Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Астахова, 13

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненых работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	3 933,39
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	170,64
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 365,12
Сантехнические работы			26 952,38
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		18 878,32
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	5 199,11
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	13 174,44
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	504,77
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	990,80
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	5 678,64
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 404,62
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 258,14
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	146,48
Очистка канализации 25 м	При проведении текущего		4 991,20
Очистка канализации 28 м, слив и наполнение системы, ремонт задвижек 2 шт.	При проведении текущего		16 551,82
Очистка канализации 30 м.	При проведении текущего		5 989,43
Очистка канализации 35 м, смена трубопровода 1,7м , слив и наполнение системы	При проведении текущего		11 088,32
Ремонт задвижек 3 шт, грязевиков 2 шт, слив и наполнение системы, смена вентилей 3 шт, окраска трубопровода 5 м2	При проведении текущего		26 101,28
Слив и наполнение системы	При проведении текущего		1 114,76
Слив и наполнение ситемы	При проведении текущего		312,92
Смена вентилей 1 шт, слив и наполнение систем	При проведении текущего		887,27
Смена вентиля - 1шт, слив и наполнение системы	При проведении текущего		1 637,12
Смена задвижек 1 шт, вентилей 2 шт, слив и наполнение систем . трубопровода 18 м.	При проведении текущего		31 174,56
Смена трубопровода 1,2 м	При проведении текущего		1 074,32
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	2 607,23
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		13 262,81
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		1 280,45
Смена датчика движения - 1 шт.	При проведении текущего		1 280,45
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		37 804,70
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		309 426,23

Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		309 426,23
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 433,82
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 034,84
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		74 177,37
Валка деревьев и утилизация 3 шт.	При проведении текущего		38 099,40
Погрузка и утилизация мусора	При проведении текущего		564,34
Посадка деревьев кустарников	При проведении текущего		34 228,35
Распил и утилизация древисины	При проведении текущего		484,80
Ут. мусора	При проведении текущего		198,85
Утилизация бытового мусора - 0,11 т	При проведении текущего		55,29
Утилизация бытового мусора - 0,495 т	При проведении текущего		240,44
Утилизация растительных останков	При проведении текущего		305,90
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			182 529,14
Обслуживание мусоропровода			97 290,92
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		82 104,05
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	7 294,32
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		7 575,91
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	316,64
Уборка придомовой территории			85 238,22
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	1 591,40
Уборка придомовой территории в зимний период			22 532,26
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	359,68
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	9 009,84
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	228,48
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	7 792,05
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	5 142,21
Уборка придомовой территории в летний период			61 114,56
Выкашивание газонов	По графику	раз	7 498,56
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 058,60
Подметание территории	По графику	раз	9 962,24
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	12 488,80
Уборка отмосток	По графику	раз	16 545,56
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	13 560,80
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	114 703,32
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	10 442,46
Осмотры			6 231,96
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 491,90
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	3 740,06
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	220 128,14
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	209 845,20
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	516,14
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	9 766,80
Услуги по управлению			283 217,25
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47

Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	266 259,18
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	15 201,60
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			237 238,38
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	36 622,14
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	200 616,24
Особые и специализированные работы			87 968,32
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	66 795,12
Дератизация, дезинсекция			4 641,36
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 641,36
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 641,36
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 755,84
Проверка вентканалов	По графику	раз	7 755,84
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		8 776,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	7 488,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	1 288,00
Итого			1 716 830,95

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Астахова, 15

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненых работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	2 622,26
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 535,76
Сантехнические работы			26 963,93
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		18 908,24
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	5 207,35
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	13 195,32
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	505,57
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	988,91
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	5 687,64
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 379,14
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 232,66
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	146,48
Ремонт задвижек 2 шт, грязевиков 2 шт, слив и наполнение системы, смена канализации 14 м, окраска трубопровода 5 м2	При проведении текущего		29 924,71
Слив и наполнение гвс и хвс, смена каканализации 3,5 м.	При проведении текущего		12 937,71
Слив и наполнение систем водой	При проведении текущего		2 229,53
Слив и наполнение системы,смена вентилей 4 шт, трубопровода ц/о 10,5 м,	При проведении текущего		11 645,49
Слив и напонеие системы	При проведении текущего		156,46
Смена трубопровода, 6 м, слив и наполнение системы, очистка канализации 10 м	При проведении текущего		10 849,25
Смепна вентилей 1 шт,задвижек 2 шт, слив и наполнение системы	При проведении текущего		5 524,13
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 763,35
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		13 798,65
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		38 043,87
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		123 974,40
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		123 974,40
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 428,76
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 031,19
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		3 617,39
Погрузка и утилизация мусора	При проведении текущего		564,34
Погрузка, перевозка и утилизация строительного мусора - 4,8 т	При проведении текущего		2 222,54
Ут.мусора	При проведении текущего		198,85
Утилизация бытового мусора - 0,11 т	При проведении текущего		55,29

Утилизация бытового мусора - 0,495 т	При проведении текущего		240,44
Утилизация ростительных останков	При проведении текущего		335,93
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			225 453,30
Обслуживание мусоропровода			97 307,33
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		82 104,05
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	7 304,40
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		7 582,24
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	316,64
Уборка придомовой территории			128 145,97
Уборка придомовой территории в зимний период			26 337,76
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	359,68
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	9 009,84
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	228,48
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	9 815,40
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	6 924,36
Уборка придомовой территории в летний период			101 808,21
Выкашивание газонов	По графику	раз	15 867,28
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 203,31
Подметание территории	По графику	раз	12 489,84
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	25 826,14
Уборка отмосток	По графику	раз	17 196,96
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	28 224,68
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	114 377,64
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	7 109,76
Осмотры			6 524,97
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 778,50
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	3 746,47
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	220 128,14
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	209 845,20
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	516,14
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	9 766,80
Услуги по управлению			282 418,17
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	265 503,18
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	15 158,52
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			236 564,22
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	36 518,16
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	200 046,06
Особые и специализированные работы			88 274,76
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	66 605,52
Дератизация, дезинсекция			4 589,40
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 589,40
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 589,40
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 755,84
Проверка вентканалов	По графику	раз	7 755,84
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		9 324,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	7 968,00

Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	1 356,00
Итого			1 468 897,80

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Астахова, 17

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненых работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	2 652,32
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 535,76
Сантехнические работы			27 066,01
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		18 990,23
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	5 229,93
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	13 252,54
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	507,76
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	992,40
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	5 712,30
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 371,08
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 224,60
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	146,48
Очистка канализации 23 м.	При проведении текущего		4 591,89
Очистка канализации 28 м, смена трубопровода 13, 3 м, задвижек 1 шт, слив и наполнение систем	При проведении текущего		38 797,35
Очистка канализации 29 м, замена канализации 4,2 м, утепление трубопровода 42,8 м	При проведении текущего		24 384,33
Очистка канализации, разборка ипрокладка канализации 11.5 м, смена трубопровода 0,06 м	При проведении текущего		31 368,05
Разборка ипрокладка ливневой канализации 24,3 м, очистка канализации 28 м, слив и наполнение гвс, участка трубопровода 0,6 м.	При проведении текущего		33 556,61
Ремонт задвижек 2 шт	При проведении текущего		3 886,81
Ремонт задвижек 3 шт, грязевиков 2 шт, слив и наполнение системы, смена трубопровода 7 м, вентилей 1 шт, очистка канализации 23 м,окраска трубопровода 5 м2	При проведении текущего ремонта		25 244,22
Слив и наполнение системысмена трубопровода 10 м, очистка канализации 29 м,	При проведении текущего		19 174,95
Смена трубопровода 18,6 м, очистка канализации 29 м	При проведении текущего		106 738,91
Смена трубопровода 9 м, слив и наполнеие системы	При проведении текущего		9 625,33
Смена трубопровода, слив и наполнение , очистка канализации 30 м	При проведении текущего		10 299,29
Смена трубопровода, слив и наполнение системы	При проведении текущего		1 399,22
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	648,05
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		14 055,82
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		53 964,43
Восстановление освещения	При проведении текущего		4 172,36
Восстановление освещения в подвале	При проведении текущего		30 865,96

Восстановление фасадного освещения	При проведении текущего		14 333,40
Смена светильников 5 шт	При проведении текущего		4 592,71
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		38 149,68
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		178 032,89
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		178 032,89
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 436,58
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		10 868,01
Ремонт кровли 50 м2		раз	10 868,01
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 036,84
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		32 766,14
Валка и утилизация дерева 1 шт.	При проведении текущего		31 294,64
Погрузка и утилизация мусора	При проведении текущего		564,34
Ут.мусора	При проведении текущего		397,70
Утилизация бытового мусора - 0,11 т	При проведении текущего		55,29
Утилизация бытового мусора - 0,935 т	При проведении текущего		454,17
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			208 408,71
Обслуживание мусоропровода			97 363,11
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		82 104,05
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	7 338,66
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		7 603,76
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	316,64
Уборка придомовой территории			111 045,60
Уборка придомовой территории в зимний период			24 642,58
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	359,68
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	7 722,72
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	195,84
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	9 858,45
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	6 505,89
Уборка придомовой территории в летний период			86 403,02
Выкашивание газонов	По графику	раз	12 217,28
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 733,26
Подметание территории	По графику	раз	12 604,16
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	20 448,08
Уборка отмосток	По графику	раз	17 196,96
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	22 203,28
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	115 169,52
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	8 887,20
Осмотры			6 524,53
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 751,36
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	3 773,17
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	220 128,14
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	209 845,20
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	516,14
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	9 766,80
Услуги по управлению			284 361,09

Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	267 341,22
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	15 263,40
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			238 201,98
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	36 771,00
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	201 430,98
Особые и специализированные работы			88 735,80
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	67 066,56
Дератизация, дезинсекция			4 589,40
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 589,40
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 589,40
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 755,84
Проверка вентканалов	По графику	раз	7 755,84
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		9 324,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	7 968,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	1 356,00
Итого			1 841 696,46

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Астахова, 19

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненых работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	6 698,88
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	511,92
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	3 412,80
Сантехнические работы			54 077,02
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		36 544,89
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	10 064,50
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	25 503,25
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	977,14
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 179,69
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	10 992,78
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		4 359,66
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	3 627,26
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	732,40
Очистка канализации, слив и наполнение систем	При проведении текущего		7 372,53
Ремонт задвижек 2 шт, грязевиков 4 шт, слив и наполненипе системы, очистка канализации 21 м,	При проведении текущего		26 261,48
Слив и наполнение системы,смена канализации 19,6 м,розлива 5 м, врезка 2 шт, очистка канализации 46 м,	При проведении текущего		56 423,03
Смена вентилей 2 шт, слив и наполнение системы,смена канализации 2,6 м, очистка канализации 20 м.	При проведении текущего		17 729,71
Смена вентилей 2 шт, слив и наполнение ц/о	При проведении текущего		3 063,73
Смена задвижек 3 шт, слив инаполнение системы, вентилей 11 шт,	При проведении текущего		183 030,83
Смена задвижек 5 шт, вентилей 2 шт, слив и наполнение системы,	При проведении текущего		21 932,92
Смена канализации 3,5 м	При проведении текущего		5 327,64
Смена трубопровода 16,9 м, установка фланца 1 шт, слив и наполнение системы	При проведении текущего		26 493,71
Смена трубопровода 24,1 м, врезка 3 шт, слив и наполнение гвс и хвс, задвижки 3 шт, вентилей 6 шт,	При проведении текущего		62 190,76
Смена трубопровода, вентилей 1 шт, слив и наполнение систем водой, очистка канализации 30 м.	При проведении текущего		7 127,46
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	1 627,64
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		38 820,08
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		8 655,09
Смена электропроводки 26 м	При проведении текущего		8 655,09
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		79 351,67
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		178 518,51

Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		178 518,51
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	4 208,08
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	3 037,14
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		16 272,33
Вырезка поросли	При проведении текущего		1 556,35
Листва	При проведении текущего		428,71
Погрузка и утилизация мусора	При проведении текущего		4 324,53
Разделка и утилизация	При проведении текущего		1 579,83
Ут.мусора	При проведении текущего		1 590,84
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		5 360,98
Утилизация бытового мусора - 0,11 т	При проведении текущего		55,29
Утилизация бытового мусора - 0,6 т	При проведении текущего		428,71
Утилизация бытового мусора - 1,32 т	При проведении текущего		641,19
Утилизация ростительных останков	При проведении текущего		305,90
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			300 123,51
Уборка придомовой территории			300 123,51
Уборка придомовой территории в зимний период			72 469,82
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	1 798,40
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	21 881,04
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	554,88
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	29 058,75
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	19 176,75
Уборка придомовой территории в летний период			227 653,69
Выкашивание газонов	По графику	раз	37 381,50
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	4 206,75
Подметание территории	По графику	раз	42 160,64
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	49 629,00
Уборка отмосток	По графику	раз	40 386,80
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	53 889,00
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	201 337,68
Осмотры			11 316,76
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	5 373,32
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	5 943,44
Услуги по управлению			495 542,19
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	467 362,20
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	26 423,52
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			458 570,82
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	45 577,68
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	64 282,56
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	348 710,58

Особые и специализированные работы			166 836,88
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	117 244,80
Дератизация, дезинсекция			13 460,76
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	13 460,76
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	13 460,76
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		14 111,32
Проверка вентканалов	По графику	раз	14 111,32
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		22 020,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	19 584,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	2 436,00
Итого			2 445 872,80

