

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Горького, 32

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 612,61
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	3 397,32
Сантехнические работы			33 269,07
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		22 306,10
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	6 345,83
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	15 371,33
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	588,94
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 486,71
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	6 625,58
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 850,68
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 411,24
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	439,44
Выполнение сантехнических работ по сметам	При проведении текущего		81 560,14
Восстановление цо на л\кл. под.5	При проведении текущего		9 706,18
Ремонт ту	При проведении текущего		14 015,26
Смена вентилей под.5	При проведении текущего		2 494,20
Смена внутренних трубопроводов канализация,гвс,вентили в подвале	При проведении текущего		39 065,79
Смена внутренних трубопроводов кв.26, смена вентилей подвал-3шт.	При проведении текущего		3 910,64
Смена спускников под.2,4-6 шт.	При проведении текущего		4 385,26
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 612,61
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		35 634,55
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		1 807,64
Смена автоматов - 1 шт.	При проведении текущего		650,38
Смена автоматов под.1,4-2 шт.	При проведении текущего		1 157,26
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		86 419,11
Текущий ремонт	При проведении текущего		6 240,30
Ремонт ступеней 1под.	При проведении текущего		6 240,30
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 679,50
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 933,90
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		14 458,75
Вывоз мусора	При проведении текущего		801,50

Опиловка деревьев	При проведении текущего		6 201,77
Посадка деревьев	При проведении текущего		7 455,48
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			148 585,47
Уборка придомовой территории			148 585,47
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	9 548,40
Уборка придомовой территории в зимний период			33 890,10
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	392,94
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	8 436,96
Подметание свежевывающего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	587,52
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	11 231,36
Сдвигание свежевывающего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	13 241,32
Уборка придомовой территории в летний период			105 146,97
Выкашивание газонов	По графику	раз	14 894,40
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 783,03
Подметание территории	По графику	раз	23 884,08
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	20 899,82
Уборка отмосток	По графику	раз	20 844,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	22 840,84
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	123 598,68
Осмотры			8 255,73
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	4 555,88
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	3 699,85
Услуги по управлению			304 797,51
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	286 907,64
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	16 133,40
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			280 354,26
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	27 979,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	39 462,24
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	212 912,46
Особые и специализированные работы			97 911,23
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	71 975,16
Дератизация, дезинсекция			16 887,59
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	8 273,15
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	8 614,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	8 614,44
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		9 048,48
Проверка вентканалов	По графику	раз	9 048,48
Итого			1 234 128,38

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Горького, 34

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	2 260,66
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 900,88
Сантехнические работы			36 465,26
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		24 953,87
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	7 099,09
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	17 195,93
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	658,85
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 912,66
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	7 412,04
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 186,69
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях	По графику	раз	1 186,69
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
частичная замена розлива цо	При проведении текущего		133 576,40
Замена розлива цо 2,3 под.	При проведении текущего		20 086,56
Очистка канализации - 12м , смена внутренних трубопроводов - 16м	При проведении текущего		22 952,48
Очистка канализации-14м,замена-10м 4под.подвал	При проведении текущего		14 953,51
Смена внутренних трубопроводов канализации и хвс в подвале.	При проведении текущего		44 166,28
Смена внутренних трубопроводов цо подвал	При проведении текущего		3 161,64
Смена задвижек под.2-2шт	При проведении текущего		39 997,82
Смена отдельных участков внутренних трубопроводов с запорной арматурой. подвал.	При проведении текущего		45 746,89
Смена цо подвал под.2, замена замка.	При проведении текущего		7 543,45
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		14 135,71
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		2 187,84
Смена автоматов 1,3 под. 4шт.	При проведении текущего		2 187,84
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		33 117,59
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	2 634,12
Текущий ремонт	При проведении текущего		6 978,30
Окраска ту 1,2,3,4 под.	При проведении текущего		6 761,09
Утилизация растительных остатков	При проведении текущего		217,21
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 810,60
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 561,82
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		801,50

Вывоз мусора	При проведении текущего		801,50
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			342 849,47
Обслуживание мусоропровода			117 149,59
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		93 575,35
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	10 607,40
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		12 650,20
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	316,64
Уборка придомовой территории			225 699,88
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	6 365,60
Уборка придомовой территории в зимний период			42 686,36
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	261,96
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	4 921,56
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	284,76
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	23 544,64
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	13 673,44
Уборка придомовой территории в летний период			176 647,92
Выкашивание газонов	По графику	раз	33 122,64
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	3 996,61
Подметание территории	По графику	раз	31 112,56
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	46 846,34
Уборка отмосток	По графику	раз	18 922,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	42 647,37
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	130 838,52
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	2 777,25
Осмотры			7 576,21
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 670,60
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	3 905,61
Услуги по управлению			322 810,05
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	303 713,58
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	17 340,00
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			270 609,84
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	41 773,74
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	228 836,10
Особые и специализированные работы			104 265,16
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	76 191,12
Дератизация, дезинсекция			9 160,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	9 160,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	9 160,44
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		8 617,60
Проверка вентканалов	По графику	раз	8 617,60
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		10 296,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	7 968,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	2 328,00
Итого			1 619 765,81

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Горького, 35

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	648,05
Сантехнические работы			15 038,45
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		10 506,22
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 988,90
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	7 239,93
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	277,39
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 008,60
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	3 120,66
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		402,97
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях	По графику	раз	402,97
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Замена участка канализации подвал	При проведении текущего		3 387,21
Ремонт ту	При проведении текущего		11 074,38
Смена внутренних трубопроводов - 2м и вентилей - 5шт.	При проведении текущего		11 238,16
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	331,54
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		9 117,98
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		22 729,63
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	439,02
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	998,20
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	351,54
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		267,15
Вывоз мусора	При проведении текущего		267,15
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			122 383,10
Уборка придомовой территории			122 383,10
Уборка придомовой территории в зимний период			33 364,18
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	130,98
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	3 124,80
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	179,20
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	18 933,60
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	10 995,60
Уборка придомовой территории в летний период			89 018,92
Выкашивание газонов	По графику	раз	14 532,48
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 732,47
Подметание территории	По графику	раз	25 019,40
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	20 307,18
Уборка отмосток	По графику	раз	8 940,40

Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	18 486,99
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	49 953,36
Осмотры			3 524,87
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 382,27
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	2 142,60
Услуги по управлению			124 332,81
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	115 956,06
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	6 620,28
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			114 625,38
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	11 308,14
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	15 948,96
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	87 368,28
Особые и специализированные работы			35 780,84
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	29 089,32
Дератизация, дезинсекция			3 029,04
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	3 029,04
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	3 029,04
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		3 662,48
Проверка вентканалов	По графику	раз	3 662,48
Итого			526 221,67

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Дзержинского, 77

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	979,59
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	853,20
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 032,20
Сантехнические работы			30 651,91
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		21 025,78
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	5 981,59
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	14 489,05
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	555,14
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 032,65
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	6 245,28
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 348,20
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 201,72
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	146,48
Замена розлива гвс	При проведении текущего		158 600,44
Ремонт ту	При проведении текущего		14 460,98
Смена внутренних трубопроводов хвс с вентилями и задвижками в подвале	При проведении текущего		12 491,07
Смена отдельных участков трубопроводов гвс подвал	При проведении текущего		9 180,58
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	316,51
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		26 959,60
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		9 924,15
Замер полного сопротивления	При проведении текущего		8 627,39
Смена светильников и выключателей	При проведении текущего		1 296,76
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		61 185,68
Текущий ремонт	При проведении текущего		102 267,33
Ремонт отмостки - 108,2 м2	При проведении текущего		102 267,33
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 407,60
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 600,92
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		534,32
Вывоз мусора	При проведении текущего		534,32
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			177 797,36
Обслуживание мусоропровода			98 556,98
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		82 707,40
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	7 701,30
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		7 831,64

Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	316,64
Уборка придомовой территории			79 240,38
Уборка придомовой территории в зимний период			16 745,94
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	130,98
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	3 320,10
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	192,10
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	7 908,32
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	5 194,44
Уборка придомовой территории в летний период			62 494,44
Выкашивание газонов	По графику	раз	10 085,04
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 200,01
Подметание территории	По графику	раз	10 450,28
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	14 065,94
Уборка отмосток	По графику	раз	13 888,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	12 805,17
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	115 327,80
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	3 147,55
Осмотры			8 114,51
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 796,33
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	5 318,18
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	227 636,00
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	217 050,00
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	516,14
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	10 069,86
Услуги по управлению			284 749,65
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	267 708,78
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	15 284,40
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			238 529,46
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	36 821,52
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	201 707,94
Особые и специализированные работы			86 625,24
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	67 158,84
Дератизация, дезинсекция			4 546,56
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 546,56
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 546,56
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 755,84
Проверка вентканалов	По графику	раз	7 755,84
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		7 164,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	5 976,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	1 188,00
Итого			1 575 373,65

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Дзержинского, 81

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	4 566,41
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	8 020,08
Сантехнические работы			46 492,21
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		30 984,78
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	8 814,81
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	21 351,89
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	818,08
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	3 037,01
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	9 203,40
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		3 267,02
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 900,82
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	366,20
Очистка канализации - 6м	При проведении текущего		2 395,75
Очистка канализации под.5 - 7м	При проведении текущего		1 397,53
Ремонт ту под.3	При проведении текущего		22 564,02
Ремонт ту1,2,3,4,5 под.	При проведении текущего		21 805,17
Смена вентилей под.2,4,5-13 шт.	При проведении текущего		9 802,94
Смена трубопроводов на ТУ гвс - 2м	При проведении текущего		2 908,88
Смена участков трубопроводов цо подвал	При проведении текущего		37 808,84
Смена участков трубопроводов цо подвал под.2	При проведении текущего		3 926,59
Установка проходных кранов-81шт.	При проведении текущего		118 751,66
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		29 631,15
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		114 309,00
Восстановление освещения на л/кл. 1,2,3,4,5под.	При проведении текущего		97 073,41
Замер сопротивления	При проведении текущего		16 078,34
Смена автоматов под.1,4-2 шт.	При проведении текущего		1 157,25
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		84 229,25
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	3 951,18
Текущий ремонт	При проведении текущего		94 976,53
Засыпка песка в песочницы	При проведении текущего		1 987,45

Ремонт швов 154,8м	При проведении текущего		67 384,56
Смена внутренних трубопроводов в подвале гв, слив системы цо кв.97.	При проведении текущего		24 992,11
Смена замков подвал 2,3,4,5 под. - 4шт.	При проведении текущего		612,41
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 205,70
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	3 031,94
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		667,88
Вывоз мусора	При проведении текущего		667,88
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			367 397,01
Обслуживание мусоропровода			145 186,60
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		115 308,70
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	13 511,10
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		15 971,00
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	395,80
Уборка придомовой территории			222 210,41
Уборка придомовой территории в зимний период			62 591,49
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	327,45
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	5 077,80
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	293,80
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	34 338,08
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	22 554,36
Уборка придомовой территории в летний период			159 618,92
Выкашивание газонов	По графику	раз	22 515,60
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 618,85
Подметание территории	По графику	раз	45 375,32
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	30 696,90
Уборка отмосток	По графику	раз	30 466,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	27 945,45
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	161 289,24
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	1 147,93
Осмотры			11 096,57
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	6 021,06
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	5 075,51
Услуги по управлению			397 530,57
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	374 398,38
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	21 375,72
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			333 637,80
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	51 495,96
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	282 141,84
Особые и специализированные работы			133 342,92
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	93 923,52
Дератизация, дезинсекция			10 859,40
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	10 859,40
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	10 859,40
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		10 772,00
Проверка вентканалов	По графику	раз	10 772,00
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		17 788,00

Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	13 740,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	4 048,00
Итого			2 018 884,75

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Дзержинского, 83

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	994,62
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	682,56
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	4 266,00
Сантехнические работы			31 044,77
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		22 223,68
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	6 120,42
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	15 509,04
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	594,22
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 535,70
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	6 684,93
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		600,46
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	600,46
Ремонт ту	При проведении текущего		2 455,11
Смена внутренних трубопроводов гвс хвс подвал	При проведении текущего		41 630,26
Смена внутренних трубопроводов канализация - 10м , хвс - 2м , слив системы хвс и гвс кв.83 по заявлению	При проведении текущего		15 741,07
Смена внутренних трубопроводов подвал под.4, кв.52	При проведении текущего		4 025,99
Смена внутренних трубопроводов цо под.3-1,1м	При проведении текущего		7 723,65
Устранение засора 2под.	При проведении текущего		1 798,60
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	633,02
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		21 324,14
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		2 633,20
Смена светильников под.5 , смена проводки под.2	При проведении текущего		2 633,20
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		47 170,33
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	439,02
Текущий ремонт	При проведении текущего		409,22
Опиловка деревьев	При проведении текущего		409,22
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 527,70
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	890,19
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		400,75
Вывоз мусора	При проведении текущего		400,75
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			180 474,18
Уборка придомовой территории			180 474,18

Уборка придомовой территории в зимний период			31 537,30
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	392,94
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	4 882,50
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	282,50
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	16 434,88
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	9 544,48
Уборка придомовой территории в летний период			148 936,88
Выкашивание газонов	По графику	раз	32 982,56
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	3 286,40
Подметание территории	По графику	раз	21 717,52
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	38 521,60
Уборка отмосток	По графику	раз	17 360,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	35 068,80
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	123 885,48
Осмотры			6 981,42
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 479,77
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	3 501,65
Услуги по управлению			305 748,45
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	287 573,46
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	16 418,52
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			284 273,52
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	28 044,54
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	39 553,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	216 675,18
Особые и специализированные работы			87 925,28
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	72 142,20
Дератизация, дезинсекция			6 626,88
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	6 626,88
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	6 626,88
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		9 156,20
Проверка вентканалов	По графику	раз	9 156,20
Итого			1 176 078,53

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Дзержинского, 85

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	4 536,35
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	333,54
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	853,20
Сантехнические работы			34 245,49
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		22 668,89
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	6 243,04
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	15 819,73
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	606,12
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 162,83
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	6 818,85
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 594,92
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 228,72
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	366,20
Замена канализации 5м кв.7,10.	При проведении текущего		2 966,73
Замена розлива цо под.1	При проведении текущего		95 902,81
Очистка канализации - 10м	При проведении текущего		1 996,49
Очистка канализации-6м, смена участкв цо кв.7,смена внутренних трубопроводов подвал.	При проведении текущего		2 283,56
Ремонт ту,очистка канализации под5-12м	При проведении текущего		12 121,68
Смена вентилей под.1,4 ,очистка канализации 3,5 под.-12м	При проведении текущего		3 860,89
Смена внутренних трубопроводов и очистка канализации	При проведении текущего		8 133,07
Смена внутренних трубопроводов кв.56-2,2м ,очистка канализации-9м.	При проведении текущего		4 300,16
Смена внутренних трубопроводов подвал-2,7 м	При проведении текущего		11 307,77
Смена отдльных участков трубопроводов подвал	При проведении текущего		25 658,43
Смена участка гвс кв.7-1,1м	При проведении текущего		1 138,00
Смена участков трубопроводов цо подвал	При проведении текущего		15 266,11
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 311,13
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		16 796,35
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		9 899,41
Смена автоматов , светильников , патронов , ламп	При проведении текущего		8 150,84
Смена автоматов под.4,6	При проведении текущего		1 157,25

Смена светильников с лаипами - 1шт. 1под.3э.	При проведении текущего		591,32
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		39 838,49
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	878,04
Текущий ремонт	При проведении текущего		29 605,01
Замена тамбурной двери под.5под.	При проведении текущего		9 618,55
Опиловка деревьев	При проведении текущего		546,26
Прочистка вентканалов 29м	При проведении текущего		2 582,38
Установка жалюзийных решеток 2шт.	При проведении текущего		499,51
Установка скамьи	При проведении текущего		8 630,07
Установка скамьи-1шт	При проведении текущего		7 522,13
Установка таблички на дип	При проведении текущего		206,11
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 605,90
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 880,78
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		13 336,24
Валка деревьев	При проведении текущего		9 674,73
Вывоз мусора	При проведении текущего		667,90
Опиловка деревьев	При проведении текущего		2 993,61
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			146 376,45
Уборка придомовой территории			146 376,45
Уборка придомовой территории в зимний период			18 764,89
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	327,45
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	2 460,78
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	142,38
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	9 556,96
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	6 277,32
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			127 611,56
Выкашивание газонов	По графику	раз	29 265,76
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 885,08
Подметание территории	По графику	раз	12 628,84
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	33 817,52
Уборка отмосток	По графику	раз	18 228,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	30 786,36
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	132 141,36
Осмотры			6 053,90
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 275,75
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	3 778,15
Услуги по управлению			326 006,85
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	306 737,70

Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	17 512,68
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			303 217,74
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	29 913,36
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	42 189,72
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	231 114,66
Особые и специализированные работы			96 598,76
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	76 949,76
Дератизация, дезинсекция			8 877,00
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	8 877,00
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	8 877,00
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		10 772,00
Проверка вентканалов	По графику	раз	10 772,00
Итого			1 351 450,69

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Дзержинского, 89

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	979,59
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	333,54
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 690,92
Сантехнические работы			16 855,51
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		12 329,43
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 395,54
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	8 604,23
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	329,66
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	3 708,72
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		817,36
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	744,12
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	73,24
Замена задвижек по цо-2шт.	При проведении текущего		24 140,21
Ремонт ту	При проведении текущего		5 108,67
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	316,51
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		6 734,99
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		9 997,25
Замер полного сопротивления	При проведении текущего		8 235,26
Смена автоматов ВРУ - 1шт.	При проведении текущего		1 170,66
Смена светильников с лампами -1шт. тамбур	При проведении текущего		591,33
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		17 654,67
Текущий ремонт	При проведении текущего		178 234,08
Валка деревьев	При проведении текущего		8 031,85
Замена стеклопакетов на ПВХ 8шт.	При проведении текущего		100 388,80
Ремонт тротуара 36м2	При проведении текущего		41 855,78
Ремонт цоколя	При проведении текущего		23 916,87
Установка урны	При проведении текущего		4 040,78
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	883,43
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	961,61
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		400,75

Вывоз мусора	При проведении текущего		400,75
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			108 254,21
Уборка придомовой территории			108 254,21
Уборка придомовой территории в зимний период			26 689,65
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	65,49
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	234,36
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	13,56
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	15 919,68
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	10 456,56
Уборка придомовой территории в летний период			81 564,56
Выкашивание газонов	По графику	раз	16 353,92
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 598,96
Подметание территории	По графику	раз	21 036,72
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	18 742,24
Уборка отмосток	По графику	раз	6 770,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	17 062,32
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	68 458,08
Осмотры			3 681,63
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 075,05
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	2 606,58
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	110 064,07
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	104 922,60
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	258,07
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	4 883,40
Услуги по управлению			169 739,85
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	158 910,66
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	9 072,72
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			157 087,08
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	15 497,10
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	21 857,10
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	119 732,88
Особые и специализированные работы			59 400,82
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	39 865,20
Дератизация, дезинсекция			6 686,74
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	3 516,58
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	3 170,16
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	3 170,16
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		5 816,88
Проверка вентканалов	По графику	раз	5 816,88
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		7 032,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	5 616,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	1 416,00
Итого			940 977,47

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Дзержинского, 93

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	3 888,30
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	488,70
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 357,38
Сантехнические работы			17 692,62
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		12 346,79
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 400,32
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	8 616,34
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	330,13
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 005,11
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	3 713,94
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		626,78
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	553,54
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	73,24
Замена цо м\к, чердак кв.6-54	При проведении текущего		84 666,94
Ремонт ду	При проведении текущего		19 094,08
Ремонт ту	При проведении текущего		37 920,53
Смена внутренних трубопроводов (розлив хвс) - 40м	При проведении текущего		72 292,19
Смена внутренних трубопроводов кв.36,30 - 4,5м , слив системы хвс по заявлению кв.10	При проведении текущего		5 993,60
Смена водостока 6м подвал	При проведении текущего		7 295,08
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	648,05
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		6 734,99
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		52 245,44
Замер полного сопротивления	При проведении текущего		9 019,54
Электромонтажные работы (восстановление этажного эл.щ.,установка датчиков движения)	При проведении текущего		43 225,90
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		17 654,67
Текущий ремонт	При проведении текущего		135 691,03
Замена стеклопакетов на ПВХ 8шт.	При проведении текущего		100 388,80
Космет.рем.9эт.	При проведении текущего		3 541,13
Окраска ту	При проведении текущего		4 402,04
Ремонт цоколя 42м2	При проведении текущего		23 318,28

