

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Гагарина, 11

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	2 441,46
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	333,54
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 691,54
Сантехнические работы			27 531,19
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		18 674,50
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	5 312,68
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	12 868,76
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	493,06
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 156,40
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	5 546,88
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 153,41
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 153,41
Очистка канализации 4,5,6 п-д-44м	При проведении текущего		13 173,02
Очистка канализации 5,6п-д-31м	При проведении текущего		10 573,95
Очистка канализации 6 п-д -21м	При проведении текущего		6 386,56
Очистка канализации 6п-д-50м	При проведении текущего		16 560,66
Очистка канализационной сети 27м	При проведении текущего		9 765,65
Очистка канализационной сети 40м	При проведении текущего		7 985,92
Очистка канализационной сети 50 м.п., установка винтелей 56 шт., смена задвижки д.50 ТУ - 1 шт., смена задвижек д.80 ТУ - 1 шт., смена отдельных участков трубопровода ц/о - 9 м.п..	При проведении текущего ремонта		126 271,99
Прочистка канализации 6 п-д	При проведении текущего		4 984,21
Прочистка канализационной сети 8м	При проведении текущего		1 597,18
Ремонт задвижек на ТУ 8 шт. и окраска ТУ	При проведении текущего		23 057,97
Слив и наполнение системы ГВС,ХВС кв.57-1,92	При проведении текущего		375,49
Смена вентилей хвс гвс в кв. 75, 26, 5 бшт	При проведении текущего		6 619,65
Смена вентилей ц/о-5бшт	При проведении текущего		42 034,68
Смена врезок ц/о 1п-д-3шт	При проведении текущего		13 075,69
Смена задвижек Т/У-2шт	При проведении текущего		17 220,65
Смена запорной арматуры хвс гвс в кв 26	При проведении текущего		5 914,92

Смена канализационной сети в кв 53 1,7м. Заделка перекрытия в кв 53. Смена канализационной сети в подвале 11,2м. Смена запорной арматуры в подвале гвс 1 шт. Ремонт задвижек на ТУ 3 шт. Слив наполнение системы хвс гвс по заявлению кв 75. Очистка канализационной сети 15м.	При проведении текущего ремонта		42 808,32
Смена трубопровода гвс 1,8м	При проведении текущего		1 288,87
Смена трубопровода канализации в кв. 51 1,5м	При проведении текущего		2 284,14
Смена трубопровода ц/о 1,2 п-д-9,0м	При проведении текущего		10 790,26
Смена трубопровода ц/о 5п-д-1м	При проведении текущего		2 961,30
Смена трубопровода ц/о 1,5 п-д-33,4м	При проведении текущего		42 511,97
Смена трубопровода цо гвс 5,9м	При проведении текущего		11 625,62
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 296,10
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		31 228,60
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		6 623,84
Ремонт групповых щитов 1шт.	При проведении текущего		708,88
Смена датчиков движения 2-3 подъезд	При проведении текущего		4 732,32
Смена светильника	При проведении текущего		1 182,64
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		52 460,94
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	439,02
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		175,67
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		175,67
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 861,66
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 007,80
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		2 856,19
Погрузка бытового мусора, перевозка и утилизация	При проведении текущего		557,56
Погрузка, перевозка и утилизация бытового мусора	При проведении текущего		2 298,63
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			202 080,02
Уборка придомовой территории			202 080,02
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	1 591,40
Уборка придомовой территории в зимний период			38 555,22
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	392,94
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	2 109,24
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	122,04
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	20 746,60
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	15 184,40
Уборка придомовой территории в летний период			161 933,40
Выкашивание газонов	По графику	раз	25 404,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	3 543,15
Подметание территории	По графику	раз	34 550,60
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	41 531,10
Уборка отмосток	По графику	раз	19 096,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	37 808,55

Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	По мере необходимости	месяц	-126 102,60
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	126 102,60
Осмотры			7 694,87
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 750,05
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	3 944,82
Услуги по управлению			311 188,89
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	292 720,02
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	16 712,40
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			289 360,92
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	28 546,38
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	40 261,68
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	220 552,86
Особые и специализированные работы			90 782,56
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	73 433,28
Дератизация, дезинсекция			8 731,68
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	8 731,68
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	8 731,68
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		8 617,60
Проверка вентканалов	По графику	раз	8 617,60
Итого			1 452 923,48

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Гагарина, 54

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 642,67
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	651,60
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	5 390,82
Сантехнические работы			56 194,29
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		41 782,49
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	11 886,64
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	28 792,68
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	1 103,17
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	12 410,64
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 001,16
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях	По графику	раз	1 708,20
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	292,96
Очистка канализационной сети 14м	При проведении текущего		4 984,21
Ремонт задвижек на ТУ 4 шт. и окраса ТУ	При проведении текущего		9 213,21
Слив и наполнение ц/о кв.10,54	При проведении текущего		3 755,03
Слив наполнение системы по заявлению кв 79	При проведении текущего		215,13
Слив наполнение системы цо по заявлению кв 69	При проведении текущего		58,67
Слив наполнение системы цо по заявлению проживающих в кв 50	При проведении текущего		209,28
Смена вентеля на ТУ	При проведении текущего		730,81
Смена вентилей ц/о 1п-д-1шт	При проведении текущего		1 043,99
Смена вентилей ц/о 3 п-д (подвал)- 2шт.	При проведении текущего		2 713,43
Смена трубопровода канализации в кв 4/8 3,2м	При проведении текущего		4 871,56
Смена трубопровода ц/о 1 п-д-0,8м	При проведении текущего		2 546,22
Смена трубопровода ц/о кв.61-0,21м	При проведении текущего		331,77
Смена трубопровода цо в кв 69 0,25м	При проведении текущего		491,43
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	798,79
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		17 583,31
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		788,64
Смена светильника	При проведении текущего		788,64
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		36 364,82

Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		73 423,77
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		73 423,77
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 070,00
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		3 607,67
Ремонт кровли 10м2		раз	3 607,67
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 494,00
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		22 013,76
Измельчение, транспортировка и утилизация растительных остатков	При проведении текущего		1 103,93
Погрузка, перевозка и утилизация бытового мусора	При проведении текущего		1 149,31
Посадка деревьев и кустарников	При проведении текущего		19 760,52
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			99 447,92
Уборка придомовой территории			99 447,92
Уборка придомовой территории в зимний период			17 313,88
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	261,96
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 796,76
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	103,96
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	8 748,32
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	6 402,88
Сдвигание снега и снола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			82 134,04
Выкашивание газонов	По графику	раз	12 958,76
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 941,03
Подметание территории	По графику	раз	14 569,12
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	22 751,82
Уборка отмосток	По графику	раз	9 200,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	20 712,51
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	110 254,20
Осмотры			5 659,92
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 413,25
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	3 246,67
Услуги по управлению			272 300,01
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	255 931,50
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	14 612,04
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			252 994,50
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	24 958,68
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	35 201,64
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	192 834,18
Особые и специализированные работы			111 249,16
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	64 204,32
Дератизация, дезинсекция			7 668,84
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	7 668,84
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	7 668,84
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		39 376,00
Проверка дымоходов	По графику	раз	39 376,00
Итого			1 105 094,59

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Гагарина, 9

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	3 421,05
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	504,18
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 722,50
Сантехнические работы			49 300,99
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		33 621,49
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	9 564,92
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	23 168,87
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	887,70
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	3 429,27
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	9 986,58
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 263,65
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 263,65
Замена запорной арматуры в кв 97/116 3шт.	При проведении текущего		8 554,72
Очистка канализации 3,9,10,11п-д-45м	При проведении текущего		15 561,02
Очистка канализации 5,10 п-д -24 м	При проведении текущего		6 986,30
Очистка канализации 8,9,11п-д-44м	При проведении текущего		15 361,10
Очистка канализационной сети 24м	При проведении текущего		4 791,55
Очистка канализационной сети 29м	При проведении текущего		5 789,79
Очистка канализационной сети 34м	При проведении текущего		11 163,19
Очистка канализационной сети 41м	При проведении текущего		12 566,42
Прочистка канализационной сети 7,8,9,под 42м	При проведении текущего		12 760,29
Ремонт задвижек 10 шт. Очистка канализационной сети 98м. Смена трубопровода Ф76 10м. Смена трубопровода Ф32 4,1м. Смена канализационного трубопровода 13м.	При проведении текущего ремонта		83 405,66
Ремонт задвижек на ТУ 21шт.	При проведении текущего		46 687,44
Слив и наполнение системы ц/о кв.110-1м3	При проведении текущего		195,60
Слив и наполнение системы ц/о кв.114	При проведении текущего		1 017,00
Слив наполнение системы по заявлению кв 63	При проведении текущего		523,93
Смена вентелей на ТУ 5шт.	При проведении текущего		3 142,19
Смена вентеля гвс в кв 149	При проведении текущего		893,88

Смена вентиля хвс в кв 120	При проведении текущего		1 089,46
Смена вентиля цо 1шт.	При проведении текущего		1 272,74
Смена вентиля ХВС кв.124-1шт	При проведении текущего		7 426,17
Смена врезок ц/о 7п-д-1шт	При проведении текущего		4 199,37
Смена задвижек на ТУ 3шт.	При проведении текущего		13 258,54
Смена запорной арматуры в кв 120 гвс 1шт.	При проведении текущего		1 189,97
Смена канализации (подвал)-5п-д	При проведении текущего		5 228,38
Смена канализации 0,4м	При проведении текущего		371,62
Смена канализации 4,6м. Очистка канализационной сети 60м. Смена трубопровода 7,6м	При проведении текущего		36 616,10
Смена канализации кв.62/59	При проведении текущего		15 754,61
Смена канализации кв.65,62,144-7м	При проведении текущего		10 655,70
Смена канализации-17,8м (подвал)	При проведении текущего		21 643,97
Смена трубопровода гвс 2,5м	При проведении текущего		5 848,88
Смена трубопровода хвс кв 50	При проведении текущего		1 797,22
Смена трубопровода ХВС кв.50/53-3,1м	При проведении текущего		2 973,89
Смена трубопровода ц/о 7п-д-10,1м	При проведении текущего		15 316,53
Смена трубопровода ц/о 7п-д-2,4м	При проведении текущего		2 959,65
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	4 234,87
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		43 852,01
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		21 681,11
Восстановление освещения в 8 под.	При проведении текущего		3 283,70
Замена провода л/клетки-7,2м	При проведении текущего		1 570,92
Смена автомата в кв 67	При проведении текущего		956,25
Смена автоматов в кв 128/113 2шт.	При проведении текущего		1 095,70
Смена д/движения-1 шт.	При проведении текущего		1 280,45
Смена двух датчиков движения	При проведении текущего		4 914,19
Смена двух светильников	При проведении текущего		2 575,15
Смена пяти светильников	При проведении текущего		2 956,67
Смена светильника	При проведении текущего		779,25
Установка фотореле 5 под.	При проведении текущего		2 268,83
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		92 396,81
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	878,04
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		309 499,46

Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		309 499,46
Зимняя уборка кровли			1 284,25
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	1 284,25
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	9 583,64
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		3 713,38
Ремонт парапета 10м		раз	3 713,38
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	3 375,11
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		6 853,09
Погрузка бытового мусора, перевозка и утилизация	При проведении текущего		1 393,86
Погрузка, перевозка и утилизация бытового мусора	При проведении текущего		5 459,23
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			276 871,12
Уборка придомовой территории			276 871,12
Уборка придомовой территории в зимний период			48 433,14
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	392,94
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	4 687,20
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	271,20
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	24 875,48
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	18 206,32
Уборка придомовой территории в летний период			228 437,98
Выкашивание газонов	По графику	раз	31 543,54
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	5 492,08
Подметание территории	По графику	раз	41 426,68
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	64 375,52
Уборка отмосток	По графику	раз	26 994,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	58 605,36
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	229 947,48
Осмотры			12 909,67
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	6 724,94
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	6 184,73
Услуги по управлению			566 005,17
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	533 773,74
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	30 474,96
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			527 648,46
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	52 054,20
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	73 416,96
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	402 177,30
Особые и специализированные работы			166 192,36
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	133 905,24
Дератизация, дезинсекция			15 913,68
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	15 913,68
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	15 913,68
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		16 373,44
Проверка вентканалов	По графику	раз	16 373,44
Итого			2 709 877,63

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Дзержинского, 42а

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	316,51
Сантехнические работы			27 999,44
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		20 240,40
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	5 758,16
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	13 947,84
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	534,40
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	6 012,00
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 747,04
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 600,56
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	146,48
Ремонт задвижек на ТУ 2 шт. Смена запорной арматуры на ТУ Ф20 4шт. и окраска ТУ	При проведении текущего		8 800,96
Слив и наполнение системы ц/о-кв.21	При проведении текущего		938,76
Смена двух приборов отопления в кв 27	При проведении текущего		7 643,00
Смена трубопровода ц/о (подвал)-0,8м	При проведении текущего		1 600,61
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	165,77
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		1 644,84
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		1 176,46
Замер сопротивления цепи	При проведении текущего		1 176,46
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		4 680,93
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	439,02
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		3 675,67
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		3 675,67
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	2 698,68
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		47 820,03
Валка,погрузка и перевозка деревьев	При проведении текущего		46 958,05
Погрузка,перевозка и утилизация бытового мусора	При проведении текущего		861,98
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			47 555,30
Уборка придомовой территории			47 555,30
Уборка придомовой территории в зимний период			14 721,70
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	130,98
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	937,44
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	54,24

Посыпка территории	По мере необходимости	раз	7 440,16
Сдвигание свежеснеженного снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	6 158,88
Сдвигание снега и сноса, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			32 833,60
Выкашивание газонов	По графику	раз	3 603,28
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	526,93
Подметание территории	По графику	раз	12 390,56
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	6 176,42
Уборка отмосток	По графику	раз	4 513,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	5 622,81
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	38 261,40
Осмотры			2 519,98
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 171,50
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 348,48
Услуги по управлению			95 357,67
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	88 815,48
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	4 785,72
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			84 033,60
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	8 661,36
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	12 216,00
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	63 156,24
Особые и специализированные работы			39 434,52
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	22 280,76
Дератизация, дезинсекция			2 387,76
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 387,76
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 387,76
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		14 766,00
Проверка дымоходов	По графику	раз	14 766,00
Итого			416 763,15

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Калинина, 1

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	663,08
Сантехнические работы			19 171,13
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		12 922,95
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 676,43
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	8 905,32
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	341,20
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	3 838,50
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 409,68
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 409,68
Демонтаж монтаж унитаза "Компакт" в кв 1	При проведении текущего		3 600,12
Слив и наполнение системы ц/о кв.16	При проведении текущего		1 667,28
Смена канализационного трубопровода в кв 15 2,9м	При проведении текущего		4 161,68
Смена трубопровода хвс в кв15 2,6м	При проведении текущего		4 550,05
Смена участка ц/о -2 п-д (чердак)	При проведении текущего		2 522,69
Техническое обслуживание ТУ, очистка канализационной сети 2п - 25 м.п.	При проведении текущего		13 900,14
Установка радиатора кв.29	При проведении текущего		2 663,64
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		9 562,85
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		21 660,27
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		3 615,80
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		3 615,80
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	4 258,04
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		621,02
Погрузка бытового мусора,перевозка и утилизация	При проведении текущего		397,70
Погрузка,перевозка и утилизация бытового мусора	При проведении текущего		223,32
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			80 696,26
Уборка придомовой территории			80 696,26
Уборка придомовой территории в зимний период			12 374,06
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	130,98
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 132,74
Подметание свежевывавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	65,54
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	6 377,28

Сдвигание свежеснеженного снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	4 667,52
Сдвигание снега и сноса, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			68 322,20
Выкашивание газонов	По графику	раз	12 727,56
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 881,78
Подметание территории	По графику	раз	10 620,48
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	22 057,32
Уборка отмосток	По графику	раз	954,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	20 080,26
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	47 545,08
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	444,36
Осмотры			1 434,33
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	268,58
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 165,75
Услуги по управлению			118 237,89
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	110 365,62
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	6 115,80
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			108 250,38
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	10 762,98
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	15 180,06
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	80 820,12
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет)	По мере необходимости	раз	1 487,22
Особые и специализированные работы			48 841,71
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	27 686,88
Дератизация, дезинсекция			3 927,83
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	3 927,83
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		17 227,00
Проверка дымоходов	По графику	раз	17 227,00
Итого			498 067,80

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Калинина, 10

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	2 260,66
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	333,54
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	3 234,42
Сантехнические работы			55 965,71
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		37 225,37
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	10 590,19
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	25 652,33
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	982,85
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	3 849,66
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	11 057,04
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		3 833,64
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	3 540,68
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	292,96
Обрезка вн. газопровода	При проведении текущего		13 728,12
Очистка канализации - 55,5 м.п., прокладка трубопровода в мусорокамеры - 47,9 м.п., смена выключателей - 1 шт.	При проведении текущего		68 990,24
Очистка канализации 1,2,4п-д-30м	При проведении текущего		10 374,00
Очистка канализации 2 п-д-14м	При проведении текущего		4 987,08
Очистка канализации 4п-д-12м	При проведении текущего		4 587,22
Очистка канализационной сети 35м	При проведении текущего		8 780,66
Очистка канализационной сети 7м	При проведении текущего		1 397,53
Причистка внутреннего водостока 4м	При проведении текущего		698,53
Прокладка трубопровода канализации 1,2,3,4,5,6 п-д-11,10м	При проведении текущего		9 241,64
Прочистка канализационной сети 12м	При проведении текущего		2 395,77
Ремонт задвижек на ТУ 8шт.	При проведении текущего		15 519,00
Слив и наполнение системы ГВС кв.194,19-14,8м3	При проведении текущего		2 894,50
Слив и наполнение системы ГВС-кв.69,21,подвал	При проведении текущего		3 256,33
Слив и наполнение системы ц/о кв.21-0,80м3	При проведении текущего		156,46
Слив и наполнение ХВС.ц/о кв.102,178-3,21м3	При проведении текущего		1 620,31
Слив наполнение системы по заявлению квартир 137, 10,211	При проведении текущего		2 678,79

Слив наполнение системы хвс гвс по заявлению проживающих в ка 74	При проведении текущего		1 574,36
Слив наполнение системы хвс гвс позаявлению проживающих в кв 32, 195	При проведении текущего		1 818,85
Смена вентелей в кв65 2шт.	При проведении текущего		3 380,52
Смена вентелей гвс в кв 103, 127 2шт.	При проведении текущего		4 682,25
Смена запорной арматуры в кв 10 2шт.	При проведении текущего		3 587,05
Смена запорной арматуры в кв 7	При проведении текущего		3 443,06
Смена канализации -5,0м-кв.102,106,193	При проведении текущего		11 485,43
Смена канализационного трубопровода в кв 138/142 2,1м	При проведении текущего		3 013,60
Смена канализационной сети 3,6м	При проведении текущего		2 479,75
Смена канализационной сети в кв 14 1,9м	При проведении текущего		2 892,17
Смена канализационной сети в кв 17/21	При проведении текущего		7 432,03
Смена трубопровода канализации в кв 6/10 2,2м	При проведении текущего		5 332,10
Смена трубопровода канализации кв.152/148-3,9м	При проведении текущего		6 120,76
Смена трубопровода хвс гвс в кв 148 4м	При проведении текущего		4 532,20
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 929,12
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		28 494,86
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		11 441,02
Восстановление освещения в тамбуре кв 187	При проведении текущего		986,73
Замена д/движения-1 шт-5 п-д	При проведении текущего		1 280,44
Смена автомата кв 8	При проведении текущего		530,18
Смена выключателя в 3под.	При проведении текущего		167,23
Смена светильника бп-д-1шт	При проведении текущего		560,30
Смена светильника и датчика движения	При проведении текущего		3 162,70
Установка автоматов на домофон бшт.	При проведении текущего		4 753,44
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		77 799,12
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	3 512,16
Текущий ремонт	При проведении текущего		9 612,60
Замена колесной опоры -7 шт	При проведении текущего		9 612,60
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		1 046 993,91
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		1 046 993,91
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	3 210,59
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	2 317,21
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		9 019,87
Вывоз листвы	При проведении текущего		5 031,46

Погрузка бытового мусора, перевозка и утилизация	При проведении текущего		557,56
Погрузка, вывоз бытового мусора	При проведении текущего		557,56
Погрузка, перевозка и утилизация бытового мусора	При проведении текущего		2 873,29
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			514 922,66
Обслуживание мусоропровода			286 939,06
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		240 276,10
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	22 559,94
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		23 153,10
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	949,92
Уборка придомовой территории			227 983,60
Уборка придомовой территории в зимний период			62 304,04
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	261,96
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	6 874,56
Подметание свежеснежного покрова без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	397,76
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	29 965,04
Сдвигание свежеснежного покрова с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	24 804,72
Уборка придомовой территории в летний период			165 679,56
Выкашивание газонов	По графику	раз	19 663,56
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 687,58
Подметание территории	По графику	раз	49 902,64
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	31 502,52
Уборка отмосток	По графику	раз	33 244,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	28 678,86
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	По мере необходимости	месяц	-336 275,52
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	336 275,52
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	33 882,45
Осмотры			7 932,19
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 558,01
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	4 374,18
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	802 987,02
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	772 138,20
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	1 548,42
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	29 300,40
Услуги по управлению			826 914,45
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	780 591,30
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	44 566,68
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			695 509,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	107 365,08
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	588 144,48
Особые и специализированные работы			294 751,44
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	195 823,08
Дератизация, дезинсекция			13 272,60
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	13 272,60
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	13 272,60
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		23 267,52

Проверка вентканалов	По графику	раз	23 267,52
Техническое обслуживание ИТП, АИТП и УУ	Ежемесячно	месяц	62 388,24
Итого			4 646 104,87

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Калинина, 12

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 145,36
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	325,80
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	3 862,80
Сантехнические работы			24 404,80
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		17 274,64
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 914,43
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	11 904,11
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	456,10
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	5 131,08
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 999,08
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях	По графику	раз	1 706,12
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	292,96
Окраска ТУ-3,6 м	При проведении текущего		1 217,04
Очистка канализации 1 п-д-13м	При проведении текущего		4 787,15
Очистка канализации 1,2,3 п-д-37м	При проведении текущего		11 773,52
Очистка канализации 1,2п-д-45м	При проведении текущего		15 561,03
Очистка канализационной сети 14м	При проведении текущего		2 795,12
Очистка канализационной сети 15м	При проведении текущего		5 184,53
Ремонт задвижки -4 шт	При проведении текущего		7 759,51
Слив и наполнение системы ц/о кв.34-6,30м	При проведении текущего		1 232,13
Смена вентеля гвс в кв 31	При проведении текущего		791,50
Смена вентилей ц/о-4шт	При проведении текущего		2 924,25
Смена вентиля ХВС кв.46	При проведении текущего		1 089,54
Смена вентиля ХВС кв.51-1 шт	При проведении текущего		3 358,20
Смена задвижек-4 шт	При проведении текущего		26 143,72
Смена патрона во 2 под.	При проведении текущего		207,74
Смена прибора отопления в подъезде 4 подъезд	При проведении текущего		5 423,75
Смена трубопровода ц/о 3 п-д(подвал)-1,8м	При проведении текущего		3 176,80
Смена трубопровода ц/о кв.51-0,6м	При проведении текущего		496,40

Смена трубопровода ц/о-4,4м	При проведении текущего		13 668,50
Смена трубопровода цо в кв 9/13 7,9м. Смена трубопровода канализации в кв 21/25 5,2м. Смена трубопровода канализации в подвале 2,3м.	При проведении текущего		34 620,57
Смена трубопровода цо3-4 под 3,4м	При проведении текущего		5 100,33
Установка конвектора в 4под	При проведении текущего		5 125,90
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	648,06
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		19 078,14
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		10 836,09
Замер сопротивления цепи	При проведении текущего		9 019,54
Смена автомата в кв 38	При проведении текущего		709,35
Смена автомата кв 68	При проведении текущего		546,90
Смена светильника 3 п-д-1шт	При проведении текущего		560,30
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		34 429,14
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		21 830,73
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		21 830,73
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 067,70
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 492,34
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		30 893,48
Валка деревьев	При проведении текущего		5 754,02
Измельчение, транспортировка и утилизация растительных остатков	При проведении текущего		557,07
Погрузка бытового мусора, перевозка и утилизация	При проведении текущего		557,56
Посадка деревьев и кустарников	При проведении текущего		24 024,83
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			77 927,76
Уборка придомовой территории			77 927,76
Уборка придомовой территории в зимний период			21 168,08
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	261,96
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	3 163,86
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	183,06
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	9 606,80
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	7 952,40
Сдвигание снега и снола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			56 759,68
Выкашивание газонов	По графику	раз	8 111,76
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 306,66
Подметание территории	По графику	раз	15 998,80
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	15 316,04
Уборка отмосток	По графику	раз	2 083,20
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	13 943,22
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	По мере необходимости	месяц	-109 229,28
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	109 229,28
Осмотры			5 775,79
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 572,25

Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	3 203,54
Услуги по управлению			269 785,05
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	253 552,38
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	14 476,20
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			250 642,74
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	24 726,72
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	34 874,40
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	191 041,62
Особые и специализированные работы			110 672,20
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	63 607,44
Дератизация, дезинсекция			7 688,76
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	7 688,76
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	7 688,76
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		39 376,00
Проверка дымоходов	По графику	раз	39 376,00
Итого			1 018 255,21

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Калинина, 13

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	979,59
Сантехнические работы			10 268,91
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		6 470,26
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 840,71
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	4 458,72
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	170,83
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	1 921,86
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 876,79
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 730,31
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	146,48
Окраска труб на тепловом узле 2,9м	При проведении текущего		857,01
Ремонт задвижек 4шт. ТУ	При проведении текущего		7 759,50
Слив и наполнение системы ХВС кв.14	При проведении текущего		508,50
Смена запорной арматуры на ТУ 4 шт.	При проведении текущего		2 923,23
Смена розлива ц/о под полом в кв.9-1,5м	При проведении текущего		6 545,25
Смена трубопровода хвс 37м	При проведении текущего		40 419,96
Смена трубопровода цо 4,1м	При проведении текущего		5 124,56
Утепление трубопровода на ТУ 11м	При проведении текущего		3 049,28
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	158,26
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		1 537,54
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		5 947,38
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		1 808,06
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		1 808,06
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	2 757,76
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		12 999,19
Погрузка бытового мусора,перевозка и утилизация	При проведении текущего		139,39
Погрузка,вывоз бытового мусора	При проведении текущего		278,76
Погрузка,первозка и утилизация бытового мусора	При проведении текущего		223,32
Ремонт отмостки	При проведении текущего		12 357,72
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			22 158,62
Уборка придомовой территории			22 158,62
Уборка придомовой территории в зимний период			5 940,10

Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	130,98
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	624,96
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	28,48
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	2 820,72
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	2 334,96
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			16 218,52
Выкашивание газонов	По графику	раз	2 779,84
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	376,04
Подметание территории	По графику	раз	2 961,48
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	3 874,64
Уборка отмосток	По графику	раз	3 822,72
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	2 403,80
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	19 305,48
Осмотры			1 019,25
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	279,38
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	739,87
Услуги по управлению			49 128,45
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	44 813,46
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 558,52
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			44 299,20
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 370,22
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	6 163,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	33 765,18
Особые и специализированные работы			15 687,44
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	11 242,20
Дератизация, дезинсекция			2 476,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 476,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 476,44
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		1 968,80
Проверка дымоходов	По графику	раз	1 968,80
Итого			255 242,42

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Калинина, 14

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	813,82
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	3 218,94
Сантехнические работы			18 064,12
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		13 260,49
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 772,46
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	9 137,92
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	350,11
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	3 938,76
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		864,87
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	864,87
Очистка канализационной сети 12м	При проведении текущего		4 587,22
Прочистка канализации-34м	При проведении текущего		11 173,74
Ремонт ТУ-8шт,смена вентилей -3 шт,окраска ТУ.	При проведении текущего		20 481,78
Слив и наполнение системы ХВС-кв.61	При проведении текущего		2 092,64
Слив и наполнение системы ц/о кв.36	При проведении текущего		1 036,56
Слив наполнение системы по заявлению кв 31	При проведении текущего		174,07
Слив наполнение системы хвс по заявлению кв 3	При проведении текущего		2 092,64
Слив наполнение системы хвс по заявлению кв 51	При проведении текущего		2 092,64
Смена выключателей в под. 2, 3	При проведении текущего		334,44
Смена задвижки д80 ц/о - 1 шт.	При проведении текущего		11 866,50
Смена запорной арматуры в кв 31 1шт	При проведении текущего		1 068,03
Смена канализационного стояка кв 35 34 7,4м	При проведении текущего		17 293,16
Смена трубопровода центрального отопления 0,5м	При проведении текущего		1 920,86
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	316,51
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		7 377,65
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		68 261,02
Ремонт электропроводки	При проведении текущего		63 400,14
Смена автомата в кв 12	При проведении текущего		546,95
Смена датчика движения	При проведении текущего		1 792,09

Смена двух автоматов	При проведении текущего		1 946,63
Смена светильника	При проведении текущего		575,21
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		10 438,44
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	439,02
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		9 559,99
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		9 559,99
Зимняя уборка кровли			2 218,25
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	2 218,25
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 996,40
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	703,08
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		1 288,70
Погрузка бытового мусора, перевозка и утилизация	При проведении текущего		139,39
Погрузка, перевозка и утилизация бытового мусора	При проведении текущего		1 149,31
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			94 092,70
Уборка придомовой территории			94 092,70
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	6 365,60
Уборка придомовой территории в зимний период			15 421,98
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	261,96
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 835,82
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	84,60
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	7 644,56
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	5 595,04
Сдвигание снега и снола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			72 305,12
Выкашивание газонов	По графику	раз	13 593,22
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 438,73
Подметание территории	По графику	раз	8 026,04
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	25 128,18
Уборка отмосток	По графику	раз	7 529,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	15 589,35
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	87 130,08
Осмотры			5 558,21
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 983,00
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	2 575,21
Услуги по управлению			214 325,67
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	202 253,76
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	10 315,44
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			183 674,70
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	19 723,98
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	27 818,64
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	136 132,08
Особые и специализированные работы			101 394,36

Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	50 738,40
Дератизация, дезинсекция			2 312,76
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 312,76
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 312,76
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		32 485,20
Проверка дымоходов	По графику	раз	32 485,20
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		15 858,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	14 976,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	882,00
Итого			887 085,94

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Калинина, 16

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	331,54
Сантехнические работы			8 546,95
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		6 435,41
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 830,80
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	4 434,70
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	169,91
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	1 911,51
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		200,03
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	200,03
Прокладка трубопровода ц/о кв. 7	При проведении текущего		844,02
Ремонт ТУ, смена вентелей 4 шт. окраска утепление	При проведении текущего		14 287,16
Смена трубопровода канализации 3,5м	При проведении текущего		4 257,03
Смена трубопровода хвс в кв 4/8 3,1м	При проведении текущего		5 263,61
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		3 474,15
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		207,74
Смена патрона в 1 под.	При проведении текущего		207,74
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		10 487,15
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		5 752,85
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		5 752,85
Зимняя уборка кровли			700,50
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	700,50
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 330,60
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		1 288,70
Погрузка бытового мусора, перевозка и утилизация	При проведении текущего		139,39
Погрузка, перевозка и утилизация бытового мусора	При проведении текущего		1 149,31
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			35 008,50
Уборка придомовой территории			35 008,50
Уборка придомовой территории в зимний период			7 518,54
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	130,98
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	937,44
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	42,72
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	3 699,64

Сдвигание свежеснежного покрова с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	2 707,76
Сдвигание снега и сноса, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			27 489,96
Выкашивание газонов	По графику	раз	5 964,72
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	748,13
Подметание территории	По графику	раз	3 884,26
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	7 708,58
Уборка отмосток	По графику	раз	4 401,92
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	4 782,35
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	19 341,36
Осмотры			951,89
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	196,88
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	755,01
Услуги по управлению			49 216,53
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	44 896,74
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 563,32
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			44 381,52
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 378,38
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	6 175,26
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	33 827,88
Особые и специализированные работы			21 622,88
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	11 263,08
Дератизация, дезинсекция			2 484,60
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 484,60
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 484,60
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 875,20
Проверка дымоходов	По графику	раз	7 875,20
Итого			227 294,68

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Калинина, 17

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	316,51
Сантехнические работы			10 127,76
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		6 512,99
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 852,87
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	4 488,16
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	171,96
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	1 934,55
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 680,22
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 533,74
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	146,48
Очистка канализационной сети 22м	При проведении текущего		6 679,65
Ремонт задвижек на ТУ 4 шт, смена запорной арматуры на ТУ Ф20 4 шт., ократка и утепление ТУ.	При проведении текущего		14 625,31
Слив и наполнение системы ц/о ,смена п/сушителя кв.7	При проведении текущего		8 066,55
Смена трубопровода хвс 4м	При проведении текущего		8 061,99
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	158,26
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		3 731,32
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		462,66
Восстановление освещения в 1 под.	При проведении текущего		462,66
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		10 592,96
Текущий ремонт	При проведении текущего		43,38
Закраска надписей 0,7м2	При проведении текущего		43,38
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		490,47
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		490,47
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	2 739,90
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		362,71
Погрузка бытового мусора,перевозка и утилизация	При проведении текущего		139,39
Погрузка,первозка и утилизация бытового мусора	При проведении текущего		223,32
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			25 452,16
Уборка придомовой территории			25 452,16
Уборка придомовой территории в зимний период			4 855,42
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	130,98
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	624,96

Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	28,48
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	2 350,60
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	1 720,40
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			20 596,74
Выкашивание газонов	По графику	раз	4 132,70
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	604,35
Подметание территории	По графику	раз	2 467,90
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	6 227,10
Уборка отмосток	По графику	раз	3 301,44
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	3 863,25
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	19 434,00
Осмотры			941,04
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	183,63
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	757,41
Услуги по управлению			49 443,81
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	45 111,78
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 575,56
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			44 594,16
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 399,38
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	6 204,84
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	33 989,94
Особые и специализированные работы			21 587,48
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	11 316,96
Дератизация, дезинсекция			2 395,32
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 395,32
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 395,32
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 875,20
Проверка дымоходов	По графику	раз	7 875,20
Итого			227 912,08

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Калинина, 19

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	316,51
Сантехнические работы			9 180,70
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		6 487,23
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 845,54
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	4 470,41
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	171,28
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	1 926,90
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		766,57
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	766,57
Ремонт задвижек на ТУ 4 шт., смена запорной арматуры на ТУ Ф20 1 шт., окраска ТУ	При проведении текущего		9 199,59
Слив и наполнение системы ц/о(подвал)	При проведении текущего		1 500,39
Смена вентилей ц/о (подвал)-1шт.	При проведении текущего		731,07
Смена трубопровода ц/о (подвал)-0,3м	При проведении текущего		916,70
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	158,26
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		3 474,15
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		5 770,92
Восстановление освещения под козырьком	При проведении текущего		700,53
Смена светильника -1шт	При проведении текущего		2 915,95
Установка фотореле-1шт	При проведении текущего		2 154,44
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		10 487,15
Текущий ремонт	При проведении текущего		2 156,64
Прочистка вентиляционных каналов,демонтаж,монтаж жалюзийных решеток кв.2	При проведении текущего		1 211,90
Прочистка вентиляционных каналов-5 шт, демонтаж монтаж жалюзийных решеток	При проведении текущего		944,74
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		1 366,25
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		1 366,25
Зимняя уборка кровли			700,50
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	700,50
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 345,37
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			28 677,89
Уборка придомовой территории			28 677,89
Уборка придомовой территории в зимний период			4 589,41
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	130,98

Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	742,14
Подметание свежеснегавпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	25,46
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	1 271,27
Сдвигание свежеснегавпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	2 419,56
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			24 088,48
Выкашивание газонов	По графику	раз	6 433,14
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	879,27
Подметание территории	По графику	раз	1 791,79
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	9 059,82
Уборка отмосток	По графику	раз	2 207,04
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	3 717,42
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	18 603,24
Осмотры			956,63
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	200,75
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	755,88
Услуги по управлению			47 405,49
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	43 183,50
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 465,52
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			42 687,90
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 211,28
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	5 939,58
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	32 537,04
Особые и специализированные работы			21 113,48
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	10 833,24
Дератизация, дезинсекция			2 405,04
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 405,04
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 405,04
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 875,20
Проверка дымоходов	По графику	раз	7 875,20
Итого			206 748,83

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Калинина, 20

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	165,77
Сантехнические работы			9 203,61
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		6 529,96
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 857,70
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	4 499,85
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	172,41
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	1 939,59
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		734,06
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	734,06
Изоляция трубопровода 19,5м	При проведении текущего		6 105,28
Ремонт задвижек на ТУ 4 шт. и окраска ТУ	При проведении текущего		9 000,73
Слив и наполнение системы ХВС кв.13	При проведении текущего		508,50
Слив системы по заявлению кв 11	При проведении текущего		508,49
Смена двух задвижек на ТУ и ремонт двух задвижек.	При проведении текущего		14 182,14
Смена трубопровода ХВс 2п-д(подвал)-2,5м	При проведении текущего		3 144,35
Смена трубопровода ХВс кв.9/13-5,2м	При проведении текущего		8 851,27
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	158,26
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		10 482,32
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		24 440,44
Текущий ремонт	При проведении текущего		677,62
Прочистка вент. каналов, демонтаж монтаж жалюзийных решеток кв.№ 8	При проведении текущего		677,62
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		4 969,92
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		4 969,92
Зимняя уборка кровли			653,80
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	653,80
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 369,04
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		2 065,43
Погрузка бытового мусора, перевозка и утилизация	При проведении текущего		139,39
Погрузка, вывоз бытового мусора	При проведении текущего		139,39
Погрузка, перевозка и утилизация бытового мусора	При проведении текущего		1 786,65
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			26 463,81

Уборка придомовой территории			26 463,81
Уборка придомовой территории в зимний период			5 364,50
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	130,98
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	664,02
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	22,78
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	1 838,96
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	2 707,76
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			21 099,31
Выкашивание газонов	По графику	раз	5 454,56
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	737,86
Подметание территории	По графику	раз	2 267,93
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	7 602,76
Уборка отмосток	По графику	раз	1 916,64
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	3 119,56
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	18 666,00
Осмотры			1 199,65
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	475,39
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	724,26
Услуги по управлению			47 559,45
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	43 329,18
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 473,80
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			42 831,96
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 225,50
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	5 959,62
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	32 646,84
Особые и специализированные работы			21 136,28
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	10 869,84
Дератизация, дезинсекция			2 391,24
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 391,24
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 391,24
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 875,20
Проверка дымоходов	По графику	раз	7 875,20
Итого			254 344,12

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Калинина, 22

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 642,67
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 171,26
Сантехнические работы			19 610,71
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		14 351,59
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 082,86
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	9 889,81
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	378,92
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 262,85
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		996,27
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	703,31
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	292,96
Изоляция трубопровода цо на ТУ 2,15м	При проведении текущего		6 589,69
Очистка канализации 3п-д-6м	При проведении текущего		1 199,56
Ремонт задвижек на ТУ 3 шт. и окраска ТУ	При проведении текущего		8 036,10
Слив и наполнени ХВС кв.41,55	При проведении текущего		7 862,10
Слив и наполнение системы ХВС кв.41	При проведении текущего		7 568,61
Слив наполнение системы по заявлению кв 41	При проведении текущего		2 620,69
Слив наполнение системы цо по заявлению проживающих в кв 35	При проведении текущего		2 620,70
Смена вентилей ц/о кв.47	При проведении текущего		3 514,65
Смена двух радиаторов на л/к	При проведении текущего		7 542,30
Смена трубопровода хвс 7м	При проведении текущего		10 530,07
Смена трубопровода цо 10,5м Ф50	При проведении текущего		29 322,02
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		7 634,82
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		3 848,50
Замер сопротивления цепи	При проведении текущего		1 176,46
Смена провода (восстановление освещения) 1,1м	При проведении текущего		200,01
Смена светильника	При проведении текущего		770,40
Смена светильника и датчика движения	При проведении текущего		1 701,63
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		10 544,25
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		96 529,04

Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		96 529,04
Зимняя уборка кровли			3 792,04
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	3 792,04
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 000,77
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 444,04
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		861,98
Погрузка, перевозка и утилизация бытового мусора	При проведении текущего		861,98
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			110 098,80
Уборка придомовой территории			110 098,80
Уборка придомовой территории в зимний период			24 071,48
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	261,96
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 953,00
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	113,00
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	11 896,08
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	9 847,44
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			86 027,32
Выкашивание газонов	По графику	раз	11 118,76
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 932,34
Подметание территории	По графику	раз	19 811,28
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	22 649,96
Уборка отмосток	По графику	раз	9 895,20
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	20 619,78
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	76 462,92
Осмотры			4 574,83
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 641,88
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	2 932,95
Услуги по управлению			189 382,35
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	177 492,24
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	10 133,64
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			175 455,42
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	17 309,22
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	24 412,86
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	133 733,34
Особые и специализированные работы			76 027,40
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	44 526,60
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		31 500,80
Проверка дымоходов	По графику	раз	31 500,80
Итого			868 488,29

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Калинина, 23

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	985,14
Сантехнические работы			10 693,94
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		7 661,66
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 179,65
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	5 279,72
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	202,29
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 275,74
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		756,54
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	756,54
Ремонт ТУ, смена вентилей 6 шт. окраска утепление	При проведении текущего		14 927,24
Слив наполнение системы цо по заявлению кв. 15	При проведении текущего		528,04
Слив наполнение системы цо по заявлению квб	При проведении текущего		528,04
Смена трубопровода цо Ф50 1м	При проведении текущего		1 437,38
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	158,26
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		2 509,89
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		1 280,57
Замена д/движения-1шт	При проведении текущего		1 280,57
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		5 130,80
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	439,02
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		602,15
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		602,15
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 337,76
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		278,76
Погрузка бытового мусора, перевозка и утилизация	При проведении текущего		278,76
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			22 264,00
Уборка придомовой территории			22 264,00
Уборка придомовой территории в зимний период			3 254,42
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	130,98
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	664,02
Подметание свежевывающего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	22,78
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	985,52

Сдвигание свежеснежного покрова с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	1 451,12
Сдвигание снега и сноса, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			19 009,58
Выкашивание газонов	По графику	раз	5 435,76
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	672,29
Подметание территории	По графику	раз	1 215,41
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	6 927,14
Уборка отмосток	По графику	раз	1 916,64
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	2 842,34
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	18 513,60
Осмотры			947,53
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	190,88
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	756,65
Услуги по управлению			47 185,53
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	42 975,42
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 453,64
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			42 482,22
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 191,00
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	5 910,96
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	32 380,26
Особые и специализированные работы			21 023,00
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	10 781,04
Дератизация, дезинсекция			2 366,76
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 366,76
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 366,76
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 875,20
Проверка дымоходов	По графику	раз	7 875,20
Итого			193 252,87

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Калинина, 24

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 296,10
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 690,92
Сантехнические работы			20 983,74
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		14 717,61
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 186,99
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	10 142,04
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	388,58
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 371,57
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 894,56
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 601,60
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	292,96
Изоляция трубопровода ТУ	При проведении текущего		7 514,72
Слив и наполнение системы ХВС кв.4	При проведении текущего		2 562,03
Слив наполнение системы хвс и цо по заявлению проживающих в кв 26	При проведении текущего		5 163,18
Смена вентеля цо	При проведении текущего		876,79
Смена канализации 1,3п-д-26,5м	При проведении текущего		31 354,18
Смена канализационного трубопровода - 3,5 м.п., техническое обслуживание теплового узла, смена трубопровода ц/о - 85,3 м.п.	При проведении текущего		227 738,40
Смена розлива ц/о-31м (подвал)	При проведении текущего		54 783,03
Смена трубопровода хвс 4,2м. Смена трубопровода хвс в кв 39/34/35 11,8м. Утепление трубопровода цо 192,5м.	При проведении текущего		103 708,98
Смена трубопровода ХВС кв.4,8	При проведении текущего		3 975,37
Смена трубопровода ХВС кв.50-0,1м	При проведении текущего		2 838,37
Смена трубопровода ц/о 3п-д-0,8м	При проведении текущего		3 662,96
Смена трубопровода цо 1 под 1,2м	При проведении текущего		1 690,32
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 311,13
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		5 826,33
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		5 445,26
Смена двух патронов	При проведении текущего		415,49
Смена патрона 2под.	При проведении текущего		207,74
Смена фотореле-1 шт	При проведении текущего		2 673,20

Установка фотореле 4 п-д-1 шт.	При проведении текущего		2 148,83
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		10 367,48
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		272 408,02
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		272 408,02
Зимняя уборка кровли			3 787,37
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	3 787,37
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 004,45
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		9,36
Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали-0,15м		раз	9,36
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 446,70
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		853,42
Погрузка бытового мусора, перевозка и утилизация	При проведении текущего		278,76
Погрузка, перевозка и утилизация бытового мусора	При проведении текущего		574,66
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			83 151,76
Уборка придомовой территории			83 151,76
Уборка придомовой территории в зимний период			18 091,64
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	261,96
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 562,40
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	90,40
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	8 850,52
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	7 326,36
Сдвигание снега и снола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			65 060,12
Выкашивание газонов	По графику	раз	7 866,08
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 488,36
Подметание территории	По графику	раз	14 739,32
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	17 445,84
Уборка отмосток	По графику	раз	7 638,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	15 882,12
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	86 003,64
Осмотры			3 937,87
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	770,00
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	3 167,87
Услуги по управлению			211 497,33
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	199 638,90
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	10 101,96
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			180 243,30
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	19 469,04
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	27 459,00
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	133 315,26
Особые и специализированные работы			81 583,28
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	50 082,48
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		31 500,80
Проверка дымоходов	По графику	раз	31 500,80

Итого			1 419 715,79
-------	--	--	--------------

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Калинина, 27

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	341,28
Сантехнические работы			12 230,60
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		8 229,48
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 341,19
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	5 671,01
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	217,28
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 444,40
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 556,72
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 410,24
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	146,48
Слив и наполнение системы Ц/О	При проведении текущего		899,64
Слив наполнение системы цо по заявлению кв 5	При проведении текущего		1 799,30
Смена запорной арматуры на ТУ 4шт., окраска, изаляция ТУ.	При проведении текущего		7 033,99
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	158,26
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		1 699,23
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		1 176,46
Замер сопротивления цепи	При проведении текущего		1 176,46
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		5 152,80
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	439,02
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		1 513,86
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		1 513,86
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	2 688,10
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		33 049,68
Валка деревьев	При проведении текущего		14 775,16
Валка деревьев 4,42м3	При проведении текущего		17 995,76
Погрузка бытового мусора, перевозка и утилизация	При проведении текущего		278,76
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			44 122,63
Уборка придомовой территории			44 122,63
Уборка придомовой территории в зимний период			10 661,14
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	130,98
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	703,08
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	24,12

Посыпка территории	По мере необходимости	раз	3 677,92
Сдвигание свежеснеженного снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	6 125,04
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			33 461,49
Выкашивание газонов	По графику	раз	8 520,56
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 201,59
Подметание территории	По графику	раз	4 535,86
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	12 380,94
Уборка отмосток	По графику	раз	1 742,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	5 080,14
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	36 289,32
Осмотры			1 628,89
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	601,23
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 027,66
Услуги по управлению			90 803,67
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	84 237,72
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	4 809,48
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			83 271,12
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	8 214,96
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	11 586,36
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	63 469,80
Особые и специализированные работы			37 937,88
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	21 132,36
Дератизация, дезинсекция			2 039,52
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 039,52
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 039,52
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		14 766,00
Проверка дымоходов	По графику	раз	14 766,00
Итого			362 235,73

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Калинина, 8

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	331,54
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	170,64
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	845,46
Сантехнические работы			20 617,30
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		13 685,41
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 768,98
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	9 550,51
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	365,92
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 417,95
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 116,60
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 397,34
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 250,86
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	146,48
Очистка канализации 1п-д-12м	При проведении текущего		4 587,21
Ремонт мет.лестничных решеток 2 п-д-4,5м	При проведении текущего		358,76
Слив и наполнение системы ц/о кв.9-1,5м	При проведении текущего		293,36
Слив и наполнение ХВС кв.34	При проведении текущего		371,59
Слив наполнение системы хвс гвс по заявлению проживающих в кв 40	При проведении текущего		1 110,87
Смена вентелей в кв 8 2 шт. и в подвале 8шт.	При проведении текущего		7 581,33
Смена вентеля хвс в мусорокамера второго подъезда	При проведении текущего		1 012,96
Смена вентилей ХВС кв.30-1шт	При проведении текущего		1 265,55
Смена вентилей ХВС,ГВС кв.8,20,23-5 шт, слив и наполнение системы ГВС,ХВС	При проведении текущего		6 230,00
Смена запорной арматуры цо 3шт.	При проведении текущего		2 622,67
Смена канализации -3,7м кв.37	При проведении текущего		5 632,07
Смена канализации 2 п-д (подвал)	При проведении текущего		8 146,17
Смена трубопровода хвс гвс 2,5м	При проведении текущего		8 691,00
Смена трубопровода цо 0,4м	При проведении текущего		1 031,61
Смена трубопровода цо 5,6м	При проведении текущего		10 455,70
Смена трубопровода цо Ф50 на ТУ 4,1м	При проведении текущего		3 591,67

Смена фильтров 4шт.	При проведении текущего		13 676,97
Установка фланцевых соединений 2шт.	При проведении текущего		2 345,96
Утепление трубопровода цо и гвс	При проведении текущего		127 061,95
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	2 780,52
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		17 237,79
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		16 743,54
Восстановление освещения в мусорокамерах	При проведении текущего		5 830,13
Замер сопротивления цепи	При проведении текущего		1 960,78
Смена автоматных выключателей -2шт	При проведении текущего		1 095,70
Смена автоматных выключателей кв.39,56	При проведении текущего		1 093,93
Смена датчика движения 1 под тамбур	При проведении текущего		1 279,82
Смена провода 2п-д-1,7м	При проведении текущего		370,90
Смена фотореле 1под.	При проведении текущего		2 554,49
Смена фотореле 2под.	При проведении текущего		2 557,79
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		30 925,19
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	1 317,06
Текущий ремонт	При проведении текущего		1 373,23
Замена колесной опоры-1шт	При проведении текущего		1 373,23
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		409 653,85
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		409 653,85
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 458,52
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 052,67
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		84 430,07
Валка деревьев	При проведении текущего		63 364,65
Погрузка бытового мусора,перевозка и утилизация	При проведении текущего		557,56
Погрузка,вывоз бытового мусора	При проведении текущего		278,76
Погрузка,перевозка и утилизация бытового мусора	При проведении текущего		2 873,29
Посадка кустарников	При проведении текущего		17 355,81
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			187 414,54
Обслуживание мусоропровода			97 868,00
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		82 707,40
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	7 278,18
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		7 565,78
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	316,64
Уборка придомовой территории			89 546,54
Уборка придомовой территории в зимний период			20 348,26
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	130,98
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	2 265,48

Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	131,08
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	9 749,88
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	8 070,84
Уборка придомовой территории в летний период			69 198,28
Выкашивание газонов	По графику	раз	8 785,60
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 343,00
Подметание территории	По графику	раз	16 237,08
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	15 742,00
Уборка отмосток	По графику	раз	12 759,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	14 331,00
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	115 677,48
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	5 554,50
Осмотры			6 322,74
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 539,15
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	3 783,59
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	267 662,30
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	257 379,36
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	516,14
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	9 766,80
Услуги по управлению			285 607,53
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	268 520,34
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	15 330,72
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			239 252,58
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	36 933,18
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	202 319,40
Особые и специализированные работы			79 765,20
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	67 362,36
Дератизация, дезинсекция			4 647,00
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 647,00
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 647,00
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 755,84
Проверка вентканалов	По графику	раз	7 755,84
Итого			1 982 261,65

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Лебедянск. б-р, 1(общез)

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	331,54
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	853,20
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 551,86
Сантехнические работы			24 350,52
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		16 634,09
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 732,21
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	11 462,70
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	439,18
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 426,23
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 940,82
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 349,38
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 349,38
Замена трубопровода цо 4м	При проведении текущего		6 447,28
Окраска ТУ-2,7м	При проведении текущего		912,80
Очистка канализации -36м	При проведении текущего		11 573,58
Очистка канализации 14м	При проведении текущего		4 982,65
Очистка канализации(подвал)-36м	При проведении текущего		11 573,58
Очистка канализационной сети 80м с разборкой	При проведении текущего		26 574,10
Очистка канализационной сети 11м	При проведении текущего		2 196,12
Очистка канализационной сети 17м	При проведении текущего		5 581,58
Очистка канализационной сети 7м	При проведении текущего		1 398,13
Прочистка канализации-17м	При проведении текущего		11 173,70
Ремонт задвижки ТУ-4шт	При проведении текущего		8 052,86
Слив и наполнение системы ц/о кв.106	При проведении текущего		295,52
Смена вентеля хвс	При проведении текущего		627,07
Смена запорной арматуры в кв 87 2шт.	При проведении текущего		1 583,01
Смена канализации 2,5м (подвал)	При проведении текущего		3 039,73
Смена канализации-3,6м кв.10/31	При проведении текущего		5 480,12
Смена трубопровода гвс 0,4м	При проведении текущего		256,22

