

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Кировский пер., 1

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	331,54
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	341,28
Сантехнические работы			7 941,93
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		5 861,33
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 614,22
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	4 090,39
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	156,72
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	1 763,10
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		317,50
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	317,50
Очистка канализационной сети:внутр.-3м,дворовой-6м	При проведении текущего		7 968,82
Очистка канализационной сети:внутр.-3м,дворовой-8м	При проведении текущего		5 115,13
Подготовка ТУ(2шт):ремонт задвижек Д80-2шт	При проведении текущего		3 879,76
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		1 176,29
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		6 498,91
Смена светильников: 1 под тамбур, 1,2эт, 2 под тамбур, 1эт-5шт	При проведении текущего		6 498,91
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		2 490,71
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	439,02
Зимняя уборка кровли			2 848,70
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	2 848,70
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	876,61
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		19 106,09
Валка деревьев-7,48куб.м,погрузка чураков и веток-6,041т,перевозка чураков и веток-1,05маш/ч,утилизация порубочных остатков-7,48куб.м	При проведении текущего		17 428,16
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		267,15
Утилизация бытового мусора-5м3	При проведении текущего		1 410,78
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			28 287,09
Уборка придомовой территории			28 287,09
Уборка придомовой территории в зимний период			5 794,19
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	176,72
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	927,51
Подметание свежевывающего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	23,22
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	1 867,44

Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	2 799,30
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			22 492,90
Выкашивание газонов	По графику	раз	5 568,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	877,85
Подметание территории	По графику	раз	2 303,07
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	9 045,18
Уборка отмосток	По графику	раз	987,36
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	3 711,44
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	11 294,64
Осмотры			965,55
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	335,00
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	630,55
Услуги по управлению			29 471,43
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	26 218,08
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	1 496,88
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			25 917,18
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	2 556,78
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	3 606,12
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	19 754,28
Особые и специализированные работы			10 009,24
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	6 577,20
Дератизация, дезинсекция			971,04
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	971,04
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	971,04
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		2 461,00
Проверка дымоходов	По графику	раз	2 461,00
Итого			164 959,92

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Кировский пер., 2

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	331,54
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	341,28
Сантехнические работы			8 499,06
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		5 901,42
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 625,26
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	4 118,37
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	157,79
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	1 775,16
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		822,48
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	676,00
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	146,48
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		5 029,61
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		3 943,21
Смена светильников 1под 1,2эт,2под вх.группа(козырек),1,2эт-5шт	При проведении текущего		3 943,21
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		11 990,71
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	439,02
Текущий ремонт	При проведении текущего		154,56
Смена замка 1под чердак-1шт	При проведении текущего		154,56
Зимняя уборка кровли			3 035,50
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	3 035,50
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 856,03
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		8 896,00
Ремонт ДИП ступени горка-5шт	При проведении текущего		8 361,68
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		534,32
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			16 375,60
Уборка придомовой территории			16 375,60
Уборка придомовой территории в зимний период			3 807,84
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	176,72
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	395,25
Подметание свежесвалившегося снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	10,05
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	1 295,44
Сдвигание свежесвалившегося снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	1 930,38
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	

Уборка придомовой территории в летний период			12 567,76
Выкашивание газонов	По графику	раз	2 241,12
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Подметание территории	По графику	раз	1 597,68
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	5 242,16
Уборка отмосток	По графику	раз	1 335,84
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	2 150,96
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	11 805,60
Осмотры			944,57
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	322,69
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	621,88
Услуги по управлению			30 725,13
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	27 404,10
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	1 564,56
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			27 089,64
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	2 672,46
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	3 769,26
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	20 647,92
Особые и специализированные работы			10 835,28
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	6 874,80
Дератизация, дезинсекция			1 007,28
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 007,28
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 007,28
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		2 953,20
Проверка дымоходов	По графику	раз	2 953,20
Итого			142 292,34

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Кировский пер., 3

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	964,56
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	170,64
Сантехнические работы			8 043,51
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		5 939,42
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 635,72
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	4 144,89
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	158,81
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	1 786,59
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		317,50
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях	По графику	раз	317,50
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Кв.6,8:разборка тр/пр из чуг.канализационных труб Д100-3,6м,прокладка тр/пр из п/э труб Д110-3,6	При проведении текущего		4 875,45
Очистка канализационной сети:внутр.-3м,дворо-вой-8м	При проведении текущего		5 115,13
Слив,наполнение системы ц/о кв.5-1982куб.м	При проведении текущего		387,63
Смена уч-ка тр/пр хвс Д20 кв.6-0,5м,слив,наполнение системы хвс-1910куб.м	При проведении текущего		783,59
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		5 029,61
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		4 731,84
Смена светильников 1под 1,2эт,тамбур,2под тамбур,1,2эт-6шт	При проведении текущего		4 731,84
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		11 990,71
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	439,02
Текущий ремонт	При проведении текущего		154,56
Смена замка 1под чердак-1шт	При проведении текущего		154,56
Зимняя уборка кровли			2 124,85
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	2 124,85
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	879,50
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		1 645,73
Разделка древесины Д до 12см(рябина)-1шт,погрузка чураков и веток-0,069т	При проведении текущего		49,89
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		267,15
Утилизация растительных остатков	При проведении текущего		1 328,69
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			12 987,77
Уборка придомовой территории			12 987,77
Уборка придомовой территории в зимний период			2 379,20
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	133,06

Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	714,24
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	15,84
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	604,52
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	911,54
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			10 608,57
Выкашивание газонов	По графику	раз	4 063,34
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Подметание территории	По графику	раз	730,66
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	4 063,34
Уборка отмосток	По графику	раз	563,16
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	1 188,07
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	12 681,12
Осмотры			988,27
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	331,72
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	656,55
Услуги по управлению			32 873,49
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	29 436,42
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	1 680,60
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			29 098,68
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	2 870,70
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	4 048,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	22 179,18
Особые и специализированные работы			11 907,56
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	7 384,56
Дератизация, дезинсекция			1 077,60
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 077,60
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 077,60
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		3 445,40
Проверка дымоходов	По графику	раз	3 445,40
Итого			147 873,22

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Кировский пер., 4

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	979,59
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	682,56
Сантехнические работы			19 471,65
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		13 368,25
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 681,63
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	9 329,18
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	357,44
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 021,20
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 082,20
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 716,00
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	366,20
Очистка канализационной сети внутр.-12м, окраска труб(газопровод)-1,2м2	При проведении текущего		2 801,47
Очистка канализационной сети: внутр.-12м, дворовой-3м	При проведении текущего		4 092,97
Очистка канализационной сети: внутр.-3м, дворовой-6м	При проведении текущего		3 984,41
Подготовка ТУ: ремонт задвижек Д50-2шт	При проведении текущего		3 879,76
Ремонт задвижек Д80 ц/о 3под(прямой)-1шт	При проведении текущего		1 939,89
Слив, наполнение системы ц/о кв.16(заявл)-6992куб.м	При проведении текущего		1 367,47
Слив, наполнение системы ц/о-6990куб.м	При проведении текущего		1 367,08
Утепление тр/пр ц/о Д50-8м, ремонт задвижки ц/о Д100 ТУ 3под-1шт	При проведении текущего		4 466,65
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		2 838,81
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		2 154,40
Смена светильника 2п 3эт-1шт	При проведении текущего		788,64
Смена светильника 5под л/кл 2эт-1шт	При проведении текущего		774,44
Смена светильников 4под 1эт-1шт	При проведении текущего		591,32
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		6 740,02
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	439,02
Текущий ремонт	При проведении текущего		906,19
Окраска масл. составами труб ц/о Д50-2,08м2	При проведении текущего		906,19
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		78 440,27
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		78 440,27

Зимняя уборка кровли			5 650,70
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	5 650,70
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	4 717,35
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		801,46
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		801,46
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			77 365,77
Уборка придомовой территории			77 365,77
Уборка придомовой территории в зимний период			8 182,94
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	441,80
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 159,40
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	29,04
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	2 631,44
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	3 921,26
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			69 182,83
Выкашивание газонов	По графику	раз	24 186,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Подметание территории	По графику	раз	3 245,27
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	28 286,50
Уборка отмосток	По графику	раз	1 858,56
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	11 606,50
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	48 225,72
Осмотры			2 991,83
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 118,89
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 872,94
Услуги по управлению			120 093,45
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	111 945,66
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	6 391,32
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			110 745,60
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	10 917,06
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	15 397,32
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	84 431,22
Особые и специализированные работы			36 239,44
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	28 083,24
Дератизация, дезинсекция			2 742,00
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 742,00
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 742,00
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		5 414,20
Проверка дымоходов	По графику	раз	5 414,20
Итого			543 383,53

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Кировский пер., 5

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	648,05
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	511,92
Сантехнические работы			8 053,36
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		5 942,11
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 636,46
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	4 146,77
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	158,88
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	1 787,40
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		323,85
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	323,85
Очистка канализационной сети дворовой-6м, ремонт задвижки Д100 ТУ 1под-1шт, ремонт вентиля хвс кв8 Д20-1шт	При проведении текущего		6 820,26
Смена уч-ов тр/пр:ц/о Д25-1м, хвс Д25-0,6м, смена вентилей:Д до20 кв.6 хвс-1шт, Д15 кв.8хвс-1шт, слив, наполнение системыц/о, хвс-3970куб.м	При проведении текущего		3 746,15
ТУ:ремонт задвижек-2шт	При проведении текущего		3 879,76
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		5 072,45
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		12 385,75
Зимняя уборка кровли			4 436,50
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	4 436,50
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	899,25
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		12 699,88
Валка деревьев	При проведении текущего		12 370,02
Разделка древесины Д12(ива)-1шт, погрузка чураков и веток-0,066т, утилизация порубочных остатков-0,09м3	При проведении текущего		62,71
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		267,15
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			18 506,71
Уборка придомовой территории			18 506,71
Уборка придомовой территории в зимний период			1 732,78
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	133,06
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	297,60
Подметание свежевывающего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	6,75
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	520,20
Сдвигание свежевывающего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	775,17
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			16 773,93
Выкашивание газонов	По графику	раз	6 086,34
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	

Подметание территории	По графику	раз	628,68
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	7 244,65
Уборка отмосток	По графику	раз	696,02
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	2 118,24
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	11 447,04
Осмотры			976,01
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	329,80
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	646,21
Услуги по управлению			29 845,29
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	26 571,78
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	1 517,04
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			26 266,86
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	2 591,28
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	3 654,78
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	20 020,80
Особые и специализированные работы			11 573,68
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	6 666,00
Дератизация, дезинсекция			970,08
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	970,08
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	970,08
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		3 937,60
Проверка дымоходов	По графику	раз	3 937,60
Итого			157 768,92

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Кировский пер., 7

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	648,05
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	341,28
Сантехнические работы			8 235,64
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		5 718,90
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 574,99
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	3 991,00
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	152,91
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	1 720,26
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		796,48
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	650,00
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	146,48
Очистка канализационной сети:внутр.-3м,дворовой-6м	При проведении текущего		3 986,15
Подготовка ТУ:ремонт задвижек Д80-2шт	При проведении текущего		3 879,76
Смена отд.уч-ов тр/пр Д50 ввод ц/о-1,6,слив,наполнение системы ц/о-1900куб.м	При проведении текущего		2 651,26
Смена уч-ов тр/пр д32 розлив хвс кв.1,6-11,5м,слив ,наполнение системы хвс-1962куб.м,разборка полов кв.1,6-6кв.м,разборка тр/пр канализации из чугунных труб кв.2-1,6м,прокладка тр/пр канализации из п/э труб кв.2,очистка канализационной сети:внутр.-3м,дворовой-4м,сложный	При проведении текущего ремонта		31 769,38
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		5 072,45
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		12 385,75
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		1 591,71
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		1 591,71
Зимняя уборка кровли			2 358,35
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	2 358,35
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 770,46
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		267,15
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		267,15
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			14 719,67
Уборка придомовой территории			14 719,67
Уборка придомовой территории в зимний период			1 613,50
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	133,06
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	476,16
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	10,56
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	396,24

Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	597,48
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			13 106,17
Выкашивание газонов	По графику	раз	5 508,34
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Подметание территории	По графику	раз	478,92
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	5 508,34
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	1 610,57
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	12 140,28
Осмотры			1 013,98
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	366,62
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	647,36
Услуги по управлению			31 546,41
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	28 180,98
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	1 608,96
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			27 857,58
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	2 748,24
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	3 876,12
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	21 233,22
Особые и специализированные работы			10 070,72
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	7 069,68
Дератизация, дезинсекция			1 032,24
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 032,24
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 032,24
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		1 968,80
Проверка дымоходов	По графику	раз	1 968,80
Итого			172 306,03

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Кировский пер., 9

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	331,54
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	341,28
Сантехнические работы			6 955,21
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		5 122,31
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 410,69
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	3 574,66
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	136,96
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	1 540,80
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		292,10
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	292,10
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		586,35
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		6 711,26
Смена:авт.выключателей 25А ЩЭ 2эт-4шт,светильника тамбур-1шт	При проведении текущего		6 711,26
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		1 660,07
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	808,08
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		267,15
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		267,15
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			21 581,85
Уборка придомовой территории			21 581,85
Уборка придомовой территории в зимний период			1 982,81
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	66,53
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 428,48
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	32,40
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	182,88
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	272,52
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			19 599,04
Выкашивание газонов	По графику	раз	8 138,24
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Подметание территории	По графику	раз	221,04
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	8 138,24
Уборка отмосток	По графику	раз	722,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	2 379,52
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	По мере необходимости	месяц	-11 706,96
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	11 706,96
Осмотры			834,03

Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	280,88
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	553,15
Услуги по управлению			30 483,21
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	27 175,26
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	1 551,48
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			26 863,38
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	2 650,14
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	3 737,76
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	20 475,48
Особые и специализированные работы			11 756,08
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	6 817,32
Дератизация, дезинсекция			1 001,16
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 001,16
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 001,16
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		3 937,60
Проверка дымоходов	По графику	раз	3 937,60
Итого			109 179,49

**Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт
общего имущества многоквартирного дома за 2015 год**

Адрес: Крупской, 14а

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	511,92
Сантехнические работы			5 802,24
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		4 068,07
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 120,35
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	2 838,95
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	108,77
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	1 223,69
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		510,48
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	364,00
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	146,48
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		23,28
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		12 673,88
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		12 673,88
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 068,48
Осмотры			276,24
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	276,24
Услуги по управлению			9 403,77
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	7 234,26
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	413,04
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			7 151,28
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	705,54
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	995,04
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	5 450,70
Особые и специализированные работы			2 799,28
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	1 814,88
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		984,40
Проверка дымоходов	По графику	раз	984,40
Итого			39 710,37

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Крупской пер., 1

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	331,54
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	341,28
Сантехнические работы			8 501,08
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		5 922,96
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 631,19
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	4 133,40
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	158,37
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	1 781,64
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		796,48
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	650,00
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	146,48
Подготовка ТУ:ремонт задвижек Д50-2шт	При проведении текущего		3 879,76
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		1 218,79
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		2 901,13
Текущий ремонт	При проведении текущего		3 723,40
Смена стекол-1,5м2	При проведении текущего		1 492,60
Утепление розлива ц/о чердак-7м	При проведении текущего		2 230,80
Зимняя уборка кровли			2 311,65
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	2 311,65
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 970,20
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		716,84
Разделка древесины Д до 28см(яблоня)-1шт,погрузка чураков и веток-0,462т	При проведении текущего		316,09
Утилизация бытового мусора - 1,5 куб.м.	При проведении текущего		400,75
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			14 658,66
Уборка придомовой территории			14 658,66
Уборка придомовой территории в зимний период			2 148,18
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	133,06
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	595,20
Подметание свежевывающего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	13,20
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	568,96
Сдвигание свежевывающего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	837,76
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			12 510,48
Выкашивание газонов	По графику	раз	4 716,48

Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Подметание территории	По графику	раз	687,68
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	4 716,48
Уборка отмосток	По графику	раз	1 010,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	1 379,04
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	13 135,20
Осмотры			1 104,13
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	392,23
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	711,90
Услуги по управлению			33 987,93
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	30 490,62
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	1 740,84
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			30 140,76
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	2 973,54
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	4 193,76
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	22 973,46
Особые и специализированные работы			12 700,96
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	7 649,04
Дератизация, дезинсекция			1 114,32
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 114,32
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 114,32
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		3 937,60
Проверка дымоходов	По графику	раз	3 937,60
Итого			131 623,31

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Крупской пер., 2

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	331,54
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	511,92
Сантехнические работы			8 289,34
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		6 118,64
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 685,08
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	4 269,96
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	163,60
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	1 840,50
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		330,20
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	330,20
Подготовка ТУ:ремонт задвижек Д80-2шт	При проведении текущего		3 879,76
Прочистка труб внутр.канализации(сложный засор) кв.5-20м	При проведении текущего		28 722,85
Смена уч-ов тр/пр Д20 чердак стояк ц/о-1,5м,слив,наполнение системы ц/о-2151куб.м	При проведении текущего		1 385,13
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		1 218,79
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		3 445,35
Монтаж автомата 25А-3шт,прокладка провода сеч. до16мм2-0,5м	При проведении текущего		3 445,35
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		2 901,13
Текущий ремонт	При проведении текущего		119,43
Смена стекол 1,2под л/кл-0,12м2	При проведении текущего		119,43
Зимняя уборка кровли			910,65
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	910,65
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	955,42
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		1 185,23
Распиловка древесины Д30см липа-1дер,погрузка чураков и веток экс-ом-0,6т,перевозка авт.тран-ом-0,6т,утилизация порубочных остатков-,80м3	При проведении текущего		517,35
Утилизация бытового мусора - 2,5 куб.м.	При проведении текущего		667,88
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			34 204,55
Уборка придомовой территории			34 204,55
Уборка придомовой территории в зимний период			3 291,80
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	133,06
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	515,84
Подметание свежевывавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	11,70
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	1 056,64

Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	1 574,56
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			30 912,75
Выкашивание газонов	По графику	раз	12 652,42
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Подметание территории	По графику	раз	1 258,70
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	12 652,42
Уборка отмосток	По графику	раз	649,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	3 699,41
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	13 254,72
Осмотры			1 162,00
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	377,29
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	784,71
Услуги по управлению			34 281,21
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	30 768,06
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	1 756,68
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			30 414,96
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	3 000,54
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	4 231,92
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	23 182,50
Особые и специализированные работы			12 781,84
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	7 718,64
Дератизация, дезинсекция			1 125,60
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 125,60
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 125,60
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		3 937,60
Проверка дымоходов	По графику	раз	3 937,60
Итого			179 955,82

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Крупской пер., 3

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	331,54
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	511,92
Сантехнические работы			8 407,44
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		5 840,98
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 608,61
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	4 076,19
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	156,18
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	1 756,98
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		809,48
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	663,00
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	146,48
Подготовка ТУ:ремонт задвижек Д50-2шт	При проведении текущего		3 879,76
Ремонт задвижки Д50 ТУ(прямой)-1шт	При проведении текущего		1 943,42
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		1 218,79
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		749,94
Смена: патрона-1шт,выключателя-1шт	При проведении текущего		749,94
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		2 901,13
Текущий ремонт	При проведении текущего		398,00
Смена стекол-0,4м2	При проведении текущего		398,00
Зимняя уборка кровли			2 194,90
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	2 194,90
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 987,55
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		667,88
Утилизация бытового мусора - 2,5 куб.м.	При проведении текущего		667,88
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			15 847,82
Уборка придомовой территории			15 847,82
Уборка придомовой территории в зимний период			2 489,86
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	133,06
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	515,84
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	11,44
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	640,08
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	1 189,44
Сдвигание снега и снола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	

Уборка придомовой территории в летний период			13 357,96
Выкашивание газонов	По графику	раз	5 155,76
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Подметание территории	По графику	раз	773,64
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	5 155,76
Уборка отмосток	По графику	раз	765,32
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	1 507,48
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	13 260,72
Осмотры			1 064,60
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	388,93
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	675,67
Услуги по управлению			34 295,85
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	30 781,98
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	1 757,40
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			30 428,76
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	3 001,92
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	4 233,84
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	23 193,00
Особые и специализированные работы			12 775,60
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	7 722,12
Дератизация, дезинсекция			1 115,88
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 115,88
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 115,88
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		3 937,60
Проверка дымоходов	По графику	раз	3 937,60
Итого			132 865,62

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Крупской пер., 4

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	331,54
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	341,28
Сантехнические работы			8 402,54
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		5 827,22
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 604,82
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	4 066,59
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	155,81
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	1 752,84
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		822,48
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	676,00
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	146,48
Очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м	При проведении текущего		2 890,61
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		1 210,43
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		13 370,19
Монтаж автомата 16,25 2подъезд 1эт кв5,6-4шт,прокладка провода по стал.конструкциям сеч. до 16мм2-0,5м,демонтаж монтаж плавких предохранителей-3шт	При проведении текущего ремонта		9 822,11
Смена светильников 1,2под л/кл-6шт	При проведении текущего		3 548,08
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		2 810,53
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		1 278,00
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		1 278,00
Зимняя уборка кровли			934,00
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	934,00
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 997,40
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		667,88
Утилизация бытового мусора - 2,5 куб.м.	При проведении текущего		667,88
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			28 915,01
Уборка придомовой территории			28 915,01
Уборка придомовой территории в зимний период			2 297,21
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	133,06
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	396,80
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	9,00
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	706,12
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	1 052,23

Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			26 617,80
Выкашивание газонов	По графику	раз	10 854,84
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Подметание территории	По графику	раз	853,46
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	10 854,84
Уборка отмосток	По графику	раз	880,84
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	3 173,82
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	13 189,08
Осмотры			1 124,00
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	380,92
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	743,08
Услуги по управлению			34 119,93
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	30 615,54
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	1 747,92
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			30 264,24
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	2 985,66
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	4 210,98
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	23 067,60
Особые и специализированные работы			12 739,48
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	7 680,36
Дератизация, дезинсекция			1 121,52
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 121,52
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 121,52
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		3 937,60
Проверка дымоходов	По графику	раз	3 937,60
Итого			154 586,14

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Крупской пер., 5

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	648,05
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	853,20
Сантехнические работы			7 946,06
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		5 854,74
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 612,40
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	4 085,80
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	156,54
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	1 761,12
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		330,20
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	330,20
Подготовка ТУ:ремонт задвижек Д50-2шт	При проведении текущего		3 879,76
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		1 218,79
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		22 113,19
Ремонт групповых щитков на л/кл-4шт	При проведении текущего		22 113,19
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		2 901,13
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		3 183,45
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		3 183,45
Зимняя уборка кровли			2 194,90
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	2 194,90
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	978,48
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		667,88
Утилизация бытового мусора - 2,5 куб.м.	При проведении текущего		667,88
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			27 737,51
Уборка придомовой территории			27 737,51
Уборка придомовой территории в зимний период			4 509,46
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	133,06
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	595,20
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	13,20
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	1 524,00
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	2 244,00
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			23 228,05
Выкашивание газонов	По графику	раз	9 045,70
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	

Подметание территории	По графику	раз	1 842,00
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	9 045,70
Уборка отмосток	По графику	раз	649,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	2 644,85
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	По мере необходимости	месяц	-13 215,96
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	13 215,96
Осмотры			1 060,17
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	385,21
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	674,96
Услуги по управлению			34 185,93
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	30 677,94
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	1 751,52
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			30 325,92
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	2 991,78
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	4 219,56
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	23 114,58
Особые и специализированные работы			12 752,08
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	7 696,08
Дератизация, дезинсекция			1 118,40
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 118,40
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 118,40
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		3 937,60
Проверка дымоходов	По графику	раз	3 937,60
Итого			152 646,50

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Крупской пер., 6

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	331,54
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	511,92
Сантехнические работы			7 908,46
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		5 835,60
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 607,13
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	4 072,44
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	156,03
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	1 755,36
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		317,50
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	317,50
Подготовка ТУ:ремонт задвижек Д50-2шт	При проведении текущего		3 879,76
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		1 205,70
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		2 760,38
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		2 189,16
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		2 189,16
Зимняя уборка кровли			1 961,40
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	1 961,40
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	960,72
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		400,75
Утилизация бытового мусора - 1,5 куб.м.	При проведении текущего		400,75
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			37 357,98
Уборка придомовой территории			37 357,98
Уборка придомовой территории в зимний период			7 475,20
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	133,06
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	714,24
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	15,84
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	2 636,52
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	3 975,54
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			29 882,78
Выкашивание газонов	По графику	раз	11 028,24
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Подметание территории	По графику	раз	3 186,66
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	11 028,24
Уборка отмосток	По графику	раз	1 415,12

Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	3 224,52
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	По мере необходимости	месяц	-13 051,56
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	13 051,56
Осмотры			1 075,63
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	387,55
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	688,08
Услуги по управлению			33 782,61
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	30 296,46
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	1 729,68
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			29 948,82
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	2 954,58
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	4 167,06
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	22 827,18
Особые и специализированные работы			12 658,36
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	7 600,32
Дератизация, дезинсекция			1 120,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 120,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 120,44
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		3 937,60
Проверка дымоходов	По графику	раз	3 937,60
Итого			136 933,19

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Ларцевы Поляны, 1

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	341,28
Сантехнические работы			14 728,53
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		11 268,63
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 103,37
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	7 877,24
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	288,02
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	3 240,18
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		219,72
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	219,72
Очистка каанализационной сети:внутр.-3м,дворовой-6м	При проведении текущего		3 987,43
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		1 807,87
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		4 659,50
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		18 998,38
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		18 998,38
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	3 035,09
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		2 793,61
Утилизация бытового мусора - 5 куб.м.	При проведении текущего		1 382,83
Утилизация бытового мусора-5м3	При проведении текущего		1 410,78
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			95 066,85
Уборка придомовой территории			95 066,85
Уборка придомовой территории в зимний период			4 998,18
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	265,08
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 581,00
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	40,20
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	1 249,68
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	1 862,22
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			90 068,67
Выкашивание газонов	По графику	раз	31 646,16
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	3 561,32
Подметание территории	По графику	раз	1 541,19
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	36 695,12
Уборка отмосток	По графику	раз	1 568,16
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	15 056,72
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	32 398,92
Осмотры			1 990,29
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	515,53
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 474,76
Услуги по управлению			81 257,37
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47

Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	75 207,06
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	4 293,84
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			74 344,02
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	7 334,28
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	10 344,24
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	56 665,50
Особые и специализированные работы			35 655,84
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	18 866,88
Дератизация, дезинсекция			1 845,36
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 845,36
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 845,36
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		8 859,60
Проверка дымоходов	По графику	раз	8 859,60
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		6 084,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	5 256,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	828,00
Итого			371 064,98

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Ларцевы Поляны, 10

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 266,04
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 218,32
Сантехнические работы			35 179,99
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		24 187,39
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	6 661,19
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	16 907,99
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	618,21
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 757,96
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	6 954,84
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 279,80
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 913,60
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	366,20
Очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м,смена вентиля Д20 гвс 4подъезд подвал-1шт,слив,наполнение системы гвс-830куб.м	При проведении текущего		3 786,81
Подготовка ТУ:ремонт задвижки Д80-3шт,грязевика-1шт,очистка канализационной сети:внутр.-6м	При проведении текущего		8 960,32
Ремонт задвижки Д80 ТУ-1шт,гвс подвал:смена сгонов Д32-5шт,Д15-5шт,вентилей Д32-5шт,Д15-5шт,уч-ка тр/пр гвс Д32-0,5м,слив,наполнение системы гвс-12497куб.м	При проведении текущего ремонта		22 934,49
Слив,наполнение системы гвс,хвс кв5(заявл),кв11-3370куб.м,смена вентилей Д15 хвс,гвс кв11-2шт	При проведении текущего		2 242,26
Слив,наполнение системы хвс,гвс кв.55(заявл),подвал-3332куб.м,смена вентилей д15 хвс,гвс кв.44-2шт	При проведении текущего		2 439,41
Смена вентиля гвс кв.56-1шт,очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м,слив,наполнение системы ц/о-833куб.м	При проведении текущего		3 847,91
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		31 961,02
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		5 183,83
Демонтаж,монтаж датчика движения 4под 5эт-1шт	При проведении текущего		1 280,39
Смена датчика движения 4п 3эт л/кл-1шт,смена выключателя 1эт-1шт	При проведении текущего		1 917,02
Смена патрона 2под тамбур-1шт	При проведении текущего		207,74
Смена патрона 4под 3эт-1шт,демонтаж монтаж датчика движения 3эт л/кл-1шт	При проведении текущего		1 218,38
Смена светильника -1шт	При проведении текущего		560,30
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		47 702,95
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	439,02
Текущий ремонт	При проведении текущего		82,10
Окраска фасада(надписи)1 подъезд торец-1м2	При проведении текущего		82,10
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		123 186,86

Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		123 186,86
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 042,39
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		3 520,74
Закрепление парапета кв29-2м		раз	744,53
Устройство кровель кв.15(ГЖИ)-10м2		раз	2 776,21
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 548,12
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		47 326,32
Посадка деревьев и кустарника-5деревьев,30кустарников	При проведении текущего		25 433,58
Посадка кустарников - 9 шт.	При проведении текущего		4 602,66
Ремонт ДИП:разборка мет.решеток-2м,демонтаж горки,карусели-2шт,установка скамейки-1шт, сверление отверстий-4шт,ремонт мет.ограждений-2м2	При проведении текущего ремонта		12 014,68
Установка бельевых стоек-0,054т,смена уч-ка трубы(горка поручни)-1,5м	При проведении текущего		4 887,90
Утилизация бытового мусора - 1 куб.м.	При проведении текущего		387,50
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			60 252,72
Уборка придомовой территории			60 252,72
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	1 591,40
Уборка придомовой территории в зимний период			5 959,32
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	441,80
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	3 583,60
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	92,48
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	690,88
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	1 150,56
Уборка придомовой территории в летний период			52 702,00
Выкашивание газонов	По графику	раз	18 055,44
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 031,88
Подметание территории	По графику	раз	852,04
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	20 936,08
Уборка отмосток	По графику	раз	2 236,08
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	8 590,48
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	104 618,88
Осмотры			7 018,23
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 750,27
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	3 267,96
Услуги по управлению			258 471,81
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	242 850,18
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	13 865,16
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			240 063,36
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	23 683,02
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	33 402,42
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	182 977,92
Особые и специализированные работы			149 733,34
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	60 922,68
Дератизация, дезинсекция			6 994,44

Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	6 994,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	6 994,44
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		8 079,00
Проверка вентканалов	По графику	раз	8 079,00
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		16 548,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	13 140,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	3 408,00
Техническое обслуживание ИТП, АИТП и УУ	Ежемесячно	месяц	57 189,22
Итого			1 166 027,24

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Ларцевы Поляны, 12

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	3 270,31
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	1 698,66
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	5 289,84
Сантехнические работы			42 633,47
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		26 592,48
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	7 323,55
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	18 589,25
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	679,68
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 418,11
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	7 646,40
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		5 976,48
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	5 610,28
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	366,20
Кв31:смена сгонов Д15 тр/пр хвс-1шт,вентиля Д15 хвс-1шт,слив,наполнение системы хвс,кв63(заявл) хвс,гвс--2700куб.м	При проведении текущего		1 745,01
Очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м,смена уч-ка тр/пр ц/о Д32 подвал 1под-0,8м,смена вентилей:Д15-1шт,входных хвс,гвс Д15 кв72-2шт,смена сгонов Д15-1шт,ремонт задвижки Д80 ТУ-1шт,ремонт вх.вентиля кв31 Д15-1шт	При проведении текущего ремонта		11 185,22
Подготовка ТУ:ремонт задвижки Д100-3шт,Д80-1,Д50-2шт,грязевика-1шт,смена вентилей Д до20 кв.64 хвс,гвс-2шт,слив,наполнение системы кв.64 хвс,гвс-900куб.м,очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-	При проведении текущего ремонта		18 233,22
Слив,наполнение системы гвс кв6-900куб.м,смена вентиля Д15 гвс-1шт,очистка канализационной системы:внутр.-6м,дворовой-3м	При проведении текущего		3 861,00
Слив,наполнение системы по заявлению:кв.4 гвс-900куб.м,кв.36 хвс-900куб.м	При проведении текущего		352,02
Слив,наполнение системы ц/о кв.47-900куб.м,врезка в действ.сеть хвс Д15(под полив)-1шт,прокладка тр/пр хвс Д15-4,5м	При проведении текущего		5 823,03
Смена вентилей Д до 20 кв.23(подв)-1шт,слив,наполнение системы хвс,гвс кв.23,47-3600куб.м	При проведении текущего		1 535,41
Смена вентилей д20 кв.25,87 хвс-4шт,очистка ка-нализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м,слив и наполнение системы ц/о кв.25,82,87(заявл.)подвал-5400куб.м	При проведении текущего ремонта		7 109,28
Смена п/э труб канализации Д100 1-5под подвал	При проведении текущего		7 886,16
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	331,54
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		32 465,14
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		75 986,14
Восстановление освещения подвала:смена автоматов-8шт,смена светильников-12шт,монтаж трубы винипласт.Д25-140м,монтаж: кабеля сеч.2,5мм2-40м,кабеля сеч.6мм2-100м,смена розеток-2шт,монтаж	При проведении текущего ремонта		54 729,50
Демонтаж,монтаж кабеля сеч.6мм2-6м,смена авт.выключателей кв.97,100 ЦЭ-7шт	При проведении текущего		9 468,69

Замер полного сопротивления цепи "фаза-ноль"-29шт	При проведении текущего		11 372,47
Смена патрона 2под тамбур-1шт	При проведении текущего		207,74
Смена патрона тамбур кв.33-1шт	При проведении текущего		207,74
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		50 588,82
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	1 317,06
Текущий ремонт	При проведении текущего		2 177,68
Заделка отмостки 1под-3м2	При проведении текущего		2 177,68
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		79 977,47
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		79 977,47
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 949,93
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		8 279,34
Устройство кровель кв.99,96,59,60		раз	8 279,34
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	3 207,03
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		5 499,47
Посадка кустарников - 10 шт.	При проведении текущего		5 111,97
Утилизация бытового мусора - 1 куб.м.	При проведении текущего		387,50
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			77 237,57
Уборка придомовой территории			77 237,57
Уборка придомовой территории в зимний период			11 955,43
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	441,80
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	5 059,20
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	126,72
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	2 550,16
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	3 777,55
Уборка придомовой территории в летний период			65 282,14
Выкашивание газонов	По графику	раз	20 266,74
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 280,73
Подметание территории	По графику	раз	3 145,03
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	23 500,18
Уборка отмосток	По графику	раз	6 446,88
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	9 642,58
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	142 942,92
Осмотры			8 661,87
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	4 106,20
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	4 555,67
Услуги по управлению			352 512,09
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	331 811,34
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	18 944,28
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			327 940,98
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	32 358,66

Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	45 638,40
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	249 943,92
Особые и специализированные работы			183 226,50
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	83 239,92
Дератизация, дезинсекция			10 305,36
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	10 305,36
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	10 305,36
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		10 772,00
Проверка вентканалов	По графику	раз	10 772,00
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		21 720,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	17 520,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	4 200,00
Техническое обслуживание ИТП, АИТП и УУ	Ежемесячно	месяц	57 189,22
Итого			1 465 924,18

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Ларцевы Поляны, 16

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	2 547,11
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	682,56
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	3 924,72
Сантехнические работы			47 002,68
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		28 896,16
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	7 957,98
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	20 199,62
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	738,56
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 591,44
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	8 308,80
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		7 206,28
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	6 840,08
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	366,20
Подготовка ТУ:ремонт задвижек Д до80-8шт,грязевика-2шт,ремонт задвижек Д до100 гвс-3шт,смена:вентилей Д до20 кв.58,65 гвс-2шт,уч-ов тр/пр Д до20 кв.64 хвс-2,5м,сгона Д до20 кв.58,65 гвс-2шт,очистка канализационной сети:внутр.-12м,дворовой-6м,слив,наполнение системы хвс кв.18,92,64,гвс кв.58,65-5402куб.м	При проведении текущего ремонта		36 383,50
Ремонт задвижки Д80 ТУ-1шт,смена вх.вентилей Д15 кв12 хвс,гвс-2шт,слив,наполнение системы хвс,гвс,ц/о-2100куб.м,смена:вентилей Д20(спускник) 1 под ц/о-2шт,сгонов Д15-2шт,2под:разборка тр/пр чуг.канализации Д100-15,8м,прокладка тр/пр канализации п/э Д110-15,8м,очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м	При проведении текущего ремонта		28 234,49
Слив,наполнение системы по заявлению:кв.9 хвс,гвс-1800куб.м,кв.24 хвс-900куб.м	При проведении текущего		528,04
Слив,наполнение системы хвс,гвс кв.11(заявл)-180куб.м,очистка канализационной сети:внутр.-12м,дворовой-6м	При проведении текущего		6 138,87
Слив,наполнение системы ц/о кв1,подвал-900куб.м,демонтаж,монтаж чуг.радиатора кв1-1шт,смена вентилей Д15 ц/о подвал-1шт,смена уч-ов тр/пр Д до32 ц/о под кв1-1,5м	При проведении текущего ремонта		4 986,88
Смена вентилей д-20 кв.64,40,89 хвс,гвс-7шт,смена отд.уч-ов тр/пр хвс д20 кв.64-1м,очистка канали-зационной сети:внутр.-12м,дворовой-6м,слив и наполнение системы ц/о кв.25,82,87(заявл.) подвал-9000куб.м	При проведении текущего ремонта		13 900,93
Смена вентилей:Д до 20 тех.этаж ц/о -30шт, хвс кв.25-1шт,врезка в сеть внутр. Д15 хвс(полив)-1шт,прокладка тр/пр Д15(полив)-4,5м,слив,наполнение системы хвс-900куб.м	При проведении текущего ремонта		23 706,62
Смена винтелей ТУ - 4 шт., очистка канализационной сети - 9 м.п.	При проведении текущего		5 407,43
Смена вх.вентилей Д15 кв70 хвс,гвс-2шт,слив,наполнение системы хвс,гвс-1800куб.м	При проведении текущего		2 140,33
Смена:вентилей Д15 хвс,гвс кв.10-2шт,уч-ов тр/пр Д20 хвс кв.95-0,8м,слив,наполнение системы хвс,гвс подвал,кв.55(заявл)-3600куб.м,очистка канализационной сети:внутр.-18м,дворовой-9м	При проведении текущего ремонта		11 615,00
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		33 569,82

Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		54 061,66
1под смена ламп люм(вх/гр)-1шт	При проведении текущего		93,90
4под смена светильника-1шт,провода-2м	При проведении текущего		3 205,12
Смена патрона 1под л/кл-1шт	При проведении текущего		207,74
Смена патрона 3под-1шт	При проведении текущего		207,74
Смена патрона 5под вх.группа(под козырьком)-1шт,смена ламп люм. 1,4под-2шт	При проведении текущего		395,66
Смена светильников с датчиками движения - 25 шт.	При проведении текущего		49 951,50
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		50 520,67
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		218 717,13
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		218 717,13
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	3 571,89
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	3 891,32
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		40 676,64
Благоустройство придомовой территории	При проведении текущего		7 275,79
Посадка деревьев и кустарника-10деревьев,10кустарников	При проведении текущего		24 606,85
Установка новогодних елей-1шт	При проведении текущего		8 406,50
Утилизация бытового мусора - 1 куб.м.	При проведении текущего		387,50
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			115 439,37
Уборка придомовой территории			115 439,37
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	1 591,40
Уборка придомовой территории в зимний период			26 729,58
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	441,80
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	9 854,90
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	246,84
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	6 207,76
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с неусовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	4 138,88
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	5 839,40
Уборка придомовой территории в летний период			87 118,39
Выкашивание газонов	По графику	раз	27 237,60
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	3 065,20
Подметание территории	По графику	раз	7 655,83
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	31 583,20
Уборка отмосток	По графику	раз	4 617,36
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	12 959,20
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	177 573,84
Осмотры			9 802,06
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	4 595,08
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	5 206,98
Услуги по управлению			437 489,97
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47

Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	412 199,58
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	23 533,92
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			407 469,42
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	40 198,20
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	56 695,26
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	310 575,96
Особые и специализированные работы			205 647,58
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	103 406,52
Дератизация, дезинсекция			12 667,56
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	12 667,56
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	12 667,56
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		10 664,28
Проверка вентканалов	По графику	раз	10 664,28
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		21 720,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	17 520,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	4 200,00
Техническое обслуживание ИТП, АИТП и УУ	Ежемесячно	месяц	57 189,22
Итого			1 945 630,53

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Ларцевы Поляны, 19

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			455,36
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		455,36
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях	По графику	раз	308,88
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	146,48
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		58,38
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	813,78
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			1 532,16
Уборка придомовой территории			1 532,16
Уборка придомовой территории в летний период			1 532,16
Выкашивание газонов	По графику	раз	668,16
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	151,68
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	668,16
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	44,16
Осмотры			294,03
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	294,03
Услуги по управлению			6 639,57
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	4 619,34
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	263,76
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			4 566,30
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	450,48
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	635,34
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	3 480,48
Особые и специализированные работы			2 143,24
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	1 158,84
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		984,40
Проверка дымоходов	По графику	раз	984,40
Итого			16 502,82

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Ларцевы Поляны, 2

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	170,64
Сантехнические работы			14 728,53
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		11 268,63
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 103,37
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	7 877,24
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	288,02
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	3 240,18
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		219,72
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	219,72
Очистка канализационной сети:внутр.-3м,дворовой-6м	При проведении текущего		3 987,43
Очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-8м	При проведении текущего		5 711,86
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		1 807,87
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		4 659,50
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	439,02
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 484,82
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		4 246,35
Распиловка древесины: Д13см(ствол ясеня)-1дер,Д17см(ствол ясеня)-1дер,погрузка чураков и веток экс-ом-0,296т,перевозка авт.тран-ом-0,296т,утилизация-0,33м3	При проведении текущего ремонта		335,27
Утилизация бытового мусора - 7 куб.м.	При проведении текущего		1 935,97
Утилизация бытового мусора-7м3	При проведении текущего		1 975,11
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			99 658,38
Уборка придомовой территории			99 658,38
Уборка придомовой территории в зимний период			7 852,33
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	265,08
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 581,00
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	39,60
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	2 387,60
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	3 579,05
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			91 806,05
Выкашивание газонов	По графику	раз	31 154,76
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	3 506,02
Подметание территории	По графику	раз	2 944,55
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	36 125,32
Уборка отмосток	По графику	раз	3 252,48
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	14 822,92
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	29 646,96
Осмотры			1 990,29
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	515,53
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 474,76

Услуги по управлению			74 504,61
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	68 818,98
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	3 929,16
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			68 029,26
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	6 711,30
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	9 465,60
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	51 852,36
Особые и специализированные работы			32 961,24
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	17 264,28
Дератизация, дезинсекция			1 689,36
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 689,36
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 689,36
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		8 859,60
Проверка дымоходов	По графику	раз	8 859,60
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		5 148,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	4 896,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	252,00
Итого			344 026,76

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Ларцевы Поляны, 23

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			455,36
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		455,36
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях	По графику	раз	308,88
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	146,48
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		58,38
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	813,78
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			1 292,76
Уборка придомовой территории			1 292,76
Уборка придомовой территории в летний период			1 292,76
Выкашивание газонов	По графику	раз	563,76
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	127,98
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	563,76
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	37,26
Осмотры			294,03
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	294,03
Услуги по управлению			8 846,49
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	6 707,10
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	382,92
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			6 630,18
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	654,12
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	922,50
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	5 053,56
Особые и специализированные работы			2 667,04
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	1 682,64
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		984,40
Проверка дымоходов	По графику	раз	984,40
Итого			21 058,02

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Ларцевы Поляны, 25

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			455,36
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		455,36
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях	По графику	раз	308,88
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	146,48
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		58,38
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	813,78
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			1 292,76
Уборка придомовой территории			1 292,76
Уборка придомовой территории в летний период			1 292,76
Выкашивание газонов	По графику	раз	563,76
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	127,98
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	563,76
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	37,26
Осмотры			294,03
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	294,03
Услуги по управлению			3 560,13
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	1 706,22
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	97,44
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			1 686,60
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	166,38
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	234,66
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	1 285,56
Особые и специализированные работы			1 412,44
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	428,04
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		984,40
Проверка дымоходов	По графику	раз	984,40
Итого			9 573,48

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Ларцевы Поляны, 26

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			455,36
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		455,36
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях	По графику	раз	308,88
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	146,48
Слив,наполнение системы ц/о кв2-320куб.м,смена уч-ов тр/пр ц/о Д до32 под кв2-0,4м	При проведении текущего		423,86
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		58,38
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		4 266,36
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		4 266,36
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	813,78
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			1 292,76
Уборка придомовой территории			1 292,76
Уборка придомовой территории в летний период			1 292,76
Выкашивание газонов	По графику	раз	563,76
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	127,98
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	563,76
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	37,26
Осмотры			294,03
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	294,03
Услуги по управлению			12 314,55
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	9 987,84
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	570,24
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			9 873,24
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	974,04
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	1 373,76
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	7 525,44
Особые и специализированные работы			3 490,00
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	2 505,60
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		984,40
Проверка дымоходов	По графику	раз	984,40
Итого			33 282,32

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Ларцевы Поляны, 29

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			455,36
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		455,36
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях	По графику	раз	308,88
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	146,48
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		58,38
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	813,78
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		22 999,80
Валка деревьев(тополь,Д114см)-12,26м3,погрузка чураков и веток-8,511т,перевозка чураков и веток-2,86маш/час,утилизация порубочных остатков-12,26м3	При проведении текущего ремонта		22 999,80
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			1 220,94
Уборка придомовой территории			1 220,94
Уборка придомовой территории в летний период			1 220,94
Выкашивание газонов	По графику	раз	532,44
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	120,87
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	532,44
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	35,19
Осмотры			294,03
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	294,03
Услуги по управлению			10 914,21
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	8 663,10
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	494,64
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			8 563,62
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	844,80
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	1 191,54
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	6 527,28
Особые и специализированные работы			3 157,72
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	2 173,32
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		984,40
Проверка дымоходов	По графику	раз	984,40
Итого			48 477,84

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Ларцевы Поляны, 3

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	331,54
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	682,56
Сантехнические работы			14 867,81
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		10 965,49
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 019,89
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	7 665,33
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	280,27
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	3 153,02
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		749,30
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	749,30
Кв12:демонтаж,монтаж радиатора-1шт,слив ,наполнение системы ц/о-9560куб.м,смена вентиля на расширительном бачке чердак-1шт	При проведении текущего		4 313,29
Очистка канализационной сети:внутр.-3м,дворовой-6м	При проведении текущего		3 987,43
Очистка канализационной сети:внутр.-3м,дворовой-6м,слив,наполнение системы ц/о кв5(заявл)-4780куб.м	При проведении текущего		4 922,26
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		1 750,75
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		786,57
Смена автоматов 1шт	При проведении текущего		578,83
Смена патрона 1под 1эт-1шт	При проведении текущего		207,74
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		4 159,91
Текущий ремонт	При проведении текущего		154,56
Смена замка 2под вход в ТУ-1шт	При проведении текущего		154,56
Зимняя уборка кровли			3 922,80
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	3 922,80
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		1 204,05
Ремонт отд.мест покрытия из асбестоцем.листов-2м2(кв12)		раз	1 204,05
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	2 132,90
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		10 810,40
Спиливание сломанных ветвей(ствол Д20 у тополя)-1дер,погрузка чураков и веток экс-ом-0,246т,перевозка авт.тран-ом-0,246т,утилизация-0,34м3	При проведении текущего		5 499,74
Утилизация бытового мусора - 9 куб.м.	При проведении текущего		2 489,10
Утилизация бытового мусора-10м3	При проведении текущего		2 821,56
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			77 469,00
Уборка придомовой территории			77 469,00
Уборка придомовой территории в зимний период			8 291,21

Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	199,59
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	892,80
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	19,80
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	2 862,60
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	4 316,42
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыши	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			69 177,79
Выкашивание газонов	По графику	раз	26 877,45
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	3 598,85
Подметание территории	По графику	раз	3 459,94
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	26 604,12
Уборка отмосток	По графику	раз	938,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	7 698,83
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	27 719,64
Осмотры			2 001,27
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	740,72
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 260,55
Услуги по управлению			69 775,41
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	64 345,26
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	3 673,68
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			63 606,90
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	6 275,04
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	8 850,24
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	48 481,62
Особые и специализированные работы			30 713,76
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	16 142,04
Дератизация, дезинсекция			2 365,32
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 365,32
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 365,32
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		5 906,40
Проверка дымоходов	По графику	раз	5 906,40
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		6 300,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	5 256,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	1 044,00
Итого			325 312,81

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Ларцевы Поляны, 30

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			455,36
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		455,36
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях	По графику	раз	308,88
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	146,48
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		58,38
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	813,78
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			813,96
Уборка придомовой территории			813,96
Уборка придомовой территории в летний период			813,96
Выкашивание газонов	По графику	раз	354,96
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	80,58
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	354,96
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	23,46
Осмотры			294,03
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	294,03
Услуги по управлению			9 755,61
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	7 567,14
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	432,00
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			7 480,32
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	737,94
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	1 040,82
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	5 701,56
Особые и специализированные работы			2 882,80
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	1 898,40
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		984,40
Проверка дымоходов	По графику	раз	984,40
Итого			22 554,24