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Б-р 800-л. Коломны, 11

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненых работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	2 426,43
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	853,20
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	853,20
Сантехнические работы			61 998,62
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		43 434,26
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	11 961,84
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	30 311,08
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	1 161,34
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 716,26
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	13 065,12
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 782,98
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 490,02
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	292,96
Замена розлива хвс 117 м, сгонов 17 шт, врезок 18 шт.	При проведении текущего		190 366,65
Ремонт задвижек 4 шт, грязевиков 4 шт, слив и наполнение системы, окраска и утепление трубопровода 100 м	При проведении текущего		66 309,04
Слив и наполнение систем	При проведении текущего		1 183,61
Слив и наполнение системы	При проведении текущего		166,23
Слив и наполнение системы водой	При проведении текущего		1 183,62
Слив и наполнение системы, смена канализации1,01 м., вентилей 84 шт,	При проведении текущего		136 448,65
Смена канализации 20,5 м, очистка канализации 406м, слив и наполнение системы,	При проведении текущего		51 787,02
Смена розлива гвс 1-4 под	При проведении текущего		255 572,45
Смена трубопровода 0,7 м.	При проведении текущего		455,11
Смена трубопроволда 1 м, задвижек 10 шт, вентилей 4 шт, слив и наполнение системы,	При проведении текущего		62 715,78
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	3 300,37
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		34 874,43
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		28 572,77
Восстановление фасадного освещения	При проведении текущего		5 826,67
Восстановление фасадного освещения 2 шт	При проведении текущего		14 102,31
Смена автоматов 1 шт.	При проведении текущего		1 170,66
Установка датчика движения 1 шт.	При проведении текущего		1 915,85

Установка светильника , фотореле 1 шт.	При проведении текущего		3 404,38
Установка фотореле	При проведении текущего		2 152,90
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		65 613,70
Текущий ремонт	При проведении текущего		4 396,54
Прочистка вентканала	При проведении текущего		4 396,54
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		311 132,46
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		311 132,46
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 854,07
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	2 059,90
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		8 819,99
Погрузка и утилизация мусора	При проведении текущего		2 396,90
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		3 103,73
Утилизация бытового мусора - 0,11 т	При проведении текущего		55,29
Утилизация бытового мусора - 0,605 т	При проведении текущего		293,87
Утилизация мусора	При проведении текущего		133,59
Утилизация растительных останков	При проведении текущего		335,93
Утилизация ростительных останков	При проведении текущего		2 500,68
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			462 072,66
Обслуживание мусоропровода			196 864,68
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		165 414,80
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	15 249,54
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		15 567,06
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	633,28
Уборка придомовой территории			265 207,98
Уборка придомовой территории в зимний период			53 639,72
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	719,36
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	18 019,68
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	456,96
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	20 750,10
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	13 693,62
Уборка придомовой территории в летний период			211 568,26
Выкашивание газонов	По графику	раз	22 156,96
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	3 208,98
Подметание территории	По графику	раз	76 230,40
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	37 857,84
Уборка отмосток	По графику	раз	31 006,64
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	41 107,44
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	231 543,12
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	9 553,74
Осмотры			11 845,59
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	4 813,55
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	7 032,04

Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	440 256,28
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	419 690,40
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	1 032,28
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	19 533,60
Услуги по управлению			569 920,41
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	537 477,54
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	30 686,40
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			478 883,94
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	73 926,42
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	404 957,52
Особые и специализированные работы			168 101,93
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	134 834,40
Дератизация, дезинсекция			17 755,85
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	8 543,45
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	9 212,40
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	9 212,40
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		15 511,68
Проверка вентканалов	По графику	раз	15 511,68
Итого			3 666 121,51

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Б-р 800-л. Коломны, 13

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненых работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	4 355,55
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	1 365,12
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 194,48
Сантехнические работы			61 989,92
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		43 401,95
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	11 952,94
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	30 288,53
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	1 160,48
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 715,79
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	13 055,40
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 816,78
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 523,82
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	292,96
Замена каканализации 2,3 м, слив и наполнение гвс и хвс	При проведении текущего		4 682,09
Замена канализации 14 м, слив и наполнение систем, очистка канализации 21 м	При проведении текущего		28 110,63
Очистка канализации 20 м. замена канализации 16 м	При проведении текущего		29 873,45
Разборка и прокладка канализации 2,3 м, слив и наполнение гвс и хвс	При проведении текущего		3 979,08
Ремонт грязевиков 4 шт, слив и наполнение системы, окраска трубопровода10 м2	При проведении текущего		18 404,66
Слив и наполнение системы	При проведении текущего		2 362,14
Слив и наполнение системы, смена канализации4,5 м,	При проведении текущего		9 007,60
Смена задвижек 6 шт, трубопровода 1,5 м, слив инаполнение системы,	При проведении текущего		37 811,51
Смена трубопровода 4 м,слив и наполнение системы, установка вентилей 107 шт,	При проведении текущего		162 343,07
Смена трубопровода, слив и наполнение системы, смена вентилей 2 шт,очистка канализации 29 м	При проведении текущего		14 503,01
Утепление трубопровода 200 м	При проведении текущего		66 130,76
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	3 097,04
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		34 874,43
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		273 222,41
Восстановление освещения	При проведении текущего		2 781,57
Восстановление электроснабжение лифта	При проведении текущего		8 045,37
Замена поэтажного электрооборудования	При проведении текущего		240 361,17

Замена светильников 22 шт	При проведении текущего		20 437,25
Смена выключателя 1 шт	При проведении текущего		546,95
Смена датчика движения 1 шт	При проведении текущего		1 050,10
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		65 613,70
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		719 028,48
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		719 028,48
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 849,70
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	2 056,74
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		37 740,17
Валка и утилизация деревьев	При проведении текущего		32 685,39
Погрузка мусора	При проведении текущего		798,97
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		3 668,07
Утилизация бытового мусора - 0,66 т	При проведении текущего		320,59
Утилизация мусора	При проведении текущего		267,15
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			470 257,95
Обслуживание мусоропровода			196 248,17
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		164 811,45
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	15 241,44
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		15 562,00
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	633,28
Уборка придомовой территории			274 009,78
Уборка придомовой территории в зимний период			49 591,88
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	719,36
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	18 019,68
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	456,96
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	17 822,70
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	12 573,18
Уборка придомовой территории в летний период			224 417,90
Выкашивание газонов	По графику	раз	29 772,32
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	4 460,34
Подметание территории	По графику	раз	47 987,28
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	52 620,72
Уборка отмосток	По графику	раз	32 439,72
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	57 137,52
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	230 099,88
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	5 332,32
Осмотры			11 933,82
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	4 910,55
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	7 023,27
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	404 627,01
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	434 100,00
Снижение платы за простой лифта	По мере необходимости	раз	-50 644,99
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	1 032,28
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	20 139,72

Услуги по управлению			566 379,09
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	534 127,50
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	30 495,12
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			476 071,44
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	73 465,62
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	402 605,82
Особые и специализированные работы			167 420,74
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	133 993,92
Дератизация, дезинсекция			17 915,14
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	8 659,42
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	9 255,72
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	9 255,72
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		15 511,68
Проверка вентканалов	По графику	раз	15 511,68
Итого			3 916 717,99

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Б-р 800-л. Коломны, 15

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненых работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	3 262,80
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	3 707,64
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 877,04
Сантехнические работы			50 792,57
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		35 234,98
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	9 703,75
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	24 589,12
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	942,11
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 945,63
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	10 598,76
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 013,20
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 793,48
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	219,72
Замена розлива цо - 152 м.п. 2 подъезд	При проведении текущего		260 391,77
Окраска и утепление трубопровода 100 м,смена канализации 30 м, слив и наполнение системы	При проведении текущего		81 159,02
Очистка канализации 21 м, замена канализации 7,5 м.	При проведении текущего		13 710,56
Очистка канализации 40 м	При проведении текущего		11 643,93
Очистка канализации 60 м, смена канализации 9,5 мсмена трубопровода 47 м, вентилей 5 шт.	При проведении текущего		87 458,41
Ремонт грязевиков 6 шт, слив и наполнение системы, окраска трубопровода 15 м2	При проведении текущего		22 856,12
Слив и наполнение системы, смена трубопровода	При проведении текущего		1 753,02
Слив и наполнение ц/о	При проведении текущего		1 220,34
Слив инаполнение гвс	При проведении текущего		783,30
Смена вентилей 2 шт,	При проведении текущего		1 582,99
Смена трубопровода 1,2 м, слив и наполнение системы	При проведении текущего		1 625,37
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	3 270,32
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		44 654,93
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		14 121,64
Восстановление освещения фасадного	При проведении текущего		14 121,64
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		98 878,41
Текущий ремонт	При проведении текущего		41 740,69

Ремонт отмостки - 53,8	При проведении текущего		41 740,69
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		100 569,77
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		100 569,77
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 038,95
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		21 944,76
Ремонт кровли 54 м2		раз	21 944,76
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	2 349,10
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		2 260,78
Листва	При проведении текущего		214,34
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		1 198,44
Утилизация бытового мусора - 0,11 т	При проведении текущего		55,29
Утилизация бытового мусора - 0,3 т	При проведении текущего		214,34
Утилизация бытового мусора - 0,385 т	При проведении текущего		187,01
Утилизация мусора	При проведении текущего		133,59
Утилизация растительных останков	При проведении текущего		139,98
Утилизация растительных остатков	При проведении текущего		117,79
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			337 725,10
Обслуживание мусоропровода			162 976,47
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		135 835,35
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	13 546,62
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		13 000,80
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	593,70
Уборка придомовой территории			174 748,63
Уборка придомовой территории в зимний период			20 279,60
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	539,52
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	7 079,16
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	179,52
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	7 318,50
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	5 162,90
Уборка придомовой территории в летний период			154 469,03
Выкашивание газонов	По графику	раз	19 943,60
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 697,85
Подметание территории	По графику	раз	41 468,46
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	31 827,80
Уборка отмосток	По графику	раз	23 971,52
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	34 559,80
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	189 997,68
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	6 221,04
Осмотры			11 781,79
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	4 851,40
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	6 930,39
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	356 994,69
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	340 488,36

Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	774,21
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	15 732,12
Услуги по управлению			467 898,81
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	441 038,70
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	25 103,64
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			391 953,24
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	60 661,92
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	331 291,32
Особые и специализированные работы			136 385,91
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	110 641,20
Дератизация, дезинсекция			12 818,31
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	6 288,27
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	6 530,04
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	6 530,04
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		12 926,40
Проверка вентканалов	По графику	раз	12 926,40
Итого			2 774 612,49

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Б-р 800-л. Коломны, 5

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненых работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	2 441,46
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 535,76
Сантехнические работы			24 327,39
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		16 810,55
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	4 629,64
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	11 731,43
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	449,48
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 292,42
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	5 056,65
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 167,77
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 167,77
Замена вентилей кв.69 - 1 шт. хвс	При проведении текущего		966,16
Очистка канализации 19 м	При проведении текущего		3 794,94
Ремон грязевиков 2 шт, слив и наполнение системы, смена задвижек 2 шт,	При проведении текущего		22 268,83
Слив и наполнение системы - 6848 м.куб.	При проведении текущего		1 339,32
Слив и наполнение системы, смена вентилей 2 шт,	При проведении текущего		2 556,53
Слив и наполнение системы, смена трубопровода 8 м, врезка 3 шт	При проведении текущего		21 910,03
Смена вентилей 21 шт, слив и наполнение системы, очистка канализации	При проведении текущего		5 755,71
Смена задвижек 2 шт. вентилей 2 шт, слив и наполнение системы	При проведении текущего		16 271,72
Смена канализации 4,3 м, очистка канализации 57 м	При проведении текущего		27 570,66
Смена трубопровода 2,4 м, слив и наполнение системы	При проведении текущего		5 500,83
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	2 290,72
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		29 622,88
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		50 015,44
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		2 803,02
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		2 803,02
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 553,00
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	899,10
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		9 929,31
Погрузка и утилизация мусора	При проведении текущего		4 394,30
Посадка жителями деревьев и кустарников (кустарники саженцы - 7 шт., клен татарский - 4 шт.)	При проведении текущего		4 459,13

Утилация ростительных останков	При проведении текущего		66,47
Утилизация бытового мусора - 1,155 т	При проведении текущего		561,04
Утилизация мусора	При проведении текущего		267,15
Утилизация растительных остатков - 0,5 м.куб.	При проведении текущего		181,22
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			171 458,20
Уборка придомовой территории			171 458,20
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	3 182,80
Уборка придомовой территории в зимний период			50 503,32
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	804,60
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	15 916,02
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	449,74
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	22 501,92
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	10 831,04
Уборка придомовой территории в летний период			117 772,08
Выкашивание газонов	По графику	раз	13 046,56
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 223,06
Подметание территории	По графику	раз	35 367,56
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	26 226,48
Уборка отмосток	По графику	раз	17 186,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	23 722,02
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	124 572,72
Осмотры			6 425,06
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 948,00
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	3 477,06
Услуги по управлению			307 434,81
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	289 168,74
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	16 509,60
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			285 850,44
Пользование контейнерными площадками	ежемесячно	месяц	28 200,06
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	39 773,22
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	217 877,16
Особые и специализированные работы			116 463,04
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	72 542,40
Дератизация, дезинсекция			17 080,16
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	8 202,68
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	8 877,48
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	8 877,48
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		9 048,48
Проверка вентканалов	По графику	раз	9 048,48
Техническое обслуживание газового оборудования	По графику		17 792,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	По графику	раз	15 768,00
Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	По графику	раз	2 024,00
Итого			1 246 557,08