Смена трубопровода ГВС,ХВС кв.10/31-5,0м	При проведении текущего		5 654,59
Смена трубопровода хвс гвс в кв 55,56 4,4м	При проведении текущего		7 334,12
Смена трубопровода хвс гвс подвал 3,1м	При проведении текущего		9 527,81
Смена трубопровода ц/о 0,8м	При проведении текущего		1 301,23
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	2 290,72
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		8 770,44
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		546,96
Смена автоматных выключателей -1шт	При проведении текущего		546,96
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		22 718,75
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	439,02
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		10 819,18
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		10 819,18
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 448,58
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	862,33
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		844,88
Погрузка,вывоз бытового мусора	При проведении текущего		557,56
Погрузка,перевозка и утилизация бытового мусора	При проведении текущего		287,32
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			117 151,15
Обслуживание мусоропровода			82 458,88
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		73 652,05
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	5 444,76
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		3 281,07
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	81,00
Уборка придомовой территории			34 692,27
Уборка придомовой территории в зимний период			14 062,02
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	130,98
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	5 937,12
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	206,72
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	3 149,60
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	4 637,60
Уборка придомовой территории в летний период			20 630,25
Выкашивание газонов	По графику	раз	4 571,98
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	624,89
Подметание территории	По графику	раз	3 884,30
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	6 438,74
Уборка отмосток	По графику	раз	2 468,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	2 641,94
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	103 340,04
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	6 221,04
Осмотры			15 728,72
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	11 965,16
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	3 763,56
Услуги по управлению			255 087,75
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47

Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	239 881,56
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	13 449,72
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			210 495,24
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	32 994,12
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	177 501,12
Особые и специализированные работы			74 684,16
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	60 177,96
Дератизация, дезинсекция			8 043,00
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	8 043,00
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	8 043,00
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		6 463,20
Проверка вентканалов	По графику	раз	6 463,20
Итого			986 101,88

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Лебедянск. б-р, 3(общез)

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	2 471,52
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	3 459,60
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 023,84
Сантехнические работы			24 350,52
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		16 634,09
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 732,21
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	11 462,70
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	439,18
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 426,23
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 940,82
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 349,38
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 349,38
Очистка канализации -17м	При проведении текущего		5 586,85
Очистка канализации -9 м	При проведении текущего		1 796,84
Очистка канализации 18м	При проведении текущего		5 786,79
Очистка канализации внутренней-7м	При проведении текущего		1 398,92
Очистка канализационной сети 11м	При проведении текущего		2 196,11
Очистка канализационной сети 12м	При проведении текущего		2 395,77
Очистка канализационной сети 34м	При проведении текущего		11 167,51
Очистка канализационной сети 36м с разборкой труб. Смена трубопровода хвс в кв 87 0,4м	При проведении текущего		14 509,83
Очистка канализации -20 м	При проведении текущего		6 186,64
Прочистка канализационной сети 7м	При проведении текущего		1 397,54
Слив и наполнение системы ХВС кв.110,55-15м3	При проведении текущего		2 933,60
Слив наполнение системы хвс по заявлению проживающих в кв 97	При проведении текущего		6 532,20
Смена ,окраска задвижек ТУ-4 шт	При проведении текущего		27 666,43
Смена вентеля гвс	При проведении текущего		730,88
Смена вентеля гвс в кв 57	При проведении текущего		1 292,55
Смена вентеля хвс в кв113	При проведении текущего		1 187,23
Смена вентилей ХВС,ГВС -кв.108	При проведении текущего		2 575,69

Смена канализации кв.87,63-3,7м	При проведении текущего		5 632,32
Смена канализационной сети 3,7м	При проведении текущего		5 632,07
Смена трех вентелей гвс	При проведении текущего		2 192,42
Смена трубопровода ГВС (подва)-0,4м	При проведении текущего		747,81
Смена трубопровода ГВС кв.41,63-3 м	При проведении текущего		5 461,53
Смена трубопровода ГВС кв.83/105-3,8м	При проведении текущего		6 337,06
Смена трубопровода гвс(подвал)-4,1м	При проведении текущего		8 865,89
Смена трубопровода хвс в кв 94, 91, 118 2,7м	При проведении текущего		2 585,37
Смена трубопровода ХВс кв,41,63	При проведении текущего		2 699,41
Смена трубопровода ХВС кв.83/105-3,5м	При проведении текущего		3 935,12
Смена трубопровода ХВС,ГВС кв.49-7,6м	При проведении текущего		6 811,33
Смена трубопровода ц/о (подвал)-2,00м	При проведении текущего		4 273,02
Смена трубопровода ц/о-10,3м	При проведении текущего		10 870,20
Смена трубопроводаХВс,ГВС (подвал)-8,4 м	При проведении текущего		23 451,72
Смена трубопровода гвс в кв 45/69 2,8м	При проведении текущего		6 496,99
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	949,53
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		8 770,44
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		186,94
Смена выключателя	При проведении текущего		186,94
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		22 718,75
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		4 574,94
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		4 574,94
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 448,58
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	862,33
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		844,88
Погрузка бытового мусора,перевозка и утилизация	При проведении текущего		557,56
Погрузка,перевозка и утилизация бытового мусора	При проведении текущего		287,32
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			164 772,32
Обслуживание мусоропровода			78 232,88
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		69 426,05
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	5 444,76
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		3 281,07
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	81,00
Уборка придомовой территории			86 539,44
Уборка придомовой территории в зимний период			35 809,71
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	196,47
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	7 421,40
Подметание свежеснега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	258,40

Посыпка территории	По мере необходимости	раз	11 297,92
Сдвигание свежеснеженного снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	16 635,52
Уборка придомовой территории в летний период			50 729,73
Выкашивание газонов	По графику	раз	10 964,66
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 498,63
Подметание территории	По графику	раз	13 933,36
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	15 441,58
Уборка отмосток	По графику	раз	2 555,52
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	6 335,98
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	По мере необходимости	месяц	-96 715,56
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	96 715,56
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	10 664,64
Осмотры			17 493,41
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	13 729,85
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	3 763,56
Услуги по управлению			239 007,81
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	224 504,46
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	12 746,88
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			200 810,88
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	30 879,06
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	168 219,72
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет)	По мере необходимости	раз	1 712,10
Особые и специализированные работы			70 173,48
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	56 320,32
Дератизация, дезинсекция			7 389,96
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	7 389,96
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	7 389,96
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		6 463,20
Проверка вентканалов	По графику	раз	6 463,20
Итого			966 918,05

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Лебедянск. б-р, 5(общез)

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 296,10
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	5 212,44
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	674,82
Сантехнические работы			24 350,52
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		16 634,09
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 732,21
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	11 462,70
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	439,18
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 426,23
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 940,82
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 349,38
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 349,38
Очистка канализации -53м	При проведении текущего		34 320,88
Очистка канализационной сети 17м	При проведении текущего		5 581,58
Очистка канализационной сети 32м.	При проведении текущего		13 058,27
Очистка канализационной сети 9м	При проведении текущего		1 796,84
Ремонт задвижек на ТУ 4шт. и окраска ТУ	При проведении текущего		8 672,30
Слив и наполнение ХВС,ГВС кв.110,55	При проведении текущего		9 192,02
Слив наполнение системы хвс гвс по заявлению кв 68	При проведении текущего		586,72
Слив наполнение системы хвс гвс по заявлению кв 99	При проведении текущего		5 594,31
Слив наполнение системы хвс по заявлению проживающих в кв 11	При проведении текущего		590,61
Смена вентеля хвс в кв. 16	При проведении текущего		1 083,70
Смена вентиля ХВС кв.16	При проведении текущего		1 187,32
Смена стояков хвс гвс в кв 47/49 4,8м	При проведении текущего		6 881,42
Смена трубопровода ГВС -5,9м	При проведении текущего		19 091,48
Смена трубопровода гвс в кв 68	При проведении текущего		736,21
Смена трубопровода хвс 1м	При проведении текущего		5 168,94
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	316,51
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		8 770,44

Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		575,20
Смена светильника	При проведении текущего		575,20
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		22 718,75
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	439,02
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		7 759,63
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		7 759,63
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 448,58
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	862,33
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		287,32
Погрузка, перевозка и утилизация бытового мусора	При проведении текущего		287,32
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			184 182,86
Обслуживание мусоропровода			78 836,23
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		70 029,40
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	5 444,76
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		3 281,07
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	81,00
Уборка придомовой территории			105 346,63
Уборка придомовой территории в зимний период			32 001,34
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	130,98
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	7 421,40
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	258,40
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	9 784,08
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	14 406,48
Уборка придомовой территории в летний период			73 345,29
Выкашивание газонов	По графику	раз	18 207,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 567,50
Подметание территории	По графику	раз	12 066,39
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	26 455,00
Уборка отмосток	По графику	раз	3 194,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	10 855,00
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	По мере необходимости	месяц	-97 605,96
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	97 605,96
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	6 332,13
Осмотры			8 651,34
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	6 813,32
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	1 838,02
Услуги по управлению			241 263,57
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	226 571,34
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	12 935,76
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			202 576,14
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	31 163,34
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	171 412,80
Особые и специализированные работы			70 686,96

Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	56 838,84
Дератизация, дезинсекция			7 384,92
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	7 384,92
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	7 384,92
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		6 463,20
Проверка вентканалов	По графику	раз	6 463,20
Итого			902 947,26

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Ленина, 39

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	979,59
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	162,90
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	3 242,16
Сантехнические работы			32 481,00
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		21 072,14
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	5 994,78
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	14 521,00
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	556,36
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 885,65
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	6 259,05
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		3 264,16
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 897,96
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	366,20
Врезка в сеть гвс 2шт.	При проведении текущего		8 334,29
Демонтаж, монтаж дросельного устройства ГВС	При проведении текущего		2 249,62
Замена запорной арматуры хвс в кв 79 1шт	При проведении текущего		987,08
Окраска ТУ	При проведении текущего		608,53
Очистка канализации 5 п-д-28м	При проведении текущего		9 965,30
Очистка канализационной сети 15м	При проведении текущего		2 994,74
Очистка канализационной сети 7м	При проведении текущего		1 397,54
Слив и наполнение системы ГВС-кв.2	При проведении текущего		195,57
Слив и наполнения системы ГВС кв.57-1м3	При проведении текущего		195,58
Слив наполнение системы цо	При проведении текущего		3 168,31
Слив наполнение системы цо по заявлению проживающих в кв 23	При проведении текущего		195,58
Смена вентелей в кв. 79 2шт	При проведении текущего		1 971,74
Смена вентелей гвс в кв 16,66. Смена полотенцесушителя в кв 46.	При проведении текущего		4 108,51
Смена вентелей хвс гвс в кв 66, 100 4шт.	При проведении текущего		4 357,79
Смена вентеля хвс в кв 92	При проведении текущего		1 091,50
Смена врезки ц/о 3 п-д-4шт	При проведении текущего		17 579,80

Смена задвижек гвс 2шт.	При проведении текущего		6 661,61
Смена розлива, трубопровода ц/о (подвал)-2,3п-д-23,10м	При проведении текущего		57 834,29
Смена трубопровода ГВС (подвал)-2,4м	При проведении текущего		5 480,58
Смена трубопровода гвс 0,1м	При проведении текущего		454,22
Смена трубопровода гвс 16,5м	При проведении текущего		26 896,28
Смена трубопровода ГВС кв.7,50-1,4м	При проведении текущего		2 031,07
Смена трубопровода хвс в кв 2/6 1,9м	При проведении текущего		1 675,40
Смена трубопровода ХВС кв.16-0,3м	При проведении текущего		443,80
Смена трубопровода ц/о 3п-д-11,7м	При проведении текущего		13 926,33
Смена трубопровода ц/о кв.32-0,3м	При проведении текущего		351,51
Смена трубопровода цо 0,2м	При проведении текущего		222,71
Смена трубопровода цо 138м	При проведении текущего		260 601,50
Смена трубопровода цо 2м	При проведении текущего		2 517,38
Смена трубопроводов ц/о кв.87,83-1,7м	При проведении текущего		1 648,46
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	2 253,15
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		23 958,07
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		19 867,60
Замер сопротивления цепи	При проведении текущего		10 980,32
Смена д/движения-3шт	При проведении текущего		4 146,73
Смена датчика движения	При проведении текущего		2 375,21
Смена светильника	При проведении текущего		591,32
Смена светильников -5 шт- 5 п-д	При проведении текущего		1 774,02
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		42 615,93
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	1 317,06
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		36 907,76
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		36 907,76
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 563,58
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 850,24
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		16 866,72
Валка деревьев 3,39м3	При проведении текущего		16 280,65
Погрузка,вывоз бытового мусора	При проведении текущего		139,39
Погрузка,первозка и утилизация бытового мусора	При проведении текущего		446,68
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			97 583,37
Уборка придомовой территории			97 583,37
Уборка придомовой территории в зимний период			11 373,69
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	327,45

Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	2 812,32
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	162,72
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	4 660,32
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	3 410,88
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			86 209,68
Выкашивание газонов	По графику	раз	14 167,84
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 128,26
Подметание территории	По графику	раз	7 761,12
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	24 946,44
Уборка отмосток	По графику	раз	14 495,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	22 710,42
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	132 446,04
Осмотры			7 742,43
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	4 063,19
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	3 679,24
Услуги по управлению			326 754,69
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	307 445,10
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	17 553,12
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			303 917,04
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	29 982,42
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	42 286,98
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	231 647,64
Особые и специализированные работы			125 315,24
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	77 127,24
Дератизация, дезинсекция			19 234,00
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	9 943,12
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	9 290,88
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	9 290,88
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		10 772,00
Проверка вентканалов	По графику	раз	10 772,00
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		18 182,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	16 320,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	1 862,00
Итого			1 618 971,19

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Ленина, 40

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 989,24
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	341,28
Сантехнические работы			21 207,91
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		14 840,33
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 221,90
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	10 226,61
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	391,82
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 408,02
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 959,56
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 666,60
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	292,96
Очистка канализации-7м	При проведении текущего		1 399,49
Ремонт задвижек ТУ-2шт,смена вентилей-3 шт,окраска ту	При проведении текущего		6 475,00
Слив и наполнение водой системы ц/о	При проведении текущего		2 412,99
Смена запорной арматуры Ф32 1шт.	При проведении текущего		1 671,82
Смена трубопровода хвс 1,6м	При проведении текущего		4 905,06
Смена трубопровода хвс 6,4м	При проведении текущего		12 016,27
Смена трубопровода цо 0,2м	При проведении текущего		261,81
Смена трубопровода цо в кв 28/32 14,5м, очистка канализационной сети 8м.	При проведении текущего		27 467,37
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 627,64
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		9 233,59
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		13 053,40
Восстановление фасадного освещения 2под.	При проведении текущего		7 792,86
Смена датчика движения	При проведении текущего		1 280,73
Смена светильника 2п-д-1 шт	При проведении текущего		1 418,71
Смена фотореле-2п-д-1шт.	При проведении текущего		2 561,10
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		8 179,30
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	439,02
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		2 720,40
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		2 720,40

Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	5 421,02
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		64 317,32
Валка деревьев	При проведении текущего		53 734,44
Погрузка бытового мусора, перевозка и утилизация	При проведении текущего		557,56
Погрузка, вывоз бытового мусора	При проведении текущего		418,18
Погрузка, перевозка и утилизация бытового мусора	При проведении текущего		669,99
Посадка кустарников	При проведении текущего		8 937,15
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			132 646,68
Уборка придомовой территории			132 646,68
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	6 365,60
Уборка придомовой территории в зимний период			13 320,76
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	261,96
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	3 515,40
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	203,40
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	5 110,00
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	4 230,00
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			112 960,32
Выкашивание газонов	По графику	раз	23 441,28
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 858,22
Подметание территории	По графику	раз	8 510,00
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	33 502,68
Уборка отмосток	По графику	раз	14 148,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	30 499,74
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	88 438,80
Осмотры			4 896,02
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 547,30
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	2 348,72
Услуги по управлению			218 209,05
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	205 291,74
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	11 160,84
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			200 928,65
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	20 020,26
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	28 236,48
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	147 289,62
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет)	По мере необходимости	раз	5 382,29
Особые и специализированные работы			89 719,04
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	51 500,52
Дератизация, дезинсекция			3 764,52
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	3 764,52
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	3 764,52
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		34 454,00
Проверка дымоходов	По графику	раз	34 454,00
Итого			919 978,17

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Ленина, 41

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	2 780,52
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	511,92
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	5 949,18
Сантехнические работы			32 736,33
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		21 196,36
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	6 030,12
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	14 606,60
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	559,64
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 964,78
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	6 295,95
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		3 279,24
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 913,04
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	366,20
Замена вентилей ХВС,ГВС кв. № 31	При проведении текущего		2 379,95
Замена радиатора кв.58	При проведении текущего		1 534,44
Окраска ТУ-4,7м	При проведении текущего		1 589,01
Очистка канализационной сети 20м	При проведении текущего		7 274,32
Очистка канализационной сети 7м	При проведении текущего		1 397,55
Очистка канализационной сетим 13м.	При проведении текущего		7 730,20
Смена вентеля гвс	При проведении текущего		730,81
Смена ртудопровода цо 0,7м	При проведении текущего		3 988,80
Смена трубопровода гвс 0,8м	При проведении текущего		3 533,37
Смена трубопровода гвс 23 м и задвижки гвс Ф50 2 шт.	При проведении текущего		52 487,67
Смена трубопровода звс гвс в кв 62,66,67,70,71,74,75 20,6м.	При проведении текущего		47 341,28
Смена трубопровода хвс 4м	При проведении текущего		5 775,84
Смена трубопровода хвс гвс в кв 24/28 5,9м	При проведении текущего		6 008,84
Смена трубопровода хвс цо 4,8м	При проведении текущего		12 252,80
Смена трубопровода ц/о -0,5 м кв.58	При проведении текущего		606,07
Смена трубопровода ц/о кв.29-0,3м	При проведении текущего		365,55

Смена трубопровода ц/о кв.93-1,7м	При проведении текущего		3 012,99
Смена трубопровода цо 2м	При проведении текущего		2 845,31
Смена трубопровода цо в кв 64/68 1,1м	При проведении текущего		1 936,01
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	972,08
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		23 443,73
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		10 430,50
Смена автомата кв. 48	При проведении текущего		546,96
Смена выключателя	При проведении текущего		167,23
Смена двух автоматов	При проведении текущего		1 060,39
Смена двух автоматов в кв16	При проведении текущего		1 095,70
Смена патрона 5 под.	При проведении текущего		207,80
Смена светильника 1шт	При проведении текущего		560,30
Смена фотореле	При проведении текущего		2 557,79
Смена фотореле 5под.	При проведении текущего		1 673,23
Смена фотореле-1шт	При проведении текущего		2 561,10
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		42 404,31
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	878,04
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		108 137,76
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		108 137,76
Зимняя уборка кровли			3 778,03
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	3 778,03
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 576,92
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 859,86
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		844,38
Погрузка бытового мусора,перевозка и утилизация	При проведении текущего		397,70
Погрузка,перевозка и утилизация бытового мусора	При проведении текущего		446,68
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			114 555,65
Уборка придомовой территории			114 555,65
Уборка придомовой территории в зимний период			26 508,09
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	327,45
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	4 570,02
Подметание свежевывающего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	264,42
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	12 325,32
Сдвигание свежевывающего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	9 020,88
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			88 047,56
Выкашивание газонов	По графику	раз	11 691,68
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 763,28

Подметание территории	По графику	раз	20 526,12
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	20 668,32
Уборка отмосток	По графику	раз	14 582,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	18 815,76
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	132 174,24
Осмотры			10 194,52
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	6 412,75
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	3 781,77
Услуги по управлению			326 087,55
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	306 813,96
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	17 517,12
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			303 293,16
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	29 920,80
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	42 200,22
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	231 172,14
Особые и специализированные работы			96 142,28
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	76 968,96
Дератизация, дезинсекция			8 401,32
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	8 401,32
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	8 401,32
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		10 772,00
Проверка вентканалов	По графику	раз	10 772,00
Итого			1 382 541,77

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Ленина, 42

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	648,05
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 388,96
Сантехнические работы			22 045,65
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		15 328,46
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 360,77
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	10 562,98
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	404,71
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 553,01
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 164,18
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 871,22
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	292,96
Очистка канализации -12м	При проведении текущего		2 395,77
Очистка канализации 3,4 п-д-12м	При проведении текущего		2 395,77
Очистка канализационной сети 8м	При проведении текущего		1 597,86
Очистка канализационной сети 9м	При проведении текущего		1 798,61
Ремонт задвижек ТУ-2 шт	При проведении текущего		3 879,76
Ремонт задвижки ТУ-2 шт	При проведении текущего		3 879,76
Слив и наполнение ц/о кв.29 (0,64м)	При проведении текущего		125,19
Слив и наполнение системы ц/о кв.29- 0,64м ³	При проведении текущего		125,18
Слив наполнение системы по заявлению кв 8	При проведении текущего		199,47
Смена вент. ТУ-4 шт	При проведении текущего		2 744,19
Смена вентилей ТУ-4 шт	При проведении текущего		2 744,19
Смена запорной арматуры хвс в кв 15	При проведении текущего		1 089,73
Смена трубопровода хвс (подвал)-4,8м	При проведении текущего		8 846,97
Смена трубопровода хвс 2,7м	При проведении текущего		4 271,28
Смена трубопровода хвс в кв 36/40 1,1м	При проведении текущего		1 680,46
Смена трубопровода ц/о-21,1	При проведении текущего		25 760,04
Смена трубопровода ц/о-21,1м	При проведении текущего		25 760,05
Смена трубопровода цо 0,6м	При проведении текущего		898,19

Смена трубопровода цо 3,6м	При проведении текущего		2 810,74
Смена трубопроводов ХВС -4,8 м	При проведении текущего		8 846,97
Укрепление дверных коробок входа в подвал	При проведении текущего		121,13
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	331,54
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		18 802,01
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		2 182,06
Смена светильника и двух датчиков	При проведении текущего		2 182,06
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		32 026,51
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		34 823,33
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		34 823,33
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 031,59
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 466,28
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		1 088,14
Погрузка бытового мусора,перевозка и утилизация	При проведении текущего		139,39
Погрузка,вывоз бытового мусора	При проведении текущего		278,76
Погрузка,перевозка и утилизация бытового мусора	При проведении текущего		669,99
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			101 344,84
Уборка придомовой территории			101 344,84
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	6 365,60
Уборка придомовой территории в зимний период			19 210,72
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	261,96
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 913,94
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	110,74
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	9 259,32
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	7 664,76
Сдвигание снега и снола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			75 768,52
Выкашивание газонов	По графику	раз	13 154,40
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 512,85
Подметание территории	По графику	раз	15 420,12
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	17 732,90
Уборка отмосток	По графику	раз	11 804,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	16 143,45
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	103 331,04
Осмотры			5 462,82
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 979,63
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	2 483,19
Услуги по управлению			255 311,73
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	239 860,74
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	13 694,52

Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			237 108,30
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	23 391,54
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	32 991,24
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	180 725,52
Особые и специализированные работы			122 847,48
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	60 172,68
Дератизация, дезинсекция			6 880,80
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	6 880,80
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	6 880,80
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		39 376,00
Проверка дымоходов	По графику	раз	39 376,00
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		16 418,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	14 976,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	1 442,00
Итого			1 045 211,64

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Ленина, 43а

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	2 320,78
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	341,28
Сантехнические работы			15 155,94
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		9 899,01
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 816,15
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	6 821,50
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	261,36
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 940,30
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 316,63
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 096,91
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	219,72
Замена трубопровода ц/о	При проведении текущего		6 852,06
Слив наполнение системы хвс по заявлению кв7	При проведении текущего		1 852,08
Смена вентилей ц/о 2п-д (подвал)-1шт.	При проведении текущего		635,72
Смена задвижек цо на ТУ 3шт. окраска ТУ	При проведении текущего		20 614,45
Смена конвектора в магазине -1шт	При проведении текущего		1 926,99
Смена п/с-1 шт	При проведении текущего		1 732,19
Смена трубопровода ц/о кв.15,19,23,кв.26,30,34 чердак	При проведении текущего		31 983,06
Смена трубопровода ц/о кв.26-9,2м	При проведении текущего		13 020,25
Смена трубопровода ц/о кв.5 -2,2м	При проведении текущего		5 313,95
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	158,26
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		6 855,59
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		1 176,46
Замер полного сопротивления цепи	При проведении текущего		1 176,46
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		9 822,50
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	878,04
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		175 717,37
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		175 717,37
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	4 010,15
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		409,45

Погрузка бытового мусора, перевозка и утилизация	При проведении текущего		139,39
Погрузка, перевозка и утилизация бытового мусора	При проведении текущего		223,32
Ремонт песочницы	При проведении текущего		46,74
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			41 101,15
Уборка придомовой территории			41 101,15
Уборка придомовой территории в зимний период			4 411,07
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	196,47
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 171,80
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	54,00
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	1 635,20
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	1 353,60
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			36 690,08
Выкашивание газонов	По графику	раз	10 168,56
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 166,04
Подметание территории	По графику	раз	1 716,80
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	12 014,64
Уборка отмосток	По графику	раз	4 170,24
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	7 453,80
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	45 582,00
Осмотры			2 782,47
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 335,63
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 446,84
Услуги по управлению			113 606,19
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	105 808,68
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	6 041,04
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			104 594,58
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	10 318,62
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	14 553,30
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	79 722,66
Особые и специализированные работы			44 262,96
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	26 543,76
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		17 719,20
Проверка дымоходов	По графику	раз	17 719,20
Итого			652 705,92

