Смена канализац. труб кв.211 -1м. подвал бп-д.- 1шт.	Смена вентилей 50мм., При проведении текущего ремонта		4 790,39
Смена розлива х/в 50 мм. 4,5,6 п-д.115 м. смена труб 25 мм-4 м. смена крана 1 1/4 -6шт. вентили 20мм.-11шт.	смена труб 32 мм.-4 м. смена труб 20мм.-5 м. кран шаровый 25мм.-6шт. кран шаровый 1/2-24шт. При проведении текущего ремонта		268 527,63
Смена труб 32 мм. на пп. хв, гв кв.73-12м. м.	очистка канализ.сети -26 При проведении текущего ремонта		24 591,99
Смена труб канализ.кв. 91 -0,5 м. подвал-10м. очистка канализ. п-д.3,4,5- 53 м. труб 32мм. подвал.-4,5 п-д., подвал-2м. тыс. куб.м. смена вентилей 20мм. ц/о подвал-2шт. вентилей 50мм. ц/о подвал бп-д.-1шт.	смена труб 50мм. ,4,5 п-д. смена слив и наполнение водой-7,06 тыс. куб.м. смена вентилей 20мм. ц/о подвал-2шт. смена вентилей 50мм. ц/о подвал бп-д.-1шт. При проведении текущего ремонта		26 360,40
Смена трубопровода - 29,8 м Смена радиаторов кв.62 - 1шт. Слив и наполнение системы - 2612 м3	Смена вентилей - 12шт. Смена сгона кв.62 - 2шт. При проведении текущего ремонта		35 202,98
Смена участка трубопровода - 10 м обратного 2шт. Установка вентилей - 2шт. системы - 40000 м3 Установка фланцевых соединений - 3шт.	Установка клапана Врезка в трубопровод - 8 шт. Слив и наполнение Установка рассечек - 2шт. При проведении текущего ремонта		155 749,65
Смена участка трубопровода - 1 м	При проведении текущего ремонта		1 292,61
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	728,30
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		1 682,56
Осмотр ВРУ (тип 3)	Один раз в месяц	шт.	1 682,56
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		6 572,17
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		133 844,42
Замена фотореле 2 шт. 2,4 п-д. 1шт.	смена светильника ,2 п-д.- При проведении текущего ремонта		6 381,21
Смена автоматов 25 А кв. 172 -1шт.	При проведении текущего ремонта		596,07
Смена выключателей (п1-6 м/камеры) - 6шт. 48 м	Устройство эл. провода - Смена пакетных выключателей (кв.8) -1шт. При проведении текущего ремонта		12 571,09
Смена выключателей-3,4 п-д. л/кл.-2шт.	При проведении текущего ремонта		334,10

Смена ламп 1-6 п., л/кл.-12шт.	При проведении текущего ремонта		529,52
Смена ламп п.1-6, л/кл.-14шт.	При проведении текущего ремонта		617,08
Смена пакетных выключателей кв.40 -1шт.	При проведении текущего ремонта		596,06
Смена светильников 1-6 п-д., 1 этажи-6шт. смена датчиков движения 1п-д. л/кл.-3шт. смена ламп козырька 2,6 п-д.-2шт.	При проведении текущего ремонта		8 820,51
Смена труб 32 мм. подвал -4,2 м. слив и наполнение водой - 28,84 тыс.куб.м. смена вентилей 15,20 мм.-гвс -4 шт., подвал смена труб 32 мм.5,6 п-д.-подвал-3,8 м. смена задвижек -50 мм.ТУ- 1шт. снятие заглушек до 100 мм. 2,4 п-д.-4шт. смена труб ц/о 32 мм. 73-105 44м. смена труб 32 мм ц/о 5,6 п- д., подвал-7м.	При проведении текущего ремонта		103 398,78
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		143 108,11
Электротехнические работы			-552 490,14
Установка общедомового прибора учета электроэнергии. (Единовременное погашение остатка задолженности за установленные РСО - МУП "КЭС" ОДПУ ЭЭ. Приказ ООО "ДГХ" №790 от 30.09.2016г.)	По мере необходимости	раз	126 359,92
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-678 850,06
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	4 894,90
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		1 245 607,12
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		1 245 607,12
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	4 331,61
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего ремонта		11 640,04
Разборка покрытий кровель - 26 м2 Устройство кровель - 20 м2 Устройство примыканий кровель - 8м		раз	11 640,04
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	3 184,50
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		2 303,27
Побелка деревьев 52 шт.	При проведении текущего ремонта		815,14
Погрузка, утилизация, перевозка (валка дерева)-1 шт.-1,26 т.	При проведении текущего ремонта		1 488,13

Работы по санитарному содержанию придомовой территории			529 049,24
Обслуживание мусоропровода			324 615,46
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	раз	272 049,92
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	25 434,24
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		26 063,78
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	1 067,52
Уборка придомовой территории			204 433,78
Подметание территории	По графику	раз	30 259,60
Уборка отмосток	По графику	раз	43 555,68
Уборка придомовой территории в зимний период			87 586,68
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	1 205,28
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	25 406,08
Подметание свежеснеженного снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	648,72
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	28 119,60
Сдвигание свежеснеженного снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	32 207,00
Уборка придомовой территории в летний период			26 225,94
Выкашивание газонов	По графику	раз	9 523,80
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 289,34
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	15 412,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	16 805,88
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	335 916,96
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	5 133,30
Осмотры			26 271,30
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	12 079,64
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	14 191,66
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	659 443,20
Комплексное техническое обслуживание лифтов (Сервис.Лифт)	Ежемесячно	месяц	629 535,60
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифт	607,20
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	29 300,40
Услуги по управлению			926 806,92
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	878 240,64
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	48 566,28
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			735 239,88
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	110 623,26
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	624 616,62
Особые и специализированные работы			254 417,88
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	225 293,64
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		7 411,92
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		7 411,92
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	7 411,92
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		21 712,32
Проверка вентканалов	По графику	раз	21 712,32
Итого			5 578 267,63

**Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт
общего имущества многоквартирного дома за 2016 год**

Адрес: Озерское шоссе, 1

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		12,80
Электротехнические работы			-2 613,43
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-2 613,43
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		25 331,48
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		25 331,48
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	770,40
Осмотры			597,44
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	597,44
Услуги по управлению			11 706,48
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	11 093,04
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	613,44
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			10 248,36
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	961,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	1 397,28
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	7 889,52
Особые и специализированные работы			4 224,84
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	2 845,68
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		1 379,16
Проверка дымоходов	По графику	раз	1 379,16
Итого			50 278,37

**Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт
общего имущества многоквартирного дома за 2016 год**

Адрес: Озерское шоссе, 14

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		1,65
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	
Осмотры			
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	
Услуги по управлению			4 592,60
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	4 351,95
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	240,65
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			3 947,05
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	377,25
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	534,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	3 035,00
Особые и специализированные работы			1 461,19
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	1 116,40
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		344,79
Проверка дымоходов	По графику	раз	344,79
Итого			10 002,49

**Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт
общего имущества многоквартирного дома за 2016 год**

Адрес: Озерское шоссе, 17

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			5 358,63
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		4 119,07
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 134,06
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	2 879,52
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	105,49
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	1 239,56
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		2,60
Электротехнические работы			-2 563,03
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-2 563,03
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	
Осмотры			511,74
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	14,00
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	497,74
Услуги по управлению			9 455,88
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	8 960,40
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	495,48
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			8 278,02
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	776,64
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	1 128,66
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	6 372,72
Особые и специализированные работы			3 218,04
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	2 298,60
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		919,44
Проверка дымоходов	По графику	раз	919,44
Итого			24 261,88

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Озерское шоссе, 2

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		3,78
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			
Уборка придомовой территории			
Подметание территории	По графику	раз	
Уборка придомовой территории в зимний период			
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	
Подметание свежеснеженного снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	
Сдвигание свежеснеженного снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			
Выкашивание газонов	По графику	раз	
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	
Осмотры			
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	
Услуги по управлению			2 273,98
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	2 154,82
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	119,16
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			1 954,32
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	186,78
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	264,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	1 502,74
Особые и специализированные работы			552,78
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	552,78
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		
Проверка дымоходов	По графику	раз	
Итого			4 784,86

**Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт
общего имущества многоквартирного дома за 2016 год**

Адрес: Озерское шоссе, 26

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		1,50
Электротехнические работы			-2 652,00
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-2 652,00
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	304,95
Осмотры			603,76
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	603,76
Услуги по управлению			5 968,56
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	5 655,84
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	312,72
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			5 225,34
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	490,32
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	712,44
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	4 022,58
Особые и специализированные работы			1 680,78
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	1 450,92
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		229,86
Проверка дымоходов	По графику	раз	229,86
Итого			11 132,89

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Озерское шоссе, 28

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			12 632,38
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		9 270,33
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 552,31
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	6 480,60
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	237,42
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 789,73
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		572,32
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	572,32
Смена вентилей - 2шт. Ремонт задвижек - 4шт. Окраска Т/У - 5 м2	При проведении текущего ремонта		11 112,40
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	728,30
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		2 403,39
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	2 163,04
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		448,48
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		44,11
Смена ламп, п2, вход - 1шт.	При проведении текущего ремонта		44,11
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		9 751,12
Электротехнические работы			1 385,71
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	1 385,71
Зимняя уборка кровли			378,60
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	109,90
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	268,70
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 514,37
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			26 915,17
Уборка придомовой территории			26 915,17
Подметание территории	По графику	раз	1 075,20
Уборка отмосток	По графику	раз	1 104,32
Уборка придомовой территории в зимний период			6 749,62
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	150,66

Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 393,14
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	31,62
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	934,40
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием (выходы из подъездов)	По мере необходимости	раз	799,80
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	3 440,00
Уборка придомовой территории в летний период			17 385,01
Выкашивание газонов	По графику	раз	14 267,50
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	368,01
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	2 749,50
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	601,02
Корректировка стоимости 2016 (Санитарное обслуживание) июль, август	По мере необходимости	раз	-8 560,50
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	19 425,00
Осмотры			1 594,86
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	423,36
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 171,50
Услуги по управлению			53 594,28
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	50 785,80
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 808,48
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			46 918,68
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 402,20
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	6 396,96
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	36 119,52
Особые и специализированные работы			20 383,56
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	13 028,04
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 355,52
Проверка дымоходов	По графику	раз	7 355,52
Итого			200 669,91

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Озерское шоссе, 3

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			8 540,79
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		5 764,93
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 587,20
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	4 030,08
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	147,65
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	465,77
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	1 734,85
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		575,24
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции Устройство ИТП - 1шт.	По графику	раз	575,24
	При проведении текущего ремонта		33 728,48
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		1,52
Электротехнические работы			-3 598,24
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-3 598,24
Зимняя уборка кровли			112,10
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	112,10
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	913,17
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			7 594,43
Уборка придомовой территории			7 594,43
Подметание территории	По графику	раз	141,12
Уборка отмосток	По графику	раз	876,96
Уборка придомовой территории в зимний период			799,89
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	122,64
Сдвигание свежеснегавпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	677,25
Уборка придомовой территории в летний период			4 714,28
Выкашивание газонов	По графику	раз	3 653,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	125,28
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	936,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	1 062,18
Осмотры			649,02
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	649,02
Услуги по управлению			12 951,36
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	12 272,64
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	678,72
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			11 338,08
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	1 063,80
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	1 545,84
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	8 728,44
Особые и специализированные работы			3 148,32
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	3 148,32

Итого			75 379,03
--------------	--	--	------------------

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Озерское шоссе, 30

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	364,15
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	6 559,70
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 998,72
Сантехнические работы			58 177,63
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		41 132,36
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	11 324,57
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	28 754,34
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	1 053,45
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 434,04
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	12 378,01
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 233,22
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 233,22
Очистка канализ. сети (05.02,29.02.2016г) - 40м.п. Смена вентилей ц/о д32мм, кв.79 - 1шт. Смена сгона д32 ц/о, кв.79 - 1шт. Слив и наполнение системы ц/о - 6066 м3	При проведении текущего ремонта		10 885,65
Слив и наполнение системы (кв.45 х/в, г/в) - 6952 м3	При проведении текущего ремонта		1 410,95
Слив и наполнение системы х/в, г/в, по заявлениям кв.13,59,53,58 - 7088 м3 Смена вентилей х/в, г/в, кв.59,53,58 - 8шт. Очистка канализационной сети п4-п1 - 35 м.п.	При проведении текущего ремонта		16 199,60
Смена вентилей - 21 шт. Ремонт задвижек в Т/У - 4шт. Окраска Т/У - 5 м2	При проведении текущего ремонта		27 397,51
Смена вентилей - 3шт.	При проведении текущего ремонта		2 944,45
Смена вентилей - 3шт. Слив и наполнение водой системы - 5984 м3	При проведении текущего ремонта		3 798,90
Смена задвижек ГВС - 2 шт. Слив и наполнение системы - 12133 м3 Смена вентилей ГВС п4 - 1шт. Слив и наполнение системы ГВС - 4,282 м3 Очистка канализ. сети п2,3,4 - 35 м.п.	При проведении текущего ремонта		18 517,08
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 456,60
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		11 055,55

Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	10 815,20
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		882,52
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		782,03
Смена ламп, п1,2,4, входы - 3шт.	При проведении текущего ремонта		148,76
Смена светильников 3 п-д., 1 этаж. 1шт.	При проведении текущего ремонта		633,27
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		40 547,80
Электротехнические работы			13 071,60
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	13 071,60
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	489,49
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		24 164,80
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		24 164,80
Зимняя уборка кровли			2 295,80
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	1 758,40
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	537,40
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 290,16
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего ремонта		14 399,68
Смена мягкой кровли - 40 м2		раз	14 399,68
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	2 597,60
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		14 654,90
Валка деревьев - 3шт. Погрузка порубочных остатков - 2,946 т Утилизация порубочных остатков - 1,67 м3	При проведении текущего ремонта		14 654,90
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			125 110,57
Уборка придомовой территории			125 110,57
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	3 573,30
Подметание территории	По графику	раз	10 819,20
Уборка отмосток	По графику	раз	11 368,00
Уборка придомовой территории в зимний период			32 775,09
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	125,55
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	3 370,50

Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	91,80
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	10 512,00
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с неусовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	1 002,24
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием (выходы из подъездов)	По мере необходимости	раз	387,00
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	17 286,00
Уборка придомовой территории в летний период			49 525,29
Выкашивание газонов	По графику	раз	19 545,50
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 616,09
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	27 363,70
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	17 049,69
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	104 860,92
Осмотры			8 045,58
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 806,32
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	4 239,26
Услуги по управлению			289 314,84
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	274 154,28
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	15 160,56
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			253 279,02
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	23 764,20
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	34 532,52
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	194 982,30
Особые и специализированные работы			82 268,68
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	70 328,40
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		3 898,68
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		3 898,68
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	3 898,68
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		8 041,60
Проверка вентканалов	По графику	раз	8 041,60
Итого			1 140 822,48

**Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт
общего имущества многоквартирного дома за 2016 год**

Адрес: Озерское шоссе, 31

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			21 321,60
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		15 625,22
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 301,94
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	10 923,10
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	400,18
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 702,12
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		994,26
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	994,26
Смена вентилей - 1 шт. Окраска Т/У - 5 м2 м.п.	Ремонт задвижек - 4шт. Очистка канализ. сети - 10	При проведении текущего ремонта	12 291,06
Смена вентилей кв.19 - 2шт. кв.17,21 - 4,2 м.п.	Смена трубопровода Слив и наполнение системы - 3864 м3	При проведении текущего ремонта	10 626,07
Смена вентилей кв.21 - 1шт. системы - 3624 м3	Слив и наполнение	При проведении текущего ремонта	1 595,03
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 820,75
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		240,35
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		241,24
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		1 764,39
Смена ламп, п1, вход - 1шт.	При проведении текущего ремонта		44,08
Смена пакетных выключателей - 1шт.	При проведении текущего ремонта		805,54
Смена светильников п1 эт.1 - 1шт.	Смена ламп п1 эт.1 - 1шт.	При проведении текущего ремонта	914,77
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		12 601,26
Электротехнические работы			-118 592,51

Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-118 592,51
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		71 899,16
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		71 899,16
Зимняя уборка кровли			197,82
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	197,82
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	2 492,31
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			72 322,16
Уборка придомовой территории			72 322,16
Подметание территории	По графику	раз	4 225,76
Уборка отмосток	По графику	раз	3 150,56
Уборка придомовой территории в зимний период			15 932,48
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	301,32
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	3 115,84
Подметание свежеснегавпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	79,56
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	3 147,76
Сдвигание свежеснегавпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием (выходы из подъездов)	По мере необходимости	раз	1 341,60
Сдвигание свежеснегавпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	7 946,40
Уборка придомовой территории в летний период			36 724,58
Выкашивание газонов	По графику	раз	21 131,50
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 360,68
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	14 232,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	12 288,78
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	46 113,84
Осмотры			3 071,62
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	887,46
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	2 184,16
Услуги по управлению			127 229,64
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	120 562,56
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	6 667,08
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			111 382,38
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	10 450,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	15 186,06
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	85 745,76
Особые и специализированные работы			47 477,64
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	30 927,72
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		16 549,92
Проверка дымоходов	По графику	раз	16 549,92
Итого			426 095,81

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Озерское шоссе, 32

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			11 859,05
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		8 262,89
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 274,94
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	5 776,33
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	211,62
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 486,56
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 109,60
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 109,60
Смена вентилей - 2шт. Ремонт задвижек - 4шт. Окраска Т/У - 5 м2	При проведении текущего ремонта		11 112,40
Смена вентилей - 2шт. Слив и наполнение системы - 8268 м3	При проведении текущего ремонта		3 577,87
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		1 321,87
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	1 081,52
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		185,65
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		7 485,04
Электротехнические работы			7 356,98
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	7 356,98
Зимняя уборка кровли			197,82
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	197,82
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	3 045,60
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		3 090,86
Погрузка, перевозка растит. остатков -2,7 т. утилиз. поруб. остатков -9 м.куб.	При проведении текущего ремонта		3 090,86
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			41 955,16
Уборка придомовой территории			41 955,16
Подметание территории	По графику	раз	2 728,32
Уборка отмосток	По графику	раз	4 547,20
Уборка придомовой территории в зимний период			10 154,50

Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	753,30
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	2 696,40
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	73,44
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	2 709,76
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием (выходы из подъездов)	По мере необходимости	раз	928,80
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	2 992,80
Уборка придомовой территории в летний период			16 252,61
Выкашивание газонов	По графику	раз	7 150,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	794,31
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	8 308,30
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	8 272,53
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	20 213,88
Осмотры			1 949,32
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	681,58
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 267,74
Услуги по управлению			55 770,72
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	52 848,24
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 922,48
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			48 824,10
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 581,00
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	6 656,76
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	37 586,34
Особые и специализированные работы			13 557,12
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	13 557,12
Итого			231 503,44