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Б-р 800-л. Коломны, 7

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненых работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	4 747,21
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	341,28
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 023,84
Сантехнические работы			27 793,41
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		19 522,80
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	5 376,60
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	13 624,20
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	522,00
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	990,89
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	5 872,50
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 407,22
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 260,74
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	146,48
Очистка канализации 10 м, слив и наполнение системы	При проведении текущего		5 953,82
Очистка канализации 29 м,смена трубопровода,слив и наполнение системы	При проведении текущего		12 918,50
Очистка канализации 50 м, смена звадвижки 1 шт,трубопровода 3 м, слив и наполнение системы, врезка 4 шт, кран 1 шт.	При проведении текущего		51 236,50
Очистка канализации 87 м, смена задвижек 2 шт, вентилей 2 шт, слив и наполнение системы	При проведении текущего		41 798,07
Очистка канализации 95 м	При проведении текущего		29 769,75
Ремонт грязевиков 2 шт, слив и наполнение системы, очистка канализации 25 м.окраска трубопровода 5 м2	При проведении текущего		14 007,18
Слив и наполнение ,смена вентилей 1 шт	При проведении текущего		13 238,94
Слив и наполнение ц/о	При проведении текущего		1 109,40
Слив и наполнение ц/о, очистка канализации 30 м.	При проведении текущего		6 145,11
Смена вентилей 1 шт, канализации 2,6 м	При проведении текущего		4 789,27
Смена трубопровода 1 м, слив и наполнение	При проведении текущего		1 178,65
Смена трубопровода 156 м	При проведении текущего		142 914,65
Смена трубопровода 87 м, вентилей 46, врезок 52	При проведении текущего		336 162,36
Смена трубопровода, вентилей 2 шт, слив и наполнение систем	При проведении текущего		3 143,28
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	3 255,29
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		17 489,77
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		41 875,77

Восстановление освещения	При проведении текущего		4 172,36
Восстановление освещения в подвале	При проведении текущего		30 302,01
Восстановление фасадного освещения	При проведении текущего		7 307,46
Смена ламп	При проведении текущего		93,94
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		32 820,00
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		148 657,03
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		148 657,03
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 425,54
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 028,87
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		27 003,87
Валка и утилизация деревьев	При проведении текущего		24 507,16
Посадка кустарника	При проведении текущего		2 229,56
Утилизация бытового мусора - 0,55 т	При проведении текущего		267,15
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			334 061,09
Обслуживание мусоропровода			97 300,71
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		82 104,05
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	7 300,32
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		7 579,70
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	316,64
Уборка придомовой территории			236 760,38
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	1 591,40
Уборка придомовой территории в зимний период			54 469,84
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	359,68
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	10 189,70
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	258,40
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	26 303,55
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	17 358,51
Уборка придомовой территории в летний период			180 699,14
Выкашивание газонов	По графику	раз	13 163,36
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 824,90
Подметание территории	По графику	раз	102 044,16
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	21 529,20
Уборка отмосток	По графику	раз	18 760,32
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	23 377,20
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	115 091,76
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	10 220,28
Осмотры			6 391,54
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 657,58
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	3 733,96
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	220 128,14
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	209 845,20
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	516,14
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	9 766,80
Услуги по управлению			284 170,41

Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	267 160,86
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	15 253,08
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			238 041,24
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	36 746,16
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	201 295,08
Особые и специализированные работы			83 755,38
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	67 021,32
Дератизация, дезинсекция			8 978,22
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	4 325,70
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 652,52
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 652,52
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 755,84
Проверка вентканалов	По графику	раз	7 755,84
Итого			2 263 687,20

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Весенняя, 14

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненых работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	4 264,93
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	341,28
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	853,20
Сантехнические работы			73 627,49
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		50 624,64
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	13 942,08
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	35 328,96
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	1 353,60
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	3 647,05
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	15 228,00
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		4 127,80
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	3 688,36
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	439,44
Очистка канализации 15 м,смена задвижек 3 шт, слив и наполнение системы.ремонт грязевиков 2 шт, установка фильтров 2 шт, фланца 1 шт	При проведении текущего		33 750,45
Очистка канализации 30 м, смена канализации 2,2 м.слив и наполнение системы	При проведении текущего		16 069,68
Очитка канализации 15 м	При проведении текущего		2 994,72
Разбор и прокладка трубопровода 10 м, слив и наполнение гвс	При проведении текущего		19 713,04
Ремонт задвижек 2 шт, грязевиков 6 шт, смена вентилей 10 шт, слив и наполнение системы, смена трубопровода 4,5 м, окраска труб 15 м2	При проведении текущего		30 907,19
Слив и наполнение гвс и хвс, очистка канализации 50 м, смена трубопровода 21 м.	При проведении текущего		11 650,26
Слив и наполнение системы	При проведении текущего		1 211,59
Слив инаполнение сисстем водой, очистка канализации 21 м., смена трубопровода	При проведении текущего		8 399,56
Смена вентилей 1 шт, слив и наполнение системы,очистка канализации 56 м	При проведении текущего		30 524,56
Смена вентилей 4 шт,слив и наполнение ,смена канализации 4,7 м	При проведении текущего		12 331,63
Смена ливневой канализации 2,5 м, цо 3.5 м, канализации 4,8 м, слив и наполнение системы	При проведении текущего		14 301,69
Смена ливневой канализации 4,5 м,вентилей 2 шт,очистка канализации 76 м, слив и наполнение системы	При проведении текущего		17 863,89
Смена розлива гвс 1-6 под	При проведении текущего		363 648,06
Смена трубопровода 208 м, вентилей 44 шт, сгонов 44 шт, врезки 44 шт,	При проведении текущего		414 779,69
Смена трубопровода 3,5 м, слив и наполнение системы, вентилей 24 шт, очистка канализации 34 м, смена канализации 2,6 м, утепление трубопровода 41 м	При проведении текущего ремонта		53 742,49
Смена фланцев 2 шт.	При проведении текущего		4 865,44

Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	2 908,71
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		40 416,12
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		8 827,85
Восстановление учета электр.	При проведении текущего		8 827,85
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		89 093,37
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		325 099,19
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		325 099,19
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	4 257,07
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		80 475,11
Кровля 5 м2		раз	1 121,41
Ремонт кровли 167 м2		раз	79 353,70
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	3 072,50
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		83 198,61
Вырезка поросли	При проведении текущего		865,87
Очистка газона	При проведении текущего		1 525,05
Очистка и вывоз бытового мусора	При проведении текущего		15 600,18
Очистка территории от мусара	При проведении текущего		14 845,51
Погрузка и утилизация мусора	При проведении текущего		7 053,93
Посадка деревьев кустарников	При проведении текущего		13 192,18
Распил древисины	При проведении текущего		546,26
Установка табличек на ДИП	При проведении текущего		206,11
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		798,97
Утилизация бытового мусора - 0,11 т	При проведении текущего		55,29
Утилизация бытового мусора - 0,44 т	При проведении текущего		213,73
Утилизация листвы и бытового мусора 2м2	При проведении текущего		25 511,20
Утилизация мусора	При проведении текущего		2 462,56
Утилизация растительных останков	При проведении текущего		321,77
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			719 570,64
Обслуживание мусоропровода			290 200,48
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		244 502,10
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	21 967,56
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		22 780,90
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	949,92
Уборка придомовой территории			429 370,16
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	6 365,60
Уборка придомовой территории в зимний период			77 815,56
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	1 079,04
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	27 029,52
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	685,44

Посыпка территории	По мере необходимости	раз	29 532,30
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	19 489,26
Уборка придомовой территории в летний период			345 189,00
Выкашивание газонов	По графику	раз	26 828,96
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	5 599,52
Подметание территории	По графику	раз	127 417,60
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	66 060,16
Уборка отмосток	По графику	раз	47 552,20
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	71 730,56
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	341 516,40
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	12 219,90
Осмотры			14 095,91
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	6 820,82
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	7 275,09
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	660 384,42
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	629 535,60
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	1 548,42
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	29 300,40
Услуги по управлению			839 352,57
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	792 757,02
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	44 839,08
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			703 030,74
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	109 038,36
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	593 992,38
Особые и специализированные работы			233 377,40
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	198 875,04
Дератизация, дезинсекция			11 773,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	11 773,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	11 773,44
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		22 728,92
Проверка вентканалов	По графику	раз	22 728,92
Итого			5 276 737,35

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Весенняя, 16

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненых работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	5 244,52
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	341,28
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 388,96
Сантехнические работы			78 947,08
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		54 483,12
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	15 004,71
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	38 021,64
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	1 456,77
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	3 976,37
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	16 388,64
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		4 098,95
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	3 659,51
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	439,44
Врезка 2 шт, смена труббопровода 35 м, очистка канализации, смена вентилей 3 шт, слив и наполнение системы,	При проведении текущего		45 413,56
Очистка канализации 113 м, смена задвижек 2 шт, слив и наполнение системы	При проведении текущего		52 239,36
Очистка канализации 35 м, слив и наполнение системы,	При проведении текущего		11 737,38
Очистка канализации 50м,смена канализации 1,6 м, слив и наполнение систем	При проведении текущего		12 614,02
Очистка канаплизации 52 м, смена вентилей 2 шт,слив и наполнение сист.	При проведении текущего		20 571,27
Ремонт задвижек 2 шт, грязевиков 6 шт, окраска трублопровода 15 м2.слив и наполнение ситстемы, врезки 8 шт, смена трубопровода 3 м,	При проведении текущего		79 814,26
Слив и наполнение системы, очистка канализации 32 м,	При проведении текущего		16 435,73
Слив и наполнение ситем водой, смена трубопровода 13,7 м, врезки 9 шт, очистка канализации 30м, вентилей 2 шт,	При проведении текущего		71 093,93
Слив и наполнение ц/о	При проведении текущего		3 280,67
Слив инаполнениеи гвс и хвс 2 раза	При проведении текущего		9 461,64
Смена вентилей 1 шт,трубопровода 1 м, слив и наполнение системы,	При проведении текущего		3 867,73
Смена трубопровода, очистка канализации 38 м, смена врезок 5 шт.	При проведении текущего		53 191,26
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	6 495,55
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		51 931,38
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		10 984,07
Восстановление фасадного освещения 2 шт.	При проведении текущего		10 984,07
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		96 480,79

Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		345 024,81
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		345 024,81
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	4 197,73
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	3 029,67
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		9 573,34
Листва	При проведении текущего		214,34
Уборка мусора	При проведении текущего		1 523,25
Ут. мусора	При проведении текущего		700,96
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		6 262,76
Утилизация бытового мусора - 0,3 т	При проведении текущего		214,34
Утилизация бытового мусора - 0,55 т	При проведении текущего		267,15
Утилизация мусора	При проведении текущего		193,76
Утилизация растительных остатков - 1 м.куб.	При проведении текущего		196,78
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			603 547,77
Обслуживание мусоропровода			288 368,22
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		242 689,50
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	21 955,50
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		22 773,30
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	949,92
Уборка придомовой территории			315 179,55
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	4 774,20
Уборка придомовой территории в зимний период			92 427,84
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	1 079,04
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	42 260,44
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	1 071,68
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	28 154,70
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	19 861,98
Уборка придомовой территории в летний период			217 977,51
Выкашивание газонов	По графику	раз	27 897,68
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	4 007,67
Подметание территории	По графику	раз	44 590,92
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	47 280,36
Уборка отмосток	По графику	раз	42 862,12
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	51 338,76
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	338 964,72
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	8 665,02
Осмотры			15 785,51
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	6 443,07
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	9 342,44
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	660 384,42
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	629 535,60
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	1 548,42
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	29 300,40
Услуги по управлению			833 513,25

Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	786 833,70
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	44 923,08
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			701 071,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	108 223,68
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	592 847,88
Особые и специализированные работы			234 196,32
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	197 389,08
Дератизация, дезинсекция			13 539,72
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	13 539,72
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	13 539,72
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		23 267,52
Проверка вентканалов	По графику	раз	23 267,52
Итого			4 390 488,56

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Весенняя, 18

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненых работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	2 908,71
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	170,64
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	511,92
Сантехнические работы			38 209,31
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		26 194,96
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	7 214,12
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	18 280,44
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	700,40
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 054,31
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	7 879,50
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 080,54
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 860,82
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	219,72
Очистка канализации 39 м, смена труббопровода 20,1 м, врезка 6 шт., слив и наполнение систем	При проведении текущего		51 643,04
Ремонт задвижек 3 шт, грязевиков 2 шт, слив и наполнение системы, вентилей 1 шт,	При проведении текущего		24 416,38
Слив и наполнение гвс и хвс , очистка канализации 30 м.	При проведении текущего		7 590,98
Слив и наполнение систем	При проведении текущего		1 108,72
Слив и наполнение системы,смена канализации 37 м,	При проведении текущего		67 078,76
Слив и наполнение ц/о	При проведении текущего		2 382,76
Слив инаполнеие систем. смена участков трубопровода, задвижек. врезок 7 шт.	При проведении текущего		82 494,51
Смена вентилей 1 шт	При проведении текущего		730,88
Смена задвижек 2 шт, слив и наполнение системы	При проведении текущего		8 139,77
Смена канализации 2.6 м	При проведении текущего		3 957,86
Смена трубопровода, слив и наполнение системы	При проведении текущего		2 844,90
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	6 065,87
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		20 907,84
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		18 490,44
Восстановление освещения	При проведении текущего		6 258,55
Восстановление фасадного освещения	При проведении текущего		8 240,12
Смена кабеля 15 м	При проведении текущего		3 991,77

Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		43 356,78
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		253 315,80
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		253 315,80
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 135,78
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		84 870,10
Ремонт кровли 170 м2		раз	84 870,10
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 541,48
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		10 691,66
Валка и утилизация деревьев	При проведении текущего		6 331,71
Листва	При проведении текущего		214,34
Уборка мусора	При проведении текущего		1 523,25
Ут. мусора	При проведении текущего		198,85
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		2 229,75
Утилизация мусора	При проведении текущего		193,76
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			323 448,83
Обслуживание мусоропровода			146 560,66
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		123 760,70
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	10 953,54
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		11 371,46
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	474,96
Уборка придомовой территории			176 888,17
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	3 182,80
Уборка придомовой территории в зимний период			49 231,64
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	539,52
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	15 767,22
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	399,84
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	19 071,15
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	13 453,91
Уборка придомовой территории в летний период			124 473,73
Выкашивание газонов	По графику	раз	15 569,44
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 386,59
Подметание территории	По графику	раз	32 155,86
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	28 155,72
Уборка отмосток	По графику	раз	15 633,60
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	30 572,52
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	173 214,36
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	4 443,60
Осмотры			8 460,34
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 294,05
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	5 166,29
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	330 192,21
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	314 767,80
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	774,21
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	14 650,20
Услуги по управлению			426 792,51

Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	402 079,92
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	22 956,12
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			358 254,60
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	55 303,38
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	302 951,22
Особые и специализированные работы			125 818,46
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	100 867,80
Дератизация, дезинсекция			13 316,90
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	6 384,62
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	6 932,28
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	6 932,28
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		11 633,76
Проверка вентканалов	По графику	раз	11 633,76
Итого			2 486 189,80

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Весенняя, 2

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненых работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	4 935,53
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	1 706,40
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	4 266,00
Сантехнические работы			88 255,24
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		61 641,78
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	16 976,21
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	43 017,39
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	1 648,18
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	3 989,18
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	18 541,98
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		4 082,30
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	3 642,86
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	439,44
Очистка канализации 29 м.смена вентилей 43 шт,смена трубопровода, слив и наполнение системы	При проведении текущего		95 165,18
Очистка канализации 30 м, слив и наполнение системы	При проведении текущего		6 132,96
Очистка канализации 45 м, окраска трубопровода,	При проведении текущего		14 372,31
Очистка канализации, мена вентилей 2 шт., слив инаполнение гвс и хвс	При проведении текущего		8 524,31
Ремонт грязевиков 6 шт, слив и наполнение системы,окраска трубопровода 15 м2	При проведении текущего		25 767,69
Слив и наполнение систем водой, очистка канализации 20 м, смена вентилей 2 шт,	При проведении текущего		8 243,27
Слив и наполнение систем, смена вентилей 2 шт, очистка канализации 30 м.	При проведении текущего		10 007,09
Слив и наполнение системы	При проведении текущего		270,26
Слив и наполнение системы, смена вентилейокраска и утепление трубопровода	При проведении текущего		76 168,34
Смена вентилей 1, слив и наполнение системы.сменаканализации1,2 м,очистка канализации 25 м	При проведении текущего		21 592,76
Смена вентилей 2 шт, слив и наполнение гвс и хвс, очистка канализации	При проведении текущего		8 405,23
Смена канализации 1,2 м, вентилей 1 шт,	При проведении текущего		2 557,84
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	4 136,74
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		56 704,25
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		101 033,00
Восстановление освещения в подвале	При проведении текущего		80 648,99
Восстановление фасадного освещения	При проведении текущего		19 837,05

Смена автомата 1шт	При проведении текущего		546,96
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		141 809,15
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		194 996,45
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		194 996,45
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	4 257,07
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		6 184,99
Ремонт кровли 18 м2		раз	6 184,99
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	3 072,50
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		36 307,50
Валка и утилизация деревьев	При проведении текущего		32 114,14
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		2 162,21
Утилизация мусора	При проведении текущего		974,64
Утилизация ростительных останков	При проведении текущего		1 056,51
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			602 703,55
Обслуживание мусоропровода			291 525,35
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		245 708,80
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	22 040,16
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		22 826,47
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	949,92
Уборка придомовой территории			311 178,20
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	1 591,40
Уборка придомовой территории в зимний период			72 765,68
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	1 079,04
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	31 963,48
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	810,56
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	22 816,50
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	16 096,10
Уборка придомовой территории в летний период			236 821,12
Выкашивание газонов	По графику	раз	29 509,52
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	4 318,14
Подметание территории	По графику	раз	51 657,54
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	50 943,12
Уборка отмосток	По графику	раз	45 076,88
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	55 315,92
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	343 847,04
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	6 443,22
Осмотры			21 546,13
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	11 995,19
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	9 550,94
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	660 384,42
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	629 535,60
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	1 548,42
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	29 300,40
Услуги по управлению			845 493,69
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47

Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	798 167,10
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	45 570,12
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			711 169,62
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	109 782,48
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	601 387,14
Особые и специализированные работы			248 661,10
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	200 232,24
Дератизация, дезинсекция			25 161,34
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	12 605,98
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	12 555,36
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	12 555,36
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		23 267,52
Проверка вентканалов	По графику	раз	23 267,52
Итого			4 365 120,83

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Весенняя, 20

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненых работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	7 248,79
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 023,84
Сантехнические работы			58 842,73
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		41 703,69
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	11 485,24
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	29 103,38
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	1 115,07
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 843,21
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	12 544,56
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 751,27
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 458,31
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	292,96
Выполнение сантехнических работ по сметам	При проведении текущего		358 747,02
Замена розлива в техподполье 2-3 под цо - 82 м.п.	При проведении текущего		95 670,32
Очистка канализации 20 м, смена трубопровода 0,8 м	При проведении текущего		6 859,61
Очистка канализации, смена трубопровода 3 м, слив и наполнение системы	При проведении текущего		8 153,86
Слив и наполнение систем	При проведении текущего		1 298,80
Слив и наполнение систем водой	При проведении текущего		1 298,80
Слив и наполнение системы,очистка канализации 50 м, смена задвижек 14 шт, канализации1,5 м,	При проведении текущего		95 527,85
Слив и наполнение ц/о	При проведении текущего		926,47
Смена вентилей 1 шт, слив и наполнение системы	При проведении текущего		1 639,48
Смена вентилей 1 шт, трубопровода 01,15 м, слив и наполнение системы	При проведении текущего		5 157,46
Смена вентилей 15 шт, ремонт задвижки	При проведении текущего		28 134,03
Смена вентилей 6 шт, очистка канализации 3 м, ремонт грязевиков 4 шт, слив и напонение системы, окраска трубопровода 10 м2	При проведении текущего		35 014,34
Смена канализации 13 м, трубопровода .вврезки 1 шт, слив и наполнение системы	При проведении текущего		23 088,19
Смена канализации 5,3 м, вентилей 4 шт, утепление трубопровода 41 м, слив и наполнение системы	При проведении текущего		49 783,94
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	2 313,27
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		34 660,13
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		26 438,40
Восстановление фасадного освещения 2 шт.	При проведении текущего		10 744,28

Восстановление фасадного освещения 2,4 под	При проведении текущего		15 600,18
Смена ламп 1 шт	При проведении текущего		93,94
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		64 663,98
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 839,12
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	2 049,10
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		53 411,54
Валка и утилизация деревьев	При проведении текущего		6 007,20
Листва	При проведении текущего		214,34
Очистка территории от бытового мусора	При проведении текущего		14 845,51
Погрузка и утилизация мусора	При проведении текущего		399,47
Ут. мусора	При проведении текущего		397,70
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		3 347,18
Утилизация мусора	При проведении текущего		2 688,93
Утилизация растительных остатков	При проведении текущего		25 511,21
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			438 138,47
Обслуживание мусоропровода			195 395,15
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		164 811,45
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	14 717,58
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		15 232,84
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	633,28
Уборка придомовой территории			242 743,32
Уборка придомовой территории в зимний период			60 006,32
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	719,36
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	21 022,96
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	533,12
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	22 730,40
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	15 000,48
Уборка придомовой территории в летний период			182 737,00
Выкашивание газонов	По графику	раз	22 507,36
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	3 362,24
Подметание территории	По графику	раз	41 169,92
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	39 665,92
Уборка отмосток	По графику	раз	32 960,84
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	43 070,72
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	230 670,60
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	5 110,14
Осмотры			11 086,99
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	4 421,88
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	6 665,11
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	440 256,28
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	419 690,40
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	1 032,28
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	19 533,60
Услуги по управлению			567 779,61

Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	535 452,30
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	30 570,84
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			477 089,82
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	73 647,84
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	403 441,98
Особые и специализированные работы			224 598,28
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	134 326,32
Дератизация, дезинсекция			17 571,06
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	8 434,62
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	9 136,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	9 136,44
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		15 511,68
Проверка вентканалов	По графику	раз	15 511,68
Техническое обслуживание ИТП, АИТП и УУ	Ежемесячно	месяц	57 189,22
Итого			3 006 968,11

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Весенняя, 22

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненых работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	3 270,31
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	170,64
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 047,68
Сантехнические работы			77 348,95
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		53 143,91
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	14 635,89
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	37 087,06
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	1 420,96
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	3 955,46
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	15 985,80
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		4 263,78
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	3 824,34
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	439,44
Изоляция труб 82 м, смена вентилей 2 шт, слив и наполнение системы, прокладка канализации 4,1 м, очистка канализации 18 м	При проведении текущего		42 892,40
Очистка канализации 27 м, замена канализации 26 м	При проведении текущего		9 348,16
Очистка канализации 40 м,смена канализации 6,3 м	При проведении текущего		18 904,60
Очистка канализации 40 м.	При проведении текущего		15 490,70
Очистка канализации 45 м, слив и наполнение системы	При проведении текущего		12 779,29
Ремонт задвижек 4 шт, грязевиков 6 шт, слив и наполнение системы, замена канализации 3,1 м, окраска трубопровода 15 м2	При проведении текущего		48 009,29
Ремонт канализации 3,1 м. смена вентилей 2 шт.очистка канализации 15 м, смена трубопровода 17, 5 м, слив и наполнение системы	При проведении текущего		29 901,60
Слив и наполнение систем,очистка канализации 30 м, смена канаклизации 3,1 м	При проведении текущего		10 986,10
Слив и наполнение системы, смена канализации 81 м,устройство опорного каркаса,	При проведении текущего		115 394,98
Слив и наполнение ц/о	При проведении текущего		2 239,94
Слив инаполнение гвс и хвс 4 раза	При проведении текущего		3 686,89
Смена канализации 37 м, цо 5 м, вентилей 1 шт,	При проведении текущего		51 297,66
Смена трубопровода, слив и наполнение гвс и хвс	При проведении текущего		1 393,39
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	5 591,09
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		53 007,02
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		20 744,60
Восстановление фасадного освещения 3 шт.	При проведении текущего		17 146,82

Замена датчика движения	При проведении текущего		1 280,45
Смена выключателей 1 шт, установка фотореле 1 шт.	При проведении текущего		2 317,33
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		100 495,69
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		1 439 863,18
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		1 439 863,18
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	4 263,51
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	3 077,15
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		43 834,41
Валка деревьев	При проведении текущего		2 785,01
Валка и утилизация деревьев	При проведении текущего		32 502,31
Листва	При проведении текущего		428,71
Очмстка газона	При проведении текущего		1 523,26
Погрузка и утилизация мусора	При проведении текущего		2 796,36
Ут. мусора	При проведении текущего		596,58
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		3 008,42
Утилизация мусора	При проведении текущего		193,76
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			650 364,51
Обслуживание мусоропровода			293 394,43
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		247 518,85
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	22 076,40
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		22 849,26
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	949,92
Уборка придомовой территории			356 970,08
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	4 774,20
Уборка придомовой территории в зимний период			74 314,40
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	1 079,04
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	27 029,52
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	685,44
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	26 691,00
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	18 829,40
Уборка придомовой территории в летний период			277 881,48
Выкашивание газонов	По графику	раз	37 154,08
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	5 831,78
Подметание территории	По графику	раз	44 097,90
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	68 800,24
Уборка отмосток	По графику	раз	47 291,64
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	74 705,84
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	345 986,52
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	9 553,74
Осмотры			16 210,08
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	6 657,55
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	9 552,53

Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	660 384,42
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	629 535,60
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	1 548,42
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	29 300,40
Услуги по управлению			850 743,45
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	803 133,30
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	45 853,68
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			715 599,30
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	110 465,58
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	605 133,72
Особые и специализированные работы			295 939,42
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	201 478,08
Дератизация, дезинсекция			14 004,60
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	14 004,60
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	14 004,60
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		23 267,52
Проверка вентканалов	По графику	раз	23 267,52
Техническое обслуживание ИТП, АИТП и УУ	Ежемесячно	месяц	57 189,22
Итого			5 660 820,67

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Весенняя, 26

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненых работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	8 303,98
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	4 266,00
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	3 071,52
Сантехнические работы			100 507,67
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		70 042,72
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	19 289,84
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	48 880,08
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	1 872,80
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	5 172,99
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	21 069,00
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		4 222,96
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	3 783,52
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	439,44
Замена канализации 3 м., очистка канализации 1,3	При проведении текущего		16 035,78
Очистка канализации , смена вентилей, слив и наполнеие системы	При проведении текущего		7 726,90
Очистка канализации 29 м, разборка и прокладка канализации 3 м	При проведении текущего		10 360,55
Очистка канализации 30 м.	При проведении текущего		5 997,82
Очистка канализациисмена вентилей 1 шт, слив и наполнение систем, смена трубопровода	При проведении текущего		9 669,21
Ремонт грязевиков 6 шт, слив и наполнение системы, очистка канализации 74 м	При проведении текущего		41 974,45
Слив и наполнение системы	При проведении текущего		1 128,65
Слив и наполнение системы, очистка канализации 30 м, смена канализации 74 м,	При проведении текущего		106 702,76
Слив и наполнение,смена трубопровода 9,4 м, смена вентилей 3 шт, канализации 9,7 м	При проведении текущего		30 115,53
Слив и наполние системы, очистка канализации 30 м. смена канализации 1,6 м	При проведении текущего		9 481,58
Смена вентилей 5 шт, слив и наполнение системы, смена трубопровода 15 м, врезка 1 шт,	При проведении текущего		26 771,82
Смена вентилей 8 шт,слив и наполнение системы, смена трубопровода 4 м, врезка 8 шт.	При проведении текущего		48 451,14
Смена канализации 2,2 м, очистка канализации 20 м	При проведении текущего		7 347,66
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	4 762,25
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		52 259,09
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		16 955,89
Восстановление освещения	При проведении текущего		8 344,76