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Ленина, 44

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	482,28
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	3 141,54
Сантехнические работы			18 903,82
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		13 896,79
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 953,48
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	9 576,40
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	366,91
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 127,76
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		879,27
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	586,31
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	292,96
Очистка канализационной сети 9м	При проведении текущего		1 798,60
Ремонт задвижек ТУ-2 шт	При проведении текущего		3 879,76
Слив и наполнение системы ц/о кв.51	При проведении текущего		2 777,16
Слив наполнение системы хвс 1,18м3	При проведении текущего		230,80
Слив наполнение системы хвс по заявлению кв 28	При проведении текущего		231,55
Слив наполнение системы хвс по заявлению кв 37	При проведении текущего		2 777,16
Слив наполнение системы хвс по заявлению кв 50	При проведении текущего		277,72
Смена вентеля хвс в кв 49.	При проведении текущего		3 671,31
Смена вентилей ХВС кв.15-1шт.	При проведении текущего		3 671,11
Смена запорной арматуры цо 1м	При проведении текущего		831,32
Смена трубопровода ,слив и наполнение системы ц/о(подвал)	При проведении текущего		5 721,17
Смена трубопровода цо 1м	При проведении текущего		4 091,20
Смена, окраска задвижек ТУ-2 шт	При проведении текущего		13 496,25
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	253,21
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		9 349,38
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		2 731,22
Восстановление освещения (1м провода)	При проведении текущего		218,93
Замер полного сопротивления цепи	При проведении текущего		1 176,46

Смена автомата	При проведении текущего		546,95
Смена светильника в 1 подъезде	При проведении текущего		788,88
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		11 309,17
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		180 664,61
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		180 664,61
Зимняя уборка кровли			3 771,03
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	3 771,03
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 985,13
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 432,75
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		1 576,02
Погрузка бытового мусора, перевозка и утилизация	При проведении текущего		139,39
Погрузка, перевозка и утилизация бытового мусора	При проведении текущего		1 436,63
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			80 718,32
Уборка придомовой территории			80 718,32
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	1 591,40
Уборка придомовой территории в зимний период			27 234,52
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	261,96
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	3 671,64
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	212,44
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	12 631,92
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	10 456,56
Сдвигание снега и снола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			51 892,40
Выкашивание газонов	По графику	раз	7 948,32
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	949,58
Подметание территории	По графику	раз	21 036,72
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	11 130,52
Уборка отмосток	По графику	раз	694,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	10 132,86
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	76 191,00
Осмотры			4 407,21
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 044,47
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	2 362,74
Услуги по управлению			188 715,21
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	176 861,10
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	10 097,64
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			174 831,48
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	17 247,66
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	24 326,04
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	133 257,78
Особые и специализированные работы			79 030,24
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	44 368,32
Дератизация, дезинсекция			3 161,12

Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	2 011,64
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 149,48
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 149,48
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		31 500,80
Проверка дымоходов	По графику	раз	31 500,80
Итого			882 948,73

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Ленина, 53а

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	170,64
Сантехнические работы			12 499,15
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		7 734,38
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 200,34
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	5 329,83
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	204,21
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 297,34
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 467,43
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 247,71
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	219,72
Ввод ХВС	При проведении текущего		9 416,97
Замена трубопровода ХВС	При проведении текущего		10 188,07
Очистка канализационной сети 15м	При проведении текущего		5 182,30
Прочистка канализационной сети 6,2м	При проведении текущего		549,57
Ремонт задвижек на ТУ 4 шт, смена запорной арматуры Ф20 4 шт., окраска и утепление ТУ.	При проведении текущего		17 587,85
Слив и наполнение системы ХВС, кв.26	При проведении текущего		1 173,46
Слив наполнение системы ХВС по заявлению кв23	При проведении текущего		129,32
Слив наполнение системы цо по заявлению проживающих в кв. 2	При проведении текущего		1 154,39
Смена водостока 1м	При проведении текущего		1 297,07
Смена жалюзийных решеток 1шт.	При проведении текущего		249,76
Смена трубопровода хвс 65м	При проведении текущего		114 465,85
Смена трубопровода цо 0,8м в кв 32	При проведении текущего		1 809,98
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		4 064,39
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		8 512,29
Замер полного сопротивления цепи	При проведении текущего		1 176,46
Смена автоматических выключателей -1шт кв.22	При проведении текущего		547,85
Смена светильников 3шт.	При проведении текущего		6 787,98
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		9 355,16
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		65 852,38
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		65 852,38

Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	3 157,59
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		815,86
Погрузка бытового мусора, перевозка и утилизация	При проведении текущего		676,47
Погрузка, вывоз бытового мусора	При проведении текущего		139,39
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			28 456,83
Уборка придомовой территории			28 456,83
Уборка придомовой территории в зимний период			6 245,21
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	196,47
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 210,86
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	55,80
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	2 616,32
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	2 165,76
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			22 211,62
Выкашивание газонов	По графику	раз	4 450,08
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	688,09
Подметание территории	По графику	раз	2 746,88
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	7 089,94
Уборка отмосток	По графику	раз	2 838,08
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	4 398,55
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	73 050,60
Осмотры			5 078,95
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	4 015,25
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 063,70
Услуги по управлению			177 356,13
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	169 571,34
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	6 028,32
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			119 415,54
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	16 536,78
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	23 323,38
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	79 555,38
Особые и специализированные работы			60 954,60
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	42 539,52
Дератизация, дезинсекция			695,88
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	695,88
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	695,88
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		17 719,20
Проверка дымоходов	По графику	раз	17 719,20
Итого			731 944,70

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Ленина, 55

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	994,62
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	659,34
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 016,10
Сантехнические работы			22 029,49
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		14 253,12
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 054,85
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	9 821,95
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	376,32
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 633,90
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 233,60
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 908,87
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 615,91
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	292,96
Очистка канализационной сети 10м	При проведении текущего		5 383,91
Очистка канализационной сети 13м	При проведении текущего		9 566,00
Очистка канализационной сети 17м	При проведении текущего		3 394,02
Очистка канализационной сети 8м	При проведении текущего		1 597,18
Слив наполнение системы по заявлению кв 51	При проведении текущего		5 476,11
Слив наполнение системы хвс гвс цо по заявлению кв 47. Смена трубопровода хвс гвс в кв 25,19. Смена канализации 2,4м.	При проведении текущего		24 706,00
Смена вентилей ХВС кв.30-1шт	При проведении текущего		3 632,01
Смена врезок ГВС,ХВС (подвал)-14 шт	При проведении текущего		58 995,60
Смена задвижек на ТУ 4 шт. и окраска ТУ	При проведении текущего		27 270,30
Смена задвижек Т/У-4шт	При проведении текущего		43 280,48
Смена задвижки хвс	При проведении текущего		5 554,82
Смена канализационного трубопровода 20,9м	При проведении текущего		25 556,32
Смена канализационной сети 1,3м	При проведении текущего		1 580,63
Смена п/сушителя кв.30-1шт	При проведении текущего		4 719,08
Смена радиатора отопления в кв 11	При проведении текущего		1 994,35
Смена розлива ц/о 1-3п-д-92,9м	При проведении текущего		161 237,04

Смена розлива, трубопровода ХВС 2,3,4 п-д-40,4м	При проведении текущего		78 383,39
Смена трубопровода ГВС (подвал)-68м	При проведении текущего		63 973,13
Смена трубопровода гвс 1,7м. Слив наполнение системы гвс по заялению кв 47	При проведении текущего		6 748,49
Смена трубопровода гвс 3,6м	При проведении текущего		6 859,29
Смена трубопровода ГВС-2п-д-1,2м	При проведении текущего		8 261,68
Смена трубопровода ХВС (подвал)-26м	При проведении текущего		26 407,75
Смена трубопровода хвс 1,2м	При проведении текущего		1 068,63
Смена трубопровода хвс гвс (подвал) 14,5м	При проведении текущего		31 309,60
Смена трубопровода ц/о 3п-д-5,10м	При проведении текущего		7 531,58
Смена трубопровода цо 0,6м кв 43	При проведении текущего		2 310,90
Смена трубопровода цо 1,1м	При проведении текущего		6 653,68
Смена трубопровода цо 1,7м	При проведении текущего		1 287,32
Смена трубопровода цо в кв. 11, 33, 1м	При проведении текущего		1 522,23
Смна задвижек ГВС-2шт	При проведении текущего		9 780,13
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 288,59
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		15 539,49
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		1 680,44
Смена автомата в кв 27	При проведении текущего		546,96
Смена выключателя	При проведении текущего		167,22
Смена патрона 1 под.	При проведении текущего		207,74
Смена светильника и выключателя	При проведении текущего		758,52
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		30 162,15
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	2 634,12
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		20 879,44
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		20 879,44
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 108,87
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 522,06
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		2 456,42
Вывоз листвы	При проведении текущего		267,15
Погрузка бытового мусора, перевозка и утилизация	При проведении текущего		1 352,96
Погрузка, вывоз бытового мусора	При проведении текущего		836,31
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			204 841,07
Уборка придомовой территории			204 841,07
Уборка придомовой территории в зимний период			62 377,80
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	261,96
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 796,76

Подметание свежеснежного покрова без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	82,80
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	24 269,22
Сдвигание свежеснежного покрова с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	35 967,06
Сдвигание снега и сноса, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			142 463,27
Выкашивание газонов	По графику	раз	12 188,08
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 648,73
Подметание территории	По графику	раз	69 680,64
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	19 325,62
Уборка отмосток	По графику	раз	18 499,76
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	21 120,44
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	98 938,68
Осмотры			4 257,74
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 793,51
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	2 464,23
Услуги по управлению			242 155,29
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	229 664,82
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	10 734,00
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			195 641,94
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	22 397,16
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	31 588,86
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	141 655,92
Особые и специализированные работы			63 647,20
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	57 614,88
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		6 032,32
Проверка вентканалов	По графику	раз	6 032,32
Итого			1 548 494,70

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Ленина, 57

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	2 961,32
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	667,08
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	3 242,16
Сантехнические работы			39 609,80
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		26 257,98
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	7 470,09
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	18 094,61
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	693,28
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 722,38
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	7 799,40
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 830,04
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 537,08
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	292,96
Замена радиатора-1 шт	При проведении текущего		2 101,21
Замена розлива ХВс 3,4 п-д	При проведении текущего		150 501,88
Замена розлива Ц/О 3,4 п-д	При проведении текущего		703 175,97
Замена трубопровода из напорных полипропиленовых труб с установкой муфты, восстановление фланцевой арматуры-4 м	При проведении текущего		6 431,91
Монтаж лестниц ограждений -0,027т	При проведении текущего		2 675,55
Окраска розлива 1-4 п-д-96,8м	При проведении текущего		32 726,57
Окраска ТУ-8,7м	При проведении текущего		2 941,34
Очистка водостока 25м	При проведении текущего		4 996,12
Очистка канализации 1,2,3п-д-50м	При проведении текущего		16 560,67
Очистка канализации 1,2п-д-26 м	При проведении текущего		7 386,20
Очистка канализации 1,3 п-д-31м	При проведении текущего		10 573,95
Очистка канализации 2,3 п-д-30 м	При проведении текущего		10 364,59
Очистка канализации 1,3п-д-32м	При проведении текущего		10 773,87
Очистка канализационной сети 15м	При проведении текущего		5 184,06
Очистка канализационной сети 17м	При проведении текущего		5 586,85
Очистка канализационной сети 2,3,4 под. 52м	При проведении текущего		16 944,42

Очистка канализационной сети 35м	При проведении текущего		10 792,15
Очистка канализационной сети 49м	При проведении текущего		14 157,89
Очистка канализационной сети 60м. Смена радиатора в кв 120,139,Смена трубопровода гвс 136м. Утепление розлива ЦО372м. Устройство кирпичных столбиков под канализацию.	При проведении текущего ремонта		423 032,65
Очистка канализационной сети 61,5м	При проведении текущего		16 653,53
Очистка канализационной сети 65,5м	При проведении текущего		17 452,11
Прочистка водостока 24м	При проведении текущего		4 192,93
Слив и наполнение системы ХВС,ГВС,Ц/О кв.114,92-7,94м3	При проведении текущего		1 552,87
Слив наполнение системы гвс хвс по заявлению проживающих в кв 111	При проведении текущего		1 193,00
Слив наполнение системы хвс гвс по заявлению проживающих в кв 71	При проведении текущего		821,42
Слив наполнение системы цо по заявлению проживающих в кв 20, 54	При проведении текущего		1 573,48
Смена вентеля гвс в кв. 28	При проведении текущего		790,21
Смена вентеля хвс	При проведении текущего		831,33
Смена вентеля хвс в кв 117	При проведении текущего		791,50
Смена вентиля 2,3,4 п-д (подвал)-12 шт	При проведении текущего		9 172,58
Смена вентиля в кв 66 2шт.	При проведении текущего		2 826,01
Смена вентиля ХВС,ГВС кв.16-2шт	При проведении текущего		2 198,62
Смена врезок ХВС 1-4 п-д-10шт	При проведении текущего		43 220,79
Смена задвижек ГВС1,3п-д(подвал)-4 шт.	При проведении текущего		2 046,23
Смена задвижек ТУ-4 шт	При проведении текущего		23 679,47
Смена задвижки хвс	При проведении текущего		3 325,27
Смена канализации кв.83-0,9м	При проведении текущего		1 370,03
Смена канализационной сети 0,9м	При проведении текущего		1 094,27
Смена канализационной сети 10,7м	При проведении текущего		13 083,89
Смена канализационной сети 16,5м	При проведении текущего		20 063,82
Смена канализационной сети 35,5м	При проведении текущего		43 162,53
Смена прибора цо и трубопровода цо 1,7м в кв 57	При проведении текущего		8 161,35
Смена радиатора кв.80	При проведении текущего		1 900,33
Смена трубопровода ГВС 1,3,4п-д-39,4м	При проведении текущего		41 829,88
Смена трубопровода гвс 32,1м	При проведении текущего		29 127,17
Смена трубопровода гвс в кв 113 0,5м	При проведении текущего		448,10
Смена трубопровода ГВС кв.75,89/93-4м	При проведении текущего		10 596,22
Смена трубопровода канализации в кв 135 80/84 5,4м	При проведении текущего		8 222,97

Смена трубопровода ХВс 1,2,3,4 п-д (подвал)-83м	При проведении текущего		94 461,06
Смена трубопровода хвс гвс 1,2 под. 16,1м	При проведении текущего		36 087,37
Смена трубопровода хвс гвс подвал 5,7м	При проведении текущего		15 053,44
Смена трубопровода ц/о (подвал)-5м	При проведении текущего		5 108,58
Смена трубопровода ц/о 1-4 п-д-6,3м	При проведении текущего		10 134,68
Смена трубопровода ц/о кв.106-0,3м	При проведении текущего		406,76
Смена трубопровода ц/о кв.29-0,3 м	При проведении текущего		443,35
Смена трубопровода ц/о кв.36/32-4,3м	При проведении текущего		7 061,49
Смена трубопровода ц/о кв.80-3,5 м	При проведении текущего		5 821,83
Смена трубопровода ц/о,ТУ 1,2 п-д-26 м	При проведении текущего		32 599,10
Смена трубопровода цо в кв 55 1,8м	При проведении текущего		1 644,38
Смена трубопровода цо в кв 96 24 0,8м	При проведении текущего		855,24
Установка вентиля ГВС-1,3п-д-4шт.	При проведении текущего		12 941,30
Установка вентиля ц/о-6бшт	При проведении текущего		95 885,32
Установка дросельного устройства ГВС-2шт	При проведении текущего		16 595,10
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 281,08
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		34 177,47
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		13 454,52
Замена светильника-1 шт, замена д/движения-2 шт.- 3 п-д л/кл.	При проведении текущего		3 028,46
Замер полного сопротивления цепи	При проведении текущего		3 921,53
Ремонт групповых щитов	При проведении текущего		708,88
Смена д/движения-1шт	При проведении текущего		1 280,57
Смена д/движения-3шт	При проведении текущего		4 515,08
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		61 385,88
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	4 390,20
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		87 654,32
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		87 654,32
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 854,07
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	2 059,90
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		16 514,80
Валка деревьев 3,04м3	При проведении текущего		15 817,85
Погрузка бытового мусора,перевозка и утилизация	При проведении текущего		139,39
Погрузка,вывоз бытового мусора	При проведении текущего		557,56
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			331 920,26
Обслуживание мусоропровода			194 857,44
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		164 208,10

Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	14 757,90
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		15 258,16
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	633,28
Уборка придомовой территории			137 062,82
Уборка придомовой территории в зимний период			21 261,18
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	261,96
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	4 882,50
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	225,00
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	6 402,78
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	9 488,94
Уборка придомовой территории в летний период			115 801,64
Выкашивание газонов	По графику	раз	11 920,28
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 272,04
Подметание территории	По графику	раз	18 383,36
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	26 631,76
Уборка отмосток	По графику	раз	27 489,08
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	29 105,12
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	229 597,92
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	6 109,95
Осмотры			16 609,96
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	9 866,05
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	6 743,91
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	440 256,28
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	419 690,40
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	1 032,28
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	19 533,60
Услуги по управлению			565 147,35
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	532 962,24
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	30 428,64
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			474 871,20
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	73 305,36
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	401 565,84
Особые и специализированные работы			167 246,76
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	133 701,60
Дератизация, дезинсекция			18 033,48
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	8 704,92
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	9 328,56
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	9 328,56
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		15 511,68
Проверка вентканалов	По графику	раз	15 511,68
Итого			4 585 401,04

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Ленина, 59

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	2 652,32
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	1 970,28
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	8 299,44
Сантехнические работы			40 134,55
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		26 670,06
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	7 587,32
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	18 378,58
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	704,16
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 706,93
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	7 921,80
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 835,76
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 542,80
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	292,96
Валка деревьев 3шт.	При проведении текущего		14 922,16
Монтаж лестниц ограждений-0,030т	При проведении текущего		2 855,88
Очистка канализации -112м	При проведении текущего		37 908,62
Очистка канализации 1,2,4 п-д-46м	При проведении текущего		15 760,95
Очистка канализации 2,3 п-д-64м	При проведении текущего		21 547,78
Очистка канализации 4 п-д-8 м	При проведении текущего		1 597,18
Очистка канализационной сети 18м	При проведении текущего		10 156,39
Очистка канализационной сети 38м	При проведении текущего		14 149,35
Очистка канализационной сети 39м	При проведении текущего		14 348,99
Очистка канализационной сети 65м. Слив наполнение системы хвс гвс по заявлению 107. Смена трубопровода гвс в кв 88/92 2,8м. Смена вентеля гвс в кв 22. Смена трубопровода канализации 3м.	При проведении текущего ремонта		28 270,15
Очистка ливневой канализации 59м	При проведении текущего		11 790,86
Прочистка водостока 14м	При проведении текущего		2 444,90
Прочистка канализации-94м	При проведении текущего		31 921,83
Слив и наполнение системы Ц/О кв.70	При проведении текущего		156,46
Слив наполнение систем хвс гвс по заявлению проживающих	При проведении текущего		15 290,04
Слив наполнение системы гвс хвс по заявлению кв. 138	При проведении текущего		743,18

Слив наполнение системы по заявлению кв 32	При проведении текущего		2 009,34
Слив наполнение системы по заявлению кв 57. Смена вентеля гвс в кв 106. Смена трубопровода хвс гвс в кв 48 1,5м	При проведении текущего		3 502,84
Слив наполнение системы хвс по заявлению кв 45	При проведении текущего		371,59
Смена вентелей в кв 22, 76 3шт.	При проведении текущего		4 539,56
Смена вентеля хвс	При проведении текущего		1 487,09
Смена вентиля ц/о кв.141-3шт	При проведении текущего		3 053,50
Смена вентиля ц/о-47шт	При проведении текущего		34 552,10
Смена врезок ц/о -4 п-д-1шт.	При проведении текущего		4 394,97
Смена задвижек цо 2шт.	При проведении текущего		9 806,69
Смена задвижки -1 шт-3 п-д	При проведении текущего		8 696,07
Смена канализационного трубопровода в кв 82/86 3,1м	При проведении текущего		4 718,75
Смена канализационной сети 2,5м	При проведении текущего		3 039,60
Смена канализационной сети в кв 138-142 134-130 10,8м	При проведении текущего		16 514,61
Смена канализационной сети в кв 78/82 4,9м	При проведении текущего		7 458,71
Смена прибора цо в кв 87	При проведении текущего		4 190,32
Смена розлива ХВС 1-4 п-д -114м	При проведении текущего		206 249,86
Смена трубопровода ГВС кв.76-1,3м	При проведении текущего		1 447,13
Смена трубопровода хвс 4,1м	При проведении текущего		2 664,65
Смена трубопровода хвс гвс 43,6м	При проведении текущего		62 041,44
Смена трубопровода ц/о 3 п-д-1,0м	При проведении текущего		650,16
Смена трубопровода ц/о 3,4 п-д (подвал)-11,6м	При проведении текущего		22 709,25
Смена трубопровода цо 12м	При проведении текущего		19 776,40
Смена,окраска задвижек Ц/О ТУ(2шт	При проведении текущего		19 835,49
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 288,59
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		33 920,30
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		27 950,16
Восстановление освещения в м/камер 1,2,3,4 п-д	При проведении текущего		7 513,20
Смена выключателя и двух датчиков движения	При проведении текущего		4 917,73
Смена д/движения -9 шт.	При проведении текущего		12 440,20
Смена двух автоматов в кв 140	При проведении текущего		1 912,50
Смена светильника	При проведении текущего		591,32
Смена светильника 2 под.	При проведении текущего		575,21
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		61 280,07

Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	4 390,20
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		238 942,07
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		238 942,07
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 855,68
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		11 184,97
Ремонт парапета 24м. Прочистка водостока 13м		раз	11 184,97
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	2 061,06
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		696,95
Погрузка бытового мусора, перевозка и утилизация	При проведении текущего		139,39
Погрузка, вывоз бытового мусора	При проведении текущего		557,56
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			472 599,65
Обслуживание мусоропровода			194 110,04
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		163 001,40
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	15 039,96
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		15 435,40
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	633,28
Уборка придомовой территории			278 489,61
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	6 365,60
Уборка придомовой территории в зимний период			61 994,00
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	261,96
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	2 812,32
Подметание свежеснегавпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	129,60
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	24 977,68
Сдвигание свежеснегавпавшего снега с территории с неусовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	856,84
Сдвигание свежеснегавпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	32 955,60
Уборка придомовой территории в летний период			210 130,01
Выкашивание газонов	По графику	раз	21 459,30
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	3 854,41
Подметание территории	По графику	раз	66 941,16
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	45 179,54
Уборка отмосток	По графику	раз	23 320,12
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	49 375,48
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	По мере необходимости	месяц	-227 781,24
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	227 781,24
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	5 036,08
Осмотры			16 743,59
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	9 822,48
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	6 921,11
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	440 256,28
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	419 690,40
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	1 032,28
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	19 533,60
Услуги по управлению			560 689,53
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47

Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	528 745,14
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	30 187,92
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			471 113,76
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	72 725,34
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	398 388,42
Особые и специализированные работы			157 240,80
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	132 643,68
Дератизация, дезинсекция			9 085,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	9 085,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	9 085,44
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		15 511,68
Проверка вентканалов	По графику	раз	15 511,68
Итого			3 228 881,17

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Ленина, 63

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	2 923,74
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	1 194,48
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 039,94
Сантехнические работы			41 512,43
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		25 979,22
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	7 390,79
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	17 902,51
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	685,92
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 518,65
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	7 716,60
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		5 297,96
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	5 005,00
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	292,96
Очистка водостока 6м	При проведении текущего		1 197,88
Очистка канализации 1,3 п-д-29м	При проведении текущего		10 174,09
Очистка канализации 1,2,3,4 п-д-71 м	При проведении текущего		18 550,19
Очистка канализации 2,3,4п-д-47м	При проведении текущего		13 772,79
Очистка канализационной сети 25м. п., смена винтелей в кв.70 г/в - 1 шт., смена отдельных участков трубопровода х/в кв. 109 - 0,4 м. п.	При проведении текущего		4 602,27
Очистка канализационной сети 28м. Слив наполнение системы хвс гвс по заявлению кв 93.	При проведении текущего		14 128,47
Очистка канализационной сети 30м. Смена канализационного стояка в кв 15/19 31/35 7,9м. Утепление трубопровода 180м. Слив наполнение системы хвс гвс по заявлению кв 83. Окраска труб ЦО 68м.	При проведении текущего ремонта		160 151,32
Очистка канализационной сети 36м	При проведении текущего		11 562,48
Очистка канализационной сети 7м	При проведении текущего		1 397,55
Очистка канализационной сети 8м	При проведении текущего		1 597,18
Очистка канализационной сети 9м	При проведении текущего		1 573,45
Прочистка водостоков	При проведении текущего		8 376,33
Прочистка канализационной сети 27м	При проведении текущего		7 578,07
Слив и наполнение системы ХВС,ГВС кв.84	При проведении текущего		664,93
Слив наполнение системы гвс цо по заявлению проживающих в кв 123, 19	При проведении текущего		5 828,13
Слив наполнение системы цо по заявлению кв 78	При проведении текущего		1 369,00

Смена вентилей ТУ-13 шт	При проведении текущего		9 701,49
Смена вентилей ХВС,ГВС кв.17,20-2шт	При проведении текущего		2 462,65
Смена врезок ГВС-7 шт	При проведении текущего		29 984,43
Смена врезок на внутренние сети ХВС-12шт	При проведении текущего		51 355,85
Смена задвижек 16шт ТУ	При проведении текущего		80 447,72
Смена задвижек ГВС-2шт	При проведении текущего		14 740,80
Смена задвижки ХВС-1шт	При проведении текущего		5 919,87
Смена запорной арматуры гвс кв 109	При проведении текущего		893,87
Смена запорной арматуры гвс хвс в кв 93	При проведении текущего		3 977,56
Смена канализации в кв 74 2,4м	При проведении текущего		3 653,70
Смена канализационного трубопровода в кв 26/30 4,8м	При проведении текущего		7 306,50
Смена розлива ц/о техэтаж-1п-д-12,4м	При проведении текущего		29 536,26
Смена трубопровода 20,8м	При проведении текущего		53 174,18
Смена трубопровода ГВС , ХВС, Ц/О, канализация	При проведении текущего		282 704,49
Смена трубопровода ГВС 1,2,3п-д (повал)-13,1м	При проведении текущего		24 103,39
Смена трубопровода гвс 41,2м	При проведении текущего		47 401,69
Смена трубопровода гвс в кв 74 2,6м	При проведении текущего		4 040,98
Смена трубопровода ГВС кв.64-0,2м	При проведении текущего		531,29
Смена трубопровода ГВС-53 м	При проведении текущего		54 023,96
Смена трубопровода хвс подвал 17,6м	При проведении текущего		15 146,47
Смена трубопровода ХВС-62,4м	При проведении текущего		77 257,51
Смена трубопровода гвс в кв 3,4м	При проведении текущего		13 895,28
Смена трубопровода ц/о (техэтаж)-1,4м	При проведении текущего		2 666,40
Установка вентилей, задвижек, затворов ц/о 1-4п-д-80шт	При проведении текущего		115 545,99
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	2 109,92
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		60 544,05
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		57 719,94
Демонтаж монтаж датчика движения	При проведении текущего		1 315,62
Замер полного сопротивления цепи	При проведении текущего		19 215,58
Монтаж фотореле и датчика движения.	При проведении текущего		3 841,82
Рубильник на плите с центральной или боковой рукояткой ВРУ-1шт	При проведении текущего		5 686,46
Смена автомата в кв 138	При проведении текущего		546,95
Смена д/движения-15шт	При проведении текущего		19 206,42