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Ларцевы Поляны, 31

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	316,51
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	341,28
Сантехнические работы			6 527,28
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		5 012,69
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 380,49
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	3 504,08
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	128,12
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	1 441,35
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		73,24
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	73,24
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		639,06
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		2 151,68
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 554,53
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		801,46
Утилизация бытового мусора - 3 куб.м.	При проведении текущего		801,46
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			40 178,23
Уборка придомовой территории			40 178,23
Уборка придомовой территории в зимний период			3 261,21
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	66,53
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 726,08
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	39,15
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	574,04
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	855,41
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			36 917,02
Выкашивание газонов	По графику	раз	14 912,40
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 038,20
Подметание территории	По графику	раз	693,82
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	14 912,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	4 360,20
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	12 256,80
Осмотры			1 153,87
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	218,52
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	935,35
Услуги по управлению			31 832,37
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	28 451,46
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	1 624,44

Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			28 125,00
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	2 774,64
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	3 913,32
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	21 437,04
Особые и специализированные работы			12 118,60
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	7 137,48
Дератизация, дезинсекция			1 043,52
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 043,52
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 043,52
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		3 937,60
Проверка дымоходов	По графику	раз	3 937,60
Итого			137 996,67

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Ларцевы Поляны, 32

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	341,28
Сантехнические работы			11 990,93
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		8 829,73
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 431,70
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	6 172,35
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	225,68
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 538,90
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		622,30
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	622,30
Кв.4 прочистка сложного засора-10м	При проведении текущего		14 361,43
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		1 123,25
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		3 919,79
Зимняя уборка кровли			1 401,00
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	1 401,00
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 774,50
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		6 340,84
Распиловка древесины Д20(черемуха)-1дер,погрузка чураков и веток экс-ом-0,253т,перевозка авт.тран-ом-0,253т,утилизация-0,30м3	При проведении текущего		238,37
Утилизация бытового мусора - 15 куб.м.	При проведении текущего		4 232,37
Утилизация бытового мусора - 7 куб.м.	При проведении текущего		1 870,10
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			86 983,06
Уборка придомовой территории			86 983,06
Уборка придомовой территории в зимний период			5 135,72
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	133,06
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	793,60
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	17,60
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	1 671,32
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	2 520,14
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			81 847,34
Выкашивание газонов	По графику	раз	32 450,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	4 345,00
Подметание территории	По графику	раз	2 020,06
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	32 120,00
Уборка отмосток	По графику	раз	1 617,28
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	9 295,00
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	25 481,64

Осмотры			1 405,47
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	467,93
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	937,54
Услуги по управлению			64 283,73
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	59 150,22
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	3 377,04
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			58 471,44
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	5 768,40
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	8 135,70
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	44 567,34
Особые и специализированные работы			22 920,24
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	14 838,72
Дератизация, дезинсекция			2 175,12
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 175,12
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 175,12
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		5 906,40
Проверка дымоходов	По графику	раз	5 906,40
Итого			300 798,60

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Ларцевы Поляны, 33

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	331,54
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 218,32
Сантехнические работы			10 001,58
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		7 358,63
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 026,56
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	5 143,99
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	188,08
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 115,90
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		527,05
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	527,05
Слив,наполнение системы ц/о кв.7-3124куб.м.	При проведении текущего		610,99
Чердак:демонтаж,монтаж расширительного бака ц/о-1шт,слив.наполнение системы ц/о-3124куб.м	При проведении текущего		7 111,95
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		1 123,25
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		817,19
1подъезд смена:патрона входная группа-2шт,выключателя-1шт,смена провода-1м	При проведении текущего		817,19
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		3 919,79
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	439,02
Текущий ремонт	При проведении текущего		808,08
Смена замка 2подъезд вход в ТУ-1шт	При проведении текущего		154,56
Смена стекол 2подъезд л/кл-0,5м2	При проведении текущего		653,52
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		551,54
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		551,54
Зимняя уборка кровли			770,55
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	770,55
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		1 926,48
Ремонт кровли - 3,2 кв.м.		раз	1 926,48
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 393,04
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		3 726,63
Утилизация бытового мусора - 5,5 куб.м.	При проведении текущего		1 469,36
Утилизация бытового мусора - 8 куб.м.	При проведении текущего		2 257,27
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			43 476,90
Уборка придомовой территории			43 476,90

Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	1 591,40
Уборка придомовой территории в зимний период			3 288,04
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	133,06
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 031,68
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	23,40
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	843,28
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	1 256,62
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			38 597,46
Выкашивание газонов	По графику	раз	15 038,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 034,25
Подметание территории	По графику	раз	1 019,24
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	14 883,50
Уборка отмосток	По графику	раз	1 270,72
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	4 351,75
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	19 386,12
Осмотры			1 288,76
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	471,13
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	817,63
Услуги по управлению			49 326,45
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	45 000,78
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 569,20
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			44 484,36
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 388,52
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	6 189,54
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	33 906,30
Особые и специализированные работы			25 144,08
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	11 289,12
Дератизация, дезинсекция			1 648,56
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 648,56
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 648,56
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		5 906,40
Проверка дымоходов	По графику	раз	5 906,40
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		6 300,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	5 256,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	1 044,00
Итого			218 856,62

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Ларцевы Поляны, 34

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	511,92
Сантехнические работы			9 756,52
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		7 520,76
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 071,21
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	5 257,33
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	192,22
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 162,52
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		73,24
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	73,24
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		1 123,25
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		3 919,79
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	2 909,16
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		590,12
Разделка древесины Д до 24см(ясень)-1шт,погрузка чураков и веток-0,271т	При проведении текущего		189,37
Утилизация бытового мусора - 1,5 куб.м.	При проведении текущего		400,75
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			59 601,89
Уборка придомовой территории			59 601,89
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	3 182,80
Уборка придомовой территории в зимний период			4 175,27
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	66,53
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с неусовершенствованным	По мере необходимости	раз	16,50
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	1 468,12
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с неусовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	2 624,12
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			52 243,82
Выкашивание газонов	По графику	раз	20 311,52
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 747,62
Подметание территории	По графику	раз	1 774,46
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	20 102,84
Уборка отмосток	По графику	раз	1 429,56
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	5 877,82
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	19 867,20
Осмотры			833,61
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	833,61
Услуги по управлению			50 507,01
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	46 117,50
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 633,04

Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			45 588,24
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 497,42
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	6 343,14
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	34 747,68
Особые и специализированные работы			25 472,16
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	11 569,32
Дератизация, дезинсекция			1 696,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 696,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 696,44
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		5 906,40
Проверка дымоходов	По графику	раз	5 906,40
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		6 300,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	5 256,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	1 044,00
Итого			220 680,87

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Ларцевы Поляны, 4

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 023,84
Сантехнические работы			14 626,01
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		10 777,69
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 968,17
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	7 534,05
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	275,47
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	3 099,02
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		749,30
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	749,30
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		1 748,66
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		207,74
Смена патрона 3п 2эт л/кл-1шт	При проведении текущего		207,74
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		4 137,26
Зимняя уборка кровли			4 249,70
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	4 249,70
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	2 132,90
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		6 749,38
Утилизация бытового мусора - 4 куб.м.	При проведении текущего		1 106,26
Утилизация бытового мусора-10м3	При проведении текущего		5 643,12
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			86 349,19
Уборка придомовой территории			86 349,19
Уборка придомовой территории в зимний период			6 316,51
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	199,59
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	892,80
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	19,80
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	2 075,20
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	3 129,12
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			80 032,68
Выкашивание газонов	По графику	раз	31 860,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	4 266,00
Подметание территории	По графику	раз	2 508,24
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	31 536,00
Уборка отмосток	По графику	раз	736,44
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	9 126,00
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	28 625,04

Осмотры			1 974,06
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	740,72
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 233,34
Услуги по управлению			71 997,03
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	66 446,88
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	3 793,68
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			65 684,40
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	6 480,00
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	9 139,32
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	50 065,08
Особые и специализированные работы			30 947,28
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	16 669,20
Дератизация, дезинсекция			2 437,68
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 437,68
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 437,68
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		5 906,40
Проверка дымоходов	По графику	раз	5 906,40
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		5 934,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	4 896,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	1 038,00
Итого			320 452,49

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Ларцевы Поляны, 43

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 899,06
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	511,92
Сантехнические работы			22 789,14
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		16 952,08
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 668,59
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	11 850,21
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	433,28
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 874,40
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		962,66
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	962,66
2под:очистка канализационной сети:внутр,-6м,дворовой-3м	При проведении текущего		2 893,41
Очистка канализационной сети:внутр.-3м,дворовой-6м	При проведении текущего		3 987,43
Подготовка ТУ:ремонт задвижек Д50-2шт,грязевика-1шт,снятие,установка задвижек Д до50(кран шаровый)-1шт,слив,наполнение системы ц/о-	При проведении текущего		11 468,34
Прочистка сложного засора -7м	При проведении текущего		10 053,00
Разборка тр/пр из чуг.канализационных труб Д100 кв.43(по заявл)-1м	При проведении текущего		593,34
Слив,наполнение системы ц/о кв37(заявл)-9867куб.м,ремонт задвижки Д50-1шт,очистка канализационной сети дворовой-12м	При проведении текущего		10 648,47
Слив,наполнение системы ц/о по заявл. кв.43-9867куб.м	При проведении текущего		1 929,72
Смена вентилей Д до 20кв.5 хвс-1шт,слив,наполнение системы хвс-9067куб.м,очистка канализационной сети:внутр.-10м,дворовой-3м	При проведении текущего		6 254,00
Смена вентилей д20 кв.46 хвс-1шт,слив и наполнение системы ц/о кв.46(заявл)-9900куб.м	При проведении текущего		2 727,26
Смена вентилей: Д до 20 3под ТУ-2шт,Д15 хвс кв.37-1шт,слив,наполнение системы ц/о-9867куб.м	При проведении текущего		3 978,33
Смена вентиля хвс д15 кв.22 -1шт,слив,наполнение системы хвс-9867куб.м	При проведении текущего		2 823,60
Смена уч-ка тр/пр хвс кв.34-1м	При проведении текущего		2 832,42
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		3 715,68
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		11 024,68
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	878,04
Текущий ремонт	При проведении текущего		497,53
Смена стекол 2 подъезд л/кл-0,5м2	При проведении текущего		497,53
Зимняя уборка кровли			793,90
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	793,90
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	2 542,70

Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		6 843,63
Погрузка раст.остатков вручную-2,4т,перевозка авт.тран-ом-2,4т,утилизация-8м3	При проведении текущего		2 298,63
Посадка кустарников - 5 шт.	При проведении текущего		2 552,93
Утилизация бытового мусора - 1,5 куб.м.	При проведении текущего		581,29
Утилизация бытового мусора-5м3	При проведении текущего		1 410,78
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			96 074,04
Уборка придомовой территории			96 074,04
Уборка придомовой территории в зимний период			10 905,84
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	176,72
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 317,50
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	33,50
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	3 779,52
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	5 598,60
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			85 168,20
Выкашивание газонов	По графику	раз	28 304,64
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	3 185,28
Подметание территории	По графику	раз	4 661,16
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	32 820,48
Уборка отмосток	По графику	раз	2 729,76
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	13 466,88
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	75 981,84
Осмотры			3 570,05
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 194,00
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	2 376,05
Услуги по управлению			188 201,97
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	176 375,58
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	10 069,92
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			174 424,68
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	17 200,32
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	24 259,26
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	132 965,10
Особые и специализированные работы			94 250,64
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	44 246,52
Дератизация, дезинсекция			3 205,32
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	3 205,32
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	3 205,32
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		31 500,80
Проверка дымоходов	По графику	раз	31 500,80
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		15 298,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	13 056,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	2 242,00
Итого			744 188,82

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Ларцевы Поляны, 44

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	2 532,08
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	682,56
Сантехнические работы			13 143,23
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		10 094,25
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 779,95
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	7 056,30
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	258,00
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 902,50
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		146,48
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	146,48
Подготовка ТУ: ремонт задвижек Д80-3шт, демонтаж фильтров Д80-10шт, установка фильтров Д80-10шт	При проведении текущего		7 766,77
Разборка тр/пр из водогазопроводных труб Д32 кв.21-1м, прокладка труб из полипропилена Д20- кв.21-1м, слив, наполнение системы ц/о-4995куб.м	При проведении текущего		2 749,33
Ремонт задвижки Д50-1шт, очистка канализационной сети дворовой-4м	При проведении текущего		4 201,86
Слив, наполнение системы ц/о-4995куб.м, смена отд.уч-ов тр/пр ц/о Д до 20 кв.5-1м, очистка канализационной сети: внутр.-3м, дворовой-6м	При проведении текущего		5 788,36
Установка задвижки Д80-1шт, окраска труб ТУ-1,98м2, слив, наполнение ц/о-4995куб.м	При проведении текущего		6 878,10
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		1 753,30
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		47 074,54
1,2под-демонтаж, монтаж светильников-10шт, датчика движения-10шт, затягивание провода в трубу-22м, монтаж трубы гофр.-19м, монтаж фотореле-2шт, экрана фотореле-2шт, монтаж короба пласт.-9м, монтаж кабеля в коробе-14м,	При проведении текущего ремонта		45 898,08
Замер полного сопротивления цепи "фаза-ноль"-3шт	При проведении текущего		1 176,46
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		4 107,92
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	439,02
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	2 749,23
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		1 390,93
Обрезка сломанных ветвей-10вет, погрузка веток вручную-0,152т, перевозка чуряков-0,09маш/ч, утилизация порубочных остатков-0,18куб.м	При проведении текущего		408,22
Распиловка деревьев Д25 береза-1дер, погрузка чуряков и веток-0,477т, перевозка авт.тран-ом-0,477т, утилизация-0,57м3	При проведении текущего		401,42
Утилизация бытового мусора - 1,5 куб.м.	При проведении текущего		581,29
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			60 103,34
Уборка придомовой территории			60 103,34
Уборка придомовой территории в зимний период			2 909,76
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	176,72
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	895,90
Подметание свежевывающего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	22,78
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	680,72

Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	1 133,64
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			57 193,58
Выкашивание газонов	По графику	раз	19 705,14
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 217,53
Подметание территории	По графику	раз	839,51
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	22 848,98
Уборка отмосток	По графику	раз	2 207,04
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	9 375,38
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	38 769,36
Осмотры			1 893,61
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	506,60
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 387,01
Услуги по управлению			96 889,23
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	89 994,60
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	5 138,16
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			88 972,38
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	8 776,38
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	12 378,18
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	67 817,82
Особые и специализированные работы			49 524,64
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	22 576,56
Дератизация, дезинсекция			1 657,68
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 657,68
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 657,68
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		15 750,40
Проверка дымоходов	По графику	раз	15 750,40
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		9 540,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	7 968,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	1 572,00
Итого			437 409,79

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Ларцевы Поляны, 46

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	633,02
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	511,92
Сантехнические работы			13 143,23
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		10 094,25
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 779,95
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	7 056,30
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	258,00
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 902,50
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		146,48
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	146,48
Очистка канализационной сети:внутр.-3м,дворовой-6м	При проведении текущего		3 984,41
Подготовка ТУ:ремонт задвижек Д50-4шт,демонтаж фильтра Д80-1шт,монтаж фильтра Д80-1шт	При проведении текущего		9 707,10
Ремонт задвижки Д50 ТУ-1шт,очистка канализационной сети дворовой-6м	При проведении текущего		5 331,07
Слив,наполнение системы по заявлению кв.2 ц/о-4995куб.м	При проведении текущего		976,89
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		2 073,43
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		8 754,31
Демонтаж монтаж датчика движения 2под-1шт	При проведении текущего		1 280,25
Замер полного сопротивления цепи "фаза-ноль"-4шт	При проведении текущего		1 568,62
Смена выключателей авт.кв.20-1шт,демонтаж,монтаж датчика движения 2под-1шт,демонтаж,монтаж фотореле-1шт	При проведении текущего		5 738,22
Смена выключателя 1под-1шт	При проведении текущего		167,22
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		5 635,45
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	439,02
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	2 749,23
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		2 229,29
Утилизация бытового мусора - 5 куб.м.	При проведении текущего		1 382,83
Утилизация бытового мусора-3м3	При проведении текущего		846,46
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			35 870,94
Уборка придомовой территории			35 870,94
Уборка придомовой территории в зимний период			5 506,81
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	176,72
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	895,90
Подметание свежевывающего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	22,44
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	1 778,00
Сдвигание свежевывающего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	2 633,75

Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыши	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			30 364,13
Выкашивание газонов	По графику	раз	9 448,92
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 063,34
Подметание территории	По графику	раз	2 192,75
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	10 956,44
Уборка отмосток	По графику	раз	2 207,04
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	4 495,64
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	38 135,88
Осмотры			1 893,61
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	506,60
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 387,01
Услуги по управлению			95 334,81
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	88 524,18
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	5 054,16
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			87 508,32
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	8 632,98
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	12 175,92
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	66 699,42
Особые и специализированные работы			49 121,20
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	22 207,68
Дератизация, дезинсекция			1 623,12
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 623,12
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 623,12
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		15 750,40
Проверка дымоходов	По графику	раз	15 750,40
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		9 540,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	7 968,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	1 572,00
Итого			364 033,13

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Ларцевы Поляны, 47

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 311,13
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 706,40
Сантехнические работы			30 769,47
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		23 148,23
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	6 375,01
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	16 181,57
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	591,65
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	6 656,04
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		965,20
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	965,20
Водоотлив-30,8куб.м,очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м	При проведении текущего		4 064,23
Очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой -3м	При проведении текущего		2 893,41
Очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м	При проведении текущего		2 893,41
Очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м,смена вентиля Д15 хвс кв.70-1шт	При проведении текущего		3 787,55
Подготовка ТУ:ремонт задвижек Д80-4шт,грязевика-1шт,очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м	При проведении текущего		12 593,40
Подготовка ТУ:снятие задвижек Д до 100-2шт,установка задвижек Д80-4шт,фильтров Д80-2шт,фланцев Д80-4шт,слив,наполнение системы ц/о-11916куб.м,смена вентиля хвс кв64-1шт	При проведении текущего ремонта		44 085,26
Ремонт задвижек Д80 ТУ-1шт,очистка канализационной сети:внутр.-12м,дворовой-12м,смена сгонов:Д25 подвал хвс-5шт,Д15 спускник-5шт,смена вентилей Д25 хвс подвал-5шт,Д15спускник-5шт,слив,наполнение системы хвс-30куб.м,ремонт вх.вентиля кв75 Д15-1шт	При проведении текущего ремонта		23 370,23
Смена уч-ов тр/пр ц/о Д до20 кв.1-0,4м,слив,наполнение системы хвс-745куб.м,смена вентилей хвс Д15 кв.9-1шт	При проведении текущего		1 350,13
Смена уч-ов тр/пр ц/о д50 подвал 1под-1м,слив и наполнение системы ц/о кв.40(заявл)-11916куб.м	При проведении текущего		3 893,57
Смена:вентилей Д15 кв.70,24-2шт,задвижки Д100 хвс-1шт,очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м	При проведении текущего		15 693,20
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	316,51
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		16 701,61
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		9 870,36
Демонтаж,монтаж датчика движения 4под л/кл-1шт	При проведении текущего		1 280,26
Демонтаж,монтаж датчика движения-1шт	При проведении текущего		1 741,18
Смена авт.выключателей кв.4-1шт	При проведении текущего		1 274,03
Смена авт.выключателей:2п кв.16-18 25А-3шт,63А-3шт,кв.22 25А-1шт,монтаж провода АПВ 4мм2-1,5м	При проведении текущего		5 574,89
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		41 471,00

Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		598,70
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		598,70
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 850,55
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	684,45
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		52 364,60
ДИП:подсыпка ПГС-1куб.м	При проведении текущего		1 128,85
ДИП:установка скамеек-4шт,урн-1шт	При проведении текущего		40 959,15
Установка новогодних елей-1шт	При проведении текущего		8 406,50
Утилизация бытового мусора - 7 куб.м.	При проведении текущего		1 870,10
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			145 858,69
Уборка придомовой территории			145 858,69
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	1 591,40
Уборка придомовой территории в зимний период			9 820,04
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	441,80
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	5 691,60
Подметание свежевывающего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	144,72
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	1 432,56
Сдвигание свежевывающего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	2 109,36
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			134 447,25
Выкашивание газонов	По графику	раз	46 921,68
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	5 280,36
Подметание территории	По графику	раз	1 766,73
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	54 407,76
Уборка отмосток	По графику	раз	3 746,16
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	22 324,56
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	94 220,64
Осмотры			6 490,12
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 383,26
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	3 106,86
Услуги по управлению			232 956,45
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	218 712,90
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	12 487,08
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			216 223,98
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	21 329,10
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	30 082,50
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	164 812,38
Особые и специализированные работы			120 118,73
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	54 867,48
Дератизация, дезинсекция			9 988,25
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	6 779,81
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	3 208,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	3 208,44

Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		36 915,00
Проверка дымоходов	По графику	раз	36 915,00
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		18 348,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	14 940,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	3 408,00
Итого			1 088 137,78

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Ларцевы Поляны, 5

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	341,28
Сантехнические работы			15 872,23
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		10 965,49
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 019,89
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	7 665,33
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	280,27
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	3 153,02
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 753,72
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях	По графику	раз	1 534,00
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	219,72
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		1 748,66
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		4 137,26
Зимняя уборка кровли			3 922,80
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	3 922,80
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	4 359,83
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		4 480,97
Утилизация бытового мусора - 9 куб.м.	При проведении текущего		1 659,41
Утилизация бытового мусора-10м3	При проведении текущего		2 821,56
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			45 127,63
Уборка придомовой территории			45 127,63
Уборка придомовой территории в зимний период			4 895,97
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	199,59
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	892,80
Подметание свежесвалившегося снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	19,80
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	1 508,76
Сдвигание свежесвалившегося снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	2 275,02
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			40 231,66
Выкашивание газонов	По графику	раз	15 552,40
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 082,44
Подметание территории	По графику	раз	1 823,58
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	15 394,24
Уборка отмосток	По графику	раз	924,16
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	4 454,84
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	25 305,36
Осмотры			2 001,27
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	740,72
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 260,55

Услуги по управлению			63 851,25
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	58 741,02
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	3 353,76
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			58 066,86
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	5 728,44
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	8 079,42
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	44 259,00
Особые и специализированные работы			28 232,44
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	14 736,12
Дератизация, дезинсекция			2 161,92
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 161,92
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 161,92
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		5 906,40
Проверка дымоходов	По графику	раз	5 906,40
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		5 428,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	4 896,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	532,00
Итого			257 447,84

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Ларцевы Поляны, 6

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	994,62
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	3 242,16
Сантехнические работы			33 508,01
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		25 683,53
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	7 073,23
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	17 953,85
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	656,45
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	7 385,04
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		439,44
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	439,44
Кв.22-смена:сгонов Д 20 хвс-1шт,вентилей Д20-1шт,вентилей Д15-1шт,слив,наполнение системы хвс-17290куб.м	При проведении текущего		5 377,07
Очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м	При проведении текущего		2 890,62
Подготовка ТУ:ремонт задвижки Д80-3шт,грязевика-1	При проведении текущего		7 761,26
Подготовка ТУ:снятие,установка задвижки Д80-1шт,демонтаж грязевика-1шт,установка: фильтра Д50-1шт,фланцев Д80-2шт,слив,наполнение системы ц/о-17290куб.м,кв.83:разборка тр/пр из чуг.канализационных труб Д100-2,9м,прокладка тр/пр канализации из п/э труб Д110-2,9м	При проведении текущего ремонта		19 410,79
Ремонт задвижки: Д80 ТУ-1шт,Д100 хвс 3под-1шт,очистка канализационной сети:внутр.-9м,дворовой-6м,смена вентиля ц/о Д15 кв48-1шт,слив,наполнение системы ц/о-17290куб.м,	При проведении текущего ремонта		13 274,44
Слив и наполнение водой системы отопления(цо) - 17290м.куб., смена вентиля д.20 кв.90 хвс - 1 шт.	При проведении текущего		4 375,88
Слив,наполнение системы хвс кв68(заявл)-17290куб.м,смена вентиля Д15 хвс кв68-1шт	При проведении текущего		4 173,06
Смена вентилей Д до 20 кв.80 хвс-1шт,слив и наполнение системы ц/о кв.30,80,86(заявл)-54870куб.м	При проведении текущего		11 526,15
Смена вентиля Д15 хвс кв.93-1шт,слив,наполнение системы хвс-1729куб.м	При проведении текущего		1 129,65
Смена: уч-ка тр/пр Д20 ц/о-1м,уч-ка тр/пр хвс Д32 кв.38-2м,кран шар. Д32 кв.38-1шт,слив,наполнение системы ц/о-17290куб.м,очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м	При проведении текущего ремонта		9 113,60
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		37 714,80
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		26 832,57
Восстановление освещения в подвале:монтаж трансформатора-1шт, прокладка трубы винипласт. д16-12м,кабеля сеч.2,5мм2-12м,выключателя авт.16А-2шт,смена патрона-3шт	При проведении текущего ремонта		5 747,81
Смена выключателей авт. кв.67-1шт	При проведении текущего		654,17
Смена выключателя авт.:кв.57 16А-2шт,кв.23 16А,25А-4шт,4,5п 16А,63А-6шт,4п 2,3эт ЩЭ 25А-6шт	При проведении текущего		13 561,93
Смена патрона 1под 1эт-1шт,демонтаж,монтаж датчика движения 1,5эт-2шт	При проведении текущего		3 715,90
Смена:датчика движения 1под 4,5эт-2шт,светильника 1под 4эт-1шт	При проведении текущего		3 152,76
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		58 800,74
Текущий ремонт	При проведении текущего		570 631,40