Восстановление фасадного освещеня 2 под	При проведении текущего		5 330,53
Смена плавкой вставки 2 шт.	При проведении текущего		2 230,78
Установка датчика движения	При проведении текущего		1 049,82
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		98 407,40
Текущий ремонт	При проведении текущего		286 116,29
Ремонт подъездов № 4,5	При проведении текущего		286 116,29
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		828 552,51
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		828 552,51
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	4 281,68
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	3 090,26
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		78 342,16
Листва	При проведении текущего		214,34
Посадка кустарника	При проведении текущего		8 937,15
Установка скамеек 3 шт	При проведении текущего		48 369,09
Устройство ограничителей движения	При проведении текущего		17 410,06
Ут. мусора	При проведении текущего		617,47
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		2 794,05
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			528 934,30
Обслуживание мусоропровода			294 702,08
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		248 728,10
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	22 136,82
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		22 887,24
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	949,92
Уборка придомовой территории			234 232,22
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	1 591,40
Уборка придомовой территории в зимний период			63 306,80
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	1 079,04
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	23 168,16
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	587,52
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	22 558,20
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	15 913,88
Уборка придомовой территории в летний период			169 334,02
Выкашивание газонов	По графику	раз	16 352,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 686,00
Подметание территории	По графику	раз	36 647,82
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	31 688,00
Уборка отмосток	По графику	раз	47 552,20
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	34 408,00
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	347 546,28
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	5 776,68
Осмотры			24 657,52
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	7 141,90
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	17 515,62

Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	702 351,96
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	636 740,40
Снижение платы за простой лифта	По мере необходимости	раз	-13 419,74
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	1 548,42
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	77 482,88
Услуги по управлению			854 570,73
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	806 753,94
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	46 060,32
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			718 820,58
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	110 963,58
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	607 857,00
Особые и специализированные работы			239 541,24
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	202 386,36
Дератизация, дезинсекция			13 887,36
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	13 887,36
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	13 887,36
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		23 267,52
Проверка вентканалов	По графику	раз	23 267,52
Итого			5 232 879,84

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Весенняя, 4

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненых работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 612,61
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	341,28
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 023,84
Сантехнические работы			38 265,14
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		26 227,87
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	7 223,18
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	18 303,41
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	701,28
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 068,63
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	7 889,40
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 079,24
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 859,52
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	219,72
Очистка канализации 30 м	При проведении текущего		5 995,32
Ремонт грязевиков 4 шт, смена рзлива, врезки 4 шт,вентилей 6 шт, окраска трубопровода 10 м2	При проведении текущего		57 443,71
Слив и наполнение гвс	При проведении текущего		1 108,11
Слив и наполнение системы	При проведении текущего		164,09
Слив и наполнение системы, утипление трубопровода 41 м	При проведении текущего		13 321,69
Слив и наполнение системы,окраска и утепление трубопровода	При проведении текущего		37 570,21
Смена вентилей , слив инаполнение систем,	При проведении текущего		12 472,06
Смена канализации 13 м, смена вентилей, слив и наполнение системы	При проведении текущего		17 640,68
Смена канализации 2,4 м, очистка канализации 80 м	При проведении текущего		30 388,36
Смена розлива хвс 67 м, вентилей 12, сгонов 12, врезок 12	При проведении текущего		132 478,05
Смена розлива ц/о 2,3 под.	При проведении текущего		230 782,96
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	648,05
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		19 490,65
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		88 743,40
Восстановление освещения в полдвале	При проведении текущего		57 824,04
Восстановление подъездного освещения	При проведении текущего		22 381,04
Восстановление фасадного освещения	При проведении текущего		8 538,32

Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		44 651,64
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		36 339,65
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		36 339,65
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	13 284,80
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	9 588,16
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		1 591,46
Ул. мусора	При проведении текущего		397,70
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		80,15
Утилизация бытового мусора - 1,65 м.куб.	При проведении текущего		846,46
Утилизация мусора	При проведении текущего		267,15
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			287 805,94
Обслуживание мусоропровода			144 792,39
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		121 948,10
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	10 980,78
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		11 388,55
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	474,96
Уборка придомовой территории			143 013,55
Уборка придомовой территории в зимний период			46 291,02
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	539,52
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	15 767,22
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	399,84
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	17 822,70
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	11 761,74
Уборка придомовой территории в летний период			96 722,53
Выкашивание газонов	По графику	раз	8 006,64
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 557,09
Подметание территории	По графику	раз	22 786,56
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	18 369,72
Уборка отмосток	По графику	раз	26 056,00
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	19 946,52
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	170 659,68
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	9 331,56
Осмотры			7 994,58
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 815,56
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	5 179,02
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	330 192,21
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	314 767,80
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	774,21
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	14 650,20
Услуги по управлению			420 252,03
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	396 149,64
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	22 345,92

Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			349 385,70
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	54 487,74
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	294 897,96
Особые и специализированные работы			123 008,04
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	99 380,16
Дератизация, дезинсекция			12 317,28
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	6 380,16
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	5 937,12
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	5 937,12
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		11 310,60
Проверка вентканалов	По графику	раз	11 310,60
Итого			2 493 575,66

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Весенняя, 6

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненых работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	6 239,14
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	511,92
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 900,88
Сантехнические работы			80 690,77
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		55 889,96
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	15 392,16
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	39 003,42
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	1 494,38
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	3 962,33
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	16 811,82
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		4 026,66
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	3 587,22
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	439,44
Выполнение сантехнических работ по сметам	При проведении текущего		1 206 672,03
Очистка каканализации 21 м.	При проведении текущего		4 192,61
Очистка кана лизации 80 м,	При проведении текущего		18 051,97
Очистка канализации 106 м, смена трубопровода 1,3 м,слив и наполнение системы, вентилей 2 шт	При проведении текущего		39 404,70
Очистка канализации 20 м, слив и наполнение гвс и хвс	При проведении текущего		4 965,32
Очистка канализации 40 м, смена вентилей 2 шт, слив и наполнение , смена трубопровода 1 м.	При проведении текущего		16 776,12
Ремонт задвижек 4 шт, грязевиков 6 шт, вентилей 8 шт, смена задвижек 4 шт, слив и наполнение системы, смена канализации 3.1 м	При проведении текущего		58 350,63
Слив и наполнение систем, очистка канализации 21 м	При проведении текущего		5 162,87
Слив и наполнение системы,смена вентилей 140 шт, смена трубопровода 35,5 м, очистка канализации 27 м, канализации 0.6 м	При проведении текущего		274 668,06
Смена вентилей 16 шт, участков трубопровода, врезки, слив и наполнение системы	При проведении текущего		41 877,83
Смена канализации 12 м, слив и наполнение системы, смена трубопровода гвс 105 м, смена вентилей 4 шт, очистка канализации 32 м, утепление трубопровода 100 м	При проведении текущего ремонта		262 878,32
Смена трубогпровода 58 м, радиатор 16 шт	При проведении текущего		126 332,69
Смена трубопровода 240 м, врезка 26 шт, слив и наполнение системы	При проведении текущего		340 137,34
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	4 875,41
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		53 099,61
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		46 518,03

Восстановление уличного освещения 2 шт,	При проведении текущего		11 429,62
Восстаноление поэтажного освещения 51 шт.	При проведении текущего		34 541,44
Смена выключателя 1 шт.	При проведении текущего		546,97
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		131 979,24
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		186 327,03
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		186 327,03
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	4 168,29
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		2 398,06
Ремонт кровли 0,6 м		раз	2 398,06
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	3 008,42
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		21 220,40
Погрузка иутилизация мусора	При проведении текущего		5 925,31
Посадка деревьев кустарников	При проведении текущего		13 847,83
Распиловка древисины	При проведении текущего		167,10
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		801,46
Утилизация мусора	При проведении текущего		397,70
Утилизация раст.останков	При проведении текущего		81,00
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			679 993,12
Обслуживание мусоропровода			283 999,17
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		240 879,45
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	20 383,98
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		21 785,82
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	949,92
Уборка придомовой территории			395 993,95
Уборка придомовой территории в зимний период			61 682,34
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	1 079,04
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	27 673,08
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	701,76
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	19 415,55
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	12 812,91
Уборка придомовой территории в летний период			334 311,61
Выкашивание газонов	По графику	раз	42 800,94
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	6 128,03
Подметание территории	По графику	раз	89 770,24
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	72 295,24
Уборка отмосток	По графику	раз	44 816,32
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	78 500,84
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	337 070,28
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	11 109,00
Осмотры			17 224,51
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	8 896,68
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	8 327,83
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	660 384,42

Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	629 535,60
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	1 548,42
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	29 300,40
Услуги по управлению			828 864,69
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	782 436,30
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	44 671,92
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			697 153,44
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	107 618,82
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	589 534,62
Особые и специализированные работы			290 049,94
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	196 285,92
Дератизация, дезинсекция			13 307,28
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	13 307,28
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	13 307,28
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		23 267,52
Проверка вентканалов	По графику	раз	23 267,52
Техническое обслуживание ИТП, АИТП и УУ	Ежемесячно	месяц	57 189,22
Итого			5 272 458,63

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Девичье Поле, 15

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненых работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	9 856,02
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	1 016,10
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 559,60
Сантехнические работы			113 160,30
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		79 718,85
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	21 954,66
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	55 632,67
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	2 131,52
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	5 075,87
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	23 979,60
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		4 385,98
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	3 946,54
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	439,44
Очистка канализации 27 м, смена вентилей 2 шт, трубопровода 10,3 м, слив и наполнение системы	При проведении текущего		20 422,02
Очистка канализации 48 м, слив и наполнение системы, подготовка бетонногй площадки	При проведении текущего		48 492,50
Очистка канализации 58 м, изоляция труб 41 м, слив и наполнение системы	При проведении текущего		26 108,75
Очистка канализации 60 , смена канализации 1,6 м,слив и наполнение системы	При проведении текущего		15 781,82
Ремонт задвижек 3 шт, грязевиков 6 шт, окраска трубопровода 15 м2,слив и наполнение системы, смена трубопровода 1 м, вентилей 1 шт, очистка канализации 18 м,	При проведении текущего ремонта		41 445,25
Слив и наполнение гвс и хвс 3 раза сена вентилей 2 шт.	При проведении текущего		8 045,19
Слив и наполнение ц/о	При проведении текущего		2 576,27
Смена вентилей 1 шт	При проведении текущего		628,43
Смена вентилей 1 шт, смена труб 2 м, слив и наполнение системы,	При проведении текущего		10 710,75
Смена вентилей, слив и наполнеие систем, очистка канализации 20 м,	При проведении текущего		6 795,76
Смена труббопровода, слив и наполненние системы, очистка канализации 27 м, смена вентилей 1 шт	При проведении текущего		23 431,15
Утепление трубопровода 20 м, смена участка хвс , слив и наполнение системы	При проведении текущего		75 908,13
Утепление трубопровода 50 м, смена цо 3,2 м, слив и наполнение системы	При проведении текущего		20 884,12
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	5 357,69
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		52 257,00
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		214 507,84

Восстановление фасадного освещения,2,4,6 под	При проведении текущего		15 794,97
Ремонт поэтажного электрооборудования 3 под.	При проведении текущего		195 223,31
Смена выключателей 1 шт.	При проведении текущего		167,22
Смена фотореле 1 шт.	При проведении текущего		2 273,15
Установка датчика движения	При проведении текущего		1 049,19
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		98 385,76
Текущий ремонт	При проведении текущего		150 488,60
Ремонт подъезда №5	При проведении текущего		150 488,60
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		521 431,33
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		521 431,33
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	4 641,86
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		67 628,80
Кровля 127 м2		раз	67 628,80
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	3 350,21
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		47 091,66
Валка и утилизация деревьев 4 шт.	При проведении текущего		38 618,57
Листва	При проведении текущего		214,34
Ут. мусора	При проведении текущего		397,70
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		7 727,46
Утилизация мусора	При проведении текущего		133,59
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			553 700,50
Обслуживание мусоропровода			311 118,30
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		265 026,20
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	22 209,36
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		22 932,82
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	949,92
Уборка придомовой территории			242 582,20
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	3 182,80
Уборка придомовой территории в зимний период			43 786,98
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	1 079,04
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	16 089,00
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	408,00
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	15 368,85
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	10 842,09
Уборка придомовой территории в летний период			195 612,42
Выкашивание газонов	По графику	раз	24 506,82
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	3 235,84
Подметание территории	По графику	раз	43 166,64
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	38 174,72
Уборка отмосток	По графику	раз	45 076,88
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	41 451,52
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	370 141,44

Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	9 553,74
Осмотры			26 117,43
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	9 179,92
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	16 937,51
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	666 356,41
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	643 945,20
Снижение платы за простой лифта	По мере необходимости	раз	-9 043,73
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	1 548,42
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	29 906,52
Услуги по управлению			909 969,33
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	859 203,90
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	49 008,96
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			764 947,44
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	118 177,68
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	646 769,76
Особые и специализированные работы			262 699,72
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	215 544,24
Дератизация, дезинсекция			23 887,96
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	9 247,12
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	14 640,84
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	14 640,84
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		23 267,52
Проверка вентканалов	По графику	раз	23 267,52
Итого			5 156 448,92

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Девичье Поле, 19

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненых работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 808,44
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	682,56
Сантехнические работы			29 157,68
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		20 459,29
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	5 634,51
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	14 277,74
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	547,04
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 427,13
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	6 154,20
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 117,06
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	970,58
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	146,48
Изоляция труб 41 м	При проведении текущего		13 157,60
Очистка каканализации 23 м, слив и наполнение гвс, хвс	При проведении текущего		6 450,62
Очистка канализации 32 м	При проведении текущего		8 221,10
Ремонт задвижек 1 шт, грязевиков 2 шт, слив и наполнение системы, замена задвижек 1 шт, вентилей 1 шт,	При проведении текущего		26 389,34
Слив и наполнение сисстем, очистка канализации 19 м.	При проведении текущего		4 930,57
Слив и наполнение системы,смена вентилей 2 шт,очистка канализации 21 м.	При проведении текущего		7 484,28
Смена вентилей 1 шт, слив и наполнение системы,трубопровода 16,5 м,	При проведении текущего		23 412,37
Смена трубопровода 1,06 м, слив и наполнение ц/о, очистка канализации 19 м.	При проведении текущего		5 405,70
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	4 061,59
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		15 926,63
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		206 541,73
Восстановление освещения	При проведении текущего		20 617,63
Ремонт швов 350 м	При проведении текущего		184 874,28
Установка датчика движения 1 шт	При проведении текущего		1 049,82
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		32 132,47
Текущий ремонт	При проведении текущего		30 824,27
Установка пластиковых окон 2 шт.	При проведении текущего		30 824,27
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		105 400,66

Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		105 400,66
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 438,19
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 038,00
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		2 323,60
Выполнение работ по благоустройству по смете	При проведении текущего		2 323,60
Листва	При проведении текущего		214,34
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		1 894,92
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			255 997,19
Обслуживание мусоропровода			97 428,69
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		82 104,05
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	7 378,92
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		7 629,08
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	316,64
Уборка придомовой территории			158 568,50
Уборка придомовой территории в зимний период			28 835,84
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	359,68
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	7 722,72
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	195,84
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	12 054,00
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	8 503,60
Уборка придомовой территории в летний период			129 732,66
Выкашивание газонов	По графику	раз	18 645,12
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 098,24
Подметание территории	По графику	раз	40 811,10
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	24 753,92
Уборка отмосток	По графику	раз	16 545,56
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	26 878,72
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	115 020,12
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	6 443,22
Осмотры			5 602,72
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	1 782,87
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	3 819,85
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	227 636,00
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	217 050,00
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	516,14
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	10 069,86
Услуги по управлению			283 994,49
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	266 994,42
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	15 243,60
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			237 892,98
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	36 723,30
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	201 169,68
Особые и специализированные работы			78 818,52
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	66 979,56

Дератизация, дезинсекция			4 083,12
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 083,12
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 083,12
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 755,84
Проверка вентканалов	По графику	раз	7 755,84
Итого			1 738 192,64

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Девичье Поле, 23

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненых работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	3 586,82
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	341,28
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 962,36
Сантехнические работы			117 560,34
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		82 045,43
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	22 595,40
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	57 256,30
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	2 193,73
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	5 298,37
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	24 679,44
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		5 537,10
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	4 951,18
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	585,92
Разборка ипрокладка трубопровода 15 м, слив и наполнение гвс	При проведении текущего		16 932,41
Ремонт грязевиков 8 шт, окраска трубопровода 20 м2	При проведении текущего		22 284,21
Слив и наполнеие , смена участков трубопровода.очистка канализации 30 м,смена 5 м. кабеля	При проведении текущего		7 760,33
Слив и наполнение гвс, хвс, очистка кканализации 30 м.	При проведении текущего		7 114,77
Слив и наполнение систем водой, замена канализации 74 м, смена рубопровода , очистка канализации 18 м.	При проведении текущего		99 714,72
Слив и наполнение системы	При проведении текущего		158,04
Слив и наполнение системы,очистка канализации 106 м, смена вентилей 40, шт, трубопровода 7 м, канализации 1,4 м, ремонт задвижек 10 шт,утепление трубопровода 100 м,	При проведении текущего ремонта		141 636,04
Слив и наполнение системы,смена вентилей 2 шт, очистка канализации 20 м,	При проведении текущего		15 330,82
Смена вентилей 2 шт, очистка канализации 65 м,канализация 4,7 м, слив и наполнение , смена трубопровода 2 м	При проведении текущего		27 399,47
Смена вентилей 50 шт, слив и наполнение системы	При проведении текущего		44 805,66
Смена задвижек 6 шт, вентилей 3 шт, слив и наполнение системы, вентилей 1 шт	При проведении текущего		42 502,61
Смена канализации 83 м, устройство каркаса,кирпичных фундаментов, смена вентилей 1 шт, смена трубопровода 24 м. слив и наполнение системы	При проведении текущего		143 216,20
Смена трубопровода 16 м, слив и наполнение системы, смена задвижек 2 шт, установка фланцев 2 шт,	При проведении текущего		37 831,93
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	6 661,30
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		69 643,75
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		42 313,74

Восстановление освещения	При проведении текущего		15 994,11
Восстановление фасадного освещения 1 шт.	При проведении текущего		2 913,34
Восстановление фасадного освещения 4 шт.	При проведении текущего		22 859,34
Смена автомата 1 шт	При проведении текущего		546,95
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		131 201,10
Текущий ремонт	При проведении текущего		150 174,82
Ремонт подъезда №4	При проведении текущего		150 174,82
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		453 889,64
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		453 889,64
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	5 699,45
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	4 113,52
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		6 743,76
Листва	При проведении текущего		214,34
Установка табличек на ДИП	При проведении текущего		206,11
Ут. мусора	При проведении текущего		596,58
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		3 877,68
Утилизация мусора	При проведении текущего		244,23
Утилизация растительных останков	При проведении текущего		867,36
Утилизация растительных останков1,5м3	При проведении текущего		737,46
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			729 427,98
Обслуживание мусоропровода			390 869,10
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		329 622,90
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	29 483,58
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		30 496,06
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	1 266,56
Уборка придомовой территории			338 558,88
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	4 774,20
Уборка придомовой территории в зимний период			65 941,90
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	1 438,72
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	23 597,20
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	598,40
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	23 634,45
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	16 673,13
Уборка придомовой территории в летний период			267 842,78
Выкашивание газонов	По графику	раз	32 979,96
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	4 349,74
Подметание территории	По графику	раз	61 463,16
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	51 315,92
Уборка отмосток	По графику	раз	62 013,28
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	55 720,72
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	460 955,76

Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	3 777,06
Осмотры			21 663,60
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	9 098,25
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	12 565,35
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	982 363,13
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	868 200,00
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	2 064,56
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	112 098,57
Услуги по управлению			1 132 856,85
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	1 070 009,82
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	61 090,56
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			953 360,94
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	147 172,62
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	806 188,32
Особые и специализированные работы			332 604,32
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	268 428,12
Дератизация, дезинсекция			33 152,84
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	16 987,88
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	16 164,96
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	16 164,96
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		31 023,36
Проверка вентканалов	По графику	раз	31 023,36
Итого			6 217 588,73

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Девичье Поле, 25

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненых работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	648,05
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 706,40
Сантехнические работы			40 465,88
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		27 940,19
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	7 694,76
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	19 498,37
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	747,06
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 071,36
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	8 404,47
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 049,86
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 830,14
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	219,72
Очистка канализации 25 м,смена вентилей 2 шт. слив инаполнение систем., ремонт ступений	При проведении текущего		8 645,34
Очистка канализации 66м,	При проведении текущего		34 072,39
Ремонт задвижек 4 шт, грязевиков 4 шт, вентилей 7 шт, очистка канализации 15 м, смена трубопровода 34,2 м, слив и наполнение	При проведении текущего		93 583,24
Слив и наполнение системы,очистка канализации 79,	При проведении текущего		24 590,32
Смена вентилей 2 шт, слив и наполнение системы	При проведении текущего		1 730,86
Смена трубопровода 6.6 м	При проведении текущего		7 912,88
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	2 652,32
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		25 774,93
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		8 344,76
Восстановление освещения	При проведении текущего		8 344,76
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		46 839,96
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		512 492,08
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		512 492,08
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 144,29
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 547,62
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		80 276,63
Валка и утилизация деревьев	При проведении текущего		18 619,99
Валка и утилизация деревьев 10 шт	При проведении текущего		55 874,03
Листва	При проведении текущего		214,34

Погрузка и утилизация мусора	При проведении текущего		1 692,97
Ут. мусора	При проведении текущего		397,70
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		2 482,03
Утилизация мусора	При проведении текущего		133,59
Утилизация растительных останков	При проведении текущего		861,98
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			305 522,72
Обслуживание мусоропровода			146 223,11
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		123 157,35
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	11 116,80
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		11 474,00
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	474,96
Уборка придомовой территории			159 299,61
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	3 182,80
Уборка придомовой территории в зимний период			31 839,50
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	539,52
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	9 760,66
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	247,52
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	12 484,50
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	8 807,30
Уборка придомовой территории в летний период			124 277,31
Выкашивание газонов	По графику	раз	13 548,32
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 176,45
Подметание территории	По графику	раз	32 101,08
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	25 511,30
Уборка отмосток	По графику	раз	23 059,56
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	27 880,60
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	172 332,96
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	3 554,88
Осмотры			8 726,29
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 433,52
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	5 292,77
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	413 273,13
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	325 575,00
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	774,21
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	86 923,92
Услуги по управлению			424 629,63
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	400 033,80
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	22 839,36
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			356 442,00
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	55 021,98
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	301 420,02
Особые и специализированные работы			118 632,48
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	100 354,56

Дератизация, дезинсекция			6 644,16
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	6 644,16
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	6 644,16
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		11 633,76
Проверка вентканалов	По графику	раз	11 633,76
Итого			2 696 542,04

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Девичье Поле, 27

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненых работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	1 612,61
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	511,92
Сантехнические работы			29 191,56
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		19 763,36
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	5 442,85
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	13 792,08
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	528,43
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 424,30
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	5 944,86
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 059,04
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 912,56
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	146,48
Выполнение сантехнических работ по сметам	При проведении текущего		164 594,68
Очиста канализации 30 м, смена задвижек 6 шт. слив и напонение системы	При проведении текущего		43 341,04
Очмстка канализационной сети дворовой - 20 м.п., очистка канализационной сети внутренней - 10 м.п.	При проведении текущего		13 291,49
Ремонт грязевиков 2 шт, очистка канализации 17 м,смена вентилей 1 шт, слив и наполнение системы, замена канализации 3,1 м, окраска	При проведении текущего		14 061,41
Слив и наполнение гвс и замена какканализации хвс	При проведении текущего		11 733,13
Слив и наполнение системы, смена канализации 28 м,устройство опорного каркаса	При проведении текущего		42 320,67
Слив и наполнение ц/о	При проведении текущего		2 578,04
Слив и наполнение, ос\чистка канализации 26 м, смена трубопровода 0,8 м	При проведении текущего		8 568,50
Слив инаполнение системы	При проведении текущего		180,91
Слив инаполнение,очистка кнализации 20 м, смена канализации 0.5 м	При проведении текущего		5 889,37
Смена вентилей 2 шт, слив и наполнение системы, смена трубопровода	При проведении текущего		4 149,27
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	2 320,78
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		17 854,14
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		11 161,22
Восстановление освещения	При проведении текущего		4 172,36
Вуосстановление фасадного освещения1 шт.	При проведении текущего		6 988,86
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		32 973,75
Текущий ремонт	При проведении текущего		67 937,07

Герметизация межпанельных швов 141 м	При проведении текущего		67 937,07
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		104 239,26
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		104 239,26
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 425,31
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 028,71
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		2 231,18
Листва	При проведении текущего		214,34
Погрузка и утилизация мусора	При проведении текущего		846,46
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		481,49
Утилизация мусора	При проведении текущего		193,76
Утилизация растительных останков	При проведении текущего		495,13
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			245 419,17
Обслуживание мусоропровода			97 432,00
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		82 104,05
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	7 380,96
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		7 630,35
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	316,64
Уборка придомовой территории			147 987,17
Уборка придомовой территории в зимний период			34 488,28
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	359,68
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	8 366,28
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	212,16
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	14 981,40
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	10 568,76
Уборка придомовой территории в летний период			113 498,89
Выкашивание газонов	По графику	раз	10 669,88
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 746,69
Подметание территории	По графику	раз	41 687,58
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	20 473,86
Уборка отмосток	По графику	раз	16 545,56
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	22 375,32
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	114 945,36
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	444,36
Осмотры			6 368,00
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 565,82
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	3 802,18
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	275 515,42
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	217 050,00
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	516,14
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	57 949,28
Услуги по управлению			283 811,25
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00

Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	266 821,02
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	15 233,76
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			237 738,42
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	36 699,42
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	201 039,00
Особые и специализированные работы			80 617,92
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	66 936,12
Дератизация, дезинсекция			5 925,96
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	5 925,96
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	5 925,96
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 755,84
Проверка вентканалов	По графику	раз	7 755,84
Итого			1 681 942,09

