

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управленияпо адресу Дачная, дом 14 за 2015 год**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	2 024,70
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	143,60
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	28,38
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	60 876,80
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	689 531,83
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	1 800,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	0,00
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	647 643,77
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	104 564,86
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	48 331,03
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	689 532,00
Получено денежных средств от граждан	руб.	642 938,81
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	94 924,22

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	140 433,18			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	62 741,21			
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений		По графику	кв. м	0,63
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада		По графику	кв. м	0,65
Уборка помещений общего пользования		Ежемесячно	кв. м	2,49
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	138 821,64			
Пользование контейнерными площадками		Ежемесячно	кв. м	0,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	8 636,80			
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек		По мере необходимости	м	23,35
Проверка состояния первого приёмного колодца		По графику	шт.	36,62
Текущий ремонт		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,13
Техническое обслуживание жестких кровель		По графику	кв. м	0,17
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	146 316,10			
Консервация системы отопления		После отопительного сезона	пог. м	4,50
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке		По мере необходимости	пог. м	168,32
Окончательная проверка при сдаче системы		По графику	пог. м	4,12

Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода		По графику	кв. м	1,30
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	0,49
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО		По графику	пог. м	10,94
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой		По графику	пог. м	0,40
Текущий ремонт инженерных сетей		При проведении текущего ремонта	кв. м	3,17
Текущий ремонт электрических сетей		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,54
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	0,98
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	23 625,60			
Проверка дымоходов		По графику	шт.	123,05
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	11 664,00			
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования		По графику	кв. м	0,43
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подлезе здания		По графику	кв. м	0,05
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	35 229,84			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2 569,20			
Дератизация подвалов и мест общего пользования		Один раз в месяц	кв. м	0,11
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	67 831,93			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,16
Очистка урн от мусора		Два и более раз в неделю	шт.	7,40
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев		По мере необходимости	шт.	22,25
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами		По мере необходимости	кв. м	13,27
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	0,45
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,28
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	1,88
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,24
Прочая работа (услуга)	9 774,27			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00

Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33
--------------------------	--	------------	-------	------

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам**

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	72 412,45
Начислено потребителям	руб.	1 033 098,24
Оплачено потребителями	руб.	963 289,51
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	1 033 173,37
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	998 203,27
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	88 306,43
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	142 221,17

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	1,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	33 493,10

Генеральный директор ООО «ДЕХ»



31.03.2016

Н.Е.Юсов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу Дачная, дом 1а за 2015 год

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	276,00
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	0,00
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	28,38
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-140 864,63
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	93 994,56
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	1 800,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	8 246,88
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	114 153,26
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-167 470,21
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	50 818,99
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	85 747,62
Получено денежных средств от граждан	руб.	92 148,19
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	44 418,42

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	19 143,36			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 107,17			
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада		По графику	кв. м	1,14
Уборка помещений общего пользования		Ежемесячно	кв. м	2,49
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.		По мере необходимости	кв. м	-2,49
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	18 923,70			
Пользование контейнерными площадками		Ежемесячно	кв. м	0,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	44 355,51			
Проверка состояния первого приёмного колодца		По графику	шт.	36,62
Текущий ремонт кровли		При проведении текущего ремонта	кв. м	2,18
Текущий ремонт ТЕР		При проведении текущего ремонта	кв. м	10,78
Техническое обслуживание жестких кровель		По графику	кв. м	0,41
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	9 195,77			
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	0,78
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	2,00
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	1 968,80			

Проверка дымоходов		По графику	шт.	123,05
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	4 802,40			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	11 807,12			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,16
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с неусовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	0,54
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,27
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с неусовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	2,30
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,24
Прочая работа (услуга)	2 849,43			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

#### Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	11 435,07
Начислено потребителям	руб.	19 294,56
Оплачено потребителями	руб.	20 734,79
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	28 916,87
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	28 214,41
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	2 606,95
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	9 994,84

#### Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	1,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	23 240,47

Генеральный директор ООО «ДГХ»



31.03.2016

Н.Е.Юсов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управленияпо адресу Дачная, дом 16 за 2015 год**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	338,80
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	31,10
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	28,38
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	3 250,70
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	115 381,73
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	1 800,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	0,00
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	239 599,48
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-119 167,05
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	12 159,57
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	115 381,80
Получено денежных средств от граждан	руб.	122 065,54
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	5 475,83

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	23 499,18			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	11 062,72			
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада		По графику	кв. м	1,14
Уборка помещений общего пользования		Ежемесячно	кв. м	2,49
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	23 229,48			
Пользование контейнерными площадками		Ежемесячно	кв. м	0,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	125 948,46			
Навес замка на дверь выхода на кровлю, этаж, входа в техподполье		По мере необходимости	шт.	439,02
Проверка состояния первого приёмного колодца		По графику	шт.	36,62
Текущий ремонт		При проведении текущего ремонта	кв. м	24,14
Текущий ремонт кровли		При проведении текущего ремонта	кв. м	6,38
Техническое обслуживание жестких кровель		По графику	кв. м	0,33
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	26 169,48			
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	1,10
Текущий ремонт инженерных сетей		При проведении текущего ремонта	кв. м	2,82
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	2,52

Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	3 937,60			
Проверка дымоходов		По графику	шт.	123,05
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	5 895,12			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	16 759,37			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,16
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодезь		По мере необходимости	шт.	22,18
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с неусовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	0,54
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,27
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с неусовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	2,30
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,24
Прочая работа (услуга)	3 098,07			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

#### Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	3 861,42
Начислено потребителям	руб.	36 640,89
Оплачено потребителями	руб.	38 763,39
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	36 661,24
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	35 438,37
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	3 142,31
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 738,92

#### Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	0,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00

Генеральный директор ООО "ДЭХ"



31.03.2016

Н.Е.Юсов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу Дачная, дом 2а за 2015 год

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	585,90
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	66,00
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	28,38
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	24 300,11
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	199 534,10
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	1 800,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	0,00
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	263 616,84
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-37 982,63
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	243 505,24
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	199 533,92
Получено денежных средств от граждан	руб.	214 248,78
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	228 790,38

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	40 638,06			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	19 117,56			
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений		По графику	кв. м	0,63
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада		По графику	кв. м	1,14
Уборка помещений общего пользования		Ежемесячно	кв. м	2,49
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	40 171,68			
Пользование контейнерными площадками		Ежемесячно	кв. м	0,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	2 699,33			
Техническое обслуживание жестких кровель		По графику	кв. м	0,38
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	121 419,39			
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	1,03
Текущий ремонт инженерных сетей		При проведении текущего ремонта	кв. м	13,98
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	2,26
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	5 906,40			
Проверка дымоходов		По графику	шт.	123,05
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	10 194,72			

Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	19 393,03			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,17
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с неусовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	0,54
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,27
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с неусовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	2,30
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,24
Прочая работа (услуга)	4 076,67			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

#### Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	94 139,67
Начислено потребителям	руб.	77 140,26
Оплачено потребителями	руб.	82 829,06
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	77 172,56
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	74 598,56
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	6 614,69
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	88 450,87

#### Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	2,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	52 120,91

Генеральный директор ООО "ДЕХ"



31.03.2016

Н.Е.Юсов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу Дачная, дом 30 за 2015 год

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	3 512,60
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	332,60
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	28,38
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-60 149,36
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 196 251,06
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	1 800,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	0,00
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 276 240,26
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-138 338,56
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	347 407,53
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 194 143,25
Получено денежных средств от граждан	руб.	1 079 569,61
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	461 981,17

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	243 633,90			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	110 785,66			
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений		По графику	кв. м	0,63
Осмотр наружных конструкций панельного фасада		По графику	кв. м	0,65
Уборка помещений общего пользования		Ежемесячно	кв. м	2,49
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	240 838,08			
Пользование контейнерными площадками		Ежемесячно	кв. м	0,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	16 950,26			
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье		По мере необходимости	шт.	439,02
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях		По графику	кв. м	1,30
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилях, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода				
Очистка мягкой кровли от мусора		По графику	кв. м	2,19
Проверка состояния первого приемного колодца		По графику	шт.	36,62
Текущий ремонт		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,23
Текущий ремонт ТЕР		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,04
Техническое обслуживание мягких кровель		По графику	кв. м	0,03

Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	438 916,70			
Внеплановый осмотр инженерных сетей		По мере необходимости	час	316,51
Консервация системы отопления		После отопительного сезона	пог. м	4,50
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке		По мере необходимости	пог. м	162,90
Окончательная проверка при сдаче системы		По графику	пог. м	4,12
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	0,38
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО		По графику	пог. м	10,94
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой		По графику	пог. м	0,40
Текущий ремонт инженерных сетей		При проведении текущего ремонта	кв. м	8,53
Текущий ремонт электрических сетей		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,15
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	0,75
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	39 376,00			
Проверка дымоходов		По графику	шт.	123,05
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	19 104,00			
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования		По графику	кв. м	0,38
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания		По графику	кв. м	0,08
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	61 119,24			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	7 276,80			
Дератизация подвалов и мест общего пользования		Один раз в месяц	кв. м	0,17
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	82 573,23			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,16
Очистка урн от мусора		Два и более раз в неделю	шт.	7,40
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев		По мере необходимости	шт.	22,25
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами		По мере необходимости	кв. м	13,27
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	квб. м	0,79
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	0,45
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,28
Прочие работы по благоустройству придомовой территории		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,00
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	1,88

Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,24
Прочая работа (услуга)	15 666,39			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

#### Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	540 857,43
Начислено потребителям	руб.	1 859 088,26
Оплачено потребителями	руб.	1 680 715,59
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	1 859 286,22
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	1 796 581,55
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	159 026,48
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	719 230,09

#### Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	3,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	104 675,95

Генеральный директор ООО «ДЭХ»



31.03.2016

Н.Е.Юсов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу Димитрова, дом 10 за 2015 год

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	3 107,80
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	271,00
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	28,38
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-157 442,37
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 058 392,37
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	0,00
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 042 473,65
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-141 523,65
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	171 705,16
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 058 392,44
Получено денежных средств от граждан	руб.	1 033 495,24
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	196 602,36

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	215 557,02			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	97 676,38			
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений		По графику	кв. м	0,63
Осмотр наружных конструкций панельного фасада		По графику	кв. м	0,65
Уборка помещений общего пользования		Ежемесячно	кв. м	2,49
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	213 083,40			
Пользование контейнерными площадками		Ежемесячно	кв. м	0,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	105 986,32			
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода		По графику	кв. м	1,30
Очистка мягкой кровли от мусора		По графику	кв. м	2,19
Проверка состояния первого приёмного колодца		По графику	шт.	36,62
Текущий ремонт		При проведении текущего ремонта	кв. м	2,01
Текущий ремонт ТЕР		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,69
Техническое обслуживание мягких кровель		По графику	кв. м	0,04

Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	262 044,09			
Консервация системы отопления		После отопительного сезона	пог. м	4,50
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке		По мере необходимости	пог. м	166,95
Окончательная проверка при сдаче системы		По графику	пог. м	4,12
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	0,41
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО		По графику	пог. м	10,94
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой		По графику	пог. м	0,40
Текущий ремонт инженерных сетей		При проведении текущего ремонта	кв. м	4,62
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	0,91
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	31 993,00			
Проверка дымоходов		По графику	шт.	123,05
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	10 682,00			
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования		По графику	кв. м	0,22
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подлезе здания		По графику	кв. м	0,07
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	54 075,72			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	4 316,16			
Дератизация подвалов и мест общего пользования		Один раз в месяц	кв. м	0,12
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	32 996,25			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,17
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев		По мере необходимости	шт.	22,25
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами		По мере необходимости	кв. м	13,27
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	0,45
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,28
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	1,87
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,24
Прочая работа (услуга)	14 063,31			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам**

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	270 931,09
Начислено потребителям	руб.	1 670 022,11
Оплачено потребителями	руб.	1 630 737,17
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	1 670 208,15
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	1 613 822,99
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	142 826,43
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	310 216,02

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	0,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00

Генеральный директор ООО «ДЕХ»



31.03.2016

Н.Е.Юсов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу Известковый пос., дом 10 за 2015 год

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	412,50
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	42,20
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	28,38
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-7 833,99
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	140 481,00
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	0,00
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	143 894,42
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-11 247,41
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	11 992,27
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	140 481,00
Получено денежных средств от граждан	руб.	132 156,80
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	20 316,47

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	28 611,00			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	13 191,05			
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений		По графику	кв. м	0,63
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада		По графику	кв. м	0,65
Уборка помещений общего пользования		Ежемесячно	кв. м	2,49
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	28 282,74			
Пользование контейнерными площадками		Ежемесячно	кв. м	0,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	1 709,72			
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техполполье		По мере необходимости	шт.	439,02
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек		По мере необходимости	м	23,35
Техническое обслуживание жестких кровель		По графику	кв. м	0,19
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	39 654,33			
Консервация системы отопления		После отопительного сезона	пог. м	4,50
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке		По мере необходимости	пог. м	170,64
Окончательная проверка при сдаче системы		По графику	пог. м	4,12

Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода		По графику	кв. м	1,27
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	1,03
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО		По графику	пог. м	10,94
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой		По графику	пог. м	0,40
Текущий ремонт инженерных сетей		При проведении текущего ремонта	кв. м	2,99
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	2,28
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	830,56			
Проверка дымоходов		По графику	шт.	103,82
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	4 068,00			
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования		По графику	кв. м	0,71
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подлезле здания		По графику	кв. м	0,11
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	7 177,56			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 047,00			
Дератизация подвалов и мест общего пользования		Один раз в месяц	кв. м	0,21
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	15 932,43			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,16
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев		По мере необходимости	шт.	22,18
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами		По мере необходимости	кв. м	13,23
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	0,45
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,27
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	1,87
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,24
Прочая работа (услуга)	3 390,03			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	22 103,93
Начислено потребителям	руб.	258 931,91
Оплачено потребителями	руб.	243 588,90
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	308 885,68
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	299 832,25
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	27 087,59
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	37 446,94

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	1,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	46 968,21

Генеральный директор ООО «ДЕХ»



31.03.2016

Н.Е.Юсов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу Известковый пос., дом 11 за 2015 год

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	413,90
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	40,00
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	28,38
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-38 428,43
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	140 957,78
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	0,00
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	129 046,76
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-26 517,41
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	11 093,17
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	140 957,82
Получено денежных средств от граждан	руб.	137 839,99
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	14 211,00

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	28 708,14			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	13 232,81			
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений		По графику	кв. м	0,63
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада		По графику	кв. м	0,65
Уборка помещений общего пользования		Ежемесячно	кв. м	2,49
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	28 378,62			
Пользование контейнерными площадками		Ежемесячно	кв. м	0,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	1 410,80			
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек		По мере необходимости	м	23,35
Техническое обслуживание жестких кровель		По графику	кв. м	0,19
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	24 100,41			
Консервация системы отопления		После отопительного сезона	пог. м	4,50
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке		По мере необходимости	пог. м	170,64
Окончательная проверка при сдаче системы		По графику	пог. м	4,12

Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода		По графику	кв. м	1,27
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	0,90
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО		По графику	пог. м	10,94
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой		По графику	пог. м	0,40
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	2,25
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	3 322,24			
Проверка дымоходов		По графику	шт.	103,82
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	4 068,00			
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования		По графику	кв. м	0,71
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания		По графику	кв. м	0,11
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	7 201,92			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 031,28			
Дератизация подвалов и мест общего пользования		Один раз в месяц	кв. м	0,21
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	14 196,99			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,16
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев		По мере необходимости	шт.	22,18
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами		По мере необходимости	кв. м	13,23
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание свежеснятого снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	0,45
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,27
Сдвигание свежеснятого снега с территории с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	1,87
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,24
Прочая работа (услуга)	3 395,55			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

#### Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00

Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	18 475,14
Начислено потребителям	руб.	234 758,36
Оплачено потребителями	руб.	229 565,77
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	251 529,14
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	243 470,44
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	21 721,38
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	23 667,73

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	1,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	46 276,23

Генеральный директор ООО «ДЕХ»



31.03.2016

Н.Е.Юсов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу Известковый пос., дом 12 за 2015 год

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	812,50
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	71,10
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	28,38
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-138 844,69
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	276 705,00
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	0,00
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	220 510,77
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-82 650,46
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	130 928,49
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	276 705,00
Получено денежных средств от граждан	руб.	264 156,22
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	143 477,27

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	56 355,00			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	25 327,56			
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада		По графику	кв. м	0,65
Уборка помещений общего пользования		Ежемесячно	кв. м	2,49
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	55 708,32			
Пользование контейнерными площадками		Ежемесячно	кв. м	0,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	3 297,65			
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье		По мере необходимости	шт.	439,02
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек		По мере необходимости	м	23,35
Техническое обслуживание жестких кровель		По графику	кв. м	0,23
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	30 227,27			
Консервация системы отопления		После отопительного сезона	пог. м	4,50
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке		По мере необходимости	пог. м	170,64
Окончательная проверка при сдаче системы		По графику	пог. м	4,12

Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода		По графику	кв. м	1,27
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	0,59
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО		По графику	пог. м	10,94
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой		По графику	пог. м	0,40
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	1,20
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	9 966,72			
Проверка дымоходов		По графику	шт.	103,82
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	14 137,56			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2 074,68			
Дератизация подвалов и мест общего пользования		Один раз в месяц	кв. м	0,21
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	18 441,98			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,16
Очистка урн от мусора		Два и более раз в неделю	шт.	7,40
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев		По мере необходимости	шт.	22,18
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами		По мере необходимости	кв. м	13,23
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание свежевывающего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	0,45
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,27
Прочие работы по благоустройству придомовой территории		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,08
Сдвигание свежевывающего снега с территории с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	1,87
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,24
Прочая работа (услуга)	4 974,03			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

#### Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	191 747,13
Начислено потребителям	руб.	405 239,44
Оплачено потребителями	руб.	386 861,52
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	517 410,16
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	503 069,04

Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	45 777,92
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	210 125,05

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	2,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	54 761,45

Генеральный директор ООО «ДЭХ»



31.03.2016

Н.Е.Юсов

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу Известковый пос., дом 5 за 2015 год**

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	1 326,60
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	142,80
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	28,38
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-206 644,45
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	451 786,90
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	0,00
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	422 869,96
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-177 727,51
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	575 399,03
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	443 545,68
Получено денежных средств от граждан	руб.	344 218,58
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	674 726,13

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	92 012,94			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	41 616,44			
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений		По графику	кв. м	0,63
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада		По графику	кв. м	0,65
Уборка помещений общего пользования		Ежемесячно	кв. м	2,49
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	90 957,06			
Пользование контейнерными площадками		Ежемесячно	кв. м	0,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	3 323,99			
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек		По мере необходимости	м	23,35
Техническое обслуживание жестких кровель		По графику	кв. м	0,12
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	111 626,25			
Консервация системы отопления		После отопительного сезона	пог. м	4,50
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке		По мере необходимости	пог. м	162,90
Окончательная проверка при сдаче системы		По графику	пог. м	4,12

Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода		По графику	кв. м	1,27
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	0,74
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО		По графику	пог. м	10,94
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой		По графику	пог. м	0,40
Текущий ремонт инженерных сетей		При проведении текущего ремонта	кв. м	4,08
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	1,08
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	8 859,60			
Проверка дымоходов		По графику	шт.	123,05
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	7 656,00			
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования		По графику	кв. м	0,38
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подлезле здания		По графику	кв. м	0,11
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	23 082,84			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2 453,52			
Дератизация подвалов и мест общего пользования		Один раз в месяц	кв. м	0,15
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	34 271,49			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,16
Очистка урн от мусора		Два и более раз в неделю	шт.	7,40
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев		По мере необходимости	шт.	22,18
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами		По мере необходимости	кв. м	13,23
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	0,45
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,27
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	1,87
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,24
Прочая работа (услуга)	7 009,83			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам**

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	860 012,99
Начислено потребителям	руб.	662 940,02
Оплачено потребителями	руб.	514 482,01
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	763 939,18
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	740 987,36
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	66 718,48
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 008 471,01

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	13,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	639 517,39

Генеральный директор ООО «ДЕХ»



31.03.2016

Н.Е.Юсов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу Известковый пос., дом 6 за 2015 год

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	1 340,10
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	142,80
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	28,38
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-82 555,52
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	456 384,46
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	0,00
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	444 028,67
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-70 199,73
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	865 100,99
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	450 943,92
Получено денежных средств от граждан	руб.	299 686,32
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	1 016 358,59

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	92 949,30			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	42 419,93			
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений		По графику	кв. м	0,63
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада		По графику	кв. м	0,65
Уборка помещений общего пользования		Ежемесячно	кв. м	2,49
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	92 180,64			
Пользование контейнерными площадками		Ежемесячно	кв. м	0,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	3 338,13			
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек		По мере необходимости	м	23,35
Техническое обслуживание жестких кровель		По графику	кв. м	0,12
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	137 813,24			
Консервация системы отопления		После отопительного сезона	пог. м	4,50
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке		По мере необходимости	пог. м	170,64
Окончательная проверка при сдаче системы		По графику	пог. м	4,12

Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода		По графику	кв. м	1,27
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	0,80
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО		По графику	пог. м	10,94
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой		По графику	пог. м	0,40
Текущий ремонт инженерных сетей		При проведении текущего ремонта	кв. м	5,54
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	1,15
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	8 859,60			
Проверка дымоходов		По графику	шт.	123,05
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	9 624,00			
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования		По графику	кв. м	0,50
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подлезле здания		По графику	кв. м	0,10
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	23 317,80			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2 435,16			
Дератизация подвалов и мест общего пользования		Один раз в месяц	кв. м	0,15
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	24 027,64			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,16
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев		По мере необходимости	шт.	22,18
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами		По мере необходимости	кв. м	13,23
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	0,45
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,27
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	1,87
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,24
Прочая работа (услуга)	7 063,23			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 329 067,53
Начислено потребителям	руб.	692 791,86
Оплачено потребителями	руб.	460 412,54
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	945 240,00
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	920 565,26
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	84 377,29
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 561 446,84

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	6,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	259 762,19

Генеральный директор ООО "ДЕХ"



31.03.2016

Н.Е.Юсов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу Известковый пос., дом 9 за 2015 год

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	421,00
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	42,30
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	28,38
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-22 174,17
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	143 375,76
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	0,00
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	153 256,79
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-32 055,20
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	16 415,69
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	143 375,88
Получено денежных средств от граждан	руб.	123 560,28
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	36 231,29

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	29 200,56			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	13 444,97			
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений		По графику	кв. м	0,63
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада		По графику	кв. м	0,65
Уборка помещений общего пользования		Ежемесячно	кв. м	2,49
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	28 865,46			
Пользование контейнерными площадками		Ежемесячно	кв. м	0,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	1 387,45			
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек		По мере необходимости	м	23,35
Техническое обслуживание жестких кровель		По графику	кв. м	0,18
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	25 261,09			
Консервация системы отопления		После отопительного сезона	пог. м	4,50
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке		По мере необходимости	пог. м	170,64
Окончательная проверка при сдаче системы		По графику	пог. м	4,12

Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода		По графику	кв. м	1,27
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	1,01
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ИО		По графику	пог. м	10,94
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой		По графику	пог. м	0,40
Текущий ремонт инженерных сетей		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,08
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	2,23
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	3 322,24			
Проверка дымоходов		По графику	шт.	103,82
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	3 768,00			
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования		По графику	кв. м	0,69
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подлезле здания		По графику	кв. м	0,05
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	7 325,40			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 071,48			
Дератизация подвалов и мест общего пользования		Один раз в месяц	кв. м	0,21
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	36 186,51			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,16
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев		По мере необходимости	шт.	22,18
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами		По мере необходимости	кв. м	13,23
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	0,45
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,27
Прочие работы по благоустройству придомовой территории		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,15
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	1,87
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,24
Прочая работа (услуга)	3 423,63			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам**

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	25 886,04
Начислено потребителям	руб.	226 090,59
Оплачено потребителями	руб.	194 843,20
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	244 392,80
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	236 623,75
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	21 134,99
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	57 133,42

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	0,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00

Генеральный директор ООО «ДЭХ»



31.03.2016

Н.Е.Юсов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу К. Маркса, дом 41 за 2015 год

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	4 210,40
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	406,20
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	37,94
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-997 281,72
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 916 910,91
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	1 800,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	0,00
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 415 208,51
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-493 779,32
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	70 036,66
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 916 912,70
Получено денежных средств от граждан	руб.	1 819 648,07
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	167 301,29

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	292 033,38			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	132 343,60			
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений		По графику	кв. м	0,63
Осмотр наружных конструкций панельного фасада		По графику	кв. м	0,65
Уборка помещений общего пользования		Ежемесячно	кв. м	2,49
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	260 202,78			
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	28 517,27			
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье		По мере необходимости	шт.	439,02
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях		По графику	кв. м	1,27
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода				
Очистка мягкой кровли от мусора		По графику	кв. м	2,19
Текущий ремонт		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,27
Текущий ремонт кровли		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,09
Текущий ремонт ТЕР		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,12
Техническое обслуживание мягких кровель		По графику	кв. м	0,02

Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	184 032,39			
Внеплановый осмотр инженерных сетей		По мере необходимости	час	316,51
Консервация системы горячего водоснабжения		По графику	пог. м	4,71
Консервация системы отопления		После отопительного сезона	пог. м	4,50
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке		По мере необходимости	пог. м	166,77
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке		По мере необходимости	пог. м	170,64
Окончательная проверка при сдаче системы		По графику	пог. м	4,12
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	0,67
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ИО		По графику	пог. м	10,94
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой		По графику	пог. м	0,40
Текущий ремонт инженерных сетей		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,73
Текущий ремонт электрических сетей		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,08
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	1,39
Устранение засора мусоропровода		По мере необходимости	пог. м	37,03
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	106 258,75			
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода		Ежедневно	кв. м	1,78
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода		Один раз в месяц	кв. м	0,16
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода		По графику	кв. м	0,16
Уборка грузочных клапанов мусоропроводов		По графику		19,79
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	245 517,92			
Комплексное техническое обслуживание лифтов (Сервис Лифт)		Ежемесячно	кв. м	4,65
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)		Один раз в год	шт.	258,07
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)		По графику	шт.	1,00
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	8 509,88			
Проверка вентканалов		По графику	шт.	26,93
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	73 260,96			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	5 392,20			
Дератизация подвалов и мест общего пользования		Один раз в месяц	кв. м	0,11
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	60 709,75			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,16

Очистка урн от мусора		Два и более раз в неделю	шт.	7,40
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев		По мере необходимости	шт.	22,25
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами		По мере необходимости	кв. м	13,27
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	0,45
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,28
Прочие работы по благоустройству придомовой территории		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,05
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	1,87
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,24
<b>Прочая работа (услуга)</b>	<b>18 429,63</b>			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

#### Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	107 329,77
Начислено потребителям	руб.	2 937 630,16
Оплачено потребителями	руб.	2 788 574,08
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	2 938 097,22
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	2 839 711,01
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	251 641,95
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	256 385,85

#### Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	2,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	116 202,90

Генеральный директор ООО «ДЕХ»



31.03.2016

Н.Е.Юсов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу К. Маркса, дом 43 за 2015 год

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	4 097,00
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	502,90
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	28,38
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-865 923,51
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 395 274,32
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	1 800,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	0,00
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 130 527,05
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-599 376,24
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	116 672,16
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 395 274,00
Получено денежных средств от граждан	руб.	1 356 126,63
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	155 819,53

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	284 167,92			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	128 032,72			
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений		По графику	кв. м	0,63
Осмотр наружных конструкций панельного фасада		По графику	кв. м	0,65
Уборка помещений общего пользования		Ежемесячно	кв. м	2,49
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	280 906,98			
Пользование контейнерными площадками		Ежемесячно	кв. м	0,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	32 709,98			
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода		По графику	кв. м	1,27
Очистка мягкой кровли от мусора		По графику	кв. м	2,19
Текущий ремонт		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,49
Текущий ремонт ТЕР		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,10
Техническое обслуживание мягких кровель		По графику	кв. м	0,01
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	171 881,86			

Консервация системы горячего водоснабжения		По графику	пог. м	4,71
Консервация системы отопления		После отопительного сезона	пог. м	4,50
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке		По мере необходимости	пог. м	170,64
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке		По мере необходимости	пог. м	170,64
Окончательная проверка при сдаче системы		По графику	пог. м	4,12
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	0,19
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО		По графику	пог. м	10,94
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой		По графику	пог. м	0,40
Текущий ремонт инженерных сетей		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,36
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	0,35
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	9 048,48			
Проверка вентканалов		По графику	шт.	26,93
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	13 840,00			
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования		По графику	кв. м	0,27
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания		По графику	кв. м	0,02
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	71 287,80			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	8 472,24			
Дератизация подвалов и мест общего пользования		Один раз в месяц	кв. м	0,17
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	112 198,48			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,16
Очистка урн от мусора		Два и более раз в неделю	шт.	7,40
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев		По мере необходимости	шт.	22,25
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами		По мере необходимости	кв. м	13,27
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	0,45
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,28
Прочие работы по благоустройству придомовой территории		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,06
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	1,87
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,24
Прочая работа (услуга)	17 980,59			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00

Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам**

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	225 385,29
Начислено потребителям	руб.	2 695 366,53
Оплачено потребителями	руб.	2 619 742,31
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	2 695 621,53
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	2 604 755,31
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	230 580,55
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	301 009,52

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	0,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00

Генеральный директор ООО «ДЕХ»



31.03.2016

Н.Е.Юсов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу К. Маркса, дом 47 за 2015 год

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	4 202,20
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	406,20
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	37,94
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-618 050,67
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 913 177,62
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	1 800,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	0,00
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 410 891,39
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-113 964,44
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	392 052,30
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 913 181,56
Получено денежных средств от граждан	руб.	1 829 850,71
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	475 383,15