Смена датчика движения	При проведении текущего		4 311,34
Смена датчиков движения (2 подъезд) - 1 шт. восстановление эл./проводки - 2,2 м. п.	При проведении текущего		2 391,33
Смена патрона 1 под.	При проведении текущего		207,74
Смена провода-2м	При проведении текущего		436,38
Смена светильника-1 шт-4 п-д	При проведении текущего		560,30
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		105 675,06
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	3 512,16
Текущий ремонт	При проведении текущего		10 252,14
Засыпка ПГС на ДИП	При проведении текущего		1 620,92
Прочистка вент. каналов, демонтаж монтаж жалюзийных решеток кв.№ 133	При проведении текущего		4 827,20
Ремонт ступеней	При проведении текущего		3 804,02
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		117 956,46
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		117 956,46
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 546,56
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		18 856,24
Ремонт кровли 69,9 кв.м.		раз	18 856,24
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	2 812,83
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		557,56
Погрузка, вывоз бытового мусора	При проведении текущего		557,56
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			361 714,43
Обслуживание мусоропровода			184 989,05
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		153 946,05
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	14 999,64
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		15 410,08
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	633,28
Уборка придомовой территории			176 725,38
Уборка придомовой территории в зимний период			28 277,18
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	261,96
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	2 031,12
Подметание свежеснеговывающего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	93,60
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	10 833,20
Сдвигание свежеснеговывающего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	15 057,30
Уборка придомовой территории в летний период			148 448,20
Выкашивание газонов	По графику	раз	17 381,80
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 970,40
Подметание территории	По графику	раз	29 171,20
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	34 817,60
Уборка отмосток	По графику	раз	26 056,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	38 051,20
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	215 270,52
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	9 109,38
Осмотры			12 749,87
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	6 206,50

Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	6 543,37
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	455 272,00
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	434 100,00
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	1 032,28
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	20 139,72
Услуги по управлению			529 561,11
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	499 704,12
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	28 100,52
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			439 599,24
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	68 730,96
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	370 868,28
Особые и специализированные работы			148 871,08
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	125 358,36
Дератизация, дезинсекция			8 108,76
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	8 108,76
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	8 108,76
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		15 403,96
Проверка вентканалов	По графику	раз	15 403,96
Итого			3 795 357,60

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Ленина, 65

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	2 305,75
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	170,64
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	3 893,76
Сантехнические работы			39 017,18
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		25 948,92
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	7 382,17
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	17 881,63
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	685,12
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 579,76
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	7 707,60
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 780,90
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 487,94
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	292,96
Очистка канализации -49м (подвал)	При проведении текущего		16 360,74
Очистка канализации 2 п-д (подвал)-15м	При проведении текущего		5 187,01
Очистка канализации 2 п-д -15м	При проведении текущего		5 187,00
Очистка канализации 2 п-д(подвал)-15м	При проведении текущего		5 187,00
Очистка канализации 2,3 п-д-48м	При проведении текущего		16 160,80
Очистка канализационной сети 65м. Смена прибора цо в кв 60. Смена вентеля хвс в кв 15. Слив наполнение системы хвс гвс по заявлению кв 43	При проведении текущего		27 420,86
Прочистка водостока 9м	При проведении текущего		1 571,71
Слив наполнение системы гвс по заявлению проживающих в кв 15	При проведении текущего		352,03
Смена вентелей подвал 3шт	При проведении текущего		2 129,75
Смена вентеля гвс кв31	При проведении текущего		791,50
Смена вентеля хвс	При проведении текущего		831,33
Смена вентеля хвс в кв 57	При проведении текущего		1 245,91
Смена вентеля хвс в кв. 121	При проведении текущего		1 142,41
Смена вентилей ц/о 1-4 п-д (подвал) -103 шт.	При проведении текущего		75 883,10
Смена вентилей ц/о кв.107	При проведении текущего		1 040,64
Смена врезок 8шт	При проведении текущего		30 218,42

Смена врезок цо 19шт.	При проведении текущего		82 959,08
Смена задвижек гвс 2шт.	При проведении текущего		12 922,14
Смена запорной арматуры в кв 35 2шт.	При проведении текущего		1 787,75
Смена канализационной сети 26,4м	При проведении текущего		32 098,36
Смена канализационной сети в кв 43	При проведении текущего		2 499,59
Смена радиатора в кв 77	При проведении текущего		4 730,96
Смена радиатора кв.103-3шт	При проведении текущего		6 098,16
Смена радиатора кв.17-1шт	При проведении текущего		2 574,00
Смена трубопровода гвс 5,2м	При проведении текущего		16 904,19
Смена трубопровода ХВС 3 п-д (подвал)-0,5м	При проведении текущего		886,35
Смена трубопровода хвс 3,2м	При проведении текущего		12 428,19
Смена трубопровода хвс 41,4м	При проведении текущего		54 834,49
Смена трубопровода хвс кв 82 0,2м	При проведении текущего		165,42
Смена трубопровода ХВС-3 п-д(подвал)-1,0м	При проведении текущего		1 405,04
Смена трубопровода ц/о кв.103-1,8м	При проведении текущего		3 187,58
Смена трубопровода ц/о кв.17,37-5,7м	При проведении текущего		8 991,07
Смена трубопровода цо 100м	При проведении текущего		108 496,77
Смена трубопровода цо 14,5м	При проведении текущего		8 222,40
Теплоизоляция Т/У 1,2	При проведении текущего		7 139,45
Установка вентиля ц/о 1-4п-д (подвал)-103шт	При проведении текущего		149 333,60
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 446,84
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		44 233,28
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		22 984,66
Восстановление освещения в м/камерах 1,2,3,4 п-д(установка светильников-8 шт)	При проведении текущего		7 044,13
Замена д/движения-4 шт-1,3,4 п-д	При проведении текущего		5 892,27
Смена автомата	При проведении текущего		510,75
Смена д/движения -4 шт	При проведении текущего		5 121,69
Смена датчика движения	При проведении текущего		2 357,02
Смена светильника 4 п-д-1шт	При проведении текущего		1 498,50
Смена светильника-1 шт-4 п-д	При проведении текущего		560,30
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		70 100,33
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	4 390,20
Текущий ремонт	При проведении текущего		22 063,76

Ремонт входных групп 1-4 под.	При проведении текущего		22 063,76
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		111 914,45
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		111 914,45
Зимняя уборка кровли			3 549,20
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	3 549,20
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 851,54
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		13 463,31
Ремонт парапета 23м. Прочистка водостока 3,4 под		раз	13 463,31
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	2 058,07
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		1 193,11
Погрузка бытового мусора, перевозка и утилизация	При проведении текущего		1 193,11
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			366 503,78
Обслуживание мусоропровода			195 132,71
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		164 811,45
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	14 556,42
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		15 131,56
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	633,28
Уборка придомовой территории			171 371,07
Уборка придомовой территории в зимний период			20 227,65
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	261,96
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	2 695,14
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	124,20
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	7 174,44
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	9 971,91
Уборка придомовой территории в летний период			151 143,42
Выкашивание газонов	По графику	раз	19 227,16
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	3 338,54
Подметание территории	По графику	раз	19 319,04
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	39 132,76
Уборка отмосток	По графику	раз	27 358,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	42 767,12
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	230 114,88
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	15 774,78
Осмотры			16 218,10
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	9 622,69
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	6 595,41
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	502 641,14
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	434 100,00
Ремонт лифтового оборудования	При проведении текущего		47 369,14
Замена тяговых канатов лифта в подъезде № 2	При проведении текущего		47 369,14
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	1 032,28
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	20 139,72
Услуги по управлению			566 415,81
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47

Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	534 162,18
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	30 497,16
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			475 940,34
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	73 470,42
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	402 469,92
Особые и специализированные работы			188 480,51
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	134 002,68
Дератизация, дезинсекция			17 774,15
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	8 536,31
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	9 237,84
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	9 237,84
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		15 511,68
Проверка вентканалов	По графику	раз	15 511,68
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		21 192,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	15 936,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	5 256,00
Итого			3 416 100,22

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Малышева, 16

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 296,10
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	1 690,92
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	3 071,52
Сантехнические работы			17 852,16
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		11 932,14
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 394,56
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	8 222,54
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	315,04
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 363,50
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	3 544,20
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 012,32
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 012,32
Очистка водостока 12м	При проведении текущего		2 399,13
Очистка канализации 1-4п-д-95м	При проведении текущего		32 121,77
Очистка канализационной сети 17м	При проведении текущего		6 678,30
Очистка канализационной сети 26м	При проведении текущего		9 565,99
Очистка канализационной сети 35м. Смена трубопровода хвс 31м. Смена задвижки хвс. Смена трубопровода гвс 31м. Смена канализационного трубопровода 5,2м.	При проведении текущего ремонта		220 313,46
Очистка канализационной сети 54м	При проведении текущего		17 350,79
Очистка канализационной сети 9м	При проведении текущего		1 796,84
Прочистка канализационной сети 13м	При проведении текущего		2 595,41
Ремонт задвижек на ТУ 6шт. и окраска ТУ.	При проведении текущего		15 696,10
Слив наполнение системы хвс гвс по заявлению кв 34	При проведении текущего		3 520,36
Слив наполнение системы хвс по заявлению проживающих в кв 32	При проведении текущего		1 758,22
Смена вентилей ХВС,ГВС кв.14,20	При проведении текущего		3 576,59
Смена вентиля ц/о кв.12-1шт	При проведении текущего		1 754,69
Смена врезки ГВС-1шт	При проведении текущего		5 665,20
Смена задвижек на ТУ 4шт.	При проведении текущего		17 688,66
Смена запорной арматуры гвс 1 шт.	При проведении текущего		1 115,66

Смена канализационной сети 3подъезд 1,2м	При проведении текущего		1 380,56
Смена трубопровода гвс 1м	При проведении текущего		676,16
Смена трубопровода ГВС-6,6м 1,3,4 п-д	При проведении текущего		13 516,54
Смена трубопровода ж/консультации 1,1м	При проведении текущего		1 768,90
Смена трубопровода на ТУ 1,5м	При проведении текущего		3 119,28
Смена трубопровода ХВС 1,2м -1-4п-д	При проведении текущего		9 142,78
Смена трубопровода ц/о Т/У-4,1м	При проведении текущего		7 446,69
Установка фланцевых соединений 3шт.	При проведении текущего		3 875,73
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 145,36
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		24 383,67
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		6 698,47
Ремонт групповых щитков 1шт.	При проведении текущего		706,25
Смена д/движения 3п-д-1шт.	При проведении текущего		1 280,72
Смена датчика движения	При проведении текущего		2 157,02
Смена фотореле	При проведении текущего		2 554,48
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		34 119,25
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		1 507,93
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		1 507,93
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 943,50
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		1 507,23
Ремонт кровли 1 под. 10м2		раз	1 507,23
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	684,45
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		1 450,90
Погрузка бытового мусора,перевозка и утилизация	При проведении текущего		557,56
Погрузка,перевозка и утилизация бытового мусора	При проведении текущего		893,34
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			99 181,90
Уборка придомовой территории			99 181,90
Уборка придомовой территории в зимний период			17 939,28
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	261,96
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	3 007,62
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	174,02
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	7 930,72
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	6 564,96
Уборка придомовой территории в летний период			81 242,62
Выкашивание газонов	По графику	раз	11 253,90
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 907,85
Подметание территории	По графику	раз	13 207,52
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	22 362,90
Уборка отмосток	По графику	раз	12 152,00

Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	20 358,45
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	69 264,84
Осмотры			2 922,97
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 878,25
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 044,72
Услуги по управлению			171 719,49
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	160 783,38
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	9 179,64
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			158 938,38
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	15 679,80
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	22 114,68
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	121 143,90
Особые и специализированные работы			48 822,00
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	40 335,00
Дератизация, дезинсекция			3 316,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	3 316,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	3 316,44
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		5 170,56
Проверка вентканалов	По графику	раз	5 170,56
Итого			1 032 724,85

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Малышева, 18

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	682,56
Сантехнические работы			17 192,28
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		11 924,26
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 392,31
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	8 217,12
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	314,83
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	3 541,86
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 726,16
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 506,44
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	219,72
Замена приборов ц/о-2шт, кв.№ 14	При проведении текущего		13 419,15
Ремонт задвижек ТУ-4шт	При проведении текущего		7 759,50
Слив и наполнение водой системы отопления 9680 куб.м.	При проведении текущего		1 893,16
Смена задвижки хвс	При проведении текущего		5 202,79
Смена канализации 1 п-д (подвал)-10,1м	При проведении текущего		12 280,61
Смена радиатора-1 шт кв.14	При проведении текущего		2 003,35
Смена трубопровода хвс 0,2м	При проведении текущего		422,72
Смена трубопровода ц/о кв.14-1,3м	При проведении текущего		2 090,25
Смена трубопровода цо 0,3м в кв 5	При проведении текущего		2 125,56
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 778,38
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		15 398,94
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		1 727,60
Восстановление освещения в подъезде №1	При проведении текущего		1 727,60
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		31 943,16
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		32 391,79
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		32 391,79
Зимняя уборка кровли			8 009,99
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	8 009,99
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	12 875,45
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		362,71
Погрузка бытового мусора, перевозка и утилизация	При проведении текущего		139,39

Погрузка, перевозка и утилизация бытового мусора	При проведении текущего		223,32
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			50 533,30
Уборка придомовой территории			50 533,30
Уборка придомовой территории в зимний период			10 256,16
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	196,47
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	468,72
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	27,12
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	5 080,05
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	4 483,80
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			40 277,14
Выкашивание газонов	По графику	раз	5 643,26
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	972,49
Подметание территории	По графику	раз	9 020,60
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	11 399,06
Уборка отмосток	По графику	раз	2 864,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	10 377,33
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	51 581,88
Осмотры			4 228,07
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 101,88
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	2 126,19
Услуги по управлению			128 101,89
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	119 736,18
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	6 609,24
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			125 219,40
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	11 676,84
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	16 468,92
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	87 221,94
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет)	По мере необходимости	раз	9 851,70
Особые и специализированные работы			54 448,88
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	30 037,68
Дератизация, дезинсекция			4 192,80
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 192,80
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 192,80
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		10 828,40
Проверка дымоходов	По графику	раз	10 828,40
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		9 390,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	8 424,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	966,00
Итого			583 673,37

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Октябрьской рев., 291

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 793,41
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	682,56
Сантехнические работы			28 053,54
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		15 990,83
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 549,21
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	11 019,42
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	422,20
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 749,75
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		7 312,96
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	7 020,00
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	292,96
Окраска ТУ	При проведении текущего		4 631,57
Слив наполнение системы цо по заявлению проживающих в кв 26	При проведении текущего		3 520,35
Слив наполнение системы цо по заявлению проживающих в кв 46	При проведении текущего		3 520,35
Смена вентеля хвс	При проведении текущего		882,69
Смена канализационного трубопровода в кв 30 33 2,1м	При проведении текущего		3 470,37
Смена трубопровода канализации в кв. 30 1,5м	При проведении текущего		2 284,14
Смена трубопровода хвс 0,1м	При проведении текущего		263,69
Смена трубопровода хвс 3,9м в кв. 28/31	При проведении текущего		6 543,53
Смена трубопровода хвс 4 под. 1,1м	При проведении текущего		1 814,59
Смена трубопровода цо в кв 26 1,8м	При проведении текущего		4 996,53
Утепление ТУ	При проведении текущего		11 898,92
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		3 635,97
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		3 346,43
Демонтаж монтаж фотореле 2шт.	При проведении текущего		3 346,43
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		17 901,14
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	2 195,10
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		21 346,12
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		21 346,12
Зимняя уборка кровли			11 093,58

Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	11 093,58
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		28 425,67
Ремонт кровли 5,8м2 над кв 47		раз	28 425,67
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	8 861,94
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			114 638,82
Уборка придомовой территории			114 638,82
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	4 774,20
Уборка придомовой территории в зимний период			30 324,96
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	261,96
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 953,00
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	90,00
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	15 330,00
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	12 690,00
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			79 539,66
Выкашивание газонов	По графику	раз	18 415,08
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 544,59
Подметание территории	По графику	раз	16 095,00
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	26 218,94
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	16 266,05
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	101 701,32
Осмотры			7 312,62
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 777,31
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	4 535,31
Услуги по управлению			251 233,41
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	236 077,86
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	13 399,08
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			232 320,42
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	23 022,60
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	32 470,92
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	176 826,90
Особые и специализированные работы			87 378,32
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	59 223,72
Дератизация, дезинсекция			4 036,80
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 036,80
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 036,80
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		24 117,80
Проверка дымоходов	По графику	раз	24 117,80
Итого			965 747,10

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Октябрьской рев., 297

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	3 466,14
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	3 847,32
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	18 506,88
Сантехнические работы			42 055,75
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		27 155,62
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	7 725,46
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	18 713,18
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	716,98
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 875,50
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	8 066,03
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		3 958,60
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	3 812,12
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	146,48
Демонтаж монтаж унитаза компакт кв 87	При проведении текущего		3 600,12
Очистка канализации 1 п-д-17 м	При проведении текущего		5 586,86
Очистка канализации 1 п-д-53м	При проведении текущего		17 160,44
Очистка канализации 1,2 п-д	При проведении текущего		21 158,21
Очистка канализации 1,2 п-д-51м	При проведении текущего		16 760,58
Очистка канализации 1,2 п-д-63м	При проведении текущего		21 347,86
Очистка канализационной системы 23м	При проведении текущего		6 782,83
Очистка канализационной сети 16м	При проведении текущего		3 195,74
Очистка канализационной сети 29м	При проведении текущего		5 789,79
Очистка канализационной сети 70м. Смена трубопровода канализации 6м. Слив наполнение системы цо хвс гвс по заявлению кв 15, 90, 142, 143.	При проведении текущего		39 753,81
Прочистка фильтра Т/У-2шт	При проведении текущего		3 886,82
Слив и наполнение системы ц/о	При проведении текущего		11 841,82
Слив и наполнение ХВС,ГВС кв.170	При проведении текущего		391,19
Слив наполнение системы хвс гвс по заявлению проживающих в кв 128	При проведении текущего		9 700,52
Слив наполнение системы хвс гвс по заявлению проживающих в кв 21	При проведении текущего		4 865,91
Смена вентеля гвс кв. 151	При проведении текущего		790,21

Смена вентилях ХВС,ГВС кв.136-2 шт.	При проведении текущего		10 994,76
Смена дросельного устройства-10 шт	При проведении текущего		1 841,33
Смена задвижек на ТУ цо 4шт.	При проведении текущего		19 613,42
Смена запорной арматуры хвс в кв 153	При проведении текущего		1 209,52
Смена запорной арматуры хвс гвс в кв 169	При проведении текущего		2 047,93
Смена канализации кв.119/129-2,7м	При проведении текущего		4 110,28
Смена канализационной сети 8,4м в кв. 109/119,102/112. Очистка канализационной сети 28м.	При проведении текущего		35 890,77
Смена канализационной сети в кв 143/153/163/87	При проведении текущего		15 741,42
Смена канализационной сети в кв 147/157 6,4м	При проведении текущего		9 721,64
Смена конвектора 1,2 п-д л/кл-4 шт	При проведении текущего		16 857,04
Смена стояков хвс гвс в кв 42-52 123-133 4,6м	При проведении текущего		4 096,47
Смена трубопровода ГВс (подвал)-0,6м	При проведении текущего		5 412,44
Смена трубопровода ГВС 1,2п-д	При проведении текущего		4 826,83
Смена трубопровода гвс в кв 23/13 2,5м	При проведении текущего		6 839,63
Смена трубопровода ГВС кв.129/119-2,5м	При проведении текущего		11 694,50
Смена трубопровода ГВС техэтаж 1 п-д-0,8м	При проведении текущего		5 913,25
Смена трубопровода ХВС 2п-д-0,9м	При проведении текущего		1 536,76
Смена трубопровода хвс в кв 143/153 4,2м	При проведении текущего		7 304,43
Смена трубопровода ХВС кв.108/92,44/54 -8,8м	При проведении текущего		17 429,33
Смена трубопровода ХВС кв.129/119-2,5м	При проведении текущего		16 145,96
Смена трубопровода ХВС1,2п-д-3,3м	При проведении текущего		7 383,36
Смена трубопровода ц/о (чердак)-0,6м	При проведении текущего		777,32
Смена трубопровода цо на ТУ 4,9м	При проведении текущего		10 264,93
Смена фильтров на ТУ 2шт.	При проведении текущего		14 241,43
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	3 526,70
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		74 459,25
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		22 248,11
Восстановление освещения 2подъезд	При проведении текущего		406,85
Восстановление освещения в м/камерах 1,2 п-д	При проведении текущего		4 785,13
Смена автомата кв 49	При проведении текущего		781,82
Смена автоматных выключателей кв.60-1 шт	При проведении текущего		546,96
Смена д/движения 1п-д-1шт.	При проведении текущего		1 280,72
Смена двух датчиков движения	При проведении текущего		5 005,08

Смена патрона и датчика движения	При проведении текущего		1 488,46
Смена светильника	При проведении текущего		591,34
Смена светильника 1под	При проведении текущего		591,33
Смена светильников 1,2 п-д-3 шт	При проведении текущего		4 996,41
Смена светильников 3шт.	При проведении текущего		1 774,01
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		106 894,53
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	878,04
Текущий ремонт	При проведении текущего		57 963,03
Косметический ремонт фойе 1-2 под.	При проведении текущего		57 963,03
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		180 755,44
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		180 755,44
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 761,80
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		16 608,37
Ремонт кровли 50м2		раз	13 000,68
Ремонт кровли над кв 82 10м2		раз	3 607,69
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 914,16
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		861,98
Погрузка,перевозка и утилизация бытового мусора	При проведении текущего		861,98
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			252 642,02
Обслуживание мусоропровода			138 597,89
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		122 551,45
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	7 822,20
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		7 907,60
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	316,64
Уборка придомовой территории			114 044,13
Уборка придомовой территории в зимний период			52 838,81
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	130,98
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	2 773,26
Подметание свежеснегавпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	127,80
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	27 738,99
Сдвигание свежеснегавпавшего снега с территории с неусовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	5 536,98
Сдвигание свежеснегавпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	16 530,80
Уборка придомовой территории в летний период			61 205,32
Выкашивание газонов	По графику	раз	5 641,28
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	828,71
Подметание территории	По графику	раз	31 052,62
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	8 538,86
Уборка отмосток	По графику	раз	9 846,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	5 297,45
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	171 328,92
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	10 442,46
Осмотры			9 134,21
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 491,75
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	5 642,46

Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	250 520,86
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	260 981,76
Снижение платы за простой лифта	По мере необходимости	раз	-21 046,90
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	516,14
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	10 069,86
Услуги по управлению			422 166,09
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	397 703,34
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	22 706,28
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			354 355,02
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	54 701,40
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	299 653,62
Особые и специализированные работы			126 512,96
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	99 769,92
Дератизация, дезинсекция			7 568,88
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	7 568,88
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	7 568,88
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		19 174,16
Проверка вентканалов	По графику	раз	19 174,16
Итого			2 537 357,50

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Октябрьской рев., 299

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	3 616,88
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	8 191,08
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	4 599,54
Сантехнические работы			39 796,99
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		27 003,66
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	7 682,23
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	18 608,46
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	712,97
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 769,30
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	8 020,89
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 003,14
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 856,66
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	146,48
Очистка канализации 1,2 п-д-18 м	При проведении текущего		3 148,36
Очистка канализации 2 п-д-16м	При проведении текущего		5 381,95
Очистка канализационной сети 10м	При проведении текущего		1 996,49
Очистка канализационной сети 12м	При проведении текущего		2 395,77
Очистка канализационной сети 14м	При проведении текущего		4 987,07
Очистка канализационной сети 20м	При проведении текущего		3 996,89
Слив и наполнение ГВС,Ц/О кв.132,156 (35,60м3)	При проведении текущего		6 962,46
Слив наполнение системы по заявлению кв 156	При проведении текущего		97,79
Слив наполнение системы хвс гвс по заявлению кв 165	При проведении текущего		5 029,21
Слив наполнение системы хвс гвс по заявлению проживающих в кв 9	При проведении текущего		5 202,29
Слив наполнение системы цо по заявлению кв 9 23,379м3	При проведении текущего		4 574,38
Смаена канализации 2 п-д-15м	При проведении текущего		5 187,00
Смена вентелей в кв 24/55/82 4шт.	При проведении текущего		9 236,19
Смена вентелей в кв. 68 2шт	При проведении текущего		1 580,42
Смена вентелей хвс гвс в кв 155	При проведении текущего		2 218,01
Смена вентеля гвс в кв 55	При проведении текущего		893,88

Смена вентиля ХВС кв.120	При проведении текущего		5 450,86
Смена врезок ц/о 2п-д-1ши.	При проведении текущего		4 394,97
Смена двух задвижек Ф50	При проведении текущего		6 758,73
Смена задвижек цо 4шт.	При проведении текущего		19 613,41
Смена канализационной сети 1,6м	При проведении текущего		1 945,35
Смена канализационной сети 3,6м в кв 66/76	При проведении текущего		5 479,87
Смена радиатора ц/о кв.174, смена винтелей ХВС и ГВС кв. 160 - 2 шт.	При проведении текущего		9 158,71
Смена трубопровода ГВС (чердак)-0,6 м	При проведении текущего		731,73
Смена трубопровода хвс в кв 66/76 1,8м	При проведении текущего		2 232,65
Смена трубопровода хвс 0,1м кв 116	При проведении текущего		143,80
Смена трубопровода хвс гвс 12,8м	При проведении текущего		29 825,49
Смена трубопровода хвс гвс 8,9м	При проведении текущего		21 066,61
Смена трубопровода ц/о 2п-д-2,6м	При проведении текущего		4 815,32
Смена трубопровода ц/о 5,4 м.п., смена трубопровода канализации 0,4 м.п., очистка канализации 19 м.п., смена участков трубопровода г/в 4,6 м.п..	При проведении текущего		23 573,71
Смена трубопровода ц/о чердак-0,6м	При проведении текущего		731,73
Смена трубопровода цо 18,9м	При проведении текущего		24 438,53
Смена трубопровода цо 4,7м	При проведении текущего		10 832,48
Смена фильтров на ту 2шт.	При проведении текущего		14 241,43
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 627,64
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		37 596,21
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		13 897,37
Восстановление освещения в м/камерах 1,2 п-д (смена светильников-4 шт,смена выключателей-2 шт)	При проведении текущего		5 518,64
Смена автомата кв.141	При проведении текущего		546,95
Смена д/движения -1 шт	При проведении текущего		1 280,45
Смена датчика движения	При проведении текущего		2 357,02
Смена светильника	При проведении текущего		3 058,81
Смена светильника 2 п-д-1 шт.	При проведении текущего		560,30
Смена светильников - 1 шт.	При проведении текущего		575,20
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		90 448,75
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	3 512,16
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		569 992,11
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		569 992,11
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 736,04
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		3 449,73