Смена замка 1под выход на кровлю-1шт,ремонт подъезда:3подъезд-ремонт шт-ки стен-4,1м2,побелка потолка-171м2,окраска в/э составом стен-125,9м2,окраска в/э составом стен по шт-ке-4,1м2,окраска масл.составом:ограждений л/маршей-18,8м2,труб-4,6м2,эл/щитов-8,7м2,дверей-4,8м2,почт/я-2м2;6 подъезд-ремонт шт-ки стен-5,5м2,окраска:водными составами стен и потолка-227,25,водно-дисперсионными стен по шт-ке-5,5м2,в/э составами стен-157,25м2,окраска масл.составами:торцов л/маршей-6,2м2,ограждений л/маршей-1	При проведении текущего ремонта		208 955,53
Снятие оконных переплетов-44,7м2,демонтаж оконных коробок-24шт,смена отливов-32,4м2,установка оконных блоков из ПВХ-44,7м2,ремонт шт-ки откосов внутри здания-34,8м2,окраска откосов-34,8м2 погрузка мусора вручную-6,89т,перевозка грузов-6,89т	При проведении текущего ремонта		360 503,20
Устройство цем.покрытий вход в 1 подъезд(ГЖИ)-4м2	При проведении текущего		1 172,67
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		153 952,92
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		153 952,92
Зимняя уборка кровли			233,50
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	233,50
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	3 401,07
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		18 160,94
Устройство:примыканий кровель 1,2,3,4,6п(козырьки)-16м,кровель 6п кв.99,5п л/кл-21м2,кровель 1,2,3,4,6,п(козырьки)-17м2		раз	18 160,94
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	2 577,98
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		3 965,31
Посадка кустарников - 7 шт.	При проведении текущего		3 577,81
Утилизация бытового мусора - 1 куб.м.	При проведении текущего		387,50
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			104 840,76
Уборка придомовой территории			104 840,76
Уборка придомовой территории в зимний период			5 398,56
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	530,16
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	3 162,00
Подметание свежевывавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	81,60
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	609,60
Сдвигание свежевывавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	1 015,20
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			99 442,20
Выкашивание газонов	По графику	раз	33 696,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	3 792,00
Подметание территории	По графику	раз	751,80
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	39 072,00
Уборка отмосток	По графику	раз	6 098,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	16 032,00
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	134 976,96
Осмотры			6 769,82
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 773,13
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	3 996,69
Услуги по управлению			332 964,93
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47

Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	313 319,94
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	17 888,52
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			309 698,34
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	30 555,30
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	43 095,06
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	236 047,98
Особые и специализированные работы			130 094,88
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	78 601,08
Дератизация, дезинсекция			2 766,00
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 766,00
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 766,00
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		48 727,80
Проверка дымоходов	По графику	раз	48 727,80
Итого			2 012 394,23

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Ларцевы Поляны, 7

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	2 305,75
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 388,96
Сантехнические работы			32 328,41
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		24 187,39
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	6 661,19
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	16 907,99
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	618,21
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	6 954,84
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 186,18
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 186,18
Кв.43 демонтаж,монтаж радиатора-1шт	При проведении текущего		1 622,57
Очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м	При проведении текущего		2 890,61
Подготовка ТУ:ремонт задвижек Д80-4шт,Д50-4шт,грязевика-1шт,смена вентилей Д до20хвс,гвс,кв.5,7-2шт,смена уч-ов тр/пр Д до80 розлив ц/о-3,6м,слив,наполнение системы ц/о,хвс,гвс кв.5,7,подвал-14555куб.м	При проведении текущего ремонта		26 233,80
Ремонт задвижки Д80 ТУ-1шт,очистка канализационной сети:внутр.-12м,дворовой-9м,смена:сгонов Д25 хвс-6шт,вентилей Д25 хвс-6шт,сгонов Д15хвс(спускник)-6шт,вентилей Д15-6шт,слив,наполнение системы хвс-12893куб.м	При проведении текущего ремонта		27 171,74
Смена вентилей Д15 2п(полив)-1шт	При проведении текущего		558,54
Смена вентилей: ц/о Д15 3под-1шт,кв.56 хвс-1шт,слив,наполнение системы ц/о,хвс-1036куб.м	При проведении текущего		1 792,37
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	316,51
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		31 961,02
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		5 614,10
1под-демонтаж,монтаж датчика движения-1шт,демонтаж,монтаж фотореле-1шт	При проведении текущего		4 815,04
Смена патрона 4под-1шт	При проведении текущего		207,74
Смена светильника 2под 5эт-1шт	При проведении текущего		591,32
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		47 702,95
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 111,16
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	780,84
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		2 746,58
Утилизация бытового мусора - 5 куб.м.	При проведении текущего		2 746,58
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			120 183,09
Уборка придомовой территории			120 183,09
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	1 591,40

Уборка придомовой территории в зимний период			15 696,12
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	441,80
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	9 907,60
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	255,68
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	1 910,08
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	3 180,96
Уборка придомовой территории в летний период			102 895,57
Выкашивание газонов	По графику	раз	34 601,58
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	3 893,91
Подметание территории	По графику	раз	2 355,64
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	40 122,06
Уборка отмосток	По графику	раз	5 459,52
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	16 462,86
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	103 190,64
Осмотры			7 265,73
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 997,77
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	3 267,96
Услуги по управлению			254 967,15
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	239 534,76
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	13 675,92
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			236 786,04
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	23 359,68
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	32 946,42
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	180 479,94
Особые и специализированные работы			102 496,76
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	60 090,96
Дератизация, дезинсекция			7 951,80
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	7 951,80
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	7 951,80
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		34 454,00
Проверка дымоходов	По графику	раз	34 454,00
Итого			1 013 415,32

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Ларцевы Поляны, 8

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	2 290,72
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 900,88
Сантехнические работы			38 264,53
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		27 542,75
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	7 585,26
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	19 253,52
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	703,97
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	7 919,64
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 802,14
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 435,94
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	366,20
1под ливневка:разборка тр/пр из чуг.канализационных труб Д100-2,6м,прокладка тр/пр из п/э Д110-2,6м	При проведении текущего		3 752,17
Подготовка ТУ:ремонт задвижекД80-4шт,Д50-4шт,демонтаж,монтаж фильтра Д80-1шт,смена уч-ов тр/пр Д до20 кв.16 ц/о-0,5м,слив,наполнение системы ц/о-145куб.м	При проведении текущего ремонта		17 913,85
Ремонт задвижки Д80 ТУ-1шт	При проведении текущего		1 943,42
Слив,наполнение системы ц/о кв54(заявл)-140куб.м	При проведении текущего		27,39
Смена вентилей д20 кв.25 хвс-1шт,очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м,слив и наполнение системы ц/о подвал кв.25(заявл.)-	При проведении текущего		3 852,29
Смена вентиля хвс Д15 кв.4-1шт,слив,наполнение системы хвс,ц/о-13882куб.м,смена уч-ов тр/пр: Д32 розлив ц/о-32м,Д20 стояк,розлив ц/о-4м,Д15 розлив ц/о-0,7м,врезка в действ.сеть ц/о Д20-10шт	При проведении текущего ремонта		80 879,88
Смена отд.уч-ов тр/пр ц/о д15 1под-5м,слив,наполнение системы ц/о-145куб.м	При проведении текущего		2 863,68
Смена сгона тр/пр Д20(под полив)-1шт	При проведении текущего		249,63
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	316,51
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		17 021,97
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		1 649,40
3под 4эт смена патрона-1шт	При проведении текущего		207,74
Смена автоматов кв.66 ЩЭ-2шт	При проведении текущего		1 441,66
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		40 692,10
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	878,04
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		5 588,02
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		5 588,02
Зимняя уборка кровли			233,50

Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	233,50
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 115,54
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 603,56
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		35 906,98
Валка деревьев - 2 шт.	При проведении текущего		27 822,89
Посадка кустарников - 15 шт.	При проведении текущего		7 696,59
Утилизация бытового мусора - 1 куб.м.	При проведении текущего		387,50
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			77 237,57
Уборка придомовой территории			77 237,57
Уборка придомовой территории в зимний период			11 955,43
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	441,80
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	5 059,20
Подметание свежевывающего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	126,72
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	2 550,16
Сдвигание свежевывающего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	3 777,55
Уборка придомовой территории в летний период			65 282,14
Выкашивание газонов	По графику	раз	20 266,74
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 280,73
Подметание территории	По графику	раз	3 145,03
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	23 500,18
Уборка отмосток	По графику	раз	6 446,88
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	9 642,58
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	103 229,40
Осмотры			7 318,71
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	4 014,96
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	3 303,75
Услуги по управлению			255 062,37
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	239 624,94
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	13 680,96
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			236 875,14
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	23 368,50
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	32 958,78
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	180 547,86
Особые и специализированные работы			104 997,12
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	60 113,52
Дератизация, дезинсекция			7 968,60
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	7 968,60
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	7 968,60
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		36 915,00
Проверка дымоходов	По графику	раз	36 915,00
Итого			1 045 664,37

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Свободы, 1а

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	964,56
Сантехнические работы			18 292,44
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		13 396,53
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 811,16
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	9 231,67
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	353,70
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	3 979,17
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		916,74
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	770,26
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	146,48
Очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м	При проведении текущего		2 890,61
Подготовка ТУ:ремонт задвижек Д80-2шт,грязевика-1шт,смена вентилей Д до 20-1шт,смена вентилей Д до 20 ц/о кв.31-1шт	При проведении текущего		7 241,06
Слив,наполнение системы хвс кв19-230куб.м,кв18:разборка тр/пр из чуг.канализационных труб Д100-3,2м,прокладка тр/пр канализации из п/э труб Д110-3,2м	При проведении текущего ремонта		4 663,05
Смена вентилей Д до32 гвс кв.8-1шт,слив,наполнение системы гвс-23куб.м,очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м	При проведении текущего		4 492,93
Смена вентилей: д15,20 хвс,гвс кв.36-2шт,кв.28-2шт,слив,наполнение системы хвс,гвс-92куб.м	При проведении текущего		3 593,47
Смена вх.вентилей Д15 хвс,гвс кв.26-2шт,слив,наполнение системы хвс гвс-50куб.м	При проведении текущего		1 886,09
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		10 107,06
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		18 451,31
ВРУ:смена трансформатора тока до 10кВт-6шт	При проведении текущего		18 143,02
Измерение изоляции цепи +/-	При проведении текущего		308,29
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		17 844,87
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	878,04
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 669,33
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	905,54
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		2 590,19
Разделка древесины Д до 28см(сосна)-1шт,погрузка чураков и веток-0,522т	При проведении текущего		321,57
Разделка древесины Д до32см(сосна)-2дер,погрузка веток вручную-1,441т,перевозка чураков-0,77маш/ч,утилизация порубочных осчатков-1,8куб.м	При проведении текущего ремонта		2 268,62
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			22 399,26
Уборка придомовой территории			22 399,26
Уборка придомовой территории в зимний период			564,52
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	43,66

Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	312,48
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	10,56
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	80,01
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	117,81
Уборка придомовой территории в летний период			21 834,74
Выкашивание газонов	По графику	раз	9 204,60
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 089,55
Подметание территории	По графику	раз	112,77
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	9 204,60
Уборка отмосток	По графику	раз	453,87
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	769,35
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	По мере необходимости	месяц	-36 773,28
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	36 773,28
Осмотры			3 750,47
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 531,65
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	2 218,82
Услуги по управлению			91 991,37
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	85 361,34
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	4 873,56
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			84 382,26
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	8 324,52
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	11 740,86
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	64 316,88
Особые и специализированные работы			30 020,08
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	21 414,24
Дератизация, дезинсекция			6 128,28
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	6 128,28
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	6 128,28
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		2 477,56
Проверка вентканалов	По графику	раз	2 477,56
Итого			329 013,99

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Советская, 48

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 311,13
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	1 706,40
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 388,96
Сантехнические работы			33 322,71
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		22 544,72
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	6 208,84
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	15 733,08
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	602,80
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 970,55
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	6 781,50
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 025,94
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 806,22
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	219,72
Очистка канализационной сети:внутр.-12м,дворовой-6м	При проведении текущего		5 786,79
Очистка канализационной сети:внутр.-18м,дворовой-9м	При проведении текущего		8 671,86
Подготовка ТУ(3шт):ремонт задвижек Д50-12шт,грязевика-3шт,очистка канализационной сети :внутр.-12м,дворовой-6м	При проведении текущего		34 879,35
Ремонт задвижек Д50 гвс подвал-2шт	При проведении текущего		3 879,76
Ремонт задвижек:Д80 ТУ-1шт,Д100 гвс 3под-шт,очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м,слив,наполнение системы ц/о кв44(заявл)-470куб.м	При проведении текущего ремонта		6 872,15
Слив,наполнение системы гвс кв39-680куб.м,смена вентиля гвс кв 39-1шт	При проведении текущего		924,58
Слив,наполнение системы хвс,гвс кв.28-1350куб.м,очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м	При проведении текущего		3 154,64
Смена вентилей Д до 20:подвал спуск ц/о,гвс-4шт,кв.40,51 хвс-3шт,смена уч-ов тр/пр гвс-2м,очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м,слив и наполнение системы ц/о подвал-5080куб.м	При проведении текущего ремонта		10 059,96
Смена вх.вентилей хвс,гвс кв5-2шт,слив,наполнение системы хвс,гвс,кв28(заявл) хвс,гвс-4730куб.м,очистка канализационной системы:внутр.-12м,дворовой-6м,смена вентиля Д25 гвс подвал-2шт	При проведении текущего ремонта		10 998,21
Смена п/э кан.труб Д до 100 2под подвал-4,5м,слив,наполнение системы ц/о кв.3-940куб.м,разборка тр/пр из чугу.канализационных труб Д100 подвал-11,4м,прокладка труб кан.п/э подвал Д110-11,4м	При проведении текущего ремонта		17 005,61
Смена:вентилей Д до 20 подвал гвс,кв.5 гвс-2шт,сгона Д до 20-1шт,очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м,слив,наполнение системы хвс,гвс,кв.23,кв.5 гвс-3047куб.м	При проведении текущего ремонта		5 157,42
Смена:сгонов- гвс кв.7,кв.34 Д15-2шт,хвс кв.34 Д32-1шт,вентилей- гвс кв.7-1шт,подвал спускник-1шт,хвс,гвс кв.40-2шт,хвс Д32 кв.34 подвал-1шт,слив,наполнение системы гвс,хвс-3680куб.м,очистка канализационной сети:внутр.-24м,дворовой-12м	При проведении текущего ремонта		18 331,38
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	949,53

Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		27 727,01
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		21 733,38
Замер полного сопротивления цепи "фаза-ноль"- 1токоприемник,снятие,обработка и анализ векторных диаграмм-1 диаграмма	При проведении текущего		1 433,56
Смена авт.выключателей кв.57,58,7,8,13,14 ЩЭ-10шт	При проведении текущего		10 260,06
Смена выключателей авт. кв.45,46-2шт	При проведении текущего		1 093,93
Смена выключателя авт.63А 3п-6шт	При проведении текущего		6 186,44
Смена: датчика движения 1под 1эт л/кл-1шт,авт.выключателя 63А 1под-1шт,патрона 3под тамбур-1шт	При проведении текущего		2 759,39
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		49 589,65
Текущий ремонт	При проведении текущего		3 866,33
Вандализм:окраска цоколя 1-4под-36,4м2,окраска фасада 1-4под-28,8м2	При проведении текущего		3 866,33
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		106 698,69
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		106 698,69
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 990,71
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		1 083,48
Закрепление парапета-3м		раз	1 083,48
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	2 366,19
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		8 070,14
ДИП:ремонт деревянных ступеней на горке-4шт	При проведении текущего		6 689,36
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		534,32
Утилизация бытового мусора - 3 куб.м.	При проведении текущего		846,46
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			57 881,11
Уборка придомовой территории			57 881,11
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	1 591,40
Уборка придомовой территории в зимний период			14 097,22
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	265,08
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	3 478,20
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с неусовершенствованным	По мере необходимости	раз	80,30
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	88,44
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	4 013,20
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с неусовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	1 354,88
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	4 817,12
Уборка придомовой территории в летний период			42 192,49
Выкашивание газонов	По графику	раз	11 177,76
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 268,74
Подметание территории	По графику	раз	4 949,35
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	13 072,84
Уборка отмосток	По графику	раз	6 359,76
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	5 364,04
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	96 126,96
Осмотры			7 521,42
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 354,46

Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	4 166,96
Услуги по управлению			237 634,17
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	223 138,02
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	12 739,68
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			220 577,46
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	21 760,68
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	30 691,14
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	168 125,64
Особые и специализированные работы			75 964,56
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	55 977,60
Дератизация, дезинсекция			12 878,16
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	6 197,28
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	6 680,88
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	6 680,88
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		6 463,20
Проверка вентканалов	По графику	раз	6 463,20
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		645,60
Техническое обслуживание наружных газопроводов и газового оборудования	Ежемесячно	раз	645,60
Итого			1 084 231,70

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Советская, 50

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	2 350,26
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 373,48
Сантехнические работы			21 513,09
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		14 479,49
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 987,67
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	10 104,67
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	387,15
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 295,10
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 355,46
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 383,04
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 236,56
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	146,48
Очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м,	При проведении текущего		2 891,80
Очистка канализационной сети:внутр.-12м,дворовой-6м	При проведении текущего		11 562,45
Очистка канализационной сети:внутр.-12м,дворовой-6м,ремонт задвижки Д80 ТУ-1шт	При проведении текущего		7 730,20
Очистка канализационной сети:внутр.-18м,дворовой-9м	При проведении текущего		8 675,66
Очистка канализационной сети:внутр.-24м,дворовой-12м,слив,наполнение системы хвс,гвс кв.29(заявл)-2430куб.м	При проведении текущего		12 048,85
Очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м	При проведении текущего		2 890,61
Подготовка ТУ(2шт):ремонт задвижек Д50-8шт,грязевика-2шт	При проведении текущего		19 398,76
Ремонт задвижек на ТУ - 4 шт., ремонт грязевика - 1 шт., смена винтелей подвал ГВС - 1 шт.	При проведении текущего		10 683,67
Слив,наполнение системы хвс,гвс кв.26(заявл),подвал-11831куб.м,смена стогов: д25-12шт,д15-12шт,смена вентилей:д15-12шт, д25-12шт,очистка канализационной сети:внутр.-12м,дворовой-6м	При проведении текущего ремонта		36 828,71
Слив,наполнение системыц/о кв11,гвс кв30,хвс,гвс кв32-3150куб.м	При проведении текущего		616,04
Смена вх.вентилей Д15 хвс,гвс кв18-2шт,слив,наполнение системы хвс,гвс-2430куб.м,очистка канализационной системы:внутр.-6м,дворовой-3м	При проведении текущего		5 156,97
Смена уч-ка тр/пр ц/о-3м	При проведении текущего		2 599,33
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 582,55
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		17 203,19
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		46 805,92
Восстановление освещения в подвале:монтаж трансформатора-1шт,кабеля сеч.4мм2-15м,кабеля сеч.6мм2-6м,выключателя авт.25А-1шт,смена светильника-10шт	При проведении текущего ремонта		28 070,75

Монтаж трубы винипл.Д до25 подвал-20м,монтаж: кабеля сеч.2х2,5мм2-20,3м,трансформатора до 10кВ-1шт,смена розеток подвал-1шт,смена авт.выключателей подвал-9шт	При проведении текущего ремонта		18 143,85
Смена светильника 2под тамбур-1шт	При проведении текущего		591,32
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		33 375,61
Зимняя уборка кровли			114,60
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	114,60
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 568,04
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		8 901,69
Смена обделок(парапета) шир. до1м-3м		раз	1 643,46
Устройство кровель кв.37,38-26,3м2		раз	7 258,23
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 773,56
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		534,32
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		534,32
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			52 731,44
Уборка придомовой территории			52 731,44
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	3 182,80
Уборка придомовой территории в зимний период			17 335,64
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	176,72
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	9 433,30
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	239,86
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	3 027,68
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	4 458,08
Уборка придомовой территории в летний период			32 213,00
Выкашивание газонов	По графику	раз	8 783,52
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	996,98
Подметание территории	По графику	раз	3 733,94
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	10 272,68
Уборка отмосток	По графику	раз	4 210,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	4 215,08
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	66 781,80
Осмотры			4 282,16
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 639,98
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	2 642,18
Услуги по управлению			165 626,67
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	155 019,60
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	8 850,60
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			153 240,72
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	15 117,72
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	21 321,90
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	116 801,10
Особые и специализированные работы			52 523,61
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	38 889,00
Дератизация, дезинсекция			8 876,41
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	4 242,73

Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 633,68
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 633,68
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		4 308,80
Проверка вентканалов	По графику	раз	4 308,80
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		449,40
Техническое обслуживание наружных газопроводов и газового оборудования	Ежемесячно	раз	449,40
Итого			754 365,76

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Советская, 51

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	663,08
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	682,56
Сантехнические работы			20 963,83
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		14 732,91
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 057,46
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	10 281,52
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	393,93
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 431,69
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 799,23
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 579,51
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	219,72
Очистка канализационной сети: внутр.-3м, дворовой-6м	При проведении текущего		3 987,43
Смена сгона Д до 20 ц/о кв.11-1шт, слив, наполнение системы ц/о-5821куб.м	При проведении текущего		1 448,66
Смена уч-ов тр/пр Д до 32(п/с) кв.5-2,8м, слив, наполнение системы ц/о-5821куб.м	При проведении текущего		3 626,93
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		2 667,92
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		546,95
Смена выключателя авт.25А кв.9-1шт	При проведении текущего		546,95
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		7 423,44
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	439,02
Текущий ремонт	При проведении текущего		6 770,81
Заделка выбоин в цем.полах площадью до 0,5м2(крыльцо)-1 место	При проведении текущего		398,47
Ремонт штукатурки цоколя-2 м2, окраска цоколя-70,2 м2	При проведении текущего		6 372,34
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		94 340,71
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		94 340,71
Зимняя уборка кровли			1 611,15
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	1 611,15
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	4 150,13
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		1 380,78
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		534,32
Утилизация бытового мусора - 3 куб.м.	При проведении текущего		846,46
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			79 680,43
Уборка придомовой территории			79 680,43

Уборка придомовой территории в зимний период			6 462,44
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	265,08
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 739,10
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	44,22
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	1 656,08
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	2 757,96
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			73 217,99
Выкашивание газонов	По графику	раз	24 554,88
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 787,12
Подметание территории	По графику	раз	2 042,39
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	28 717,92
Уборка отмосток	По графику	раз	2 410,32
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	12 705,36
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	44 404,68
Осмотры			2 149,60
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	667,75
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 481,85
Услуги по управлению			110 150,97
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	103 075,86
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	5 318,64
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			94 419,84
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	10 052,04
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	14 177,40
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	70 190,40
Особые и специализированные работы			42 417,48
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	25 858,20
Дератизация, дезинсекция			1 793,28
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 793,28
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 793,28
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		14 766,00
Проверка дымоходов	По графику	раз	14 766,00
Итого			523 926,40