Установка урны	При проведении текущего		4 040,78
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	894,70
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	969,74
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		38 970,82
Валка деревьев	При проведении текущего		18 359,34
Вывоз мусора	При проведении текущего		267,15
Опиловка деревьев	При проведении текущего		20 344,33
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			62 338,61
Уборка придомовой территории			62 338,61
Уборка придомовой территории в зимний период			7 014,17
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	65,49
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	234,36
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	13,56
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	4 044,32
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	2 656,44
Уборка придомовой территории в летний период			55 324,44
Выкашивание газонов	По графику	раз	12 976,48
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 292,44
Подметание территории	По графику	раз	5 344,28
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	15 149,36
Уборка отмосток	По графику	раз	6 770,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	13 791,48
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	67 191,12
Осмотры			3 578,23
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	972,97
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	2 605,26
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	102 556,45
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	97 718,04
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	258,07
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	4 580,34
Услуги по управлению			166 631,13
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	155 969,82
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	8 904,84
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			154 180,02
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	15 210,36
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	21 452,58
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	117 517,08
Особые и специализированные работы			47 139,36
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	39 127,44
Дератизация, дезинсекция			2 195,04
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 195,04
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 195,04
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		5 816,88
Проверка вентканалов	По графику	раз	5 816,88
Итого			1 108 113,78

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Дзержинского, 95

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	3 616,88
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	1 155,78
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	5 716,62
Сантехнические работы			24 227,22
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		16 482,93
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 539,42
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	11 502,79
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	440,72
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 425,25
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 958,10
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 360,94
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 214,46
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	146,48
Замена стояков гвс и хвс кв.4-34 73м	При проведении текущего		118 030,53
Замена участка канализации подвал 1,2 под. - 40м	При проведении текущего		48 633,81
Очистка канализации- 8м , смена вентилей - 3шт. 1,2 под. подвал	При проведении текущего		4 093,62
Ремонт ту	При проведении текущего		48 632,02
СМЕНА ВЕНТИЛЕЙ И ВНУТРЕННИХ ТРУБОПРОВОДОВ ПО ЦО ПОДВАЛ.	При проведении текущего		11 724,23
Смена внутренних трубопроводов подвал	При проведении текущего		9 567,32
Смена цо подвал под.1-1,1м	При проведении текущего		4 361,92
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	979,59
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		26 272,41
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		48 781,03
Восстановление освещения в мусорокамере	При проведении текущего		731,97
Восстановление освещения в подвале	При проведении текущего		42 143,68
Замена кабеля - 15м	При проведении текущего		4 336,76
Замер полного сопротивления	При проведении текущего		1 568,62
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		61 184,31
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	1 317,06
Текущий ремонт	При проведении текущего		150 580,81

косметический ремонт мусорокамер	При проведении текущего		5 459,95
Замена мусороприемника	При проведении текущего		28 903,45
Засыпка песка в песочницы	При проведении текущего		794,98
Монтаж цокольных окон	При проведении текущего		15 943,86
Ремонт мусорных контейнеров	При проведении текущего		1 373,23
Установка ограждений на детской площадке	При проведении текущего		80 639,10
Установка скамьи	При проведении текущего		17 260,13
Установка табличек на дип	При проведении текущего		206,11
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		1 739,15
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		1 739,15
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 522,60
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 098,92
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		7 321,12
Вывоз мусора	При проведении текущего		400,75
Посадка деревьев	При проведении текущего		6 920,37
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			177 434,98
Обслуживание мусоропровода			97 461,51
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		82 104,05
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	7 399,08
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		7 641,74
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	316,64
Уборка придомовой территории			79 973,47
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	4 774,20
Уборка придомовой территории в зимний период			6 959,31
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	130,98
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 874,88
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	108,48
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	2 865,33
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	1 979,64
Уборка придомовой территории в летний период			68 239,96
Выкашивание газонов	По графику	раз	13 725,12
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 700,08
Подметание территории	По графику	раз	3 982,68
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	19 927,52
Уборка отмосток	По графику	раз	10 763,20
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	18 141,36
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	115 124,64
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	3 888,15
Осмотры			6 515,88
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 693,48
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	3 822,40
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	220 128,14

Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	209 845,20
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	516,14
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	9 766,80
Услуги по управлению			284 251,17
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	267 237,18
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	15 257,52
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			238 109,22
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	36 756,66
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	201 352,56
Особые и специализированные работы			83 524,59
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	67 040,52
Дератизация, дезинсекция			8 728,23
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	4 166,91
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 561,32
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 561,32
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 755,84
Проверка вентканалов	По графику	раз	7 755,84
Итого			1 709 533,72

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Добролюбова, 16

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	2 290,72
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	341,28
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 373,48
Сантехнические работы			22 794,40
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		15 743,91
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 335,89
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	10 987,06
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	420,96
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 371,08
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 735,80
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		943,61
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	943,61
Очистка канализации-10м	При проведении текущего		1 999,29
Ремонт ту	При проведении текущего		4 260,44
Смена вентилей цо подвал 2,3 под.-4 шт.	При проведении текущего		2 923,50
Смена вентилей цо подвал под.1,2	При проведении текущего		8 753,28
Смена внутренних трубопроводов гвс подвал	При проведении текущего		16 376,89
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	663,08
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		14 066,74
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		4 031,01
Смена автоматов 3под. - 2шт.	При проведении текущего		2 730,26
Смена автоматов под.1-2шт.	При проведении текущего		1 300,75
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		32 403,47
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	878,04
Текущий ремонт	При проведении текущего		187,61
Утилизация растительных остатков 1м3	При проведении текущего		187,61
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 707,75
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	601,43
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		400,75
Вывоз мусора	При проведении текущего		400,75
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			157 686,36
Уборка придомовой территории			157 686,36

Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	7 957,00
Уборка придомовой территории в зимний период			25 762,36
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	261,96
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	3 281,04
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	189,84
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	13 936,16
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	8 093,36
Уборка придомовой территории в летний период			123 967,00
Выкашивание газонов	По графику	раз	26 631,68
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 817,14
Подметание территории	По графику	раз	18 415,64
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	33 021,16
Уборка отмосток	По графику	раз	13 020,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	30 061,38
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	83 338,32
Осмотры			5 669,68
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 994,00
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	2 675,68
Услуги по управлению			206 253,21
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	193 451,94
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	11 044,80
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			191 232,00
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	18 865,62
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	26 608,02
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	145 758,36
Особые и специализированные работы			68 988,68
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	48 530,40
Дератизация, дезинсекция			2 827,68
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 827,68
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 827,68
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		5 924,60
Проверка вентканалов	По графику	раз	5 924,60
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		11 706,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	8 976,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	2 730,00
Итого			830 221,41

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Добролюбова, 18

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	3 918,36
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	1 512,54
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 869,30
Сантехнические работы			31 963,93
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		22 114,18
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	6 090,27
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	15 432,62
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	591,29
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 008,53
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	6 651,99
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 189,23
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 189,23
Ремонт ту	При проведении текущего		4 362,81
Смена вентилей и клапанов - 1шт. 3под.подвал	При проведении текущего		730,81
Смена внутренних трубопроводов кв.42, под.4 подвал	При проведении текущего		10 361,18
Смена внутренних трубопроводов с запорной арматурой подвал	При проведении текущего		19 238,36
Смена внутренних трубопроводов хвс 5под. 1,2м	При проведении текущего		4 544,29
Смена задвижек - 2шт.	При проведении текущего		13 262,12
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	316,51
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		20 897,59
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		2 503,44
Смена автоматов 3под. - 2шт.	При проведении текущего		1 093,93
Смена светильников с лампами - 1шт.	При проведении текущего		849,21
Смена светильников с лампами накаливания 4под. 1эт.	При проведении текущего		560,30
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		47 000,74
Текущий ремонт	При проведении текущего		5 185,74
Окраска дип	При проведении текущего		1 844,01
Утилизация природных остатков	При проведении текущего		3 041,17
Утилизация растительных остатков	При проведении текущего		300,56
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		4 746,69

Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		4 746,69
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 624,30
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	924,21
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		400,75
Вывоз мусора	При проведении текущего		400,75
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			240 040,42
Уборка придомовой территории			240 040,42
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	9 548,40
Уборка придомовой территории в зимний период			49 451,10
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	392,94
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	4 687,20
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	271,20
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	27 898,08
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	16 201,68
Уборка придомовой территории в летний период			181 040,92
Выкашивание газонов	По графику	раз	35 697,44
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	3 817,28
Подметание территории	По графику	раз	36 865,32
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	44 744,32
Уборка отмосток	По графику	раз	19 182,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	40 733,76
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	124 587,60
Осмотры			8 120,30
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	4 598,35
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	3 521,95
Услуги по управлению			307 471,53
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	289 203,42
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	16 511,64
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			285 889,98
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	28 203,48
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	39 777,96
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	217 908,54
Особые и специализированные работы			99 074,72
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	72 551,04
Дератизация, дезинсекция			17 367,48
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	8 353,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	9 014,04
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	9 014,04
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		9 156,20
Проверка вентканалов	По графику	раз	9 156,20
Итого			1 241 548,22

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Добролюбова, 23

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	4 611,50
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	674,82
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	3 754,08
Сантехнические работы			59 860,87
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		39 509,99
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	11 240,14
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	27 226,68
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	1 043,17
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	4 171,36
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	11 735,64
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		4 443,88
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	3 931,20
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	512,68
Замена розлива гвс	При проведении текущего		332 838,98
Замена розлива цо	При проведении текущего		216 794,40
Очистка канализации - 6м	При проведении текущего		2 395,76
Очистка канализации-8м, смена вентилей кв.16	При проведении текущего		3 850,64
Ремонт ту с заменой внутренних трубопроводов	При проведении текущего		64 502,91
Смена вентилей - 2 шт. хвс подвао, смена трубопровода (ввод в дом) - 2 м.п., смена трубопровода 1,7 м.п., слив и наполнение водой системы отопления - 28119 м.куб.	При проведении текущего ремонта		13 837,27
Смена внутренних трубопроводов 8м 7п.	При проведении текущего		9 425,18
Смена внутренних трубопроводов - 100,2м	При проведении текущего		107 400,48
Смена внутренних трубопроводов - 44м	При проведении текущего		46 398,31
Смена внутренних трубопроводов в подвале	При проведении текущего		8 173,97
Смена внутренних трубопроводов гвс подвал под.5	При проведении текущего		5 694,52
Смена внутренних трубопроводов канализация - 12,5м гвс - 2м	При проведении текущего		15 198,04
Смена внутренних трубопроводов под.2,3 подвал	При проведении текущего		20 195,00
Смена внутренних трубопроводов подвал.,слив системы хвс и гвс кв.85	При проведении текущего		3 173,96
Смена внутренних трубопроводов хвс	При проведении текущего		13 509,69
Смена розлива цо 2м	При проведении текущего		2 200,13

Смена розлива цо под.2,3	При проведении текущего		41 824,77
Смена участка розлива цо с врезками	При проведении текущего		8 358,27
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 281,07
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		52 975,60
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		4 915,09
Смена автоматов - 4 шт. под.1,4,6	При проведении текущего		2 266,14
Смена автоматов и выключателей под.4,6	При проведении текущего		2 648,95
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		125 042,31
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	3 073,14
Текущий ремонт	При проведении текущего		100 273,05
Косметический ремонт под.№6	При проведении текущего		100 070,28
Утилизация растительных остатков	При проведении текущего		202,77
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	4 790,90
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	5 505,28
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		400,75
Вывоз мусора	При проведении текущего		400,75
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			337 743,12
Обслуживание мусоропровода			200 088,77
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		159 982,10
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	17 857,80
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		21 694,75
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	554,12
Уборка придомовой территории			137 654,35
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	3 182,80
Уборка придомовой территории в зимний период			28 174,59
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	458,43
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	7 030,80
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	406,80
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	12 828,48
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	7 450,08
Уборка придомовой территории в летний период			106 296,96
Выкашивание газонов	По графику	раз	17 848,72
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 768,81
Подметание территории	По графику	раз	16 951,92
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	20 733,14
Уборка отмосток	По графику	раз	30 119,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	18 874,77
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	223 917,72
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	1 666,35
Осмотры			11 389,96
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	5 365,41
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	6 024,55
Услуги по управлению			551 209,29
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47

Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	519 776,94
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	29 675,88
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			463 123,02
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	71 491,80
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	391 631,22
Особые и специализированные работы			160 352,08
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	130 393,92
Дератизация, дезинсекция			14 877,36
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	14 877,36
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	14 877,36
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		15 080,80
Проверка вентканалов	По графику	раз	15 080,80
Итого			3 032 332,28

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Добролюбова, 27

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	2 592,20
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 047,68
Сантехнические работы			24 683,45
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		16 821,04
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 785,39
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	11 591,53
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	444,12
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 653,68
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 996,35
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 212,38
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 212,38
Замена канализации 3,5м кв.20,24	При проведении текущего		5 327,64
Очистка канализации	При проведении текущего		1 597,17
Очистка канализации - 6м	При проведении текущего		2 395,76
Очистка канализации - 8м	При проведении текущего		2 101,56
Очистка канализации-7м под.1 , смена вентилей 1,2 под. подвал-2шт.	При проведении текущего		3 062,29
Ремонт ту	При проведении текущего		14 438,39
Смена внутренних трубопроводов - 4м	При проведении текущего		10 123,72
Смена внутренних трубопроводов подвал под.2	При проведении текущего		24 909,91
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	633,02
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		26 909,44
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		591,33
Смена светильников	При проведении текущего		591,33
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		60 666,32
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	1 317,06
Текущий ремонт	При проведении текущего		5 317,63
Прочистка вентканалов	При проведении текущего		5 008,45
Смена замка	При проведении текущего		309,18
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 356,08
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 563,74
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		267,15

Вывоз мусора	При проведении текущего		267,15
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			200 228,71
Обслуживание мусоропровода			97 920,81
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		82 104,05
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	7 681,14
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		7 818,98
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	316,64
Уборка придомовой территории			102 307,90
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	3 182,80
Уборка придомовой территории в зимний период			20 907,86
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	130,98
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	3 281,04
Подметание свежеснеженного снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	189,84
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	10 948,00
Сдвигание свежеснеженного снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	6 358,00
Уборка придомовой территории в летний период			78 217,24
Выкашивание газонов	По графику	раз	15 303,52
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 551,56
Подметание территории	По графику	раз	14 467,00
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	18 186,64
Уборка отмосток	По графику	раз	12 152,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	16 556,52
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	114 828,84
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	1 666,35
Осмотры			5 851,06
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 282,79
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	2 568,27
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	227 636,00
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	217 050,00
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	516,14
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	10 069,86
Услуги по управлению			283 525,23
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	266 550,48
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	15 218,28
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			237 497,40
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	36 662,22
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	200 835,18
Особые и специализированные работы			78 832,48
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	66 868,20
Дератизация, дезинсекция			4 316,16
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 316,16
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 316,16
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 648,12
Проверка вентканалов	По графику	раз	7 648,12
Итого			1 341 967,61

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Добролюбова, 29

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	2 953,80
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	162,90
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 194,48
Сантехнические работы			60 596,52
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		42 582,41
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	12 114,20
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	29 343,92
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	1 124,29
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	3 912,97
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	12 648,24
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 452,90
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 233,18
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	219,72
Ремонт ту 1,2,3 под.	При проведении текущего		19 155,28
Смена вентилей 2шт	При проведении текущего		1 662,80
Смена вентилей под.1,2,3 , очистка канализации под.2-8м	При проведении текущего		9 357,27
Смена вентилей цо подвал-3 шт.	При проведении текущего		4 497,91
Смена внутренних трубопроводов гвс 2под. подвал - 2м , очистка канализации 2под. подвал - 11м	При проведении текущего		5 878,41
Смена внутренних трубопроводов подвал	При проведении текущего		37 653,27
Смена канализации - 28м , смена спускников - 1шт. подвал	При проведении текущего		34 704,63
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	2 562,14
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		40 696,47
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		36 685,63
Восстановление освещения у мусорокамер	При проведении текущего		22 175,91
Замер сопротивления	При проведении текущего		14 509,72
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		94 440,24
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	4 390,20
Текущий ремонт	При проведении текущего		21 004,64
Замена дверей выхода на тех.этаж 1,2,3под.	При проведении текущего		20 339,24
Смена дверных замков - 3шт. 1,2,3под. тех.эт.	При проведении текущего		459,29

Установка табличек на дип	При проведении текущего		206,11
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		23 088,15
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		23 088,15
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 189,14
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		71 961,31
Ремонт кровли кв.35,71 - 175 м2		раз	71 961,31
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	2 457,49
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		400,75
Вывоз мусора	При проведении текущего		400,75
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			321 009,82
Обслуживание мусоропровода			149 899,27
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		126 174,10
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	11 521,74
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		11 728,47
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	474,96
Уборка придомовой территории			171 110,55
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	1 591,40
Уборка придомовой территории в зимний период			34 852,83
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	196,47
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	3 671,64
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	212,44
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	18 572,96
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	12 199,32
Уборка придомовой территории в летний период			134 666,32
Выкашивание газонов	По графику	раз	21 490,04
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	3 032,02
Подметание территории	По графику	раз	24 542,84
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	35 539,88
Уборка отмосток	По графику	раз	17 707,20
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	32 354,34
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	176 381,64
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	4 628,75
Осмотры			18 463,69
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	4 293,06
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	14 170,63
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	389 333,42
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	325 575,00
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	774,21
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	62 984,21
Услуги по управлению			434 564,43
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	409 432,08
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	23 375,88

Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			364 805,40
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	56 314,62
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	308 490,78
Особые и специализированные работы			134 170,80
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	102 712,20
Дератизация, дезинсекция			5 760,84
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	5 760,84
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	5 760,84
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		11 633,76
Проверка вентканалов	По графику	раз	11 633,76
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		14 064,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	11 952,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	2 112,00
Итого			2 321 051,38

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Зеленая, 1

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	964,56
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	162,90
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	333,54
Сантехнические работы			15 716,36
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		10 895,37
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 000,60
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	7 603,45
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	291,32
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	972,14
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	3 277,35
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		571,50
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	571,50
Ремонт ту	При проведении текущего		29 439,31
Смена вентилей - 1шт. смена внутренних трубопроводов - 0,8м	При проведении текущего		1 245,21
Смена вентилей и клапанов 1,2 под.спускники- 4шт.	При проведении текущего		2 923,50
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		7 175,27
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		1 662,22
Смена автоматов кв.20 - 1шт.	При проведении текущего		566,52
Смена автоматов под.1-2шт.	При проведении текущего		1 095,70
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		18 045,49
Зимняя уборка кровли			1 074,10
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	1 074,10
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 607,70
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	566,19
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		267,15
Вывоз мусора	При проведении текущего		267,15
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			30 702,04
Уборка придомовой территории			30 702,04
Уборка придомовой территории в зимний период			14 683,38
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	130,98
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	781,20
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	36,00
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	7 930,72

Сдвигание свежеснеженного снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	5 804,48
Уборка придомовой территории в летний период			16 018,66
Выкашивание газонов	По графику	раз	939,60
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	106,65
Подметание территории	По графику	раз	8 326,48
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	1 098,90
Уборка отмосток	По графику	раз	4 865,28
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	681,75
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	51 940,44
Осмотры			3 463,23
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 510,43
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 952,80
Услуги по управлению			128 310,57
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	120 568,50
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	5 985,60
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			107 332,38
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	11 757,96
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	16 583,40
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	78 991,02
Особые и специализированные работы			38 545,84
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	30 246,48
Дератизация, дезинсекция			4 206,00
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 206,00
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 206,00
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		4 093,36
Проверка вентканалов	По графику	раз	4 093,36
Итого			441 478,00

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Зеленая, 12

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	4 867,89
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	822,24
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	5 918,22
Сантехнические работы			53 658,87
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		36 590,28
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	10 409,51
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	25 214,69
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	966,08
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	3 483,28
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	10 868,40
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 716,91
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 716,91
Очистка канализации - 6м	При проведении текущего		1 197,88
Очистка канализации - 8м	При проведении текущего		3 281,68
Очистка канализации 13 под. 8м	При проведении текущего		1 597,18
Очистка канализации 7м	При проведении текущего		1 398,93
Очистка канализации-22м под.4,6,9,смена участков трубопроводов подвал,смена радиатора кв.174	При проведении текущего		24 265,70
Смена вентилей , очистка канализации под.11-8м	При проведении текущего		1 662,80
Смена вентилей в подвале под.4,5 4шт.	При проведении текущего		2 513,78
Смена вентилей кв.138	При проведении текущего		2 344,88
Смена вентилей цо подвал-3 шт.	При проведении текущего		2 192,63
Смена внутренних трубопроводов - 4,6м	При проведении текущего		3 731,18
Смена внутренних трубопроводов цо в подвал	При проведении текущего		15 300,54
Смена розлива цо	При проведении текущего		179 088,26
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 914,09
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		42 853,64
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		7 499,14
Замер полного сопротивления	При проведении текущего		1 568,62
Смена автоматических выключателей кв.168 1шт.	При проведении текущего		546,96