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	291 464,58			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	131 760,38			
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений		По графику	кв. м	0,63
Осмотр наружных конструкций панельного фасада		По графику	кв. м	0,65
Уборка помещений общего пользования		Ежемесячно	кв. м	2,49
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	259 695,96			
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	17 197,92			
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье		По мере необходимости	шт.	439,02
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях		По графику	кв. м	1,27
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода				
Очистка мягкой кровли от мусора		По графику	кв. м	2,19
Текущий ремонт		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,08
Текущий ремонт кровли		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,03
Текущий ремонт ТЕР		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,16
Техническое обслуживание мягких кровель		По графику	кв. м	0,02

Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	110 973,45			
Консервация системы горячего водоснабжения		По графику	пог. м	4,71
Консервация системы отопления		После отопительного сезона	пог. м	4,50
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке		По мере необходимости	пог. м	166,47
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке		По мере необходимости	пог. м	170,64
Окончательная проверка при сдаче системы		По графику	пог. м	4,12
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	0,46
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО		По графику	пог. м	10,94
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой		По графику	пог. м	0,40
Текущий ремонт инженерных сетей		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,25
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	0,77
Устранение засора мусоропровода		По мере необходимости	пог. м	37,03
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	106 258,75			
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода		Ежедневно	кв. м	1,78
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода		Один раз в месяц	кв. м	0,16
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода		По графику	кв. м	0,16
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов		По графику		19,79
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	320 352,14			
Выполнение работ по сметам		При проведении текущего ремонта	руб.	1,00
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)		Ежемесячно	кв. м	4,71
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)		Один раз в год	шт.	258,07
Техническое обслуживание лифтов (Полмосковье)		По графику	шт.	1,00
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	8 617,60			
Проверка вентканалов		По графику	шт.	26,93
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	73 118,28			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	4 442,04			
Дератизация подвалов и мест общего пользования		Один раз в месяц	кв. м	0,09
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	68 613,06			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,16
Очистка урн от мусора		Два и более раз в неделю	шт.	7,40

Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев		По мере необходимости	шт.	22,25
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами		По мере необходимости	кв. м	13,27
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	0,45
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,28
Прочие работы по благоустройству придомовой территории		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,03
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	1,87
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,24
Прочая работа (услуга)	18 397,23			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

#### Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	614 962,16
Начислено потребителям	руб.	3 000 962,52
Оплачено потребителями	руб.	2 870 252,12
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	3 003 720,81
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	2 903 833,31
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	257 603,63
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	745 672,58

#### Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	0,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00

Генеральный директор ООО «ДЕХ»



31.03.2016

Н.Е.Юсов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу К. Маркса, дом 49 за 2015 год

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	4 455,60
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	406,20
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	37,94
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-679 964,65
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	2 028 545,57
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	1 800,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	0,00
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 473 526,83
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-123 145,91
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	418 812,96
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	2 024 450,55
Получено денежных средств от граждан	руб.	1 892 316,35
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	550 947,16

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	309 040,38			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	138 662,71			
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений		По графику	кв. м	0,63
Осмотр наружных конструкций панельного фасада		По графику	кв. м	0,65
Уборка помещений общего пользования		Ежемесячно	кв. м	2,49
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	275 356,02			
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	15 479,48			
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье		По мере необходимости	шт.	439,02
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях		По графику	кв. м	1,27
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода				
Очистка мягкой кровли от мусора		По графику	кв. м	2,19
Текущий ремонт		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,10
Текущий ремонт кровли		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,03
Текущий ремонт ТЕР		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,10
Техническое обслуживание мягких кровель		По графику	кв. м	0,01

Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	171 430,65			
Консервация системы горячего водоснабжения		По графику	пог. м	4,71
Консервация системы отопления		После отопительного сезона	пог. м	4,50
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке		По мере необходимости	пог. м	167,20
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке		По мере необходимости	пог. м	170,64
Окончательная проверка при сдаче системы		По графику	пог. м	4,12
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	0,62
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО		По графику	пог. м	10,94
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой		По графику	пог. м	0,40
Текущий ремонт инженерных сетей		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,66
Текущий ремонт электрических сетей		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,03
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	1,23
Устранение засора мусоропровода		По мере необходимости	пог. м	37,03
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	111 691,45			
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода		Ежедневно	кв. м	1,78
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода		Один раз в месяц	кв. м	0,15
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода		По графику	кв. м	0,15
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов		По графику		19,79
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	248 150,98			
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)		Ежемесячно	кв. м	4,44
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)		Один раз в год	шт.	258,07
Техническое обслуживание лифтов (Полмосковье)		По графику	шт.	1,00
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	8 617,60			
Проверка вентканалов		По графику	шт.	26,93
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	77 527,44			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	4 629,12			
Дератизация подвалов и мест общего пользования		Один раз в месяц	кв. м	0,09
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	93 540,33			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,16
Очистка урн от мусора		Два и более раз в неделю	шт.	7,40

Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодезев		По мере необходимости	шт.	22,25
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами		По мере необходимости	кв. м	13,27
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание свежевывающего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами		По мере необходимости	кв. м	0,45
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,28
Сдвигание свежевывающего снега с территории с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	1,87
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,24
Прочая работа (услуга)	19 400,67			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

#### Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	616 887,62
Начислено потребителям	руб.	2 981 900,26
Оплачено потребителями	руб.	2 787 274,11
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	2 991 750,12
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	2 892 196,73
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	256 545,67
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	811 513,77

#### Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	4,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	236 957,66

Генеральный директор ООО «ДЭХ»



31.03.2016

Н.Е.Юсов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу К. Маркса, дом 53 за 2015 год

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	4 265,00
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	406,20
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	37,94
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-968 087,72
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 941 769,20
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	1 800,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	0,00
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 429 000,38
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-453 518,90
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	356 785,95
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 941 772,28
Получено денежных средств от граждан	руб.	1 794 353,57
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	504 204,66

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	295 820,40			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	133 603,51			
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений		По графику	кв. м	0,63
Осмотр наружных конструкций панельного фасада		По графику	кв. м	0,65
Уборка помещений общего пользования		Ежемесячно	кв. м	2,49
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	263 577,00			
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	29 880,54			
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье		По мере необходимости	шт.	439,02
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях		По графику	кв. м	1,27
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода				
Очистка мягкой кровли от мусора		По графику	кв. м	2,19
Текущий ремонт		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,15
Текущий ремонт ТЕР		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,36
Техническое обслуживание мягких кровель		По графику	кв. м	0,01

Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	174 769,30			
Консервация системы горячего водоснабжения		По графику	пог. м	4,71
Консервация системы отопления		После отопительного сезона	пог. м	4,50
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке		По мере необходимости	пог. м	167,20
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке		По мере необходимости	пог. м	170,64
Окончательная проверка при сдаче системы		По графику	пог. м	4,12
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	0,64
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ПО		По графику	пог. м	10,94
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой		По графику	пог. м	0,40
Текущий ремонт инженерных сетей		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,76
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	1,28
Устранение засора мусоропровода		По мере необходимости	пог. м	37,03
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	107 465,45			
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода		Ежедневно	кв. м	1,78
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода		Один раз в месяц	кв. м	0,16
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода		По графику	кв. м	0,16
Уборка грузозачных клапанов мусоропроводов		По графику		19,79
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	267 338,90			
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)		Ежемесячно	кв. м	5,00
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)		Один раз в год	шт.	258,07
Техническое обслуживание лифтов (Полмосковье)		По графику	шт.	1,00
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	8 617,60			
Проверка вентканалов		По графику	шт.	26,93
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	74 211,00			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	4 204,56			
Дератизация подвалов и мест общего пользования		Один раз в месяц	кв. м	0,08
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	50 866,25			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,17
Очистка урн от мусора		Два и более раз в неделю	шт.	7,40
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев		По мере необходимости	шт.	22,25

Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами		По мере необходимости	кв. м	13,27
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	0,45
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,28
Прочие работы по благоустройству придомовой территории		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,05
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	1,87
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,24
Прочая работа (услуга)	18 645,87			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

#### Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	520 134,87
Начислено потребителям	руб.	2 830 782,59
Оплачено потребителями	руб.	2 615 870,51
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	2 833 353,91
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	2 739 367,90
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	243 108,35
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	735 046,95

#### Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	8,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	446 571,69

Генеральный директор ООО "ДЕХ"



31.03.2016

Н.Е.Юсов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу К. Маркса, дом 55 за 2015 год

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	6 440,90
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	733,50
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	37,94
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-1 333 495,58
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	2 932 412,95
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	1 800,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	0,00
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	2 053 550,61
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-452 833,24
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	364 260,70
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	2 929 349,89
Получено денежных средств от граждан	руб.	2 882 565,48
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	411 045,11

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	446 740,86			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	204 754,31			
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений		По графику	кв. м	0,63
Осмотр наружных конструкций панельного фасада		По графику	кв. м	0,65
Уборка помещений общего пользования		Ежемесячно	кв. м	2,49
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	398 047,62			
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	30 935,17			
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье		По мере необходимости	шт.	439,02
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях		По графику	кв. м	1,27
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода				
Очистка мягкой кровли от мусора		По графику	кв. м	2,19
Текущий ремонт		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,24
Текущий ремонт ТЕР		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,09
Техническое обслуживание мягких кровель		По графику	кв. м	0,01

Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	171 745,40			
Внеплановый осмотр инженерных сетей		По мере необходимости	час	316,51
Консервация системы горячего водоснабжения		По графику	пог. м	4,71
Консервация системы отопления		После отопительного сезона	пог. м	4,50
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке		По мере необходимости	пог. м	166,49
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке		По мере необходимости	пог. м	168,43
Окончательная проверка при сдаче системы		По графику	пог. м	4,12
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	0,27
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ИО		По графику	пог. м	10,94
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой		По графику	пог. м	0,40
Текущий ремонт инженерных сетей		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,62
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	0,58
Устранение засора мусоропровода		По мере необходимости	пог. м	37,03
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	163 310,16			
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода		Ежедневно	кв. м	1,78
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода		Один раз в месяц	кв. м	0,16
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода		По графику	кв. м	0,16
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов		По графику		19,79
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	401 008,35			
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)		Ежемесячно	кв. м	4,97
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)		Один раз в год	шт.	258,07
Техническое обслуживание лифтов (Полмосковье)		По графику	шт.	1,00
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	12 926,40			
Проверка вентканалов		По графику	шт.	26,93
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	112 071,72			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	6 465,24			
Дератизация подвалов и мест общего пользования		Один раз в месяц	кв. м	0,08
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	78 282,91			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,17
Очистка урн от мусора		Два и более раз в неделю	шт.	7,40

Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев		По мере необходимости	шт.	22,25
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами		По мере необходимости	кв. м	13,27
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами		По мере необходимости	кв. м	0,45
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,28
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	1,87
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,24
Прочая работа (услуга)	27 262,47			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

#### Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	550 723,65
Начислено потребителям	руб.	4 428 867,21
Оплачено потребителями	руб.	4 358 134,13
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	4 439 240,68
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	4 292 137,16
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	380 971,59
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	621 456,74

#### Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	0,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00

Генеральный директор ООО "ДЕХ"



31.03.2016

Н.Е.Юсов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу Комбинат стройдеталей, дом 17 за 2015 год

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	695,10
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	96,10
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	28,38
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-35 279,62
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	236 723,26
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	0,00
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	204 739,55
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-3 295,91
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	131 922,55
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	236 723,18
Получено денежных средств от граждан	руб.	240 970,54
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	127 675,19

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	48 212,10			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	21 314,49			
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада		По графику	кв. м	0,65
Уборка помещений общего пользования		Ежемесячно	кв. м	2,49
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	47 658,84			
Пользование контейнерными площадками		Ежемесячно	кв. м	0,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	3 744,36			
Проверка состояния первого приёмного колодца		По графику	шт.	36,62
Текущий ремонт		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,00
Текущий ремонт ТЕР		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,02
Техническое обслуживание жестких кровель		По графику	кв. м	0,41
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	37 119,99			
Консервация системы отопления		После отопительного сезона	пог. м	4,50
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке		По мере необходимости	пог. м	170,64
Окончательная проверка при сдаче системы		По графику	пог. м	4,12

Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода		По графику	кв. м	1,30
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	0,93
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО		По графику	пог. м	10,94
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой		По графику	пог. м	0,40
Текущий ремонт инженерных сетей		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,57
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	1,89
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	5 906,40			
Проверка дымоходов		По графику	шт.	123,05
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	12 094,80			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 719,96			
Дератизация подвалов и мест общего пользования		Один раз в месяц	кв. м	0,21
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	22 459,58			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,17
Очистка урн от мусора		Два и более раз в неделю	шт.	7,40
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев		По мере необходимости	шт.	22,09
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами		По мере необходимости	кв. м	13,18
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	0,45
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,27
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	1,88
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,24
Прочая работа (услуга)	4 509,03			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

#### Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	209 574,51
Начислено потребителям	руб.	376 062,66
Оплачено потребителями	руб.	382 810,08
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	376 094,20
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	363 351,73

Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	32 138,95
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	202 827,08

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	0,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00

Генеральный директор ООО «ДЕХ»



31.03.2016

Н.Е.Юсов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу Комбинат стройдеталей, дом 18 за 2015 год

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	965,80
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	70,80
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	28,38
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-217 438,51
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	328 912,85
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	0,00
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	360 451,71
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-248 977,37
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	101 495,51
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	328 975,16
Получено денежных средств от граждан	руб.	269 023,35
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	161 447,32

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	66 987,90			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	29 855,43			
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений		По графику	кв. м	0,63
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада		По графику	кв. м	0,65
Уборка помещений общего пользования		Ежемесячно	кв. м	2,49
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	66 229,62			
Пользование контейнерными площадками		Ежемесячно	кв. м	0,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	89 228,42			
Проверка состояния первого приёмного колодца		По графику	шт.	36,62
Текущий ремонт ТЕР		При проведении текущего ремонта	кв. м	7,54
Техническое обслуживание жестких кровель		По графику	кв. м	0,15
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	52 014,57			
Консервация системы отопления		После отопительного сезона	пог. м	4,50
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке		По мере необходимости	пог. м	170,64
Окончательная проверка при сдаче системы		По графику	пог. м	4,12
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	1,14
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ПО		По графику	пог. м	10,94

Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой		По графику	пог. м	0,40
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	2,64
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	11 812,80			
Проверка дымоходов		По графику	шт.	123,05
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	16 804,92			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 619,52			
Дератизация подвалов и мест общего пользования		Один раз в месяц	кв. м	0,14
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	20 317,54			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,17
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев		По мере необходимости	шт.	22,09
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами		По мере необходимости	кв. м	13,18
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	0,45
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,27
Прочие работы по благоустройству придомовой территории		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,41
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	1,88
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,24
Прочая работа (услуга)	5 580,99			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

#### Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	154 500,84
Начислено потребителям	руб.	500 780,14
Оплачено потребителями	руб.	409 518,92
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	500 828,10
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	483 878,95
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	42 807,55
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	245 762,06

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	1,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	28 536,23

Генеральный директор ООО "ДФХ"



31.03.2016

Н.Е.Юсов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу Коммунальная, дом 10а за 2015 год

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	643,40
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	49,20
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	28,38
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-184 013,73
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	219 116,30
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	19 224,84
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	170 481,84
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-154 604,11
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	21 573,86
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	199 891,38
Получено денежных средств от граждан	руб.	186 208,57
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	35 256,67