Ремонт козырьков 12,5м2		раз	3 449,73
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 925,27
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		9 268,48
Погрузка, перевозка и утилизация бытового мусора	При проведении текущего		861,98
Установка новогодней ели	При проведении текущего		8 406,50
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			258 989,98
Обслуживание мусоропровода			136 184,49
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		120 138,05
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	7 822,20
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		7 907,60
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	316,64
Уборка придомовой территории			122 805,49
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	3 182,80
Уборка придомовой территории в зимний период			33 517,77
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	130,98
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 640,52
Подметание свежеснегавпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	75,60
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	18 109,84
Сдвигание свежеснегавпавшего снега с территории с неусовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	4 031,31
Сдвигание свежеснегавпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	9 529,52
Уборка придомовой территории в летний период			86 104,92
Выкашивание газонов	По графику	раз	16 629,06
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 288,63
Подметание территории	По графику	раз	19 013,56
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	23 581,58
Уборка отмосток	По графику	раз	9 962,24
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	14 629,85
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	168 009,24
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	17 663,31
Осмотры			7 838,40
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 328,30
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	5 510,10
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	267 662,30
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	257 379,36
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	516,14
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	9 766,80
Услуги по управлению			414 020,13
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	389 997,42
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	22 266,24
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			350 938,20
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	53 641,50
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	297 296,70
Особые и специализированные работы			123 855,16
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	97 836,72

Дератизация, дезинсекция			7 059,72
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	7 059,72
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	7 059,72
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		18 958,72
Проверка вентканалов	По графику	раз	18 958,72
Итого			2 646 958,51

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Октябрьской рев., 320

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	331,54
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	511,92
Сантехнические работы			22 855,71
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		16 698,33
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 750,48
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	11 506,97
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	440,88
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 959,90
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 197,48
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 197,48
Очистка канализации -29 м	При проведении текущего		10 174,09
Очистка канализационной сети	При проведении текущего		4 987,07
Очистка канализационной сети 3м	При проведении текущего		599,53
Слив наполнение системы хвс по заявлению проживающих в кв. 8	При проведении текущего		2 092,64
Слив наполнение системы цо по заявлению кв. 3	При проведении текущего		2 092,64
Смена канализационной сети в кв 20 0,4м	При проведении текущего		525,58
Смена трубопровода цо в кв32 0,1м	При проведении текущего		3 701,38
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	633,02
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		32 138,54
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		40 911,90
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		42 388,28
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		42 388,28
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	2 217,44
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		15 473,01
Измельчение, транспортировка и утилизация растительных остатков	При проведении текущего		1 899,17
Погрузка бытового мусора, перевозка и утилизация	При проведении текущего		557,56
Погрузка, перевозка и утилизация бытового мусора	При проведении текущего		574,66
Посадка деревьев и кустарников	При проведении текущего		12 135,78
Разделка древесины твердых пород	При проведении текущего		305,84
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			51 066,25
Уборка придомовой территории			51 066,25

Уборка придомовой территории в зимний период			21 020,31
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	196,47
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 328,04
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	61,20
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	11 221,56
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	8 213,04
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			30 045,94
Выкашивание газонов	По графику	раз	5 173,10
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	707,05
Подметание территории	По графику	раз	11 781,54
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	7 285,30
Уборка отмосток	По графику	раз	579,20
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	4 519,75
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	55 346,76
Осмотры			5 738,41
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 549,63
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	3 188,78
Услуги по управлению			137 363,13
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	128 475,54
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	7 131,12
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			126 879,90
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	12 529,08
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	17 670,96
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	94 109,82
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет)	По мере необходимости	раз	2 570,04
Особые и специализированные работы			50 352,36
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	32 230,08
Дератизация, дезинсекция			3 356,28
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	3 356,28
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	3 356,28
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		14 766,00
Проверка дымоходов	По графику	раз	14 766,00
Итого			608 381,10

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Октябрьской рев., 326

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	663,08
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 690,92
Сантехнические работы			32 798,69
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		23 712,17
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	6 745,84
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	16 340,27
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	626,06
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	7 043,22
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 043,30
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 043,30
Ремонт задвижек на ТУ 2шт. и окраска.	При проведении текущего		4 285,46
Слив и наполнение системы ХВС кв.17	При проведении текущего		2 327,35
Слив наполнение системы по заявлению кв 10	При проведении текущего		2 327,35
Смена винтелей ц/о - 2 шт.	При проведении текущего		8 000,42
Смена трубопровода цо 0,3м	При проведении текущего		2 522,32
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		17 522,01
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		19 952,32
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	1 317,06
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		2 555,81
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		2 555,81
Зимняя уборка кровли			4 881,08
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	4 881,08
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		10 332,62
Ремонт кровли - 30 кв.м.		раз	10 332,62
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	4 837,73
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		11 362,08
Посадка кустарников	При проведении текущего		11 362,08
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			54 845,12
Уборка придомовой территории			54 845,12
Уборка придомовой территории в зимний период			23 751,72
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	261,96
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 406,16

Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	64,80
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	12 713,68
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	9 305,12
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			31 093,40
Выкашивание газонов	По графику	раз	4 436,32
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	752,08
Подметание территории	По графику	раз	13 348,12
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	7 749,28
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	4 807,60
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	70 092,48
Осмотры			3 106,71
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 183,96
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 922,75
Услуги по управлению			172 655,25
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	162 704,70
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	8 194,08
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			146 382,42
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	15 867,12
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	22 378,92
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	108 136,38
Особые и специализированные работы			55 090,72
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	40 816,92
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		14 273,80
Проверка дымоходов	По графику	раз	14 273,80
Итого			629 549,00

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Октябрьской рев., 328

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	331,54
Сантехнические работы			15 971,40
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		11 653,38
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 315,25
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	8 030,45
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	307,68
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	3 461,40
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		856,62
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях	По графику	раз	856,62
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Ремонт задвижек ТУ-2шт., Окраска Ту-3	При проведении текущего		4 893,98
Смена задвижек ТУ-2 шт	При проведении текущего		19 778,13
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		16 703,05
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		35 342,78
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		3 884,74
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		3 884,74
Зимняя уборка кровли			5 534,88
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	5 534,88
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 324,44
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		1 393,87
Погрузка бытового мусора, перевозка и утилизация	При проведении текущего		557,56
Погрузка, вывоз бытового мусора	При проведении текущего		836,31
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			61 716,61
Уборка придомовой территории			61 716,61
Уборка придомовой территории в зимний период			17 452,53
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	65,49
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	546,84
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	25,20
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	9 709,00
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	7 106,00
Сдвигание снега и снола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			44 264,08
Выкашивание газонов	По графику	раз	10 038,96
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 358,01
Подметание территории	По графику	раз	10 193,50

Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	13 992,66
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	8 680,95
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	41 088,00
Осмотры			1 787,58
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	772,10
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 015,48
Услуги по управлению			101 960,25
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	95 376,90
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	4 826,88
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			88 789,92
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	9 301,26
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	13 118,46
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	63 699,72
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет)	По мере необходимости	раз	2 670,48
Особые и специализированные работы			34 263,00
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	23 926,80
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		10 336,20
Проверка дымоходов	По графику	раз	10 336,20
Итого			434 764,17

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Октябрьской рев., 330

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	663,08
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	341,28
Сантехнические работы			18 561,43
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		11 743,07
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 340,77
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	8 092,25
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	310,05
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	3 488,04
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		3 330,32
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	3 330,32
Очистка канализации 15м	При проведении текущего		5 187,00
Очистка канализационной сети 8м	При проведении текущего		1 597,18
Ремонт задвижек ТУ-2 шт., Окраска Ту	При проведении текущего		7 699,96
Смена вентеля хвс в кв 1	При проведении текущего		2 871,92
Смена винтелей, ц/о чердак, 1 шт.	При проведении текущего		2 435,51
Смена задвижек ТУ-2 шт.	При проведении текущего		16 838,14
Смена трубопровода хвс 15,4м, слив наполнение по заявлению кв. 19.	При проведении текущего		41 154,33
Очистка канализационной сети 24м. Смена канализационного трубопровода	При проведении текущего		
Смена трубопровода ХВС,слив и наполнение системы ХВС,кв.21	При проведении текущего		4 118,11
Смена трубопровода ц/о кв.5-2,5м	При проведении текущего		7 019,70
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	648,05
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		36 672,63
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		2 893,51
Монтаж датчиков движения 2 шт.	При проведении текущего		1 613,07
Смена д/движения-1 шт.	При проведении текущего		1 280,44
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		29 108,99
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		2 359,72
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		2 359,72
Зимняя уборка кровли			9 049,52
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	9 049,52
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		15 536,66

Ремонт кровли 19м2		раз	15 536,66
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	6 955,69
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		1 939,04
Погрузка бытового мусора, перевозка и утилизация	При проведении текущего		934,80
Погрузка, вывоз бытового мусора	При проведении текущего		557,56
Погрузка, перевозка и утилизация бытового мусора	При проведении текущего		446,68
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			92 887,43
Уборка придомовой территории			92 887,43
Уборка придомовой территории в зимний период			42 491,91
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	196,47
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 718,64
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	79,20
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	23 383,36
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	17 114,24
Сдвигание снега и снола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			50 395,52
Выкашивание газонов	По графику	раз	7 615,36
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 030,16
Подметание территории	По графику	раз	24 550,24
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	10 614,56
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	6 585,20
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	63 781,80
Осмотры			5 075,55
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 875,86
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	3 199,69
Услуги по управлению			157 551,33
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	148 055,82
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	7 739,04
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			136 934,34
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	14 438,58
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	20 364,06
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	102 131,70
Особые и специализированные работы			61 323,44
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	37 142,04
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		13 289,40
Проверка дымоходов	По графику	раз	13 289,40
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		10 892,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	8 424,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	2 468,00
Итого			731 205,34

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Октябрьской рев., 336

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	648,05
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	341,28
Сантехнические работы			25 522,39
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		15 742,36
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 478,52
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	10 848,20
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	415,64
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 785,60
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 675,95
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		3 318,48
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	3 172,00
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	146,48
Очистка канализации -18 м	При проведении текущего		5 786,79
Очистка канализации -54м	При проведении текущего		9 445,10
Ремонт задвижки	При проведении текущего		1 640,74
Ремонт и окраска ТУ-2шт	При проведении текущего		6 618,15
Ремонт ограждения спортивной площадки-0,50м	При проведении текущего		2 731,31
Слив и наполнение системы ГВС,ХВС кв.39	При проведении текущего		7 627,40
Слив и наполнение системы ХВС,ГВС кв.62 -20,78м3	При проведении текущего		4 064,05
Смена вентеля гвс в кв 42. Слив наполнение системы гвс по заявлению кв 6. Смена трубопровода гвс 0,5м подвал.	При проведении текущего		13 353,01
Смена вентеля цо (чердак)	При проведении текущего		730,81
Смена вентилей ГВС кв. 74	При проведении текущего		4 688,30
Смена вентиля ГВС (фойе)-1шт	При проведении текущего		4 372,25
Смена вентиля ХВС кв.41-1 шт,	При проведении текущего		4 474,62
Смена задвижки гвс, Слив наполнение системы хвс гвс по заявлению кв 40.	При проведении текущего		31 284,61
Смена трубопровода ХВС-13,3м	При проведении текущего		19 394,39
Смена трубопровода ц/о (техэтаж)-16,6м	При проведении текущего		25 494,62
Смена трубопровода ц/о-0,5м	При проведении текущего		4 484,44
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		50 670,30
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		5 763,35

Смена автоматных выключателей бэт-1 шт	При проведении текущего		1 118,89
Смена автоматных выключателей кв.10,11-3шт	При проведении текущего		2 128,06
Смена выключателя	При проведении текущего		167,23
Смена светильника	При проведении текущего		1 166,53
Смена светильника -1шт-1эт	При проведении текущего		591,32
Смена светильника 10 этаж	При проведении текущего		591,32
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		56 539,07
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	878,04
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		73 280,36
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		73 280,36
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 872,20
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 936,24
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		287,32
Погрузка,перевозка и утилизация бытового мусора	При проведении текущего		287,32
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			163 422,15
Обслуживание мусоропровода			90 301,25
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		82 707,40
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	3 598,80
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		3 757,57
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	237,48
Уборка придомовой территории			73 120,90
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	1 591,40
Уборка придомовой территории в зимний период			5 899,83
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	130,98
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 171,80
Подметание свежеснегавпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	54,00
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	1 900,92
Сдвигание свежеснегавпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	2 642,13
Уборка придомовой территории в летний период			65 629,67
Выкашивание газонов	По графику	раз	12 559,94
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 716,67
Подметание территории	По графику	раз	5 118,72
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	14 993,70
Уборка отмосток	По графику	раз	9 249,88
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	21 990,76
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	По мере необходимости	месяц	-115 348,80
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	115 348,80
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	8 998,29
Осмотры			8 776,89
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	5 200,50
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	3 576,39
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	369 264,82
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	280 783,68

Ремонт лифтового оборудования	При проведении текущего		77 785,93
Замена ограничителя скорости, электродвигателя главного привода с полумуфтой и подшипниками на пассажирском лифте	При проведении текущего		77 785,93
Снижение платы за простой лифта	По мере необходимости	раз	-1 556,70
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	516,14
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	11 735,77
Услуги по управлению			284 801,01
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	267 757,38
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	15 287,16
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			238 572,78
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	36 828,24
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	201 744,54
Особые и специализированные работы			376 768,68
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	67 170,96
Дератизация, дезинсекция			2 547,84
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 547,84
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 547,84
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		8 509,88
Проверка вентканалов	По графику	раз	8 509,88
Техническое обслуживание пожарной сигнализации	Ежемесячно	раз	298 540,00
Итого			1 814 533,81

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Октябрьской рев., 338

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	5 033,66
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	496,44
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	11 541,60
Сантехнические работы			100 488,89
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		65 911,59
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	18 751,09
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	45 420,26
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	1 740,24
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	5 923,80
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	19 577,70
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		9 075,80
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	8 343,40
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	732,40
Замена канализационной сети 2,8м	При проведении текущего		3 404,40
Замена розлива ц/о 5,6 п-д	При проведении текущего		254 330,98
Очистка канализации -17м 3,8 п-д	При проведении текущего		5 586,85
Очистка канализации 115 м,2,3,4,8 п-д	При проведении текущего		25 147,12
Очистка канализации 5,6п-д-31м	При проведении текущего		10 573,95
Очистка канализации-101м-2,3,4,5,6,7,8 п-д	При проведении текущего		33 321,33
Очистка канализации2,3,4,5,6,8 п-д-97 м	При проведении текущего		33 250,98
Очистка канализационной сети 34м	При проведении текущего		11 163,18
Очистка канализационной сети 37м	При проведении текущего		28 325,17
Очистка канализационной сети 54м	При проведении текущего		10 781,01
Очистка канализационной сети 64м. Слив наполнение системы хвс гвс по заявлению кв 193, 118. Демонтаж монтаж канализационных труб.	При проведении текущего		28 769,85
Очистка канализационной сети 87м	При проведении текущего		19 556,95
Очистка канализационной сети 8м	При проведении текущего		1 598,75
Очистка ливневой канализации 50м	При проведении текущего		9 992,24
Прочистка канализационной сети 47м	При проведении текущего		11 571,02
Ремонт и окраска задвижек ТУ-4 шт.	При проведении текущего		9 618,89

Слив и наполнение системы ГВС,ХВС кв.117,135,346	При проведении текущего		2 464,26
Слив и наполнение системы ц/о кв.19,39	При проведении текущего		664,95
Слив и наполнение системы ц/о кв.242	При проведении текущего		164,28
Слив наполнение системы по заявлению кв 171	При проведении текущего		414,02
Слив наполнение системы хвс гвс по заявлению кв 130	При проведении текущего		1 232,12
Слив наполнение системы хвс гвс по заявлению прживающих в кв 332, 185, 26,	При проведении текущего		5 769,46
Слив наполнение системы цо по заявлению кв 229	При проведении текущего		410,74
Слив наполнение системы цо по заявлению кв 44, 135	При проведении текущего		821,42
Смена вентелей в хвс в кв. 37, 64, 277, 60 4шт.	При проведении текущего		3 160,85
Смена вентелей хвс гвс в кв 50	При проведении текущего		2 816,99
Смена вентелей цо в подвале 2шт.	При проведении текущего		1 461,62
Смена вентеля гвс	При проведении текущего		627,06
Смена вентеля хвс в кв 243	При проведении текущего		1 815,81
Смена вентеля цо	При проведении текущего		730,81
Смена вентилей ГВС-7,8 п-д-5 шт	При проведении текущего		3 654,37
Смена вентилей кв.94,15-2шт	При проведении текущего		2 376,21
Смена вентилей ц/о 2п-д-4шт	При проведении текущего		2 924,24
Смена вентилей ц/о,ГВС-2шт,кв.360,30	При проведении текущего		1 787,92
Смена врезкиц/о 7 п-д-2 шт	При проведении текущего		8 790,43
Смена двух автоматов в кв 68 и 3 шт. в эт щитах	При проведении текущего		2 737,48
Смена двух задвижек	При проведении текущего		9 806,60
Смена задвижек хвс 2шт	При проведении текущего		11 839,71
Смена задвижки хвс	При проведении текущего		6 050,36
Смена канализации 8 п-д-7,5м	При проведении текущего		9 118,83
Смена канализации кв126/130,кв.131/135-4,9м	При проведении текущего		7 458,71
Смена канализации-59м (подвал)1,5,6,7,9,10 п-д	При проведении текущего		72 970,25
Смена канализационного трубопровода в кв 38/42. 2,6м	При проведении текущего		4 963,14
Смена розлива цо 5-6 под.	При проведении текущего		195 540,76
Смена трубопровода хвс 33м.	При проведении текущего		41 929,29
Смена трубопровода ГВС-0,8м-7,8 п-д	При проведении текущего		5 432,36
Смена трубопровода хвс 0,3м	При проведении текущего		245,37
Смена трубопровода хвс 48,7м	При проведении текущего		63 981,72

Смена трубопровода хвс 50,4м	При проведении текущего		68 478,61
Смена трубопровода хвс 94,9м	При проведении текущего		86 422,69
Смена трубопровода хвс в кв 53 0,4м	При проведении текущего		521,63
Смена трубопровода ц/о 5п-д-0,1м	При проведении текущего		258,64
Смена трубопровода ц/о кв.314/318	При проведении текущего		7 066,89
Смена трубопровода ц/о-0,9м кв.149,49	При проведении текущего		2 106,72
Смена трубопровода ц/о-7 п-д	При проведении текущего		15 189,39
Смена фланцев на ТУ 3шт	При проведении текущего		10 330,74
Установка вентилей, задвижек, затворов ц/о (подвал)-42шт	При проведении текущего		60 554,56
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	5 221,98
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		109 995,77
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		104 880,36
Восстановление освещения в м/камер с 1 по 10 п-д. Светильник -19 шт, Выключатели-9 шт.	При проведении текущего		20 127,80
Замер полного сопротивления цепи	При проведении текущего		42 744,84
Смена автомата кв 300	При проведении текущего		547,85
Смена автоматных выключателей кв.168-3шт.	При проведении текущего		1 803,28
Смена автоматных выключателей -3 шт.	При проведении текущего		1 642,66
Смена автоматных выключателей кв.78-1шт	При проведении текущего		546,95
Смена автоматов 4шт.	При проведении текущего		2 191,39
Смена автоматов в кв 181 2шт	При проведении текущего		1 912,52
Смена д/движения 4 п-д-1шт	При проведении текущего		1 010,64
Смена д/движения-14 шт	При проведении текущего		16 211,66
Смена д/движения-1шт, смена светильника -1 шт-4 п-д	При проведении текущего		1 595,26
Смена датчика движения	При проведении текущего		2 629,80
Смена двух светильников	При проведении текущего		1 440,55
Смена лампы-1шт, смена д/движения -1 шт.	При проведении текущего		500,62
Смена патрона, светильника. Ремонт группового щита	При проведении текущего		1 491,83
Смена патронов 1,3п-д -3шт.	При проведении текущего		623,22
Смена светильника в шестом подъезде	При проведении текущего		669,22
Установка д/движения -6 п-д -1 шт.	При проведении текущего		1 092,33
Установка датчика движения	При проведении текущего		1 792,08
Установка фотореле-2шт	При проведении текущего		4 305,86
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		174 445,44

Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	8 780,40
Текущий ремонт	При проведении текущего		11 234,92
Герметизация панельных швов	При проведении текущего		2 918,80
Закраска надписей 1,1м2	При проведении текущего		76,76
Замена колесной опоры-6шт	При проведении текущего		8 239,36
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		1 127 233,65
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		1 127 233,65
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	7 535,72
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		17 809,10
Прочистка водостока 36м. Ремонт парапета 31м2		раз	17 809,10
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	5 438,82
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		3 661,46
Измельчение, транспортировка и утилизация растительных остатков	При проведении текущего		273,42
Погрузка бытового мусора, перевозка и утилизация	При проведении текущего		836,31
Погрузка, вывоз бытового мусора	При проведении текущего		1 115,10
Погрузка, перевозка и утилизация бытового мусора	При проведении текущего		1 436,63
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			1 225 519,35
Обслуживание мусоропровода			518 803,15
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		440 102,25
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	37 599,90
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		39 481,00
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	1 620,00
Уборка придомовой территории			706 716,20
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	15 914,00
Уборка придомовой территории в зимний период			171 132,82
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	654,90
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	18 905,04
Подметание свежеснегосвалившегося снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	871,20
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	63 445,76
Сдвигание свежеснегосвалившегося снега с территории с неусовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	1 230,44
Сдвигание свежеснегосвалившегося снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	86 025,48
Уборка придомовой территории в летний период			519 669,38
Выкашивание газонов	По графику	раз	60 967,44
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	8 789,54
Подметание территории	По графику	раз	170 844,16
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	103 026,76
Уборка отмосток	По графику	раз	63 446,36
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	112 595,12
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	615 438,36
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	67 320,54
Осмотры			33 656,53
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	16 998,50
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	16 658,03

Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	1 338 311,74
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	1 286 897,04
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	2 580,70
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	48 834,00
Услуги по управлению			1 511 928,51
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	1 428 607,92
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	81 564,12
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			1 272 910,26
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	196 495,38
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	1 076 414,88
Особые и специализированные работы			500 130,13
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	358 387,80
Дератизация, дезинсекция			50 499,13
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	28 626,85
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	21 872,28
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	21 872,28
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		38 779,20
Проверка вентканалов	По графику	раз	38 779,20
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		52 464,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	39 840,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	12 624,00
Итого			9 481 098,31

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Октябрьской рев., 342

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	994,62
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	1 326,42
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 179,00
Сантехнические работы			29 293,42
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		19 293,83
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	5 488,87
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	13 295,55
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	509,41
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 618,47
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	5 730,84
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 650,28
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 503,80
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	146,48
Врезка трубопровода ХВС,ГВС-2 шт.	При проведении текущего		8 644,15
Очистка канализационной сети 8м	При проведении текущего		1 599,42
Очистка ливневой канализации 9м	При проведении текущего		1 798,61
Слив наполнение системы хвс гвс по заявлению кв 53	При проведении текущего		1 173,42
Слив наполнение системы хвс гвс по заявлению кв. 70	При проведении текущего		1 173,42
Слив наполнение системы хвс гвс по заявлению кв10	При проведении текущего		4 811,06
Смена вентелей гвс на чердаке 3шт.	При проведении текущего		2 706,93
Смена запорной арматуры Ф50 1шт.	При проведении текущего		2 418,71
Смена трубопровода хвс 2,9м	При проведении текущего		2 677,67
Смена трубопровода хвс 6м и 10 вентелей, трубопровода гвс 3,6м и 6 вентелей	При проведении текущего		28 097,96
Смена трубопровода ХВС,ГВС (подвал)-21м	При проведении текущего		34 393,53
Смена трубопровода ц/о (подвал)-1м	При проведении текущего		1 672,40
Смена трубопровода ц/о -15 м (подвал)	При проведении текущего		18 258,33
Смена трубопровода цо 9,3м	При проведении текущего		10 172,31
Смена фильтров на ТУ 4шт.	При проведении текущего		11 619,09
Установка фланцевых соединений на ТУ и окраска ТУ	При проведении текущего		8 234,80

Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 597,58
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		44 702,70
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		4 832,37
Смена выключателя	При проведении текущего		167,32
Смена д/движения 7 эт-1шт.	При проведении текущего		1 096,96
Смена датчика движения	При проведении текущего		1 449,94
Смена двух светильников	При проведении текущего		1 319,09
Смена патрона 5эт	При проведении текущего		207,74
Смена светильника в холле	При проведении текущего		591,32
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		57 751,00
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	439,02
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		7 175,84
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		7 175,84
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 265,00
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 284,70
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			181 711,59
Обслуживание мусоропровода			109 184,13
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		99 008,05
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	5 160,30
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		4 738,72
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	277,06
Уборка придомовой территории			72 527,46
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	1 591,40
Уборка придомовой территории в зимний период			24 018,60
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	130,98
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	4 687,20
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	216,00
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	7 648,83
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	11 335,59
Уборка придомовой территории в летний период			46 917,46
Выкашивание газонов	По графику	раз	4 543,08
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	620,94
Подметание территории	По графику	раз	21 960,96
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	7 278,36
Уборка отмосток	По графику	раз	4 559,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	7 954,32
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	138 454,92
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	12 775,35
Осмотры			7 652,95
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 672,00
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	4 980,95
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	337 073,21
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	291 223,08