Электротехнические работы			-118 793,47
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-118 793,47
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		9 692,62
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		9 692,62
Зимняя уборка кровли			76,93
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	76,93
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	2 471,40
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		66 114,84
Валка деревьев -10 шт. погрузка, перевозка мусора, растит, остатков -3,75 т. утилизи. поруб. остатков. - 4,25 м. куб.	При проведении текущего ремонта		49 999,14
Утилизация порубочных остатков	При проведении текущего ремонта		16 115,70
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			51 917,63
Уборка придомовой территории			51 917,63
Подметание территории	По графику	раз	3 608,36
Уборка отмосток	По графику	раз	3 150,56
Уборка придомовой территории в зимний период			12 043,08
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	301,32
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 557,92
Подметание свежеснегавпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	39,78
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	2 687,86
Сдвигание свежеснегавпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием (выходы из подъездов)	По мере необходимости	раз	670,80
Сдвигание свежеснегавпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	6 785,40
Уборка придомовой территории в летний период			26 243,59
Выкашивание газонов	По графику	раз	11 817,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 258,89
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	13 167,70
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	6 872,04
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	45 713,40
Осмотры			4 353,46
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 169,30
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	2 184,16
Услуги по управлению			126 124,92
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	119 515,80
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	6 609,12
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			110 415,36
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	10 359,84
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	15 054,24
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	85 001,28

Особые и специализированные работы			47 463,96
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	30 659,16
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		254,88
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		254,88
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	254,88
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		16 549,92
Проверка дымоходов	По графику	раз	16 549,92
Итого			432 059,42

Электротехнические работы			-147 388,86
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-147 388,86
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		16 948,89
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		16 948,89
Зимняя уборка кровли			76,93
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	76,93
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	2 495,37
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			30 537,27
Уборка придомовой территории			30 537,27
Подметание территории	По графику	раз	1 440,60
Уборка отмосток	По графику	раз	3 150,56
Уборка придомовой территории в зимний период			5 864,42
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	301,32
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 378,16
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	35,19
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	1 073,10
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием (выходы из подъездов)	По мере необходимости	раз	593,40
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	2 483,25
Уборка придомовой территории в летний период			13 126,49
Выкашивание газонов	По графику	раз	11 960,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	101,79
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	1 064,70
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	6 955,20
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	46 030,20
Осмотры			3 093,46
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	909,30
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	2 184,16
Услуги по управлению			126 998,88
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	120 343,92
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	6 654,96
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			111 180,30
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	10 431,60
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	15 158,52
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	85 590,18
Особые и специализированные работы			47 421,60
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	30 871,68
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		16 549,92
Проверка дымоходов	По графику	раз	16 549,92
Итого			302 654,57

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Озерское шоссе, 35

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	364,15
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	1 311,94
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 499,36
Сантехнические работы			69 708,04
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		49 822,00
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	13 717,00
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	34 829,00
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	1 276,00
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 440,24
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	14 993,00
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 452,80
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 452,80
Ремонт задвижек в Т/У - 4шт. Окраска Т/У - 5 м2 Очистка канализ. сети - 12 м.п.	При проведении текущего ремонта		11 872,31
Слив и наполнение водой систем	При проведении текущего ремонта		1 528,30
Слив и наполнение системы (по заявлению кв.39, 49, 53, подвал) - 14766 м3 Смена вентилей - 1шт.	При проведении текущего ремонта		3 621,57
Слив и наполнение системы ц/о (01.01.16г), г/в(14.01.16г) - 24828 м3 Смена вентилей г/в, подвал - 30шт.	При проведении текущего ремонта		33 072,13
Смена вентилей - 2 шт.	При проведении текущего ремонта		1 398,97
Смена вентилей г/в в подвале - 2шт. Смена сгонов г/в - 1шт. Слив и наполнение системы г/в - 12414 м3 Очистка канализ. сети, п1, подвал - 8м	При проведении текущего ремонта		6 778,33
Смена вентилей кв.38 -1шт. Слив и наполнение системы - 1035 м3 Смена задвижек ГВС - 1шт. Слив и наполнение системы ГВС - 4828 м3	При проведении текущего ремонта		5 578,77
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		11 055,55
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35

Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	10 815,20
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		736,03
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		938,16
Смена эл. автоматов кв.46 - 2шт.	При проведении текущего ремонта		938,16
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		39 311,79
Электротехнические работы			8 335,62
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	8 335,62
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		286 184,38
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		286 184,38
Зимняя уборка кровли			624,23
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	624,23
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 400,97
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего ремонта		49 149,80
Смена кровельного покрытия - 136 м2 Огрунтовка оснований - 37 м2		раз	49 149,80
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	2 621,94
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		28 823,27
Валка деревьев - 5шт. остатков - 2,946т Погрузка порубочных Утилизация порубочных остатков - 1,67 м3	При проведении текущего ремонта		28 823,27
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			125 479,43
Уборка придомовой территории			125 479,43
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	7 146,60
Подметание территории	По графику	раз	20 580,00
Уборка отмосток	По графику	раз	11 368,00
Уборка придомовой территории в зимний период			31 853,54
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	125,55
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	5 018,30
Подметание свежеснегавпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	136,68
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	11 983,68
Сдвигание свежеснегавпавшего снега с территории с неусовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	960,48
Сдвигание свежеснегавпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием (выходы из подъездов)	По мере необходимости	раз	576,20

Сдвигание свежеснеженного снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	13 052,65
Уборка придомовой территории в летний период			34 760,00
Выкашивание газонов	По графику	раз	14 820,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 740,00
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	18 200,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	19 771,29
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	103 770,24
Осмотры			8 059,56
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 916,08
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	4 143,48
Услуги по управлению			286 305,84
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	271 302,96
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	15 002,88
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			250 644,72
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	23 517,00
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	34 173,36
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	192 954,36
Особые и специализированные работы			81 920,44
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	69 596,88
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		4 281,96
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		4 281,96
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 281,96
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		8 041,60
Проверка вентканалов	По графику	раз	8 041,60
Итого			1 423 095,84

**Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт
общего имущества многоквартирного дома за 2016 год**

Адрес: Озерское шоссе, 36

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			11 278,06
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		7 731,00
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 128,50
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	5 404,50
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	198,00
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 326,50
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 220,56
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях	По графику	раз	1 220,56
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Ремонт задвижек в Т/У - 4 шт. Окраска Т/У - 5 м2	При проведении текущего ремонта		9 476,23
Ремонт канализ. стояка кв.15 - 0,3м.п.	При проведении текущего ремонта		1 066,74
Слив и наполнение водой системы х/в - 4981 м3 Смена вентиля на стояке х/в - 1шт.	При проведении текущего ремонта		2 066,85
Смена вентиля - 1шт.	При проведении текущего ремонта		699,39
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	364,15
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		3 845,38
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	600,82
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	3 244,56
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		370,14
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		19 538,57
Электротехнические работы			13 233,74
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	13 233,74
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		41 644,46
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		41 644,46
Зимняя уборка кровли			109,90

Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	109,90
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего ремонта		3 990,76
Установка зонга над оголовком кв.27 - 1шт.		раз	3 990,76
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	3 306,36
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			17 418,42
Уборка придомовой территории			17 418,42
Подметание территории	По графику	раз	258,72
Уборка отмосток	По графику	раз	4 872,00
Уборка придомовой территории в зимний период			1 922,00
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	251,10
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	823,90
Подметание свежеснегавпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	22,44
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	256,96
Сдвигание свежеснегавпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием (выходы из подъездов)	По мере необходимости	раз	283,80
Сдвигание свежеснегавпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	283,80
Уборка придомовой территории в летний период			4 639,00
Выкашивание газонов	По графику	раз	4 140,50
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	43,50
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	455,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	5 726,70
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	32 850,12
Осмотры			3 247,06
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 576,82
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 670,24
Услуги по управлению			90 634,44
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	85 885,08
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	4 749,36
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			79 345,50
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	7 444,68
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	10 818,12
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	61 082,70
Особые и специализированные работы			42 402,16
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	22 032,00
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		356,88
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		356,88
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	356,88
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		11 033,28
Проверка дымоходов	По графику	раз	11 033,28
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		8 980,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	7 968,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	1 012,00
Итого			376 888,43

**Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт
общего имущества многоквартирного дома за 2016 год**

Адрес: Озерское шоссе, 37

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	7 283,00
Сантехнические работы			12 244,42
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		8 012,75
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 206,07
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	5 601,46
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	205,22
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	695,88
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 411,29
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 124,50
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 124,50
Ремонт задвижек - 4шт. Окраска Т/У - 5 м2	При проведении текущего ремонта		9 476,23
Смена винтелей - 2 шт., смена труб кв.9,13 - 4 шт.	При проведении текущего ремонта		8 082,09
Смена трубопровода канализации в подвале - 8м	При проведении текущего ремонта		9 716,90
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	364,15
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		2 403,39
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	2 163,04
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		189,28
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		10 719,34
Электротехнические работы			5 622,91
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	5 622,91
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		42 660,52
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		42 660,52
Зимняя уборка кровли			387,39

Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	118,69
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	268,70
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего ремонта		1 761,09
Ремонт шиферной кровли - 2 м2		раз	1 761,09
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	3 366,36
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			22 698,02
Уборка придомовой территории			22 698,02
Подметание территории	По графику	раз	3 175,20
Уборка отмосток	По графику	раз	5 261,76
Уборка придомовой территории в зимний период			4 089,76
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	251,10
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	823,90
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	22,44
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	1 401,60
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с неусовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	1 023,12
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием (выходы из подъездов)	По мере необходимости	раз	283,80
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	283,80
Уборка придомовой территории в летний период			6 826,00
Выкашивание газонов	По графику	раз	3 835,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	261,00
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	2 730,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	3 345,30
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	По мере необходимости	месяц	-21 749,64
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	21 749,64
Осмотры			2 582,02
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 283,94
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 298,08
Услуги по управлению			60 008,04
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	56 863,56
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	3 144,48
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			52 533,72
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 929,00
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	7 162,56
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	40 442,16
Особые и специализированные работы			18 158,48
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	14 587,08
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		1 963,08
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		1 963,08
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 963,08
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		1 608,32
Проверка вентканалов	По графику	раз	1 608,32
Итого			270 257,35

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Озерское шоссе, 38

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	364,15
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	187,42
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	562,26
Сантехнические работы			18 425,54
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		12 699,46
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 496,42
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	8 877,79
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	325,25
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 200,99
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	3 821,66
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		703,43
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	703,43
Изоляция трубопровода - 50м Слив и наполнение - 4284 м3	Смена вентилей - 2шт.	При проведении текущего ремонта	20 637,86
Очистка канализ. сети (3 раза) - 38 м. п.		При проведении текущего ремонта	7 587,55
Очистка канализ. сети п1,2,3 (заявки кв.2,21,25) - 32 м.п.		При проведении текущего ремонта	6 389,53
Очистка канализ. сети, п2, п3 (11.,12.,20.,25.01.2016г) - 35 м.п. Смена вентиля на стояке х/в, подвал, п3 - 1шт. Слив и наполнение системы х/в - 5042 м3		При проведении текущего ремонта	9 076,25
Ремонт задвижек в Т/У - 4шт. Очистка канализ. сети - 8 м.п.	Окраска Т/У - 5 м2	При проведении текущего ремонта	11 073,59
Ремонт задвижки х/в - 1шт. Системы х/в - 5042 м3 Смена участка канализ. стояка кв.10, подвал-1м.п. Очистка канализ. сети п2, подвал (05.02.16г) -5м.п. Смена вентилей г/в в подвале, ц/о в кв.13, ц/о в подвале - 5шт. СЧлив и наполнение системы г/в и ц/о - 10 84 м3	Слив и наполнение	При проведении текущего ремонта	12 012,82
Смена задвижек - 2шт.	Смена вентилей - 4шт.	При проведении текущего ремонта	10 044,76

Смена трубопровода в подвале - 4м бшт.	Смена вентилей (кв.15, 7) - Слив и наполнение водой системы х/в, г/в-4462 м3	При проведении текущего ремонта		9 066,98
Смена трубопровода ЦО кв.7 - 2,2м 2шт.	Смена радиатора кв.7 - Слив и наполнение системы ЦО - 5224 м3	При проведении текущего ремонта		9 387,36
Осмотр распределительных устройств		Один раз в месяц		5 708,12
Осмотр ВРУ (тип 3)		Один раз в месяц	шт.	841,28
Осмотр этажного распределительного щита		Один раз в месяц	шт.	4 866,84
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год		467,65
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год		23 498,83
Электротехнические работы				8 885,12
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.		По мере необходимости	раз	8 885,12
Текущий ремонт ТЕР		При проведении текущего ремонта		23 572,52
Выполнение общестроительных работ по сметам		При проведении текущего ремонта		23 572,52
Зимняя уборка кровли				329,70
Очистка кровли от снега более 40 см		По мере необходимости	кв.м.	329,70
Очистка мягкой кровли от мусора		По графику	м.кв.	1 542,54
Техническое обслуживание мягких кровель		По графику	раз	567,02
Прочие работы по благоустройству придомовой территории		При проведении текущего ремонта		3 420,40
Погрузка перевозка мусора -2,7 т. 9 м.куб.		При проведении текущего ремонта		3 090,86
Разделка древесины - 1 дерево порубочных остатков - 280кг Утилизация порубочных остатков - 0,34 м3		При проведении текущего ремонта		329,54
Работы по санитарному содержанию придомовой территории				74 057,60
Уборка придомовой территории				74 057,60
Очистка урн от мусора		Два и более раз в неделю	раз	5 359,95
Подметание территории		По графику	раз	1 458,24
Уборка отмосток		По графику	раз	8 055,04
Уборка придомовой территории в зимний период				9 543,35
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев		По мере необходимости	раз	125,55
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами		По мере необходимости	раз	4 643,80
Подметание свежеснегавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	раз	126,48
Посыпка территории		По мере необходимости	раз	1 448,32
Сдвигание свежеснегавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием (выходы из подъездов)		По мере необходимости	раз	1 599,60

Сдвигание свежесвалившегося снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	1 599,60
Уборка придомовой территории в летний период			32 455,25
Выкашивание газонов	По графику	раз	17 251,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 326,75
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	13 877,50
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	17 185,77
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	41 524,20
Осмотры			3 507,30
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 933,12
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	1 574,18
Услуги по управлению			114 566,88
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	108 563,40
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	6 003,48
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			100 296,78
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	9 410,40
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	13 674,66
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	77 211,72
Особые и специализированные работы			37 317,72
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	27 849,60
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		6 754,08
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	4 298,04
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		2 456,04
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 456,04
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		2 714,04
Проверка вентканалов	По графику	раз	2 714,04
Итого			554 078,45

**Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт
общего имущества многоквартирного дома за 2016 год**

Адрес: Озерское шоссе, 39

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	2 061,62
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 249,04
Сантехнические работы			43 871,05
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		29 673,30
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	8 169,66
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	20 743,67
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	759,97
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 121,25
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	8 929,62
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		3 146,88
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	3 146,88
Герметизация межпанельных стыков - 137,2 м	При проведении текущего ремонта		189 232,27
Очистка канализ сети п4 -10м	При проведении текущего ремонта		1 996,71
Ремонт ливневой канализации, смена канализационного трубопровода	При проведении текущего ремонта		7 313,12
Смена вентилей - 7шт. 4шт. Окраска Т/У - 5 м2 Очистка канализ. сети - 20 м.п.	Ремонт задвижек в Т/У -	При проведении текущего ремонта	19 196,26
Смена вентилей кв. 55 - 2шт. системы - 3168 м3	Слив и наполнение	При проведении текущего ремонта	2 581,75
Смена задвижек - 1шт.	Смена вентилей - 50 шт.	При проведении текущего ремонта	46 651,34
Смена участка канализ. стояка кв.15 - 2м.п. подвале - 25шт. Слив инаполнение системы х/в - 15340 м3	Смена вентилей х/в в подвале - 5шт.	При проведении текущего ремонта	31 428,32
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	364,15
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		16 823,62
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	600,82

Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	16 222,80
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		833,11
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		1 040,02
Снятие, обработка сциллограмм и векторных диаграмм - 1 диаграмма	При проведении текущего ремонта		1 040,02
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		68 538,19
Электротехнические работы			33 108,10
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	33 108,10
Зимняя уборка кровли			659,40
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	659,40
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 914,56
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	2 142,72
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			107 153,33
Уборка придомовой территории			107 153,33
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	4 736,70
Подметание территории	По графику	раз	2 352,00
Уборка отмосток	По графику	раз	13 121,92
Уборка придомовой территории в зимний период			11 833,70
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	753,30
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	4 494,00
Подметание свежеснеженного снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	122,40
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	2 336,00
Сдвигание свежеснеженного снега с территории с усовершенствованным покрытием (выходы из подъездов)	По мере необходимости	раз	1 548,00
Сдвигание свежеснеженного снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	2 580,00
Уборка придомовой территории в летний период			53 511,98
Выкашивание газонов	По графику	раз	24 758,50
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 509,08
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	26 244,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	21 597,03
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	125 050,80
Осмотры			10 107,58
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	5 631,36
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	4 476,22
Услуги по управлению			345 019,68
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	326 940,00
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	18 079,68
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			302 045,16
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	28 339,68
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	41 181,36
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	232 524,12
Особые и специализированные работы			97 232,96
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	83 869,44
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		4 819,32
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		4 819,32

Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 819,32
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		8 544,20
Проверка вентканалов	По графику	раз	8 544,20
Итого			1 459 614,86

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Озерское шоссе, 5

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			9 245,66
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		6 264,17
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 724,65
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	4 379,09
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	160,43
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	481,74
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	1 885,09
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		614,66
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	614,66
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		600,85
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	109,25
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	491,60
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		13,10
Электротехнические работы			1 364,41
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	1 364,41
Зимняя уборка кровли			112,10
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	112,10
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	926,96
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			8 199,54
Уборка придомовой территории			8 199,54
Подметание территории	По графику	раз	194,88
Уборка отмосток	По графику	раз	958,16
Уборка придомовой территории в зимний период			1 104,61
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	169,36
Сдвигание свежесвалившегося снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	935,25
Уборка придомовой территории в летний период			4 887,27
Выкашивание газонов	По графику	раз	3 627,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	148,77
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	1 111,50
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	1 054,62
Осмотры			708,68
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	708,68
Услуги по управлению			12 967,80
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	12 288,24
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	679,56
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			11 352,54
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	1 065,12
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	1 547,82
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	8 739,60