Смена автоматов п.1	При проведении текущего		2 601,50
Смена светильников с лампами	При проведении текущего		2 190,74
Смена светильников с лампами - 1шт. 2под.	При проведении текущего		591,32
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		97 727,82
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	1 317,06
Текущий ремонт	При проведении текущего		212 453,00
Ремонт кровли кв.71,72,32- 330м2	При проведении текущего		212 299,91
Смена замков 1под. подвал - 1шт.	При проведении текущего		153,09
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		22 415,99
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		22 415,99
Зимняя уборка кровли			2 578,50
Очистка кровли от снега более 40 см	По мере необходимости	кв.м.	2 578,50
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	5 775,30
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	2 033,91
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		6 705,20
Вывоз мусора	При проведении текущего		667,88
Опиловка деревьев	При проведении текущего		2 603,86
Посадка деревьев	При проведении текущего		3 433,46
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			449 733,05
Уборка придомовой территории			449 733,05
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	11 139,80
Уборка придомовой территории в зимний период			124 742,41
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	851,37
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	14 608,44
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	845,24
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	68 598,88
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	39 838,48
Уборка придомовой территории в летний период			313 850,84
Выкашивание газонов	По графику	раз	57 400,32
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	5 826,25
Подметание территории	По графику	раз	90 648,52
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	68 292,50
Уборка отмосток	По графику	раз	29 512,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	62 171,25
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	267 073,44
Осмотры			14 463,74
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	9 713,63
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	4 750,11
Услуги по управлению			657 105,33
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47

Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	619 953,54
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	35 395,32
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			612 839,34
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	60 458,58
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	85 270,44
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	467 110,32
Особые и специализированные работы			231 299,96
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	155 524,68
Дератизация, дезинсекция			18 601,68
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	18 601,68
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	18 601,68
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		19 389,60
Проверка вентканалов	По графику	раз	19 389,60
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		37 784,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	31 536,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	6 248,00
Итого			2 939 631,17

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Зеленая, 14

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	2 562,14
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	162,90
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	3 583,44
Сантехнические работы			23 358,27
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		15 646,92
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 451,37
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	10 782,43
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	413,12
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 309,85
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 647,60
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 753,90
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 460,94
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	292,96
Замена розлива гвс и хвс 1 под.	При проведении текущего		13 833,15
Очистка канализации - 6мп	При проведении текущего		1 197,88
Очистка канализации подвал 1 под.	При проведении текущего		3 793,31
Очистка канализации-9м,смена внутренних трубопроводов частично, ремонт ту.	При проведении текущего		19 096,97
Прочистка засора - 6м	При проведении текущего		1 197,87
Смена вентилей и клапанов на ту - 3шт.	При проведении текущего		2 192,42
Смена внутренних трубопроводов	При проведении текущего		4 964,25
Смена внутренних трубопроводов 1 под. подвал 2,2м	При проведении текущего		18 288,19
Смена участков внутренних трубопроводов гвс о цо подвал	При проведении текущего		9 395,37
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		13 552,40
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		546,94
Смена автоматов - 1шт.	При проведении текущего		546,94
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		32 191,85
Текущий ремонт	При проведении текущего		28 751,70
Установка почтовых ящиков 52шт.	При проведении текущего		28 751,70
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 759,50
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 269,90
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		1 569,37

Вывоз мусора	При проведении текущего		133,59
Опиловка деревьев	При проведении текущего		1 435,78
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			108 321,64
Уборка придомовой территории			108 321,64
Уборка придомовой территории в зимний период			32 496,64
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	261,96
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	7 030,80
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	406,80
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	14 966,56
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	9 830,52
Уборка придомовой территории в летний период			75 825,00
Выкашивание газонов	По графику	раз	12 693,68
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 241,09
Подметание территории	По графику	раз	19 777,24
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	14 547,46
Уборка отмосток	По графику	раз	14 322,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	13 243,53
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	81 222,84
Осмотры			5 124,71
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 639,88
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	2 484,83
Услуги по управлению			201 062,25
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	188 541,30
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	10 764,48
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			186 377,70
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	18 386,76
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	25 932,60
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	142 058,34
Особые и специализированные работы			69 064,76
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	47 298,48
Дератизация, дезинсекция			5 424,84
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	5 424,84
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	5 424,84
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		5 601,44
Проверка вентканалов	По графику	раз	5 601,44
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		10 740,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	8 976,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	1 764,00
Итого			834 441,72

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Зеленая, 2а

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 296,10
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	511,92
Сантехнические работы			9 549,80
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		6 924,16
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 969,84
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	4 771,50
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	182,82
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 056,68
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		568,96
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	568,96
Ремонт ту	При проведении текущего		2 421,17
Смена внутренних трубопроводов кв.16,3	При проведении текущего		8 943,46
Смена внутренних трубопроводов цо - 6,2	При проведении текущего		12 620,27
Чистка канализации 15м новатор	При проведении текущего		21 542,15
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	316,51
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		3 274,22
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		8 756,13
Текущий ремонт	При проведении текущего		300,56
Утилизация растительных остатков	При проведении текущего		300,56
Зимняя уборка кровли			1 914,70
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	1 914,70
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 328,96
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		400,75
Вывоз мусора	При проведении текущего		400,75
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			51 808,69
Уборка придомовой территории			51 808,69
Уборка придомовой территории в зимний период			9 645,93
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	130,98
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	664,02
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	38,08
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	5 538,40

Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	3 274,45
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			42 162,76
Выкашивание газонов	По графику	раз	7 724,48
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	810,54
Подметание территории	По графику	раз	7 318,60
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	9 500,76
Уборка отмосток	По графику	раз	8 159,20
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	8 649,18
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	18 809,52
Осмотры			1 015,21
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	318,07
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	697,14
Услуги по управлению			47 911,47
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	43 662,12
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 492,88
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			43 161,18
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 258,02
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	6 005,46
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	32 897,70
Особые и специализированные работы			20 271,20
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	10 953,36
Дератизация, дезинсекция			1 442,64
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 442,64
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 442,64
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 875,20
Проверка дымоходов	По графику	раз	7 875,20
Итого			256 153,97

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Зеленая, 6

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	3 948,42
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	162,90
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 559,60
Сантехнические работы			34 997,12
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		22 314,74
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	6 348,29
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	15 377,28
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	589,17
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 804,24
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	6 628,14
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		3 250,00
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	3 250,00
Замена участков канализации - 2м 4под.подвал	При проведении текущего		2 091,20
Очистка канализации 1 под. - 10м , замена канализации 4под. подвал - 3м	При проведении текущего		5 644,02
Очистка канализации-8м,смена внутренних трубопроводов подвал	При проведении текущего		45 323,54
Смена внутренних трубопроводов гв кв.68-3,2 м	При проведении текущего		3 440,58
Смена внутренних трубопроводов подвал	При проведении текущего		17 727,67
Смена канализации 5под.подвал - 2м	При проведении текущего		2 091,20
Смена отдельных участков трубопроводов с запорной арматурой , ремонт ту.	При проведении текущего		70 317,23
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	964,56
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		19 969,24
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		4 472,12
Замена рубильника-1шт	При проведении текущего		3 378,20
Смена автоматов кв.57,68	При проведении текущего		1 093,92
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		46 749,37
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	2 195,10
Текущий ремонт	При проведении текущего		917,52
Смена ограждений у дома 1м	При проведении текущего		917,52
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	4 048,00
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	2 921,60
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		28 798,43

Вывоз мусора	При проведении текущего		267,15
Опиловка деревьев	При проведении текущего		21 381,58
Посадка деревьев	При проведении текущего		7 149,70
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			316 248,32
Обслуживание мусоропровода			130 746,76
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		95 385,40
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	15 911,10
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		18 975,30
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	474,96
Уборка придомовой территории			185 501,56
Уборка придомовой территории в зимний период			40 121,32
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	392,94
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	624,96
Подметание свежесвалившегося снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с неусовершенствованным	По мере необходимости	раз	140,80
Подметание свежесвалившегося снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	28,80
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	21 738,78
Сдвигание свежесвалившегося снега с территории с неусовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	1 187,84
Сдвигание свежесвалившегося снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	16 007,20
Уборка придомовой территории в летний период			145 380,24
Выкашивание газонов	По графику	раз	33 143,52
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	4 014,78
Подметание территории	По графику	раз	24 335,64
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	41 367,48
Уборка отмосток	По графику	раз	16 854,72
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	25 664,10
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	133 686,12
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	2 443,98
Осмотры			7 366,92
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 385,00
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	3 981,92
Услуги по управлению			329 528,61
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	310 323,54
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	17 448,60
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			276 803,10
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	42 682,92
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	230 268,00
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет)	По мере необходимости	раз	3 852,18
Особые и специализированные работы			101 801,08
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	77 849,40
Дератизация, дезинсекция			15 010,92
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	11 151,00
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	3 859,92
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	3 859,92
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		8 940,76

Проверка вентканалов	По графику	раз	8 940,76
Итого			1 467 217,55

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Зеленая, 7

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	3 948,42
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	511,92
Сантехнические работы			21 507,42
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		15 339,09
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 224,40
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	10 704,55
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	410,14
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 614,03
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 554,30
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 334,58
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	219,72
Смена вентилей цо под.1,2-4 шт.	При проведении текущего		2 923,50
Смена канализации 3 под. подвал-26,5 м	При проведении текущего		33 885,92
Смена участков трубопроводов кв.59	При проведении текущего		2 046,89
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	979,59
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		10 373,24
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		100 234,57
Восстановление освещения ЩЭ 1,2,3под.	При проведении текущего		100 234,57
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		25 216,05
Текущий ремонт	При проведении текущего		36 122,63
Опиловка деревьев	При проведении текущего		467,43
Установка козырьков над под.1,2,3	При проведении текущего		35 655,20
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 529,50
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 103,90
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			103 474,31
Уборка придомовой территории			103 474,31
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	4 774,20
Уборка придомовой территории в зимний период			14 002,71
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	196,47
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	3 085,74
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	178,54
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	6 362,72

Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	4 179,24
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			84 697,40
Выкашивание газонов	По графику	раз	15 611,28
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 803,57
Подметание территории	По графику	раз	8 407,88
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	21 140,58
Уборка отмосток	По графику	раз	18 488,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	19 245,69
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	75 972,84
Осмотры			4 704,01
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 256,27
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	2 447,74
Услуги по управлению			188 179,89
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	176 354,70
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	10 068,72
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			174 325,74
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	17 198,28
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	24 256,38
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	132 871,08
Особые и специализированные работы			56 825,88
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	44 241,24
Дератизация, дезинсекция			5 201,64
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	5 201,64
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	5 201,64
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 383,00
Проверка дымоходов	По графику	раз	7 383,00
Итого			843 866,22

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Зеленая, 8

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 311,13
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 349,64
Сантехнические работы			11 612,63
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		8 047,13
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 216,19
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	5 615,78
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	215,16
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	848,74
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 420,60
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		296,16
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	296,16
Ремонт дросельного устройства-1шт.	При проведении текущего		2 734,77
Ремонт ту	При проведении текущего		8 249,72
Смена вентилей подвал-3шт., устранение засоров-8м	При проведении текущего		4 093,62
Смена внутренних трубопроводов ц/о подвал 8м с вентилями 6шт.	При проведении текущего		11 426,87
Смена участков трубопроводов гвс - 4м подвал	При проведении текущего		7 761,79
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		6 498,63
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		17 411,61
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	1 317,06
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	717,60
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	395,72
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		133,59
Вывоз мусора	При проведении текущего		133,59
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			112 347,52
Обслуживание мусоропровода			29 079,67
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		22 940,05
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	2 802,96
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		3 257,50
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	79,16
Уборка придомовой территории			83 267,85
Уборка придомовой территории в зимний период			32 687,73
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	65,49
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 406,16
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	64,08

Посыпка территории	По мере необходимости	раз	17 987,20
Сдвигание свежесвалившегося снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	13 164,80
Уборка придомовой территории в летний период			50 580,12
Выкашивание газонов	По графику	раз	8 929,68
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 047,54
Подметание территории	По графику	раз	18 884,80
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	10 793,64
Уборка отмосток	По графику	раз	4 228,16
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	6 696,30
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	32 309,28
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	111,09
Осмотры			2 289,78
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	692,25
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	1 597,53
Услуги по управлению			81 037,41
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	74 998,98
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	4 281,96
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			66 824,34
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	10 315,62
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	56 508,72
Особые и специализированные работы			25 274,57
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	18 814,68
Дератизация, дезинсекция			4 305,49
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	2 080,33
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 225,16
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 225,16
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		2 154,40
Проверка вентканалов	По графику	раз	2 154,40
Итого			395 208,37

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Зеленая, 8а

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	667,08
Сантехнические работы			11 026,23
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		7 413,12
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 041,58
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	5 173,33
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	198,21
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	707,82
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 229,89
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		675,40
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях	По графику	раз	602,16
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	73,24
Ремонт дросельного устройства-1шт	При проведении текущего		2 734,77
Ремонт ту	При проведении текущего		7 083,96
Смена внутренних трубопроводов- 3,8м вентилей - 8шт	При проведении текущего		10 891,33
Смена участков внутренних трубопроводов и запорной арматуры подвал	При проведении текущего		20 748,27
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		6 755,80
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		17 517,42
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	717,60
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	810,42
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		133,59
Вывоз мусора	При проведении текущего		133,59
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			69 363,68
Обслуживание мусоропровода			26 646,95
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		22 336,70
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	2 651,88
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		1 617,87
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	40,50
Уборка придомовой территории			42 716,73
Уборка придомовой территории в зимний период			10 491,93
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	65,49
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 406,16
Подметание свежеснежного покрова без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	64,08
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	5 171,32
Сдвигание свежеснежного покрова с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	3 784,88
Уборка придомовой территории в летний период			32 224,80
Выкашивание газонов	По графику	раз	7 287,12

Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	863,47
Подметание территории	По графику	раз	5 429,38
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	8 897,02
Уборка отмосток	По графику	раз	4 228,16
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	5 519,65
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	32 010,48
Осмотры			2 154,82
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	785,99
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	1 368,83
Услуги по управлению			80 304,21
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	74 305,38
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	4 242,36
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			66 206,34
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	10 220,22
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	55 986,12
Особые и специализированные работы			22 997,80
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	18 640,68
Дератизация, дезинсекция			2 202,72
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 202,72
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 202,72
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		2 154,40
Проверка вентканалов	По графику	раз	2 154,40
Итого			352 123,80

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Зеленая, 9

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 311,13
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	162,90
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 357,38
Сантехнические работы			21 676,11
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		14 213,20
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 914,33
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	9 918,84
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	380,03
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 317,43
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 275,36
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 870,12
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 577,16
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	292,96
Замена канализации 1,2,4 под. 15м	При проведении текущего		18 239,79
Замена розлива цо под.3,4	При проведении текущего		77 376,07
Ремонт ту	При проведении текущего		9 736,42
Смена внутренних трубопроводов гвс подвал под.1-2,2м	При проведении текущего		5 943,12
Смена внутренних трубопроводов подвал	При проведении текущего		8 363,56
Смена внутренних трубопроводов подвал - 4,5м	При проведении текущего		4 325,54
Смена внутренних трубопроводов подвал под.2,4	При проведении текущего		8 488,67
Смена внутренних трубопроводов цо подвал	При проведении текущего		7 793,54
Смена отдельных участков трубопроводов и запорной арматуры подвал	При проведении текущего		123 181,75
Смена участков внутренних трубопроводов	При проведении текущего		22 296,67
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	633,02
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		13 552,40
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		1 225,94
Смена автоматов под.1	При проведении текущего		546,96
Смена патрона под.2	При проведении текущего		207,75
Смена патронов - 2шт.	При проведении текущего		471,23
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		32 191,85

Текущий ремонт	При проведении текущего		87 923,77
Замена цокольных окон	При проведении текущего		17 777,56
Утепление трубопроводов 1,2,3,4 под.-200 м	При проведении текущего		69 845,65
Утилизация растительных остатков	При проведении текущего		300,56
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 700,39
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 227,24
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			110 045,28
Уборка придомовой территории			110 045,28
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	4 774,20
Уборка придомовой территории в зимний период			25 392,76
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	261,96
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	3 320,10
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	192,10
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	13 420,52
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	8 198,08
Уборка придомовой территории в летний период			79 878,32
Выкашивание газонов	По графику	раз	12 524,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 350,90
Подметание территории	По графику	раз	18 653,92
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	15 834,60
Уборка отмосток	По графику	раз	17 099,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	14 415,30
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	82 908,00
Осмотры			5 717,02
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 060,65
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	2 656,37
Услуги по управлению			205 197,45
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	192 453,18
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	10 987,80
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			190 244,70
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	18 768,24
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	26 470,62
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	145 005,84
Особые и специализированные работы			60 116,12
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	48 279,84
Дератизация, дезинсекция			5 911,68
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	5 911,68
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	5 911,68
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		5 924,60
Проверка вентканалов	По графику	раз	5 924,60
Итого			1 102 935,83

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Кирова пр., 17

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	2 245,63
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	6 313,68
Сантехнические работы			26 375,07
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		18 206,92
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	5 014,20
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	12 705,90
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	486,82
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 208,59
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	5 476,68
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 482,88
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 336,40
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	146,48
Ремонт ту	При проведении текущего		28 253,50
Смена вентилей и клапанов цо подвал 1,2 под.	При проведении текущего		4 156,99
Смена вентилей цо подвал-2 шт.	При проведении текущего		1 461,76
Смена внутренних трубопроводов канализации - 41м	При проведении текущего		51 492,51
Смена внутренних трубопроводов кв.12, очистка канализации -8м под.1	При проведении текущего		3 417,93
Смена внутренних трубопроводов кв.19 хвс 1м	При проведении текущего		1 196,19
Смена внутренних трубопроводов хвс с запорной арматурой -71мп	При проведении текущего		82 172,35
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	331,54
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		28 863,38
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		11 459,68
Замена рубильника	При проведении текущего		10 497,23
Смена автоматов под.1	При проведении текущего		546,96
Смена патрона	При проведении текущего		415,49
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		78 231,15
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	1 756,08
Текущий ремонт	При проведении текущего		3 120,26
Побелка деревьев	При проведении текущего		250,58
Ремонт мусорных контейнеров	При проведении текущего		1 373,23

Смена замка.	При проведении текущего		309,18
Смена замков на подвал - 1шт	При проведении текущего		153,09
Смена перил под.1 - 3,5м	При проведении текущего		1 034,18
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	4 160,70
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	3 002,94
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		400,75
Вывоз мусора	При проведении текущего		400,75
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			193 901,93
Обслуживание мусоропровода			97 127,21
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		81 500,70
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	7 564,32
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		7 745,55
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	316,64
Уборка придомовой территории			96 774,72
Уборка придомовой территории в зимний период			22 850,08
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	130,98
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 562,40
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	90,40
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	13 077,66
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	7 988,64
Уборка придомовой территории в летний период			73 924,64
Выкашивание газонов	По графику	раз	11 683,68
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 264,00
Подметание территории	По графику	раз	18 177,36
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	14 816,00
Уборка отмосток	По графику	раз	14 495,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	13 488,00
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	113 570,88
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	4 702,81
Осмотры			6 679,96
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 735,00
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	3 944,96
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	267 433,71
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	209 845,20
Ремонт лифтового оборудования	При проведении текущего		47 305,57
Замена тяговых канатов лифта в подъезде № 2	При проведении текущего		47 305,57
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	516,14
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	9 766,80
Услуги по управлению			280 438,53
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	263 630,46
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	15 051,60
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			234 895,62

Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	36 260,58
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	198 635,04
Особые и специализированные работы			84 883,76
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	66 135,72
Дератизация, дезинсекция			1 913,64
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 913,64
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 913,64
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 540,40
Проверка вентканалов	По графику	раз	7 540,40
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		9 294,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	7 488,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	1 806,00
Итого			1 524 919,29

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Кирова пр., 19

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	964,56
Сантехнические работы			10 813,78
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		8 117,90
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 235,68
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	5 665,16
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	217,06
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 441,88
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		254,00
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях	По графику	раз	254,00
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Выполнение сантехнических работ по сметам	При проведении текущего		7 874,30
Очистка канализации - 3м	При проведении текущего		598,95
Ремонт ту	При проведении текущего		4 361,06
Смена вентилей ц/о чердак 2шт.	При проведении текущего		1 117,10
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	331,54
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		9 058,65
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		3 580,01
Смена автоматов-2шт под.1	При проведении текущего		3 580,01
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		22 151,57
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	439,02
Зимняя уборка кровли			3 572,55
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	3 572,55
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 290,04
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		1 062,56
Вывоз мусора	При проведении текущего		267,15
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		795,41
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			34 522,61
Уборка придомовой территории			34 522,61
Уборка придомовой территории в зимний период			9 666,27
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	130,98
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 093,68
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	37,52
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	3 362,96

Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	5 041,13
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			24 856,34
Выкашивание газонов	По графику	раз	5 519,28
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	626,47
Подметание территории	По графику	раз	4 147,43
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	6 455,02
Уборка отмосток	По графику	раз	5 459,52
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	2 648,62
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	По мере необходимости	месяц	-18 612,24
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	18 612,24
Осмотры			1 324,13
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	552,30
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	771,83
Услуги по управлению			47 268,69
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	43 204,38
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 307,84
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			40 612,92
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 213,32
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	5 942,46
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	30 457,14
Особые и специализированные работы			19 807,92
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	10 838,52
Дератизация, дезинсекция			1 586,40
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 586,40
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 586,40
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 383,00
Проверка дымоходов	По графику	раз	7 383,00
Итого			204 674,85

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Кирова пр., 21

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	316,51
Сантехнические работы			9 371,64
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		6 864,85
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 890,59
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	4 790,71
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	183,55
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 064,96
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		441,83
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях	По графику	раз	441,83
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Ремонт задвижек - 3 шт. окраска ТУ - 0,5 м.кв.	При проведении текущего		8 991,65
Смена вентилей - 2 шт. подвал хвс, смена труб хвс подвал хвс - 1,2 м.п., слив и наполнение водой системы хвс - 2748 м.куб.	При проведении текущего		3 224,72
Смена внутренних трубопроводов цо чердак, кв.14-4,6 м.п.	При проведении текущего		2 909,41
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	331,54
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		9 058,65
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		22 151,57
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	878,04
Текущий ремонт	При проведении текущего		154,57
Смена замка	При проведении текущего		154,57
Зимняя уборка кровли			2 661,90
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	2 661,90
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 290,04
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		267,15
Вывоз мусора	При проведении текущего		267,15
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			44 802,10
Уборка придомовой территории			44 802,10
Уборка придомовой территории в зимний период			10 990,06
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	130,98
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 367,10
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	46,90
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	3 779,52
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	5 665,56
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			33 812,04

Выкашивание газонов	По графику	раз	8 574,72
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	973,28
Подметание территории	По графику	раз	4 661,16
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	10 028,48
Уборка отмосток	По графику	раз	5 459,52
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	4 114,88
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	По мере необходимости	месяц	-18 268,68
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	18 268,68
Осмотры			1 124,33
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	352,50
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	771,83
Услуги по управлению			46 433,85
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	42 406,74
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 270,64
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			40 576,74
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 135,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	5 832,78
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	29 965,92
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет)	По мере необходимости	раз	642,48
Особые и специализированные работы			19 630,68
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	10 638,36
Дератизация, дезинсекция			1 609,32
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 609,32
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 609,32
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 383,00
Проверка дымоходов	По графику	раз	7 383,00
Итого			214 175,09

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Кирова пр., 23

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	316,51
Сантехнические работы			9 122,43
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		6 720,03
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 850,70
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	4 689,65
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	179,68
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 021,40
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		381,00
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях	По графику	раз	381,00
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Замена дроссельного устройства	При проведении текущего		2 734,77
Замена розлива хвс 26м	При проведении текущего		65 311,65
Ремонт ту	При проведении текущего		7 117,77
Смена внутренних трубопроводов подвал	При проведении текущего		8 666,32
Смена внутренних трубопроводов хвс кв.4,9	При проведении текущего		8 902,50
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		9 058,65
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		22 151,57
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	439,02
Текущий ремонт	При проведении текущего		53,69
Побелка деревьев	При проведении текущего		53,69
Зимняя уборка кровли			2 194,90
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	2 194,90
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		3 594,75
Ремонт кровли 1п.		раз	3 594,75
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 787,84
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		267,15
Вывоз мусора	При проведении текущего		267,15
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			21 615,43
Уборка придомовой территории			21 615,43
Уборка придомовой территории в зимний период			2 236,26
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	130,98
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 249,92
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	42,88

Посыпка территории	По мере необходимости	раз	325,12
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	487,36
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыши	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			19 379,17
Выкашивание газонов	По графику	раз	4 892,88
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	555,37
Подметание территории	По графику	раз	400,96
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	5 722,42
Уборка отмосток	По графику	раз	5 459,52
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	2 348,02
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	18 421,08
Осмотры			949,46
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	267,83
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	681,63
Услуги по управлению			46 958,31
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	42 760,44
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 441,40
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			42 269,82
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 170,06
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	5 881,44
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	32 218,32
Особые и специализированные работы			20 169,92
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	10 727,16
Дератизация, дезинсекция			1 567,56
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 567,56
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 567,56
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 875,20
Проверка дымоходов	По графику	раз	7 875,20
Итого			292 103,54

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Кирова пр., 30

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	4 234,87
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	170,64
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	4 072,14
Сантехнические работы			32 099,06
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		21 624,50
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	6 151,92
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	14 901,64
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	570,94
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 917,25
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	6 423,12
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 134,19
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 987,71
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	146,48
Замена канализации 17м	При проведении текущего		20 671,82
Замена розлива цо 1,2 под.	При проведении текущего		126 808,49
Замена розлива цо 41м	При проведении текущего		123 478,86
Замена ст. цо бк кв.53-95	При проведении текущего		162 589,45
Ремонт ту	При проведении текущего		4 361,06
Смена вентилей - 1 шт.	При проведении текущего		2 080,82
Смена вентилей в подвале-3шт,смена внутренних трубопроводов кв.40 цо	При проведении текущего		6 255,69
Смена внутренних трубопроводов	При проведении текущего		12 323,93
Смена внутренних трубопроводов ЦО - 7м , канализация - 3м.	При проведении текущего		12 612,84
Смена внутренних трубопроводов цо 4,2м.п.	При проведении текущего		4 488,17
Смена трубопровода цо кв.13-19,20-26 - 8,5м	При проведении текущего		11 790,09
Смена участка гвс кв.21	При проведении текущего		4 517,39
Смена участков внутренних трубопроводов	При проведении текущего		9 100,74
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		23 223,12
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		1 716,24
Смена автоматов под.2 - 2шт.	При проведении текущего		1 300,76
Смена патронов - 2шт. 1,2под.	При проведении текущего		415,48

Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		49 477,43
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	878,04
Текущий ремонт	При проведении текущего		23 458,27
Монтаж решеток	При проведении текущего		9 391,42
Остекление л\кл.	При проведении текущего		10 149,76
Побелка деревьев	При проведении текущего		71,60
Ремонт мусорных контейнеров	При проведении текущего		2 746,45
Смена дверных замков подвал под.2 - 2шт.	При проведении текущего		306,21
Смена стекол 1п.бэ.	При проведении текущего		792,83
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 086,33
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	2 137,59
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		267,15
Вывоз мусора	При проведении текущего		267,15
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			238 764,59
Обслуживание мусоропровода			153 585,23
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		137 565,00
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	7 806,12
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		7 897,47
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	316,64
Уборка придомовой территории			85 179,36
Уборка придомовой территории в зимний период			20 915,92
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	130,98
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 249,92
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	72,32
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	11 510,30
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	7 952,40
Уборка придомовой территории в летний период			64 263,44
Выкашивание газонов	По графику	раз	10 829,76
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 229,24
Подметание территории	По графику	раз	15 998,80
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	14 408,56
Уборка отмосток	По графику	раз	8 680,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	13 117,08
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	125 887,44
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	3 999,24
Осмотры			6 606,29
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 846,62
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	4 759,67
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	220 128,14
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	209 845,20
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	516,14
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	9 766,80
Услуги по управлению			310 511,61
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47

Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	292 220,58
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	16 534,56
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			258 399,42
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	40 192,98
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	218 206,44
Особые и специализированные работы			84 525,27
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	73 308,00
Дератизация, дезинсекция			876,15
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	557,55
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	318,60
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	318,60
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		10 341,12
Проверка вентканалов	По графику	раз	10 341,12
Итого			1 893 722,23

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Кирова пр., 32

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	853,20
Сантехнические работы			9 110,63
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		6 808,59
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 875,09
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	4 751,45
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	182,05
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 048,04
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		254,00
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях	По графику	раз	254,00
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Ремонт ту	При проведении текущего		7 083,96
Смена внутренних трубопроводов цо кв.1	При проведении текущего		13 019,64
Смена участков труб кв.5	При проведении текущего		5 868,13
Смена цо кв.1-9,2 м	При проведении текущего		13 174,20
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		13 774,81
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		24 258,81
Текущий ремонт	При проведении текущего		586,95
Побелка деревьев	При проведении текущего		286,39
Утилизация растительных остатков	При проведении текущего		300,56
Зимняя уборка кровли			2 685,25
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	2 685,25
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 362,03
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		732,56
Вывоз мусора	При проведении текущего		400,74
Обрезка деревьев	При проведении текущего		331,82
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			10 441,32
Уборка придомовой территории			10 441,32
Уборка придомовой территории в зимний период			1 277,72
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	87,32
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	781,20
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	27,00
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	152,40
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	229,80

Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыши	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			9 163,60
Выкашивание газонов	По графику	раз	2 745,50
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	375,25
Подметание территории	По графику	раз	184,20
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	2 745,50
Уборка отмосток	По графику	раз	2 310,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	802,75
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	По мере необходимости	месяц	-18 779,64
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	18 779,64
Осмотры			1 303,25
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	590,86
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	712,39
Услуги по управлению			47 838,15
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	43 592,76
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 488,92
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			43 082,04
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 251,18
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	5 995,92
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	32 834,94
Особые и специализированные работы			27 704,56
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	10 935,96
Дератизация, дезинсекция			1 365,60
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 365,60
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 365,60
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 383,00
Проверка дымоходов	По графику	раз	7 383,00
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		8 020,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	7 008,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	1 012,00
Итого			222 879,49

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Кирова пр., 34

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	316,51
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	837,72
Сантехнические работы			9 110,63
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		6 808,59
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 875,09
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	4 751,45
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	182,05
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 048,04
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		254,00
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	254,00
Смена внутренних трубопроводов хвс подвал-1м	При проведении текущего		3 625,60
Смена внутренних трубопроводов цо кв.7-3 6м	При проведении текущего		9 982,68
Смена участков трубопроводов кв.13 -1,5м	При проведении текущего		1 739,83
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		12 060,25
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		591,32
Смена светильников с лампами - 1шт.	При проведении текущего		591,32
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		23 493,89
Текущий ремонт	При проведении текущего		358,01
Побелка деревьев	При проведении текущего		358,01
Зимняя уборка кровли			583,75
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	583,75
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 589,18
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		267,15
Вывоз мусора	При проведении текущего		267,15
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			28 579,84
Уборка придомовой территории			28 579,84
Уборка придомовой территории в зимний период			6 160,06
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	87,32
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	833,28
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	28,80
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	2 077,72
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	3 132,94

Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыши	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			22 419,78
Выкашивание газонов	По графику	раз	7 456,20
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 034,90
Подметание территории	По графику	раз	2 511,26
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	7 571,80
Уборка отмосток	По графику	раз	1 631,72
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	2 213,90
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	19 081,32
Осмотры			1 310,26
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	597,87
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	712,39
Услуги по управлению			48 067,41
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	44 293,26
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 017,68
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			34 843,32
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 319,52
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	6 092,22
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	24 431,58
Особые и специализированные работы			26 194,52
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	11 111,64
Дератизация, дезинсекция			1 190,28
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 190,28
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 190,28
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		6 398,60
Проверка дымоходов	По графику	раз	6 398,60
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		7 494,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	6 528,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	966,00
Итого			222 633,19

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Кирова пр., 36

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 186,74
Сантехнические работы			9 063,94
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		6 772,70
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 865,21
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	4 726,40
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	181,09
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 037,24
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		254,00
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях	По графику	раз	254,00
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Замена розлива цо кв.7,14	При проведении текущего		25 516,28
Слив системы по заявлению кв.3 цо	При проведении текущего		494,04
Смена внутренних трубопроводов цо подвал	При проведении текущего		17 397,61
Смена задвижек на ту - 2шт.	При проведении текущего		7 144,56
Смена участка цо подвал	При проведении текущего		11 046,33
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		12 328,18
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		591,32
Смена светильников с лампами - 2шт. под.2	При проведении текущего		591,32
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		20 904,54
Текущий ремонт	При проведении текущего		358,01
Побелка деревьев	При проведении текущего		358,01
Зимняя уборка кровли			1 144,15
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	1 144,15
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 280,10
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		664,85
Вывоз мусора	При проведении текущего		267,15
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		397,70
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			12 597,18
Уборка придомовой территории			12 597,18
Уборка придомовой территории в зимний период			3 390,10
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	87,32
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 041,60
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	36,00

Посыпка территории	По мере необходимости	раз	739,14
Сдвигание свежесвалившегося снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	1 486,04
Сдвигание снега и скора, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			9 207,08
Выкашивание газонов	По графику	раз	2 687,70
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	367,35
Подметание территории	По графику	раз	1 191,16
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	2 687,70
Уборка отмосток	По графику	раз	1 487,32
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	785,85
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	18 937,92
Осмотры			1 160,31
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	452,00
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	708,31
Услуги по управлению			47 469,21
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	43 960,38
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	1 752,36
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			75 685,14
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 287,06
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	6 046,44
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	20 877,90
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет)	По мере необходимости	раз	44 473,74
Особые и специализированные работы			15 500,10
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	11 028,12
Дератизация, дезинсекция			780,48
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	780,48
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	780,48
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		3 691,50
Проверка дымоходов	По графику	раз	3 691,50
Итого			280 470,51

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Кирова пр., 38

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	2 637,29
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	162,90
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	3 575,70
Сантехнические работы			28 537,71
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		19 112,89
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	5 263,71
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	13 338,14
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	511,04
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 518,98
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	5 749,20
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 156,64
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 863,68
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	292,96
Ремонт ту	При проведении текущего		44 420,16
Слив системы гвс и хвс кв.10 по заявлению	При проведении текущего		295,29
Смена внут ренних трубопроводов подвал.	При проведении текущего		228 242,76
Смена внутренних трубопроводов 3,5м	При проведении текущего		8 028,74
Смена внутренних трубопроводов гвс кв.79 - 2м	При проведении текущего		2 813,92
Смена внутренних трубопроводов подвал	При проведении текущего		20 171,44
Смена отдельных участков трубопроводов гвс кв.7-1,2м	При проведении текущего		1 978,94
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	648,05
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		22 675,54
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		3 548,00
Смена светильников с лампами 1,2,3,4 эт. -бшт.	При проведении текущего		3 548,00
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		36 582,79
Текущий ремонт	При проведении текущего		16 074,00
Окраска фасада - 40,6 м2	При проведении текущего		2 410,02
Побелка деревьев	При проведении текущего		125,29
Установка знака „сход снега,, - 4шт.	При проведении текущего		13 538,69
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 013,42
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 453,16

Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		387,50
Вывоз мусора	При проведении текущего		387,50
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			84 634,98
Уборка придомовой территории			84 634,98
Уборка придомовой территории в зимний период			16 816,42
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	261,96
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	4 140,36
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	239,56
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	7 200,06
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	4 974,48
Уборка придомовой территории в летний период			67 818,56
Выкашивание газонов	По графику	раз	10 908,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 185,00
Подметание территории	По графику	раз	10 007,76
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	13 890,00
Уборка отмосток	По графику	раз	19 182,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	12 645,00
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	105 990,36
Осмотры			5 773,10
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 702,25
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	3 070,85
Услуги по управлению			261 837,21
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	246 033,78
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	14 046,96
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			243 257,52
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	23 993,52
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	33 840,30
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	185 423,70
Особые и специализированные работы			77 599,96
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	61 721,28
Дератизация, дезинсекция			7 261,08
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	7 261,08
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	7 261,08
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		8 617,60
Проверка вентканалов	По графику	раз	8 617,60
Итого			1 203 340,44

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Кирова пр., 40

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 627,64
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	162,90
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 822,86
Сантехнические работы			18 096,30
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		12 191,20
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 357,47
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	8 507,76
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	325,97
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 066,82
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	3 667,14
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 171,14
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 024,66
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	146,48
Ремонт ту	При проведении текущего		22 900,09
Смена вентилей цо подвал-1 шт.	При проведении текущего		831,58
Смена стояка цо кв.4-58 кухня, чердак	При проведении текущего		85 456,85
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	316,51
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		37 350,99
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		4 462,72
Восстановление освещения в мусорокамере	При проведении текущего		537,44
Замена проводки после пожара 5-6 эт.	При проведении текущего		2 033,21
Смена автоматов в ВРУ - 2шт.	При проведении текущего		1 300,75
Смена светильников с лампами накаливания, 6 этаж - 1 шт.	При проведении текущего		591,32
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		41 360,09
Текущий ремонт	При проведении текущего		6 356,89
Космет.рем. тамбура кв.24	При проведении текущего		4 983,66
Ремонт мусорных контейнеров	При проведении текущего		1 373,23
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		3 173,44
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		3 173,44
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 313,80
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 984,96

Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		397,70
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		397,70
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			235 102,38
Обслуживание мусоропровода			78 305,18
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		70 167,15
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	3 981,60
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		3 998,11
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	158,32
Уборка придомовой территории			156 797,20
Уборка придомовой территории в зимний период			79 224,84
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	130,98
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 171,80
Подметание свежеснеженного снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	67,80
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	48 220,81
Сдвигание свежеснеженного снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	29 633,45
Уборка придомовой территории в летний период			77 572,36
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	276,50
Подметание территории	По графику	раз	67 024,76
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	3 241,00
Уборка отмосток	По графику	раз	4 079,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	2 950,50
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	64 328,64
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	3 665,97
Осмотры			4 005,12
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	774,14
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	3 230,98
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	110 064,07
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	104 922,60
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	258,07
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	4 883,40
Услуги по управлению			159 607,17
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	149 325,18
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	8 525,52
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			133 059,66
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	20 538,66
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	112 521,00
Особые и специализированные работы			50 860,12
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	37 460,52
Дератизация, дезинсекция			603,60
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	603,60
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	603,60
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		5 386,00
Проверка вентканалов	По графику	раз	5 386,00
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		7 410,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	5 616,00

Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	1 794,00
Итого			989 308,45

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Кирова пр., 41

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	2 260,66
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	341,28
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 559,60
Сантехнические работы			35 396,46
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		24 839,94
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	7 066,68
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	17 117,42
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	655,84
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 218,88
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	7 378,20
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		959,44
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	520,00
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	439,44
Замена канализации 5под. 2м	При проведении текущего		2 431,72
Слив и наполнение водой	При проведении текущего		3 499,23
Слив системы по заявлению кв.76	При проведении текущего		3 499,23
Смена внутренних трубопроводов кв.23,50	При проведении текущего		10 974,48
Смена внутренних трубопроводов цо кв.1,17 -5,2мп	При проведении текущего		14 175,44
Смена задвижек на ТУ 3шт.со сливом и наполнением системы	При проведении текущего		21 258,81
Смена светильников и автоматов 4под.	При проведении текущего		1 138,29
Смена участка розлива в приемке кв.50	При проведении текущего		1 269,36
Устранение засора - 9мп под.5	При проведении текущего		1 796,85
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 627,64
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		20 729,76
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		3 859,27
Восстановление освещения 1под.	При проведении текущего		1 656,01
Восстановление освещения, замена проводки - 5м	При проведении текущего		1 109,33
Смена автоматов 3под. 2шт.	При проведении текущего		1 093,93
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		50 258,98
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	1 756,08

Текущий ремонт	При проведении текущего		4 207,90
Опиловка деревьев	При проведении текущего		3 351,96
Прочистка вентканалов кв.33	При проведении текущего		855,94
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 877,76
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	2 076,99
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		6 876,13
Валка деревьев	При проведении текущего		5 316,99
Вывоз мусора	При проведении текущего		801,50
Ручная побелка деревьев - 9 шт.	При проведении текущего		161,08
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		596,56
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			215 792,70
Уборка придомовой территории			215 792,70
Уборка придомовой территории в зимний период			21 629,64
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	392,94
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	3 007,62
Подметание свежеснежного покрова без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	209,44
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	8 526,56
Сдвигание свежеснежного покрова с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	9 493,08
Уборка придомовой территории в летний период			194 163,06
Выкашивание газонов	По графику	раз	42 112,96
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	4 117,48
Подметание территории	По графику	раз	18 132,18
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	48 263,12
Уборка отмосток	По графику	раз	28 791,88
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	52 745,44
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	133 025,76
Осмотры			6 958,13
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 879,50
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	4 078,63
Услуги по управлению			328 177,11
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	308 790,72
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	17 629,92
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			305 226,24
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	30 113,58
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	42 472,08
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	232 640,58
Особые и специализированные работы			92 054,76
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	77 464,80
Дератизация, дезинсекция			4 248,84
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 248,84
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 248,84
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		10 341,12
Проверка вентканалов	По графику	раз	10 341,12
Итого			1 276 106,62