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	44 626,26			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	878,65			
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений		По графику	кв. м	0,63
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада		По графику	кв. м	0,65
Уборка помещений общего пользования		Ежемесячно	кв. м	2,49
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.		По мере необходимости	кв. м	-2,49
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	44 114,16			
Пользование контейнерными площадками		Ежемесячно	кв. м	0,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	3 967,13			
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек		По мере необходимости	м	23,35
Текущий ремонт ТЕР		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,02
Техническое обслуживание жестких кровель		По графику	кв. м	0,18
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	33 690,37			
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	1,45
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	2,92
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	7 875,20			

Проверка дымоходов		По графику	шт.	123,05
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	11 195,16			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 768,32			
Дератизация подвалов и мест общего пользования		Один раз в месяц	кв. м	0,23
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	18 062,28			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,17
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев		По мере необходимости	шт.	22,09
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами		По мере необходимости	кв. м	13,18
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	0,45
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,27
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	1,88
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,24
Прочая работа (услуга)	4 304,31			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

#### Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	16 596,21
Начислено потребителям	руб.	153 771,25
Оплачено потребителями	руб.	143 245,43
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	153 778,78
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	148 576,99
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	13 145,21
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	27 122,04

#### Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	0,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00

Генеральный директор ООО «ДЕХ»



31.03.2016

Н.Е.Юсов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу Коммунальная, дом 146 за 2015 год

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	2 320,00
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	265,40
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	28,38
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	247 766,26
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	790 099,20
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	0,00
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	707 571,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	330 294,46
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	308 260,56
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	768 084,72
Получено денежных средств от граждан	руб.	587 523,74
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	488 821,54

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	160 915,20			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	74 657,99			
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений		По графику	кв. м	0,63
Осмотр наружных конструкций панельного фасада		По графику	кв. м	0,65
Уборка помещений общего пользования		Ежемесячно	кв. м	2,49
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	159 068,64			
Пользование контейнерными площадками		Ежемесячно	кв. м	0,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	25 537,86			
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода		По графику	кв. м	1,30
Очистка мягкой кровли от мусора		По графику	кв. м	2,19
Проверка состояния первого приёмного колодца		По графику	шт.	36,62
Текущий ремонт		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,70
Текущий ремонт ТЕР		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,01
Техническое обслуживание мягких кровель		По графику	кв. м	0,05

Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	101 954,89			
Консервация системы горячего водоснабжения		По графику	пог. м	4,50
Консервация системы отопления		После отопительного сезона	пог. м	4,50
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке		По мере необходимости	пог. м	170,64
Окончательная проверка при сдаче системы		По графику	пог. м	4,12
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	0,44
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО		По графику	пог. м	10,94
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой		По графику	пог. м	0,40
Техническое обслуживание ИТП, АИТП и УУ		Ежемесячно	шт.	1,00
Техническое обслуживание ИТП, АИТП и УУ в летний период		По графику	шт.	1,00
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	0,82
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	4 847,40			
Проверка вентканалов		По графику	шт.	26,93
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	40 368,00			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	8 419,20			
Дератизация подвалов и мест общего пользования		Один раз в месяц	кв. м	0,30
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	120 858,15			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,16
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев		По мере необходимости	шт.	22,35
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами		По мере необходимости	кв. м	13,33
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание свежевывающего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	0,45
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,30
Прочие работы по благоустройству придомовой территории		При проведении текущего ремонта	кв. м	2,11
Сдвигание свежевывающего снега с территории с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	1,88
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,24
Прочая работа (услуга)	10 943,67			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам**

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	569 731,20
Начислено потребителям	руб.	1 419 584,23
Оплачено потребителями	руб.	1 085 869,06
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	1 464 321,40
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	1 353 744,69
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	154 005,46
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	903 446,36

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	13,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	494 475,83

Генеральный директор ООО «ДЕХ»



31.03.2016

Н.Е.Юсов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу Коммунальная, дом 16а за 2015 год

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	1 400,70
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	99,60
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	28,38
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	87 557,29
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	477 022,39
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	0,00
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	746 884,12
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-182 304,44
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	48 647,47
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	477 022,44
Получено денежных средств от граждан	руб.	395 669,99
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	32 704,98

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	97 152,54			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	44 998,03			
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений		По графику	кв. м	0,63
Осмотр наружных конструкций панельного фасада		По графику	кв. м	0,65
Уборка помещений общего пользования		Ежемесячно	кв. м	2,49
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	96 037,68			
Пользование контейнерными площадками		Ежемесячно	кв. м	0,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	24 365,42			
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода		По графику	кв. м	1,30
Очистка мягкой кровли от мусора		По графику	кв. м	2,19
Проверка состояния первого приёмного колодца		По графику	шт.	36,62
Текущий ремонт		При проведении текущего ремонта	кв. м	1,01
Текущий ремонт кровли		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,15
Текущий ремонт ТЕР		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,04
Техническое обслуживание мягких кровель		По графику	кв. м	0,07

Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	383 374,15			
Консервация системы горячего водоснабжения		По графику	пог. м	4,50
Консервация системы отопления		После отопительного сезона	пог. м	4,50
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке		По мере необходимости	пог. м	170,64
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке		По мере необходимости	пог. м	170,64
Окончательная проверка при сдаче системы		По графику	пог. м	4,12
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	0,50
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО		По графику	пог. м	10,94
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой		По графику	пог. м	0,40
Текущий ремонт инженерных сетей		При проведении текущего ремонта	кв. м	16,50
Текущий ремонт электрических сетей		При проведении текущего ремонта	кв. м	1,73
Техническое обслуживание ИТП, АИТП и УУ		Ежемесячно	шт.	1,00
Техническое обслуживание ИТП, АИТП и УУ в летний период		По графику	шт.	1,00
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	0,77
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	2 585,28			
Проверка вентканалов		По графику	шт.	26,93
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	24 372,24			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	5 216,88			
Дератизация подвалов и мест общего пользования		Один раз в месяц	кв. м	0,31
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	61 478,67			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,16
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев		По мере необходимости	шт.	22,35
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами		По мере необходимости	кв. м	13,33
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	0,45
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,30
Прочие работы по благоустройству придомовой территории		При проведении текущего ремонта	кв. м	1,69
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	1,88
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,24
Прочая работа (услуга)	7 303,23			

Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

#### Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	69 726,26
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	683 714,71
Оплачено потребителями	руб.	567 112,50
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	698 229,27
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	645 721,66
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	73 716,29
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	46 875,94

#### Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	1,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	41 295,97

Генеральный директор ООО «ДЕХ»



31.03.2016

Н.Е.Юсов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу Коммунальная, дом 18а за 2015 год

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	2 330,60
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	265,40
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	28,38
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	220 828,36
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	793 709,14
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	0,00
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	744 658,34
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	269 879,16
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	131 065,51
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	751 377,54
Получено денежных средств от граждан	руб.	491 711,75
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	390 731,30

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	161 650,38			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	74 974,67			
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений		По графику	кв. м	0,63
Осмотр наружных конструкций панельного фасада		По графику	кв. м	0,65
Уборка помещений общего пользования		Ежемесячно	кв. м	2,49
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	159 795,36			
Пользование контейнерными площадками		Ежемесячно	кв. м	0,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	34 123,38			
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода		По графику	кв. м	1,30
Очистка мягкой кровли от мусора		По графику	кв. м	2,19
Проверка состояния первого приёмного колодца		По графику	шт.	36,62
Текущий ремонт		При проведении текущего ремонта	кв. м	1,00
Текущий ремонт ТЕР		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,01
Техническое обслуживание мягких кровель		По графику	кв. м	0,05

Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	144 948,77			
Внеплановый осмотр инженерных сетей		По мере необходимости	час	316,51
Консервация системы горячего водоснабжения		По графику	пог. м	4,50
Консервация системы отопления		После отопительного сезона	пог. м	4,50
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке		По мере необходимости	пог. м	166,77
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке		По мере необходимости	пог. м	170,64
Окончательная проверка при сдаче системы		По графику	пог. м	4,12
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	0,44
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ИО		По графику	пог. м	10,94
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой		По графику	пог. м	0,40
Текущий ремонт инженерных сетей		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,83
Текущий ремонт электрических сетей		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,62
Техническое обслуживание ИТП, АИТП и УУ		Ежемесячно	шт.	1,00
Техническое обслуживание ИТП, АИТП и УУ в летний период		По графику	шт.	1,00
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	0,82
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	4 847,40			
Проверка вентканалов		По графику	шт.	26,93
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	40 552,44			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	8 451,84			
Дератизация подвалов и мест общего пользования		Один раз в месяц	кв. м	0,30
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	104 328,43			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,15
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев		По мере необходимости	шт.	22,35
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами		По мере необходимости	кв. м	13,33
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	квб. м	0,79
Подметание свежесвалившегося снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	0,45
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,30
Прочие работы по благоустройству придомовой территории		При проведении текущего ремонта	кв. м	1,24
Сдвигание свежесвалившегося снега с территории с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	1,88
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,24

Прочая работа (услуга)	10 985,67			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам**

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	223 948,33
Начислено потребителям	руб.	1 283 859,89
Оплачено потребителями	руб.	840 175,50
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	1 308 237,41
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	1 215 518,30
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	135 722,38
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	667 632,73

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	8,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	242 631,29

Генеральный директор ООО «ДЭХ»



31.03.2016

Н.Е.Юсов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу Коммунальная, дом 4б за 2015 год

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	650,30
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	49,00
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	28,38
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-155 154,82
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	221 466,17
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	19 431,00
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	186 881,32
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-140 000,97
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	22 264,85
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	202 035,18
Получено денежных средств от граждан	руб.	202 494,31
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	21 805,72

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	45 104,82			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	845,02			
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений		По графику	кв. м	0,63
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада		По графику	кв. м	0,65
Уборка помещений общего пользования		Ежемесячно	кв. м	2,49
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.		По мере необходимости	кв. м	-2,49
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	44 587,20			
Пользование контейнерными площадками		Ежемесячно	кв. м	0,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	5 093,26			
Проверка состояния первого приёмного колодца		По графику	шт.	36,62
Текущий ремонт ТЕР		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,46
Техническое обслуживание жестких кровель		По графику	кв. м	0,17
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	33 690,37			
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	1,43
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	2,89
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	11 812,80			

Проверка дымоходов		По графику	шт.	123,05
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	11 315,28			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 657,68			
Дератизация подвалов и мест общего пользования		Один раз в месяц	кв. м	0,21
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	28 443,22			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,17
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев		По мере необходимости	шт.	22,09
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами		По мере необходимости	кв. м	13,18
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	0,45
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,27
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	1,90
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,24
Прочая работа (услуга)	4 331,67			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

#### Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	12 270,19
Начислено потребителям	руб.	111 341,84
Оплачено потребителями	руб.	111 594,86
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	111 356,94
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	107 601,89
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	9 524,70
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	12 017,16

#### Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	0,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00

Генеральный директор ООО «ДЭХ»



31.03.2016

Н.Е.Юсов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу Коммунальная, дом 4в за 2015 год

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	640,20
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	48,40
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	28,38
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-132 039,35
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	218 026,51
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	19 129,20
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	170 029,52
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-103 171,56
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	7 891,01
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	199 344,91
Получено денежных средств от граждан	руб.	178 564,56
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	28 671,36

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	44 404,26			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	845,02			
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений		По графику	кв. м	0,63
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада		По графику	кв. м	0,65
Уборка помещений общего пользования		Ежемесячно	кв. м	2,49
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.		По мере необходимости	кв. м	-2,49
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	43 826,76			
Пользование контейнерными площадками		Ежемесячно	кв. м	0,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	2 306,07			
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек		По мере необходимости	м	23,35
Проверка состояния первого приёмного колодца		По графику	шт.	36,62
Техническое обслуживание жестких кровель		По графику	кв. м	0,18
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	33 690,37			
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	1,45
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	2,93
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	11 812,80			

Проверка дымоходов		По графику	шт.	123,05
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	11 139,48			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 629,72			
Дератизация подвалов и мест общего пользования		Один раз в месяц	кв. м	0,21
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	16 083,33			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,17
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев		По мере необходимости	шт.	22,09
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами		По мере необходимости	кв. м	13,18
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание свежеснеженного без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	0,45
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,27
Сдвигание свежеснеженного с территории с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	1,90
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,24
Прочая работа (услуга)	4 291,71			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

#### Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	4 038,37
Начислено потребителям	руб.	102 018,37
Оплачено потребителями	руб.	91 383,65
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	102 050,16
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	98 612,50
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	8 730,41
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	14 673,09

#### Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	2,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	36 005,44

Генеральный директор ООО «ДЭХ»



31.03.2016

Н.Е.Юсов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу Коммунальная, дом 4г за 2015 год

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	633,20
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	48,00
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	28,38
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-120 874,88
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	215 642,59
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	18 920,04
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	177 605,32
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-101 757,65
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	36 903,13
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	196 722,42
Получено денежных средств от граждан	руб.	224 995,85
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	8 629,70

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	43 918,74			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	845,02			
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений		По графику	кв. м	0,63
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада		По графику	кв. м	0,65
Уборка помещений общего пользования		Ежемесячно	кв. м	2,49
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.		По мере необходимости	кв. м	-2,49
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	43 414,74			
Пользование контейнерными площадками		Ежемесячно	кв. м	0,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	3 132,24			
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек		По мере необходимости	м	23,35
Проверка состояния первого приёмного колодца		По графику	шт.	36,62
Техническое обслуживание жестких кровель		По графику	кв. м	0,18
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	48 083,76			
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	1,47
Текущий ремонт инженерных сетей		При проведении текущего ремонта	кв. м	1,89
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	2,96

Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	7 875,20			
Проверка дымоходов		По графику	шт.	123,05
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	11 017,68			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 610,28			
Дератизация подвалов и мест общего пользования		Один раз в месяц	кв. м	0,21
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	13 443,67			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,17
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодезь		По мере необходимости	шт.	22,09
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами		По мере необходимости	кв. м	13,18
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	0,45
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,27
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	1,90
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,24
Прочая работа (услуга)	4 263,99			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

#### Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	20 192,79
Начислено потребителям	руб.	107 643,30
Оплачено потребителями	руб.	123 114,06
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	107 643,30
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	104 013,66
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	9 207,14
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	4 722,03

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	0,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00

Генеральный директор ООО «ДЕХ»



31.03.2016

Н.Е.Юсов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу Красноармейская, дом 100/10 за 2015 год

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	1 289,60
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	96,30
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	28,38
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-42 230,96
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	439 186,18
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	0,00
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	394 435,10
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	2 520,12
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	113 832,63
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	428 722,13
Получено денежных средств от граждан	руб.	420 528,57
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	122 026,19