Особые и специализированные работы			3 152,28
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	3 152,28
Итого			48 643,92

ООО "Департамент городского хозяйства"

**Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт
общего имущества многоквартирного дома за 2016 год
Адрес: Озерское шоссе, 7**

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Итого			

**Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт
общего имущества многоквартирного дома за 2016 год**

Адрес: Озерское шоссе, 8

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			5 710,18
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		4 185,05
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 152,23
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	2 925,64
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	107,18
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	1 259,41
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		265,72
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	265,72
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		14,73
Электротехнические работы			-2 508,37
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-2 508,37
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	487,50
Осмотры			830,58
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	830,58
Услуги по управлению			8 615,04
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	8 163,60
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	451,44
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			7 541,94
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	707,64
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	1 028,28
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	5 806,02
Особые и специализированные работы			2 324,10
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	2 094,24
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		229,86
Проверка дымоходов	По графику	раз	229,86
Итого			23 015,70

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Пионерская, 21

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 436,46
Сантехнические работы			29 588,85
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		20 261,40
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	5 578,37
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	14 164,11
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	518,92
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 537,14
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	6 097,29
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 693,02
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 693,02
Изоляция труб в подвале-100 м. очистка канализации 1,2 п-д.-36 м. смена вентилей 20мм. г/в, ц/о, 1 п-д., подвал- 3шт. смена вентилей 32 мм.- ,подвал.1,2 п-д.- 2шт. слив и наполнение водой - 4,23 тыс. куб.м.	При проведении текущего ремонта		46 300,74
Очистка канализ.сети 1п-д.- 11м	При проведении текущего ремонта		2 196,38
Ремонт задвижек - 4шт., Ремонт грязевиков - 4шт. Смена задвижек - 4шт., Окраска Т/У - 10 м2 Смена вентилей - 6шт. Очистка канализ. сети - 25м.п.	При проведении текущего ремонта		42 743,02
Слив и наполнение системы - 9056 м3	При проведении текущего ремонта		1 823,03
Смена вентилей 32 мм., 2 п-д., подвал -2шт. слив и наполнение водой - 3,6 тыс. куб.м.	При проведении текущего ремонта		3 305,42
Смена вентилей - 2шт.	При проведении текущего ремонта		5 085,17
Смена вентилей 32 мм., подвал.1,2 п-д.- 3шт. смена вентилей 20мм. 1,2 п-д.-3шт. слив и наполнение водой 2,82 тыс. куб. м. смена труб канализации на 110 мм. в подвале-40м. 1,2 п-д.	При проведении текущего ремонта		54 865,26
Смена вентилей до 32 мм.-2 шт.	При проведении текущего ремонта		2 592,90

Смена задвижек 100 мм. 1 п-д., подвал.-1шт.	При проведении текущего ремонта		7 436,42
Смена радиаторов кв.18 - 1шт. Смена вентилей -4шт. системы - 2612 м3	Смена сгонов кв.18 - 2шт. Слив и наполнение	При проведении текущего ремонта	6 049,13
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	728,30
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		22 231,22
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	600,82
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	21 630,40
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		1 174,70
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		7 038,75
Смена автоматов кв.78 - 1шт. Устройство сигнально-блокировачное - 2шт.	Демонтаж фотореле - 2шт.	При проведении текущего ремонта	6 224,88
Смена автомата 25А.-1шт.	При проведении текущего ремонта		549,39
Смена ламп л/кл.-6шт.	При проведении текущего ремонта		264,48
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		75 397,19
Электротехнические работы			-26 221,84
Нет света в тамбурах	По мере необходимости	раз	-1,00
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-26 220,84
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	978,98
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		67 559,78
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		67 559,78
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 639,44
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 582,38
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		1 839,48
Валка деревьев -1 шт. утилиз.древ. остатков 0,67 т.	погрузка, перевозка,	При проведении текущего ремонта	815,30

Погрузка, перевозка, утилизация мусора (сучья напилены жителями) -0,9 т.	При проведении текущего ремонта		1 024,18
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			283 528,88
Обслуживание мусоропровода			120 618,11
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	раз	103 213,77
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	8 351,28
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		8 608,26
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	444,80
Уборка придомовой территории			162 910,77
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	2 617,65
Подметание территории	По графику	раз	17 759,84
Уборка отмосток	По графику	раз	15 785,28
Уборка придомовой территории в зимний период			23 666,00
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	401,76
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	5 752,32
Подметание свежеснеженного снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	146,88
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	8 094,24
Сдвигание свежеснеженного снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	9 270,80
Уборка придомовой территории в летний период			64 526,00
Выкашивание газонов	По графику	раз	26 208,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 958,00
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	35 360,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	38 556,00
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	127 279,80
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	426,00
Осмотры			7 385,32
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	4 002,94
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	3 382,38
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	237 682,72
Комплексное техническое обслуживание лифтов (Сервис.Лифт)	Ежемесячно	месяц	226 992,24
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифт	202,40
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	10 488,08
Услуги по управлению			351 169,68
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	332 767,80
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	18 401,88
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			278 584,38
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	41 915,46
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	236 668,92
Особые и специализированные работы			98 549,30
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	85 364,40
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		5 243,82
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	3 298,02
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		1 945,80
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 945,80
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 941,08

Проверка вентканалов	По графику	раз	7 941,08
Итого			1 742 977,24

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Пионерская, 23

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	374,84
Сантехнические работы			21 513,23
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		14 633,23
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 028,82
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	10 229,64
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	374,77
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 457,32
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 403,60
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 019,08
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 019,08
Очистка канализ. сети-18м.	При проведении текущего ремонта		3 594,11
Очистка канализац. сети-1,2 п-д. -23м.	При проведении текущего ремонта		4 598,34
Ремонт задвижек 100 мм.-4шт. смена вентилей 50 мм.- 2шт.	ремонт грязевиков -2шт. окраска труб ТУ- 5м.кв.	При проведении текущего ремонта	16 961,28
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		6 008,42
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	600,82
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	5 407,60
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		608,68
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		24 573,80
Электротехнические работы			47 432,89
Нет света у мусоропровода на 10 этаже	По мере необходимости	раз	-1,00
Установка общедомового прибора учета электроэнергии. (Единовременное погашение остатка задолженности за установленные РСО - МУП "КЭС" ОДПУ ЭЭ. Приказ ООО "ДГХ" №790 от 30.09.2016г.)	По мере необходимости	раз	63 180,25
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-15 746,36
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 014,53
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 101,84
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			124 130,15

Обслуживание мусоропровода			61 935,68
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	раз	51 949,98
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	4 964,04
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		4 799,26
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	222,40
Уборка придомовой территории			62 194,47
Подметание территории	По графику	раз	4 581,36
Уборка отмосток	По графику	раз	8 477,28
Уборка придомовой территории в зимний период			12 775,64
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	200,88
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	3 355,52
Подметание свежеснеженного снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	85,68
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	4 257,36
Сдвигание свежеснеженного снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	4 876,20
Уборка придомовой территории в летний период			22 763,53
Выкашивание газонов	По графику	раз	9 250,80
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 043,13
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	12 469,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	13 596,66
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	64 089,60
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	127,80
Осмотры			5 995,94
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 245,26
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	3 750,68
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	118 841,36
Комплексное техническое обслуживание лифтов (Сервис.Лифт)	Ежемесячно	месяц	113 496,12
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифт	101,20
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	5 244,04
Услуги по управлению			176 825,52
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	167 559,60
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	9 265,92
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			140 276,52
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	21 105,84
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	119 170,68
Особые и специализированные работы			48 143,84
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	42 983,76
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		1 139,28
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		1 139,28
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 139,28
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		4 020,80
Проверка вентканалов	По графику	раз	4 020,80
Итого			806 212,69

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Пионерская, 25

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	1 499,36
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	9 183,58
Сантехнические работы			55 648,67
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		38 686,61
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	10 651,20
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	27 044,60
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	990,81
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	3 278,09
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	11 642,01
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 041,96
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 041,96
Изоляция труб в подвале -98 м.	При проведении текущего ремонта		34 835,67
Изоляция труб ц/о в подвале 1,2 п-д.-90 м. очистка канализации в подвале 1,2,3,4 п-д.-83м. смена труб канализации подвал-34 м. 1,2 п-д. смена вентилей 20мм. ц/о-3шт., подвал. соив и наполнение водой - 1,632 тыс. куб.м.	При проведении текущего ремонта		90 175,95
Очистка канализ.-7м. смена труб хв, гв, кв.83-4,8 м. слив и наполнение водой -4,01 тыс. куб.м. смена батареи кв. 120-2шт.	При проведении текущего ремонта		12 633,22
Рем. задвижек 100мм. ТУ-12шт. окраска труб ТУ1,2,3 - 15 м.кв. смена вентилей 32 мм. -4шт.	При проведении текущего ремонта		33 783,22
Слив и наполнение водой 10,26 тыс. куб.м. подвал -1шт. рем. задвижек 80 мм. хвс,	При проведении текущего ремонта		4 002,02
Смена вентилей 20мм. кв.62,21-4шт. слив и наполнение водой- кв.62,21 3,4 тыс. куб.м. смена вентилей 50мм.1,2,3 п-д.-6шт.	При проведении текущего ремонта		12 712,57
Смена вентилей - 4шт.	При проведении текущего ремонта		2 797,40
Смена вентилей 20 мм., кв.21 х\в, г\в -2шт. слив и наполнение водой - 3,42 тыс. куб.м.	При проведении текущего ремонта		2 631,76

Смена вентилей кв.34, подвал - 8шт. системы - 9306 м3	Слив и наполнение	При проведении текущего ремонта		8 955,53
Смена труб 32мм., х/в, подвал, 1п-д.-14м. 7,022 тыс. куб.м. смена батарей, кв.83-2шт. смена вентилей 32 мм., ц/о, г/в., подвал, 2п-д.-2шт. очистка канализации -12м.	слив и наполнение водой -	При проведении текущего ремонта		38 971,54
Смена трубопровода - 4,4 м 2шт.	Смена радиаторов кв.120 - Слив и наполнение системы - 5224 м3	При проведении текущего ремонта		12 319,70
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей		По мере необходимости	раз	728,30
Осмотр распределительных устройств		Один раз в месяц		33 647,24
Осмотр ВРУ (тип 2)		Один раз в месяц	шт.	1 201,64
Осмотр этажного распределительного щита		Один раз в месяц	шт.	32 445,60
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год		1 793,55
Текущий ремонт электрических сетей		При проведении текущего ремонта		4 659,29
Смена автоматов -2шт.п-д.2, л/кл.		При проведении текущего ремонта		2 747,16
Смена ламп- л/кл.- 8 шт.		При проведении текущего ремонта		352,63
Смена пакетных выключателей - 1шт.		При проведении текущего ремонта		565,91
Смена пакетных выключателей кв.74 - 1шт.		При проведении текущего ремонта		993,59
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год		117 468,37
Электротехнические работы				85 848,58
Установка общедомового прибора учета электроэнергии. (Единовременное погашение остатка задолженности за установленные РСО - МУП "КЭС" ОДПУ ЭЭ. Приказ ООО "ДГХ" №790 от 30.09.2016г.)		По мере необходимости	раз	119 508,13
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.		По мере необходимости	раз	-33 659,55
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье		По мере необходимости	раз	489,49
Текущий ремонт ТЕР		При проведении текущего ремонта		372 820,42
Выполнение общестроительных работ по сметам		При проведении текущего ремонта		372 820,42
Зимняя уборка кровли				
Очистка кровли от снега более 40 см		По мере необходимости	кв.м.	

Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 443,98
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	2 510,04
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			349 032,09
Обслуживание мусоропровода			187 855,33
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	раз	157 898,23
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	14 892,12
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		14 397,78
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	667,20
Уборка придомовой территории			161 176,76
Подметание территории	По графику	раз	15 949,92
Уборка отмосток	По графику	раз	20 170,08
Уборка придомовой территории в зимний период			49 975,66
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	602,64
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	17 137,12
Подметание свежеснегавпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	437,58
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	14 821,92
Сдвигание свежеснегавпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	16 976,40
Уборка придомовой территории в летний период			46 617,70
Выкашивание газонов	По графику	раз	18 330,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 183,70
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	26 104,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	28 463,40
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	194 605,44
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	639,00
Осмотры			13 191,86
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	5 433,54
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	7 758,32
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	356 524,08
Комплексное техническое обслуживание лифтов (Сервис.Лифт)	Ежемесячно	месяц	340 488,36
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифт	303,60
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	15 732,12
Услуги по управлению			536 923,44
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	508 787,76
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	28 135,68
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			425 943,72
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	64 086,96
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	361 856,76
Особые и специализированные работы			152 475,72
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	130 518,48
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		9 894,84
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	6 238,32
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		3 656,52
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	3 656,52
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		12 062,40
Проверка вентканалов	По графику	раз	12 062,40
Итого			2 971 894,80

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Пионерская, 27

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	187,42
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	937,10
Сантехнические работы			37 295,52
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		25 280,72
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	6 960,29
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	17 672,96
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	647,47
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	3 027,04
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	7 607,76
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 380,00
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 380,00
Очистка канализ.сети- 11 м.	При проведении текущего ремонта		2 196,38
Ремонт задвижек - 1шт.	При проведении текущего ремонта		1 975,43
Ремонт задвижек 100 мм. ТУ-7шт. смена задвижек 100 мм. ТУ-1шт. смена вентилей 50мм.- 6шт. ремонт задвижек 100 мм.- 4шт.	При проведении текущего ремонта		42 135,33
Смена вентилей - 9шт.	При проведении текущего ремонта		6 294,22
Смена вентилей 25 мм. 2 п-д. гвс. подвал -2шт. слив и наполнение водой- 9,3 тыс. куб.м.	При проведении текущего ремонта		6 164,90
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		22 231,22
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	600,82
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	21 630,40
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		1 174,86
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		633,27

Смена светильников 1п-д.8 эт. -1 шт.	При проведении текущего ремонта		633,27
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		75 414,75
Электротехнические работы			35 785,71
Установка общедомового прибора учета электроэнергии. (Единовременное погашение остатка задолженности за установленные РСО - МУП "КЭС" ОДПУ ЭЭ. Приказ ООО "ДГХ" №790 от 30.09.2016г.)	По мере необходимости	раз	63 180,25
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-27 394,54
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	1 468,47
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		43 028,89
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		43 028,89
Зимняя уборка кровли			1 758,40
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	1 758,40
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 654,62
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 698,50
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			271 652,76
Обслуживание мусоропровода			123 814,73
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	раз	104 581,01
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	9 474,96
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		9 313,96
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	444,80
Уборка придомовой территории			147 838,03
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	3 573,30
Подметание территории	По графику	раз	8 427,44
Уборка отмосток	По графику	раз	17 977,68
Уборка придомовой территории в зимний период			26 420,50
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	401,76
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	8 988,00
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	229,50
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	7 831,44
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	8 969,80
Уборка придомовой территории в летний период			56 613,97
Выкашивание газонов	По графику	раз	22 003,80
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 671,77
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	31 938,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	34 825,14
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	129 482,04
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	766,80
Осмотры			8 910,30
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 606,12
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	5 304,18

Содержание и техническое обслуживание лифтов		м. кв. оснащенной площади	237 682,72
Комплексное техническое обслуживание лифтов (Сервис.Лифт)	Ежемесячно	месяц	226 992,24
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифт	202,40
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	10 488,08
Услуги по управлению			357 245,40
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	338 525,16
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	18 720,24
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			283 404,42
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	42 640,68
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	240 763,74
Особые и специализированные работы			97 353,28
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	86 841,36
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		2 470,32
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		2 470,32
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 470,32
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		8 041,60
Проверка вентканалов	По графику	раз	8 041,60
Итого			1 668 532,71

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Пионерская, 29

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	374,84
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 311,94
Сантехнические работы			37 558,15
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		25 484,81
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	7 016,48
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	17 815,63
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	652,70
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	3 013,08
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	7 669,18
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 391,08
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 391,08
Изоляция труб -90м. очистка канализ.сети-14м. 2п-д. смена вентилей 20мм.подвал, 2 п-д. -2шт. смена вентилей 32мм.,подвал, 2 п-д. -2шт. слив и наполнение водой 4,2 тыс. куб.м. смена труб 50мм в подвале, 2 п-д,-2,2 м.	При проведении текущего ремонта		42 078,79
Изоляция трубопроводов ц/о-90м.	При проведении текущего ремонта		29 891,56
Рем.задвижек 100 мм.- ТУ -6 шт. смена задвижек 50 мм. ТУ- 2 шт. 4шт.	окраска ТУ-10 м.кв. смена вентилей 50 мм.-	При проведении текущего ремонта	29 253,65
Смена вентилей кв.45 15 мм.-2шт. 3,6 тыс. куб.м.	слив и наполнение водой	При проведении текущего ремонта	2 456,88
Смена вентилей в подвале п1 - 2шт. 1шт. Слив и наполнение системы ц/о - 2612 м3	Смена радиатора кв.12 - Смена сгона кв.12 - 2шт.	При проведении текущего ремонта	4 486,83
Смена задвижек 50 мм.1шт. ТУ. 4,432 тыс. куб.м.	слив и наполнение водой-	При проведении текущего ремонта	4 100,67
Смена труб, 50 мм. подвал.- 6,4 м. 1,8 м.	Смена труб 32 мм., подвал- Смена вентилей 20 мм., подвал.-2шт.	При проведении текущего ремонта	10 905,67
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		22 231,22
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	600,82

Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	21 630,40
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		1 175,18
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		7 928,78
Замена фотореле-2шт. 1.2 п-д.,л/кл. смена автоматов 2 п-д. эл.щит ВРУ-4шт.	При проведении текущего ремонта		7 752,48
Смена ламп л/кл.1,2 п-д.-4шт.	При проведении текущего ремонта		176,30
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		75 449,87
Электротехнические работы			22 141,33
Установка общедомового прибора учета электроэнергии. (Единовременное погашение остатка задолженности за установленные РСО - МУП "КЭС" ОДПУ ЭЭ. Приказ ООО "ДГХ" №790 от 30.09.2016г.)	По мере необходимости	раз	49 468,44
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-27 327,11
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	1 957,96
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		140 484,98
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		140 484,98
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 605,29
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 666,10
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		3 656,39
Вывоз, утилизация растительных остатков - 1,35 т.	При проведении текущего ремонта		1 532,23
Погрузка, перевозка слоя растит., грунта -3,5 т.	При проведении текущего ремонта		2 124,16
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			234 348,57
Обслуживание мусоропровода			125 865,59
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	раз	106 631,87
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	9 474,96
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		9 313,96
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	444,80
Уборка придомовой территории			108 482,98
Подметание территории	По графику	раз	4 128,88
Уборка отмосток	По графику	раз	17 977,68
Уборка придомовой территории в зимний период			29 783,02
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	401,76

Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	8 748,32
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	223,38
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	9 513,36
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	10 896,20
Уборка придомовой территории в летний период			35 047,40
Выкашивание газонов	По графику	раз	13 634,40
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 653,00
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	19 760,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	21 546,00
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	131 591,52
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	1 405,80
Осмотры			9 362,04
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 939,60
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	5 422,44
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	237 682,72
Комплексное техническое обслуживание лифтов (Сервис.Лифт)	Ежемесячно	месяц	226 992,24
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифт	202,40
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	10 488,08
Услуги по управлению			363 065,76
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	344 040,48
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	19 025,28
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			288 021,60
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	43 335,36
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	244 686,24
Особые и специализированные работы			103 037,27
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	88 256,16
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		6 739,51
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	4 249,87
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		2 489,64
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 489,64
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		8 041,60
Проверка вентканалов	По графику	раз	8 041,60
Итого			1 809 231,36

**Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт
общего имущества многоквартирного дома за 2016 год**

Адрес: Пионерская, 33

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	562,26
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	749,68
Сантехнические работы			28 239,85
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		18 120,44
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 988,92
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	12 667,43
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	464,09
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 472,60
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	5 453,01
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 193,80
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 193,80
Очистка канализ -8м.	При проведении текущего ремонта		1 597,35
Смена вентилей - 1шт. Слив и наполнение системы - 8874 м3	При проведении текущего ремонта		2 457,99
Смена винтелей - 2 шт., ремонт задвижек - 8 шт., окраска ТУ, ремонт грязевиков - 2 шт.	При проведении текущего ремонта		28 324,11
Смена труб 50 мм., подвал. 1 п-д.-40,6 м.	При проведении текущего ремонта		38 217,76
Смена трубопровода - 14,2 м Смена радиатора кв.99 - 2шт. Врезка в трубопровод - 2шт. Слив и наполнение системы - 5224 м3	При проведении текущего ремонта		26 805,73
Смена участка стояка кв.66,78,90,102,114 - 34м Слив и наполнение системы - 3184 м3 Смена вентилей г/в подвал - 2шт.	При проведении текущего ремонта		57 796,40
Смена участка трубопровода - 18,298 м Смена вентилей - 12 шт.	При проведении текущего ремонта		28 022,75
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		16 463,15
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	16 222,80

Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		1 314,24
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		441,25
Смена ламп накаливания 10 шт.	При проведении текущего ремонта		441,25
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		68 547,16
Электротехнические работы			20 677,52
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	20 677,52
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	978,98
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		24 745,56
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		24 745,56
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 408,81
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 770,90
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			145 484,59
Уборка придомовой территории			145 484,59
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	1 786,65
Подметание территории	По графику	раз	5 033,84
Уборка отмосток	По графику	раз	17 246,88
Уборка придомовой территории в зимний период			15 476,30
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	401,76
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	4 913,44
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	125,46
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	4 677,84
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	5 357,80
Уборка придомовой территории в летний период			64 980,84
Выкашивание газонов	По графику	раз	24 273,60
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	3 142,44
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	37 564,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	40 960,08
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	92 607,12
Осмотры			9 664,98
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	6 011,34
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	3 653,64
Услуги по управлению			255 506,28
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	242 117,28
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	13 389,00
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			223 681,38
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	20 987,16
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	30 497,10
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	172 197,12

Особые и специализированные работы			78 002,16
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	62 109,96
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		3 829,80
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		3 829,80
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	3 829,80
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		12 062,40
Проверка вентканалов	По графику	раз	12 062,40
Итого			1 155 067,96

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Пионерская, 35

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	187,42
Сантехнические работы			24 863,60
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		16 837,78
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 635,78
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	11 770,76
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	431,24
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 580,57
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	5 067,01
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 378,24
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 378,24
Замена канализ. в подвале-6,5м. смена вентилей 32мм. 1,2 п-д., подвал.,г\в-2шт. замена радиатора кв.36-1шт. наполнение водой системы-1,612 тыс. куб.м.	При проведении текущего ремонта		16 897,36
Изоляция труб ц/о, гвс, подвал -40 м.	При проведении текущего ремонта		3 781,52
Очистка канализ.-6м.	При проведении текущего ремонта		1 199,56
Смена вентилей 15,20 мм. гвс., ц\о -4шт. подвал. смена п/с кв.4 - 1шт. смена сгонов кв.4 -2шт. слив и наполнение водой гвс - 3,42 тыс. куб.м.	При проведении текущего ремонта		5 514,86
Смена канализ. кв.63-67-3м. кв.63-67-4,4м. смена труб 32 мм. на пп. слив и наполнение водой- 2,4 тыс. куб.м.	При проведении текущего ремонта		12 197,95
Смена канализ. труб кв.19 - 1,5м	Смена вентилей - 3 шт.	При проведении текущего ремонта	8 403,68
Смена сгона кв.3 - 2шт. Слив и наполнение системы - 8710 м3	Смена вентилей - 3шт.	При проведении текущего ремонта	4 487,60
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		841,28
Осмотр ВРУ (тип 3)	Один раз в месяц	шт.	841,28
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		2 278,23

Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		4 488,87
Замер полного сопротивления цепи "фаза-нуль" - 4 токоприемника	При проведении текущего ремонта		3 133,07
Смена выключателей 1,2 п-д., л/кл.-4шт.	При проведении текущего ремонта		668,18
Смена ламп л/кл. 1,2 п-д.-6шт.	При проведении текущего ремонта		264,48
Смена патронов - 2 шт.	При проведении текущего ремонта		423,14
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		49 015,88
Электротехнические работы			-181 178,35
Установка общедомового прибора учета электроэнергии. (Единовременное погашение остатка задолженности за установленные РСО - МУП "КЭС" ОДПУ ЭЭ. Приказ ООО "ДГХ" №790 от 30.09.2016г.)	По мере необходимости	раз	56 327,53
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-237 505,88
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	489,49
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		173 131,45
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		173 131,45
Зимняя уборка кровли			219,80
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	219,80
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 472,71
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 082,70
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			251 339,98
Обслуживание мусоропровода			110 572,88
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	раз	92 962,04
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	8 478,12
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		8 687,92
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	444,80
Уборка придомовой территории			140 767,10
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	3 573,30
Подметание территории	По графику	раз	15 214,64
Уборка отмосток	По графику	раз	17 977,68
Уборка придомовой территории в зимний период			40 934,90
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	401,76
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	9 946,72
Подметание свежеснеженного снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	253,98

Посыпка территории	По мере необходимости	раз	14 138,64
Сдвигание свежевывающего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	16 193,80
Уборка придомовой территории в летний период			38 821,66
Выкашивание газонов	По графику	раз	14 726,40
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 860,06
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	22 235,20
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	24 244,92
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	114 703,32
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	1 789,20
Осмотры			8 308,36
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 878,56
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	4 429,80
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	314 425,51
Комплексное техническое обслуживание лифтов (Сервис.Лифт)	Ежемесячно	месяц	209 845,20
Ремонт лифтового оборудования	При проведении текущего ремонта		94 611,11
Замена тяговых канатов лифта (1, 2 подъезды). Договор №80/1-д от 19.01.2016 г.	При проведении текущего ремонта		94 611,11
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифт	202,40
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	9 766,80
Услуги по управлению			316 470,72
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	299 887,08
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	16 583,64
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			251 057,52
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	37 773,78
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	213 283,74
Особые и специализированные работы			219 507,04
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	76 929,60
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		2 467,20
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		2 467,20
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 467,20
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 237,44
Проверка вентканалов	По графику	раз	7 237,44
Техническое обслуживание ИТП, АИТП и УУ	Ежемесячно	месяц	106 926,96
Установка/Поверка/Замена ОДПУ и сопутствующие мероприятия	По мере необходимости		25 945,84
Акт 517 от 15.02.2016. Поверка ПРЭМ (диагностика, чистка каналов).	По мере необходимости	раз	6 239,84
Акт №514 от 15.02.2016. Поверка ПРЭМ-32 (№№ 421867, 423749).	По мере необходимости	раз	7 670,00
Акт №515 от 15.02.2016. Поверка ПРЭМ-20 (№№424692, 424223).	По мере необходимости	раз	12 036,00
Итого			1 606 977,26

**Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт
общего имущества многоквартирного дома за 2016 год**

Адрес: Пионерская, 50а

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	2 436,46
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 311,94
Сантехнические работы			66 824,27
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		44 740,85
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	12 318,06
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	31 276,92
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	1 145,87
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	4 239,50
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	13 463,92
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		4 380,00
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	4 380,00
Очистка канализ.сети- 10м. смена вентилей 20мм., 1-4 п-д.-4шт. слив и наполнение водой -3,212 тыс. куб.м.	При проведении текущего ремонта		5 902,64
Очистка канализ.сети-25м. смена труб 32мм. на пп.25, 20 мм. кв.1,7,13,19,25,31,37,43,49 кв. 2,8,14,20,26,32,44,50-69 м. слив и наполнение водой-7,26 тыс. куб.м. смена труб 32мм. на пп.25, 20 мм. кв.6,12,18,24,30,36,42,48,54-69 м. смена вентилей 32мм.хв,гв подвал 1-4п.д.-3шт. смена труб 32мм., кв.7- 9м.	При проведении текущего ремонта		232 250,03
Ремонт задвижек 100 мм.-ТУ-26шт. окраска ТУ- 20 м.кв. смена канализ. подвал. 2,3 п-д -42 м. смена фильтра грязевого ТУ- 3 шт. уст. фланцев 50 мм., ТУ-6 шт. смена вентилей 32 мм 2,3 п-д. г/в -2шт. слив и наполнение водой 4,8 тыс. куб.м. смена труб 32 мм на пп. кв.89 -1,2 м. смена вентилей 20 м. кв.	При проведении текущего ремонта		142 586,06
Слив и наполнение водой 5,87 тыс. куб.м. смена сгонов 20 мм., кв. 177 - 2шт. ремонт задвижки 80 мм. хвс - 2шт.	При проведении текущего ремонта		5 765,90
Смена вентилей - 146 шт. Смена трубопровода - 9,2м	При проведении текущего ремонта		147 036,07
Смена вентилей 20мм.-кв.167 -1шт. слив и наполнение водой - 2,64 тыс. куб. очистка канализации 1п-д.- 30 м. смена канализации кв.172 -1м. демонт. и монтаж унитаза - 1 шт. смена вентилей 20мм.-4шт. очистка канализац. сети-12 м.	При проведении текущего ремонта		18 474,77
Смена вентилей 32 мм. х/в, г/в 4 п-д. -1шт. смена вентилей 20 мм. х/в г/в 4 п-д. -1шт. слив и наполнение водой 3,6 тыс. куб.м. смена труб 32 мм , 4 п-д. подвал.- 1,4 м. очистка канализ.сети- 40м.	При проведении текущего ремонта		11 799,75

Смена труб 32 мм.-4 м. кв.134 на пп. 20мм.,кв.134 2шт.	смена вентиляй	При проведении текущего ремонта		8 429,82
Смена труб 50 мм. 1 п-д., подвал-2,6м. подвал.-3шт.	смена вентиляй 20мм., очистка канализ.сети-2п.-18м.	При проведении текущего ремонта		7 840,14
Смена участка трубопровода - 20 м обратного - 4шт. Установка вентиляй - 4шт. системы - 80000 м3 Установка фланцевых соединений - 6 шт.	Установка клапана Врезка в трубопровод - 16шт. Слив и наполнение Установка рассечек - 4шт.	При проведении текущего ремонта		311 499,31
Смена участка трубопровода - 7,6 м 104, 60.66 - 4шт. Смена сгонов кв.60, 66 - 4шт.	Смена радиаторов кв.98, Слив и наполнение системы - 2612 м3 Смена вентиляй - 5шт.	При проведении текущего ремонта		37 179,93
Снятие заглушек - 8шт. Слив и наполнение системы - 29836 м3 м Установка фланцевых соединений - 4шт.	Смена вентиляй - 13шт. смена трубопровода - 17,8 Установка фланцевых соединений - 4шт.	При проведении текущего ремонта		53 075,80
Осмотр распределительных устройств		Один раз в месяц		600,82
Осмотр ВРУ (тип 2)		Один раз в месяц	шт.	600,82
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год		3 137,52
Текущий ремонт электрических сетей		При проведении текущего ремонта		14 181,85
Провод (п1 эт.7,8,9) - 20 м выключателей п1 - 1шт.	Смена пакетных	При проведении текущего ремонта		4 680,97
Смена выключателей 1,2,3,4 п-д.-6шт. л/кл.		При проведении текущего ремонта		1 002,27
Смена датчика движения - 3шт.		При проведении текущего ремонта		3 953,81
Смена ламп п.1-4 л.кл.-9шт. п.д. - 2шт.	смена датчика движ. 1,2 смена светильников 1,2п.- 2шт.	При проведении текущего ремонта		3 552,48
Смена ламп -1шт.		При проведении текущего ремонта		440,78
Смена пакетных выключателей - 1 шт.		При проведении текущего ремонта		551,54
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год		96 090,65
Электротехнические работы				-657 981,65
Установка общедомового прибора учета электроэнергии. (Единовременное погашение остатка задолженности за установленные РСО - МУП "КЭС" ОДПУ ЭЭ. Приказ ООО "ДГХ" №790 от 30.09.2016г.)		По мере необходимости	раз	56 327,53
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.		По мере необходимости	раз	-732 393,29

Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	18 084,11
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	5 384,39
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		444 047,92
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		444 047,92
Зимняя уборка кровли			439,60
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	439,60
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	4 502,89
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	3 310,42
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		795,03
Погрузка, утилизация, перевозка (валка дерева)-1 шт.-0,642 т.	При проведении текущего ремонта		795,03
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			489 942,66
Обслуживание мусоропровода			296 104,29
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	раз	261 798,19
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	16 503,12
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		17 091,30
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	711,68
Уборка придомовой территории			193 838,37
Подметание территории	По графику	раз	8 144,64
Уборка отмосток	По графику	раз	64 456,56
Уборка придомовой территории в зимний период			34 135,92
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	200,88
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	17 256,96
Подметание свежеснеженного снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	440,64
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	7 568,64
Сдвигание свежеснеженного снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	8 668,80
Уборка придомовой территории в летний период			51 663,75
Выкашивание газонов	По графику	раз	16 445,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 718,75
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	32 500,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	35 437,50
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	323 421,12
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	1 874,40
Осмотры			18 614,54
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	8 712,50
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	9 902,04
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	439 628,80
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	419 690,40

Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифт	404,80
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	19 533,60
Услуги по управлению			892 330,56
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	845 570,88
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	46 759,68
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			707 889,60
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	106 508,16
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	601 381,44
Особые и специализированные работы			246 394,08
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	216 912,96
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		7 768,80
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		7 768,80
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	7 768,80
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		21 712,32
Проверка вентканалов	По графику	раз	21 712,32
Итого			4 087 018,09

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Пионерская, 56

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	1 686,78
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 623,88
Сантехнические работы			76 439,94
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		50 070,76
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	13 785,49
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	35 002,90
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	1 282,37
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	7 160,76
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	15 067,86
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		4 140,56
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	4 140,56
Очистка канализ. 3,6, п-д.-18м. смена вентилей 20мм.,ц/о-1-2 п-д.-2шт. слив и наполнение водой -1,88 тыс. куб.м. смена батареи кв.152 -1шт.	При проведении текущего ремонта		8 037,33
Смена задвижек 50 мм. ТУ- 2шт. смена вентилей 50 мм.- 10 шт. уст. фланцев 50 мм. -4шт. смена труб 20 мм. ц/о на пп.стояки-18 м. смена вентилей 20 м.- 1-6 п-д.-46 шт. смена труб 32 мм. на пп. кв.129 -1,2 м. слив и наполнение водой, кв.183- 4,4 тыс. куб.м. слив и наполнение водой -3,2 тыс. куб.м.	При проведении текущего ремонта		96 340,38
Смена канализ. труб. кв.14 -2 м.п.	При проведении текущего ремонта		2 705,86
Смена радиаторов отопления - 5 шт., смена винтелей - 6 шт., очистка канализации - 43 м.п.	При проведении текущего ремонта		26 070,81
Смена сгонов 20 мм.,кв.51-2шт. слив и наполнение водой - 7 тыс. куб. м. смена канализ., п-д.5 -14 м. смена труб кв.180 на пп.25 мм.-0,4 м. смена труб на пп.25 кв.85,89,93 -7,6 м. очистка канализ сети-8м.	При проведении текущего ремонта		33 400,54
Смена труб 20 мм.-кв.2 -34 гвс.-42 м. слив и наполнение водой - 21,16 тыс. куб.м. смена труб гвс 20мм кв.169-2,4 м. смена труб ц/о 25 мм. кв.151-1,2 м. смена труб гвс кв.161,165,169-8,4 м.	При проведении текущего ремонта		95 900,63
Смена труб 32 мм. на пп. хв, гв кв.141,137,133,129,125-26 м. Слив и наполнение водой -7,351, тыс.куб.м. Смена труб 32 мм. на пп. кв.125,121,117-20,4 м. Слив и наполнение водой-7,321 тыс. куб.м. Ремонт задвижек до 100 мм., ТУ-16 шт. Окраска труб ТУ -15 м.кв. Установка фланцев 50мм. ТУ-4шт. Смена задвижек 100 мм. ТУ-2шт. Смена зам	При проведении текущего ремонта		134 823,65