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Советская, 54

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 627,64
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	1 497,06
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 388,96
Сантехнические работы			39 064,76
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		27 204,46
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	7 492,14
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	18 984,93
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	727,39
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 473,56
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	8 183,16
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 203,58
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 203,58
1,4под:очистка канализационной сети:внутр.-24м,дворовой-12м	При проведении текущего		11 573,58
Очистка канализационной сети:внутр.-18м,дворовой-9м,смена:сгона Д32 ц/о стояк кв.1 подвал-1шт,Д15 кв.1-1шт,вентили Д32-1шт,спускник-1шт,слив,наполнение системы ц/о-200куб.м	При проведении текущего ремонта		12 261,82
Очистка канализационной сети:внутр.-30м,дворовой-15м	При проведении текущего		14 453,11
Очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м,смена вх.вентилей Д15 хвс,гвс кв51-2шт,слив,наполнение системы хвс,гвс-1400куб.м	При проведении текущего		4 955,50
Очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м,смена п/э кан.труб Д до 100 4под-2м	При проведении текущего		4 498,96
Подготовка ТУ(4шт):ремонт задвижек Д80-16шт,грязевика-4шт,смена вентилей Д до 20гвс,хвс кв.23,25,75-5шт,очистка канализационной сети:внутр.-30м,дворовой-15м,слив,наполнение системы гвс-2100куб.м	При проведении текущего ремонта		57 292,77
Ремонт задвижки Д80 ТУ-1шт	При проведении текущего		1 943,42
Слив,наполнение системы гвс,хвс-2790куб.м,смена вентилей:Д20 ц/о-1шт, Д15 кв53 хвс,гвс-2шт,очистка канализационной сети:внутр.-18м,дворовой-	При проведении текущего		11 437,54
Смена вентилей Д до 20 кв.32,47 хвс-6шт,очистка канализационной сети:внутр.-12м,дворовой-9м,слив и наполнение системы ц/о подвал-	При проведении текущего		13 038,33
Смена вентилей Д15 кв1,77 гвс,хвс-4шт,очистка канализационной сети:внутр.-24м,дворовой-12м,слив,наполнение системы хвс,гвс-1400куб.м	При проведении текущего		15 013,78
Смена вентилей Д15 хвс,гвс кв.60-2шт,слив,наполнение системы хвс,гвс-1392куб.м,очистка канализационной сети:внутр.-42м,дворовой-21м	При проведении текущего		22 089,60
Смена вентилей Д15 хвс,гвс кв.55-2шт,слив,наполнение системы хвс,гвс-1390куб.м,очистка канализационной системы:внутр.-18м,дворовой-9м	При проведении текущего		10 526,70
Смена вентилей:Д15 кв.57-2шт,подвал-3шт,слив,наполнение системы гвс подвал-2790куб.м,по заявлению кв.19,14 хвс-2800куб.м,ремонт задвижек Д50 ТУ№3-1шт,смена отд.уч-ов тр/пр Д25 гвс подвал-0,8м,Д20-0,04м,смена сгонов Д до20-3шт,очистка канализационной сети:внутр.-12м,дворовой-6м	При проведении текущего ремонта		14 623,94
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	633,02
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		34 444,16

Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		19 130,35
Монтаж провода ПВ3-1м,смена выключателей авт. кв.23,24,21,22,43,44,3,4,5,6-12шт,монтаж провода АПВ сеч.10мм2-3м	При проведении текущего		8 287,63
Смена автоматов ЩЭ кв.64-3шт	При проведении текущего		1 879,37
Смена выключателей 2под тамбур-1шт,смена автоматов кв,17,18 ЩЭ-6шт	При проведении текущего		6 479,51
Смена выключателей авт. кв.37-2шт	При проведении текущего		1 301,16
Смена светильников 2под-2шт	При проведении текущего		1 182,68
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		66 054,00
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	878,04
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 745,60
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		729,41
Закрепление парапета-2м		раз	729,41
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 527,44
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		1 068,63
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		1 068,63
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			170 087,99
Уборка придомовой территории			170 087,99
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	1 591,40
Уборка придомовой территории в зимний период			26 679,24
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	353,44
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	6 271,30
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	159,46
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	8 046,72
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	11 848,32
Уборка придомовой территории в летний период			141 817,35
Выкашивание газонов	По графику	раз	45 414,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	5 154,75
Подметание территории	По графику	раз	9 923,76
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	53 113,50
Уборка отмосток	По графику	раз	6 417,84
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	21 793,50
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	132 885,36
Осмотры			8 946,33
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	4 238,83
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	4 707,50
Услуги по управлению			327 832,53
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	308 464,74
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	17 611,32
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			304 924,92
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	30 081,78
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	42 427,26
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	232 415,88

Особые и специализированные работы			120 795,76
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	77 383,08
Дератизация, дезинсекция			17 523,36
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	8 454,24
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	9 069,12
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	9 069,12
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		8 617,60
Проверка вентканалов	По графику	раз	8 617,60
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		17 271,72
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	14 016,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	2 364,00
Техническое обслуживание наружных газопроводов и газового оборудования	Ежемесячно	раз	891,72
Итого			1 430 971,01

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Советская, 56

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	316,51
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	992,88
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 365,12
Сантехнические работы			23 538,95
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		16 527,81
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 551,78
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	11 534,11
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	441,92
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 313,10
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 971,60
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		726,44
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	726,44
Подготовка ТУ(4шт):ремонт задвижек Д80-4шт,грязевика-1шт,смена вентилей Д до 20 гвс-1шт,слив,наполнение системы гвс-782куб.м	При проведении текущего		10 683,67
Подготовка ТУ:ремонт задвижек Д80-2шт,грязевика-1шт,демонтаж,монтаж задвижек Д до100-2шт,слив,наполнение системы ц/о-10168куб.м,очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м	При проведении текущего ремонта		22 193,84
Ремонт задвижек: Д80 ТУ-1шт,Д50 ввод гвс-1шт,смена вх.вентилей:кв27 хвс,гвс-2шт,кв15 хвс,гвс-2шт,слив,наполнение системы хвс,гвс-3960куб.м	При проведении текущего		8 237,91
Слив,наполнение системы ц/о кв54-390куб.м,очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м	При проведении текущего		2 969,68
Смена вентилей Д15 ТУ-3шт,слив,наполнение системы ц/о-10168куб.м	При проведении текущего		4 181,01
Смена вентилей д15 хвс,гвс кв.13-2шт,слив,наполнение системы хвс,гвс-3120куб.м,очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м	При проведении текущего		5 288,55
Смена вентилей д20 кв.52 хвс,гвс-2шт,очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м,слив и наполнение системы ц/о подвал-1560куб.м	При проведении текущего		4 777,50
Смена:сгона Д20 ц/о кв.23-1штслив,наполнение системы ц/о-200куб.м,очистка канализационной системы:внутр.-6м,дворовой-3м	При проведении текущего		3 255,35
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 281,07
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		12 493,52
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		62 604,71
Монтаж: провода сеч.6мм2-156,34м,трубы виниплас.Д-25,провода сеч.-2,5мм2,смена авт.выключателей 63А-6шт	При проведении текущего		62 604,71
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		30 681,82
Текущий ремонт	При проведении текущего		2 238,72
Смена стекол толщ.4-6мм-2,2м2	При проведении текущего		2 238,72
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		7 404,07
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		7 404,07
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 550,52

Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		729,41
Закрепление покрытия парапета-2м		раз	729,41
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	858,60
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		8 940,82
Установка новогодних елей-1шт	При проведении текущего		8 406,50
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		534,32
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			146 559,81
Уборка придомовой территории			146 559,81
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	3 182,80
Уборка придомовой территории в зимний период			15 636,42
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	176,72
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 581,00
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	39,60
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	5 557,52
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	8 281,58
Уборка придомовой территории в летний период			127 740,59
Выкашивание газонов	По графику	раз	42 344,64
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	4 806,36
Подметание территории	По графику	раз	6 853,91
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	49 523,76
Уборка отмосток	По графику	раз	3 891,36
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	20 320,56
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	57 967,20
Осмотры			3 937,56
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 656,43
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	2 281,13
Услуги по управлению			143 997,27
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	134 558,40
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	7 682,40
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			133 019,52
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	13 122,30
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	18 507,60
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	101 389,62
Особые и специализированные работы			46 247,06
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	33 756,00
Дератизация, дезинсекция			6 061,02
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	5 102,70
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	958,32
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	958,32
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		6 247,76
Проверка вентканалов	По графику	раз	6 247,76
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		182,28
Техническое обслуживание наружных газопроводов и газового оборудования	Ежемесячно	раз	182,28
Итого			748 312,65

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Советская, 58

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 612,61
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	1 993,50
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 877,04
Сантехнические работы			44 356,63
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		30 925,31
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	8 516,86
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	21 581,57
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	826,88
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 998,54
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	9 302,40
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 130,38
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 837,42
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	292,96
Очистка канализационной сети:внутр.-18м,дворовой-9м,ремонт задвижки Д до100 ТУ-1шт	При проведении текущего		10 623,63
Очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м	При проведении текущего		2 893,40
Очистка канализационной сети:внутр.-12м,дворовой-6м,ремонт задвижки Д50 гвс-1шт	При проведении текущего		7 721,12
Очистка канализационной сети:внутр.-36м,дворовой-18м	При проведении текущего		17 360,37
Очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой 3м	При проведении текущего		2 891,79
Подготовка ТУ(3шт):ремонт задвижек-12шт,грязевика-3шт,очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м	При проведении текущего		31 988,73
Ремонт задвижек д50 3под ТУ-1шт,смена вентилей д15 гвс(спускн)-1шт,слив,наполнение системы гвс-870куб.м,очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м	При проведении текущего ремонта		5 731,47
Смена вентилей Д15 гвс кв.21-1шт,слив,наполнение системы гвс-870куб.м,очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м	При проведении текущего		3 852,27
Смена вентилей:д20 под1 гвс-4шт,кв.16,36,67 гвс,хвс-6шт,смена вентилей д-32 под.кв.22,25 гвс-2шт,смена сгонов д20 под.хвс-1шт,очистка канализационной сети внутр.-19м,слив и напол-нение системы ц/о-	При проведении текущего ремонта		14 742,78
Смена винтелей кв.18 - 2 шт., очистка канализационной сети - 9 м.п.	При проведении текущего		5 362,31
Смена сгонов:д25 гвс-18шт,д15 гвс-22шт,смена вентилей: д15-22шт,д25-18шт,слив,наполнение сис темы гвс-15654куб.м,очистка канализационной сети:внутр.-12м,дворовой-6м	При проведении текущего ремонта		57 707,52
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	2 908,71
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		33 251,33
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		16 636,13
3под улич.освещение:смена ламп люм-1шт	При проведении текущего		93,95

Замер полного сопротивления цепи "фаза-ноль" - 1токоприемник,снятие,обработка и анализ векторных диаграмм-1 диаграмма	При проведении текущего		1 433,56
Смена авт.выключателей 25А(2шт),16А(3шт) 2под кв38,39,40-5шт	При проведении текущего		3 222,00
Смена автоматов кв.21,22 ЩЭ-3шт	При проведении текущего		1 807,64
Смена выключателей авт.25А кв.1,2 ЩЭ-2шт	При проведении текущего		1 093,93
Смена патрона под2-1шт	При проведении текущего		207,83
Смена патронов 1под-1шт	При проведении текущего		207,74
Смена светильника 2под бэт л/кл-1шт,авт.выключателя 100А ВРУ-1шт	При проведении текущего		2 171,81
Сменка патронов л/кл 3(1эт),4под,смена выключателей авт. кв.1,2,3,4,7,8,65,66-9шт,монтаж провода сеч.10мм2-3м	При проведении текущего		6 397,67
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		66 686,06
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	439,02
Текущий ремонт	При проведении текущего		13 248,04
Изоляция тр/пр Д50 розлив ц/о-30м2,3подъезд торец;демонтаж облицовки фасада-3,636м2,облицовка фасада плитами-3,636м2	При проведении текущего		13 248,04
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		7 788,20
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		7 788,20
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 080,50
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		9 362,81
Закрепление покрытия парапета-3м		раз	1 083,47
Устройство кровель кв.71-30м2		раз	8 279,34
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	2 357,84
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		27 676,74
ДИП:вырезка порослей тополя-3дер,омоложение кустарников-5шт,погрузка лишвы вручную-0,9т,перевозка авт.тран-ом-0,9т,утилизация-3м3	При проведении текущего		1 666,44
Погрузка раст.остатков вручную-0,9т,перевозка авт.тран-ом-0,9т,утилизация- 3м3	При проведении текущего		861,98
Ремонт ДИП:подсыпка песком-3м3,ремонт ступеней деревянных (горка)- 3шт,смена дер.элементов на перилах-2шт,установка урн-2шт,ремонт дер.скамеек(4шт)-0,06м3,омоложение: один. кустарников-50шт,живой изгороди с обрезкой побегов-0,5м	При проведении текущего ремонта		24 240,47
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		801,46
Утилизация растительных остатков	При проведении текущего		106,39
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			80 665,47
Уборка придомовой территории			80 665,47
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	3 182,80
Уборка придомовой территории в зимний период			17 697,92
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	353,44
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	6 060,50
Подметание свежевывавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	154,10
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	4 175,76
Сдвигание свежевывавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	6 954,12
Уборка придомовой территории в летний период			59 784,75
Выкашивание газонов	По графику	раз	17 567,04

Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 993,96
Подметание территории	По графику	раз	5 149,83
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	20 545,36
Уборка отмосток	По графику	раз	6 098,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	8 430,16
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	118 357,68
Осмотры			7 052,04
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 986,43
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	4 065,61
Услуги по управлению			292 184,25
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	274 741,86
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	15 685,92
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			271 589,10
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	26 793,12
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	37 788,90
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	207 007,08
Особые и специализированные работы			99 446,89
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	68 923,20
Дератизация, дезинсекция			13 120,33
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	6 304,33
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	6 816,00
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	6 816,00
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 755,84
Проверка вентканалов	По графику	раз	7 755,84
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		9 647,52
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	7 968,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	1 308,00
Техническое обслуживание наружных газопроводов и газового оборудования	Ежемесячно	раз	371,52
Итого			1 262 445,98

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Советская, 66

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	663,08
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 023,84
Сантехнические работы			14 526,34
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		9 679,12
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 665,64
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	6 754,68
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	258,80
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 911,50
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 935,72
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 716,00
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	219,72
Подготовка ТУ:ремонт задвижек Д80-2шт,смена уч-ов тр/пр ц/о Д до 20 кв.1-1м,слив,наполнение системы ц/о-4493куб.м	При проведении текущего		5 585,54
Разборка тр/пр из чуг.труб канализации д50 кв.5-2,9м,прокладка тр/пр канализации из п/э труб д50 кв.5-2,9м	При проведении текущего		3 862,46
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	316,51
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		1 417,96
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		3 315,26
Ремонт ВРУ 4под-1шт	При проведении текущего		3 315,26
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		3 873,32
Зимняя уборка кровли			4 086,25
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	4 086,25
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	4 080,11
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		3 333,20
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		1 335,80
Утилизация бытового мусора-5м3	При проведении текущего		1 997,40
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			65 753,58
Уборка придомовой территории			65 753,58
Уборка придомовой территории в зимний период			3 186,64
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	265,08
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	948,60
Подметание свежевывавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	24,12
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	711,20
Сдвигание свежевывавшего снега с территории с неусовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	965,12

Сдвигание свежеснежного покрова с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	272,52
Сдвигание снега и схода, сброшенного с крыши	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			62 566,94
Выкашивание газонов	По графику	раз	22 327,68
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 534,32
Подметание территории	По графику	раз	877,10
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	26 113,12
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	10 714,72
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	27 429,84
Осмотры			1 855,98
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	716,65
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 139,33
Услуги по управлению			69 064,23
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	63 672,48
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	3 635,28
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			62 941,86
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	6 209,46
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	8 757,72
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	47 974,68
Особые и специализированные работы			26 174,48
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	15 973,20
Дератизация, дезинсекция			2 326,08
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 326,08
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 326,08
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 875,20
Проверка дымоходов	По графику	раз	7 875,20
Итого			299 303,84

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Советская, 68

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	331,54
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	682,56
Сантехнические работы			12 678,74
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		8 846,74
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 436,40
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	6 173,80
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	236,54
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 661,12
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 170,88
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 024,40
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	146,48
Очистка канализационной сети:внутр.-3м,дворовой-6м	При проведении текущего		3 912,39
Очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м	При проведении текущего		2 891,85
Подготовка ТУ:ремонт задвижек Д80-2шт	При проведении текущего		3 879,76
Смена уч-ов тр/пр Д32 ц/о подвал-1,2м	При проведении текущего		866,51
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		1 019,92
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		2 959,22
Зимняя уборка кровли			3 269,00
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	3 269,00
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		1 694,75
Смена обделок из листовой стали(сорван конек) 1,2под-3м		раз	1 694,75
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	2 721,51
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		1 068,63
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		1 068,63
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			39 413,36
Уборка придомовой территории			39 413,36
Уборка придомовой территории в зимний период			1 128,80
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	176,72
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	632,40
Подметание свежевывающего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	16,08
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	121,92
Сдвигание свежевывающего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	181,68
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			38 284,56

Выкашивание газонов	По графику	раз	12 214,80
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Подметание территории	По графику	раз	150,36
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	16 092,78
Уборка отмосток	По графику	раз	3 223,44
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	6 603,18
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	18 701,88
Осмотры			1 240,13
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	385,64
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	854,49
Услуги по управлению			47 647,53
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	43 412,46
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 478,60
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			42 914,22
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 233,60
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	5 971,08
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	32 709,54
Особые и специализированные работы			20 345,72
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	10 890,72
Дератизация, дезинсекция			1 579,80
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 579,80
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 579,80
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 875,20
Проверка дымоходов	По графику	раз	7 875,20
Итого			208 239,22

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Цементников, 10

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	331,54
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	682,56
Сантехнические работы			16 805,36
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		12 343,20
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 399,33
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	8 613,84
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	330,03
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	3 712,86
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		749,30
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	749,30
Кв.13 хвс-смена вентилей Д до 20-1шт,смена сгона Д до 20-1шт,слив и наполнение системы ц/о кв.40(заявл)-7405куб.м	При проведении текущего		2 386,28
Подготовка ТУ:ремонт задвижек Д80-2шт	При проведении текущего		3 879,76
Ремонт задвижек Д до100 ц/о прямом-1шт	При проведении текущего		1 939,90
Ремонт задвижки ц/о Д100 ТУ-1шт	При проведении текущего		1 943,43
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		1 908,35
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		2 534,72
Смена авт.выключателей ЩЭ кв.10-3шт,монтаж провода сеч.2,5мм2-1м	При проведении текущего		2 326,98
Смена патрона 2под-1шт	При проведении текущего		207,74
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		4 641,78
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	439,02
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		1 694,75
Смена обделок из лист.стали над кв9 (сорван конек)-3м		раз	1 694,75
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 913,61
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		2 399,40
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		801,46
Утилизация бытового мусора - 4 куб.м.	При проведении текущего		1 597,94
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			53 496,60
Уборка придомовой территории			53 496,60
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	1 591,40
Уборка придомовой территории в зимний период			10 701,00
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	265,08
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	579,70

Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	14,52
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	3 952,24
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	5 889,46
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			41 204,20
Выкашивание газонов	По графику	раз	11 866,80
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 346,95
Подметание территории	По графику	раз	4 874,17
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	13 878,70
Уборка отмосток	По графику	раз	3 542,88
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	5 694,70
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	38 838,00
Осмотры			2 994,51
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	997,42
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 997,09
Услуги по управлению			97 057,77
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	90 154,14
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	5 147,16
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			89 119,56
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	8 791,92
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	12 400,08
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	67 927,56
Особые и специализированные работы			36 632,52
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	22 616,52
Дератизация, дезинсекция			2 203,20
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 203,20
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 203,20
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		11 812,80
Проверка дымоходов	По графику	раз	11 812,80
Итого			361 639,42

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Цементников, 12

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	648,05
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	853,20
Сантехнические работы			18 368,20
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		12 752,50
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 512,05
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	8 899,47
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	340,98
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	3 835,98
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 779,72
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 560,00
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	219,72
Кв24:демонтаж,монтаж радиатора-1шт	При проведении текущего		2 036,44
Очистка канализационной сети:внутр.-4м,дворовой-3м	При проведении текущего		2 491,32
Слив,наполнение системы ц/о кв24-6200куб.м,смена уч-ов тр/пр ц/о Д до32 под кв24	При проведении текущего		2 567,31
Слив,наполнение системы ц/о-6202куб.м,смена уч-ка тр/пр ц/о Д32 розлив под кв1-2,5м	При проведении текущего		3 453,55
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		18 238,48
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		531,15
Смена патрона 3п 1эт-1шт	При проведении текущего		207,73
Установка распаячной коробки 2подъезд тамбур-1шт	При проведении текущего		323,42
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		46 764,29
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	439,02
Текущий ремонт	При проведении текущего		4 536,70
Кв1(авария на розливе ц/о):разборка покрытий из линолеума-1,5м2,перестилка дощатых полов-1,5м2,смена стекол-1,8м2	При проведении текущего		3 322,69
Смена стекол 2подъезд л/кл-1,22м2	При проведении текущего		1 214,01
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	4 091,97
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		2 399,40
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		801,46
Утилизация бытового мусора - 4 куб.м.	При проведении текущего		1 597,94
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			43 529,14
Уборка придомовой территории			43 529,14
Уборка придомовой территории в зимний период			8 616,84
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	265,08

Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 212,10
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	30,36
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	2 854,96
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	4 254,34
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			34 912,30
Выкашивание газонов	По графику	раз	9 375,12
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 064,13
Подметание территории	По графику	раз	3 520,93
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	10 964,58
Уборка отмосток	По графику	раз	5 488,56
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	4 498,98
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	41 882,76
Осмотры			2 297,20
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	741,27
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 555,93
Услуги по управлению			104 529,09
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	97 221,90
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	5 550,72
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			96 106,26
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	9 481,20
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	13 372,20
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	73 252,86
Особые и специализированные работы			44 453,28
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	24 389,64
Дератизация, дезинсекция			2 344,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 344,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 344,44
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		17 719,20
Проверка дымоходов	По графику	раз	17 719,20
Итого			440 216,81

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Цементников, 14

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	648,05
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	682,56
Сантехнические работы			12 264,74
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		9 077,12
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 499,85
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	6 334,57
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	242,70
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 730,42
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		457,20
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	457,20
Слив,наполнение системы ц/о кв.1-(заявл),кв.16-7870куб.м,смена уч-ов тр/пр д15 хвс кв.16-0,4м	При проведении текущего		1 867,21
Смена вентилей ц/о Д до 20(чердак)-1шт,слив,наполнение системы ц/о-3935куб.м	При проведении текущего		1 531,04
Смена вентиля Д15 ц/о чердак-1шт	При проведении текущего		628,50
Смена розлива ц/о Д32 2под-3м	При проведении текущего		2 918,92
Смена уч-ка тр/пр ц/о Д50 розлив кв.14-0,6м,слив,наполнение системы ц/о-3955куб.м	При проведении текущего		1 304,98
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	316,51
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		13 261,54
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		34 368,96
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	439,02
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		269,67
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		269,67
Зимняя уборка кровли			607,10
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	607,10
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		7 237,79
Ремонт отд.мест поккрытия из асбоцем.листов кв9(сорваны ветром)-12м2		раз	7 237,79
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 304,66
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		2 531,72
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		534,32
Утилизация бытового мусора - 5 куб.м.	При проведении текущего		1 997,40
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			56 595,78
Уборка придомовой территории			56 595,78
Уборка придомовой территории в зимний период			7 693,58

Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	176,72
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 212,10
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	30,36
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	2 519,68
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	3 754,72
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыши	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			48 902,20
Выкашивание газонов	По графику	раз	15 618,24
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 772,76
Подметание территории	По графику	раз	3 107,44
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	18 266,16
Уборка отмосток	По графику	раз	2 642,64
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	7 494,96
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	28 642,92
Осмотры			1 643,85
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	539,26
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 104,59
Услуги по управлению			72 041,01
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	66 488,46
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	3 796,08
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			65 725,50
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	6 484,08
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	9 145,02
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	50 096,40
Особые и специализированные работы			30 126,24
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	16 679,64
Дератизация, дезинсекция			1 633,80
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 633,80
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 633,80
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		11 812,80
Проверка дымоходов	По графику	раз	11 812,80
Итого			336 958,27

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Цементников, 16

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	331,54
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 365,12
Сантехнические работы			19 491,75
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		13 596,25
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 744,42
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	9 488,29
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	363,54
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 089,78
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 805,72
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 586,00
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	219,72
Кв.38 хвс-смена вентилей Д до 20-1шт,смена сгона Д до 20-1шт,слив и наполнение системы ц/о-7827куб.м	При проведении текущего		2 631,99
Слив,наполнение системы ц/о кв20(заявл)-7827куб.м	При проведении текущего		1 530,77
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		3 338,56
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		2 824,92
Замер полного сопротивления цепи "фаза-ноль"-4шт	При проведении текущего		1 568,62
Смена: авт.выключателя 25А кв.22-1шт,16А 1под 1эт-1шт	При проведении текущего		1 256,30
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		10 774,23
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	439,02
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		196 809,97
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		196 809,97
Зимняя уборка кровли			233,50
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	233,50
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	4 211,82
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		1 198,44
Утилизация бытового мусора - 3 куб.м.	При проведении текущего		1 198,44
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			25 783,20
Уборка придомовой территории			25 783,20
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	1 591,40
Уборка придомовой территории в зимний период			4 118,92
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	265,08
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 686,40

Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	42,24
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	853,44
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	1 271,76
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			20 072,88
Выкашивание газонов	По графику	раз	6 264,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	711,00
Подметание территории	По графику	раз	1 052,52
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	7 326,00
Уборка отмосток	По графику	раз	1 713,36
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	3 006,00
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	56 153,52
Осмотры			2 856,98
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	889,20
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 967,78
Услуги по управлению			138 861,33
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	130 348,26
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	6 756,60
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			119 806,26
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	12 711,72
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	17 928,54
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	89 166,00
Особые и специализированные работы			57 211,18
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	32 699,88
Дератизация, дезинсекция			3 838,90
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	1 272,82
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 566,08
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 566,08
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		20 672,40
Проверка дымоходов	По графику	раз	20 672,40
Итого			645 854,10

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Цементников, 18

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	663,08
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 023,84
Сантехнические работы			18 460,73
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		13 596,25
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 744,42
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	9 488,29
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	363,54
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 089,78
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		774,70
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	774,70
Смена сгонов д15 ц/о кв.38-1шт,слив,наполнение системы ц/о-7827куб.м	При проведении текущего		1 840,99
Смена уч-ка тр/пр ц/о Д15 2подъезд-1м,слив,наполнение системы ц/о-7827куб.м	При проведении текущего		2 105,00
Смена уч-ов тр/пр ц/о Д до 32 кв.38-1,5м,слив и наполнение системы ц/о-7827куб.м	При проведении текущего		2 857,87
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	331,54
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		3 338,56
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		2 680,50
Смена выключателя 1под-1шт	При проведении текущего		167,23
Смена светильника 2под-1шт	При проведении текущего		788,87
Смена: автоматов кв26-2шт,светильника 2под-1шт	При проведении текущего		1 724,40
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		10 774,23
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	878,04
Текущий ремонт	При проведении текущего		1 492,61
2,3под смена стекол-1,5м2	При проведении текущего		1 492,61
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		470,55
Смена прямых звеньев водосточных труб 1подъезд (улица)-1м		раз	470,55
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	2 060,48
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		1 335,80
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		1 335,80
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			76 471,14
Уборка придомовой территории			76 471,14
Уборка придомовой территории в зимний период			10 490,71
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	265,08

Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	2 371,50
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	59,40
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	3 119,12
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	4 675,61
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			65 980,43
Выкашивание газонов	По графику	раз	22 278,96
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Подметание территории	По графику	раз	3 846,71
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	26 056,14
Уборка отмосток	По графику	раз	3 107,28
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	10 691,34
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	53 849,76
Осмотры			2 882,03
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	914,25
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 967,78
Услуги по управлению			133 893,81
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	125 000,58
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	7 136,76
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			123 566,16
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	12 190,20
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	17 193,00
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	94 182,96
Особые и специализированные работы			53 442,72
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	31 358,28
Дератизация, дезинсекция			1 412,04
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 412,04
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 412,04
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		20 672,40
Проверка дымоходов	По графику	раз	20 672,40
Итого			494 419,44

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Цементников, 20

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	331,54
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 535,76
Сантехнические работы			15 025,28
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		10 406,47
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 865,95
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	7 262,27
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	278,25
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	3 130,29
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 488,52
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 268,80
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	219,72
1подъезд л/кл:демонтаж радиатора-2шт,установка конвектора-2шт,смена уч-ка тр/пр-5м,слив,наполнение системы ц/о-11328куб.м,ремонт задвижек Д100 ТУ-1шт,кв8-13 розлив ц/о:разборка тр/пр Д25-4,5м,прокладка тр/пр из полипропиленовых труб Д25-4,5м	При проведении текущего ремонта		22 272,00
Кв.1 хвс-смена вентилей до 32-1шт,смена сгонов до 32-1шт,слив и наполнение системы ц/о кв.40(заявление)-5664куб.м	При проведении текущего		2 677,10
Подготовка ТУ:ремонт задвижек Д80-2шт	При проведении текущего		3 879,76
Слив,наполнение системы хвс кв.14-5664куб.м,смена вентиля Д32 хвс кв.14-1шт	При проведении текущего		2 430,95
Слив,наполнение системы ц/о-5664куб.м,смена уч-ка тр/пр ц/о Д32 розлив под кв13-3,5м	При проведении текущего		4 244,50
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		2 644,69
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		709,35
Смена авт.выключателей 16А 2под-1шт	При проведении текущего		709,35
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		8 108,29
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	439,02
Текущий ремонт	При проведении текущего		6 139,29
Кв13(авария на розливе ц/о):разборка покрытий полов-6м2,перестилка дощатых полов-6м2	При проведении текущего		6 139,29
Зимняя уборка кровли			1 027,40
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	1 027,40
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	3 398,38
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		1 429,78
Обрезка сломанных ветвей-10ветвей,погрузка вручную веток-0,138т,перевозка чураков-0,06маш/ч,утилизация порубочных остатков-	При проведении текущего		361,15
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		1 068,63
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			43 620,61
Уборка придомовой территории			43 620,61

Уборка придомовой территории в зимний период			3 074,78
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	265,08
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 581,00
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	39,60
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	477,52
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	711,58
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			40 545,83
Выкашивание газонов	По графику	раз	14 149,68
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Подметание территории	По графику	раз	588,91
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	16 548,62
Уборка отмосток	По графику	раз	2 468,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	6 790,22
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	33 946,68
Осмотры			2 400,50
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	902,38
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 498,12
Услуги по управлению			85 055,25
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	78 799,86
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	4 498,92
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			77 895,66
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	7 684,68
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	10 838,40
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	59 372,58
Особые и специализированные работы			30 527,16
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	19 768,20
Дератизация, дезинсекция			1 899,36
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 899,36
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 899,36
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		8 859,60
Проверка дымоходов	По графику	раз	8 859,60
Итого			349 738,95

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Цементников, 4

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	331,54
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	682,56
Сантехнические работы			17 162,45
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		11 573,05
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 187,23
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	8 076,38
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	309,44
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	3 481,20
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 108,20
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 742,00
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	366,20
Монтаж ТУ:снятие задвижек Д до80-2шт,установка кранов шар.Д80-4шт,фильтров Д80-2шт,слив,наполнение системы ц/о-7375куб.м,окраска тр/пр-0,72м2,изоляция тр/пр ц/о-2м	При проведении текущего ремонта		54 922,32
Очистка канализационной сети:внутр.-3м,дворовой-6м	При проведении текущего		3 984,05
Подготовка ТУ:ремонт задвижек Д80-2шт	При проведении текущего		3 879,76
Ремонт:задвижки Д50 ТУ-1шт,кв21 вх.вентили хвс Д15-1шт	При проведении текущего		2 980,76
Слив,наполнение системы ц/о кв.19-7375куб.м	При проведении текущего		1 442,36
Смена уч-ов тр/пр Д до 20 кв.2 ц/о-1,5м,слив и наполнение системы ц/о-7375куб.м	При проведении текущего		2 680,22
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		2 838,81
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		1 170,67
Смена выключателей авт. ВУ-1шт	При проведении текущего		1 170,67
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		6 740,02
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	878,04
Текущий ремонт	При проведении текущего		625,70
5под торец:окраска фасада(номер телефона)-10,5м2	При проведении текущего		625,70
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		16 847,39
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		16 847,39
Зимняя уборка кровли			4 826,45
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	4 826,45
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	4 760,09
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		801,46

Вывоз бытового мусора - 3 куб.м.	При проведении текущего		801,46
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			68 596,06
Уборка придомовой территории			68 596,06
Уборка придомовой территории в зимний период			7 560,70
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	441,80
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 317,50
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	33,00
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	2 316,48
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	3 451,92
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			61 035,36
Выкашивание газонов	По графику	раз	20 184,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 341,56
Подметание территории	По графику	раз	2 856,84
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	24 126,96
Уборка отмосток	По графику	раз	1 626,24
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	9 899,76
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	50 314,92
Осмотры			3 193,35
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 232,55
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 960,80
Услуги по управлению			125 220,09
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	116 795,34
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	6 668,28
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			115 444,56
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	11 389,98
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	16 064,40
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	87 990,18
Особые и специализированные работы			37 497,88
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	29 299,92
Дератизация, дезинсекция			2 783,76
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 783,76
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 783,76
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		5 414,20
Проверка дымоходов	По графику	раз	5 414,20
Итого			527 821,51

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Цементников, 6

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	331,54
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	853,20
Сантехнические работы			15 877,91
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		11 552,11
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 181,46
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	8 061,77
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	308,88
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	3 474,90
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		850,90
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	850,90
кв.10 хвс:смена вентилей д20-1шт,смена сгонов-1шт,слив и наполнение хвс-7311куб.м	При проведении текущего		2 531,04
Монтаж ТУ:снятие задвижек Д до80-2шт,установка кранов шар.Д80-4шт,фильтров Д80-2шт,слив,наполнение системы ц/о-7311куб.м,окраска тр/пр-0,72м2,изоляция тр/пр ц/о-2м	При проведении текущего ремонта		50 922,36
Очистка канализационной сети:внутр.-3м,дворовой-6м,прочистка сложного засора кв.8-27м	При проведении текущего		42 760,27
Очистка канализационной сети:внутр.-7м,дворовой-6м	При проведении текущего		4 787,15
Прочистка сложного засора-10м	При проведении текущего		28 725,11
Ремонт задвижек д80 ту-2шт	При проведении текущего		3 879,76
Слив,наполнение системы ц/о-7311куб.м,смена уч-ка тр/пр ц/о розлив под кв1-6,5м	При проведении текущего		7 256,53
Смена радиаторов кв.5	При проведении текущего		2 022,68
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		2 838,81
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		207,74
Смена патрона 4под-1шт	При проведении текущего		207,74
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		6 740,02
Текущий ремонт	При проведении текущего		29 767,27
Кв14(авария на розливе ц/о):разборка покрытий из линолеума-4,5м2,перестилка дощатых полов-4,5м2	При проведении текущего		4 593,50
Установка металлической двери 4под-1шт	При проведении текущего		25 173,77
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		16 703,89
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		16 703,89
Зимняя уборка кровли			5 059,95
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	5 059,95
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	2 330,28

Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		801,46
Утилизация бытового мусора - 2 куб.м.	При проведении текущего		801,46
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			147 949,18
Уборка придомовой территории			147 949,18
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	3 182,80
Уборка придомовой территории в зимний период			6 321,50
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	441,80
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 317,50
Подметание свежевывающего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	33,50
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	1 818,64
Сдвигание свежевывающего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	2 710,06
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыши	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			138 444,88
Выкашивание газонов	По графику	раз	48 024,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	5 557,65
Подметание территории	По графику	раз	2 242,87
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	57 264,90
Уборка отмосток	По графику	раз	1 858,56
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	23 496,90
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	50 682,48
Осмотры			3 175,99
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 232,55
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 943,44
Услуги по управлению			126 121,89
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	117 648,42
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	6 717,00
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			116 298,36
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	11 473,20
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	16 181,76
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	88 643,40
Особые и специализированные работы			36 755,52
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	29 513,88
Дератизация, дезинсекция			2 811,84
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 811,84
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 811,84
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		4 429,80
Проверка дымоходов	По графику	раз	4 429,80
Итого			705 380,39

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Цементников, 8

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 296,10
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	853,20
Сантехнические работы			15 781,40
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		11 477,92
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 161,03
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	8 009,99
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	306,90
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	3 452,58
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		850,90
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	850,90
Демонтаж, монтаж чуг. радиатора кв.18-1шт	При проведении текущего		2 022,68
Очистка канализационной сети - 8 м.п.	При проведении текущего		3 421,67
Очистка канализационной сети внутр.-6м	При проведении текущего		1 199,56
Слив, наполнение системы ц/о кв7(заявл)-7109куб.м	При проведении текущего		1 390,34
Смена вентилей Д до 20 ц/о(чердак)-1шт, очистка канализационной сети внутр.(кв.4,6)-2м, слив, наполнение системы ц/о-7109куб.м	При проведении текущего		2 551,06
Смена вентиля ц/о чердак-1шт, очистка канализационной сети: внутр.-3м, дворовой-6м	При проведении текущего		4 615,94
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		2 838,81
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		1 025,52
Смена автоматов - 1 шт.	При проведении текущего		650,56
Смена выключателей 3под 1эт л/кл-1шт	При проведении текущего		167,22
Смена патрона 4под, 1эт-1шт	При проведении текущего		207,74
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		6 740,02
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	439,02
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		477,62
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		477,62
Зимняя уборка кровли			6 397,90
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	6 397,90
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	2 280,50
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		2 468,73
Вырезка сломанных ветвей(ветвь Д10см тополь)-1ветвь, погрузка ветрок вручную-0,056т, перевозка авт.тран-ом-0,056т, утилизация порубочных остатков-0,075м3	При проведении текущего ремонта		247,87

Обрезка ветвей-10ветвей,погрузка веток вручную-0,003т,перевозка чураков-0,02маш/ч,утилизация порубочных остатков-0,01куб.м	При проведении текущего		242,54
Утилизация бытового мусора - 2 куб.м.	При проведении текущего		534,32
Утилизация бытового мусора - 4 куб.м.	При проведении текущего		1 128,63
Утилизация растительных остатков	При проведении текущего		315,37
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			78 454,15
Уборка придомовой территории			78 454,15
Уборка придомовой территории в зимний период			10 579,02
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	441,80
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 317,50
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	33,00
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	3 403,60
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с неусовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	1 688,96
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	3 694,16
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			67 875,13
Выкашивание газонов	По графику	раз	22 272,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 561,18
Подметание территории	По графику	раз	4 197,55
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	26 389,88
Уборка отмосток	По графику	раз	1 626,24
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	10 828,28
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	47 817,00
Осмотры			3 218,66
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 301,27
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 917,39
Услуги по управлению			119 090,49
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	110 996,82
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	6 337,20
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			109 723,08
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	10 824,54
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	15 266,88
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	83 631,66
Особые и специализированные работы			36 456,48
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	27 845,28
Дератизация, дезинсекция			2 704,80
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 704,80
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 704,80
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		5 906,40
Проверка дымоходов	По графику	раз	5 906,40
Итого			450 559,93

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Юбилейная, 1

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	2 253,15
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	3 071,52
Сантехнические работы			41 443,38
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		28 158,32
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	7 754,83
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	19 650,59
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	752,90
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 068,47
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	8 470,08
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 746,51
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 380,31
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	366,20
Очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовая-3м,подвал:смена сгона ц/о-7шт,вентилей Д15-7шт,задвижки Д80 ТУ-1шт	При проведении текущего		21 226,18
Очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м	При проведении текущего		2 890,61
Подготовка ТУ(2шт):ремонт задвижек Д80-4шт,грязевика-1шт,смена вентилей Д до 20 ц/о спускник-22шт,сгонов-5шт,врезка в сеть:ц/о Д15-	При проведении текущего		44 565,33
Подготовка ТУ:снятие,установка задвижки Д50-1шт,слив,наполнение системыц/о-15678куб.м	При проведении текущего		8 204,13
Ремонт задвижек Д80 ТУ-1шт,5подъезд 1,2эт: демонтаж радиатора-2шт,монтаж конвектора-2шт,очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м	При проведении текущего ремонта		11 181,33
Ремонт задвижки Д50 гвс-1шт	При проведении текущего		1 939,89
Слив,наполнение системы хвс,гвс кв.99(заявл)-1568куб.м,демонтаж,монтаж чуг.радиатора кв.1-1шт	При проведении текущего		2 329,34
Слив,наполнение системы ц/о кв.40(заявл),кв.74-870куб.м,смена уч-ов тр/пр ц/о кв.74-2м	При проведении текущего		1 838,68
Смена вентилей Д до 20 кв.31 гвс-1шт,смена уч-ов тр/пр ц/о Д до 20 кв.77-2м,слив и наполнение системы ц/о подвал-962куб.м	При проведении текущего		2 121,70
Смена вентилейД до20 кв.74 хвс,гвс-2шт,очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м,слив,наполнение системы хвс,гвс кв.45,74-	При проведении текущего		7 596,66
Смена вх.вентилей Д15 хвс,гвс кв37-2шт,слив,наполнение системы хвс,гвс-1570куб.м	При проведении текущего		2 095,36
Смена уч-ов тр/пр Д25 хвс кв.71-0,4м,смена вентилей Д156 хвс кв.31-1шт,слив,наполнение системы хвс-1830куб.м	При проведении текущего		1 586,99
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	633,02
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		30 299,86
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		14 985,88
1под 1,4эт:демонтаж,монтаж датчика движения-2шт,смена авт.выключателей 16,25А кв98,99,100-6шт,прокладка провода сеч. до16мм2-	При проведении текущего		6 435,65
3под:смена авт.выключателей 63А-3шт	При проведении текущего		2 841,85

Смена авт.выключателей кв.49,50,51-5шт	При проведении текущего		3 059,60
Смена выключателей авт. кв.46-1шт	При проведении текущего		709,35
Смена выключателей авт. кв.54,55-2шт,монтаж провода АПВ сеч.4мм2-1м	При проведении текущего		1 288,85
Смена выключателя авт. 1под-1шт	При проведении текущего		650,58
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		48 084,62
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	1 317,06
Текущий ремонт	При проведении текущего		463,74
Смена замка 1,3под-подвал,1под-чердак	При проведении текущего		463,74
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		33 481,52
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		33 481,52
Зимняя уборка кровли			560,40
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	560,40
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 426,52
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		32 163,75
Кв.40 устройство:кровель-32м2,примыканий-2м2		раз	9 464,31
Устройство кровель кв.40,57-85м2		раз	22 699,44
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 839,28
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		25 836,90
Распиловка древесины:Д12см рябина-1дер,Д25 рябина-1дер,погрузка чураков и веток экс-ом-0,53т,перевозка авт.тран-ом-0,53т,утилизация порубочных остатков-0,72м3	При проведении текущего ремонта		470,34
Установка ограничителей движения-8шт	При проведении текущего		22 025,68
Утилизация бытового мусора - 3 куб.м.	При проведении текущего		801,46
Утилизация бытового мусора-9м3	При проведении текущего		2 539,42
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			157 533,56
Уборка придомовой территории			157 533,56
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	1 591,40
Уборка придомовой территории в зимний период			16 540,46
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	441,80
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	4 426,80
Подметание свежевывавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	110,88
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	4 348,48
Сдвигание свежевывавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	7 212,50
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			139 401,70
Выкашивание газонов	По графику	раз	44 164,75
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	4 540,92
Подметание территории	По графику	раз	8 423,68
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	50 990,12
Уборка отмосток	По графику	раз	10 222,08
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	21 060,15
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	133 133,28
Осмотры			7 611,73

Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 802,95
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	3 808,78
Услуги по управлению			328 441,05
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	309 040,38
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	17 644,20
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			305 494,02
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	30 138,00
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	42 506,40
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	232 849,62
Особые и специализированные работы			105 674,27
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	77 527,44
Дератизация, дезинсекция			17 374,83
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	8 166,99
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	9 207,84
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	9 207,84
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		10 772,00
Проверка вентканалов	По графику	раз	10 772,00
Итого			1 384 324,71

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Юбилейная, 11

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	7 316,87
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	170,64
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	9 478,44
Сантехнические работы			176 386,45
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		126 438,26
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	35 970,23
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	87 129,73
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	3 338,30
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	9 330,48
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	37 555,92
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		3 061,79
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 475,87
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	585,92
2п подвал:разборка тр/пр из чуг.канализационных труб Д100-2,4м,прокладка тр/пр из п/э труб Д110-2,4м,водоотлив 1-4п-398,8куб.м,смена уч-ов тр/пр ц/о розлив Д40 3п подвал-8м,слив,наполнение системы ц/о,хвс,гвс-17020куб.м,смена вх.вентилей Д15 кв.88,очистка канализационной сети:внутр.-18м,дворовой-9м	При проведении текущего ремонта		38 784,13
Очистка канализационной сети:внутр.-24м,дворовой-12м,слив,наполнение системы ц/о кв3-667куб.м	При проведении текущего		11 704,04
Очистка канализационной сети:внутр.-24м,дворовой-12м,смена:вентилей Д15 кв.242,182-5шт,Д20-2шт,уч-ка тр/пр ц/о розлив Д32-3,7м,кран шар.Д15-1шт,врезки ц/о Д20-2шт,сгона Д15-1шт,Д20-1шт,слив,наполнение системы ц/о кв.127,1,подвал-24400куб.м	При проведении текущего ремонта		39 416,24
Очистка канализационной сети:внутр.-30м,дворовой-15м,смена: вентилей ц/о 1под-2шт,Д15 кв.188-2шт,сгонов Д15-2шт,уч-ов тр/пр ц/о-9м,водоотлив,слив,наполнение системы ц/о,хвс гвс	При проведении текущего ремонта		32 954,64
Подготовка ТУ с 1-5 под:ремонт задвижек Д80-16шт,Д50-20шт,грязевика-5шт	При проведении текущего		79 552,92
Подготовка ТУ:снятие задвижки Д80-1шт,установка крана шар.Д80-1шт,слив,наполнение системы ц/о подвал,кв199,108,гвс кв242,218-15724куб.м,смена вентилей Д15 гвс кв242,218,ц/о кв108-5шт,очистка канализационной сети:внутр.-12м,дворовой-6м	При проведении текущего ремонта		22 441,81
Разборка вод/газопров. труб Д80 подвал-5,2м,установка задвижкиД100-1шт,прокладка тр/пр ввод хвс Д80-5,2м,очистка канализационной сети:внутр.-51м,дворовой-12м	При проведении текущего ремонта		33 859,04
Ремонт задвижек Д100 2под-1шт,1,2,3,4,5 ТУ-6шт,гвс-2шт,смена уч-ов тр/пр Д32 ц/о розлив-4,5м,Д20-0,5м,Д15 стояк ц/о-1,5м,Д32 хвс 7под-1м,смена вентилей:Д15 ц/о стояк-3шт,входных кв143 хвс,гвс-2шт,входной хвс кв226-1шт,слив,наполнение системы ц/о,хвс,кв17(заявл)хвс,гвс-31482куб.м,очистка канализационной сети:внутр.36м,дворовой-18м,разборка тр/пр из чугунных труб Д100 7под-24,2м,прокладка тр/пр канализации из п/э труб Д110-24,2м,ремонт вентилей Д15 кв16 вх.гвс-	При проведении текущего ремонта		86 146,63

Слив,наполнение системы по заявл. кв.226 хвс,гвс-2630куб.м,ц/о подвал-220куб.м,смена вентилей Д15 ц/о подвал-1шт,водоотлив 4под-716куб.м,очистка канализационной сети:внутр.-18м,дворовой-9м	При проведении текущего ремонта		13 097,59
Слив,наполнение системы хвс.гвс (заявл) кв.29,кв.203,кв.67,подвал-14904куб.м,ремонт задвижки д100 ТУ-4шт,очистка канализационной сети:внутр.-18м,дворовой-9м,смена вентилей хвс,гвс:д15 кв.185-2шт,кв.285-1шт;д20 кв.115-2шт	При проведении текущего ремонта		30 845,38
Смена вентилей д20 кв.30,141,130,261,198,277,47,180,285 гвс,хвс-17шт,очистка канализационной сети:внутр.-44м,дворовой-9м,слив и наполнение системы гвс,хвс-21040куб.м	При проведении текущего ремонта		35 033,69
Смена вентилей: Д до 20 под полив-1шт,гвс,хвс кв.25,70,154-4шт,слив,наполнение системы ц/о,хвс кв. 25,70,154-3837 куб.м, кв.220,224:разборка тр/пр из чугунных кан.труб Д100-2,9м,прокладка тр/пр канализации из п/э труб Д110-2,9м	При проведении текущего ремонта		8 729,85
Смена вентиля Д15 хвс-1шт,слив,наполнение системы хвс-1750куб.м,очистка канализационной сетибм,дворовой-3м	При проведении текущего		4 129,82
Смена:вентилей Д32 гвс ввод-2шт,Д5 спуск.-2шт,сгонов Д15-2шт,сгонов Д32-2шт,ремонт задвижек Д50 гвс-4шт	При проведении текущего		12 753,17
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	2 577,17
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		60 808,34
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		17 589,54
Кв.23,24:смена выключателей авт.-,бшт,монтаж провода сеч. до 16мм2-3м,кв.27,28:смена выключателей авт.-9шт	При проведении текущего		9 266,86
Смена авт.выключателей кв.67-1шт	При проведении текущего		949,71
Смена авт.выключателей кв66-1шт,кв130 16А-2шт,кв259 16А-1шт	При проведении текущего		2 675,02
Смена выключателей(выход на кровлю)5,бпод-2шт	При проведении текущего		334,44
Смена:авт.выключателей кв.46-2шт,светильника-1шт	При проведении текущего		2 010,00
Смена:авт.выключателя 16А кв.168-1шт,ламп-1шт	При проведении текущего		803,30
Смена:патрона 3п 7эт л/кл-1шт,выключателя авт. 25А кв.177,178 ЩЭ-2шт,8п 7эт ЩЭ: демонтаж эл/пр -1м,монтаж провода-1м	При проведении текущего		1 550,21
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		154 131,78
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	878,04
Текущий ремонт	При проведении текущего		4 445,69
Разделка шва между стен.панелью и внутр.перегородкой(2шт) кв33-5м,оштукатуривание шва-4,2м2	При проведении текущего		4 445,69
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		153 449,20
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		153 449,20
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	5 535,86
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		14 059,74
8под маш/отд:устройство кровель-11м2,смена рулонных кровель-14м2		раз	11 163,36
Закрепление покрытия парапета-8м		раз	2 896,38
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	2 047,51
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		11 586,14
Обрезка ветвей-10ветвей,погрузка веток вручную-0,066т,перевозка чураков-0,02маш/ч,утилизация порубочных остатков-0,075куб.м	При проведении текущего		113,61
Установка новогодних елей-1шт	При проведении текущего		8 406,50
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		1 068,63
Утилизация бытового мусора-5м3	При проведении текущего		1 997,40