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	89 446,62			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	40 357,63			
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений		По графику	кв. м	0,63
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада		По графику	кв. м	0,65
Уборка помещений общего пользования		Ежемесячно	кв. м	2,49
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	88 420,14			
Пользование контейнерными площадками		Ежемесячно	кв. м	0,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	21 867,74			
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек		По мере необходимости	м	23,35
Очистка мягкой кровли от мусора		По графику	кв. м	2,19
Проверка состояния первого приёмного колодца		По графику	шт.	36,62
Текущий ремонт ТЕР		При проведении текущего ремонта	кв. м	1,26
Техническое обслуживание мягких кровель		По графику	кв. м	0,07
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	75 234,31			
Консервация системы отопления		После отопительного сезона	пог. м	4,50
Окончательная проверка при сдаче системы		По графику	пог. м	4,12
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	1,17

Первое рабочее испытание отдельных частей системы ИО		По графику	пог. м	10,94
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой		По графику	пог. м	0,40
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	2,72
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	15 750,40			
Проверка дымоходов		По графику	шт.	123,05
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	22 439,04			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 641,96			
Дератизация подвалов и мест общего пользования		Один раз в месяц	кв. м	0,11
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	32 413,95			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,17
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев		По мере необходимости	шт.	22,25
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами		По мере необходимости	кв. м	13,27
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	0,45
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,28
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	1,88
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,24
Прочая работа (услуга)	6 863,31			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

#### Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	206 686,47
Начислено потребителям	руб.	778 432,89
Оплачено потребителями	руб.	763 555,82
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	778 631,66
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	752 255,57
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	66 539,93
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	221 563,55

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	1,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	38 683,25

Генеральный директор ООО "ДФХ"



31.03.2016

Н.Е.Юсов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу Красноармейская, дом 100/11 за 2015 год

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	1 312,40
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	95,00
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	28,38
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-42 904,06
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	446 950,94
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	0,00
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	406 675,86
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-2 628,98
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	44 972,11
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	437 534,49
Получено денежных средств от граждан	руб.	396 601,95
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	85 904,65

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	91 028,10			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	40 929,50			
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений		По графику	кв. м	0,63
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада		По графику	кв. м	0,65
Уборка помещений общего пользования		Ежемесячно	кв. м	2,49
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	89 983,50			
Пользование контейнерными площадками		Ежемесячно	кв. м	0,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	8 136,75			
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек		По мере необходимости	м	23,35
Проверка состояния первого приёмного колодца		По графику	шт.	36,62
Текущий ремонт		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,30
Текущий ремонт ТЕР		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,00
Техническое обслуживание жестких кровель		По графику	кв. м	0,17
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	84 481,43			
Внеплановый осмотр инженерных сетей		По мере необходимости	час	316,51
Консервация системы отопления		После отопительного сезона	пог. м	4,50
Окончательная проверка при сдаче системы		По графику	пог. м	4,12

Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	1,10
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ИО		По графику	пог. м	10,94
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой		По графику	пог. м	0,40
Текущий ремонт инженерных сетей		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,70
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	2,64
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	15 750,40			
Проверка дымоходов		По графику	шт.	123,05
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	22 835,76			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 676,04			
Дератизация подвалов и мест общего пользования		Один раз в месяц	кв. м	0,11
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	44 900,83			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,17
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев		По мере необходимости	шт.	22,25
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами		По мере необходимости	кв. м	13,27
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	0,45
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,28
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	1,87
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,24
Прочая работа (услуга)	6 953,55			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

#### Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	84 545,12
Начислено потребителям	руб.	822 541,08
Оплачено потребителями	руб.	745 590,12
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	822 734,33
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	794 851,94
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	70 302,79
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	161 496,07

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	5,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	185 913,69

Генеральный директор ООО "ДГХ"



31.03.2016

Н.Е.Юсов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу Красноармейская, дом 100/12 за 2015 год

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	4 732,90
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	356,40
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	28,38
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-433 582,50
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 611 836,42
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	1 800,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	0,00
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 578 621,11
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-398 567,19
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	110 904,87
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 570 473,51
Получено денежных средств от граждан	руб.	1 647 845,54
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	33 532,84

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	328 273,98			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	148 100,25			
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений		По графику	кв. м	0,63
Осмотр наружных конструкций панельного фасада		По графику	кв. м	0,65
Уборка помещений общего пользования		Ежемесячно	кв. м	2,49
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	324 506,88			
Пользование контейнерными площадками		Ежемесячно	кв. м	0,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) многоквартирных домов	57 583,92			
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье		По мере необходимости	шт.	439,02
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода		По графику	кв. м	1,27
Очистка мягкой кровли от мусора		По графику	кв. м	2,19
Текущий ремонт		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,04
Текущий ремонт кровли		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,28
Текущий ремонт ТЕР		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,58
Техническое обслуживание мягких кровель		По графику	кв. м	0,03

Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	453 421,84			
Внеплановый осмотр инженерных сетей		По мере необходимости	час	316,51
Консервация системы горячего водоснабжения		По графику	пог. м	4,50
Консервация системы отопления		После отопительного сезона	пог. м	4,50
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке		По мере необходимости	пог. м	164,84
Окончательная проверка при сдаче системы		По графику	пог. м	4,12
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	0,25
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ПО		По графику	пог. м	10,94
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой		По графику	пог. м	0,40
Текущий ремонт инженерных сетей		При проведении текущего ремонта	кв. м	6,43
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	0,62
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	8 186,72			
Проверка вентканалов		По графику	шт.	26,93
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	82 352,52			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	9 700,68			
Дератизация подвалов и мест общего пользования		Один раз в месяц	кв. м	0,17
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	145 995,53			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,17
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев		По мере необходимости	шт.	22,25
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами		По мере необходимости	кв. м	13,27
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание свежевывавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	0,45
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,28
Прочие работы по благоустройству придомовой территории		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,03
Сдвигание свежевывавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	1,87
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,24
Прочая работа (услуга)	20 498,79			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам**

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	217 851,50
Начислено потребителям	руб.	3 084 896,08
Оплачено потребителями	руб.	3 236 878,70
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	3 085 972,62
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	2 982 018,17
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	264 005,10
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	65 868,90

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	0,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00

Генеральный директор ООО «ДЭХ»



31.03.2016

Н.Е.Юсов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу Красноармейская, дом 100/1 за 2015 год

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	237,50
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	0,00
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	28,38
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	5 110,22
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	80 883,00
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	0,00
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	96 749,06
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-10 755,84
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	11,21
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	72 976,33
Получено денежных средств от граждан	руб.	70 193,22
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	2 794,32

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	16 473,00			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	292,81			
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада		По графику	кв. м	0,65
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	16 284,00			
Пользование контейнерными площадками		Ежемесячно	кв. м	0,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	18 767,83			
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек		По мере необходимости	м	23,35
Проверка состояния первого приёмного колодца		По графику	шт.	36,62
Текущий ремонт		При проведении текущего ремонта	кв. м	5,42
Техническое обслуживание жестких кровель		По графику	кв. м	0,54
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	30 812,91			
Консервация системы отопления		После отопительного сезона	пог. м	4,50
Окончательная проверка при сдаче системы		По графику	пог. м	4,12
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	0,47
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ПО		По графику	пог. м	10,94
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой		По графику	пог. м	0,40

Текущий ремонт инженерных сетей		При проведении текущего ремонта	кв. м	7,13
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	1,35
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	1 476,60			
Проверка дымоходов		По графику	шт.	123,05
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	4 132,56			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	5 812,32			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,16
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами		По мере необходимости	кв. м	13,02
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	0,46
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,27
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	1,87
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,23
Прочая работа (услуга)	2 697,03			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

#### Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	17,01
Начислено потребителям	руб.	110 718,39
Оплачено потребителями	руб.	106 495,90
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	110 718,39
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	106 942,47
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	9 449,30
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	4 239,50

#### Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	0,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00

Генеральный директор ООО «ДЕХ»



31.03.2016

Н.Е.Юсов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу Красноармейская, дом 100/2 за 2015 год

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	237,20
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	0,00
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	28,38
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-4 064,23
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	80 780,83
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	0,00
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	102 135,05
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-25 418,45
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	2 017,90
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	80 780,76
Получено денежных средств от граждан	руб.	77 377,82
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	5 420,84

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	16 452,18			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	294,63			
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада		По графику	кв. м	0,65
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	16 263,36			
Пользование контейнерными площадками		Ежемесячно	кв. м	0,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	37 328,08			
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек		По мере необходимости	м	23,35
Проверка состояния первого приёмного колодца		По графику	шт.	36,62
Текущий ремонт ТЕР		При проведении текущего ремонта	кв. м	12,06
Техническое обслуживание жестких кровель		По графику	кв. м	0,54
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	10 470,52			
Консервация системы отопления		После отопительного сезона	пог. м	4,50
Окончательная проверка при сдаче системы		По графику	пог. м	4,12
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	0,47
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ПО		По графику	пог. м	10,94
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой		По графику	пог. м	0,40

Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	1,35
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	1 476,60			
Проверка дымоходов		По графику	шт.	123,05
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	4 127,28			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	13 026,57			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,16
Очистка урн от мусора		Два и более раз в неделю	шт.	7,40
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами		По мере необходимости	кв. м	13,02
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с использованием вакуумного пылесоса		По мере необходимости	кв. м	0,46
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,27
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	1,87
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,23
Прочая работа (услуга)	2 695,83			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

#### Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	2 436,45
Начислено потребителям	руб.	97 536,03
Оплачено потребителями	руб.	93 427,26
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	97 536,03
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	94 209,68
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	8 324,26
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	6 545,21

#### Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	0,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00

Генеральный директор ООО «ДЭХ»



31.03.2016

Н.Е.Юсов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу Красноармейская, дом 100/5 за 2015 год

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	82,00
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	0,00
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	28,38
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-15 657,98
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	27 925,92
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	0,00
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	35 053,14
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-22 785,20
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	4 080,17
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	19 020,46
Получено денежных средств от граждан	руб.	15 493,93
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	553,64
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	0,00

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	5 687,52			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	220,85			
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада		По графику	кв. м	0,65
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	5 622,24			
Пользование контейнерными площадками		Ежемесячно	кв. м	0,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	1 327,77			
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек		По мере необходимости	м	23,35
Проверка состояния первого приёмного колодца		По графику	шт.	36,62
Текущий ремонт		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,47
Техническое обслуживание жестких кровель		По графику	кв. м	0,28
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	7 122,99			
Консервация системы отопления		После отопительного сезона	пог. м	4,50
Окончательная проверка при сдаче системы		По графику	пог. м	4,12
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	0,91
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО		По графику	пог. м	10,94
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой		По графику	пог. м	0,40

Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	2,61
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	984,40			
Проверка дымоходов		По графику	шт.	123,05
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	1 426,80			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	10 579,38			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,16
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами		По мере необходимости	кв. м	13,02
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	0,46
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,27
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	1,87
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,23
Прочая работа (услуга)	2 081,19			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

#### Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	7 374,85
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	34 379,27
Оплачено потребителями	руб.	28 005,12
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	34 379,27
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	33 206,81
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	2 934,11
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	1 000,70
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0,00

#### Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	0,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00

Генеральный директор ООО «ДЕХ»



31.03.2016

Н.Е.Юсов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу Красноармейская, дом 100/6 за 2015 год

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	95,70
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	0,00
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	28,38
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-62 538,91
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	32 591,59
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	0,00
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	45 040,51
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-74 987,83
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	0,55
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	32 591,64
Получено денежных средств от граждан	руб.	31 602,95
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	988,14

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	6 637,74			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	319,02			
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада		По графику	кв. м	0,65
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	6 561,54			
Пользование контейнерными площадками		Ежемесячно	кв. м	0,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	7 375,65			
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек		По мере необходимости	м	23,35
Проверка состояния первого приёмного колодца		По графику	шт.	36,62
Текущий ремонт ТЕР		При проведении текущего ремонта	кв. м	5,41
Техническое обслуживание жестких кровель		По графику	кв. м	0,27
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	8 001,89			
Консервация системы отопления		После отопительного сезона	пог. м	4,50
Окончательная проверка при сдаче системы		По графику	пог. м	4,12
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	0,86
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ПО		По графику	пог. м	10,94
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой		По графику	пог. м	0,40

Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	2,24
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	984,40			
Проверка дымоходов		По графику	шт.	123,05
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	1 665,24			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	11 359,60			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,16
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами		По мере необходимости	кв. м	13,02
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание свежевывавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	0,46
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,27
Сдвигание свежевывавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	1,87
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,23
Прочая работа (услуга)	2 135,43			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

#### Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	1,05
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	61 499,16
Оплачено потребителями	руб.	59 633,54
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	61 499,16
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	59 401,81
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	5 248,67
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 864,57

#### Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	0,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00

Генеральный директор ООО «ДЕХ»



31.03.2016

Н.Е.Юсов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу Красноармейская, дом 100/7 за 2015 год

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	625,50
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	3,00
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	28,38
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	2 266,38
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	213 020,28
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	0,00
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	229 887,37
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-14 600,71
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	2 955,96
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	200 067,74
Получено денежных средств от граждан	руб.	197 665,77
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	5 357,93

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	43 384,68			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	19 263,77			
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений		По графику	кв. м	0,63
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада		По графику	кв. м	0,65
Уборка помещений общего пользования		Ежемесячно	кв. м	2,49
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	42 886,92			
Пользование контейнерными площадками		Ежемесячно	кв. м	0,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	2 445,77			
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек		По мере необходимости	м	23,35
Проверка состояния первого приёмного колодца		По графику	шт.	36,62
Текущий ремонт		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,00
Техническое обслуживание жестких кровель		По графику	кв. м	0,20
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	71 947,80			
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей		По мере необходимости	час	316,51
Консервация системы отопления		После отопительного сезона	пог. м	4,50
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке		По мере необходимости	пог. м	170,64
Окончательная проверка при сдаче системы		По графику	пог. м	4,12

Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	1,46
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ИО		По графику	пог. м	10,94
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой		По графику	пог. м	0,40
Текущий ремонт инженерных сетей		При проведении текущего ремонта	кв. м	4,26
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	2,93
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	7 875,20			
Проверка дымоходов		По графику	шт.	123,05
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	10 883,76			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 586,88			
Дератизация подвалов и мест общего пользования		Один раз в месяц	кв. м	0,21
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	25 379,08			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,17
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев		По мере необходимости	шт.	22,09
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами		По мере необходимости	кв. м	13,18
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	0,45
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,27
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	1,87
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,24
Прочая работа (услуга)	4 233,51			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

#### Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	5 796,30
Начислено потребителям	руб.	392 310,08
Оплачено потребителями	руб.	387 600,09
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	392 333,21
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	378 956,24
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	33 485,33
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	10 506,29

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	1,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	38 232,85

Генеральный директор ООО "ДЕХ"



31.03.2016

Н.Е.Юсов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу Красноармейская, дом 100/8 за 2015 год

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	639,60
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	3,00
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	28,38
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-49 564,42
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	217 822,18
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	0,00
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	249 342,04
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-81 084,28
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	20 704,93
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	203 484,60
Получено денежных средств от граждан	руб.	208 641,41
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	15 548,12