Ремонт лифтового оборудования	При проведении текущего		32 719,96
Замена канатоведущего шкива лифта (1й подъезд)	При проведении текущего		32 719,96
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	516,14
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	12 614,03
Услуги по управлению			340 327,17
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	321 393,42
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	17 177,28
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			270 893,70
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	44 205,48
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	226 688,22
Особые и специализированные работы			390 623,64
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	80 626,44
Дератизация, дезинсекция			1 977,84
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 977,84
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 977,84
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		9 479,36
Проверка вентканалов	По графику	раз	9 479,36
Техническое обслуживание пожарной сигнализации	Ежемесячно	раз	298 540,00
Итого			1 970 806,01

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Октябрьской рев., 344

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	7 716,04
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	496,44
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	15 186,96
Сантехнические работы			224 633,71
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		162 644,95
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	46 270,61
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	112 080,08
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	4 294,26
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	7 543,62
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	48 310,38
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		6 134,76
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	5 475,60
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	659,16
Закраска надписей 2,4м2	При проведении текущего		142,39
Замена розлива ХВС-8,9 п-д	При проведении текущего		123 858,90
Монтаж канализации и сантех приборов в колясочных	При проведении текущего		82 026,72
Очистка водостока 8м	При проведении текущего		1 597,17
Очистка канализации -31м- 9 п-д	При проведении текущего		10 573,95
Очистка канализации 2,4,5,6п-д-50м	При проведении текущего		16 560,67
Очистка канализации 51 м.п., смена винтелей 4 шт., смена отдельных участков трубопровода 1 м.п.	При проведении текущего		35 269,45
Очистка канализации-88 м-1,2,4,9 п-д	При проведении текущего		28 729,64
Очистка канализации-95м-2,3,5,6п-д	При проведении текущего		29 933,67
Очистка канализационной сети 15м	При проведении текущего		2 794,60
Очистка канализационной сети 17м	При проведении текущего		3 394,02
Очистка канализационной сети 18м	При проведении текущего		10 156,38
Очистка канализационной сети 37м	При проведении текущего		7 386,96
Очистка канализационной сети 50м	При проведении текущего		12 175,22
Прокладка розлива ХВС 1,2,3,4,5,6,7	При проведении текущего		315 406,26
Прочистка канализационной сети 9м	При проведении текущего		1 796,84

Слив и наполнение системы ц/о кв.180-1,69м3	При проведении текущего		330,54
Слив и наполнение ХВС,ГВС кв.150-2,40м3	При проведении текущего		469,40
Слив и наполнение ХВС-65,60м3	При проведении текущего		12 829,71
Слив наполнение системы по заявлению проживающих в кв 67	При проведении текущего		704,08
Слив наполнение системы хвс гвс по заявлению проживающих в кв 48, 160	При проведении текущего		1 408,16
Слив наполнение системы цо	При проведении текущего		1 093,31
Слив наполнение системы цо по заявлению проживающих	При проведении текущего		259,84
Смена вентелей в кв 40	При проведении текущего		1 988,78
Смена вентиля в кв 102 2шт.	При проведении текущего		1 787,74
Смена вентиля ГВС 7п-д-1шт	При проведении текущего		1 435,16
Смена вентиля ХВС,ГВС кв.202,23-3шт	При проведении текущего		2 917,15
Смена канализации 2 п-д-0,7м	При проведении текущего		552,06
Смена канализационной сети в кв 137 2,4м	При проведении текущего		3 653,26
Смена конвектора на л/к 2подъезд	При проведении текущего		3 742,09
Смена трубопровода ГВС -1,2,3,4,5,6,7 п-д	При проведении текущего		63 471,57
Смена трубопровода гвс в кв 118 0.4м	При проведении текущего		328,03
Смена трубопровода гвс Ф50 3,7м Смена задвижек гвс 2 шт Ф50, Очистка канализационной сети 13м	При проведении текущего		37 073,95
Смена трубопровода канализации 154,2 м.п., смена винтелей хвс, гвс - 2 шт. (кв.18,105)	При проведении текущего		193 246,62
Смена трубопровода ХВС (подвал) -5 п-д	При проведении текущего		323,64
Смена трубопровода хвс 1,2м	При проведении текущего		13 988,50
Смена трубопровода хвс 1м	При проведении текущего		685,12
Смена трубопровода ц/о -3,3м	При проведении текущего		3 416,73
Смена трубопровода цо 2,8м	При проведении текущего		1 860,54
Смена трубопровода хвс 1,3м подвал 4под.	При проведении текущего		899,49
Смена участка канализации 32,8м с установкой столбиков из кирпича.	При проведении текущего		39 780,56
Установка уу тэ, гвс, хвс	При проведении текущего		697 055,96
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	3 586,82
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		94 763,50
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		427 816,30
Восстановление освещения в девяти подъездах	При проведении текущего		280 736,18
Монтаж датчика движения	При проведении текущего		1 315,61
Слив наполнение по заявлению кв 241	При проведении текущего		299,22
Смена автоматных выключателей кв.20-2 шт.	При проведении текущего		1 095,72

Смена выключателя-1шт	При проведении текущего		167,22
Смена датчика движения	При проведении текущего		2 268,83
Смена двух светильников	При проведении текущего		2 837,49
Смена патрона -1шт	При проведении текущего		207,74
Смена труп автоматов в кв 249	При проведении текущего		3 110,40
Смена фотореле-1шт	При проведении текущего		5 122,20
Установка д/движения 1 п-д-1шт.	При проведении текущего		1 092,34
Установка общедомовых приборов учета электроэнергии	При проведении текущего		129 563,35
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		231 882,55
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	6 146,28
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		636 287,78
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		636 287,78
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	6 334,20
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	6 546,24
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			270 201,03
Обслуживание мусоропровода			160 907,08
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		146 876,08
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	14 031,00
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	
Уборка придомовой территории			109 293,95
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	6 274,18
Уборка придомовой территории в зимний период			48 457,09
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	589,41
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	13 358,52
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	300,96
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	15 859,76
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	18 348,44
Уборка придомовой территории в летний период			54 562,68
Выкашивание газонов	По графику	раз	
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	
Подметание территории	По графику	раз	13 603,00
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	5 304,32
Уборка отмосток	По графику	раз	19 316,16
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	16 339,20
Санитарное обслуживание. Индивидуальный договор .	По мере необходимости	раз	500 958,24
Уборка помещений общего пользования. Индивидуальный договор.	Ежемесячно	месяц	778 800,00
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	5 221,23
Осмотры			27 765,63
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	13 158,14
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	14 607,49
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	1 300 845,55
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	1 158 207,36

Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	2 322,63
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	140 315,56
Услуги по управлению			1 293 944,33
Изготовление проектной документации	По мере необходимости	раз	26 231,00
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	1 197 805,62
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	68 151,24
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			1 066 899,36
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	164 750,10
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	899 253,48
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет)	По мере необходимости	раз	2 895,78
Особые и специализированные работы			354 842,20
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	300 487,56
Дератизация, дезинсекция			19 561,08
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	19 561,08
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	19 561,08
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		34 793,56
Проверка вентканалов	По графику	раз	34 793,56
Итого			9 027 979,22

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Парковый пр., 3

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	633,02
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	341,28
Сантехнические работы			56 478,39
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		36 951,61
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	10 512,31
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	25 463,68
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	975,62
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	10 975,73
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		8 551,05
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	8 258,09
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	292,96
Изоляция трубопровода 1-4п-д-108,5м	При проведении текущего		33 708,79
Изоляция трубопровода ТУ-11м	При проведении текущего		3 444,55
Монтаж ТУ	При проведении текущего		88 940,29
Окраска ТУ-3,96м	При проведении текущего		1 338,76
Очистка канализации 5 п-д (подвал)-35м	При проведении текущего		9 185,56
Очистка канализации 5 п-д-15 м	При проведении текущего		5 546,89
Очистка канализационной сети 18м	При проведении текущего		5 786,79
Очистка канализационной сети 9м	При проведении текущего		1 797,59
Слив и наполнение системы ХВС кв.65	При проведении текущего		4 224,42
Слив и наполнение системы ц/о кв.65-44,6м	При проведении текущего		8 722,65
Слив наполнение системы по заявлению кв 46	При проведении текущего		254,26
Смена канализационного стояка в кв 11 3,3м	При проведении текущего		5 046,14
Смена трубопровода хвс 0,5м	При проведении текущего		4 574,84
Смена трубопровода хвс в кв 45 0,1м	При проведении текущего		364,97
Смена трубопровода цо кв 59 2,2м	При проведении текущего		7 763,36
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 296,10
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		9 599,32
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		2 695,33

Восстановление освещения (провод) 1,2м	При проведении текущего		218,20
Замер полного сопротивления цепи	При проведении текущего		1 176,46
Смена автоматических выключателей кв.14-1шт	При проведении текущего		709,35
Смена светильников - 1 шт.	При проведении текущего		591,32
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		18 712,46
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		167 605,15
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		167 605,15
Зимняя уборка кровли			12 263,42
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	12 263,42
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		950,88
Смена водоприемной воронки		раз	950,88
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	15 940,11
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		46 750,76
Измельчение, транспортировка и утилизация растительных остатков	При проведении текущего		3 278,35
Погрузка бытового мусора, перевозка и утилизация	При проведении текущего		557,56
Погрузка, перевозка и утилизация бытового мусора	При проведении текущего		574,66
Посадка деревьев и кустарников	При проведении текущего		42 340,19
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			106 416,94
Уборка придомовой территории			106 416,94
Уборка придомовой территории в зимний период			21 454,36
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	261,96
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	937,44
Подметание свежеснегавпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	43,20
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	11 058,04
Сдвигание свежеснегавпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	9 153,72
Сдвигание снега и снола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			84 962,58
Выкашивание газонов	По графику	раз	16 226,12
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 855,06
Подметание территории	По графику	раз	11 609,86
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	29 417,96
Уборка отмосток	По графику	раз	6 602,88
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	18 250,70
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	141 720,84
Осмотры			11 036,65
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 156,66
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	7 879,99
Услуги по управлению			349 443,51
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	328 974,48
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	18 712,56

Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			325 199,40
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	32 082,00
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	45 248,22
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	246 949,44
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет)	По мере необходимости	раз	919,74
Особые и специализированные работы			139 314,16
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	82 528,20
Дератизация, дезинсекция			10 122,36
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	10 122,36
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	10 122,36
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		33 469,60
Проверка дымоходов	По графику	раз	33 469,60
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		13 194,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	8 076,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	5 118,00
Итого			1 587 097,58

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Парковый пр., 5

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	949,53
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	682,56
Сантехнические работы			31 959,00
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		19 190,20
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	5 459,39
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	13 224,14
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	506,67
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	5 700,06
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		7 068,74
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	6 702,54
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	366,20
Изоляция трубопровода ТУ (подвал)-9 м	При проведении текущего		2 818,92
Монтаж теплового узла	При проведении текущего		93 442,93
Окраска трубопровода ТУ-3,2м	При проведении текущего		1 095,35
Очистка канализации -17м	При проведении текущего		5 581,58
Очистка канализации 2,3п-д-19м	При проведении текущего		5 986,71
Очистка канализационной сети 14м	При проведении текущего		4 987,07
Очистка канализационной сети 15м	При проведении текущего		5 184,53
Очистка канализационной сети 23м	При проведении текущего		8 974,52
Очистка канализационной сети 8м	При проведении текущего		1 597,18
Прочистка канализации 3,5 п-д	При проведении текущего		6 982,65
Прочистка канализации-31м	При проведении текущего		10 573,94
Прочистка канализационной сети 23м	При проведении текущего		6 779,48
Слив и наполнение системы ХВС кв.28	При проведении текущего		352,03
Смена канализации 2,3 п-д-104 м	При проведении текущего		36 109,19
Смена канализационной сети 26,2м	При проведении текущего		34 804,67
Смена радиатора кв.25-1шт	При проведении текущего		4 804,58
Смена трубопровода хвс 24м	При проведении текущего		48 760,21
Смена трубопровода ц/о (чердак)	При проведении текущего		27 776,46

Смена трубопровода ц/о 3п-д (подвал)-1м	При проведении текущего		1 608,26
Смена трубопровода ц/о кв.25-2,4м	При проведении текущего		10 253,17
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		5 154,11
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		16 139,60
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	439,02
Текущий ремонт	При проведении текущего		32 556,78
Монтаж козырька на приямок-5шт	При проведении текущего		32 556,78
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		220 471,78
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		220 471,78
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		3 990,05
Ремонт кровли		раз	3 990,05
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	9 544,52
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		49 425,89
Измельчение, транспортировка и утилизация растительных остатков	При проведении текущего		3 706,62
Погрузка, перевозка и утилизация бытового мусора	При проведении текущего		574,66
Посадка деревьев и кустарников	При проведении текущего		45 144,61
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			69 257,09
Уборка придомовой территории			69 257,09
Уборка придомовой территории в зимний период			19 486,05
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	327,45
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 171,80
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	54,00
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	9 811,20
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	8 121,60
Сдвигание снега и снола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			49 771,04
Выкашивание газонов	По графику	раз	9 664,84
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 638,46
Подметание территории	По графику	раз	10 300,80
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	16 882,36
Уборка отмосток	По графику	раз	810,88
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	10 473,70
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	109 396,68
Осмотры			8 458,52
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	4 382,79
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	4 075,73
Услуги по управлению			270 195,69
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	253 940,82
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	14 498,40
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			251 026,74

Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	24 764,58
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	34 927,86
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	191 334,30
Особые и специализированные работы			113 965,32
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	63 704,88
Дератизация, дезинсекция			6 990,84
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	6 990,84
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	6 990,84
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		23 625,60
Проверка дымоходов	По графику	раз	23 625,60
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		19 644,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	14 976,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	4 668,00
Итого			1 512 086,31

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Партизан, 1

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	331,54
Сантехнические работы			642,64
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		642,64
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	569,40
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	73,24
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		2 164,72
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 323,79
Осмотры			440,90
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	440,90
Услуги по управлению			17 769,57
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	15 148,26
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	864,84
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			14 974,44
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	1 477,26
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	2 083,56
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	11 413,62
Особые и специализированные работы			4 046,26
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	3 800,16
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		246,10
Проверка дымоходов	По графику	раз	246,10
Итого			41 693,86

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Партизан, 11

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			73,24
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		73,24
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	73,24
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		26,60
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		57,45
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		57,45
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	763,11
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			561,68
Уборка придомовой территории			561,68
Уборка придомовой территории в летний период			561,68
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	53,72
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	393,04
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	114,92
Осмотры			377,57
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	377,57
Услуги по управлению			8 164,65
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	6 062,10
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	346,08
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			5 992,56
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	591,18
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	833,82
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	4 567,56
Особые и специализированные работы			2 012,96
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	1 520,76
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		492,20
Проверка дымоходов	По графику	раз	492,20
Итого			18 029,82

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Партизан, 15

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			73,24
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		73,24
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	73,24
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		17,00
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		57,45
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		57,45
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	907,73
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			1 418,04
Уборка придомовой территории			1 418,04
Уборка придомовой территории в летний период			1 418,04
Выкашивание газонов	По графику	раз	583,78
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	79,79
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	583,78
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	170,69
Осмотры			533,52
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	533,52
Услуги по управлению			9 396,45
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	7 227,30
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	412,68
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			7 144,38
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	704,82
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	994,08
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	5 445,48
Особые и специализированные работы			2 059,18
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	1 813,08
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		246,10
Проверка дымоходов	По графику	раз	246,10
Итого			21 606,99

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Партизан, 16

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		12,00
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		57,45
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		57,45
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	317,30
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			1 347,84
Уборка придомовой территории			1 347,84
Уборка придомовой территории в летний период			1 347,84
Выкашивание газонов	По графику	раз	554,88
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	75,84
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	554,88
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	162,24
Осмотры			311,11
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	311,11
Услуги по управлению			6 976,89
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	4 938,42
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	282,00
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			4 881,78
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	481,62
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	679,26
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	3 720,90
Особые и специализированные работы			1 484,98
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	1 238,88
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		246,10
Проверка дымоходов	По графику	раз	246,10
Итого			15 389,35

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Партизан, 22

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			73,24
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		73,24
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	73,24
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		13,00
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		57,45
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		57,45
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	670,95
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			996,84
Уборка придомовой территории			996,84
Уборка придомовой территории в летний период			996,84
Выкашивание газонов	По графику	раз	410,38
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	56,09
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	410,38
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	119,99
Осмотры			331,05
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	331,05
Услуги по управлению			7 321,53
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	5 264,46
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	300,60
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			5 204,04
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	513,42
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	724,08
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	3 966,54
Особые и специализированные работы			2 305,12
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	1 320,72
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		984,40
Проверка дымоходов	По графику	раз	984,40
Итого			16 973,22

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Партизан, 24

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			73,24
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		73,24
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	73,24
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		12,00
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		57,45
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		57,45
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	611,10
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			351,00
Уборка придомовой территории			351,00
Уборка придомовой территории в летний период			351,00
Выкашивание газонов	По графику	раз	144,50
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	19,75
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	144,50
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	42,25
Осмотры			241,31
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	241,31
Услуги по управлению			6 690,93
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	4 667,94
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	266,52
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			4 614,36
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	455,22
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	642,06
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	3 517,08
Особые и специализированные работы			2 155,48
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	1 171,08
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		984,40
Проверка дымоходов	По графику	раз	984,40
Итого			14 806,87

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Партизан, 33

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			73,24
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		73,24
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	73,24
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		11,00
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		57,45
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		57,45
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	528,39
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			182,52
Уборка придомовой территории			182,52
Уборка придомовой территории в летний период			182,52
Выкашивание газонов	По графику	раз	75,14
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	10,27
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	75,14
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	21,97
Осмотры			264,48
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	264,48
Услуги по управлению			6 031,05
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	4 043,70
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	230,88
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			3 997,32
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	394,38
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	556,20
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	3 046,74
Особые и специализированные работы			1 998,88
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	1 014,48
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		984,40
Проверка дымоходов	По графику	раз	984,40
Итого			13 144,33

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Партизан, 35

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			73,24
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		73,24
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	73,24
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		12,00
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		57,45
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		57,45
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	628,74
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			336,96
Уборка придомовой территории			336,96
Уборка придомовой территории в летний период			336,96
Выкашивание газонов	По графику	раз	138,72
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	18,96
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	138,72
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	40,56
Осмотры			316,01
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	316,01
Услуги по управлению			7 094,13
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	5 049,42
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	288,24
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			4 991,46
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	492,42
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	694,50
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	3 804,54
Особые и специализированные работы			1 512,82
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	1 266,72
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		246,10
Проверка дымоходов	По графику	раз	246,10
Итого			15 022,81

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Партизан, 37

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			73,24
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		73,24
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	73,24
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		12,00
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		57,45
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		57,45
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	665,91
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			224,64
Уборка придомовой территории			224,64
Уборка придомовой территории в летний период			224,64
Выкашивание газонов	По графику	раз	92,48
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	12,64
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	92,48
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	27,04
Осмотры			306,43
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	306,43
Услуги по управлению			7 930,05
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	5 840,10
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	333,48
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			5 773,08
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	569,52
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	803,28
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	4 400,28
Особые и специализированные работы			2 449,48
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	1 465,08
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		984,40
Проверка дымоходов	По графику	раз	984,40
Итого			17 492,28

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Партизан, 4

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	331,54
Сантехнические работы			146,48
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		146,48
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	146,48
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		2 083,22
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		430,99
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		430,99
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	935,63
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			2 327,86
Уборка придомовой территории			2 327,86
Уборка придомовой территории в зимний период			211,64
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	87,32
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	78,12
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	2,64
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	15,24
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	28,32
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			2 116,22
Выкашивание газонов	По графику	раз	693,60
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	134,30
Подметание территории	По графику	раз	18,42
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	982,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	287,30
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	По мере необходимости	месяц	-6 528,84
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	6 528,84
Осмотры			991,09
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	222,09
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	769,00
Услуги по управлению			17 776,95
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	15 155,16
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	865,32
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			14 981,34
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	1 477,98
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	2 084,52
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	11 418,84
Особые и специализированные работы			4 294,16
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	3 801,96
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		492,20

Проверка дымоходов	По графику	раз	492,20
Итого			44 299,26

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Партизан, 41

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			73,24
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		73,24
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	73,24
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		11,00
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		57,45
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		57,45
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	615,20
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			1 168,96
Уборка придомовой территории			1 168,96
Уборка придомовой территории в зимний период			377,52
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	132,08
Сдвигание свежеснегавпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	245,44
Уборка придомовой территории в летний период			791,44
Выкашивание газонов	По графику	раз	260,10
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	35,55
Подметание территории	По графику	раз	159,64
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	260,10
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	76,05
Осмотры			303,56
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	303,56
Услуги по управлению			7 812,69
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	5 729,10
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	327,12
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			5 663,34
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	558,72
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	787,98
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	4 316,64
Особые и специализированные работы			1 683,34
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	1 437,24
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		246,10
Проверка дымоходов	По графику	раз	246,10
Итого			17 388,78

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Партизан, 44

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			11 226,68
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		7 566,52
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 152,59
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	5 214,15
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	199,78
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 247,48
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 412,68
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях	По графику	раз	1 266,20
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	146,48
Замена стояка канализации кв.5,6	При проведении текущего		1 522,25
Ремонт задвижек на ТУ 4 шт. и окраска ТУ	При проведении текущего		2 354,09
Слив и наполнение системы ц/о-кв.12	При проведении текущего		684,51
Смена трубопровода хвс 1,2м	При проведении текущего		2 127,16
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		5 611,76
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		1 890,82
Монтаж датчика движения	При проведении текущего		1 315,61
Смена светильника	При проведении текущего		575,21
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		12 765,17
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		1 693,16
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		1 693,16
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	2 330,34
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			50 055,60
Уборка придомовой территории			50 055,60
Уборка придомовой территории в зимний период			3 063,46
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	130,98
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	468,72
Подметание свежеснеговывающего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	21,36
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	1 361,07
Сдвигание свежеснеговывающего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	1 081,33
Сдвигание снега и снола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			46 992,14
Выкашивание газонов	По графику	раз	11 594,68
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 616,34
Подметание территории	По графику	раз	1 523,66

Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	16 654,44
Уборка отмосток	По графику	раз	5 270,72
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	10 332,30
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	25 057,32
Осмотры			1 682,34
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	563,85
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 118,49
Услуги по управлению			63 242,61
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	58 165,26
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	3 320,88
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			57 497,76
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	5 672,34
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	8 000,22
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	43 825,20
Особые и специализированные работы			20 498,04
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	14 591,64
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		5 906,40
Проверка дымоходов	По графику	раз	5 906,40
Итого			260 239,61

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Партизан, 53

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			86,49
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		86,49
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях	По графику	раз	86,49
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		150,58
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 086,30
Осмотры			656,95
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	85,12
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	571,83
Услуги по управлению			21 743,49
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	18 907,50
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	1 079,52
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			18 659,22
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	1 843,92
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	2 600,58
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	14 214,72
Особые и специализированные работы			5 727,64
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	4 743,24
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		984,40
Проверка дымоходов	По графику	раз	984,40
Итого			48 110,67

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Партизан, 54

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 657,70
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 365,12
Сантехнические работы			21 158,28
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		13 513,80
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 844,52
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	9 312,48
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	356,80
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 014,00
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		3 630,48
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	3 484,00
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	146,48
Очистка канализации в подвале-10м	При проведении текущего		4 187,37
Очистка канализационной сети 15м	При проведении текущего		6 281,06
Очистка канализационной сети 8м	При проведении текущего		1 597,18
Очистка канализации -11м	При проведении текущего		4 387,28
Прочистка канализации	При проведении текущего		5 198,12
Прочистка канализационной сети -5м	При проведении текущего		998,23
Ремонт задвижек на ТУ 2 шт. и окраска	При проведении текущего		4 323,93
Смена вентиля ХВС кв.12-1 шт.	При проведении текущего		3 632,00
Смена канализации кв.1,7,12-13,1м	При проведении текущего		25 261,97
Смена трубопровода ц/о кв.12-0,5м	При проведении текущего		3 151,72
Смена трубопровода ц/о-0,8м	При проведении текущего		3 908,36
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		1 632,64
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		374,96
Смена выключателя-1шт.	При проведении текущего		167,22
Смена патрона -1шт	При проведении текущего		207,74
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		3 884,40
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		283 696,45
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		283 696,45
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	4 253,22

Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		557,56
Погрузка бытового мусора, перевозка и утилизация	При проведении текущего		557,56
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			31 198,81
Уборка придомовой территории			31 198,81
Уборка придомовой территории в зимний период			4 011,79
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	130,98
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 562,40
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	71,20
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	1 287,72
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	959,49
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			27 187,02
Выкашивание газонов	По графику	раз	6 249,06
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 106,79
Подметание территории	По графику	раз	1 351,98
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	11 404,14
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	7 075,05
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	72 061,56
Осмотры			6 734,31
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 963,90
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	2 770,41
Услуги по управлению			178 582,29
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	167 275,50
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	9 550,32
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			165 355,98
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	16 312,92
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	23 007,60
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	126 035,46
Особые и специализированные работы			53 284,24
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	41 963,64
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		11 320,60
Проверка дымоходов	По графику	раз	11 320,60
Итого			888 724,74

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Партизан, 57

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			28,73
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		28,73
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	28,73
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		126,78
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		86,19
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		86,19
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	897,03
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			3 751,90
Уборка придомовой территории			3 751,90
Уборка придомовой территории в зимний период			2 172,88
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	878,84
Сдвигание свежеснегавпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	1 294,04
Уборка придомовой территории в летний период			1 579,02
Выкашивание газонов	По графику	раз	186,40
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	31,60
Подметание территории	По графику	раз	1 062,22
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	231,20
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	67,60
Осмотры			569,37
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	28,28
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	541,09
Услуги по управлению			17 204,97
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	14 614,14
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	834,36
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			14 446,44
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	1 425,18
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	2 010,06
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	11 011,20
Особые и специализированные работы			4 281,49
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	3 666,24
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		615,25
Проверка дымоходов	По графику	раз	615,25
Итого			41 392,90

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Партизан, 59

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			5 960,08
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		4 404,86
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 253,13
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	3 035,43
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	116,30
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	1 308,38
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		246,84
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	100,36
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	146,48
Смена радиатора - 1 шт., смена трубопровода ц/о - 1.1 м.п. (в кв.1)	При проведении текущего		3 446,67
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		126,78
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 664,46
Осмотры			614,14
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	48,25
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	565,89
Услуги по управлению			16 926,45
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	14 350,62
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	819,36
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			14 185,86
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	1 399,44
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	1 973,82
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	10 812,60
Особые и специализированные работы			6 061,12
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	3 600,12
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		2 461,00
Проверка дымоходов	По графику	раз	2 461,00
Итого			48 985,56