Работы по санитарному содержанию придомовой территории			194 736,23
Уборка придомовой территории			194 736,23
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	12 731,20
Уборка придомовой территории в зимний период			31 319,34
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	706,88
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	7 009,10
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	175,56
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	9 408,16
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	14 019,64
Уборка придомовой территории в летний период			150 685,69
Выкашивание газонов	По графику	раз	45 052,08
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	5 113,67
Подметание территории	По графику	раз	11 602,78
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	52 690,22
Уборка отмосток	По графику	раз	14 607,12
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	21 619,82
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	По мере необходимости	месяц	-476 323,08
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	476 323,08
Осмотры			30 085,38
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	15 169,47
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	14 915,91
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	966 136,16
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	915 952,56
Ремонт лифтового оборудования	При проведении текущего		8 748,78
Ремонт створок дверей кабины и створок дверей шахты лифта 7 этажа	При проведении текущего		8 748,78
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	2 064,56
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	39 370,26
Услуги по управлению			1 170 565,29
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	1 105 681,62
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	63 127,20
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			1 092 993,48
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	107 827,32
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	152 079,06
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	833 087,10
Особые и специализированные работы			345 639,22
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	277 376,88
Дератизация, дезинсекция			36 234,34
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	17 391,10
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	18 843,24
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	18 843,24
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		31 023,36
Проверка вентканалов	По графику	раз	31 023,36
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		1 004,64
Техническое обслуживание наружных газопроводов и газового оборудования	Ежемесячно	раз	1 004,64

Итого			4 870 066,12
-------	--	--	--------------

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Юбилейная, 3

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 605,10
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	162,90
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	3 242,16
Сантехнические работы			41 293,72
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		28 252,56
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	7 780,78
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	19 716,36
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	755,42
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 796,22
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	8 498,43
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 746,51
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 380,31
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	366,20
1под подвал гвс-смена:вентилей Д до 20-1шт,сгонов Д до 20-1шт,отд.уч-ов тр/пр гвс-0,6м,очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м,врезка Д25 гвс-1шт,слив,наполнение системы кв.89 ц/о,кв.18 хвс,гвс,кв.28-40,87 гвс,хвс-3852куб.м,кв.18-40,87 хвс,гвс:разборка тр/пр Д до 32-17,5м,прокладка тр/пр Д25-17,5м	При проведении текущего ремонта		37 576,93
Кв.61:разборка тр/пр из чуг.канализационных труб Д100-4,4м,прокладка тр/пр канализации из п/э труб Д110-4,4м,смена вентилей Д15 хвс кв.83-1шт,слив,наполнение системы хвс-1050куб.м	При проведении текущего ремонта		7 694,46
Кв8,73-смена вентилей Д до 20 кв. хвс,гвс-2шт,слив и наполнение системы хвс,гвс-4200куб.м,очистка системы канализации:внутр.-6м,дворовой-3м	При проведении текущего		5 294,06
Подготовка ТУ(2шт):ремонт задвижек Д80-4шт,грязевика-1шт	При проведении текущего		9 699,39
Ремонт задвижки Д80 гвс ввод-1шт	При проведении текущего		1 943,42
Слив,наполнение системы хвс,гвс кв22(заявл),ц/о-17889куб.м,ремонт задвижек Д80 ТУ-1шт,смена уч-ка тр/пр розлив Д50 ц/о-7,5м	При проведении текущего		14 190,88
Смена задвижкиД80 ТУ-1шт,спускник ц/о Д15-4шт,слив,наполнение системы ц/о-15800куб.м	При проведении текущего		15 183,11
Смена уч-ов тр/пр Д25мм хвс подвал-2м,слив,наполнение системы хвс-1050куб.м	При проведении текущего		1 800,56
Смена уч-ов тр/пр Д76 1п розлив ц/о-0,5м,слив,наполнение системы ц/о,хвс-16839куб.м, смена сгона Д15 кв.51 хвс-1шт	При проведении текущего		3 390,75
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	994,62
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		16 726,69
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		20 220,80
3под 1,2,3эт,5под 5эт:смена датчиков движения-4шт	При проведении текущего		5 122,82
Смена выключателей авт. кв.21-1шт,1,5под-демонтаж,монтаж датчика движения-2шт	При проведении текущего		4 874,23
Смена выключателей авт. кв.100-1шт	При проведении текущего		546,95

Смена датчика движения 2п(тамбур,5эт)-2шт,3п(5эт)-1шт,4п(3,4,5эт)-3шт	При проведении текущего		9 676,80
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		41 742,80
Текущий ремонт	При проведении текущего		78 702,75
5подъезд-ремонт шт-ки стен-8м2,побелка потолка-173,7м2, окраска масл.сост-ми по шт-ке стен-8м2,окраска масл.составами:стен-101,7м2,торцов л/маршей-10,8м2,мет.решеток-19,2м2,труб-5,6м2,дверей-5,4м2,э/щитов-6м2,п/ящиков-2,2м2,люка выхода на кровлю-0,9м2	При проведении текущего ремонта		78 702,75
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		270 299,86
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		270 299,86
Зимняя уборка кровли			2 802,00
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	2 802,00
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 426,52
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		14 054,48
Устройство кровель кв.40-20м,козырьки 1-5под:устройство примыканий - 13,25м,кровель-8,62м2		раз	14 054,48
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 839,28
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		801,46
Утилизация бытового мусора - 3 куб.м.	При проведении текущего		801,46
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			71 444,28
Уборка придомовой территории			71 444,28
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	912,72
Уборка придомовой территории в зимний период			7 794,50
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	441,80
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	3 320,10
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	84,42
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	1 198,88
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	2 749,30
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			62 737,06
Выкашивание газонов	По графику	раз	19 009,77
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Подметание территории	По графику	раз	4 466,36
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	21 586,12
Уборка отмосток	По графику	раз	8 682,96
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	8 991,85
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	129 963,12
Осмотры			7 640,58
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 804,88
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	3 835,70
Услуги по управлению			320 661,87
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	301 681,32
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	17 224,08
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			298 219,44

Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	29 420,28
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	41 494,26
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	227 304,90
Особые и специализированные работы			90 384,28
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	75 681,36
Дератизация, дезинсекция			4 146,36
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 146,36
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 146,36
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		10 556,56
Проверка вентканалов	По графику	раз	10 556,56
Итого			1 512 002,27

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Юбилейная, 5

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 936,64
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	3 412,80
Сантехнические работы			38 297,61
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		27 379,79
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	7 540,42
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	19 107,29
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	732,08
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 077,65
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	8 235,90
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		604,27
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	604,27
Подготовка ТУ:ремонт задвижек Д80-4шт,грязевика-1шт,установка на тр/пр Д до 100:заглушек-1шт,шайб-1шт,смена:вентилей Д до 20 ц/о подвал-5шт,сгонов-5шт,уч-ов тр/пр:розлив гвс Д до 50-10м,ц/о Д до 80-9м,врезка во внутр.сети Д15-3вр.,Д20-2вр.,слив наполнение системы ц/о,кв.1(гвс,хвс),кв.26(ц/о),кв.1(ц/о)-48834куб.м	При проведении текущего ремонта		68 115,39
Слив,наполнение системы по заявлению кв.20 ц/о п/с-800куб.м	При проведении текущего		156,46
Слив,наполнение системы ц/о-710куб.м,смена сгона Д до20 кв45-1шт,очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м,изоляция тр/пр	При проведении текущего		12 799,01
Смен:уч-ов тр/пр ц/о Д76 розлив-6,5м,вентилей- Д15 спускник подвал-4шт,хвс гвс кв.41-2шт,слив,наполнение системы ц/о,хвс,гвс-25300куб.м	При проведении текущего		16 881,52
Смена вентилей Д до 20 хвс кв.7,73-2шт,смена отд.уч-ов тр/пр Д до 20 кв.73-0,5м,слив,наполнение системы хвс-2376куб.м	При проведении текущего		2 464,99
Смена вентилей д20 кв.80,93,43,52,87,30 гвс,хвс-10шт,слив и наполнение системы гвс,хвс-9480куб.м	При проведении текущего		9 757,01
Смена винтелей кв.7 ХВС - 1 шт.	При проведении текущего		945,99
Смена вх.вентилей Д15 кв47 хвс,гвс-2шт,слив,наполнение системы хвс,гвс-1580куб.м,очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м,ремонт задвижек Д до100 ТУ-2шт	При проведении текущего ремонта		8 877,53
Смена вх.вентилей хвс,гвс-2шт,слив,наполнение системы хвс,гвс-17449куб.м,смена уч-ка тр/пр розлив гвс :Д76-8м,Д до 50-4,5м	При проведении текущего		18 875,49
Смена уч-ка тр/пр ц/оД20-1м подвал,слив,наполнение системы ц/о-180куб.м	При проведении текущего		685,40
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	648,05
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		30 385,25
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		4 600,61
Смена св-ка 4под тамбур-1шт	При проведении текущего		591,32
Смена: датчика движения 5под 1,3,5эт-3шт,выключателя 4под-1шт	При проведении текущего		4 009,29
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		48 152,72
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	439,02

Текущий ремонт	При проведении текущего		154,56
Смена замка 1под-1шт	При проведении текущего		154,56
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		2 096,66
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		2 096,66
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 435,72
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	900,88
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		1 558,17
Разделка древесины Д до16см(вишня)-1дер,обрезка крон кустарников Д до 1м-3куст,погрузка веток вручную-0,021т,перевозка чураков-0,11маш/ч	При проведении текущего		472,27
Утилизация бытового мусора - 3 куб.м.	При проведении текущего		801,46
Утилизация растительных остатков	При проведении текущего		284,44
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			120 732,56
Уборка придомовой территории			120 732,56
Уборка придомовой территории в зимний период			11 137,88
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	441,80
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	4 110,60
Подметание свежевывавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	104,52
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	2 621,28
Сдвигание свежевывавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	3 859,68
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			109 594,68
Выкашивание газонов	По графику	раз	35 052,42
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Подметание территории	По графику	раз	6 456,34
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	40 297,68
Уборка отмосток	По графику	раз	8 770,08
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	19 018,16
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	140 208,96
Осмотры			6 409,29
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 750,56
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	3 658,73
Услуги по управлению			344 750,37
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	325 464,90
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	17 529,00
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			307 834,14
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	31 739,70
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	44 765,52
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	231 328,92
Особые и специализированные работы			125 420,68
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	81 647,76
Дератизация, дезинсекция			11 173,20
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	4 244,52
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	6 928,68
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	6 928,68

Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		10 879,72
Проверка вентканалов	По графику	раз	10 879,72
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		21 720,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	17 520,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	4 200,00
Итого			1 319 933,48

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Юбилейная, 9

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 770,87
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	325,80
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 706,40
Сантехнические работы			26 109,23
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		18 501,92
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	5 095,45
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	12 911,77
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	494,70
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 261,98
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	5 565,42
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		779,91
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	779,91
Очистка ливневой канализации-19м,слив,наполнение системы хвс,гвс библиотека(заявл),хвс,гвс-7420куб.м,ремонт задвижек Д до100 ТУ ц/о 3под-2шт,1подъезд смена: сгонов- Д25 хвс,гвс-6шт,Д15 (спускник) 1под-6шт,вентилей- Д25 хвс,гвс-6шт,Д15(спускник)-6шт	При проведении текущего ремонта		24 362,77
Подготовка ТУ(2шт):ремонт задвижек Д80-8шт,грязевика-2шт,слив,наполнение системы гвс,хвс кв.35-928куб.м	При проведении текущего		19 762,52
Слив,наполнение системы хвс,гвс кв.3-1856куб.м	При проведении текущего		362,98
Слив,наполнение системы ц/о-340куб.м,смена вентилей ц/о подвал-2шт,очистка канализационной сети:внутр.-12м,дворовой-6м	При проведении текущего		7 110,29
Смена вениля Д15 хвс кв43-1шт,очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м,слив,наполнение системы хвс кв43,ц/о кв7(заявл)-1440куб.м	При проведении текущего		3 966,61
Смена вентилей Д20 кв.25 хвс,гвс-2шт,очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м,слив и наполнение системы ц/о кв.73 подвал-1860куб.м	При проведении текущего		4 836,19
Смена сгона ц/о кв.32-1шт	При проведении текущего		356,08
Смена:4под подвал вентилей Д20 хвс-1шт,уч-ка тр/пр Д20 гвс кв.8-2м,слив,наполнение системы-930куб.м	При проведении текущего		2 780,08
Смена:вентилей Д32 гвс ввод-2шт,вентилей Д15 подвал спуск.-2шт,сгонов Д15-2шт,сгонов Д32-2шт	При проведении текущего		4 993,67
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	331,54
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		14 136,44
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		5 448,28
Смена выключателя 3под 1эт-1шт	При проведении текущего		167,22
Смена выключателя авт.: 25А кв.4,6,12,14-4шт,63А 3п-3шт	При проведении текущего		5 281,06
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		34 952,01
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	439,02
Текущий ремонт	При проведении текущего		77 393,62

Ремонт и герметизация стыков панелей: с установкой упругой прокладки кв.15,35,39,40,55-47,5м;без установки упругой прокладки 15,35,39,40,55-100,8м	При проведении текущего ремонта		77 239,06
Смена замка-1шт	При проведении текущего		154,56
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 623,67
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		6 168,11
Закрепление парапета-17м		раз	6 168,11
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	600,53
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		1 429,03
Вырезка сломанных ветвей(ветвь Д10см боярышник)-1ветвь,погрузка веток вручную-0,057т,перевозка авт.тран-ом-0,057т,утилизация порубочных остатков-0,075м3	При проведении текущего ремонта		93,23
Утилизация бытового мусора - 5 куб.м.	При проведении текущего		1 335,80
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			91 765,94
Уборка придомовой территории			91 765,94
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	3 182,80
Уборка придомовой территории в зимний период			14 712,40
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	353,44
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	4 743,00
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	120,60
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	3 840,48
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	5 654,88
Уборка придомовой территории в летний период			73 870,74
Выкашивание газонов	По графику	раз	24 680,16
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Подметание территории	По графику	раз	4 736,34
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	28 864,44
Уборка отмосток	По графику	раз	3 746,16
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	11 843,64
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	83 448,84
Осмотры			5 537,46
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 037,46
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	2 500,00
Услуги по управлению			206 250,57
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	193 708,62
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	10 785,48
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			187 869,24
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	18 890,64
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	26 643,30
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	142 335,30
Особые и специализированные работы			60 062,76
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	48 594,72
Дератизация, дезинсекция			5 651,16
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	5 651,16
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	5 651,16
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		5 816,88
Проверка вентканалов	По графику	раз	5 816,88

Итого			875 900,55
-------	--	--	------------

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Юбилейный 1-й пр., 1

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 620,13
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	4 204,08
Сантехнические работы			40 336,53
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		27 548,54
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	7 586,90
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	19 225,05
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	736,59
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 793,57
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	8 286,66
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 707,76
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 341,56
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	366,20
Кв.97-демонтаж,монтаж радиатора чуг.-1шт,смена вентилей Д до 20 кв.26,6 хвс,гвс,слив и наполнение системы ц/о кв.6,26,27 подвал-6072куб.м	При проведении текущего		6 051,79
Очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м	При проведении текущего		5 786,82
Подготовка ТУ:ремонт задвижек Д80-4шт,грязевика-1шт,смена вентилей Д до 20 хвс,гвс под кв.45-2шт,очистка канализационной сети внутр.-12м,слив,наполнение системы ц/о кв.45-4040куб.м,кв.48:разборка тр/пр из чуг.труб Д100-2,05м,прокладка тр/пр кан. из п/э Д110-2,05м	При проведении текущего ремонта		17 293,36
Ремонт задвижек Д50 гвс-2шт,смена вентиля:вх. хвс Д15мм кв.85-1шт,1п спускник хвс,гвс Д15-6шт,слив,наполнение системы хвс,гвс - 7082куб.м,смена уч-ов тр/пр Д25 1п-2,4м,смена сгонов Д15-6шт	При проведении текущего ремонта		16 208,02
Слив,наполнение хвс,гвс кв.91,86(заявл)-4040куб.м,смена задвижки д80 ТУ-1шт,установка заглушек ТУ-1шт,ремонт фильтра д80 ТУ-1шт,слив,наполнение системы ц/о-15181куб.м	При проведении текущего ремонта		9 855,61
Слив,наполнение системы гвс кв43,хвс кв90-2020куб.м,смена вентиля:Д до20 кв43 спускник-1шт,Д15 кв90 хвс-1шт,смена уч-ов тр/пр Д до32 п/с кв43-2м,очистка канализационной сети:внутр.-12м,дворовой-6м	При проведении текущего ремонта		9 046,15
Слив,наполнение системы ц/о кв.52-1010куб.м,смена вентилей Д15 кв.52 хвс-1шт	При проведении текущего		989,12
Смена сгона тр/пр хвс Д15 кв.93-1шт,слив,наполнение системы хвс-1012куб.м	При проведении текущего		508,13
Смена сгона ц/о Д до 20 кв.97-1шт,слив,наполнение системы ц/о кв.11,30,97-850куб.м,кв.24:разборка тр/пр из чуг.канализационных труб Д100-2,6м,прокладка п/э кан.труб Д110-2,6м	При проведении текущего ремонта		4 228,84
Смена уч-ка тр/пр ц/о Д32-12м,слив,наполнение системы ц/о-500куб.м	При проведении текущего		19 394,92
Утепление тр/пр ц/о:Д50-33м,Д100-27м,ввод хвс:снятие задвижки Д50-1шт,установка задвижки Д50-1шт,смена:сгонов-Д32 стояк хвс-5шт,Д25-10шт,Д15(спускник)-15шт,вентилей-Д32-5шт,Д25-10шт,Д15(спускник)-15шт,слив,наполнение системы хвс-15181куб.м,ремонт задвижек Д до100 ц/о(2шт),гвс(1шт)-3шт,кв60:разборка тр/пр чуг.канализации Д100-1,6м,прокладка тр/пр канализации п/э Д110-1,6м	При проведении текущего ремонта		79 191,95
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		16 726,69
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		4 015,84

Смена автомата 25А кв.72-2шт,смена датчика движения 3под тамбур-1шт,	При проведении текущего		3 827,87
Смена ламп люм.-2шт	При проведении текущего		187,97
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		41 742,80
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	878,04
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		38 859,55
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		38 859,55
Зимняя уборка кровли			1 634,50
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	1 634,50
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 424,99
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		5 328,36
Устройство кровель кв.37-20м2		раз	5 328,36
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 838,12
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		2 988,44
Распиловка древесины Д12см рябина(пятиствольная),погрузка чураков и веток экс-ом-0,343т,перевозка авт.тран-ом 0,343т,утилизация порубочных остатков-0,45м3	При проведении текущего ремонта		316,88
Утилизация бытового мусора - 10 куб.м.	При проведении текущего		2 671,56
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			159 544,60
Уборка придомовой территории			159 544,60
Уборка придомовой территории в зимний период			12 186,83
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	556,15
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	4 577,46
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	122,82
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	3 791,70
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	3 138,70
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			147 357,77
Выкашивание газонов	По графику	раз	44 022,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Подметание территории	По графику	раз	3 981,02
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	51 485,50
Уборка отмосток	По графику	раз	15 928,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	31 941,25
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	134 002,80
Осмотры			7 487,04
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 793,87
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	3 693,17
Услуги по управлению			330 574,65
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	311 058,78
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	17 759,40
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			307 489,26
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	30 334,80
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	42 784,02

Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	234 370,44
Особые и специализированные работы			106 050,75
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	78 033,84
Дератизация, дезинсекция			17 244,91
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	8 034,07
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	9 210,84
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	9 210,84
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		10 772,00
Проверка вентканалов	По графику	раз	10 772,00
Итого			1 376 301,88

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Юбилейный 1-й пр., 2

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	3 066,97
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 047,68
Сантехнические работы			41 862,69
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		28 151,73
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	7 753,02
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	19 645,99
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	752,72
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 794,38
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	8 468,10
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		3 448,48
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 349,88
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	1 098,60
Подготовка ТУ:ремонт задвижек Д80-6шт,грязевика-1шт	При проведении текущего		13 579,16
Ремонт задвижки Д80 ТУ-2шт	При проведении текущего		3 886,82
Слив,наполнение по заявл. кв.16 хвс,гвс-2090куб.м,подвал хвс-1050куб.м,смена вентилей Д15 кв.53 хвс-1шт	При проведении текущего		1 507,97
Слив,наполнение системы гвс,хвс,кв37,ц/о кв16-2270куб.м,смена вентилей Д15 гвс,хвс кв37-2шт,смена сгона Д до20 ц/о кв16-1шт	При проведении текущего		2 658,06
Слив,наполнение системы хвс кв.63-1050куб.м,смена вентиля хвс кв.61-1шт,очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м,окраска масл.сос-ми труб Д50-104м2,изоляция тр/пр ц/о Д50-400м	При проведении текущего ремонта		207 038,00
Слив,наполнение системы хвс,гвс кв50(заявл),ц/о кв68(заявл),гвс,ц/о подвал,хвс гвс кв69-6820куб.м,смена вентиля:гвс Д15 кв61-1шт,ц/о подвал-1шт,смена уч-ка тр/пр Д20 кв32-0,5м	При проведении текущего ремонта		3 372,69
Смена вентилей: Д до20 5под гвс-3шт,д20 кв.17,22,24 гвс,хвс-5шт,Д до32 подвал хвс-1шт,смена задвижки д50 подвал хвс-1шт,смена сгона тр/пр Д до 20 подв хвс-1шт,слив и наполнение системы хвс,гвс-25127куб.м	При проведении текущего ремонта		15 250,90
Смена вентиля Д15 полив-1шт,ремонт задвижки Д50 гвс-2шт	При проведении текущего		4 438,31
Смена:вентиль Д15 кв.97-1шт,уч-ка тр/пр Д20 ц/о кв.53-1м	При проведении текущего		1 687,55
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		30 086,47
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		70 481,19
2под 3эт смена светильника-1шт,2под 2эт смена датчика движения-1шт,1,3под смена ламп-2шт	При проведении текущего		1 009,87
5под 3эт,2под 2,4,5эт:демонтаж,монтаж датчика движения-4шт	При проведении текущего		5 122,82
Демонтаж,монтаж датчика движения 1под-1шт	При проведении текущего		1 280,26
Смена автоматов ВРУ-1шт,смена светильника 4под-1шт,монтаж:провода АПВ 10-184м,провода сеч.6мм2-25м,трубы винипласт. Д25-81м,провода сеч.2,5мм2-8м, демонтаж,монтаж датчика движения 4под тамбур-1шт	При проведении текущего ремонта		60 520,90
Смена выключателей авт.25А кв.71-1шт	При проведении текущего		546,95