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	44 362,62			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	19 654,97			
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада		По графику	кв. м	0,65
Уборка помещений общего пользования		Ежемесячно	кв. м	2,49
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	43 853,52			
Пользование контейнерными площадками		Ежемесячно	кв. м	0,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	1 758,01			
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек		По мере необходимости	м	23,35
Проверка состояния первого приёмного колодца		По графику	шт.	36,62
Текущий ремонт		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,00
Техническое обслуживание жестких кровель		По графику	кв. м	0,10
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	87 288,06			
Внеплановый осмотр инженерных сетей		По мере необходимости	час	331,54
Консервация системы отопления		После отопительного сезона	пог. м	4,50
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке		По мере необходимости	пог. м	170,64
Окончательная проверка при сдаче системы		По графику	пог. м	4,12
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	1,13

Первое рабочее испытание отдельных частей системы ИО		По графику	пог. м	10,94
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой		По графику	пог. м	0,40
Текущий ремонт инженерных сетей		При проведении текущего ремонта	кв. м	6,41
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	2,78
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	7 875,20			
Проверка дымоходов		По графику	шт.	123,05
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	11 129,04			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 624,08			
Дератизация подвалов и мест общего пользования		Один раз в месяц	кв. м	0,21
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	27 507,23			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,17
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев		По мере необходимости	шт.	22,09
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами		По мере необходимости	кв. м	13,18
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	0,45
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,27
Прочие работы по благоустройству придомовой территории		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,05
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	1,87
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,24
Прочая работа (услуга)	4 289,31			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

#### Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	39 797,88
Начислено потребителям	руб.	391 126,87
Оплачено потребителями	руб.	401 039,02
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	391 146,14
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	377 809,63
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	33 384,01
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	29 885,74

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	1,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	214 425,27

Генеральный директор ООО "ДГХ"



31.03.2016

Н.Е.Юсов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу Красноармейская, дом 100/9 за 2015 год

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	386,70
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	65,70
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	28,38
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-138 557,01
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	131 694,55
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	0,00
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	120 507,29
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-127 369,75
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	13 894,75
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	131 694,48
Получено денежных средств от граждан	руб.	130 879,01
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	14 710,22

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	26 821,50			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	12 150,17			
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений		По графику	кв. м	0,63
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада		По графику	кв. м	0,65
Уборка помещений общего пользования		Ежемесячно	кв. м	2,49
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	26 513,70			
Пользование контейнерными площадками		Ежемесячно	кв. м	0,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	3 045,79			
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек		По мере необходимости	м	23,35
Проверка состояния первого приёмного колодца		По графику	шт.	36,62
Техническое обслуживание жестких кровель		По графику	кв. м	0,37
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	24 778,24			
Консервация системы отопления		После отопительного сезона	пог. м	4,50
Окончательная проверка при сдаче системы		По графику	пог. м	4,12
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	1,18
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ПО		По графику	пог. м	10,94
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой		По графику	пог. м	0,40

Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	2,35
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	3 937,60			
Проверка дымоходов		По графику	шт.	123,05
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	6 728,64			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2 306,16			
Дератизация подвалов и мест общего пользования		Один раз в месяц	кв. м	0,50
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	10 937,70			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,16
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев		По мере необходимости	шт.	21,83
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами		По мере необходимости	кв. м	13,02
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с использованием специального покрытия		По мере необходимости	кв. м	0,46
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,27
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	1,87
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,23
Прочая работа (услуга)	3 287,79			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

#### Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	27 526,53
Начислено потребителям	руб.	260 896,45
Оплачено потребителями	руб.	259 280,96
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	260 929,05
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	252 144,61
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	22 325,07
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	29 142,03

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	0,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00

Генеральный директор ООО «ДЭХ»



31.03.2016

Н.Е.Юсов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу Красноармейская, дом 5 за 2015 год

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	380,10
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	42,20
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	28,38
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	27 548,94
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	129 446,86
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	11 357,40
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	116 335,83
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	29 302,57
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	4 525,68
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	100 132,14
Получено денежных средств от граждан	руб.	107 188,78
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	2 530,96
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	0,00

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	26 363,70			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	703,85			
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений		По графику	кв. м	0,63
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада		По графику	кв. м	0,65
Уборка помещений общего пользования		Ежемесячно	кв. м	2,49
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.		По мере необходимости	кв. м	-2,49
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	26 061,18			
Пользование контейнерными площадками		Ежемесячно	кв. м	0,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	2 274,47			
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек		По мере необходимости	м	23,35
Проверка состояния первого приёмного колодца		По графику	шт.	36,62
Текущий ремонт ТЕР		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,04
Техническое обслуживание жестких кровель		По графику	кв. м	0,44
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	36 533,54			
Внеплановый осмотр инженерных сетей		По мере необходимости	час	331,54
Консервация системы отопления		После отопительного сезона	пог. м	4,50

Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке		По мере необходимости	пог. м	170,64
Окончательная проверка при сдаче системы		По графику	пог. м	4,12
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	1,00
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО		По графику	пог. м	10,94
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой		По графику	пог. м	0,40
Текущий ремонт инженерных сетей		При проведении текущего ремонта	кв. м	3,15
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	2,66
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	3 937,60			
Проверка дымоходов		По графику	шт.	123,05
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	6 613,80			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	961,44			
Дератизация подвалов и мест общего пользования		Один раз в месяц	кв. м	0,21
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	9 624,62			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,16
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев		По мере необходимости	шт.	22,18
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами		По мере необходимости	кв. м	13,23
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	0,45
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,27
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	1,89
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,24
Прочая работа (услуга)	3 261,63			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

#### Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	7 347,30
Начислено потребителям	руб.	162 561,23
Оплачено потребителями	руб.	174 017,45
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	162 757,04
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	157 242,93
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	13 908,46
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	4 108,92
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0,00

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	0,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00

Генеральный директор ООО "ДЕХ"



31.03.2016

Н.Е.Юсов

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу Красноармейская, дом 7 за 2015 год**

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	380,80
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	38,50
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	28,38
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-19 467,81
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	129 685,25
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	0,00
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	117 103,53
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-6 886,09
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	140 587,35
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	129 685,20
Получено денежных средств от граждан	руб.	95 031,73
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	175 240,82

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	26 412,30			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	11 967,48			
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений		По графику	кв. м	0,63
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада		По графику	кв. м	0,65
Уборка помещений общего пользования		Ежемесячно	кв. м	2,49
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	26 109,18			
Пользование контейнерными площадками		Ежемесячно	кв. м	0,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	9 124,74			
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек		По мере необходимости	м	23,35
Проверка состояния первого приёмного колодца		По графику	шт.	36,62
Текущий ремонт ТЕР		При проведении текущего ремонта	кв. м	1,53
Техническое обслуживание жестких кровель		По графику	кв. м	0,38
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	20 527,82			
Консервация системы отопления		После отопительного сезона	пог. м	4,50
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке		По мере необходимости	пог. м	170,64
Окончательная проверка при сдаче системы		По графику	пог. м	4,12
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	0,80

Первое рабочее испытание отдельных частей системы ИО		По графику	пог. м	10,94
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой		По графику	пог. м	0,40
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	2,23
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	3 937,60			
Проверка дымоходов		По графику	шт.	123,05
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	6 625,92			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	966,48			
Дератизация подвалов и мест общего пользования		Один раз в месяц	кв. м	0,21
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	8 167,62			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,16
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев		По мере необходимости	шт.	22,18
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами		По мере необходимости	кв. м	13,23
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание свежевывавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	0,45
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,27
Сдвигание свежевывавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	1,87
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,24
Прочая работа (услуга)	3 264,39			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

#### Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	250 345,21
Начислено потребителям	руб.	230 931,64
Оплачено потребителями	руб.	169 223,88
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	230 942,73
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	223 100,22
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	19 726,30
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	312 052,97

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	2,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	67 121,27

Генеральный директор ООО "ДФХ"



31.03.2016

Н.Е.Юсов

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу Красноармейская, дом 9 за 2015 год**

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	278,80
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	22,60
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	28,38
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-47 924,91
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	94 948,13
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	0,00
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	97 083,64
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-50 060,42
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	435,62
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	94 948,08
Получено денежных средств от граждан	руб.	92 558,45
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	1 954,01

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	19 337,58			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	8 919,72			
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений		По графику	кв. м	0,63
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада		По графику	кв. м	0,65
Уборка помещений общего пользования		Ежемесячно	кв. м	2,49
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	19 115,70			
Пользование контейнерными площадками		Ежемесячно	кв. м	0,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	9 188,03			
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек		По мере необходимости	м	23,35
Проверка состояния первого приёмного колодца		По графику	шт.	36,62
Текущий ремонт		При проведении текущего ремонта	кв. м	2,38
Техническое обслуживание жестких кровель		По графику	кв. м	0,25
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	21 337,56			
Консервация системы отопления		После отопительного сезона	пог. м	4,50
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке		По мере необходимости	пог. м	170,64
Окончательная проверка при сдаче системы		По графику	пог. м	4,12
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	1,22

Первое рабочее испытание отдельных частей системы ИО		По графику	пог. м	10,94
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой		По графику	пог. м	0,40
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	3,11
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	3 937,60			
Проверка дымоходов		По графику	шт.	123,05
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	4 851,12			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	705,48			
Дератизация подвалов и мест общего пользования		Один раз в месяц	кв. м	0,21
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	6 830,38			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,16
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев		По мере необходимости	шт.	22,18
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами		По мере необходимости	кв. м	13,23
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	0,45
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,27
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	1,87
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,24
Прочая работа (услуга)	2 860,47			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

#### Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	809,62
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	176 464,15
Оплачено потребителями	руб.	172 022,94
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	176 474,43
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	170 475,78
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	15 070,99
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	3 631,58

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	0,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00

Генеральный директор ООО "ДФХ"



31.03.2016

Н.Е.Юсов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управленияпо адресу Лесная, дом 13 за 2015 год**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	4 425,00
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	346,90
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	28,38
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-112 349,87
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 506 978,00
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	0,00
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 626 141,70
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-231 513,57
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	633 268,28
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 502 822,21
Получено денежных средств от граждан	руб.	1 415 794,08
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	720 296,41

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	306 918,00			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	139 298,16			
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений		По графику	кв. м	0,63
Осмотр наружных конструкций панельного фасада		По графику	кв. м	0,65
Уборка помещений общего пользования		Ежемесячно	кв. м	2,49
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	303 396,00			
Пользование контейнерными площадками		Ежемесячно	кв. м	0,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	172 641,64			
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода		По графику	кв. м	1,30
Очистка мягкой кровли от мусора		По графику	кв. м	2,19
Проверка состояния первого приёмного колодца		По графику	шт.	36,62
Текущий ремонт		При проведении текущего ремонта	кв. м	2,68
Текущий ремонт кровли		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,29
Текущий ремонт ТЕР		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,15
Техническое обслуживание мягких кровель		По графику	кв. м	0,03

Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	517 281,25			
Консервация системы отопления		После отопительного сезона	пог. м	4,50
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке		По мере необходимости	пог. м	169,67
Окончательная проверка при сдаче системы		По графику	пог. м	4,12
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	0,38
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО		По графику	пог. м	10,94
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой		По графику	пог. м	0,40
Текущий ремонт инженерных сетей		При проведении текущего ремонта	кв. м	7,72
Текущий ремонт электрических сетей		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,11
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	0,82
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	10 382,00			
Проверка дымоходов		По графику	шт.	103,82
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	76 995,00			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	9 191,52			
Дератизация подвалов и мест общего пользования		Один раз в месяц	кв. м	0,17
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	70 758,66			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,17
Очистка урн от мусора		Два и более раз в неделю	шт.	7,40
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев		По мере необходимости	шт.	22,25
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами		По мере необходимости	кв. м	13,27
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание свежевывающего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	0,45
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,28
Прочие работы по благоустройству придомовой территории		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,03
Сдвигание свежевывающего снега с территории с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	1,88
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,24
Прочая работа (услуга)	19 279,47			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам**

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	972 537,36
Начислено потребителям	руб.	2 307 948,76
Оплачено потребителями	руб.	2 174 295,92
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	2 308 114,24
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	2 230 132,96
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	197 346,63
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 106 190,20

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	5,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	181 028,64

Генеральный директор ООО «ДЭХ»



31.03.2016

Н.Е.Юсов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу Набережная, дом 10 за 2015 год

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	636,20
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	48,20
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	28,38
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-84 650,16
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	216 664,27
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	0,00
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	183 117,45
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-51 103,34
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	42 168,80
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	216 664,32
Получено денежных средств от граждан	руб.	202 031,74
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	56 801,38

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	44 126,82			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	19 962,11			
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений		По графику	кв. м	0,63
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада		По графику	кв. м	0,65
Уборка помещений общего пользования		Ежемесячно	кв. м	2,49
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	43 620,48			
Пользование контейнерными площадками		Ежемесячно	кв. м	0,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) многоквартирных домов	1 413,83			
Проверка состояния первого приёмного колодца		По графику	шт.	36,62
Техническое обслуживание жестких кровель		По графику	кв. м	0,18
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	29 145,96			
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	1,11
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	2,71
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	15 750,40			
Проверка дымоходов		По графику	шт.	123,05
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	11 069,88			

Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	13 752,10			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,17
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев		По мере необходимости	шт.	22,09
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами		По мере необходимости	кв. м	13,18
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	0,45
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,27
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	1,90
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,24
Прочая работа (услуга)	4 275,87			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

#### Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	21 959,95
Начислено потребителям	руб.	112 830,74
Оплачено потребителями	руб.	105 210,63
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	126 753,24
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	122 874,59
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	11 035,44
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	29 580,05

#### Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	2,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	38 911,61

Генеральный директор ООО «ДЕХ»



31.03.2016

Н.Е.Юсов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу Набережная, дом 11 за 2015 год

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	383,00
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	31,80
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	28,38
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	19 360,21
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	130 434,48
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	0,00
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	177 412,63
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-27 617,94
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	241 036,63
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	122 056,68
Получено денежных средств от граждан	руб.	56 687,26
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	306 406,05

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	26 564,88			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	12 427,38			
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений		По графику	кв. м	0,63
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада		По графику	кв. м	1,14
Уборка помещений общего пользования		Ежемесячно	кв. м	2,49
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	26 260,08			
Пользование контейнерными площадками		Ежемесячно	кв. м	0,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	21 733,91			
Проверка состояния первого приёмного колодца		По графику	шт.	36,62
Текущий ремонт		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,28
Текущий ремонт ТЕР		При проведении текущего ремонта	кв. м	4,14
Техническое обслуживание жестких кровель		По графику	кв. м	0,29
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	56 194,57			
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	0,72
Текущий ремонт инженерных сетей		При проведении текущего ремонта	кв. м	9,29
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	2,22

Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	3 937,60			
Проверка дымоходов		По графику	шт.	123,05
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	6 664,20			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	20 356,86			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,17
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодезь		По мере необходимости	шт.	22,09
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с неусовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	0,54
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,27
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с неусовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	2,32
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,24
Прочая работа (услуга)	3 273,15			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

#### Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	125 810,62
Начислено потребителям	руб.	63 708,27
Оплачено потребителями	руб.	29 588,28
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	80 394,83
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	78 161,16
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	7 110,31
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	159 930,61

#### Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	1,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	11 932,20

Генеральный директор ООО "ДЭХ"



31.03.2016

Н.Е.Юсов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу Набережная, дом 12 за 2015 год