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Партизан, 6

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			73,24
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		73,24
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	73,24
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		209,40
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		57,45
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		57,45
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	829,25
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			631,80
Уборка придомовой территории			631,80
Уборка придомовой территории в летний период			631,80
Выкашивание газонов	По графику	раз	260,10
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	35,55
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	260,10
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	76,05
Осмотры			390,70
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	390,70
Услуги по управлению			10 716,21
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	8 475,78
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	483,96
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			8 378,52
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	826,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	1 165,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	6 386,16
Особые и специализированные работы			2 372,38
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	2 126,28
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		246,10
Проверка дымоходов	По графику	раз	246,10
Итого			23 658,95

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Партизан, 8

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			73,24
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		73,24
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	73,24
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		15,00
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		57,45
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		57,45
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	881,07
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			726,88
Уборка придомовой территории			726,88
Уборка придомовой территории в летний период			726,88
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	69,52
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	508,64
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	148,72
Осмотры			599,19
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	599,19
Услуги по управлению			10 613,49
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	8 378,70
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	478,32
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			8 282,58
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	817,14
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	1 152,42
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	6 313,02
Особые и специализированные работы			2 471,07
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	2 101,92
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		369,15
Проверка дымоходов	По графику	раз	369,15
Итого			23 719,97

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Партизан, 9

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			73,24
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		73,24
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	73,24
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		8,00
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей	Один раз в год		
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		57,45
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		57,45
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	441,50
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			175,92
Уборка придомовой территории			175,92
Уборка придомовой территории в летний период			175,92
Выкашивание газонов	По графику	раз	52,02
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	11,85
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	86,70
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	25,35
Осмотры			272,10
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада	По графику	раз	272,10
Услуги по управлению			7 673,37
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	5 597,34
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	319,56
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			5 533,14
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	545,88
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	769,86
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	4 217,40
Особые и специализированные работы			1 650,34
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	1 404,24
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		246,10
Проверка дымоходов	По графику	раз	246,10
Итого			15 885,06

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Спортивная, 120а

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 635,16
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	682,56
Сантехнические работы			37 580,79
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		25 394,43
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	7 224,42
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	17 499,53
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	670,48
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	7 542,90
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		4 643,46
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	4 277,26
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	366,20
Ремонт задвижек на ТУ 4 шт.	При проведении текущего		7 759,50
Слив наполнение системы цо по заявлению кв 31	При проведении текущего		3 461,68
Смена автомата в кв 50	При проведении текущего		547,85
Смена вентилей ХВСВ 2,3п-д-2шт	При проведении текущего		1 462,14
Смена вентиля ХВС кв.4-1 шт.	При проведении текущего		4 355,64
Смена врезок ХВС 1,2,3п-д-7шт	При проведении текущего		31 742,70
Смена задвижек ц/о-2 шт	При проведении текущего		20 299,82
Смена задвижки ХВС - 1шт	При проведении текущего		8 351,74
Смена радиатора 4 п-д л/клетка-1шт	При проведении текущего		2 238,62
Смена трубопровода 1,2,3п-д-62,3м	При проведении текущего		84 990,17
Смена трубопровода хвс 34м Ф50	При проведении текущего		54 292,58
Смена трубопровода ХВС-1,3м	При проведении текущего		1 179,59
Смена трубопровода ц/о (подвал,техэтаж)-0,9м	При проведении текущего		1 355,95
Смена трубопровода ц/о кв.49/52-11,4м	При проведении текущего		25 678,17
Смена трубопровода цо 4.8 м в кв. 31/33	При проведении текущего		7 920,06
Смена трубопровода цо в кв 15 16 1м	При проведении текущего		8 238,01
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	2 607,23
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		17 612,25

Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		10 282,49
Смена автомата в кв 29	При проведении текущего		546,96
Смена д/движения -1 шт.	При проведении текущего		2 022,28
Смена д/движения 5п-д-1шт	При проведении текущего		1 280,71
Смена д/движения-1 шт 5 п-д	При проведении текущего		1 010,64
Смена датчика движения	При проведении текущего		2 375,21
Смена датчиков движения 2шт.	При проведении текущего		2 631,20
Смена двух патронов 3 под.	При проведении текущего		415,49
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		19 007,04
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		103 380,39
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		103 380,39
Зимняя уборка кровли			700,50
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	700,50
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		63 062,92
Смена водостоков-63,6м-1,2,3п-д		раз	63 062,92
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	5 694,53
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		17 349,41
Посадка кустарников	При проведении текущего		17 349,41
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			65 361,69
Уборка придомовой территории			65 361,69
Уборка придомовой территории в зимний период			22 390,77
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	327,45
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 484,28
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	68,40
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	11 221,56
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	9 289,08
Сдвигание снега и снола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			42 970,92
Выкашивание газонов	По графику	раз	7 269,60
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 351,69
Подметание территории	По графику	раз	11 781,54
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	13 927,54
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	8 640,55
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	102 715,44
Осмотры			17 022,49
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	13 308,25
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	3 714,24
Услуги по управлению			253 076,25
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	238 431,90

Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	12 887,88
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			226 127,04
Использование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	23 252,16
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	32 794,68
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	170 080,20
Особые и специализированные работы			90 531,52
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	59 814,24
Дератизация, дезинсекция			4 630,68
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 630,68
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 630,68
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		26 086,60
Проверка дымоходов	По графику	раз	26 086,60
Итого			1 298 303,92

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Фрунзе, 25а

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	331,54
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	170,64
Сантехнические работы			9 935,86
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		6 445,42
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 833,65
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	4 441,59
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	170,18
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	1 914,48
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 575,96
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 429,48
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	146,48
Слив наполнение системы цо по заявлению кв16	При проведении текущего		508,50
Слив системы цо по заявлению кв 12	При проведении текущего		508,49
Смена вентелей на ТУ Ф50 4шт. Ф20 4шт.	При проведении текущего		13 528,24
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		9 276,21
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		24 039,05
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		10 637,92
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		10 637,92
Зимняя уборка кровли			934,00
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	934,00
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	2 701,85
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		1 395,41
Погрузка бытового мусора, перевозка и утилизация	При проведении текущего		278,76
Погрузка, перевозка и утилизация бытового мусора	При проведении текущего		1 116,65
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			29 950,81
Уборка придомовой территории			29 950,81
Уборка придомовой территории в зимний период			4 633,20
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	130,98
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	468,72
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	10,80
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	1 615,44
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	2 407,26
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	

Уборка придомовой территории в летний период			25 317,61
Выкашивание газонов	По графику	раз	5 694,52
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 028,58
Подметание территории	По графику	раз	1 992,27
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	10 598,28
Уборка отмосток	По графику	раз	1 655,28
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	4 348,68
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	19 209,84
Осмотры			1 216,63
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	478,32
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	738,31
Услуги по управлению			48 893,97
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	44 591,58
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 545,92
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			44 079,84
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 348,62
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	6 133,26
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	33 597,96
Особые и специализированные работы			21 502,40
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	11 186,52
Дератизация, дезинсекция			2 440,68
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 440,68
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 440,68
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 875,20
Проверка дымоходов	По графику	раз	7 875,20
Итого			238 821,20

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Фрунзе, 37а

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	633,02
Сантехнические работы			9 179,12
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		6 543,29
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 861,49
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	4 509,04
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	172,76
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	1 943,55
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		692,28
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	692,28
Прочистка канализационной сети 7м	При проведении текущего		1 397,54
Ремонт задвижек на ТУ, окраска и утепление ТУ.	При проведении текущего		12 184,29
Смена вентиля Т/У-1 шт.	При проведении текущего		730,89
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	316,51
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		3 275,41
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		4 596,60
Восстановление освещения, смена провода 1,1м	При проведении текущего		200,00
Ремонт электропроводки	При проведении текущего		3 805,28
Смена светильника	При проведении текущего		591,32
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		6 914,53
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		3 085,45
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		3 085,45
Зимняя уборка кровли			630,45
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	630,45
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 305,01
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		362,71
Погрузка бытового мусора, перевозка и утилизация	При проведении текущего		139,39
Погрузка, перевозка и утилизация бытового мусора	При проведении текущего		223,32
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			33 812,15
Уборка придомовой территории			33 812,15
Уборка придомовой территории в зимний период			3 063,30
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	130,98
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	624,96

Подметание свежеснежного покрова без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	21,44
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	924,56
Сдвигание свежеснежного покрова с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	1 361,36
Сдвигание снега и сноса, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			30 748,85
Выкашивание газонов	По графику	раз	7 381,44
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 290,86
Подметание территории	По графику	раз	1 140,23
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	13 300,76
Уборка отмосток	По графику	раз	2 178,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	5 457,56
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	18 441,96
Осмотры			1 042,69
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	193,87
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	848,82
Услуги по управлению			47 009,61
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	42 808,98
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 444,16
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			42 317,70
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 174,74
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	5 888,10
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	32 254,86
Особые и специализированные работы			20 968,04
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	10 739,28
Дератизация, дезинсекция			2 353,56
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 353,56
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 353,56
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 875,20
Проверка дымоходов	По графику	раз	7 875,20
Итого			208 203,68

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Фрунзе, 38а

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	663,08
Сантехнические работы			9 881,46
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		6 412,09
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 824,16
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	4 418,63
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	169,30
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	1 904,58
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 564,79
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях	По графику	раз	1 418,31
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	146,48
Замена трубопровода ХВС	При проведении текущего		16 061,33
Очистка канализации-2 п-д(подвал)-7м	При проведении текущего		1 399,49
Ремонт задвижек на ТУ 4 шт. смена запорной арматуры Ф20 4шт., окраска и утепление ТУ.	При проведении текущего		13 776,78
Смена запорной арматуры на системе ц/о в подвале - 1 шт.	При проведении текущего		1 138,23
Смена трубопровода цо 3,3м	При проведении текущего		4 252,48
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		2 075,19
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		6 361,23
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		223,32
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		223,32
Зимняя уборка кровли			910,65
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	910,65
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	2 689,00
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		362,71
Выполнение работ по благоустройству по смете	При проведении текущего		362,71
Погрузка, перевозка и утилизация бытового мусора	При проведении текущего		223,32
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			25 763,67
Уборка придомовой территории			25 763,67
Уборка придомовой территории в зимний период			3 445,54
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	130,98
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	703,08
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	24,12
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	1 046,48

Сдвигание свежеснежного покрова с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	1 540,88
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			22 318,13
Выкашивание газонов	По графику	раз	6 472,80
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	813,70
Подметание территории	По графику	раз	1 290,59
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	8 384,20
Уборка отмосток	По графику	раз	1 916,64
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	3 440,20
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	По мере необходимости	месяц	-18 734,76
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	18 734,76
Осмотры			916,51
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	194,38
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	722,13
Услуги по управлению			47 728,11
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	43 488,72
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 482,92
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			42 989,64
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 241,04
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	5 981,58
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	32 767,02
Особые и специализированные работы			21 162,56
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	10 909,80
Дератизация, дезинсекция			2 377,56
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 377,56
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 377,56
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 875,20
Проверка дымоходов	По графику	раз	7 875,20
Итого			198 355,44

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Фрунзе, 386

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			9 099,83
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		6 484,51
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 844,77
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	4 468,53
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	171,21
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	1 926,09
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		689,23
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	689,23
Ремонт задвижек на ТУ 4 шт. Окраска ТУ и утепление	При проведении текущего		10 063,77
Слив наполнение системы ЦО по заявлению кв. 4	При проведении текущего		528,04
Смена трубопровода ХВС,слив и наполнение системы ХВС	При проведении текущего		1 958,34
Смена трубопровода ц/о,слив и наполнение системы ц/о	При проведении текущего		1 193,52
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		9 276,21
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		24 039,05
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	878,04
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 313,40
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		780,88
Погрузка бытового мусора,перевозка и утилизация	При проведении текущего		557,56
Погрузка,перевозка и утилизация бытового мусора	При проведении текущего		223,32
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			31 659,21
Уборка придомовой территории			31 659,21
Уборка придомовой территории в зимний период			1 370,92
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	130,98
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	742,14
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	17,10
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	193,04
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	287,66
Сдвигание снега и снола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			30 288,29
Выкашивание газонов	По графику	раз	9 855,36
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 158,14
Подметание территории	По графику	раз	238,07
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	11 933,24
Уборка отмосток	По графику	раз	2 207,04
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	4 896,44

Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	18 746,76
Осмотры			1 538,82
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	774,88
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	763,94
Услуги по управлению			47 757,45
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	43 516,50
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 484,48
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			43 017,18
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 243,80
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	5 985,42
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	32 787,96
Особые и специализированные работы			21 157,76
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	10 916,76
Дератизация, дезинсекция			2 365,80
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 365,80
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 365,80
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 875,20
Проверка дымоходов	По графику	раз	7 875,20
Итого			223 008,26

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Фрунзе, 38в

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 160,39
Сантехнические работы			9 093,35
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		6 475,11
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 842,09
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	4 462,06
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	170,96
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	1 923,30
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		694,94
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	694,94
Очистка канализационной сети 8м	При проведении текущего		1 597,18
Прочистка канализации -13м	При проведении текущего		4 787,15
Прочистка канализационной сети 6м	При проведении текущего		1 197,88
Ремонт задвижек на ТУ 4 шт, смена запорной арматуры Ф20 4 шт, окраска и утепление ТУ.	При проведении текущего		15 525,26
Слив и наполнение системы ХВС-кв.8,9	При проведении текущего		508,50
Смена задвижки цо на ТУ. Смена трубопровода хвс 16м. в кв 9 подвал	При проведении текущего		21 753,44
Смена розлива ц/о-12,7м	При проведении текущего		31 295,98
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	482,28
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		9 790,55
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		24 250,67
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		3 403,90
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		3 403,90
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 318,38
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		139,39
Погрузка бытового мусора,перевозка и утилизация	При проведении текущего		139,39
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			15 734,75
Уборка придомовой территории			15 734,75
Уборка придомовой территории в зимний период			2 358,66
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	130,98
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 328,04
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	45,56
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	345,44

Сдвигание свежеснежного покрова с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	508,64
Сдвигание снега и сноса, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			13 376,09
Выкашивание газонов	По графику	раз	3 904,56
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	458,99
Подметание территории	По графику	раз	426,02
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	4 729,34
Уборка отмосток	По графику	раз	1 916,64
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	1 940,54
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	18 797,52
Осмотры			940,91
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	196,50
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	744,41
Услуги по управлению			47 882,01
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	43 634,34
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 491,20
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			43 133,64
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 255,26
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	6 001,62
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	32 876,76
Особые и специализированные работы			21 228,68
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	10 946,40
Дератизация, дезинсекция			2 407,08
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 407,08
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 407,08
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 875,20
Проверка дымоходов	По графику	раз	7 875,20
Итого			274 021,81

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Фрунзе, 38г

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 266,04
Сантехнические работы			9 124,01
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		6 434,51
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 830,54
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	4 434,08
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	169,89
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	1 911,24
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		778,26
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	778,26
Прочистка канализации-13м	При проведении текущего		4 787,15
Прочистка канализационной сети 15м	При проведении текущего		5 184,53
Ремонт задвижек на ТУ 4шт., окраска ТУ и утепление.	При проведении текущего		11 131,84
Слив и наполнение системы ХВС кв.16	При проведении текущего		508,50
Слив и наполнение системы ц/о-кв.16	При проведении текущего		508,50
Смена трубопровода хвс 0,1м в кв 5	При проведении текущего		1 355,37
Смена трубопровода цо в кв 11 4,9м	При проведении текущего		9 871,21
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		10 605,06
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		24 623,20
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		834,32
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		834,32
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 320,21
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		1 256,04
Погрузка бытового мусора,перевозка и утилизация	При проведении текущего		139,39
Погрузка,перевозка и утилизация бытового мусора	При проведении текущего		1 116,65
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			37 533,04
Уборка придомовой территории			37 533,04
Уборка придомовой территории в зимний период			3 197,37
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	130,98
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	624,96
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	14,40
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	897,89

Сдвигание свежеснежного покрова с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	1 529,14
Сдвигание снега и сноса, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			34 335,67
Выкашивание газонов	По графику	раз	9 636,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 366,70
Подметание территории	По графику	раз	1 265,53
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	14 082,20
Уборка отмосток	По графику	раз	2 207,04
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	5 778,20
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	18 970,80
Осмотры			1 297,79
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	558,70
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	739,09
Услуги по управлению			48 307,41
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	44 036,70
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 514,24
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			43 531,32
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 294,50
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	6 056,94
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	33 179,88
Особые и специализированные работы			21 237,80
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	11 047,32
Дератизация, дезинсекция			2 315,28
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 315,28
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 315,28
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 875,20
Проверка дымоходов	По графику	раз	7 875,20
Итого			253 254,14

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Фрунзе, 40

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 160,39
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	170,64
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	6 096,60
Сантехнические работы			19 280,64
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		13 759,84
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 914,51
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	9 482,03
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	363,30
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 433,72
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 087,08
Врезка розлива ГВС1,2п-д	При проведении текущего		12 646,73
Замена розлива ГВС-1,2 п-д	При проведении текущего		65 144,54
Окраска ТУ-6,2 м	При проведении текущего		2 096,12
Слив и наполнение системы ц/о кв.80,46,35-12,6 м	При проведении текущего		2 464,25
Слив и наполнение системы ц/о- кв.56	При проведении текущего		2 249,10
Слив наплнение системы цо хвс гвс по заявлениям квартир №54 71	При проведении текущего		7 060,25
Смена вентиля гвс кв 30	При проведении текущего		3 123,43
Смена вентиля ХВС кв.47-1шт	При проведении текущего		3 123,52
Смена вентиля ц/о 3 п-д (подвал)-2 шт.	При проведении текущего		1 461,75
Смена дросельного устройства ГВС-1шт	При проведении текущего		4 398,35
Смена задвижек Т/У-1шт	При проведении текущего		10 648,66
Смена канализации кв.47,18-3,7м	При проведении текущего		5 632,32
Смена трубопровода гвс 0,8м	При проведении текущего		3 422,99
Смена трубопровода ХВС (подвал) -0,5м	При проведении текущего		325,07
Смена трубопровода хвс в кв 33,15	При проведении текущего		3 998,46
Смена трубопровода ц/о 3 п-д (подвал)-1,3м	При проведении текущего		3 461,94
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 281,07
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		16 800,92
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		1 174,03
Смена выключателя 2под.	При проведении текущего		167,22
Смена патрона 1п-д-1шт	При проведении текущего		207,75

Смена патрона в 1 под.	При проведении текущего		207,74
Смена светильника	При проведении текущего		591,32
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		32 269,04
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	878,04
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		10 657,17
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		10 657,17
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 829,19
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	644,19
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		1 143,63
Погрузка бытового мусора, перевозка и утилизация	При проведении текущего		139,39
Погрузка, вывоз бытового мусора	При проведении текущего		557,56
Погрузка, перевозка и утилизация бытового мусора	При проведении текущего		446,68
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			112 549,62
Уборка придомовой территории			112 549,62
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	1 591,40
Уборка придомовой территории в зимний период			27 619,14
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	261,96
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	3 241,98
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	149,40
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	13 837,88
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	10 127,92
Сдвигание снега и снола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			83 339,08
Выкашивание газонов	По графику	раз	20 886,96
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 410,29
Подметание территории	По графику	раз	14 528,42
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	24 835,14
Уборка отмосток	По графику	раз	5 270,72
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	15 407,55
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	85 884,12
Осмотры			2 771,39
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	2 771,39
Услуги по управлению			212 500,17
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	199 361,46
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	11 382,24
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			197 073,66
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	19 441,92
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	27 420,84
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	150 210,90
Особые и специализированные работы			61 562,56
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	50 012,88
Дератизация, дезинсекция			2 932,08

Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 932,08
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 932,08
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		8 617,60
Проверка вентканалов	По графику	раз	8 617,60
Итого			896 984,55

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Щорса, 1

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	331,54
Сантехнические работы			10 130,82
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		6 599,34
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 877,44
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	4 547,66
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	174,24
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	1 960,20
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 571,28
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 424,80
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	146,48
Замена трубопровода ХВС 2 п-д	При проведении текущего		988,78
Очистка канализационной сети 12м	При проведении текущего		4 585,33
Ремонт задвижек на ТУ, окраска и утепление.	При проведении текущего		10 850,99
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		9 276,21
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		24 039,05
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		1 966,90
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		1 966,90
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	2 674,01
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		278,76
Погрузка бытового мусора, перевозка и утилизация	При проведении текущего		278,76
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			23 410,87
Уборка придомовой территории			23 410,87
Уборка придомовой территории в зимний период			1 175,14
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	130,98
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	624,96
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	14,40
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	162,56
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	242,24
Сдвигание снега и снола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			22 235,73
Выкашивание газонов	По графику	раз	6 196,24
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	877,69
Подметание территории	По графику	раз	200,48
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	9 043,54
Уборка отмосток	По графику	раз	2 207,04

Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	3 710,74
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	18 830,40
Осмотры			1 035,98
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	197,50
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	838,48
Услуги по управлению			47 962,77
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	43 710,66
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 495,64
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			43 209,06
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 262,70
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	6 012,12
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	32 934,24
Особые и специализированные работы			21 242,72
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	10 965,48
Дератизация, дезинсекция			2 402,04
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 402,04
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 402,04
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 875,20
Проверка дымоходов	По графику	раз	7 875,20
Итого			220 814,19

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Щорса, 3

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 023,84
Сантехнические работы			19 307,92
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		12 988,09
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 694,96
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	8 950,21
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	342,92
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 436,08
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	3 857,85
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 025,90
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	732,94
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	292,96
Врезка в действующие внутрен.сети ГВС-2 шт.	При проведении текущего		10 879,57
Монтаж ТУ	При проведении текущего		58 425,29
Очистка канализации 2 п-д-15 м	При проведении текущего		5 182,30
Очистка канализации 4п-д-14м	При проведении текущего		4 987,07
Очистка канализации 2,3п-д-34м	При проведении текущего		8 985,62
Очистка канализационной сети 17м. Смена канализационного трубопровода 6м.	При проведении текущего		8 328,12
Смена вентилей ц/о-2шт	При проведении текущего		1 657,34
Смена трубопровода ГВс (подвал)-2м	При проведении текущего		2 264,02
Смена трубопровода ГВС 0,2м (подвал)	При проведении текущего		128,60
Смена трубопровода ГВС кв.47-0,6м	При проведении текущего		1 227,98
Смена трубопровода ц/о кв.22-0,3м	При проведении текущего		346,01
Смена трубопровода ц/о кв.69-5,2 м	При проведении текущего		8 556,55
Смена трубопровода ц/о кв.76-0,25м	При проведении текущего		583,86
Смена трубопровода цо 3 под. 0,5м	При проведении текущего		418,15
Смена трубопровода цо 80м	При проведении текущего		140 483,47
Установка фланцевых соединений ГВС -1 шт	При проведении текущего		1 140,11
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	316,51
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		13 192,33
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		2 850,72

Смена д/движения -1 шт.	При проведении текущего		1 272,97
Смена двух светильников	При проведении текущего		1 577,75
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		31 307,49
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	1 317,06
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		10 159,66
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		10 159,66
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 852,19
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		2 260,81
Ремонт кровли 15м2		раз	2 260,81
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 336,80
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		35 716,43
Валка деревьев	При проведении текущего		34 976,68
Вырезка порослей деревьев	При проведении текущего		460,99
Погрузка бытового мусора, перевозка и утилизация	При проведении текущего		278,76
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			37 729,35
Уборка придомовой территории			37 729,35
Уборка придомовой территории в зимний период			4 084,32
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	261,96
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 679,58
Подметание свежеснегавпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	57,62
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	782,32
Сдвигание свежеснегавпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	1 302,84
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			33 645,03
Выкашивание газонов	По графику	раз	8 047,52
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 088,62
Подметание территории	По графику	раз	964,81
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	11 216,92
Уборка отмосток	По графику	раз	7 724,64
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	4 602,52
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	88 217,76
Осмотры			3 076,10
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	352,38
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	2 723,72
Услуги по управлению			217 655,85
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	204 778,50
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	11 120,88
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			194 897,88
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	19 970,22
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	28 165,92
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	146 761,74
Особые и специализированные работы			63 343,20

Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	51 371,76
Дератизация, дезинсекция			3 569,28
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	3 569,28
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	3 569,28
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		8 402,16
Проверка вентканалов	По графику	раз	8 402,16
Итого			979 155,96

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Щорса, 5

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	331,54
Сантехнические работы			9 975,57
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		6 478,44
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 843,04
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	4 464,35
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	171,05
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	1 924,29
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 572,84
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 426,36
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	146,48
Очистка канализационной сети 19,5м	При проведении текущего		6 080,72
Прочистка канализации 2 п-д	При проведении текущего		4 984,21
Ремонт задвижек на ТУ 2 шт, смена запорной арматуры на ТУ Ф20 1 шт., окраска и утепление ТУ	При проведении текущего		5 694,15
Слив и наполнение системы ХВС,Ц/О кв.14	При проведении текущего		1 056,08
Смена подводки к радиатору в кв 10 0,4м.	При проведении текущего		328,03
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		9 276,21
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		24 039,05
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		5 156,87
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		5 156,87
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	2 675,07
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		472,52
Вывоз листвы	При проведении текущего		193,76
Погрузка бытового мусора,перевозка и утилизация	При проведении текущего		278,76
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			27 633,38
Уборка придомовой территории			27 633,38
Уборка придомовой территории в зимний период			1 240,40
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	130,98
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	664,02
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	15,30
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	172,72
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	257,38
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			26 392,98

Выкашивание газонов	По графику	раз	7 364,24
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 035,69
Подметание территории	По графику	раз	213,01
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	10 671,54
Уборка отмосток	По графику	раз	2 729,76
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	4 378,74
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	По мере необходимости	месяц	-18 615,24
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	18 615,24
Осмотры			972,31
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	198,25
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	774,06
Услуги по управлению			47 434,83
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	43 211,28
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 467,08
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			42 715,44
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 214,04
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	5 943,42
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	32 557,98
Особые и специализированные работы			21 118,88
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	10 840,20
Дератизация, дезинсекция			2 403,48
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 403,48
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 403,48
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 875,20
Проверка дымоходов	По графику	раз	7 875,20
Итого			209 944,86