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Кирова пр., 41а

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	6 163,99
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	829,98
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	4 607,28
Сантехнические работы			36 316,20
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		25 508,96
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	7 257,01
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	17 578,45
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	673,50
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 270,88
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	7 576,92
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		959,44
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	520,00
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	439,44
Замена стояка п/суш.кв.77-83-87 15м	При проведении текущего		23 349,25
Смена внутренних трубопроводов 12,3 м	При проведении текущего		13 541,87
Смена внутренних трубопроводов канализация , хвс , гвс - 11м	При проведении текущего		22 592,06
Смена внутренних трубопроводов кв.21 -1,8м	При проведении текущего		5 126,09
Смена внутренних трубопроводов цо кв.63-подвал ,24-21,2мп	При проведении текущего		35 325,30
Смена канализации кв.77-83	При проведении текущего		24 877,88
Смена розлива цо в приемке кв.64	При проведении текущего		18 065,74
Смена трубопровода гвс кв.49 - 6м , смена трубопроводов подвал под.6 - 6м. , смена канализации кв.16, кв.86 - 4м , смена унитаза кв.86.	При проведении текущего		25 616,94
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 959,18
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		20 740,21
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		2 717,70
Восстановление освещения 1п.1э.	При проведении текущего		1 261,16
Смена автоматов 4под. - 1шт.	При проведении текущего		806,16
Смена автоматов кв.41 - 1шт.	При проведении текущего		650,38
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		50 367,18
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	1 756,08
Текущий ремонт	При проведении текущего		37 063,61

Космет. ремонт под.1	При проведении текущего		16 974,55
Ремонт отмостки 21,1м2	При проведении текущего		16 366,31
Установка тамбурных дверей под.1	При проведении текущего		3 722,75
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	3 013,00
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	2 174,60
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		10 273,11
Вывоз мусора	При проведении текущего		801,50
Вылка деревьев	При проведении текущего		5 316,99
Опиловка деревьев	При проведении текущего		3 351,96
Установка таблички на дип	При проведении текущего		206,11
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		596,55
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			219 311,32
Уборка придомовой территории			219 311,32
Уборка придомовой территории в зимний период			12 420,44
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	392,94
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	4 882,50
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	340,00
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	3 220,00
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	3 585,00
Уборка придомовой территории в летний период			206 890,88
Выкашивание газонов	По графику	раз	48 980,96
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	4 788,98
Подметание территории	По графику	раз	6 847,50
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	56 134,12
Уборка отмосток	По графику	раз	28 791,88
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	61 347,44
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	140 268,72
Осмотры			7 161,79
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 879,50
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	4 282,29
Услуги по управлению			345 949,89
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	325 603,62
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	18 589,80
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			321 835,80
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	31 753,20
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	44 784,60
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	245 298,00
Особые и специализированные работы			96 177,72
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	81 682,56
Дератизация, дезинсекция			4 154,04
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 154,04
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 154,04
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		10 341,12

Проверка вентканалов	По графику	раз	10 341,12
Итого			1 477 182,49

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Кирова пр., 42

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	663,08
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	325,80
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	3 544,74
Сантехнические работы			28 792,55
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		19 213,23
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	5 465,94
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	13 240,01
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	507,28
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 754,00
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	5 706,90
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 118,42
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 825,46
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	292,96
Очистка канализации 4 под. 6м	При проведении текущего		29 694,24
Ремонт ту	При проведении текущего		6 300,93
Смена участков внутренних трубопроводов кв.16,32,70	При проведении текущего		36 640,31
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	964,56
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		14 100,18
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		39 558,15
Ремонт вру	При проведении текущего		39 558,15
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		32 749,71
Текущий ремонт	При проведении текущего		18 350,41
Окраска фасада - 130м2	При проведении текущего		7 718,82
Опиловка деревьев	При проведении текущего		605,49
Остекление л\кл	При проведении текущего		6 374,37
Ремонт балкона кв.37	При проведении текущего		3 651,73
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 081,50
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		1 828,39
Смена отливов 6м		раз	1 828,39
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 502,30
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		2 376,02
Вывоз мусора	При проведении текущего		387,50

Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		1 988,52
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			110 632,08
Уборка придомовой территории			110 632,08
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	3 182,80
Уборка придомовой территории в зимний период			21 532,96
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	261,96
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	3 437,28
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	198,88
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	10 922,54
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	6 712,30
Уборка придомовой территории в летний период			85 916,32
Выкашивание газонов	По графику	раз	15 291,12
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 735,63
Подметание территории	По графику	раз	15 181,84
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	20 344,22
Уборка отмосток	По графику	раз	14 842,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	18 520,71
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	106 549,08
Осмотры			6 059,21
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 025,23
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	3 033,98
Услуги по управлению			263 208,33
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	247 330,86
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	14 121,00
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			244 492,62
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	24 120,00
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	34 018,68
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	186 353,94
Особые и специализированные работы			77 878,96
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	62 046,72
Дератизация, дезинсекция			7 214,64
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	7 214,64
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	7 214,64
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		8 617,60
Проверка вентканалов	По графику	раз	8 617,60
Итого			1 028 293,15

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Кирова пр., 42а

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 929,12
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	992,88
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 683,18
Сантехнические работы			28 746,20
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		19 084,76
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	5 429,39
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	13 151,48
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	503,89
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 744,02
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	5 668,74
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 248,68
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 955,72
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	292,96
Ремонт ту	При проведении текущего		7 814,85
Смена вентилей 1под. подвал - 3шт , очистка канализации 9м.	При проведении текущего		5 737,90
Смена внутренних трубопроводов гвс подвал 1,3под. - 5,5м со сливом и наполнением системы	При проведении текущего		6 907,25
Смена трубопроводов цо кв.49-2,1 м.п.	При проведении текущего		1 821,81
Смена участков трубопроводов гвс - 1,2 м	При проведении текущего		3 293,40
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	633,02
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		14 100,18
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		32 749,71
Текущий ремонт	При проведении текущего		119 059,62
Валка деревьев	При проведении текущего		27 314,92
Косметический ремонт подъезда 2	При проведении текущего		72 686,61
Смена стекол 5,2 м2 на л/кл.	При проведении текущего		5 027,53
Смена стекол на л\кл. 1,2,3,4 под.	При проведении текущего		14 030,56
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 056,20
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 484,04
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		387,50
Вывоз мусора	При проведении текущего		387,50
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			129 362,42
Уборка придомовой территории			129 362,42

Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	1 591,40
Уборка придомовой территории в зимний период			21 283,18
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	261,96
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	3 437,28
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	198,88
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	10 973,76
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	6 411,30
Уборка придомовой территории в летний период			106 487,84
Выкашивание газонов	По графику	раз	19 766,40
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 267,30
Подметание территории	По графику	раз	14 501,04
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	26 576,20
Уборка отмосток	По графику	раз	19 182,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	24 194,10
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	106 868,76
Осмотры			5 058,26
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 061,95
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	2 996,31
Услуги по управлению			263 992,77
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	248 072,94
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	14 163,36
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			245 226,18
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	24 192,36
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	34 120,74
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	186 913,08
Особые и специализированные работы			78 331,72
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	62 232,84
Дератизация, дезинсекция			7 481,28
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	7 481,28
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	7 481,28
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		8 617,60
Проверка вентканалов	По графику	раз	8 617,60
Итого			1 058 236,97

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Кирова пр., 43

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	12 704,61
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	3 668,94
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	16 079,22
Сантехнические работы			111 161,06
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		70 138,44
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	19 953,58
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	48 333,02
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	1 851,84
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	8 206,42
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	20 833,20
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		11 983,00
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	11 616,80
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	366,20
Восстановление освещения в подвале	При проведении текущего		35 954,61
Замена канализации 3м кв.246-250	При проведении текущего		2 786,71
Замена канализации 96м	При проведении текущего		140 261,80
Очистка канализации - 19м 1,2,5под. , слив системы по заявлению кв. 209	При проведении текущего		4 209,30
ОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИИ-11м , СМЕНА ВНУТРЕННИХ ТРУБОПРОВОДОВ И ВЕНТИЛЕЙ ПО ЦО ПОДВАЛ	При проведении текущего		17 317,69
Ремонт ту	При проведении текущего		35 129,81
Слив системы ц/о по заявлению кв.209,239	При проведении текущего		1 014,06
Смена внутренних трубопроводов - 31м	При проведении текущего		19 670,25
Смена внутренних трубопроводов кв.84 гвс хвс	При проведении текущего		8 743,20
Смена внутренних трубопроводов подвал	При проведении текущего		33 304,26
Смена внутренних трубопроводов ц/о подвал5,2под. 9м с вентилями 2шт.	При проведении текущего		29 036,04
Смена внутренних трубопроводов- 2м	При проведении текущего		3 672,96
Смена задвижек на ту - 2шт.	При проведении текущего		9 340,47
Смена задвижек под.2,3,5	При проведении текущего		78 963,92
Устранение засора кв.1,3,4 - 14м	При проведении текущего		2 795,07
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	4 551,38
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		62 259,02

Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		30 936,70
Восстановление освещения в тамбурах	При проведении текущего		11 958,08
Замер полного сопротивления	При проведении текущего		16 862,65
Монтаж датчика движения 3 под. 7 эт.	При проведении текущего		1 050,10
Смена автоматов под.5 - 1шт.	При проведении текущего		650,38
Смена патронов кв.68-2 шт.	При проведении текущего		415,49
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		152 033,53
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	3 512,16
Текущий ремонт	При проведении текущего		205 889,23
Космет.рем.машинного помещения	При проведении текущего		29 769,66
Косметический ремонт мусорокамер	При проведении текущего		19 103,30
Монтаж пандуса	При проведении текущего		2 834,91
Побелка деревьев	При проведении текущего		841,29
Посадка деревьев и кустарников	При проведении текущего		13 975,24
Прочистка вентканалов кв.216	При проведении текущего		1 034,19
Ремонт мусорных контейнеров	При проведении текущего		6 866,14
Ремонт ступеней под.1,2	При проведении текущего		33 993,82
Ремонт тамбуров с установкой дверей 2,3 под.	При проведении текущего		44 364,19
Смена замка	При проведении текущего		618,35
Смена поручней 2,7м 3под.	При проведении текущего		797,79
Установка лавочек 5шт.	При проведении текущего		33 972,19
Установка таблички на дип	При проведении текущего		206,11
Установка тамбурных дверей 2,3под.	При проведении текущего		11 170,93
Установка цокольного окна - 6шт.	При проведении текущего		6 341,12
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		16 253,38
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		16 253,38
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	5 138,20
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		69 919,27
Ремонт кровли		раз	69 919,27
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	5 719,04
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		812,58
Вывоз мусора	При проведении текущего		400,75
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		411,83
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			794 422,66
Обслуживание мусоропровода			321 708,99
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		282 536,10

Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	18 976,26
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		19 405,03
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	791,60
Уборка придомовой территории			472 713,67
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	7 957,00
Уборка придомовой территории в зимний период			81 354,57
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	327,45
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	18 436,32
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	1 283,84
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	26 563,68
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	34 743,28
Уборка придомовой территории в летний период			383 402,10
Выкашивание газонов	По графику	раз	79 588,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	7 781,50
Подметание территории	По графику	раз	62 668,32
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	91 211,00
Уборка отмосток	По графику	раз	42 471,28
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	99 682,00
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	395 195,88
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	8 294,72
Осмотры			25 354,17
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	11 988,89
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	13 365,28
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	674 462,52
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	531 817,80
Ремонт лифтового оборудования	При проведении текущего		68 603,36
Замена канатоведущего шкива и тяговых канатов лифта, подъезд №5	При проведении текущего		68 603,36
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	1 290,35
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	72 751,01
Услуги по управлению			971 494,05
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	917 362,26
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	52 375,32
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			817 372,98
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	126 177,00
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	691 195,98
Особые и специализированные работы			291 627,39
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	230 134,20
Дератизация, дезинсекция			34 240,03
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	19 982,59
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	14 257,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	14 257,44
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		27 253,16
Проверка вентканалов	По графику	раз	27 253,16
Итого			5 101 062,84

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Кирова пр., 44

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	2 320,78
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	1 853,82
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	5 592,42
Сантехнические работы			26 283,79
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		18 519,36
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	5 268,54
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	12 761,86
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	488,96
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 733,28
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	5 500,80
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		530,35
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	530,35
Восстановление цо на л/кл под.4	При проведении текущего		24 592,81
Замена канализации 3м кв.44	При проведении текущего		4 566,51
Замена ду	При проведении текущего		16 623,66
Замена розлива цо под.3,4	При проведении текущего		79 640,14
Новатор прочистка канализации 10м	При проведении текущего		14 361,43
Очистка канализации - 11м	При проведении текущего		2 196,12
Очистка канализации - 18м , смена внутренних трубопроводов - 27м	При проведении текущего		27 790,40
Очистка канализации -9м	При проведении текущего		1 799,35
Ремонт ту	При проведении текущего		6 300,93
Смена вентилей и вьуренних трубопрово по цо кв.62, подвал.	При проведении текущего		7 359,61
Смена внутренних трубопроводов 4под.ЦО	При проведении текущего		2 813,67
Смена внутренних трубопроводов кв.41,45 гвс,подвал под.3	При проведении текущего		7 774,15
Смена внутренних трубопроводов кв.53-57	При проведении текущего		6 049,77
Смена канализации кв.41-45 -8м	При проведении текущего		12 178,60
Смена участка цо кв.12-1,4м	При проведении текущего		1 223,58
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	2 562,14
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		14 207,38

Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		3 104,22
Замена светильников - 1шт.	При проведении текущего		709,35
Смена автоматов - 2шт	При проведении текущего		1 300,94
Смена автоматов под.1,4	При проведении текущего		1 093,93
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		32 797,65
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	439,02
Текущий ремонт	При проведении текущего		43 526,63
Окраска фасада - 130м2	При проведении текущего		7 718,82
Остекление л\кл.	При проведении текущего		34 230,60
Побелка деревьев	При проведении текущего		340,11
Смена стекол на л\кл	При проведении текущего		1 237,10
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 037,80
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	717,66
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		2 617,51
Вывоз мусора	При проведении текущего		387,50
Разделка древесины(упавшая яблоня)	При проведении текущего		1 036,90
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		1 193,11
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			132 888,10
Уборка придомовой территории			132 888,10
Уборка придомовой территории в зимний период			17 441,38
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	261,96
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	3 437,28
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	158,40
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	7 629,66
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	5 954,08
Уборка придомовой территории в летний период			115 446,72
Выкашивание газонов	По графику	раз	31 055,52
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	3 562,90
Подметание территории	По графику	раз	8 541,08
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	36 711,40
Уборка отмосток	По графику	раз	12 800,32
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	22 775,50
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	106 516,20
Осмотры			3 920,32
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 072,00
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	2 848,32
Услуги по управлению			263 127,57
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	247 254,54
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	14 116,56

Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			244 458,96
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	24 112,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	34 008,18
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	186 338,22
Особые и специализированные работы			77 936,20
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	62 027,52
Дератизация, дезинсекция			7 291,08
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	7 291,08
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	7 291,08
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		8 617,60
Проверка вентканалов	По графику	раз	8 617,60
Итого			1 182 178,90

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Кирова пр., 46

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 974,21
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	333,54
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	3 133,80
Сантехнические работы			27 487,19
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		19 129,00
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	5 441,98
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	13 181,96
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	505,06
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 768,13
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	5 681,88
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		908,18
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	908,18
Замена розлива ЦО 2под. 16м подвал	При проведении текущего		39 007,40
Слив системы по заявлению цо кв.39	При проведении текущего		147,28
Смена внутренних трубопроводов - 6м	При проведении текущего		17 936,81
Смена внутренних трубопроводов 2под.6,5м	При проведении текущего		9 232,39
Смена внутренних трубопроводов гвс	При проведении текущего		7 962,73
Смена внутренних трубопроводов ц/о 2,4п. 2,5м	При проведении текущего		2 429,40
Смена участков гвс кв.9	При проведении текущего		2 765,79
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	663,08
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		14 100,18
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		32 749,71
Текущий ремонт	При проведении текущего		30 449,54
Остекление л\кл.	При проведении текущего		28 260,14
Ремонт пола под.3	При проведении текущего		2 189,40
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 028,60
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	714,42
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		387,50
Вывоз мусора	При проведении текущего		387,50
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			173 875,30
Уборка придомовой территории			173 875,30
Уборка придомовой территории в зимний период			56 867,64

Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	261,96
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	3 046,68
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	140,40
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	30 843,96
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	22 574,64
Уборка придомовой территории в летний период			117 007,66
Выкашивание газонов	По графику	раз	23 872,80
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 709,70
Подметание территории	По графику	раз	32 383,14
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	27 920,20
Уборка отмосток	По графику	раз	12 800,32
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	17 321,50
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	105 981,36
Осмотры			4 868,97
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 848,38
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	3 020,59
Услуги по управлению			261 815,25
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	246 013,02
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	14 045,76
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			243 189,90
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	23 991,48
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	33 837,42
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	185 361,00
Особые и специализированные работы			83 974,54
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	61 716,12
Дератизация, дезинсекция			13 640,82
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	6 379,26
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	7 261,56
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	7 261,56
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		8 617,60
Проверка вентканалов	По графику	раз	8 617,60
Итого			1 067 208,89

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Кирова пр., 47

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	3 873,27
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	2 869,92
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	11 758,68
Сантехнические работы			56 038,03
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		36 987,21
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	10 522,43
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	25 488,22
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	976,56
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	3 390,26
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	10 986,30
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		4 674,26
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	3 941,86
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	732,40
Смена вентилей хв гв подвал, слив системы кв.94	При проведении текущего		1 999,37
Смена вентилей цо - 4шт. , гвс - 3шт.	При проведении текущего		8 286,70
Смена внутренних трубопроводов 12,5м	При проведении текущего		27 014,51
Смена внутренних трубопроводов цо подвал	При проведении текущего		5 634,75
Смена гв участка кв.74-1м	При проведении текущего		1 709,60
Смена задвижек и установка вентилей на цо	При проведении текущего		111 727,21
Смена спускников и вентилей подвал	При проведении текущего		10 137,89
Устранение засора 8м под.1	При проведении текущего		1 598,75
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 914,09
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		33 542,54
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		7 271,95
Восстановление освещения под.9	При проведении текущего		7 064,20
Смена патронов 7под. - 1шт.	При проведении текущего		207,75
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		79 157,62
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	3 512,16
Текущий ремонт	При проведении текущего		89 141,47
Ремонт мусорных контейнеров	При проведении текущего		5 492,91

Ремонт швов - 96,9м	При проведении текущего		42 347,16
Ремонт швов кв.35,36,58,60,74,76,88,89 - 95,9м	При проведении текущего		40 942,20
Смена дверных замков 2под.подвал - 1шт.	При проведении текущего		153,09
Установка таблички на дип	При проведении текущего		206,11
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	4 284,90
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	3 092,58
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		1 542,07
Вывоз мусора	При проведении текущего		534,32
Опиловка деревьев	При проведении текущего		212,34
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		795,41
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			618 142,24
Обслуживание мусоропровода			206 298,12
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		148 510,80
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	25 813,32
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		31 182,40
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	791,60
Уборка придомовой территории			411 844,12
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	12 731,20
Уборка придомовой территории в зимний период			75 954,38
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	654,90
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	8 202,60
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	571,20
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	31 478,72
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	35 046,96
Уборка придомовой территории в летний период			323 158,54
Выкашивание газонов	По графику	раз	60 389,92
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	5 904,46
Подметание территории	По графику	раз	66 941,16
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	69 209,24
Уборка отмосток	По графику	раз	45 076,88
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	75 636,88
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	207 600,24
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	3 628,94
Осмотры			13 145,26
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	7 007,13
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	6 138,13
Услуги по управлению			511 169,13
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	481 899,42
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	27 513,24
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			429 374,04
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	66 282,00
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	363 092,04

Особые и специализированные работы			182 139,00
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	120 891,72
Дератизация, дезинсекция			14 141,28
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	14 141,28
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	14 141,28
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		16 158,00
Проверка вентканалов	По графику	раз	16 158,00
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		30 948,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	26 280,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	4 668,00
Итого			2 431 306,91

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Кирова пр., 48

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 612,61
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	333,54
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 481,58
Сантехнические работы			21 960,34
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		14 373,42
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 089,07
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	9 904,85
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	379,50
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 249,19
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	4 269,33
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 068,40
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 921,92
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	146,48
Ремонт ту	При проведении текущего		84 581,57
Смена вентилей по гвс - 1шт. подвал	При проведении текущего		1 115,50
Смена розлива гвс под.1-3м	При проведении текущего		15 933,22
Смена трубопроводов цо кв.4 1м	При проведении текущего		2 699,78
Смена участков трубопроводов - 3,1м , слив цо по заявлению кв.2	При проведении текущего		4 553,97
Смена участков трубопроводов 1,5м кв.9	При проведении текущего		10 517,10
Устранение засора 9м подвал	При проведении текущего		1 798,60
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 326,16
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		14 291,87
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		30 135,00
Текущий ремонт	При проведении текущего		7 240,27
Замена замка подвал - 1шт.	При проведении текущего		153,09
Ремонт мусорных контейнеров	При проведении текущего		1 373,23
Смена стекол 4,5,6эт. 2,4м2	При проведении текущего		2 320,38
Смена стекол 4,6,7 эт. - 3,51 м2	При проведении текущего		3 393,57
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		3 173,44
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		3 173,44
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 231,00

Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 925,20
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			228 565,30
Обслуживание мусоропровода			77 254,96
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		69 244,90
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	3 903,00
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		3 948,74
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	158,32
Уборка придомовой территории			151 310,34
Уборка придомовой территории в зимний период			76 896,58
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	130,98
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 562,40
Подметание свежевывающего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	90,40
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	46 628,96
Сдвигание свежевывающего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	28 483,84
Уборка придомовой территории в летний период			74 413,76
Выкашивание газонов	По графику	раз	1 392,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	158,00
Подметание территории	По графику	раз	64 812,16
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	1 852,00
Уборка отмосток	По графику	раз	4 513,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	1 686,00
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	63 241,08
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	3 851,12
Осмотры			5 672,09
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 243,73
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	4 428,36
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	157 703,41
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	104 922,60
Ремонт лифтового оборудования	При проведении текущего		47 639,34
Выполнение работ по сметам	При проведении текущего		47 639,34
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	258,07
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	4 883,40
Услуги по управлению			156 938,31
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	146 800,44
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	8 381,40
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			130 799,76
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	20 191,44
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	110 608,32
Особые и специализированные работы			43 698,44
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	36 827,16
Дератизация, дезинсекция			1 593,00
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 593,00
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 593,00
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		5 278,28
Проверка вентканалов	По графику	раз	5 278,28
Итого			997 380,26

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Кирова пр., 49

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	3 270,31
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	496,44
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	8 338,14
Сантехнические работы			76 487,77
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		46 380,82
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	13 194,81
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	31 961,43
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	1 224,58
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	6 613,73
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	13 776,48
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		9 716,74
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	9 497,02
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	219,72
Замена канализации - 30м	При проведении текущего		36 475,38
Замена розлива хв 2,3 п.	При проведении текущего		151 046,31
Замена розлива хв в техподполье-36м	При проведении текущего		114 116,90
Замена участка розлива гвс - 1под.3,2м с вентилями	При проведении текущего		8 883,13
Очистка канализации - 6м , слив системы по заявлению кв.100,46	При проведении текущего		5 422,28
Очистка канализации -9м , замена канализации 2м кв.40	При проведении текущего		4 843,37
Очистка канализации 11м под.2	При проведении текущего		2 199,18
Ремонт ту	При проведении текущего		41 280,67
Слив и наполнение систем хвс и гвс кв.46 по заявлению	При проведении текущего		469,38
Слив и наполнение системы гвс кв.63,169 по заявлению	При проведении текущего		938,76
Смена вентилей и задвижек - 2шт.	При проведении текущего		11 017,12
Смена вентилей кв.40, очистка канализации 6 м под.1	При проведении текущего		5 055,03
Смена вентилей подвал под.1,2,3	При проведении текущего		15 976,28
Смена вентилей цо подвал под.2,очистка канализации подвал-8м	При проведении текущего		3 262,61
Смена внутренних трубопроводов цо подвал - 2м смена запорной арматуры - 8шт.	При проведении текущего		20 911,56
Смена задвижек(2шт.) и вентилей(2шт.) на ТУ№2	При проведении текущего		11 193,04

Смена канализации 3м подвал	При проведении текущего		3 252,82
Смена светильников с лампами-2шт.	При проведении текущего		1 182,68
Смена участков трубопроводов хвс подвал - 3м	При проведении текущего		2 753,39
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	4 536,35
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		38 604,50
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		168 731,50
Восстановление освещения	При проведении текущего		50 546,57
Восстановление освещения в подвале	При проведении текущего		115 404,58
Смена автоматов кв.144 - 1шт.	При проведении текущего		650,38
Смена светильников и автоматов	При проведении текущего		2 129,97
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		91 906,27
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	4 829,22
Текущий ремонт	При проведении текущего		172 263,84
Косметический ремонт мп под.1,2	При проведении текущего		17 822,07
Побелка деревьев	При проведении текущего		662,30
Ремонт мусорных контейнеров	При проведении текущего		2 746,45
Ремонт отмостки 99м2	При проведении текущего		76 789,05
Ремонт ступеней и цоколя	При проведении текущего		74 243,97
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		11 660,00
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		11 660,00
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	6 539,13
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		2 482,60
Ремонт кровли-9м2		раз	2 482,60
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	6 193,75
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		2 599,18
Вывоз мусора	При проведении текущего		400,75
Опиловка деревьев	При проведении текущего		2 198,43
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			476 292,53
Обслуживание мусоропровода			223 746,20
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		200 429,50
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	11 270,88
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		11 570,86
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	474,96
Уборка придомовой территории			252 546,33
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	4 774,20
Уборка придомовой территории в зимний период			90 477,99
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	196,47
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	7 147,98

Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	497,76
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	35 805,24
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	46 830,54
Уборка придомовой территории в летний период			157 294,14
Выкашивание газонов	По графику	раз	11 080,32
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 249,78
Подметание территории	По графику	раз	84 470,76
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	14 649,32
Уборка отмосток	По графику	раз	29 834,12
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	16 009,84
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	По мере необходимости	месяц	-279 984,60
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	279 984,60
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	4 776,87
Осмотры			15 902,05
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	7 293,70
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	8 608,35
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	365 393,71
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	325 575,00
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	774,21
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	39 044,50
Услуги по управлению			686 631,09
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	649 924,02
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	34 950,60
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			550 644,66
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	89 392,68
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	461 251,98
Особые и специализированные работы			211 906,02
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	163 043,28
Дератизация, дезинсекция			30 011,74
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	17 972,74
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	12 039,00
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	12 039,00
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		18 851,00
Проверка вентканалов	По графику	раз	18 851,00
Итого			3 350 765,82

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Кирова пр., 50

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	6 540,62
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	325,80
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 659,96
Сантехнические работы			29 930,58
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		19 608,95
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	5 578,52
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	13 512,70
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	517,73
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 767,19
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	5 824,44
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 730,00
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 730,00
Валка деревьев	При проведении текущего		15 160,70
Замена задвижек-2шт. ,смена внутренних трубопроводов -1,1 гвс	При проведении текущего		30 080,65
Замена участка канализации в кв.27 3м	При проведении текущего		3 252,79
Смена вентилей кв.35	При проведении текущего		2 280,56
Смена вентилей-2шт. подвал	При проведении текущего		1 461,76
Смена винтелей 2 шт.	При проведении текущего		730,81
Смена внутренних трубопроводов канализации - 2,2м - кв.8	При проведении текущего		3 349,21
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	648,05
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		14 102,27
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		591,33
Смена светильников - 1 шт.	При проведении текущего		591,33
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		32 771,35
Текущий ремонт	При проведении текущего		20 225,27
Окраска дип	При проведении текущего		6 547,45
Установка скамьи 1 шт.	При проведении текущего		13 490,14
Утилизация растительных остатков	При проведении текущего		187,68
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 051,60
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 480,72
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		785,20

Вывоз мусора	При проведении текущего		387,50
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		397,70
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			170 977,02
Уборка придомовой территории			170 977,02
Уборка придомовой территории в зимний период			6 996,62
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	261,96
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	3 202,92
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	185,32
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	2 112,32
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	1 234,10
Уборка придомовой территории в летний период			163 980,40
Выкашивание газонов	По графику	раз	36 908,88
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	4 236,77
Подметание территории	По графику	раз	2 791,28
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	49 661,38
Уборка отмосток	По графику	раз	25 172,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	45 210,09
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	По мере необходимости	месяц	-105 267,24
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	105 267,24
Осмотры			6 604,19
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 453,50
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	3 150,69
Услуги по управлению			260 062,83
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	244 355,28
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	13 951,08
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			241 566,84
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	23 829,78
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	33 609,42
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	184 127,64
Особые и специализированные работы			87 076,36
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	61 300,20
Дератизация, дезинсекция			17 158,56
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	9 366,84
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	7 791,72
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	7 791,72
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		8 617,60
Проверка вентканалов	По графику	раз	8 617,60
Итого			933 716,47

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Кирова пр., 50а

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	3 918,36
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	659,34
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 893,14
Сантехнические работы			32 449,72
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		20 045,27
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	5 702,65
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	13 813,37
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	529,25
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	3 921,45
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	5 954,04
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 528,96
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 236,00
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	292,96
слив и наполнение системы по заявлению кв.31	При проведении текущего		1 414,86
Очистка канализации под.1-5м	При проведении текущего		1 160,00
Ремонт ту , смена внутренних трубопроводов цо кв.7 - 1,5м	При проведении текущего		9 741,44
Слив системы кв.53 по заявлению	При проведении текущего		320,92
Смена вентилей по цо подвал- 10 шт.	При проведении текущего		26 080,60
Смена внутренних трубопроводов гвс и цо подвал	При проведении текущего		50 373,14
Смена внутренних трубопроводов кв.79 гвс	При проведении текущего		3 224,73
Смена внутренних трубопроводов хвс подвал	При проведении текущего		9 674,87
Смена участка ц/о кв.75 - 8м	При проведении текущего		816,47
Смена участков трубопроводов хвс 1под. подвал - 2м	При проведении текущего		1 978,31
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 311,13
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		14 102,27
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		32 771,35
Текущий ремонт	При проведении текущего		7 392,16
Засыпка песка в песочницы	При проведении текущего		1 495,27
Смена стекол 4 под.	При проведении текущего		5 217,30
Утилизация растительных остатков	При проведении текущего		679,59
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 028,60

Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 464,12
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		5 389,48
Благоустройство территории	При проведении текущего		2 964,64
Вывоз мусора	При проведении текущего		387,50
Выкашивание газонов	При проведении текущего		2 037,34
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			196 695,01
Уборка придомовой территории			196 695,01
Уборка придомовой территории в зимний период			38 052,01
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	261,96
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	3 124,80
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	180,80
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	21 767,20
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	12 717,25
Уборка придомовой территории в летний период			158 643,00
Выкашивание газонов	По графику	раз	28 292,40
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	3 266,65
Подметание территории	По графику	раз	28 763,80
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	38 290,10
Уборка отмосток	По графику	раз	25 172,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	34 858,05
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	104 884,80
Осмотры			6 505,29
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 231,45
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	3 273,84
Услуги по управлению			259 124,37
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	243 467,46
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	13 900,44
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			240 673,56
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	23 743,20
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	33 487,32
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	183 443,04
Особые и специализированные работы			77 508,64
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	61 077,48
Дератизация, дезинсекция			7 813,56
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	7 813,56
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	7 813,56
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		8 617,60
Проверка вентканалов	По графику	раз	8 617,60
Итого			1 094 556,68

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Кирова пр., 51

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 311,13
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	1 008,36
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	5 545,98
Сантехнические работы			33 233,50
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		20 645,81
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	5 873,50
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	14 227,21
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	545,10
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 434,79
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	6 132,42
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		4 020,48
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	3 874,00
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	146,48
Смена канализации 49м	При проведении текущего		59 576,47
Смена вентилей кв.24- 4 шт.	При проведении текущего		5 823,76
Смена внутренних трубопроводов - 3,4м смена винтелей 42 шт..	При проведении текущего		37 648,48
Смена внутренних трубопроводов 1,2под. подвал - 16м , очистка канализации 1под. - 8м , смена задвижек на ТУ - 2шт.	При проведении текущего		39 215,57
Смена внутренних трубопроводов подвал - 8,3мп	При проведении текущего		13 868,20
Смена внутренних трубопроводов цо подвал - 77,9 мп	При проведении текущего		91 610,40
Смена внутренних трубопроводов цо подвал-4,8 м.п.	При проведении текущего		6 087,33
Смена запорной арматуры на стояках , ремонт ту	При проведении текущего		91 311,07
Устранение засора 8м под.1	При проведении текущего		1 599,42
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	979,59
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		15 963,44
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		41 285,04
Восстановление освещения на техэтаже	При проведении текущего		36 948,02
Замер полного сопротивления	При проведении текущего		3 921,53
Смена патронов подвал - 2шт.	При проведении текущего		415,49
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		34 271,34
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	1 317,06

Текущий ремонт	При проведении текущего		242 401,24
Замена лестничного марша с установкой пандуса под.1	При проведении текущего		51 031,31
Космет.рем.мп под.2	При проведении текущего		6 090,59
Окраска ограничителей	При проведении текущего		653,28
Ремонт мусорных контейнеров	При проведении текущего		2 746,45
Ремонт отмостки - 53,8 м2	При проведении текущего		41 730,02
Ремонт цоколя 18м2	При проведении текущего		31 252,17
Смена внутренних трубопроводов цо,гвс,хвс	При проведении текущего		58 502,42
Установка ограничителей 12 шт	При проведении текущего		50 395,00
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 736,50
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 756,40
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		267,15
Вывоз мусора	При проведении текущего		267,15
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			208 139,37
Обслуживание мусоропровода			97 547,14
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		81 500,70
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	7 822,20
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		7 907,60
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	316,64
Уборка придомовой территории			110 592,23
Уборка придомовой территории в зимний период			35 539,23
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	130,98
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	2 929,50
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	204,00
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	14 812,00
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	17 462,75
Уборка придомовой территории в летний период			75 053,00
Выкашивание газонов	По графику	раз	6 868,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	671,50
Подметание территории	По графику	раз	31 498,50
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	7 871,00
Уборка отмосток	По графику	раз	19 542,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	8 602,00
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	113 678,52
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	4 073,30
Осмотры			10 691,07
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	5 224,85
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	5 466,22
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	220 128,14
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	209 845,20
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	516,14
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	9 766,80
Услуги по управлению			280 702,47
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47

Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	263 880,12
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	15 065,88
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			235 118,16
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	36 294,96
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	198 823,20
Особые и специализированные работы			102 043,99
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	66 198,36
Дератизация, дезинсекция			18 765,79
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	13 291,99
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	5 473,80
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	5 473,80
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 755,84
Проверка вентканалов	По графику	раз	7 755,84
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		9 324,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	7 968,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	1 356,00
Итого			1 902 392,45

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Кирова пр., 52

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	979,59
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	496,44
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 381,22
Сантехнические работы			28 979,94
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		19 040,52
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	5 416,81
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	13 120,99
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	502,72
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 520,86
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	5 655,60
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 762,96
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 470,00
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	292,96
Замена дроссельного устройства ,замена участка трубопровода цо	При проведении текущего		5 866,05
Ремонт ту	При проведении текущего		6 552,45
Смена вентилей гвс под.4-3шт.	При проведении текущего		3 024,99
Смена вентилей цо под.1,3,4-8шт.	При проведении текущего		5 846,99
Смена внутренних трубопроводов - 2м кв.32 хвс	При проведении текущего		3 305,94
Смена канализации 5м кв.26-30	При проведении текущего		7 610,92
Смена цо подвал под.4-12м	При проведении текущего		3 909,91
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	2 260,66
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		14 100,18
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		32 749,71
Текущий ремонт	При проведении текущего		7 528,02
Окраска фасада - 120 м2	При проведении текущего		7 125,03
Побелка деревьев	При проведении текущего		196,88
Установка таблички на дип	При проведении текущего		206,11
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		6 008,57
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		6 008,57
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 012,50
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 452,50

Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		3 002,68
Вывоз мусора	При проведении текущего		387,50
Опиловка деревьев	При проведении текущего		228,94
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		2 386,24
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			224 799,48
Уборка придомовой территории			224 799,48
Уборка придомовой территории в зимний период			19 337,40
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	261,96
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	3 749,76
Подметание свежевывающего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	216,96
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	9 119,04
Сдвигание свежевывающего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	5 989,68
Уборка придомовой территории в летний период			205 462,08
Выкашивание газонов	По графику	раз	52 778,56
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	5 191,88
Подметание территории	По графику	раз	12 050,16
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	60 856,72
Уборка отмосток	По графику	раз	19 182,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	55 401,96
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	По мере необходимости	месяц	-106 964,40
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	106 964,40
Осмотры			6 323,94
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 332,25
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	2 991,69
Услуги по управлению			264 227,37
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	248 294,94
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	14 175,96
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			245 492,64
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	24 213,96
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	34 151,28
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	187 127,40
Особые и специализированные работы			100 641,28
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	62 288,52
Дератизация, дезинсекция			16 331,16
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	8 474,76
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	7 856,40
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	7 856,40
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		8 617,60
Проверка вентканалов	По графику	раз	8 617,60
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		13 404,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	10 992,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	2 412,00
Итого			979 553,97

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Кирова пр., 53

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 914,09
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	829,98
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	7 298,82
Сантехнические работы			42 268,48
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		26 650,06
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	7 581,63
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	18 364,80
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	703,63
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 822,33
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	7 915,86
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		4 880,23
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	4 660,51
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	219,72
Замена задвижек 1,3 под. ту	При проведении текущего		99 752,59
Замена задвижек гвс подвал-2шт.	При проведении текущего		22 143,09
Замена розлива цо 3 под.цо 32м	При проведении текущего		77 537,63
Замена розлива цо под.3	При проведении текущего		100 869,40
Замена цо кв.76-104,чердак.	При проведении текущего		92 026,31
Очистка канализации, смена участка гвс кв.33,смена участка гвс подвал.	При проведении текущего		82 247,14
Ремонт ту под.1,2,3 замена участка канализации подвал 3 под.2,5м	При проведении текущего		20 005,43
Слив и наполнение системы цо кв. 48 по заявлению	При проведении текущего		164,09
Смена вентилей под.2-3 шт.	При проведении текущего		2 192,63
Смена внутренних трубопроводов гвс 3под. 1,8м с вентилями	При проведении текущего		7 966,22
Смена внутренних трубопроводов ц/о ТУ 1под.подвал 2м	При проведении текущего		2 168,32
Смена трубопроводов цо подвал -6,5м	При проведении текущего		14 687,66
Смена цо подвал под.3	При проведении текущего		7 439,33
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	964,56
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		24 744,51
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		51 420,75
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	439,02

Текущий ремонт	При проведении текущего		91 604,66
Ремонт мусорных контейнеров	При проведении текущего		4 119,69
Ремонт швов кв.97,2,16,37,63,46,л/кл - 202м	При проведении текущего		87 178,78
Смена замков подвал - 2шт	При проведении текущего		306,19
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 265,82
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	2 445,33
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		1 760,58
Благоустройство территории	При проведении текущего		1 493,43
Вывоз мусора	При проведении текущего		267,15
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			393 484,33
Обслуживание мусоропровода			153 361,46
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		129 193,40
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	11 793,72
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		11 899,38
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	474,96
Уборка придомовой территории			240 122,87
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	4 774,20
Уборка придомовой территории в зимний период			35 839,16
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	196,47
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с неусовершенствованным	По мере необходимости	раз	280,50
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	16 045,02
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с неусовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	9 112,85
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	10 204,32
Уборка придомовой территории в летний период			199 509,51
Выкашивание газонов	По графику	раз	39 390,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	3 890,75
Подметание территории	По графику	раз	37 852,98
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	45 605,50
Уборка отмосток	По графику	раз	22 929,28
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	49 841,00
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	180 929,40
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	7 443,03
Осмотры			12 176,46
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	5 816,41
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	6 360,05
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	402 465,93
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	314 767,80
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	774,21
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	86 923,92
Услуги по управлению			445 723,77
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	419 988,66
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	23 978,64

Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			374 211,36
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	57 766,62
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	316 444,74
Особые и специализированные работы			124 199,41
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	105 360,48
Дератизация, дезинсекция			7 528,33
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	187,33
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	7 341,00
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	7 341,00
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		11 310,60
Проверка вентканалов	По графику	раз	11 310,60
Итого			2 697 790,13

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Кирова пр., 54

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	3 270,31
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	170,64
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 171,26
Сантехнические работы			16 488,60
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		11 002,83
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 130,18
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	7 582,15
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	290,50
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 055,04
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	3 268,17
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 162,56
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях	По графику	раз	1 016,08
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	146,48
Замена уч.цо кв.48 - 5м	При проведении текущего		6 489,47
Ремонт ту	При проведении текущего		52 569,83
Слив системы цо по заявлению маг.№54	При проведении текущего		2 388,93
Смена внутренних трубопроводов кв.11,12	При проведении текущего		4 732,93
Смена внутренних трубопроводов хвс - 2м , ц/о - 4м, слив системы.	При проведении текущего		18 194,42
Смена участка цо кв.5-11 -6,2м	При проведении текущего		7 473,60
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	979,59
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		13 813,84
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		591,32
Смена светильников-1шт.	При проведении текущего		591,32
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		29 060,19
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	878,04
Текущий ремонт	При проведении текущего		1 373,23
Ремонт мусорных контейнеров	При проведении текущего		1 373,23
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		95 231,06
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		95 231,06
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 458,70
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	2 089,54
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			88 533,59