Смена труб 32 мм. на пп.кв.147-151,155,159,163,167,171,175,179-54 м. слив и наполнение водой -4,64 тыс. куб.м. смена труб 32 м. на пп. кв.2 - подвал -10 м. смена труб хв, гв кв.2 -8,5 м. смена труб 25 мм. 5 п-д. подвал - 2м. слив и наполнение водой 4,6 тыс. куб.м. смена вентилей 15 м. 1-6 п-д.-118 шт. смна вентилей 25 мм. ц/о подвал - 8 шт.	При проведении текущего ремонта		204 131,94
Смена труб до 80мм., 2 п-д.-2,6 м. установка фланцев -1 соединение.	При проведении текущего ремонта		4 359,66
Смена труб хвс, гвс, кв. 197-201 -8,6 м. слив и наполнение водой - 4,2 тыс. куб.м. смена труб 15 м. 2,3 п-д. -подвал.-0,8 м. слив и наполнение водой -ц/о -4,2 тыс. куб.м.	При проведении текущего ремонта		16 574,28
Смена участка трубопровода - 5м обратного - 1шт. Установка клапана Врезка в трубопровод - 4 шт. Установка вентилей - 1шт. Слив и наполнение системы - 20000 м3 Установка рассечек - 1шт. Установка фланцевых соединений - 2шт.	При проведении текущего ремонта		78 519,42
Смена участков трубопровода - 12,4 м 1шт. Смена радиатора кв.181 - 1шт. Смена сгона кв.181 - 2шт. Смена вентилей - 2шт. Слив и наполнение системы - 2612 м3	При проведении текущего ремонта		22 172,83
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	728,30
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		1 376,64
Осмотр ВРУ (тип 3)	Один раз в месяц	шт.	1 376,64
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		6 521,95
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		5 820,17
Замена патрона 4,5,6 п-д. -4 шт.	При проведении текущего ремонта		846,24
Замена фотореле -1шт. 6 п-д.	При проведении текущего ремонта		2 815,89
Смена ламп 1-6 п-д., л/кл.-12 шт.	При проведении текущего ремонта		529,52
Смена ламп л/кл. 1-6 п-д. -15шт. смена выключателей- 5,6 п-д., л/кл.-2шт.	При проведении текущего ремонта		995,25
Смена светильника 2 п-д. 8эт.-1шт.	При проведении текущего ремонта		633,27
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		142 639,63
Электротехнические работы			-607 557,63
Корректировка стоимости 2016 (электротехнические работы) за март 2016	По мере необходимости	раз	-51 477,12
Снижение платы в связи с корректировкой стоимости работ по осмотру и техническому обслуживанию электрооборудования и электрических сетей за период с 2013 года по 2015 год. (Распоряжение №541 от 01.07.2016г.)	По мере необходимости	раз	-684 657,27

Установка общедомового прибора учета электроэнергии. (Единовременное погашение остатка задолженности за установленные РСО - МУП "КЭС" ОДПУ ЭЭ. Приказ ООО "ДГХ" №790 от 30.09.2016г.)	По мере необходимости	раз	128 576,76
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	3 426,43
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		147 995,48
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		147 995,48
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	4 359,44
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	3 204,96
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		231 972,00
Установка ДИП	При проведении текущего ремонта		231 972,00
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			635 551,29
Обслуживание мусоропровода			327 694,06
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	раз	271 366,30
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	27 745,20
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода			27 515,04
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	1 067,52
Уборка придомовой территории			307 857,23
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	5 359,95
Подметание территории	По графику	раз	47 171,04
Уборка отмосток	По графику	раз	36 540,00
Уборка придомовой территории в зимний период			138 711,24
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	1 205,28
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами (выходы из подъездов + тротуары)	По мере необходимости	раз	12 493,32
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	30 199,68
Подметание свежеснеженного снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	771,12
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	43 835,04
Сдвигание свежеснеженного снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	50 206,80
Уборка придомовой территории в летний период			44 921,00
Выкашивание газонов	По графику	раз	9 984,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 697,00
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	32 240,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	35 154,00
Корректировка акта за декабрь №062816121 от 31.12.2016. (Работа "Посыпка территории" не выполнена 2 раза из 4х.)	По мере необходимости	раз	-2 435,28
Корректировка стоимости 2016 (санитарное обслуживание) за ноябрь 2016	По мере необходимости	раз	-9 519,60
Под.5	По мере необходимости	раз	-3,00

Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	334 885,80
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	1 022,40
Осмотры			23 076,96
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	11 258,18
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	11 818,78
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	659 443,20
Комплексное техническое обслуживание лифтов (Сервис.Лифт)	Ежемесячно	месяц	629 535,60
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифт	607,20
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	29 300,40
Услуги по управлению			923 961,96
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	875 544,72
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	48 417,24
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			732 982,92
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	110 283,66
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	622 699,26
Особые и специализированные работы			253 726,32
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	224 602,08
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		7 411,92
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		7 411,92
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	7 411,92
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		21 712,32
Проверка вентканалов	По графику	раз	21 712,32
Итого			4 296 968,27

**Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт
общего имущества многоквартирного дома за 2016 год**

Адрес: Советская пл., 7

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	7 684,22
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	10 495,52
Сантехнические работы			267 852,40
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		187 371,95
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	51 587,27
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	130 985,86
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	4 798,82
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	14 654,88
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	56 386,09
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		9 439,48
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	9 439,48
Очистка канализ -11м. изоляция труб в подвале-150 м. смена труб 80мм. подвал-1,4 м. слив и наполнение водой -10,9 тыс. куб.м. смена вентилей 32мм., подвал, 4 п-д.- 2шт. смена труб 32мм. хв, гв, подвал. 1п-д.- 6,4 м. смена труб 20 мм. на пп. -2,4 м. смена вентилей 50мм. подвал.-1шт.	При проведении текущего ремонта		66 695,26
Очистка канализаци.сети-15м. кв.3-1,2 м. слив и наполнение водой -14,94 тыс. куб.м. смена труб на пп. 25мм., кв.85-1,2 м. смена труб на пп. 25мм., кв.69-73-3,6 м. смена труб канализации п-д..4-подвал.-6,5 м.	При проведении текущего ремонта		23 752,74
Слив и наполнение водой -34,75 тыс. куб.м. подвал-6 п-д. -20 м. смена вентилей 15,20 мм ,ТУ -8шт. 4-5 п-д. смена труб п/с 25 мм., кв.336-240 п/с -4,4 м. смена п/с -1шт. кв.340. смена батареи кв.180-1шт. смена сгонов 15мм., кв.180.-2шт. смена труб 20 мм.3,7,9 п-д., гвс.-4,6 м. смена труб ц/о кв.98-128 ц/о -8	При проведении текущего ремонта		188 457,59
Слив и наполнение водой -6,8 тыс. куб.м. 36 шт. окраска ТУ-30 м.кв. канализ. -11,4 м.	рем.задвижек 100 мм. ТУ - смена		99 301,34
Слив и наполнение водой -69,35 тыс. куб.м. кв.289-317-72,5 м. смена труб п/с -кв.289-317 -48 м. смена труб ц/о -кв.129 -157 - 64,82 м. замена батарей -16 шт. смена канализации кв.7 -11 -2,2 м. смена труб 25 мм. -30 м. смена труб хвс, гвс подвал -38 м. смена канализации	При проведении текущего ремонта		518 670,98
Смена участка канализ. стояка кв.295, 77, 73, 52 - 7,6 м Смена задвижек - 5 шт. Слив и наполнение системы - 3294 м3	Смена вентилей - 13 шт. При проведении текущего ремонта		55 766,58

Смена батареи, кв.107 -1шт. тыс. куб.м. очистка канализации 4,9 п-д.- 22м. подвал.-22м.	слив и наполнение--14,34 смена вентилей 50мм. ц/о, 2,3 п-д., подвал.- 4шт. смена труб 32мм. 1 п-д., смена вентилей 20мм., подвал.ц/о.-4шт.	При проведении текущего ремонта		49 756,53
Смена канализ. трубопровода - 8,2 м.п. трубопровода - 50,4 м.п. Очистка канализ. сети - 35 м.п.	Смена участков стояков	При проведении текущего ремонта		100 625,54
Смена сгонов 20мм. ц\о кв.56-2шт. 19,9 тыс.куб.м. смена вентилей 20мм. кв.48 х\в г\в-2шт. 3,2 м. труб32м.напп.25,20мм.кв.194,198,202,206,210,214,218,222-69м.	слив и наполнение водой- очистка канализ.-43 м. смена труб32мм. подвал-ц/о- смена вентилей 32мм х\в г\в\подвал-1,3,6,8 п-д., подвал- 4шт. смена	При проведении текущего ремонта		132 934,31
Смена труб 32 мм.-2,5 м.		При проведении текущего ремонта		2 821,90
Смена труб 32мм., подвал., г/в-1,14 м. 4,2 тыс. куб. м.	Слив и наполнение водой -	При проведении текущего ремонта		1 664,63
Смена трубопровода - 16 м.п. Смена грязевика - 1 фильтр (кв.73,77,127) - 6 м	Смена вентилей - 4шт. Смена канализ. труб	При проведении текущего ремонта		39 944,37
Смена трубы 20 мм. на пп.20 мм.-2,05 м.		При проведении текущего ремонта		2 766,71
Смена участка трубопровода - 9,5 м обратного - 4шт. Слив и наполнение системы - 40000 м3 Установка фланцевых соединений - 4шт.	Установка клапанеа Врезка в трубопровод - 8 врезок Установка рассечек - 2шт.	При проведении текущего ремонта		156 565,72
Смена участков трубопровода - 25,4 м Слив и наполнение системы - 4348 м3	Смена вентилей - 14шт.	При проведении текущего ремонта		48 849,62
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей		По мере необходимости	раз	1 456,60
Осмотр распределительных устройств		Один раз в месяц		3 365,12
Осмотр ВРУ (тип 3)		Один раз в месяц	шт.	3 365,12
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год		8 567,69
Текущий ремонт электрических сетей		При проведении текущего ремонта		44 611,01
Замер полного сопротивления цепи "фаза- нуль" - 16 токоприемников		При проведении текущего ремонта		12 532,23
Смена автоматов -1шт.		При проведении текущего ремонта		560,72
Смена автоматов 25А-4шт.		При проведении текущего ремонта		2 384,29

Смена выкл. л/кл.-6 шт., 1-6 п-д.	При проведении текущего ремонта		1 002,27
Смена ламп 1-12п.-л/кл.-18шт. выключателей-3шт.	смена автомат.	При проведении текущего ремонта	2 442,47
Смена ламп л/кл.-18шт.	При проведении текущего ремонта		793,39
Смена патронов - бшт.	При проведении текущего ремонта		1 269,37
Смена фотореле 2,4,5,6 п-д. -5шт. 1 шт.	смена светильников , 6 п-д.-	При проведении текущего ремонта	14 810,47
Установка датч. движ. 1 п-д.л/кл.- бшт. д.л/кл.-5шт.	смена выключателей 1-6 п-	При проведении текущего ремонта	6 097,20
Устройство датчика движения - 2шт. 1шт.	Смена автомата (кв.248) -	При проведении текущего ремонта	2 718,60
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		242 358,72
Электротехнические работы			-1 072 711,14
Нет света в под.№12	По мере необходимости	раз	-1,00
Нет света в под.№2	По мере необходимости	раз	-1,00
Установка общедомового прибора учета электроэнергии. (Единовременное погашение остатка задолженности за установленные РСО - МУП "КЭС" ОДПУ ЭЭ. Приказ ООО "ДГХ" №790 от 30.09.2016г.)	По мере необходимости	раз	238 692,10
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-1 311 401,24
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	15 663,68
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		731 267,54
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		731 267,54
Зимняя уборка кровли			2 307,90
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	2 307,90
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	9 719,00
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	7 145,20
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		6 243,96
Валка деревьев -1 шт. утилиз.древ. остатков -0,47 т.	погрузка, перевозка,	При проведении текущего ремонта	632,04

Обрезка деревьев -1шт. погрузка, перевозка растит. остатков -0,43 т. утилизи. поруб. остатков-0,57 м. куб.	При проведении текущего ремонта		1 427,91
Погрузка, перевозка, утилизация мусора (сучья напилены жителями) -0,6 т.	При проведении текущего ремонта		682,80
Погрузка, утилизация, перевозка (валка дерева)-1 шт.-1 т.	При проведении текущего ремонта		1 169,01
Разделка древесины - 2 дерева погрузка и перевозка порубочных остатков -1980кг Утилизация порубочных остатков - 2,65 м3	При проведении текущего ремонта		2 332,20
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			1 104 299,90
Обслуживание мусоропровода			614 376,06
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	раз	501 720,54
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	55 490,40
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		55 030,08
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	2 135,04
Уборка придомовой территории			489 923,84
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	5 359,95
Подметание территории	По графику	раз	60 802,00
Уборка отмосток	По графику	раз	24 116,40
Уборка придомовой территории в зимний период			221 333,06
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	2 410,56
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	95 272,80
Подметание свежеснеженного снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	2 432,70
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	56 502,00
Сдвигание свежеснеженного снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	64 715,00
Уборка придомовой территории в летний период			107 857,01
Выкашивание газонов	По графику	раз	37 836,50
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	5 405,31
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	64 615,20
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	70 455,42
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	619 346,64
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	13 206,00
Осмотры			49 883,38
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	24 979,00
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	24 904,38
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	1 318 886,40
Комплексное техническое обслуживание лифтов (Сервис.Лифт)	Ежемесячно	месяц	1 259 071,20
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифт	1 214,40
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	58 600,80
Услуги по управлению			1 708 736,40
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	1 619 255,76
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	89 480,64
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			1 354 781,34
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	203 961,54

Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	1 150 819,80
Особые и специализированные работы			468 605,37
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	415 385,16
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		14 570,27
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	10 125,11
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		4 445,16
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 445,16
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		38 649,94
Проверка вентканалов	По графику	раз	38 649,94
Итого			8 412 346,67

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Толстикова, 1

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	187,42
Сантехнические работы			18 491,10
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		12 155,20
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 346,57
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	8 497,32
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	311,31
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 368,40
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	3 657,88
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 309,62
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 309,62
Очистка канализ.сети п-д.1,2 -20м. слив и наплонение водой, кв.6- 1,632 тыс. куб.м.	При проведении текущего ремонта		4 312,19
Слив и наполнение водой -7,66 тыс. куб.м	При проведении текущего ремонта		1 513,10
Смена труб 32 мм, подвал.-2,4 м. Смена задвижек 50мм., ТУ-1шт. Рем.задвижек. 100 мм., ТУ-7 шт. Окраска ТУ-10 м.кв. Установка заглушек на трубы 100 мм., ТУ-4шт.	При проведении текущего ремонта		25 603,42
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		11 416,02
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	600,82
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	10 815,20
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		512,99
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		5 079,48
Ремонт ВРУ -смена рубильника 1шт., смена автоматов-4шт.	При проведении текущего ремонта		5 079,48
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		37 938,91
Электротехнические работы			-17 500,92
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-17 500,92
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	489,49

Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		71 779,86
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		71 779,86
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 566,07
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 608,82
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			181 071,56
Обслуживание мусоропровода			65 384,22
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	раз	51 949,98
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	6 076,56
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		7 179,76
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	177,92
Уборка придомовой территории			115 687,34
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	7 146,60
Подметание территории	По графику	раз	16 415,00
Уборка отмосток	По графику	раз	8 379,84
Уборка придомовой территории в зимний период			49 607,14
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	301,32
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	6 471,36
Подметание свежесвалившегося снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	183,60
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	16 433,76
Сдвигание свежесвалившегося снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	26 217,10
Уборка придомовой территории в летний период			22 250,66
Выкашивание газонов	По графику	раз	8 073,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 094,46
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	13 083,20
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	11 888,10
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	По мере необходимости	месяц	-64 498,92
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	64 498,92
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	1 022,40
Осмотры			4 668,56
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 288,46
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	2 380,10
Услуги по управлению			177 955,08
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	168 629,88
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	9 325,20
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			141 172,38
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	21 240,60
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	119 931,78
Особые и специализированные работы			49 626,56
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	43 258,32
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		2 347,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		2 347,44

Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 347,44
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		4 020,80
Проверка вентканалов	По графику	раз	4 020,80
Итого			718 514,49

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Толстикова, 1а

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	187,42
Сантехнические работы			12 793,85
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		8 484,17
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 335,86
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	5 931,02
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	217,29
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 105,66
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 553,15
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		650,87
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	650,87
Очистка канализ- бм.	При проведении текущего ремонта		1 198,04
Очистка канализационной сети -18м.	При проведении текущего ремонта		3 494,16
Ремонт задвижек 100 мм. ТУ -4шт. 1 шт. Смена вентилей 50 мм., подвал- 4шт. гв.- 1шт. Смена задвижек 50 мм., ТУ- Окраска труб ТУ-5 м.кв. Смена вентилей 20 м, кв.2 Слив наполнение водой -2,6 тыс. куб. м.	При проведении текущего ремонта		21 527,21
Смена вентилей ц/о в подвале - 4 шт.	При проведении текущего ремонта		2 961,04
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		2 944,15
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	2 703,80
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		246,28
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		11 426,14
Электротехнические работы			-5 632,66
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-5 632,66
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	489,49
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		4 388,27

Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		4 388,27
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 214,40
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	673,76
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			32 363,57
Обслуживание мусоропровода			21 439,41
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	раз	14 353,45
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	3 264,84
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода			3 732,16
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	88,96
Уборка придомовой территории			10 924,16
Подметание территории	По графику	раз	1 645,00
Уборка отмосток	По графику	раз	584,64
Уборка придомовой территории в зимний период			7 382,60
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	150,66
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	2 876,16
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	81,60
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	1 646,88
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	2 627,30
Уборка придомовой территории в летний период			877,22
Выкашивание газонов	По графику	раз	358,80
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	40,02
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	478,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	434,70
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	17 772,60
Осмотры			3 408,48
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 327,08
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	2 081,40
Услуги по управлению			49 035,36
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	46 465,80
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 569,56
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			38 899,92
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	5 852,82
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	33 047,10
Особые и специализированные работы			15 002,52
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	11 919,84
Дератизация, дезинсекция			1 876,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		1 876,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 876,44
Проверка дымоходов и вентканалов			1 206,24
Проверка вентканалов	По графику	раз	1 206,24
Итого			214 394,00

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Толстикова, 3

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	187,42
Сантехнические работы			11 530,18
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		7 669,15
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 111,47
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	5 361,26
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	196,42
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 068,12
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 307,89
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		485,02
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	485,02
Слив и наполнение водой -4,201 тыс. куб.м.	При проведении текущего ремонта		841,47
Слив и наполнение системы подвал, кв.3 - 5262 м3 Смена участка трубопровода ц/о подвал - 3,47м Смена вентилей ц/о подвал - 2шт.	При проведении текущего ремонта		4 680,98
Смена труб 32мм. на п.п. , подвал- 4м. Слив и наполнение системы.	При проведении текущего ремонта		5 944,08
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		2 944,15
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	2 703,80
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		214,53
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		1 785,81
Смена светильника - 2 шт.	При проведении текущего ремонта		1 785,81
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		11 374,77
Электротехнические работы			-13 252,05
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-13 252,05
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		13 869,46

Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		13 869,46
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	648,19
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	645,14
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			63 197,05
Обслуживание мусоропровода			24 144,55
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	раз	17 087,93
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	3 219,48
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода			3 703,70
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	133,44
Уборка придомовой территории			39 052,50
Подметание территории	По графику	раз	6 755,00
Уборка отмосток	По графику	раз	4 384,80
Уборка придомовой территории в зимний период			18 626,38
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	150,66
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	898,80
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	25,50
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	6 762,72
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	10 788,70
Уборка придомовой территории в летний период			6 111,12
Выкашивание газонов	По графику	раз	2 324,40
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	292,32
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	3 494,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	3 175,20
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	21 259,68
Осмотры			2 557,18
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	700,70
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 856,48
Услуги по управлению			58 656,12
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	55 582,44
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	3 073,68
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			46 532,10
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	7 001,16
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	39 530,94
Особые и специализированные работы			16 643,64
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	14 258,52
Дератизация, дезинсекция			877,32
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		877,32
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	877,32
Проверка дымоходов и вентканалов			1 507,80
Проверка вентканалов	По графику	раз	1 507,80
Итого			250 259,90

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Толстикова, 5

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	749,68
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	562,26
Сантехнические работы			9 767,28
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		6 518,43
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 794,66
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	4 556,83
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	166,94
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	968,24
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	1 961,60
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		319,01
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	319,01
Врезка в сети ц/о 20 мм.- 3 врезки. смена вентилей 20 мм. 1 п-д. ц/о. -8шт.	При проведении текущего ремонта		21 884,25
Ремонт задвижек 100 мм., ТУ-4шт. Окраска труб ТУ- 5 м.кв.	При проведении текущего ремонта		9 481,19
Слив и наполнение водой 3,2 тыс. куб.м.	При проведении текущего ремонта		637,51
Слив и наполнение водой системы ц/о, кв 12-3,264 тыс. куб.м.	При проведении текущего ремонта		637,51
Смена вентилей - 20 шт.	При проведении текущего ремонта		14 792,55
Смена вентилей 20мм. х/в, г/в, кв.13 -2шт. слив и наполнение водой - 2,06 тыс. куб.м.	При проведении текущего ремонта		2 370,56
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		2 944,15
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	2 703,80
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		207,62
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		10 686,16
Электротехнические работы			-15 858,05

Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-15 594,34
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-263,71
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		11 141,07
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		11 141,07
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	682,34
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	334,41
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		2 615,21
Превозка, погрузка песка (в песочницу)-1,06т. Погрузка перевозка земли - 1,16 т. Устройство подстилающих поверх. из щебня (детск. площ.) -0,006 м.куб.	При проведении текущего ремонта		2 615,21
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			59 686,31
Обслуживание мусоропровода			24 857,51
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	раз	17 771,55
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	3 264,84
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		3 732,16
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	88,96
Уборка придомовой территории			34 828,80
Подметание территории	По графику	раз	5 495,00
Уборка отмосток	По графику	раз	4 384,80
Уборка придомовой территории в зимний период			15 537,40
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	150,66
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 078,56
Подметание свежеснеговывающего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	30,60
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	5 501,28
Сдвигание свежеснеговывающего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	8 776,30
Уборка придомовой территории в летний период			6 293,10
Выкашивание газонов	По графику	раз	2 574,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	287,10
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	3 432,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	3 118,50
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	21 600,24
Осмотры			2 394,24
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	935,32
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 458,92
Услуги по управлению			59 595,84
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	56 472,96
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	3 122,88
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			47 277,72
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	7 113,36
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	40 164,36

Особые и специализированные работы			16 860,72
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	14 486,88
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		866,04
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		866,04
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	866,04
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		1 507,80
Проверка вентканалов	По графику	раз	1 507,80
Итого			281 050,77

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Толстикова, 7

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	2 249,04
Сантехнические работы			19 282,07
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		12 770,92
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 516,09
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	8 927,75
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	327,08
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 414,72
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	3 843,17
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 253,26
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 253,26
Изоляция труб в подвале 150 м. очистка канализации- 11 м.	При проведении текущего ремонта		48 483,72
Очистка канализ.сети -8м., 1 п-д.	При проведении текущего ремонта		1 597,35
Очистка канализации, п-д.№2-10м.	При проведении текущего ремонта		1 996,71
Смена 32 мм.труб гв, подавл -26 м. Ремонт задвижек 100 мм., ТУ-5шт. Смена задвижек 50мм., ТУ- 3шт. Окраска ТУ- 5м.кв. Установка фланцев 50 мм-6шт.	При проведении текущего ремонта		34 631,50
Смена вентилей - 56 шт.	При проведении текущего ремонта		42 387,72
Смена вентилей 50 мм.- 7шт.	При проведении текущего ремонта		13 325,79
Смена участка стояка - 2,4 м Смена вентилей - 2шт.	При проведении текущего ремонта		3 833,45
Смена участка трубопровода - 6,4 м Слив и наполнение системы - 6484 м3	При проведении текущего ремонта		8 854,60
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	364,15
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		11 416,02

Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	600,82
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	10 815,20
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		491,69
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		23 174,28
Устройство фасадного освещения 1,2 п-д.	При проведении текущего ремонта		23 174,28
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		37 890,03
Электротехнические работы			-20 554,63
Корректировка акта за декабрь №101716121 от 31.12.2016. (Работа "Осмотр этажного распределительного щита" не выполнялась.)	По мере необходимости	раз	-983,20
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-19 571,43
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	978,98
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		24 284,84
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		24 284,84
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 533,18
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 564,94
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		9 463,09
Копание ям. (песочница)-0,288 м.куб. Засыпка ям. вручную-0,288 м.куб.	При проведении текущего ремонта		6 847,88
Превозка, погрузка песка (в песочницу)-1,06т. Погрузка перевозка земли -1,16 т. Устройство подстилающих поверх. из щебня (детск. площ.) -0,006 м.куб.	При проведении текущего ремонта		2 615,21
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			126 019,11
Обслуживание мусоропровода			65 384,22
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	раз	51 949,98
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	6 076,56
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		7 179,76
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	177,92
Уборка придомовой территории			60 634,89
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	3 407,10
Подметание территории	По графику	раз	5 670,00
Уборка придомовой территории в зимний период			20 671,83
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	301,32
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	5 482,68

Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	155,55
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	5 676,48
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	9 055,80
Уборка придомовой территории в летний период			20 509,86
Выкашивание газонов	По графику	раз	8 135,40
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	955,26
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	11 419,20
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	10 376,10
Корректировка стоимости 2016 (Санитарное обслуживание) июль, ноябрь	По мере необходимости	раз	-6 075,24
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	64 445,16
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	1 150,20
Осмотры			4 837,76
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 261,44
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	2 576,32
Услуги по управлению			177 806,64
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	168 489,24
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	9 317,40
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			141 054,72
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	21 222,90
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	119 831,82
Особые и специализированные работы			53 320,97
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	43 222,32
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		6 077,85
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	3 828,81
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		2 249,04
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 249,04
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		4 020,80
Проверка вентканалов	По графику	раз	4 020,80
Итого			829 807,84

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Толстикова, 9

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	187,42
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	374,84
Сантехнические работы			9 351,76
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		5 919,55
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 629,77
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	4 138,17
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	151,61
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 070,91
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	1 781,38
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		579,92
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	579,92
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		3 845,38
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	600,82
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	3 244,56
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		262,18
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		18 554,63
Электротехнические работы			-19 700,73
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-14 875,35
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-4 825,38
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	489,49
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		653,28
Навеска замка -1шт.	При проведении текущего ремонта		653,28
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		44 196,41
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		44 196,41
Зимняя уборка кровли			

Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	703,34
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	684,56
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		2 615,22
Превозка, погрузка песка (в песочницу)-1,06т. Погрузка перевозка земли - 1,16 т. Устройство подстилающих поверх. из щебня (детск. площ.) -0,006 м.куб.	При проведении текущего ремонта		2 615,22
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			54 118,24
Обслуживание мусоропровода			28 107,95
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	раз	21 189,65
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	3 134,52
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		3 650,34
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	133,44
Уборка придомовой территории			26 010,29
Подметание территории	По графику	раз	3 045,00
Уборка придомовой территории в зимний период			10 188,33
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	150,66
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	2 067,24
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	58,65
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	3 048,48
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	4 863,30
Уборка придомовой территории в летний период			8 543,36
Выкашивание газонов	По графику	раз	3 494,40
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	389,76
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	4 659,20
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	4 233,60
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	26 013,48
Осмотры			2 060,94
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	835,86
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 225,08
Услуги по управлению			71 772,36
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	68 011,32
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	3 761,04
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			56 937,18
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	8 566,68
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	48 370,50
Особые и специализированные работы			21 593,87
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	17 446,80
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		2 639,27
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	1 771,67
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		867,60
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	867,60
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		1 507,80
Проверка вентканалов	По графику	раз	1 507,80
Итого			294 713,85

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Уманская, 37

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	187,42
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	187,42
Сантехнические работы			9 429,10
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		6 263,49
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 724,46
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	4 378,61
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	160,42
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	961,72
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	1 884,88
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		319,01
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	319,01
Ремонт задвижек 100мм., ТУ- 3шт. Окраска труб ТУ- 5м.кв. Смена задвижек 50 мм., ТУ- 1шт.	При проведении текущего ремонта		11 031,02
Слив и наполнение водой кв.2 хвс, гвс. -6,48 тыс. куб.м.	При проведении текущего ремонта		1 282,07
Смена вентилей 20мм.- 4шт. слив и наполнение водой- 3,624 тыс. куб.	При проведении текущего ремонта		3 879,32
Смена участка трубопровода д.50мм (цо подвал) - 4,9м, смена вентилей д.15мм (цо подвал) - 4шт	При проведении текущего ремонта		7 663,01
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		2 944,15
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	2 703,80
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		214,10
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		132,36
Смена ламп-3шт.	При проведении текущего ремонта		132,36
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		15 358,31
Электротехнические работы			-6 147,47

Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-6 147,47
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		4 388,27
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		4 388,27
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	678,04
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	360,68
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			57 539,23
Обслуживание мусоропровода			23 915,65
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	раз	17 087,93
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	3 106,20
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		3 632,56
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	88,96
Уборка придомовой территории			33 623,58
Подметание территории	По графику	раз	4 795,00
Уборка отмосток	По графику	раз	4 384,80
Уборка придомовой территории в зимний период			16 121,78
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	150,66
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	3 415,44
Подметание свежеснеженного снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	96,90
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	4 800,48
Сдвигание свежеснеженного снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	7 658,30
Уборка придомовой территории в летний период			5 487,00
Выкашивание газонов	По графику	раз	2 106,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	261,00
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	3 120,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	2 835,00
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	21 038,52
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	426,00
Осмотры			2 265,22
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	932,38
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 332,84
Услуги по управлению			58 046,04
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	55 004,28
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	3 041,76
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			46 048,08
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	6 928,32
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	39 119,76
Особые и специализированные работы			16 523,88
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	14 110,20
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		905,88
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		905,88
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	905,88
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		1 507,80

Проверка вентканалов	По графику	раз	1 507,80
Итого			253 474,77

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Уманская, 39

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	187,42
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	749,68
Сантехнические работы			19 433,17
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		12 582,63
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 464,25
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	8 796,12
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	322,26
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 398,17
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	3 786,51
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 665,86
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 665,86
Изоляция труб в подвале -90м. слив и наполнение водой - 3,14 тыс. куб.м. смена вентилей 20мм.-8шт. смена вентилей 32мм.- х/в, г/в, подвал.- 2шт.	При проведении текущего ремонта		39 769,74
Очистка канализационн. сети 1,2 п-д.-15м.	При проведении текущего ремонта		2 995,10
Смена вентилей 20мм. ц/о подвал.-4 шт.	При проведении текущего ремонта		2 958,88
Смена труб 32 мм., подвал -2,6 м. Смена задвижек 50 м., ТУ подвал- 1шт. Ремонт задвижек 100 мм. ТУ- 7шт. Окраска труб ТУ 10м.кв. Установка заглушек на трубы 100 мм., ТУ-4шт.	При проведении текущего ремонта		25 026,05
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		11 416,02
Осмотр ВРУ (тип 2)	Один раз в месяц	шт.	600,82
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	10 815,20
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		570,67
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		18 798,36
Замер полного сопротивления цепи "фаза-нуль" - 24 токоприемника	При проведении текущего ремонта		18 798,36
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		38 083,10
Электротехнические работы			-18 578,27

Корректировка стоимости 2016 (электротехнические работы) за ноябрь 2016	По мере необходимости	раз	-983,20		
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-17 595,07		
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		50 143,49		
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		50 143,49		
Зимняя уборка кровли					
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.			
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 659,68		
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего ремонта		30 925,78		
Смена мягкой кровли - 72 м2 кровель - 10 м.п.	Устройство примыканий	раз	30 925,78		
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 657,12		
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			120 171,74		
Обслуживание мусоропровода			65 107,60		
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода			Ежедневно	раз	51 949,98
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода			Один раз в месяц	раз	5 906,64
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода			По графику		7 073,06
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов			По графику	раз	177,92
Уборка придомовой территории					55 064,14
Очистка урн от мусора			Два и более раз в неделю	раз	3 573,30
Подметание территории			По графику	раз	6 895,00
Уборка отмосток			По графику	раз	8 379,84
Уборка придомовой территории в зимний период					21 990,90
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев			По мере необходимости	раз	301,32
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами			По мере необходимости	раз	4 494,00
Подметание свежеснеженного снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием			По мере необходимости	раз	127,50
Посыпка территории			По мере необходимости	раз	6 902,88
Сдвигание свежеснеженного снега с территории с усовершенствованным покрытием			По мере необходимости	раз	10 165,20
Уборка придомовой территории в летний период					9 216,60
Выкашивание газонов			По графику	раз	3 243,50
Погрузка и перевозка опавшей листвы			Один раз в год	раз	461,10
Уборка газонов от листьев и травы			По графику	раз	5 512,00
Уборка газонов от случайного мусора			По графику	раз	5 008,50
Корректировка стоимости 2016 (санитарное обслуживание) за ноябрь 2016			По мере необходимости	раз	-182,82
Уборка помещений общего пользования			Ежемесячно	месяц	64 125,48
Устранение засора мусоропровода			По мере необходимости	раз	766,80
Осмотры					5 012,42
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений			По графику	раз	2 544,12
Осмотр наружных конструкций панельного фасада			По графику	раз	2 468,30
Услуги по управлению					176 924,52
Услуга по управлению			Ежемесячно	месяц	167 653,32
Услуги паспортной службы			Ежемесячно	месяц	9 271,20

Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			140 354,88
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	21 117,60
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	119 237,28
Особые и специализированные работы			49 273,64
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	43 007,88
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		2 244,96
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		2 244,96
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 244,96
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		4 020,80
Проверка вентканалов	По графику	раз	4 020,80
Итого			782 242,65

**Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт
общего имущества многоквартирного дома за 2016 год**

Адрес: Шилова, 10

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	374,84
Сантехнические работы			27 858,03
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		20 658,96
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	5 687,83
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	14 442,03
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	529,10
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	6 216,93
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		982,14
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	982,14
Ремонт задвижек диаметром до 100мм (ТУ) - 4шт, установка заглушек -2шт	При проведении текущего ремонта		9 442,71
Слив и наполнение водой -кв.55 -0,81 тыс. куб.м.	При проведении текущего ремонта		159,37
Слив и наполнение системы - 10947 м3	При проведении текущего ремонта		2 203,67
Смена п/с кв.32-1шт. слив и наполнение водой- 10,49 тыс. куб.м. смена вентилей 20мм., подвал-3шт. замена батареи кв. 63-1шт. смена вентилей 20мм.розлив, ц\о-3шт. очистка канализации- 3п.-12м.	При проведении текущего ремонта		12 375,95
Смена сгона - 2 шт. Слив и наполнение системы - 6248 м3	При проведении текущего ремонта		1 869,60
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		240,35
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		723,07
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		60 151,32
Замена ВРУ - 1шт. Нарращивание проводов и кабелей - 20м	При проведении текущего ремонта		49 136,43
Замер полного сопротивления цепи "фаза-нуль" - 4 токоприемника	При проведении текущего ремонта		3 133,07

Смена ламп 1-3 п.- 4шт	При проведении текущего ремонта		176,52
Смена ламп чердака- 8шт.	При проведении текущего ремонта		6 129,37
Смена светильника - 2шт.	При проведении текущего ремонта		1 575,93
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		13 548,16
Электротехнические работы			-271 842,50
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-271 842,50
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		64 854,25
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		64 854,25
Зимняя уборка кровли			13 779,37
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	263,76
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	13 515,61
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	2 916,05
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		4 544,79
Обрезка кустов-20 шт. Вырезка поросли тополя,ясеня - 15 шт.	При проведении текущего ремонта		4 262,62
Побелка деревьев-18шт.	При проведении текущего ремонта		282,17
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			79 557,08
Уборка придомовой территории			79 557,08
Подметание территории	По графику	раз	7 070,00
Уборка отмосток	По графику	раз	15 980,16
Уборка придомовой территории в зимний период			18 404,12
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	602,64
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	3 595,20
Подметание свежеснегосвалившегося снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	102,00
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	7 078,08
Сдвигание свежеснегосвалившегося снега с территории с усовершенствованным покрытием (выходы из подъездов)	По мере необходимости	раз	946,00
Сдвигание свежеснегосвалившегося снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	6 080,20
Уборка придомовой территории в летний период			24 872,80
Выкашивание газонов	По графику	раз	9 094,80
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 218,00

Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	14 560,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	13 230,00
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	75 701,04
Осмотры			5 376,64
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 872,64
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	3 504,00
Услуги по управлению			208 861,80
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	197 917,08
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	10 944,72
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			182 846,70
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	17 155,80
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	24 929,64
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	140 761,26
Особые и специализированные работы			80 193,48
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	50 771,40
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		29 422,08
Проверка дымоходов	По графику	раз	29 422,08
Итого			575 735,77

**Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт
общего имущества многоквартирного дома за 2016 год**

Адрес: Шилова, 12

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			30 013,57
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		20 843,12
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	5 738,53
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	14 570,77
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	533,82
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	6 272,35
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 898,10
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 898,10
Очистка канализ.сети- 14м.	При проведении текущего ремонта		2 795,41
Ремонт задвижек 100 мм. ТУ- 4шт. Окраска труб ТУ- 5м.кв. Установка заглушек 100 мм. -2шт.	При проведении текущего ремонта		11 155,32
Слив и наполнение водой ц/о -10,262 тыс. куб.м.	При проведении текущего ремонта		2 026,59
Смена задвижек 100 мм. -2 шт. уст. фланцев 50 мм.- 4шт.	При проведении текущего ремонта		25 830,36
Смена труб канализации кв.28,32 -8м. кв.24,28,32 -10 м. смена труб 32 мм. на пп.,	При проведении текущего ремонта		28 440,23
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		240,35
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		677,90
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		13 166,97
Электротехнические работы			-265 099,01
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-265 099,01
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	1 957,96
Текущий ремонт	При проведении текущего ремонта		652,45