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	408,50
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	32,80
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	28,38
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-18 059,85
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	139 118,76
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	0,00
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	140 741,63
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-19 682,72
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	33 368,52
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	139 118,76
Получено денежных средств от граждан	руб.	118 785,45
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	53 701,83

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	28 333,56			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	13 192,88			
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений		По графику	кв. м	0,63
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада		По графику	кв. м	1,14
Уборка помещений общего пользования		Ежемесячно	кв. м	2,49
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	28 008,48			
Пользование контейнерными площадками		Ежемесячно	кв. м	0,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	5 056,78			
Проверка состояния первого приёмного колодца		По графику	шт.	36,62
Текущий ремонт		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,13
Текущий ремонт кровли		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,75
Техническое обслуживание жестких кровель		По графику	кв. м	0,13
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	28 477,34			
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	0,71
Текущий ремонт электрических сетей		При проведении текущего ремонта	кв. м	3,00
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	2,10

Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	3 937,60			
Проверка дымоходов		По графику	шт.	123,05
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	7 107,96			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	23 252,84			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,17
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев		По мере необходимости	шт.	22,09
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с неусовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	0,54
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,27
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с неусовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	2,32
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,24
Уборка отмосток		По графику	кв. м	3,63
Прочая работа (услуга)	3 374,19			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

#### Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	13 165,17
Начислено потребителям	руб.	54 887,72
Оплачено потребителями	руб.	46 865,45
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	55 699,06
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	53 849,98
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	4 778,39
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	21 187,44

#### Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	1,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	20 706,36

Генеральный директор ООО «ДЕХ»



31.03.2016

Н.Е.Юсов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу Набережная, дом 13 за 2015 год

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	409,20
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	33,80
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	28,38
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	51 614,63
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	139 357,15
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	12 226,92
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	162 421,38
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	16 323,48
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	125 413,92
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	127 130,22
Получено денежных средств от граждан	руб.	109 178,52
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	143 365,62

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	28 382,10			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	983,34			
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений		По графику	кв. м	0,63
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада		По графику	кв. м	1,14
Уборка помещений общего пользования		Ежемесячно	кв. м	2,49
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.		По мере необходимости	кв. м	-2,49
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	28 056,42			
Пользование контейнерными площадками		Ежемесячно	кв. м	0,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	11 408,68			
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье		По мере необходимости	шт.	439,02
Проверка состояния первого приёмного колодца		По графику	шт.	36,62
Текущий ремонт		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,13
Текущий ремонт ТЕР		При проведении текущего ремонта	кв. м	1,82
Техническое обслуживание жестких кровель		По графику	кв. м	0,27
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	59 264,89			
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	0,86
Текущий ремонт инженерных сетей		При проведении текущего ремонта	кв. м	9,11

Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	2,09
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	3 937,60			
Проверка дымоходов		По графику	шт.	123,05
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	7 120,08			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	19 891,32			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,17
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев		По мере необходимости	шт.	22,09
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,27
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с неусовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	2,32
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,24
Прочая работа (услуга)	3 376,95			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

#### Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	67 794,87
Начислено потребителям	руб.	68 722,65
Оплачено потребителями	руб.	59 018,52
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	68 722,65
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	66 394,26
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	5 872,67
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	77 499,00

#### Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	0,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00

Генеральный директор ООО «ДЕХ»



31.03.2016

Н.Е.Юсов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу Набережная, дом 13а за 2015 год

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	101,70
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	0,00
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	28,38
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	19 642,27
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	34 634,95
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	0,00
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	72 971,83
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-18 694,61
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	2,50
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	34 635,00
Получено денежных средств от граждан	руб.	35 220,76
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	588,26
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	0,00

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	7 053,90			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	440,68			
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада		По графику	кв. м	1,14
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	6 972,96			
Пользование контейнерными площадками		Ежемесячно	кв. м	0,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) многоквартирных домов	855,38			
Техническое обслуживание жестких кровель		По графику	кв. м	0,70
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	50 911,78			
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	0,74
Текущий ремонт инженерных сетей		При проведении текущего ремонта	кв. м	38,78
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	2,20
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	1 476,60			
Проверка дымоходов		По графику	шт.	123,05
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	1 769,64			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45

Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	1 331,70			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,17
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	квб. м	0,79
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с неусовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	0,54
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,27
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с неусовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	2,32
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,24
Прочая работа (услуга)	2 159,19			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

#### Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,64
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	6 284,75
Оплачено потребителями	руб.	6 391,04
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	6 284,75
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	6 070,42
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	536,37
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	151,85
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0,00

#### Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	0,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00

Генеральный директор ООО "ДЕХ"



31.03.2016

Н.Е.Юсов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу Набережная, дом 6 за 2015 год

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	336,60
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	31,90
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	28,38
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-27 741,91
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	114 632,50
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	0,00
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	102 012,91
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-15 122,32
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	140 095,03
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	114 632,46
Получено денежных средств от граждан	руб.	82 439,15
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	172 288,34

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	23 346,54			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	11 044,40			
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений		По графику	кв. м	0,63
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада		По графику	кв. м	1,14
Уборка помещений общего пользования		Ежемесячно	кв. м	2,49
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	23 078,58			
Пользование контейнерными площадками		Ежемесячно	кв. м	0,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	2 019,96			
Проверка состояния первого приёмного колодца		По графику	шт.	36,62
Текущий ремонт		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,32
Техническое обслуживание жестких кровель		По графику	кв. м	0,16
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	14 146,17			
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	0,96
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	2,55
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	830,56			
Проверка дымоходов		По графику	шт.	103,82

Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	5 856,84			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	18 600,43			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,17
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев		По мере необходимости	шт.	22,09
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с неусовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	0,54
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,27
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с неусовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	2,32
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,24
Уборка отмосток		По графику	кв. м	3,63
<b>Прочая работа (услуга)</b>	<b>3 089,43</b>			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

#### Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	60 012,81
Начислено потребителям	руб.	49 105,35
Оплачено потребителями	руб.	35 314,64
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	60 552,41
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	58 845,81
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	5 343,53
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	73 803,52

#### Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	2,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	32 430,51

Генеральный директор ООО «ДЕХ»



31.03.2016

Н.Е.Юсов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу Набережная, дом 7 за 2015 год

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	338,10
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	32,30
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	28,38
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	6 448,35
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	115 143,34
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	0,00
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	196 803,34
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-75 211,65
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	69 742,30
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	115 143,36
Получено денежных средств от граждан	руб.	129 818,23
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	55 067,43

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	23 450,58			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	11 089,28			
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений		По графику	кв. м	0,63
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада		По графику	кв. м	1,14
Уборка помещений общего пользования		Ежемесячно	кв. м	2,49
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	23 181,54			
Пользование контейнерными площадками		Ежемесячно	кв. м	0,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) многоквартирных домов	2 699,86			
Проверка состояния первого приёмного колодца		По графику	шт.	36,62
Текущий ремонт		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,32
Техническое обслуживание жестких кровель		По графику	кв. м	0,33
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	101 634,85			
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	1,04
Текущий ремонт инженерных сетей		При проведении текущего ремонта	кв. м	21,47
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	2,53
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	3 322,24			

Проверка дымоходов		По графику	шт.	103,82
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	5 883,00			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	22 446,68			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,16
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев		По мере необходимости	шт.	22,09
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с неусовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	0,54
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,27
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с неусовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	2,32
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,24
Прочая работа (услуга)	3 095,31			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

#### Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	27 303,91
Начислено потребителям	руб.	45 078,29
Оплачено потребителями	руб.	50 823,46
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	45 163,43
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	43 648,05
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	3 866,68
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	21 558,74

#### Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	0,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00

Генеральный директор ООО «ДЕХ»



31.03.2016

Н.Е.Юсов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу Набережная, дом 9 за 2015 год

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	404,30
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	34,60
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	28,38
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	22 638,47
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	137 688,41
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	12 080,52
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	186 130,57
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-37 884,21
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	298 377,24
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	125 607,60
Получено денежных средств от граждан	руб.	154 670,41
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	269 314,43

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	28 042,26			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	983,34			
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений		По графику	кв. м	0,63
Осмотр наружных конструкций деревянного фасада		По графику	кв. м	1,14
Уборка помещений общего пользования		Ежемесячно	кв. м	2,49
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.		По мере необходимости	кв. м	-2,49
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	27 720,48			
Пользование контейнерными площадками		Ежемесячно	кв. м	0,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	2 052,09			
Проверка состояния первого приёмного колодца		По графику	шт.	36,62
Текущий ремонт		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,13
Техническое обслуживание жестких кровель		По графику	кв. м	0,27
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	95 892,55			
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	0,87
Текущий ремонт инженерных сетей		При проведении текущего ремонта	кв. м	16,77
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	2,12

Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	3 937,60			
Проверка дымоходов		По графику	шт.	123,05
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	7 034,88			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	17 109,86			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,17
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодезь		По мере необходимости	шт.	22,09
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с неусовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	0,54
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,27
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с неусовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	2,32
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,24
Прочая работа (услуга)	3 357,51			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

#### Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	174 077,98
Начислено потребителям	руб.	73 281,45
Оплачено потребителями	руб.	90 237,15
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	81 852,42
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	79 338,58
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	7 121,77
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	157 122,28

#### Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	1,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	32 149,48

Генеральный директор ООО "ДЭХ"



31.03.2016

Н.Е.Юсов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу Набережная, дом 9а за 2015 год

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	644,90
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	48,10
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	28,38
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-86 318,74
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	219 627,14
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	19 269,60
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	302 850,40
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-188 811,60
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	537,25
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	200 357,10
Получено денежных средств от граждан	руб.	185 845,16
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	13 974,69

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	44 730,30			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	902,43			
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений		По графику	кв. м	0,63
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада		По графику	кв. м	0,65
Уборка помещений общего пользования		Ежемесячно	кв. м	2,49
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.		По мере необходимости	кв. м	-2,49
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	44 217,00			
Пользование контейнерными площадками		Ежемесячно	кв. м	0,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	140 665,70			
Проверка состояния первого приёмного колодца		По графику	шт.	36,62
Текущий ремонт		При проведении текущего ремонта	кв. м	13,68
Текущий ремонт ТЕР		При проведении текущего ремонта	кв. м	4,30
Техническое обслуживание жестких кровель		По графику	кв. м	0,17
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	29 145,96			
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	1,10
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	2,67

Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	15 750,40			
Проверка дымоходов		По графику	шт.	123,05
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	11 221,32			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	11 906,98			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,17
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев		По мере необходимости	шт.	22,09
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами		По мере необходимости	кв. м	13,18
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание свежевывавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	0,45
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,27
Сдвигание свежевывавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	1,90
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,24
Прочая работа (услуга)	4 310,31			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

#### Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	206,40
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	76 974,68
Оплачено потребителями	руб.	71 399,38
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	78 556,62
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	75 949,47
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	6 739,68
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	5 368,90

#### Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	1,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	16 077,78

Генеральный директор ООО "ДЕХ"



31.03.2016

Н.Е.Юсов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управленияпо адресу Октябрьская, дом 105 за 2015 год**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	2 872,50
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	355,00
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	28,38
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-291 922,52
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	978 258,60
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	0,00
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	791 140,55
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-104 804,47
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	171 687,86
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	973 450,94
Получено денежных средств от граждан	руб.	902 771,30
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	242 367,50

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	199 236,60			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	88 534,59			
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений		По графику	кв. м	0,63
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада		По графику	кв. м	0,65
Уборка помещений общего пользования		Ежемесячно	кв. м	2,49
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	196 950,36			
Пользование контейнерными площадками		Ежемесячно	кв. м	0,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	23 726,54			
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода		По графику	кв. м	1,27
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек		По мере необходимости	м	23,35
Очистка мягкой кровли от мусора		По графику	кв. м	2,19
Текущий ремонт		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,23
Текущий ремонт ТЕР		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,36
Техническое обслуживание мягких кровель		По графику	кв. м	0,02

Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	116 241,08			
Внеплановый осмотр инженерных сетей		По мере необходимости	час	316,51
Консервация системы отопления		После отопительного сезона	пог. м	4,50
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке		По мере необходимости	пог. м	162,90
Окончательная проверка при сдаче системы		По графику	пог. м	4,12
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	0,72
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО		По графику	пог. м	10,94
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой		По графику	пог. м	0,40
Текущий ремонт инженерных сетей		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,69
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	1,13
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	39 376,00			
Проверка дымоходов		По графику	шт.	123,05
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	17 711,20			
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования		По графику	кв. м	0,43
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания		По графику	кв. м	0,07
Техническое обслуживание наружных газопроводов и газового оборудования		Ежемесячно	кв. м	0,01
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	49 981,56			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2 910,24			
Дератизация подвалов и мест общего пользования		Один раз в месяц	кв. м	0,08
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	43 340,75			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,17
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев		По мере необходимости	шт.	22,25
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами		По мере необходимости	кв. м	13,27
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	0,45
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,28
Прочие работы по благоустройству придомовой территории		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,01
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	1,87
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,24

Прочая работа (услуга)	13 131,63			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам**

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	292 966,31
Начислено потребителям	руб.	1 661 086,20
Оплачено потребителями	руб.	1 540 479,23
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	1 661 346,18
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	1 605 273,37
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	142 075,06
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	413 573,29

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	4,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	123 569,16

Генеральный директор ООО «ДЭХ»



31.03.2016

Н.Е.Юсов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управленияпо адресу Октябрьская, дом 109 за 2015 год**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	635,00
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	64,80
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	28,38
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-206 991,09
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	216 255,60
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	0,00
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	187 777,33
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-178 512,82
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	103 485,59
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	216 255,60
Получено денежных средств от граждан	руб.	214 123,57
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	105 617,62

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	44 043,60			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	19 812,66			
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений		По графику	кв. м	0,63
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада		По графику	кв. м	0,65
Уборка помещений общего пользования		Ежемесячно	кв. м	2,49
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	43 538,16			
Пользование контейнерными площадками		Ежемесячно	кв. м	0,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	2 020,39			
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье		По мере необходимости	шт.	439,02
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек		По мере необходимости	м	23,35
Техническое обслуживание жестких кровель		По графику	кв. м	0,17
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	38 662,32			
Консервация системы отопления		После отопительного сезона	пог. м	4,50
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке		По мере необходимости	пог. м	170,64
Окончательная проверка при сдаче системы		По графику	пог. м	4,12
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	1,01
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ПО		По графику	пог. м	10,94

Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой		По графику	пог. м	0,40
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	2,71
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	7 875,20			
Проверка дымоходов		По графику	шт.	123,05
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	11 049,00			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 617,00			
Дератизация подвалов и мест общего пользования		Один раз в месяц	кв. м	0,21
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	14 887,93			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,16
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев		По мере необходимости	шт.	22,25
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами		По мере необходимости	кв. м	13,27
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание свежеснеженного снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	0,45
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,28
Сдвигание свежеснеженного снега с территории с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	1,87
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,24
Прочая работа (услуга)	4 271,07			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

#### Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	179 264,38
Начислено потребителям	руб.	374 611,85
Оплачено потребителями	руб.	370 918,60
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	374 611,85
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	361 892,07
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	31 998,77
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	182 957,63

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	2,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	74 180,70

Генеральный директор ООО «ДЭХ»



31.03.2016

Н.Е.Юсов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу Флотская, дом 25а за 2015 год