Обслуживание мусоропровода			76 623,41
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		69 244,90
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	3 515,16
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		3 705,03
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	158,32
Уборка придомовой территории			11 910,18
Уборка придомовой территории в зимний период			3 416,18
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	130,98
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 562,40
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	90,40
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	1 030,40
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	602,00
Уборка придомовой территории в летний период			8 494,00
Выкашивание газонов	По графику	раз	835,20
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	94,80
Подметание территории	По графику	раз	1 361,60
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	1 111,20
Уборка отмосток	По графику	раз	4 079,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	1 011,60
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	По мере необходимости	месяц	-63 067,68
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	63 067,68
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	4 591,72
Осмотры			3 415,16
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	766,50
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	2 648,66
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	110 064,07
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	104 922,60
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	258,07
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	4 883,40
Услуги по управлению			156 512,97
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	146 398,14
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	8 358,36
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			130 441,26
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	20 136,06
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	110 305,20
Особые и специализированные работы			49 436,76
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	36 726,24
Дератизация, дезинсекция			207,96
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	207,96
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	207,96
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		5 170,56
Проверка вентканалов	По графику	раз	5 170,56
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		7 332,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	5 976,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	1 356,00
Итого			802 421,03

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Кирова пр., 56а

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 642,67
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	162,90
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 024,46
Сантехнические работы			28 785,93
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		19 263,53
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	5 480,25
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	13 274,67
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	508,61
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 762,48
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	5 721,84
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 038,08
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 745,12
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	292,96
Замена розлива гвс 1,2 под.	При проведении текущего		139 785,09
Замена цо кухня,м\к,техподполье.	При проведении текущего		80 629,40
Ремонт ту	При проведении текущего		13 418,70
Смена внутренних трубопроводов подвал	При проведении текущего		7 194,65
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		17 529,30
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		34 279,55
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	439,02
Текущий ремонт	При проведении текущего		6 529,81
Опиловка деревьев	При проведении текущего		6 529,81
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		592,12
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		592,12
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 543,76
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 114,19
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		775,01
Вывоз мусора	При проведении текущего		775,01
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			101 708,81
Уборка придомовой территории			101 708,81
Уборка придомовой территории в зимний период			8 654,53
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	261,96
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	2 031,12

Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	117,52
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	3 941,28
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	2 302,65
Уборка придомовой территории в летний период			93 054,28
Выкашивание газонов	По графику	раз	17 281,68
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 944,19
Подметание территории	По графику	раз	5 208,12
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	22 788,86
Уборка отмосток	По графику	раз	25 085,20
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	20 746,23
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	105 581,04
Осмотры			6 217,05
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 163,00
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	3 054,05
Услуги по управлению			260 832,75
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	245 083,56
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	13 992,72
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			242 271,18
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	23 900,82
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	33 709,62
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	184 660,74
Особые и специализированные работы			83 109,64
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	61 482,96
Дератизация, дезинсекция			13 009,08
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	5 987,64
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	7 021,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	7 021,44
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		8 617,60
Проверка вентканалов	По графику	раз	8 617,60
Итого			1 136 167,03

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Кирова пр., 58г

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	3 933,39
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	162,90
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	511,92
Сантехнические работы			30 750,96
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		20 178,05
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	5 557,06
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	14 081,47
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	539,52
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 740,35
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	6 069,60
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 762,96
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 470,00
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	292,96
Замена дроссельного устройства	При проведении текущего		5 663,92
Замена ст.п\суш кв.66-78	При проведении текущего		65 532,27
Замена стояка п\сушителя кв.4-16	При проведении текущего		50 854,76
Очистка канализации 9м	При проведении текущего		1 798,61
Очистка канализации- 9м , смена внутренних трубопроводов - 1м	При проведении текущего		2 687,36
Ремонт ту	При проведении текущего		26 605,66
Смена трубопроводов гвс кв.34 1,8 м	При проведении текущего		1 831,12
Смена участка трубопровода цо и радиатора кв.47	При проведении текущего		6 050,40
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	331,54
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		20 532,18
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		86 122,89
Восстановление освещения на л\кл. с установкой датчиков движения 1,2,3,4 под.	При проведении текущего		86 122,89
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		35 626,11
Текущий ремонт	При проведении текущего		53 606,52
Окраска поручней	При проведении текущего		6 876,25
Установка почтовых ящиков - 72шт.	При проведении текущего		46 730,27
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	9 616,30
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	6 940,46

Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		46 743,31
Благоустройство территории	При проведении текущего		9 918,55
Валка деревьев	При проведении текущего		35 283,12
Вывоз мусора	При проведении текущего		581,27
Выкашивание газонов	При проведении текущего		960,37
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			144 845,58
Уборка придомовой территории			144 845,58
Уборка придомовой территории в зимний период			20 134,38
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	261,96
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	2 968,56
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	171,76
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	10 561,60
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	6 170,50
Уборка придомовой территории в летний период			124 711,20
Выкашивание газонов	По графику	раз	24 951,60
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 847,95
Подметание территории	По графику	раз	13 956,40
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	33 382,30
Уборка отмосток	По графику	раз	19 182,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	30 390,15
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	По мере необходимости	месяц	-121 515,96
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	121 515,96
Осмотры			6 267,29
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 900,00
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	3 367,29
Услуги по управлению			297 467,61
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	282 073,26
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	13 637,88
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			246 330,66
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	27 508,14
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	38 797,26
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	180 025,26
Особые и специализированные работы			96 613,44
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	70 762,32
Дератизация, дезинсекция			3 264,96
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	3 264,96
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	3 264,96
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		8 402,16
Проверка вентканалов	По графику	раз	8 402,16
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		14 184,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	10 992,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	3 192,00
Итого			1 247 427,16

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Кирова пр., 76

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	633,02
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	170,64
Сантехнические работы			19 729,27
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		12 811,45
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 644,71
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	8 828,48
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	338,26
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 117,02
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	3 805,38
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 995,42
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях	По графику	раз	1 922,18
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	73,24
Смена вентилей 1 под. подвал	При проведении текущего		730,81
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	316,51
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		19 061,17
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		97 026,88
Восстановление освещения на л\кл. с установкой датчиков движения	При проведении текущего		97 026,88
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		46 293,47
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	878,04
Текущий ремонт	При проведении текущего		63 465,28
Установка ограждения газонов	При проведении текущего		41 763,57
Устрановка цветочниц 2 шт.	При проведении текущего		21 701,71
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 276,59
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 282,44
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		193,76
Вывоз мусора	При проведении текущего		193,76
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			190 306,83
Обслуживание мусоропровода			71 616,84
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		63 390,00
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	4 011,84
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		4 017,10
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	197,90
Уборка придомовой территории			118 689,99
Уборка придомовой территории в зимний период			36 064,40
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	65,49

Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 328,04
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с неусовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	920,70
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	92,48
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	16 048,48
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с неусовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	7 161,93
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	10 447,28
Уборка придомовой территории в летний период			82 625,59
Выкашивание газонов	По графику	раз	9 166,32
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 040,43
Подметание территории	По графику	раз	34 127,94
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	12 195,42
Уборка отмосток	По графику	раз	12 767,44
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	13 328,04
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	88 229,64
Осмотры			5 460,61
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 420,75
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	3 039,86
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	123 773,17
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	118 078,32
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	258,07
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	5 436,78
Услуги по управлению			218 255,73
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	204 806,22
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	11 693,04
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			182 483,04
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	28 169,70
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	154 313,34
Особые и специализированные работы			148 804,46
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	51 378,72
Дератизация, дезинсекция			3 284,88
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	3 284,88
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	3 284,88
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		5 386,00
Проверка вентканалов	По графику	раз	5 386,00
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		20 877,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	4 680,00
Проверка герметичности фасадного газопровода	По графику	раз	4 185,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	12 012,00
Техническое обслуживание ИТП, АИТП и УУ в летний период	По графику	месяц	26 550,35
Техническое обслуживание ИТП, АИТП и УУ	Ежемесячно	месяц	41 327,51
Итого			1 208 371,36

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Кирова пр., 80

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	4 264,93
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	667,08
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	3 730,86
Сантехнические работы			53 625,07
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		32 547,50
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	9 259,39
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	22 428,77
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	859,34
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	4 844,71
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	9 667,58
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		6 565,28
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	6 345,56
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	219,72
Замена вентилей гвс - 3шт.	При проведении текущего		8 994,13
Замена участков внутренних трубопроводов хв и гв - 6м	При проведении текущего		11 579,67
Смена вентилей цо , гвс - 3шт	При проведении текущего		5 492,67
Смена спускников 2п. 2шт.	При проведении текущего		1 256,89
Смена участка трубопровода цо 1под. подвал - 1м	При проведении текущего		3 901,94
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 281,07
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		27 092,76
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		235 135,89
Восстановление освещения	При проведении текущего		3 298,91
Восстановление освещения на кл.	При проведении текущего		22 506,49
Смена автоматов - 2шт. и выключателей - 1шт. 1под.	При проведении текущего		1 261,16
Смена патронов в мусорокамере 1,3под. -2шт.	При проведении текущего		415,49
Смена светильников с лампами 1 шт.	При проведении текущего		591,32
Установка датчиков движения	При проведении текущего		207 062,52
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		59 593,90
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	2 195,10
Текущий ремонт	При проведении текущего		408 195,48

Монтаж пандуса	При проведении текущего		7 454,34
Очистка подвала от мусора	При проведении текущего		1 237,63
Покраска маф, скамеек.	При проведении текущего		3 781,35
Ремонт мусорокамер	При проведении текущего		17 309,97
Смена замка на тех.эт. - 1шт	При проведении текущего		153,09
Установка скамьи - 3 шт.	При проведении текущего		48 369,09
Установка цветочниц - 3шт.	При проведении текущего		9 619,00
Устройство пандуса	При проведении текущего		2 008,28
Устройство поручней ,замена замка.	При проведении текущего		39 125,67
Устройсто асфальтового покрытия - 272,6 м.кв.	При проведении текущего		267 014,68
Утрановка урн1,2,3под.	При проведении текущего		12 122,38
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	4 186,00
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	4 119,47
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		35 501,65
Вывоз мусора	При проведении текущего		387,50
Посадка деревьев	При проведении текущего		35 114,15
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			459 589,46
Обслуживание мусоропровода			224 506,67
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		199 826,15
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	12 035,52
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		12 051,30
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	593,70
Уборка придомовой территории			235 082,79
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	4 774,20
Уборка придомовой территории в зимний период			84 119,45
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	196,47
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	9 296,28
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	647,36
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	33 951,68
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	40 027,66
Уборка придомовой территории в летний период			146 189,14
Выкашивание газонов	По графику	раз	7 594,92
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 069,66
Подметание территории	По графику	раз	72 200,04
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	12 538,04
Уборка отмосток	По графику	раз	39 084,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	13 702,48
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	По мере необходимости	месяц	-279 422,88
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	279 422,88
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	4 406,57
Осмотры			10 531,98
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 852,87

Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	7 679,11
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	371 319,51
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	354 234,96
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	774,21
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	16 310,34
Услуги по управлению			685 530,99
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	648 620,04
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	35 154,48
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			558 286,32
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	89 213,34
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	463 932,96
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (индивидуальный расчет)	По мере необходимости	раз	5 140,02
Особые и специализированные работы			249 311,70
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	162 716,16
Дератизация, дезинсекция			2 451,96
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 451,96
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 451,96
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		16 265,72
Проверка вентканалов	По графику	раз	16 265,72
Техническое обслуживание ИТП, АИТП и УУ в летний период	По графику	месяц	26 550,35
Техническое обслуживание ИТП, АИТП и УУ	Ежемесячно	месяц	41 327,51
Итого			3 209 791,09

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Кирова пр., 82

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	648,05
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	333,54
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 846,08
Сантехнические работы			20 220,87
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		12 811,45
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	3 644,71
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	8 828,48
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	338,26
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 597,44
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	3 805,38
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 006,60
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 933,36
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	73,24
Монтаж дренажной системы	При проведении текущего		46 274,16
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 281,07
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		19 061,17
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		6 354,10
Восстановление освещения 1под.	При проведении текущего		3 400,43
Смена автоматов кв.21 - 1шт.	При проведении текущего		650,38
Смена светильников с лампами - 2шт.	При проведении текущего		2 303,29
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		46 293,47
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	878,04
Текущий ремонт	При проведении текущего		213 756,49
Ограждение газона	При проведении текущего		157 335,94
Установка ограждения подвала с дверьми	При проведении текущего		40 518,65
Установка ограничителей движения 5шт.	При проведении текущего		15 901,90
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	933,80
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 038,82
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		24 246,16
Вывоз мусора	При проведении текущего		193,76
Посадка деревьев	При проведении текущего		24 052,40
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			191 803,22

Обслуживание мусоропровода			70 407,59
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		62 180,75
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	4 011,84
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		4 017,10
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	197,90
Уборка придомовой территории			121 395,63
Уборка придомовой территории в зимний период			10 948,36
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	65,49
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	781,20
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	54,40
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	4 611,04
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	5 436,23
Уборка придомовой территории в летний период			110 447,27
Выкашивание газонов	По графику	раз	25 508,40
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 942,75
Подметание территории	По графику	раз	9 805,62
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	34 493,50
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	37 697,00
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	87 174,96
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	555,45
Осмотры			5 671,13
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 631,27
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	3 039,86
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	123 773,17
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	118 078,32
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	258,07
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	5 436,78
Услуги по управлению			215 667,63
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	202 357,80
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	11 553,36
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			180 301,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	27 832,98
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	152 468,58
Особые и специализированные работы			140 684,18
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	50 764,56
Дератизация, дезинсекция			3 278,76
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	3 278,76
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	3 278,76
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		5 386,00
Проверка вентканалов	По графику	раз	5 386,00
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		13 377,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	3 900,00
Проверка герметичности фасадного газопровода	По графику	раз	4 185,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	5 292,00
Техническое обслуживание ИТП, АИТП и УУ в летний период	По графику	месяц	26 550,35
Техническое обслуживание ИТП, АИТП и УУ	Ежемесячно	месяц	41 327,51
Итого			1 328 797,12

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Козлова, 101

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 296,10
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	170,64
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	837,72
Сантехнические работы			12 930,23
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		8 387,04
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	2 386,02
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	5 779,58
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	221,44
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	722,51
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 491,20
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 329,48
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 183,00
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	146,48
Ремонт ту, смена участков внутренних трубопроводов	При проведении текущего		13 121,21
Смена внутренних трубопроводов цо кв.10	При проведении текущего		1 662,99
Смена внутренних трубопроводов цо ту подвал	При проведении текущего		21 135,62
Смена участков внутренних трубопроводов	При проведении текущего		6 750,92
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	331,54
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		13 317,21
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		32 810,01
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	439,02
Текущий ремонт	При проведении текущего		21 998,46
Окраска ту	При проведении текущего		1 690,42
Установка знака „сход снега,, -бшт.	При проведении текущего		20 308,04
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 083,30
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	781,86
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		267,15
Вывоз мусора	При проведении текущего		267,15
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			33 376,52
Уборка придомовой территории			33 376,52
Уборка придомовой территории в зимний период			11 937,12
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	87,32
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	937,44

Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	32,40
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	4 338,32
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	6 541,64
Уборка придомовой территории в летний период			21 439,40
Выкашивание газонов	По графику	раз	5 693,30
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	809,75
Подметание территории	По графику	раз	5 243,56
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	5 924,50
Уборка отмосток	По графику	раз	2 036,04
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	1 732,25
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	По мере необходимости	месяц	-27 558,36
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	27 558,36
Осмотры			2 484,41
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 279,55
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	1 204,86
Услуги по управлению			69 379,53
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	63 970,74
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	3 652,32
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			63 236,64
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	6 238,50
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	8 798,76
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	48 199,38
Особые и специализированные работы			20 200,92
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	16 048,08
Дератизация, дезинсекция			1 567,56
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 567,56
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 567,56
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		2 585,28
Проверка вентканалов	По графику	раз	2 585,28
Итого			317 612,00

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Козлова, 103

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	648,05
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	853,20
Сантехнические работы			7 780,99
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		5 693,98
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 619,87
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	3 923,77
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	150,34
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	1 691,28
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		395,73
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях. Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	395,73
Ремонт ту	При проведении текущего		5 108,67
Смена вентилей под.2 подвал 2шт.	При проведении текущего		1 662,67
Смена внутренних трубопроводов подвал-чердак цо	При проведении текущего		5 184,44
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	331,54
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		9 058,65
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		22 151,57
Текущий ремонт	При проведении текущего		300,56
Утилизация растительных остатков	При проведении текущего		300,56
Зимняя уборка кровли			1 260,90
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	1 260,90
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 261,22
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		267,15
Вывоз мусора	При проведении текущего		267,15
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			33 907,45
Уборка придомовой территории			33 907,45
Уборка придомовой территории в зимний период			3 041,47
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	87,32
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	937,44
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	32,40
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	659,13
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	1 325,18
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			30 865,98

Выкашивание газонов	По графику	раз	11 340,36
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 597,38
Подметание территории	По графику	раз	1 062,22
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	11 687,16
Уборка отмосток	По графику	раз	1 761,68
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	3 417,18
Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	По мере необходимости	месяц	-18 866,28
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	18 866,28
Осмотры			993,01
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	290,00
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	703,01
Услуги по управлению			48 050,73
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	43 793,94
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 500,32
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			43 082,40
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 270,86
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	6 023,58
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	32 787,96
Особые и специализированные работы			20 532,56
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	10 986,36
Дератизация, дезинсекция			1 671,00
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 671,00
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 671,00
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 875,20
Проверка дымоходов	По графику	раз	7 875,20
Итого			202 435,76

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Козлова, 105

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	633,02
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	674,82
Сантехнические работы			9 733,04
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		6 920,52
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 968,81
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	4 768,99
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	182,72
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 055,60
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		756,92
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	756,92
Замена дроссельного устройства	При проведении текущего		2 734,77
Замена розлива цо под кв.4,8	При проведении текущего		29 790,62
Ремонт ту	При проведении текущего		5 108,67
Слив и наполнение системы по заявлению кв.13	При проведении текущего		521,19
Смена внутренних трубопроводов под., чердак цо-3,6м	При проведении текущего		3 779,68
Смена внутренних трубопроводов ЦО 1м	При проведении текущего		1 022,56
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		9 058,65
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		22 151,57
Текущий ремонт	При проведении текущего		1 818,56
Прочистка вентканалов кв.13	При проведении текущего		1 818,56
Зимняя уборка кровли			2 708,60
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	2 708,60
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 379,41
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		267,15
Вывоз мусора	При проведении текущего		267,15
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			30 234,90
Уборка придомовой территории			30 234,90
Уборка придомовой территории в зимний период			1 836,06
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	87,32
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	781,20
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	27,00
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	312,42

Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	628,12
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			28 398,84
Выкашивание газонов	По графику	раз	10 305,74
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 487,57
Подметание территории	По графику	раз	503,48
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	10 883,74
Уборка отмосток	По графику	раз	2 036,04
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	3 182,27
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	18 343,32
Осмотры			1 012,90
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	282,25
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	730,65
Услуги по управлению			46 650,81
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	42 580,14
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 314,20
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			40 549,80
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 152,42
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	5 856,60
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	30 540,78
Особые и специализированные работы			19 486,68
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	10 681,92
Дератизация, дезинсекция			1 421,76
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 421,76
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 421,76
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 383,00
Проверка дымоходов	По графику	раз	7 383,00
Итого			247 660,72

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Козлова, 107

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 612,61
Сантехнические работы			9 420,23
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		6 910,82
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 966,05
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	4 762,31
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	182,46
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 052,72
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		456,69
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях	По графику	раз	456,69
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Выполнение сантехнических работ по сметам	При проведении текущего		19 982,74
Замена дроссельного устройства	При проведении текущего		2 734,77
Замена участка цо подвал - 2м	При проведении текущего		5 380,78
Смена внутренних трубопроводов цо кв.5,6	При проведении текущего		3 628,61
Смена внутренних трубопроводов цо-1,2 м.п.	При проведении текущего		2 276,46
Смена цо кв.9-1,2м	При проведении текущего		1 400,49
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		9 058,65
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		22 151,57
Текущий ремонт	При проведении текущего		77 626,19
Косметический ремонт под. 1	При проведении текущего		73 917,52
Очистка подвала от бытового мусора - 3,6 м3	При проведении текущего		3 094,10
Смена замка на чердак - 2шт.	При проведении текущего		314,01
Утилизация растительных остатков	При проведении текущего		300,56
Зимняя уборка кровли			1 587,80
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	1 587,80
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 274,32
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		267,15
Вывоз мусора	При проведении текущего		267,15
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			13 865,24
Уборка придомовой территории			13 865,24
Уборка придомовой территории в зимний период			3 602,44
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	87,32
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	781,20

Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	27,00
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	899,16
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	1 807,76
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			10 262,80
Выкашивание газонов	По графику	раз	2 843,76
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	388,68
Подметание территории	По графику	раз	1 449,04
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	2 843,76
Уборка отмосток	По графику	раз	1 906,08
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	831,48
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	18 875,16
Осмотры			1 086,17
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	356,75
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	729,42
Услуги по управлению			48 072,69
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	43 814,70
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 501,52
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			43 311,96
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 272,90
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	6 026,40
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	33 012,66
Особые и специализированные работы			20 773,40
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	10 991,64
Дератизация, дезинсекция			1 906,56
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 906,56
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 906,56
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 875,20
Проверка дымоходов	По графику	раз	7 875,20
Итого			288 965,88

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Козлова, 109

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	316,51
Сантехнические работы			8 194,46
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		6 104,28
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 681,12
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	4 259,94
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	163,22
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	1 836,18
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		254,00
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях	По графику	раз	254,00
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Ремонт ту	При проведении текущего		6 959,13
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		5 200,97
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		13 206,85
Текущий ремонт	При проведении текущего		447,51
Побелка деревьев	При проведении текущего		447,51
Зимняя уборка кровли			233,50
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	233,50
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 078,20
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		1 062,56
Вывоз мусора	При проведении текущего		267,15
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		795,41
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			26 495,88
Уборка придомовой территории			26 495,88
Уборка придомовой территории в зимний период			4 446,00
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	87,32
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	937,44
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	32,40
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	1 351,28
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	2 037,56
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			22 049,88
Выкашивание газонов	По графику	раз	7 600,70
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 086,25
Подметание территории	По графику	раз	1 633,24
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	7 947,50
Уборка отмосток	По графику	раз	1 458,44

Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	2 323,75
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	14 931,00
Осмотры			1 307,24
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	579,43
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	727,81
Услуги по управлению			38 394,45
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	34 659,18
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	1 978,80
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			34 261,44
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	3 379,98
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	4 767,12
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	26 114,34
Особые и специализированные работы			13 909,84
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	8 694,84
Дератизация, дезинсекция			1 277,40
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 277,40
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 277,40
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		3 937,60
Проверка дымоходов	По графику	раз	3 937,60
Итого			165 999,54

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Козлова, 111

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	316,51
Сантехнические работы			5 595,49
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		4 175,04
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 149,81
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	2 913,60
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	111,63
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	1 255,86
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		164,59
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях	По графику	раз	164,59
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Ремонт ту	При проведении текущего		19 127,45
Смена вентилей ту-2 шт. , смена замка под.2	При проведении текущего		1 616,71
Смена розлива хвс под.1	При проведении текущего		9 161,84
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		4 518,16
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		11 193,66
Зимняя уборка кровли			116,75
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	116,75
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	854,67
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		267,15
Вывоз мусора	При проведении текущего		267,15
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			14 617,54
Уборка придомовой территории			14 617,54
Уборка придомовой территории в зимний период			2 436,40
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	43,66
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 093,68
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	37,80
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	502,92
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	758,34
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			12 181,14
Выкашивание газонов	По графику	раз	4 282,98
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	585,39
Подметание территории	По графику	раз	607,86
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	4 282,98
Уборка отмосток	По графику	раз	1 169,64
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	1 252,29
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	11 515,80

Осмотры			903,61
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	410,40
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	493,21
Услуги по управлению			30 014,01
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	26 731,38
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	1 526,16
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			26 424,66
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	2 606,88
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	3 676,74
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	20 141,04
Особые и специализированные работы			12 279,88
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	6 705,96
Дератизация, дезинсекция			1 636,32
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 636,32
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 636,32
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		3 937,60
Проверка дымоходов	По графику	раз	3 937,60
Итого			148 523,89

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Козлова, 114

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	2 607,23
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	659,34
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 706,40
Сантехнические работы			28 934,17
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		19 250,53
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	5 301,62
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	13 434,19
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	514,72
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 740,82
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	5 790,60
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 152,22
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 859,26
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	292,96
Замена канализации 1,2,3,4 под. 84м	При проведении текущего		102 131,07
Замена стояка п/суш., замена ст. цо кухня кв. 3-19	При проведении текущего		109 112,92
Замена стояка цо бк кв.63-79	При проведении текущего		90 932,56
Ремонт ту	При проведении текущего		28 487,17
Ремонт ту с утеплением	При проведении текущего		22 844,55
Смена внутренних трубопроводов канализации - 3м, смена вентилей - 3шт.	При проведении текущего		5 532,86
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	979,59
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		15 598,37
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		4 499,56
Замена рубильника	При проведении текущего		4 499,56
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		29 785,55
Текущий ремонт	При проведении текущего		16 622,38
Прочистка вентканалов кв.8	При проведении текущего		3 083,69
Установка знака „сход снега,, - 4шт.	При проведении текущего		13 538,69
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 009,28
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 450,18
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		801,47
Вывоз мусора	При проведении текущего		801,47
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			175 508,71

Уборка придомовой территории			175 508,71
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	6 365,60
Уборка придомовой территории в зимний период			50 126,67
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	261,96
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	2 734,20
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	158,20
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	29 649,76
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	17 322,55
Уборка придомовой территории в летний период			119 016,44
Выкашивание газонов	По графику	раз	13 899,20
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 998,70
Подметание территории	По графику	раз	39 180,04
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	23 427,80
Уборка отмосток	По графику	раз	19 182,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	21 327,90
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	103 973,40
Осмотры			5 109,60
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 002,87
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	3 106,73
Услуги по управлению			256 888,05
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	241 351,98
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	13 779,60
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			238 618,98
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	23 536,92
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	33 196,32
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	181 885,74
Особые и специализированные работы			76 359,16
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	60 546,84
Дератизация, дезинсекция			7 194,72
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	7 194,72
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	7 194,72
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		8 617,60
Проверка вентканалов	По графику	раз	8 617,60
Итого			1 321 152,55

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Козлова, 116

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 974,21
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	1 341,90
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 210,58
Сантехнические работы			30 479,49
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		21 396,98
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	5 892,75
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	14 932,12
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	572,11
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 757,25
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	6 436,26
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		889,00
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	889,00
Ремонт ту	При проведении текущего		7 031,74
Смена внутренних трубопроводов цо - 2,1м	При проведении текущего		3 968,20
Смена участков цо кв.10	При проведении текущего		5 380,93
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	964,56
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		17 527,21
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		1 182,69
Смена ввятильников-2шт.	При проведении текущего		1 182,69
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		34 257,91
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	439,02
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 070,00
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	729,00
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		6 658,92
Вывоз мусора	При проведении текущего		935,07
Посадка деревьев	При проведении текущего		5 723,85
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			125 753,64
Уборка придомовой территории			125 753,64
Уборка придомовой территории в зимний период			24 569,48
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	261,96
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	2 499,84
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	144,64

Посыпка территории	По мере необходимости	раз	13 704,32
Сдвигание свежесвалившегося снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	7 958,72
Уборка придомовой территории в летний период			101 184,16
Выкашивание газонов	По графику	раз	17 100,72
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 000,28
Подметание территории	По графику	раз	18 109,28
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	23 446,32
Уборка отмосток	По графику	раз	19 182,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	21 344,76
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	105 637,80
Осмотры			6 155,27
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 026,37
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	3 128,90
Услуги по управлению			260 972,01
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	245 215,38
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	14 000,16
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			242 422,32
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	23 913,66
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	33 727,74
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	184 780,92
Особые и специализированные работы			77 298,76
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	61 515,96
Дератизация, дезинсекция			7 165,20
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	7 165,20
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	7 165,20
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		8 617,60
Проверка вентканалов	По графику	раз	8 617,60
Итого			934 456,16

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Макеева, 1

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	2 607,23
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 194,48
Сантехнические работы			36 020,96
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		24 046,53
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	6 840,96
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	16 570,68
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	634,89
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 186,01
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	7 142,54
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 645,88
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 279,68
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	366,20
Замена розлива цо под.1,2	При проведении текущего		65 179,98
Замена спускников подвал-2 шт.	При проведении текущего		1 461,76
Замена участка цо кв.55 - 0,8м	При проведении текущего		809,61
Очистка канализации - 8 м.п., 3 под. подвал	При проведении текущего		1 597,18
Очистка канализации 3 под.-6м	При проведении текущего		1 199,56
Слив и наполнение системы ЦО	При проведении текущего		306,81
Смена внутренних трубопроводов канализация 2,5м	При проведении текущего		7 148,35
Смена внутренних трубопроводов кв.22,26.	При проведении текущего		7 320,42
Смена участков трубопровода цо 1,4 под.подвал	При проведении текущего		7 846,98
Смена участков трубопроводов кв.68-72	При проведении текущего		2 620,44
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	648,05
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		21 854,26
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		1 704,22
Смена автоматов 1шт.	При проведении текущего		546,95
Смена автоматов под.3-2 шт.	При проведении текущего		1 157,27
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		42 068,22
Текущий ремонт	При проведении текущего		192 858,86
Замена козырька над под.4,5	При проведении текущего		66 889,66

Замена козырька над подъездом 1,2,3	При проведении текущего		54 847,36
Замена стеклопакетов на ПВХ 5под. 4шт.	При проведении текущего		49 734,43
Окраска розлива 48,6 м	При проведении текущего		14 426,22
Смена стекол 7,2м2	При проведении текущего		6 961,19
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		130 845,00
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		130 845,00
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 559,90
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 847,58
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		801,47
Вывоз мусора	При проведении текущего		801,47
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			132 490,65
Уборка придомовой территории			132 490,65
Уборка придомовой территории в зимний период			41 244,57
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	327,45
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 953,00
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	113,00
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	24 523,52
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	14 327,60
Уборка придомовой территории в летний период			91 246,08
Выкашивание газонов	По графику	раз	8 059,20
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 165,25
Подметание территории	По графику	раз	32 406,08
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	13 658,50
Уборка отмосток	По графику	раз	23 522,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	12 434,25
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	136 351,44
Осмотры			7 613,66
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 809,98
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	3 803,68
Услуги по управлению			336 337,65
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	316 510,50
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	18 070,68
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			312 878,40
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	30 866,46
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	43 533,90
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	238 478,04
Особые и специализированные работы			121 997,76
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	79 401,48
Дератизация, дезинсекция			13 884,28
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	7 821,76
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	6 062,52
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	6 062,52
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		10 772,00

Проверка вентканалов	По графику	раз	10 772,00
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		17 940,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	13 740,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	4 200,00
Итого			1 578 170,88

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Огородная, 88

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 959,18
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	162,90
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 008,36
Сантехнические работы			28 811,87
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		18 544,41
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	5 107,15
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	12 941,42
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	495,84
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 692,30
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	5 578,20
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 996,96
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 704,00
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	292,96
Замена участка розлива цо с врезками	При проведении текущего		7 313,45
Ремонт ту	При проведении текущего		4 361,06
Смена вентилей и участков трубопроводов цо кв.63-подвал-1,9м	При проведении текущего		5 485,69
Смена внутренних трубопроводов гвс кв.43 1,5м	При проведении текущего		4 850,35
Смена внутренних трубопроводов на ту и кв.22	При проведении текущего		4 788,90
Смена участков трубопроводов гвс - 1,9м	При проведении текущего		6 911,40
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	648,05
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		14 336,45
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		8 835,14
Замер полного сопротивления цепи	При проведении текущего		8 627,39
Смена патронов под.1 - 1шт.	При проведении текущего		207,75
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		32 639,12
Текущий ремонт	При проведении текущего		99 049,84
Косметический ремонт кв.43 после залития	При проведении текущего		9 034,22
Прочистка вент.каналов в кв.32	При проведении текущего		1 139,82
Смена стеклопакетов ПВХ на л/к	При проведении текущего		74 841,02
Установка жалюзийных решеток - 2шт.	При проведении текущего		499,51

Установка знака „сход снега,, - 4шт.	При проведении текущего		13 535,27
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		140 903,23
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		140 903,23
Зимняя уборка кровли			3 712,65
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	3 712,65
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 832,41
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 322,53
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		400,75
Вывоз мусора	При проведении текущего		400,75
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			174 598,68
Уборка придомовой территории			174 598,68
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	6 365,60
Уборка придомовой территории в зимний период			40 852,60
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	261,96
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 953,00
Подметание свежевывавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	113,00
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	24 317,44
Сдвигание свежевывавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	14 207,20
Уборка придомовой территории в летний период			127 380,48
Выкашивание газонов	По графику	раз	21 736,08
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 467,17
Подметание территории	По графику	раз	32 133,76
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	28 918,98
Уборка отмосток	По графику	раз	15 797,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	26 326,89
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	85 489,68
Осмотры			6 218,87
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 330,25
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	2 888,62
Услуги по управлению			211 532,25
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	198 445,86
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	11 329,92
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			196 168,62
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	19 352,64
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	27 294,90
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	149 521,08
Особые и специализированные работы			61 303,36
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	49 783,20
Дератизация, дезинсекция			2 902,56
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 902,56
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	2 902,56
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		8 617,60
Проверка вентканалов	По графику	раз	8 617,60
Итого			1 104 644,79

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Огородная, 93

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	2 305,75
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	1 000,62
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 551,86
Сантехнические работы			38 878,43
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		26 077,69
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	7 418,80
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	17 970,37
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	688,52
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 274,93
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	7 745,85
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 779,96
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 340,52
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	439,44
Замена внутренних трубопроводов гвс с запорной арматурой подвал	При проведении текущего		21 715,89
Замена участка канализации бпод. подвал - 3м	При проведении текущего		3 647,55
Замена цо кв.1-13 кухня,б\к	При проведении текущего		90 748,48
Ремонт ту 1,2,3,4 под. , смена участков внутренних трубопроводов	При проведении текущего		53 090,80
Смена вентилей по цо под.1,2-5 шт.	При проведении текущего		3 855,41
Смена внутренних трубопроводов гвс	При проведении текущего		108 068,54
Смена внутренних трубопроводов подвал под.1,2,3,4 кв.45	При проведении текущего		47 519,18
Смена внутренних трубопроводов цо подвал	При проведении текущего		49 134,75
Смена участка цо кв.13	При проведении текущего		2 574,64
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	2 275,69
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		25 075,22
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		167,22
Смена выключателей 1под. 1эт. - 1шт.	При проведении текущего		167,22
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		49 476,82
Текущий ремонт	При проведении текущего		2 365,66
Ремонт козырька под.3	При проведении текущего		2 159,55
Установка табличек на дип	При проведении текущего		206,11

Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		3 225,78
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		3 225,78
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	3 468,40
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	3 853,28
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		7 166,64
Вывоз мусора	При проведении текущего		387,50
Опиловка деревьев	При проведении текущего		6 779,14
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			155 594,31
Уборка придомовой территории			155 594,31
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	4 774,20
Уборка придомовой территории в зимний период			37 254,55
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	392,94
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	7 030,80
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	406,80
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	18 572,96
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	10 851,05
Уборка придомовой территории в летний период			113 565,56
Выкашивание газонов	По графику	раз	24 102,48
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 775,27
Подметание территории	По графику	раз	24 542,84
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	32 530,38
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	29 614,59
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	126 162,36
Осмотры			8 141,78
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 548,87
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	4 592,91
Услуги по управлению			311 335,53
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	292 858,74
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	16 720,32
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			289 498,08
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	28 559,94
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	40 280,76
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	220 657,38
Особые и специализированные работы			112 103,28
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	73 468,08
Дератизация, дезинсекция			8 558,40
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	8 558,40
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	8 558,40
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		9 694,80
Проверка вентканалов	По графику	раз	9 694,80
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		20 382,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	16 320,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	4 062,00
Итого			1 525 001,95

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Тельмана, 26

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 281,07
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	496,44
Сантехнические работы			9 574,65
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		7 020,42
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 933,43
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	4 899,28
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	187,71
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 111,76
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		442,47
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	442,47
Ремонт ту	При проведении текущего		3 151,98
Смена внутренних трубопроводов цо подвал-2,8 м	При проведении текущего		3 364,00
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		9 058,65
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		22 151,57
Текущий ремонт	При проведении текущего		9 162,77
Остекление л\кл., ремонт штукатурки под.2	При проведении текущего		9 162,77
Зимняя уборка кровли			443,65
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	443,65
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 675,18
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		193,76
Вывоз мусора	При проведении текущего		193,76
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			40 052,46
Уборка придомовой территории			40 052,46
Уборка придомовой территории в зимний период			5 807,32
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	87,32
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	677,04
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	23,40
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	2 001,52
Сдвигание свежесвыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	3 018,04
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			34 245,14
Выкашивание газонов	По графику	раз	12 057,08
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 760,91
Подметание территории	По графику	раз	2 419,16

Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	12 883,62
Уборка отмосток	По графику	раз	1 357,36
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	3 767,01
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	19 000,68
Осмотры			1 235,93
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	438,40
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	797,53
Услуги по управлению			48 380,73
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	44 106,06
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 518,20
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			43 599,90
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 301,28
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	6 066,48
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	33 232,14
Особые и специализированные работы			20 805,08
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	11 064,72
Дератизация, дезинсекция			1 865,16
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 865,16
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 865,16
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 875,20
Проверка дымоходов	По графику	раз	7 875,20
Итого			233 628,50

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Тельмана, 28

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Сантехнические работы			9 563,01
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		7 058,73
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 943,98
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	4 926,01
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	188,74
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 123,28
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		381,00
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях	По графику	раз	381,00
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Ремонт ту	При проведении текущего		4 361,06
Смена внутренних трубопроводов 2п. ц/о - 3м , спускники - 2шт. со сливом и наполнением системы.	При проведении текущего		3 940,08
Смена хвс подвал под.2	При проведении текущего		2 096,92
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		3 272,13
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		8 734,49
Навес замка на дверь выхода на кровлю, техэтаж, входа в техподполье	По мере необходимости	раз	878,04
Зимняя уборка кровли			980,70
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	980,70
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		4 390,96
Ремонт кровли		раз	4 390,96
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 276,94
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		17 625,13
Валка деревьев	При проведении текущего		17 431,37
Вывоз мусора	При проведении текущего		193,76
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			40 751,84
Уборка придомовой территории			40 751,84
Уборка придомовой территории в зимний период			8 576,42
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	87,32
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	1 666,56
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	57,60
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	2 697,48
Сдвигание свежеснежавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	4 067,46
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			32 175,42
Выкашивание газонов	По графику	раз	11 039,80
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 578,42

Подметание территории	По графику	раз	3 260,34
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	11 548,44
Уборка отмосток	По графику	раз	1 371,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	3 376,62
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	19 206,84
Осмотры			1 558,75
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	755,80
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	802,95
Услуги по управлению			48 886,53
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	44 584,62
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 545,44
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			44 073,00
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 347,96
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	6 132,30
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	33 592,74
Особые и специализированные работы			20 695,28
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	11 184,72
Дератизация, дезинсекция			1 635,36
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 635,36
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 635,36
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 875,20
Проверка дымоходов	По графику	раз	7 875,20
Итого			232 291,70

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Тельмана, 30

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	682,56
Сантехнические работы			9 243,86
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		6 813,38
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	1 876,41
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	4 754,79
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	182,18
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	2 049,48
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		381,00
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях	По графику	раз	381,00
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции			
Ремонт ту	При проведении текущего		7 762,52
Смена трубопроводов цо подвал 2,5м	При проведении текущего		2 846,02
Смена участков трубопроводов кв.11	При проведении текущего		3 364,51
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	331,54
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		9 058,65
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		22 151,57
Зимняя уборка кровли			420,30
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По мере необходимости	м.	420,30
Техническое обслуживание жестких кровель	По графику	раз	1 276,94
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		193,76
Вывоз мусора	При проведении текущего		193,76
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			31 482,00
Уборка придомовой территории			31 482,00
Уборка придомовой территории в зимний период			5 816,08
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	87,32
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	833,28
Подметание свежесвалившегося снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	28,80
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	1 940,56
Сдвигание свежесвалившегося снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	2 926,12
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	1 раз в год	раз	
Уборка придомовой территории в летний период			25 665,92
Выкашивание газонов	По графику	раз	9 600,58
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 312,19
Подметание территории	По графику	раз	2 345,48
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	9 600,58
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	2 807,09

Уборка помещений общего пользования. Снижение платы.	По мере необходимости	месяц	-18 513,60
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	18 513,60
Осмотры			1 480,93
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	752,90
Осмотр наружных конструкций кирпичного (каменного) фасада	По графику	раз	728,03
Услуги по управлению			47 185,53
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	42 975,42
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	2 453,64
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			42 482,22
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	4 191,00
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	5 910,96
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	32 380,26
Особые и специализированные работы			20 287,52
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	10 781,04
Дератизация, дезинсекция			1 631,28
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 631,28
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	1 631,28
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 875,20
Проверка дымоходов	По графику	раз	7 875,20
Итого			200 250,43