Проклейка стыков отливов - 5м.	При проведении текущего ремонта		652,45
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		102 453,32
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		102 453,32
Зимняя уборка кровли			12 167,17
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	263,76
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	11 903,41
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	6 107,40
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		55 824,32
Валка деревьев -2,2 м.куб. погрузка, перевозка, утилиз.древ. остатков -1,9 т.	При проведении текущего ремонта		11 124,99
Обрезка кустов- 20 шт. Вырезка поросли ясень, тополь -10 шт.	При проведении текущего ремонта		3 134,10
Побелка деревьев -21шт.	При проведении текущего ремонта		329,19
Подготовка почвы для газона-60 м.кв.	При проведении текущего ремонта		20 703,20
Подготовка почвы, ямы -14 ямы. посадка деревьев -4 шт. посадка кустов -10 шт.	При проведении текущего ремонта		20 532,84
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			77 030,53
Уборка придомовой территории			77 030,53
Подметание территории	По графику	раз	2 345,00
Уборка отмосток	По графику	раз	15 980,16
Уборка придомовой территории в зимний период			8 885,77
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	602,64
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	3 145,80
Подметание свежеснегавывпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	89,25
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	2 347,68
Сдвигание свежеснегавывпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием (выходы из подъездов)	По мере необходимости	раз	827,75
Сдвигание свежеснегавывпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	1 872,65
Уборка придомовой территории в летний период			33 045,85
Выкашивание газонов	По графику	раз	13 041,60
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 544,25
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	18 460,00

Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	16 773,75
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	79 991,76
Осмотры			5 071,48
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 508,78
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	3 562,70
Услуги по управлению			220 054,32
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	209 135,04
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	10 919,28
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			190 238,04
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	18 128,16
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	26 342,64
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	140 433,42
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет)	По мере необходимости	месяц	5 333,82
Особые и специализированные работы			83 272,24
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	53 649,12
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		29 623,12
Проверка вентканалов	По графику	раз	201,04
Проверка дымоходов	По графику	раз	29 422,08
Итого			684 068,68

**Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт
общего имущества многоквартирного дома за 2016 год**

Адрес: Шилова, 14

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			22 853,60
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		16 474,24
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 535,69
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	11 516,63
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	421,92
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 957,62
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 421,74
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 421,74
Ремонт задвижек до 100 мм. ТУ-4 шт. Окраска ТУ-5 м.кв.	При проведении текущего ремонта		9 481,19
Смена трубопровода канализации - 10м	При проведении текущего ремонта		12 146,00
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		240,35
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		552,70
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		9 847,65
Электротехнические работы			-197 576,83
Нет света в под. №2	По мере необходимости	раз	-1,00
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-197 575,83
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		73 017,74
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		73 017,74
Зимняя уборка кровли			8 688,74
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	197,82
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	8 490,92
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	14 439,60
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		52 390,81

Валка деревьев -4 шт. утилиз.древ. остатков -4,56 т.	погрузка, перевозка,	При проведении текущего ремонта		33 971,29
Обрезка кустов -20 шт. тополя -5 шт.	Вырезка поросли ясеня,	При проведении текущего ремонта		2 005,56
Побелка деревьев -25 шт.		При проведении текущего ремонта		391,90
Посадка кустарников 10 шт. подготовка почвы, ямы -12шт.	посадка деревьев 2 шт.	При проведении текущего ремонта		16 022,06
Работы по санитарному содержанию придомовой территории				75 916,86
Уборка придомовой территории				75 916,86
Подметание территории		По графику	раз	10 360,00
Уборка отмосток		По графику	раз	13 056,96
Уборка придомовой территории в зимний период				21 362,62
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев		По мере необходимости	раз	451,98
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами		По мере необходимости	раз	2 247,00
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	раз	63,75
Посыпка территории		По мере необходимости	раз	10 371,84
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием (выходы из подъездов)		По мере необходимости	раз	591,25
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	раз	7 636,80
Уборка придомовой территории в летний период				20 657,23
Выкашивание газонов		По графику	раз	8 158,80
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	раз	964,83
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	раз	11 533,60
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	раз	10 480,05
Уборка помещений общего пользования		Ежемесячно	месяц	66 775,80
Осмотры				4 105,24
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений		По графику	раз	1 182,02
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада		По графику	раз	2 923,22
Услуги по управлению				183 076,20
Услуга по управлению		Ежемесячно	месяц	174 582,60
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	месяц	8 493,60
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов				150 464,46
Пользование контейнерными площадками		ежемесячно	месяц	15 133,08
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		ежемесячно	месяц	21 990,42
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		ежемесячно	месяц	109 236,48
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет)		По мере необходимости	месяц	4 104,48
Особые и специализированные работы				66 593,32
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	месяц	44 785,44
Проверка дымоходов и вентканалов				21 807,88
Проверка вентканалов		По графику	раз	201,04
Проверка дымоходов		По графику	раз	21 606,84
Итого				553 013,43

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Шилова, 15

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	1 874,20
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 499,36
Сантехнические работы			30 045,08
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		20 295,76
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	5 587,83
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	14 188,13
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	519,80
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 606,40
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	6 107,63
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 035,29
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 035,29
Ремонт ТУ	При проведении текущего ремонта		28 706,89
Слив и наполнение водой -18,2 тыс. куб.м. смена труб 32 мм. на пп.20 мм. кв.112,88,76,64-20м. шт. подвал.	смена труб 32 мм. на пп.20 мм. смена вентилей 20мм. -2	При проведении текущего ремонта	36 530,24
Слив и наполнение водой- 3,24 тыс. куб.м. подвал.-1шт.	смена вентилей 20мм.,	При проведении текущего ремонта	1 052,41
Слив и наполнение водой -22,2 тыс. куб.м. подвал. смена задвижек 80 мм. ТУ- кв.183 гвс., хвс.- 1шт. смена труб канализ. кв.63 -1,15 м.	смена труб ц/о 26 м. смена вентилей 20 мм. ц/о- 6шт. смена вентилей 15 мм. смена труб 25 мм. гвс, подвал., подвал -0,8 м.	При проведении текущего ремонта	56 665,30
Смена вентилей - 7шт. трубопровода кв.64 - 6,6м Смена полотенцесушителя кв.64 - 1шт. системы - 7154 м3	Смена участка радиатора кв.64 - 2шт. Слив и наполнение	При проведении текущего ремонта	29 245,53
Смена вентилей в подвале п1,2 ц/о - 4шт. системы ц/о подвал, кв.8 - 4916 м3	Слив и наполнение	При проведении текущего ремонта	4 082,68
Смена трубопровода - 2,2м системы - 7484 м3	Слив и наполнение Смена вентилей, подвал - 4шт.	При проведении текущего ремонта	8 096,14
Смена трубопровода канализации кв.93 - 1м	Смена вентилей - 2шт.	При проведении текущего ремонта	4 115,70

Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		16 463,15
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	16 222,80
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		1 357,38
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		2 747,13
Смена ламп л/кл.1,2 п-д.-16шт. смена выключателей 1,2 п-д.л/кл.-2шт.	При проведении текущего ремонта		1 039,33
Смена ламп накаливания -10 шт.	При проведении текущего ремонта		441,25
Смена светильника п1,2 эт.1 - 2шт.	При проведении текущего ремонта		1 266,55
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		68 705,71
Электротехнические работы			-29 960,07
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-29 960,07
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	489,49
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		72 034,05
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		72 034,05
Зимняя уборка кровли			1 318,80
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	1 318,80
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 375,42
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	873,18
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			122 412,86
Уборка придомовой территории			122 412,86
Подметание территории	По графику	раз	8 995,00
Уборка отмосток	По графику	раз	18 805,92
Уборка придомовой территории в зимний период			26 630,66
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	301,32
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	2 876,16
Подметание свежевывающего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	81,60
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	9 005,28
Сдвигание свежевывающего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	14 366,30
Уборка придомовой территории в летний период			42 995,48
Выкашивание газонов	По графику	раз	13 197,60
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 300,28
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	27 497,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	24 985,80

Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	88 994,64
Осмотры			10 442,84
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	6 024,74
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	4 418,10
Услуги по управлению			245 539,20
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	232 672,56
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	12 866,64
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			214 955,94
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	20 168,52
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	29 307,48
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	165 479,94
Особые и специализированные работы			74 563,92
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	59 687,16
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		2 814,36
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		2 814,36
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 814,36
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		12 062,40
Проверка вентканалов	По графику	раз	12 062,40
Итого			1 095 227,17

Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		19 323,85
Зимняя уборка кровли			4 616,70
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	263,76
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	4 352,94
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	3 048,79
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		222 742,92
Валка деревьев -1,36 м.куб. погрузка, перевозка, утилиз.древ. остатков -1,09 т.	При проведении текущего ремонта		8 353,73
Валка деревьев автогидроподъемником -54,3 м.куб. валка деревьев с корня -20 шт. погрузка, перевозка - 43,28 т. утилизация поруб. остатков-29,37 м.куб.	При проведении текущего ремонта		214 091,36
Побелка деревьев -19шт.	При проведении текущего ремонта		297,83
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			114 331,64
Уборка придомовой территории			114 331,64
Подметание территории	По графику	раз	5 250,00
Уборка отмосток	По графику	раз	15 882,72
Уборка придомовой территории в зимний период			15 945,48
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	602,64
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	4 314,24
Подметание свежеснегавпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	122,40
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	5 256,00
Сдвигание свежеснегавпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием (выходы из подъездов)	По мере необходимости	раз	1 135,20
Сдвигание свежеснегавпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	4 515,00
Уборка придомовой территории в летний период			51 105,29
Выкашивание газонов	По графику	раз	19 921,20
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 407,29
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	28 776,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	26 148,15
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	75 109,32
Осмотры			4 785,66
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 783,26
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	3 002,40
Услуги по управлению			207 229,44
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	196 370,28
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	10 859,16
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			181 417,74
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	17 021,76
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	24 734,82
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	139 661,16
Особые и специализированные работы			79 796,64
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	50 374,56
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		29 422,08

Проверка дымоходов	По графику	раз	29 422,08
Итого			704 259,07

**Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт
общего имущества многоквартирного дома за 2016 год**

Адрес: Шилова, 18

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	374,84
Сантехнические работы			29 477,75
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		19 945,98
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	5 491,53
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	13 943,61
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	510,84
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	6 002,37
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		3 529,40
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	3 529,40
Замна труб 32мм. хв на пп.32мм. кв.33,37,41-6,4 м. слив и наполнение водой 3,86 тыс. куб.м.	При проведении текущего ремонта		11 101,42
Изоляция труб -3,3 м. смена стёкол-4,82 м.кв.	При проведении текущего ремонта		11 775,77
Ремонт задвижек 100 мм.подвал- 4шт. Окраска труб ТУ -5 м.кв. Смена вентилей 50 мм, подвал -1шт. Слив и наполнение водой 4,32 тыс. куб.м. Смена вентилей 50мм., 3 п-д, подвал-2шт. Смена замка ,подвал-1шт.	При проведении текущего ремонта		16 802,72
Слив и наполнение водой 3,26 тыс. куб.м.	При проведении текущего ремонта		637,51
Смена батарей кв.36,22-2шт. слив и наполнение водой- 10,982 тыс. куб.м. смена батареи п-д.4 л/кл.-1шт. слив и наполнение водой-10,982 тыс. куб.м.	При проведении текущего ремонта		16 954,43
Смена трубопровода кв.55 - 2,4 м	При проведении текущего ремонта		3 699,22
Смена участка трубопровода - 16,8 м Смена вентилей - 1шт. Смена конвектора - 1 шт.	При проведении текущего ремонта		22 802,20
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		240,35
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		709,82
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		3 496,41

Смена светильника - 2 шт.	Смена выключателя - 3 шт.	При проведении текущего ремонта		2 231,63
Смена светильника - 2шт.		При проведении текущего ремонта		1 264,78
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год		13 234,34
Электротехнические работы				-234 204,57
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.		По мере необходимости	раз	-234 204,57
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье		По мере необходимости	раз	1 957,96
Текущий ремонт ТЕР		При проведении текущего ремонта		341 237,89
Выполнение общестроительных работ по сметам		При проведении текущего ремонта		341 237,89
Зимняя уборка кровли				7 975,45
Очистка кровли от снега более 40 см		По мере необходимости	кв.м.	263,76
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек		По мере необходимости	м.	7 711,69
Техническое обслуживание жестких кровель		По графику	раз	6 254,82
Прочие работы по благоустройству придомовой территории		При проведении текущего ремонта		185 074,43
Валка деревьев -9 дер. 10,56 м.куб. утилизация остатков -17,9 м.куб. 2,19 т.	валка гидроподъемником - погрузка, перевозка мусора-16,54 т. погрузка, перевозка мусора- утилизация осрастит. остатков -3,79 м.куб.	При проведении текущего ремонта		123 139,53
Обрезка кустов- 50 шт.	вырезка поросли ясеня -5шт.	При проведении текущего ремонта		3 321,14
Подготовка ям,почвы -12 ям. подготовка ям,почвы -25 ям.	посадка деревьев -12 шт. посадка кустов -25 шт.	При проведении текущего ремонта		57 094,19
Разделка древесины, погрузка, перевозка, утилизация -1 дерево -1,31 т.		При проведении текущего ремонта		1 519,57
Работы по санитарному содержанию придомовой территории				94 691,63
Уборка придомовой территории				94 691,63
Подметание территории		По графику	раз	7 980,00
Уборка отмосток		По графику	раз	15 687,84
Уборка придомовой территории в зимний период				10 403,59
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев		По мере необходимости	раз	602,64
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами		По мере необходимости	раз	3 055,92
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	раз	86,70
Посыпка территории		По мере необходимости	раз	3 048,48

Сдвигание свежесвалившегося снега с территории с усовершенствованным покрытием (выходы из подъездов)	По мере необходимости	раз	804,10
Сдвигание свежесвалившегося снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	2 805,75
Уборка придомовой территории в летний период			39 877,45
Выкашивание газонов	По графику	раз	15 139,80
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 909,65
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	22 828,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	20 742,75
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	71 873,40
Осмотры			5 210,98
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 899,70
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	3 311,28
Услуги по управлению			197 418,60
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	187 909,80
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	9 508,80
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			171 951,41
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	16 288,32
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	23 669,16
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	122 293,08
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет)	По мере необходимости	месяц	9 700,85
Особые и специализированные работы			74 451,16
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	48 204,24
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		26 246,92
Проверка вентканалов	По графику	раз	502,60
Проверка дымоходов	По графику	раз	25 744,32
Итого			1 055 199,94

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Шилова, 19

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	1 124,52
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	374,84
Сантехнические работы			24 821,96
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		16 905,12
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 654,32
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	11 817,84
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	432,96
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 585,64
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	5 087,28
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 243,92
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 243,92
Очистка канализации подвал 1п.-19 м.	При проведении текущего ремонта		3 793,74
Ремонт задвижек до 100 мм.-8шт. окраска ТУ -5 м.кв. установ. заглушек-2шт. 100мм. замена канализ. труб кв.40 - 2 м. замена канализ. в подвале-2м. смена вентилей 50мм. 1,2 п-д.- 4шт.	При проведении текущего ремонта		31 600,27
Смена вентилей 20 мм., 2 п-д.х\в, г\в -2 шт. слив и инаполнение водой 3,28 тыс. куб.м. смена вентилей 32 мм 1,2 п-д подвал -2 шт. слив и наполнение водой -3,63 тыс.куб.м.	При проведении текущего ремонта		5 584,11
Смена вентилей 15 мм.- 1,2 п-д. -7шт.	При проведении текущего ремонта		4 895,51
Смена вентилей п2, подвал - 3шт.	При проведении текущего ремонта		2 179,89
Смена труб 50 мм., подвал -5 м. уст. ветила 50 мм -1шт. врезка в сети- 5 врезок. установка рассечек -1шт. уст. фланцев 50 мм.-2шт. слив и наполнение водой - 20 тыс. куб.м.	При проведении текущего ремонта		80 199,86
Смена участка трубопровода ц/о кв.10,14 - 3,2м Слив и наполнение системы ц/о - 1864 м3	При проведении текущего ремонта		5 503,89
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	364,15
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		841,28
Осмотр ВРУ (тип 3)	Один раз в месяц	шт.	841,28

Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		2 266,81
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		11 236,68
Замена датчика движения 1,2 п-д.- 4шт.	При проведении текущего ремонта		5 321,57
Замена фотореле 1,2 п-д. -2шт.	При проведении текущего ремонта		5 298,03
Смена ламп л/кл. 14шт.	При проведении текущего ремонта		617,08
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		49 419,80
Электротехнические работы			-166 187,24
Нет света на 1 этаже, под козырьком, в тамбуре	По мере необходимости	раз	-1,00
Установка общедомового прибора учета электроэнергии. (Единовременное погашение остатка задолженности за установленные РСО - МУП "КЭС" ОДПУ ЭЭ. Приказ ООО "ДГХ" №790 от 30.09.2016г.)	По мере необходимости	раз	63 180,25
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-228 788,63
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-577,86
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		31 451,11
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		31 451,11
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 570,12
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 154,32
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		1 310,75
Разработка грунта с погрузкой 12 м.куб.	При проведении текущего ремонта		1 310,75
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			220 866,17
Обслуживание мусоропровода			110 483,92
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	раз	92 962,04
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	8 478,12
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		8 687,92
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	355,84
Уборка придомовой территории			110 382,25
Подметание территории	По графику	раз	9 999,36
Уборка отмосток	По графику	раз	11 108,16
Уборка придомовой территории в зимний период			26 748,81

Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	301,32
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	8 628,48
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	244,80
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	9 776,16
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	7 798,05
Уборка придомовой территории в летний период			41 159,47
Выкашивание газонов	По графику	раз	15 678,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 967,07
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	23 514,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	21 366,45
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	114 470,28
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	1 022,40
Осмотры			7 948,74
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 482,30
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	4 466,44
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	219 814,40
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	209 845,20
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифт	202,40
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	9 766,80
Услуги по управлению			315 827,64
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	299 277,72
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	16 549,92
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			250 547,40
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	37 697,04
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	212 850,36
Особые и специализированные работы			96 839,40
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	76 773,24
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		2 232,72
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		2 232,72
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 232,72
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 237,44
Проверка вентканалов	По графику	раз	7 237,44
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		10 596,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	7 968,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	2 628,00
Итого			1 320 842,80