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Дм.Донского наб., 32

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненых работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	4 054,07
Сантехнические работы			33 260,61
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		23 397,44
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	6 443,68
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	16 328,16
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	625,60
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 449,93
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	7 038,00
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 375,24
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 228,76
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	146,48
Очиска анализации 28 м	При проведении текущего		5 590,14
Очистка канализации 24 м	При проведении текущего		4 793,60
Очистка канализации 40 м	При проведении текущего		11 643,93
Очистка канализации 60 м, прокладка канализации 2,6 м	При проведении текущего		15 953,53
Очистка канализации 61 м, смена трубопровода 2.5 м, слив и наполнение системы, утепление трубопровода 200 м, ремонт задвижки 3 шт,	При проведении текущего		101 518,27
Ремонт задвижек 1 шт, грязевиков 2 шт, окраска трубопровода 5 м2,слив и наполнеие системы, смена трубопровода 1,5 м, вентилей 2 шт.	При проведении текущего		14 965,42
Слив и наполнение гвс и хвс, очистка канализации24 м, смена трубопровода 10 м.,	При проведении текущего		19 523,15
Слив и наполнение систем	При проведении текущего		1 385,06
Слив и наполнение системы, ремонт задвижки 8 шт.	При проведении текущего		16 769,36
Смена вентилей 1 шт, слив и наполнение системы	При проведении текущего		1 301,52
Смена трубопровода 10,6 м, врезки 4 шт.	При проведении текущего		34 046,84
Смена трубопровода 8,5 м, вентилей 5 шт, слив и наполнение системы	При проведении текущего		12 936,28
Смена трубопровода 8,5 м, слив и наполнение системы, смена вентилей 5 шт, устройство бетонной площ.	При проведении текущего		16 173,53
Смена трубопровода3,5 м слив и наполнение системы	При проведении текущего		7 973,25
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	2 968,83
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		17 498,13
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		13 556,40
Восстановление освещения	При проведении текущего		2 781,57
Замер полного сопротивления цепи	При проведении текущего		9 019,54

Монтаж датчика 1 шт.	При проведении текущего		1 755,29
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		32 906,56
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		220 545,33
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		220 545,33
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 665,20
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		41 335,97
Ремонт кровли 120 м2		раз	26 083,22
Укрепление парапетов 27 м.		раз	15 252,75
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 201,84
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		2 419,39
Листва	При проведении текущего		214,34
Погрузка и утилизация мусора	При проведении текущего		798,97
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		321,21
Утилизация растительных останков	При проведении текущего		1 084,87
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			229 826,05
Обслуживание мусоропровода			104 667,44
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		89 349,35
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	7 374,90
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		7 626,55
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	316,64
Уборка придомовой территории			125 158,61
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	3 182,80
Уборка придомовой территории в зимний период			49 995,46
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	359,68
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	23 489,94
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	595,68
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	14 981,40
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	10 568,76
Уборка придомовой территории в летний период			71 980,35
Выкашивание газонов	По графику	раз	10 620,96
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 279,01
Подметание территории	По графику	раз	19 063,44
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	14 991,94
Уборка отмосток	По графику	раз	9 640,72
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	16 384,28
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	124 880,52
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	9 998,10
Осмотры			6 048,61
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 077,13
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	3 971,48
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	227 636,00
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	217 050,00
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	516,14
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	10 069,86
Услуги по управлению			308 190,09

Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	289 883,22
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	16 550,40
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			258 715,44
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	39 871,50
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	218 843,94
Особые и специализированные работы			89 456,80
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	72 721,56
Дератизация, дезинсекция			8 979,40
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	4 321,24
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 658,16
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 658,16
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 755,84
Проверка вентканалов	По графику	раз	7 755,84
Итого			1 890 737,82

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Дм.Донского наб., 33

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненых работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	12 712,13
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	511,92
Сантехнические работы			101 866,15
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		69 608,28
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	19 170,20
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	48 576,90
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	1 861,18
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	4 797,23
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	20 938,32
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		6 522,32
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	6 009,64
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	512,68
Очистка канализации 21 м, смена трубопровода 1м, слив и наполнение гвс и хвс	При проведении текущего		6 152,02
Очистка канализации 39 м	При проведении текущего		11 444,00
Очистка канализации 60 м	При проведении текущего		11 995,67
Очистка канализации 81 м,смена трубопровода 1 м., слив и наполнение системы	При проведении текущего		18 396,90
Очистка канализации, смена вентилей	При проведении текущего		6 750,86
Ремонт задвижек 3 шт, грязевиков 8 шт, очистка канализации 24 м, смена трубопровода 1 м, задвижек 1 шт, вентилей 1 шт, слив и наполнение системы, смена канализации 3 м, вентилей 2 шт	При проведении текущего ремонта		51 251,52
Слив и наполнение гвс, смена трубопровода, канализации	При проведении текущего		10 802,46
Слив и наполнение систем,смена вентилей 1 шт, очистка канализации 15 м, смена канализации 3.1 м,	При проведении текущего		13 058,43
Смена вентилей 1 шт, канализации 2,7 м	При проведении текущего		5 826,00
Смена трубопровода 3,2 м,слив и наполнение системы,очистка канализации 39 м,	При проведении текущего		16 229,69
Смена трубопровода 6,5 м,очистка канализации 40 м, слив и наполнение системы, смена вентилей 2 шт,	При проведении текущего		20 699,28
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	7 263,82
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		59 992,81
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		3 193,50
Установка датчика	При проведении текущего		1 049,95
Установка фотореле 1 шт	При проведении текущего		2 143,55
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		111 144,69
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		132 304,89

Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		132 304,89
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	5 451,00
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		30 253,89
Ремонт кровли 17 м2		раз	3 812,80
Ремонт кровли 55 м2		раз	26 441,09
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	3 934,20
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		8 116,85
Листва	При проведении текущего		214,34
Погрузка и утилизация мусора	При проведении текущего		3 195,86
Установка табличек на ДИП	При проведении текущего		206,11
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		1 284,83
Утилизация мусора	При проведении текущего		193,76
Утилизация растительных останков	При проведении текущего		197,20
Утилизация растительных остатков - 0,5 м.куб.	При проведении текущего		561,82
Утилизация растительных остатков - 0,8 м.куб.	При проведении текущего		607,11
Утилизация рост.останков	При проведении текущего		1 655,82
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			775 726,45
Обслуживание мусоропровода			361 787,32
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		308 495,45
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	25 614,78
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		26 568,85
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	1 108,24
Уборка придомовой территории			413 939,13
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	7 957,00
Уборка придомовой территории в зимний период			112 870,58
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	1 258,88
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	34 001,42
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	862,24
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	46 235,70
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	30 512,34
Уборка придомовой территории в летний период			293 111,55
Выкашивание газонов	По графику	раз	46 837,56
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	5 206,89
Подметание территории	По графику	раз	70 341,12
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	61 032,66
Уборка отмосток	По графику	раз	42 992,40
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	66 700,92
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	430 929,36
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	9 553,74
Осмотры			18 481,06
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	6 679,75
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	11 801,31
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	796 726,00

Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	759 675,00
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	1 806,49
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	35 244,51
Услуги по управлению			1 059 177,51
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	1 000 309,92
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	57 111,12
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			891 415,44
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	137 585,88
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	753 829,56
Особые и специализированные работы			302 153,03
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	250 942,80
Дератизация, дезинсекция			24 064,79
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	15 368,75
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	8 696,04
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	8 696,04
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		27 145,44
Проверка вентканалов	По графику	раз	27 145,44
Итого			4 933 515,27

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Спирина, 11

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненых работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	5 410,29
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	3 412,80
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 730,24
Сантехнические работы			81 388,25
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		56 339,96
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	15 516,08
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	39 317,46
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	1 506,42
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	3 997,75
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	16 947,18
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		4 103,36
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	3 663,92
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	439,44
Замена розлива цо в техподполье 5,6 под. - 223 м.п.	При проведении текущего		447 193,40
Замена ц/о 0,5 м, очистка канализации 106 м	При проведении текущего		29 854,54
Очистка канализации 35 м	При проведении текущего		6 997,46
Очистка канализации 57 м, утепление 148 м, слив и наполнение системы, смена трубопровода 1,3 м	При проведении текущего		72 799,58
Ремонт грязевиков 6 шт, слив и наполнение системы, смена вентилей 1 шт, окраска трубопровода 15 м2	При проведении текущего		26 649,35
Слив и наполнение гвс и хвс	При проведении текущего		3 257,76
Слив и наполнение гвс и хвс, смена канализации 2,8 м., смена вентилей 2 шт.	При проведении текущего		17 016,93
Слив и наполнение систем водой замена канализации 7 м,очистка анализации 30 м,	При проведении текущего		15 707,35
Слив и наполнение системы, смена вентилей 126 шт,	При проведении текущего		179 477,78
Слив и наполнение системы,смена вентилей 1 шт,очистка канализации 30 м, смена канализации 3,6 м	При проведении текущего		14 178,88
Слив и наполнение ц/о, очистка канализации 20 м, смена вентилей 2 шт,	При проведении текущего		6 661,02
Смена канализации 1,4 м. трубопровода 0,8, очистка канализации 66 м,	При проведении текущего		23 323,36
Смена труб - 1 м.п., слив и наполнение - 672 м.куб. цо кв 199	При проведении текущего		958,75
Смена трубопровода, слив и наполнение системы 1.4 м,	При проведении текущего		15 890,75
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	4 423,21
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		51 401,98
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		108 038,20

Установка датчиков движения и света54 шт.	При проведении текущего		108 038,20
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		93 643,69
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		215 261,89
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		215 261,89
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	4 285,82
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	3 093,24
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		16 808,79
Валка и утилизация деревьев	При проведении текущего		14 235,87
Вырезка поросли	При проведении текущего		452,80
Листва	При проведении текущего		214,34
Ут. мусора	При проведении текущего		140,21
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		1 665,41
Утилизация растительных остатков - 0,5 м.куб.	При проведении текущего		100,16
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			546 813,46
Обслуживание мусоропровода			285 205,87
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		242 086,15
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	20 383,98
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		21 785,82
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	949,92
Уборка придомовой территории			261 607,59
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	7 957,00
Уборка придомовой территории в зимний период			70 783,94
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	1 079,04
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	31 534,44
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	799,68
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	21 912,45
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	15 458,33
Уборка придомовой территории в летний период			182 866,65
Выкашивание газонов	По графику	раз	16 217,68
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	2 288,63
Подметание территории	По графику	раз	60 751,02
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	27 000,04
Уборка отмосток	По графику	раз	47 291,64
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	29 317,64
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	338 465,76
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	6 443,22
Осмотры			17 661,05
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	9 120,78
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	8 540,27
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	660 384,42
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	629 535,60
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	1 548,42
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	29 300,40
Услуги по управлению			832 288,83

Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	785 675,40
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	44 856,96
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			700 039,56
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	108 064,38
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	591 975,18
Особые и специализированные работы			259 056,34
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	197 098,56
Дератизация, дезинсекция			38 690,26
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	25 142,38
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	13 547,88
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	13 547,88
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		23 267,52
Проверка вентканалов	По графику	раз	23 267,52
Итого			4 811 017,95

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Спирина, 12

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненых работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	4 867,89
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	1 535,76
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 877,04
Сантехнические работы			77 269,45
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		53 675,88
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	14 782,40
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	37 458,30
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	1 435,18
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	4 005,57
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	16 145,82
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		3 442,18
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	3 002,74
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	439,44
Очистка канализации 26 м, смена трубопровода, 18 м, установка фланцев, фильтров, врезки 3 шт,	При проведении текущего		63 011,03
Очистка канализации 50 м	При проведении текущего		17 290,02
Ремонт грязевиков 6 шт, очистка канализации 30 м, замена канализации 7 м, ремонт задвижек 2 шт, смена вентилей 11 шт, окраска трубпровода	При проведении текущего		54 728,98
Слив и наполнение гвс и хвс , очистка каканализации 30 м, замена каканализации 10,3 м.	При проведении текущего		19 655,58
Слив и наполнение системы	При проведении текущего		194,58
Слив и наполнение системы водой, очистка канализации 15 м, замена канализации 2,3 ,смена трубопроводаврезок 2 шт.	При проведении текущего		23 828,05
Слив и наполнение системы, смена вентилей 2 шт, очистка канализации 25 м	При проведении текущего		19 832,14
Смена задвижек 2 шт, вентилей 4 шт,трубопровода 4 м, слив и наполнение системы, изоляция труб 41 м.	При проведении текущего		41 790,44
Смена трубопровода 0,3 м, очистка канализации 28 м, слив и наполнение гвс,хвс,цо	При проведении текущего		7 432,21
Смена трубопровода, слив и наполнение системы	При проведении текущего		18 762,92
Смена трубопровода, смена канализации 6 м.слив и наполнение систем	При проведении текущего		13 974,09
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	3 752,59
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		52 259,09
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		98 407,40
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		811 004,49
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		811 004,49
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	4 312,73
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	3 112,67

Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		80 858,33
Валка и утилизация деревьев	При проведении текущего		35 584,09
Посадка деревьев кустарников	При проведении текущего		27 532,33
Установка урн 2 шт, ремонт скамеек	При проведении текущего		13 333,31
Ут. мусора	При проведении текущего		420,59
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		3 114,02
Утилизация мусора	При проведении текущего		667,88
Утсановка табличек на ДИП	При проведении текущего		206,11
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			556 474,40
Обслуживание мусоропровода			297 312,34
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		251 141,50
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	22 257,72
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		22 963,20
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	949,92
Уборка придомовой территории			259 162,06
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	7 957,00
Уборка придомовой территории в зимний период			63 018,30
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	1 079,04
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	28 209,38
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	715,36
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	19 889,10
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	13 125,42
Уборка придомовой территории в летний период			188 186,76
Выкашивание газонов	По графику	раз	23 360,00
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	3 160,00
Подметание территории	По графику	раз	44 692,48
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	37 280,00
Уборка отмосток	По графику	раз	39 214,28
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	40 480,00
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	351 319,80
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	11 775,54
Осмотры			14 862,06
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	5 129,01
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	9 733,05
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	682 908,00
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	651 150,00
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	1 548,42
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	30 209,58
Услуги по управлению			862 652,13
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	815 513,34
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	45 382,32

Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			711 239,94
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	112 168,38
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	599 071,56
Особые и специализированные работы			248 120,79
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	204 583,80
Дератизация, дезинсекция			20 269,47
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	10 302,63
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	9 966,84
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	9 966,84
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		23 267,52
Проверка вентканалов	По графику	раз	23 267,52
Итого			4 859 110,14

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Спирина, 2

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненых работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	2 562,14
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	1 621,08
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	1 194,48
Сантехнические работы			38 574,47
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		27 514,43
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	7 577,50
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	19 201,25
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	735,68
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	1 468,20
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	8 276,40
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		1 315,44
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 168,96
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	146,48
Замена канализации 1,6 м,очистка канализации 26 м,	При проведении текущего		7 626,35
Замена розлива цо в техподполье 1,2 под. - 96 м.п.	При проведении текущего		84 209,58
Окраска и утепление трубопровода50 м,смена трубопровода , слив и наполнение системы	При проведении текущего		32 655,57
Ремонт задвижек 1 шт, грязевиков 2 шт, окраска труб 5 м2., слив и наполнеие системы	При проведении текущего		15 473,41
Слив и наполнение гвс	При проведении текущего		1 240,91
Слив и наполнение систем	При проведении текущего		157,64
Слив и наполнение системы	При проведении текущего		1 240,91
Смена задвижек 2 шт, вентилей 2 шт, слив и наполнение системы, изоляция труб 41 м,	При проведении текущего		23 478,21
Смена розлива ц/о	При проведении текущего		136 953,79
Смена розлива ц/о 1,2 под	При проведении текущего		191 346,12
Смена трубопровода, канализации 5 м, слив и наполнение систем	При проведении текущего		10 302,75
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	5 229,50
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		17 500,22
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		16 945,75
Монтаж датчика движения 1 шт.	При проведении текущего		1 755,30
Установка фасадных светильников 1 шт	При проведении текущего		15 190,45
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		32 928,20

Текущий ремонт	При проведении текущего		10 396,53
Герметизация межпанельных швов 18 м	При проведении текущего		10 396,53
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	1 563,54
Текущий ремонт кровли	При проведении текущего		23 600,20
Кровля 50 м2		раз	23 600,20
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 128,47
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		14 147,15
Валка и утилизация деревьев	При проведении текущего		11 902,57
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		53,42
Утилизация мусора	При проведении текущего		2 191,16
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			220 908,72
Обслуживание мусоропровода			104 647,78
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		89 349,35
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	7 362,84
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		7 618,95
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	316,64
Уборка придомовой территории			116 260,94
Очистка урн от мусора	Два и более раз в неделю	раз	3 182,80
Уборка придомовой территории в зимний период			56 520,58
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	359,68
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	3 861,36
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	97,92
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	30 608,55
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	21 593,07
Уборка придомовой территории в летний период			56 557,56
Выкашивание газонов	По графику	раз	2 485,08
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	387,10
Подметание территории	По графику	раз	38 948,58
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	4 566,80
Уборка отмосток	По графику	раз	5 211,20
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	4 958,80
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	125 286,84
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	15 552,60
Осмотры			7 335,79
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	3 273,15
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	4 062,64
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	227 636,00
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	217 050,00
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	516,14
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	10 069,86
Услуги по управлению			308 811,03
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	290 826,48

Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	16 228,08
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			254 162,70
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	40 001,22
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	214 161,48
Особые и специализированные работы			88 924,81
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	72 958,20
Дератизация, дезинсекция			8 318,49
Дезинсекция в подвалах от насекомых	По мере необходимости	раз	4 166,01
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 152,48
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	4 152,48
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		7 648,12
Проверка вентканалов	По графику	раз	7 648,12
Итого			1 920 695,46

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Спирина, 6

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненых работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	3 119,57
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 047,68
Сантехнические работы			40 396,18
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		27 909,08
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	7 686,19
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	19 476,66
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	746,23
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	2 068,91
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	8 395,11
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 023,08
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	1 803,36
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	219,72
Замена канализации 23 м, смена вентилей 2 шт, слив и наполнение системы	При проведении текущего		11 689,26
Изоляция трубопровода 41 м	При проведении текущего		13 157,60
Ремонт задвижек 14 шт, бгрязевиков 4 шт, вентилей 11 шт, слив и наполнение системы, окраска трубопровода 10 м2	При проведении текущего		116 232,70
Слив и наполнение системы	При проведении текущего		166,23
Слив и наполнение системы,смена канализации 1,9 м	При проведении текущего		3 058,66
Слив инаполнение гвс	При проведении текущего		1 122,39
Смена трубопровода 4 м, слив и наполнение системы, очистка канализации 28 м, смена тканализации 1,4	При проведении текущего		17 960,00
Смена трубопровода, вентилей 1 шт, слив и наполнение системы	При проведении текущего		2 280,76
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	2 953,80
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		25 750,86
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		11 878,13
Восстановление освещения	При проведении текущего		5 563,22
Восстановление фасадного осв.2 под	При проведении текущего		5 264,96
Датчик замена	При проведении текущего		1 049,95
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		48 756,45
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		121 062,81
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		121 062,81
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 237,90
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	1 615,18

Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		15 743,08
Валка и утизация растительных останков	При проведении текущего		12 287,59
Погрузка и утилизация мусора	При проведении текущего		1 597,94
Утил. растительных останков	При проведении текущего		861,98
Утилизация мусора	При проведении текущего		133,59
Утилизация растительных останков	При проведении текущего		861,98
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			281 627,90
Обслуживание мусоропровода			144 410,51
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		121 344,75
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	11 116,80
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		11 474,00
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	474,96
Уборка придомовой территории			137 217,39
Уборка придомовой территории в зимний период			18 114,46
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	539,52
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	6 542,86
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	165,92
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	6 371,40
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	4 494,76
Уборка придомовой территории в летний период			119 102,93
Выкашивание газонов	По графику	раз	13 885,56
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	1 885,73
Подметание территории	По графику	раз	33 087,12
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	22 246,84
Уборка отмосток	По графику	раз	23 841,24
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	24 156,44
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	169 837,92
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	14 441,70
Осмотры			8 250,32
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	2 974,28
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	5 276,04
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	309 800,88
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	325 575,00
Снижение платы за простой лифта	По мере необходимости	раз	-31 653,12
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	774,21
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	15 104,79
Услуги по управлению			418 507,35
Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	394 242,24
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	22 508,64
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			351 271,20
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	54 225,36
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	297 045,84

Особые и специализированные работы			117 231,60
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	98 901,60
Дератизация, дезинсекция			6 696,24
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	6 696,24
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	6 696,24
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		11 633,76
Проверка вентканалов	По графику	раз	11 633,76
Итого			2 112 198,11

Расшифровка расходов на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: Спирина, 9

Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненых работ
Внеплановый осмотр инженерных сетей	По мере необходимости	раз	4 928,01
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения в стояке	По мере необходимости	раз	341,28
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	По мере необходимости	раз	2 559,60
Сантехнические работы			104 053,36
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	По графику		74 900,54
Окончательная проверка при сдаче системы	По графику	раз	20 627,69
Первое рабочее испытание отдельных частей системы ЦО	По графику	раз	52 270,16
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	По графику	раз	2 002,69
Консервация системы горячего водоснабжения	По графику	раз	3 927,48
Консервация системы отопления	После отопительного сезона	раз	22 530,24
Техническое обслуживание инженерных сетей	По графику		2 695,10
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и водоотведения. Устройства в чердачных и подвальных помещениях Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции	По графику	раз	2 402,14
Проверка состояния первого приёмного колодца	По графику	раз	292,96
Очистка канализации 100 м	При проведении текущего		38 226,97
Очистка канализации 40 м	При проведении текущего		11 444,02
Очистка канализации 50м, врезка 1 шт,вентиль 1 шт, слив и наполнение системы	При проведении текущего		25 830,83
Очистка канализации 90 м.смена трубопровода 3,2 м, слив и наполнение системы, смена канализации 2,4 м	При проведении текущего		43 457,69
Очистка канализации24 м. слив и наполнение системы	При проведении текущего		7 774,28
Ремонт грязевиков 8 шт, слив и наполнение системы, смена трубопровода 3 м, врезки 3 шт, смена вентилей 1 шт,очистка канализации 19 м., окраска трубопровода 20м2	При проведении текущего ремонта		73 615,17
Слив и наполнение гвс и хвс 3 раза	При проведении текущего		3 337,18
Слив и наполнение систем водой	При проведении текущего		787,94
Слив и наполнение системы,	При проведении текущего		2 363,83
Слив и наполнение ц/о	При проведении текущего		973,81
Слив инаполнение системы, прочиска канализации 30 м	При проведении текущего		13 566,54
Смена канализации 4 м, слив и наполнение, очистка канализации 20 м	При проведении текущего		10 408,59
Смена трубопровода 22 м, врезок 4 м, очистка канализации, слив и наполнение системы	При проведении текущего		41 399,28
Внеплановый осмотр электрооборудования и электрических сетей	По мере необходимости	раз	3 888,30
Осмотр электрооборудования и электрических сетей	Один раз в месяц		57 661,99
Текущий ремонт электрических сетей	При проведении текущего		47 332,88

Восстановление освещения	При проведении текущего		14 603,30
Восстановление фасадного освещения 2 шт.	При проведении текущего		20 964,94
Замер полного сопротивления цепи	При проведении текущего		11 764,64
Техническое обслуживание электрооборудования и электрических	Один раз в год		121 405,32
Текущий ремонт ТЕР	При проведении текущего		342 432,47
Выполнение общестроительных работ по сметам	При проведении текущего		342 432,47
Очистка мягкой кровли от мусора	По графику	м.кв.	2 718,60
Техническое обслуживание мягких кровель	По графику	раз	3 133,02
Прочие работы по благоустройству придомовой территории	При проведении текущего		45 119,98
Листва	При проведении текущего		214,34
Посадка деревьев кустарников	При проведении текущего		42 497,12
Ут.мусора	При проведении текущего		140,21
Утилизация бытового мусора	При проведении текущего		2 134,72
Утилизация мусора	При проведении текущего		133,59
Работы по санитарному содержанию придомовой территории			433 778,43
Обслуживание мусоропровода			217 300,26
Ежедневные работы по обслуживанию мусоропровода	Ежедневно		181 112,10
Ежемесячные работы по обслуживанию мусоропровода	Один раз в месяц	раз	18 062,16
Периодические работы по дезинфекции мусоропровода	По графику		17 334,40
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	По графику	раз	791,60
Уборка придомовой территории			216 478,17
Уборка придомовой территории в зимний период			39 692,18
Очистка от наледи и льда крышек люков, пожарных колодцев	По мере необходимости	раз	719,36
Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	По мере необходимости	раз	9 438,88
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	239,36
Посыпка территории	По мере необходимости	раз	17 176,95
Сдвигание свежевыпавшего снега с территории с усовершенствованным покрытием	По мере необходимости	раз	12 117,63
Уборка придомовой территории в летний период			176 785,99
Выкашивание газонов	По графику	раз	19 838,48
Погрузка и перевозка опавшей листвы	Один раз в год	раз	3 029,65
Подметание территории	По графику	раз	47 056,02
Уборка газонов от листьев и травы	По графику	раз	35 742,20
Уборка отмосток	По графику	раз	32 309,44
Уборка газонов от случайного мусора	По графику	раз	38 810,20
Уборка помещений общего пользования	Ежемесячно	месяц	252 856,56
Устранение засора мусоропровода	По мере необходимости	раз	5 998,86
Осмотры			15 713,98
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	По графику	раз	6 473,73
Осмотр наружных конструкций панельного фасада	По графику	раз	9 240,25
Содержание и техническое обслуживание лифтов		м.кв. оснащенной площади	475 992,92
Комплексное техническое обслуживание лифтов (СервисЛифт)	Ежемесячно	месяц	453 984,48
Страхование гражданской ответственности опасных объектов (лифтов)	Один раз в год	лифтов	1 032,28
Техническое обслуживание лифтов (Подмосковье)	По графику	месяц	20 976,16
Услуги по управлению			622 219,65

Изготовление технической документации	По мере необходимости	раз	1 166,47
Справка о проценте физического износа здания	По мере необходимости	раз	1 166,47
Проведение энергетического обследования	По мере необходимости	раз	590,00
Услуга по управлению	Ежемесячно	месяц	586 952,10
Услуги паспортной службы	Ежемесячно	месяц	33 511,08
Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых и крупногабаритных отходов			522 976,38
Сбор и вывоз крупногабаритных отходов	ежемесячно	месяц	80 731,32
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно	месяц	442 245,06
Особые и специализированные работы			173 351,84
Аварийное обслуживание	Ежемесячно	месяц	147 245,76
Дератизация, дезинсекция			8 870,88
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	8 870,88
Дератизация подвалов и мест общего пользования	Один раз в месяц	раз	8 870,88
Проверка дымоходов и вентканалов	По графику		17 235,20
Проверка вентканалов	По графику	раз	17 235,20
Итого			3 511 649,56