Смена датчика движения 4п 2эт-1шт	При проведении текущего		1 792,56
Смена патрона 5под-1шт	При проведении текущего		207,83
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		47 054,57
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	439,02
Текущий ремонт	При проведении текущего		154,56
Смена замка 4под подвал-1шт	При проведении текущего		154,56
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		25 326,48
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		25 326,48
Зимняя уборка кровли			1 634,50
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	1 634,50
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 430,90
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		15 931,57
Козырьки 1-5подъезд устройство: кровель-30м2,примыканий кровель-16,5м		раз	15 931,57
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 842,60
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		2 657,09
Разделка древесины Д до 24см(ясень)-1шт,погрузка чураков и веток-0,348т	При проведении текущего		252,70
Утилизация бытового мусора - 9 куб.м.	При проведении текущего		2 404,39
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			114 611,98
Уборка придомовой территории			114 611,98
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	1 591,40
Уборка придомовой территории в зимний период			21 689,37
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	1 668,45
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	6 434,98
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	170,72
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	7 726,32
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	5 688,90
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			91 331,21
Выкашивание газонов	По графику	раз	23 963,28
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Подметание территории	По графику	раз	8 111,88
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	28 026,02
Уборка отмосток	По графику	раз	13 842,88
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	17 387,15
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	133 817,64
Осмотры			7 597,89
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 782,91
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	3 814,98
Услуги по управлению			330 120,15
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	310 628,76

Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	17 734,92
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			307 064,22
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	30 292,86
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	42 724,92
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	234 046,44
Особые и специализированные работы			101 318,90
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	77 925,96
Дератизация, дезинсекция			12 620,94
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	8 062,62
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 558,32
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 558,32
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		10 772,00
Проверка вентканалов	По графику	раз	10 772,00
Итого			1 492 966,53

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Юбилейный 1-й пр., 3

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 770,87
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	5 026,32
Сантехнические работы			41 184,92
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		28 195,11
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	7 764,96
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	19 676,27
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	753,88
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 792,58
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	8 481,15
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 716,08
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 349,88
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	366,20
Очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м,ремонт задвижек Д80 ТУ-2шт	При проведении текущего		9 359,57
Подготовка ТУ:ремонт задвижек Д80-8шт,грязевика-1шт,очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м,слив,наполнение системы ц/о кв.80,84-3150куб.м,5под подвал:разборка тр/пр из чуг.кан.труб Д100-4,1м,прокладка тр/пр кан.п/э Д110-4,1м	При проведении текущего ремонта		26 011,95
Ремонт задвижки Д50 гвс-1шт	При проведении текущего		1 939,89
Слив,наполнение системы хвс кв64,67,54-58,гвс кв40,хвс,гвс кв31-6300куб.м,смена вентилей хвс,гвс кв64,40-2шт,смена уч-ов тр/пр хвс кв67,54-58 стояк-3,5м	При проведении текущего ремонта		5 735,22
Слив,наполнение системы хвс,гвс кв.59(заявл),ц/о-600куб.м,смена:вентилей Д20 ц/о-1шт,сгона Д20-1шт	При проведении текущего		1 950,46
Смена :вентилей хвс,гвс кв.46 Д15-2шт,уч-ов тр/пр хвс кв.71-0,5м,сгона Д15 хвс кв.67-1шт,слив, наполнение системы хвс,гвс-4200куб.м	При проведении текущего		3 380,63
Смена вентилей Д до 20 кв.78,4 хвс,гвс-4шт,смена уч-ов тр/пр Д до 32 кв.75 гвс-1шт,очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м,слив и наполнение системы хвс подвал-5250куб.м	При проведении текущего ремонта		7 964,21
Смена вентилей Д15 кв.71 хвс,гвс-2шт,слив,наполнение системы гвс,хвс-2100куб.м	При проведении текущего		2 163,50
Смена вентилей д15:хвс кв.23-1шт,хвс,гвс кв.9-2шт,слив,наполнение системы хвс,гвс-2170куб.м	При проведении текущего		3 105,50
Смена вентиля Д15 кв.18 хвс-1шт,смена уч-ов тр/пр Д до20 кв.75 ц/о-1,5м,слив,наполнение системы хвс кв.18,гвс кв.62,ц/о кв.75-2280куб.м,разборка тр/пр из водогазопров.труб Д до32 гвс кв.62-2м,прокладка труб из полипропилена Д25 гвс кв.62(подвал)-2м	При проведении текущего ремонта		5 007,58
Смена уч-ка тр/пр Д20-0,5м,слив,наполнение системы ц/о-1,050куб.м	При проведении текущего		530,42
Смена уч-ов тр/пр ц/о розлив Д76 подвал 2п-4м,слив,наполнение системы ц/о-7880куб.м,очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м	При проведении текущего		9 063,65
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		16 513,30
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		16 081,25
3под тамбур:демонтаж датчика движения-1шт,монтаж датчика движения-1шт	При проведении текущего		1 279,80

Монтаж провода сеч.6мм2 кв.87 ЩЭ-1,5м	При проведении текущего		362,50
Смена выключателей авт. кв.44-1шт	При проведении текущего		566,74
Смена датчика движения 5под 5эт,1под-2шт,смена выключателей авт. кв.10,1под-3шт	При проведении текущего		5 807,28
Смена датчиков движения 3под 4,5эт,4под 1,2эт-4шт	При проведении текущего		5 122,83
Смена светильника 1под-1шт	При проведении текущего		591,32
Смена:выключателей авт. ЩЭ кв.47-1шт,кв.76-1шт,3п 5эт-1штдемонтаж:эл/пр кв.47-0,5м,кв.76-0,5м,2п 4эт-,05м,монтаж провода:кв.47-0,5м,кв.76-0,5м,2п 4эт-0,5м	При проведении текущего ремонта		2 350,78
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		40 712,75
Текущий ремонт	При проведении текущего		2 561,77
Устройство покрытий из листовой стали 1-5под-2,5кв.м	При проведении текущего		2 561,77
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		29 344,06
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		29 344,06
Зимняя уборка кровли			2 802,00
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	2 802,00
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 428,71
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		24 508,21
Козырьки 1-5 под:устройство кровель-8,9м2,примыканий-13,25м,устр-во кровель кв.97,100-50м2,смена отливов-4м		раз	23 916,89
Устройство кровель в один слой 1под-20м2		раз	591,32
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 840,94
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		1 751,75
Разделка древесины Д10(вишня)-1шт,погрузка чураков и веток-0,057т	При проведении текущего		58,29
Разделка древесины: Д до 12см-1дер,Д до 16см-1дер,погрузка веток вручную-0,205т,перевозка чураков и веток-0,11маш/ч	При проведении текущего		357,66
Утилизация бытового мусора - 5 куб.м.	При проведении текущего		1 335,80
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			131 789,08
Уборка придомовой территории			131 789,08
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	1 591,40
Уборка придомовой территории в зимний период			7 935,39
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	556,15
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	4 312,10
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	115,70
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	1 614,76
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	1 336,68
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			122 262,29
Выкашивание газонов	По графику	раз	36 143,28
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Подметание территории	По графику	раз	1 695,34
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	42 271,02
Уборка отмосток	По графику	раз	15 928,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	26 224,65
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	133 091,52

Осмотры			7 603,05
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 781,91
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	3 821,14
Услуги по управлению			328 338,45
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	308 943,30
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	17 638,68
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			305 398,08
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	30 128,52
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	42 493,08
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	232 776,48
Особые и специализированные работы			105 491,42
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	77 503,08
Дератизация, дезинсекция			17 216,34
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	8 062,62
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	9 153,72
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	9 153,72
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		10 772,00
Проверка вентканалов	По графику	раз	10 772,00
Итого			1 274 451,03

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Юбилейный 2-й пр., 1

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	2 403,89
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	341,28
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 730,24
Сантехнические работы			38 844,00
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		26 785,28
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	7 376,70
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	18 692,40
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	716,18
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 713,23
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	8 057,07
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 288,42
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 288,42
Очистка канализационной сети:внутр.-12м,дворовой-6м,слив,наполнение системы ц/о кв.6-658куб.м	При проведении текущего		5 912,28
Очистка канализационной сети:внутр.-32м,дворовой-9м,ремонт задвижки: Д80 ТУ-1шт,Д100 гвс 1подъезд подвал-1шт	При проведении текущего		15 366,05
Очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м	При проведении текущего		2 893,41
Подготовка ТУ:снятие задвижки Д50-1шт,установка задвижки Д50-1шт,слив,наполнение системы хвс-17100куб.м,смена вентиля Д до20 ц/о спускник-1шт	При проведении текущего ремонта		10 203,32
Ремонт задвижек д.80 ту 1,2,3 - 24 шт., Ремонт грязевика ту 1,2,3 - 3 шт., Установка заглушек д. 100 - 3 шт., установка шайб д. 100 - 1 шт., слив и наполнение водой системы отопления - 17102 м.куб., слив и наполнение хвс гвс кв. 64 - 1140 м.куб.	При проведении текущего ремонта		59 269,42
Слив,наполнение системы по заявлению кв.4 гвс-570куб.м,очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м	При проведении текущего		3 002,10
Слив,наполнение системы хвс,гвс кв.78(заявл),подвал,кв.51,74-3440куб.м,смена вентилей хвс,гвс: д20 кв.51-2шт,д15 кв.74,ремонт задвижек д100 ТУ-1шт,очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м	При проведении текущего ремонта		9 275,84
Смена вентилей Д15 хвс,гвс кв.3-4шт,слив,наполнение системы хвс,гвс-2300куб.м,очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м	При проведении текущего		6 538,45
Смена вентилей Д15 хвс,гвс кв.36-2шт,слив,наполнение системы хвс,гвс-1140куб.м	При проведении текущего		1 805,94
Смена вентилей д20 кв.27,79,86 хвс,гвс-5шт,слив и наполнение системы ц/о кв.8,73-2850куб.м, кв.22,25,28- разборка чуг.канализации -7,1м,прокладка п/э труб д110	При проведении текущего ремонта		15 320,31
Смена вх.вентилей Д15 кв60 хвс,гвс-2шт,слив,наполнение системы хвс,гвс-1140куб.м	При проведении текущего		2 011,24
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		18 347,64
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		7 723,79
Смена автомата кв.70 ЩЭ-1шт	При проведении текущего		1 537,35
Смена выключателей авт. 1,3п-6шт	При проведении текущего		6 186,44

Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		44 535,73
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	878,04
Текущий ремонт	При проведении текущего		539,17
Кв.25,28-разборка цем.полов-0,5м2,устройство цем.полов-0,5м2	При проведении текущего		539,17
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 629,97
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		3 267,56
Закрепление покрытия парапета-2м		раз	729,41
Закрепление покрытия парапета-6м,смена замка 2,5подъезд чердак-2шт		раз	2 538,15
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	972,73
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		2 197,26
Утилизация бытового мусора - 4 куб.м.	При проведении текущего		1 068,63
Утилизация бытового мусора-4м3	При проведении текущего		1 128,63
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			169 589,81
Уборка придомовой территории			169 589,81
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	4 774,20
Уборка придомовой территории в зимний период			33 616,35
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	333,69
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	6 700,34
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	177,76
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	15 207,36
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	11 197,20
Уборка придомовой территории в летний период			131 199,26
Выкашивание газонов	По графику	раз	33 776,88
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	3 833,87
Подметание территории	По графику	раз	15 966,24
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	39 503,42
Уборка отмосток	По графику	раз	13 611,20
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	24 507,65
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	136 865,40
Осмотры			8 441,23
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	4 403,20
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	4 038,03
Услуги по управлению			337 598,79
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	317 703,48
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	18 138,84
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			314 057,76
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	30 982,80
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	43 698,00
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	239 376,96
Особые и специализированные работы			126 070,31
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	79 700,76
Дератизация, дезинсекция			18 902,75
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	9 050,15

Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	9 852,60
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	9 852,60
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		9 694,80
Проверка вентканалов	По графику	раз	9 694,80
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		17 772,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	14 688,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	3 084,00
Итого			1 349 632,96

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Юбилейный 2-й пр., 2

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 755,84
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	651,60
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	3 412,80
Сантехнические работы			38 549,04
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		26 723,39
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	7 602,50
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	18 415,32
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	705,57
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 663,73
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	7 937,64
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 224,28
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 224,28
Очистка канализационной сети:внутр.-12м,дворовой-6м	При проведении текущего		5 781,23
Очистка канализационной сети:внутр.-12м,дворовой-6м,смена:сгона Д20 кв.75ц/о-1шт,Д15 1,5под ц/о (стояк,спуск)-2шт,вентилей Д15 1,5под-2шт,слив,наполнение системы ц/о-400куб.м	При проведении текущего ремонта		7 978,65
Очистка канализационной сети:внутр.-38м,дворовой-12м,кв72,75:разборка тр/пр из чуг.канализационных труб Д100-3,1м,прокладка тр/пр канализации из п/э труб Д110-3,1м	При проведении текущего ремонта		19 091,82
Подготовка ТУ:ремонт задвижек Д80-12шт,Д50-3шт,установка заглушек Д80-3шт,шайб Д80-3шт,слив,наполнение системыц/о-16625куб.м	При проведении текущего		37 360,13
Разборка чуг.труб канализации Д100 кв.69-1,9м,прокладка п/э труб канализации Д110-1,9м	При проведении текущего		2 507,42
Слив,наполнение системы гвс кв.9,подвал-763куб.м,смена:вентилей Д15 кв.9-1шт,сгонов Д20 ц/о кв.20 - 1шт,очистка канализационной сети:внутр.-12м,дворовой--6м	При проведении текущего ремонта		7 134,54
Слив,наполнение системы хвс,гвс кв.47(заявл)-1110куб.м,очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м	При проведении текущего		3 107,71
Слив,наполнение системы хвс,гвс,кв10(заявл)-1120куб.м	При проведении текущего		219,06
Смена вентилей Д до 20 кв.66,73,15 хвс,гвс-10шт,очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м,слив и наполнение системы ц/о кв.8,73-	При проведении текущего		11 872,07
Смена вх.вентилей Д15 хвс,гвс кв69-2шт,слив,наполнение системы хвс,гвс-1100куб.м,	При проведении текущего		2 003,43
Смена:вентилей Д15 ц/о подвал-1шт,сгона Д15 ц/о-1шт,вентилей Д20ц/о подвал-2шт,уч-ов тр/пр Д15 м/к 2п-2м,слив,наполнение системы ц/о подвал,кв.20(заявл)-1065куб.м,очистка канализационной сети:внутр.-12м,дворовой-6м	При проведении текущего ремонта		9 967,98
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		38 675,40
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		12 609,01
2под-демонтаж, монтаж эл/проводки-3,5м,монтаж трубы винипласт. д25-3,5м	При проведении текущего		5 885,16
Смена автоматов ЩЭ кв.38,39-5шт,монтаж провода сеч.6мм2-2м	При проведении текущего		3 519,91

Смена: датчика движения 3под 1,2эт л/кл-2шт,светильника 3под 1,2эт-2шт	При проведении текущего		3 203,94
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		58 804,95
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	439,02
Текущий ремонт	При проведении текущего		1 509,48
Окраска фасада(надписи) 1подъезд торец-16,5м2	При проведении текущего		1 354,92
Смена замка 5под чердак-1шт	При проведении текущего		154,56
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 555,07
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	945,03
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		1 137,31
Утилизация бытового мусора - 4 куб.м.	При проведении текущего		1 068,63
Утилизация растительных остатков	При проведении текущего		68,68
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			121 382,89
Уборка придомовой территории			121 382,89
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	1 591,40
Уборка придомовой территории в зимний период			21 252,09
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	333,69
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	7 960,80
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	213,60
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	7 358,40
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	5 385,60
Уборка придомовой территории в летний период			98 539,40
Выкашивание газонов	По графику	раз	27 366,72
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Подметание территории	По графику	раз	7 725,60
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	32 006,48
Уборка отмосток	По графику	раз	11 584,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	19 856,60
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	139 028,64
Осмотры			8 182,98
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	4 277,80
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	3 905,18
Услуги по управлению			342 907,17
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	322 725,18
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	18 425,52
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			319 021,74
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	31 472,52
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	44 388,66
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	243 160,56
Особые и специализированные работы			120 309,21
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	80 960,52
Дератизация, дезинсекция			13 339,89
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	8 599,65

Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 740,24
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 740,24
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		9 694,80
Проверка вентканалов	По графику	раз	9 694,80
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		16 314,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	14 688,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	1 626,00
Итого			1 318 901,22

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Юбилейный 2-й пр., 3

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 800,93
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	2 202,84
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 900,88
Сантехнические работы			31 715,67
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		21 750,55
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	6 187,78
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	14 988,50
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	574,27
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 578,86
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	6 460,56
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		925,70
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	925,70
Подготовка ТУ:ремонт задвижек Д80-4шт,грязевика-1шт,установка заглушек Д80-1шт,шайб Д80-1шт,слив,наполнение системы ц/о,гвс-12309куб.м,смена вентилей Д до 20 гвс кв.17-1шт	При проведении текущего ремонта		14 568,52
Ремонт задвижки Д80 ТУ-1шт,очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м,ремонт вх.вентиля кв21 гвс-1шт,кв31,35:разборка тр/пр из чугу.канализационных труб Д100-5,5м,прокладка канализации из п/э труб Д110-5,5м,смена унитаза кв31,35-2шт	При проведении текущего ремонта		21 940,16
Слив,наполнение системы-373куб.м,смена вентиля Д до 20 гвс-1шт	При проведении текущего		631,49
Смена вентилей Д до 20 хвс,гвс кв.31,53,73-4шт,слив и наполнение системы ц/о кв.73 подвал-2620куб.м	При проведении текущего		3 673,48
Смена отд.уч-ов тр/пр Д до32 гвс кв72,76-1,5м,слив,наполнение системы гвс,хвс-1493куб.м,кв72,76:разборка тр/пр из чугу.канализационных труб Д100-4,6м,прокладка тр/пр п/э канализации Д110-4,6м	При проведении текущего ремонта		8 285,21
Смена уч-ка тр/пр ц/о Д20 кв.33-0,5м,слив,наполнение системы ц/о-180куб.м	При проведении текущего		448,86
Смена:сгона Д20-1шт,Д15-1шт,вентиля Д20-2шт подвал,кв.22,Д15-1шт,очистка мканализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м	При проведении текущего		5 591,34
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		13 957,69
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		16 467,50
2под-демонтаж,монтаж датчика движения-4шт	При проведении текущего		8 592,12
Демонтаж монтаж датчика движения 1под-1шт	При проведении текущего		1 280,26
Демонтаж,монтаж датчиков движения 4под 4,5эт.,2под 2эт.,тамбур-5шт	При проведении текущего		6 364,49
Смена датчика движения 1под тамбур-1шт	При проведении текущего		230,63
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		34 309,42
Текущий ремонт	При проведении текущего		866,95
Кв31,35:разборка покрытий полов цем.-0,25м2,устройство покрытий цем.-0,25	При проведении текущего		294,90

Смена стекол 4подъезд л/кл-0,7м2	При проведении текущего		572,05
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		776,16
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		776,16
Зимняя уборка кровли			2 264,95
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	2 264,95
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 916,91
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	708,99
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		2 452,38
Обрезка сломанных ветвей-10вет,погрузка веток вручную-0,148т,перевозка чурачков-0,09маш/ч,утилизация порубочных остатков-0,20куб.м	При проведении текущего		255,12
Утилизация бытового мусора - 4 куб.м.	При проведении текущего		1 068,63
Утилизация бытового мусора-4м3	При проведении текущего		1 128,63
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			100 032,04
Уборка придомовой территории			100 032,04
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	4 774,20
Уборка придомовой территории в зимний период			20 034,08
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	444,92
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	3 184,32
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	85,44
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	9 422,84
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	6 896,56
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			75 223,76
Выкашивание газонов	По графику	раз	18 826,80
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 136,95
Подметание территории	По графику	раз	9 893,06
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	22 018,70
Уборка отмосток	По графику	раз	8 688,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	13 660,25
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	106 250,28
Осмотры			6 037,04
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 047,90
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	2 989,14
Услуги по управлению			262 475,13
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	246 637,26
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	14 081,40
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			243 807,00
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	24 052,38
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	33 923,28
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	185 831,34
Особые и специализированные работы			100 547,01
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	61 872,72
Дератизация, дезинсекция			13 832,69

Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	6 502,37
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	7 330,32
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	7 330,32
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		8 617,60
Проверка вентканалов	По графику	раз	8 617,60
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		16 224,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	13 056,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	3 168,00
Итого			986 628,83

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Юбилейный 2-й пр., 4

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 951,67
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	3 668,94
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 877,04
Сантехнические работы			45 218,08
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		30 786,19
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	8 478,55
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	21 484,48
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	823,16
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	3 670,20
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	9 260,55
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 501,14
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 501,14
Очистка канализационной сети:внутр.-12м,дворовой-6м	При проведении текущего		5 781,23
Очистка канализационной сети:внутр.-12м,дворовой-6м,смена:вентилей Д15 ц/о 2под-2шт,сгонов Д15-2шт	При проведении текущего		7 455,42
Очистка канализационной сети:внутр.-24м,дворовой-12м	При проведении текущего		11 573,58
Очистка канализационной сети:внутр.-24м,дворовой-12м,смена вентилей Д до20 кв.17 гвс,хвс-2шт,слив,наполнение системы ц/о кв.82,хвс кв.20,гвс-3052куб.м	При проведении текущего ремонта		13 747,48
Очистка канализационной сети:внутр.-30м,дворовой-15м	При проведении текущего		14 453,11
Очистка канализационной сети:внутр.-33м,дворовой-9м	При проведении текущего		11 666,58
Очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворо-вой-3м,слив и наполнение системы ц/о кв.10 подвал-1120куб.м	При проведении текущего		3 111,00
Очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м	При проведении текущего		2 893,41
Подготовка ТУ(2шт):ремонт задвижек Д80-8шт,грязевика-2шт,смена:вентилей Д до 20 спускник гвс-3шт,сгона Д до 20-3шт,очистка канализационной сети:внутр.-24м,дворовой-12м,врезка в действ.сеть	При проведении текущего ремонта		46 362,24
Слив,наполнение системы хвс,гвс кв.87(заявл)-1422куб.м,очистка канализационной сети:внутр.-12м,дворовой-6м,ремонт задвижек Д50 гвс-	При проведении текущего		9 939,10
Слив,наполнение системы хвс,гвс кв84,ц/о кв61,гвс,хвс кв24,ц/о кв45,52-5490куб.м,смена вентиля:Д15 ц/о стояк подвал-1шт,Д32 ц/о подвал-1шт,очистка канализационной сети:внутр.-6м,дворовой-3м	При проведении текущего ремонта		5 469,05
Смена вентилей Д15 кв.35 гвс-1шт,смена отд.уч-ов тр/пр Д до32 гвс кв.17-0,5м,очистка канализационной сети:внутр.-18м,дворовой-10м,слив,наполнение системы гвс кв.17,35-1422куб.м	При проведении текущего ремонта		10 766,08
Смена уч-ка тр/пр:Д20 ц/о кв37-3м,Д32 кв32 хвс стояк-1,8м,слив,наполнение системы ц/о,хвс,гвс-3019куб.м,ремонт задвижки Д80 ТУ-1шт,очистка канализационной сети:внутр.-12м,дворовой-12м,подвал:разборка тр/пр канализации чуг.Д100-23,6м,прокладка тр/пр канализации из п/э труб Д110-23,6м,смена:сгона Д32-1шт,Д15-1шт,вентиль Д25 стояк гвс подвал-1шт,Д15-1шт,вх.вентилей кв71 хвс,гвс-2шт	При проведении текущего ремонта		45 344,07

Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 642,67
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		27 846,08
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		67 868,48
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	439,02
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	3 137,39
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 160,41
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		6 351,70
Разделка древесины Д40(ива)-1шт,погрузка чураков и веток-1,213т,перевозка чураков и веток,утилизация порубочных остатков-1,75м3	При проведении текущего		2 523,16
Распиловка древесины Д17см ясень-1дер,погрузка чураков и веток экс-ом-0,216т,перевозка авт.тран-ом-0,216т,утилизация порубочных остатков-	При проведении текущего		220,49
Утилизация бытового мусора - 4 куб.м.	При проведении текущего		1 068,63
Утилизация бытового мусора-9м3	При проведении текущего		2 539,42
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			256 908,52
Уборка придомовой территории			256 908,52
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	1 591,40
Уборка придомовой территории в зимний период			41 134,52
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	889,84
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	8 889,56
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	238,52
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	17 966,76
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	13 149,84
Уборка придомовой территории в летний период			214 182,60
Выкашивание газонов	По графику	раз	58 220,40
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	6 608,35
Подметание территории	По графику	раз	18 863,34
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	68 091,10
Уборка отмосток	По графику	раз	20 156,16
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	42 243,25
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	166 679,64
Осмотры			10 099,32
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	5 468,40
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	4 630,92
Услуги по управлению			410 757,45
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	386 910,90
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	22 090,08
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			382 470,90
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	37 731,96
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	53 217,00
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	291 521,94
Особые и специализированные работы			130 980,55
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	97 062,48
Дератизация, дезинсекция			22 176,59
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	10 544,39
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	11 632,20

Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	11 632,20
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		11 741,48
Проверка вентканалов	По графику	раз	11 741,48
Итого			1 707 620,21