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Шилова, 2

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	562,26
Сантехнические работы			32 649,26
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		21 042,06
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	5 793,30
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	14 709,85
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	538,91
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 133,26
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	6 332,22
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		4 141,72
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	4 141,72
Рем. задвижек 100 мм., ТУ-4 шт. Окраска труб ТУ-5 м.кв. Установка заглушек труб 100 мм, подвал-2шт.	При проведении текущего ремонта		11 155,33
Смена труб 32 мм. на пп.25мм.-18,5 м. Смена труб до 32 мм.-4,2 м. Слив и наполнение водой -3,82 тыс. куб.м.	При проведении текущего ремонта		27 066,10
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		8 892,51
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр этажного распределительного щита	Один раз в месяц	шт.	8 652,16
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		744,94
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		805,54
Смена пакетных выключателей - 1 шт.	При проведении текущего ремонта		805,54
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		32 160,38
Электротехнические работы			-135 150,32
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-135 150,32
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		215 281,81
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		215 281,81

Зимняя уборка кровли			6 282,64
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	263,76
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	6 018,88
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	6 639,38
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		4 349,08
Валка деревьев -1 шт. утилиз.древ. остатков -0,41 т.	погрузка, перевозка,		512,31
Обрезка кустов -бшт. шт	Вырезка поросли, ясень-15		3 648,67
Побелка деревьев- 12 шт.			188,10
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			107 653,20
Уборка придомовой территории			107 653,20
Подметание территории	По графику	раз	14 000,00
Уборка отмосток	По графику	раз	14 226,24
Уборка придомовой территории в зимний период			31 998,32
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	602,64
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	4 134,48
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	117,30
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	14 016,00
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием (выходы из подъездов)	По мере необходимости	раз	1 087,90
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	12 040,00
Уборка придомовой территории в летний период			30 777,74
Выкашивание газонов	По графику	раз	10 920,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 532,94
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	18 324,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	16 650,90
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	79 507,68
Осмотры			6 753,68
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 004,40
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	3 749,28
Услуги по управлению			218 884,68
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	207 869,52
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	11 015,16
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			185 868,66
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	18 018,48
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	26 183,28
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	141 666,90
Особые и специализированные работы			77 001,08
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	53 324,40
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		2 429,04
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		2 429,04

Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 429,04
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		21 247,64
Проверка вентканалов	По графику	раз	100,52
Проверка дымоходов	По графику	раз	21 147,12
Итого			887 107,89

**Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт
общего имущества многоквартирного дома за 2016 год**

Адрес: Шилова, 4

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			13 793,69
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		10 514,16
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 894,76
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	7 350,12
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	269,28
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	3 164,04
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		115,49
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	115,49
Ремонт задвижек 100 мм.-4 шт. Окраска ТУ-5 м.кв. Установка заглушек труб 100 мм., подвал- 2шт.	При проведении текущего ремонта		11 155,32
Слив и наполнение водой ,кв.7 -0,816 тыс. куб.м.	При проведении текущего ремонта		159,38
Смена задвижек 100 мм. ТУ-1 шт.	При проведении текущего ремонта		7 436,42
Смена вентилей 15 мм. ц/о подвал -2шт. слив и наполнение водой ц/о -8,24 тыс. куб.м.	При проведении текущего ремонта		3 128,99
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		240,35
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		370,71
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		1 211,12
Смена пакетных выключателей 1 шт. кв.13	При проведении текущего ремонта		615,05
Смена пакетных выключателей кв.32 - 1шт.	При проведении текущего ремонта		596,07
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		7 191,66
Электротехнические работы			-133 796,18
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-133 796,18

Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	489,49
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		58 116,60
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		58 116,60
Зимняя уборка кровли			131,88
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	131,88
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 121,80
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	412,36
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		9 795,71
Валка деревьев -1,56 м.куб. погрузка, перевозка, утилиз.древ. остатков -1,56 м.куб.	При проведении текущего ремонта		9 638,96
Побелка деревьев -10 шт.	При проведении текущего ремонта		156,75
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			51 515,32
Уборка придомовой территории			51 515,32
Подметание территории	По графику	раз	5 040,00
Уборка отмосток	По графику	раз	9 256,80
Уборка придомовой территории в зимний период			10 842,28
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	301,32
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	898,80
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	25,50
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	5 045,76
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием (выходы из подъездов)	По мере необходимости	раз	236,50
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	4 334,40
Уборка придомовой территории в летний период			16 765,59
Выкашивание газонов	По графику	раз	5 304,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	884,79
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	10 576,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	9 610,65
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	38 082,12
Осмотры			2 596,58
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	874,30
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 722,28
Услуги по управлению			105 069,84
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	99 564,00
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	5 505,84
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			91 982,70
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	8 630,40
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	12 541,08
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	70 811,22
Особые и специализированные работы			40 252,08
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	25 541,04

Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		14 711,04
Проверка дымоходов	По графику	раз	14 711,04
Итого			310 457,94

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Шилова, 6

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	749,68
Сантехнические работы			28 171,82
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		19 528,86
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	5 376,69
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	13 652,01
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	500,16
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	5 876,84
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 766,12
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 766,12
Очистка канализ.сети п-д.3 - 8м.	При проведении текущего ремонта		1 597,35
Очистка канализ.сети-16м.	При проведении текущего ремонта		3 194,79
Рем. задвижек 100 мм., ТУ-4 шт. Окраска труб ТУ-5 м.кв. Установка заглушек труб 100 мм, подвал-2шт.	При проведении текущего ремонта		11 155,32
Смена труб кв.49 п\с. на пп. 20 мм.- 8,6 м. слив и наполнение водой ц/о кв.52 -4,62 тыс. куб.м.	При проведении текущего ремонта		14 928,51
Смена труб хв кв.29 -3,6 м. слив и наполнение водой 10,75 тыс. куб.м.	При проведении текущего ремонта		7 884,66
Смена участка стояка ц/о кв.11-15 - 4 м.п. шт. Смена вентилей кв.49 - 2 шт.	При проведении текущего ремонта		9 149,96
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		240,35
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		897,76
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		14 416,28
Электротехнические работы			-268 435,13
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-267 380,29
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	-1 054,84

Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		86 705,57
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		86 705,57
Зимняя уборка кровли			6 658,82
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	263,76
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	6 395,06
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	6 099,18
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		27 261,45
Обрезка кустов -8 шт. шт. Вырезка поросли ясеня-5	При проведении текущего ремонта		1 479,33
Подготовка почвы для газона -80 м.кв.	При проведении текущего ремонта		25 594,02
Ручная побелка деревьев	При проведении текущего ремонта		188,10
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			114 919,70
Уборка придомовой территории			114 919,70
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	1 786,65
Подметание территории	По графику	раз	2 765,00
Уборка отмосток	По графику	раз	12 374,88
Уборка придомовой территории в зимний период			8 364,77
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	602,64
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	2 157,12
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	61,20
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	2 768,16
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием (выходы из подъездов)	По мере необходимости	раз	567,60
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	2 208,05
Уборка придомовой территории в летний период			59 671,90
Выкашивание газонов	По графику	раз	23 946,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 757,90
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	32 968,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	29 956,50
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	75 384,24
Осмотры			4 932,22
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 943,06
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	2 989,16
Услуги по управлению			207 987,84
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	197 088,96
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	10 898,88
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			182 081,76

Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	17 084,04
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	24 825,36
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	140 172,36
Особые и специализированные работы			79 980,96
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	50 558,88
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		29 422,08
Проверка дымоходов	По графику	раз	29 422,08
Итого			615 963,09

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Шилова, 8

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			14 347,86
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		10 852,27
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 987,85
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	7 586,48
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	277,94
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	3 265,79
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		229,80
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	229,80
Очистка канализ. сети п2 (2раза) - 25м	При проведении текущего ремонта		4 991,79
Ремонт задвижек 100 мм. ТУ -4шт. Окраска ТУ- 5м.кв. Установка заглушек 100 мм., подвал.-2шт.	При проведении текущего ремонта		11 155,31
Смена задвижек - 3 шт.	При проведении текущего ремонта		14 420,40
Смена труб ц/о 20 мм., кв.30 -1,4 м. слив и наполнение водой ц/о -4,82 тыс. куб.м.	При проведении текущего ремонта		3 269,62
Смена труб ц/о на пп.20мм кв. 6-2м. смена батарей -2шт. слив и наполнение водой -5,917 тыс. куб. очистка канализ.сети- 14м.	При проведении текущего ремонта		11 186,43
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		240,35
Осмотр ВРУ (тип 1)	Один раз в месяц	шт	240,35
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		368,39
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		6 937,04
Электротехнические работы			-134 442,59
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-134 442,59
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	489,49
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		27 146,50

Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		27 146,50
Зимняя уборка кровли			131,88
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	131,88
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	3 130,92
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		1 432,40
Обрезка кустарника -6шт. 4 шт.	Вырезка поросли деревьев-	При проведении текущего ремонта	1 165,93
Побелка деревьев -17 шт.	При проведении текущего ремонта		266,47
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			54 441,29
Уборка придомовой территории			54 441,29
Подметание территории	По графику	раз	6 055,00
Уборка отмосток	По графику	раз	9 159,36
Уборка придомовой территории в зимний период			13 451,53
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	301,32
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 168,44
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	33,15
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	6 061,92
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием (выходы из подъездов)	По мере необходимости	раз	307,45
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	5 579,25
Уборка придомовой территории в летний период			16 136,40
Выкашивание газонов	По графику	раз	4 641,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	887,40
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	10 608,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	9 639,00
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	38 168,76
Осмотры			2 580,96
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	782,74
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 798,22
Услуги по управлению			105 308,76
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	99 790,44
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	5 518,32
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			92 191,98
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	8 649,96
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	12 569,64
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	70 972,38
Особые и специализированные работы			41 012,23
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	25 599,12
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		702,07
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	702,07
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		14 711,04

Проверка дымоходов	По графику	раз	14 711,04
Итого			298 509,77

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 год

Адрес: Шилова, 9

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	3 748,40
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	3 748,40
Сантехнические работы			76 942,77
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		50 830,82
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	13 994,75
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	35 534,23
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	1 301,84
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	7 310,79
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	15 296,58
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		3 504,58
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	3 504,58
Замена труб на пп 20мм. кв.172,176,180-12м. смена труб 80 мм. в подвале п-д.№3-4,2 м. слив и наполнение водой 4,63 тыс. куб.м. очистка канализации -9м. смена труб 32мм. подвал, 1 п-д.-3,8 м. слив и наполнение водой 3,2 тыс. куб.м. смена вентилей- 50 мм. хв, гв., подвал-3шт. смена канализации в кв.89-0,5 м. слив и наполнение водой -1,632 тыс. куб.м.	При проведении текущего ремонта		43 471,27
Изоляция (Энергофлекс)труб ц/о, г/в подвал.-192 м.п.	При проведении текущего ремонта		25 055,84
Изоляция труб в подвале -230м. очистка канализ.сети-, бп.-9м.	При проведении текущего ремонта		71 233,20
Изоляция труб, подвал - 200 м. смена вентилей 20 мм. 5,6 п-д.-3шт. смена труб 32 мм.на пп.- 4м. смена вентилей 20 мм.-4 п-д.-2шт. смена труб 32 мм. на пп.х/в, г/в 155,159,163,167- 16м. слив и наполнение водой 4,6 тыс. куб.м. смена вентилей 20 мм. 4,5 п-д.-3шт. смена труб пп. 25 м	При проведении текущего ремонта		112 272,24
Изоляция трубопровода п4,5 - 120м Смена трубопровода канализации п5 подвал - 10м Смена трубопровода п1 подвал - 17,26м Смена вентилей ц/о, г/в подвал - 5шт. Слив и наполнение системы - 5948 м3	При проведении текущего ремонта		69 845,85
Слив и наполнение водой -27,87 тыс. куб.м. смена сгонов -15 мм., п/с -2шт. смена вентилей 15 мм. ,кв.23 гвс -1шт. 176 -172 -168 -6,8 м. смена вентилей 40 мм. 5,6 п-д.подвал 2шт. смена труб 20 мм гвс 4,5 п-д. подвал -0,8 м. смена вентилей 15 мм кв.108 хвс	При проведении текущего ремонта		32 803,65

Смена вентилей 15 -20 мм. п-д 1-6 - 32шт. смена труб 76 мм. 1 п-д, подвал.- 3,6 м. уст. фланцев 50мм.-4 шт. смена вентилей 15 м.ц/о подвал 1-6 п-д.- 37 шт. смена вентилей 15-20 мм. подвал 1-6 п-д.-32 шт. смена вентилей 15 мм. подвал 1-6 п-д. - 116 шт. смена вентилей 25 мм. ц/о подвал 1-6 п-д. - 4 шт.	При проведении текущего ремонта		178 137,42
Смена вентилей 20 мм. подвал 1-6 п-д. - 24 шт. смена труб 32 мм, 5 п-д. ц/о -3,6 м. смена труб 20 мм. ц/о , 1-6 п-д. -9м.	При проведении текущего ремонта		27 300,62
Смена отдельных участков трубопровода - 4,8 м Смена радиаторов кв.175 - 1шт. Смена сгонов кв.175 - 2шт. Смена вентилей - 8 шт. Слив и наполнение системы - 5876 м3	При проведении текущего ремонта		14 262,01
Смена отдельных участков трубопровода - 9 м Установка клапана обратного - 2шт. Врезка в трубопровод - 8 врезок Установка вентилей - 2шт. Слив и наполнение системы - 40000 м3 Установка расщечек - 2шт. Установка фланцевых соединений - 3шт.	При проведении текущего ремонта		154 803,37
Смена труб 32мм.-16,8 м. смена труб 20мм.,подвал-3,2 м. окраска труб в подвале 2,4 м.кв. слив и наполнение водой -3,262 тыс. куб.м.смена вентилей 20мм. 2,3 п-д.- 2шт. смена канализ.труб кв.180 -2м. очистка канализации-8 м. смена труб 32мм.- кв.41-45 на пп.25мм.-3,4 м.	При проведении текущего ремонта		27 218,88
Смена труб хвс, гвс -кв.73-77 -15,5 м. слив и наполнение водой - 17,2 тыс. куб.м. смена труб хвс, гвс подвал-4,5,6 п-д. -8,6 м. снятие расщечек до 100 мм. гвс-4шт. смена труб хвс, гвс, подвал -2,3,4 п-д. -8,4 м.	При проведении текущего ремонта		52 404,44
Смена трубопровода (кв.10,14) - 4м Смена вентилей - 12шт. Ремонт задвижек - 20шт. Смена задвижек-8шт. Демонтаж грязевиков-2 шт. Установка фильтров - 2шт. Установка фланцев-4шт.	При проведении текущего ремонта		118 343,27
Смена участка трубопровода - 3 м.п.	При проведении текущего ремонта		1 960,74
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 092,45
Осмотр распределительных устройств	Один раз в месяц		1 682,56
Осмотр ВРУ (тип 3)	Один раз в месяц	шт.	1 682,56
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		4 471,69
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего ремонта		35 934,03
Замена датчика движения -2 шт смена патрона -4 шт.	При проведении текущего ремонта		3 507,01
Замена датчика движения , 5п-д. -1шт. смена светильника 2,4,6 п-д. -3шт. замена фотореле 2,4,6 п-д.-3шт.	При проведении текущего ремонта		15 125,80
Смена выключателей п3,4 - 2шт. Смена светильников п3,5 - 2шт.	При проведении текущего ремонта		1 910,03
Смена датчика движения л/кл - 4шт.	При проведении текущего ремонта		5 206,03

Смена ламп , 1-6 п-д., л/кл.- 14шт.	При проведении текущего ремонта		617,76
Смена ламп л/кл.,1-6 п-д.-22шт. д.-4шт.	смена выключателей-1-6 п-д. При проведении текущего ремонта		1 637,89
Смена светильника 5 п-д. -1шт. 1шт.	замена фотореле 5 п-д. - смена светильника 3,4,5 п-д. -3шт. При проведении текущего ремонта		7 929,51
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		132 644,21
Электротехнические работы			-540 568,22
Установка общедомового прибора учета электроэнергии. (Единовременное погашение остатка задолженности за установленные РСО - МУП "КЭС" ОДПУ ЭЭ. Приказ ООО "ДГХ" №790 от 30.09.2016г.)	По мере необходимости	раз	128 576,76
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с 2013 по 2015г.	По мере необходимости	раз	-682 116,92
Перерасчет выполненных работ по осмотру и обслуживанию электрооборудования и электрических сетей с января 2016 по июль 2016.	По мере необходимости	раз	12 971,94
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	1 468,47
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего ремонта		778 928,21
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего ремонта		778 928,21
Зимняя уборка кровли			
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 965,16
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	2 179,92
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего ремонта		290 270,62
Валка деревьев-32 шт. прим.автогидроподъёмн.-9,12 м.куб. погрузка,перевозка остатков-14,47 т. спиливание ветвей -2 дерева.	валка дерев. с утилиз. поруб.остат.-44,14 т. При проведении текущего ремонта		258 711,59
Валка ясеня -4шт. 5,464 т.	погрузка, перевозка , утилиз.- При проведении текущего ремонта		31 559,03
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			702 328,84
Обслуживание мусоропровода			328 377,68
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно	раз	272 049,92
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	27 745,20
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		27 515,04
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	1 067,52
Уборка придомовой территории			373 951,16
Подметание территории	По графику	раз	27 440,00
Уборка отмосток	По графику	раз	26 698,56
Уборка придомовой территории в зимний период			103 703,40
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	903,96

Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами (выходы из подъездов + тротуары)	По мере необходимости	раз	11 744,32
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	20 852,16
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	591,60
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	27 471,36
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	42 140,00
Уборка придомовой территории в летний период			142 682,70
Выкашивание газонов	По графику	раз	55 114,80
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	6 759,90
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	80 808,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	73 426,50
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	336 072,60
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	2 960,70
Осмотры			23 478,90
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	11 163,04
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	12 315,86
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	659 443,20
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	629 535,60
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифт	607,20
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	29 300,40
Услуги по управлению			926 520,24
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	878 647,68
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	47 872,56
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			728 199,66
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	110 674,50
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	615 694,26
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет)	По мере необходимости	месяц	1 830,90
Особые и специализированные работы			253 060,22
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	225 398,04
Дератизация, дезинсекция	По мере необходимости		6 301,68
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц		6 301,68
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	6 301,68
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		21 360,50
Проверка вентканалов	По графику	раз	21 360,50
Итого			5 356 685,83