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	199,20
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	0,00
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	28,38
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-45 099,46
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	67 839,55
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	0,00
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	44 859,47
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-22 119,38
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	217 174,55
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	67 839,62
Получено денежных средств от граждан	руб.	78 780,76
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	206 233,41

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	13 816,50			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	394,04			
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада		По графику	кв. м	0,65
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	13 657,98			
Пользование контейнерными площадками		Ежемесячно	кв. м	0,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) многоквартирных домов	767,36			
Техническое обслуживание жестких кровель		По графику	кв. м	0,32
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	6 932,64			
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	0,75
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	2,15
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	1 476,60			
Проверка дымоходов		По графику	шт.	123,05
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	3 466,08			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45

Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	1 802,92			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,16
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами		По мере необходимости	кв. м	13,02
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание свежевывавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	0,46
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,27
Сдвигание свежевывавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	1,87
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,23
<b>Прочая работа (услуга)</b>	<b>2 545,35</b>			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

#### Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	68 797,31
Начислено потребителям	руб.	16 730,15
Оплачено потребителями	руб.	19 428,38
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	16 730,15
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	16 159,59
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	1 427,84
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	65 331,34

#### Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	1,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	30 326,31

Генеральный директор ООО «ДЕХ»



31.03.2016

Н.Е.Юсов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу Щуровская, дом 44 за 2015 год

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	4 531,10
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	481,20
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	28,38
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	30 544,38
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 543 111,42
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	1 800,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	0,00
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 751 042,47
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-175 586,67
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	404 695,03
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 543 110,90
Получено денежных средств от граждан	руб.	1 464 243,37
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	483 562,56

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	314 277,06			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	143 701,27			
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений		По графику	кв. м	0,63
Осмотр наружных конструкций панельного фасада		По графику	кв. м	0,65
Уборка помещений общего пользования		Ежемесячно	кв. м	2,49
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	310 670,64			
Пользование контейнерными площадками		Ежемесячно	кв. м	0,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	367 515,91			
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье		По мере необходимости	шт.	439,02
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях		По графику	кв. м	1,30
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилях, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода				
Очистка мягкой кровли от мусора		По графику	кв. м	2,19
Проверка состояния первого приемного колодца		По графику	шт.	36,62
Текущий ремонт		При проведении текущего ремонта	кв. м	3,72
Текущий ремонт кровли		При проведении текущего ремонта	кв. м	2,81
Текущий ремонт ТЕР		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,03
Техническое обслуживание мягких кровель		По графику	кв. м	0,06

Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	428 438,30			
Внеплановый осмотр инженерных сетей		По мере необходимости	час	316,51
Консервация системы горячего водоснабжения		По графику	пог. м	4,50
Консервация системы отопления		После отопительного сезона	пог. м	4,50
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке		По мере необходимости	пог. м	170,64
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке		По мере необходимости	пог. м	170,64
Окончательная проверка при сдаче системы		По графику	пог. м	4,12
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	0,72
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ИО		По графику	пог. м	10,94
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой		По графику	пог. м	0,40
Текущий ремонт инженерных сетей		При проведении текущего ремонта	кв. м	4,55
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	1,71
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	9 694,80			
Проверка вентканалов		По графику	шт.	26,93
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	78 841,20			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	10 740,60			
Дератизация подвалов и мест общего пользования		Один раз в месяц	кв. м	0,20
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	67 463,10			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,17
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев		По мере необходимости	шт.	22,25
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами		По мере необходимости	кв. м	13,27
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	0,45
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,28
Прочие работы по благоустройству придомовой территории		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,01
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	1,88
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,24
Прочая работа (услуга)	19 699,59			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам**

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	831 039,98
Начислено потребителям	руб.	3 168 773,42
Оплачено потребителями	руб.	3 006 819,20
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	3 169 027,33
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	3 062 128,88
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	271 038,78
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	992 994,20

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	9,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	454 731,26

Генеральный директор ООО «ДЕХ»



31.03.2016

Н.Е.Юсов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу Щуровская, дом 45 за 2015 год

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	1 521,30
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	158,50
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	28,38
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-2 518,12
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	518 093,93
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	1 800,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	0,00
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	593 024,61
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-75 648,80
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	175 901,05
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	518 094,54
Получено денежных средств от граждан	руб.	491 669,88
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	202 325,71

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	105 517,38			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	48 650,88			
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений		По графику	кв. м	0,63
Осмотр наружных конструкций панельного фасада		По графику	кв. м	0,65
Уборка помещений общего пользования		Ежемесячно	кв. м	2,49
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	104 306,52			
Пользование контейнерными площадками		Ежемесячно	кв. м	0,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	97 286,13			
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода		По графику	кв. м	1,30
Очистка мягкой кровли от мусора		По графику	кв. м	2,19
Проверка состояния первого приёмного колодца		По графику	шт.	36,62
Текущий ремонт		При проведении текущего ремонта	кв. м	2,46
Текущий ремонт кровли		При проведении текущего ремонта	кв. м	1,76
Текущий ремонт ТЕР		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,93
Техническое обслуживание мягких кровель		По графику	кв. м	0,06

Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	157 199,71			
Внеплановый осмотр инженерных сетей		По мере необходимости	час	316,51
Консервация системы горячего водоснабжения		По графику	пог. м	4,50
Консервация системы отопления		После отопительного сезона	пог. м	4,50
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке		По мере необходимости	пог. м	170,64
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке		По мере необходимости	пог. м	162,90
Окончательная проверка при сдаче системы		По графику	пог. м	4,12
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	0,48
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ИО		По графику	пог. м	10,94
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой		По графику	пог. м	0,40
Текущий ремонт инженерных сетей		При проведении текущего ремонта	кв. м	5,50
Текущий ремонт электрических сетей		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,11
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	1,12
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	3 231,60			
Проверка вентканалов		По графику	шт.	26,93
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	26 470,68			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	3 532,08			
Дератизация подвалов и мест общего пользования		Один раз в месяц	кв. м	0,19
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	39 048,80			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,17
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев		По мере необходимости	шт.	22,25
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами		По мере необходимости	кв. м	13,27
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	0,45
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,28
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	1,87
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,24
Прочая работа (услуга)	7 780,83			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам**

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	406 095,05
Начислено потребителям	руб.	1 196 102,18
Оплачено потребителями	руб.	1 135 096,72
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	1 196 102,18
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	1 155 683,58
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	102 264,57
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	467 100,52

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	3,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	163 866,34

Генеральный директор ООО «ДЕХ»



31.03.2016

Н.Е.Юсов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу Щуровская, дом 46 за 2015 год

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	1 407,50
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	184,10
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	28,38
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-295 135,16
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	479 338,20
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	1 800,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	0,00
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	461 079,09
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-275 076,05
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	41 286,68
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	479 338,20
Получено денежных средств от граждан	руб.	450 331,35
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	70 293,53

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	97 624,20			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	46 813,06			
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений		По графику	кв. м	0,63
Осмотр наружных конструкций панельного фасада		По графику	кв. м	0,65
Уборка помещений общего пользования		Ежемесячно	кв. м	2,49
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	96 504,00			
Пользование контейнерными площадками		Ежемесячно	кв. м	0,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) многоквартирных домов	3 682,55			
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода		По графику	кв. м	1,27
Очистка мягкой кровли от мусора		По графику	кв. м	2,19
Текущий ремонт		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,10
Текущий ремонт ТЕР		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,00
Техническое обслуживание мягких кровель		По графику	кв. м	0,03
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	111 181,18			

Внеплановый осмотр инженерных сетей		По мере необходимости	час	316,51
Консервация системы горячего водоснабжения		По графику	пог. м	4,50
Консервация системы отопления		После отопительного сезона	пог. м	4,50
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке		По мере необходимости	пог. м	170,64
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке		По мере необходимости	пог. м	170,64
Окончательная проверка при сдаче системы		По графику	пог. м	4,12
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	0,83
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО		По графику	пог. м	10,94
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой		По графику	пог. м	0,40
Текущий ремонт инженерных сетей		При проведении текущего ремонта	кв. м	2,93
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	1,35
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	3 231,60			
Проверка вентканалов		По графику	шт.	26,93
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	24 490,56			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	4 517,52			
Дезинсекция в подвалах от насекомых		По мере необходимости	кв. м	8,92
Дератизация подвалов и мест общего пользования		Один раз в месяц	кв. м	0,19
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	65 704,19			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,16
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев		По мере необходимости	шт.	22,25
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами		По мере необходимости	кв. м	13,27
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	0,45
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,28
Прочие работы по благоустройству придомовой территории		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,22
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	1,87
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,24
Прочая работа (услуга)	7 330,23			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

#### Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00

Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	78 786,40
Начислено потребителям	руб.	914 709,78
Оплачено потребителями	руб.	859 356,69
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	914 709,78
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	883 940,24
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	78 274,76
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	134 139,49

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	0,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00

Генеральный директор ООО «ДЭХ»



31.03.2016

Н.Е.Юсов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу Щуровская, дом 47 за 2015 год

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	4 176,90
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	573,00
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	28,38
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-328 295,06
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 422 485,06
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	1 800,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	0,00
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 546 979,97
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-450 989,97
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	538 061,77
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 422 485,28
Получено денежных средств от граждан	руб.	1 273 811,64
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	686 735,41

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	289 709,82			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	133 117,75			
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений		По графику	кв. м	0,63
Осмотр наружных конструкций панельного фасада		По графику	кв. м	0,65
Уборка помещений общего пользования		Ежемесячно	кв. м	2,49
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	286 385,28			
Пользование контейнерными площадками		Ежемесячно	кв. м	0,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	351 074,32			
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье		По мере необходимости	шт.	439,02
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода		По графику	кв. м	1,27
Очистка мягкой кровли от мусора		По графику	кв. м	2,19
Текущий ремонт		При проведении текущего ремонта	кв. м	2,04
Текущий ремонт ТЕР		При проведении текущего ремонта	кв. м	4,81
Техническое обслуживание мягких кровель		По графику	кв. м	0,03

Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	277 190,70			
Внеплановый осмотр инженерных сетей		По мере необходимости	час	316,51
Консервация системы горячего водоснабжения		По графику	пог. м	4,50
Консервация системы отопления		После отопительного сезона	пог. м	4,50
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке		По мере необходимости	пог. м	170,64
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке		По мере необходимости	пог. м	170,64
Окончательная проверка при сдаче системы		По графику	пог. м	4,12
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	0,74
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ИО		По графику	пог. м	10,94
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой		По графику	пог. м	0,40
Текущий ремонт инженерных сетей		При проведении текущего ремонта	кв. м	1,94
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	1,84
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	9 587,08			
Проверка вентканалов		По графику	шт.	26,93
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	72 678,12			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	9 582,96			
Дератизация подвалов и мест общего пользования		Один раз в месяц	кв. м	0,19
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	99 356,91			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,16
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев		По мере необходимости	шт.	22,25
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами		По мере необходимости	кв. м	13,27
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	0,45
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,28
Прочие работы по благоустройству придомовой территории		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,08
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	1,87
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,24
Прочая работа (услуга)	18 297,03			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам**

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 196 224,78
Начислено потребителям	руб.	3 162 484,76
Оплачено потребителями	руб.	2 831 951,91
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	3 162 773,20
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	3 056 228,18
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	270 573,69
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 526 757,63

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	18,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	841 523,56

Генеральный директор ООО «ДЕХ»



31.03.2016

Н.Е.Юсов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу Щуровская, дом 48 за 2015 год

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Общая площадь жилых помещений	кв. м	2 542,90
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	289,00
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества	руб./кв. м	36,05
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-488 955,92
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 100 058,54
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	1 800,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Возвращено платы собственникам/ нанимателям	руб.	0,00
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	808 067,75
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-195 165,13
Авансовые платежи граждан (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на начало периода)	руб.	207 150,02
Начислено гражданам за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 100 059,44
Получено денежных средств от граждан	руб.	1 030 579,12
Авансовые платежи граждан (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность граждан (на конец периода)	руб.	276 630,34

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед.изм	Стоимость на ед.измерения
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	176 375,58			
Услуга по управлению		Ежемесячно	кв. м	5,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	81 214,22			
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений		По графику	кв. м	0,63
Осмотр наружных конструкций панельного фасада		По графику	кв. м	0,65
Уборка помещений общего пользования		Ежемесячно	кв. м	2,49
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	174 351,54			
Пользование контейнерными площадками		Ежемесячно	кв. м	0,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов		Ежемесячно	кв. м	0,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		Ежемесячно	кв. м	4,36
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	2 317,16			
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода		По графику	кв. м	1,27
Очистка мягкой кровли от мусора		По графику	кв. м	2,19
Текущий ремонт		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,02
Техническое обслуживание мягких кровель		По графику	кв. м	0,01
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	116 926,75			
Консервация системы горячего водоснабжения		По графику	пог. м	4,50

Консервация системы отопления		После отопительного сезона	пог. м	4,50
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке		По мере необходимости	пог. м	170,64
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке		По мере необходимости	пог. м	170,64
Окончательная проверка при сдаче системы		По графику	пог. м	4,12
Осмотр электрооборудования и электрических сетей		Один раз в месяц	кв. м	0,24
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ПО		По графику	пог. м	10,94
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой		По графику	пог. м	0,40
Текущий ремонт инженерных сетей		При проведении текущего ремонта	кв. м	2,50
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических сетей		Один раз в год	кв. м	0,61
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	118 644,91			
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)		Ежемесячно	кв. м	3,72
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)		Один раз в год	шт.	258,07
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)		По графику	шт.	1,00
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	5 816,88			
Проверка вентканалов		По графику	шт.	26,93
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	44 246,52			
Аварийное обслуживание		Ежемесячно	кв. м	1,45
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2 979,00			
Дератизация подвалов и мест общего пользования		Один раз в месяц	кв. м	0,10
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	73 368,80			
Выкашивание газонов		По графику	кв. м	1,17
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев		По мере необходимости	шт.	22,25
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами		По мере необходимости	кв. м	13,27
Погрузка и перевозка опавшей листвы		Один раз в год	куб. м	0,79
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	0,45
Подметание территории		По графику	кв. м	0,26
Посыпка территории		По мере необходимости	кв. м	1,28
Прочие работы по благоустройству придомовой территории		При проведении текущего ремонта	кв. м	0,13
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием		По мере необходимости	кв. м	1,87
Уборка газонов от листьев и травы		По графику	кв. м	1,16
Уборка газонов от случайного мусора		По графику	кв. м	0,24
Прочая работа (услуга)	11 826,39			
Изготовление технической документации		По мере необходимости	шт.	1,00
Проведение энергетического обследования		По мере необходимости	шт.	1,00
Услуги паспортной службы		Ежемесячно	кв. м	0,33

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам**

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	389 433,04
Начислено потребителям	руб.	2 068 063,95
Оплачено потребителями	руб.	1 937 443,97
Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	2 068 443,96
Оплачено поставщикам коммунальных ресурсов	руб.	1 999 519,76
Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	177 324,78
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	520 053,02

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направленно исковых заявлений	ед.	2,00
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	112 531,28

Генеральный директор ООО «ДЕХ»



31.03.2016

Н.Е.Юсов